



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



РЕШЕНИЕ
№ Р-651
от 10.06.2026 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 10.06.2026 г., като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-86 от 21.05.2026 г. за разрешаване започване на осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, подадено от „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-86 от 21.05.2026 г. от „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ на основание на основание чл. 22, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № З-Е-149 от 03.06.2026 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-86 от 26.05.2026 г., на КЕВР, дружеството е предоставило допълнителна информация и документи. С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Р-86 от 27.05.2026 г., на КЕВР от дружеството са изискани допълнителна информация и документи, които са предоставени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-86 от 01.06.2026 г., на КЕВР.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване на осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г., издадена от Комисията с Решение № Л-861 от 25.09.2025 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ)

„Ведраре Солар“, с инсталирана променливотокова мощност 70 MW (AC) и инсталирана постояннотокова мощност 87,877 MW_p (DC), в поземлени имоти с идентификатори 10291.64.228 и 10291.7.64, находящи се в с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив, за срок от 25 (двадесет и пет) години.

От извършена служебна справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206796638, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: Р България, обл. София, общ. Столична, гр. София, п.к. 1504, р-н „Средец“, ул. „Шейново“ № 7, ет. 6, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД има следният предмет на дейност: изграждане, поддържане и експлоатация на фотоволтаични централи и съоръжения; вътрешна и външнотърговска дейност; производство; представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, както и всички други дейности, незабранени от закона, а за дейностите, които се осъществяват при разрешителен режим, след получаването на съответния лиценз.

Капиталът на дружеството е в размер на 10 000 000 евро и е изцяло внесен.

Едноличен собственик на капитала на „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е Астронерджи Солар Нидерландия Б.В., идентификация 851008069, чуждестранно юридическо лице, държава: Кралство Нидерландия.

Дружеството се представлява от Калин Красенов Василев – български гражданин и Чао Шу – гражданин на Китайската народна република, в качеството им на управители, действащи поотделно.

Следва да се отбележи, че структурата на собственост и контрол на „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е проучена и обсъдена в административното производство за издаване на лицензия на дружеството и е установено, следното:

Едноличен собственик на капитала на заявителя е **„Астронерджи Солар Нидерландия“ Б.В.**, дружество учредено съгласно законодателството на Нидерландия, видно от извършена справка в Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ). Едноличен собственик на капитала на **Астронерджи Солар Нидерландия Б.В.** е **Чинт Солар (Джъдзян) Ко. Лтд.**, дружество регистрирано съгласно законодателството на Китайската народна република, видно от приложеното извлечение от Търговския регистър на Търговската камара на Нидерландия. Едноличен собственик на капитала на **Чинт Солар (Джъдзян) Ко. Лтд.** е **Джъдзян Чинт Ню Енерджи Дивелопмънт Ко Лтд.**, дружество регистрирано съгласно законодателството на Китайската народна република, видно от представено Нотариално свидетелство. Капиталът на **Джъдзян Чинт Ню Енерджи Дивелопмънт Ко Лтд.** се притежава от двама съдружници: **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд.**, дружество регистрирано съгласно законодателството на Китайската народна република, притежаващо 98,3958% от капитала и **Ханджоу Тайку Инвестмънт Ко. Лтд.**, дружество регистрирано съгласно законодателството на Китайската народна република, притежаващо 1,6042% от капитала, видно от представени Нотариално свидетелство и дружествен договор. **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд.** е дружество, чийто акции се търгуват свободно на Шанхайска стокова борса. Дружеството е листнато на борсата на 21.01.2010 г. под номер 601877. Съгласно Доклад за първо тримесечие на **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд.**, публикуван на уебсайта на Шанхайската стокова борса, капиталът на дружеството се притежава от **97 206**

акционера. Поради динамиката на търгувания капитал на дружеството, точният брой на акционерите не може да бъде определен, тъй като се променя ежедневно. Съгласно съобщение относно решение на Съвета на директорите на дружеството относно акционерното участие на десетте най-големи акционери, притежаващи търгуеми акции без ограничения за продажба във връзка с Програмата за обратно изкупуване на акции, от които десетте най-големи акционери на **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд** са, както следва: **Чинт Груп Ко. Лтд.**, дружество регистрирано съгласно законите на Китайската народна република, притежаващо 41,18% от капитала, нелиствано, с инвеститори или мажоритарни собственици физически лица, видно от устав и регистрирани данни на **Чинт Груп Ко. Лтд.**, представени от дирекция „Пазарен надзор“, провинция Джъдзян, **Джъдзян Чинт Ню Енерджи Инвестмънт Ко. Лтд.**, дружество регистрирано съгласно законите на Китайската народна република, притежаващо 8,39% от капитала, **Хонг Конг Секюритис Клиъринг Ко. Лтд.**, дружеството е регистрирано в Хонконг, административен район на Китайската народна република, притежаващо 5,16% от капитала, **Нан Цуънхуей**, физическо лице, китайски гражданин, притежаващ 3,45% от капитала, **Национален фонд за социално осигуряване – Портфолио 113**, притежаващ 3,14% от капитала, същият е част от Националният съвет за фонд за социална сигурност (SSF), който е публична институция към Министерството на финансите на Китайската народна република, **Фонд за основно пенсионно осигуряване – Портфолио 802**, притежаващ 2,49% от капитала, част е от социално-осигурителната система на Китайската народна република, **План за собственост на акции на служителите за 2024 г. на Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд.**, притежаващ 0,99% от капитала, **Индустриална и търговска банка на Китай**, притежаваща 0,92% от капитала, **Национален фонд за социално осигуряване – Портфолио 101**, притежаващ 0,91% от капитала, част е от Националният съвет за фонд за социална сигурност (SSF), който е публична институция към Министерството на финансите на Китайската народна република и **Фонд за основно пенсионно осигуряване – Портфолио 808**, притежаващ 0,88% от капитала, част е от социално-осигурителната система на Китайската народна република.

Съгласно чл. 75 от Устава на **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд**, решенията на общото събрание на акционерите се разделят на обикновени и специални решения. Обикновените решения на общото събрание на акционерите се приемат с повече от 1/2 от гласовете на акционерите (включително пълномощниците на акционерите), присъстващи на общото събрание. Специалните решения на общо събрание се приемат с повече от 2/3 от гласовете на акционерите (включително пълномощниците на акционерите), присъстващи на общото събрание. Според чл. 78 от Устава на **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд**, акционерите (включително пълномощниците на акционерите) имат право на глас според броя на акциите с право на глас, които представляват, като всяка акция има един глас. Въз основа на гореизложеното следва, че нито един акционер не притежава повече от 50% от капитала на **Джъдзян Чинт Електрикс Ко. Лтд** и не може самостоятелно да взема решения от компетентността на общото събрание, поради което не упражнява контрол по смисъла на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Във връзка с гореизложеното, КЕВР счита, че за „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Заявителят е представил декларации по чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни към заявлението, подписани от Калин Красенов Василев и Чао Шу, в качеството им на управители на „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД.

Административното производство за разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект: фотоволтаична електрическа централа „Ведраре Солар“, с инсталирана мощност 70 MW (AC) и инсталирана постояннотокова мощност 87,877 MW_p (DC), както и съоръженията му за присъединяване към електропреносната мрежа, е образувано по искане на лицензианта, по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 (Обр. 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност под условие – след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

В този случай лицензиантът представя документите по чл. 21, ал. 1, т. 2-6 от НЛДЕ, а именно: данни за техническите и експлоатационните характеристики на новоизградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация и разрешение за водовземане, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закона за водите (ЗВ); доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел, както и констативните актове, съставени съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ** относно данни за техническите и експлоатационните характеристики на новоизградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект, дружеството е декларирало, че няма изменение в информацията и документите, представени в производството по издаване на лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект, и не са налице нови обстоятелства и документи в тази връзка. Техническите и експлоатационните характеристики на новоизградения обект и на обслужващата го инфраструктура са идентични с описаните в Приложение № 2 към лицензията. Дружеството е предоставило описание на енергийния обект от което е видно следното:

„Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е изградило Фотоволтаична електрическа централа, с инсталирана мощност 70 MW (AC) и инсталирана постояннотокова мощност 87,877 MW_p (DC). Електроцентралата ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия чрез фотоволтаични модули. Инсталирани са 100 128 бр. фотоволтаични панела в ПИ 10291.64.228 и 39 360 бр. в ПИ 10291.7.64, свободно разположени в имота. Избрани са модули модел CHSM78N(DG)F-BH, 630W_p на компанията Astronergy. Общата инсталирана постояннотокова мощност на централата се получава като сбор от мощността на всички модули, а именно – 139 488 бр. x 630W_p = 87 877 440 W_p. Общо заетата от фотоволтаичните модули площ е 389 912 кв.м.

Фотоволтаичните панели на централата са монтирани върху едноредов, едноосев тракер с ос на въртене ориентирана север-юг и посока на въртене изток-запад. Гредата и

колоните са оразмерени на натиск и огъване при различни комбинации от натоварване. Колоните са проверени също и на изтръгване при повдигане на конструкцията от вятър. Тракерите позволяват промяна на наклона на фотоволтаичните панели от -60° до $+60^{\circ}$. Използва се т.нар. активна следяща система, която има вградени датчици за натоварване от сняг и от вятър. Конструкцията е проверена също и на земетръс за района на обекта.

За трансформиране и изнасяне на произведената ел. енергия, на обекта са изградени 11 нови трансформаторни повишаващи станции тип МКТП 0,8/33kV. МКТП са готови фабрично изпитани изделия на фирма SHINT и се доставят на обекта напълно окомплектовани с КРУ, силов трансформатор и ТНН. Всички МКТП се присъединяват посредством КЛ 33 kV към РУ 33 в повишаваща п/ст 33/110 kV. Състои се от трифазен тринамотъчен силов трансформатор, с номинална мощност 6.6 MVA, маслен, тип охлаждане ONAN, комплексна разпределителна уредба 33 kV (КРУ).

Към фотоволтаичната централа е реализирана информационна магистрала, чрез която може да се извършва диагностика, управление, събиране и архивиране на данните от фотоволтаичната централа (произведена, консумирана и ограничена електроенергия и други технически параметри). Инверторите са снабдени с комуникационен блок, чрез който се предават данни за тяхната работа.

По отношение на присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа, дружеството е сключило договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ**, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици, заявителят е декларирал, че няма изменение в информацията и документите, представени в производството по издаване на лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект, и не са налице нови обстоятелства и документи в тази връзка.

Във връзка с доказване собствеността на дружеството върху обекта, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, са приложени следните документи:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 76, том II, рег. № 1751, дело № 218/2022, вписан в Служба по вписванията – гр. Карлово с вх. рег. № 1470 от 29.04.2022 г., акт № 183, том 5, дело № 965/2022 г.;

- Скица на поземлен имот № 15-863462-23.08.2024 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Пловдив за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10291.64.228, находящ се в местност „Тарла Топрак“, намираща се в с. Ведраре, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-608 от 03.09.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия картография и кадастър (АГКК). Последното изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри – няма данни. Площта на поземления имот е 714 893 м², трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за електроенергийно производство. Собственици по данни на КРНИ: 206796638, „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД;

- Скица на поземлен имот № 15-863482-23.08.2024 г., издадена от СГКК – гр. Пловдив за ПИ с идентификатор 10291.7.64, находящ се в местност „Тарла Топрак“, намираща се в с. Ведраре, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-608 от 03.09.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последното изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри – няма данни. Площта на

поземления имот е 295 323 м², трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за електроенергийно производство. Собственици по данни на КРНИ: 206796638, „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4 от НЛДЕ**, а именно: доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закона за водите (ЗВ), заявителят е декларирал, че няма изменение в информацията и документите, представени в производството по издаване на лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект, и не са налице нови обстоятелства и документи в тази връзка.

Във връзка с доказване изпълнението на изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация и разрешение за водовземане, когато това се изисква съгласно ЗООС, ЗБР, ЗЗТ, и ЗВ, са приложени следните документи:

- Решение № ПВ-168-ПР от 11.11.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на РИОСВ – Пловдив, с което е решено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Фотоволтаична електроцентрала“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони;

- Писмо с изх. № ОВОС-1955-1 от 04.03.2023 г. на РИОСВ – Пловдив относно уведомление за инвестиционно предложение: „Подземна кабелна линия 110 kV от повишаваща електрическа подстанция“, находяща се в землището на с. Ведраре, общ. Карлово, от което се установява, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност, дружеството е предоставило следната информация:

Цялостното управление, експлоатация и поддръжка на лицензирания обект, собственост на „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД, ще се извършва от външен изпълнител – дружество, специализирано в подобни дейности. „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД няма персонал и не планира да наема и поддържа персонал за осъществяването на лицензионната дейност и поддръжката на ФЕЦ „Ведраре Солар“.

„Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД се представлява и управлява от двама управители. Дружеството няма специална организационна структура, тъй като няма назначени служители. Всички основни дейности, свързани с оперативното управление на дружеството и лицензирания обект се осъществяват от двамата управители. Относно квалификацията на управителите са предоставени следните документи:

- Удостоверение № ХХХ за придобита степен „Магистър на науките по „Финанси“, издадено от Университета Стратклайд на Чао Шу;

- Диплома за висше образование за образователно-квалификационна степен „магистър“ по специалност „Право“, издадена от УНСС – София на Калин Василев.

С оглед на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ**, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел, „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е посочило, че одобреният с Решение № БП-31 от 25.09.2025 г. на КЕВР бизнес план за периода 2025 г. – 2029 г., е без промяна, поради което към настоящото заявление дружеството не е представило актуализиран бизнес план. Също така, финансовият модел на дружеството за периода 2025 г. – 2050 г., разгледан подробно в административното производство на КЕВР за издаване на лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г., е актуален и без промяна, поради което към настоящото заявление дружеството не е представило актуализиран финансов модел.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране на проекта ФЕЦ „Ведраре Солар“:

Съгласно **чл. 21, ал. 1, т.6 от НЛДЕ**, изискванията за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

В административното производство за издаване на лицензия за „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, дружеството е посочило размера на инвестиционните разходи, необходими за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Ведраре Солар“, както и източниците на финансиране. Представени са и съответните доказателства за наличието на финансови възможности и източници на финансиране.

В административното производство за одобряване на бизнес план за периода 2025 г. – 2029 г., подробно са анализирани прогнозните приходи и разходи, както и очакваните финансови резултати на дружеството, определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствена програма и прогнозни цени на електрическата енергия. Установено е, че нетните парични потоци са положителни стойности във всички години от бизнес плана, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да посреща задълженията си, включително тези по обслужване на привлечените средства.

В допълнение, следва да се отбележи, че при изпълнение на заложените прогнозни параметри и допускания в одобрения с Решение № БП-31 от 25.09.2025 г. на КЕВР бизнес план за периода 2025 г. – 2029 г., както и във финансовия модел, разработен за периода 2025 г. – 2050 г., дружеството ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Предвид гореизложеното, КЕВР счита, че „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД ще има финансови възможности да осъществява дейността „производство на електрическа енергия“ чрез ФЕЦ „Ведраре Солар“, при изпълнение на заложените параметри и допускания в одобрения от Комисията бизнес план и финансов модел.

В изпълнение на **чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ**, изр. второ, „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е представило заверени копия на констативни актове за установяване годността за приемане на строежи, образец 15 (Обр. 15), в съответствие с Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както следва:

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15) от 08.05.2026 г. за строеж: „Фотоволтаична електроцентрала с мощност 70 MW“, находяща се в УПИ 64.228 – фотоволтаична електроцентрала, поземлен имот с идентификатор

10291.64.228 и в УПИ 7.64 – фотоволтаична електроцентрала, поземлен имот с идентификатор 10291.7.64 в м. „Тарла Топрак“ по КККР на с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15) от 19.12.2025 г. за обект: „Нов присъединителен кабелен електропровод 110 kV от ПИ 10291.64.228 до п/ст „Карлово 2“;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15) от 22.12.2025 г. за строеж: „Нова повишаващата подстанция за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 70 MW“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 10291.64.228, в м. „Тарла Топрак“ по КККР на с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15) от 22.05.2026 г. за строеж: „Реконструкция на п/ст „Карлово 2“ 110/20 kV – ново ОРУ 110 kV за присъединяване на ФЕЦ „Карлово Солар Парк 2022“ и частично закабеляване на четири броя ВЛ 20 kV“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 10291.64.1, в м. „Тарла Топрак“ по КККР на с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив.

От гореописаните Констативни актове за установяване годността за приемане на строежите се установява, че участниците в строителството (възложителя, проектант, строител и строителния надзор) са приели, че строежите са изпълнени съгласно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, условията на договора за строителство и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.

Във връзка с даването на разрешение от страна на КЕВР за започване на осъществяването на дейността „производство на електрическа енергия“, Комисията следва да одобри актуализирано приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г., като се добави необходимата техническа информация за енергийния обект – ФЕЦ „Ведраре Солар“, с инсталирана мощност 70 MW (AC) и инсталирана постояннотокова мощност 87,877 MW_p (DC).

Предвид горното, КЕВР приема, че „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД е представило необходимите доказателства в изпълнение на изискванията на чл. 21, ал. 1, т. 2-6 от НЛДЕ, както и констативните актове за установяване годността за приемане на строежите, (обр. № 15), издадени в съответствие с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и дружеството ще може да започне осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез (ФЕЦ) „Ведраре Солар“, с инсталирана мощност 70 MW (AC) и инсталирана постояннотокова мощност 87,877 MW_p (DC), след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията. За енергийния обект, за който се иска разрешение са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 22, ал. 2, т. 1 във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Разрешава на „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД, с ЕИК 206796638, със седалище и адрес на управление: Р България, обл. София, общ. Столична, гр. София, п.к. 1504, р-н „Средец“, ул. „Шейново“ № 7, ет. 6, започване на осъществяването на лицензионната дейност по лицензия Л-861-01 от 25.09.2025 г. за „производство на електрическа енергия“ чрез изградената фотоволтаична електрическа централа „Ведраре Солар“ с обща инсталирана мощност 70 MW (AC), намираща се в с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив, находяща се в позмлени имоти с идентификатори 10291.64.228 и 10291.7.64, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

2. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-861-01 от 25.09.2025 г. за „производство на електрическа енергия“, представляващо приложение и към решението.

3. Задължава „Карлово Солар Парк 2022“ ЕООД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7 дневен срок от получаването им.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

X

Пламен Младеновски
Председател на КЕВР

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

X

Росица Тоткова
Главен секретар на КЕВР