

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**Комисия за енергийно
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ Р-622****от 29.01.2026 г.****КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 29.01.2026 г., като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-4 от 09.01.2026 г., подадено от „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД, за разрешаване започване на осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-4 от 09.01.2026 г., от „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД за разрешаване започване на осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ чрез фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Св. Георги“, на основание чл. 22, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-14 от 14.01.2026 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-4 от 14.01.2026 г. дружеството е предоставило допълнителна информация и документи.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване на осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД с ЕИК 208628952 е универсален правопреемник на „Р – ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД с ЕИК 115859531, преобразувано чрез промяна на правната форма. Промяната на правната форма е извършена след получено разрешение, обективизирано в Решение № Р-598 от 22.10.2025 г. на КЕВР, с което по т. 3 на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3, чл. 52, ал. 2 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 88, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от НЛДЕ е издадена лицензия № Л-867-01 от 22.10.2025 г. на „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергиен обект – фотоволтаична електрическа централа „Св. Георги“ с инсталирана мощност 199 MW (AC), за срок от 25 (двадесет и пет) години.

От извършена справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД е еднолично акционерно дружество с ЕИК 208628952, вписано в ТРРЮЛНЦ към

Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, район „Средец“ ул. „Аксаков“ № 11А, ет. 4, офис 2.

Дружеството има следния предмет на дейност: проектиране, производство, доставка и монтаж на системи за производство и съхранение на енергия от възобновяеми енергийни източници, производство и продажба на енергия от възобновяеми енергийни източници (след получаване на необходимата лицензия, ако е приложимо), инженерингова дейност, строително-монтажни дейности, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Капиталът на „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД е в размер на 1 318 186,80 евро, разпределен в 2 584 680 броя поименни налични акции с номинална стойност 0,51 евро и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала на дружеството е „РЕЗОЛВ ЕНЕРДЖИ“ С.А., чуждестранно юридическо лице, публично акционерно дружество, с регистрационен номер В265260, със седалище и адрес на управление: улица „Рут д'Еш“ 412F, гр. Люксембург, Велико херцогство Люксембург.

„Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД се управлява по едностепенна система на управление от Съвет на директорите с членове Аластър Хамънд, гражданин на Обединено кралство Великобритания; Магда Нелешовска, гражданин на Чешка Република и Гергана Съзлайкова, гражданин на Република България. Дружеството се представлява пред трети лица от всеки един от членовете на Съвета на директорите поотделно.

Заявителят е представил и декларация по чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни към заявлението, подписана от изпълнителния директор на дружеството Гергана Съзлайкова.

Административното производство по даване на разрешение от страна на КЕВР за започване на осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Свети Георги“ с инсталирана мощност **199,0 MW** (AC) е започнало по искане на лицензианта, по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, (*образец 15*), приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност под условие – след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ). Съгласно чл. 22, ал. 1, предл. второ от НЛДЕ, в този случай лицензиантът освен констативния акт (обр. 15) представя и документите по чл. 21, ал. 1, т. 2-6 от НЛДЕ, а именно: данни за техническите и експлоатационните характеристики на новоизградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици и карти на съответните мрежи; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация и разрешение за водовземане, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закона за водите (ЗВ); доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел.

За доказване на изискването на **чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ**, а именно констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 (Обр. 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД е представило заверени копия на следните документи:

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от 30.12.2025 г. (обр. 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3), съставен и подписан от възложителя, проектантите, строителя и строителния надзор относно строеж: „Фотоволтаична централа в ПИ с идентификатори 57251.500.588 и 57251.500.590 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново и в ПИ с идентификатор 41143.128.904 по КК и КР на с. Калипетрово, община Силистра, с местонахождение: **I-ви етап:** ПИ с идентификатори 57251.500.588 и 57251.500.590 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра; **II-ви етап:** ПИ с идентификатор 41143.128.904 по КК и КР на с. Калипетрово; **III-ти етап:** Локално съоръжение за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатори 57251.500.588 и 57251.500.590 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от 30.12.2025 г. (обр. 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3), съставен и подписан от възложителите, проектантите, строителя и строителния надзор относно строеж: „Фотоволтаична централа“, с местонахождение: **I-ви етап:** ПИ с идентификатори 57251.500.511, 57251.500.579 и 57251.500.588 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра и УПИ XIV₆ за електроенергийно производство (ПИ 57251.500.6), кв. 2 по ПРЗ на с. Полковник Ламбриново, община Силистра; **II-ви етап:** ПИ с идентификатор 57251.500.586 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра; **III-ти етап:** Локално съоръжение за съхранение на електрическа енергия, разположено в ПИ с идентификатори 57251.500.588 и 57251.500.511 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от 29.12.2025 г. (обр. 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3), съставен и подписан от възложителите, проектантите, строителя и строителния надзор относно строеж: „Възлова станция 110 kV „Смилец“, с местонахождение: ПИ с идентификатор 57251.500.591 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от 29.12.2025 г. (обр. 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3), съставен и подписан от възложителите, проектантите, строителя и строителния надзор относно строеж: „Два броя повишаващи подстанции 33/110 kV разположени в ПИ с идентификатор 57251.500.590 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново и подобект: Сградно водопроводно отклонение за захранване на водопровод за противопожарни нужди на два броя повишаващи подстанции 33/110 kV с ПЕВП тръби Ø110, дължина L = 111,62 m, с местонахождение: ПИ с идентификатор 57251.500.590 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от 29.12.2025 г. (обр. 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3), съставен и подписан от възложителите, проектантите, строителя и строителния надзор относно строеж: „Въздушна електропроводна линия 110 kV от възлова станция в ПИ с идентификатор 57251.500.591 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново до разкъсване на ВЕЛ 110 kV „Пеликан“ в ПИ с идентификатор 00895.121.9 по КК и КР на с. Айдемир, община Силистра, област Силистра;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от 29.12.2025 г. (обр. 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3), съставен и подписан от възложителите, проектантите, строителя и строителния надзор относно строеж: „Въздушна електропроводна линия 110 kV от възлова станция в ПИ с идентификатор 57521.500.2 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново до разкъсване на ВЕЛ 110 kV „Доростол“ в ПИ с идентификатор 41143.107.910 по КК и КР на с. Калипетрово, общ. Силистра, обл. Силистра“.

Видно от описаните по-горе констативни актове (обр. 15), приемателните комисии са решили, че строежите са изпълнени съгласно одобрените инвестиционни проекти, измененията съгласно чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал.

З от ЗУТ, условията на договора (договорите) за строителство и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.

За посочените по-горе строежи, заявителят е представил и следните документи: Разрешения за строеж, Протоколи за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежи на техническата инфраструктура (Акт обр. 2а) и Актове за приемане на конструкцията (Акт обр. 14).

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ**, дружеството е представило актуализирано описание на изградения енергиен обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Свети Георги“ с инсталирана мощност **199,00 MW (AC)** с неговите технически и технологични характеристики и на обслужващата го инфраструктура, от което се установява следното:

Фотоволтаичната електрическа централа (ФЕЦ) „Свети Георги“ е с **обща инсталирана мощност 199,00 MW (AC)** (или 229,100 MW_p DC мощност), която се състои от **две части**:

- ФЕЦ „Свети Георги“ (**Изток**) е разположена в поземлени имоти (ПИ) 57251.500.588 и ПИ 57251.500.590 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на с. Полковник Ламбриново и ПИ 41143.128.904 по КК и КР на с. Калипетрово, община Силистра, област Силистра;

- ФЕЦ „Свети Георги“ (**Запад**) е разположена в ПИ 57251.500.511, 57251.500.588, 57251.500.579, 57251.500.586 и 57251.500.6 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, община Силистра, област Силистра.

Двете ФЕЦ са реализирани като етапно строителство (I етап и II етап) с общо ограждение, вътрешни обслужващи пътища, техническо обслужване, видеонаблюдение и охрана.

ФЕЦ „Свети Георги“ (Изток) е изпълнена с:

- 195 725 броя фотоволтаични модули тип Longi LR5-72HGD-585M, монокристални, двулицеви, с единична пикова мощност 585 W_p, с обща инсталирана (DC) мощност 114 499,13 kW_p. Те са с коефициент на полезно действие 22,5%, при следните характеристики: размери 2278/1134/30 mm, ориентация на клетките – 144 (6 x 24); съединителна кутия – IP68, three diodes; стъкло – двойно стъкло, полузакалено стъкло с покритие; рамка – от анодизирана алуминиева сплав;

- 327 броя трифазни стрингови инвертори „HUAWEI SUN2000-330KTL-H1“ с номинална изходна мощност 300 kW и максимално входно напрежение 1500 V (DC), с обща инсталирана AC мощност 98,100 MW;

- 11 броя повишаващи комплектни трансформаторни постове (КТП) тип „Smart Transformer Station“ (STS), модел „JUPITER-9000K-H1“, 33/0,8 kV, всеки с повишаващ трансформатор 1x9000 kVA, уредба СрН, табла НН и сух трансформатор за собствени нужди 5 kVA, монтирани върху стоманобетонни фундаменти с интегрирани маслосборни вани с необходимия обем за пълното количество масло в трансформатора.

ФЕЦ „Свети Георги“ (Запад) е изпълнена с:

- 195 900 броя фотоволтаични модули тип Longi LR5-72HGD-585M, монокристални, двулицеви, с единична пикова мощност 585 W_p, с обща инсталирана (DC) мощност 114 601,5 kW_p. Те са с коефициент на полезно действие 22,5%, при следните характеристики: размери 2278/1134/30 mm, ориентация на клетките – 144 (6 x 24); съединителна кутия – IP68, three diodes; стъкло – двойно стъкло, полузакалено стъкло с покритие; рамка – от анодизирана алуминиева сплав;

- 327 броя трифазни стрингови инвертори „HUAWEI SUN2000-330KTL-H1“ с номинална изходна мощност 300 kW и максимално входно напрежение 1500 V (DC), с обща инсталирана AC мощност 98,100 MW;

- 11 броя повишаващи комплектни трансформаторни постове (КТП) тип „Smart Transformer Station“ (STS), модел „JUPITER-9000K-H1“, 33/0,8 kV, всеки с повишаващ трансформатор 1x9000 kVA, уредба СрН, табла НН и сух трансформатор за собствени нужди 5 kVA, монтирани върху стоманобетонни фундаменти с интегрирани маслосборни вани с необходимия обем за пълното количество масло в трансформатора.

Общ брой на използваните съоръжения за ФЕЦ „Свети Георги“:

- 391 625 броя фотоволтаични модули тип Longi LR5-72HGD-585M;
- 654 броя трифазни стрингови инвертори „HUAWEI SUN2000-330KTL-H1“;
- 22 броя КТП, модел „JUPITER-9000K-H1“.

Фотоволтаичните модули са монтирани чрез крайни и междинни скоби по типове на носещите метални конструкции от горещо поцинковани стоманени профили на производителя Powerway Renewable Energy Co.Ltd, тип „двукрака“ със статично фиксиран наклон 18° спрямо земната повърхност и разстояние между редовете 8 m, така че панелите да не се засенчват. Конструкциите са ориентирани съгласно проекта – с ориентация „югозапад“ за имотите 57251.500.588 и 57251.500.590 и с ориентация „юг“ за имот 41143.128.904. Металните елементи на конструкцията (анкерни колове, колони, греди, столици и подкоси) са монтирани и сглобени в съответствие с монтажните инструкции и проектните чертежи, като анкерните колове са набити на проектната дълбочина спрямо конкретните почвени условия, а при необходимост са изпълнени и сондажи и бетонови замонолитвания. Всички метални части са с антикорозионна защита, с клас на защита срещу корозия С3.

Постояннотоковата част на инсталацията е изпълнена със соларни кабели с двойна изолация и UV-защита, положени по носещите конструкции и по кабелни скари, съгласно проекта. Кабелната мрежа (0,8 kV) е реализирана по радиална схема, като всеки инвертор е свързан към съответното табло НН в повишаващите станции чрез отделна кабелна линия със силови кабели. Осигурени са защитите от претоварване и късо съединение чрез автоматични прекъсвачи с лят корпус и съответни токови настройки.

Електрическата мрежа СрН (33 kV) е изпълнена като „отворен пръстен“, съставен от кабелни линии 33 kV, групирани в пръстени, свързващи трансформаторните постове. Заземителната система е реализирана като еквипотенциален защитен контур около ФЕЦ с поцинковани стоманени въжета и шини, с присъединяване на металните конструкции, инверторите, КТП и оградата. Мълниезащитната инсталация е изпълнена с активни мълниемприемници с изпреварващо действие, осигуряващи защитна зона, съгласно одобрените проекти.

Изпълнена е SCADA система за мониторинг и управление на ФЕЦ, включително измерване и запис на основните електрически и метеорологични параметри, с възможност за локален и отдалечен достъп. Комуникационната инфраструктура е реализирана чрез оптична мрежа и връзка към инверторите и метеорологичните станции. Реализирани са управляващи и защитни функции в съответствие с изискванията на ЕСО ЕАД по Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ДГ-ПР-110-672 от 29.04.2022 г., ведно с Допълнителни споразумения № 1 от 05.07.2022 г., № 2 от 12.10.2022 г., № 3 от 27.01.2023 г., № 4 от 2024 г., № 5 от 30.10.2025 г. и № 6 от 18.12.2025 г. Съгласно този договор и допълнителните споразумения към него, присъединяването на ФЕЦ „Свети Георги“ с инсталирана мощност 199 MW (AC) към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД е реализирано чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на 2 броя повишаващи подстанции 33/110 kV с по един повишаващ трансформатор 100 MVA, разположени в ПИ с идентификатор 57251.500.590 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново. Повишаващите подстанции включват две открити разпределителни уредби 110 kV и две командно-технологични сгради. Изводната част на полетата на повишаващите подстанции е директно присъединена към Възлова станция 110 kV „Смилец“ на ЕСО ЕАД, разположена в съседен поземлен имот с идентификатор 57251.500.591 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново,

община Силистра, област Силистра. Възлова станция 110 kV „Смилец“ включва открита разпределителна уредба (ОРУ) 110 и командно-технологична сграда. Тя ще се експлоатира и поддържа от ЕСО ЕАД, УМЕР Русе, отдел Силистра.

С оглед горното описание на изградения енергиен обект – ФЕЦ „Свети Георги“, следва да се одобри актуализирано приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-867-01 от 22.10.2025 г. за дейността производство на електрическа енергия, издадена на „Р - ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД, тъй като има промяна в броя, размера и единичната мощност на използваните фотоволтаични модули, опорните конструкции, броя, типа и мощността на инверторите, КТП, както и по отношение на площта на имотите, върху които са изградени съоръженията, спрямо данните, посочени в одобреното от КЕВР приложение № 2.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ**, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици, заявителят е представил на хартиен и електронен носител следните документи:

- Нотариален акт за учредяване сервитутни права върху недвижим имот № 31, том I, рег. № 259, дело № 20 от 2023 г. на нотариус Румен Тодоров, рег. № 105 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Силистра, вх. рег. № 176 от 16.01.2023 г., акт № 131, том I, дело № 51;

- Нотариален акт за учредяване на право на строеж № 81, том II, рег. № 1336, дело № 152 от 2025 г. на нотариус Румен Тодоров, рег. № 105 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Силистра, вх. рег. № 1169 от 14.03.2025 г., акт № 21, том IV, дело № 444;

- Нотариален акт за продажба на недвижими имоти № 6, том II, рег. № 1407, дело № 174 от 2023 г. на нотариус Румен Тодоров, рег. № 105 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Силистра, вх. рег. № 1266 от 22.03.2023 г., акт № 65, том V, дело № 529;

- Нотариален акт за учредяване на право на строеж № 7, том II, рег. № 1409, дело № 175 от 2023 г. на нотариус Румен Тодоров, рег. № 105 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Силистра, вх. рег. № 1267 от 22.03.2023 г., акт № 67, том V, дело № 531;

- Нотариален акт за учредяване на право на преминаване и прокарване № 8, том II, рег. № 1417, дело № 176 от 2023 г. на нотариус Румен Тодоров, рег. № 105 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Силистра, вх. рег. № 1268 от 22.03.2023 г., акт № 66, том V, дело № 530;

За имотите, върху които е изградена ФЕЦ „Свети Георги“ и присъединителните електрически съоръжения са представени съответните скици, издадени от СГКК.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4 от НЛДЕ**, а именно доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закона за водите (ЗВ), заявителят е представил следните документи:

- Решение № РУ-7-ПР/2022 г. от 27.01.2022 г. на РИОСВ-Русе за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда относно инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия“, с местоположение ПИ с идентификатор 57251.500.1 и 57251.500.2 по КК и КР на село Полковник Ламбриново и ПИ с идентификатор 41143.128.904 по КК и КР на село Калипетрово, община Силистра – съгласно посоченото решение, по отношение на ИП не следва да се извършва оценка на въздействието върху околната среда и същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания,

популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Засегнатите погоре имоти са разположени на 380 м. от границите на защитена зона BG 0000169 „Лудогорие-Сребърна“, поради което с реализирането на ИП няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид;

- Писмо изх. № И-1454 от 03.04.2023 г. на РИОСВ-Русе, относно промяна в параметрите на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия, одобрена с Решение № РУ-7-ПР/2022 г. от 27.01.2022 г. на РИОСВ-Русе, в което е посочено изрично, че при реализацията на промените в ПИ няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от Натура 2000, както и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Решение № РУ-91-ПР/2022 г. от 07.09.2022 г. на РИОСВ-Русе за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, относно ИП: „Изграждане на възлова станция 110 kV (BC) и два броя повишаващи станции 33/110 kV (ПС) с по един брой силов трансформатор 100 MVA всяка“, с местоположение ПИ с идентификатор 57251.500.2 по КК и КР на село Полковник Ламбриново, община Силистра - съгласно посоченото решение, по отношение на ИП не следва да се извършва оценка на въздействието върху околната среда и същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Разглежданият поземлен имот не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, нито в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, като най-близко разположената защитена зона е BG 0000169 „Лудогорие-Сребърна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 527 м;

- Решение № РУ-46-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда относно ИП: „Изграждане на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия“, с местоположение ПИ с идентификатор 57251.500.586, 57251.500.579, 57251.500.6, 57251.500.511, 57251.500.1 по КК и КР на село Полковник Ламбриново, община Силистра - съгласно посоченото решение по отношение на това ИП не следва да се извършва оценка на въздействието върху околната среда и същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Засегнатите имоти са разположени на 6 м. от границите на защитена зона BG 0000169 „Лудогорие-Сребърна“, поради което с реализирането на ИП няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид;

- Писмо с изх. № И-1453 от 03.04.2023 г. на РИОСВ-Русе, относно промяна в параметрите на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия, одобрена с Решение № РУ-46-ПР/2022 г. на РИОСВ-Русе, в което е посочено изрично, че при реализацията на промените в ПИ няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от Натура 2000, както и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Решение № РУ-46-ЕО/2022 г. от 19.08.2022 г. на РИОСВ-Русе за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за създаване на устройствена основа за изграждане на въздушна линия (ВЛ) 110 kV за присъединяване на фотоволтаични централи (ФЕЦ) в землищата на с. Полковник Ламбриново и с. Калипетрово към ВЛ 110 kV „Пеликан“ - съгласно посочения административен акт по отношение на така предложения устройствен план не е необходимо да се извършва екологична оценка и при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве. Разглежданото трасе не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за

защитените територии или защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие;

- Решение № РУ-102-ПР/2022 г. от 30.09.2022 г. на РИОСВ-Русе за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда относно ИП: „Въздушна електропроводна линия 110 kV от възлова станция в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 57521.500.2 по КК и КР на с. Полковник Ламбриново, общ. Силистра до разкъсване на ВЕЛ 110 kV „Доростол“ в ПИ 41143.107.910 по КК и КР на с. Калипетрово, общ. Силистра, обл. Силистра“ – съгласно посоченото решение по отношение на това ИП не следва да се извършва оценка на въздействието върху околната среда и същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Засегнатите имоти са разположени на 6 м. от границите на защитена зона BG 0000169 „Лудогорие-Сребърна“, поради което с реализирането на ИП няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид;

- Писмо с изх. № И-665 от 14.02.2023 г. на РИОСВ-Русе, относно изработване на ПУП за изменение на ПЗ, касаещ имотите за ФЕЦ „Св. Георги“, в което е посочено изрично, че при реализацията на промените няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от Натура 2000, както и, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Решение № РУ-12-ПР/2023 г. от 01.03.2023 г. на РИОСВ-Русе за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда относно ИП: „Изграждане на въздушна електропроводна линия (ВЕЛ) 110 kV от новопредвидени повишаващи подстанции в ПИ 57251.500.2 по КККР на с. Полковник Ламбриново, общ. Силистра до разкъсване на ВЕЛ 110 kV „Пеликан“ в ПИ 00895.121.9 по КККР на с. Айдемир, общ. Силистра“ – съгласно посоченото решение по отношение на това ИП не следва да се извършва оценка на въздействието върху околната среда и същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Засегнатите имоти са разположени на 6 м. от границите на защитена зона BG 0000169 „Лудогорие-Сребърна“, поради което с реализирането на ИП няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.

В посочените по-горе решения на РИОСВ-Русе са изложени съответните мотиви, обосноваващи направените преценки на компетентния орган.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност, заявителят е представил следната информация и документи:

Аластър Хамънд, Магда Нелешовска и Гергана Съзлайкова в качеството им на членове на Съвета на директорите на „Р - ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД, с изпълнителен член Гергана Съзлайкова, имат следните основни управленски функции: осъществяват връзка с регулаторните и административни органи по отношение на дейността на дружеството, свързана с производството на електрическа енергия; ръководят поддържането и развитието на дейността; следят за изпълнението на договори с изпълнители и подпомагат и координират възложените дейности на външни контрагенти.

Изпълнителния директор на дружеството г-жа Гергана Съзлайкова има придобита магистърска степен по Международен бизнес и дипломация от Джорджтаунския университет (Georgetown University) във Вашингтон, САЩ. Като доказателство е представена официална

академична справка за завършено висше образование, издадена от Офис на университетския регистратор на Джорджтаунския университет, придружена с точен превод на български език.

„Р - ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД посочва, че поддръжката и експлоатацията на ФЕЦ „Св. Георги“ и свързаната с него техническа инфраструктура ще се осъществява от едно от водещите в бранша дружества – „ХХХ“ АД, част от групата на ХХХ, която има дългогодишен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи. Между „Р - ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД и „ХХХ“ АД е сключен Договор за експлоатация и поддръжка на ФЕЦ „Св. Георги“ от 23.08.2024 г., от който е представено заверено копие.

Представена е справка за актуалните електронни трудови записи по партидата на работодателя „ХХХ“ АД, генерирана от портала на Национална агенция за приходите на 8.12.2025 г., от която е видно, че дружеството има наети общо 192 лица на различни длъжности. За лицата, които ще са основно ангажирани при работата на централата са представени дипломи за завършено образование, свидетелства за професионална квалификация и автобиографии, а именно това са: Д. К. Д., Д. Р. И., И. С. Д., Н. С. Н., С. А. А., С. Г. С., Т. К. К. и Я. Л. Г..

Дейностите по прогнозиране на производството от централата, изготвяне и подаването на графици за производство на електрическа енергия при 15-минутен сетълмент до ЕСО ЕАД, включително навсякъде другаде където е необходимо, дружеството е възложило на лицензиран търговец на електрическа енергия, с дългогодишен опит и експертиза. „Р - ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД заявява готовност при възникнала необходимост да привлече допълнителни човешки ресурси с подходящо образование, квалификация и опит.

Въз основа на представените доказателства, КЕВР счита, че „Р - ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД притежава необходимите технически възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за започване на осъществяването на дейността „производство на електрическа енергия“ чрез изградената фотоволтаична електрическа централа „Свети Георги“ с обща инсталирана мощност 199,0 MW (AC), находяща се в с. Полковник Ламбриново и с. Калипетрово, община Силистра, област Силистра, ведно с присъединителните съоръжения към електропреносната мрежа, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията. За енергийния обект са изпълнени и изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

С оглед на изискването на чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел, „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД е декларирало, че основните финансови параметри в актуализирания бизнес план за дейността производство на електрическа енергия, за периода 2024 г. – 2028 г., одобрен с Решение № БП-18 от 26.06.2025 г. на КЕВР, както и финансовият модел не са променени съществено, с оглед на което дружеството счита, че не следва да бъдат актуализирани и в настоящото административно производство не са представени.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране на проекта ФЕЦ „Свети Георги“:

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, по отношение на изискванията за издаване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, същите са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

В административното производство за издаване на лицензия за „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, дружеството е посочило

размера на инвестиционните разходи, необходими за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Св. Георги“, както и източниците на финансиране. В тази връзка, дружеството е представило необходимата информация, съгласно изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 и т. 5 от НЛДЕ, а именно годишни финансови отчети за последните три години, както и доказателства за наличие на финансови възможности за изграждане на енергийния обект, в т. ч. бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел, отразяващи спецификите при изграждането и въвеждането в експлоатация на проект фотоволтаична електрическа централа. Предвид горното, следва да се има предвид, че при заложените параметри и допускания, представени в хода на административното производство по издаване на лицензия № Л-727-01 от 04.01.2024 г., както и по одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., са извършени анализи на финансовите възможности на дружеството. Тези анализи показват, че е доказано наличието на достатъчно по размер средства за реализирането на инвестицията, съответно нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си.

В допълнение, следва да се има предвид, че в резултат на извършено преобразуване „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД, като универсален правоприемник на „Р-ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД, притежава всички права, задължения и активи във връзка с реализирането на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 199 MW (АС).

Предвид гореизложеното, КЕВР счита, че „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ чрез енергийния обект – ФЕЦ „Св. Георги“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 22, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Разрешава на „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД, с ЕИК 208628952, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, район „Средец“ ул. „Аксаков“ № 11А, ет. 4, офис 2, започване на осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-867-01 от 22.10.2025 г. за „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект – фотоволтаична електрическа централа „Св. Георги“, с инсталирана мощност 199 MW (АС), находяща се в с. Полковник Ламбриново и с Калипетрово, община Силистра, област Силистра;

2. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-867-01 от 22.10.2025 г. за „производство на електрическа енергия“, представляващо приложение и към решението;

3. Задължава „Р-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7 дневен срок от получаването им.

**Решението подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок пред
Административен съд – София – град.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

X

ПЛАМЕН МЛАДЕНОВСКИ
Председател на КЕВР

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

X

РОСИЦА ТОТКОВА
Главен секретар на КЕВР