



РЕШЕНИЕ
№ БП-Ц-4
от 21.10.2026 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 21.10.2026 г., като разгледа заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, както и доклад с вх. № В-ДК-215 от 19.10.2026 г., установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., както и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес планове по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);
- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г.,

приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ - 1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-2 от 23.04.2020 г. Комисията е одобрила бизнес план на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-6 от 31.05.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г.;

- заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян, с ЕИК 820146942, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, ул. „Христо Ботев“ № 213. Дружеството е с едноличен собственик на капитала – Община Троян, и с уставен капитал в размер на 1 866 100 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: експлоатация на В и К системи и съоръжения, строителство и услуги на организации, фирми и граждани в областта на водоснабдяването и канализацията. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена

обособена територия на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян под номер 44 в решението, съвпадаща с територията на община Троян.

Съгласно представен Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите – ВиК системи и съоръжения между Държавата и Община Троян на основание чл. 13, чл. 15 и чл. 19 от ЗВ, подписан от министъра на регионалното развитие и благоустройството на 26.06.2019 г. и от кмета на община Троян на 06.06.2019 г., на територията на община Троян няма активи – ВиК системи и съоръжения, които да са публична държавна собственост, а всички активи – ВиК системи и съоръжения в общината са публична общинска собственост.

Съгласно чл. 198б, т. 3 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от общинския съвет, когато в границите на обособената територия попадат ВиК системи - собственост само на една община. Правомощията на общинския съвет в тези случаи са посочени в чл. 198г от ЗВ, сред които са да определя ВиК оператора по реда на ЗВ (т. 1), да приема решение за сключване на договора с него за възлагане на дейностите по предоставяне на ВиК услугата и поддържане на ВиК системите, включително за поемане на финансови задължения (т. 2) и да съгласува бизнес плана на ВиК оператора (т. 6).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите. Договор за възлагане дейностите по управление, стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК обектите, имотите, системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услугите на потребителите на територията на община Троян срещу заплащане е сключен на 24.02.2020 г. (Договор № 1/2020 г.), в сила от 01.01.2020 г., за срок от 15 години (чл. 15.1. и 15.2. от същия).

„В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян предоставя следните ВиК услуги на потребителите в община Троян – доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води. Дружеството извършва и услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор по отношение на „В и К“ АД, гр. Ловеч, чрез водоснабдителна група „Черни Осъм“ и водоснабдителна система с. Орешак.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на общинския съвет са посочени в чл. 198г от ЗВ, съгласно който

общинският съвет определя ВиК оператора и приема решение за сключване на договор с него; изработва и приема регионалния генерален план на ВиК системите и съоръженията и генералния план на агломерации над 10 000 е. ж. на ВиК системите на съответната обособена територия, както и дългосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от общинския съвет. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане общинският съвет връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, общинските съвети (за случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни инвестиционни програми към тях и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, общинските съвети имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 924 по Протокол № 33 от 25.06.2026 г. по т. 26 от дневния ред, Общинският съвет Троян е съгласувал бизнес плана на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян за регулаторен период 2027-2031 г., внесен в КЕВР с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във вестник „Троян 21“ от 01.07.2026 г. до 07.07.2026 г. и публикация на интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година – 2024 г., прогнозна информация за 2025 г. – 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от

Указания НРКВКУ.

Дружеството е представило договори за доставяне на вода на друг ВиК оператор и закупуване на вода от друг ВиК оператор, както следва:

1. Договор от 01.06.2022 г. между „ВиК-Стенето“ ЕООД, гр. Троян (като доставчик) и „В и К“ АД, гр. Ловеч (като ползвател) за доставяне вода, и анекс към него от 28.04.2026 г.;

2. Договор от 01.07.2022 г. между „В и К“ АД, гр. Ловеч (като доставчик) и „ВиК-Стенето“ ЕООД, гр. Троян (като ползвател) за доставяне вода, както и анекс към него от 28.04.2026 г.

В бизнес плана дружеството не е представило информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, нито доказателства за провеждането им след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027-2031 г. на интернет страницата на дружеството, съгласно чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2 от Указания НРКВКУ.

Задължителни указания

1.3.1. ВиК операторът следва да представи в текстовата част на бизнес плана информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, проведени след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027 - 2031 г. на интернет страницата на дружеството, както и доказателства за провеждането им, в изпълнение на 9.2. от Указания НРКВКУ

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложили в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на

КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обосноваването разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обосноваване на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на

възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		2,2%	3,1%	3,1%	3,1%	3,1%	3,1%

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който

следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 „Оползотворяване на утайки от ПСОВ“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури

както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозира в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превъзходство на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заеман капитал за финансиране на инвестиционните програми при

преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заеман капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми).

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изградени по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана за базовата 2024 г. данни за променливи wA15 *Общо количество на сухото тегло на утайките от експлоатираните от ВиК оператора ПСОВ, произведени през годината, предхождаща отчетната година, и оползотворени до края на отчетната година*, G4 *Обща сума на отчетените разходи за услуга доставяне на вода на потребителите съгласно ЕСРО*, iwG4b *Обща сума на отчетените разходи за услугата отвеждане на отпадъчни води*

съгласно ЕСРО, iW4c Обща сума на отчетените разходи за услуга пречистване на отпадъчни води съгласно ЕСРО, iG98 Обща сума на вземанията от потребители и доставчици към края на годината, iG97 Обща сума на вземанията от потребители и доставчици за предходната година, B1 Общ брой на персонала на еквивалентна пълна заетост за услуга доставяне на вода на потребителите и тези в отчетния доклад за 2024 г. Дружеството не е представило обосновка за констатираните разлики. В тази връзка данните следва да се коригират, така че да има съответствие с отчетния доклад за 2024 г.

3.1.2. ВиК операторът за периода 2027 - 2031 г. не предвижда изграждане на iDMAm водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана, докато в инвестиционната програма са предвидени средства за зонироване на водопроводната мрежа – контролно измерване. ВиК операторът посочва, че на територията, която поддържа и експлоатира дружеството, са изградени 21 водомерни зони. Населено място с население над 10 хил. жители е гр. Троян. Населено място с население между 2 000 и 10 000 жители е с. Орешак. През периода на бизнес плана се предвижда монтаж на пет водомера на вход водоснабдителна система: за с. Горно Трапе, за с. Дебнево, за с. Ломец и с. Голяма Желязна. Представената обосновка е непълна, доколкото не изяснява дали предвидените дейности по монтаж на водомери на вход населено място отговарят на изискванията за iDMAm зона, т.е. да има постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост, както и не става ясно какъв дял от водните количества са обхванати с iDMAm зони.

3.1.3. ВиК операторът за периода 2027 - 2031 г. предвижда да рехабилитира 44 км, видно от данните за променлива D20 *Обща дължина на рехабилитираната водопроводна мрежа*, посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, докато в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ са заложили средства за рехабилитация на 33 км довеждащи водопроводи и рехабилитация на водопроводната мрежа над 10 м., като за констатираната разлика не е представена обосновка.

3.1.4. Дружеството прогнозира нарастване на броя на водоизточниците през 2031 г. с 5 бр. спрямо 2024 г., за което не е представена обосновка в текстовата част.

3.1.5. В текстовата част е посочено, че: „в капиталовата програма на община Троян за 2026-2027 г. община Троян е включила инвестиционни намерения във ВиК инфраструктура в размер на 3 391 хил. лв., от които 363 хил. лв. във водоснабдяване и 3 029 хил. лв. в отвеждане на отпадъчни води. Новите обекти от водопроводната мрежа ще бъдат приети от дружеството за поддръжка и експлоатация след предаването им от община Троян.“. В текстовата част е посочена единствено стойност на предвидените за изграждане обекти, като липсват данни за техническите им параметри.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представят обосновки за отклоненията.

3.1.2. ВиК операторът следва да коригира данните за променлива iDMAm водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с

интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана, посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, с оглед постигане на заложената индивидуална цел на показателя ПК6 за 2031 г. или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ѝ.

3.1.3. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, като предвиди инвестиции за рехабилитация, с оглед съответствие с прогнозите за дължина на рехабилитираната мрежа, посочена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за периода 2027 - 2031 г. (44 км), или да се представи обосновка за констатираното несъответствие.

3.1.4. ВиК операторът следва да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на водоизточниците или данните да се коригират.

3.1.5. В текстовата част е необходимо е да се представи информация за техническите параметри на предвидените за получаване активи от община Троян. Също така следва активите, които предстои да бъдат предадени на дружеството, да се отразят в съответните справки от електронния модел на бизнес плана (население, потребители, количества, активи, разходи, нови обекти и др.).

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. В Справка № 4.1. за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г. фактурираните количества по видове потребители не съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024 г., за което не са представени обосновки.

3.2.2. В Справка № 4.1. за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. фактурираните количества по видове потребители (1 081 349 куб.м) не съответстват на отчетените за 2025 г. (999 474 куб.м - Справка № 4). Същевременно от представената екранна снимка към отчетния доклад за 2025 г. е видно, че посочените данни за фактурирани количества отведени отпадъчни води в Системата за отчитане и фактуриране (1 162 486 куб.м) не съответстват на тези, посочени в Справка № 4 (999 474 куб.м.). За достоверни се приемат данните за фактурираните отведени отпадъчни води, доказани с екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. Предвид това дружеството следва да коригира данните в Справка № 4.1.

3.2.3. В Справка № 4.1. за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г. фактурираните количества по видове потребители (1 081 349 куб.м) не съответстват на отчетените за 2025 г. (999 474 куб.м - Справка № 4) в отчетния доклад за 2025 г.

3.2.4. В Справка № 4.2. контролата за равнение на разходите за закупена вода от друг ВиК оператор със Справка № 12 „Годишни разходи“ не е равна на „0“.

Задължителни указания

3.2.1. В Справка № 4.1. ВиК операторът следва да коригира данните за

фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г., така че да съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024 г.

3.2.2. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 4.1. за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. в бизнес плана, които да съответстват на представената екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. (1 162 486 куб. м). За достоверни се приемат данните за фактурираните отведени отпадъчни води, доказани с екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. В тази връзка данните в бизнес плана следва да се коригират като за фактурираните отведени отпадъчни води за 2025 г. следва да се посочат 1 162 486 куб.м.

3.2.3. В Справка № 4.1. ВиК операторът следва да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г., така че да съответстват на тези в отчетния доклад за 2025 г.

3.2.4. В Справка № 4.2. разходите за закупена вода следва да се коригират, така че да има съответствие с посочени разходи в Справка № 12 „Годишни разходи“.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. В текстовата част дружеството посочва, че: *„За 2024 г. за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите е отчетено ниво от 3,44 бр./1000 СВО, като постигнатото ниво е по-ниско от планираното. Това намаление се дължи на текучеството на персонала, като към края на 2024 г. остават незаети 4 работни места, които остават незаети и към края на 2025 г. Планира се през 2026 г. да бъдат назначени служители на 3 от незаетите работни места, а през 2027 г. – на още едно. Предвид, че не се планира значително увеличение на броя СВО, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3,58 бр./1000 СВО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3,50 бр./1000 СВО“*. Представената обосновка не се приема, доколкото не са представени доказателства за необходимостта от увеличението на персонала и доколкото поставената индивидуална цел на ПК15а за 2031 г. не се постига. Дружеството следва да коригира данните.

3.3.2. В текстовата част дружеството посочва, че: *„За показателя ПК 15б Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води е постигнато ниво от 3,12 бр./1 000 СКО през 2024 г. Предвид, че не се планира промяна в броя персонал, обслужващ предоставянето на двете услуги, тъй като той е оптимален брой за осигуряване на качествено им предоставяне, както и не се планира увеличаване на броя обслужвани СКО или ПСОВ, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3,09 бр./1 000 СКО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3,00 бр./1 000 СКО. Стойността на показателя през периода на бизнес плана намалява единствено заради намаляване на коефициента на разпределение на административния персонал, тъй като броят персонал в услугата доставяне на вода се увеличава и респективно расте и коефициентът на разпределение на административния персонал за тази услуга“*. Представената обосновка не се приема, доколкото дружеството следва да прогнозира

броя на персонала, така че поставената индивидуална цел на ПК156 за 2031 г. да се постига. Дружеството следва да коригира данните.

3.3.3. В Справка № 5 „Персонал“, в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“ са посочени данни за 2024 г., които не са отчетени в Справка № 11 „Отчет на персонала за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г. С посочените данни за брой персонал и разходи за граждански договори в бизнес плана за 2024 г. са намалени отчетените данни за брой и разходи за персонал по трудови правоотношения в годишния доклад за дейността за 2024 г. За периода 2025 г. – 2031 г. не са посочени и планирани данни за наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от Кодекса на труда (КТ).

3.3.4. В Справка № 5 „Персонал“, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана не съответстват на отчетените в Справка № 11 „Отчет на персонала за 2025 г.“ от годишния доклад за дейността за 2025 г.

3.3.5. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 9,95%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. Дружеството следва да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и 2027 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

3.3.2. Дружеството следва да коригира броя на персонала, така че заложените индивидуални цели за ПК15а и ПК15б съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР към 2031 г. да се постигат.

3.3.3. Дружеството следва да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 „Персонал“, в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“.

3.3.4. ВиК операторът следва да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 „Персонал“, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана.

3.3.5. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.4.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. не съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

3.4.2. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2025 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз, което е в съответствие с изложено в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.3. Дружеството е посочило търговска надбавка в размер на 2,99 лв./МВтч по действащ договор за 2025 г., която се приема за икономически необоснована, доколкото надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на цената по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.2.

Задължителни указания

3.4.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. следва да съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

3.4.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените от ПСОВ утайки. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.5.1. В Справка № 7 се констатира разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. (85%), и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%), за което не е представена обосновка.

3.5.2. ВиК операторът не отчита и не планира разходи за оползотворяване на утайките за външни услуги. За периода на бизнес плана (2027 – 2031 г.) дружеството прогнозира по-голям размер на разходите за оползотворяване на утайките при прогнозирано намаление на количеството на оползотворената утайка.

3.5.3. Дружеството посочва равен процент на влажност на оползотворените и произведените утайки (85%), за което не е представена обосновка.

Задължителни указания

3.5.1. Дружеството следва да представи обосновка за констатираната разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за 2024 г. (85%), и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%) или данните да се коригират.

3.5.2. Дружеството следва да представи обосновка как са формирани собствените разходи за оползотворяване на утайките, като изрично посочи причините за прогнозираното увеличение на тези разходи при намаление на количествата утайки за оползотворяване. Същите следва да се прогнозира без инфлация за периода на бизнес плана.

3.5.3. Дружеството следва да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (85%), доколкото същият е равен на

процента на влажност на произведените утайки (85%).

3.6. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.6.1. Разходите за периода 2028-2031 г. за механизация (горива за оперативен ремонт) за услугата доставяне на вода, разходите за материали за оперативен ремонт и разходите за външни услуги за оперативен ремонт за всички услуги не са прогнозирани съгласно нормативните изисквания, като са планирани с ефект на инфлация спрямо 2027 г. Съгласно т. 16.5. от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозира в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

3.6.2. Дружеството за периода 2027-2031 г. е прогнозирано значително увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води спрямо базовата 2024 г., без да е представило обосновки и разяснения.

Задължителни указания

3.6.1. Разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. следва да се планират без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

3.6.2. Дружеството следва да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или данните да се коригират.

3.7. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ прогнозните конкретни цели за всеки ВиК оператор се определят по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. В тази връзка с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. КЕВР е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите на „В и К - Стенето“ ЕООД, гр. Троян.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за следните показатели за качество, за които не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ:

3.7.1. **ПК6 Налягане във водоснабдителната система:** постига се ниво от 80,77% при индивидуална цел 100%.

3.7.2. **ПК10 Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията:** постига се ниво от 2,236 бр./10 000 потреб. при индивидуална цел 2,18 бр./10 000 потреб.

3.7.3. ПК11а Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите: постига се ниво от 0,157 кВтч/м³ при индивидуална цел 0,156 кВтч/м³.

3.7.4. ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите: постига се ниво от 3,58 бр./1000 СВО при индивидуална цел 3,50 бр./1000 СВО.

Дружеството е посочило, че „за 2024 г. за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите е отчетено ниво от 3,44 бр./1000 СВО, като постигнатото ниво е по-ниско от планираното. Това намаление се дължи на текучеството на персонала, като към края на 2024 г. остават незаети 4 работни места, които остават незаети и към края на 2025 г. Планира се през 2026 г. да бъдат назначени служители на 3 от незаетите работни места, а през 2027 г. – на още едно. Предвид, че не се планира значително увеличение на броя СВО, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3.58 бр./1000 СВО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3.50 бр./1000 СВО“. Представената обосновка не се приема, доколкото не са представени доказателства за необходимостта от увеличението на персонала и доколкото поставената индивидуална цел на ПК15а за 2031 г. не се постига.

3.7.5. ПК15б Ефективност на персонала за услугата отвеждане и пречистване на отпадъчни води: постига се ниво от 3,09 бр./1 000 СКО при индивидуална цел 3,00 бр./1 000 СКО.

Дружеството е посочило, че: „за показателя ПК 15б Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води е постигнато ниво от 3.12 бр./1 000 СКО през 2024 г. Предвид, че не се планира промяна в броя персонал, обслужващ предоставянето на двете услуги, тъй като той е оптимален брой за осигуряване на качествено им предоставяне, както и не се планира увеличаване на броя обслужвани СКО или ПСОВ, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3.09 бр./1 000 СКО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3.00 бр./1 000 СКО. Стойността на показателя през периода на бизнес плана намалява единствено заради намаляване на коефициента на разпределение на административния персонал, тъй като броят персонал в услугата доставяне на вода се увеличава и респективно расте и коефициентът на разпределение на административния персонал за тази услуга.“ Представената обосновка не се приема, доколкото дружеството следва да прогнозира броя на персонала, така че поставената индивидуална цел на ПК15б за 2031 г. да се постига.

Задължителни указания

3.7.1. При изпълнение на указанията по т. 3.1.2. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 100%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ѝ.

3.7.2. ВиК операторът следва да прогнозира темп на намаление на показателя ПК10 *Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 2,18 бр./10 000 потреб., съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.3. ВиК операторът следва да прогнозира темп на намаление на показателя ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 0,156 кВтч/м³, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.4. При изпълнение на указанията по т. 3.3. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата*

доставяне на вода на потребителите – 3,50 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.5. При изпълнение на указанията по т. 3.3. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК156 *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води* – 3,00 бр./1 000 СКО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справка № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I „Собствени дълготрайни активи“ са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II „Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III „Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. Данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. не съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО на дружеството за 2024 г.

4.1.2. В Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ не е равна на нула.

4.1.3. В текстовата част на бизнес плана в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ е посочено, че за периода 2027 г. - 2031 г. ще бъдат предадени активи на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро). В Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ не са планирани тези активи за периода на бизнес плана.

Задължителни указания

4.1.1. Данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. следва да съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО на дружеството за 2024 г.

4.1.2. В Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ следва да е равна на нула.

4.1.3. В Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ следва да се планират посочените активи в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ за периода 2027г. - 2031 г., предадени на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро).

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи с 64,18% собствени средства. Дружеството прогнозира да финансира със собствени средства предвидените инвестиции в публични активи. Дружеството няма съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 83% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 85%.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът следва да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4.3. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за

експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qr“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1. Данните в Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана за базовата 2024 г. не съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

4.3.2. ВиК операторът не е спазил изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, съгласно които за всеки разход, който се различава с 10 % от разхода по икономически елемент за базовата година, се представя подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

4.3.3. Дружеството е планирало разходите по икономически елементи за периода 2028 г. - 2031 г. спрямо 2027 г. с включена инфлация. Съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозират в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

4.3.4. Дружеството е планирало за периода 2027 г. - 2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност. В текстовата част на бизнес плана липсва информация за естеството на тези разходи, поради което не може да се прецени дали същите са икономически обосновани. Разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

Задължителни указания

4.3.1. Данните в Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана за 2024 г. следва да съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

4.3.2. ВиК операторът следва да спазва изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, като за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, представи подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

4.3.3. Дружеството следва да коригира планираните разходи по икономически елементи за периода 2028-2031 г., като премахне включения спрямо 2027 г. ефект на инфлацията и ги прогнозира в реално изражение съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ и § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ.

4.3.4. ВиК операторът следва да коригира планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност и да представи в текстовата част на бизнес плана разбивка и обосновка на същите, в т.ч. информация за естеството и предназначението на тези разходи, като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

4.4. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал.

1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 856,92 лева/месец (438,14 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. е в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

Задължителни указания

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „В и К - Стенето“ ЕООД, гр. Троян бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложеня анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „В и К - Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановите е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представят обосновки за отклоненията.

2.2. Да коригира данните за променлива iDMAm водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана, посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, с оглед постигане на заложената индивидуална цел на показателя ПК6 за 2031 г. или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ѝ.

2.3. Да коригира данните в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, като предвиди инвестиции за рехабилитация, с оглед съответствие с прогнозите за дължина на рехабилитираната мрежа, посочена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за периода 2027 - 2031 г. (44 км), или да представи обосновка за констатираното несъответствие.

2.4. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на водоизточниците или данните да се коригират.

2.5. Да представи в текстовата част на бизнес плана информация за техническите параметри на предвидените за получаване активи от община Троян. Също така активите, които предстои да бъдат предадени на дружеството, да се отразят в съответните справки от електронния модел на бизнес плана (население, потребители, количества, активи, разходи, нови обекти и др.).

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

3.1. При изпълнение на указанията по т. 2.2 по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 100%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР или да се представи мотивирана обосновка при непостигането ѝ.

3.2. Да прогнозира темп на намаление на показателя ПК10 *Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 2,18 бр./10 000 потреб., съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.3. Да прогнозира темп на намаление на показателя ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. – 0,156 кВтч/м³, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.4. При изпълнение на указанията по т. 5. по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите* – 3,50 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.5. При изпълнение на указанията по т. 5. по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води* – 3,00 бр./1 000 СКО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

4.1. Да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г., така че да съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024 г.

4.2. Да коригира данните в Справка № 4.1. за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. в бизнес плана, които да съответстват на представената екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. (1 162 486 куб. м).

4.3. Да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г. , така че да съответстват на тези в отчетния доклад за 2025 г.

4.4. Да коригира разходите за закупена вода, така че да има съответствие с посочени разходи в Справка № 12 „Годишни разходи“.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и 2027 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира броя на персонала, така че заложените индивидуални цели за ПК15а и ПК15б съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР към 2031 г. да се постигат.

5.3. Да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“.

5.4. Да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана.

5.5. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

6.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. да съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

6.2. Да планирана търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

7.1. Да представи обосновка за констатираната разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за 2024 г. (85%) и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%) или данните да се коригират.

7.2. Да представи обосновка как са формирани собствените разходи за оползотворяване на утайките, като изрично посочи причините за прогнозираното увеличение на тези разходи при намаление на количествата утайки за оползотворяване. Същите следва да се прогнозира без инфлация за периода на бизнес плана.

7.3. Да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (85%), доколкото същият е равен на процента на влажност на произведените утайки (85%).

8. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

8.1. Да планира разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

8.2. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или да коригира данните.

9. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

9.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

9.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

10. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

10.1. Да коригира данните в Справка № 11.3. за базовата 2024 г., така че да съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСПО на дружеството за 2024 г.

10.2. Да коригира данните в Справка № 11.3., така че контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ да е равна на нула.

10.3. Да попълни в Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ данните за посочените активи в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ за периода 2027-2031 г., предадени на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро).

11. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

11.1. Да коригира данните в Справка № 12 от електронния модел на бизнес плана за базовата 2024 г., така че да съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

11.2. Да изпълни изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, като за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, представи подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

11.3. Да коригира планираните разходи по икономически елементи за периода 2028-2031 г., като премахне включения спрямо 2027 г. ефект на инфлацията и ги прогнозира в реално изражение съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ и § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ.

11.4. Да коригира планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност и да представи в текстовата част на бизнес плана разбивка и обосновка на същите, в т.ч. информация за естеството и предназначението на тези разходи, като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

12. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

12.1. Да коригира данните в Справка № 13 като попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

13. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи в текстовата част на бизнес плана:

13.1. Информация за изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2. от Указания НРКВКУ в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“ за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството.

14. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

II. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд София - град в 14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

X

Председател на Комисията
за енергийно и водно регулиране

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

X

Главен секретар на Комисията
за енергийно и водно регулиране