

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**Комисия за енергийно
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ Ц – 9****от 31.01.2025 г.**

на закрито заседание, проведено на 31.01.2025 г., като разгледа подаденото от „Аресгаз“ ЕАД заявление с вх. № Е-15-60-24 от 30.09.2024 г. за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител, компонента за снабдяване със съгъстен природен газ и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Хисаря, за регулаторен период с продължителност от две години, доклад с вх. № Е-ДК-3 от 02.01.2025 г., както и събраните данни от проведените на 14.01.2025 г. открито заседание и обществено обсъждане, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-15-60-24 от 30.09.2024 г. от „Аресгаз“ ЕАД за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител, компонента за снабдяване със съгъстен природен газ (СПГ) и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Хисаря, за регулаторен период 2025 – 2026 г. Със Заповед № 3-Е-264 от 07.10.2024 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши проверка на подаденото заявление и приложените към него документи за съответствие с изискванията на Закона за енергетиката (ЗЕ) и на Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране цените на природния газ (НРЦПГ), при съобразяване на данните от заявление на „Аресгаз“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2025 – 2026 г.

След извършена проверка на заявление с вх. № Е-15-60-24 от 30.09.2024 г. от „Аресгаз“ ЕАД и приложенията към него по реда на чл. 28, ал. 2 от НРЦПГ са установени нередовности и непълноти. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-15-60-24 от 17.10.2024 г. е изискано от „Аресгаз“ ЕАД да предостави следните допълнителни данни и документи: декларация със съдържание съгласно чл. 27а, ал. 1 от НРЦПГ за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, подписана от заявителя; обосновка за продължителността на предложения регулаторен период; копия от търговските договори, по които крайният снабдител купува природен газ, съгласно изискването на чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ; копия на сключените договори за наем, в съответствие с които са прогнозиран разходите за наем; обосновка на разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгриване на природния газ, образуващи ценова компонента съгласно чл. 19а, ал. 1 от НРЦПГ, както и копия на договорите, съгласно които дружеството извършва цитираните разходи; данни за броя на персонала и автомобилите по години и дейности; обосновка за начина на формиране на разходите за покупка на природен газ в справка № 6 „Необходим оборотен капитал“ от електронния модел на цените; обосновка за начина на формиране/прогнозиране на различните групи разходи по икономически елементи, предвидени за лицензионните дейности; обосновка за предвидения привлечен капитал и доказателства за предвидената норма на възвръщаемост на привлечения капитал; както и обосновка на коефициентите, използвани за коригиране на необходимите годишни приходи. Изискано е и становище, в което заявителят да посочи дали представените документи и информация, част от административната преписка, съдържат търговска тайна и ако съдържат такава, да посочи обхват, основания и мотиви за квалифицирането ѝ като такава, включително чрез посочване на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното

разкриване. С писмо с вх. № Е-15-60-24 от 25.10.2024 г., заявителят е представил изисканите данни и документи.

Резултатите от извършения анализ на съдържащите се в заявлението данни са отразени в доклад с вх. № Е-ДК-3 от 02.01.2025 г. Докладът и проектът на решение за утвърждаване на цени на дружеството са разгледани и приети от КЕВР с решение по т. 4 от Протокол № 5 от 08.01.2025 г. и са публикувани на интернет страницата на Комисията.

В съответствие с разпоредбите на чл. 13, ал. 5, т. 2 от ЗЕ и чл. 34, ал. 4 от НРЦПГ, на 14.01.2025 г. е проведено открито заседание. В откритото заседание, дистанционно е участвал изпълнителният директор на „Аресгаз“ ЕАД, който е заявил, че е съгласен с изготвения доклад и няма забележки по него. Съгласно чл. 14 от ЗЕ, на 14.01.2025 г. е проведено обществено обсъждане на приетия от Комисията проект на решение, в което е дистанционно е участвал изпълнителният директор на „Аресгаз“ ЕАД, и не е изразил възражение по обсъждания проект на решение.

В срока по чл. 14, ал. 3 от ЗЕ не са постъпили становища по проекта на решение за утвърждаване на цени на „Аресгаз“ ЕАД за територията на община Хисаря.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

За територията на община Хисаря, „Аресгаз“ ЕАД е титуляр на лицензия № Л-332-08 от 12.07.2010 г. за дейността „разпределение на природен газ“ и лицензия № Л-332-12 от 12.07.2010 г. за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, издадени за срок от 35 (тридесет и пет) години.

Съгласно чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от ЗЕ, цените, по които крайните снабдители продават природен газ на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, цените за присъединяване към мрежите и цените за достъп и пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, подлежат на регулиране от Комисията. С Решение № Ц-3 от 12.01.2023 г. Комисията е утвърдила на „Аресгаз“ ЕАД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени, по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа, както и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Хисаря за регулаторен период от 2023 до 2024 г.

„Аресгаз“ ЕАД е представило информация по смисъла на чл. 36а от ЗЕ и чл. 33 от НРЦПГ за оповестяване на предложението си за утвърждаване на цени в средствата за масово осведомяване, като е приложило разпечатка от интернет страницата на дружеството от 29.08.2024 г., както и копие на съобщението, публикувано във вестник „24 часа“ от 29.08.2024 г.

На основание чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ заявителят е представил сключен между „Аресгаз“ ЕАД и (...) Договор № (...) от (...) за доставка на компресиран природен газ и транспортни услуги. Срокът на действие на договора е (...), като същият може да бъде продължен с допълнително споразумение между страните.

Съгласно чл. 14, ал. 1 от НРЦПГ, енергийните предприятия могат да предлагат за утвърждаване от КЕВР различни тарифни структури по групи клиенти, отразяващи разпределените необходими годишни приходи за предоставяне на услугата за всяка група въз основа на представено проучване за стойността на услугата. Комисията утвърждава групите клиенти по предложение на енергийните предприятия, в зависимост от сходни характеристики на потребление и/или по друг признак (чл. 14, ал. 2 от НРЦПГ).

През новия регулаторен период „Аресгаз“ ЕАД не предвижда изменение на утвърдената тарифна структура за територията на община Хисаря, която се състои от три групи клиенти: *промишлени, обществено-административни и търговски клиенти (ОА и търговски) и битови клиенти*. Предложената от заявителя тарифна структура не се променя спрямо утвърдената за предходния регулаторен период и е изготвена в съответствие с изискванията на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от НРЦПГ.

1. Регулаторен период

Предложеният от „Аресгаз“ ЕАД регулаторен период на цените е с продължителност 2 години (от 2025 до 2026 г.), което е в съответствие с разпоредбата на чл. 3, ал. 2, т. 2 от НРЦПГ,

съгласно която при регулиране по метода „горна граница на цени“ регулаторният период е с продължителност от 2 до 5 години.

Дружеството счита, че предложената продължителност на регулаторния период от 2 години е свързана с невъзможността да бъдат съставени дългосрочни прогнози за развитието на газификацията на територията на община Хисаря, доколкото инвестиционните намерения на дружеството са в пряка зависимост от инвестиционните намерения на преносния оператор за изграждане на отклонение от газопреносната мрежа, достигащо в близост до територията на гр. Хисаря. Община Хисаря няма връзка с газопреносната система на страната, което прави невъзможно започване на дейности, свързани с газификацията на общината чрез изграждане на газоразпределителни мрежи. Алтернативната възможност за газификация чрез метода „виртуален газопровод“ оскъпява крайната цена на природния газ. С оглед на посочените обстоятелства, дружеството предлага регулаторен период с минимално допустимата продължителност с цел да бъдат минимизирани рисковете, свързани с проекта на газификация на община Хисаря и най-вече липсата на присъединяване на потребители и потребление на природен газ.

Предвид гореизложеното, КЕВР счита, че предложеният от „Аресгаз“ ЕАД регулаторен период на цените с продължителност от 2 години (от 2025 до 2026 г.) е в съответствие с разпоредбата на чл. 3, ал. 2, т. 2 от НРЦПГ.

2. Необходими приходи

Съгласно чл. 9 от НРЦПГ, необходимите годишни приходи за съответната дейност по лицензията включват икономически обоснованите разходи и възвръщаемост на капитала. Необходимите годишни приходи (НГП) за дейността „разпределение на природен газ“ и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ са прогнозирани от дружеството по години за регулаторния период. НГП, разпределени по групи клиенти, за дейността „разпределение на природен газ“ са представени в таблица № 1:

Дейност „разпределение на природен газ“

Таблица № 1

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	хил. лв.	0,9	3,8
ОА и търговски	хил. лв.	12,9	56,8
Битови	хил. лв.	0,8	3,7
Общо	хил. лв.	14,6	64,3

Получените от дружеството високи резултативни цени за дейността „разпределение на природен газ“ са довели до изготвяне от страна на „Аресгаз“ ЕАД на предложение за по-ниски от получените пределни цени. За тази цел, заявителят е приложил коригиращи коефициенти, които намаляват НГП с цел изчисляване на по-ниски цени. Предложените от заявителя по-ниски цени целят постигане на баланс между интересите на клиентите и дружеството, при спазване принципите за ефективност, оптимизиране на дейността и недопускане на влошаване на финансово-икономическото състояние на лицензианта. Използваните коригиращи коефициенти са следните: за промишлени клиенти: (...)%; за ОА и търговски клиенти: (...)% и за битови клиенти: (...)%.

Коригираните необходими приходи за дейността „разпределение на природен газ“, разпределени по години и групи клиенти са представени в таблица № 2:

Дейност „разпределение на природен газ“

Таблица № 2

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	хил. лв.	0,2	0,8
ОА и търговски	хил. лв.	3,7	16,3
Битови	хил. лв.	0,2	0,9
Общо	хил. лв.	4,1	18,1

Необходимите приходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, разпределени по години и групи клиенти са представени в таблица № 3:

Дейност „снабдяване с природен газ от краен снабдител“**Таблица № 3**

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	хил. лв.	0,12	0,18
ОА и търговски	хил. лв.	1,56	2,36
Битови	хил. лв.	1,85	2,81
Общо	хил. лв.	3,53	5,34

Получените от дружеството високи резултативни цени за дейността „снабдяване с природен газ“ са довели до изготвяне от страна на „Аресгаз“ ЕАД на предложение за по-ниски от получените пределни цени. За тази цел, заявителят е приложил коригиращи коефициенти, които намаляват НГП с цел изчисляване на по-ниски цени. Предложените от заявителя по-ниски цени целят постигане на баланс между интересите на клиентите и дружеството, при спазване принципите за ефективност, оптимизиране на дейността и недопускане на влошаване на финансово-икономическото състояние на лицензианта. Използваните коригиращи коефициенти са следните: за промишлени клиенти: (...)%; за ОА и търговски клиенти: (...)% и за битови клиенти: (...)%.

Коригираните необходими приходи за дейността „разпределение на природен газ“, разпределени по години и групи клиенти са представени в таблица № 4:

Дейност „снабдяване с природен газ“**Таблица № 4**

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	хил. лв.	0,02	0,02
ОА и търговски	хил. лв.	0,21	0,32
Битови	хил. лв.	0,04	0,05
Общо	хил. лв.	0,26	0,40

2.1. Разходи

Структурата и обемът на разходите по години са формирани от дружеството в съответствие с чл. 10 от НРЦПГ. Съгласно цитираната разпоредба, видовете разходи, пряко свързани със съответната лицензионна дейност, които се включват при образуването на цените, се делят на две основни групи: условно-постоянни разходи (УПР) и променливи разходи, според връзката им с количествата природен газ и/или осигуряването на услугата. Общите разходи за периода, разпределени по дейности, са представени в таблица № 5:

Общо разходи по дейности**Таблица № 5**

Наименование	Мярка	2025 г.	2026 г.	Общо	%
Общо разходи по дейности, в т.ч.:	хил. лв.	5	46	51	100%
„разпределение на природен газ“	хил. лв.	3	41	44	86%
„снабдяване с природен газ от краен снабдител“	хил. лв.	2	5	7	14%

Прогнозираните разходи за регулаторния период включват само разходите, които са пряко свързани с лицензионната дейност на дружеството. За нуждите на ценообразуването, разходите за дейностите са разделени на разходи за експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа и разходи, пряко зависещи от пренесените/доставени количества природен газ и/или осигуряването на услугата. С оглед това, че на територията на община Хисаря към момента не се извършват лицензионни дейности и се предвижда през регулаторния период 2025 – 2026 г. да започне изграждане на газоразпределителна мрежа и снабдяване на клиентите с природен газ, разходите за 2026 г. са прогнозирани с нарастване спрямо 2025 г., с цел постигане на съответствие между етапа на развитие на процеса на газификация и стойността на разходите. В тази връзка, според предоставената обосновка, заявителят е прогнозиран разходите за периода 2025 – 2026 г. въз основа на използвани условни измерители – коефициенти, отчитащи „времевия фактор“ на възникване на съответния разход (месеца, в който разходите ще започнат да бъдат извършвани), получени като процентно съотношение между броя на месеците в годината и месеца на възникване на разхода. За отделните видове разходи, стойностите на условните измерители са: за разходите за горива, канцеларски

материали, пощенски, телефони и абонаменти, охрана, наеми, вода, отопление и осветление, персонал, реклама, охрана на труда – (...)%; за разходите за абонаментно поддържане – (...)%; за разходите за проверка на уреди, съдебни, експертни и одиторски, публикации, командировки – (...)% и (...) – разходите за работно облекло, застраховки, такси за лицензии, одорант, загуби на газ по мрежата. Прогнозните стойности на повечето видове разходи за 2026 г. са формирани на принципа „обща първа параметрична годишна стойност“, с отчитане параметрите на бизнес плана на дружеството и прилагане на условните измерители.

В изпълнение на нормативните изисквания при планиране на годишните разходи за лицензионни дейности не са включени финансови, извънредни разходи, оперативни разходи, които не са свързани и/или не са необходими за извършването на лицензионната дейност, начислените разходи за загуби от обезценка, текущите разходи за начислени провизии и задължения, отписани вземания и текущите разходи за намаляване на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, както и други разходи, в съответствие с чл. 10, ал. 4 от НРЦПГ.

В съответствие с чл. 10, ал. 1, изречение второ от НРЦПГ, „Аресгаз“ ЕАД е представило различните групи разходи по дейности и по икономически елементи, ведно с обосновки за начина на формирането им.

2.1.1. Разходи за дейността „разпределение на природен газ“

Тези разходи представляват 86% от общия обем разходи и се увеличават от 3,2 хил. лв. през 2025 г. на 40,8 хил. лв. през 2026 г.

Условно-постоянните разходи представляват (...) % от разходите за дейността „разпределение на природен газ“ и се увеличават от (...) хил. лв. за 2025 г. на (...) хил. лв. през 2026 г., със следното разпределение:

Разходите за материали представляват (...) % от УПР за дейността, като за 2025 г. не са планирани, а за 2026 г. размерът им е (...) лв. и включват:

- *разходи за горива за автотранспорт*, планирани в размер на (...) лв. за 2026 г. в зависимост от средномесечния разход за гориво;

- *разходи за канцеларски материали*, планирани в размер на (...) лв. за 2026 г. на база средномесечния разход за офиса;

Разходите за външни услуги представляват (...) % от УПР, планирани с увеличение от (...) хил. лв. през 2025 г. на (...) хил. лв. за 2026 г., като включват:

- *разходи за застраховки*, прогнозиран в размер на (...) лв. за 2026 г. като процент от стойността на дълготрайните активи;

- *разходи за данъци и такси*, прогнозиран в размер на (...) хил. лв. за 2025 г. и (...) хил. лв. за 2026 г., като включват прогнозни лицензионни такси в съответствие с „Тарифа за таксите, които се събират от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката“, параметрите на настоящия бизнес план и периода на бизнес плана;

- *пощенски разходи, разходи за телефони и абонаменти*, прогнозиран в размер на (...) лв. за 2026 г. на база средномесечен разход за офиса;

- *разходи за абонаментно поддържане*, прогнозиран за 2026 г. в размер на (...) лв. в зависимост от дължината на експлоатираната газоразпределителна мрежа;

- *разходи за въоръжена и противопожарна охрана* прогнозиран в размер на (...) лв. през 2026 г. като част от твърда годишна стойност;

- *разходи за наеми*, прогнозиран за 2026 г. в размер на (...) лв. на база средномесечен наем за офис, площадка за декомпресиране, автомобил и др.;

- *разходи за вода, отопление и осветление*, прогнозиран за 2026 г. в размер на (...) лв. на база средномесечен разход за офиса;

Разходите за амортизации представляват (...) % от УПР, като се увеличават от (...) лв. през 2025 г. на (...) лв. през 2026 г. Разходите за амортизации на дълготрайните активи са определени по линеен метод, съгласно чл. 12 от НРЦПГ.

Разходите за заплати и възнаграждения представляват (...) % от УПР, прогнозиран в размер на (...) лв. само за 2026 г., като включват разходите за заплати и възнаграждения на служители в отдели: административен/маркетинг – работа с клиенти и експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа;

Разходите за социални осигуровки, начислявани върху работната заплата и възнагражденията представляват (...) % от УПР, прогнозирани в размер на (...) лв. за 2026 г.

Други разходи – представляват (...) % от УПР и включват прогнозирани само за 2026 г.: *разходи за охрана на труда* в размер на (...) лв., прогнозирани в зависимост от броя на служителите, както и *разходи за маркетинг и реклама* – в размер на (...) лв., прогнозирани като процент от приходите от продажби.

Променливите разходи представляват (...) % от общите разходи за тази дейност и са в размер на (...) лв. за 2026 г., като включват разходи за *одорант* и *загуби на газ*.

Разходите за одорант са прогнозирани в размер на (...) лв. в зависимост от потреблението на природен газ и прогнозна разходна стойност от (...) лв. за MWh;

Разходите, свързани със *загуби на природен газ* са прогнозирани в размер на (...) лв., като 0,1 % от прогнозните количества природен газ.

2.1.2. Разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“

Тези разходи представляват 14 % от общия обем разходи, предвидени от енергийното предприятие. Разходите за дейността през разглеждания период са в размер на 2125 лв. за 2025 г. и се увеличават на 4882 лв. през 2026 г.

Условно-постоянните разходи представляват (...) % от общия обем разходи, предвидени от дружеството за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, със следното разпределение по икономически елементи:

Разходите за материали – (...) % от УПР, планирани само за 2026 г. в размер на (...) лв. и включват: *разходи за горива за автотранспорт*, в размер на (...) лв., планирани в зависимост от средномесечния разход за гориво и *разходи за канцеларски материали*, планирани в размер на (...) лв. на база средномесечния разход за офиса;

Разходи за външни услуги – (...) % от УПР, прогнозирани в размер на (...) лв. през 2025 г., като се увеличават на (...) лв. през 2026 г., и включват:

- *разходи за данъци и лицензионна такса*, прогнозирани в размер на (...) лв. за 2025 г. и (...) лв. за 2026 г., които включват прогнозни лицензионни такси в съответствие с „Тарифа за таксите, които се събират от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката“;

- *пощенски разходи и разходи за телефони* – в размер (...) лв. за 2026 г.;

- *разходи за наеми*, прогнозирани за 2026 г. в размер на (...) лв. на база средномесечен наем за офис, площадка за декомпресиране, автомобил и др.

- *разходи за вода, отопление и осветление*, прогнозирани за 2026 г. в размер на (...) лв. на база средномесечен разход за офиса.

Разходите за амортизации представляват (...) % от УПР, като се увеличават от (...) лв. през 2025 г. на (...) лв. през 2026 г. Разходите за амортизации на дълготрайните активи са определени по линеен метод, съгласно чл. 12 от НРЦПГ.

Разходите за заплати и възнаграждения представляват (...) % от УПР, прогнозирани само за 2026 г. в размер на (...) лв., като включват разходите за заплати и възнаграждения на служители в отдели: административен/маркетинг – работа с клиенти и експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа.

Разходите за социални осигуровки, начислявани върху работната заплата и възнагражденията представляват (...) % от УПР, прогнозирани само за 2026 г. в размер на (...) лв.

Други разходи – представляват (...) % от УПР, планирани в размер на (...) лв. само за 2026 г. и включват: *разходи за охрана на труда*, прогнозирани в зависимост от броя на служителите в размер на (...) лв. и *разходи за маркетинг и реклама*, прогнозирани като процент от приходите от продажби в размер на (...) лв.

Заявителят не е планирал променливи разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за регулаторния период.

Община Хисаря няма връзка с газопреносната мрежа на страната, поради което „Аресгаз“ ЕАД ще снабдява клиентите със сгъстен природен газ, чрез метода „виртуален газопровод“. Съгласно чл. 19а от НРЦПГ в случаите, когато крайните снабдители снабдяват клиенти със сгъстен природен газ, цената за продажба на природен газ за тези клиенти включва

и ценова компонента, отразяваща разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгриване на природен газ. В тази връзка, дружеството е представило обосновка, съгласно която разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгриване на природния газ, формиращи ценовата компонента по чл. 19а от НРЦПГ са:

Компресиране на природен газ. Услугата ще се извършва от (...), а договорената цена за компресиране е в размер на (...) лв./MWh, съгласно представения Договор № (...) от (...).

Транспорт на компресиран (сгъстен) природен газ. Услугата ще се извършва от (...), съгласно цитирания Договор № (...) от (...). Договорната цена е в размер на (...) лв./MWh ((...)) лв./1000 м³ и използван коефициент (...) kWh/м³ за преобразуване в енергийни единици).

Декомпресиране и подгриване на природен газ. Услугата ще се извършва на площадка за декомпресиране и разтоварване, изградена в гр. Хисаря, като цената за подгриване на природния газ е в размер на (...) лв./MWh, формирана с прогнозно количество природен газ за подгриване (...) MWh на стойност (...) лв. за 2026 г., при общо количество закупен газ (...) MWh.

Предвид горното, за регулаторен период 2025 – 2026 г. „Аресгаз“ ЕАД предлага ценовата компонента, отразяваща разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгриване на природния газ за територията на община Хисаря да бъде в размер на **38,26 лв./MWh** без ДДС.

От извършения по-горе анализ на прогнозния размер на разходите по години и икономически елементи, както и въз основа на представените от дружеството обосновки и доказателства за разходите е видно, че те са свързани с изпълнението на лицензионните дейности и може да бъде направен извод, че са икономически обосновани.

2.2. Регулаторна база на активите

Съгласно чл. 12 от НРЦПГ, утвърдената от Комисията регулаторна база на активите, придобити възмездно от енергийното предприятие и пряко свързани с лицензионната дейност, е признатата стойност на активите, върху която енергийното предприятие получава възвръщаемост от вложения капитал. Прогнозните стойности на регулаторната база на активите, възвръщаемостта и разходите за дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ по години за регулаторния период са представени, съответно в таблици № 6 и 7:

Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 6

№	Позиция	2025 г.	2026 г.
1	Балансова стойност на дълготрайните материални активи (ДМА)	(...)	(...)
2	Балансова стойност на дълготрайните нематериални активи (ДНА)	(...)	(...)
3	Балансова стойност на ДМА, придобити за сметка на финансираня	(...)	(...)
4	Необходим оборотен капитал	(...)	(...)
5	Регулаторна база на активите	(...)	(...)
6	Норма на възвръщаемост, %	49,3%	3,5%
7	Възвръщаемост	(...)	(...)
8	Разходи, в т.ч.:	(...)	(...)
8.1.	УПР	(...)	(...)
8.2.	Променливи разходи	(...)	(...)

Дейност „снабдяване с природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 7

№	Позиция	2025 г.	2026 г.
1	Балансова стойност на ДМА	(...)	(...)
2	Балансова стойност на ДНА	(...)	(...)
3	Балансова стойност на ДМА, придобити за сметка на финансираня	(...)	(...)
4	Необходим оборотен капитал	(...)	(...)
5	Регулаторна база на активите	(...)	(...)
6	Норма на възвръщаемост, %	49,3%	3,5%
7	Възвръщаемост	(...)	(...)
8	Разходи, в т.ч.:	(...)	(...)
8.1.	УПР	(...)	(...)
8.2.	Променливи разходи	(...)	(...)

Дружеството е определило размера на оборотния капитал в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 8 от НРЦПГ. Изчисленият оборотен капитал отговаря на нормативните изисквания, като представлява 1/8 от годишните оперативни парични разходи за лицензионната дейност (без амортизации и разходи за обезценка на несъбираеми вземания).

2.3. Норма на възвръщаемост на капитала

За финансиране изграждането на газоразпределителната мрежа в община Хисаря през 2025 г. заявителят предвижда да използва собствени парични средства, а през 2026 г. – банков заем. Предложената от „Аресгаз“ ЕАД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2025 – 2026 г. е 5,34%, изчислена при (...) % дял на собствен капитал, с норма на възвръщаемост (...) % и (...) % дял на привлечен капитал, с норма на възвръщаемост (...) %, при отчитане на данъчните задължения. Съгласно представената обосновка, към момента процесът на газификация на община Хисаря е в начален етап, като планираното изграждане на газоразпределителната мрежа и поддържането на дейностите е предвидено да започне през 2026 г., с постепенно усвояване на привлечен капитал, на траншове в зависимост от нуждите на процеса. Етапите на усвояване и размерите ще бъдат в пряка зависимост от етапа на развитие на дейностите. За осигуряване на този капитал дружеството има достатъчно развити партньорски взаимоотношения с водещи банки, което позволява да се постигне както навременно осигуряване на средства, така и най-добри лихвени проценти. В исторически план, за изминалата 2023 г. средната годишна лихва по кредитите от финансови институции, ползвани от „Аресгаз“ ЕАД е в размер на (...) %, като този процент е използван за регулаторния период 2025 – 2026 г. за територията на община Хисаря.

Съгласно чл. 13, ал. 4 от НРЦПГ, Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала при отчитане на фактори, като: безрискова доходност, сравнения с други предприятия с подобна степен на риск, достъп до финансиране, текущи финансови и икономически условия в страната, капиталова структура на предприятието. Съгласно чл. 13, ал. 5 от НРЦПГ Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала чрез модела за оценка на капиталовите активи и въз основа на данни от: международно признати източници на информация относно отраслов безлостов коефициент β за страни от Европа, обща пазарна рискова премия за Р България, формирана като сума от базовата рискова премия за развити пазари и премията за специфичния за държавата риск; данни на Българската народна банка (БНБ) относно безрисковата норма на възвръщаемост, при използване на дългосрочния лихвен процент за оценка степента на конвергенция, като средна стойност за 12-месечен период преди месеца на оповестяване на предложението за цени.

При регулирането на цените в енергийния сектор и във ВиК услугите във връзка с изчисляването на нормата на възвръщаемост на собствения капитал, КЕВР прилага Модела за оценка на капиталовите активи (МОКА), като използва данни, публикувани на официалните интернет страници на Aswath Damodaran – Stern School of Business и БНБ. Предвид изложеното, при определяне нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Аресгаз“ ЕАД следва да бъдат използвани данни за пазарните величини, като се отчете отрасловият коефициент β , общата пазарна рискова премия за страната, както и безрисковата норма на възвръщаемост.

За изчисление на нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Аресгаз“ ЕАД е използван МОКА и актуални данни от цитираните по-горе източници, а именно: безрискова премия в размер на 3,9718%; безлостов β коефициент – 0,57, който предвид капиталовата структура с преобладаващ дял на привлечения капитал, при преобразуване в лостов коефициент се изчислява в размер на 6,66, а общата пазарна рискова премия за Р България е в размер на 6,07%. В резултат, изчислената норма на възвръщаемост на собствения капитал е в размер на (...) %, а среднопретеглената норма на възвръщаемост на капитала е 5,34%, която съвпада с предложената от дружеството.

Предвид изложеното, е целесъобразно да бъде приета предложената от „Аресгаз“ ЕАД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2025 – 2026 г. в размер на 5,34%, изчислена при (...) % собствен капитал, с норма на възвръщаемост (...) %, и (...) % дял на привлечения капитал, с норма на възвръщаемост (...) %, след данъчно облагане.

3. Прогнозна консумация на природен газ и прогнозен брой клиенти

Прогнозната консумация на природен газ в рамките на регулаторния период, както и прогнозният брой присъединени клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството, са представени по години и групи клиенти в таблици № 8 и 9:

Прогнозна консумация**Таблица № 8**

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	MWh/год.	0	98
ОА и търговски	MWh/год.	0	1039
Битови	MWh/год.	0	42
Общо:	MWh/год.	0	1178

Прогнозен брой клиенти**Таблица № 9**

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	бр.	0	1
ОА и търговски	бр.	0	14
Битови	бр.	0	20
Общо:	бр.	0	35

За нуждите на ценообразуването са изчислени коефициенти за разпределяне по групи клиенти на възвръщаемостта и разходите за експлоатация, поддръжка и снабдяване, както и коефициентите за разпределяне по групи клиенти на разходите, зависещи от количеството пренесен/доставен природен газ.

За дейността „разпределение на природен газ“, коефициентите за разпределяне на възвръщаемостта и постоянните разходи отчитат дела на ДМА за съответната група клиенти в общата стойност на ДМА. Стойностите на коефициента за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „разпределение на природен газ“ по групи клиенти не се променят през разглеждания период и са, както следва: за промишлените клиенти – (...), за ОА и търговските – (...), за битовите – (...).

Коефициентът за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ е получен на база на броя на клиентите от всяка група и средната годишна консумация на всеки вид клиент в определено съотношение. Стойностите на коефициента не се променят през разглеждания период и са следните: за промишлените клиенти – (...), за ОА и търговските – (...), за битовите клиенти – (...).

Коефициентите за разпределение на разходите, зависещи от количеството пренесен природен газ по групи клиенти, отчитат дела на годишното потребление на природен газ на съответната група в общото потребление. Стойностите на коефициента не се променят през разглеждания период и са следните: за промишлените клиенти – (...), за ОА и търговските – (...), за битовите клиенти – (...).

Предложените коефициенти са обосновани, тъй като отчитат дела на ДМА на газоразпределителната мрежа за съответната група клиенти в общата стойност на дълготрайните активи, броя клиенти от всяка група и средната годишна консумация на всеки вид клиент, както и дела на годишното потребление на природен газ на съответната група клиенти в общото потребление.

4. Определяне на цени

4.1. Цена за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа

Според чл. 20, ал. 2 от НРЦПГ, цената за пренос на природен газ през разпределителната мрежа се образува въз основа на утвърдените необходими годишни приходи съгласно чл. 9 от НРЦПГ към утвърденото прогнозно количество природен газ за разпределение в левове за MWh по групи клиенти.

4.2. Цена за продажба на природен газ от краен снабдител

Според чл. 19, ал. 1 от НРЦПГ, цените за продажба на природен газ от крайните снабдители на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, се определят въз основа на разходите за покупка на природен газ и утвърдените прогнозни необходими годишни приходи за снабдяване с природен газ, съгласно чл. 9 от НРЦПГ. Компонентата цена за снабдяване се определя на основата на необходимите годишни приходи

съгласно чл. 9 за снабдяване с природен газ към прогнозното количество природен газ (чл. 19, ал. 3 от НРЦПГ).

Изчислените от „Аресгаз“ ЕАД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител за територията на община Хисаря са посочени в таблица № 10:

Цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител

Таблица № 10

Групи клиенти	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)
Промислени	48,19	25,10
ОА и търговски	67,85	23,81
Битови	107,22	19,83

Забележка: предложените за утвърждаване цени са без включен акциз и Данък върху добавената стойност (ДДС).

Предложените за утвърждаване от дружеството цени за регулаторен период 2025 – 2026 г., след прилагане на коригиращи коефициенти, са посочени в таблица № 11:

Цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител

Таблица № 11

Групи клиенти	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)
Промислени	10,76	0,41
ОА и търговски	19,50	0,53
Битови	27,02	2,14

Забележка: предложените за утвърждаване цени са без включен акциз и ДДС.

Предложената от „Аресгаз“ ЕАД компонента за снабдяване със СПГ за всички групи клиенти на територията на община Хисаря е в размер на **38,26 лв./MWh**.

С оглед гореизложеното, от анализа на представените в заявление с вх. № Е-15-60-24 от 30.09.2024 г. от „Аресгаз“ ЕАД данни и подкрепящите ги обосновки е видно, че дружеството е изчислило размера на предложените цени в съответствие с НРЦПГ.

4.3. Цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа

Съгласно чл. 24, ал. 1 от НРЦПГ, цената за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа се образува по групи клиенти в зависимост от заявления максимален капацитет, налягане и съответните признати разходи за групата. Разходите за допълнително оборудване за присъединяване по желание на клиента са за негова сметка.

Разходите при образуване на цените за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството се делят на УПР и променливи. УПР включват: издаване на скица и виза за проектиране; изготвяне на работен проект за газопроводно отклонение; съгласуване на работен проект за газопроводното отклонение; одобряване на работния проект от общината; издаване на разрешение за строеж; сключване на договор за Независим строителен надзор; разходи по организация и безопасност на движението; изготвяне на екзекутивна документация становища по изпълнение на газопроводното отклонение; разходи по назначаване и провеждане на държавна приемателна комисия; разходи по издаване на разрешения за ползване. Променливите разходи са в зависимост от максималния часови разход и включват изкопно-възстановителни и монтажни работи; излаз към газорегулаторен и замерен пункт (ГРЗП) и свързване на ГРЗП към газовата инсталация.

За регулаторен период 2025 – 2026 г. заявителят не предвижда изменение на цените за присъединяване спрямо действащите такива, като предложените цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа за територията на община Хисаря са посочени в таблица № 12:

Цени за присъединяване**Таблица № 12**

Групи и подгрупи клиенти с максимален часов разход	Цени (лв./клиент)
Промислени:	
до 4,224 MWh	2860
до 21,124 MWh	3780
над 21,124 MWh	4120
ОА и търговски:	
до 0,739 MWh	1350
до 4,224 MWh	1600
над 4,224 MWh	1650
Битови	485

Забележка: предложените цени са в лева, без ДДС.

КЕВР счита, че предложените цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на лицензионната територия на заявителя са формирани на база подробно представени разходи по групи клиенти в съответствие с НРЦПГ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от Закона за енергетиката, чл. 2, т. 2, т. 3 и т. 5, чл. 19, чл. 19а, чл. 20 и чл. 24, ал. 1 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И :

I. Утвърждава, считано от 01.02.2025 г., на „Аресгаз“ ЕАД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за продажба на природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Хисаря за регулаторен период с продължителност от две години, както следва:

- 1. Цени (без ДДС) за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа:**
 - 1.1. За промишлени клиенти:** 10,76 лв./MWh;
 - 1.2. За обществено-административни и търговски клиенти:** 19,50 лв./MWh;
 - 1.3. За битови клиенти** 27,02 лв./MWh.

2. Ценообразуващи елементи на цените за пренос на природен газ, както следва:

Необходими годишни приходи: за 2025 г. – 4 хил. лв.; за 2026 г. – 18 хил. лв.;

Количества природен газ: за 2025 г. – 0 MWh/год.; за 2026 г. – 1178 MWh/год.;

Норма на възвръщаемост на капитала: 5,34%.

3. Цени (без ДДС), по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа на територията на община Хисаря, снабдявани със сгъстен природен газ:

- 3.1. За промишлени клиенти:** 120,61 лв./MWh;
- 3.2. За обществено-административни и търговски клиенти:** 120,73 лв./MWh;
- 3.3. За битови клиенти:** 122,34 лв./MWh.

4. Ценови компоненти на цените по т. 3:

- 4.1. Цена на природния газ:** 81,94 лв./MWh;
- 4.2. Цена за снабдяване, както следва:**
 - 4.2.1. За промишлени клиенти:** 0,41 лв./MWh;
 - 4.2.2. За обществено-административни и търговски клиенти:** 0,53 лв./MWh;
 - 4.2.3. За битови клиенти** 2,14 лв./MWh;

4.3. Ценова компонента за снабдяване със сгъстен природен газ, отразяваща разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгряване на природния газ в размер на 38,26 лв./MWh.

5. Ценообразуващите елементи на компонентата „цена за снабдяване“ по т. 4.2. са, както следва:

Необходими годишни приходи: за 2025 г. – 0,26 хил. лв.; за 2026 г. – 0,40 хил. лв.;

Количества природен газ: за 2025 г. – 0 MWh/год.; за 2026 г. – 1178 MWh/год.;

Норма на възвръщаемост на капитала: 5,34%.

6. Цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Хисаря, както следва:

6.1. За промишлени клиенти с максимален часов разход:

до 4,224 MWh 2860 лв./клиент;

до 21,124 MWh 3780 лв./клиент;

над 21,124 MWh 4120 лв./клиент;

6.2. За обществено-административни и търговски клиенти с максимален часов разход:

до 0,739 MWh 1350 лв./клиент;

до 4,224 MWh 1600 лв./клиент;

над 4,224 MWh 1650 лв./клиент;

6.3. За битови клиенти 485 лв./клиент.

II. Цените по т. I.3 се изменят ежемесечно в съответствие с промяната на цената, по която общественият доставчик продава природен газ на крайните снабдители и на лицата, на които е издадена лицензия за производство и пренос на топлинна енергия, в съответствие с чл. 21, ал. 2 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ.

III. Крайните клиенти на дружеството заплащат цени за достъп и пренос на природен газ през газопреносната мрежа, определени от оператора на газопреносната мрежа по реда на Методиката за определяне на цени за достъп и пренос на природен газ през газопреносните мрежи, собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд София-град в 14 (четирнадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА