

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**Комисия за енергийно
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ Ц – 8****от 31.01.2025 г.**

на закрито заседание, проведено на 31.01.2025 г., като разгледа подаденото от „Аресгаз“ ЕАД заявление с вх. № Е-15-60-21 от 30.09.2024 г. за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител, компонента за снабдяване със сгъстен природен газ и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Сопот, за регулаторен период с продължителност от две години, доклад с вх. № Е-ДК-2 от 02.01.2025 г., както и събраните данни от проведените на 14.01.2025 г. открито заседание и обществено обсъждане, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-15-60-21 от 30.09.2024 г. от „Аресгаз“ ЕАД за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител, компонента за снабдяване със сгъстен природен газ (СПГ) и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Сопот, за регулаторен период 2025 – 2026 г. Със Заповед № 3-Е-263 от 07.10.2024 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши анализ на заявлението за утвърждаване на цени, при съобразяване на данните от заявление на „Аресгаз“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2025 – 2026 г.

След извършена проверка на заявлението и приложенията към него по реда на чл. 28, ал. 2 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ (НРЦПГ) са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № 15-60-21 от 17.10.2024 г. е изискано „Аресгаз“ ЕАД да представи: декларация със съдържание съгласно чл. 27а, ал. 1 от НРЦПГ, за истинността на заявените обстоятелства и на приложенияте документи и данни, подписана от заявителя; обосновка за продължителността на предложения регулаторен период; копия от търговските договори, по които крайният снабдител купува природен газ, съгласно изискването на чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ; копия на сключените договори, в съответствие с които са планирани разходите за наем; обосновка на разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгриване на природния газ, образуващи ценова компонента съгласно чл. 19а, ал. 1 от НРЦПГ, както и копия на договорите, съгласно които дружеството извършва цитираните разходи; данни за броя на персонала и автомобилите по дейности; обосновка за начина на формиране на разходите за покупка на природен газ в справка № 6 „Необходим оборотен капитал“ от електронния модел на цените; обосновка за начина на формиране/прогнозиране на различните групи разходи по икономически елементи, предвидени за лицензионните дейности; обосновка за предвидения привлечен капитал и предвидената норма на възвръщаемост на привлечения капитал, както и обосновка на коефициентите, използвани за коригиране на необходимите годишни приходи. Изискано е и становище, в което заявителят да посочи дали представените документи и информация, част от административната преписка, съдържат търговска тайна и ако съдържат такава, да посочи обхват, основания и мотиви за квалифицирането ѝ като такава, включително чрез посочване

на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното разкриване. С писмо с вх. № 15-60-21 от 25.10.2024 г. дружеството е предоставило изискваните данни и документи.

Резултатите от извършения анализ на съдържащите се в заявлението данни са отразени в доклад с вх. № Е-ДК-2 от 02.01.2025 г. Докладът и проектът на решение за утвърждаване на цени на дружеството са разгледани и приети от КЕВР с решение по т. 2 от Протокол № 5 от 08.01.2025 г. и са публикувани на интернет страницата на Комисията.

В съответствие с разпоредбите на чл. 13, ал. 5, т. 2 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 34, ал. 4 от НРЦПГ, на 14.01.2025 г. е проведено открито заседание. В откритото заседание, дистанционно е участвал изпълнителният директор на „Аресгаз“ ЕАД, който е заявил, че е съгласен с изготвения доклад и няма забележки по него. Съгласно чл. 14 от ЗЕ, на 14.01.2025 г. е проведено обществено обсъждане на приетия от Комисията проект на решение, в което е дистанционно е участвал изпълнителният директор на „Аресгаз“ ЕАД, и не е изразил възражение по обсъждания проект на решение.

В срока по чл. 14, ал. 3 от ЗЕ не са постъпили становища по проекта на решение за утвърждаване на цени на „Аресгаз“ ЕАД за територията на община Сопот.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

„Аресгаз“ ЕАД е титуляр на лицензия № Л-333-08 от 12.07.2010 г. за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ и лицензия № Л-333-12 от 12.07.2010 г. за осъществяване на дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за територията на община Сопот, издадени за срок от 35 (тридесет и пет) години.

Съгласно чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от ЗЕ, цените, по които крайните снабдители продават природен газ на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, цените за присъединяване към мрежите и цените за достъп и пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, подлежат на регулиране от Комисията. С Решение № Ц-2 от 12.03.2023 г. Комисията е утвърдила на „Аресгаз“ ЕАД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени, по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа, както и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Сопот за регулаторен период от 2023 до 2024 г.

„Аресгаз“ ЕАД е представило информация по смисъла на чл. 36а от ЗЕ и чл. 33 от НРЦПГ за оповестяване на предложението си за утвърждаване на цени в средствата за масово осведомяване, като е приложило разпечатка от интернет страницата на дружеството от 29.08.2024 г., както и копие на съобщението, публикувано във вестник „24 часа“, от 29.08.2024 г.

На основание чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ заявителят е представил сключен между „Аресгаз“ ЕАД и (...) Договор № (...) от (...) за доставка на компресиран природен газ и транспортни услуги. Срокът на действие на договора е (...), като същият може да бъде продължен с допълнително споразумение между страните.

Съгласно чл. 14, ал. 1 от НРЦПГ, енергийните предприятия могат да предлагат за утвърждаване от КЕВР различни тарифни структури по групи клиенти, отразяващи разпределените необходими годишни приходи за предоставяне на услугата за всяка група въз основа на представено проучване за стойността на услугата. Групите клиенти се утвърждават от Комисията по предложение на енергийните предприятия в зависимост от сходни характеристики на потребление и/или по друг признак (чл. 14, ал. 2 от НРЦПГ). В зависимост от целите, за които клиентите ползват природен газ, дружеството е диференцирало три групи клиенти: *промишлени, обществено-административни и търговски (ОА и търговски)*, и *битови*. Предложената от заявителя тарифна структура не се променя спрямо утвърдената за предходния регулаторен период и е изготвена в съответствие с изискванията на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от НРЦПГ.

1. Регулаторен период

„Аресгаз“ ЕАД предлага регулаторният период на цените да бъде с продължителност 2 години (от 2025 до 2026 г.), което е в съответствие с разпоредбата на чл. 3, ал. 2, т. 2 от

НРЦПГ, съгласно която при регулиране по метода „горна граница на цени“, регулаторният период е с продължителност от 2 до 5 години.

Относно продължителността на предложения регулаторен период, дружеството е посочило, че тя е свързана с неясните инвестиционни намерения на преносния оператор „Булгартрансгаз“ ЕАД по отношение изграждането на отклонение от газопреносната мрежа и АГРС до гр. Сопот, както и със срокове за реализирането им. Единственият възможен към момента начин за снабдяване на община Сопот с природен газ е чрез метода „виртуален газопровод“ – снабдяване с компресиран природен газ чрез доставката му с превозни средства до площадка за декомпресиране и пренос през газоразпределителна мрежа до потребителите. При този метод цената за продажба на природен газ включва компонента за снабдяване със СПГ (чл. 19а от НРЦПГ). Тази компонента увеличава цената, заплащана от клиентите и намалява предимствата на природния газ като енергиен източник в сравнение с други алтернативни горива, което пряко се отразява и на инвестиционните намерения на потенциалните клиенти. С оглед това, дружеството е избрало регулаторен период с минимална продължителност, за да бъдат минимизирани рисковете, свързани с проекта за газификация на община Сопот и най-вече липсата на присъединяване на клиенти и потребление на природен газ.

Предвид гореизложеното, КЕВР счита, че предложеният от „Аресгаз“ ЕАД регулаторен период на цените с продължителност от 2 години (от 2025 до 2026 г.) попада в обхвата на чл. 3, ал. 2, от НРЦПГ и осигурява възможност на дружеството да реализира инвестиционната и производствената си програма.

2. Необходими приходи

Съгласно чл. 9 от НРЦПГ, необходимите годишни приходи за съответната дейност по лицензията включват икономически обоснованите разходи и възвръщаемост на капитала. Необходимите годишни приходи (НГП) за дейността „разпределение на природен газ“ и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ са прогнозираните от дружеството по години за регулаторния период. НГП, разпределени по групи клиенти, за дейността „разпределение на природен газ“ са представени в таблица № 1:

Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 1

Клиенти	2025 г.	2026 г.
Промислени	30,6	52,3
ОА и търговски	13,5	23,0
Битови	1,9	3,2
Общо:	46,0	78,5

Получените от дружеството високи резултативни цени за дейността „разпределение на природен газ“ са довели до изготвяне от страна на „Аресгаз“ ЕАД на предложение за по-ниски от получените пределни цени. За изчисляване им, заявителят е приложил следните коригиращи коефициенти, които намаляват НГП: за промишлени клиенти: (...)%; за ОА и търговски клиенти: (...)% и за битови клиенти: (...)% . Корикираните НГП за дейността „разпределение на природен газ“, разпределени по години и групи клиенти са представени в таблица № 2:

Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 2

Клиенти	2025 г.	2026 г.
Промислени	4,2	7,1
ОА и търговски	2,8	4,8
Битови	0,4	0,7
Общо:	7,4	12,6

Необходимите приходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, разпределени по години и групи клиенти са представени в таблица № 3:

*Дейност „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ (хил. лв.)**Таблица № 3*

Клиенти	2025 г.	2026 г.
Промислени	0,8	0,5
ОА и търговски	1,5	1,0
Битови	4,9	3,4
Общо:	7,2	4,9

Получените от дружеството високи резултативни цени за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ са довели до изготвяне от страна на „Аресгаз“ ЕАД на предложение за по-ниски от получените пределни цени. За тази цел, заявителят е приложил следните коригиращи коефициенти: за промишлени клиенти: (...)%; за ОА и търговски клиенти: (...)% и за битови клиенти: (...)%.

Коригираните необходими приходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, разпределени по години и групи клиенти са представени в таблица № 4:

*Дейност „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ (хил. лв.)**Таблица № 4*

Клиенти	2025 г.	2026 г.
Промислени	0,168	0,116
ОА и търговски	0,300	0,206
Битови	0,052	0,035
Общо:	0,520	0,357

Предложените от заявителя по-ниски цени, получени в резултат горецитираните корекции, целят постигане на баланс между интересите на клиентите и дружеството, при спазване принципите за ефективност, оптимизиране на дейността и недопускане на влошаване на финансово-икономическото състояние на лицензианта.

2.1. Разходи

Структурата и обемът на разходите по години са формирани от дружеството в съответствие с чл. 10 от НРЦПГ. Съгласно цитираната разпоредба, видовете разходи, пряко свързани със съответната лицензионна дейност, които се включват при образуването на цените, се делят на две основни групи: условно-постоянни разходи (УПР) и променливи разходи, според връзката им с количествата природен газ и/или осигуряването на услугата. Общите разходи за периода, разпределени по дейности и по години, са представени в таблица № 5:

*Общо разходи по дейности (хил. лв.)**Таблица № 5*

Наименование	2025 г.	2026 г.	Общо	%
Общо разходи по дейности, в т.ч.:	5	60	65	100%
„разпределение на природен газ“	3	55	58	90%
„снабдяване с природен газ от краен снабдител“	2	5	7	10%

Прогнозираните за регулаторния период разходи включват само тези, които са пряко свързани с лицензионната дейност на дружеството. За нуждите на ценообразуването, разходите за дейностите са разделени на разходи за експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа и разходи, пряко зависещи от пренесените/доставени количества природен газ и/или осигуряването на услугата. Разходите са посочени поотделно за видовете лицензионни дейности и съответните им отчетни, отчетно-прогнозни и прогнозни стойности на годишна база. В изпълнение на нормативните изисквания при планиране на годишните разходи за лицензионни дейности не са включени финансови, извънредни, оперативни разходи, които не са свързани и/или не са необходими за извършването на лицензионната дейност, както и други непреки разходи, за които КЕВР е приела, че не са в интерес на клиентите, в т.ч.: разходи за данък върху печалбата и разходи за бъдещи периоди, които са част от отчета за приходите и разходите, разходите за загуби от обезценки, текущи разходи за начислени провизии по смисъла на чл. 38 от Закона за

корпоративно подоходно облагане, текущи разходи или задължения за намаляване на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, санкции и/или глоби, както и лихви за забавяне, неустойки и други плащания, свързани с неизпълнение по сключени договори, разходи за дарения и използвани отпуски, разходи за данъци, свързани с корпоративното подоходно облагане на печалбата, както и съдебни разходи, извън държавните такси, свързани с образуване на дела за събиране на вземания, както и други разходи, в съответствие с чл. 10, ал. 4 от НРЦПГ.

Според заявителя, с оглед това, че на територията на община Сопот към момента не се извършват лицензионни дейности и се предвижда през регулаторния период 2025 – 2026 г. да започне изграждане на газоразпределителна мрежа и снабдяване на клиентите с природен газ, разходите за 2026 г. са прогнозирани с нарастване спрямо 2025 г., с цел постигане на съответствие между етапа на развитие на процеса на газификация и стойността на разходите. При определяне на прогнозната стойност на разходите са използвани условни измерители-коэффициенти, отчитащи „времевия фактор“ на възникване на съответния разход (месеца, в който разходите ще започнат да бъдат извършвани), получени като процентно съотношение между броя на месеците в годината и месеца на възникване на разхода. За отделните разходи стойностите на условните измерители са: за разходите за горива, канцеларски материали, пощенски, телефони и абонаменти, охрана, наеми, вода, отопление и осветление, персонал, реклама, охрана на труда – (...)%; за разходите за абонаментно поддържане – (...)% , а (...) са разходите за работно облекло, проверка на уреди, съдебни, експертни и одиторски, публикации, командировки застраховки, такси за лицензии, одорант, загуби на газ по мрежата. За част от разходите, при отчитане спецификата на съответния разход, не са прогнозирани стойности за 2026 г. За останалите разходи, прогнозните стойности за 2026 г. са формирани на принципа „обща първа параметрична годишна стойност“, с отчитане параметрите на бизнес плана на дружеството и прилагане на условните измерители.

В съответствие с чл. 10, ал. 1, изречение второ от НРЦПГ, „Аресгаз“ ЕАД е представило различните групи разходи по дейности и по икономически елементи, ведно с обосновки за начина на формирането им.

2.1.1. Разходи за дейността „разпределение на природен газ“

Тези разходи представляват 90% от общия обем разходи и се увеличават от 3,3 хил. лв. през 2025 г. на 55,2 хил. лв. през 2026 г.

Условно-постоянните разходи представляват (...)% от разходите, предвидени от дружеството за дейността „разпределение на природен газ“, като се увеличават от (...) хил. лв. през 2025 г. на (...) хил. лв. през 2026 г., разделени, както следва:

Разходите за материали представляват (...)% от УПР за дейността, като за 2025 г. не са планирани, а за 2026 г. размерът им е (...) лв. В това число: *разходи за гориво за автотранспорт* – (...) лв., в зависимост от средномесечния разход за гориво, като заявителят предвижда през 2026 г. да (...) автомобил (...); и *разходи за канцеларски материали* – (...) лв., в зависимост от средномесечния разход.

Разходите за външни услуги представляват (...)% от УПР, нарастват от (...) лв. през 2025 г. на (...) лв. през 2026 г. и включват:

- *разходи за застраховки*, планирани като процент от стойността на дълготрайните активи, само за 2026 г. – (...) лв.;

- *разходи за данъци и такси* – лицензионни такси (...) лв. за 2025 г. и (...) лв. за 2026 г., в съответствие с Тарифа за таксите, които се събират от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката;

- *пощенски разходи, разходи за телефони и абонаменти*, прогнозирани само за 2026 г., в зависимост от броя на офисите и прогнозен средномесечен разход, в размер на (...) лв.;

- *абонаментно поддържане, аварийна готовност*, прогнозирани само за 2026 г., в размер на (...) лв., в зависимост от дължината на експлоатираната газоразпределителната мрежа;

- *въоръжена и противопожарна охрана*, прогнозирани (...) лв. само за 2026 г.;

- *разходи за наем* на сграда и автомобил, планирани само за 2026 г. – (...) лв. на база средномесечен размер на разходите;

- *разходи за вода, отопление и осветление*, планирани в размер на (...) лв. за 2026 г., на база средномесечен разход и в зависимост от броя на офисите.

Разходите за амортизации представляват (...) % от УПР, като се увеличават от (...) лв. през 2025 г. на (...) хил. лв. през 2026 г. Начислените разходи за амортизации на дълготрайните активи в експлоатация са определени по линеен метод, съгласно чл. 12 от НРЦПГ.

Разходи за заплати и възнаграждения, с относителен дял (...) % от УПР, прогнозирани за отделите административен и маркетинг и поддръжка на газоразпределителната мрежа, в размер на (...) хил. лв. за 2026 г. за (...) служител, зает на половин щат за дейностите „администрация, маркетинг, обслужване на клиенти“ и „експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа“ от 2026 г. Използвано е приемането, че това би бил новоназначен служител в нает офис в гр. Сопот, при започване на дейности по газификацията на града и общината. Дружеството не разделя персонала по лицензирани дейности, а използва подход, при който параметърът „брой на персонала“ е общ за дейностите, а параметърът „разходи за персонала“ се разделя в процентно съотношение (...) % към (...) % между дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“;

Разходи за социални осигуровки, представляват (...) % от УПР, размерът им е (...) лв. за 2026 г., включват социално-осигурителни вноски, начислявани върху работната заплата на персонала, зает в съответната дейност, съгласно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, Кодекса за социално осигуряване, Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване, Кодекса на труда и др.

Други разходи, представляват (...) % от УПР, в размер на (...) лв. за 2026 г. и включват само *разходи за охрана на труда*.

Променливите разходи, пряко зависещи от пренесените и доставени количества природен газ, представляват (...) % от общите разходи за дейността „разпределение на природен газ“, като са планирани за 2026 г. в размер на (...) лв., в т.ч.: *разходи за одорант*, – (...) лв., планирани в съответствие с разходна норма от (...) лв./MWh, прогнозните количества природен газ за реализация и цената на одоранта; *разходи, свързани със загуби на природен газ*, прогнозирани в размер на (...) лв., като (...) % от планираните количества природен газ.

2.1.2. Разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“

Тези разходи представляват 10% от общия обем разходи и включват само УПР, като дружеството не е планирало променливи разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“. За 2025 г. дружеството е планирало 2,1 хил. лв., а за 2026 г. – 4,7 хил. лв., разпределени по икономически елементи, както следва:

Разходи за материали, с относителен дял от (...) %, прогнозирани само за 2026 г., в размер на (...) лв. и включват разходи за: *горива за автотранспорт* – (...) лв. и *канцеларски материали* – (...) лв.

Разходите за външни услуги представляват (...) % от разходите за дейността, прогнозирани с ръст от (...) лв. през 2025 г. на (...) лв. през 2026 г. и включват:

- *разходи за данъци и такси*, в размер на (...) лв. за 2025 г. и (...) лв. за 2026 г.;
- *пощенски разходи и разходи за телефони*, прогнозирани (...) лв. за 2026 г.;
- *разходи за наем*, планирани (...) лв. на база средномесечен наем за 2026 г.;
- *разходи за вода, отопление и осветление*, планирани (...) лв. на база средномесечен разход за 2026 г.

Разходи за амортизации, представляват (...) % от разходите, предвидени за дейността, като размерът им от (...) лв. през 2025 г. се увеличава на (...) лв. през 2026 г.

Разходи за заплати и възнаграждения, с относителен дял (...) % от разходите за дейността, прогнозирани (...) лв. през 2026 г.

Разходи за социални осигуровки ,представляват (...) % от разходите за дейността, като размерът им е (...) лв. за 2026 г.

Други разходи, представляват (...) % от разходите за дейността, размерът им е (...) лв. за 2026 г. и включват: *разходи за охрана на труда* и *за реклама и развойна дейност*.

Дружеството не планира **променливи разходи**, пряко зависещи от пренесените и доставени количества природен газ, за дейността „снабдяване с природен газ” през регулаторния период 2025 – 2026 г.

Разходите за лицензионните дейности са разпределени от заявителя, както следва: в съотношение (...) % към (...) % между дейностите „разпределение на природен газ” и „снабдяване с природен газ от краен снабдител” – разходите за: горива, работно облекло, канцеларски материали, пощенски и телефонни разходи, наеми, съдебни разходи, експертни и одиторски разходи, вода, отопление и осветление, заплати и възнаграждения, социални осигуровки, социални разходи, командировки и обучение на персонала, охрана на труда, реклама, публикации.; на (...) % към дейността „разпределение на природен газ” са отнесени разходите за: материали за текущо поддържане, застраховки, лицензионни такси за тази дейност, абонаментно поддържане, въоръжена и противопожарна охрана, проверка на уреди, одорант, загуби на газ по мрежата; на (...) % към дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” са отнесени разходите за лицензионни такси за тази дейност.

Община Сопот няма връзка с газопреносната мрежа на страната, поради което „Аресгаз“ ЕАД ще снабдява клиентите със сгъстен природен газ, чрез метода „виртуален газопровод“. Съгласно чл. 19а от НРЦПГ в случаите, когато крайните снабдители снабдяват клиенти със сгъстен природен газ, цената за продажба на природен газ за тези клиенти включва и ценова компонента, отразяваща разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгряване на природен газ. В тази връзка, дружеството е представило обосновка, съгласно която разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгряване на природния газ, формиращи ценовата компонента по чл. 19а от НРЦПГ са:

Компресиране на природен газ. Услугата ще се извършва от (...), а договорената цена за компресиране е в размер на (...) лв./MWh, съгласно представения Договор № (...) от (...).

Транспорт на компресиран (сгъстен) природен газ. Услугата ще се извършва от (...), съгласно цитирания Договор № (...) от (...). Договорната цена е в размер на (...) лв./MWh ((...) лв./1000 м³ и използван коефициент (...) kWh/м³ за преобразуване в енергийни единици).

Декомпресиране и подгряване на природен газ. Услугата ще се извършва на площадка за декомпресиране, изградена в гр. Сопот, собственост на „Аресгаз“ ЕАД, на която се разтоварва и декомпресира транспортирания компресиран природен газ. За подгряване се изразходва количество природен газ, необходимо за достигане на нужната температура на газа, който ще бъде подаден в газоразпределителната мрежа. Измерването на природния газ за подгряване се извършва посредством монтиран разходомер и се отчита като разход на природен газ за собствена консумация. Прогнозното количество природен газ за подгряване през за 2026 г. се очаква да бъде в размер на (...) MWh на стойност (...) лв., а общото количество закупен газ за града в размер на (...) MWh. По този начин прогнозната стойност на природния газ, използван за подгряване за 2026 г. е в размер на (...) лв./MWh.

Предвид горното, за регулаторен период 2025 – 2026 г. „Аресгаз“ ЕАД предлага ценовата компонента, отразяваща разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгряване на природния газ за територията на община Сопот да бъде в размер на **38,16 лв./MWh** без ДДС.

От извършения по-горе анализ на прогнозния размер на разходите по години и икономически елементи, както и въз основа на представените от дружеството обосновки за разходите е видно, че те са свързани с изпълнението на лицензионните дейности и може да бъде направен извод, че са икономически обосновани.

2.2. Регулаторна база на активите

Съгласно чл. 12 от НРЦПГ, утвърдената от Комисията регулаторна база на активите, придобити възмездно от енергийното предприятие и пряко свързани с лицензионната

дейност, е признатата стойност на активите, върху която енергийното предприятие получава възвръщаемост от вложения капитал. Прогнозните стойности на регулаторната база на активите, възвръщаемостта и разходите за дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ по години за регулаторния период са представени, съответно в таблици № 6 и 7:

*Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)**Таблица № 6*

№	Позиция	2025 г.	2026 г.
1.	Балансова стойност на дълготрайните материални активи (ДМА)	(...)	(...)
2.	Балансова стойност на дълготрайните нематериални активи (ДНА)	(...)	(...)
3.	Балансова стойност на ДМА, придобити за сметка на финансираня	(...)	(...)
4.	Необходим оборотен капитал	(...)	(...)
5.	Регулаторна база на активите	(...)	(...)
6.	Норма на възвръщаемост, %	181%	5,2%
7.	Възвръщаемост	(...)	(...)
8.	Разходи, в т.ч.:	(...)	(...)
8.1.	УПР	(...)	(...)
8.2.	Променливи разходи	(...)	(...)

*Дейност „снабдяване с природен газ“ (хил. лв.)**Таблица № 7*

№	Позиция	2025 г.	2026 г.
1.	Балансова стойност на ДМА	(...)	(...)
2.	Балансова стойност на ДНА	(...)	(...)
3.	Необходим оборотен капитал	(...)	(...)
4.	Регулаторна база на активите	(...)	(...)
5.	Норма на възвръщаемост, %	181%	5,2%
6.	Възвръщаемост	(...)	(...)
7.	Разходи, в т.ч.:	(...)	(...)
7.1.	УПР	(...)	(...)

Дружеството е определило размера на оборотния капитал в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 8 от НРЦПГ. Изчисленият оборотен капитал отговаря на нормативните изисквания, като представлява 1/8 от годишните оперативни парични разходи за лицензионната дейност (без амортизации и разходи за обезценка на несъбираеми вземания).

От представената обосновка е видно, че при изчисляване на разходите за покупка на природен газ, дружеството е използвало четири параметъра: прогнозна консумация на природен газ за регулаторния период; утвърдена цена на обществения доставчик; прогнозни цени за достъп и пренос на преносния оператор и прогнозна стойност на неустойки по договорите за покупка на природен газ.

2.3. Норма на възвръщаемост на капитала

За финансиране изграждането на газоразпределителната мрежа в община Сопот през 2025 г. заявителят предвижда да използва собствени парични средства, а през 2026 г. – банков заем. Предложената от „Аресгаз“ ЕАД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2025 – 2026 г. е в размер на 5,13%, изчислена при (...) % собствен капитал, с норма на възвръщаемост (...) %, и (...) % дял на привлечения капитал, с норма на възвръщаемост (...) %, след данъчно облагане. Съгласно представената обосновка, към момента процесът на газификация на община Сопот е в начален етап, като изграждането на газоразпределителната мрежа и поддържането на дейностите се предвижда да започне през 2026 г., с постепенно усвояване на привлечен капитал, на траншове в зависимост от нуждите на процеса. Етапите на усвояване и размерите ще бъдат в пряка зависимост от етапа на развитие на дейностите. За осигуряване на този капитал дружеството има достатъчно развити партньорски взаимоотношения с водещи банки, което позволява да се постигне както навременно осигуряване на средства, така и най-добри лихвени проценти. В исторически план, за изминалата 2023 г. средната годишна лихва по кредитите от финансови институции,

ползвани от „Аресгаз“ ЕАД е в размер на (...)% , като този процент е използван за регулаторния период 2025 – 2026 г. за територията на община Сопот.

Съгласно чл. 13, ал. 4 от НРЦПГ, Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала при отчитане на фактори, като: безрискова доходност, сравнения с други предприятия с подобна степен на риск, достъп до финансиране, текущи финансови и икономически условия в страната, капиталова структура на предприятието.

Съгласно чл. 13, ал. 5 от НРЦПГ Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала чрез модела за оценка на капиталовите активи и въз основа на данни от: международно признати източници на информация относно отраслов безлостов коефициент β за страни от Европа, обща пазарна рискова премия за Р България, формирана като сума от базовата рискова премия за развити пазари и премията за специфичния за държавата риск; данни на Българската народна банка (БНБ) относно безрисковата норма на възвръщаемост, при използване на дългосрочния лихвен процент за оценка степента на конвергенция, като средна стойност за 12-месечен период преди месеца на оповестяване на предложението за цени.

При регулирането на цените в енергийния сектор и във ВиК услугите във връзка с изчисляването на нормата на възвръщаемост на собствения капитал, КЕВР прилага Модела за оценка на капиталовите активи (МОКА), като използва данни, публикувани на официалните интернет страници на Aswath Damodaran – Stern School of Business и БНБ. Предвид изложеното, при определяне на нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Аресгаз“ ЕАД следва да се използват данни за пазарните величини, като се отчете отрасловият коефициент β , общата пазарна рискова премия за страната, както и безрисковата норма на възвръщаемост.

За изчисление на нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Аресгаз“ ЕАД е използван МОКА и актуални данни от цитираните по-горе източници, а именно: безрискова премия в размер на 3,9718%; безлостов β коефициент – 0,57, който предвид капиталовата структура с преобладаващ дял на привлечения капитал, при преобразуване в лостов коефициент се получава в размер на 26,1, и обща пазарна рискова премия за Р България – 6,07%. В резултат, изчислената норма на възвръщаемост на собствения капитал се получава в размер на (...)% , а среднопретеглената норма на възвръщаемост на капитала е 5,13%, която съвпада с предложената от дружеството.

Предвид посоченото, е целесъобразно да бъде приета предложената от „Аресгаз“ ЕАД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2025 – 2026 г. в размер на 5,13%, изчислена при (...)% собствен капитал, с норма на възвръщаемост (...)% , и (...)% дял на привлечения капитал, с норма на възвръщаемост (...)% , след данъчно облагане.

3. Прогнозна консумация на природен газ и прогнозен брой клиенти

Прогнозната консумация на природен газ в рамките на регулаторния период, както и прогнозният брой присъединени клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството, са представени по години и групи клиенти в таблици № 8 и 9:

Прогнозна консумация

Таблица № 8

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	MWh/год.	0	1203
ОА и търговски	MWh/год.	0	395
Битови	MWh/год.	0	42
Общо	MWh/год.	0	1641

Прогнозен брой клиенти

Таблица № 9

Клиенти	Мярка	2025 г.	2026 г.
Промислени	бр.	0	2
ОА и търговски	бр.	0	6
Битови	бр.	0	20
Общо	бр.	0	28

За нуждите на ценообразуването са изчислени коефициенти за разпределяне по групи клиенти на възвръщаемостта и разходите за експлоатация, поддръжка и снабдяване и коефициентите за разпределяне по групи клиенти на разходите, зависещи от количеството пренесен/доставен природен газ.

За дейността „разпределение на природен газ“, коефициентите за разпределяне на възвръщаемостта и постоянните разходи отчитат дела на дълготрайните материални активи (ДМА) за съответната група клиенти в общата стойност на ДМА. Стойностите на коефициента за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „разпределение на природен газ“ по групи клиенти не се променят през разглеждания период и са, както следва: за промишлените клиенти (...); за ОА и търговски клиенти (...); за битовите клиенти (...).

Коефициентът за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ е получен на база броя на клиентите от всяка група и средната годишна консумация на всеки вид клиент в определено съотношение. Стойностите на коефициента не се променят през разглеждания период и са следните: за промишлените клиенти (...); за ОА и търговски клиенти (...); за битовите клиенти (...).

Коефициентите за разпределяне на разходите, зависещи от количеството пренесен природен газ по групи клиенти, отчитат дела на годишното потребление на природен газ на съответната група в общото потребление. Стойността на активите, обслужващи основните клиентски групи, се разпределя чрез дела на максималния часов разход на групата в общия максимален часов разход. Към нея се добавя стойността на активите, свързани с обслужването само на съответната група клиенти. Стойностите на коефициента са, както следва: за промишлените клиенти (...); за ОА и търговски клиенти (...); за битовите клиенти (...).

Предложените коефициенти отчитат: дела на ДМА на газоразпределителната мрежа за съответната група клиенти в общата стойност на дълготрайните активи, броя клиенти от всяка група и средната годишна консумация на всеки вид клиент, както и дела на годишното потребление на природен газ на съответната група клиенти в общото потребление и са обосновани.

4. Определяне на цени

4.1. Цена за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа

Съгласно чл. 20, ал. 2 от НРЦПГ, цената за пренос на природен газ по разпределителната мрежа се образува въз основа на утвърдените необходими годишни приходи съгласно чл. 9 от НРЦПГ към утвърденото прогнозно количество природен газ за разпределение в левове за MWh по групи клиенти.

4.2. Цена за продажба на природен газ от краен снабдител

Съгласно чл. 19, ал. 1 от НРЦПГ, цените за продажба на природен газ от крайните снабдители на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, се определят въз основа на разходите за покупка на природен газ и утвърдените прогнозни необходими годишни приходи за снабдяване с природен газ, съгласно чл. 9 от НРЦПГ. Компонентата цената за снабдяване се определя на основата на необходимите годишни приходи съгласно чл. 9 за снабдяване с природен газ към прогнозното количество природен газ (чл. 19, ал. 3 от НРЦПГ).

Изчислените от „Аресгаз“ ЕАД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител за територията на община Сопот са посочени в таблица № 10:

Цени за пренос през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ

Таблица № 10

Клиентски групи	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)
Промислени	70,23	1,15
ОА и търговски	94,24	6,89
Битови	123,47	201,57

Предложените за утвърждаване от дружеството цени за регулаторен период 2025 – 2026 г., след прилагане на коригиращи коефициенти, са посочени в таблица № 11:

Коригирани цени**Таблица № 11**

Клиентски групи	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)
Промислени	9,56	0,24
ОАиТ	19,47	1,32
Битови	27,15	2,11

Забележка: предложените за утвърждаване цени са без начислен данък добавена стойност (ДДС) и акциз.

Предложената от „Аресгаз“ ЕАД компонента за снабдяване със СПГ за клиентите на територията на община Сопот е в размер на **38,16** лв./MWh.

С оглед гореизложеното, от анализа на представените от „Аресгаз“ ЕАД в заявление с вх. №-15-60-21 от 30.09.2024 г. данни и обосновки е видно, че дружеството е изчислило размера на предложените цени в съответствие с НРЦПГ.

4.3. Цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа

Съгласно чл. 24, ал. 1 от НРЦПГ, цената за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа се образува по групи клиенти в зависимост от заявления максимален капацитет и налягане и съответните признати разходи за групата. Разходите за допълнително оборудване за присъединяване по желание на клиента са за негова сметка.

Разходите при образуване на цените за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството се делят на УПР и променливи разходи. УПР включват: издаване на скица и виза за проектиране; изготвяне на работен проект за газопроводно отклонение; одобряване на работен проект от общината; издаване на разрешение за строеж; сключване на договор за Независим строителен надзор; разходи по организация и безопасност на движението; изготвяне на ексекутивна документация становища по изпълнение на газопроводното отклонение; разходи по назначаване и провеждане на държавна приемателна комисия; разходи по издаване на разрешения за ползване. Променливите разходи са в зависимост от максималния часови разход и включват: изкопно-възстановителни и монтажни работи.

Заявителят не предвижда изменение на цените за присъединяване спрямо действащите такива, като предложените цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Сопот са посочени в таблица № 12:

Цени за присъединяване**Таблица № 12**

Групи и подгрупи клиенти с максимален часов разход	Цени (лв./клиент)
Промислени:	
до 4,224 MWh	2860
до 21,124 MWh	3780
над 21,124 MWh	4120
ОА и търговски:	
до 0,739 MWh	1350
до 4,224 MWh	1600
над 4,224 MWh	1650
Битови	485

Забележка: посочените цени са в лева, без начислен ДДС.

КЕВР счита, че предложените цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа на лицензионната територия на заявителя са формирани на база подробно представени разходи по групи клиенти в съответствие с НРЦПГ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от Закона за енергетиката, чл. 2, т. 2, т. 3 и т. 5, чл. 19, чл. 19а, чл. 20 и чл. 24, ал. 1 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И :

I. Утвърждава, считано от 01.02.2025 г., на „Аресгаз“ ЕАД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за продажба на природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Сопот за регулаторен период с продължителност от две години, както следва:

- 1. Цени (без ДДС) за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа:**
- | | |
|---|----------------|
| 1.1. За промишлени клиенти | 9,56 лв./MWh; |
| 1.2. За обществено-административни и търговски клиенти | 19,47 лв./MWh; |
| 1.3. За битови клиенти | 27,15 лв./MWh. |

2. Ценообразуващи елементи на цените за пренос на природен газ, както следва:
Необходими годишни приходи: за 2025 г. – 7,4 хил. лв.; за 2026 г. – 12,6 хил. лв.;
Количества природен газ: за 2025 г. – 0 MWh/год.; за 2026 г. – 1641 MWh/год.;
Норма на възвръщаемост на капитала: 5,13%.

3. Цени (без ДДС), по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа на територията на община Сопот, снабдявани със съгъстен природен газ:

- | | |
|---|-----------------|
| 3.1. За промишлени клиенти | 120,34 лв./MWh; |
| 3.2. За обществено-административни и търговски клиенти | 121,42 лв./MWh; |
| 3.3. За битови клиенти | 122,21 лв./MWh. |

4. Ценови компоненти на цените по т. 3:

- | | |
|--|----------------|
| 4.1. Цена на природния газ: | 81,94 лв./MWh; |
| 4.2. Цена за снабдяване, както следва: | |
| 4.2.1. За промишлени клиенти | 0,24 лв./MWh; |
| 4.2.2. За обществено-административни и търговски клиенти | 1,32 лв./MWh; |
| 4.2.3. За битови клиенти | 2,11 лв./MWh; |
| 4.3. Ценова компонента за снабдяване със съгъстен природен газ, отразяваща разходите за компресиране, транспорт, декомпресиране и подгряване на природния газ в размер на | 38,16 лв./MWh. |

5. Ценообразуващите елементи на компонентата „цена за снабдяване“ по т. 4.2. са, както следва:

Необходими годишни приходи: за 2025 г. – 0,520 хил. лв.; за 2026 г. – 0,357 хил. лв.;
Количества природен газ: за 2025 г. – 0 MWh/год.; за 2026 г. – 1641 MWh/год.;
Норма на възвръщаемост на капитала: 5,13%.

6. Цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Сопот, както следва:

- | | |
|--|------------------|
| 6.1. За промишлени клиенти с максимален часов разход: | |
| до 4,224 MWh | 2860 лв./клиент; |
| до 21,124 MWh | 3780 лв./клиент; |
| над 21,124 MWh | 4120 лв./клиент; |

6.2. За общественно-административни и търговски клиенти с максимален часов разход:

до 0,739 MWh	1350 лв./клиент;
до 4,224 MWh	1600 лв./клиент;
над 4,224 MWh	1650 лв./клиент;
6.3. За битови клиенти	485 лв./клиент.

II. Цените по т. I.3 се изменят ежемесечно в съответствие с промяната на цената, по която общественият доставчик продава природен газ на крайните снабдители и на лицата, на които е издадена лицензия за производство и пренос на топлинна енергия, в съответствие с чл. 21, ал. 2 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ.

III. Крайните клиенти на дружеството заплащат цени за достъп и пренос на природен газ през газопреносната мрежа, определени от оператора на газопреносната мрежа по реда на Методиката за определяне на цени за достъп и пренос на природен газ през газопреносните мрежи, собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд София-град в 14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА