



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



РЕШЕНИЕ

№ Ц-38
от 29.12.2025 г.

на закрито заседание, проведено на 29.12.2025 г., като разгледа подаденото от „ЗИВ“ ЕООД заявление за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик, за регулаторен период с продължителност от три години, доклад с вх. № Е-ДК-1463 от 28.11.2025 г., както и събраните данни от проведените на 09.12.2025 г. открито заседание и обществено обсъждане, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г. на „ЗИВ“ ЕООД за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик, за регулаторен период 2026 – 2028 г.

Със Заповед № 3-Е-307 от 06.10.2025 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши проверка на подаденото заявление и приложените към него документи за съответствие с изискванията на Закона за енергетиката (ЗЕ) и на Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране цените на природния газ (НРЦПГ), при съобразяване на данните от заявление на „ЗИВ“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2026 – 2028 г.

Предложените за утвърждаване от дружеството със заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г. цени за пренос през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик, са представени в таблица № 1:

Цени за пренос през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване
Таблица № 1

Клиентски групи	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)	Цени за присъединяване (лв./клиент)
Стопански клиенти с равномерно потребление	24,74	3,59	4245
Стопански клиенти с неравномерно потребление	25,54	3,48	2170
Битови	25,78	3,75	805

Забележка: предложените цени са без включен акциз и данък върху добавената стойност (ДДС).

След извършена проверка на заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г. и приложенията към него по реда на чл. 28, ал. 1 от НРЦПГ са установени нередовности.

В тази връзка, с писмо с изх. № Е-15-43-6 от 10.10.2025 г. от дружеството е изисквано да представи: доказателства за оповестяване на предложението за цени в средствата за масово осведомяване; подписана от заявителя декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи, съгласно чл. 27а, ал. 1 от НРЦПГ; данни за броя по години на моторните превозни средства, с които ще се извършват лицензионните дейности през регулаторния период. Изисквано е заявление, с което е преработено заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г. на „ЗИВ“ ЕООД за утвърждаване на цени за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени

за присъединяване към газоразпределителната мрежа на дружеството, при отразяване на следното: посочване на регулаторния период и лицензионната територия, на която ще се прилагат цените; посочване в левове и евро на цените за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа, цените за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цените за присъединяване към газоразпределителната мрежа – арг. от чл. 15, ал. 1 и 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България; цените за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа, цените за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цените за присъединяване към газоразпределителната мрежа да са образувани въз основа на корекция на модела на цените, както следва: балансовите стойности на дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2024 г. за дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ да се приведат в съответствие с Констативен протокол № Г-2 от 14.05.2025 г. от извършена планова проверка на дружеството; промяна на амортизационните срокове на дълготрайните материални активи (ДМА), изградени за сметка на приходи от присъединяване в дейност „разпределение на природен газ“ и да се нанесат данни за натрупаната амортизация към 2024 г.; стойностите ДМА, изградени за сметка на приходи от присъединяване да не се включват в сумите на отчетната стойност, годишната амортизационна квота, начислената до момента амортизация и балансова стойност. Също така, от заявителя е изискано и становище относно наличие на защитена по закон информация, съдържаща се в данните и документите по заявлението за утвърждаване на цени – включително чрез посочване на обхвата на информацията, съставляваща търговска тайна, основания и мотиви за квалифицирането ѝ като такава, посочване на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното разкриване и др. – арг. от чл. 18, ал. 1 и ал. 3 от ЗЕ.

„ЗИВ“ ЕООД е представило заявление с вх. № Е-15-43-6 от 20.10.2025 г., с което е преработило заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г. за утвърждаване на цени и електронен модел, ведно с изисканите документи, обосновки и данни. Поради допуснати технически грешки, с писмо с вх. № Е-15-43-6 от 11.11.2025 г. „ЗИВ“ ЕООД е представило заявление с вх. № Е-15-43-6 от 11.11.2025 г., с което са преработени заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г. и заявление с вх. № Е-15-43-6 от 20.10.2025 г. за утвърждаване на цени и електронен модел, ведно с изисканите документи, обосновки и данни. Предложените със заявление с вх. № Е-15-43-6 от 11.11.2025 г. от „ЗИВ“ ЕООД цени за пренос през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик, в левове и евро, са представени в таблица № 2:

Цени за пренос през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител
Таблица № 2

Клиентски групи	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за пренос (евро/MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)	Цени за снабдяване (евро/MWh)
Стопански клиенти с равномерно потребление	23,13	11,83	4,20	2,15
Стопански клиенти с неравномерно потребление	24,44	12,50	3,30	1,69
Битови	24,58	12,57	3,91	2,00

Забележка: предложените за утвърждаване цени са без включен акциз и ДДС.

За регулаторен период 2026 – 2028 г. „ЗИВ“ ЕООД не предвижда изменение на утвърдените с Решение № Ц-33 от 05.08.2021 г. на КЕВР цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик, посочени в таблица № 3:

Цени за присъединяване
Таблица № 3

Клиенти	Цени (лв./клиент)	Цени (евро/клиент)
Стопански клиенти с равномерно потребление	4245	2170,43
Стопански клиенти с неравномерно потребление	2170	1109,50
Битови	805	411,59

Забележка: цените са без ДДС.

Резултатите от извършения анализ на съдържащите се в заявлението данни са отразени в доклад с вх. № Е-ДК-1463 от 28.11.2025 г. Докладът и проектът на решение за утвърждаване на цени на дружеството са разгледани и приети от КЕВР с решение по т. 6 от Протокол № 339 от 02.12.2025 г. и са публикувани на интернет страницата на Комисията.

В съответствие с разпоредбите на чл. 13, ал. 5, т. 2 от ЗЕ и чл. 34, ал. 4 от НРЦПГ, на 09.12.2025 г. е проведено открито заседание. В откритото заседание, дистанционно е участвал упълномощен представител на „ЗИВ“ ЕООД, който е заявил, че е съгласен с изготвения доклад и няма забележки по него. Съгласно чл. 14 от ЗЕ, на 09.12.2025 г. е проведено обществено обсъждане на приетия от Комисията проект на решение, в което дистанционно е участвал упълномощен представител на „ЗИВ“ ЕООД, и не е изразил възражение по обсъждания проект на решение.

В срока по чл. 14, ал. 3 от ЗЕ не са постъпили становища по проекта на решение за утвърждаване на цени на „ЗИВ“ ЕООД за територията на община Балчик.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

„ЗИВ“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-541-08 от 05.08.2021 г. за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ и лицензия № Л-541-12 от 05.08.2021 г. за осъществяване на дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ на територията на община Балчик, издадени за срок от 35 (тридесет и пет) години.

Съгласно чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от ЗЕ, цените, по които крайните снабдители продават природен газ на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, цените за присъединяване към мрежите и цените за достъп и пренос на природен газ през газоразпределителните мрежи, подлежат на регулиране от Комисията. С Решение № Ц-33 от 05.08.2021 г. Комисията е утвърдила на „ЗИВ“ ЕООД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени, по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик за регулаторен период от 2021 до 2025 г.

В изпълнение на задължението по чл. 36а от ЗЕ и чл. 33 от НРЦПГ за оповестяване на предложението за утвърждаване на цени в средствата за масово осведомяване, „ЗИВ“ ЕООД е публикувало съобщения на интернет страниците на дружеството и на Информационна Агенция Добруджа.

В съответствие с разпоредбата на чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ, дружеството е представило копие на сключен между „ЗИВ“ ЕООД и „Булгаргаз“ ЕАД Договор № 434-244 от 27.11.2023 г. за доставка на природен газ на изходен пункт на газопреносната мрежа по регулирана цена (Договор № 434-244 от 27.11.2023 г.), със срок на действие на договора до 1 януари 2025 г. Съгласно условията на договора, срокът му на действие може да бъде удължен с допълнително споразумение. В тази връзка, „ЗИВ“ ЕООД и „Булгаргаз“ ЕАД са сключили Допълнително споразумение № 9 от 01.09.2024 г., с което срокът на действие на Договор № 434-244 от 27.11.2023 г. е удължен до 1 януари 2027 г.

Съгласно чл. 14, ал. 1 от НРЦПГ, енергийните предприятия могат да предлагат за утвърждаване от КЕВР различни тарифни структури по групи клиенти, отразяващи разпределените необходими годишни приходи за предоставяне на услугата за всяка група въз основа на представено проучване за стойността на услугата. Комисията утвърждава групите клиенти по предложение на енергийните предприятия, в зависимост от сходни характеристики на потребление и/или по друг признак (чл. 14, ал. 2 от НРЦПГ). През новия регулаторен период „ЗИВ“ ЕООД не предвижда промяна на тарифна структура, която се състои от три групи клиенти: *стопански с равномерно потребление; стопански с неравномерно потребление и битови.*

Предложената тарифна структура е изготвена в съответствие с изискванията на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от НРЦПГ.

1. Регулаторен период

Предложеният от „ЗИВ“ ЕООД регулаторен период на цените е с продължителност от 3 години, а именно: от 2026 до 2028 г. Дружеството счита, че отчитайки динамичния характер

на търсенето и предлагането на природен газ, очакваните увеличения на разходите за труд, предизвикателствата при дългосрочното им прогнозиране, както и относителната нестабилност на цените на материалите и строителството, свързани с лицензионните дейности, по-краткият тригодишен регулаторен период е по-подходящ, като по този начин заявителят ще може ефективно да изпълнява своята инвестиционна и производствена програма.

Предвид изложеното, предложеният от „ЗИВ“ ЕООД регулаторен период на цените с продължителност от 3 години е в съответствие с разпоредбата на чл. 3, ал. 2, т. 2 от НРЦПГ, съгласно която при регулиране по метода „горна граница на цени“ регулаторният период е с продължителност от 2 до 5 години.

2. Необходими приходи

Съгласно чл. 9 от НРЦПГ, необходимите годишни приходи за съответната дейност по лицензията включват икономически обосноваването на разходи и възвръщаемост на капитала. Необходимите годишни приходи (НГП) за дейността „разпределение на природен газ“ и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ са прогнозираните от дружеството по години за регулаторния период. НГП по години, групи клиенти и дейности, са представени в таблици № 4 и 5:

Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 4

Клиенти	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Стопански клиенти с равномерно потребление	166	187	231
Стопански клиенти с неравномерно потребление	41	74	81
Битови	7	7	6
Общо	214	268	318

Дейност „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ (хил. лв.)

Таблица № 5

Клиенти	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Стопански клиенти с равномерно потребление	36	34	35
Стопански клиенти с неравномерно потребление	8	9	10
Битови	1	1	1
Общо	45	45	45

2.1. Разходи

Структурата и обемът на разходите по години са формирани от дружеството в съответствие с чл. 10 от НРЦПГ. Съгласно цитираната разпоредба, видовете разходи, пряко свързани със съответната лицензионна дейност, които се включват при образуването на цените се делят на две основни групи: условно-постоянни разходи (УПР) и променливи разходи, според връзката им с количествата природен газ и/или осигуряването на услугата. Общите разходи за периода, разпределени по дейности и години, са представени в таблица № 6:

Общо разходи по дейности (хил. лв.)

Таблица № 6

Наименование	2026 г.	2027 г.	2028 г.	Общо	%
Общо разходи по дейности, в т.ч.:	198	222	246	666	100%
„разпределение на природен газ“	161	185	209	555	83%
„снабдяване с природен газ от краен снабдител“	37	37	37	111	17%

Прогнозираните разходи за регулаторния период включват само разходите, които са пряко свързани с лицензионната дейност на дружеството. За нуждите на ценообразуването, разходите за дейностите са разделени на разходи за експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа и разходи, пряко зависещи от пренесените/доставени количества природен газ и/или осигуряването на услугата. Разходите са посочени поотделно за видовете лицензионни дейности със съответните им, отчетни, отчетно-прогнозни и прогнозни стойности на годишна база. Според предоставената обосновка, заявителят е прогнозиран разходите си за периода 2026 – 2028 г. при ценови нива към момента на изготвяне на предложението за утвърждаване на цени, в зависимост от влиянието на следните фактори: продажби на природен газ по групи клиенти; брой на клиентите по групи; отчетна и балансова

стойност на газоразпределителната мрежа; брой персонал, необходим за управление и експлоатация на газоразпределителната мрежа и обслужване на клиентите.

В изпълнение на нормативните изисквания при планиране на годишните разходи за лицензионни дейности не са включени финансови, извънредни разходи, оперативни разходи, които не са свързани и/или не са необходими за извършването на лицензионната дейност, начислени разходи за загуби от обезценка, текущи разходи за начислени провизии и задължения, отписани вземания и текущи разходи за намаляване на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, както и други разходи, в съответствие с чл. 10, ал. 4 от НРЦПГ.

В съответствие с чл. 10, ал. 1, изречение второ от НРЦПГ, „ЗИВ“ ЕООД е представило различните групи разходи по дейности и икономически елементи, ведно с обосновки за начина на формирането им.

2.1.1. Разходи за дейността „разпределение на природен газ“

Тези разходи представляват 83% от общия обем разходи и се увеличават от 161 хил. лв. през 2026 г. на 209 хил. лв. през 2028 г.

УПР представляват 98,2% от разходите за дейността „разпределение на природен газ“, планирани с увеличение от 158 хил. лв. за 2026 г. на 205 хил. лв. през 2028 г., със следното разпределение:

Разходите за материали представляват 6,7% от УПР за дейността, планирани 10,2 хил. лв. за 2026 г., като се увеличават на 14,2 хил. лв. за 2028 г. и включват:

- *разходи за горива за автотранспорт*, планирани на база среден разход на километър изградена газоразпределителна мрежа и стойността на горивата към момента на изготвяне на предложението за утвърждаване на цени – 53 лв./км, с прогнозен средногодишен размер от 3,6 хил. лв. за периода;

- *разходи за работно облекло*, прогнозиран на база брой на персонала – по 1000 лв./год. на човек или 3 хил. лв. годишно през регулаторния период за трима служители, заети с тази дейност;

- *разходи за материали за текущо поддържане* – 3,9 хил. лв. през 2026 г. и 7,4 хил. лв. през 2028 г., представляващи разходи, свързани със закупуване на резервни части и материали, необходими за ремонти по газоразпределителната мрежа и съоръженията към нея. Прогнозирани като процент от стойността на вече изградените линейни участъци, като е отчетено и въвеждането на новите линейни участъци.

Разходите за външни услуги представляват 13% от УПР, планирани с увеличение от 20,9 хил. лв. през 2026 г. на 26,3 хил. лв. за 2028 г., като включват:

- *разходи за застраховки*, прогнозиран като 0,3% от стойността на ДМА – 2,1 хил. лв. за 2026 г., с увеличение на 4,5 хил. лв. през 2028 г., включват имуществена застраховка „Индустриален пожар“, „Кражба чрез взлом“, Гражданска застраховка юридически лица;

- *разходи за данъци и такси*, планирани на база нормативна уредба, в т.ч. лицензионни такси, в съответствие с Тарифа за таксите, които се събират от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката, със средногодишен размер от около 2,7 хил. лв. за периода;

- *пощенски разходи, разходи за телефони и абонаменти*, планирани в размер на 2000 лв. годишно през разглеждания период;

- *разходи за абонаментно поддържане аварийна готовност*, в средногодишен размер от 5,5 хил. лв. през периода, прогнозиран в зависимост от дължината на обслужваната мрежа, при разход за километър в размер на 59 лв. Включват разходите за сервизно обслужване на линейните газопроводи, съоръженията и одориращите инсталации, и разходите за поддържане на аварийна готовност;

- *разходи за проверка на уреди*, планирани в размер на 5 хил. лв. през 2026 г., и се изменят на 7,2 хил. лв. за 2028 г. Определени в размер на 36 лв./год. за всяко едно въведено в експлоатация съоръжение, обслужващо стопански клиенти и по 4 лв./год. за всяко едно въведено в експлоатация битово съоръжение, при съответната периодичност на проверките;

- *разходи за вода, отопление и осветление*, прогнозиран на база отчетни разходи за базисната година – по 2000 лв. годишно за периода;

- *други разходи* – всички допълнително възникващи разходи за външни услуги, прогнозирани като условно-постоянна годишна сума в размер на 2000 лв.

Разходите за амортизации представляват 31,7% от УПР, като се увеличават от 38,6 хил. лв. през 2026 г. на 76,6 хил. лв. през 2028 г., предвидени за амортизации както на наличните, така и за активите, които ще се придобиват през новия регулаторен период. Разходите за амортизации на дълготрайните активи са определени по линейен метод, съгласно чл. 12 от НРЦПГ. Дружеството е представило амортизационен план на активите по видове и години.

Разходите за заплати и възнаграждения представляват 35,7% от УПР, включват разходите за заплати на административно-управленския персонал и персонала по експлоатация и поддръжка на мрежата. Прогнозирани с постоянен размер от 64,8 хил. лв. годишно за периода, на база зает персонал и средна месечна работна заплати на човек в размер на 1800 лв., като за дейност „разпределение на природен газ“ е предвиден персонал от трима служители.

Разходите за социални осигуровки представляват 11,3% от УПР, с постоянен годишен размер от 20,5 хил. лв. през периода, представляващи съответните начислени суми за социални и здравни осигуровки, социални надбавки и други обезщетения, полагащи се на работниците и служителите по Кодекса на труда за извънреден и допълнителен труд, както и за работа при вредни за здравето условия. Сумата е обвързана с прогнозираните разходи за заплати и дължимия процент осигуровки.

Други разходи представляват 1,7% от УПР, планирани в общ размер на 3000 лв. годишно за периода, и включват разходите за *охрана на труда* – по 1000 лв. годишно и за *командировки и обучения на персонала* – по 2000 лв./год.

Променливите разходи, представляват 1,8% от общите разходи за тази дейност, като включват разходи за *одорант* и за *материали за текущо поддържане*. Основният материал, използван във връзка с дейността на дружеството и пряко зависещ от количествата природен газ е одорантът. Променливите *разходи за одорант* са планирани от заявителя в съответствие с прогнозираните за реализация количества природен газ, разходна норма от 2,4 mg/MWh и цена на одоранта, а именно: 1,2 хил. лв. за 2026 г. и 1,5 хил. лв. за 2028 г. Разходите за *материали за текущо поддържане* са прогнозирани в размер на 2000 лв. годишно за периода.

2.1.2. Разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“

Тези разходи представляват 17% от общия обем разходи, предвидени от енергийното предприятие. Разходите за дейността през разглеждания период са планирани с постоянен размер от 36,8 хил. лв. годишно.

УПР представляват 100% от общия обем разходи, предвидени от дружеството за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, със следното разпределение по икономически елементи:

Разходите за материали представляват 13,6% от УПР, планирани с годишен размер от 5000 лв. за периода, като включват: *разходи за горива за автотранспорт*, с прогнозен годишен размер от 4000 лв. за периода и *разходи за работно облекло*, прогнозирани на база персонал – по 1000 лв./год. на човек за един служител, зает с тази дейност.

Разходи за външни услуги – 5,4% от УПР, планирани по 2000 лв. годишно, като включват *пощенски разходи, телефони и абонаменти* в размер на 1000 лв. годишно и *разходи за въоръжена и противопожарна охрана (ППО)* – за СОТ и ППО, в размер на 1000 лв./год.

Разходите за амортизации представляват 1,2% от УПР, планирани с годишен размер от 429 лв. за периода и включват само разходите за амортизация на ДМА.

Разходи за заплати и възнаграждения, с относителен дял 58,6% от УПР, като размерът им е 21,6 хил. лв. средногодишно, прогнозиран въз основа на средна месечна работна заплата в размер на 1800 лв. за заплати на персонал от един служител, зает в тази дейност.

Разходи за социални осигуровки, представляват 18,5% от УПР, като средногодишният им размер е 6,8 хил. лв. през разглеждания период. Планирани за съответните начислени суми за социални и здравни осигуровки, други обезщетения, полагащи се на работниците и служителите по Кодекса на труда за извънреден и допълнителен труд, както и за работа при

вредни за здравето условия. Стойността им е изчислена спрямо прогнозираните разходи за заплати и дължимия процент осигуровки.

Други разходи, с относителен дял от 2,7%, представляващи *разходите за охрана на труда*, планирани в размер на 1000 лв. годишно за периода.

Заявителят не е планирал **променливи разходи** за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за регулаторния период.

От извършения по-горе анализ на прогнозния размер на разходите по години и икономически елементи, както и въз основа на представените от дружеството обосновки и доказателства за разходите е видно, че те са свързани с изпълнението на лицензионните дейности и може да бъде направен извод, че са икономически обосновани.

2.2. Регулаторна база на активите

Съгласно чл. 12 от НРЦПГ, утвърдената от Комисията регулаторна база на активите, придобити възмездно от енергийното предприятие и пряко свързани с лицензионната дейност, е признатата стойност на активите, върху която енергийното предприятие получава възвръщаемост от вложения капитал.

Прогнозните стойности на регулаторната база на активите, възвръщаемостта и разходите за дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ по години за регулаторния период са представени, съответно в таблици № 7 и 8:

Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 7

№	Позиция	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Балансова стойност на ДМА	717	1132	1512
2.	Балансова стойност на дълготрайните нематериални активи (ДНА)	13	12	12
3.	Балансова стойност на ДМА, придобити за сметка на финансираня	1	6	16
4.	Необходим оборотен капитал	15	16	17
5.	Регулаторна база на активите	744	1154	1524
6.	Норма на възвръщаемост, %	0	0	0
7.	Възвръщаемост	53	83	109
8.	Разходи, в т.ч.:	161	185	209
8.1.	УПР	158	182	205
8.2.	Променливи разходи	3	3	4

Дейност „снабдяване с природен газ“ (хил. лв.)

Таблица № 8

№	Позиция	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Балансова стойност на ДМА	0	0	0
2.	Балансова стойност на ДНА	13	12	12
3.	Балансова стойност на ДМА, придобити за сметка на финансираня	0	0	0
4.	Необходим оборотен капитал	95	98	106
5.	Регулаторна база на активите	108	111	118
6.	Норма на възвръщаемост, %	7,16%	7,16%	7,16%
7.	Възвръщаемост	8	8	8
8.	Разходи, в т.ч.:	37	37	37
8.1.	УПР	37	37	37
8.2.	Променливи разходи	0	0	0

Дружеството е определило размера на оборотния капитал в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 8 от НРЦПГ. Изчисленият оборотен капитал отговаря на нормативните изисквания, като представлява 1/8 от годишните оперативни парични разходи за лицензионната дейност (без амортизации и разходи за обезценка на несъбираеми вземания).

2.3. Норма на възвръщаемост на капитала

За осъществяване на лицензионните дейности „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ през периода 2026 – 2028 г. „ЗИВ“ ЕООД предвижда да използва само собствени средства, формирани от основния капитал и натрупаната печалба/загуба за съответната година. Предложената от дружеството среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2026 – 2028 г. е в размер на 7,16%, изчислена при 100% собствен капитал, с норма на възвръщаемост 6,45%, след данъчно облагане (корпоративен данък от 10%, съгласно Закона за корпоративното подоходно

облагане).

Съгласно чл. 13, ал. 4 от НРЦПГ, Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала при отчитане на фактори, като: безрискова доходност, сравнения с други предприятия с подобна степен на риск, достъп до финансиране, текущи финансови и икономически условия в страната, капиталова структура на предприятието. Съгласно чл. 13, ал. 5 от НРЦПГ Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала чрез модела за оценка на капиталовите активи и въз основа на данни от: международно признати източници на информацията относно отраслов безлостов коефициент β за страните от Европа, обща пазарна рискова премия за Р България, формирана като сума от базовата рискова премия за развити пазари и премията за специфичния за държавата риск; данни на Българската народна банка (БНБ) относно безрисковата норма на възвръщаемост, при използване на дългосрочния лихвен процент за оценка степента на конвергенция, като средна стойност за 12-месечен период преди месеца на оповестяване на предложението за цени.

При регулирането на цените в енергийния сектор и във ВиК услугите във връзка с изчисляването на нормата на възвръщаемост на собствения капитал, КЕВР прилага Модела за оценка на капиталовите активи, като използва данни, публикувани на официалните интернет страници на Aswath Damodaran – Stern School of Business и БНБ. Предвид изложеното, при определяне нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „ЗИВ“ ЕООД следва да бъдат използвани данни за пазарните величини, като се отчете отрасловият коефициент β , общата пазарна рискова премия за страната, както и безрисковата норма на възвръщаемост.

За изчисляване на нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „ЗИВ“ ЕООД е използван Модела за оценка на капиталовите активи и актуални данни от цитираните по-горе източници, а именно: безрискова премия в размер на 3,9294%; безлостов β коефициент – 0,39, който предвид капиталовата структура, при преобразуване в лостов коефициент запазва стойността си, а общата пазарна рискова премия за Р България е в размер на 6,57%. В резултат, изчислената норма на възвръщаемост на собствения капитал е в размер на 6,49%, а среднопретеглената норма на възвръщаемост на капитала е в размер на 7,21%, която е по-висока спрямо предложената от дружеството.

Предвид изложеното е обосновано да бъде приета предложената от „ЗИВ“ ЕООД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2026 – 2028 г. в размер на 7,16%, изчислена при 100% собствен капитал, с норма на възвръщаемост 6,45%, след данъчно облагане.

3. Прогнозна консумация на природен газ и прогнозен брой клиенти

Прогнозната консумация на природен газ в рамките на регулаторния период, както и прогнозният брой присъединени клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството, са представени по години и групи клиенти в таблици № 9 и 10:

Прогнозна консумация (MWh/год.)

Таблица № 9

Клиенти	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Стопански клиенти с равномерно потребление	7740	7740	9676
Стопански клиенти с неравномерно потребление	2063	2578	3352
Битови	275	288	288
Общо	10 078	10 607	13 316

Прогнозен брой клиенти (бр.)

Таблица № 10

Клиенти	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Стопански клиенти с равномерно потребление	4	4	5
Стопански клиенти с неравномерно потребление	8	10	13
Битови	21	22	22
Общо	33	36	40

За нуждите на ценообразуването са изчислени коефициенти за разпределяне по групи клиенти на възвръщаемостта, УПР и променливите разходи.

За дейността „разпределение на природен газ“, коефициентите за разпределяне на УПР и възвръщаемостта отчитат стойността на дела на ДМА за съответната група клиенти в общата

стойност на ДМА, като делът на ДМА за газопроводите и съоръжения – линейна част са разпределени чрез дела на максималния часов разход на съответната група в общия максимален часов разход. Стойността на газопроводните отклонения, чрез които клиентите на природен газ се присъединяват към газоразпределителната мрежа е разделена за съответната група клиенти. Стойността на коефициента за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „разпределение на природен газ“ по групи клиенти се променя, както следва: за стопанските клиенти с равномерно потребление коефициентът намалява от 0,773 през 2026 г. на 0,726 през 2028 г., за стопанските клиенти с неравномерно потребление се увеличава от 0,192 за 2026 г. на 0,254 за 2028 г., за битовите клиенти намалява от 0,035 през 2026 г. на 0,020 през 2028 г. Коефициентите за разпределение на променливите разходи по групи клиенти за дейността „разпределение на природен газ“, отчитат дела на годишното потребление на природен газ на съответната група в общото потребление. Стойността на коефициента по групи клиенти се променя, както следва: за стопанските клиенти с равномерно потребление коефициентът намалява от 0,768 през 2026 г. на 0,727 през 2028 г., за стопанските клиенти с неравномерно потребление се увеличава от 0,205 за 2026 г. на 0,252 за 2028 г., за битовите клиенти намалява от 0,027 през 2026 г. на 0,022 през 2028 г.

Коефициентът за разпределение на УПР и възвръщаемостта за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ е получен на база на броя на клиенти за съответната група клиенти към общия брой клиенти, както и на база средната годишна консумация на съответната група клиенти към общата консумация. Стойността на коефициента по групи клиенти се променя, както следва: за стопанските клиенти с равномерно потребление коефициентът намалява от 0,804 през 2026 г. на 0,768 през 2028 г., за стопанските клиенти с неравномерно потребление се увеличава от 0,170 за 2026 г. на 0,211 за 2028 г., за битовите клиенти намалява от 0,026 през 2026 г. на 0,021 през 2028 г.

Предложените коефициенти са обосновани, тъй като отчитат дела на ДМА на газоразпределителната мрежа за съответната група клиенти в общата стойност на ДМА, броя клиенти от всяка група клиенти към общия брой клиенти, както и средната годишна консумация на всяка група клиенти към общото потребление.

4. Определяне на цени

4.1. Цена за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа

Според чл. 20, ал. 2 от НРЦПГ, цената за пренос на природен газ през разпределителната мрежа се образува въз основа на утвърдените необходими годишни приходи съгласно чл. 9 от НРЦПГ към утвърденото прогнозно количество природен газ за разпределение в левове за MWh по групи клиенти.

4.2. Цена за продажба на природен газ от краен снабдител

Според чл. 19, ал. 1 от НРЦПГ, цените за продажба на природен газ от крайните снабдители на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, се определят въз основа на разходите за покупка на природен газ и утвърдените прогнозни необходими годишни приходи за снабдяване с природен газ, съгласно чл. 9 от НРЦПГ. Компонентата цена за снабдяване се определя на основата на необходимите годишни приходи съгласно чл. 9 за снабдяване с природен газ към прогнозното количество природен газ (чл. 19, ал. 3 от НРЦПГ).

Предложените от „ЗИВ“ ЕООД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител за територията на община Балчик са посочени в таблица № 11:

Цени за пренос през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител

Таблица № 11

Клиенти	Цени за пренос (лв./MWh)	Цени за пренос (евро/MWh)	Цени за снабдяване (лв./MWh)	Цени за снабдяване (евро/MWh)
Стопански клиенти с равномерно потребление	23,13	11,83	4,20	2,15
Стопански клиенти с неравномерно потребление	24,44	12,50	3,30	1,69
Битови	24,58	12,57	3,91	2,00

Забележка: предложените цени са без включен акциз и ДДС.

С оглед гореизложеното и след анализа на представените от „ЗИВ“ ЕООД в заявление с вх. № Е-15-43-6 от 29.09.2025 г., преработено със заявления с вх. № Е-15-43-6 от 20.10.2025 г. и с вх. № Е-15-43-6 от 21.11.2025 г., данни, обосновки и коригиран електронен модел на цените се установява, че заявителят е формирал цените за пренос през газоразпределителната мрежа и снабдяване с природен газ от краен снабдител в съответствие с НРЦПГ.

4.3. Цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа

Съгласно чл. 24, ал. 1 от НРЦПГ, цената за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа се образува по групи клиенти в зависимост от заявения максимален капацитет, налягане и съответните признати разходи за групата. Разходите за допълнително оборудване за присъединяване по желание на клиента са за негова сметка.

Разходите при образуване на цените за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството се делят на УПР и променливи. УПР включват: издаване на скица и виза за проектиране; изготвяне на работен проект за газопроводно отклонение; съгласуване на работен проект за газопроводното отклонение с Районна служба „Пожарна и аварийна безопасност“ (РСПАБ), комуникационни оператори и Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор“ (ИДТН); одобряване на работен проект от общината; издаване на разрешение за строеж; сключване на договор за независим строителен надзор (НСН); разходи по организация и безопасност на движението; разходи за проби на якост и плътност; изготвяне на екзекутивна документация; становища по изпълнение на газопроводното отклонение (РСПАБ, ИДТН, община, Агенция по кадастъра); разходи по назначаване и провеждане на държавна приемателна комисия; разходи по издаване на разрешения за ползване. Променливите разходи са в зависимост от максималния часови разход и включват изкопно-възстановителни и монтажни работи; излаз към газорегулаторен и замерен пункт (ГРЗП), както и свързване на ГРЗП към газовата инсталация.

За регулаторен период 2026 – 2028 г. „ЗИВ“ ЕООД не предвижда изменение на действащите цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа за територията на община Балчик, посочени в таблица № 12:

Цени за присъединяване

Таблица № 12

Клиенти	Цени (лв./клиент)	Цени (евро/клиент)
Стопански клиенти с равномерно потребление	4245	2170,43
Стопански клиенти с неравномерно потребление	2170	1109,50
Битови	805	411,59

Забележка: предложените цени са в лева, без ДДС.

Предложените цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа на лицензионната територия на заявителя са формирани въз основа на подробно представени разходи по групи клиенти в съответствие с НРЦПГ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от Закона за енергетиката, чл. 2, т. 2, т. 3 и т. 5, чл. 19, чл. 20 и чл. 24, ал. 1 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Утвърждава, считано от 01.01.2026 г., на „ЗИВ“ ЕООД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за продажба на природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Балчик за регулаторен период с продължителност от три години, както следва:

1. Цени (без ДДС) за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа:

- 1.1. За стопански клиенти с равномерно потребление 23,13 лв./MWh (11,83 евро/MWh);**
1.2. За стопански клиенти с неравномерно потребление 24,44 лв./MWh (12,50 евро/MWh);
1.3. За битови клиенти 24,58 лв./MWh (12,57 евро/MWh).

2. Ценообразуващи елементи на цените за пренос на природен газ, както следва:

Необходими годишни приходи: за 2026 г. – 214 хил. лв.; за 2027 г. – 268 хил. лв.; за 2028 г. – 318 хил. лв.;

Количества природен газ: за 2026 г. – 10 078 MWh/год.; за 2027 г. – 10 607 MWh/год.; за 2028 г. – 13 316 MWh/год.;

Норма на възвръщаемост на капитала: 7,16%.

3. Цени (без ДДС), по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа на територията на община Балчик:

- 3.1. За стопански клиенти с равномерно потребление 67,21 лв./MWh (34,37 евро/MWh);**
3.2. За стопански клиенти с неравномерно потребление 66,31 лв./MWh (33,90 евро/MWh);
3.3. За битови клиенти 66,92 лв./MWh (34,22 евро/MWh).

4. Ценови компоненти на цените по т. 3:

4.1. Цена на природния газ: 63,01 лв./MWh (32,22 евро/MWh);

4.2. Цена за снабдяване, както следва:

- 4.2.1. За стопански клиенти с равномерно потребление 4,20 лв./MWh (2,15 евро/MWh);**
4.2.2. За стопански клиенти с неравномерно потребление 3,30 лв./MWh (1,69 евро/MWh);
4.2.3. За битови клиенти 3,91 лв./MWh (2,00 евро/MWh).

5. Ценообразуващите елементи на компонентата „цена за снабдяване“ по т. 4.2. са, както следва:

Необходими годишни приходи: за 2026 г. – 45 хил. лв.; за 2027 г. – 45 хил. лв.; за 2028 г. – 45 хил. лв.;

Количества природен газ: за 2026 г. – 10 078 MWh/год.; за 2027 г. – 10 607 MWh/год.; за 2028 г. – 13 316 MWh/год.;

Норма на възвръщаемост на капитала: 7,16%.

6. Цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на територията на община Балчик, както следва:

- 6.1. За стопански клиенти с равномерно потребление 4245 лв./клиент (2170,43 евро/клиент);**
6.2. За стопански клиенти с неравномерно потребление 2170 лв./клиент (1109,50 евро/клиент);
6.3. За битови клиенти 805 лв./клиент (411,59 евро/клиент).

II. Цените по т. I.3 се изменят ежемесечно в съответствие с промяната на цената, по която общественият доставчик продава природен газ на крайните снабдители и на лицата, на които е издадена лицензия за производство и пренос на топлинна енергия, в съответствие с чл. 21, ал. 2 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ.

III. Крайните клиенти на дружеството заплащат цени за достъп и пренос на природен газ през газопреносната мрежа, определени от оператора на газопреносната

мрежа по реда на Методиката за определяне на цени за достъп и пренос на природен газ през газопреносните мрежи, собственост на „Булгартрансгаз” ЕАД.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд София-град в 14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ПЛАМЕН МЛАДЕНОВСКИ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА