



РЕШЕНИЕ
№ Л-667
от 16.02.2023 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 16.02.2023 г., като разгледа Заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-1162 от 23.12.2022 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД, и събраните данни от проведеното открито заседание на 08.02.2023 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-1162 от 23.12.2022 г. от „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-4 от 05.01.2023 г. на председателя на КЕВР.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-Дк-135 от 27.01.2023 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание Протокол № 39 от 01.02.2023 г., т. 7 и публикуван на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 08.02.2023 г. е проведено открито заседание, на което дистанционно участие за видео разговор чрез програмата за съобщения Skype са взели г-жа Добриня Павлова и г-жа Кремена Стоянова, упълномощени представители на „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД, които са изразили положително становище по доклада, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 5 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на този обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след поетапно изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Гълъбово“ с обща номинална мощност от 150,00 MW.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон (ТЗ), което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за

осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия по чл. 39, ал. 3 от ЗЕ се изисква тези условия да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

I.1. „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е лице, регистрирано по Търговския закон:

От извършена справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД с ЕИК 206735400, със седалище и адрес на управление: Република България, област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив-4003, р-н Северен бул. „Дунав“ № 5, е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон.

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД има следния предмет на дейност: разработване, проектиране, изграждане, експлоатиране и опериране на фотоволтаични електрически централи за производство, покупко-продажба и търговия с електрическа енергия при регулирани и свободно договорени цени (след получаване на необходимите лицензи и разрешения); изграждане на индустриални зони и логистични бази; инвестиционна и посредническа дейност, търговия със селскостопански продукти, преработка на такива, както и изкупуване и търговия с преработени и непреработени селскостопански продукти с растителен и животински произход, търговско представителство и посредничество; услуги със земеделска техника; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; отдаване под наем на недвижими имоти; отдаване под наем на машини и съоръжения, ремонт и сервизна поддръжка; лизинг; всички останали дейности, незабранени от законите на Република България, като всички дейности, за които се изисква лиценз, ще се осъществяват след получаване на лиценз – след снабдяване със съответното разрешение или лиценз и/или след осъществяване на необходимата регистрация. Капиталът на „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е в размер на 5 000 лв. (пет хиляди лева) и е изцяло внесен. Дружеството се управлява и представлява от Анатоли Георгиев Георгиев в качеството му на управител. Едноличен собственик на капитала е „Сантера Ре“ ООД, ЕИК 207080079, със съдружници „Орбиас“ ЕООД, ЕИК 202848048, с едноличен собственик на капитала Антон Иванов Петров и „Солатер“ ЕООД, ЕИК 160107189, с едноличен собственик на капитала Антон Щерев Щерев.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица.

След извършена допълнителна служебна справка в ТРРЮЛНЦ се установи, че по партидата на „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД няма вписани обстоятелства по смисъла на чл. 6, ал. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Видно от горното, „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителя на дружеството се установява, че същия не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. След служебно извършена справка и въз основа на декларация на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ, се установява, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност, не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „производство с електрическа енергия“ и не му е отказвано издаването на лицензия за същата дейност.

Следователно издаването на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ не е в противоречие с разпоредбите на чл. 40, ал. 4, т. 1, 2 и 3 от ЗЕ.

I.2. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времевия ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност, и от финансовото състояние на заявителя.

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е поискало срокът на лицензията да бъде 25 (двадесет и пет) години, като в тази връзка е посочило, че срокът е съобразен с производителността на основните съоръжения, предоставен от съответния производител.

С оглед на това, че „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД не е представило релевантни доказателства, които да докажат по безспорен начин времевия ресурс на основните производствени съоръжения на ФЕЦ „Гълъбово“ и с оглед спазване на общите принципи по чл. 23 ЗЕ, то се предлага срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – ФЕЦ „Гълъбово“ да бъде 25 (двадесет и пет) години.

I.3. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

I.3.1. Енергиен обект

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД разработва проект за фотоволтаичен парк „Гълъбово“, предвиден да се изгради на следните поземлени имота, съответно в ПИ 53134.1.104, землището на село Обручище, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, с инсталирана мощност 55 950 kWp; ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13, землището на село Мусачево, местности „Чуките“ и „Кюрпе кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, с инсталирана мощност 63 237.51 kWp и ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610, землището на село Медникарово, местност „Рекултивация“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, с инсталирана мощност 82 190kWp – всички с обща номинална мощност от **150 MW**, който се предвижда да бъде въведен в експлоатация през м. август 2023 г. (ФЕЦ „Гълъбово“).

Информация за техническите параметри на всяко фотоволтаично поле е както следва:

I.3.1.1. ФЕЦ „Гълъбово“ – поле в землището на село Обручище, местност „Кюрпе Кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора:

- в ПИ с идентификатор **53134.1.104** в землището на село Обручище, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, дружеството планира да разположи фотоволтаично поле с инсталирана мощност 55 950 kWp. Дружеството се легитимира като собственик на недвижимия имот по

силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 43, том IV, рег. № 4844, дело № 455 от 2021 г. на нотариус Андон Рангелов, рег. № 559 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Гълъбово с вх. рег. № 963 от 01.12.2021 г., акт № 151, том III, дело № 461. Площта на недвижимия имот, върху който ще се изгради ФЕЦ е **611 975 кв. м.**, като в същия ще се разположат 6 (шест) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип JUPITER-9000K-N1, за връзка към КРУ 33 kV в предвидената за изграждане повишаваща подстанция 33/110 kV в УПИ X-57, кв. 3, с. Пясъчево, общ. Симеоновград, обл. Хасково за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

- Географски координати:

42° 6'53.76"N 25°55'11.32"E

- В имота дружеството планира да разположи общо 97 308 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, **JKM575N-72HL4-BDV** всеки един с мощност 575 Wp .

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова ще се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те ще се монтират в непосредствена близост до съответното поле от тракери.

Трансферираната електрическа енергия DC/AC от всеки инвертор ще се отдава към повишаващ трансформатор, разположен в метален комплектен трансформаторен пост JUPITER-9000K-N1 с AC мощност 9000 kVA при 40°C. Трафопостовете ще бъдат разположени в същия имот, както е по проект. Те ще са фабрично сглобени, с монтирана в тях необходима апаратура средно и ниско напрежение и силов маслен трансформатор. Всеки отделен трафопост (6 броя общо) ще се присъдени на страна СрН 33 kV посредством подземна кабелна линия 33kV към разпределителната уредба на повишаваща подстанцията 33/110 kV.

Отдаването на произведената от фотоволтаичната централа електрическа енергия в електрическата мрежа ще става посредством връзка към предвидената за изграждане повишаваща подстанция 33/110 kV, разположена в УПИ X-57. Връзките ще се изпълняват с подземни кабели NAXS(F)2Y 20/36kV 1x400/25mm², положени директно в изкоп с дължина 5 580 м. Трасетата на кабелите са съобразени с разположението на тракерите и обслужващите пътища.

Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Използваните в настоящия проект за ФЕЦ модули Jinko Solar **JKM575N-72HL4-BDV** с мощност 575 Wp имат коефициент на полезно действие съответно 22,26% при следните характеристики:

- Висока производителност;
- 30 години гаранция за 87,4% от мощността;
- Лесно инсталиране с използване на конвенционални кабели;
- Високо качествено производство при 100% краен контрол със съставяне на протокол за изпитване на всеки модул поотделно;
- Рамки от високо качествен елуксирам алуминий;
- Предпазни темперирани стъкла с ниско съдържание на желязо с висок коефициент на пропускане.

Фотоволтаичния модул се състои от 144 (2x72) броя N-type Mono – crystalline фотоволтаични клетки. Панелът е двойнолицев с предпазно стъкло от двете страни с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината (>91%). Също така притежава висока устойчивост на повреди от градушка и издържа на симулирани натрупвания на сняг и лед.

Компактната съединителна кутия на PV – модула е водо и температурно устойчива, както и защитена от въздействието на UV лъчите. Съединителната кутия съдържа Schottky Bypass диоди за шунтиране на модула в случай на засенчване.

**Технически данни на PV – модули:
PV модули 575 Wp:**

Технология на клетката	N-type Mono – cristaline bifacial
Номинална мощност	575 Wp (диапазон 0~+3 %)
Номинално напрежение (Vmp)	42,44V
Номинален ток (Imp)	13.55A
Работна температура	-40° C до + 85°C
Гаранция на производителя	12 години

През първите 12 години дружеството производител на панелите гарантира, че номиналната мощност на фотоволтаичните модули няма да е по-ниска от 94,60%, съответно 87,4% за 30 годишен срок.

При така описания обект и с оглед постигане на оптимална производителност, фотоволтаичната инсталация ще се състои от 97 308 бр. 575 Wp монокристални бифациални фотоволтаични модули, които ще бъдат разположени в направление изток-запад по дължина на носещата тракерна конструкция в поземления имот. Те ще покриват 251 371 м² от общата му повърхност (611 975 м²).

Предвидено е монтирането на 6 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Група инвертори ще бъдат свързани към предвидения трафопост JUPITER-9000K-N1 с AC мощност 9000 kVA. Към тях ще се присъединят съответно 3 604 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 3 604 стринга. Всеки инвертор ще се присъедини към съответното МКТП чрез подземни кабели 800V. За осъществяване на контрола и мониторинга ще се монтират комуникационни боксове SmartACU2000D.

Технически параметри на основните съоръжения

Фотоволтаичен модул	JKM575N-72HL4-BDV
Технология на панела	Bifacial module with dual glass
Брой на клетките в панела	144 (2x72) N-type mono-crystalline
Максимална пикова мощност (Wp)	575 Wp
Типично номинално напрежение (Vmp), V	42.44V
Типичен номинален ток (Imp), A	13,55A
Типично напрежение на празен ход, (Voc), V	51.27V
Ток на късо съединение (Isc). A	14.31A
Нормална работна температура на клетката, °C	45+/-2°C
Вурпас диоди	Да
Максимално напрежение на системата, V	1500VDC
Интервал на работната температура	-40°C+85°C
IP защитен клас	IP68

Размери, mm	2278x1134x30
-------------	--------------

Инвертор	SUN2000-330KTL-H1
МРР диапазон на изменение на входното напрежение (DC), V	500 – 1500 V
Максимално входно напрежение, V	1500V
Максимален входен ток, A	65A
Номинално изходно напрежение (AC), V	800V
Номинална изходна мощност, kW	300kW
Максимална изходна мощност, kVA	330 kVA
Номинален изходен ток, A	216,6A
Максимален изходен ток, A	238,2A
Максимален КПД, %	99,00%
Фактор на мощността	0.8 LG ... 0.8 LD
IP защитен клас	IP66
Честота, Hz	50Hz
Брой на фазите	3
Работна температура	-25°C ~ +60°C

Трансформаторна станция	JUPITER-9000K-H1
Номинално входно напрежение, V	800V
Номинално изходно напрежение (AC), V	33 kV
Номинална изходна мощност, kVA	9000kVA
Тип на трансформатора	Маслен
Група на свързване на трансформатора	Dy11-y11
Тип на КРУ	Елегазова уредба (SF6)
Защита от т.к.с.	20 kA/1s
IP защитен клас	IP54
Честота, Hz	50Hz
Брой на фазите	3
Работна температура	-25°C ~ +60°C

За изграждането на фотоволтаичното поле и присъединителните съоръжения на обекта предстоят издаване на следните разрешения за строеж: Разрешение за строеж за ФЕЦ в ПИ 53134.1.104; Разрешение за строеж на повишаваща подстанция в УПИ X-57 и Разрешение за строеж на кабелен електропровод 33 kV от ПИ 53134.1.104 до повишаваща подстанция УПИ X-57, посредством подземна кабелна линия.

За изграждането на фотоволтаичното поле в ПИ 53134.1.104 „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е сключило договор (ЕРС договор) за проектиране, доставка и строителството на енергийния обект (фотоволтаично поле, носещи конструкции, както и вътрешната техническа инфраструктура) с водеща българска компания с дългогодишен опит при изграждане,

управление и поддръжка на фотоволтаични централи – „ПИ ВИ Консулт“ ООД, ЕИК 200992683.

Цялостното изграждане и въвеждане в експлоатация с разрешение за ползване на присъединителните съоръжения на ФЕЦ в ПИ 53134.1.104 с обособени обекти, а именно: изграждане на повишаваща подстанция 33/110 kV, е в процес на разработване на работен проект от „ЕЛ-ТЕСТ“ ЕООД, ЕИК 130355047 и последващ конкурс за избор на Главен изпълнител.

Дружеството планира присъединяването на ФЕЦ в ПИ 53134.1.104 да се изпълни в един етап.

I.3.1.2. ФЕЦ „Гълъбово“ – поле в землището на село Мусачево, местности „Чуките“ и „Кюрпе кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора

- В поземлени имоти с идентификатори 49391.37.7, 49391.37.16, 49391.39.8 и 49391.37.13, разположени в землището на село Мусачево, местности „Чуките“ и „Кюрпе кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, ще се разположи фотоволтаично поле с инсталирана мощност 63 237,51 kWp.

- Площта на недвижимия имот, върху който ще се изгради ФЕЦ е **508 389 кв. м.**, като в ПИ 49391.39.8 ще се разположат 5 (пет) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип JUPITER-9000K-N1, в ПИ 49391.37.7 ще се разположи 1 (един) МКТП тип JUPITER-9000K-N1 за връзка към КРУ 33 kV в предвидената за изграждане повишаваща подстанция 33/110 kV в УПИ X-57, кв. 3, с. Пясъчево, общ. Симеоновград, обл. Хасково за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

- Географски координати:

42° 5' 30.9264" N 25° 49' 15.2904" E

42° 5' 11.1912" N 25° 48' 52.8984" E

42° 5' 19.5504" N 25° 49' 10.29" E

В имотите дружеството планира да разположи общо 111 132 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, **JKM570N-72HL4-BDV** всеки един с мощност 570 Wp.

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова ще се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те ще се монтират в непосредствена близост до съответното поле от фиксирана конструкция.

Трансферираната електрическа енергия DC/AC от всеки инвертор ще се отдава към повишаващ трансформатор, разположен в метален комплектен трансформаторен пост JUPITER-9000K-N1 с AC мощност 9000kVA при 40°C. Трафопостовете ще бъдат разположени в същите имоти, както е по проект. Те ще са фабрично сглобени, с монтирана в тях необходима апаратура средно и ниско напрежение и силов маслен трансформатор. Всеки отделен трафопост (6 броя общо) ще се присъдени на страна Ср.Н 33 kV посредством подземна кабелна линия 33kV към разпределителната уредба на повишаваща подстанцията 33/110 kV.

Отдаването на произведената от фотоволтаичната централа електрическа енергия в електрическата мрежа ще става посредством връзка към предвидената за изграждане повишаваща подстанция 33/110 kV, разположена в УПИ X-57. Връзките ще се изпълняват с подземни кабели NAXS(F)2Y 20/36kV 1x400/25mm², положени директно в изкоп с дължина 6 381 м. Трасетата на кабелите са съобразени с разположението на масите на конструкцията и обслужващите пътища.

Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Използваните в

настоящия проект за ФЕЦ модули Jinko Solar **JKM570N-72HL4-BDV** с мощност 570 Wp имат коефициент на полезно действие 22,07% при следните характеристики:

- Висока производителност;
- 30 години гаранция за 87,4% от мощността;
- Лесно инсталиране с използване на конвенционални кабели;
- Високо качествено производство при 100% краен контрол със съставяне на протокол за изпитване на всеки модул поотделно;
- Рамки от високо качествен елоксирани алуминий;
- Предпазни темперираны стъкла с ниско съдържание на желязо с висок коефициент на пропускане.

Фотоволтаичния модул се състои от 144 (2x72) броя N-type Mono – crystalline фотоволтаични клетки. Панелът е двойнолицев с предпазно стъкло от двете страни с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината (>91%). Също така притежава висока устойчивост на повреди от градушка и издържа на симулирани натрупвания на сняг и лед.

Компактната съединителна кутия на PV – модула е водо и температурно устойчива, както и защитена от въздействието на UV лъчите. Съединителната кутия съдържа Schottky Вурасс диоди за шунтиране на модула в случай на засенчване.

**Технически данни на PV – модули:
PV модули 570 Wp:**

Технология на клетката	N-type Mono – crystalline bifacial
Номинална мощност	570 Wp (диапазон 0 ~+3 %)
Номинално напрежение (Vmp)	42,29V
Номинален ток (Imp)	13.48A
Работна температура	-40° C до + 85°С
Гаранция на производителя	12 години

През първите 12 години дружеството производител на панелите гарантира, че номиналната мощност на фотоволтаичните модули няма да е по-ниска от 94,60%, съответно 87,4% за 30 годишен срок.

При така описания обект и с оглед постигане на оптимална производителност, фотоволтаичната инсталация ще се състои от 111 132 бр. 570Wp монокристални бифациални фотоволтаични модули, които ще бъдат разположени в направление юг по дължина на носещата фиксирана южна конструкция в ПИ 49391.37.7/16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13. Те ще покриват 286 594 м² от общата му повърхност (508 389 м²).

Предвидено е монтирането на 6 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Група инвертори ще бъдат свързани към предвидения трафопост JUPITER-9000K-N1 с AC мощност 9000 kVA. Към тях ще се присъединят съответно 4 109 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 4 109 стринга. Всеки инвертор ще се присъедини към съответното МКТП чрез подземни кабели 800V. За осъществяване на контрола и мониторинга ще се монтират комуникационни боксове SmartACU2000D.

Технически параметри на основните съоръжения

Фотоволтаичен модул	JKM570N-72HL4-BDV
Технология на панела	Bifacial module with dual glass
Брой на клетките в панела	144 (2x72) N-type mono-crystalline
Максимална пикова мощност (Wp)	570 Wp
Типично номинално напрежение (Vmp), V	42,29V
Типичен номинален ток (Imp), A	13,48A
Типично напрежение на празен ход, (Voc), V	51.07V
Ток на късо съединение (Isc). A	14.25A
Нормална работна температура на клетката, °C	45+/-2°C
Вурпас диоди	Да
Максимално напрежение на системата, V	1500VDC
Интервал на работната температура	-40°C+85°C
IP защитен клас	IP68
Размери, mm	2278x1134x30

Инвертор	SUN2000-330KTL-H1
MPP диапазон на изменение на входното напрежение (DC), V	500 – 1500 V
Максимално входно напрежение, V	1500V
Максимален входен ток, A	65A
Номинално изходно напрежение (AC), V	800V
Номинална изходна мощност, kW	300kW
Максимална изходна мощност, kVA	330 kVA
Номинален изходен ток, A	216,6A
Максимален изходен ток, A	238,2A
Максимален КПД, %	99,00%
Фактор на мощността	0.8 LG ... 0.8 LD
IP защитен клас	IP66
Честота, Hz	50Hz
Брой на фазите	3
Работна температура	-25°C ~ +60°C

Трансформаторна станция	JUPITER-9000K-H1
Номинално входно напрежение, V	800V
Номинално изходно напрежение (AC), V	33 kV
Номинална изходна мощност, kVA	9000kVA
Тип на трансформатора	Маслен

Група на свързване на трансформатора	Dy11-y11
Тип на КРУ	Елегазова уредба (SF6)
Защита от т.к.с.	20 kA/1s
IP защитен клас	IP54
Честота, Hz	50Hz
Брой на фазите	3
Работна температура	-25°C ~ +60°C

За изграждането на полето в ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13 и присъединителните съоръжения на обекта предстоят издаване на следните разрешения за строеж: Разрешение за строеж за ФЕЦ в ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13; Разрешение за строеж на повишаваща подстанция в УПИ Х-57; Разрешение за строеж на кабелен електропровод 33 kV от ПИ 49391.37.7/16 до повишаваща подстанция УПИ Х-57, посредством подземна кабелна линия.

За изграждането на фотоволтаичното поле в ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13 „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е сключило договор (ЕРС договор) за проектиране, доставка и строителството на енергийния обект (фотоволтаично поле, носещи конструкции, както и вътрешната техническа инфраструктура) с водеща компания с дългогодишен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи – „Соларпро Холдинг“ АД, ЕИК 200969916.

Цялостното изграждане и въвеждане в експлоатация с разрешение за ползване на присъединителните съоръжения на ФЕЦ в ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13 с обособени обекти, а именно: изграждане на повишаваща подстанция 33/110kV, е в процес на разработване на работен проект от „ЕЛ-ТЕСТ“ ЕООД, ЕИК 130355047 и последващ конкурс за избор на Главен изпълнител. Дружеството планира присъединяването на полето в ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13 да се изпълни в един етап.

1.3.1.3. ФЕЦ „Гълъбово“ – поле в землището на село Медникарово, местност „Рекултивация“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора

- В поземлени имоти с идентификатори 47603.107.616, 47603.107.612 и 47603.107.610, разположени в землището на село Медникарово, местност „Рекултивация“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, дружеството планира да разположи фотоволтаично поле с инсталирана мощност 82 190 kWp. Предстои учредяване на вещно право на строеж от Държавен фонд „Земеделие“.

- Площта на недвижимите имоти, върху които ще се изгради фотоволтаичното поле е **830 049 кв.м.**, като в ПИ 47603.107.616 ще се разположат 5 (пет) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип JUPITER-9000K-N1, в ПИ 47603.107.612 ще се разположи 1 (един) МКТП тип JUPITER-9000K-N1, в ПИ 47603.107.610 ще се разположат 2 (два) МКТП тип JUPITER-9000K-N1 за връзка към КРУ 33 kV в предвидената за изграждане повишаваща подстанция 33/110 kV в УПИ Х-57, кв. 3, с. Пясъчево, общ. Симеоновград, обл. Хасково за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

- Географски координати:

42° 8'30.75"N 25°59'2.73"E

В имотите дружеството планира да разположи общо 143 103 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, от които 123 174 броя **JKM575N-72HL4-BDV** всеки един с мощност 575 Wp и 19 926 броя **JKM570N-72HL4-BDV** всеки един с мощност 570 Wp.

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова ще се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те ще се монтират в непосредствена близост до съответното поле от тракери и фиксирана конструкция.

Трансферираната електрическа енергия DC/AC от всеки инвертор ще се отдава към повишаващ трансформатор, разположен в метален комплектен трансформаторен пост JUPITER-9000K-N1 с AC мощност 9000kVA при 40°C. Трафопостовете ще бъдат разположени в същите имоти, както е по проект. Те ще са фабрично сглобени, с монтирана в тях необходима апаратура средно и ниско напрежение и силов маслен трансформатор. Всеки отделен трафопост (8 броя общо) ще се присъедини на страна Ср.Н 33 kV посредством подземна кабелна линия 33 kV към разпределителната уредба на повишаваща подстанцията 33/110 kV.

Отдаването на произведената от фотоволтаичната централа електрическа енергия в електрическата мрежа ще става посредством връзка към предвидената за изграждане повишаваща подстанция 33/110 kV, разположена в УПИ Х-57. Връзките ще се изпълняват с подземни кабели NAXS(F)2Y 20/36kV 1x400/25mm², положени директно в изкоп с дължина 12 860 м. Трасетата на кабелите са съобразени с разположението на тракерите и обслужващите пътища.

Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Използваните в настоящия проект за ФЕЦ модули Jinko Solar **JKM570N-72HL4-BDV** и **JKM575N-72HL4-BDV** с мощност 570 Wp и 575 Wp имат коефициент на полезно действие съответно 22,07% и 22,26% при следните характеристики:

- Висока производителност;
- 30 години гаранция за 87,4% от мощността;
- Лесно инсталиране с използване на конвенционални кабели;
- Високо качествено производство при 100% краен контрол със съставяне на протокол за изпитване на всеки модул поотделно;
- Рамки от високо качествен елуксирал алуминий;
- Предпазни темперирани стъкла с ниско съдържание на желязо с висок коефициент на пропускане.

Фотоволтаичния модул се състои от 144 (2x72) броя N-type Mono – crystalline фотоволтаични клетки. Панелът е двойнолицев с предпазно стъкло от двете страни с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината (>91%). Също така притежава висока устойчивост на повреди от градушка и издържа на симулирани натрупвания на сняг и лед.

Компактната съединителна кутия на PV – модула е водо и температурно устойчива, както и защитена от въздействието на UV лъчите. Съединителната кутия съдържа Schottky Вурасс диоди за шунтиране на модула в случай на засенчване.

Технически данни на PV – модули:
PV модули 570 Wp и 575 Wp:

Технология на клетката	N-type Mono – crystalline bifacial
Номинална мощност	570 Wp (диапазон 0 ~+3 %)
Номинално напрежение (Vmp)	42,29V
Номинален ток (Imp)	13.48A

Работна температура	-40° C до + 85°С
Гаранция на производителя	12 години

Технология на клетката	N-type Mono – cristaline bifacial
Номинална мощност	575 Wp (диапазон 0~+3 %)
Номинално напрежение (Vmp)	42,44V
Номинален ток (Imp)	13.55A
Работна температура	-40° C до + 85°С
Гаранция на производителя	12 години

През първите 12 години дружеството производител на панелите гарантира, че номиналната мощност на фотоволтаичните модули няма да е по-ниска от 94.60%, съответно 87,4% за 30 годишен срок.

При така описания обект и с оглед постигане на оптимална производителност, фотоволтаичната инсталация ще се състои от 41 229 бр. 575Wp монокристални бифациални фотоволтаични модули, които ще бъдат разположени в направление изток-запад по дължина на носещата тракерна конструкция в ПИ 47603.107.610, 19 929 бр. 570Wp монокристални бифациални фотоволтаични модули, които ще бъдат разположени в направление юг по дължина на носещата фиксирана южна конструкция в ПИ 47603.107.612 и 81 945 бр. 575Wp монокристални бифациални фотоволтаични модули, които ще бъдат разположени в направление юг по дължина на носещата фиксирана южна конструкция в ПИ 47603.107.616. Те ще покриват 369 664 м² от общата му повърхност (830 049 м²).

Предвидено е монтирането на 8 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Група инвертори ще бъдат свързани към предвидения трафопост JUPITER-9000K-N1 с AC мощност 9000kVA. Към тях ще се присъединят съответно 4 770 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 4 770 стринга. Всеки инвертор ще се присъедини към съответното МКТП чрез подземни кабели 800V. За осъществяване на контрола и мониторинга ще се монтират комуникационни боксове SmartACU2000D.

Технически параметри на основните съоръжения

Фотоволтаичен модул	JKM570N-72HL4-BDV
Технология на панела	Bifacial module with dual glass
Брой на клетките в панела	144 (2x72) N-type mono-crystalline
Максимална пикова мощност (Wp)	570 Wp
Типично номинално напрежение (Vmp), V	42,29V
Типичен номинален ток (Imp), A	13,48A
Типично напрежение на празен ход, (Voc), V	51.07V
Ток на късо съединение (Isc). A	14.25A

Нормална работна температура на клетката, °C	45+/-2°C
Вурпас диоди	Да
Максимално напрежение на системата, V	1500VDC
Интервал на работната температура	-40°C+85°C
IP защитен клас	IP68
Размери, mm	2278x1134x30

Фотоволтаичен модул	JKM575N-72HL4-BDV
Технология на панела	Bifacial module with dual glass
Брой на клетките в панела	144 (2x72) N-type mono-crystalline
Максимална пикова мощност (Wp)	575 Wp
Типично номинално напрежение (Vmp), V	42.44V
Типичен номинален ток (Imp), A	13,55A
Типично напрежение на празен ход, (Voc), V	51.27V
Ток на късо съединение (Isc). A	14.31A
Нормална работна температура на клетката, °C	45+/-2°C
Вурпас диоди	Да
Максимално напрежение на системата, V	1500VDC
Интервал на работната температура	-40°C+85°C
IP защитен клас	IP68
Размери, mm	2278x1134x30

Инвертор	SUN2000-330KTL-H1
MPP диапазон на изменение на входното напрежение (DC), V	500 – 1500 V
Максимално входно напрежение, V	1500V
Максимален входен ток, A	65A
Номинално изходно напрежение (AC), V	800V
Номинална изходна мощност, kW	300kW
Максимална изходна мощност, kVA	330 kVA
Номинален изходен ток, A	216,6A
Максимален изходен ток, A	238,2A
Максимален КПД, %	99,00%
Фактор на мощността	0.8 LG ... 0.8 LD
IP защитен клас	IP66
Честота, Hz	50Hz
Брой на фазите	3
Работна температура	-25°C ~ +60°C

Трансформаторна станция	JUPITER-9000K-H1
Номинално входно напрежение, V	800V
Номинално изходно напрежение (AC), V	33 kV
Номинална изходна мощност, kVA	9000kVA
Тип на трансформатора	Маслен
Група на свързване на трансформатора	Dy11-y11
Тип на КРУ	Елегазова уредба (SF6)
Защита от т.к.с.	20 kA/1s
IP защитен клас	IP54
Честота, Hz	50Hz
Брой на фазите	3
Работна температура	-25°C ~ +60°C

За изграждането на фотоволтаичното поле в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610 и присъединителните съоръжения на обекта предстоят издаване на следните разрешения за строеж: Разрешение за строеж за ФЕЦ в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610; Разрешение за строеж на повишаваща подстанция в УПИ X-57; Разрешение за строеж на кабелен електропровод 33 kV от ПИ 47603.107.616 до повишаваща подстанция УПИ X-57, посредством подземна кабелна линия; Разрешение за строеж на Фотоволтаична електроцентрали в ПИ 53134.1.104.

За изграждането на фотоволтаичното поле в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610 „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е сключило договор (ЕРС договор) за проектиране, доставка и строителството на енергийния обект (фотоволтаично поле, носещи конструкции, както и вътрешната техническа инфраструктура) с водеща компания с дългогодишен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи – „Сънотех“ ЕООД, ЕИК 202385568.

Цялостното изграждане и въвеждане в експлоатация с разрешение за ползване на присъединителните съоръжения на ФЕЦ в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610 с обособени обекти, а именно: изграждане на повишаваща подстанция 33/110kV, е в процес на разработване на работен проект от „ЕЛ-ТЕСТ“ ЕООД, ЕИК 130355047 и последващ конкурс за избор на Главен изпълнител. Дружеството планира присъединяването на фотоволтаично поле в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610 да се изпълни в един етап.

I.3.2. Предварителен договор за присъединяване към мрежата и извършена симулация:

За присъединяването на ФЕЦ „Гълъбово“ към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, дружеството е представило договор за присъединяване на обект на производител № ПРП-ПР-110-985/13.12.2022г., сключен между ЕСО ЕАД и „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД, както и допълнително споразумение № 1 от 13.01.2023 г.

Присъединяването на фотоволтаичните полета към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД съгласно Предварителен договор за присъединяване № ПРП-ПР-110-985/13.12.2022г. е предвидено да се осъществи посредством:

- Изграждане на нова повишаваща подстанция 33/110 kV в УПИ X-57, кв. 3, с. Пясъчево, общ. Симеоновград, обл. Хасково – нов трансформатор 110/160 MVA;

- нов кабелен електропровод 33 kV от ПИ 53134.1.104 до повишаваща подстанция в УПИ X-57;
- нов кабелен електропровод 33 kV от ПИ 49391.37.7 до повишаваща подстанция в УПИ X-57;
- нов кабелен електропровод 33 kV от ПИ 47603.107.616 до повишаваща подстанция в УПИ X-57;
- тръбна канална мрежа, като част от трасе за кабелен електропровод, при пресичането на река Сазлийка, пътища от републиканската пътна мрежа (по други проекти);
- тръбна канална мрежа, като част от трасе за кабелен електропровод, при пресичането на река Мусачевска, (по други проекти);
- тръбна канална мрежа, като част от трасе за кабелен електропровод, при пресичането на река Соколица, река Сазлийска, пътища от републиканската пътна мрежа и преминаването през ПИ 53134.1.104 (по други проекти);
- Предвидени са средства за търговско измерване в новата повишаваща подстанция 33/110 kV;
- Релейни защиты;
- Предвидено паралелно на новия кабелен електропровод да се изгради оптична комуникационна връзка между ФЕЦ в ПИ 53134.1.104 и повишаваща подстанция 33/110 kV;
- Предвидено паралелно на новия кабелен електропровод да се изгради оптична комуникационна връзка между ФЕЦ в ПИ 49391.37.7, ПИ 49391.37.16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13 и повишаваща подстанция 33/110 kV;
- Предвидено паралелно на новия кабелен електропровод да се изгради оптична комуникационна връзка между ФЕЦ в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610 и повишаваща подстанция 33/110 kV;
- Ново поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Марица“;
- Нов въздушен електропровод 110 kV от подстанция Пясъчево до ново изводно поле 110 kV в ОРУ 110 kV на п/ст „Марица“ (присъединителен електропровод);
- Електрически съоръжения за първична и вторична комутиация в новото изводно поле 110 kV в п/ст „Марица“;
- Система за техническо измерване в новото поле 110 kV в ОРУ на п/ст „Марица“;
- Оптична комуникационна връзка между п/ст „Марица“ и новата повишаваща подстанция 33/110 kV;
- Технически средства за телемеханика и телекомуникация.

На основание чл. 62, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 и чл. 9 от Наредба № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, „ГЪЛЪБОВО СОЛАР БГ“ ЕООД се е задължило да извърши дейностите по присъединяване, описани в т. 3.2. от Предварителния договор за присъединяване № ПРП-ПР-110-985/13.12.2022г.

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е представило Симулационни доклади за извършена симулация чрез специализиран софтуер PVsyst, версия V7.2.21. В Симулационните доклади са представени данни за прогнозното производство на електрическа енергия по:

- проект Агрион – Оброчище с мощност на фотоволтаичната система 55,95 MW_p,
- проект ФВ Централа „ Мусачево“ с мощност на фотоволтаичната система 63,24 MW_p,
- проект Sunotec_Mednikarovo с мощност на фотоволтаичната система 23,71 MW_p,
- проект Sunotec_Mednikarovo с мощност на фотоволтаичната система 11,36 MW_p,
- проект Sunotec_Mednikarovo с мощност на фотоволтаичната система 47,12 MW_p.

I.4. График за строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

I.4.1. График със срокове на строителството на енергийния обект: ФЕЦ „Гълъбово“ – терен Обручище

Срокът за въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Гълъбово“ - терен Обручище е м. юли-август 2023 г., като по-долу е представена информация за графика на строителството по дейности и месеци, както следва:

Дейност	2023						
	Февруари	Март	Април	Май	Юни	Юли	Август
1. Откриване на строителна линия и ниво							
2. Доставка на оборудване							
3. Строителство							
4. Изпитвания на ФЕЦ „Гълъбово“							
5. Въвеждане в експлоатация							

I.4.2. График със срокове на строителството на енергийния обект: ФЕЦ „Гълъбово“- терен Мусачево

Срокът за въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Гълъбово“- терен Мусачево е м. юли-август 2023 г., като по-долу е представена информация за графика на строителството по дейности и месеци, както следва:

Дейност	2023						
	Февруари	Март	Април	Май	Юни	Юли	Август
1. Откриване на строителна линия и ниво							
2. Доставка на оборудване							
3. Строителство							
4. Изпитвания на ФЕЦ „Гълъбово“							
5. Въвеждане в експлоатация							

I.4.3. График със срокове на строителството на енергийния обект: ФЕЦ „Гълъбово“- терен Медникарово

Срокът за въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Гълъбово“- терен Медникарово е м. юли-август 2023 г., като по-долу е представена информация за графика на строителството по дейности и месеци, както следва:

Дейност	2023						
	Февруари	Март	Април	Май	Юни	Юли	Август
1. Откриване на строителна линия и ниво							
2. Доставка на оборудване							
3. Строителство							
4. Изпитвания на ФЕЦ „Гълъбово“							
5. Въвеждане в експлоатация							

I.5. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект:

Във връзка с изграждането на ФЕЦ „Гълъбово“ и присъединителните съоръжения на обекта „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е представило:

- Заповед №745 от 07.10.2022 г. на Община Гълъбово, област Стара Загора, с която се разрешава Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива 'КИПИ/ с цел изпълнението на строеж: „Кабелна линия 33 кV от ПИ 47603.107.610 до ПИ 47603.107.612 ; от ПИ 47603.107.612 до ПИ 47603.107.616 в с. Медникарово и от ПИ 47603.107.616 В с. Медникарово до ПИ 53134.1.104 в с. Обручище“, находящ се в землищата на с. Медникарово и с. Обручище.

- Заповед №732 от 05.10.2022 г. на Община Гълъбово, област Стара Загора, с която се разрешава Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива 'КИПИ/ с цел изпълнението на строеж: „Кабелна линия 33 kV от ПИ 49391.37.7 в с. Мусачево до УПИ X-57, кв.з, с. Пясъчево“ (за частта попадаща на територията на община Гълъбово), находящ се в землището на с. Мусачево.

- Заповед №731 от 05.10.2022 г. на Община Гълъбово, област Стара Загора, с която се разрешава Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива 'КИПИ/ с цел изпълнението на строеж: „Кабелна линия 33 kV от ПИ 53134.1.104 в с. Обручище до УПИ X-57, кв.з, с. Пясъчево“ (за частта попадаща на територията на община Гълъбово), находящ се в землището на с. Обручище.

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е представило инвестиционни проекти за следните обекти:

- „Фотоволтаична централа“ в ПИ 47603.107.616, ПИ 47603.107.612 и ПИ 47603.107.610 за фотоволтаична електроцентрала в землището на село Медникарово, местност „Рекултивация“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, с номинална инсталирана мощност 82 282,50 kWp.

- „Фотоволтаична централа“ в ПИ 49391.37.7/16, ПИ 49391.39.8 и ПИ 49391.37.13 за фотоволтаична електрическа централа в землището на с. Мусачево, местност „Кюрпе кория“ и „Чуките“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, с инсталирана мощност 63 237,51 kWp.

- „Фотоволтаична централа“ в ПИ 53134.1.104 за фотоволтаична електроцентрала в землището на село Обручище, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, с инсталирана мощност 55 950 kWp;

С писмо с вх. №Е-ЗЛР-Л-1162 от 20.01.2023 г. „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е представило Договор за учредяване право на строеж № РД53-1 от 04.01.2023 г., вписан в Служба по вписвания - гр. Пловдив, между Министерство на земеделието и „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД.

Въз основа на гореизложеното, може да се направи извод, че „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД притежава необходимите документи, както и материални и технически възможности за поетапно изграждане на енергийния обект със съответните присъединителни съоръжения и в съответствие с представения график за строителството на ФЕЦ „Гълъбово“.

I.6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

I.6.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаичната централа е XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% привлечени средства и XXX% собствени средства.

Като доказателство за осигуряване на собствените финансови средства за изграждане на ФЕЦ „Гълъбово“ е представено Решение на управителя на „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД, според което финансирането в размер на XXX лв. (XXX евро), представляващи XXX% от общата стойност на инвестицията се осигурява чрез използване на собствени средства на дружеството.

За осигуряване на привлечените средства, дружеството е представило Протокол от решение на „Сантера РЕ“ ООД в качеството си на едноличен собственик на „ГЪЛЪБОВО СОЛАР БГ“ ЕООД, съгласно което XXX% от размера на инвестицията ще се осигури самостоятелно и чрез привлечени средства. В тази връзка е предоставен договор за заем между „Сантера РЕ“ ООД и „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД, от който е видно, че дружеството ще финансира проекта със сума в размер до XXX лв. (XXX евро). Финансирането ще се извърши при следните условия:

- Размер на целевия заем – до XXX хил. лв. (XXX хил. евро);
- Лихвен процент – XXX %;
- Срок на погасяване – до XXX г.

Заявителят е представил оферта с първоначално потвърждение от „XXX“ АД, с която се заявява намерение за финансиране на ФЕЦ „Гълъбово“ при следните условия:

- Размер главницата – до XXX хил. лв. (XXX хил. евро);
- Лихвен процент – XXX М Euribor + XXX %;
- Такса за управление – XXX %;
- Срок на погасяване – до XXX г.

I.6.2. Финансови резултати от дейността на „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД:

Дружеството „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е новоучредено през 2021 г., на основание чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило и банково удостоверение от „XXX“ АД с рег. № 3001-10-00129/1 от 13.01.2023 г. за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

I.6.3. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е представило бизнес план за периода 2023 г. – 2047 г., както и финансов модел, изготвен за 25 години. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ФЕЦ „Гълъбово“, са анализирани прогнозните данни в бизнес плана и във финансовия модел. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- годишното производство на електрическа енергия през първата година е в размер на XXX MWh за 2023 г., завишена на XXX MWh през 2024 г. и достига до XXX MWh за 2047 г., като е предвидена средногодишна деградация от XXX%. Количествата са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst V7.2.21, разработена въз основа на конкретните за централата технически характеристики, географски координати и съответните метеорологични данни.

- за първата година е заложена цена в размер на 395,67 лв./MWh, съгласно решение № Ц-19 от 01.07.2022 г. на КЕВР. За следващата година е прогнозирана продажна цена на електрическата енергия в размер на XXX лв./MWh, която достига до XXX лв./MWh през 2047 г., въз основа на очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари на дългосрочни сделки (фючърси) за съответните периоди.

- структурата и обемът на разходите са в съответствие с изискванията на чл. 19 от НЛДЕ, като са предвидени разходи за ремонт и поддръжка, разходи за достъп, разходи за балансиране и други. Разходите за амортизации на активите са определени при прилагане на линеен метод с полезен живот на работа на съоръженията 25 г. Основните параметри на инвестиционния проект са представени в таблица № 1.

Таблица № 1

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност в MW	150
2.	Стойност на инвестицията в хил. лв.	XXX
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност в хил. лв.	XXX

С така посочените параметри са прогнозирани приходите от продажба на електрическа енергия, които от XXX хил. лв. през 2023 г. се увеличават на XXX хил. лв. през 2047 г., както и общите разходи от дейността се увеличават от XXX хил. лв. за 2023 г. на XXX хил. лв. за 2047 г., в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат

в размер на XXX хил. лв. за 2023 г. до XXX хил. лв. за 2047 г. Също така паричните потоци за периода 2023 г. – 2047 г. са положителни стойности, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени при посочените параметри, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): XXX%;
- Нетна настояща стойност (NPV): XXX хил. лв.;
- Срок на откупуване на инвестицията: XXX години.

Стойностите на горепосочените показатели показват, че проектът е финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид горезилюженото, може да се направи извод, че проекта за изграждане на енергийния обект „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е финансово ефективен и икономически целесъобразен и дружеството ще притежава финансови възможности за неговото изграждане, в т.ч. и присъединяването му към електропреносната мрежа.

II. В допълнение към излюженото по-горе, „ГЪЛЪБОВО СОЛАР БГ“ ЕООД е представило информация и документи за следното:

II.1. Относно техническите възможности и материалните ресурси за осъществяване на дейността

„Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е посочило, че е част от икономическата група на „Галакси РЕ“ ООД.

„Галакси РЕ“ ООД притежава Лицензия № Л-605-01 от 20.04.2022 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ за ФЕЦ „Дълго поле“, с инсталирана постоянно токова мощност 66,047 MWp, находяща се в УПИ 11.152 „за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове“, ПИ с идентификатор 24582.11.152 по КК и КР на землището на село Дълго поле, местност „Герена“, община Калояново, област Пловдив. Централата е въведена в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-448 от 08.09.2022 г., заедно със съответните присъединителни съоръжения, сред които и повишаваща подстанция 33/110 КУ „ФЕЦ Дълго поле“, намираща се в собствен на дружеството недвижим имот. Дружеството е в процес изграждането на ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 2, с обща инсталирана мощност от 50 375,82 kWp.

ФЕЦ „Гълъбово“ се явява продължаване на линията на дружествата от групата за развитие на дейността „производство на електрическа енергия“. За изграждането на трите фотоволтаични полета, съставляващи ФЕЦ „Гълъбово“, „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД разчита освен на вътрешногруповия потенциал от експерти по планиране, инженеринг, управление на проекти, икономически анализи, както и на правилния избор на външни консултанти с доказан опит и квалификация за изграждане на енергийни обекти.

Дружеството планира строителството на ФЕЦ „Гълъбово“ - поле в землището на село Обручище, местност „Кюрпе Кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора да бъде реализирано от „Пи Ви Консулт“ ООД, ЕИК: 200992683, със седалище и адрес на гр. София, п. к. 1421, р-н „Лозенец“, ул. „Свети Наум“ № 30. „Пи Ви Консулт“ ООД е водеща ЕРС компания, специализирана в разработването, инженеринга, доставка, строителството и инвестиции в проекти за възобновяема енергия в цяла Европа и пограничните пазари. Дружеството е експерт по възобновяема енергия с над 12 години опит в нисковъглеродния сектор, с успешно завършени над 450 фотоволтаични проекта с общ инсталиран капацитет от над 2 GW. Компанията разполага с екип от над 200 експерти по възобновяема енергия, включително технически мениджъри, ръководители на проекти, инженери по проектиране, механици и техници, геодезисти и друг квалифициран персонал, както и със собствено техническо оборудване и необходима механизация. Освен в България, „Пи Ви Консулт“ ООД е изпълнило

множество фотоволтаични проекти в Германия, Холандия, Австрия, Италия, България, Румъния, Русия, Молдова, Великобритания и др. Дружеството развива международното си присъствие и операции с утвърдени дъщерни дружества в Русия, Беларус, Албания, Австралия, Мароко и Монголия.

Част от проектите, които „Пи Ви Консулт“ ООД е реализирало в България са следните:

- ФЕЦ за собствено потребление „М+С Хидраулик“; мощност: 880 к\Л/р; година: 2020 г.; услуги: проектиране, изграждане;
- ФЕЦ „Дължка поляна“; мощност: 2196 kWp; година: 2020 г.; услуги: проектиране, изграждане;
- ФЕЦ „Дълго поле“, с мощност 55 MW, година: 2022 г.

За цялостното изграждане и въвеждане в експлоатация с разрешение за ползване на присъединителните съоръжения на ФЕЦ се очаква избор на главен изпълнител.

Дружествата планира строителството на ФЕЦ „Гълъбово“ – поле в землището на село Мусачево, местности „Чуките“ и „Кюрпе кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора да бъде реализирано от „Соларпро Холдинг“ АД, ЕИК 200969916 – водеща компания с дългогодишен международен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи. Компанията е най-големият ЕРС и О&М доставчик във фотоволтаичната индустрия в Източна Европа, със значително присъствие на други основни пазари в ЕС, като Холандия, Германия, Франция, Португалия и др. Групата стартира своя фотоволтаичен бизнес през 2009 г. с натрупан опит и доказана експертиза при общ инсталиран капацитет от около 3 GWp и с над 700 висококвалифицирани служители. Освен че е главен изпълнител и доставчик на строителни услуги, Solarpro има много силен капацитет за разработване на проекти и научноизследователска и развойна дейност.

Част от последните проекти, които „Соларпро Холдинг“ АД е реализирало до настоящия момент в България са следните:

- VA Glass – Покривна система, 2,4 MWp, 2022г.;
- Solvay Sodi – Система с фиксиран наклон, 4 MWp, 2022 г.;
- С Проект 3 – Система с фиксиран наклон, 3.7 MWp, 2021 г.;
- Силистра – Покривна система, 2 MWp, 2020 г.;
- ЗММ Сливен – Система с фиксиран наклон, 1,3 MWp, 2020 г.;

За цялостното изграждане и въвеждане в експлоатация с разрешение за ползване на присъединителните съоръжения на ФЕЦ се очаква избор на главен изпълнител.

Строителството на ФЕЦ „Гълъбово“ – поле в землището на село Медникарово, местност „Рекултивация“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора е възложено на „Сънотех“ ЕООД, ЕИК 202385568, водеща компания с дългогодишен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи. От създаването си през 2011 г., „Сънотех“ ЕООД е изпълнило проекти за над 300 фотоволтаични електрически централи с обща инсталирана мощност от 4,3 GWp, на територията на 4 различни континента, 16 държави. Дружеството има и богат опит в управлението и поддръжката на ФЕЦ, както в България, така и редица други държави по света.

За цялостното изграждане и въвеждане в експлоатация с разрешение за ползване на присъединителните съоръжения на ФЕЦ се очаква избор на главен изпълнител.

II.2. Относно наличието на вещни права:

Дружеството е представило за ПИ с идентификатор 53134.1.104 в землището на село Обручище, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 43, том IV, рег. № 4844, дело № 455 от 2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Гълъбово с вх. рег. № 963 от 01.12.2021 г., акт № 151, том III, дело № 461. За поземлени имоти с идентификатори 49391.37.7, 49391.37.16, 49391.39.8 и 49391.37.13,

разположени в землището на село Мусачево, местности „Чуките“ и „Кюрпе кория“, общ. Гълъбово, обл. Стара Загора, са представени Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 43, том IV, рег. № 4844, дело № 455 от 2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Гълъбово с вх. рег. № 963 от 01.12.2021 г., акт № 151, том III, дело № 461 и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 26, том I, рег. № 330, дело № 21 от 2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Гълъбово с вх. рег. № 68 от 03.02.2022г., акт № 47, том I, дело № 20.

Ц.3. Относно нормативните изисквания за опазване на околната среда:

За ФЕЦ „Гълъбово“ са спазени изискванията на действащата нормативна уредба в областта на околната среда. В тази връзка „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД, притежава следните влезли в сила административни актове: „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД е изпълнило изискванията на нормативната уредба по околната среда за одобряване на енергийния проект, а именно на основание чл. 81, ал. 1, т. 1 и чл. 85, ал.4 от Закона за опазване на околната среда и чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие. Регионалната инспекция към Министерство на околната среда и водите – Стара Загора (РИОСВ) с Решение № СЗ-80-ЕО/2022 г. от 21.09.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, е постановила да не се извършва екологична оценка на „Подобрен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имоти с №№ 49391.37.16, 49391.37.7, 49391.37.13 и 49391.39.8 по кадастралната карта на с. Мусачево, общ Гълъбово, имот №53134.1.104 по кадастралната карта на с. Обручище, общ. Гълъбово и имоти с №№ 47603.107.610, 47603.107.612 и 47603.107.616 по кадастралната карта на с. Медникарево, общ. Гълъбово". (Приложение към заявлението за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия" за ФЕЦ „Гълъбово“).

За имотите, върху които ще се изгражда ФЕЦ „Гълъбово“ са налични следните удостоверения от „Напоителни системи“ ЕАД, удостоверяващи, че същите са неполивни: За имот с идентификатор №53134.1.104 - удостоверение изх. №2090/26.11.2021г.; за имот с идентификатор №49391.37.13 - удостоверение изх. №3138/15.12.2021г.; за имот с идентификатор №49391.37.7 - удостоверение изх. №2092/26.11.2021г.; за имот с идентификатор №49391.37.16 - удостоверение изх. №3137/15.12.2021г.; за имот с идентификатор №49391.39.8 - удостоверение изх. №2091/26.11.2021г.; за имот с идентификатор №47603.107.616 - удостоверение изх. №4599/15.08.2022г.; за имот с идентификатор №47603.107.612 - удостоверение изх. №4598/15.08.2022г.; за имот с идентификатор №47603.107.610 - удостоверение изх. №4597/15.08.2022 г.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. ИЗДАВА на „Гълъбово Солар БГ“ ЕООД с ЕИК 206735400, със седалище и адрес на управление: Република България, област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив 4003, район Северен бул. „Дунав“ № 5,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-667-01 от 16.02.2023 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години чрез

енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа „Гълъбово“ с обща номинална мощност от 150 MW.

2. Определя условията за изграждане на новия енергиен обект и срока за започване на лицензионната дейност чрез него.

3. Текстът на лицензията, съдържащ условията за осъществяване на лицензионната дейност по т. 1 и за изграждане на новия енергиен обект, графикът за изграждането му и срока за започване на лицензионната дейност чрез него по т. 2, са приложения към настоящото решение.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА