



**РЕШЕНИЕ**  
**№ БП-Ц-29**  
**от 30.11.2022 г.**

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 30.11.2022 г., като разгледа подадените от “Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар заявления с вх. № В-17-80-10 от 19.07.2021 г. и 04.08.2021 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2022-2026 г., изменени и допълнени със заявление с вх. № В-17-80-1009 от 18.10.2022 г. и заявление с вх. № В-17-80-11 от 26.07.2021 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, изменено със заявление с вх. № В-17-80-1010 от 18.10.2022 г., както и събраните данни от проведените на 11.11.2022 г. открито заседание и обществено обсъждане, установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявления с вх. № В-17-80-10 от 19.07.2021 г. и 04.08.2021 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар като ВиК оператор за периода 2022-2026 г., изменени и допълнени със заявление с вх. № В-17-80-1009 от 18.10.2022 г. и заявление с вх. № В-17-80-11 от 26.07.2021 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги, изменено със заявление с вх. № В-17-80-1010 от 18.10.2022 г.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ), ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Съгласно изменението на § 14 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ПЗР към ЗИД на ЗВ, обн. в ДВ, бр. 58 от 31.07.2015 г.), предходният петгодишен регулаторен период е започнал от 1 януари 2017 г. и приключва на 31.12.2021 г., респективно новият регулаторен период започва от 1 януари 2022 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2021 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващи регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2022-2026 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2022-2026 г., приети с решение по т. 1 от Протокол № 82 от 27.04.2021 г. (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2022-2026 г., приети с решение по т. 2 от Протокол № 82 от 27.04.2021 г. (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 28.05.2021 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2022-2026 г. и определяне на прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2026 г.;

- Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. за утвърждаване на норма на възвръщаемост на капитала и нива на нетен цикъл на оборотния капитал за ВиК операторите за регулаторен период 2022-2026 г.

С Решение № БП-Ц-4 от 30.09.2020 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар за периода 2017-2021 г. Предвид обстоятелството, че 2021 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, дружеството е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2022-2026 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ, заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар е представило в Комисията, както следва:

- заявления с вх. № В-17-80-10 от 19.07.2021 г. и 04.08.2021 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар като ВиК оператор за периода 2022-2026 г., допълнени и изменени със заявление с вх. № В-17-80-1009 от 18.10.2022 г.;

- заявление с вх. № В-17-80-11 от 26.07.2021 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, допълнено и изменено със заявление с вх. № В-17-80-1010 от 18.10.2022 г.

С Решение на Народното събрание от 16.12.2021 г. за изменение и допълнение на Решение на Народното събрание за справяне с ценовата криза на електроенергията, прието на 15 декември 2021 г. (обн. ДВ, бр. 108 от 2021 г., в сила от 17.12.2021 г.), е наложен мораториум върху цената на електрическата енергия, ВиК услугите и топлинната енергия на регулиран пазар на нивата от 16 декември 2021 г., като срокът на действие на мораториума е до 31 март 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 1 от НРЦВКУ, по реда на глава седма от Указания НРЦВКУ, на 20.05.2022 г. е проведено обсъждане между експерти от администрацията на КЕВР и представители на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар, за което е съставен протокол в два екземпляра.

След изтичане на периода на действие на мораториума „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар е представило за одобряване ревизиран бизнес план за периода 2022-2026 г. със заявление с вх. № В-17-80-1009 от 18.10.2022 г. и заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги с вх. № В-17-80-1010 от 18.10.2022 г.

Резултатите от извършения анализ на данните, съдържащи се в подадените от дружеството заявления, са отразени в доклад с вх. № В-Дк-1156 от 01.11.2022 г. (Доклада), който е приет от КЕВР с решение по Протокол № 298 от 04.11.2022 г., т. 3 и е публикуван на интернет-страницата на Комисията. На същото заседание КЕВР е приела и проект на общо решение по бизнес плана и заявлението за цени, който също е публикуван на интернет-страницата на Комисията и е насрочено провеждане на открито заседание и обществено обсъждане за 11.11.2022 г.

**Открито заседание, обществено обсъждане и постъпили писмени становища и възражения в законоустановения срок.**

„Спринг Форс“ ООД е уведомено за провеждане на заседанието с писмо на КЕВР с изх. № В-17-80-10 от 04.11.2022 г. Участие в заседанието е заявил г-н Лъчезар Ралчев – представител на дружеството, който посочва, че „Спринг Форс“ ООД няма забележки по доклада и проекта на решение.

С писмо на КЕВР с изх. № В-17-80-10 от 04.11.2022 г. като заинтересовани лица са поканени Министерство на регионалното развитие и благоустройството, „Български ВиК холдинг“

ЕАД, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител” - КНСБ, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – КТ „Подкрепа“, Българска асоциация по водите, Съюз на ВиК операторите в Република България, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Асоциация на индустриалния капитал в България, Българска търговско-промишлена палата, Българска стопанска камара, Федерация на потребителите в България, Българска национална асоциация „Активни потребители“, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, Областна администрация Шумен - Асоциация по ВиК, Община Нови Пазар и „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар.

На общественото обсъждане е присъствал представител на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар.

Министерство на регионалното развитие и благоустройството, „Български ВиК холдинг“ ЕАД, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител” - КНСБ, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – КТ „Подкрепа“, Българска асоциация по водите, Съюз на ВиК операторите в Република България, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Асоциация на индустриалния капитал в България, Българска търговско-промишлена палата, Българска стопанска камара, Федерация на потребителите в България, Българска национална асоциация „Активни потребители“, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, Областна администрация Шумен - Асоциация по ВиК, Община Нови Пазар не изпращат свои представители и не са заявили дистанционно участие чрез програмата за съобщения Skype.

**На проведеното обществено обсъждане са направени следните изказвания и са постъпили следните писмени становища и възражения:**

Г-н Лъчезар Ралчев – представител на дружеството посочва, че няма какво да добави спрямо изразеното становище на проведеното открито заседание.

**В законоустановения срок не са постъпили писмени становища от заинтересовани лица.**

**След обсъждане и анализ на събраните в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:**

## **I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите**

### **1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор**

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар е със седалище и адрес на управление: област Шумен, община Нови пазар, гр. Нови пазар 9900, ул. „Васил Левски” № 16. Дружеството е с частна собственост на активите. Капиталът на дружеството е в размер на 50100 лв. (петдесет хиляди и сто лева) и се притежава от Григор Исмаил Рахими – 50000 лв. и Иванка Мицева - 100 лв.

Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 201353140 и предмет на дейност: бутилиране и търговия с минерална и изворна вода, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален или преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; производство, изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска продукция и земя в страната и чужбина, дейност като земеделски производител; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; менителници, запис на заповед и чекове; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмния, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизингови сделки и осъществяване на представителство и консултации в областта на индустриалната собственост, авторските и сродните му права, както и

всяка друга дейност, разрешена от закона /и съответно след регистрация и/или снабдяване с разрешително или лиценз, когато се изисква. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица заедно и поотделно от управителите Иванка Мицева и Григор Исмаил Рахими.

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар няма обособена територия по смисъла на чл. 198а от Закона за водите (ЗВ). С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ, са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, като „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар не е посочено в това решение. Под номер 47 е обявена обособена територия на „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, обслужващо територията на 10 общини, включително община Нови Пазар. Същевременно на територията на община Нови Пазар се извършва предоставяне на регулирани ВиК услуги от „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар.

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар не отговаря на изискванията за ВиК оператор, регламентирани в чл. 198о, ал. 5 от ЗВ, съгласно които ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Съгласно чл. 198о, ал. 1 от ЗВ, стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. В разпоредбата на чл. 198о, ал. 2 от ЗВ изрично е регламентирано, че в границите на една обособена територия само един ВиК оператор може да осъществява дейностите по чл. 198о, ал. 1 от ЗВ, с изключение на случаите по ал. 6.

Изключението по чл. 198о, ал. 6 от ЗВ предвижда, че търговците, държавните или общинските предприятия - юридически лица, които извършват услуги по доставяне и пречистване на води за питейно-битови цели, за обществени нужди, за производствени, промишлени и други дейности с търговски характер или дейности по пречистване и отвеждане на отпадъчни води и не обслужват цялата обособена територия, а отделни потребители, осъществяват тези услуги съгласно изискванията на ЗВ и на ЗРВКУ. По отношение на тези потребители те се смятат за ВиК оператори.

„Спринг форс“ ООД, гр. Нови Пазар доставя вода за технологични нужди само на един потребител – завод „Ново стъкло“ ЕАД в гр. Нови Пазар, област Шумен, чрез собствени ВиК активи, в рамките на обособената територия на „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, следователно по отношение на този потребител „Спринг форс“ ООД, гр. Нови Пазар се смята за ВиК оператор.

„Спринг форс“ ООД, гр. Нови Пазар доставя вода за технологични нужди, което попада в обхвата на ВиК услугите, регламентирани в чл. 1, ал. 2 от ЗРВКУ, а именно услугите по пречистване и доставка на вода за питейно-битови, промишлени и други нужди, отвеждане и пречистване на отпадъчните и дъждовните води от имотите на потребителите в урбанизираните територии (населените места и селищните образувания), както и дейностите по изграждането, поддържането и експлоатацията на водоснабдителните и канализационните системи, включително на пречиствателните станции и другите съоръжения. Съгласно чл. 2, ал. 3 от ЗРВКУ, други предприятия, които извършват услуги по доставяне, отвеждане и пречистване на питейни и отпадъчни води, осъществяват тези дейности съгласно изискванията на този закон. В този смисъл „Спринг форс“ ООД, гр. Нови Пазар попада в хипотезата на чл. 2, ал. 3 от ЗРВКУ.

Съгласно чл. 5, ал. 3 от ЗРВКУ, Комисията регулира цените и качеството на ВиК услугите, извършвани от ВиК операторите, включително и от предприятията по чл. 2, ал. 3 от ЗРВКУ, независимо от формите на собственост и управление на ВиК системите. На основание чл. 12, ал. 1 от ЗРВКУ на регулиране от Комисията подлежат цените, по които ВиК операторите доставят вода на потребителите, отвеждат отпадъчните води, пречистват отпадъчните води, присъединяват потребителите към водоснабдителните системи и присъединяват потребителите към канализационните системи.

Предвид гореизложеното, доколкото „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар извършва ВиК услуга по смисъла чл. 1, ал. 2 от ЗРВКУ, която подлежи на регулиране на основание чл. 12, ал. 1 от ЗРВКУ, както и дружеството попада в хипотезата на чл. 2, ал. 3 от ЗРВКУ и чл. 198о, ал. 6 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени за предоставяне на услугата доставяне на вода с непитейни качества за завод „Ново стъкло“ ЕАД в гр. Нови Пазар, област Шумен.

### **1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи**

Правомощията на АВиК са посочени в чл. 198в, ал. 4 от ЗВ, съгласно която същата определя или участва в избора на ВиК оператора и сключва договор; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна и краткосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от асоциацията по ВиК или от общинския съвет. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане асоциацията по ВиК или общинският съвет връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от гореизложените изисквания, асоциациите по ВиК и/или общинските съвети в обособените територии на действие на ВиК операторите по смисъла на ЗВ нямат ангажимент да сключват договори с дружествата по чл. 198о, ал. 6 от ЗВ, нито да съгласуват техните бизнес планове.

ВиК системите и съоръженията, стопанисвани и управлявани от „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар са включени в баланса на търговското дружество, като не се предвижда същите да бъдат отписани от баланса и заведени като публична държавна и/или общинска собственост, респективно да бъдат управлявани от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД (АВиК – Шумен). Поради тази причина, на АВиК - Шумен не е вменен ангажимент да планира бъдещото развитие на ВиК системите и съоръженията, стопанисвани и управлявани от „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар.

Съгласно чл. 10, ал. 4, изр. второ от ЗРВКУ бизнес плановете се представят със становища на съответните общини. В тази връзка дружеството е представило бизнес плана в Община Нови Пазар с писмо рег. № 26-00-344 от 12.10.2022 г.

### **1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения**

С Решение № ПК-1 от 28.05.2021 г. Комисията е определила групите ВиК оператори, имащи обособени територии по смисъла на ЗВ. Редът за определяне на групите ВиК оператори, който се извършва в зависимост от специфичните условия на дейността им, е описан в глава шеста на Указания НРКВКУ, като специфичните условия на дейността на ВиК операторите включват:

- брой на обслужваното население (%), който представлява съотношението между броя на обслужваното население от съответния ВиК оператор и общия брой на обслужваното население за всички ВиК оператори, с коефициент на относителна тежест 0,45;
- приходи от предоставяните ВиК услуги (%), които представляват съотношението между приходите от предоставяне на ВиК услуги на съответния ВиК оператор и сумата на приходите от предоставяне на ВиК услуги на всички ВиК оператори, с коефициент на относителна тежест 0,35;

- количество подадена вода на вход водоснабдителна система (%), което представлява съотношението между количеството подадена вода на вход водоснабдителна система на съответния ВиК оператор и количеството подадена вода на вход водоснабдителна система на всички ВиК оператори, с коефициент на относителна тежест 0,20.

В зависимост от стойността на общия претеглен процент на специфичните условия са определени следните групи ВиК оператори:

- а. Големи ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на общ претеглен процент на специфичните условия по-голяма или равна на 3.00 %;
- б. Средни ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на общ претеглен процент на специфичните условия по-малка от 3.00% и по-голяма или равна на 0.95%;
- в. Малки ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на общ претеглен процент на специфичните условия по-малка от 0.95 % и по-голяма или равна на 0.2%;
- г. Микро ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на общ претеглен процент на специфичните условия по-малка от 0.2%.

Доколкото „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар няма обособена територия по смисъла на ЗВ, дружеството е извън обхвата на Решение № ПК-1 от 28.05.2021 г. С оглед определянето на икономически обосновани нива на норма на възвръщаемост на собствения капитал (НВск) и на привлечения капитал (НВпк), както и нетен цикъл на оборотния капитал (НЦОК), определени по групи ВиК оператори от Комисията в Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г., е извършен анализ в коя група попада „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар съгласно горепосочените условия.

Извършеният анализ извежда общ претеглен процент на специфичните условия по-малък от 0,2%, поради което „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар следва да прилага нивата на НВск, НВпк и НЦОК, определени Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. за групата на микро ВиК оператори.

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към подаденото последно заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копия на обяви във вестник „24 часа“, брой от 16.07.2021 г. – за първоначалните заявления, във вестник „24 часа“, бр. 242 от 12.10.2022 г. – за последното заявление, както и доказателства за публикуване на интернет страницата на дружеството.

Бизнес планът е представен в Комисията в два екземпляра, всеки от които на хартиен и на електронен носител. Налице е съответствие между съдържанието на хартиения и електронния носител, справките и останалите документи, представени от ВиК оператора са подписани от управителя и съставителя, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана, съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за 2020 г., информация съгласно одобрен бизнес план за 2021 г., и прогнозни данни за 2022-2026 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

На основание чл. 25, ал. 1 от НРЦВКУ, по реда на глава седма от Указания НРЦВКУ на 20.05.2022 г. е проведено обсъждане между експерти от администрацията на КЕВР и представители на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар, за което е съставен протокол в два екземпляра. На срещата са обсъдени всички справки от техническата и икономическата част на бизнес плана и ценовото заявление, като представителите на дружеството са направили своите коментари и становища по зададените от представителите на КЕВР въпроси и забележки.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, както следва: *Непрекъснатото подобряване на обслужването на клиентите продължава да бъде един от основните фокуси на дружеството до края на регулаторен период. Консултациите с*

потребителя на ВиК услуги са индикатор за работата на дружеството в различни направления, като например: Повишаване информираността на клиентите във връзка с извършвани аварийни и планови ремонти и цялостната дейност на дружеството чрез създаването на нови и затвърждаване на съществуващите комуникационни канали; Разширяване на възможностите за заплащане на месечните сметки за ВиК услуги; Внедряване на интегрирани софтуерни решения с цел подобряване процеса на фактуриране и вътрешнофирмен обмен на данни.

Горезброените дейности следва да доведат до по-висока клиентска информираност, повишаване удовлетвореността на клиентите и намаляване на подадените жалби.

За улеснение на потребителя, е осигурено и дистанционно обслужване.

## II. Техническа част на бизнес плана

### 2.1. Параметри на ВиК активите и обслужвани потребители

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар предоставя единствено услуга доставяне на вода с непитейни качества на един стопански потребител – завод „Ново стъкло“ ЕАД в гр. Нови Пазар, област Шумен.

Съгласно посочената информация в бизнес плана, водоснабдяването за промишлени нужди се осъществява от сондажен кладенец (СК) – „Мера глас – Нови Пазар“, намиращ се в индустриалната зона на гр. Нови Пазар. За ползване на водоизточника е издадено Разрешително за водоползване № 21530130 от 07.11.2014 г. Дължината на довеждащите водопроводи за охлаждаща вода е 528 м, с диаметър ф125, а площадковата водопроводна мрежа е с обща дължина 800 м, с диаметър ф125. За добиване и пренос на водата до потребителя се използват една помпена станция и два водоема, всеки с обем 50 м<sup>3</sup>.

Представената от ВиК оператора информация за обслужваните ВиК системи и съоръжения за системата за доставяне на вода с непитейни качества, е както следва:

Описание на параметъра	Ед. мярка	Стойност на параметъра					
		2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общ брой водоизточници (основни и резервни)	брой	1	1	1	1	1	1
Общ брой пречиствателни станции за питейни води (ПСПВ)	брой	0	0	0	0	0	0
Общ брой резервоари (водоеми)	брой	2	2	2	2	2	2
Общ брой водоснабдителни помпени станции (ВПС)	брой	1	1	1	1	1	1
Обща дължина на довеждащите водопроводи и разпределителната водопроводна мрежа	км	1	1	1	1	1	1
Общ брой на водомерни зони в обслужваната от ВиК оператора територия	брой	0	0	0	0	0	0
Общ брой на сградните водопроводни отклонения (СВО)	брой	1	1	1	1	1	1
Общ брой водомери на СВО (средства за измерване)	брой	1	1	1	1	1	1
Общ брой на сградните канализационни отклонения (СКО)	брой	0	0	0	0	0	0
Обща дължина на канализационната мрежа, експлоатирана от ВиК оператора	км	0	0	0	0	0	0
Общ брой канализационни помпени станции (КПС)	брой	0	0	0	0	0	0
Общ брой пречиствателни станции за отпадъчни води (ПСОВ)	брой	0	0	0	0	0	0

### 2.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“ на бизнес плана е представен следният отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги по отношение на системата за доставяне на вода с непитейни качества за новия регулаторен период:

Описание на параметъра	Ед. мярка	Стойност на параметъра					
		2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Доставяне на вода с непитейни качества							

Общо количество вода на входа на системата АЗ/Q4	м <sup>3</sup> /год.	136 091	130 557	134 863	134 863	134 863	134 863
Продадена фактурирана вода Q3	м <sup>3</sup> /год.	136 091	130 557	134 863	134 863	134 863	134 863
	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Неносеща приходи вода (неотчетена вода) Q9	м <sup>3</sup> /год.	0	0	0	0	0	0
4б Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
4а Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	м <sup>3</sup> /км/ден	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Дружеството не отчита и не прогнозира нива на Неносеща приходи вода (НПВ, Q9) при предоставяне на ВиК услуги.

При прогнозирането на количествата дружеството се е съобразило с т. 45.1 от Указания НРЦВКУ – количествата за 2022 г. са равни на средногодишните отчетени количества за периода 2018-2020 г. за „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар. Количествата фактурирана вода за периода 2023-2026 г. са определени на база заявени количества от единствения потребител на дружеството – завод „Ново стъкло“ ЕАД, гр. Нови Пазар.

### 2.3. Персонал

Представената информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана са както следва:

Описание на параметъра	Ед. Мярка	Доставяне вода с непитейни качества					
		2020г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време	бр.	2	2	2	2	2	2
Общ брой служители на заетост, еквивалентна пълна заетост (ЕПЗ)	бр. ЕПЗ	2	2	2	2	2	2
<i>темп на изменение спрямо предходната година</i>	%	<del>X</del>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<i>темп на изменение спрямо 2020 г.</i>	%	<del>X</del>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Среден размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. лв./ЕПЗ)	хил. лв./ЕПЗ	6,80	8,16	9,39	10,80	12,42	13,66
<i>темп на изменение спрямо предходната година</i>	%	<del>X</del>	20,0%	15,0%	15,0%	15,0%	10,0%
<i>темп на изменение спрямо 2020 г.</i>	%	<del>X</del>	20,0%	38,0%	58,7%	82,5%	100,8%
Дял на разходите за социални осигуровки от разходите за възнаграждения	%	20,3%	19,7%	19,7%	19,7%	19,7%	19,7%
Дял на социалните разходи от разходите за възнаграждения	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

С писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабител“ – КНСБ информира Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабител“ – КНСБ, Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за следващия регулаторен период 2022-2026 г.

Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган.

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар е предвидило в бизнес плана общо за регулирана дейност средногодишен темп на изменение на средния размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ в размер на 15,0%.

### 2.4. Потребена електрическа енергия



Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия, представени в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ на бизнес плана е, както следва:

Електроенергия	Обобщена справка за консумацията и производството на ел.енергия													
	Ед. Мярка	Количество						Разход, хил. лв.						
		2020г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2020г. отчет	2020г. корекц.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Доставяне вода с непитейни качества	МВтч	106	97	100	100	100	100	24	38	35	36	36	36	36
Енергийна ефективност	МВтч		-9	3	0	0	0		14	-3	1	0	0	0
Изразходвана ел. енергия за административни и спомагателни нужди	МВтч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ОБЩО за регулирана дейност</b>	<b>МВтч</b>	<b>106</b>	<b>97</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>24</b>	<b>38</b>	<b>35</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>36</b>
<i>Темп на изменение спрямо предходната година</i>	%		-8,6%	3,3%	0,0%	0,0%	0,0%			-8,7%	3,3%	0,0%	0,0%	0,0%
<i>Темп на изменение спрямо 2020 г.</i>	%		-8,6%	-5,5%	-5,5%	-5,5%	-5,5%			-8,7%	-5,7%	-5,7%	-5,7%	-5,7%

За услуга доставяне на вода с непитейни качества се прогнозира намаление на изразходваната електрическа енергия от 106 МВтч за 2020 г. до 100 МВтч за 2026 г.

Общото потребление на електрическа енергия за регулирана дейност през 2020 г. е 106 МВтч и се предвижда да намалее с 5,5% през 2026 г. до 100 МВтч.

Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за шестмесечие – от м. юли до м. декември 2021 г. Същите са определени на база реално отчетните месечни разходи за всеки отделен месец от периода. В цената, по която доставчика на електрическа енергия доставя енергията, са включени цени мрежови услуги, цена задължения към обществото и акциз. Отчетените годишни разходи за 2020 г. са коригирани с оглед достигане на така определените средни цени на електрическа енергия за периода 2022-2026 г.

## 2.5. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма за системата за доставяне на вода с непитейни качества, представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана са, както следва:

Общо оперативен ремонт по услуги	Брой						Изменение 2022г. спр. 2020г.	Изменение 2026г. спр. 2020г.
	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
Доставяне вода с непитейни качества	4	4	4	4	4	4	0,0%	0,0%
Общо оперативен ремонт по услуги	Обща стойност на обектите (хил.лв.)						Изменение 2022г. спр. 2020г.	Изменение 2026г. спр. 2020г.
	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
Доставяне вода с непитейни качества	4	5	5	5	5	5	13,2%	13,2%

Разпределението по направления оперативен ремонт за 2020 г. и 2026 г. е, както следва:

Доставяне на вода с непитейни качества:

2020 г.: по 1 ремонт на водоизточници, на СВО, на сгради за водоснабдяване и друг оперативен ремонт.

2026 г.: по 1 ремонт на водоизточници, на СВО, на сгради за водоснабдяване и друг оперативен ремонт.

## 2.6. Предложени нива на показателите за качество

С Решение № ПК-1 от 28.05.2021 г. Комисията е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите по смисъла на НРКВКУ на ВиК операторите, имащи обособени територии по смисъла на ЗВ. В решението не са поставени цели на дружествата по чл. 2, ал. 3 от ЗРВКУ и чл. 198о, ал. 6 от ЗВ.

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар няма обособена територия по смисъла на ЗВ. Поради това дружеството е извън обхвата на Решение № ПК-1 от 22.06.2016 г., т. е. Комисията не е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите по смисъла на НРКВКУ за „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар. Съгласно чл. 2, ал. 2 от НРКВКУ, качеството на услугата доставяне на вода с непитейни качества на потребителите от В и К операторите се регулира отделно от качеството на останалите В и К услуги, като се прилагат само следните показатели за качество: ПК4а, ПК4б, ПК5, ПК11г и ПК12а. Съгласно чл. 18, ал. 3 от същата наредба, в тези случаи не се определят дългосрочни нива на приложимите показатели за качество.

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар е представило следната програма за постигане на относимите към дейността на дружеството показатели за качество за ВС „Доставяне на вода с непитейни качества“ в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана:

ПК	Показател за качество	Ед. мярка	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
ПК4а	Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	м <sup>3</sup> /км/ден	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ПК4б	Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ПК5	Аварии по водопроводната мрежа	бр/100км/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ПК11г	Рехабилитация на водопроводната мрежа	%	38,46%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ПК12а	Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите	съотношение	0,56	1,20	1,20	1,19	1,18	1,17

### III. Икономическа част на бизнес плана

#### 3.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“ и № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“. Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I „Собствени дълготрайни активи“ са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II „Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ се посочват публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2022-2026 г.
- В Група III „Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар е посочило данни за дълготрайните активи, които са 100% собственост на дружеството, актуални към отчетната 2020 г. и в съответствие с представените отчетни данни от дружеството:

- В Справка №11 В Група I „Собствени дълготрайни активи“ са посочени дълготрайни активи, които са собственост на дружеството и имат характер на корпоративни активи.
- В Справка №11 група II: „ВиК Дълготрайни Активи, изградени със собствени средства“ са посочени активи, собственост на дружеството, с характер на публични активи (ВиК системи и съоръжения).
- В Справка № 11 група III – „Публични дълготрайни активи предоставени на оператора за експлоатация и поддръжка“ по смисъла на чл. 13, чл. 15 и чл. 19 от Закона за водите, няма предоставени активи, намиращи се на територията на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар, обслужвана от дружеството.

Представената информация в амортизационния план на дружеството е както следва:

#### Доставяне на вода с непитейни качества:

(хил.лв.)

Описание	Доставяне на вода с непитейни качества					
	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Раздел I: Собствени Дълготрайни Активи						

Отчетна стойност	31	36	53	56	60	60
Годишна амортизационна квота	3	0	1	2	3	3
Начислена до момента амортизация	21	23	24	27	29	32
Балансова стойност	10	13	29	30	31	28
<b>Раздел II: ВиК Дълготрайни Активи, изградени със собствени средства</b>						
Отчетна стойност	180	210	215	219	226	230
Годишна амортизационна квота	7	9	9	9	7	7
Начислена до момента амортизация	41	58	67	75	83	90
Балансова стойност	139	152	148	144	144	140
<b>Раздел III: Публични Дълготрайни Активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка</b>						
Отчетна стойност	0	0	0	0	0	0
Годишна амортизационна квота	0	0	0	0	0	0
Начислена до момента амортизация	0	0	0	0	0	0
Балансова стойност	0	0	0	0	0	0

## 3.2. Инвестиционна програма

### 3.2.1. Стойност на инвестиционната програма

Планираните инвестиции от дружеството, разпределени по услуги и системи са, както следва:

Услуга	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Общо	Дял от общо
Доставяне на вода с непитейни качества	6	22	8	11	4	50	100,0%
<b>ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ</b>	<b>6</b>	<b>22</b>	<b>8</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>50</b>	<b>100,0%</b>

Основните параметри на инвестиционната програма в окончателния бизнес план, представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ са, както следва:

Услуга	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Общо	Дял от общо
Информационни системи - собствени активи и ИТ хардуер	0	3	3	0	0	6	10,8%
<b>Общо транспорт, администрация и ИТ</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>10,8%</b>
Санитарно-охранителни зони	3	3	3	3	3	13	23,3%
Резервоари	0	0	0	3	0	3	5,0%
Помпени станции	0	0	2	0	0	2	3,6%
Кранове и хидранти	0	1	0	0	1	2	3,6%
Измерване на вход ВС	0	1	0	0	0	1	1,8%
Проучване и моделиране на водопроводната мрежа	0	0	0	2	0	2	3,6%
Автомобили за водоснабдяване	0	13	0	0	0	13	23,3%
Друго специализирано оборудване за водоснабдяване	3	4	3	4	0	14	25,1%
<b>Доставяне на вода с непитейни качества</b>	<b>6</b>	<b>22</b>	<b>8</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>50</b>	<b>89,2%</b>
<b>ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ</b>	<b>6</b>	<b>25</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>56</b>	<b>100,0%</b>

За периода на бизнес плана дружеството планира инвестиции основно за друго специализирано оборудване (25,1% от общата стойност на инвестициите), изграждане на санитарно-охранителни зони и автомобили (по 23,3% от общата стойност на инвестициите).

### 3.2.2. Финансиране на инвестиционната програма

Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Генерираните разходи за амортизации от собствени активи и изградените в рамките на инвестиционната програма покриват изцяло предвидените инвестиции. „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар няма заеми за регулирана дейност към момента и не предвижда такива за периода на

бизнес плана.

(хил. лв.)

Параметър (хил. лв.)	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Общо за периода
<b>Общо инвестиции в собствени активи в т.ч. ВиК активи и съоръжения</b>	<b>6</b>	<b>25</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>56</b>
<i>Финансирани със собствени средства</i>	6	25	11	11	4	56
<b>Разходи за амортизации от собствени активи, в т.ч. ВиК активи и съоръжения</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>63</b>
<i>Разлика разходи за амортизации - инвестиции</i>	7	-12	2	1	9	7

### 3.3. Оперативни разходи

#### 3.3.1. Оперативни разходи по услуги и дейности

Дружеството е представило следния отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги в Справки № 12 „Годишни разходи“ и № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ за периода на бизнес плана:

#### Доставяне на вода с непитейни качества:

Разходи по икономически елементи (хил. лв.)	Доставяне на вода с непитейни качества						Изменение 2022 спр. 2020 г.	Изменение 2026 спр. 2020 г.
	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
Разходи за материали	42	39	40	40	40	40	-6,3%	-3,5%
Разходи за външни услуги	10	13	13	13	13	13	29,0%	29,0%
Разходи за амортизации	10	9	10	11	10	10	-14,0%	-1,2%
<i>разходи за амортизации на собствени активи</i>	3	0	1	2	3	3	-88,8%	-7,2%
<i>разходи за амортизации на публични активи, изградени със собствени средства</i>	7	9	9	9	7	7	17,9%	1,3%
<i>разходи за амортизации на публични активи, приети за експлоатация и поддръжка</i>	0	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%
Разходи за възнаграждения	16	19	22	25	29	31	20,0%	100,8%
Разходи за осигуровки	3	4	4	5	6	6	16,4%	94,7%
Данъци и такси	1	1	1	1	1	1	0,0%	0,0%
Други разходи	0	0	0	0	0	0	10,0%	10,0%
<b>ОБЩО РАЗХОДИ</b>	<b>82</b>	<b>85</b>	<b>90</b>	<b>95</b>	<b>99</b>	<b>102</b>	<b>2,9%</b>	<b>24,4%</b>
Спестявания и увеличения спрямо 2020 г. - нето:		2	8	13	16	20		
<b>ПРЕКИ РАЗХОДИ</b>	51	69	71	74	76	79	35,3%	54,9%
<b>НЕПРЕКИ РАЗХОДИ, в т.ч.:</b>	21	7	9	10	13	13	-68,3%	-37,9%
<i>разходи за административна дейност</i>	6	8	8	8	9	10	33,3%	66,7%
<b>ОБЩО РАЗХОДИ</b> за оперативен ремонт	4	5	5	5	5	5	13,2%	13,2%
Променливи разходи	39	36	37	37	37	37	-8,4%	-5,4%

Разходите за услугата доставяне на вода с непитейни качества през 2022 г. са прогнозирани с ръст от 2,9 % спрямо отчетната 2020 г., а за периода 2023 – 2026 г. е прогнозирано намаление от 24 % спрямо отчетната година.

Разходите за материали спрямо 2020 г. (с коригиран разход за електроенергия за 2020 г. съгласно раздел 2.4) са планирани с намаление за 2022 г. (-6,3%), и с намаление до края на периода (-3,5%). Реалното увеличение на разхода за електроенергия за 2022 г. спрямо 2020 г. е 46,0 %, а в края на периода е 50,8%.

Разходите за външни услуги спрямо 2020 г. са планирани с увеличение за 2022 г. (29,0%) както и до края на периода (29,9%), дължащо се на ръста на разходите за консултантски услуги.

Разходи за амортизации са изчислени в съответствие с планираните инвестиции за периода.

Разходи за възнаграждения и осигуровки за целия период на бизнес плана са планирани в съответствие с подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

Разходи за данъци и такси спрямо 2020 г. са планирани без изменение за 2022 г., както и до края на периода.

Други разходи спрямо 2020 г. са планирани с минимално изменение за 2022 г., както и до края на периода.

### **3.3.2. Бъдещи нови разходи за 2022-2026 г.**

Съгласно чл. 6, т. 2 от НРЦВКУ, при регулиране на цените на ВиК услугите по метода „Горна граница на цени“, при годишните изменения на одобрените цени се прилага коефициент X, включващ коефициент Qp.

Коефициент Qp отразява разликата между прогнозните и действителните разходи, които са в резултат на осъществяване на нови дейности и/или експлоатация и поддръжка на нови активи. С решението за одобряване на бизнес план и утвърждаване и одобряване на цени Комисията следва да определи конкретните разходи за всеки ВиК оператор, за които ще се прилага коефициентът Qp.

В Справка № 12.2 „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ на бизнес плана не са посочени бъдещи разходи за нови активи.

### **3.3.3. Бъдещи нови разходи за 2020 г., отразени в цените на ВиК услугите за 2022 г.**

Съгласно т. 16.8. от Указания НРЦВКУ в цените за 2022 г. се отчита изпълнението на разходите, включени в коефициент Qp за 2020 г., съгласно одобрения бизнес план на дружеството за регулаторен период 2017-2021 г.

В одобрения бизнес план на дружеството за регулаторен период 2017-2021 г., с Решение № БП-Ц-4 от 30.09.2020 г. на КЕВР, не са планирани конкретни разходи във връзка с експлоатация на нови активи и/или предоставяне на нови дейности, за които да се прилага коефициент Qp.

### **3.4. Прогнозни отчети за приходи и разходи / парични потоци**

В структурата на електронния модел на бизнес плана и ценовото заявление са включени Справка № 14 „Отчет за приходи и разходи“ и Справка № 15 „Отчет за паричните потоци“. В тях се отразяват автоматично регулираните параметри от бизнес плана, а дружеството попълва нерегулирани приходи и разходи. Целта на тези справки е да се представи обща информация за икономическите параметри на работата на дружеството, при така определените регулирани параметри.

#### **Отчет за приходи и разходи:**

Наименование (хил. лв.)	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Приходи от оперативна дейност (вкл. нерегулирана)	197	208	223	234	241
Финансови приходи	0	0	0	0	0
<b>ПРИХОДИ</b>	<b>197</b>	<b>208</b>	<b>223</b>	<b>234</b>	<b>241</b>
Разходи от оперативна дейност (вкл. нерегулирана)	182	197	214	227	235
Финансови разходи	0	0	0	0	0
<b>РАЗХОДИ</b>	<b>182</b>	<b>197</b>	<b>214</b>	<b>227</b>	<b>235</b>
Печалба/ Загуба от оперативна дейност	15	11	9	7	6
Печалба/ Загуба преди данъци	15	11	9	7	6

#### **Отчет за парични потоци:**

Наименование (хил. лв.)	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Салдо на паричните средства в началото на периода:	26	41	36	44	49
Салдо на паричните средства в края на периода:	41	36	44	49	61

Видно от представените данни с информативен характер, дружеството е прогнозирано устойчиви нива на приходи и разходи, и парични потоци с увеличение, които ще му позволят да извършва дейностите по стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните услуги на потребителите срещу заплащане.

## **IV. Предложение за цени и приходи от ВиК услуги**

Неразделна част от бизнес плана е и заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на

ВиК услуги. Съгласно т. 5 от Указания НРЦВКУ, през регулаторния период 2022-2026 г. Комисията регулира цените на ВиК услугите чрез прилагане на метода „горна граница на цени“. Съгласно чл. 6, т. 2 от НРЦВКУ, при прилагането на метода „Горна граница на цени“, Комисията едновременно утвърждава цени на ВиК оператора за първата година от регулаторния период и одобрява цени за следващите години от регулаторния период, които се изменят в края на ценовия период с инфлационен индекс, намален с коефициент X.

Съгласно т. 14 от Указания НРКВКУ, електронният модел на бизнес плана включва и приложение № 6 - Ценови модел, в който са включени справки за Необходими приходи (№ 16), Регулаторна база на активите (№ 17), Оборотен капитал (№ 18), Възвръщаемост на капитала (№ 19), Цени за регулирани услуги (№ 20).

Представените от дружеството ценообразуващи елементи са, както следва:

#### **4.1. Регулаторна база на активите**

Регулаторната база на активите се определя съгласно разпоредбите на чл. 11 от НРЦВКУ, представена е в Справка № 17 „Регулаторна база на активите“ на бизнес плана и е както следва:

Описание (хил. лв.)	Доставяне на вода с непитейни качества				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Призната стойност на ДА	240	246	268	275	287
Амортизации за периода на използване на ДА	72	81	91	102	112
Дългосрочни задължения по лихвени заеми и кредити за изграждане на извадени от баланса публични ДА	0	0	0	0	0
Инвестиции	6	22	8	11	4
Оборотен капитал	12	13	14	15	15
<b>Регулаторна база на активите</b>	<b>187</b>	<b>200</b>	<b>198</b>	<b>199</b>	<b>193</b>

Признатата стойност на дълготрайните активи и натрупаната амортизация са определени при спазване указанията на КЕВР, в съответствие с представения амортизационен план в справките на бизнес плана № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизационен план на новопридобити активи“ и № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“.

Инвестиционни заеми и инвестиции са определени съгласно представената инвестиционна програма в справки № 9 „Инвестиционна програма“ и № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Оборотният капитал е изчислен в Справка № 18 „Оборотен капитал“ на бизнес плана при спазване указанията на КЕВР, с утвърдената норма за нетен цикъл на оборотния капитал в дни за ВиК оператори от групата на микро ВиК оператори, съгласно Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. на КЕВР.

#### **4.2. Възвръщаемост на капитала**

Нормата на възвръщаемост на капитала се определя съгласно чл. 12 от НРЦВКУ. С Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. Комисията е определила норма на възвръщаемост на собствения (НВск) и на привлечения (НВпк) капитал, и норма на възвръщаемост на капитала равна на средно претеглена цена на капитала при съотношение на собствен и привлечен капитал 50:50 по групи ВиК оператори.

Информацията в Справка № 19 „Възвръщаемост на капитала“ на бизнес плана за услугите, предоставяни от дружеството, е както следва:

Описание	Мярка	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Данъчни задължения	%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Норма на възвръщаемост на собствения капитал, утвърдена от комисията	%	12,10%	12,10%	12,10%	12,10%	12,10%
Пределна норма на възвръщаемост на привлечения капитал, утвърдена от комисията	%	4,86%	4,86%	4,86%	4,86%	4,86%
Дял на собствения капитал	%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
Дял на привлечения капитал	%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
<b>НОРМА НА ВЪЗВЪРЩАЕМОСТ</b>	<b>%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>

Възвръщаемост за доставяне на вода с непитейни качества	хил. лв.	17	18	18	18	18
<b>Възвръщаемост</b>	<b>хил. лв.</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>18</b>

#### 4.3. Необходими годишни приходи

Необходимите годишни приходи се определят съгласно разпоредбите на чл. 9 от НРЦВКУ.

Възвръщаемостта на капитала е подробно описана в Справка № 19 „Възвръщаемост на капитала“ на бизнес плана, изчислена и прогнозирана при спазване указанията на КЕВР.

Признатите годишни разходи са подробно описани в Справки № 12 „Годишни разходи“ и № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ на бизнес плана, изчислени и прогнозиранни при спазване указанията на КЕВР и са обосновани.

Във връзка с горното, необходимите годишни приходи по услуги са както следва:

Описание (хил. лв.)	Доставяне на вода с непитейни качества				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Възвръщаемост за съответната ВиК услуга	17	18	18	18	18
Признати годишни разходи за съответната ВиК услуга	85	90	95	99	102
<i>в т.ч. разходи за електроенергия за технологични нужди</i>	35	36	36	36	36
<b>Необходими годишни приходи за съответната ВиК услуга</b>	<b>102</b>	<b>109</b>	<b>113</b>	<b>117</b>	<b>120</b>

#### 4.4. Прогнозни количества

Прогнозните годишни количества по услуги се определят съгласно чл. 14 от НРЦВКУ.

Същите са подробно описани в Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“ на бизнес плана, прогнозиранни са съгласно указанията на КЕВР, за което са представени съответните справки и обосновки и са обосновани.

Описание хил. м <sup>3</sup> /год.	Доставяне вода с непитейни качества				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Количества доставена вода на „Ново стъкло“ ЕАД	131	135	135	135	135

#### 4.5. Цени на ВиК услуги

Цените на ВиК услугата се образуват съгласно разпоредбите на глава трета, раздел II „Образуване на цени“ - чл. 14 от НРЦВКУ и са, както следва:

Цени на ВиК услугата лв./куб.м без ДДС	Цени за одобряване, подлежащи на последваща корекция					Цени за утвърждаване след корекция с коефициент $Q_{P2022}$
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
Доставяне на вода с непитейни качества на „Ново стъкло“ ЕАД	0,779	0,805	0,840	0,867	0,889	0,779

„Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар доставя условно чиста вода, която се използва за промишлени и стопански цели.

Дружеството не предоставя ВиК услуги на битови потребители, поради което не се извършва анализ на социалната поносимост на цената на ВиК услуги за битови потребители.

### V. Годишните изменения на цените

Съгласно чл. 6, т. 2 от НРЦВКУ при прилагане на метода за ценово регулиране „Горна граница на цени“, Комисията едновременно утвърждава цени на ВиК оператора за първата година от регулаторния период и одобрява цени за следващите години от регулаторния период, които се изменят в края на ценовия период с инфлационен индекс, намален с коефициент X.

Коефициент X се изчислява по следната формула:  $X = E + Q + Y$ ,

където:

E е коефициент за подобряване на ефективността за година t; коефициентът е индивидуален за всеки ВиК оператор и се определя от Комисията за всеки ценови период с решението по чл. 27,

ал. 1 от НРЦВКУ.

Q – коефициент, който се изчислява по следната формула:

$$Q = Q_p + Q_i,$$

където:

Q<sub>p</sub> е коефициент, отразяващ разликата между прогнозните и действителните разходи, които са в резултат на осъществяване на нови дейности и/или експлоатация и поддръжка на нови активи; с решението по чл. 27, ал. 1 от НРЦВКУ, Комисията определя конкретните разходи за всеки ВиК оператор, за които ще се прилага коефициентът Q<sub>p</sub>;

Q<sub>i</sub> – коефициент, отразяващ разликата между прогнозните и действителните инвестиции, извършени за изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество на ВиК услугите, които се прилага по реда на чл. 4, ал. 4 от НРЦВКУ;

Y – коефициент, отразяващ изпълнението на индивидуалните годишни целеви нива на единните показатели за ефективност, определени по реда на чл. 4, ал. 2, т. 1 от НРЦВКУ, който се прилага по реда на чл. 4, ал. 4 от същата наредба.

С решение по Протокол № 142 от 15.07.2021 г., т. 1, КЕВР е приела подход за определяне на коефициент за подобряване на ефективността E, и е определила индикативни коефициенти E на ВиК оператори за регулаторен период 2022-2026 г., определени като дял от инфлационния индекс използван за изменение на одобрените цени на ВиК услуги.

**За дружествата, които нямат обособени територии по смисъла на ЗВ, и предоставят ВиК услуги по реда на чл. 2, ал. 3 от ЗРВКУ и чл. 198о, ал. 6 от ЗВ се определя стойност на коефициент E в размер от 0.**

В бизнес плана не са планирани конкретни разходи, за които ще се прилага коефициент Q<sub>p</sub>.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2, във връзка с чл. 11, ал. 1, чл. 12, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 2, ал. 2 и чл. 26 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., чл. 2, ал. 1, чл. 6, т. 2 и чл. 26 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги, обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., Указанията за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2022-2026 г., приети с решение по Протокол № 82 от 27.04.2021 г., т. 2 на Комисията за енергийно и водно регулиране и Указанията за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2022-2026 г., приети с решение по Протокол № 82 от 27.04.2021 г., т. 1 на Комисията за енергийно и водно регулиране,

## КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

### РЕШИ:

**I. Одобрява на „Спринг Форс“ ООД, гр. Нови Пазар бизнес план за развитие на дейността като ВиК оператор за регулаторен период 2022-2026 г., при прилагане на метод на ценово регулиране „горна граница на цени“, в т.ч.:**

1. Техническа и икономическа част на бизнес плана.

2. Годишни нива на относимите показатели за качество на водоснабдителната услуга, както следва:

ПК	Показател за качество	Ед. мярка	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
ПК4а	Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	м <sup>3</sup> /км/ден	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ПК4б	Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ПК5	Аварии по водопроводната мрежа	бр/100км/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ПК11г	Рехабилитация на водопроводната мрежа	%	38,46%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%



ПК12а	Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите	съотношение	0,56	1,20	1,20	1,19	1,18	1,17
-------	---	-------------	------	------	------	------	------	------

### 3. Необходими годишни приходи за всяка година от бизнес плана, както следва:

Описание (хил. лв.)	Доставяне на вода с непитейни качества				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Възвръщаемост за съответната ВиК услуга	17	18	18	18	18
Признати годишни разходи за съответната ВиК услуга	85	90	95	99	102
<i>в т.ч. разходи за електроенергия за технологични нужди</i>	35	36	36	36	36
<b>Необходими годишни приходи за съответната ВиК услуга</b>	<b>102</b>	<b>109</b>	<b>113</b>	<b>117</b>	<b>120</b>

### 4. Прогнозни количества доставени води за всяка година от бизнес плана, както следва:

Описание хил. м <sup>3</sup> /год.	Доставяне вода с непитейни качества				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Количества доставена вода на „Ново стъкло“ ЕАД	131	135	135	135	135

### 5. Стойност на регулаторната база на активите за регулаторни цели за всяка година от бизнес плана, както следва:

Описание (хил. лв.)	Доставяне на вода с непитейни качества				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Призната стойност на ДА	240	246	268	275	287
Амортизации за периода на използване на ДА	72	81	91	102	112
Дългосрочни задължения по лихвени заеми и кредити за изграждане на извадени от баланса публични ДА	0	0	0	0	0
Инвестиции	6	22	8	11	4
Оборотен капитал	12	13	14	15	15
<b>Регулаторна база на активите</b>	<b>187</b>	<b>200</b>	<b>198</b>	<b>199</b>	<b>193</b>

### 6. Норма на възвръщаемост на капитала при условията на свое Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г., за услугата доставяне на вода с непитейни качества, както следва:

Описание	Мярка	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Данъчни задължения	%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Норма на възвръщаемост на собствения капитал, утвърдена от комисията	%	12,10%	12,10%	12,10%	12,10%	12,10%
Пределна норма на възвръщаемост на привлечения капитал, утвърдена от комисията	%	4,86%	4,86%	4,86%	4,86%	4,86%
Дял на собствения капитал	%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
Дял на привлечения капитал	%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
<b>НОРМА НА ВЪЗВРЪЩАЕМОСТ</b>	<b>%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>	<b>9,15%</b>
Възвръщаемост за доставяне на вода с непитейни качества	хил. лв.	17	18	18	18	18
<b>Възвръщаемост</b>	<b>хил. лв.</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>18</b>

### II. Одобрява цени без ДДС на услугата доставяне на вода с непитейни качества за 2023 - 2026 г., както следва:

Цени на ВиК услуги лв./куб.м без ДДС	Цени за одобряване, подлежащи на последваща корекция					Цена за утвърждаване след корекция с коефициент QP <sub>2022</sub> 2022 г.
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
Доставяне на вода с непитейни качества на „Ново стъкло“ ЕАД	0,779	0,805	0,840	0,867	0,889	0,779

III. Доколкото дружеството не предоставя ВиК услуги на битови потребители, не се извършва анализ на социалната поносимост на цената на ВиК услуги за битови потребители.

**IV. Във връзка с годишните изменения на одобрените цени за 2023 - 2026 г., определя стойност на коефициента за подобряване на ефективността Е за всяка година от бизнес плана и разходи, за които се прилага коефициентът Qp, както следва:**

**Стойност на коефициент Е за периода 2023-2026 г. в размер на 0.**

**В бизнес плана не са планирани конкретни разходи, за които ще се прилага коефициент Qp.**

**V. Утвърждава, считано от 01.12.2022 г., цена без ДДС на услугата доставяне на вода с непитейни качества за 2022 г., след корекция с коефициент Qp2022 в размер на 0%, както следва:**

Водоснабдителна услуга	Цена лв./куб.м без ДДС след корекция с коефициент Qp2022
	2022 г.
Доставяне на вода с непитейни качества на „Ново стъкло“ ЕАД	<b>0,779</b>

Доколкото дружеството не предоставя ВиК услуги на битови потребители, не се извършва анализ на социалната поносимост на цената на ВиК услуги за битови потребители.

**Решението подлежи на обжалване пред Административен съд - София град в 14 - дневен срок.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**