



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Комисия за енергийно  
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ БП-72****от 15.12.2022 г.****КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**на закрито заседание, проведено на 15.12.2022 г., като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-1348 от 09.08.2022 г. за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., подадено от „ПВ Пауър“ ЕООД, установи следното:**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-1348 от 09.08.2022 г. от „ПВ Пауър“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 6, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

В тази връзка, със Заповед № 3-Е-1138 от 17.08.2022 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши преглед и анализ на постъпилото заявление и приложения към него бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-1068 от 25.08.2022 г. на КЕВР, от дружеството е изискано да представи преработен бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., както и друга информация и документи, които са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-1068 от 18.10.2022 г.

**След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:**

От представеното удостоверение от 01.09.2022 г., издадено от Агенция по вписванията и от извършена справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „ПВ Пауър“ ЕООД с ЕИК 206554325, със седалище и адрес на управление: Република България, област Сливен, община Сливен, гр. Сливен-8800, ул. „Великокняжевска“ № 22, е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон.

„ПВ Пауър“ ЕООД има следния предмет на дейност: производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници, търговия и производства на стоки и вещи незабранени със закон; строеж, обзавеждане и покупка на недвижими имоти с цел продажба и даване под наем; наем на движими и недвижими вещи; консултантски услуги; сделки с ноу – хау и интелектуални продукти; автоматика, роботика и проектантска дейност, производствена, транспортна и търговска дейност; търговия на едро и дребно; ресторантьорство, превозни, спедиционни, комисионни сделки, търговско представителство и посредничество, покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, счетоводни и други услуги; както и всички други дейности и услуги посочени в Търговският закон и не забранени с нормативен акт. Дейността ще се извършва в страната и чужбина.

Капиталът на „ПВ Пауър“ ЕООД е в размер на 10 лв. (десет лева) и е изцяло внесен.

Дружеството се управлява и представлява от Иван Събев Тихов в качеството му на управител и едноличен собственик на капитала.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица.

Видно от направена справка в ТРРЮЛНЦ, едноличен собственик на капитала на дружеството е Иван Събев Тихов.

След извършена допълнителна служебна справка в ТРРЮЛНЦ се установи, че по партидата на „ПВ Пауър“ ЕООД няма вписани обстоятелства по смисъла на чл. 6, ал. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

„ПВ Пауър“ ЕООД не притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“, като във връзка с намерението на дружеството да реализира инвестиция в сектора на възобновяемите източници, като изгради и въведе в експлоатация Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Голф“ с постояннотокова (DC) мощност 40,00 MW<sub>p</sub> е подадено и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, което е предмет на друго административно производство.

В тази връзка, представения бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от КЕВР с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 6 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнозни: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

## **I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2023 г. – 2027 г.**

Представения със заявление с вх. № Е-12-00-1348 от 09.08.2022 г. от „ПВ Пауър“ ЕООД бизнес план е **преработен**, като същия е съставен за срок до 5 години в съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ и съдържа изискуемите реквизити.

Бизнес планът е изготвен на базата на дългогодишния опит на управителя в сферата на възобновяемата енергия, като за целта е извършен задълбочен анализ на основните икономически елементи свързани с ползите в сектора и необходимостта от зелена енергия. Проектът включва използването на иновативна технология за двулицев фотоволтаичен модел и изграждането на собствена подстанция 33/110 kV и собствен електропровод 110 kV, фотоволтаична централа с постояннотокова (DC) мощност 40,00 MW<sub>p</sub> за производство на електрическа енергия чрез директно използване на слънчевата радиация.

### **I.1. Инвестиционна програма за периода 2023 г. – 2027 г.**

Инвестиционната програма за периода 2022 г. – 2027 г. на дружеството е изготвена на базата на анализи и подробно проучване на пазарите и цените на стоките и услугите. Управителят Иван Събев Тихов има опит в сферата на възобновяемите източници,

придобит от управлението на неговото дружество лицензиант „Уинд Форс БГ“ ЕООД, на което е едноличен собственик.

Процента на изпълнение на проекта е съобразен със сроковете заложи в сключени вече договори с различни респонденти, както и с нарастващите цени на материалите.

В проекта за инвестиционни намерения на дружеството е да осигури необходимите условия и изисквания за техническата безопасност на персонала на фотоволтаичната централа, както и специалист отговарящ за навременната експлоатация на обекта като непрекъснатото се съблюдава за опазване на околната среда.

С придобития вече опит управителят ще подсили в начина на работа на дружеството да има изградена добра корпоративна стратегия за ефективна експлоатация на съоръженията, при спазване на нормативните изисквания на националното законодателство.

Прогнозната инвестиция за този мащабен проект е планирана да се осъществи поетапно, в съответствие с представения с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-1068 от 26.10.2022 г. график за поетапно строителство на енергийния обект ФЕЦ „Голф“, при самоучастие, което възлиза на XXX % от общите инвестиционни разходи в размер на XXX хил. лв.

За нуждите на проекта е закупен и преотреден терен с площ от 484 949 m<sup>2</sup>, находящ се в средна-югоизточна България, в района на гр. Сливен, където са измерени и най-високите нива на слънчева радиация в страната, на който терен е предвидено изграждането на ФЕЦ „Голф“, като в близост до имота е подстанция „Речица“ и за присъединяване на централата към електропреносната мрежа ще бъде изградена собствена повишаваща подстанция 110/33 kV.

Планираните средства за инвестиции на „ПВ Пауър“ ЕООД в периода от 2022 г. до 2027 г. са представени в таблица № 1, като 2022 г. се счита за нулева година, предвид годината на издаване на лицензията (проекта е стартиран), като дружеството планира инвестиции за 2023 г. в размер на XXX хил. лв. или общо инвестициите по проекта за ФЕЦ „Голф“ възлизат в размер на XXX хил. лв.

Таблица № 1

ХИЛ. ЛВ.

	2022 г. /нулева/	2023 г	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	Общо:
План	XXX	XXX	0	0	0	0	XXX

## 1.2. Производствена програма за периода 2023 г. – 2027 г.

Прогнозните количества произведена електрическа енергия от ФЕЦ „Голф“ в периода 2023 г. – 2027 г. са представени в таблица № 2. Прогнозното производство е изчислено на база енергийния потенциал на слънцето, местоположението на енергийния обект и други фактори, които оказват влияние:

- детайлен анализ и оценка на географската ширина на мястото;
- дневното, месечното, годишното количество слънчева радиация, достигаща до него;
- индексът на прозрачност на въздуха.

С помощта на специализиран софтуер PVsyst V6.88 е извършена оценка и потвърждение на цялостното техническо предложение на ФЕЦ „Голф“, и оценка за наличния и прогнозния потенциал на ресурса, енергийния добив от ФЕЦ „Голф“ с фотоволтаични модули „Jinko Solar“, за района на гр. Сливен, зона „Речиченски път“, кв. „Речица“, както и други подробни данни за проекта.

Таблица № 2

ПОКАЗАТЕЛ	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Прогнозно количество електрическа енергия, MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

За периода от въвеждане в експлоатация на първия етап на ФЕЦ „Голф“ през м. януари 2023 г. до края на 2027 г., дружеството планира да произведе **общо XXX MWh**.

### I.3. Ремонтна програма за периода 2023 г. – 2027 г.

По отношение на ремонтната програма за периода на бизнес плана дружеството не е представило прогнозни разходи за ремонтни дейности на ФЕЦ „Голф“, като единствено посочва, че присъединяването на обекта ще се извърши чрез: проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV, която ще бъде изградена в имот определен с подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ съгласно сроковете и етапите. Изграждането ще се извърши от дружеството и ще бъде негова собственост. Също така ще бъде изграден нов въздушен електропровод 110 kV с OPGW с 48 броя G.655 влакна за присъединяване на подстанцията на ФЕЦ към резервно поле 110 kV от ОРУ 110 kV на подстанция „Речица“, което ще бъде изградено от производителя и ще бъде негова собственост. Техническите характеристики на OPGW, OPUG, ODF, съединителни кутии ще отговарят на изискванията на фирмен стандарт на ЕСО, публикуван на официалната страница на ЕСО ЕАД.

Релейните защиты – два комплекта надлъжно – диференциална защита в подстанция „Речица“ 110/20 kV, собственост на ЕСО и в подстанцията на обекта, собственост на производителя ще бъдат доставени от ЕСО, в подстанцията на обекта и ще са за сметка на производителя, като част от цената за присъединяване.

### I.4. Социална програма за периода 2023 г. – 2027 г.

Дружеството посочва, че социалната програма на дружеството е насочена в аспект повишаване квалификацията и подобряване условията на труд на служителите, като прогнозните разходи за периода на бизнес плана са представени в таблица № 3.

Таблица № 3

ХИЛ. ЛВ.

№	Вид социален разход	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	Работно облекло	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
2	Обучение персонал	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
3	Коледно и новогодишно тържество	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
4	Други	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

## II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ

### II. 1. Финансови резултати от дейността на „ПВ ПАУЪР“ ЕООД

Дружеството „ПВ ПАУЪР“ ЕООД е новоучредено през 2021 г., въз основа на което, на основание чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило банково удостоверение от „XXX“ АД с изх. № XXX от 02.09.2022 г. за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

## II. 2. Прогнозни финансови резултати за периода на бизнес плана 2023 г. – 2027 г.

„ПВ Пауър“ ЕООД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2023 г. – 2027 г. От тях е видно, че дружеството прогнозира от осъществяване на дейността да реализира положителен финансов резултат, който намалява от XXX хил. лв. за 2023 г. на XXX хил. лева за 2027 г. Положителните финансови резултати за периода на бизнес плана се дължат на по-високите приходи в сравнение с разходите. Приходите на дружеството са формирани от приходи от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации, следвани от разходите за балансиране.

Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 4.

**Таблица № 4**

Показатели:	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Прогнозни количества електрическа енергия, в MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Прогнозни цени на електрическата енергия, лв./MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Приходи от електрическа енергия, в хил. лева	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

Забележка: Приходите от електрическа енергия и прогнозните цени посочени в таблицата са със закръглени стойности.

Структурата на приходите включва само приходи от продажби на електрическа енергия. Прогнозна цена на електрическата енергия на свободен пазар, произведена от фотоволтаичните централи, за 2023 г. е в размер XXX лв./MWh и достига до XXX лв./MWh през 2027 г.

## II. 3. Прогнозни парични потоци

От представените прогнозни парични потоци за периода 2023 г. – 2027 г., е видно, че прогнозираните парични наличности са положителни стойности в началото и в края на всяка една година от бизнес плана, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си по предоставените заеми.

## II. 4. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаичната централа е XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX % привлечени средства и XXX % собствени средства.

Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана Комисията приема, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2023 г. – 2027 г. „ПВ ПАУЪР“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

## III. Информация, съдържаща се в заявление с вх. № Е-12-00-1348 от 09.08.2022 г. от „ПВ Пауър“ ЕООД, представляваща търговска тайна:

„ПВ Пауър“ ЕООД е посочило, че в представените от дружеството документи, се съдържа информация, съставляваща търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна, а именно: цените по договори за доставка на панели с Jinko Solar, цената по договори за доставка на инверторни станции с „Хитачи Енерджи България“

и финансовия модел на банката кредитор, с оглед клаузите за конфиденциалност в договорите.

С оглед характера на описаните данни и документи, дружеството моли Комисията да приеме искането им посочената по-горе информация да се приеме като търговска тайна.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка, посочената от „ПВ Пауър“ ЕООД информация следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

## **КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **РЕШИ:**

**ОДОБРЯВА** на „ПВ ПАУЪР“ ЕООД, с ЕИК 206554325, със седалище и адрес на управление: Република България, област Сливен, община Сливен, гр. Сливен-8800, ул. „Великокняжевска“ № 22 бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-649-01 от 15.12.2022 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**