



РЕШЕНИЕ
№ Л-591
от 13.01.2022 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 13.01.2022 г., като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-85 от 02.09.2021 г. за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Калцит“ АД, и събраните данни от проведеното открито заседание на 06.01.2022 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-85 от 02.09.2021 г. от „Калцит“ АД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-223 от 10.09.2021 г. на председателя на КЕВР. С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-85 от 24.09.2021 г. от дружеството е поискана допълнителна информация и документи, които са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-85 от 06.10.2021 г.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-Дк-1332 от 20.12.2021 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 304 от 30.12.2021 г., т. 6, и публикуван на интернет страницата на Комисията.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) на 06.01.2022 г. е проведено открито заседание от разстояние на основание Решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8.

В откритото заседание чрез програмата за съобщения Skype дистанционно участие е взел упълномощеният представител на „Калцит“ АД. Същият не е направил възражения по фактите, обстоятелствата и изводите, отразени в приетия доклад.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

Правни аспекти:

От представеното удостоверение за актуално състояние и от извършената служебна справка в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е видно, че „Калцит“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон. „Калцит“ АД е акционерно дружество с ЕИК 115005545, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Асеновград, гр. Асеновград-4230, с предмет на дейност: производство на химически продукти и метални опаковки, търговия в страната и чужбина. Дружеството се представлява членовете на Съвета на директорите - Иван Кръстев Кръстев и Лазар Георгиев Кехайов – заедно или поотделно. Капиталът на „Калцит“ АД е в размер на 11 381 165 лв. (единадесет милиона триста осемдесет и една хиляди сто шестдесет и пет лева) и е разпределен в 11 381 165 броя поименни акции, с номинална стойност 1 (един) лев всяка.

Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от членовете на Съвета на директорите се установява, че същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. След служебно извършена справка и въз основа на декларация на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ, се установява, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност, не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и не му е отказвано издаването на лицензия за същата дейност. Следователно не е налице противоречие с разпоредбите на чл. 40, ал. 4, т. 1, т. 2 и т. 3 от ЗЕ.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“, а според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на този обект и срок за започване на лицензионната дейност. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 5 MW - чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ.

Предвид горното, заявителят е посочил, че ще осъществява дейността „производство на електрическа енергия“, след като изгради и въведе в експлоатация нова фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с инсталирана мощност 7,2 MW.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия по чл. 39, ал. 3 се изисква тези условия да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ.

Заявителят е посочил, че лицензионната дейност ще се осъществява чрез подробно описани по-долу основни съоръжения на територията на фотоволтаичната централа.

„Калцит“ АД е поискало срокът на лицензията да бъде 25 (двадесет и пет) години, като е посочило, че ФЕЦ „Калцит“ ще бъде оборудвана със съвременни машини, съоръжения и технологии.

Основните дълготрайни материални активи на парка - фотоволтаичните модули, имат времеви ресурс, който се оценява на над 25 години. С оглед на средната продължителност на техническия живот и на добрата производителност на фотоволтаичните модули, дружеството счита, че срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ от фотоволтаичен енергиен парк „Калцит“ следва да бъде 25 години. Дружеството притежава достатъчно финансови, материални и човешки ресурси да извършва дейността си през 25-годишния срок на лицензията и да изпълнява задълженията си, с оглед дългосрочната му стратегия и политика за навлизане и присъствие на пазара на електрическа енергия.

Технически аспекти:

Проектът на дружеството предвижда изграждането на енергиен обект „Калцит“, представляващ фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия.

ФЕЦ „Калцит“ ще бъде разположена върху терени, находящи се в гр. Асеновград, община Асеновград, област Пловдив, и конкретно - поземлен имот с идентификатор 00702.506.59, поземлен имот с идентификатор 00702.506.60, поземлен имот с идентификатор 00702.506.919 и поземлен имот с идентификатор 00702.506.162 (Етап I), и поземлен имот с идентификатор 00702.506.62, поземлен имот с идентификатор 00702.506.63, поземлен имот с идентификатор 00702.506.163 и поземлен имот с идентификатор 00702.506.915 (Етап II). Дружеството е представило договори за продажба на недвижим имот частна общинска

собственост, нотариални актове за продажба на недвижим имот, както и разрешения за строеж, комбинирани скици-виза за проектиране и скици на поземлени имоти от СГКК.

При изграждането на централата ще бъдат монтирани общо 18 432 бр. фотоволтаични модули Hanwha Q.Cells GmbH Q.PEAK DUO XL 455 с коефициент на полезно действие 20,4%, от които 13 056 бр. с номинална мощност 455 Wp и 5 376 бр. с номинална мощност 460 Wp. Общата пикова постояннотокова мощност на фотоволтаичния генератор, получена при стандартни тестови условия (интензитет на слънчевата радиация $E = 1000 \text{ W/m}^2$, коефициент на въздушната маса AM 1,5 и температура на фотоволтаичните клетки $25 \text{ }^\circ\text{C}$) възлиза на 8 413 440 Wp.

За преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова ще бъдат монтирани общо 48 броя инвертори Sunny Highpower 150-20 с мощност 150 kW. Соларните инвертори ще бъдат присъединени към 3 бр. бетонови комплектни трансформаторни поста (БКТП) 1x2500 kVA.

Изграждането на ФЕЦ „Калцит“ се предвижда да се осъществи на два етапа:

- Етап I - 5,25 MW, със срок за изграждане и въвеждане в експлоатация до 31.12.2021 г. и

- Етап II - 1,95 MW, със срок за изграждане и въвеждане в експлоатация до 31.12.2022 г.

Трансформираната електрическа енергия DC/AC от всяка група инвертори ще се отдава към съответния повишаващ трансформатор 2 500 kVA 0,6/20 kV, разположен в БКТП. Между новопроектираните БКТП 1x2500 kVA и РУ-20 kV „ФЕЦ Калцит“ ще се положат нови подземни кабели 20 kV. Новата връзка ще се изпълни с кабел 3xNA2XS(F)2Y 1x95/RM16 mm². От своя страна трафопостовете ще се присъединят на страна 20 kV с РУ- 20 kV на ФЕЦ „Калцит“, откъдето електрическата енергия ще се пренесе до производствената площадка на дружеството. Електрическата енергия от централата ще се използва за собствено потребление, като излишъкът ще бъде продаван след сключване на договор с лицензиран търговец.

За нуждите на контрола и управлението на инсталацията е предвидена система за мониторинг.

Технически данни на обекта:

- ✓ Обща инсталирана променливотокова мощност – 7,2 MW_e
- ✓ Номинално напрежение на мрежата – 20 kV
- ✓ Номинална честота на мрежата – 50 Hz
- ✓ Фактор на мощността $\cos \varphi$ - 1
- ✓ Брой на фазите – 3
- ✓ Брой на фотоволтаични модули – 18 432 бр.
- ✓ Единична мощност на фотоволтаични модули - 455 Wp и 460 Wp
- ✓ Брой и обща мощност на инвертори - 48 бр., 7,20 MW_e
- ✓ Монтажен ъгъл спрямо земната хоризонтала – 10°
- ✓ Ориентация по азимут - 86° и 94°
- ✓ БКТП 1x2500 kVA - 3 бр.
- ✓ Кабелна линия 20 kV до п/ст „Асеновград“ – 1 315 m
- ✓ Ниво на напрежение за присъединяване – 20 kV
- ✓ Общо произведена енергия – 9 700 MWh

Присъединяването на обекта (ФЕЦ „Калцит“) към електропреносната мрежа 110 kV на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), съгласно подписания договор и допълнителни споразумения към него, предвижда да се извърши в килия № 25 „Карбидна“ от ЗРУ 20 kV на п/ст 110/20 kV „Асеновград“:

С оглед на средната продължителност на техническия живот и добрата производителност на фотоволтаичните модули, считаме, че срокът на лицензията за дейността производство на електрическа енергия от фотоволтаичен енергиен парк „Калцит“ следва да бъде 25 години.

В подкрепа на искането си дружеството е представило следните документи:

1. Предварителен договор № ПРД-ПР-20-389 от 03.09.2020 г. за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД);
2. Допълнително споразумение №1/26.08.2021 г. с ЕСО ЕАД относно промяна на инсталираната мощност от 6,75 MW на 7,2 MW;
3. Договор от 15.03.2021 г. с „Филкаб Солар“ ООД за доставка и СМР;
4. Писмо с изх. № ОВОС-2195-3/08.012021 г. от МОСВ, с което се уведомява дружеството, че за бъдещия енергиен обект не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;
5. Разрешения за строеж – 3 бр.;
6. График със сроковете и етапите за изграждане на енергийния обект;

Поради спецификата на технологичния процес, свързан с производството на електрическа енергия от слънчева радиация, не се предвижда откриването на голям брой нови работни места.

Към настоящия момент дружеството не притежава опит за дейността „производство на електрическа енергия“, но е насочило своите усилия към проучване на условията за реализиране на подобни енергийни проекти за изграждане и въвеждане в експлоатация на нови модерни технологии и научни разработки в сферата на възобновяемите енергийни източници в България. По отношение на наетите специалисти дружеството ще осигури обучение и повишаване на квалификацията на ангажирания персонал. При необходимост ще се ползват и услугите на външни специализирани фирми.

С оглед гореизложеното може да бъде направен извод, че „Калцит“ АД притежава технически възможности да изпълнява дейността по лицензия за производство на електрическа енергия, след като изгради енергийния обект.

Икономически аспекти:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаичната централа е 8 523 хил. лв., като източниците на финансиране са 100% собствени парични средства. Те са изцяло в резултат на приходи, реализирани от предходни години от основната дейност на дружеството, свързана с производство и търговия на химични продукти.

С оглед гореизложеното може да бъде направен извод, че „Калцит“ АД притежава финансови възможности за изграждане на фотоволтаичната централа.

След анализ на представените годишни финансови отчети на „Калцит“ АД, за последните 3 години (2018 г.- 2020 г.) се установи следното:

От представените годишни финансови отчети за последните три години на „Калцит“ АД е видно, че дружеството от осъществяване на дейността си реализира печалба, както следва: за 2018 г. – 2 501 хил. лв.; за 2019 г. – 2 683 хил. лв. и за 2020 г. – 2 679 хил. лв. Увеличението се дължи на ръст на приходите от основната дейност на дружеството, свързана с производство и търговия на химични продукти.

Към заявлението за лицензиране, на основание чл. 11, ал.2 и чл. 18, ал. 3, т. 4 от НЛДЕ, дружеството е представило бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел за периода 2022 г. – 2046 г.

Представеният финансов модел за развитие на проекта е изготвен при следните параметри:

1. Цена на произведената електрическа енергия – заложена е прогнозна пазарна цена, определена от КЕВР с Решение № Ц-25 от 01.07.2021 г. - 111,53 лв./MWh за 2022 г., която достига до 285,89 лв./MWh за 2046 г., без ДДС. Цената е по прогнозни данни на НСИ и

БАН, съгласно Националната стратегия в областта на енергетиката, базирана на изследвани тенденции на развитите енергийни пазари и борсови цени в ЕС и в региона.

2. Средното годишно нетно производство на електрическа енергия е 9 733,6 MWh за 2022 г. и достига до 8 840,9 MWh за 2046 г., като е предвидена средногодишна деградация от 0,4%.

3. Оперативните разходи за периода на бизнес плана (разходи за достъп до мрежата, застраховки и разходи за поддръжка и експлоатация): от 66 хил. лв. за първата година се увеличават до 70 хил. лв. през последната година от разглеждания период.

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност в MW	7,2
2.	Стойност на инвестицията в хил. лв.	8 523
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност в хил. лв.	1 183,8

С така посочените параметри са прогнозираны приходите от продажба на електрическа енергия, които от 1 086 хил. лв. през 2022 г. се увеличават на 2 527 хил. лв. през 2046 г., както и общите разходи от дейността нарастват от 66 хил. лв. за 2022 г. на 110 хил. лв. за 2046 г., в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат от 611 хил. лв. за 2022 г. до 1 869 хил. лв. за 2046 г. Също така нетните парични потоци за периода 2022 г. – 2046 г. са положителни стойности, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени от дружеството при посочените параметри, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): 13,50%;
- Срок на откупуване на инвестицията: 8 години.

Стойностите на горепосочените показатели показват, че проектът е финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че „Калцит“ АД е осигурило финансирането на проекта, в т. ч. и присъединяването му към електропреносната мрежа. Извършеният анализ показва, че след въвеждане на обекта в експлоатация и при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2022 г. – 2046 г., заявителят ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 1, предложение първо и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

Издава на „Калцит“ АД, с ЕИК 115005545, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Асеновград, гр. Асеновград - 4230, лицензия № Л-591-01 от 13.01.2022 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на Комисията за енергийно и водно регулиране за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като определя условията за изграждане на енергийния обект: „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана постояннотокова мощност

8,41344 MWp (променливотокова мощност – 7,2 MWe)“, срок за изграждане на енергийния обект, срок за започване на лицензионната дейност и условията за осъществяване на лицензионната дейност, така както е посочено в лицензията – приложение и неразделна част от това решение.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА