

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**Комисия за енергийно  
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ БП-61****от 17.11.2022 г.****КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**на закрито заседание, проведено на 17.11.2022 г., като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-1396 от 02.09.2022 г. за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., подадено от „Ямболен“ АД, установи следното:**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-1396 от 02.09.2022 г. от „Ямболен“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 6, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

В тази връзка, със Заповед № 3-Е-1163 от 07.09.2022 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши преглед и анализ на постъпилото заявление и приложения към него бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-1083 от 23.09.2022 г. дружеството е представило преработен бизнес план за периода 2023 – 2027 г. и финансов модел, съдържащ прогнозни ОПР и ГФО за посочения период. С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-1083 от 13.09.2022 г. от дружеството е изискана допълнителна информация и документи, които са представени с писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-1083 от 23.09.2022 г., от 29.09.2022 г. и от 11.10.2022 г.

**След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:**

От представеното извлечение от актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) от 15.09.2022 г. и служебно извършена справка към 20.10.2022 г. се установява, че „Ямболен“ АД е публично акционерно дружество с ЕИК 838169382, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол-8600, ул. „Ямболен“ № 35.

„Ямболен“ АД има следния предмет на дейност: производство на полиестерни влакна, полиестерна коприна, технически каучукови изделия, неорганични соли, текстил и конфекция, машиностроене, вътрешно- и външнотърговска дейност, изграждане на фотоволтаични централи за производство на електроенергия с цел собствена консумация и продажба.

„Ямболен“ АД е с едностепенна система на управление. Органи на заявителя са Общото събрание на акционерите и Съвет на директорите. Дружеството се представлява от Станка Димова Йорданова, в качеството ѝ на изпълнителен директор. Съветът на директорите е колективен орган, който управлява дружеството и е в състав както следва: „Химимпорт Инвестмънт Енд Фъртилайзър инк“, ч.ю.л., Станка Димова Йорданова и Румен Сталинов Бачев.

Капиталът на „Ямболен“ АД е в размер на 1 222 299 лв. (един милион двеста двадесет и две хиляди и двеста деветдесет и девет лева) и е разпределен в непривилегировани поименни акции с право на един глас в Общото събрание на акционерите, даващи право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерен с номиналната стойност на акциите. „Ямболен“ АД е публично дружество, регистрирано съгласно изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и акциите му се търгуват на регулирания пазар в Република България.

Към настоящия момент заявителя „Ямболен“ АД притежава лицензия № Л-129-03 от 06.11.2003 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“.

Във връзка с инвестиционното намерение на дружеството да изгради и въведе в експлоатация енергиен обект: „Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Ямболен“ с инсталирана постояннотокова (DC) мощност **9,998 MW<sub>p</sub>** или променливотокова (AC) мощност **9,625 MW** в КЕВР е подадено и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, което е предмет на отделно административно производство.

В тази връзка, представеният бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от Комисията с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 6 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнози: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

## **I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2023 г. – 2027 г.**

Представения със заявление с вх. № Е-12-00-1396 от 02.09.2022 г. от „Ямболен“ АД бизнес план е съставен за срок до 5 години в съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ и съдържа изискуемите реквизити. В него „Ямболен“ АД е представило описание на инвестиционното си намерение, а именно: да изгради и въведе в експлоатация ФЕЦ „Ямболен“ с обща инсталирана постояннотокова (DC) мощност **9,998 MW<sub>p</sub>** или променливотокова (AC) мощност **9,625 MW**, разположена върху терен и покриви на сгради, с обща площ от приблизително 94 330 m<sup>2</sup>, **находящи се в област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, ул. „Ямболен“ № 35.**

Дружеството посочва, че целта на този бизнес план е да очертае дългосрочните производствени цели на дружеството в най-общ стратегически аспект. Анализът се основава на икономически и технически критерии за производителност и ефективност на проектираната ФЕЦ „Ямболен“. Предвидената инвестиция за изграждане на фотоволтаичната централа е за покриване нуждите от електрическа енергия за собствено потребление, захранване на други дружества от групата и продаване на излишните (остатъчни) количества електрическа енергия на свободния пазар. Освен това, инвестицията ще допринесе към усилията на Република България за постигане на заложените дългосрочни европейски и национални цели в областта на енергетиката и климата, и по-специално в изпълнение на „зелената“ сделка, декарбонизация на икономиката и преходът към нисковъглеродна икономика.

### 1.1. Инвестиционна програма за периода 2023 г. – 2027 г.

По изграждането и присъединяването на енергийния обект към електропреносната мрежа, собственост на ЕСО ЕАД, се предвиждат разходи за инженеринг, строителство, доставка и монтаж на оборудването в размер на 11 370 хил. лв. (5 813 хил. евро), без ДДС, които са представени в таблица № 1.

Таблица № 1

№	Описание	Мярка	Количество	Крайна цена
1.	<b>Проектиране</b>	kW <sub>p</sub>	9 998,46	<b>103 951,04 €</b>
2.	<b>Обща сума за доставки и монтаж на материали, която включва следното:</b>			<b>5 709 403,57 €</b>
2.1	Модули 500/595 Wp BliFacial	бр	18 350	3 431 560,02 €
2.2	Конструкция Aerocompact /Mounting System	kW <sub>p</sub>	9 998,46	1 076 572,43 €
2.3	Инвертори Huawei SUN 2000-175 KTL 185 kw	бр	55	342 726,20 €
2.4	Уредба средно напрежение и трансформатор	Бр	12	519 060 €
2.5	Мониторинг, сензори и „smart“ електромери, настройка	kW <sub>p</sub>	9 998,46	54 944,19 €
2.6	Доставка соларен кабели и аксесоари	М.	43 000,00	28 109,08 €
2.7	АС Кабели, монтаж и аксесоари	М.	9 800,00	156 337,97 €
2.8	Кабели аксесоари и крепежни елементи	kW <sub>p</sub>	9 998,46	32 005,88 €
2.9	Комуникационен кабел и аксесоари	kW <sub>p</sub>	9 998,46	32 068,89 €
2.10	Заземителна инсталация + инсталиране	kW <sub>p</sub>	9 998,46	36 018,91 €

Подготовка на терените, присъединяване, в т. ч. такси за получаване на необходимите разрешителни – около XXX хил. лв. (XXX хил. евро) или, **общата сума на инвестицията за изграждането на енергийния обект възлиза на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), с ДДС.**

Към датата на изготвяне на бизнес плана (15.09.2022 г.) по инвестиционния проект е постигнато следното изпълнение:

- издаденото Разрешение за строеж е влязло в сила
- строителната площадка е открита
- терените и сградния фонд са подготвени за монтиране на инсталациите (почистване и заравняване на обекта и покривите; направа на допълнителни вътрешни пътища; подготовка на терен за БКТП; набиване на колове; сглобяване на конструкцията – качена и разнесена на покривите и монтирана на 10%; 40% от соларните модули са инсталирани)
- необходимото, описано по-горе в таблицата оборудване и материали са доставени, като за целта са извършени съответните плащания към изпълнителя, съгласно подписаните в договора клаузи, **като общата сума на разплатените инвестиции до момента е в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), с ДДС.**

### 1.2. Производствена програма за периода 2023 г. – 2027 г.

Заложената производствена програма показва прогнозното производство на електрическа енергия, в пряка зависимост от климатичните данни на конкретното местонахождение на системата, техническите параметри на използваната технология/оборудване, както и начина и разположението, ориентацията на монтаж на

фотоволтаичните модули. Прогнозата за количествата електрическа енергия, произведени от „Ямболен“ АД, е в резултат от извършена симулация чрез специализиран софтуер. Използвани са климатични данни за конкретния район, извлечени от база данни на NASA и метеостанция в гр. Ямбол.

Прогнозата за произвежданите от дружеството количества е изготвена при следните изходни данни:

- Наклон на модулите – ориентирани на три позиции 10/129°, 10/-51° и 20°
- Без засенчване
- Общ брой соларни панели Risen Solar – 18 350 бр. (8 668 бр. на терени 595 W<sub>p</sub> + 9 682 бр. на покриви 500 W<sub>p</sub>)
- Инвертори Huawei Technologies SUN2000-185 – общо 55 бр.
- Общо постояннотокова (DC) мощност – 9,998 MW<sub>p</sub> (5,157 MW<sub>p</sub> на инсталация на терен и 4,841 MW<sub>p</sub> на инсталация на покриви);
- Специфична за района годишна слънчева радиация – 1 323 kWh/kW<sub>p</sub>/година;
- Общо годишно количество на произведената електрическа енергия – 13 223 MWh/година.

При така заложените данни, за 2023 г. очакваното производство е 13 129 MWh, а за следващите години в периода е, както следва: 2024 г. – 13 063 MWh; 2025 г. – 12 998 MWh; 2026 г. – 12 933 MWh и 2027 г. – 12 868 MWh, които са данни са представени в таблица № 2 (по-долу). Предвижда се деградация на фотоволтаичните панели през периода на експлоатация, така че годишното производство на електрическа енергия се планира да намалява средно с 0,5% годишно, като в периода на бизнес плана 2023 – 2027 г. общото прогнозното производство на електрическа енергия от ФЕЦ се планира да бъде 64 991 MWh, а средногодишно очаквано производство е в размер на 12 998 MWh.

**Таблица № 2**

ПОКАЗАТЕЛ	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Прогнозно годишно количество електрическа енергия, MWh	13 129	13 063	12 998	12 933	12 868

Основните и най-важни показатели, чрез които се анализира ефективността на производството на ФЕЦ са специфичния годишен добив (представлява количеството електрическа енергия, произведено от 1 kW<sub>p</sub> инсталирана мощност за една година) и коефициента на производителност (PR – измерва годишната производителност на централата с включени загуби при преобразуване на слънчевата енергия, загуби при ефективността на инвертора, при пренос и трансформация и др.). Стойностите на тези показатели на ФЕЦ „Ямболен“ са както следва:

- Производителност (PR): 84,58%
- Ефективност на инвертора: 98,69%
- Специфичен годишен добив: 1 323 kWh/kW<sub>p</sub>

Предвижда се от изпълнителя на обекта и доставчик на оборудването да бъде поета гаранция за специфичния добив, на база на която се предвижда да се заплаща сума на обезщетение (неустойка) в случай на по-слаба производителност.

### **I.3. Ремонтна програма за периода 2023 г. – 2027 г.**

Целта на дружеството е да изгради и въведе в експлоатация фотоволтаична централа с постояннотокова (DC) мощност от 9,998 MW<sub>p</sub>, чрез използването на фотоволтаични модули Risen Solar RSM 150-8-500M и 595BMDG, за които има осигурена продуктова

гаранция и гаранция за мощност. Инверторите също имат осигурена гаранция с възможност за удължаване до 25 години.

Освен горепосоченото, изпълнителя на енергийния обект и доставчик на компонентите – „XXX“ ООД предлага и 24/7 мониторинг и контрол на централата, с включено обслужване и сервизни дейности (превантивна и планова поддръжка; периодичен планов оглед на отделните компоненти; откриване на неизправности и отстраняване на ел. проблеми, поправка и смяна на резервни части, които дейности са обект на отделен договор за поддръжка на обекта).

Модулната система е предимство при евентуална авария, тъй като предполага да се изведе от експлоатация само повредения/в неизправност модул, а останалите да продължат да работят. В тази връзка и предвид гореизложеното „Ямболен“ АД **не предвижда разходи за ремонт.**

„Ямболен“ АД планира обслужването и поддръжката на централата да се възложи на външна фирма, чрез договор за услуги, който ще бъде сключен след въвеждането на централата в експлоатация. В тази връзка, в таблица № 3 (по-долу) са посочени прогнозните годишни разходи за експлоатация и поддръжка на ФЕЦ „Ямболен“, които за периода 2023 г. – 2027 г. са в размер на приблизително **XXX хил. лв.**

**Таблица № 3**

<b>ПОКАЗАТЕЛ</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>	<b>2027 г.</b>
Прогнозни годишни разходи за експлоатация и поддръжка, <b>евро</b>	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Прогнозни годишни разходи за експлоатация и поддръжка, <b>лева</b>	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

#### **I.4. Социална програма за периода 2023 г. – 2027 г.**

Поради спецификата на технологичния процес, свързан с производството на електрическа енергия от слънчева радиация и предвиденото инсталиране на системата за мониторинг дружеството **не предвижда назначаване на допълнителен персонал.**

Към м. 06/2022г. в „Ямболен“ АД са назначени 33 здравно и социално осигурени лица. Действащият и към момента изпълнителен директор на дружеството ще продължи да извършва необходимите за нормалната работа дейности, като заедно с административния персонал съответно ще следят за правилната работа, ще подпомагат и координират възложените на външни фирми дейности. Също така, управителя ще осъществява връзка с регулаторните и административни органи по отношение на дейността на дружеството, свързана с производство на електрическа енергия, ще ръководи поддържането и развитието на дейността. Видно от приложения поименен списък на служителите в дружеството, които имат необходимите опит и умения, за да осъществяват, контролират и администрират, при необходимост дейностите по производство на електрическа енергия.

Въпреки изложеното се предвижда дейностите по поддръжката и експлоатацията на фотоволтаичната централа (в т.ч. почистване на модулите, косене на трева и поддържане на междуредовото пространство и терена, функционирането, мениджмънта на дейността и текуща поддръжка на ФЕЦ) да се извършва от външна специализирана компания.

**За периода на бизнес плана, дружеството не е планирало прогнозни разходи за дейности и мероприятия със социална насоченост.**

## **II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ**

### **II.1. Постигнати финансови резултати**

„Ямболен“ АД в съответствие с изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило годишни финансови отчети, за последните три години: за 2019 г., 2020 г. и за

2021 г., от които е видно, че от осъществяване на дейността дружеството реализира общ всеобхватен доход, както следва:

- за 2019 г. - е положителна стойност в размер на 502 хил. лв., формиран от печалба в размер на 441 хил. лв. и друг всеобхватен доход, нетно от данъци представляващ положителна стойност от преценки на имоти, машини и оборудване в размер на 61 хил. лв.;

- за 2020 г. - общ всеобхватен доход печалба в размер на 111 хил. лв.;

- за 2021 г. - общ всеобхватен доход равен на отчетената за годината загуба в размер на 89 хил. лв.;

Финансовият резултат през горепосочения период е с оглед на намалените приходи от дейността на дружеството в частта на други доходи от дейността, в резултат на преустановеното производство на полиестерни влакна и полиестерна коприна при почти непроменени стойности на разходите от дейността.

В тази връзка дружеството посочва, че предвид съществуващата значителна несигурност относно възможността „Ямболен“ АД да продължи дейността си в обозримо бъдеще без продължаващата финансова подкрепа на основния акционер, е представено писмо за намерение от 12.03.2022 г. от основния акционер на дружеството „Химимпорт Инвестмънт Енд Фъртилайзър инк“, ч.ю.л., с което се заявява готовност при необходимост за отпускане на парични средства, с цел стабилизиране на финансовата автономност на дружеството.

## II.2. Прогнозни финансови резултати за периода 2023 г. – 2027 г.

„Ямболен“ АД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2023 г. – 2027 г.

Дружеството прогнозира от осъществяване на дейността в периода на бизнес плана да реализира положителен финансов резултат, който през 2027 г. да достигне XXX хил. лв. Положителните финансови резултати за периода на бизнес плана са в резултат на изпреварващия ръст на приходите пред този на разходите. Приходите на дружеството са формираны от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации.

Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 4.

**Таблица № 4**

Показатели:	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.
Количества произведена електрическа енергия, в MWh	13 129	13 063	12 998	12 933	12 868
Цена на електрическата енергия, €/MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Цена на електрическата енергия, лв./MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

Видно от горната таблица общо за периода произведената електрическа енергия е в размер на 64 991 MWh, при средногодишната деградация от 0,5%.

Дружеството посочва, че в периода 2023 г. – 2027 г. е заложена прогнозна борсова цена на електрическата енергия в размер на XXX лв./MWh (XXX евро/MWh), която достига до XXX лв./MWh (XXX евро/MWh), при годишен ръст от 4%.

### **III.3. Активи и пасиви**

Общо активите нарастват от 10 229 хил. лв. за 2023 г. на 26 761 хил. лв. през 2027 г. основно в резултат на увеличените дълготрайни материални активи в частта на земи (терени), сгради, съоръжения и оборудване.

Собственият капитал на дружеството е положителна величина през целия период от бизнес плана, която през 2027 г. достига 9 802 хил. лв., в резултат на натрупаната печалба от минали години и отчетеният положителен финансов резултат през текущата година.

Общо пасивите намаляват от 11 911 хил. лв. за 2023 г. на 6 821 хил. лв. през 2027 г. в резултат на намалените дългосрочни задължения в частта на задълженията към финансови предприятия.

От направения анализ на финансовите показатели, изчислени на база обща балансова структура в периода 2023 г. – 2027 г. е видно, че същите се подобряват въпреки, че размерът на собствения капитал не позволява дружеството да придобие нови нетекущи активи, както и невъзможността да обезпечи обслужването на задълженията си със собствен финансов ресурс, въпреки подобряването на показателя обща ликвидност, което е индикатор за наличието на достатъчно собствени оборотни средства, с които да покрие текущите си задължения

### **III.4. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции**

Общо инвестиционните разходи за периода на бизнес плана са в размер на XXX хил. лв., с ДДС (XXX хил. евро, с ДДС), като източниците на финансиране са 100% привлечени средства. Дружеството посочва, че за изпълнение на инвестиционните си намерения „Ямболен“ АД ще използва средства по сключени договори за кредити предоставени от „XXX“ АД, одобрени с Решение № Р-373 от 22.12.2021 г. на КЕВР.

В допълнение дружеството е представило и банково удостоверение от 14.09.2022 г., в което се посочва размера на усвоената част и остатъка от кредитите, както и че „Ямболен“ АД няма просрочени задължения към „XXX“ АД.

В тази връзка, като допълнителна гаранция за финансовото обезпечаване изпълнението на проекта, дружеството е представило писмо за намерение от 12.03.2022 г. от основния акционер на дружеството „Химимпорт Инвестмънт Енд Фъртилайзър инк“, с което се заявява готовност при необходимост за отпускане на парични средства във връзка с изграждането на енергийния обект.

С горното, едноличния собственик на капитала на „Ямболен“ АД гарантира финансова стабилност на дружеството, както при осъществяване на инвестиционните намерения, така и при разплащане на законово установените задължения.

**Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана, Комисията приема, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2023 г. – 2027 г. „Ямболен“ АД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.**

С оглед спазване на изискването на чл. 18, ал. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката и необходимостта от публикуване на доклада на КЕВР по настоящото производство, „Ямболен“ АД е представило уведомително писмо, в което е посочило, че в представените от дружеството документи, част от административната преписка за одобряване на бизнес плана, се съдържа защитена по закон информация. Представени са основания и мотиви за нейното квалифициране като такава, включително чрез посочване на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното разкриване.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**РЕШИ:**

**ОДОБРЯВА** на „Ямболен“ АД, с ЕИК 838169382, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол-8600, ул. „Ямболен“ № 35 бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-642-01 от 17.11.2022 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**