



РЕШЕНИЕ

№ Л - 560
от 28.09.2021 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 28.09.2021 г., след като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-889 от 31.08.2021 г. във връзка с подадено заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-63 от 05.08.2021 г. от „Неохим“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, както и събраните данни и доказателства при проведеното на 08.09.2021 г. открито заседание, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-63 от 05.08.2021 г. от „Неохим“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със Заповед № 3-Е-195 от 09.08.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ не са установени нередовности.

Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-889 от 31.08.2021 г., приет с решение по Протокол № 181 от 02.09.2021 г., т. 7. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 08.09.2021 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание са присъствали представители на дружеството, които са заявили, че са съгласни с констатациите и анализите, съдържащи се в доклада, като са направили предложение за отстраняване на допуснатата техническа неточност в доклада и отпадне изискването в Правила за работа с потребителите (Правилата) дружеството да има специализирано звено за работа с клиенти в структурата си. Писмено становище в тази връзка дружеството е представило с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-63 от 08.09.2021 г., в което са направени конкретни предложения. Предвид допуснатата техническа неточност при изброяването на пряко ангажираните с търговията с природен газ служители на „Неохим“ АД, дружеството предлага текстът на параграф 3 в раздел I, т. 5 Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ да бъде редактиран, което Комисията приема за обосновано. По отношение на предложението за отпадане на ал. 1 в чл. 11 от Правилата, съгласно която дружеството следва да разполага със специализирано звено за работа с клиенти в неговата структура, Комисията приема за обосновано текстът на ал. 1 да отпадне, предвид обхвата на Правилата съгласно чл. 38в, ал. 2 от ЗЕ. Комисията обаче счита, че такова изискване следва да се съдържа в издадената на дружеството лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, поради следните аргументи: Глава трета, Раздел VI Мерки за защита на потребителите на енергийни услуги от ЗЕ регламентира задължения за енергийните предприятия по отношение на техните клиенти, в т.ч. търговците на природен газ, извършващи доставка на енергия или природен газ на клиенти, а именно: да разглеждат, проверяват и отговарят на подадени жалби, сигнали и предложения, да предоставят на потребителите на енергийни услуги

регламентираната в ЗЕ информация и др. В чл. 38г от ЗЕ е регламентирано задължението енергийните предприятия, извършващи доставка на енергия или природен газ, да осигуряват центрове за предоставяне на информацията по чл. 38а, 38б и 38в на потребителите на енергийни услуги, както и за работа с тях съгласно правилата по чл. 38в. За да изпълнява посочените специфични законови задължения, включително в централите за работа с клиенти, енергийното предприятие следва да има персонал в специализирано звено за работа с клиентите в структурата си.

След проучване на обстоятелствата по образуваната преписка, Комисията приема за установено следното:

I. „Неохим“ АД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-63 от 05.08.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответния срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представеното Удостоверение за актуално състояние с изх. № 20210716161936 от 16.07.2021 г., заявителят е публично акционерно дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа, с ЕИК 836144932, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, п.к. 6403, ул. „Химкомбинатска“, Източна Индустриална зона.

„Неохим“ АД е със следния предмет на дейност: неорганични и органични химически продукти; търговска дейност. Капиталът на дружеството е в размер на 2 654 358 (два милиона, шестстотин петдесет и четири хиляди, триста петдесет и осем) лева, разпределен в 2 654 358 (два милиона, шестстотин петдесет и четири хиляди, триста петдесет и осем) обикновени, безналични, поименни, неделими акции, с номинална стойност 1 (един) лев. Към 30.06.2021 г. разпределението на акционерния капитал е както следва: „Еко Тех“ АД с 24,28%; „Евро Ферт“ АД с 24,03%; „Феборан“ ЕООД с 20,30%; „Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт“, Лихтенщайн със 7,68%; УПФ „Съгласие“ с 3,33%; „Неохим“ АД (обратно изкупени акции) с 2,58%; ЗУПФ „Алианс България“ с 2,46%; УПФ „ЦКБ сила“ с 2,19% и други с 13,15%.

„Неохим“ АД има едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав: Виктория Илиева Ценова, Димчо Стайков Георгиев, Тошо Иванов Димов, Димитър Стефанов Димитров, Васил Живков Грънчаров, „ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ“ АД, Петер Михаел Лайтнер и Маркус Хорхер. Дружеството се представлява от Димитър Стефанов Димитров – изпълнителен директор и Стефан Димитров Димитров – прокурист.

Видно от горното, „Неохим“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Видно от представените декларации от членовете на Съвета на директорите и от прокуриста на дружеството, същите не са лишавани от правото да упражняват търговска

дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Изпълнителният директор и прокуристът на дружеството, в качеството си на негови представители, са декларирали, че „Неохим“ АД не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, не е определен срок по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ и че на дружеството не е издаван отказ за издаване на лицензия за същата дейност. Представена е и декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни. В допълнение е представено Удостоверение с изх. № 20210716161810 от 16.07.2021 г. от Агенция по вписванията за липса на текущо производство по несъстоятелност или ликвидация.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ „Неохим“ АД е поискало да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован със следните аргументи:

Дружеството посочва, че от месец март 2020 г. е участник на краткосрочен и дългосрочен сегмент за двустранна търговия на организирания борсов пазар на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. Допълва, съгласно сключен Договор за ползване на виртуална търговска точка с „Булгартрансгаз“ ЕАД е ползвател и на виртуална търговска точка (ВТТ), което дава възможност на „Неохим“ АД да купува и продава природен газ на ВТТ по договори за период, по-голям от една година. Заявителят посочва също, че участието на платформите на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД и Commercial Dispatching Platform (Платформа за търговско диспечирание на „Булгартрансгаз“ ЕАД) му позволява да сключва краткосрочни и дългосрочни договори за покупка и продажба на природен газ с цел уреждане на краткосрочни или дългосрочни извънредни излишъци или недостиг на природен газ, с което допринася за повишаване на ликвидността на пазара за търговия на природен газ. Във връзка с горното, „Неохим“ АД счита, че предлаганият десетгодишен срок би осигурил реализация както на средносрочните, така и на дългосрочните му намерения да купува и продава природен газ.

Въз основа на гореизложеното, предложеният срок на лицензията е обоснован.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„Неохим“ АД предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ от офис на адрес: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“ № 3.

Дружеството планира да изпълнява лицензионната дейност чрез използването на три компютърни конфигурации със следните основни технически характеристики и софтуер: (...) размер на екрана 15.6", резолюция Full HD 16&9, размер и тип на паметта 4 Gb DDR3 PC3-12800 1600MHz, процесор (...) 2.60GHz, твърд диск SSD (...) 500Gb, видео карта (...), интерфейси USB, LAN,VGA,Mini Display Port, операционна система (...). Към системата е свързан втори монитор (...) LED с размер на екрана 21.5" и резолюция 1920x1080, използва се докинг станция за репликиране на портовете и по-удобен монтаж, а именно: (...) с монитор (...), размер на екрана 21.5", резолюция 1920x1080, размер и тип на паметта 8 Gb DDR3, процесор (...) 3.00GHz, твърд диск 500Gb (...), видео карта (...), интерфейси USB, PSKeyboard,PSMouse,COM, LAN, VGA, DVI, операционна система (...). Третата компютърна конфигурация е със следните данни: (...) код на продукта (...), размер на екрана

27", резолюция 5K(5120x2880), размер и тип на паметта 8Gb DDR4 2400Hz, процесор (...) 3.5GHz, твърд диск 1 TB (...), видео карта (...) 4 Gb VRAM, интерфейси USB, (...), LAN, операционна система (...). За доказване на собственост върху горните компютърни конфигурации, са представени фактури и извадка от инвентарна книга. „Неохим“ АД заявява, че е осигурен достъп на потребителите до облачните услуги на (...). В тази връзка е представен договор от 24.04.2017 г. между (...) и „Неохим“ АД за доставка на софтуерни лицензи за ползване.

Заявителят посочва, че разполага с резервирана връзка към интернет от два независими доставчика по независими оптични трасета. За тази цел са сключени следните договори: № (...) от 07.04.2021 г. между (...) и „Неохим“ АД за предоставяне на съобщителни услуги и от 05.06.2020 г. между (...) и „Неохим“ АД за предоставяне на услугата „достъп до интернет“. Трафикът на вход на дружеството се управлява и контролира от (...) устройства модел (...). Тези устройства проверяват наличността на доставчика и пренасочват автоматично трафика към по-бързата в момента свързаност. Чрез техните функции се осигурява допълнителна защита на хостовете разположени в локалната мрежа на дружеството. До компютърните конфигурации данните достигат по медни кабели, които са част от локалната мрежа в дружеството.

„Неохим“ АД е представило копие на писмо с изх. № ГХБ 466 от 22.07.2021 г. на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което се посочва, че средствата на заявителя за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерните изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т. ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми, както и че отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в т. ч. по отношение на обмен на данни между „Неохим“ АД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. „Газов Хъб Балкан“ ЕАД посочва, че от м. март 2020 г. заявителят има успешен достъп до системата за борсова търговия и реализирани сделки на нея.

Дружеството е посочило, че е ползвател на газопреносната мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД с действащи договори, както следва: договор за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи, договор за покупко-продажба на природен газ за балансиране и договор за ползване на виртуална търговска точка. Дружеството е изпълнило изискванията на оператора на газопреносната мрежа за информационно и комуникационно осигуряване и е получило достъп до платформата за търговско диспечирание (CDP) на „Булгартрансгаз“ ЕАД. В тази връзка е представена кореспонденция между заявителя и „Булгартрансгаз“ ЕАД. В писмо с изх. № БТГ-24-00-1832-(1) от 29.07.2021 г. „Булгартрансгаз“ ЕАД е посочило, че на основание цитираните по-горе договори, „Неохим“ АД е получило достъп до информационни системи на CDP с възможност да: подава заявки и коригиращи заявки; подава информация, необходима за разпределението на количествата по чл. 21, ал. 4, чл. 22, ал. 2, т. 1 и т. 2 от Правилата за търговия с природен газ; достъп до услуги, свързани с виртуална търговска точка; получава данни за закупен капацитет, оперативни данни за преминали количества, информация за разпределение на количества на пунктове за предаване/приемане, информация за балансовия статус, месечни отчети за представени услуги.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „Неохим“ АД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„Неохим“ АД е представило схема на управленската и организационна структура, доказателства за наличие и численост на персонала и неговата квалификация за извършване на дейността - трудови договори и уведомления по чл. 62 от Кодекса на труда, копия на дипломи и сертификати за квалификация. Представени са данни за образованието и

квалификацията на ръководния персонал, а именно: дипломи и сертификати за квалификация.

Организационната структура включва: ръководство и управление; структурни звена, пряко подчинени на изпълнителен директор/прокурор (отдел „Секретариат“ и отдел „Орган за технически контрол“); 12 броя дирекции, както следва: дирекция „Правно обслужване и връзки с инвеститорите“, включваща директор „Връзки с инвеститорите“ и отдел „Правен“; дирекция „Продажби“, включваща отдел „Продажби“ и цех „Ж. П. Гара“; дирекция „Маркетинг, анализ и контролинг“ с отдели „Прогнозиране, контролинг и мениджмънт на електроснабдяване и въглеродни емисии“ и отдел „Маркетинг и реклама“; дирекция „Доставки и договаряне на външни услуги“ с отдели „Материално-техническо снабдяване, ремонт и сервизно обслужване“, отдел „Инвеститорски контрол“, отдел „Автологистика“; „Финанси“ с отдел „Счетоводство“; дирекция „Финансов мениджмънт и вътрешно фирмен контрол“; дирекция „Производство и поддръжка“; дирекция „Планиране и развойна дейност“, включваща отдели „Планиране“ и отдел „Проучване и развитие“; дирекция „Производство“, включваща следните звена: цех „Амоняк“, цех „Азотна киселина“, цех „Амониев нитрат“, цех „Амониев бикарбонат течен въглероден диксид и смесени торове“, звено „Други производства“, цех „Технически газове“, цех „Пароразпределение и ВИК“, цех „Турбогенераторна станция“, цех „Химическа водоочистка и неутрализираща станция“ и цех „Електроснабдяване“; дирекция „Поддръжка“, със следните отдели: „Механо-поддръжка и производство на резервни части“, отдел „Контролно-измервателни прибори и автоматизация“, отдел „Електроподдръжка“; дирекция „Административна“ със следните отдели: „Човешки ресурси“, „Информационни технологии“ и „Социално-битови дейности“ и дирекция „Качество и контрол“ с отдели, а именно: „Reach и стандартизация“, „Технически и качествен контрол“, изпитвателна лаборатория „Екология“, Служба „Безопасност и здраве при работа и трудова медицина“, отдел „Метрология“ и отдел „Екология“.

В дейността на дружеството, пряко ангажирани с търговията с природен газ, са петима служители, съгласно сключени с тях трудови договори – „агент, снабдяване“, „директор производство и поддръжка“, „инженер, топлоенергетика“, „главен юристконсулт“ и „главен счетоводител“, видно от 5 бр. справки за приети уведомления по чл. 62, ал. 5 от Кодекса на труда от Национална агенция за приходите.

От представените документи е видно, че персоналят притежава квалификация и опит в извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ. Дружеството е декларирало, че извършва търговия с природен газ още от първите опити за развитие на либерализиран пазар на природен газ в страната (...). Дружеството е регистриран участник на Платформата за търговско диспечирание на оператора на газопреносната мрежа – „Булгартрансгаз“ ЕАД. От месец ноември 2019 г. „Неохим“ АД е и регистриран участник на Платформата за резервиране на капацитети. Участник е и на организирания борсов пазар на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД от месец март 2020 г., на краткосрочен и дългосрочен сегмент за двустранна търговия. На краткосрочния сегмент на борсата дружеството има сключени множество договори за покупка и продажба на природен газ и реализирани количества природен газ в съответствие с конкретната регистрирана сделка на съответния сегмент.

Въз основа на гореизложеното може да се приеме, че „Неохим“ АД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

б. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От одитираните годишни финансови отчети на „Неохим“ АД е видно, че дружеството отчита загуба от 18 974 хил. лв. за 2018 г., загуба от 12 514 хил. лв. за 2019 г. и печалба в размер на 15 076 хил. лв. за 2020 г. Общите приходи на дружеството намаляват от 231 305 хил. лв. през 2018 г. на 227 364 хил. лв. за 2020 г. Структурата на общите приходи включва приходите от договори с клиенти и други приходи. Общите разходи на дружеството намаляват от 251 461 хил. лв. за 2018 г. на 211 663 хил. лв. за 2020 г. Структурата на общите

разходи включва разходи за: себестойността на стоки; материали; външни услуги; амортизации; възнаграждения на персонала; обезценка; финансови и други разходи.

Общата сума на активите на дружеството намалява от 136 082 хил. лв. за 2018 г. на 121 140 хил. лв. за 2020 г. Нетекущите активи намаляват от 86 263 хил. лв. за 2018 г. на 72 729 хил. лв. за 2020 г. Текущите активи намаляват от 49 819 хил. лв. за 2018 г. на 48 411 хил. лв. за 2020 г.

Основният акционерен капитал е в размер на 2654 хил. лв. за 2018 г. и остава непроменен до края на периода. Собственият капитал на дружеството се увеличава от 91 568 хил. лв. за 2018 г. на 94 130 хил. лв. за 2020 г. Нетекущите пасиви се увеличават от 6431 хил. лв. за 2018 г. на 6518 хил. лв. за 2020 г. Текущите пасиви се намаляват от 38 083 хил. лв. за 2018 г. на 20 492 хил. лв. за 2020 г.

От паричните потоци за периода 2018 – 2020 г. е видно, че паричните постъпления са от основната търговска дейност на дружеството – постъпления от клиенти и възстановени данъци, а плащанията са на: доставчици, персонал и за социално осигуряване, за лихви и банкови такси по заеми за оборотни средства, данъци и други. При инвестиционната дейност постъпленията са от продажба на нетекущи активи, а плащанията за покупка за материални и нематериални активи. По отношение на финансовата дейност има постъпления от получени краткосрочни банкови заеми за всяка година от периода, а плащанията са за банкови заеми, лихви, лизинг и др. Паричните наличности в края на всяка година от периода са с положителни стойности.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „Неохим“ АД за периода 2018 – 2020 г.

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал за периода се увеличава от 1,06 за 2018 г. на 1,29 за 2020 г. Това означава, че дружеството е разполагало със свободен собствен капитал за инвестиране в нови дълготрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност се изменя от 1,31 за 2018 г. на 2,36 за 2020 г. Това е показател, че дружеството е имало свободни оборотни средства за погасяване на текущите си задължения. Коефициентът на финансова автономност се увеличава от 2,06 за 2018 г. на 3,49 за 2020 г. Това е индикатор, че дружеството не е имало затруднения при покриване на дългосрочните и краткосрочните си задължения със собствени средства. Предвид стойностите на горепосочените показатели, изчислени на база обща балансова структура, финансово-икономическо състояние на „Неохим“ АД може да се определи като много добро.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

Заявителят декларира, че паричните средства, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, ще бъдат от собствени и привлечени средства. Собствените средства ще бъдат генерирани от приходи от дейността на дружеството, в т.ч. приходи от продажби на продукция в страната и извън страната и други доходи от дейността. Привлечените средства ще бъдат осигурени от револвиращ банков кредит за оборотни средства, предоставен от (...), съгласно Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия на револвиращ кредит № (...) с кредитен лимит на оборотни средства в размер на 30 000 000 лв. /тридесет милиона лева/ и приложените копия на Анекс № (...) и Анекс (...) към договора.

За предоставяне на доказателства, че „Неохим“ АД отговаря на условията за финансово гарантиране на сключените сделки с природен газ са приложени следните документи: аналитична справка от счетоводната система на дружеството към месец юли 2021 г. за внесени депозити към договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД; шест броя преводни (платежни) нареждания, удостоверяващи внесени депозити към договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД; писмо с рег. №788/30.09.2020 г. до „Булгартрансгаз“ ЕАД относно заявление за възстановяване на кредитен лимит и един брой преводно (платежно) нареждане за възстановяване/освобождаване на кредитен лимит в полза на „Неохим“ АД.

Предоставените обезпечения от дружеството по горепосочените договори са следните:

1. По Договор за достъп и пренос по газопреносните мрежи на „Булгартрансгаз“ ЕАД № 4265 от 25.11.2019 г. - депозит в размер на (...) лв.;

2. По Договор за покупка и продажба на природен газ за балансиране № 4266 от 25.11.2019 г. - депозит в размер на (...) лв.;

3. За платформата за търговия „Газов Хъб Балкан“ ЕАД - депозит в размер на (...) лв.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „Неохим“ АД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „Неохим“ АД за периода 2021 – 2025 г.

„Неохим“ АД е представило бизнес план за периода 2021 – 2025 г.

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2021 – 2025 г.

Прогнозните обеми природен газ, които дружеството планира да закупи за собствени нужди и за търговия и средните прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Параметри	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Общо покупки на природен газ, GWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Общо продажби на природен газ, GWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни покупни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни продажни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

(...)

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„Неохим“ АД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2021 – 2025 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби за периода, както следва: (...) хил. лв. за 2021 г.; (...) хил. лв. за 2022 г.; (...) хил. лв. за 2023 г.; (...) хил. лв. за 2024 г. и (...) хил. лв. за 2025 г.

Общите приходи (...) хил. лв. за 2021 г. на (...) хил. лв. през 2025 г. Общите разходи се предвижда да се (...) хил. лв. за 2021 г. на (...) хил. лв. за 2025 г. Структурата на общите разходи включва разходи за: суровини и материали, възнаграждения на персонала, външни услуги, амортизации, финансови и други разходи.

Общо активите на дружеството се (...) хил. лв. за 2021 г. до (...) хил. лв. за 2025 г. Нетекущите активи на дружеството се (...) хил. лв. за 2021 г. на (...) хил. лв. за 2025 г. Текущите активи на дружеството от (...) хил. лв. за 2021 г. (...) хил. лв. за 2025 г., (...).

Основният акционерен капитал е в размер на 2654 хил. лв. за 2021 г. (...). Собственият капитал (...) хил. лв. за 2021 г. на (...) хил. лв. за 2025 г., (...). Заявителят предвижда (...) на нетекущи пасиви от (...) хил. лв. на (...) хил.лв. за 2025 г. Текущите пасиви (...) хил. лв. за 2021 г. на (...) хил. лв. за 2025 г. (...).

От представените прогнозни парични потоци за периода 2021 – 2025 г. е видно, че паричните постъпления на дружеството са от клиенти и възстановени данъци, а плащанията са на: доставчици, персонал и за социално осигуряване, за лихви и банкови такси по заеми за оборотни средства, данъци и други. При инвестиционната дейност постъпленията са от продажба на нетекущи активи, а плащанията за покупка за материални и нематериални активи. По отношение на финансовата дейност се предвиждат постъпления от краткосрочни и дългосрочни банкови заеми, а плащанията са за краткосрочни и дългосрочни банкови заеми, лихви, лизинг и др. Паричните наличности в края на всяка година от периода са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в Таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат/Печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициент на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал (СК/ДА)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „Неохим“ АД за периода 2021 – 2025 г.:

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал е със стойност (...) за 2021 г. и (...) за 2025 г. (...). Коефициентът на обща ликвидност от (...) през 2021 г. (...). Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства е (...) за 2021 г. и се изменя на (...) през 2025 г. (...).

Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура показват, че финансово-икономическото състояние на „Неохим“ АД ще бъде добро за целия период на бизнес плана.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „Неохим“ АД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги в предложения от заявителя проект на правила са направени изменения и допълнения, както следва:

Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „Неохим“ АД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Тези Правила за работа с потребителите на енергийни услуги (ПРПЕУ) уреждат начина на работа с клиентите в процеса на търговия с природен газ, извършвана от „Неохим“ АД, страни по сделките с природен газ, сключвани договори за покупко-продажба на природен газ, администриране на сделки с природен газ, фактуриране и плащане; гарантиране на сделки с природен газ; реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, сигнали и препоръки, решаване на спорове, както и информация, която се предоставя на клиентите на дружеството преди сключване на договора.

(2) „Неохим“ АД („Дружеството“) е юридическо лице - търговец, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“. Дружеството е публично дружество по смисъла на Закона за публичното предлагане на ценни книжа. „Неохим“ АД осъществява дейността „търговия с природен газ“ съгласно Лицензия №...../.....г., издадена от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР), наричано по-долу за краткост Търговец.

Чл. 2. „Неохим“ АД, в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на клиенти, въз основа на писмени договори при спазване разпоредбите на Закона за енергетиката, ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.

Чл. 3. Потребители на енергийни услуги (Клиенти) по смисъла на настоящите Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правилата) са Крайните клиенти и Клиентите на едро, които купуват природен газ от „Неохим“ АД по свободно договорени цени, въз основа на двустранно подписани договори, сключени извън организиран борсов пазар на природен газ или сключени на търговска платформа на организиран борсов пазар на природен газ.

Раздел втори „Сделки с природен газ“

Чл. 4. Страни по сделките с природен газ са „Неохим“ АД, като търговец на природен газ и Крайните клиенти и/или Клиентите на едро, които са присъединени към газопреносната мрежа на оператора („Булгартрансгаз“ ЕАД) и/или са ползватели на виртуална търговска точка (ВТТ), съгласно сключен договор с оператора на ВТТ и/или са участници на организиран борсов пазар на природен газ (платформата за търговия, собственост и оперирана от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД или друга платформа за търговия, притежаваща съответната лицензия).

Чл. 5. Сделките на природен газ се сключват между Търговеца на природен газ и Клиентите по свободно договорени цени.

Чл. 6. Сделките с природен газ между Търговеца и Клиентите се извършват въз основа на писмени договори.

Чл. 7. Преди сключването на договор за покупко-продажба на природен газ потребителите представят на Дружеството информация, която е необходима с оглед изпълнението на сключените договори за продажба на природен газ по свободно договорени цени и тяхното съответствие с изискванията на ПТПГ.

Чл. 8. Промени в договорените условия по сключените индивидуални договори могат да се правят само по взаимно съгласие между Клиента и Търговеца.

Чл. 9. Сделките с природен газ между Търговеца и Клиентите могат да се сключват и на платформа за търговия с природен газ, оперирана от лицензиран оператор на организиран борсов пазар на природен газ (платформата за търговия, собственост и оперирана от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД или друга платформа за търговия, притежаваща съответната лицензия). При сключване на сделки на платформа за търговия с природен газ Търговецът може да използва и стандартизираните договори за покупко-продажба на природен газ, съответно на краткосрочни и/или на дългосрочни продукти, разработени и предлагани от лицензирания оператор на съответния организиран борсов пазар на природен газ.

Чл. 10. При встъпване в договорни отношения, Клиентите и Търговеца се съгласяват да не разкриват пред трети страни чувствителна търговска и/или друга поверителна информация, станала им известна във връзка със сключените сделки помежду им, без предварително получено писмено съгласие от насрещната страна.

Чл. 11. (1) Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания.

(2) Центърът за работа с клиенти е: Работно време за работа с клиенти:.....; електронен адрес:....., тел.:.....

Чл. 12. Обработването и предоставянето на лични данни на Клиентите на трети лица, необходими за изпълнение на задълженията по сключените сделки, се осъществява при Политика на защита на личните данни на „Неохим“ АД, публикувана на интернет страницата на дружеството (<https://www.neochim.bg>).

Чл. 13. Търговецът на природен газ има сключени договори за:

1. Доставка на природен газ;
2. Достъп и пренос на природен газ;
3. Договор за покупко-продажба на природен газ за балансиране;
4. Договор за ползване на Виртуална търговска точка;

5. Споразумение за участие на мрежовия потребител на платформата за резервиране на капацитет (RBP).

6. Споразумение за членство на платформата за търговия на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД.

Чл. 14. Клиентите на природен газ трябва да имат сключени поне следните договори:

1. Договор за покупко-продажба на природен газ за балансиране;

2. Договор за ползване на Виртуална търговска точка;

3. Споразумение за членство на платформата за търговия на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД (или членство в друга действаща платформа за търговия на природен газ, оперирана от лицензиран оператор на организиран борсов пазар на природен газ).

Чл. 15. Начините за администриране на сделките с природен газ, в зависимост от сключените договори между Търговеца и Клиентите, са следните:

1. Договори за доставка на природен газ с продължителност повече от 1 (една) година:

а) при условие точка на доставка изходен пункт на газопреносната мрежа на оператора - сделките се администрират от оператора на преносната мрежа - „Булгартрансгаз“ ЕАД, съобразно с чл. 22 от Правилата за търговия с природен газ и съгласно уговорения в конкретния двустранен договор за покупко-продажба начин на разпределение на предаденото, съответно на полученото количество природен газ, и съобразно с правилата за диспечирание на платформата CDP (CDP- Commercial Dispatching Platform);

б) при условие точка на доставка ВТТ - администрирането на сделките с природен газ се извършва на платформата за търговско диспечирание на оператора (CDP- Commercial Dispatching Platform), съобразно с правилата на оператора на платформата CDP - „Булгартрансгаз“ ЕАД.

2. Договорите за доставка на природен газ с продължителност равна или по-малко от 1 (една) година се администрират на организирания борсов пазар на природен газ, при спазване на Правилата за работа на лицензирания оператор на организирания борсов пазар на природен газ, (в случай, че това е платформата за търговия, собственост и оперирана от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, правилата за работа са публикувани на интернет страницата на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД).

Раздел трети „Фактуриране и плащане, гарантиране на сделките“

Чл. 16. Условието, сроковете и начините за плащане на продаваните количества природен газ се договарят и определят във всеки индивидуален договор между Търговеца и съответния Клиент. Във фактурите, издавани за съответните продажби на природен газ Търговецът включва, а Клиентът заплаща, освен свободно договорената цена на съответните количества природен газ, така също и съответния размер на акциза за енергиен продукт и данък добавена стойност, съобразно с действащото данъчно законодателство.

Чл. 17. Търговецът предоставя на Клиентите си избор на методи за плащане, включително системи за авансови плащания, които са справедливи и отразяват адекватно количествата, заявени за доставка от Клиента.

Чл. 18. (1) В случай на авансово заплащане от Клиента на съответните заявени за доставка количества природен газ, с цел защита правата и интересите на Клиента, в индивидуалния договор със съответния Клиент се договарят условия и методи за възстановяване/връщане изцяло или частично на авансово заплатената цена на природния газ, в случай на неизпълнена (изцяло или частично) доставка по вина на Търговеца.

(2) При писмено договорено в индивидуален договор между Търговеца и Клиента плащане след доставка, Клиентът се задължава да предостави на Търговеца банкова гаранция, издадена от предварително съгласувана и приемлива за търговеца банка, регистрирана и оперираща в Р България (или чуждестранна банка, която да е потвърдена от обслужващата Търговеца банка). Банковата гаранция следва да покрива 100% (сто процента) от стойността на природния газ с включено ДДС и акциз за конкретна сделка по индивидуалния договор, както и стойността на капацитетните продукти и таксите за достъп и пренос, ако има такива за конкретната сделка. Валидността на такава банкова гаранция

следва да бъде поне 1 (един) календарен месец след месеца на доставката по конкретната сделка.

Чл. 19. В случай на договор, съгласно чл. 15, т. 1, б. „а“ от настоящите Правила, Клиентите заплащат на Търговеца, освен договорената цена на природния газ, и стойността на резервираните капацитетни продукти и дължимото ДДС, съгласно актуалните цени за достъп и пренос до газопреносната мрежа, собственост на оператора, които са одобрени от КЕВР, срещу предоставена фактура от страна на Търговеца и в срокове и условия, определени в индивидуалния договор със съответния Клиент.

Чл. 20. В случай на договор, съгласно чл. 15, т. 1, б. „б“ от настоящите Правила, Клиентите заплащат на Търговеца, освен договорената цена на природния газ и капацитетните продукти по чл. 19, така също и стойността на таксата пренос за действително доставените количества природен газ по конкретната сделка, съгласно актуалните цени за достъп и пренос по газопреносната мрежа, собственост на оператора, както и дължимия акциз и ДДС, срещу предоставена фактура от страна на Търговеца и в срокове и условия, определени в индивидуалния договор със съответния Клиент.

Чл. 21. Търговецът издава на Клиентите фактури за продадения природен газ и съответните допълнителни разходи по чл. 19 и чл. 20, ако има такива, в съответствие с изискванията на Закона за енергетиката, Закона за данък добавена стойност и Закона за акцизите и данъчните складове.

Раздел четвърти „Ред и срокове за получаване, разглеждане и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения“

Чл. 22 (1) Дружеството разработва правила за приемане и обработка на жалбите на Клиентите, подадени до него и/или до Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

(2) Дружеството поддържа регистър на жалбите, който съдържа:

1. жалбите, сигналите и предложенията на потребителите;
2. отговорите на подадените жалби, сигнали и предложения.

Чл. 23. Клиентите имат право да подават жалби и сигнали в писмен вид в деловодството на „Неохим“ АД или чрез пощенски оператор на адреса на Търговеца: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“, сграда - Управление на Неохим, или изпратени на електронната поща на Търговеца e-mail: natural.gas@neochim.bg.

Чл. 24. Клиентите имат право да подават предложения или да отправят запитвания на следната електронна поща: natural.gas@neochim.bg.

Чл. 25. Жалби, сигнали или предложения се подават от лице, законно представляващо Клиента, или от пълномощник, упълномощен от Клиента с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл. 26. Подадените от Клиентите жалби, сигнали или предложения следва да са написани на български език, да са подписани от подателя - Клиента или упълномощеното лице и да съдържа следната информация:

1. Име на подателя, пощенски и e-mail адрес за кореспонденция, телефон за обратна връзка;
2. Номер и/или дата на договора, в случай че жалбата, сигнала или предложението е свързано с конкретен договор;
3. Изложение на жалбата, сигнала или предложението с посочване в какво се състои искането;
4. Обстоятелствата по случая и доказателства, ако подателя разполага с такива;
5. Копия от всички свързани документа, ако подателя разполага с такива;
6. Нотариално заверено пълномощно или копие от него, в случай че Клиентът се представлява от упълномощено лице да го представлява.

Чл. 27. В случай, че част от информацията, представена от Клиента в жалбата, сигнала или предложението, има поверителен характер, подателят следва изрично да посочи това обстоятелство.

Чл. 28. Клиентът има право да поиска информация за развитието на своята жалба, сигнал или предложение.

Чл. 29. Търговецът извършва проверка по подадената жалба или сигнал от Клиента и отговаря писмено в срок до 30 (тридесет) дни от датата на постъпване на жалбата.

Чл. 30. В случай, че за проверката на обстоятелствата по жалбата или сигнала е необходим по-дълъг срок, Търговецът уведомява писмено Клиента за това.

Чл. 31. Търговецът има право да изиска допълнителна информация във връзка с отправената жалба или сигнал от Клиента, да извършва проверки, както и да поиска становище от трети лица.

Чл. 32. Търговецът изпраща отговор до Клиента на посочения от Клиента пощенски или e-mail адрес за кореспонденция.

Чл. 33. При условие, че потребителят не е удовлетворен от отговора по жалба, молба, сигнал или предложение, има право да подаде жалба до КЕВР, по реда на ЗЕ. Жалбата се подава чрез дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 34. Търговецът съхранява документацията относно преписките по получените жалби в сроковете съгласно действащото законодателство.

Чл. 35. Търговецът не отговаря на жалби, сигнали и предложения, когато са отправени анонимно или са подадени от лице, различно от представляващото лице, съгласно сключения договор или от лице, което не е упълномощено, съгласно изискванията на чл.25.

Раздел пети, „Решаване на спорове“

Чл. 36. Всички спорове, възникнали при изпълнението или във връзка с индивидуалните договори между Търговеца и Клиентите, се разрешават чрез провеждане на преговори и/или чрез инициирани от Търговеца или от Клиента извънсъдебни способности за разрешаване на спорове, включително медиация от съгласувани между страните медиатори. В случаите когато Клиентът и Търговецът не могат да решат спора доброволно и чрез взаимни отстъпки по реда на предходното изречение, Клиентът или Търговецът отнасят спора пред съответния компетентен съд, освен ако в индивидуалния договор е уговорена друга специална арбитражна клауза.

Чл. 37. Договорите между Търговеца и Клиентите се изпълняват и тълкуват в съответствие със законите на Р България (без позоваване на каквито и да било норми за конфликт на право) и от всички български закони и подзаконовни нормативни актове в областта на газоснабдяването.

Раздел шести „Заклучителни разпоредби“

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение № ... от и са приложение и неразделна част от лицензия № за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Издава на „Неохим“ АД, с ЕИК 836144932, лицензия № Л-560-15 от 28.09.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Неохим“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА