



**РЕШЕНИЕ**

**№ И2-Л-082**

**от 24.02.2021 г.**

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 24.02.2021 г., като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-35 от 12.06.2020 г. за продължаване срока на лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ и заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-36 от 12.06.2020 г. за продължаване срока на лицензия за дейността „пренос на топлинна енергия“, подадени от „Топлофикация-Разград“ АД, и събраните данни от проведеното открито заседание на 18.02.2021 г., установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) са постъпили заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-35 от 12.06.2020 г. за продължаване срока на лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ и заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-36 от 12.06.2020 г. за продължаване срока на лицензия за дейността „пренос на топлинна енергия“, подадени от „Топлофикация-Разград“ АД на основание чл. 56, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

За проучване на обстоятелствата в подадените заявления и приложенията към тях е сформирана работна група със Заповед № З-Е-100 от 19.06.2020 г. на председателя на КЕВР.

Доколкото подадените заявления от „Топлофикация-Разград“ АД са свързани, на основание чл. 32 от Административнопроцесуалния кодекс, същите се разглеждат в едно административно производство.

С писма с изх. № Е-ЗЛР-ПД-35 от 20.07.2020 г. и от 03.09.2020 г. от дружеството е изискано да представи информация и документи, които са постъпили в Комисията с писма с вх. № Е-ЗЛР-ПД-35 от 30.07.2020 г. и от 15.09.2020 г.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-163 от 03.02.2021 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 31 от 12.02.2021 г., т. 1, и публикуван на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 18.02.2021 г. е проведено открито заседание, за което лицензиантът е уведомен с писмо с изх. № Е-14-16-15 от 12.02.2021 г. На откритото заседание е взел дистанционно участие чрез програмата за съобщения Skype г-н Михаил Ковачев – изпълнителен директор на дружеството, който е изразил принципно съгласие с изложеното в доклада.

**Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване се установи следното:**

„Топлофикация-Разград“ АД е титуляр на лицензия № Л-082-02 от 21.02.2001 г. за дейността „производство на топлинна енергия“, която с Решение № И1-Л-082 от 10.08.2009 г. е изменена в лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, както и на лицензия № Л-083-05 от 21.02.2001 г. за дейността „пренос на топлинна енергия“, издадени за срок от 20 (двадесет) години всяка. Съгласно условията на двете лицензии същите влизат в сила от датата, на която изтича определеният от закона срок за обжалване на решението за издаването им, а именно от 23.03.2001 г., поради което срокът им изтича на 23.03.2021 г.

Съгласно чл. 42, ал. 2 от ЗЕ срокът на лицензията се продължава за срок не по-дълъг от срока по ал. 1, ако лицензиантът отговаря на условията на закона и изпълнява всички

задължения и изисквания по лицензията, и е направил писмено искане за продължаване най-малко една година преди изтичането на срока на първоначалната лицензия. В случая, крайният срок за подаване на писмено искане за продължаване срока на издадените на дружеството лицензии изтича на 23.03.2020 г. по време на действие на обявеното с решение от 13.03.2020 г. на Народното събрание извънредно положение на територията на Република България. Съгласно чл. 4, ал. 1, т. 1 от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (ЗМДВИП) се удължават с един месец от отмяната на извънредното положение сроковете, определени в закон, извън тези по чл. 3, които изтичат по време на извънредното положение и са свързани с упражняване на права или изпълнение на задължения на частноправни субекти. Доколкото искането за продължаване на срока на издадената лицензия в законоустановения едногодишен срок е действие по упражняване на право, то е налице хипотезата на чл. 4, ал. 1, т. 1 от ЗМДВИП и съответно този срок макар и изтичащ на 23.03.2020 г. следва да се счита продължен до изтичане на един месец от отмяна на извънредното положение. Извънредното положение е отменено на 14 май и съответно едногодишният срок по чл. 42, ал. 2 от ЗЕ се счита продължен до 14 юни.

Предвид горното, заявленията са подадени в срока по чл. 42, ал. 2 от ЗЕ, на основание чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, като дружеството е поискало новият срок на издадените му лицензии да бъде 2 (две) години.

### **ПРАВНИ АСПЕКТИ:**

От представеното удостоверение за актуално състояние, издадено от Агенцията по вписванията – гр. Разград и след извършена справка в Търговския регистър, се установи, че „Топлофикация-Разград“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон. „Топлофикация-Разград“ АД е акционерно дружество, с ЕИК 116019472, със седалище и адрес на управление: област Разград, община Разград, гр. Разград 7200, Западна индустриална зона, ул. „Черна“. Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 7 000 000 лв. и е разпределен в 7 000 000 бр. поименни акции с номинална стойност на една акция 1,00 лв. Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от тричленен съвет на директорите, като представляващ дружеството е изпълнителният директор Михаил Ковачев. Предметът на дейност на „Топлофикация-Разград“ АД е производство на електрическа и топлинна енергия, пренос на топлинна енергия и други дейности и услуги, обслужващи основните дейности, за която дейност дружеството е получило необходимите лицензии.

Видно от представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от всички членове на съвета на директорите на „Топлофикация-Разград“ АД, същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството.

Видно от представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ от НЛДЕ декларации и след извършена служебна справка в Търговския регистър се установи, че дружеството не е в производство по ликвидация или по несъстоятелност.

Комисията не е отнемала и не е отказвала издаването на лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ и на лицензия за дейността „пренос на топлинна енергия“.

При продължаване на срока на лицензията, съгласно чл. 69, ал. 1 от НЛДЕ, Комисията следва да прецени изпълнението на изискванията и задълженията по действащата лицензия и дали заявителят ще продължи да отговаря на условията за упражняване на лицензията за новия ѝ срок, а именно да е лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията, да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността и да е представило доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. На основание чл. 69, ал. 4 от НЛДЕ в производството за продължаване на лицензия се прилагат съответно редът и сроковете за подаване, разглеждане и решаване на искане за издаване на лицензия. Съгласно чл. 69, ал. 3

от НЛДЕ с решението за продължаване на срока на лицензията Комисията определя условията за осъществяване на лицензионната дейност за новия срок, поради което текстовете на лицензията за „производство на електрическа и топлинна енергия“ и на лицензията за дейността „пренос на топлинна енергия“ следва да бъдат актуализирани, в съответствие с действащата към момента нормативна уредба.

Предвид изложеното по-горе, „Топлофикация-Разград“ АД е търговец по смисъла на Търговския закон, не е в производство по несъстоятелност или ликвидация и КЕВР не му е отнемала или отказвала издаването на лицензия за същите дейности, поради което продължаването на срока на издадените лицензии няма да е в противоречие с разпоредбите на чл. 40, ал. 4, т. 1, 2 и 3 от ЗЕ.

За удостоверяване на правото си на собственост върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществяват дейностите по лицензиите, дружеството е представило заверени копия от нотариален акт за собственост на недвижими имоти, скици на поземлени имоти, издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград и извлечение от инвентарна книга.

С оглед на изложеното е изпълнено изискването на чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ лицензиантът да притежава вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността.

Дружеството е представило към заявлението за продължаване на срока на лицензиите бизнес план за периода 2020 г. – 2023 г., който се разглежда в отделно административно производство от състав „Енергетика“ на КЕВР. За целите на настоящото производство представеният бизнес план се разглежда с оглед установяване възможностите на дружеството за изпълнение на лицензионните дейности за поискания нов срок.

#### **ТЕХНИЧЕСКИ АСПЕКТИ:**

**I.** Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-35 от 12.06.2020 г. и писмо от 15.09.2020 г. „Топлофикация-Разград“ АД е поискало срокът на лицензия № Л-082-02 от 21.02.2001 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ да бъде продължен с **2 (две) години**.

**Поисканият 2-годишен срок е обоснован със следното:** през последните години дружеството е натрупало загуби и е в невъзможност за дългосрочно планиране на дейността по производство на топлинна и електрическа енергия, както и поради невъзможност за осигуряване на финансов ресурс за инвестиции в подмяна на амортизираните производствени съоръжения и топлопреносни мрежи. Посочва се, че към 31.12.2019 г. „Топлофикация-Разград“ АД има 6,3 млн. лв. загуби от дейността и причина за този резултат са одобряваните от Комисията по-ниски цени от предложените от дружеството. В допълнение, дружеството изразява несъгласие с наредбите и указанията, регламентиращи образуването на цените на топлинната и електрическата енергия от комбинирано производство, които според него не функционират коректно в случаите, когато предприятието е на загуба, поради това, че загубата от предходната година води до намаляване на собствения капитал, респективно до по-ниска средно претеглена норма на възвръщаемост на капитала за следващия ценови период, която е недостатъчна за покриване на съпътстващите дейността рискове. По този начин не се дава възможност за компенсиране на загуби от предходен период, а допълнително се ощетява дружеството и инвеститора в следващия ценови период. „Топлофикация-Разград“ АД заявява, че е задължено да прави вноски във Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ в размер на 5% от приходите от продажба на електрическа енергия, като същите не се признават като разход в цените, което води до намаляване на нормата на възвръщаемост и съответно ощетяване на дружеството. Отбелязва се, че в цените не се признават: размерите на лихвите по кредити, договорени между дружеството и кредиторите; разходите за загуби на топлинна енергия в пълен размер; цената за достъп до електропреносната мрежа като производител на електрическа енергия; разходите по договори с доставчици; разходите за неустойки по договори и разходите за закупуване на квоти за емисии на парникови газове в пълен размер. Инвеститорът заявява, че не е успял да възвърне направената инвестиция за срока на лицензията, като същевременно е увеличил капитала на дружеството в размер на 5 млн. лв., за да покрие натрупаните задължения към кредиторите и да продължи да изпълнява

лицензионните си задължения. Инкасираните загуби не позволяват на Дружеството да отдели собствен инвестиционен ресурс, както и да привлича и обслужва кредити за извършване на рехабилитация на топлопреносната мрежа.

От представената обосновка към заявлението е видно, че „Топлофикация-Разград“ АД осъществява лицензионната дейност чрез основни и спомагателни съоръжения за производство на топлинна и електрическа енергия, за задоволяване нуждите на своите клиенти. Всички съоръжения се поддържат в добро техническо състояние, удостоверено със съответните ревизионни актове и протоколи. На съоръженията се извършва поддръжка, периодични прегледи и ремонти от опитни и квалифицирани работници и служители на дружеството. В централата има следните основните производствени съоръжения:

- водогрейни котли – ВК № 1, ВК № 2, ВК № 3, ВК № 4 и ВК № 5;
- парен котел ПК № 4;
- Инсталация за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия (ИКПТЕЕ) с обща мощност 6,00 MW;
- топлогенерираща мощност „Рока“ – 900 kW;
- топлогенерираща мощност „ЦДГ“ – 900 kW.

**В експлоатация са следните производствени съоръжения:** водогрейни котли ВК № 4 и ВК № 5, ИКПТЕЕ и топлогенерираща мощност „Рока“ – 900 kW. Посочено е, че топлогенерираща мощност „ЦДГ“ предстои да бъде въведена в експлоатация.

„Топлофикация-Разград“ АД разполага с общ персонал от 40 служители и работници. Те преминават периодично курсове за повишаване на квалификацията си.

За доказване на техническото състояние на енергийния обект и за техническите и експлоатационните му характеристики и обслужващата го инфраструктура, **дружеството е представило следните документи:**

- Констативен протокол от 28.11.2019 г., издаден от „Регионална инспекция по околна среда и водите – Русе“ за извършена извънредна проверка на „Топлофикация-Разград“ АД за фактическото състояние на производствените съоръжения;

- Протоколи за проверки на котелна централа от 03.02.2020 г., 20.12.2018 г. и от 13.12.2017 г., издадени от „Регионален отдел на Инспекция за държавен технически надзор“ – Северна Централна България – офис гр. Русе. При проверките са проверени различни условия, съгласно чек листове;

- Протоколи от 09.12.2019 г. за извършени изпитвания на: регулатор с вграден отсекател по високо налягане и на различни модели предпазни клапани, издадени от „Стройкомфорт“ ЕООД. В протоколите е отразено, че те са изправни и без забележки;

- Протоколи от 06.11.2019 г. и от 08.11.2018 г. за извършени годишни технически прегледи на съоръжения с повишена опасност (ВГК № 3, ВГК № 4 и ВКГ № 5) и газорегулиращи инсталации към тях. От тях е видно, че служителите на „Топлофикация-Разград“ АД, които са извършили проверката, са констатирали добро състояние на съоръженията.

- Протокол от 15.08.2019 г. за извършено изпитване на промишлен газопровод, издаден от „Стройкомфорт“ ЕООД. При изпитанията на якост и плътност на газопровода, е установено, че в периода на изпитването налягането в газопровода е останало непроменено;

- Протоколи от 12.06.2018 г. и от 15.05.2017 г. за извършени изпитвания на: регулатор с вграден отсекател по високо налягане и на различни модели предпазни клапани, издадени от „Газмонтаж Инженеринг Рз“ ЕООД. В протоколите е отразено, че те са изправни и без забележки;

- Ревизионен акт № 8 от 09.03.2018 г. за извършен периодичен технически преглед на поднадзорни обекти, издаден от „Техноексперт – РР“ ЕООД – гр. Разград, с лиценз № 782. След извършения преглед, поднадзорните обекти са оставени в експлоатация.

- Протоколи от 22.03.2017 г. и от 09.03.2018 г. за обучения на работници и служители на „Топлофикация-Разград“ АД, проведени от „Техноексперт – РР“ ЕООД – гр. Разград. В протоколите е посочено, че оценките от проведеното обучение на служителите е „добър“ и със заключение „издържал“;

- Актове за първоначални технически прегледи от 06.12.2019 г. и заверени копия на ревизионни книги на поднадзорни обекти: водогрейни котли „ARES PRO 300 № 1, 2 и 3 и котелна газова инсталация „Рока“, издадени от „Технически надзор Разград“ ЕООД, притежаващо лицензия № 802 от 13.08.2019 г.;

- Сервизни протоколи от 2017 г., 2018 г. и от 2019 г. за извършено техническо обслужване на когенерационна инсталация, двигател тип „JMS 620 F02 F193“;

- Извлечение от инвентарна книга на дружеството;

- Приложение № 1 към лицензията за „производство на електрическа и топлинна енергия“ – „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“, Приложение № 1 към лицензията за пренос на топлинна енергия – „Карта, указваща територията, обхваната от лицензията за пренос на топлинна енергия“ и Приложение № 2 „Списък на съоръженията, с които се осъществява дейността пренос на топлинна енергия“.

Следва да се отчете, че основните съоръжения за производство на топлинна и електрическа енергия са с капацитет, който успява да задоволи нуждите на клиентите от енергия, като те се поддържат в добро техническо състояние. За доказване и обективизиране на състоянието на производствените съоръжения, са представени заверени копия на ревизионни актове, издадени от компетентните органи. Дружеството извършва и необходимите текущи ремонти и сервизно обслужване на производствените съоръжения.

**С оглед на гореизложеното, може да се направи извод, че дружеството притежава технически възможности, материални, нематериални и човешки ресурси, и предвид обосноващото предложение на дружеството, срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ може да бъде удължен с 2 (две) години, считано от 23.03.2021 г., при спазване на действащите нормативни изисквания за техническа и безопасна експлоатация на централата.**

**II.** Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-36 от 12.06.2020 г. и писмо от 15.09.2020 г. „Топлофикация-Разград“ АД е поискало срокът на лицензия Л-083-05 от 21.02.2001 г. за дейността „пренос на топлинна енергия“ да бъде продължен с **2 (две) години**. Обосновката на дружеството за продължаване на срока на двете лицензии беше представена по-горе при заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-35 от 12.06.2020 г. за продължаване на срока на лицензия № Л-082-02 от 21.02.2001 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“.

„Топлофикация-Разград“ АД извършва дейността „пренос на топлинна енергия“ на територия в гр. Разград, за която е представена карта в определен мащаб, с нанесени топлопроводи със съответните дължини и диаметри. Дружеството ползва онлайн-базирана ГИС система: гео-портал, разработен от „ЕСРИ България“ ООД с използване на технологии от ESRI Inc.

„Топлофикация-Разград“ АД снабдява с топлинна енергия 3 814 клиенти, от които 3 602 битови, 37 бюджетни и 175 стопански. Към бюджетните клиенти спадат 4 детски градини, 1 училище, 1 детска ясла и други. Не е представена информация за новоприсъединени клиенти, както и за наличието или липсата на интерес сред населението на гр. Разград, относно използването на топлофикационните услуги на дружеството.

Топлопреносната мрежа (ТПМ), която се стопанисва от дружеството е с дължина 15 900 m. и е изградена в периода 1974-1993 г. Основната магистрална мрежа е изградена между 1985-1987 г. В периода 2002-2018 г. са подменени 2 249 метра стари тръби с нови предварително изолирани (предимно малки диаметри дворна мрежа).

От горното се вижда, че топлопреносната мрежа се експлоатира над 40 години, тя е амортизирана, компрометирана и с изтекъл ресурс. Отчетените загуби на топлинна енергия по топлопреносната мрежа в периода 2015-2019 г. са представени в таблица № 1. Поради това, че ТПМ е в лошо състояние, дружеството е планирало мероприятия за подмяна на цялата ТПМ и абонатни станции (АС) в период от 10 години. **В ремонтната програма за периода 2020 г. - 2023 г. са планирани общо 128 хил. лв., без ДДС (по 34 хил. лв., без ДДС за 2020 и 2021 г. и по 30 хил. лв., без ДДС за 2022 г. и 2023 г.) за ремонтни дейности за отстраняване на аварии и профилактики по ТПМ и АС. С тяхното изпълнение ще се обезпечи**

минималната необходима сигурност на топлопреносната мрежа и абонатните станции.

„Топлофикация-Разград“ АД **не предвижда да развива топлопреносната мрежа**, в съответствие с плановете за развитие на територията, за която има издадена лицензия и съответно **не са планирани средства за инвестиции в периода 2020-2023 г.**, поради невъзможност да осигури собствен и привлечен финансов ресурс за финансиране на планираните инвестиции, в следствие на претърпени загуби през последните години.

Действащите към момента абонатни станции са 172 броя, от които собственост на дружеството са 146 бр., от тях 105 са подменени след 2002 г., а другите АС са собственост на стопански и бюджетни клиенти. „Топлофикация-Разград“ АД посочва, че не експлоатира участъци от ТПМ и АС, подлежащи на изкупуване, съгласно ЗЕ.

**Таблица № 1**

Година	План, MWh	Отчет, MWh	Отчетени загуби на топлинна енергия по ТПМ, %
2015	6 197	8 343	34,62
2016	6 197	8 467	36,63
2017	8 520	9 974	17,06
2018	8 600	10 782	25,37
2019	8 880	10 962	23,44

„Топлофикация-Разград“ АД е представило поименно щатно разписание, актуално към 27.07.2020 г., с посочени длъжности, вид на образованието и придобитата квалификационна група. От него е видно, че общият щатен брой на служителите в дружеството е 47, от които 39 заети работни места и 8 свободни щата. В отдел „Топлопренос и топлоснабдяване“ са назначени двама служителя, които осигуряват експлоатацията и поддръжката на ТПМ.

С оглед на горното, „Топлофикация-Разград“ АД притежава необходимите технически възможности и човешки ресурси да продължи да изпълнява дейността „пренос на топлинна енергия“ чрез топлопреносна мрежа на територия в гр. Разград, поради което срокът на лицензия № Л-083-05 от 21.02.2001 г. за пренос на топлинна енергия може да бъде удължен с 2 (две) години, считано от 23.03.2021 г.

### **III. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ:**

#### **III.1. Финансови резултати за 2019 г.**

„Топлофикация-Разград“ АД е представило одитиран годишен финансов отчет за 2019 г. и прогноза за периода 2020-2023 г. Дружеството отчита загуба от осъществяване на дейността през 2019 г. в размер на 1 201 хил. лв., намалена спрямо 2018 г., когато отчетената загуба е 1 728 хил. лв. и общо всеобхватен доход за годината, нетно от данъци печалба от 1 025 хил. лв. за 2019 г. при загуба от 1 728 хил. лв. за 2018 г.

От анализа на данните, съдържащи се в Отчета за дохода е видно, че финансовият резултат от дейността на дружеството през 2019 г., спрямо 2018 г. е подобрен, вследствие на намалените общо разходи от оперативна дейност с 9,37%.

Нетекущите активи се увеличават на 4 598 хил. лв. за 2019 г. от 2 316 хил. лв. за 2018 г. или с 98% основно в частта на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Текущите активи незначително са увеличени на 1 547 хил. лв. за 2019 г. от 1 542 хил. лв. за 2018 г., от увеличените парични средства, независимо от намалените активи в частта материални запаси и намалените текущи търговски и други вземания.

От изчислените към 31.12.2019 г. на база обща балансова структура финансови показатели, е видно, че общата ликвидност на дружеството се подобрява спрямо предходната година. Размерът на собствения капитал позволява на дружеството да обезпечи обслужването на задълженията си със собствен финансов ресурс. Направеният анализ на финансовите показатели показва, че финансовото състояние на „Топлофикация-Разград“ АД спрямо 2018 г. се подобрява.

## **III.2. Финансови резултати за периода на бизнес плана 2020 г. - 2023 г.**

За периода 2020 г. – 2023 г. дружеството е представило предварителен годишен финансов отчет за 2020 г. и прогнозни годишни финансови отчети за периода 2021 г.-2023 г., От представената информация за 2020 г. е видно, че „Топлофикация-Разград“ АД реализира загуба от осъществяване на дейността в размер на 153 хил. лв. За останалите години на бизнес плана се предвижда финансов резултат печалба, както следва: 2021 г.: 88 хил. лв.; 2022 г.: 93 хил.лв.; 2023 г.: 81 хил. лв., дължащи се на прогнозираните по-високи приходи в сравнение с разходите.

### **III.2.1. Приходи и разходи за периода на бизнес плана**

В отчета за приходите и разходите, са включени само приходите и разходите от лицензионни дейности. По предварителен годишен финансов отчет за 2020 г. общо приходите от дейността са в размер на 5 209 лв., от тях 1 903 хил. лв. са приходи от топлинна енергия и 3 194 хил. лв. от електрическа енергия. Дружеството прогнозира за периода 2021 г.-2023 г. приходите от дейността да нарастват от 4 849 хил. лв. на 5 002 хил. лв., включващи приходи от топлинна енергия, които за 2021 г. са в размер на 3 054 хил. лв. и нарастват до 3 228 хил. лв. за 2023 г., а приходите от електрическа енергия намаляват от 1 795 хил. за 2021 г. на 1 774 хил. през 2023 г.

Общо разходите за дейността за 2020 г. са в размер на 5 341 хил. лв., а за периода 2021 г.-2023 г. се прогнозира да нарастват от 4 726 хил. на 4 912 хил. лв. Дружеството е представило информация, в която разходите са класифицирани на условно-постоянни и променливи, като от тях с най-голям относителен дял са разходите за гориво – природен газ, които по предварителен отчет за 2020 г. са в размер на 3 015 хил. лв., а за останалите години от бизнес плана са в размер на 2 502 хил. лв.

### **III.2.2. Активи и пасиви за периода 2020 г.-2023 г.**

Нетекущи активи за 2020 г. са в размер на 4 188 хил. лв., а за периода 2021 г.-2023 г. се прогнозира да намаляват от 3 756 хил. лв. за 2021 г. на 2 897 хил. лв. за 2023 г. или с около 23%. Текущите активи за 2020 г. са в размер на 1 442 хил. лв., а за останалите години от бизнес плана се предвиждат да се увеличават от 750 хил. лв. за 2021 г. на 1 410 хил. лв. за 2023 г. или с около 70%, основно от увеличение на паричните наличности.

Дългосрочни задължения се прогнозира в размер на 66 хил. лв. за целия период на бизнес плана, основно в частта възнаграждения и данъци. Текущите задължения са в размер на 2 146 хил. за 2020 г., предимно за закупуване на гориво, докато за периода 2021 г.-2023 г. се прогнозира да намаляват от 934 хил. лв. на 562 хил. лв., в резултат на изплатени задължения по получен заем.

### **III.2.3. Структура на капитала и парични потоци за периода на бизнес плана**

По предварителен годишен финансов отчет към 31.12.2020 г. собствения капитал е в размер на 3 418 хил. лв. и бележи ръст в периода до 2023 г. в резултат на прогнозираната печалба от осъществяване на дейността. Привлеченият капитал е в размер на 2 212 хил. лв., с тенденция да намалява в разглеждания период в резултат на намаление на задълженията по ползван кредит и на задълженията за доставен природен газ.

*Съотношението собствен капитал към дълготрайни активи* се прогнозира да се увеличава от 0,82 за 2020 г. на 1,27 за 2023 г., което е индикатор за положителна тенденция във възможностите на дружеството да инвестира в нови дълготрайни активи със собствен ресурс.

*Съотношението между краткотрайни активи и краткосрочни пасиви* също се предвижда да се увеличава от 0,67 за 2020 г. на 2,51 за 2023 г. Това е показател, че дружеството ще подобрява общата си ликвидност.

*Съотношението между собствен капитал и краткосрочни и дългосрочни пасиви* се увеличава от 1,55 за 2020 г. на 5,86 за 2023 г., което означава, че дружеството ще притежава достатъчно собствен капитал за покриване на финансовите си задължения.

Изчислените на база обща балансова структура стойности на финансовите показатели, показват тенденция на подобряване на финансовото състояние на „Топлофикация-Разград“ АД.

От представените прогнозни парични потоци за периода 2020 г. - 2023 г. е видно, че прогнозираните парични наличности в края на всяка година от бизнес плана са с положителни стойности.

Въз основа на гореизложения анализ може да се направи извод, че „Топлофикация-Разград“ АД, при така заложените прогнозни финансови параметри от дейността, ще притежава финансови възможности за осъществяване на лицензионните дейности.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 56, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 69, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

## **КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **РЕШИ:**

1. **ПРОДЪЛЖАВА** срока на лицензия № Л-082-02 от 21.02.2001 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ и на лицензия № Л-083-05 от 21.02.2001 г. за дейността „пренос на топлинна енергия“, издадени на „Топлофикация-Разград“ АД, с ЕИК 116019472, със седалище и адрес на управление: област Разград, община Разград, гр. Разград 7200, Западна индустриална зона, ул. „Черна“, с 2 (две) години, считано от датата на изтичане срока на лицензиите – 23.03.2021 г.

2. **ОПРЕДЕЛЯ** условията за осъществяване на лицензионните дейности за новия срок, като одобрява актуализиран текст на лицензия № Л-082-02 от 21.02.2001 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ и на лицензия № Л-083-05 от 21.02.2001 г. за дейността „пренос на топлинна енергия“, приложения към настоящото решение.

3. Във връзка с решенията по т. 1. и т. 2. одобрява актуализирани приложения към съответните лицензии, които са приложения и към настоящото решение.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – София град в 14 (четирнадесет) дневен срок.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**