



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Комисия за енергийно
и водно регулиране

[TLP- WHITE]

Ниво 0



ПРОТОКОЛ

№ 127

София, 27.05.2026 година

Днес, 27.05.2026 г. от 10:12 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в пълен състав, ръководено от председателя Пламен Младеновски.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков и Недко Косев – за главен секретар *съгласно Заповед № 408 от 12.05.2026 г. (без право на глас)*.

На заседанието присъстваха Ел. Маринова – директор на дирекция „Правна“, М. Димитров - директор на дирекция „Природен газ“, Р. Тахир – началник на отдел „Цени, лицензии и пазари – природен газ“, Б. Паунов – директор на дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“, Юл. Стоянов – заместник-директор на дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“, М. Трифонов – началник на отдел „Цени и лицензии: електрически мрежи, търговия и пазари“ в КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 06.04.2026 г. от ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги.

Работна група: Милен Димитров, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Людмила Ненова, Александра Димитрова, Любослава Джоргова, Теодор Хиков

2. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-75 от 21.04.2026 г. за изменение на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“, преди изграждане на енергийния обект, подадено от „ПВ Пойнт“ ООД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Радослав Наков, Петя Георгиева, Десислава Сиракова, Теодор Хиков и Радостина Методиева

3. Проект на решение относно Заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 16.04.2026 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Владимир Петров, Петя Георгиева,
Десислава Сиракова, Радостина Методиева и
Теодор Хиков

4. Проект на решение относно Заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. за продължаване срока и за допълнение на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включване на права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Милен Трифонов, Вера Михайлова,
Ваня Караджова, Рали Манчев, Радостина Методиева,
Теодора Бельова.

5. Доклад с вх. № Е-ДК-745 от 22.05.2026 г. и проект на решение относно Заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Топливо Газ“ ЕООД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Милен Трифонов, Цветислава
Миланова, Рали Манчев, Радостина Методиева,
Теодор Хиков

6. Доклад с вх. № Е-Дк-748 от 26.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 г. на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Юлиан Стоянов, Милен Трифонов,
Вера Михайлова, Цветислава Миланова, Рали Манчев, Радостина Методиева,
Силвия Петрова, Радослав Райков

По т.1. Комисията, след като разгледа доклад с вх. № Е-ДК-647 от 08.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 06.04.2026 г. от ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, както и събраните данни и доказателства при проведеното на 20.05.2026 г. открито заседание, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 06.04.2026 г. от ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО (ПЕТРОЛМАК АД, ПЕТРОЛМАК С.А.) за издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“, на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № З-Е-104 от 08.04.2026 г. на председателя на КЕВР. С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 14.04.2026 г. от заявителя е изискано да представи допълнителна информация и документи. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 21.04.2026 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 23.04.2026 г. заявителят е представил изисканата информация.

Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад с вх. № Е-ДК-647 от 08.05.2026 г., приет с решение по Протокол № 106 от 13.05.2026 г., т. 3. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ, на 20.05.2026 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание е присъствал изпълнителния директор на дружеството, който е заявил, че е съгласен с изготвения доклад.

След проучване на обстоятелствата по образуваната преписка, Комисията приема за установено следното:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ ПЕТРОЛМАК АД е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ, дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с природен газ“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

2. Заявителят е представил Удостоверение за обща регистрация № 3246062 от 23.10.2025 г. от Служба Общ търговски регистър на Търговско-промишлена Камара на Солун, Удостоверение за актуално състояние № 202500006698556 от 11.11.2025 г. от Независим орган за публични приходи на Република Гърция, Съобщение № 2378567 от 27.05.2021 г. от Търговско-промишлена Палата на Солун и Удостоверение за местожителство за данъчни цели № 471277 от 12.11.2025 г. от Независима администрация на приходите на Република Гърция, от които е видно, че ПЕТРОЛМАК АД е акционерно дружество, учредено съгласно законите на Република Гърция, вписано в Общия търговски регистър с номер 117384304000 от 30.08.2011 г., със седалище и адрес на управление: гр. Солун, ул. „26-ти октомври“ № 90 и „Минотавър“ № 1, п.к. 54627.

Дружеството има следния предмет на дейност: придобивания, доставки, търговска дейност.

Капиталът на дружеството е в размер на 810 000 (осемстотин и десет хиляди) евро и е изцяло внесен.

ПЕТРОЛМАК АД се управлява от Управителен съвет в състав: Николаос Модийотис (председател и изпълнителен директор); Георгиос Модийотис (член); Панайотис Сарис (член). Дружеството се представлява от Николаос Модийотис – изпълнителен директор.

Видно от горното, ПЕТРОЛМАК АД е лице с регистрация в друга държава-членка на Европейския съюз, еквивалентна на тази по Търговския закон, следователно отговаря на условията на чл. 40, ал. 7 от ЗЕ и чл. 10, ал. 1 от НЛДЕ.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален

данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкерн и Р Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неоказващи съдействие за данъчни цели – арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.02.2026 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, С/2026/1465 и включва юрисдикции – неоказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, Вануату, както и Виетнам. Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на ПЕТРОЛМАК АД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. Видно от представените от дружеството информация и документи, едноличен собственик на капитала на заявителя е 00МАКПЕТРОЛ Акционерно дружество за нефт и нефтопродукти Скопие (със съкратено наименование МАКПЕТРОЛ АД Скопие), акционерно дружество, регистрирано в Република Северна Македония. Видно от представеното Удостоверение за актуално състояние на действителните собственици на юридическо лице от Централния регистър на Република Северна Македония № 2005-50/150020240268994 от 30.07.2024 г. на МАКПЕТРОЛ АД Скопие е видно, че действителни собственици на МАКПЕТРОЛ АД Скопие са следните физически лица: Андрея Йосифовски, гражданин на Република Северна Македония; Мария Йосифовска-Спасовска, гражданин на Република Северна Македония; Михайло Борозанов, гражданин на Република Северна Македония; Сашко Павловски, гражданин на Република Северна Македония; Сашо Босвовски, гражданин на Република Северна Македония. Заявителят е представил и декларация, че не е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим, както и че не е директно

или индиректно контролиран от лице, регистрирано в такава юрисдикция.

Предвид горното, по отношение на ПЕТРОЛМАК АД не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от изпълнителния директор и членовете на Управителния съвет на дружеството се установява, че същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са и декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ - б. „д“ от НЛДЕ, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност. Представена е декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 – 3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия

ПЕТРОЛМАК АД е поискало издаване на лицензия за срок от 10 (десет) години. Дружеството е посочило, че е в преговорен процес по сключване на търговски договори във връзка с осъществяване на дейността – пренос и търговия с природен газ за територията на Република България. Получаването на лицензия за търговия с природен газ в България за период от десет години би дала възможност на заявителя да сключи съответните търговски договори със своите контрагенти, както и да има достатъчен период от време, за да развие дейността си.

6. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

ПЕТРОЛМАК АД предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ от офис, находящ се на адрес: Република Гърция, гр. Солун, ул. „26-ти октомври № 90 и „Минотавър“ № 1. В тази връзка е представено заверено копие от Частен Договор за наем на бизнес помещение от 09.02.2026 г., сключен между заявителя и физически лица.

Заявителят разполага с необходимата информационна мрежа и софтуер за извършване на дейността „търговия с природен газ“, във връзка с което е представил копия на фактури за закупуване на информационно и техническо оборудване.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД с изх. № БГХ-1786 от 10.03.2026 г., в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между ПЕТРОЛМАК АД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД.

ПЕТРОЛМАК АД е представило сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД, както следва: Договор за достъп и пренос № 7298 от 03.02.2026 г.; Договор за покупка и продажба на природен газ за балансиране № 7299 от 03.02.2026 г. и Договор за виртуална търговска точка № 7300 от 03.02.2026 г. Представени са и обезпечения по сключените договори № 7298 от 03.02.2026 г. и № 7299 от 03.02.2026 г.

Пряко ангажирани с дейността, подлежаща на лицензиране, ще бъдат изпълнителният директор на дружеството и един служител. От представените автобиография, сертификат и копия на дипломи за завършено образование на изпълнителния директор е видно, че той притежава образование и квалификация за извършване на дейността.

Видно от представените автобиография и копие на диплома за завършено образование, служителят притежава образование и квалификация за извършване на дейността. Той има сключен трудов договор със заявителя.

Въз основа на гореизложеното, ПЕТРОЛМАК АД притежава технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От годишните финансови отчети на ПЕТРОЛМАК АД за 2022 г., 2023 г. и 2024 г. е видно, че дружеството отчита печалба в размер на 94 464 евро за 2022 г., 6452 евро за 2023 г. и загуба в размер на 1985 евро за 2024 г. Отчетените приходи през 2022 г. са в размер на 1 578 805 евро и намаляват до 835 696 евро за 2024 г. Отчетените разходи през 2022 г. са в размер на 1 469 369 евро и намаляват до 837 680 евро за 2024 г. Нетекущите активи намаляват от 33 835 евро за 2022 г. на 26 030 евро за 2024 г. Текущите активи намаляват от 933 711 евро за 2022 г. на 846 298 евро за 2024 г. Собственият капитал на дружеството нараства от 866 559 евро за 2022 г. на 869 363 евро за 2024 г. Нетекущи пасиви не са отчетени през периода. Текущите пасиви намаляват от 100 987 евро за 2022 г. на 2964 евро за 2024 г.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на ПЕТРОЛМАК АД за периода 2022 – 2024 г.: Коефициентът на обща ликвидност нараства от 9,25 за 2022 г. на 285,50 за 2024 г., което означава, че дружеството не е изпитвало затруднения при погасяването на текущите си задължения със свободни оборотни средства. Коефициентът на финансова автономност нараства от 8,58 за 2022 г. на 293,28 за 2024 г., което означава, че дружеството не е имало затруднения да покрива задълженията си със собствени средства през периода.

Заявителят декларира, че за осъществяване на лицензионната дейност ще бъдат използвани собствени средства, формирани от търговската дейност на дружеството.

ПЕТРОЛМАК АД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи, отчет за паричния поток и прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени за периода 2026 – 2028 г. за дейността „търговия с природен газ“.

Прогнозните количества природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ			
Параметри	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества покупко-продажби на природен газ, MWh	200 000	400 000	400 000
Прогнозни средни цени за покупка на природен газ, евро/MWh	38,00	38,00	34,00
Прогнозни средни цени за продажби на природен газ, евро/MWh	42,00	42,00	38,00

Според представените прогнозни отчети дружеството планира да реализира печалби, както следва: в размер на 461 хил. евро за 2026 г., в размер на 1077 хил. евро за 2027 г. и 1069 хил. евро за 2028 г. Общите приходи се увеличават от 8401 хил. евро за 2026 г. на 15 201 хил. евро на 2028 г. Общите разходи се увеличават от 7810 хил. евро за 2026 г. на 13 830 хил. евро за 2028 г. Нетекущи активи са планирани в размер на 18 хил. евро за всяка от годините през периода. Текущите активи се увеличават от 1390 хил. евро за 2026 г. на 4048 хил. евро за 2028 г. Собственият капитал на дружеството е в размер на 1382 хил. евро за 2026 г. и се увеличава до 3527 хил. евро за 2028 г. Нетекущи пасиви не са предвидени през периода. Текущите пасиви се увеличават от 26 хил. евро за 2026 г. на 539 хил. евро за 2028 г.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Общо приходи от дейността (хил. евро)	8401	16 801	15 201
Общо разходи от дейността (хил. евро)	7810	15 420	13 830
Счетоводна печалба (хил. евро)	591	1381	1371
Финансов резултат (хил. евро)	461	1077	1069
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	53,45	10,39	7,51
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	53,14	9,46	6,54

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на ПЕТРОЛМАК АД за периода 2026 – 2028 г. Коефициентът на обща ликвидност от 53,45 през 2026 г. намалява до 7,51 за 2028 г., но остава над единица, което е показател, че дружеството ще разполага със свободни оборотни средства да обслужва текущите си задължения. Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства намалява от 53,14 през 2026 г. до 6,54 за 2028 г., като също е над единица. Това показва, че дружеството няма да има затруднения при покриване на задълженията си със собствени средства.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че параметрите, заложи от ПЕТРОЛМАК АД за периода 2026 – 2028 г., ще осигурят на дружеството необходимите материални и финансови ресурси за изпълнение на лицензионните му задължения във връзка с осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

8. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ ПЕТРОЛМАК АД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). Съгласно цитираната разпоредба правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях. Съгласно легалната дефиниция в ЗЕ потребител на енергийни услуги е клиент, който купува енергия или природен газ за собствено ползване (краен клиент). Тези правила уреждат отношенията на дружеството само с крайни клиенти. С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги в предложения от заявителя проект на правила е необходимо да бъдат направени изменения и допълнения, както следва:

Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на ПЕТРОЛМАК АД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. Правилата уреждат процедурите за работа с потребители, реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, сигнали и предложения, както и информация, която се предоставя на клиентите на Дружеството.

Чл. 2. Дружеството, доставчик на природен газ по договорите за покупка, е ПЕТРОЛМАК АД, акционерно дружество, учредено съгласно законите на Република Гърция, вписано в Общия търговски регистър с номер 117384304000 от 30.08.2011 г., със седалище и адрес на управление: ул. „26-ти октомври“ № 90 и „Минотавър“ № 1, п.к. 54627, притежаващо Лицензия №..... за дейността „търговия с природен газ“ на територията на Република България за срок от години.

Чл. 3. Клиент е потребител на енергийни услуги по смисъла на Закона за енергетиката, сключил договор за покупка на природен газ за собствено потребление с ПЕТРОЛМАК АД. Тези Правила уреждат отношенията на дружеството само с крайни клиенти

Чл. 4. Дружеството, като търговец на природен газ, сключва сделки за продажба на

природен газ въз основа на писмени договори по свободно договорени цени съгласно разпоредбите на Закона за енергетиката („ЗЕ“, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г.) и Правилата за търговия с природен газ, (обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.).

Чл. 5. Копие от Правилата се предоставят на всеки един клиент на Дружеството при сключване на договор.

Чл. 6. Договорите за доставка на природен газ съдържат задължително най-малко посоченото в чл. 38а от ЗЕ.

Чл. 7. (1) Дружеството създава и поддържа информационна база данни, включително входящ и изходящ регистър на оферти, договори, документи и кореспонденция със своите клиенти. Всеки документ, постъпил към Дружеството се регистрира в съответната база данни и му се дава идентификационен номер.

(2) Дружеството, предоставя на своите клиенти информация за:

1. начините на плащане, цени на услуги, свързани с лицензионната дейност;
2. информация, относно средствата за уреждане на спорове;
3. възможни методи за плащане, които отразяват вероятното потребление;

Чл. 8. Дружеството издава фактури на клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и договора между страните.

Раздел втори „Взаимоотношения с клиенти“

Чл. 9. Дружеството определя административен сътрудник, който извършва първоначална обработка на постъпилите жалби, сигнали и предложения.

Чл. 10. (1) Центърът за работа с клиенти се намира на адрес.....

(2) В центъра за работа с клиенти, същите могат: да подават документи, свързани с доставките на природен газ; да им се предоставя информация, относно данните за потреблението; условията на договорите; както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби, сигнали, предложения, искания и запитвания.

(3) Работно време на центъра за работа с клиенти е през работните дни от 09.00 – 17.00 часа централно европейско време.

(4) Дружеството поддържа на своята интернет страница актуална информация, относно работата си с клиентите, включително адрес, телефон, факс и електронен адрес за контакти.

(5) Дружеството обменя информация в писмен вид, включително електронен, с клиентите във връзка със сключването, изменението, допълнението и прекратяването на договори.

(6) Дружеството своевременно уведомява клиентите си за значими промени в регулаторната рамка, които биха могли да имат въздействие върху тяхната дейност, във връзка с участието им на свободния пазар на природен газ.

Раздел трети „Ред и срокове за подаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали, искания, запитвания и предложения“

Чл. 11. (1) Всеки документ, постъпил в Дружеството се регистрира във входящ регистър.

(2) Входящите документи следва да бъдат разгледани от административен сътрудник на Дружеството, в рамките на деня на постъпването им, и да бъдат разпределени като жалба, или друг документ, представляващ искане, запитване, предложение. Върху всеки документ се поставя кратка резолюция. Административният сътрудник е координатор на работата по отговора на клиентски жалби и други документи.

(3) След категоризирането на постъпващия документ, той се изпраща на отговорника по съответната дейност в Дружеството. Отговорникът преценява областта, в която се изисква компетентност за отговор на разглеждания документ и го разпределя на служител на Дружеството от съответната област. Отговорникът може да прецени и лично да отговори на документа.

(4) Ако документът е жалба, която е подадена до комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) чрез Дружеството, съответният служител, на който е била разпределена, е длъжен в срок от два дни да изрази в писмен вид становище по нея, което да изпрати на административния сътрудник.

(5) Административният сътрудник следва да окомплектова преписката по жалбата, като приложи към нея самата жалба, становището на Дружеството, изразено от съответния служител, доказателствата, приложени от жалбоподателя и/или събрани от Дружеството, и да я изпрати на КЕВР не по-късно от седем дни от първоначалното ѝ получаване в Дружеството.

(6) Ако документът е жалба, която е адресирана до Дружеството, а не до КЕВР и не се изисква последващото ѝ изпращане до КЕВР, съответният служител, на който е била разпределена, е длъжен в рамките на два работни дни от получаването ѝ да провери дали отговаря на изискванията на чл. 143, ал. 1 и следващите от Наредбата:

1. да е написана на български език;
2. да са посочени името и адресът на жалбоподателя, както и наименованието на лицето, срещу което е жалбата;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако жалбоподателят разполага с такива;
5. да е подписана от жалбоподателя или негов упълномощен представител..

(7) Ако жалбата не отговаря на изискванията по-горе, служителят я връща на жалбоподателя с инструкции за коригирането ѝ, така че да отговаря на формалните изисквания към жалбите.

(8) В рамките на 15 (петнадесет) работни дни от разпределянето/получаването на коригираната по ал. 7 от Правилата жалба, съответният служител на Дружеството е длъжен да я разгледа по същество, да събере доказателства по нея и да състави доклад за фактите и исканията в нея заедно с предложение за решение по нея.

(9) При необходимост може да бъде организирана и среща с жалбоподателя, на която да бъдат обсъдени оплакванията му, основателността им и начините за удовлетворение на исканията му. Ако такава среща бъде организирана, срокът за съставяне на доклада от съответния служител на Дружеството се удължава с времето, отнело организацията и провеждането на срещата, но не повече от 7 (седем) работни дни.

(10) Докладът, заедно с цялата преписка по жалбата, се представя на директора на Дружеството или на съответно посочено от него лице, който се произнася по жалбата не по-късно от 25 (двадесет и пет) работни дни от получаването/разпределянето на коригираната по чл. ал. 7, жалба. Срокът от 25 (двадесет и пет) работни дни се удължава с времето, отнело организацията и провеждането на среща с жалбоподателя, но не повече от 7 (седем) работни дни.

(11) Жалбоподателят следва да бъде уведомен за решението, взето по жалбата в писмен вид с удостоверение получаване на отговора, в срок от 3 (три) работни дни от произнасянето по жалбата.

(12) Ако постъпилият в Дружеството документ е сигнал, предложение, искане или някакъв друг подобен документ, различен от жалба, в срок от 15 (петнадесет) работни дни се правят необходимите проверки и се набелязват мерки за действие, ако такива бъдат счестени за необходими от Дружеството.

(13) Подателят на документа следва да бъде уведомен за становището на Дружеството по сигнала, предложението, искането му в срок от 3 (три) работни дни след решение какви мерки ще бъдат взети за удовлетворяване на подателя.

(14) Когато жалбата, сигналът, предложението, искането или запитването са основателни, Дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по ал. 10.

(15) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, Дружеството ги

уведомява писмено за това.

(16) Дружеството съхранява преписките по жалбите, сигналите, исканията, запитванията и предложенията в срок, съгласно действащото законодателство.

(17) Дружеството е длъжно да предоставя информация за етапа на разглеждане на документа, при поискване от подателя.

Раздел четвърти „Заключителни разпоредби“

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение № ... от и са приложение и неразделна част от лицензия №.....за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.1.:

Докладва М. Димитров. В Комисията е получено заявление от ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад от 08.05.2026 г., приет с решение по Протокол № 106 от 13.05.2026 г. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ, на 20.05.2026 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание е присъствал изпълнителния директор на дружеството, който е заявил, че е съгласен с изготвения от работната група доклад. В настоящия проект на решение, работната група предлага на Комисията да вземе решение за издаване на лицензия на дружеството за дейността „търговия с природен газ“, като приложение към проекта на решение е текстът на лицензията и Правилата за работа с потребители.

М. Димитров прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО, учредено съгласно законите на Република Гърция, вписано в Общия търговски регистър с номер 117384304000, лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО, учредено съгласно законите на Република Гърция, вписано в Общия търговски регистър с номер 117384304000, лицензия № Л-900-15 от 27.05.2026 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка първа** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев – за и Димитър Кочков - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.2. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-75 от 21.04.2026 г. за изменение на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „ПВ Пойнт“ ООД и събраните данни от проведеното открито заседание на 20.05.2026 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-75 от 21.04.2026 г. от „ПВ Пойнт“ ООД, с което дружеството е поискало изменение на лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., издадена за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със заповед № З-Е-119 от 27.04.2026 г. на председателя на КЕВР.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-Дк-597 от 30.04.2026 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 106 от 13.05.2026 г., т. 6 и публикуван в неверителен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 20.05.2026 г. е проведено открито заседание на КЕВР, за което заявителят е поканен за участие, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-И-75 от 21.04.2026 г. на КЕВР. Дружеството не е заявило дистанционно участие в откритото заседание и на същото не е присъствал представител на заявителя. Също така, дружеството не е представило писмено становище по приетия от Комисията доклад.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

От извършена справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) и от представеното от заявителя удостоверение с изх. № 20260421093014 от 21.04.2026 г. от Агенция по вписванията се установява, че „ПВ Пойнт“ ООД е дружество с ограничена отговорност с ЕИК 206994374, вписано в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление Р България, област София, община Столична, п. к. 1618, гр. София, район „Овча Купел“, ул. „Босилек“ № 5. „ПВ Пойнт“ ООД има следния предмет на дейност: създаване и реализация на проекти в областта на енергетиката за производство на енергия от слънчеви лъчи, водни и геотермални източници, вятър, биомаса; производство и реализация на електроенергия, произвеждана от възобновяеми източници; инженеринг, проектиране,

изграждане, инсталиране и конфигуриране на системи за мониторинг и контрол на други системи; производство и търговия с електронни изделия, разработка, внедряване и продажба на софтуер и хардуер в готов и преработен вид, вътрешно и външнотърговска дейност; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество в страната и чужбина; комисионни, спедиционни и превозни сделки; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 (петдесет хиляди) евро, изцяло внесен.

Дружеството се управлява и представлява от Владимир Даскалов, в качеството му на управител.

В производството по изменение на лицензията по отношение на „ПВ Пойнт“ ООД следва да се установи дали е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС). Съгласно чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.02.2026 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, С/2026/1465 и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, Вануату, както и Виетнам.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други

акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

Следва да се отбележи, че структурата на собственост и контрол на „ПВ Пойнт“ ООД е проучена и обсъдена в административното производство за издаване на лицензия на дружеството и е установено, следното: Капиталът на „ПВ Пойнт“ ООД е в размер на 50 000 (петдесет хиляди) евро, разпределен в 10 000 (десет хиляди) равни дяла, всеки от които с номинална стойност от по 10 (десет) лева. Съдружници в дружеството са: Владимир Митков Даскалов и „Електрисити“ ЕООД, капиталът е разпределен между тях, както следва: Владимир Митков Даскалов притежава дял от 1000 лв. и „Електрисити“ ЕООД притежава дял от 99 000 лв. Вноските в капитала на дружеството са изцяло внесени.

Едноличен собственик на капитала на „Електрисити“ ЕООД е Владимир Митков Даскалов, гражданин на Р България.

Предвид горното, по отношение на заявителя „ПВ Пойнт“ ООД не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Заявителят „ПВ Пойнт“ ООД е титуляр на лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., издадена от Комисията с Решение № Л-860 от 25.09.2025 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Пойнт“, с обща инсталирана мощност (АС) – 35,0 MW, разположена в местност „Мало Драго“ и местност „Попово“, в землището на село Бохот, община Плевен, област Плевен, местност „Найчовец“, в землището на село Брестовец, община Плевен, област Плевен.

С подаденото заявление „ПВ Пойнт“ ООД е поискало изменение на издадената лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект, като мотивите на заявителя са настъпили съществени промени в одобрения инвестиционен проект по реда на чл. 154, ал. 2, т. 6 и т. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) на строеж: „Фотоволтаична централа 43 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатори 05921.280.31, 05921.280.28, 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот и ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

Етапно изпълнение:

- **Етап 1:** „Фотоволтаична централа 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

- **Етап 2:** „Фотоволтаична централа 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

- **Етап 3:** „Фотоволтаична централа 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

- **Етап 4:** „Фотоволтаична централа 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен.

Дружеството посочва, че със заповедта на главния архитект на община Плевен са одобрени промени по време на строителството по реда на чл. 154 ЗУТ, които се отнасят за:

1. Наименованието на строежа, като е променена общата инсталирана мощност на енергийния обект ФЕЦ „Пойнт“, а така също и за всеки от четирите етапа на неговото изграждане;

2. Промяна вида на избраните фотоволтаични панели, инвертори и тяхната бройка;

3. Промяна вида, броя и параметрите на трафопостовете;

4. Обединяване на съседни поземлени имоти и актуализиране на обхвата на обекта;

5. Актуализация на техническите характеристики на съоръженията.

В тази връзка, заявителят желае изменение на лицензията с цел привеждането ѝ в съответствие с актуалното разрешение за строеж и одобрените изменения, като изменението не променя вида на лицензионната дейност. В подкрепа на поисканото изменение към заявлението са приложени съответните доказателства.

На основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от ЗЕ и чл. 61, ал. 2, т. 2 от НЛДЕ издадена лицензия може да бъде изменена и/или допълнена с решение на комисията, по искане на лицензианта. Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ съставлява изменение на лицензията. Изменението на лицензията в частта, свързана с енергийния обект, няма да доведе до изменение на вида на лицензията – „производство на електрическа енергия“. Исканото изменение ще доведе до промяна на Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, което следва да се актуализира с решението на КЕВР за изменение на лицензия.

Съгласно чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ, промяната на наименованието на лицензианта и/или на адреса и седалището на неговото управление, преобразуването на лицензиант от една правна форма в друга, както и актуализирането на приложенията по ал. 2, т. 3 – 10, не се счита за изменение на лицензията. Предвид тази разпоредба, актуализирането на графика за строителството на енергийния обект, представляващо приложение № 1 към лицензията, която е издадена преди изграждане на енергийния обект не се счита за изменение на лицензията, като същото следва да се одобри от Комисията.

С Решение № Л-860 от 25.09.2025 г. Комисията е издала на „ПВ Пойнт“ ООД лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – ФЕЦ „Пойнт“, с обща инсталирана мощност (АС) – 35,0 MW, разположена в местност „Мало Драго“ и местност „Попово“, в землището на село Бохот, община Плевен, област Плевен, местност „Найчовец“, в землището на село Брестовец, община Плевен, област Плевен. Видно от решението, ФЕЦ „Пойнт“ е бил планиран с етапно изграждане, както следва:

- **Етап 1:** Фотоволтаична централа с инсталирана (АС) мощност 16,67 MW, заедно с присъединителните съоръжения – нов въздушен електропровод, нова подстанция 33/110 kV и нова възлова станция 110 kV, с планиран период за въвеждане в експлоатация през м. март 2026 г.;

- **Етап 2:** Фотоволтаична централа с инсталирана (АС) мощност 3,09 MW, с планиран период за въвеждане в експлоатация през м. март 2026 г.;

- Етап 3: Фотоволтаична централа с инсталирана (АС) мощност 12,86 MW, с планиран период за въвеждане в експлоатация през м. май 2026 г.;

- Етап 4: Фотоволтаична централа с инсталирана (АС) мощност 2,32 MW, с планиран период за въвеждане в експлоатация през м. май 2026 г.

Със **заповед № РД-12-84 от 02.03.2026 г.** на Главния архитект на община Плевен, влязла в сила на 17.03.2026 г. са одобрени съществени отклонения по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 6 и т. 7 от ЗУТ в работните инвестиционни проекти за ФЕЦ „Пойнт“, по части: Електро, Архитектура, Геодезия, Пожарна безопасност, ПБЗ, ПУСО и Конструктивна с оценка за съответствие, и е допълнено Разрешение за строеж № 126 от 10.05.2024 г., издадено от Главния архитект на община Плевен. Промяната по време на строителството по чл. 154 от ЗУТ се изразява в следното:

1. Промяната се изразява в наименованието на обекта, която следва да се чете:

„Фотоволтаична централа 43 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатори 05921.280.31, 05921.280.28, 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот и ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

Етапно изпълнение:

- **Етап 1:** „Фотоволтаична централа 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

- **Етап 2:** „Фотоволтаична централа 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

- **Етап 3:** „Фотоволтаична централа 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

- **Етап 4:** „Фотоволтаична централа 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен.

2. Промяна на избраните фотоволтаични панели и тяхната бройка;

3. Обединяване на съседни поземлени имоти към настоящите предназначени за фотоволтаични централи;

4. Промяна на видът, габаритите и броя на ТП в имотите.

От заповедта на Главния архитект на община Плевен се установява, че изграждането на **етап 1** включва следните съоръжения:

- 28 952 бр. фотоволтаични панели 730 W;

- Носеща метална набивна конструкция, за монтаж на 28 952 бр. фотоволтаични панели 730 W, монтирани по широката част на панела, 4 редова, монтажен ъгъл спрямо земната хоризонтала: 20 градуса;

- 104 бр. инвертор Касо new energy Blueplanet 165 TL3-INT;

- 2 броя трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 6300 kVA; 33/0,66 kV;

- 1 брой трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 3150 kVA; 33/0,66 kV;

- 1 брой трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 2500 kVA; 33/0,66 kV;

- 1800 м. кабели СрН 33 kV, тип САХЕк(вн)П 3x1x300 mm², положени в изкоп директно в земята.

Изграждането на **етап 2** включва следните съоръжения:

- 12 292 бр. фотоволтаични панели 730 W;

- Носеща метална набивна конструкция, за монтаж на 12 292 бр. фотоволтаични панели 730 W, монтирани по широката част на панела, 4 редова, монтажен ъгъл спрямо земната хоризонтала: 20 градуса;

- 44 бр. инвертор Касо new energy Blueplanet 165 TL3-INT;
- 1 брой трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 3150 kVA; 33/0,66 kV;
- 1 брой трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 4800 kVA; 33/0,66 kV;
- 1925 м. кабели СрН 33 kV, тип САХЕк(вн)П 3x1x300 mm², положени в изкоп

директно в земята.

Изграждането на **етап 3** включва следните съоръжения:

- 26 068 бр. фотоволтаични панели 730 W;
- Носеща метална набивна конструкция, за монтаж на 26 068 бр. фотоволтаични панели 730 W, монтирани по широката част на панела, 4 редова, монтажен ъгъл спрямо земната хоризонтала: 20 градуса;
- 94 бр. инвертор Касо new energy Blueplanet 165 TL3-INT;
- 2 броя трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 6300 kVA; 33/0,66 kV;
- 2 броя трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 3150 kVA; 33/0,66 kV;
- 4140 м. кабели СрН 33 kV, тип САХЕк(вн)П 3x1x300 mm², положени в изкоп

директно в земята.

Изграждането на **етап 4** включва следните съоръжения:

- 3304 бр. фотоволтаични панели 730 W;
- Носеща метална набивна конструкция, за монтаж на 3304 бр. фотоволтаични панели 730 W, монтирани по широката част на панела, 4 редова, монтажен ъгъл спрямо земната хоризонтала: 20 градуса;
- 12 бр. инвертор Касо new energy Blueplanet 165 TL3-INT;
- 1 брой трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 2500 kVA; 33/0,66 kV;
- 3305 м. кабели СрН 33 kV, тип САХЕк(вн)П 3x1x300 mm², положени в изкоп

директно в земята.

Общо изграждането на цялата фотоволтаична централа включва следните съоръжения:

- 70 616 бр. фотоволтаични панели 730 W;
- Носеща метална набивна конструкция, за монтаж на 70 616 бр. фотоволтаични панели 730 W, монтирани по широката част на панела, 4 редова, монтажен ъгъл спрямо земната хоризонтала: 20 градуса;
- 254 бр. инвертор Касо new energy Blueplanet 165 TL3-INT;
- 4 броя трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 6300 kVA; 33/0,66 kV;
- 1 брой трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 4800 kVA; 33/0,66 kV;
- 4 броя трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 3150 kVA; 33/0,66 kV;
- 2 броя трафопост тип ТП с повишаващ трансформатор 2500 kVA; 33/0,66 kV;
- 11 170 м. кабели СрН 33 kV, тип САХЕк(вн)П 3x1x300 mm², положени в изкоп

директно в земята.

В останалата част е съгласно одобрения проект и не се променя предназначението на обекта, както и категорията.

Заповед № РД-12-84 от 02.03.2026 г. на Главния архитект на община Плевен е неразделна част от Разрешение за строеж № 126 от 10.05.2024 г., издадено от Главният архитект на община Плевен, на основание чл. 154, ал. 5 от ЗУТ.

По отношение на **присъединяването на енергийния обект ФЕЦ „Пойнт“ към електропреносната мрежа (110 kV)** като приложение към заявлението за изменение на лицензията е представено Допълнително споразумение № 1 от 03.04.2026 г. към Договор за присъединяване № ДГ-ПР-110-3478 от 27.01.2025 г., сключено между „ПВ ПОЙНТ“ ООД и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, на основание чл. 20а от Закона за задълженията и договорите, т. 14.1 от договора и въз основа на постъпило в ЕСО ЕАД писмо от „ПВ ПОЙНТ“ ООД. Видно от допълнителното споразумение, страните са се договорили за следното: с §1 е изменена т. 1.1. по отношение на правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с **мощност 43 MW**, намираща се в имоти 05921.280.31, 05921.280.28, 05921.500.19,

05921.170.27 в с. Бохот и в имот 06495.199.31 в с. Брестовец, общ. Плевен, обл. Плевен. С §2 от допълнителното споразумение са изменени условията за присъединяване, както следва: място на присъединяване: Нова ВС 110 kV „Среброструй“, изградена след разкъсване на ВЕ 110 kV „Горталов“, с обща инсталирана мощност на обекта: 43 MW, максимална мощност на обекта отдавана към мрежата: 43 MW, максимално допустима активна мощност в режим на потребление: 150 kW, ниво на напрежение: 110 kV.

С оглед настъпилите промени на сроковете за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Пойнт“, въз основа на издадената от Главния архитект на община Плевен заповед за одобряване на съществени отклонения от одобрения инвестиционен проект по смисъла на чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, заявителят е представил проект на актуализиран график за етапното строителство на ФЕЦ „Пойнт“ с инсталирана (АС) мощност 43 MW и съоръженията за присъединяване към електропреносната мрежа, представляващ приложение към лицензията. От него се установява, че планирания период по отношение на **етап 1 и етап 2** се променя от м. март 2026 г. на м. май 2026 г.; планирания период за въвеждане в експлоатация на **етап 3** се променя от м. май 2026 г. на м. юни 2026 г., а периода за въвеждане в експлоатация на **етап 4** не се променя, запазва се през м. май 2026 г. Като мотив за поисканото актуализиране на графика, дружеството е посочило издадената заповед № РД-12-84 от 02.03.2026 г. на Главния архитект на община Плевен, с която са одобрени съществени отклонения по чл. 154 от ЗУТ по отношение на инвестиционния проект. Линейният график е представен по-долу, както следва:

ЕТАП I – „Присъединителни съоръжения“ и „ФЕЦ Етап 1 – 17,160 MW“														
Вид дейности	2025 г.								2026 г.					
	м.05	м.06	м.07	м.08	м.09	м.10	м.11	м.12	м.01	м.02	м.03	м.04	м.05	м.06
Откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежите за етап 1, 2, 3 и 4	X										X			
Доставка на оборудване	X	X	X	X	X	X	X	X						
Строителство	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
Изпитвания на ФЕЦ Пойнт на Етап 1													X	
Въвеждане в експлоатация на ФЕЦ, етап 1														X
ЕТАП II – „ФЕЦ Етап 2 – 7,26 MW“														
Вид дейности	2025 г.								2026 г.					
	м.05	м.06	м.07	м.08	м.09	м.10	м.11	м.12	м.01	м.02	м.03	м.04	м.05	м.06
Доставка на оборудване	X	X	X	X	X	X	X	X						
Строителство	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
Изпитвания на ФЕЦ Пойнт на Етап 2													X	
Въвеждане в експлоатация на ФЕЦ, етап 2														X
ЕТАП III – „ФЕЦ Етап 3 – 15,510 MW“														
Вид дейности	2025 г.								2026 г.					
	м.05	м.06	м.07	м.08	м.09	м.10	м.11	м.12	м.01	м.02	м.03	м.04	м.05	м.06
Доставка на оборудване	X	X	X	X	X	X	X	X	X					

Строителство	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Изпитвания на ФЕЦ Пойнт на Етап 3														X
Въвеждане в експлоатация на ФЕЦ, етап 3														X
ЕТАП IV – „ФЕЦ Етап 4 – 1,98 MW“														
	2025 г.									2026 г.				
Вид дейности	м.05	м.06	м.07	м.08	м.09	м.10	м.11	м.12	м.01	м.02	м.03	м.04	м.05	м.06
Доставка на оборудване	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
Строителство	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Изпитвания на ФЕЦ Пойнт на Етап 4													X	
Въвеждане в експлоатация на ФЕЦ, етап 4														X

Във връзка с реализиране на промененото инвестиционно намерение, с писмо от 20.10.2025 г. „ПВ Пойнт“ ООД е уведомило компетентните териториални органи по опазване на околната среда, а именно Регионална инспекция по околна среда и води – Плевен (РИОСВ-Плевен) относно инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаичен парк за производство на електрическа енергия с мощност 43 MW“ в ПИ № 06495.199.31, землището на с. Брестовец, общ. Плевен и ПИ №№ 05921.280.31, 05921.280.28, 05921.170.27, 05921.500.19, землище на с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“. С писмо с изх. № 5183(2) от 13.11.2025 г. РИОСВ-Плевен е уведомило заявителя, че по отношение на така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС, като са изложени подробни мотиви за извършената преценка. В писмото е отбелязано в допълнение, че условията на Решение № ПН-67-ОС/2023 г. на РИОСВ-Плевен са в сила и при неизпълнение на същите се носи административно-наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

„ПВ Пойнт“ ООД е представило в електронен формат инвестиционни проекти за изграждане на енергийния обект – **промяна по време на строителството по чл. 154 от ЗУТ**, съдържащ части: Електро, Архитектура, Геодезия, Пожарна безопасност, ПБЗ, ПУСО и Конструктивна относно: „Фотоволтаична централа 43 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатори 05921.280.31, 05921.280.28, 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот и ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

Етапно изпълнение:

- **Етап 1:** „Фотоволтаична централа 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

- **Етап 2:** „Фотоволтаична централа 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

- **Етап 3:** „Фотоволтаична централа 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

- **Етап 4:** „Фотоволтаична централа 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен.

„ПВ Пойнт“ ООД е представило и следните доказателства:

- Разрешение за строеж № 126 от 10.05.2024 г., издадено от Главния архитект на Община Плевен;

- Протокол за откриване на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура от 24.03.2026 г. (образец 2а, приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2) за строеж: „Фотоволтаична централа 43 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатори 05921.280.31, 05921.280.28, 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот и ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“, включително гореописаните етапи.

- Заповед № РД-12-84 от 02.03.2026 г. на Главния архитект на община Плевен, с която са одобрени съществените отклонения по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 6 и т. 7 от ЗУТ и е допълнено Разрешение за строеж № 126 от 10.05.2024 г., издадено от Главния архитект на община Плевен;

- Допълнително споразумение към Договор за проектиране, авторски надзор, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) от 24.03.2025 г., подписано от „ПВ Пойнт“ ООД и от „Електрисити“ ЕООД с квалифициран електронен подпис на 30.06.2025 г., от която дата се счита за влязло в сила;

- Скици на поземлените имоти, върху които се изгражда ФЕЦ „Пойнт“, издадени от Агенция по геодезия, картография и кадастър, гр. София;

- Документи относно наличието на вещни права;

- Актуализирани приложения към лицензията (Приложение № 1 „График за строителство на енергийния обект“ и Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“).

Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ съставлява изменение на лицензията. В случая измененията в работните инвестиционни проекти по всички части на проекта по време на строителството на енергийния обект – ФЕЦ „Пойнт“, които представляват съществени отклонения от одобрения инвестиционен проект по смисъла на чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, одобрени със заповед № РД-12-84 от 02.03.2026 г. на Главния архитект на община Плевен, са условие за изменение на лицензията на дружеството, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ.

С оглед настъпилите съществени отклонения от одобрения инвестиционен проект, КЕВР счита, че общата инсталирана (АС) мощност на ФЕЦ „Пойнт“ се променя от 35,0 MW на 43,0 MW, включително и по отношение на всеки един от четирите етапа на изграждане на енергийния обект, както следва:

- **Етап 1:** „Фотоволтаична централа с мощност 16,67 MW се променя на 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“;

- **Етап 2:** „Фотоволтаична централа с мощност 3,09 MW се променя на 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

- **Етап 3:** „Фотоволтаична централа с мощност 12,86 MW се променя на 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

- **Етап 4:** „Фотоволтаична централа с мощност 2,32 MW се променя на 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен.

Въз основа на представените доказателства и с оглед наличието на съществени промени по време на строителството на ФЕЦ „Пойнт“, свързани с техническите и технологичните характеристики на енергийния обект, КЕВР следва да актуализира Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, издадена на „ПВ Пойнт“ ООД, съгласно представения от дружеството проект на приложение.

Съгласно чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ, промяната на наименованието на лицензианта и/или на адреса и седалището на неговото управление, преобразуването на лицензиант от една правна форма в друга, както и актуализирането на приложенията по ал. 2, т. 3 – 10, не се счита за изменение на лицензията. Предвид тази разпоредба, актуализирането на графика за строителството на енергийния обект, представляващо приложение № 1 към лицензията, която е издадена преди изграждане на енергийния обект не се счита за изменение на лицензията, като същото следва да се одобри от Комисията.

С оглед гореизложеното и предвид настъпилите промени в графика за строителство на ФЕЦ „Пойнт“, представляващ приложение към лицензията, КЕВР следва да одобри и актуализирано Приложение № 1 „График за строителство на енергийния обект“, което да е неразделна част от лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, съгласно представения от дружеството проект на приложение.

3. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

3.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Общо инвестиционните разходи за изграждането на ФЕЦ „Пойнт“ са в размер на 65 817 хил. евро. (включващи и батерия за съхранение), от които 17 471 хил. евро (одобри при издаване на лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г.), и 48 346 хил. евро за изграждане на разширението (през 2026 г.) с увеличаване на инсталираната мощност от 35 MW (AC) на 43 MW (AC), в т. ч. собствени средства в размер на 15 016 928 евро и привлечени средства в размер на 50 800 000 евро. Като доказателство за финансовото обезпечаване изпълнението на проекта, дружеството е представило:

- Протокол от общото събрание на съдружниците на „ПВ Пойнт“ ООД, проведено на 29.08.2025 г. с взето решение в него: кредитът, предоставен от „Електрисити“ ЕООД в размер до 45 116 839,76 евро да се използва за изграждане на фотоволтаична централа 43 MW.

- Допълнително споразумение към договор за кредитна линия между „Електрисити“ ЕООД (заемодател) и „ПВ Пойнт“ ООД (заемател), с което страните се споразумяха за следното:

§1. Страните се съгласяват, че заемодателят увеличава предоставената на заемателя сума от 11 500 000 евро на 41 116 839,76 евро.

§2. Страните се съгласяват, че ако бъде осигурено финансиране посредством банков кредит, размерът на заемната сума по §1 се намалява до размера на усвоените траншове към момента на осигуряване на финансиране от банка.

§3. Всички останали клаузи на договора за кредитна линия от 24.03.2025 г. остават непроменени и в сила в отношение между страните.

- По отношение на привлеченото финансиране е представен сключен договор за кредит от 24.03.2026 г. между „ПВ Пойнт“ ООД (заемополучател), „Електрисити“ ЕООД (Акционер 1 и Съдлъжник 1), Владимир Митков Даскалов (Акционер 2 и Съдлъжник 2) и „Уникредит Булбанк“ АД (първоначален кредитор, като Банка водеща сметките, като Първоначална Банка емитент и като Хеджираща банка) в размер до 50 800 000 евро.

С оглед гореизложеното КЕВР счита, че „ПВ Пойнт“ ООД притежава финансови възможности да изгради планираното увеличение на инсталирана мощност на ФЕЦ „Пойнт“ от 35 MW (AC) на 43 MW (AC).

3.2. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“

Дружеството е представило прогнозен финансов модел за периода 2026 г. – 2050 г., който отразява промените в инвестиционния проект във връзка с изменение в инсталирана мощност на ФЕЦ „Пойнт“ от 35 MW (AC) на 43 MW (AC). С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително във връзка с исканото изменение в техническите параметри на ФЕЦ „ПОЙНТ“, са анализирани прогнозните данни във финансовия модел за периода. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през 2026 г. и очакванията са годишното производство през същата година да е в размер на 72 756 MWh. Очакванията на дружеството са произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани основно на свободен пазар чрез договор за изкупуване и участие в балансираща група.

- дружеството е извършило пазарен анализ и е определена прогнозна средна цена за продаваната електрическа енергия в дневните и вечерни часове, за да се отчете синергията със ССЕБ. Съгласно анализа е определена средна цена от 64,00 евро/MWh, която цена се смята за достатъчно консервативна.

В тази връзка основните параметри на проекта са представени в таблица № 1.

№	Вид	Стойности:
1.	Инсталирана мощност	43,00 MW
2.	Стойност на инвестицията, в т.ч.:	65 817 хил. евро
2.1.	Собствени средства	15 016 хил. евро
2.2.	Привлечени средства	50 800 хил. евро
3.	Стойност - батерия	45 117 хил. евро
4.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност –соларен парк	481,40 хил. евро

При така заложените параметри и допускания в представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода от 2026 г. – 2031 г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства, осигурени по силата на сключен договор за кредит с финансираща институция.

Видно от финансовия модел за периода 2026 г. – 2050 г., дружеството е заложило да реализира приходи от продажба на електрическа енергия в т.ч. и от батерия за съхранение в общ размер на 212 620 хил. евро, и при оперативни разходи за периода в общ размер на 35 148 хил. евро, в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира печалба преди данъци в размер на 177 472 хил. евро.

В тази връзка и видно от финансовия модел, нетните парични потоци са положителни стойности през всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си, включително тези по изпълнение изграждането на ФЕЦ „Пойнт“.

Предвид горното, дружеството е извършило и оценка на инвестиционния проект на база прогнозни парични потоци, при което основните показатели определящи ефективността на проект ФЕЦ „Пойнт“, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): 10,88%;
- Нетна настояща стойност (NPV): 59 972 хил. евро;
- Срок на откупуване на инвестицията: 10 г. и 3 месеца.

Стойностите на горепосочените показатели определят проекта като финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното КЕВР счита, че „ПВ Пойнт“ ООД е осигурило финансирането на проекта. Извършеният анализ показва, че при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2026 г. – 2050 г., заявителят ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

Изказвания по т.2.:

Докладва Б. Паунов. Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад от 30.04.2026 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание на 13.05.2026 г. На 20.05.2026 г. е проведено открито заседание, за което заявителят е поканен за участие с писмо и на същото не е присъствал представител на заявителя. Също така дружеството не е представило писмено становище по приетия от Комисията доклад.

Б. Паунов прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и чл. 64, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. *Изменя лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, с условие за изграждане на енергийния обект – ФЕЦ „Пойнт“, издадена на „ПВ Пойнт“ ООД, с ЕИК 206994374, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, п. к. 1618, гр. София, район „Овча Купел“, ул. „Босилек“ № 5, в частта на Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, като общата инсталирана (АС) мощност на ФЕЦ „Пойнт“ се променя от 35,0 MW на 43,0 MW, включително и по отношение на всеки един от четирите етапа на изграждане на енергийния обект, както следва: Етап 1: „Фотоволтаична централа с мощност 16,67 MW се променя на 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“; Етап 2: „Фотоволтаична централа с мощност 3,09 MW се променя на 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен; Етап 3: „Фотоволтаична централа с мощност 12,86 MW се променя на 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен; Етап 4: „Фотоволтаична централа с мощност 2,32 MW се променя на 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;*

2. *Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График за строителство на енергийния обект“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;*

3. *Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.*

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и чл. 64, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, с условие за изграждане на енергийния обект – ФЕЦ „Пойнт“, издадена на „ПВ Пойнт“ ООД, с ЕИК 206994374, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, п. к. 1618, гр. София, район „Овча Купел“, ул. „Босилек“ № 5, в частта на Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, като общата инсталирана (АС) мощност на ФЕЦ „Пойнт“ се променя от 35,0 MW на 43,0 MW, включително и по отношение на всеки един от четирите етапа на изграждане на енергийния обект, както следва: Етап 1: „Фотоволтаична централа с мощност 16,67 MW се променя на 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“; Етап 2: „Фотоволтаична централа с мощност 3,09 MW се променя на 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен; Етап 3: „Фотоволтаична централа с мощност 12,86 MW се променя на 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен; Етап 4: „Фотоволтаична централа с мощност 2,32 MW се променя на 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

2. Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График за строителство на енергийния обект“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка втора** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев – за и Димитър Кочков - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 16.04.2026 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД и събраните данни от проведеното открито заседание на 20.05.2026 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 16.04.2026 г. от „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-115 от 22.04.2026 г. на председателя на КЕВР.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-ДК-602 от 04.05.2026 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 106 от 13.05.2026 т. 8 и публикуван в неверителен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 20.05.2026 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие е взел упълномощен представител на дружеството, който е изразил положително становище по приетия от Комисията доклад. Упълномощеният представител на заявителя посочва, че са констатирани неточности в доклада, като в тази връзка с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 20.05.2026 г. дружеството е представило становище.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

1. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 20 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийния обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, според подаденото заявление дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийния обект – фотоволтаична електроцентрала с инсталирана номинална променливотокова (AC) мощност от 219,86 MW и постояннотокова (DC) мощност до 250 MWp („ФЕЦ Симеоновград – Поляново“ или „ФЕЦ“) и несамостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия чрез батерии с инсталирана мощност от 219,86 MW и използваем и инсталиран капацитет от 441,408 MWh.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на дейността се изисква условията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

2. „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност дружество с ЕИК 203717639 вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община

Столична, гр. София, п. к. 1000, район „Триадица“, ул. „Солунска“ № 29, ет. 2, което се установява от служебна справка за актуално състояние, извършена в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, както и от представеното удостоверение за актуално състояние изх. № 20260408093546 от 08.04.2026 г., издадено от Агенцията по вписванията.

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД има следния предмет на дейност: Производство и продажба на електроенергия, добита от възобновяеми енергийни източници, проучване, проектиране, изграждане, експлоатация и ремонт на енергийни съоръжения и обекти, покупка, продажба и препродажба на съоръжения и обекти за производство на електроенергия, покупко-продажба на недвижими имоти, представителство, посредничество, консултантски услуги, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

Капиталът на Дружеството е в размер на 4 277 370 (четири милиона двеста седемдесет и седем хиляди триста и седемдесет) евро, разпределен в 8 387 000 (осем милиона триста осемдесет и седем хиляди) дяла с номинал от 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки. Капиталът на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е внесен изцяло.

Едноличният собственик на капитала на дружеството е Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Инвестмънт (СУ) Лимитед, дружество, надлежно регистрирано и действащо съгласно законите на Р Кипър, регистрирано под № HE 449832 в Регистъра на дружествата и интелектуалната собственост на Република Кипър, със седалище и адрес на управление: Грива Дигени 115, Трайдент Център, Лимасол 3101, Р Кипър.

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД се управлява и представлява самостоятелно от управителя Джанг Къ, китайски гражданин.

Видно от горното, „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е търговец по смисъла на чл.1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.02.2026 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, С/2026/1465 и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Гуам, Палау, Панама, Руска

федерация, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, Вануату, както и Виетнам.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството.

Видно от Удостоверение с изх. 20260408093546 от 08.04.2026 г. и Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД се установява, че едноличен собственик на капитала на заявителя е Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Инвестмънт (СУ) Лимитед, чуждестранно юридическо лице – дружество с ограничена отговорност регистрирано в Р Кипър.

Едноличен собственик на капитала на Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Инвестмънт (СУ) Лимитед е Ю И ДЖИ КЛИЙН ЕНЕРДЖИ ФЗСО, чуждестранно юридическо лице – акционерно дружество регистрирано в емирство Дубай, Обединените арабски емирства, видно от Удостоверение за регистрация от 28.11.2025 г. издадено от отдел „Регистър на търговските дружества и интелектуалната собственост“ към Министерство на енергетиката, търговията и промишлеността на Р Кипър.

Според извлечение от Регистъра на юридическите лица от 25.03.2026 г., издадено от Ведомството на Дубайския център за мулти стоки, капиталът на Ю И ДЖИ КЛИЙН ЕНЕРДЖИ ФЗСО се притежава от акционера Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Интернешънъл Инвестмънт Лимитед, чуждестранно юридическо лице – частно командитно дружество с акции, регистрирано в Специален административен район Хонконг, Китайската народна република.

Едноличен собственик на капитала на Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Интернешънъл Инвестмънт Лимитед е Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Лимитед, чуждестранно юридическо лице – частно командитно дружество с акции, регистрирано в Специален административен район Хонконг, Китайската народна република, видно от извлечение на регистър на дружествата – Специален административен район Хонконг от 26.11.2025 г.

Според извлечение на регистър на дружествата – Специален административен район Хонконг от 26.11.2025 г., едноличен собственик на капитала на Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Лимитед е Юнайтед Енерджи Груп Лимитед, чуждестранно юридическо лице – холдингово дружество, регистрирано в Бермуда, самоуправляваща се територия на Обединеното кралство. Акциите на Юнайтед Енерджи Груп Лимитед се търгуват на Хонконгската фондова борса.

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е представило декларация, в която е посочило, че не е контролирано от лица, регистрирани в „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ съгласно 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, както и че за действителен собственик на дружеството се счита Хуян Тао, гражданин на Р Китай.

Във връзка с гореизложеното за „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“, „б“, „в“, „г“ и „д“ от НЛДЕ декларации от Джанг Къ, в качеството си на управител на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД, се установява, че същият не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ, Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времевия ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е поискало срокът на лицензията да бъде 30 (тридесет) години, с възможност за допълнително удължаване на срока в съответствие с българското законодателство. Дружеството е заявило, че проектът ще бъде изграден от висококачествени компоненти, които отговарят на всички стандарти и, с подходяща поддръжка, ще позволят максимално оползотворяване на първите 30 години от срока на лицензията за дейността.

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е посочило като обосновка, че първоначалният срок от 30 години отговаря на очаквания експлоатационен живот на фотоволтаичните панели, инверторите и останалото техническо оборудване, както и на планираната възвръщаемост на инвестициите от проекта.

С оглед гореизложеното и въз основа на наличните данни в Комисията, извършените наблюдения и анализи за експлоатационните параметри на използваните съоръжения във фотоволтаични електрически централи, в т.ч. и на времевия ресурс на активите за производство на електрическа енергия, както и с оглед прилагане принципа на равнопоставеност между отделните енергийни дружества, срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ следва да бъде определен на 25 (двадесет и пет) години.

6. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

6.1. Описание на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ)

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД разработва проект за фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с инсталирана променливотокова (АС) мощност от 219,86 MW и

постояннотокова (DC) мощност до 250 MWp и несамостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия чрез батерии (ССЕЕБ) с инсталирана мощност от 219,86 MW и капацитет от 441,408 MWh.

ФЕЦ включва две фотоволтаични производствени съоръжения – фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност от 61,44 MW (до 70 MWp постояннотокова (DC) мощност), намираща се в ПИ 47278.609.1342, м. Лагера, гр. Симеоновград и фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност от 158,42 MW (до 180 MWp постояннотокова (DC) мощност), намираща се в ПИ 57434.132.145, ПИ 57434.12.177, ПИ 57434.87.185, ПИ 57434.87.193, ПИ 57434.12.687 и ПИ 57434.12.173, м. Герен Дере, с. Поляново – и двете в обл. Хасково. ССЕЕБ ще се намира в ПИ 57434.12.189, м. Герен Дере, с. Поляново.

За целите на присъединяването към мрежата ще бъде изградена нова повишаваща подстанция 33/220 kV в ПИ 57434.12.182, м. „Герен Дере“, с. Поляново, както и нов трифазен преносен въздушен електропровод на 220 kV с дължина 18 км от Подстанцията до изводното поле в п/ст „Марица Изток“ 400/220/110/20 kV, собственост на „Електроенергиен Системен Оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД) („220 kV електропровод“). Ще бъдат изградени и външни съоръжения за свързване. Двете площадки, на които се намира ФЕЦ (гр. Симеоновград и с. Поляново) ще отдават енергия към събирателна мрежа СрН на 33 kV, която ще подава енергията към новопостроената Подстанция. Оттам електрическата енергия се подава към националната електропреносна мрежа на ЕСО чрез 220 kV електропровод.

Ще се използват 393 696 бр. двулицеви монокристални модули Jinko Solar JKM635N-78HL4-BDV с мощност от 635 Wp. Модулите са монтирани на конструкции с фиксиран наклон, насочени на юг под ъгъл от 20°. Преобразуването на постояннотоковата електроенергия, произведена от модулите, в променливотокова електроенергия ще се осъществява от 687 бр. инвертора Sungrow SG350HX (352 kVA, 320 kVA при 40°C). Напрежението се повишава до 33 kV чрез 30 бр. предварително сглобени трансформаторни станции от Sungrow (MVS3200-НН, MVS6400-НН, MVS8960-НН), всяка снабдена с 33 kV разпределително устройство, панели НН, спомагателни трансформатори и обединени системи за защита и връзка.

ССЕЕБ ще разчита на наличния капацитет за свързване, като се използва технологията LiFePO₄. Тя се състои от 88 батерийни кутии от по 5,016 MWh всяка, съчетани с 88 бр. система за преобразуване на енергия (PCS), без трансформатори, с мощност 2500 kVA и свързани чрез 22 трансформаторни станции от 10 MVA всяка при 33/0,69/0,69 kV. PCS и MVS (система на СН) са монтирани на една и съща основа. ССЕЕБ работи при 1 500 V DC и 690 V AC, като заземяването е изпълнено в два контура и пълна защита, в т.ч. диференциална, земно-късо съединение и мониторинг чрез SCADA.

При мрежата на средно напрежение се използват подземни кабели, монтирани на дълбочина от 1,3–1,5 м, с подходящо избран продължителен номинален ток и устойчивост на късо съединение. Оптичната връзка се осигурява с оптични влакна, монтирани в канали. Подстанцията включва високоволтови прекъсвачи на вериги, разединители, защита от пренапрежения, спомагателни системи и усъвършенствани релейни защиты.

Всички захранващи кабели на ФЕЦ и ССЕЕБ се събират в Подстанцията, която включва 220 kV открито разпределително устройство, 33 kV закрито разпределително устройство и комплект от вторични системи за защита, управление, SCADA, далекосъобщения, пожароизвестяване, видеонаблюдение и охрана на периметъра.

Проектната подстанция ще бъде свързана с 400/220/110/20 kV п/ст „Марица Изток“, която е собственост на ЕСО ЕАД, чрез 220 kV електропровод. Работите по присъединяване на п/ст „Марица Изток“ се състоят предимно от търговско измерване, дистанционна защита и телеметрия.

6.2. Договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа (220 kV), собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), заявителят е представил договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната мрежа № ДГ-ПР 220-3273 от 04.09.2024 г. и допълнителни споразумения № 1/07.11.2024 г. и № 2/19.12.2025 г. към същия, сключени между „ГРИЙН ПРОФИТ“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) – в качеството му на „Производител“ и ЕСО ЕАД. С договорът са определени правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 219,86 MW, находяща се в имот 47278.609.1342, местност „Лагера“, гр. Симеоновград, ПИ 57434.87.185, ПИ 57434.87.193, ПИ 57434.132.145, ПИ 57434.12.173, ПИ 57434.12.177, ПИ 57434.12.687, м. „Герен дере“, с. Поляново, общ. Харманли, обл. Хасково, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването. От представеният договор е видно, че присъединяването на обекта ще се извърши чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/220 kV и на нов електропровод 220 kV, от подстанцията на обекта до резервно поле 220 kV в п/ст „Марица Изток“.

Изграждането е задължение на производителя и ще бъде негова собственост.

6.3. График за строителството на енергийния обект

Графикът за строителството включва началните и крайните дати за всяка от планираните дейности по изграждане на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана променливотокова (AC) мощност от 219,86 MW и постояннотокова (DC) мощност до 250 MWp и несамостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия чрез батерии с инсталирана мощност от 219,86 MW и инсталиран капацитет от 441,408 MWh. Според предоставения график се предвижда доставка на място на основното оборудване за ФЕЦ, в т.ч. фотоволтаични панели, инвертори и станции СрН от януари 2027 г. до юли 2027 г. Завършването на механично-монтажните работи на ФЕЦ е предвидено до края на месец октомври 2027 г. Предвижда се въвеждане в експлоатация на енергийния обект до края на месец януари 2028 г.

Графика за изпълнение на проекта, може да бъде променян по всяко време с цел подобряване организацията на работа, по-добро планиране на човешкия ресурс и навременно приключване на дейностите по проекта.

6.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

В изпълнение на изискването на чл. 18, ал. 3, т. 2 от НЛДЕ, „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е представило в електронен формат технически проекти относно: обект фотоволтаична централа с инсталирана номинална променливотокова (AC) мощност от 61,44 MW и постояннотокова мощност (DC) до 70 MWp в ПИ 47278.609.1342, област Хасково, община Симеоновград, гр. Симеоновград, м. Лагера; обект фотоволтаична централа с инсталирана номинална променливотокова (AC) мощност 158,40 MW и постояннотокова мощност (DC) до 180 MWp в ПИ с идентификатори 57434.12.687, 57434.132.145, 57434.12.177, 57434.87.185, 57434.87.193, 57434.12.173 по КККР на с. Поляново, общ. Харманли, обл. Хасково, м. Герен Деро.

Дружеството е предоставило заверени копия на разрешения за строеж за енергийния обект и заповеди към тях, както следва:

– Разрешение за строеж № 18 от 19.06.2024 г. – за строеж на „Фотоволтаична електроцентрала с инсталирана номинална променливотокова (AC) мощност от 61,44 MW и постояннотокова мощност (DC) до 70 MWp, 5 бр. трансформаторни станции с маслен силов трансформатор с мощност 8 960 kVA, 3 бр. трансформаторни станции с маслен силов трансформатор с мощност 6 400 kVA и кабелни линии“;

– Разрешение за строеж № 31 от 11.10.2024 г. – за строеж на „Оборудване на изводно поле № 6 в ОРУ 220 kV на п/ст „Марица Изток“ 400/220/110 kV“;

– Разрешение за строеж № 19 от 19.06.2024 г. – за строеж на „Кабелни линии Ср.Н. 33 kV с начало трансформаторни станции на ФЕЦ в ПИ с идентификатор 47278.609.1342 до нова повишаваща п/ст (по отделен проект) в ПИ с идентификатор 57434.12.182“;

– Разрешение за строеж № 2 от 20.09.2024 г. – за строеж на „Въздушна кабелна линия 220 kV от повишаваща подстанция в ПИ с ид. 57434.12.182 по КККР на с. Поляново с начало ПИ с ид. 38368.20.49 до ОРУ на п/ст „Марица Изток“ в ПИ с ид. 59210.30.281 по КККР на село Пясъчево“;

– Разрешение за строеж № 59 от 14.08.2024 г. – за строеж на „Фотоволтаична електроцентрала с инсталирана номинална променливотокова (АС) мощност от 158,42 MW и постоянноотокова (DC) до 180 MWp, 12 бр. трансформаторни станции с маслен силов трансформатор с мощност 8 960 kVA, 9 бр. трансформаторни станции с маслен силов трансформатор с мощност 6 400 kVA и 1 бр. трансформаторна станция с маслен силов трансформатор с мощност 3 200 kVA и кабелни линии“;

– Разрешение за строеж № 68 от 21.08.2024 г. – за строеж на „Повишаваща подстанция 33/220 kV за присъединяване на фотоволтаични електроцентрали с мощност 270 MW и линеен портал за връзка с електропровод 220 kV от п/ст „Марица“ до новата подстанция и кабелни линии 33 kV за връзка с инженерната инфраструктура – Открита разпределителна уредба с елегазови модули 220 kV, 2 бр. трифазни силови трансформатори с мощност 100/140 MVA, комплексна разпределителна уредба 33 kV с елегазова изолация за монтаж на закрито, трансформатор за собствени нужди с мощност 100 kVA, изграждане и включването им в система за телеуправление и телесигнализация SCADA, прилежащите ѝ кабелни линии, заземителна и мълниезащитна уредба, пожероизвестяване, СОТ, периметрова охрана и видеонаблюдение, четири броя подземни резервоари за ПП нужди, събирателен резервоар (изгребна яма) и коалесцентен ст.б. сепаратор с калова яма“, допълнено със Заповед № 106 от 17.12.2025 г. на Главния архитект на община Харманли;

– Разрешение за строеж № 62 от 15.08.2024 г. – за строеж на „Кабелни линии Ср.Н. 33 kV с начало трансформаторни станции на ФЕЦ в ПИ с идентификатори 57434.132.145, 57434.12.177, 57434.87.185, 57434.87.193, 57434.12.687 и 57434.12.173 по КККР на с. Поляново до нова повишаваща п/ст (по отделен проект) в ПИ с идентификатор 57434.12.182“.

Дружеството е предоставило и копия на разрешения за строеж на ССЕЕ, както следва:

– Разрешение за строеж № 98 от 18.11.2025 г. – за строеж на „Система за съхранение с акумулаторни батерии с мощност 219,86 MW/441,408 MWh“;

– Разрешение за строеж № 104 от 10.12.2025 г. – за строеж на „Кабелна линия 33 kV на ССЕЕ с мощност 219,86 MW/441,408 MWh от ПИ 57434.12.189 до п/ст 33/220 kV в ПИ 57434.12.182 Землището на с. Поляново, община Харманли, област Хасково“.

6.5. Оценка на наличния и прогнозния потенциал на ресурса

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е представило симулационен доклад изготвен с помощта на специализиран софтуер PVsyst с база от метеорологични данни и изчислителни процеси, като при симулацията са отчетени различни фактори, а именно климатичните данни за географското местонахождение на централата, използваното оборудване, разположението, ориентацията и начина на монтаж на фотоволтаичните модули и др. В доклада са представени и получените резултати от оценката на прогнозния енергиен потенциал за изграждане на ФЕЦ, загубите на енергия и други данни.

6.6. Човешки ресурси, организационна структура на заявителя, образование и квалификация на ръководния персонал

От представените от заявителя данни за управленската и организационната структура, е видно, че „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е дружество със

специална инвестиционна цел, учредено с единствената и изключителна цел да разработи, финансира, изгради, притежава и експлоатира фотоволтаичната централа „Симеоновград – Поляново“ и съоръжение за съхранение на електрическа енергия чрез батерии.

До момента дружеството не се е занимавало с търговска дейност и не е реализирало приходи. Всичките му усилия са били насочени към предварителните етапи на разработване на проекта, в т.ч. осигуряване на права върху земи, провеждане на предпроектни проучвания и подготовка на настоящото заявление за лицензия. Цялата работна и финансова история на дружеството е неразривно свързана с разработването и бъдещата експлоатация на този проект.

Предвид статута на дружеството като предексплоатационно проектно, неговата настояща организационна структура е целенасочено компактна и се контролира от неговия пряк и непряк собственик(-ци).

Крайното стратегическо ръководство, разпределението на капитала и одобряването на ключовите проекти се осигуряват от преките и непреките собственици в дружеството. Това осигурява съгласуваност с общата инвестиционна стратегия и стандартите за съответствие.

Текущото ежедневно правно и административно управление на дружеството е предвидено да се извършва от неговия назначен управител, както е вписан в Търговския регистър и от висшите ръководни длъжностни лица. Управителят ще отговаря за изпълнението на всички нормативни задължения, сключването на договори и представлява дружеството пред официалните власти и държавните органи.

Към настоящия момент дружеството има 1 (един) служител – строителен инженер, чиято основна задача е да преглежда методологиите на изпълнителя по проектиране, доставка и строителство (ПДС), да прави проверки на място за решаване на въпроси във връзка със строителството, определяйки обхвата на подготвителните работи за тръжните пакети и разработване на планове по безопасността и качеството на площадката за етапа преди строителството.

Всички други първоначални дейности по разработката, в т.ч. правни, технически и финансови съвети, са осигурени от специализирани външни консултанти и съветници.

Предвидено е структурата на дружеството да бъде гъвкава и да се променя съобразно фазите на проекта, с привличане на външни експерти за ефективност.

Планирана организационна структура по време на различните етапи на проекта, са както следва:

Фаза 1: Изграждане и Въвеждане в експлоатация:

По време на етапа на строителство дружеството ще възприеме структура с малко активи и повече контролни функции. Основните работни роли ще се изпълняват от партньори наети по договор, като основният екип на Дружеството ще бъде съсредоточен върху управлението, координацията и контрола.

Основен екип на дружеството, който предстои да бъде нает:

- Ръководител на проекта (1 служител), който ще е ключовият представител на дружеството на обекта. Същият ще отговаря за общата координация, администрирането на договорите, осигуряване на спазването от изпълнителя по ПДС на съгласувания проект, график, бюджет и стандартите за качество, както и за управление на взаимодействието между всички страни.

- Ръководител на обекта / Технически ръководител на строителството (1-2 служители), които ще осигуряват ежедневното наблюдение на строителните работи на обекта, на протоколите по безопасност, осигуряването на качеството и мерките за контрола му, изпитанията и приемането.

- Ръководител по мерките за контрол / Ръководител на инженерната разработка (1-2 служители), които ще се занимават с наблюдението на проекта и мерките за контрол, текущото планиране, наблюдението на общия напредък, анализа на критичните пътеки,

йерархичната структура на работите, контрола на проектирането, прегледите на проектите от проектанта, връзката с компетентните органи за одобрения, контрол на качеството на проекта и изискванията по съответствието за документацията, анализа и проектирането.

- Финансов директор / Мениджър (1 служител), който ще се занимава с местното счетоводство, обработката на фактурите, свързани с работата на дружеството.

- Експедитор (1 служител), който е предвидено да се занимава с процеса на доставки от ПДС, да съдейства за навременното производство и доставка на оборудването и материалите на площадката, да отговаря за фабричните изпитания и изпитанията за приемане на площадката, митническото освобождаване и транспортиране на оборудването и т.н. и да води ведомостите за контрол на снабдяването и дневник на доставките.

Ключови външни изпълнители (Възлагане на функциите на отдели на външни изпълнители):

- Изпълнител по ПДС (Проектиране, доставка, строителство), ангажиран до цялостното предаване „до ключ“. Този подизпълнител ще действа като фактически изпълнява функциите на „Строителен отдел“, който отговаря за цялото проектиране, доставките на оборудване, строителството, монтажа и присъединяването към мрежата със собствената си работна сила и управление.

- Инженер/Технически консултант на Собственика: Ще бъде ангажирана специализирана консултантска фирма за извършване на техническо комплексно проучване и надлежна проверка, преглед на проекта, надзор на строителството и приемни изпитания. Тази длъжност служи като продължение на „Отдела за технически надзор“ на Дружеството. Ключовата част от обхвата ще включва, но не само сформирание на екип по Осигуряване на качеството (ОК)/Контрол на качеството (КК), който да проверява и осигурява качеството на строителните работи и да осигури съответствие с приложимите стандарти и изисквания. Екипът по ОК/КК ще включва ресурси от специализирани области, свързани с първично и вторично електрическо оборудване, строителство, механична част и др. Мениджърът по ЗБУТ ще отговаря за цялостната дейност по ЗБУТ и ОС на площадката на проекта и осигуряване на безопасна работна среда. Специалистът по контрол на документите ще обработва кореспонденцията и всички технически документи от проектанта на ИДС, като търси одобрения от Дружеството и съответните компетентни органи и след това отбелязва одобренията за издаване за строителство.

- Правни финансови и данъчни консултанти: Външни фирми ще оказват съдействие когато е необходимо, явявайки се възложената на външни изпълнители функция „Консултации и съответствие“.

- За проверки в обектите на производителя във връзка със заводските приемателни изпитания ще бъде наета реномирана трета страна.

Фаза 2: Експлоатация и поддръжка (След въвеждането в експлоатация):

След въвеждането в експлоатация Дружеството ще премине към стабилна, дългосрочна оперативна структура, насочена към управлението на активите и оптимизирането на резултатите.

Основен екип на Дружеството:

- Мениджър на активите (1 служител), който ще носи обща отговорност за финансовите и техническите резултати на ФВ централа, управлението на договора за ЕиП, контрола на продажбите на енергия и отчитането пред съдружниците.

- Отговорник по администрацията и финансите (1 Служител), който ще продължи да изпълнява всички задължения за корпоративна, финансова и регулаторна отчетност на дружеството.

Ключови външни изпълнители:

- Изпълнител по ЕиП (Експлоатация и поддръжка), който ще бъде нает по дългосрочен договор. Този изпълнител представлява целият „Оперативен отдел“, отговарящ за денонощното наблюдение и операциите и диспечерските указания на залата

за управление, профилактиката и ремонтите, охраната, почистването и всички технически дейности на площадката със своя собствен специализиран персонал.

- Консултант по търговски и регулаторни въпроси, който може да бъде ангажиран периодично за управление на отношенията по изкупуване на енергия, в т.ч.: по договори за покупка на електрическа енергия, при наличие на такива, регулаторните промени и участието на пазара.

Към заявлението е приложена информация за професионалния профил и дипломи на управителя на дружеството и персонала, зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране.

Въз основа на гореизложеното Комисията счита, че „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД притежава материални, технически и човешки ресурси за изграждане на планирания енергиен обект фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с инсталирана номинална променливотокова (АС) мощност от 219,86 MW и постояннотокова (DC) мощност до 250 MWp (ФЕЦ „Симеоновград – Поляново“ или „ФЕЦ“) и несамостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия чрез батерии с инсталирана мощност от 219,86 MW и използваем инсталиран капацитет от 441,408 MWh със съответните присъединителни съоръжения към електропреносната мрежа и в съответствие с представения график за етапното изграждане на енергийния обект.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

7.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана променливотокова мощност от 219,86 MW (АС) е 220 533 хил. евро с ДДС (186 380 хил. евро без ДДС). Източниците на финансиране са 15,40% собствени средства в размер до 34 003 хил. евро и 84,60% привлечени средства (от които 15,20% са предвидени за кредитна линия за ДДС) за изграждане и въвеждане в експлоатация на соларен парк и батерия в общ размер до 186 530 хил. евро.

Като доказателство за осигуряването на собствените финансови средства за изграждане на фотоволтаична електрическа централа са представени следните документи:

- решение от 04.04.2026 г. на едноличния собственик на капитала на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД – Ю И ДЖИ Клийн Енерджи Инвестмънт (СУ) Лимитед, от който е видно, че са приети следните решения:

Собственикът одобрява предоставянето на финансови ресурси на дружеството под формата, в количеството и в съчетанието, които ще бъдат определени, за частта на общата инвестиция на проекта и ДДС, която не се покрива от външно банково финансиране. Финансовите ресурси се предоставят чрез някой или съчетание от следните инструменти:

- вноска в собствения капитал: вноска в собствения капитал ще бъде направена от собственика („Капиталовата вноска“);

- заем от собственика: заем, който ще бъде отпуснат от собственика на дружеството („Заемът от собственика“);

- хибриден инструмент: всеки хибриден инструмент, съчетаващ характеристики на собствен капитал и дълг („хибридният инструмент“).

Крайното съотношение, конкретните суми и точните условия на капиталовата вноска, заема от собственика и хибридният инструмент се определят и одобряват от собственика впоследствие, в зависимост от нуждите на дружеството от финансиране.

По отношение на обезпечаването на привлечените средства е представена индикативна оферта от „Банка ДСК“ АД при следните параметри:

- Инвестиционен лимит до 153 030 хил. евро
- фотоволтаичен прак (транш А) до 103 750 хил. евро;

- батерия (транш Б) до 49 280 хил. евро.

- ДДС лимит до 33 500 хил. евро.

С оглед гореизложеното Комисията счита, че „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД притежава финансови възможности да изгради фотоволтаична електрическа централа.

7.2. Финансови резултати от дейността на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД

В съответствие с изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е представило годишни финансови отчети за последните три години - 2022 г., за 2023 г. и за 2024 г., от които е видно, че дружеството не е осъществявало производствена дейност.

7.3. Дружеството е представило инвестиционен анализ и прогнозен финансов модел за периода 2026 г. – 2057 г.

„Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е предоставило бизнес план, както и финансов модел за периода 2026 г. – 2057 г. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект, са анализирани прогнозните данни в бизнес плана и във финансовия модел. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през 2028 г. и очакванията са годишното производство през същата година да е в общ размер на 415 175 MWh. Общо произведената електрическа енергия за 30-годишния експлоатационен живот на Проекта се предвижда да бъде в размер на 9 789 637 MWh (отчитайки деградацията на модулите и намаляването на произведената енергия). Очакванията на дружеството през този период произведената електрическа енергия ще се продава при пазарни условия.

- дружеството е предоставило дългосрочна приемлива за банките прогноза за цената на електрическата енергия, предоставена от водещ независим консултант, която сочи средна търговска цена от 51,80 евро/MWh за производството от фотоволтаична електрическа централа през експлоатационния период 2028 г. – 2057 г.

В тази връзка основните параметри на проекта са представени по-долу в таблица № 1.

Таблица № 1

№	ВИД	Стойности:
1.	Инсталирана мощност – соларен парк	219,86 MW
2.	Стойност на инвестицията, в т.ч.:	186 380 хил. евро без ДДС (220 533 хил. евро с ДДС)
2.1.	Собствени средства	34 003 хил. евро
2.2.	Привлечени средства, в т.ч.:	186 530 хил. евро
2.2.1.	- привлечени средства-соларен парк	103 750 хил. евро
2.2.2.	- привлечени средства-батерия	49 280 хил. евро
2.2.3	- ДДС лимит	33 500 хил. евро
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност –соларен парк	623,58 хил. евро

При така заложените параметри и допускания, дружеството е заложило да реализира приходи от продажба на електрическа енергия в т.ч. и от батерия за съхранение в общ размер на 676 710 хил. евро, и при оперативни разходи за периода в общ размер на

244 151 хил. евро, в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат в общ размер на 432 559 хил. евро.

В представления от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода до 2038 г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства, осигурени по силата на договори за кредит с финансиращи институции. При така заложените параметри и допускания, нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва всички задължения, включително тези към финансиращите институции, съгласно условията, посочени в проекта на договора.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, предоставени от дружеството са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): 9,9%;
- Срок на откупуване на инвестицията: 10 г.

Стойностите на горепосочените показатели определят проекта като финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното Комисията счита, че „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е осигурило финансирането на проекта. Извършеният анализ показва, че при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2026 г. – 2057 г., заявителят ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

8. Доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение, „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД е уведомило компетентните териториални органи по опазване на околната среда, а именно Регионална инспекция по околна среда и водите – гр. Хасково. Проведени са приложимите процедури по Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и Закона за защитените територии (ЗЗТ). В тази връзка, за доказване на тези обстоятелства, дружеството е представило в КЕВР следните документи:

- Писмо изх.№ ПД-186 от 08.06.2021 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите – Хасково (РИОСВ – Хасково) относно искане за издаване на удостоверение с дата на влизане в сила на Решение № ХА-35-ОС/2021 г. по оценка за съвместимостта, с което е съгласувано инвестиционно предложение за „Производство на електрическа енергия от фотоволтаични модули с мощност 70 MW в имот с идентификатор 47278.609.1342 по КК на гр. Симеоновград“ с възложител „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД), ЕИК:203717639, адрес: обл. Хасково, с. Минерални бани, ул. „Христо Ботев“ № 13, представлявано от Денчо Николаев Пехливанов – едноличен собственик на капитала, управител;

- Решение № ХА-13-ОС/2021 г. на РИОСВ – Хасково, с което е разпоредено да се извърши оценка на степента на въздействие на инвестиционно предложение за производство на електрическа енергия от фотоволтаични модули с мощност 70 MW в имот с идентификатор 47278.609.1342 по КК на гр. Симеоновград, което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000. Като мотив е изтъкнато обстоятелството, че при реализация на инвестиционното предложение дълготрайно ще се усвоят площи от защитена зона BG0000578 „Река Марица“, което предполага нарушаване целостта на зоната;

- Решение № ХА-35-ОС/2021 г. на РИОСВ – Хасково, с което е съгласувано инвестиционно предложение за производство на електрическа енергия от фотоволтаични модули с мощност 70 MW в имот с идентификатор 47278.609.1342 по КК на гр. Симеоновград. В решението са изложени мотиви, че инвестиционното предложение няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

- Писмо изх. № ПД-1257(1) от 19.09.2024 г. на РИОСВ – Хасково относно инвестиционно предложение за оборудване на поле в ОРУ 220 kV на п/ст „Марица Изток“ 400/220/110/20 Kv в имот с идентификатор 59210.30.281 по КК на с. Пясъчево, общ. Симеоновград. Съгласно посоченото в писмото, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо изх. № ПД-186(14)/2021/13.10.2023 г. на РИОСВ – Хасково относно необходимите действия по получаване на разрешение за строеж за инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа;

- Решение № ХА-1-1/04.07.2023 г. на РИОСВ – Хасково, с което се одобрява осъществяването на инвестиционно предложение: „Изграждане на въздушен електропровод високо напрежение 220kV, преминаващ през землищата на с. Константиново, гр. Симеоновград, с. Калугерово и с. Пясъчево, община Симеоновград“;

- Писмо изх. № ПД-1501(35)/2022/06.06.2024 г. на РИОСВ – Хасково относно изграждане на въздушен електропровод високо напрежение 220 kV, преминаващ през землищата на с. Константиново, гр. Симеоновград, с. Калугерово и с. Пясъчево, община Симеоновград;

- Решение № ХА-ЕО-9 от 17.01.2023 г. на РИОСВ – Хасково, с което се разпорежда да не се извършва екологична оценка на „ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатор 57434.87.129, 57434.12.169, 57434.12.173, 57434.12.182, 57434.12.189, 57434.12.687, 57434.87.193, 57434.132.145, 57434.12.177, 57434.87.185 по КК на с. Поляново, общ. Харманли за изграждане на фотоволтаичен парк с индикативна инсталирана мощност до 220MW, повишаваща подстанция и на прилежащата техническа инфраструктура за присъединяване към електропреносната мрежа високо напрежение на територията на с. Поляново, общ. Харманли, както и ПУП-ПП за кабелна линия, оптични кабели и съоръжения за заземяване от фотоволтаична централа в ПИ с идентификатор 47278.609.1342 към подстанция, която ще бъде изградена в ПИ с идентификатор 57434.12.182, при прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

- Писмо изх. № ПД-981(15)/2022/12.10.2023 г. на РИОСВ – Хасково относно необходимите действия по получаване на разрешение за строеж за инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа;

- Писмо изх. № ПД-1035(1)21.06.2023 г. на РИОСВ – Хасково относно изменение и разширение на ПУП-ПП за кабелна линия, оптични кабели и съоръжения за заземяване от фотоволтаична централа в ПИ с идентификатор 74278.609.1342 към подстанция, която ще бъде изградена в ПИ с идентификатор 57434.12.182;

- Писмо изх. № ПД-981(17)22/18.08.2025 г. на РИОСВ – Хасково относно изменение на ПУП-ПЗ за имоти с идентификатор 57434.87.129, 57434.12.169 и 57434.12.189 по КК на с. Поляново, общ. Харманли;

- Писмо изх. № ПУ-01-1310(1)/10.01.2023 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ относно становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на въздушен електропровод високо напрежение 220 kV, преминаващ през землищата на с. Константиново, гр. Симеоновград, с. Калугерово и с. Пясъчево, общ. Симеоновград“, с възложител: „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД);

- Писмо изх. № БР-541(1) от 20.12.2021 г. на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД – Хасково относно местоположение на имоти с идентификатор 57434.12.197, 57434.87.185, 57434.87.193, 57434.12.173, 57434.12.189, 57434.132.145, 57434.12.177, 57434.12.182, 57434.12.169, 57434.87.129 по КК на с. Поляново, общ. Харманли спрямо защитени територии от Екологичната мрежа Натура 2000. В писмото е посочено, че цитираните имоти не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000;

- Решение № ХА-ЕО-106 от 21.09.2022 г. на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД – Хасково, с което се разпорежда да не се извършва екологична оценка на „Изменение на Общ устройствен план на община Харманли за поземлени имоти с идентификатор 57434.87.129, 57434.12.169, 57434.12.173, 57434.12.177, 57434.12.182, 57434.12.189, 57434.12.686, 57434.87.185, 57434.87.193, 57434.132.145 по КККР на землището на с. Поляново, общ. Харманли, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Въз основа на представените по-горе доказателства, Комисията счита, че дружеството е провело необходимите процедури в изпълнение на изискванията на нормативната уредба за опазване на околната среда и за безопасна експлоатация по отношение на планирания за изграждане енергиен обект и на прилежащата инфраструктура за присъединяването му към електропреносната мрежа.

9. Допълнителни документи относно наличието на вещни права, представени от „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД:

- Договор № 8 от 22.01.2024 г. за учредяване право на строеж сключен между Община Симеоновград и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 47278.609.1342 с обща площ от 765 394 кв.м., находящ се в гр. Симеоновград, местност Лагера, област Хасково и скица на имота с № 15-9588 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 406 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.132.145 с обща площ от 83 776 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9603 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 407 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.12.177 с обща площ от 60 719 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9604 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 404 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.87.185 с обща площ от 321 072 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9598 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 405 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.87.193 с обща площ от 285 752 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9602 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 403 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.12.687 с обща площ от 792 559 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9591 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 400 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.12.173 с обща площ от 4 492 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9593 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 401 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен междуобщина Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.12.182 с обща площ от 12 863 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9606 от 07.01.2026 г.;

- Договор № 402 от 14.02.2024 г. за учредяване на право на строеж сключен между община Харманли и „Грийн Профит“ ЕООД (предходно наименование на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД) за поземлен имот с кадастрален идентификатор 57434.12.189 с обща площ от 47 697 кв.м., находящ се в с. Поляново, община Харманли, област Хасково и скица на имота с № 15-9612 от 07.01.2026 г.

Изказвания по т.3.:

Докладва Б. Паунов. Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад от 04.05.2026 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание на 13.05.2026 г. На 20.05.2026 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие е взел упълномощен представител на дружеството, който е изразил положително становище по приетия от Комисията доклад. Упълномощеният представител на заявителя посочва, че са констатирани неточности в доклада, като в тази връзка с писмо с входящ номер от 20.05.2026 г. дружеството е представило становище. В тази връзка констатираните неизправности са отразени в окончателния проект на решение.

Б. Паунов прочете диспозитива на проекта на решение:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ
Р Е Ш И:

1. ИЗДАВА на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД с ЕИК 203717639, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1000, район „Триадица“, ул. „Солунска“ № 29, ет. 2,

ЛИЦЕНЗИЯ за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с инсталирана мощност 219,86 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия, приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия, приложение и неразделна част от това решение.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

4. ИЗДАВА на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД с ЕИК 203717639, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1000, район „Триадица“, ул. „Солунска“ № 29, ет. 2,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-901-01 от 27.05.2026 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с инсталирана мощност 219,86 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

5. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-901-01 от 27.05.2026 г., приложение и неразделна част от това решение;

6. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-901-01 от 27.05.2026 г., приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка трета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев – за и Димитър Кочков - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-606 от 04.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. за изменение чрез допълнение на лицензия, издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включване на права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ , както и за продължаване срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., както и събраните данни от проведеното на 20.05.2026 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. (с предишно наименование „Интеренерго енерджи енжинийъринг“ ЛТД) за изменение и/или допълнение на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включване на права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ), чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ), както и за продължаване на срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“, на основание чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗЕ и чл. 67, ал. 1 от НЛДЕ. За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-72 от 16.03.2026 г. на председателя на КЕВР. Дружеството е представило допълнителна информация с писмо с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 31.03.2026 г.

Доколкото исканията, съдържащи се в подадените заявления от Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о., са свързани, на основание чл. 32

от Административнопроцесуалния кодекс, същите се разглеждат в едно административно производство.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-606 от 04.05.2026 г., който е приет с решение на КЕВР по Протокол № 106 от 13.05.2026 г., т. 11. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 20.05.2026 г. е проведено открито заседание, в което е взел участие упълномощен представител на заявителя. Не са направени възражения по фактите, обстоятелствата и изводите, отразени в приетия доклад.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:

Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е титуляр на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“ за срок от 10 години. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 5 от ЗЕ, чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от НЛДЕ, със заявление с вх. № Е-ЗЛР- ПД-38 от 11.03.2026 г. дружеството е поискало изменение на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г. за дейността „търговия с електрическа енергия“ чрез допълване с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

В срока по чл. 42, ал. 2 от ЗЕ със заявление с вх. № Е- ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е поискало продължаване на срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г. за дейността „търговия с електрическа енергия“, на основание чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗЕ и чл. 67, ал. 1 от НЛДЕ.

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с електрическа енергия“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

По силата на чл. 39, ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 2 от НЛДЕ когато лицето, което кандидатства за издаването на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ или притежава такава лицензия и отговаря на изискванията за координатор на балансираща група, съответната лицензия съдържа правата и задълженията, свързани с дейността на координатор на балансираща група.

Предвид горното, по аргумент от чл. 39, ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 2 от НЛДЕ, в случай че лицензиант притежава лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и отговаря на изискванията за „координатор на балансираща група“, същият може да поиска изменение/допълнение на издадената му лицензия. В тази връзка, ако лицето отговаря на изискванията за координатор на балансираща група съгласно чл. 96а от ЗЕ, в лицензията му се записват правата и задълженията, свързани с дейността на координатор на балансираща група (арг. чл. 9, ал. 5 от НЛДЕ). Съгласно чл. 58 от Правилата за търговия с електрическа енергия (ПТЕЕ) търговски участници имат право да се регистрират като „координатори на стандартни балансиращи групи“, ако притежават лицензия за търговия с електрическа енергия по чл. 39, ал. 1, т. 1 и 5 от ЗЕ и има прието решение от КЕВР за допълване на съществуващата лицензия с правата и задълженията, свързани с дейността на координатор на съответната балансираща група (чл. 58, ал. 1, т. 3 от ПТЕЕ).

Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Република Словения с регистрационен номер в Търговския/Фирмен регистър на Словения № 2226405000, със седалище и адрес на управление: Република Словения, ул. „Госпосветска цеста“ 11, 1000 гр. Любляна, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския/Фирмен регистър на Република Словения.

Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. има следния предмет на дейност: търговията с електроенергия, като в учредителния му акт са вписани и други предмети на дейност. Капиталът на дружеството е в размер на 10 200 000 евро (десет милиона и двеста хиляди евро). Едноличен собственик на капитала на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е КИ-Келаг Интернешънъл ГмбХ, учредено съгласно законите на Р Австрия. Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. се представлява от Инго Прайс, в качеството му на прокурист, Давид Хубер, в качеството му на директор и Йозе Баюк, в качеството му на директор. Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. се представлява само със съвместно представителство: прокуристът представлява дружеството съвместно с един от директорите, директорите представляват дружеството заедно или упълномощен представител и дружеството се представлява заедно с един от директорите или с прокурист.

Видно от горното, Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е лице с регистрация в друга държава-членка на Европейския съюз, еквивалентна на тази по Търговския закон, следователно отговаря на условията на чл. 40, ал. 7 от ЗЕ и чл. 10, ал. 1 от НЛДЕ.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на § 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите - юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.02.2026 г., обнародван в Официален вестник на Европейския съюз, С 1465 от 06.03.2026 г. и включва юрисдикции, неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, Вануату, както и Виетнам.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по

смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представените от дружеството информация и документи се установява следното: Едноличен собственик на капитала на дружеството е КИ-КЕЛАГ ИНТЕРНЕСЪНЪЛ ГмбХ, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия с фирмен номер FN 322832d, със седалище и адрес на управление: Арнулфплац 2, 9020 Клагенфурт на Вьортерзее, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския/Фирмен регистър на Р Австрия. Едноличен собственик на капитала на КИ-КЕЛАГ ИНТЕРНЕСЪНЪЛ ГмбХ е КЕЛАГ-Кертнер Акционерно дружество за електроенергия, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с акционерно дружество, учредено съгласно законите на Р Австрия с фирмен номер FN 99133i, със седалище и адрес на управление: Арнулфплац 2, 9020 Клагенфурт на Вьортерзее, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския/Фирмен регистър на Р Австрия. Собственици на капитала на КЕЛАГ-Кертнер Акционерно дружество за електроенергия са: Кертнер Енергхолдинг Бетайлигунгс ГмбХ (51,08%), чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия с фирмен номер FN 194535g, със седалище и адрес на управление: Арнулфплац 2, 9020 Клагенфурт, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския/Фирмен регистър на Р Австрия; Фербунд АГ (35,1%), чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с акционерно дружество, учредено съгласно законите на Р Австрия с фирмен номер FN 76023z, със седалище и адрес на управление: Ам Хоф ба, 1011 Виена, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския/Фирмен регистър на Р Австрия; ГБФ Цвайундрайсихсте Гезелшафт фюр Бетайлигунгсфервалтунг мбХ (12,85%) чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Федерална република Германия с фирмен номер HRB27117 от Търговски регистър към Районен съд Есен, със седалище и адрес на управление: РВЕ – Плац 1, 45141 Есен, което се установява от приложено извлечение от Търговския регистър Част Б към Районен съд Есен и разпръснато акционерно участие с 0,91% от капитала на КЕЛАГ-Кертнер Акционерно дружество за електроенергия. Собственици на капитала на Кертнер Енергхолдинг Бетайлигунгс ГмбХ са: ГБФ Цвайундрайсихсте Гезелшафт фюр Бетайлигунгсфервалтунг мбХ (49%) и Федерална провинция Каринтия (51%). Собственици на капитала на Фербунд АГ са: Р Австрия (51%); Синдикат EVN АГ и Винер Щатверке ГмбХ с общо 25 % от капитала; разпръснато акционерно участие (20%) от капитала и Тиролска хидроенергия АГ (5%).

С оглед на горепосоченото ГБФ Цвайунддрайсихсте Гезелшафт фюр Бетайлигунгсфервалтунг мбХ, притежава 49% от капитала на Кернтиер Енергихолдинг Бетайлигунгс ГмбХ и 12,85% от капитала на КЕЛАГ-Кернтнер Акционерно дружество за електроенергия, с което притежава непряко 37,8792% от капитала на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о.

Едноличен собственик на капитала на ГБФ Цвайунддрайсихсте Гезелшафт фюр Бетайлигунгсфервалтунг мбХ е РВЕ Акциенгезелшафт, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с акционерно дружество, учредено съгласно законите на Федерална република Германия с фирмен номер в Търговски регистър HRB14525, към районен съд Есен, със седалище и адрес на управление: РВЕ – Плац 1, 45141 Есен, което се установява от приложено извлечение от Търговския регистър Част Б към Районен съд Есен. РВЕ Акциенгезелшафт е публично дружество, чиито акции се търгуват на Франкфуртската фондова борса, като съгласно актуалната борсова информация и представените от заявителя списъци няма акционери с акционерно участие по-голямо от 5%, с изключение на Държавния холдинг на Катар с 9,09% и БлекРок Инк. с 4,95%.

С оглед на така посоченото РВЕ Акциенгезелшафт притежава непряко 37,8792%, Р Австрия притежава непряко 17,94 % от капитала на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о., като всеки от останалите съдружници притежава непряко по малки дялове от капитала на дружеството.

Във връзка с гореизложеното за Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от представляващите Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о., с които същите декларират, че не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Въз основа на представени декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ се установява също, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност, не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и не е постановен акт на КЕВР за отказ да се издаде лицензия за същата дейност. Представена е декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ. Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. (с предишно наименование „Интеренерго енерджи енжинийъринг“ЛТД) е поискало продължаване срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“ с 10 г., както и нейното изменение чрез допълване с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Съгласно чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗЕ лицензиантът е длъжен най-малко една година преди изтичането на срока на лицензията да подаде заявление за продължаване на срока. В тази връзка, Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е подало заявление за продължаване на срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г. за дейността „търговия с електрическа енергия“ в предвидения законов срок. Заявителят е поискал продължаване на срока на издадената му лицензия с 10 г. (десет години). За да обоснове искания срок дружеството е посочило, че Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. има изграден екип и ресурси за извършване на дейността, му като търговец на електрическа енергия, и е активен участник на пазара в България. С оглед на своя опит и цели за развитие, дружеството си е поставила ясни цели, като искания срок е

необходим с оглед на реализацията на краткосрочните и дългосрочните му бизнес планове и неговото успешно позициониране на пазара.

Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за продължаване на осъществяване на дейностите, изискванията и задълженията на действащата лицензия за „търговия с електрическа енергия“, допълнена с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Относно наличието на технически и материални ресурси за продължаване на осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, и допълването и с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“:

Видно от интернет страницата на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е регистрирано с ID № 28X-INTERENERGO8 като „търговски участник“, като към момента е със статус „Активен“.

Лицензионната дейност „търговия с електрическа енергия“ ще се осъществява в офис посочен от Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. с адрес: Р Словения, гр. Любляна, ул. „Госпосветска цеста“ № 11, Бизнес сграда Шеленбург, нает по силата на договор за наем с дружеството Тиволи, Развой Резиденц, д.о.о., копие от който е представен в заявлението.

Заявителят е представил копие на договор за аутсорсинг на ИТ операции и поддръжка, по силата на който му се предоставя хардуерно и софтуерно оборудване, което включва: 72 бр. монитори HP, Dell, Samsung; 63 бр. лаптопи HP EB 850 G8 i7/16/512/Windows 10 Pro, Lenovo TP P15v G2 i5 16/512/Windows 10 Pro, HP ZB F15G7 i7/32/1T/RTX3000/Windows 10 Pro, HP PB 450 G8 i7/16/512/Windows 10 Pro, MS Surface Pro 8 13”i5/8/256/Windows 11 Home, HP ZBook Fury 17 G7 i7/16/512/ Windows 10 Pro, HP Elite Dragonfly G3 i7/16/512/ Windows 11 Pro, Apple 11”iPad PRO Cellular 256GB и др.; Windows 11 Professional 64bit; Windows 10 Professional 64bit; 16бр. компютри HP ED 800 G5 USFF i5/16/256, HP Z1 G9 TWR i7/16/512; 1 бр. скенер Kodak Alaris S2070; сървъри Windows Server 2019 SQL Server Standard, и др., както и достъп до интернет 100 Mbit.

Относно наличието на човешки ресурси и опит за продължаване осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, допълнена с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“:

Представени са данни за управленската и организационна структура на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о., съгласно която дружеството е обособило следните звена:

Отдел „Услуги за поддръжка на управлението“ – включва административно обслужване, деловодство и документооборот, организация на вътрешни процеси и архив, поддръжка на офис инфраструктура, правно обслужване, изготвяне на договори, консултации по регулаторни изисквания в енергетиката, управление на правни рискове, идентифициране и оценка на оперативни финансови и пазарни рискове, разработване на стратегии за минимизиране на риска, мониторинг на пазарни промени, управление на контрагентов риск, киберсигурност, управление на база данни, подбор и наемане на персонал, обучение и развитие на персонала, корпоративен имидж, комуникация с клиенти и партньори, вътрешен контрол и съответствие, одит на процеси, осчетоводяване на операции, финансови отчети, бюджетен контрол, финансово планиране и анализ, планиране и управление на паричния поток, плащания и постъпления и др.; Отдел „Бек офис“ – включва обработка на фактури, плащания към доставчици, административни процедури, оценка на инвестиционни проекти, проследяване на инвестиционни проекти, контрол за спазване на вътрешногрупови политики и процеси, мониторинг на лицензионни срокове, проследяване на срокове и ангажименти, комуникация с регулаторните органи и др.; Отдел „Развитие на бизнеса и търговски операции“ – включва оптимизация на производствено/ търговско портфолио, хеджиране, балансиране, подготовка на бизнес планове, планиране и поддръжане на партньорства и инвестиции, координация с търговски партньори, водене на преговори, управление на позиции,

сключване на договори, мониторинг на пазара, управление на позиции, анализ на цени и обеми; Отдел „Операции и Инженеринг“ – включва експлоатация на енергийни съоръжения, диспечирание, мониторинг на производството, проектиране, технически анализи и поддръжка, надзор на оборудването, поддръжка на електрически системи, защиты и автоматизация, техническа модернизация, оптимизация на процеси, нови технологии и др.; Отдел „Управление на проекти“ – планиране на проекти, контрол на срокове и бюджет, координация на екипи, управление на рискове по проекти; Отдел „Търговия“ – опериране на търговските платформи, търговия „в рамките на деня“, дългосрочни и средносрочни сделки, базови доставки, стратегическо позициониране, алгоритмична търговия, изпълнение на сделки, номинации и графици, комуникация с клиенти/доставчици, клиентско обслужване и техническа поддръжка, договаряне с клиенти/доставчици, дейност по балансиране, планиране на продажби, проучване на пазара, прогнози, анализи и др.; Отдел „Управление на външни пазари“ – международна търговия, трансгранични сделки, управление на капацитет, регулаторни изисквания в чужди юрисдикция.

Дружеството декларира, че са наети трима служители по трудови договори, заети с дейността. За посочените служители и двамата директори и представители на дружеството са представени удостоверения за завършено образование, сертификати за придобита квалификация и автобиографии.

Предвид гореизложеното и въз основа на представените от дружеството доказателства може да се приеме, че Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. притежава материални и човешки ресурси, както и опит да продължи да изпълнява дейността „търговия с електрическа енергия“, допълнена с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Финансови възможности на заявителя да продължи да осъществява дейността „търговия с електрическа енергия“, допълнена с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, както и наличие на финансови гаранции и обезпечения за сключване на сделки за търговия с електрическа енергия съгласно Правилата за условията и реда за предоставяне на достъп до електропреносната и електроразпределителните мрежи (Правилата):

В изпълнение на изискванията на чл. 68, ал. 2, т. 5 от НЛДЕ Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е представило три годишна бизнес програма за управление и развитие на дейността „търговия с електрическа енергия“, който обхваща периода 2026 г. - 2028 г., с прогнозни годишни финансови отчети.

Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. предвижда следните показатели за сделки с електроенергия при необходимост за следващите три години.

Показател	Мярка	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Средна продажна цена	евро/MWh	95	93	91
Средна покупна цена	евро/MWh	94	92	90
Количество продажба на ел. енергия	MWh	400 000	350 000	320 000

Прогнозите приходи от лицензионната дейност за търговия с електрическа енергия ще бъдат в размер на 38 000 хил. евро през 2026 г. и 29 120 хил. евро през 2028 г. Очакваната оперативна печалба ще се движи от 200 хил. евро през 2026 г. до 120 хил. евро през 2028 г.

Сравнителна таблица на прогнозните приходи и разходи за периода 2026 г. – 2028 г. е представена по-долу:

Показатели в хил. евро	Прогноза		
	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Приходи от продажба на ел.енергия	38 000	32 550	29 120
Разходи за дейността	37 600	32 200	28 000
Оперативна печалба	200	150	120

От предоставения заверен годишен финансов отчет за 2024 г. е видно, че дружеството има приходи от дейността „търговия с електрическа енергия“ на територията на Р България. Също така в подадената в Комисията справка за 2026 г. за годишната лицензионна такса, е видно също, че дружеството е осъществявало дейност по лицензията за търговия с електрическа енергия през календарната 2025 г.

Дружеството е представило удостоверение с изх. № 0737-64-002339 от 23.03.2026 г. от банка „УниКредит Булбанк“ АД, според което Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е клиент на банката с открита специална сметка, наличността по която към 23.02.2025 г. е в размер на 2 100 000 евро (два милиона и сто хиляди евро).

Сумата по специалната сметка е в размер, съответстващ на изискванията на чл. 19, ал. 2 от Правилата, видно от приходите на дружеството от лицензионната дейност на територията на Р България за 2025 г. Съгласно удостоверението банката се задължава при поискване от КЕВР да предоставя информация на Комисията относно оборотите и салдото по сметката.

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че ако спази заложените в прогнозните счетоводни баланси параметри, Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. ще притежава финансови възможности да продължи да за извършва дейността „търговия с електрическа енергия“ допълнена с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Правила за работа с потребители на енергийни услуги:

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е представило Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Представените Правила отговарят на изискванията за тяхното съдържание съгласно чл. 38в, ал. 2 от ЗЕ, като уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

Договор за участие в стандартна балансираща група

На основание чл. 12, ал. 1 от НЛДЕ и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 11, т. 9 от ПТЕЕ, Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. е представило проект на договор за участие в стандартна балансираща група и поемане на отговорност за балансиране, който е със съдържание, предвидено в чл. 12, ал. 2 от НЛДЕ. Представени са също така и общи принципи за разпределяне на небалансите в рамките на стандартна балансиращата група, въз основа на които небалансите се разпределят на всеки член от групата в съответствие с изискванията на ПТЕЕ.

С оглед на гореизложеното може да се направи извод, че исканото със заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. изменение и/или допълнение на Лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г. за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включване на права и

задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ е основателно. В тази връзка е необходимо лицензията да бъде изменена, както следва:

I. В частта „Съдържание“ се правят следните изменения:

1. Т. 3.3 „Бизнес план“ отпада;
2. Т. 3.4, т. 3.5, т.3.6, т. 3.7, т. 3.8, т. 3.9, т. 3.10, т. 3.11 стават съответно т. 3.3, т.3.4, т.3.5, т.3.6, т.3.7, т.3.8, т.3.9, т. 3.10.

II. В т. 1 „Определения и приложения“ се правят следните допълнения:

1. Създава се нова т. 1.1.9. със следното съдържание:

„1.1.9. „Участник“ е член на стандартна или комбинирана балансираща група съгласно Правилата за търговия.“;

III. В т. 2 „Общи положения“ се правят следните допълнения и изменения:

1. Т. 2.1. се изменя така:

„2.1. С тази лицензия Комисията за енергийно и водно регулиране, наричана по-нататък „комисията“, разрешава на лицензианта да извършва дейността „търговия с електрическа енергия“ („лицензионната дейност“), включително дейността „координатор на стандартна балансираща група“, в съответствие с разпоредбите на ЗЕ, с подзаконовите актове по неговото прилагане, с действащото законодателство, с общите и индивидуалните административни актове, издавани от комисията, регламентиращи тази дейност, както и с установената добра национална и международна практика.“

2. Създава се нова т. 2.2.3 със следното съдържание:

„2.2.3. Да осъществява дейността „координатор на стандартна балансираща група“ и да прилага общи недискриминационни условия за разпределение на небаланс между отделните членове в групата, спазвайки действащото законодателство и прилагайки разумни бизнес методи и модели в съответствие с добрите международни практики, с цел по-добро планиране на баланса в балансиращата група, генерацията, потреблението и обмените между балансиращи групи. За изпълнението на това задължение лицензиантът е длъжен:

- да изготвя ясни и прозрачни процедури за регистрация на членовете на балансиращата група и за смяната на координатор на балансираща група;
- да известява предварително видовете услуги, които предлага, и средствата, чрез които членовете на балансиращата група могат да получават актуална информация;
- да извършва прогнозиране, съгласуване, предоставяне и утвърждаване на графици за производство, потребление и обмен на електрическа енергия в рамките на балансиращата група и с други координатори на балансираща група;
- да извършва физически и финансов сетълмент по отношение на небалансите в балансиращата група;
- да изготвя правила за фактуриране, оспорване и изплащане на задължения на членовете на балансиращата група, системата за възстановяване на суми и/или компенсирани на същите;
- да изготвя „Методика за разпределение на общия небаланс между отделните членове на балансиращата група“.

3. Т. 2.6. се изменя така:

„Лицензията се издава със срок до 17.03.2037 г., който подлежи на продължаване съгласно разпоредбите на действащото законодателство.“

IV. В т. 3 „Специални условия“ се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 3.1.1. буква „в“ отпада.

2. Букви „г“ и „д“ стават съответно букви „в“ и „г“.

3. Т. 3.2.3 се изменя така:

„За учредяване на залог, включително особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, както и за сключване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на

задължениост на енергийното предприятие по чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ, с изключение на договори за покупко-продажба на електрическа енергия и на сделки на стойност под 20 на сто от активите на лицензианта съгласно последния одитиран годишен финансов отчет, необезпечавани със залог, особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, лицензиантът трябва да поиска разрешение от комисията. Тя преценява наличието на тези обстоятелства за всяка сделка и във връзка с други дадени разрешения за такива сделки на същия лицензиант.“

4. Т. „3.3. Бизнес план“, заедно с т. 3.3.1 и т. 3.3.2 отпадат.

5. В т. 3.3.2. буква „а“ думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

6. В т. 3.3.2., буква „б“ от т. 3.3. „Материални активи и човешки ресурси“, след думите „лицензионната дейност“ се добавят думите „включително и за дейността „координатор на стандартна балансираща група“.

7. В т. 3.3.4. се създават нови букви „г)“ и „д)“ със следното съдържание:

„г) упражняване на дейността „координатор на стандартна балансираща група“;

д) работа с участниците в стандартната балансираща група, включително по приемане, разглеждане и решаване на техни претенции.“

8. Т. 3.4. се изменя така:

„3.4. Взаимоотношения с клиенти и участници“

9. Т. 3.4.1. се изменя така:

„3.4.1. Лицензиантът е длъжен да създаде специализирано звено за работа с клиентите и участниците в структурата си.“

10. В т. 3.4.2. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

11. В т. 3.4.3. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

12. В т. 3.4.4. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиента/участника“.

13. Т. 3.4.7. се изменя така:

„3.4.7. По решение на комисията лицензиантът организира за своя сметка провеждането на проучване от независими експерти за степента на удовлетвореност на клиентите и участниците от предоставяните услуги.“

14. Т. 3.4.8. се изменя така:

„3.4.8. За осигуряване защитата на клиентите и участниците лицензиантът изготвя и представя за одобряване от комисията Правила за работа с потребители на енергийни услуги – Приложение № 2, както и договор за участие в стандартна балансираща група Приложение № 3, съгласно Правилата за търговия, включващ процедури за работа на координатора с участниците, реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени от участниците жалби.“

15. Създава се нова т. 3.4.9. със следното съдържание:

„3.4.9. Лицензиантът е длъжен да осигурява участие на участниците, при условията на равнопоставеност и прозрачност, за начина на разпределение на небалансите между него и останалите участници.“

16. Създава се нова т. 3.4.10. със следното съдържание:

„3.4.10. Лицензиантът е длъжен да предоставя информация на участниците за индивидуалния им небаланс, общия небаланс на групата и цената за балансиране за всеки период на сетълмент.“

17. Създава се нова т. 3.4.11. със следното съдържание:

„3.4.11. Лицензиантът е длъжен да информира участниците за предстоящи промени в нормативната база, свързани с пазара на електрическа енергия, и за тяхното влияние върху него и отделните участници в групата.“

18. Съществуващата т. 3.4.9. става т. 3.4.12.

19. Съществуващата т. 3.4.10. става т. 3.4.13.

20. В т. 3.5.1. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

21. В т. 3.7.5. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

22. Т. 3.7.8. се изменя така:

„3.7.8. Лицензиантът изготвя и предоставя на комисията регулярни отчети, обхващащи едногодишен период от дейността „търговия с електрическа енергия“, включваща права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, и извънредни отчети, поискани от комисията, съдържащи информация съгласно Правилата за търговия.“

23. Т. 3.10. се изменя така:

„3.10. Приложения

Следните приложения са неразделна част от тази лицензия:

1. Приложение № 1 – Списък и описание на активите и средствата, с помощта на които се осъществява лицензионната дейност;

2. Приложение № 2 – Правила за работа с потребители на енергийни услуги;

3. Приложение № 3 – Договор за участие в стандартна балансираща група за поемане на отговорност за балансиране;

4. Приложение № 4 – Решения на КЕВР за определяне на показатели за качество на обслужването.“

Изказвания по т.4.:

Докладва М. Трифонов. Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад от 04.05.2026 г., който е приет с решение на КЕВР по Протокол № 106 от 13.05.2026 г. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 20.05.2026 г. е проведено открито заседание, в което е взел участие упълномощен представител на заявителя. Не са направени възражения по фактите, обстоятелствата и изводите, отразени в приетия доклад.

М. Трифонов прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 38в, ал. 3, чл. 39, ал. 5, чл. 51, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, и чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 чл. 69, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага на Комисията да вземе следните решения:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя и допълва лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“ на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. , с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група.

(Конкретните текстове на изменение на лицензията са посочени в решението).

2. Продължава срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. с 10 (десет) години.

3. Одобрява на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 38в, ал. 3, чл. 39, ал. 5, чл. 51, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, и чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 чл. 69, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя и допълва лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“ на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. вписано с рег. № 2226405000, със седалище и адрес на управление: Република Словения, ул. „Госпосветска цеста“ 11, 1000 гр. Любляна, с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група, както следва:

I. В частта „Съдържание“ се правят следните изменения:

1. Т. 3.3 „Бизнес план“ отпада;
2. Т. 3.4, т. 3.5, т.3.6, т. 3.7, т. 3.8, т. 3.9, т. 3.10, т. 3.11 стават съответно т. 3.3, т.3.4, т.3.5, т.3.6, т.3.7, т.3.8, т.3.9, т. 3.10.

II. В т. 1 „Определения и приложения“ се правят следните допълнения:

1. Създава се нова т. 1.1.9. със следното съдържание:
„1.1.9. „Участник“ е член на стандартна или комбинирана балансираща група съгласно Правилата за търговия.“;

III. В т. 2 „Общи положения“ се правят следните допълнения и изменения:

1. Т. 2.1. се изменя така:
„2.1. С тази лицензия Комисията за енергийно и водно регулиране, наричана по-нататък „комисията“, разрешава на лицензианта да извършва дейността „търговия с електрическа енергия“ („лицензионната дейност“), включително дейността „координатор на стандартна балансираща група“, в съответствие с разпоредбите на ЗЕ, с подзаконовите актове по неговото прилагане, с действащото законодателство, с общите и индивидуалните административни актове, издавани от комисията, регламентиращи тази дейност, както и с установената добра национална и международна практика.“

2. Създава се нова т. 2.2.3 със следното съдържание:

„2.2.3. Да осъществява дейността „координатор на стандартна балансираща група“ и да прилага общи недискриминационни условия за разпределение на небаланса между отделните членове в групата, спазвайки действащото законодателство и прилагайки разумни бизнес методи и модели в съответствие с добрите международни практики, с цел по-добро планиране на баланса в балансиращата група, генерацията, потреблението и обмените между балансиращи групи. За изпълнението на това задължение лицензиантът е длъжен:

- да изготвя ясни и прозрачни процедури за регистрация на членовете на балансиращата група и за смяната на координатор на балансираща група;
- да известява предварително видовете услуги, които предлага, и средствата, чрез които членовете на балансиращата група могат да получават актуална информация;
- да извършва прогнозиране, съгласуване, предоставяне и утвърждаване на графици за производство, потребление и обмен на електрическа енергия в рамките на балансиращата група и с други координатори на балансираща група;
- да извършва физически и финансов сетълмент по отношение на небалансите в балансиращата група;
- да изготвя правила за фактуриране, оспорване и изплащане на задължения на членовете на балансиращата група, системата за възстановяване на суми и/или компенсиране на същите;
- да изготвя „Методика за разпределение на общия небаланс между отделните членове на балансиращата група“.

3. Т. 2.6. се изменя така:

„Лицензията се издава със срок до 17.03.2037 г., който подлежи на продължаване съгласно разпоредбите на действащото законодателство.“

IV. В т. 3 „Специални условия“ се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 3.1.1. буква „в“ отпада.
2. Букви „г“ и „д“ стават съответно букви „в“ и „г“.
3. Т. 3.2.3 се изменя така:

„За учредяване на залог, включително особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, както и за сключване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие по чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ, с изключение на договори за покупко-продажба на електрическа енергия и на сделки на стойност под 20 на сто от активите на лицензианта съгласно последния одитиран годишен финансов отчет, необезпечавани със залог, особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, лицензиантът трябва да поиска разрешение от комисията. Тя преценява наличието на тези обстоятелства за всяка сделка и във връзка с други дадени разрешения за такива сделки на същия лицензиант.“

4. Т. „3.3. Бизнес план“, заедно с т. 3.3.1 и т. 3.3.2 отпадат.

5. В т. 3.3.2. буква „а“ думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

6. В т. 3.3.2., буква „б“ от т. 3.3. „Материални активи и човешки ресурси“, след думите „лицензионната дейност“ се добавят думите „включително и за дейността „координатор на стандартна балансираща група“.

7. В т. 3.3.4. се създават нови букви „г“ и „д“ със следното съдържание:

„г) упражняване на дейността „координатор на стандартна балансираща група“;

д) работа с участниците в стандартната балансираща група, включително по приемане, разглеждане и решаване на техни претенции.“

8. Т. 3.4. се изменя така:

„3.4. Взаимоотношения с клиенти и участници“

9. Т. 3.4.1. се изменя така:

„3.4.1. Лицензиантът е длъжен да създаде специализирано звено за работа с клиентите и участниците в структурата си.“

10. В т. 3.4.2. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

11. В т. 3.4.3. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиентите и участниците“.

12. В т. 3.4.4. думата „клиентите“ се заменя с изрази „клиента/участника“.

13. Т. 3.4.7. се изменя така:

„3.4.7. По решение на комисията лицензиантът организира за своя сметка провеждането на проучване от независими експерти за степента на удовлетвореност на клиентите и участниците от предоставяните услуги.“

14. Т. 3.4.8. се изменя така:

„3.4.8. За осигуряване защитата на клиентите и участниците лицензиантът изготвя и представя за одобрение от комисията Правила за работа с потребители на енергийни услуги – Приложение № 2, както и договор за участие в стандартна балансираща група Приложение № 3, съгласно Правилата за търговия, включващ процедури за работа на координатора с участниците, реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени от участниците жалби.“

15. Създава се нова т. 3.4.9. със следното съдържание:

„3.4.9. Лицензиантът е длъжен да осигурява участие на участниците, при условията на равнопоставеност и прозрачност, за начина на разпределение на небалансите между него и останалите участници.“

16. Създава се нова т. 3.4.10. със следното съдържание:

„3.4.10. Лицензиантът е длъжен да предоставя информация на участниците за индивидуалния им небаланс, общия небаланс на групата и цената за балансиране за всеки период на сетълмент.“

17. Създава се нова т. 3.4.11. със следното съдържание:

„3.4.11. Лицензиантът е длъжен да информира участниците за предстоящи промени в нормативната база, свързани с пазара на електрическа енергия, и за тяхното влияние върху него и отделните участници в групата.“

18. Съществуващата т. 3.4.9. става т. 3.4.12.

19. Съществуващата т. 3.4.10. става т. 3.4.13.

20. В т. 3.5.1. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

21. В т. 3.7.5. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

22. Т. 3.7.8. се изменя така:

„3.7.8. Лицензиантът изготвя и предоставя на комисията регулярни отчети, обхващащи едногодишен период от дейността „търговия с електрическа енергия“, включваща права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, и извънредни отчети, поискани от комисията, съдържащи информация съгласно Правилата за търговия.“

23. Т. 3.10. се изменя така:

„3.10. Приложения

Следните приложения са неразделна част от тази лицензия:

1. Приложение № 1 – Списък и описание на активите и средствата, с помощта на които се осъществява лицензионната дейност;

2. Приложение № 2 – Правила за работа с потребители на енергийни услуги;

3. Приложение № 3 – Договор за участие в стандартна балансираща група за поемане на отговорност за балансиране;

4. Приложение № 4 – Решения на КЕВР за определяне на показатели за качество на обслужването.“

2. Продължава срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. с рег. № 2226405000, със седалище и адрес на управление: Република Словения, ул. „Госповетска цеста“ 11, 1000 гр. Любляна с 10 (десет) години.

3. Одобрява на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка четвърта** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев – за и Димитър Кочков - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.5. Комисията, след като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от **05.03.2026 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Топливо Газ“ ЕООД,** установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Топливо Газ“ ЕООД, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 92, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявленията и приложенията към тях е сформирана работна група със заповед № 3-Е-64 от

11.03.2026 г. на председателя на КЕВР. Заявителят е представил допълнителна информация с писма с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 #1 от 18.03.2026 г. и с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г.

Въз основа на предоставената информация и документи, КЕВР установи следното:

„Топливо Газ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 130864186, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Солунска“ № 2, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията. Дружеството е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон.

„Топливо Газ“ ЕООД има следният предмет на дейност: външно и вътрешнотърговска дейност, ресторантьорство и хотелиерство, вътрешен и международен транспорт, превоз и транспорт на петролни продукти, търговия с петрол и петролни продукти, спедиционна дейност, производство и търговия с промишлени, хранителни, селскостопански, битови стоки, търговия с електрическа енергия /след получаването на съответния лиценз/, енергиен мениджмънт, организиране, оперативно планиране, координиране и управление на енергийна система и всички други търговски дейности, незабранени със закон.

Капиталът на „Топливо Газ“ ЕООД е в размер на 512 550 евро и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала на заявителя е „СИНЕРГОН ХОЛДИНГ“ АД с ЕИК 121228499.

Дружеството се управлява и представлява поотделно от Боян Пенчев Иванов и Бедо Бохос Доганян в качеството им на управители.

„Топливо Газ“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-628-15 от 21.09.2022 г. за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, издадена от Комисията за срок от 10 години.

Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г. „Топливо Газ“ ЕООД е поискало КЕВР да разреши сключване с „Банка ДСК“ АД на представените проекти на анекси към Договор за овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. и към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г., поради текуща необходимост на оборотни средства, чрез които да се осигури търговията с газ пропан-бутан и електрическа енергия. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. дружеството е представило коригирани проекти на анекси.

I. Между „Банка ДСК“ АД и „Топливо Газ“ ЕООД има сключен действащ Договор за овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. с предмет предоставяне на кредит - овърдрафт за оборотни средства за покриване на временен недостиг на средства при обслужване на текущи плащания, свързани с и/или съпътстващи обичайната търговска дейност на кредитополучателя и за издаване на банкови гаранции в полза на трети лица за обезпечаване задълженията на „Топливо Газ“ ЕООД за участие в търг, за добро изпълнение/гаранционно обслужване, за връщане на аванс, за изпълнение на парично задължение, режим отложено плащане на акциз по Закона за акцизите и данъчните складове (ЗАДС) към Агенция „Митници“. Първоначално договореният максимален размер на кредита е 3 500 000 (три милиона и петстотин хиляди) лева със срок на издължаване 12 месеца, годишна лихва, формирана от променлив референтен лихвен процент, представляващ едномесечен EURIBOR, плюс договорена надбавка в размер на 1,8%, но не по-нисък от 1,8%. Като обезпечение на вземанията на банката е учреден особен залог върху движими вещи - машини, съоръжения и оборудване, собственост на кредитополучателя, както и върху вземанията на кредитополучателя по сметки, открити в банката. Максималният договорен размер на кредита впоследствие е увеличен на 10 000 000 (десет милиона) лева, като „Синергон Имоти“ ООД е встъпило като съдлъжник към

кредита, а последното увеличение е до 18 000 000 (осемнадесет милиона) лева, като към момента лихвата по кредита, която кредитополучателят следва да заплаща на банката е формирана от променлив референтен лихвен процент, представляващ среднопретеглен депозитен индекс, плюс договорена надбавка в размер на 2,75 процентни пункта.

Съгласно разпоредбите на договора, при поискване от кредитополучателя срокът на кредита може да бъде продължен, като кредитополучателят депозира пред банката искане, заедно с всички необходими документи за оценка на финансовото му състояние, а банката взема решение за продължаване на срока по реда за предоставяне на нов кредит. В тази връзка, „Банка ДСК“ АД и „Топливо Газ“ ЕООД са предвидили с разглеждания проект на анекс към Договор за овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г., следните изменения в условията по договора:

1. Срокът за ползване на кредита, включително и ангажиментът на банката да издава гаранции и да открива акредитиви в рамките на лимита, респ. крайният срок за погасяване на всички дължими по договора за кредит суми (главница, лихви, разноси и др.), се продължава до 31.01.2027 г. (считано от 30.01.2026 г.), с възможност за последващо продължаване неограничено във времето на основание последващо сключване на изрични анекси за това.

2. Разплащателната сметка за усвояване и погасяване на Кредита се променя.

3. С настоящия анекс се изменят, съответно допълват или отменят всички клаузи от договора за кредит, които му противоречат, а останалите клаузи запазват действието си.

4. Настоящият анекс влиза в сила от датата на подписването му и е неразделна част от договора за кредит.

II. Между „Банка ДСК“ АД – банката, „Топливо“ АД – кредитополучател, „Топливо Газ“ ЕООД - съкредитополучател и „Синергон имоти“ ООД - съдлъжник е сключен Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г. с предмет предоставяне на кредит-овърдрафт в максимален размер 5 000 000 лева, за рефинансиране на задължения по договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3275 от 25.08.2022 г. с размер 3 000 000 лева, сключен между банката и „Топливо“ АД; за оборотни средства за покриване на временен недостиг на средства при обслужване на текущи плащания, свързани с и/или съпътстващи обичайната търговска дейност на кредитополучателя или съкредитополучателя, както и за издаване на банкови гаранции за участие в търг, за добро изпълнение/гаранционно обслужване, за връщане на аванс, за изпълнение на парично задължение, режим отложено плащане на акциз по ЗАДС към Агенция „Митници“. Гаранции в полза на трети лица за обезпечаване задълженията на кредитополучателя или съкредитополучателя и/или откриване на акредитиви в BGN/EUR/USD, включително stand-by акредитиви, документарни акредитиви в полза на трети лица за изпълнение на парични задължения на кредитополучателя или съкредитополучателя. Страните по договора са договорили заплащане от кредитополучателя на годишна лихва, формирана от променлив референтен лихвен процент, представляващ едномесечен EURIBOR, плюс договорена надбавка в размер на 1,8%, но не по-нисък от 2,2%, както и особен залог върху всички настоящи и бъдещи вземания на кредитополучателя или съкредитополучателя към кредитора за наличностите по всички открити понастоящем и в бъдеще сметки на името на кредитополучателя или съкредитополучателя при банката за срока на действие на Договора. Съгласно условията на договора, кредитът се предоставя като краткосрочен, с краен срок на погасяване до 31.05.2023 г., при поискване от кредитополучателя срокът на кредита може да бъде продължен, като кредитополучателят депозира пред банката искане, заедно с всички необходими документи за оценка на финансовото му състояние, а банката взема решение за продължаване на срока по реда за предоставяне на нов кредит.

Съгласно разпоредбите на договора, при поискване от кредитополучателя срокът на кредита може да бъде продължен, като кредитополучателят депозира пред банката

искане, заедно с всички необходими документи за оценка на финансовото му състояние, а банката взема решение за продължаване на срока по реда за предоставяне на нов кредит.

В тази връзка, „Банка ДСК“ АД и „Топливо Газ“ ЕООД са предвидили с разглеждания проект на анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г., следните изменения в условия по договора:

1. Срокът за ползване на кредита, респективно крайният срок за погасяване на всички дължими по договора за кредит суми (главница, лихви, разноси и др.), както и ангажиментът на банката да издава гаранции и да открива акредитиви в рамките на лимита се продължава до 31.01.2027 г. (считано от 30.01.2026 г.) с възможност за последващо продължаване неограничено във времето на основание последващо сключване на изрични анекси за това.

2. С настоящия анекс се изменят, съответно допълват или отменят всички клаузи от договора за кредит, които му противоречат, а останалите клаузи запазват действието си.

3. Настоящият анекс влиза в сила от датата на подписването му и е неразделна част от договора за кредит.

По силата на чл. 21, ал. 1, т. 23, пр. 2 от ЗЕ, Комисията разрешава извършването на разпореждане с имущество, с което се упражнява лицензионна дейност в случаите, предвидени в същия закон, както и на други сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие. Съгласно чл. 92, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ, КЕВР дава разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие по чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ, с изключение на договори за покупко-продажба на електрическа енергия, топлинна енергия или природен газ и на сделки на стойност под 20 на сто от активите на лицензианта, съгласно последния одитиран годишен финансов отчет, необезпечавани със залог, особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност.

В конкретния случай, сключването на анекси за продължаване на срока на действие на Договор за овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. и на Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г., следва да се разглеждат като нови кредитни ангажименти, тъй като при този вид краткосрочни кредити, банката извършва цялостна оценка на финансовото състояние на кредитополучателя и разглежда искането за продължаване на срока им на действие като нови кредити. Също така, сделките са на стойност над 20 на сто от активите на лицензианта, съгласно последния одитиран годишен финансов отчет за 2024 г. Стойността е в размер на 82% от активите на „Топливо Газ“ ЕООД, които са на стойност 14 259 хил. евро съгласно последния одитиран годишен финансов отчет за 2024 г. Предвид това, сделките попадат в приложното поле на чл. 21, ал. 1, т. 23, пр. 2 от ЗЕ и чл. 92, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ и следва да бъдат разгледани от КЕВР.

Преценката на горните сделки, с оглед тяхното разрешаване или не, е обвързана от финансово-икономически анализ на съвкупното влияние на поетите от „Топливо Газ“ ЕООД задължения, произтичащи от разглежданата сделка върху финансовото състояние на лицензианта, с оглед преценка дали сключването и води или може да доведе до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие. В тази връзка е извършен анализ на финансово-икономическото състояние на „Топливо Газ“ ЕООД на база одитирания годишен финансов отчет за 2023 г., при който се установи следното:

От представената в КЕВР справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2026 г. на „Топливо Газ“ ЕООД е видно, че приходите от търговия с електрическа енергия на територията на страната за 2025 г. са в размер на 4 746 хил. евро. Дружеството е представило удостоверение от „Банка ДСК“ АД от 05.03.2026 г., съгласно което „Топливо Газ“ ЕООД има наличност в специалната си разплащателна сметка съгласно чл. 19, ал. 2 от Правилата за достъпа и реда до електропреносната и

електроразпределителните мрежи (Правилата), с парична наличност към 05.03.2026 г. в размер на 199 893,20 евро (сто деветдесет и девет хиляди осемстотин деветдесет и три евро и двадесет евро цента). Предвид това „Топливо Газ“ ЕООД поддържа необходимия размер от 1/24 от приходите си, целящ да гарантира обезпечаване на трети лица, вследствие на задължнялост или обявяване на несъстоятелност на дружеството.

Следва да се има предвид, че „Топливо Газ“ ЕООД, като титуляр на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и права и задължения за дейността „координатор на стандартна балансираща група“, в изпълнение на чл. 96 от ЗЕ следва да отговаря на условията за финансово гарантиране на сключваните от него сделки с електрическа енергия, определени в Правилата. В тази връзка формата и размерът на финансовото обезпечаване на задълженията на търговеца по сделките с електрическа енергия е регламентиран в чл. 19, ал. 2 от Правилата. Съгласно чл. 19, ал. 6 от Правилата, сумата по специалната сметка може да бъде използвана от търговеца за изпълнение на задължения при осъществяване на лицензионната дейност, като възстановяването ѝ до определения размер се извършва в срок до 20 (двадесет) работни дни. Комисията може по искане на търговеца да приеме като финансово обезпечение неотменима банкова гаранция или друго обезпечение на същата стойност, при същите условия и с идентична ликвидност (арг. от чл. 19, ал. 7 от Правилата). В тази връзка, обезпеченията на задълженията по сделките с електрическа енергия, които търговците са длъжни да поддържат, съдържат финансови гаранции за извършваната от тях дейност, което създава сигурност и предвидимост за насрещната страна по сделките с електрическа енергия.

Наред с това, дейността на търговците на електрическа енергия не е монополна, а се осъществява в условията на конкуренция и при свободно договорени цени, предвид което не би могло да се застраши или наруши снабдяването с електрическа енергия на крайните клиенти. В този смисъл, в случай, че основният доставчик по силата на договор за покупко-продажба не е в състояние да продължи да извършва доставка поради обявяване в несъстоятелност, ликвидация, отнемане на лицензия или всякакво друго събитие, довело до временно или трайно преустановяване на доставката на електрическа енергия до избора на друг доставчик, снабдяването с електрическа енергия се осъществява от доставчик от последна инстанция - арг. от чл. 95а, ал. 1 от ЗЕ.

Предвид горното и с оглед спецификата на извършваната от „Топливо Газ“ ЕООД лицензионна дейност „търговия с електрическа енергия“, КЕВР счита, че разглежданата сделка няма да доведе до нарушаване или застрашаване на сигурността на снабдяването с електрическа енергия вследствие на задължнялост на енергийното предприятие.

Изказвания по т.5.:

Докладва М. Трифонов. С подаденото заявление „Топливо Газ“ ЕООД е поискало КЕВР да разреши сключване с „Банка ДСК“ АД на представените проекти на анекси към Договор за овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. и към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г., поради текуща необходимост на оборотни средства, чрез които да се осигури търговията с газ пропан-бутан и електрическа енергия. Анексите към двата договора искат основно удължаване на срока на договорите, който с настоящите Анекси се удължава до 31.01.2027 г. Дружеството е представило удостоверение от „Банка ДСК“ АД от 05.03.2026 г., съгласно което „Топливо Газ“ ЕООД има наличност в специалната си разплащателна сметка съгласно чл. 19, ал. 2 от Правилата за достъпа и реда до електропреносната и електроразпределителните мрежи. Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за енергетиката, чл. 92, ал. 1, т. 2 и ал. 4, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага КЕВР да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;

2. Да разреши на „Топливо Газ“ ЕООД исканите сделки.

М. Трифонов прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение второ и чл. 92, ал. 1, т. 2 и ал. 4, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Разрешава на „Топливо Газ“ ЕООД да сключи с „Банка ДСК“ АД анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. съгласно представения проект на анекс с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г.

2. Разрешава на „Топливо Газ“ ЕООД да сключи с „Банка ДСК“ АД анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3399 от 26.10.2022 г. съгласно представения проект на анекс с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение второ и чл. 92, ал. 1, т. 2 и ал. 4, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-ДК-745 от 22.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Топливо Газ“ ЕООД.

2. Разрешава на „Топливо Газ“ ЕООД да сключи с „Банка ДСК“ АД анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. съгласно представения проект на анекс с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г.

3. Разрешава на „Топливо Газ“ ЕООД да сключи с „Банка ДСК“ АД анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г. съгласно представения проект на анекс с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г.

В заседанието по **точка пета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев – за и Димитър Кочков - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.6. Комисията разгледа доклад с вх. № Е-Дк-748 от 26.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 г. на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“.

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ с условие за изграждане на енергиен обект.

За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-122 от 29.04.2026 г. на председателя на КЕВР. Заявителят е представил допълнителна информация с писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-77#1 от 08.05.2026 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-77#2 от 18.05.2026 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 21.05.2026 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.05.2026 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 26.05.2026 г.

Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:

I. На основание на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 8 и ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 7а и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ) „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е поискало издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ с условие за изграждане на енергиен обект.

Според чл. 43, ал. 14 от ЗЕ лицензия за разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа се издава и за енергийни обекти с интегрирана дейност за територия, която обхваща един или повече поземлени имота, върху които са разположени ползвателите и елементите на мрежата. Територията на исканата от „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ обхваща поземлени имоти, находящи се в землищата на гр. Сухиндол и с. Коевци, община Сухиндол, в които ще бъдат изградени елементите на мрежата и енергийни обекти с интегрирана дейност.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени; представи доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

По силата на чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на дейност, подлежаща на лицензиране по този закон, се издава лицензия преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на този обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е посочило, че ще осъществява дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийните обекти.

1. „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията с ЕИК 208455393, със седалище и адрес на управление: Р България, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, п.к. 5240, ул. „Росица“ № 129, ап./офис 22., което се установява от служебна справка за актуално състояние, извършена в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД има следния предмет на дейност: проектиране, изграждане, присъединяване на енергийни обекти за производство на енергия от възобновяеми и алтернативни енергийни източници; производство на енергия от възобновяеми и алтернативни енергийни източници; търговия с електрическа енергия; организиране на пазар на електрическа енергия; инвестиционна дейност в енергийни

обекти за производство и търговия с енергия, произведена от възобновяеми и алтернативни енергийни източници; внос, износ, покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид; покупка на недвижими имоти, с цел продажбата им; строителство и реконструкция на недвижими имоти; търговско представителство и посредничество, както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона и които са позволени да се извършват от дружество с ограничена отговорност, включително и след получаване на съответните лицензи и разрешения от компетентен държавен орган, в случаите, когато това е изискуемо.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 112,92 евро (пет хиляди сто и дванадесет евро и деветдесет и два евроцента), разпределен в 1 000 (хиляда) дяла. Капиталът на дружеството е изцяло внесен. „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД се управлява и представлява поотделно от управителите: Анна Хофманн – гражданин на Федерална република Германия, Йоханес Набекер – гражданин на Р Австрия и Виолета Атанасова Джунова – гражданин на Р България.

Видно от горното, „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на § 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.02.2026 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 1465 от 06.03.2026 г. и включва юрисдикции, неказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, Вануату, както и Виетнам.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата

на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представените от дружеството информация и документи, както и извършена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенция по вписванията се установява, че собственици на капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД са: ГРИЙН СОРС ГмбХ, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия, с фирмен номер FN 277298 t, със седалище и адрес на управление: Р Австрия, гр. Виена 1010, Сейлерщете № 15, ап. 10-11, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския регистър при Търговски съд – Виена, притежаващо 450 (четиристотин и петдесет) дружествени дяла, представляващи 45% от капитала на дружеството; ЕЛ ЕС ДЖИ Билдинг Сълюшънс ГмбХ, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия, с фирмен номер FN 157112 у, със седалище и адрес на управление: Р Австрия, гр. Виена 1230, Горскищрасе № 13, ап. 10-11, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския регистър при Търговски съд – Виена, притежаващо 100 (сто) дружествени дяла, представляващи 10% от капитала на дружеството; КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ ГмбХ, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия с фирмен номер FN 389545 k, със седалище и адрес на управление: Р Австрия, гр. Виена 1010, Сейлерщете № 15, ап. 10-11, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския регистър при Търговски съд – Виена, притежаващо 450 (четиристотин и петдесет) дружествени дяла, представляващи 45% от капитала на дружеството.

Собственици на капитала на ГРИЙН СОРС ГмбХ са: Анна Хофманн с 13,75% от капитала на дружеството и следователно притежаваща непряко 6,1875% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Геза Татралий с 1% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 0,45% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Кристиан Хофманн с 2,5% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 1,125% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Уилърд Джон Л Юру с 1% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 0,45% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Волфганг Шулц със 7,5% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 3,375% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Рихард Хам с 1% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 0,45% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Берндт Циньокер с 2,25% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 1,0125% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД и Грийн Сорс Холдинг ГмбХ, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия, с фирмен номер FN 425849 z, със седалище и адрес на управление: Р Австрия, гр. Виена 1010, Сейлерщете № 15, ап. 10-11, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския регистър при Търговски съд – Виена, притежаващо 71% от капитала на ГРИЙН СОРС ГмбХ и следователно притежаващо непряко 31,95% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД. Собственици на

капитала на Грийн Сорс Холдинг ГмбХ са: Анна Хофманн с 97,36% от капитала на дружеството и Берндт Циньокер с 2,64% от капитала на дружеството.

Едноличен собственик на капитал на ЕЛ ЕС ДЖИ Билдинг Сълюшънс ГмбХ е ЕЛ ЕС ДЖИ Груп ГмбХ, чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Р Австрия, с фирмен номер FN 358021 b, със седалище и адрес на управление: Р Австрия, гр. Виена 1230, Горскищрасе № 13, което се установява от приложено към заявлението извлечение от Търговския регистър при Търговски съд – Виена, и което притежава 100% от капитала и следователно притежава непряко 10% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД. Собственици на капитала на ЕЛ ЕС ДЖИ Груп ГмбХ са: Карл Гьот, с 33,33% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 3,33% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД; Герхард Липкович, с 33,33% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 3,33% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД и Вернер Шойсенгайер, с 33,33% от капитала на дружеството и следователно притежаващ непряко 3,33% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД.

Едноличен собственик на капитала на КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ ГмбХ е Фери Фирас Тахан, който притежава 100% от капитала на дружеството и следователно притежава непряко 45% от капитала на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД.

Предвид горното, по отношение на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

3. Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителите на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД, с които същите декларират, че не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представена е и декларация по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; че на дружеството не е отнемана лицензия за дейностите „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

4. Затворена електроразпределителна мрежа за разпределение на електрическа енергия между енергийни обекти с интегрирана дейност:

По смисъла на § 1, т. 24е от Допълнителните разпоредби на ЗЕ затворената електроразпределителна мрежа служи за разпределение на електрическа енергия между енергийни обекти с интегрирана дейност, както и обекти за потребление на електрическа енергия на собственика, оператора на мрежата или на свързани с тях предприятия, при съгласие на собствениците на енергийните обекти с интегрирана дейност. Съгласно § 1, т. 25а от Допълнителните разпоредби на ЗЕ „енергийни обекти с интегрирана дейност“ са група енергийни обекти, включваща най-малко два обекта за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност над 5 MW, използващи различни технологии, или най-малко такъв обект и съоръжение за съхранение на електрическа енергия/съоръжение за производство на водород, които обекти не са самостоятелно присъединени към електропреносната или електроразпределителната мрежа, а образуват система, целяща оптимално използване на технологичните възможности на съответните обекти и на предоставената преносна способност на мрежата, към която тази система е присъединена.

Според договора от 16.04.2026 г. за създаване и експлоатация на затворена електроразпределителна мрежа, сключен между „Уаби-саби Алфа“ ООД и „Уаби-саби

Дистрибушънс“ ООД, последното ще изпълнява функциите на оператор на затворена електроразпределителна мрежа. С договора са уредени и правата и задълженията на страните във връзка със създаването и експлоатацията на затворената електроразпределителна мрежа. Предвидено е затворената електроразпределителна мрежа да служи за разпределение на електрическа енергия на енергийни обекти с интегрирана дейност, които ще бъдат изградени, а именно: Фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 103,3 MW и инсталирана мощност 125,3 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200MWh; Фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 91,6 MW и инсталирана мощност 111,1 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh; Фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 81,1 MW и инсталирана мощност 103,2 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh; Фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 103,5 MW и инсталирана мощност 125,5 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh; Фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 129,6 MW и инсталирана мощност 157,3 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh; Фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 65,95 MW и инсталирана мощност 80 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 150 MWh; Самостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия с инсталиран капацитет 6,26 MWh. В тази връзка, между „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД и „Уаби-саби Алфа“ ООД – дружеството, което ще изгради посочените фотоволтаични централи и съоръжението за съхранение на електрическа енергия, е сключено споразумение-договор за формиране на система от обекти с интегрирана дейност.

Във връзка с изискванията на чл. 88а, ал. 3 от ЗЕ „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е представило декларация, че чрез затворената електроразпределителна мрежа, служеща за разпределение на електрическа енергия между енергийни обекти с интегрирана дейност, няма да се извършва разпределение на електрическа енергия за снабдяване на битови клиенти.

Предвид горното, дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“, с условие за изграждане на енергиен обект, ще бъде осъществявана чрез затворена електроразпределителна мрежа, която ще разпределя електрическа енергия между енергийни обекти с интегрирана дейност.

5. Територия, за която се иска издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ за енергийни обекти с интегрирана дейност, с условие за изграждане на енергиен обект:

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е поискало издаване на лицензия за разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа, която ще служи за разпределение на електрическа енергия между енергийни обекти с интегрирана дейност, за територия, обхващаща поземлени имоти в землищата на гр. Сухиндол и с. Коевци, община Сухиндол, област Велико Търново. Лицензионната територия обхваща териториите на имотите, в които ще бъдат изградени енергийните обекти с интегрирана дейност и подстанцията 33/110/400 kV, а именно:

1. Имоти с идентификатори: 70295.64.247, 70295.305.271, 70295.27.141, 70295.305.240, 70295.35.1, 70295.35.238, 70295.37.233, 70295.64.244, 70295.69.923, 70295.305.58, 70295.35.227, 70295.305.56, 70295.69.261, 70295.305.53, 70295.305.249, 70295.69.264, 70295.304.956, 70295.316.925, 70295.35.228, 70295.69.315, 70295.35.255, 70295.304.133, 70295.35.566, 70295.304.225, 70295.37.332, 70295.305.245, 70295.69.262, 70295.64.248, 70295.304.135, в които ще бъде изградена фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 103,3 MW и инсталирана мощност 125,3 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh;

2. Имоти с идентификатори: 70295.314.322, 70295.200.310, 70295.314.323, 70295.200.10, 70295.200.283, 70295.200.2, 70295.200.97 и 70295.313.15, в които ще бъде изградена фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 91,6 MW и инсталирана мощност 111,1 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh;

3. Имоти с идентификатори: 37561.88.362, 37561.47.9, 37561.88.12, 37561.14.52, 37561.47.6, 37561.88.10, 37561.47.7, 37561.14.53, 37561.47.1, 37561.14.380, 37561.47.8, 37561.47.2, 37561.14.51, 37561.47.5, 37561.14.78, 37561.47.4, 70295.318.917, 37561.88.11, 37561.6.24, 37561.88.87, 37561.6.25, 37561.14.1, 37561.14.46, 70295.317.838, 37561.14.49, 37561.88.13 и 37561.14.54, в които ще бъде изградена фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 81,1 MW и инсталирана мощност 103,2 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh;

4. Имоти с идентификатори: 70295.89.637, 70295.101.701, 70295.89.882 и 70295.89.883, в които ще бъде изградена фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 103,5 MW и инсталирана мощност 125,5 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh;

5. Имоти с идентификатори: 37561.67.162, 37561.103.374, 37561.67.165, 37561.103.171, 37561.414.137, 37561.414.142 и 37561.103.192, в които ще бъде изградена фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 129,6 MW и инсталирана мощност 157,3 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 200 MWh;

6. Имоти с идентификатори: 70295.133.94, 70295.316.899, 70295.133.269, 70295.316.901 и 70295.64.267, в които ще бъде изградена фотоволтаична електроцентрала с присъединена мощност 65,95 MW и инсталирана мощност 80 MWp, както и несамостоятелна система за съхранение на енергия, реализирана в рамките на присъединената мощност на обекта за производство и инсталиран капацитет 150 MWh;

7. Имот с идентификатор 70295.64.262, в който ще бъде изградено самостоятелно съоръжение за съхранение на енергия с инсталиран капацитет 6,26 MWh.

В изпълнение на Решение № 421 по Протокол № 41 от 29.06.2023 г. на Общинския съвет Сухиндол, последно изменено и допълнено с Решение № 165 по Протокол № 18 от 27.01.2025 г. на Общинския съвет Сухиндол, за изграждане на енергийните обекти с интегрирана дейност върху посочените по-горе поземлени имоти, между „Уаби-саби Алфа“ ООД (с предишно наименование „Ваби Саби Сухиндол“ ООД) и община Сухиндол е сключен Предварителен договор от 01.09.2023 г. за учредяване право на строеж, последно изменен с Анекс № 7 от 06.03.2025 г. Съгласно Решение № 421 по Протокол № 41 от 29.06.2023 г., с неговите изменения и допълнения, Общинският съвет на община Сухиндол е дал съгласие: ГРИЙН СОРС ГмбХ и КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ ГмбХ или регистрирано от някое от тях поотделно или заедно от тях търговско дружество за реализиране на инвестиционно намерение № РД 01-10-77/15.06.2023 г. да извърши

необходимите законови действия по заснемането и разделянето на гореописаните имоти или части от тях за тяхна сметка, като възлага на кмета на общината да издаде необходимото пълномощно и задължава представителите на ГРИЙН СОРС ГмбХ и КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ ГмбХ да депозират пред Общински съвет Сухиндол информация за учреденото търговско дружество, което ще реализира на инвестиционно намерение № РД 01-10-77/15.06.2023 г.; за изработване на подробен устройствен план (парцеларен план) за изграждане на обект на техническата инфраструктура – енергийни обекти за производства на електрическа енергия от фотоволтаични модули (ФЕЦ) с обща инсталирана мощност, съгласувана от НЕК ЕАД и ЕСО ЕАД за общинските поземлени имоти по-горе; за промяна на предназначението на новообразуваните имоти, получени след разделяне на имотите по-горе при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи и спазване на специални закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдите за нуждите по изграждане на инвестиционното намерение № РД 01-10-77/15.06.2023 г. на ГРИЙН СОРС ГмбХ и КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ ГмбХ или на регистрирано за целите на проекта конкретно дружество; за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в имотите по-горе след разделянето им в полза на ГРИЙН СОРС ГмбХ и КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ ГмбХ или на регистрирано за целите на проекта конкретно дружество за срок от 36 години.

С оглед гореизложеното, посочените по-горе поземлени имоти са включени в обхвата на територията на лицензията.

6. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ, Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времевия ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е поискало срокът на лицензията да бъде 35 (тридесет и пет) години. Дружеството е посочило като обосновка за поискания срок, че се предвижда лицензията да се използва за разпределение на електрическа енергия между енергийни обекти, чиято експлоатация не е обвързана от срок. В допълнение посочва, че срокът е обоснован с оглед възложената с договора за създаване и експлоатация на затворената електроразпределителна мрежа дейност на заявителя за срок от 35 години. „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД изтъква, че исканият срок ще осигури устойчивост, сигурност и предвидимост на отношенията, както за дружеството лицензиант, така и за неговите клиенти.

С оглед гореизложеното, срокът на лицензията за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ следва да бъде определен на 35 (тридесет и пет) години.

7. Описание и основни технически параметри на енергийния обект:

7.1. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“:

Дейността по разпределение на електрическа дейност в затворена електроразпределителна мрежа ще се осъществява посредством подстанция 33/110/400 kV, собственост на дружеството. Към уредбите на подстанцията ще бъдат присъединени енергийни обекти с интегрирана дейност, като в зависимост от инсталираната мощност на съответния обект последните ще бъдат присъединени на напрежение 33 kV или 110 kV.

Подстанцията ще бъде присъединена към електропреносната мрежа чрез разкъсване на въздушен електропровод ВЕ 400 kV „Родина“, изграждане на два броя електропроводни отклонения 400 kV, всяко на самостоятелна стълбовна линия, от мястото на разкъсването до нова възлова станция ВС 400 kV и изграждане на два броя нови присъединителни електропроводи 400 kV от ВС до нова подстанция 33/110/400 kV.

Основните характеристики на мрежата са:

- присъединена електрическа мощност към мрежата на ЕСО ЕАД – 600 MW;
- място на присъединяване – изводни полета в нова възлова станция 400kV, изградена след разкъсване на ВЕ 400 kV „Родина“;
- предоставена мощност – 600 MW;
- инсталирана мощност на фотоволтаичните електроцентрали – 702,4 MWp;
- инсталирана мощност на съоръженията за съхранение на електрическа енергия (ССЕЕ) и несамостоятелните съоръжения за съхранение на електрическа енергия (НССЕЕ) – 312 MW;
- използваем капацитет на ССЕЕ и НССЕЕ – 1174 MWh;
- инсталиран капацитет на ССЕЕ и НССЕЕ – 1174 MWh;
- ниво на напрежение – 400 kV;
- брой на фазите – три.

7.2. Предварителен договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на два броя нови присъединителни електропровода 400 kV от нова подстанция Ср.Н/400 kV, изградена на територията на община Сухиндол, област Велико Търново, собственост на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД, до нова възлова станция ВС 400 kV, собственост на ЕСО ЕАД, във връзка с присъединяването към мрежата на оператора на затворена електроразпределителна мрежа на шест броя фотоволтаични електроцентрали с обща инсталирана мощност 702,4 MWp и несамостоятелни съоръжения за съхранение на електрическа енергия с мощност 300 MW към тях и самостоятелни съоръжения за съхранение на електрическа енергия с мощност 12 MW по смисъла на Наредба № 6 от 28.03.2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи, както и други права и задължения свързани с присъединяването, е подписан предварителен договор за присъединяване на обект на оператор на затворена електроразпределителна мрежа към електропреносната мрежа № ПРД-ПТ-400-3921 от 02.12.2025 г.

7.3. График за строителството на енергийния обект:

Представеният от дружеството график за изграждане на енергийния обект включва следните срокове на строителството:

Планирани дейности	Срок на извършване
Извършване на предпроектни проучвания и осигуряване на необходимите за реализация на обекта вещни права	31.12.2026 г.
Изготвяне на инвестиционен проект за изграждане на подстанция 400/110/33 kV	31.05.2027 г.
Издаване на разрешение за строеж	01.07.2027 г.
Откриване на строителна площадка	05.07.2027 г.
Доставка на строителни материали	01.08.2027 г.
Доставка на трансформатори	01.01.2028 г.
Завършване на строително монтажните работи	30.07.2028 г.
Провеждане на 72 часови проби за въвеждане в експлоатация на обекта (поетапно)	30.08.2028 г. – 31.12.2028 г.
Подписване на Акт 15 за обекта	15.01.2029 г.
Подписване на Акт 16 за обекта	30.03.2029 г.

Представеният от дружеството график за извършване на дейностите, необходими за присъединяване на енергийния обект, посредством който ще се извършва лицензионната дейност, обхваща следните срокове:

Планирани дейности	Срок на извършване
Извършване на предпроектни проучвания и осигуряване на необходимите за реализация на обекта вещни права	31.12.2026 г.
Изготвяне на инвестиционен проект за реализация на разкъсването на въздушен електропровод ВЕ 400 kV „Родина“, изграждане на два броя електропроводни отклонения 400 kV, всяко на самостоятелна стълбовна линия, нова възлова станция ВС 400 kV и изграждане на два нови присъединителни електропровода 400 kV от ВС до нова подстанция 400/110/33 kV	31.05.2027 г.
Издаване на разрешение за строеж за присъединителните съоръжения	01.07.2027 г.
Откриване на строителна площадка	05.07.2027 г.
Доставка на строителни материали и съоръжения	01.08.2027 г.
Доставка на трансформатори	01.01.2028 г.
Завършване на строително монтажните работи	30.07.2028 г.
Провеждане на 72 часови проби за въвеждане в експлоатация на обекта (поетапно)	30.08.2028 г. – 31.12.2028 г.
Подписване на Акт 15 за обекта	15.01.2029 г.
Подписване на Акт 16 за обекта	30.03.2029 г.

7.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект:

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е представило на хартиен носител инвестиционен проект, фаза идеен проект, част електро, на енергиен обект възлова станция „Сухиндол“ 400 kV – за присъединяване на генерация с инсталирана мощност 702,4 MWp.

Проектът е изготвен в съответствие с инвестиционните намерения на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД и принципните решения на ЕСО ЕАД и разглежда нова възлова станция „Сухиндол“ 400 kV, към която се присъединяват:

- два броя електропроводни отклонения 400 kV, след разкъсване на електропровод „Родина“ 400 kV;

- повишаваща подстанция 33/110/400 kV, собственост на оператора на затворената електроразпределителна мрежа.

Проектът обхваща присъединяване на фотоволтаични електроцентрали с обща мощност 600 MW и несамостоятелна система за съхранение на електрическа енергия с инсталирана мощност 312 MW, самостоятелни съоръжения за съхранение на електрическа енергия с инсталирана мощност 12 MW с общ инсталиран капацитет 1174 MWh. Фотоволтаичните електроцентрали и НССЕЕ се разделят на шест плота и самостоятелни съоръжения за съхранение на електрическа енергия, както следва:

Наименование	Инсталирана	Инсталирана	Капацитет	Място на
--------------	-------------	-------------	-----------	----------

на плот	мощност на ФЕЦ	мощност на НССЕЕ	на НССЕЕ	присъединяване
Алфа	82,9 MVA	50 MVA	200 MWh	КРУ 33 kV на п/ст 33/110/400 kV
Бета	84,2 MVA	50 MVA	200 MWh	КРУ 33 kV на п/ст Уаби-Саби Бета 33/110 kV
Делта	108,9 MVA	50 MVA	200 MWh	КРУ 33 kV на п/ст Уаби-Саби Делта 33/110 kV
Гама	94,1 MVA	50 MVA	200 MWh	КРУ 33 kV на п/ст 33/110/400 kV
Епсилон	112,2 MVA	50 MVA	200 MWh	КРУ 33 kV на п/ст Епсилон 33/110 kV
Грийнен	79,86 MVA	50 MVA	150 MWh	КРУ 33 kV на п/ст Грийнен 33/110 kV
ССЕЕ		12 MVA	24 MWh	КРУ 33 kV на п/ст 33/110/400 kV

Проектното решение обхваща изграждането на нова възлова станция 400 kV и повишаваща подстанция 33/110/400 kV в поземлен имот с идентификатор ПИ 70295.69.262, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, местност Русенец дол.

Предвижда се възловата станция да бъде изградена по схема „прекъсвач и половина“. ОРУ 110 kV (открита разпределителна уредба) на повишаващата подстанция 33/110/400 kV ще се изпълнява по схема единична секционирана шинна система със следните присъединения: 4 броя изводи (п/ст Уаби-Саби Бета 33/110 kV, п/ст Уаби-Саби Епсилон 33/110 kV, п/ст Уаби-Саби Делта 33/110 kV, бъдеща п/ст 33/110 kV); 2 броя полета мерене; 2 броя трансформаторни полета; 2 броя не оборудвани резервни извода; 1 брой секционен прекъсвач.

За присъединяване на новата генерация се предвижда изграждане на 3 броя повишаващи подстанции 33/110 kV, които се присъединяват с нови въздушни електропроводи 110 kV към ОРУ 110 kV на п/ст 33/110/400 kV: п/ст Уаби-Саби Бета 33/110 kV, п/ст Уаби-Саби Епсилон 33/110 kV, п/ст Уаби-Саби Делта 33/110 kV.

Към уредба 33 kV на повишаваща подстанция 33/110/400 kV се присъединяват фотоволтаични панели и индустриални батерии на плотове Алфа и Гама.

Техническото измерване на електрическа енергия ще се осъществи на двата електропровода, получени след разкъсването на ЕП „Родина“ 400 kV – ЕП „Родина 1“ до п/ст „Мизия“ и ЕП „Родина 2“ до п/ст „Царевец“, както и на собствени нужди за хранване на АС консуматори на ВС. Електромерите за техническо измерване ще се монтират в електромерен шкаф за осем електромера, изпълнен по типов проект на ЕСО ЕАД.

Във възловата станция се предвижда да се изгради автоматизирано управление на подстанции (САУП), монтирана на RTU (Отдалечено терминално устройство) за управление и предаване на данни в реално време към SCADA/EMS система на териториално диспечерско управление „Север“, за да се предават данните от всички производители в затворената електроразпределителна мрежа.

7.5. „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД ще изгражда елементите на вътрешната техническа инфраструктура за разпределение на електрическа енергия.

7.6. Нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект:

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е представило декларация, че при изграждане на затворената електроразпределителна мрежа, присъединяването ѝ към електропреносната мрежа и при оперирането на енергийния обект, ще спазва изисквания за: безопасни и здравословни условия на труд относно техническа безопасност на машините, съоръженията и работното оборудване, стойностите на параметрите на работната среда, мерките за предотвратяване, намаляване или ограничаване на рисковете за безопасността и здравето при работа, осигуреност на персонала с лични предпазни средства и специално работно облекло, извършена оценка на риска на работните места, осигурено обслужване на работещите от служба по трудова медицина; техническата експлоатация на централи, мрежи, съоръжения и инсталации; опазване на околната среда, решения, разрешения и/или разрешителни по околна среда.

8. Човешки ресурси и организационна структура на заявителя, в т.ч. данни за образованието и квалификацията на ръководния персонал:

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД се представлява поотделно от трима управители – Йоханес Набекер, Виолета Джунова и Анна Хофманн, които организират и ръководят дейността на дружеството в съответствие със закона и решенията на общото събрание.

Представени са автобиографии и копия на дипломи за завършено висше образование на управителите на дружеството, от които е видно, че лицата притежават необходимия професионален опит и могат да изпълняват дейността по разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа.

Управителят Йоханес Набекер е с висше инженерно образование и 22 години професионален опит в областта на телекомуникациите и ИТ операциите, съчетан с 4 години опит в разработването на хибридни проекти за фотоволтаични и батерийни системи за съхранение на енергия (PV/BESS). Неговите отговорности включват: надзор на междофункционална координация в областта на придобиването на земя, присъединяването към мрежата, разрешителни режими и възлагането на договори за инженеринг, доставки и строителство; пряко взаимодействие с национални и общински органи, включително електропреносния оператор, Министерство на околната среда и водите и община Сухиндол; мерки за намаляване на риска по проекта, свързани с оценка на въздействието върху околната среда, устройствено зонироване на земи, енергийно право и системна безопасност. Техническите му компетенции включват: проектиране на фотоволтаични системи, архитектура на хибридни PV/BESS системи, системи за управление на енергията и др.

Управителят Виолета Джунова е натрупала значителен опит в областта на корпоративното управление и сектора на възобновяемата енергия. Посочено е също, че предишният ѝ професионален опит е в областта на техническата организационна работа, технически превод и корпоративна администрация.

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД декларира, че след получаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“, планира да разкрие следните длъжности: главен енергетик, електромонтьор поддръжка и ремонт, младши електромонтьор поддръжка и ремонт, диспечер, ръководител отдел „Административен“, ИТ специалист, счетоводител и юрисконсулт.

Въз основа на гореизложеното може да се направи извод, че „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД притежава материални, технически и човешки ресурси за осъществяване на лицензионната дейност, вкл. за изграждането на енергийния обект и съоръженията за присъединяване към електропреносната мрежа в съответствие с графика за изграждане.

9. Финансови възможности за осъществяване на дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ с условие за изграждане на енергийния обект:

9.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Финансирането на изграждането на енергийния обект се осигурява посредством Рамково споразумение за заем, сключено на 19.11.2025 г. между „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД и съдружника КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ Гмбх, притежаващ 45% от капитала на заявителя. По силата на Рамковото споразумение за заем съдружникът предоставя на заявителя кредитна линия в размер до 20 000 000 евро (двадесет милиона евро), която може да бъде усвоявана наведнъж или на части, с цел финансиране създаването и експлоатацията на затворена електроразпределителна мрежа.

Прогнозното необходимо финансиране е както следва:

- Подстанция 33/110/400 kV – 15 000 000 евро;
- Два броя присъединителни електропроводи 400 kV – 5 000 000 евро.

Прогнозна цена за присъединяване към мрежата на ЕСО ЕАД: 19 000 000 евро, в т.ч.:

- Възлова подстанция – 15 000 000 евро;
- Два броя електропроводни отклонения 400 kV – 4 000 000 евро.

Наред с горното, по силата на сключен договор за създаване и експлоатация на затворена електроразпределителна мрежа, ползвателят на посочената мрежа е поел ангажимент да осигури средства за изграждане на елементите на тази мрежа и присъединяването ѝ към електропреносната мрежа. Посочените разходи се разпределят като част от цената за присъединяване на всеки от обектите на ползвателя пропорционално на присъединената мощност на всеки от тях. В този смисъл всички разходи, извършени за изграждане на енергийния обект, ще бъдат осигурени като цена на възмездната услуга „присъединяване на обект към затворената електроразпределителна мрежа“. Наред с горното, доколкото подобен подход не противоречи на действащото законодателство, финансиране за изграждане на техническата инфраструктура ще бъде осигурено под формата на авансови плащания по договорите за присъединяване на обектите към затворената електроразпределителна мрежа. С оглед изложеното, при отчитане на етапа на реализиране на обектите на ползвателя/ползвателите на мрежата, изграждането на техническата инфраструктура ще бъде финансирано приоритетно посредством направени авансови плащания и заплатена цена за присъединяване.

9.2. Инвестиционна програма:

В съответствие с изискванията на НЛДЕ, „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е представило инвестиционна програма за периода 2026 г. – 2030 г. В инвестиционната програма на дружеството в периода, обхванат от настоящия бизнес план, са заложили дейности, целящи постигането на следните задачи:

- Придобиване на вещни права за изграждане на енергийния обект;
- Проектиране на енергийния обект и присъединителните съоръжения;
- Изграждане на енергийния обект и присъединяването му към електропреносната мрежа, в това число изграждане на присъединителните съоръжения;
- Присъединяване на енергийните обекти с интегрирана дейност към затворената електроразпределителна мрежа.

Въз основа на горното, предложената инвестиционна програма за периода 2026 г. – 2030 г. е както следва:

- 2026 г. – 4 000 000 евро;
- 2027 г. – 20 000 000 евро;
- 2028 г. – 15 000 000 евро;
- 2029 г. – 600 000 евро;
- 2030 г. – 400 000 евро.

9.3. Ремонтна програма:

Доколкото се предвижда енергийният обект да бъде въведен в експлоатация през 2028 г., настоящият бизнес план не предвижда средства за реализация на ремонтна програма в периода от 2026 г. до въвеждане в експлоатация на обекта.

Предвидени за ремонт са както следва:

- 2029 г. – 30 000 евро;
- 2030 г. – 40 000 евро.

Сумите по-горе са съобразени с обстоятелството, че през посочените години за придобитите от дружеството активи ще е налице ангажимент от страна на изпълнители и доставчици за отстраняване на дефекти в гаранционния срок на строежите/съоръженията.

9.4. Финансов модел:

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е предоставило бизнес план, както и финансов модел за периода 2026 г. – 2030 г., с прогнозен балансов отчет и прогнозен отчет на паричните потоци. Прогнозата е направена съгласно изискванията на чл. 30, ал. 8 от ЗЕ и е както следва:

Позиция	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Приходи за дейности в хил. евро					
Приходи от предоставяне на услугата „присъединяване на обект към затворена електроразпределителна мрежа“ в т.ч. авансови плащания	4 000	20 000	15 000	600	400
Приходи от предоставяне на ползватели мрежови услуги	-	-	-	2 954	3 405
Разходи за дейности в хил. евро					
Разходи за персонал, в т.ч. осигуровки, социални плащания и др.	-	-	-	384	384
Разходи за изпълнение на ремонтна програма	-	-	-	30	40
Разходи за амортизация	-	-	-	633	633
Разходи за външни услуги, в т.ч. към електропреносния оператор	-	-	-	180	205
Разходи за закупуване на електрическа енергия за собствени нужди и покриване на технологични загуби	-	-	-	1 560	1 950
Разходи за инвестиции	4 000	20 000	15 000	600	400

При така заложените параметри и допускания, нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва всички задължения.

От изложеното в настоящия бизнес план се установява, че операторът на затворената електроразпределителна мрежа е осигурил финансиране в размер на 20 000 000 евро, гарантиращи му възможност за своевременно покриване на текущите разходи за реализация на инвестиционните планове на дружеството. Същевременно ползвателят на затворената електроразпределителна мрежа е поел ангажимент за възстановяване на направените от дружеството инвестиционни разходи като част от цената за присъединяване на енергийните обекти с интегрирана дейност.

В съответствие с чл. 30, ал. 8, изр. 2-ро от Закона за енергетиката е въведен механизъм, гарантиращ финансовата безопасност на дружеството при изпълнение на

дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ и възстановяване на свързаните с тази дейност разходи. Наред с това е гарантирана норма на печалба в размер на 6%, която е измерима с признатата такава на операторите за разпределителни мрежи. В този смисъл установеният в настоящия бизнес план модел се характеризира с устойчивост. Същият отговаря на установените с нормативен акт принципи на взаимодействие между търговски субекти и се основава на действителни пазарни условия.

Предвид гореизложеното, може да се направи извод, че изграждането на енергийния обект е финансово ефективно и икономически целесъобразно, както и че „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е осигурило необходимото финансиране, като при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри, дружеството ще акумулира положителни нетни парични потоци.

10. На основание чл. 38в, ал. 1 и ал. 3 във връзка с чл. 88а, ал. 2 и чл. 104а, ал. 1 от ЗЕ „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги, както и проект на Общи условия за достъп и пренос до/през затворената електроразпределителна мрежа, които са предмет на разглеждане в отделно административно производство.

11. Информация, представляваща защитена по закон информация:

„Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД не е представило становище, че в представените от дружеството документи, част от административната преписка, се съдържа информация, съставляваща търговска тайна.

II. Подаденото от „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД заявление с вх. Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 г. касае географска територия, която се съдържа в обхвата на лицензия № Л-138-07 от 13.08.2004 г. за дейността „разпределение на електрическа енергия“, издадена на „Електроразпределение Север“ АД. В тази връзка, според чл. 43, ал. 15 от ЗЕ територията, за която се издава лицензия за разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа, не се изключва от територията, за която е издадена лицензия за разпределение на електрическа енергия.

Изказвания по т.б.:

Докладва Юл. Стоянов. Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране заявление. След преглед и анализ на заявлението и приложените документи е установено, че същите отговарят на изискванията на Закона за енергетиката и Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката. По-конкретно е установено следното: крайните действителни собственици на дружеството са физически лица, като две от тях, а именно Анна Хофманн и Фери Фирас Тахан, граждани на Република Австрия пряко или непряко притежават по 45% от капитала му. Предвид горното по отношение на заявителя не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици. Дружеството е представило съответните обосновка и доказателства, че дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“, с условие за изграждане на енергиен обект, ще бъде осъществявана чрез затворена електроразпределителна мрежа, която ще разпределя електрическа енергия между енергийни обекти с интегрирана дейност.

Юл. Стоянов обърна внимание, че това е трети подвид на затворената електроразпределителна мрежа, предвиден в Закона за енергетиката. Този тип мрежа се характеризира със специфични ползватели. Такива могат да бъдат група енергийни обекти, включваща най-малко два обекта за производство на електрическа енергия, с инсталирана мощност над 5 MW, използващи различни технологии или най-малко такъв обект и съоръжение за съхранение на електрическа енергия, съответно съоръжение за производство на водород, които обекти образуват система, целяща оптимално използване

на технологичните възможности на съответните обекти на предоставената преносна способност на мрежата към, която тази система е присъединена. В случая става въпрос за няколко фотоволтаични електрически централи с присъединена мощност от сумарно 600 MW и едно самостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия с присъединена мощност от 12 MW. Лицензионната територия обхваща териториите на поземлени имоти в землищата на гр. Сухиндол и с. Коевци, община Сухиндол, област Велико Търново, в които ще бъдат изградени енергийните обекти с интегрирана дейност, както и самата затворена електроразпределителна мрежа. По отношение описаните в искането имоти, които са общинска собственост, са представени Предварителен договор от 01.09.2023 г. за учредяване на право на строеж. Дейността по разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа ще се осъществява посредством подстанция 33/110/400 kV, собственост на дружеството. Към уредбите на подстанцията ще бъдат присъединени енергийни обекти с интегрирана дейност, като в зависимост от инсталираната мощност на съответния обект последните ще бъдат присъединени на напрежение 33 kV или 110 kV. Подстанцията ще бъде присъединена към електропреносната мрежа чрез разкъсване на въздушен електропровод 400 kV с диспечерско наименование „Родина“, изграждане на два броя електропроводни отклонения 400 kV, всяко на самостоятелна стълбовна линия, от мястото на разкъсването до нова възлова станция 400 kV и изграждане на два броя нови присъединителни електропроводи 400 kV от възловата подстанция до нова подстанция 33/110/400 kV.

Затворената електроразпределителна мрежа представлява подстанция 33/110/400 kV, присъединена към електропреносната мрежа чрез два присъединителни електропровода 400 kV към посочената възлова станция, която също е 400 kV.

Съоръженията за присъединяване на планираните енергийни обекти с интегрирана дейност, електропроводи и повишаващи подстанции, не са елементи на мрежата, тъй като всяко от тях обслужва само един ползвател и в този смисъл се изгражда за негова сметка и е негова собственост по силата на закона.

Във връзка с присъединяването „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД е представило сключен с ЕСО ЕАД предварителен договор за присъединяване на обект на оператор на затворена електроразпределителна мрежа към електропреносната мрежа, сключен на 02.12.2025 г.

По отношение срока на лицензията дружеството е поискало срок от 35 години. След анализ е установено, че този срок е обоснован и съответства на практиката на Комисията.

Представен е график за строителството на енергийния обект, в това число и график на строителството на съоръженията за присъединяване.

Финансирането на изграждането на енергийния обект се осигурява посредством Рамково споразумение за заем, сключено на 19.11.2025 г. между „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД и съдружника КОР ВАЛЮ КЕПИТАЛ Гмбх, по силата на което съдружникът предоставя на заявителя кредитна линия в размер до 20 000 000 евро (двадесет милиона евро). Отделно от това при отчитане на етапа на реализиране на обектите на ползвателя или ползвателите на мрежата, изграждането на техническата инфраструктура ще бъде финансирано и посредством направени авансови плащания и заплатена цена за присъединяване.

Представени са изискуемите инвестиционна програма, бизнес план и финансов модел. Съвкупният им анализ показва, че изграждането на енергийния обект е икономически целесъобразно, както и че при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри дружеството ще акумулира положителни нетни парични потоци.

По отношение на информацията, представляваща защитена по закон информация „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД не е посочило наличие на такава, съответно не е поискало и заличаването ѝ. Следва да се отбележи, че поисканата лицензия е за дейност, която ще се осъществява в поземлен имоти, попадащи в обхвата на територията на

лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия“, издадена на „Електроразпределение Север“ АД. В тази връзка, според чл. 43, ал. 15 от ЗЕ територията, за която се издава лицензия за разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа, не се изключва от територията, за която е издадена лицензия за разпределение на електрическа енергия. Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 8, предложение първо и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 7а и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД.

Бл. Голубарев отбеляза, че това е огромен проект и това е втори на 400 kV, който се присъединява. В тази връзка обаче прави впечатление, че там се разкъсва съществуващ електропровод. С други думи обикновено ЕСО дори на 110 kV не позволява такова нещо с разкъсване, а в случая го е направило на 400 kV. Бл. Голубарев заяви, че това се явява интересно като факт.

Юл. Стоянов обясни, че това е предвидено в предварителния договор за присъединяване, такива условия са дадени.

Бл. Голубарев се съгласи с казаното от Юл. Стоянов и допълни, че точно това го учудва, тъй като на 110 kV не може, както е при Траката, а на 400 kV може. Много интересно решение на ЕСО и допълни, че може би този въпрос трябва да се изясни на открито заседание, въпреки че въпросът не е към дружеството, а към ЕСО.

Пл. Младеновски каза, че най-вероятно са предписали разкъсване, защото там има с повишаваща подстанция, защото съществуват и становища, в които е предвидено разкъсване на междусистемните електропроводи.

Бл. Голубарев поясни, че когато има разкъсване уредбата остава собственост на ЕСО, а в случая не се споменава това. Става въпрос за разкъсването на 400 kV, оттам нататък е ясно, че трансформаторът на 400/110/33 kV и там си прави разпределението, но ако се говори за разкъсване, частта на 400 kV трябва да е на ЕСО.

Юл. Стоянов се съгласи с казаното от Бл. Голубарев, но има една междинна възлова подстанция, която също ще е собственост на ЕСО.

Бл. Голубарев каза, че това дава отговор на въпроса.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и обяви, че насрочва провеждане на открито заседание на 01.06.2026 г. от 10:00 часа. Председателят подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 8, предложение първо и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 7а и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-748 от 26.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 г. на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1 на 01.06.2026 г. от 10:00 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът за провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране.

В заседанието по **точка шеста** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев – за и Димитър Кочков - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

1. Издава на ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО, учредено съгласно законите на Република Гърция, вписано в Общия търговски регистър с номер 117384304000, лицензия № Л-900-15 от 27.05.2026 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.2. както следва:

1. Изменя лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, с условие за изграждане на енергийния обект – ФЕЦ „Пойнт“, издадена на „ПВ Пойнт“ ООД, с ЕИК 206994374, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, п. к. 1618, гр. София, район „Овча Купел“, ул. „Босилек“ № 5, в частта на Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, като общата инсталирана (АС) мощност на ФЕЦ „Пойнт“ се променя от 35,0 MW на 43,0 MW, включително и по отношение на всеки един от четирите етапа на изграждане на енергийния обект, както следва: Етап 1: „Фотоволтаична централа с мощност 16,67 MW се променя на 17,160 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 06495.199.31, местност „Найчовец“, с. Брестовец, община Плевен, област Плевен, ПИ с идентификатор 05921.280.31, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен“; Етап 2: „Фотоволтаична централа с мощност 3,09 MW се променя на 7,26 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.280.28, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен; Етап 3: „Фотоволтаична централа с мощност 12,86 MW се променя на 15,510 MW с кабели СрН 33 kV и нови ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.500.19, местност „Мало Драго“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен; Етап 4: „Фотоволтаична централа с мощност 2,32 MW се променя на 1,98 MW с кабели СрН 33 kV и ново ТП“, находящи се в ПИ с идентификатор 05921.170.27, местност „Попово“, с. Бохот, общ. Плевен, обл. Плевен;

2. Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График за строителство на енергийния обект“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-860-01 от 25.09.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.

По т.3. както следва:

1. ИЗДАВА на „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД с ЕИК 203717639, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1000, район „Триадица“, ул. „Солунска“ № 29, ет. 2,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-901-01 от 27.05.2026 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с инсталирана мощност 219,86 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-901-01 от 27.05.2026 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-901-01 от 27.05.2026 г., приложение и неразделна част от това решение.

По т.4. както следва:

1. Изменя и допълва лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“ на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. вписано с рег. № 2226405000, със седалище и адрес на управление: Република Словения, ул. „Госпосветска цеста“ 11, 1000 гр. Любляна, с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група, както следва:

I. В частта „Съдържание“ се правят следните изменения:

1. Т. 3.3 „Бизнес план“ отпада;

2. Т. 3.4, т. 3.5, т.3.6, т. 3.7, т. 3.8, т. 3.9, т. 3.10, т. 3.11 стават съответно т. 3.3, т.3.4, т.3.5, т.3.6, т.3.7, т.3.8, т.3.9, т. 3.10.

II. В т. 1 „Определения и приложения“ се правят следните допълнения:

1. Създава се нова т. 1.1.9. със следното съдържание:

„1.1.9. „Участник“ е член на стандартна или комбинирана балансираща група съгласно Правилата за търговия.“;

III. В т. 2 „Общи положения“ се правят следните допълнения и изменения:

1. Т. 2.1. се изменя така:

„2.1. С тази лицензия Комисията за енергийно и водно регулиране, наричана по-нататък „комисията“, разрешава на лицензианта да извършва дейността „търговия с електрическа енергия“ („лицензионната дейност“), включително дейността „координатор на стандартна балансираща група“, в съответствие с разпоредбите на ЗЕ, с подзаконовите актове по неговото прилагане, с действащото законодателство, с общите и индивидуалните административни актове, издавани от комисията, регламентиращи тази дейност, както и с установената добра национална и международна практика.“

2. Създава се нова т. 2.2.3 със следното съдържание:

„2.2.3. Да осъществява дейността „координатор на стандартна балансираща група“ и да прилага общи недискриминационни условия за разпределение на небаланса между отделните членове в групата, спазвайки действащото законодателство и прилагайки

разумни бизнес методи и модели в съответствие с добрите международни практики, с цел по-добро планиране на баланса в балансиращата група, генерацията, потреблението и обмените между балансиращи групи. За изпълнението на това задължение лицензиантът е длъжен:

- да изготвя ясни и прозрачни процедури за регистрация на членовете на балансиращата група и за смяната на координатор на балансираща група;
- да известява предварително видовете услуги, които предлага, и средствата, чрез които членовете на балансиращата група могат да получават актуална информация;
- да извършва прогнозиране, съгласуване, предоставяне и утвърждаване на графици за производство, потребление и обмен на електрическа енергия в рамките на балансиращата група и с други координатори на балансираща група;
- да извършва физически и финансов сетълмент по отношение на небалансите в балансиращата група;
- да изготвя правила за фактуриране, оспорване и изплащане на задължения на членовете на балансиращата група, системата за възстановяване на суми и/или компенсиране на същите;
- да изготвя „Методика за разпределение на общия небаланс между отделните членове на балансиращата група“.

3. Т. 2.6. се изменя така:

„Лицензията се издава със срок до 17.03.2037 г., който подлежи на продължаване съгласно разпоредбите на действащото законодателство.“

IV. В т. 3 „Специални условия“ се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 3.1.1. буква „в“ отпада.
2. Букви „г“ и „д“ стават съответно букви „в“ и „г“.
3. Т. 3.2.3 се изменя така:

„За учредяване на залог, включително особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, както и за сключване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължениост на енергийното предприятие по чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ, с изключение на договори за покупко-продажба на електрическа енергия и на сделки на стойност под 20 на сто от активите на лицензианта съгласно последния одитиран годишен финансов отчет, необезпечавани със залог, особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, лицензиантът трябва да поиска разрешение от комисията. Тя преценява наличието на тези обстоятелства за всяка сделка и във връзка с други дадени разрешения за такива сделки на същия лицензиант.“

4. Т. „3.3. Бизнес план“, заедно с т. 3.3.1 и т. 3.3.2 отпадат.

5. В т. 3.3.2. буква „а“ думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

6. В т. 3.3.2., буква „б“ от т. 3.3. „Материални активи и човешки ресурси“, след думите „лицензионната дейност“ се добавят думите „включително и за дейността „координатор на стандартна балансираща група“.

7. В т. 3.3.4. се създават нови букви „г)“ и „д)“ със следното съдържание:

„г) упражняване на дейността „координатор на стандартна балансираща група“;

д) работа с участниците в стандартната балансираща група, включително по приемане, разглеждане и решаване на техни претенции.“

8. Т. 3.4. се изменя така:

„3.4. Взаимоотношения с клиенти и участници“

9. Т. 3.4.1. се изменя така:

„3.4.1. Лицензиантът е длъжен да създаде специализирано звено за работа с клиентите и участниците в структурата си.“

10. В т. 3.4.2. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

11. В т. 3.4.3. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

12. В т. 3.4.4. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиента/участника“.

13. Т. 3.4.7. се изменя така:

„3.4.7. По решение на комисията лицензиантът организира за своя сметка провеждането на проучване от независими експерти за степента на удовлетвореност на клиентите и участниците от предоставяните услуги.“

14. Т. 3.4.8. се изменя така:

„3.4.8. За осигуряване защитата на клиентите и участниците лицензиантът изготвя и представя за одобряване от комисията Правила за работа с потребители на енергийни услуги – Приложение № 2, както и договор за участие в стандартна балансираща група Приложение № 3, съгласно Правилата за търговия, включващ процедури за работа на координатора с участниците, реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени от участниците жалби.“

15. Създава се нова т. 3.4.9. със следното съдържание:

„3.4.9. Лицензиантът е длъжен да осигурява участие на участниците, при условията на равнопоставеност и прозрачност, за начина на разпределение на небалансите между него и останалите участници.“

16. Създава се нова т. 3.4.10. със следното съдържание:

„3.4.10. Лицензиантът е длъжен да предоставя информация на участниците за индивидуалния им небаланс, общия небаланс на групата и цената за балансиране за всеки период на сетълмент.“

17. Създава се нова т. 3.4.11. със следното съдържание:

„3.4.11. Лицензиантът е длъжен да информира участниците за предстоящи промени в нормативната база, свързани с пазара на електрическа енергия, и за тяхното влияние върху него и отделните участници в групата.“

18. Съществуващата т. 3.4.9. става т. 3.4.12.

19. Съществуващата т. 3.4.10. става т. 3.4.13.

20. В т. 3.5.1. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

21. В т. 3.7.5. думата „клиентите“ се заменя с израза „клиентите и участниците“.

22. Т. 3.7.8. се изменя така:

„3.7.8. Лицензиантът изготвя и предоставя на комисията регулярни отчети, обхващащи едногодишен период от дейността „търговия с електрическа енергия“, включваща права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, и извънредни отчети, поискани от комисията, съдържащи информация съгласно Правилата за търговия.“

23. Т. 3.10. се изменя така:

„3.10. Приложения

Следните приложения са неразделна част от тази лицензия:

1. Приложение № 1 – Списък и описание на активите и средствата, с помощта на които се осъществява лицензионната дейност;

2. Приложение № 2 – Правила за работа с потребители на енергийни услуги;

3. Приложение № 3 – Договор за участие в стандартна балансираща група за поемане на отговорност за балансиране;

4. Приложение № 4 – Решения на КЕВР за определяне на показатели за качество на обслужването.“

2. Продължава срока на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. с рег. № 2226405000, със седалище и адрес на управление: Република Словения, ул. „Госпосветска цеста“ 11, 1000 гр. Любляна с 10 (десет) години.

3. Одобрява на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.5. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-ДК-745 от 22.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Топливо Газ“ ЕООД.

2. Разрешава на „Топливо Газ“ ЕООД да сключи с „Банка ДСК“ АД анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции № 2532 от 26.08.2019 г. съгласно представения проект на анекс с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г.

3. Разрешава на „Топливо Газ“ ЕООД да сключи с „Банка ДСК“ АД анекс към Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви № 3339 от 26.10.2022 г. съгласно представения проект на анекс с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 21.05.2026 г. към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г.

По т.6. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-ДК-748 от 26.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 г. на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1 на 01.06.2026 г. от 10:00 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът за провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране.

Свързани документи: (електронни документи, регистрирани в автоматизираната информационна система Archimed eDMS):

1. Решение на КЕВР № Л-900 от 27.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-68 от 06.04.2026 г. от ПЕТРОЛМАК ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги.

2. Решение на КЕВР № И1-Л-860 от 27.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-75 от 21.04.2026 г. за изменение на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“, преди изграждане на енергийния обект, подадено от „ПВ Пойнт“ ООД.

3. Решение на КЕВР № Л-901 от 27.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 16.04.2026 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Юнайтед Енерджи България Пауър“ ЕООД.

4. Решение на КЕВР № И1-Л-486 от 27.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-38 от 11.03.2026 г. на Келаг Интернешънъл Любляна, енергетски инженеринг д.о.о. за продължаване срока и за допълнение на лицензия № Л-486-15 от 16.03.2017 г., издадена за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включване на права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

5. Доклад с вх. № Е-ДК-745 от 22.05.2026 г. и Решение на КЕВР № Р-650 от 27.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-29 от 05.03.2026 г. за издаване на

разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Топливо Газ“ ЕООД.

6. Доклад с вх. № Е-Дк-748 от 26.05.2026 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77 от 22.04.2026 г. на „Уаби-саби Дистрибушънс“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:**ПРЕДСЕДАТЕЛ:****X**

Александра Богословска - член на КЕВР**X**

Пламен Младеновски - председател на КЕВР**X**

Благой Голубарев - член на КЕВР**X**

Недко Косев - за главен секретар
съгласно Заповед № 408 от 12.05.2026 г.**X**

Димитър Кочков - член на КЕВР**Протоколирал:****X**

Илиана Зашева - главен експерт, отд. АИО,
дирекция "Обща администрация"