РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране

П Р О Т О К О Л

№ 271

София, 28.10.2026 година

Днес, 28.10.2026 г. от 11:09 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията), в състав „Водоснабдяване и канализация“, ръководено от председателя Пламен Младеновски.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александра Богословска, Димитър Кочков и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха присъстваха С. Маринова – и.д. главен директор на главна дирекция „Водоснабдителни и канализационни услуги“, Н. Томова – гл. експерт в отдел „Контрол и решаване на спорове-водоснабдителни и канализационни услуги“, А. Гюрова – гл. експерт в отдел „Цени и бизнес планове - водоснабдителни и канализационни услуги“, В. Иванова – гл. експерт в отдел „Цени и бизнес планове - водоснабдителни и канализационни услуги“ и С. Якимов – гл. експерт в отдел „Контрол и решаване на спорове-водоснабдителни и канализационни услуги“, Териториално звено „Северна България“ в КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с вх. № В-Дк-217 от 26.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г.

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова, Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

2. Доклад с вх. № В-Дк-218 от 26.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-19-

7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова, Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

3. Доклад с вх. № В-Дк-219 от 26.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова, Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

4. Доклад с вх. № В-Дк-220 от 26.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г.

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова, Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

По т.1. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г., както и доклад с вх. № В-ДК-217 от 26.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-2 от 26.04.2017 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-24 от 29.09.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г. Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № 17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г.;

- заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян, с ЕИК 830166530, е вписано в

Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „П. Р. Славейков“ № 2. Дружеството е с едноличен собственик на капитала „Български ВиК холдинг“ ЕАД и с уставен капитал в размер на 3 617 901,35 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: водоснабдяване, канализация, пречистване на водите и инженерингови услуги в страната и в чужбина, експлоатация на водоснабдителни язовири. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ, са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян под номер 40 в решението, включваща общините: Смолян, Баните, Борино, Девин, Доспат, Златоград, Мадан, Неделино, Рудозем и Чепеларе.

Съгласно чл. 198б, т. 2 от ЗВ, управлението на ВиК системите се осъществява от асоциацията по ВиК, в която участват държавата и една или повече общини - когато собствеността на ВиК системите в границите на обособената територия е разпределена между държавата и общините или между няколко общини. За обособената територия на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян е учредена „Асоциация по В и К Смолян”, с Булстат: 176010770 (АВиК – Смолян).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите.

В изпълнение на горните разпоредби, между АВиК – Смолян и „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян на 10.09.2015 г. е сключен договор по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги в сила от 01.01.2016 г. и за срок от 15 години. Към договора са сключени Допълнително споразумение № 1 от 23.04.2020 г. и Допълнително споразумение № 2 от 06.01.2021 г.

„Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян предоставя следните ВиК услуги на потребителите в област Смолян: доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ, ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на АВиК са посочени в чл. 198в, ал. 4 от ЗВ, съгласно която същата определя или участва в избора на ВиК оператора и сключва договор; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна и краткосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от асоциацията по ВиК. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане асоциацията по ВиК връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, асоциациите по ВиК (за случаите по чл. 198б, т. 2 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни и краткосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, АВиК имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

Съгласно Решение по т. 1 от дневния ред от Протокол от 16.07.2026 г. АВиК – Смолян не е съгласувала бизнес плана на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Смолян за регулаторен период 2027-2031 г., представен в АВиК - Смолян с писмо от 01.06.2026 г. Бизнес планът не е върнат с указания за преработване, както и не е насрочено ново заседание за съгласуването му.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във вестник „Труд" от 01.07.2026 г. и вестник „Марица" от 02.07.2026 г., както и публикация от интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година –2024 г., прогнозна информация за 2025 г. и за 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния

модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и изискванията на т. 9.2 от Указания НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството и провеждане на консултации с потребителите.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено

се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч, образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 „Оползотворяване на

утайки от ПСОВ“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал и заемни средства (инвестиционни заеми)

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга

техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. ВиК операторът залага значително по-малък брой анализи за качество на питейната вода в големи и малки зони (респ. 832 бр. и 2 791 бр.), в сравнение с отчетените през 2024 г. (2 574 бр. и 8 875 бр.). Дружеството посочва, че: *„Разликата в броя на заложените в новия бизнес план анализи за качеството на питейната вода в малките и големи зони на водоснабдяване в сравнение с отчетените през 2024 г., се дължи на разлика в алгоритъма на пресмятане на стария програмен продукт и на актуалния, с който дружеството работи в момента. Новият програмен продукт отчита и разделя коректно броя на направените анализи, съгласно зададените критерии за променливи. Заложеният брой анализи за периода на новия бизнес план е на базата на получените за 2025 г. данни по параметри отчетени реално от актуалния програмен продукт, с който дружеството работи - за променлива D51a - 832 бр. и за променлива D51b – 2 791 бр.“* Представената обосновка не се приема, доколкото не кореспондира с представените данни в отчетния доклад за 2025 г. - D51a- 1 126 бр. и за D51b – 4 089 бр.

3.1.2. Дружеството е посочило значително по-голям общ брой водомерни зони в обслужваната от ВиК оператора територия (променлива iDMAt - 197 бр.) в сравнение с броя на населените места, които обслужва ВиК операторът (139 бр.), доколкото само гр. Смолян е с население над 10 000 жители. При определяне на общия брой водомерни зони следва да се спазват изискванията на т. 24 от Указания НРКВКУ, а именно:

- Населени места с население < 2 000 жители, съгласно регистрите на НСИ, се приемат за една водомерна зона;

- Населени места с население между 2 000 и 10 000 жители, съгласно регистрите на НСИ, се приемат за една водомерна зона, освен ако ВиК операторът не планира вътрешно зониране. В тези случаи се посочва общият брой водомерни зони за съответното населено място, в съответствие с планираните експлоатационни и инвестиционни мерки по години;

- Населени места с население > 10 000 жители, съгласно регистрите на НСИ, следва да бъдат вътрешно зонирани. ВиК операторът посочва общия брой водомерни зони за съответното населено място, в съответствие с планираните експлоатационни и инвестиционни мерки по години.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира прогнозните данни в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за брой анализи за качество на питейната вода в големи и малки зони, така че да кореспондират с отчетените данни за 2025 г.

3.1.2. ВиК операторът следва да прецизира данните за променлива iDMAt, като при определяне на общия брой водомерни зони следва да спази изискванията на т. 24 от Указания НРКВКУ.

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. В Справка № 4.1. в бизнес плана за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. са прехвърлени количества от стопански към битови, обществени, търговски и др.

потребители в сравнение с отчета за 2025 г., като общите фактурирани количества за услугата съответстват, но не по групи потребители.

Задължителни указания

3.2.1. ВиК операторът следва да коригира данните за фактурирани количества по групи потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г., така че да има съответствие с данните в отчетния доклад за 2025 г. или да представи обосновка.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. През 2026 г. общият брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) общо за регулирана дейност се увеличава с 1,3 бр. спрямо 2024 г. За периода на бизнес плана 2027 г. – 2031 г. общият брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) общо за регулирана дейност намалява спрямо 2026 г. и е равен на базовата 2024 г. Така констатираното несъответствие не е обосновано с организационни, технически и икономически данни, и необосновано завишава прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през регулаторния период. Прогнозата на дружеството не се приема по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

3.3.2. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 6,68%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. Дружеството следва да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

3.3.2. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следното:

3.4.1. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2025 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз, което е в съответствие с раздел II, т. 2.1.2.

3.4.2. Дружеството е посочило търговска надбавка в размер на 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч по действащ договор за 2025 г., което е в съответствие с раздел II, т. 2.1.2.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените от ПСОВ утайки. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.5.1. ВиК операторът предвижда само оползотворяване на утайките от ПСОВ за периода на бизнес плана. За периода 2027-2031 г. дружеството прогнозира разходи за външни услуги за оползотворяване на утайките средно 74,0 лв./тон. (37,8 евро/тон), равни на отчетените през 2024 г. ВиК операторът не е представил актуални договори за оползотворяване на утайките към бизнес плана за периода 2027 – 2031 г. В тази връзка дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.1.3.

Задължителни указания

3.5.1. Дружеството следва да представи актуални договори за оползотворяване на утайките от ПСОВ, доказващи посочената единична цена в размер на 37,8 евро/т. Предвидените мерки и разходи за оползотворяване на утайките следва да бъдат обосновани с договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, като по-високите единични разходи спрямо средните разходи за големите и средните ВиК оператори сами по себе си не са основание за признаването им за регулаторни цели.

В случай, че ВиК операторът не може да представи и да подкрепи планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни, то същите не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

3.6. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.6.1. Дружеството за периода 2027-2031 г. е прогнозирало увеличение на броя на ремонтите за услугата доставяне на вода на потребителите (2 558 бр.) спрямо базовата 2024 г. (2 413 бр.) и спрямо отчетените през 2025 г. (2 141 бр.), без да е представило обосновки и разяснения.

Задължителни указания

3.6.1. Да се представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата доставяне на вода на потребителите за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. и 2025 г. или данните да се коригират.

3.7. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ, дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ Комисията определя прогнозни конкретни цели за всеки ВиК оператор по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. В тази връзка с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Комисията е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определената в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР прогнозна конкретна цел за показателя – **ПК6 Налягане във водоснабдителната система:**

постига се ниво от 60,91% при индивидуална цел 96,84%, за което не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ.

Задължителни указания

3.7.1. В случай, че след изпълнение на указанията по т. 3.1.2 по-горе, поставената индивидуална цел за показателя ПК6 *Налягане във водоснабдителната система – 96,84%,* съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, отново не се постига, следва да се представи подробна обосновка.

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи“* са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. В Справка № 11. „Амортизационен план на дълготрайните активи“ за 2024 г. се констатират отрицателни стойности на планираните активи.

Задължителни указания

4.1.1. ВиК операторът следва да попълни данните в т I.-II. „Собствени дълготрайни активи и Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ на Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ за периода 2026 г. – 2031 г., така че в справка № 11 „Амортизационен план на ДА“ да няма отрицателни стойности.

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи изцяло със собствени средства. Дружеството прогнозира да финансира със собствени средства предвидените инвестиции в публични активи. Дружеството има съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 30% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е

34%.

4.2.2. Дружеството е попълнило по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни за усвоените кредити за финансирането на собственото участие по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ (ОПОС). Дружеството предвижда изплащане на главници по съществуващ дългосрочен заем към Европейската банка за възстановяване и развитие за изградени дълготрайни активи по ОПОС, както и по договор за заем с „Български ВиК Холдинг“ ЕАД и анекси № 1,2,3 и 4 за разплащане на останали незавършени дейности по ОПОС. ВиК операторът не е представил договора за заем с „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, както и анексите към него.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът може да предложи в бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г. поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие, доколкото ВиК операторът е бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

4.2.2. ВиК операторът следва да попълни по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. Доколкото дружеството изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото си участие като бенефициент по оперативна програма, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз. В тази връзка дружеството следва да представи необходимите документи.

4.5. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Смолян за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.5.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 1 178,00 лева/месец (602,30 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Смолян за 2025 г. е в размер на 1 264,17 лева/месец (646,36 евро/месец).

Задължителни указания

4.5.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Смолян за 2025 г. в размер на 1 264,17 лева/месец (646,36 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.1.:

Докладва С. Маринова. При прегледа на внесените заявления, работната група установи, че бизнес плана на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян не отговаря на изискванията на чл.11, ал.1 от ЗРВКУ и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Както подробно беше представено на заседание на Комисията, проведено на 21.10.2026 г. в Раздел II от доклада е предложен единен подход по отношение на основните технически и икономически параметри при които са установени най-съществени отклонения от принципа за икономическа обоснованост на цените. Подходът се прилага спрямо всички разглеждани ВиК дружества, при отчитане на техните специфики. Съгласно публикувания протокол от проведено извънредно заседание на Общото събрание на АВиК – Смолян тя не е съгласувала бизнес плана, като същия не е върнат с указания за преработване и не е насрочено ново заседание за неговото разглеждане. Работната група предлага общо 14 /четиринадесет/ задължителни указания по техническата и икономическата част на бизнес плана, като същите са подробно представени в съответните раздели на доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги

и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услугиработната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски попита, след като не е съгласуван от Асоциацията този бизнес план, сега, след преработката, той трябва ли да бъде съгласуван.

С. Маринова отговори положително, задължително трябва да бъде съгласуван.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-217 от 26.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г., със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

2.1. Да коригира прогнозните данни в Справка № 2 за брой анализи за качество на питейната вода в големи и малки зони, така че да кореспондират с отчетените данни за 2025 г.

2.2. Да прецизира данните за променлива iDMAt, като при определяне на общия брой водомерни зони да спази изискванията на т. 24 от Указания НРКВКУ.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

3.1. Да представи подробна обосновка в случай, че след изпълнение на указанията по т. 2.2 по-горе, поставената индивидуална цел за показателя ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 96,84%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, отново не се постига.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

4.1. Да коригира данните за фактурирани количества по групи потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г., така че да има съответствие с данните в отчетния доклад за 2025 г. или да представи обосновка.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г., който да не бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г., или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

6.1. Да представи актуални договори за оползотворяване, доказващи посочената единична цена в размер на 37,8 евро/т. Предвидените мерки и разходи за оползотворяване на утайките да бъдат обосновани с договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, като по-високите единични разходи спрямо средните разходи за големите и средните ВиК оператори сами по себе си не са основание за признаването им за регулаторни цели.

В случай, че ВиК операторът не може да представи и да подкрепи планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни, то същите не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

7. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

7.1. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата доставяне на вода на потребителите за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. и 2025 г. или да коригира данните.

8. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

8.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

8.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична

държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

8.2. Да попълни по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. Да предостави необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

9. По Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

9.1. Да попълни данните в т I.-II. „Собствени дълготрайни активи и Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ на Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ за периода 2026 г. – 2031 г., така че в справка № 11 „Амортизационен план на ДА“ да няма отрицателни стойности.

10. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

10.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Смолян за 2025 г. в размер на 1 264,17 лева/месец (646,36 евро/месец).

11. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка първа** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.2. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, както и доклад с вх. № В-ДК-218 от 26.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и

канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ - 1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-1 от 10.04.2019 г., след Решение № 1436 от 04.02.2019 г. на Върховния административен съд за отмяна на Решение № БП-Ц-21 от 30.11.2017 г. на КЕВР, Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-19 от 31.08.2022 г. е одобрен бизнес план на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г.;

- заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата

част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ, Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол, с ЕИК 128000893, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол 8600, ул. „Д-р П. Брънеков" № 20. Дружеството е с едноличен собственик на капитала „Български ВиК холдинг" ЕАД и с уставен капитал в размер на 1 155 519,65 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: водоснабдяване, канализация, пречистване на водите и инженерингови услуги в страната и в чужбина. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол под номер 49 в решението, включваща общини: Ямбол, Болярово, Елхово, Тунджа и Стралджа.

Съгласно чл. 198б, т. 2 от ЗВ, управлението на ВиК системите се осъществява от асоциацията по ВиК, в която участват държавата и една или повече общини - когато собствеността на ВиК системите в границите на обособената територия е разпределена между държавата и общините или между няколко общини. За обособената територия на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол е учредена „Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К ЕООД – Ямбол", с Булстат: 175931654 (АВиК – Ямбол).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите.

В изпълнение на горните разпоредби, между АВиК – Ямбол и „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол на 18.03.2016 г. е сключен договор по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги за срок от 15 години, считано от 01.04.2016 г.

На 26.02.2019 г. между АВиК – Ямбол и „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол е сключено Допълнително споразумение № 1 към Договора от 18.03.2016 г. за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, с което е прието ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите" към договора, с текст съгласно Приложение № 2 към Допълнителното споразумение.

„Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол предоставя следните ВиК услуги на потребителите в област Ямбол – доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ, ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите

на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на АВиК са посочени в чл. 198в, ал. 4 от ЗВ, съгласно която същата определя или участва в избора на ВиК оператора и сключва договор; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна и краткосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от асоциацията по ВиК. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане асоциацията по ВиК връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, асоциациите по ВиК (за случаите по чл. 198б, т. 2 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни и краткосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, АВиК имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение по Протокол № 2 от 29.09.2026 г. на общото събрание на АВиК – Ямбол, по т. 4 от дневния ред, е съгласуван бизнес планът на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Ямбол за регулаторен период 2027-2031 г., представен в АВиК - Ямбол с писмо от 01.07.2026 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към подаденото заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във вестник „Труд" от 02.07.2026 г. и вестник „Време" от 01.07.2026 г., както и публикация на интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова

част, във формат на PDF, а не във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел), подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт. Структурата и съдържанието на електронния модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, но текстовата част не е представена във формат Microsoft Word, поради което в тази част не е изпълнено изискването по т. 5 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година –2024 г., прогнозна информация за 2025 г. и за 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и изискванията на т. 9.2 от Указания НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството и провеждане на консултации с потребителите.

Задължителни указания

1.3.1. ВиК операторът следва да представи бизнес план за регулаторен период 2027-2031 г. в електронна форма, който следва да включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките следва да са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и

цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически

предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 „Оползотворяване на утайки от ПСОВ“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в

рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми).

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по

заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана данни за базовата 2024 г. спрямо данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2024 г., в т.ч. данни за променлива iG99 *Обща сума на приходите от продажби на водоснабдителни и канализационни услуги за годината*. Дружеството не е представило обосновка за констатираната разлика. В тази връзка данните следва да се коригират, така че да има съответствие с отчетния доклад за 2024 г.

3.1.2. Констатира се увеличение на дължината на довеждащите водопроводи и разпределителната водопроводна мрежа с 56 км. през 2027 г. спрямо 2024 г., за което не е представена обосновка.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представят обосновки за отклоненията.

3.1.2. ВиК операторът следва да представи обосновка за увеличението на дължината на довеждащите водопроводи и разпределителната водопроводна мрежа с 56 км. през 2027 г. спрямо 2024 г.

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1 В Справка № 4 дружеството е посочило увеличението на подадената нефактурирана вода A13(Q3A) до 3,4% през 2031 г. спрямо отчетената през 2024 г. (1,62%), за което не е представена обосновка.

Задължителни указания

3.2.1. ВиК операторът следва да представи обосновка за увеличението на подадената

нефактурирана вода A13(Q3A) до 3,4% през 2031 г. спрямо отчетената през 2024 г.(1,62%) или данните да се коригират.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. Дружеството е посочило увеличение на общия брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) общо за регулирана дейност за 2025 г. (346 бр.) и за 2026 г. (342 бр.) спрямо 2024 г. (335 бр.), респ. с 11 бр. за 2025 г. и със 7 бр. за 2026 г., а за периода 2027-2031 г. дружеството е планирало запазване спрямо 2026 г., и увеличение спрямо базовата 2024 г. Така констатираното несъответствие не е обосновано с организационни, технически и икономически данни, и необосновано завишава прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през регулаторния период.

3.3.2. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 17,42 %. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. Дружеството следва да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и за периода 2027-2031 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

3.3.2. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следното:

3.4.1. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2025 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз, което е в съответствие с изложено в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.2. Дружеството е посочило търговска надбавка в размер на 2,5 лв./МВтч по действащ договор за 2025 г., която се приема за икономически обоснована, доколкото не надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на цената по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.3. В Справка № 6 за услугата пречистване на отпадъчни води дружеството е прогнозирало количество електроенергия, произведена от собствени източници за периода на бизнес плана. Дружеството не е обосновало планираните разходи с необходимата техническа и икономическа документация – договори или оферти, доказващи заложените

стойности, съгласно т. 17.3 от Указания НРЦВКУ и т. 15.8 от Указания НРКВКУ. Същевременно в текстовата част е посочено, че дружеството няма собствени източници за производство на електроенергия, респективно не произвежда, не използва и не продава електроенергия от собствени източници.

3.4.4. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана за 2024 г. разходи за електроенергия за административни нужди (38 хил. лв.) и тези в отчетния доклад за 2024 г. (21 хил. лв.). Дружеството не е представило обосновка за констатираната разлика. В тази връзка данните следва да се коригират, така че да има съответствие с отчетния доклад за 2024 г.

Задължителни указания

3.4.1. В случай, че дружеството планира производство на електроенергия от собствени източници за услугата пречистване на отпадъчни води за периода на бизнес плана, следва да представи техническа и икономическа документация, договори или оферти, доказващи направените прогнози.

3.4.2. ВиК операторът следва да коригира разходите за електроенергия за административни нужди, посочени в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представи обосновка за разликата.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените утайки от ПСОВ. Прегледът на представената информация показва следното:

3.5.1. ВиК операторът предвижда само оползотворяване на утайките от ПСОВ за периода на бизнес плана. За периода 2027-2031 г. дружеството прогнозира разходи за външни услуги за оползотворяване на утайките средно 30,0 лв./тон (15,3 евро/тон), като отчетените през 2024 г. са при единична цена 20,7 лв./тон. Предложените единични цени са по-ниски от отчетените за 2024 г. за големите и средните ВиК оператори - средно 58 лв./тон. (30 евро/тон). Дружеството е посочило, че към 31.12.2024 г. има сключен договор за оползотворяване на утайките от ПСОВ, на цена 30 лв./тон, като на 05.03.2026 г. е сключен нов договор за приемане, транспортиране и оползотворяване на утайки с код 19 08 05 от ПСОВ Ямбол със срок 24 месеца. В тази връзка дружеството е съобразило изискванията, изложени в раздел II, т. 2.1.3

3.6. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.6.1. За услугата доставяне на вода на потребителите ВиК операторът прогнозира значително намаление на броя на ремонтите за периода на бизнес плана, при запазване на стойността на ремонтите спрямо 2024 г., за което не е представена обосновка.

3.6.2. За услугата пречистване на отпадъчни води за периода на бизнес плана не са посочени брой ремонти по отделните направления от ремонтната програма, но са предвидени средства.

Задължителни указания

3.6.1. За услугата доставяне на вода на потребителите ВиК операторът следва да представи обосновка за прогнозираното значително намаление на броя на ремонтите за периода на бизнес плана, при запазване на стойността на ремонтите спрямо 2024 г. или данните да се коригират.

3.6.2. За услугата пречистване на отпадъчни води за периода на бизнес плана ВиК операторът следва да посочи брой ремонти по отделните направления от ремонтната програма, за които са предвидени средства.

3.7. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ, дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ, Комисията определя прогнозни конкретни цели за всеки ВиК оператор по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. С Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Комисията е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за част от показателите за качество, за което не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ.

3.7.1. Констатира се несъответствие между данните за нивата на прогнозните конкретни цели за 2031 г., попълнени в бизнес плана в колона „Индивидуална цел за 2031 г.“, и тези, определени с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, за следните показателите за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи* ($м^3$/км/ден), ПК5 *Аварии по водопроводната мрежа* (бр./100км/год.), ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* (%), ПК9 *Аварии на канализационната мрежа* (бр./100км/год.), ПК11б *Енергийна ефективност за дейността по пречистване на отпадъчни води* (кВтч/$м^3$), ПК11г *Рехабилитация на водопроводната мрежа* (%), ПК12а *Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК12б *Ефективност на разходите за услугата отвеждане на отпадъчни води*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК12г *Събираемост*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*. В колона „Индивидуална цел за 2031 г.“ се попълват данните от Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР за конкретния ВиК оператор.

3.7.2. За следните показатели за качество: ПК12а *Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК12б *Ефективност на разходите за услугата отвеждане на отпадъчни води*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, дружеството прогнозира нива на показателите за качество за 2031 г., с които не се постигат поставените прогнозни конкретни цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., за което не са представени обосновки.

3.7.3. За ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*: дружеството планира ниво за 2031 г. от 5,26 бр./1 000 СВО при поставена прогнозна конкретна цел от 5,15 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г.

Задължителни указания

3.7.1. В Справка № 3 в колона „Индивидуална цел за 2031 г.“ стойностите на показателите за качество следва да съответстват на определените с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.2. За показатели за качество: ПК12а *Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК12б *Ефективност на разходите за услугата отвеждане на отпадъчни води* и ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води* – в случай, че при изпълнение на указанията по-долу по икономическата част на бизнес плана отново не се постигнат поставените индивидуални цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, за тези показатели дружеството следва да представи обосновки.

3.7.3. При изпълнение на указанията по т. 3.3.1. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите – 5,15 бр./1 000 СВО,* съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.1.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи с 18,65% собствени средства. Дружеството прогнозира да финансира изцяло със собствени средства предвидените инвестиции в публични активи. Дружеството има съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 93% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 61%.

4.1.2. Дружеството е попълнило по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни за усвоените кредити за финансирането на инвестициите в публични активи, в това число и за финансирането на собственото участие по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. По т. 10. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ дружеството е попълнило данни за усвоените кредити за финансиране на инвестициите в собствени активи.

4.1.3. Дружеството е бенефициент по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ и е финансирало собственото си участие с банков кредит и изплаща главници по тях.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.1.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.1.1.2. ВиК операторът може да предложи в бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г. поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие, доколкото ВиК операторът е бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

4.1.2. ВиК операторът следва да попълни по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. По т. 10. „Съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ не следва да попълва данни.

4.1.3. ВиК операторът като бенефициент по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ следва да представи следните документи - административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

4.2. Прогнозни отчети за приходи и разходи / парични потоци

В структурата на електронния модел на бизнес плана и ценовото заявление са включени Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ и Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“. В тях се отразяват автоматично регулираните параметри от бизнес плана, а дружеството попълва нерегулирани приходи и разходи. Целта на тези справки е да се представи обща информация за икономическите параметри на работата на дружеството, при така определените регулирани параметри.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Данните в Справка № 15 за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

Задължителни указания

4.2.1. Дружеството следва да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.3. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Ямбол за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.3.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 842,00 лева/месец (430,51 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Ямбол за 2025 г. е в размер на 1289,33 лева/месец (659,23 евро/месец).

Задължителни указания

4.3.1. Дружеството следва да коригира данните в Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ямбол за 2025 г. в размер на 1289,33 лева/месец (659,23 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес

плана за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.2.:

Докладва С. Маринова. При прегледа на внесените заявления, работната група установи, че бизнес плана на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол не отговаря на изискванията на чл.11, ал.1 от ЗРВКУ и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Работната група предлага общо 20 /двадесет/ задължителни указания, които обхващат установените несъответствия в техническата и икономическата част на бизнес плана и са подробно представени в съответните раздели на доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад Доклад с вх. № В-Дк-218 от 26.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана във формат Microsoft Word, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновки за отклоненията.

2.2. Да представи обосновка за увеличението на дължината на довеждащите водопроводи и разпределителната водопроводна мрежа с 56 км. през 2027 г. спрямо 2024 г.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

3.1. Да коригира данните в Справка № 3 в колона „Индивидуална цел за 2031 г.“, така че стойностите на показателите за качество да съответстват на определените с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г.

3.2. За показатели за качество: ПК12а *Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК12б *Ефективност на разходите за услугата отвеждане на отпадъчни води* и ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води* – в случай, че при изпълнение на указанията по-долу по икономическата част на бизнес плана отново не се постигнат поставените индивидуални цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, за тези показатели дружеството да представи обосновки.

3.3. При изпълнение на указанията по т. 5.1. по-долу следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите – 5,15 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

4.1. Да представи обосновка за увеличението на подадената нефактурирана вода А13(Q3A) до 3,4% през 2031 г. спрямо отчетената през 2024 г. (1,62%) или да коригира данните.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и за периода 2027-2031 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

6.1. В случай, че планира производство на електроенергия от собствени източници за услугата пречистване на отпадъчни води за периода на бизнес плана, да представи техническа и икономическа документация, договори или оферти, доказващи направените прогнози.

6.2. Да коригира разходите за електроенергия за административни нужди, посочени в Справка № 6 за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновка за разликата.

7. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

7.1. Да представи обосновка за прогнозираното значително намаление на броя на ремонтите за услугата доставяне на вода на потребителите за периода на бизнес плана, при запазване на стойността на ремонтите спрямо 2024 г. или да коригира данните.

7.2. Да посочи брой ремонти по отделните направления от ремонтната програма за услугата пречистване на отпадъчни води, за които са предвидени средства за периода на бизнес плана.

8. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол:

8.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

8.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

8.2. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ да посочи само данни за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. Да не попълва данни по т. 10. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“.

8.3. Да представи следните документи, във връзка с Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ – административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

9. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол:

9.1. Да коригира данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ямбол за 2025 г. в размер на 1289,33 лева/месец (659,23 евро/месец).

10. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол:

10.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

11. „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка втора** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.3. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, както и доклад с вх. № В-ДК-219 от 26.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ - 1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-2 от 15.05.2019 г. Комисията е одобрила бизнес план на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-1 от 19.05.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ, заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г.;

- заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ, Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня, с ЕИК 109578907, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията със седалище и адрес на управление: гр. Сапарева баня, п.к. 2650, ул. „Германея“ 1. Дружеството е с едноличен собственик на капитала община Сапарева баня и с уставен капитал в размер на 51 640,48 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: водоснабдяване, канализация, пречистване на водите и инженерингови услуги, експлоатация на водоснабдителните язовири и минералните води на територията на община Сапарева баня, проучване, проектиране, изграждане, поддържане и управление на водоснабдителните и канализационни системи на

територията на община Сапарева баня. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня, под номер 35 в решението, съвпадаща с територията на община Сапарева баня.

Дружеството експлоатира една обособена водоснабдителна система (ВС), по която се предоставя само услугата доставяне на питейна вода на битови и промишлени потребители на територията, обслужвана от ВиК оператора. Дружеството не предоставя услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води и не прогнозира да започне да ги предоставя през действащия регулаторен период.

В Комисията е представен Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите – ВиК системи и съоръжения между Държавата и Община Сапарева баня на основание чл. 13, чл. 15 и чл. 19 от ЗВ, подписан от министъра на регионалното развитие и благоустройството на 31.07.2018 г. и от кмета на община Сапарева баня на 18.07.2018 г., съгласно който на територията на община Сапарева баня няма активи - ВиК системи и съоръжения, които са публична държавна собственост, а всички активи - ВиК системи и съоръжения в общината са публична общинска собственост. По силата на § 9, ал. 5 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.) окончателните протоколи имат доказателствена сила за разпределението на собствеността на активите между държавата и общините до доказване на противното.

Съгласно чл. 198б, т. 3 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от общинския съвет - когато в границите на обособената територия попадат ВиК системи - собственост само на една община. Правомощията на общинския съвет в тези случаи са посочени в чл. 198г от ЗВ, сред които са да определя ВиК оператора по реда на ЗВ (т. 1), да приема решение за сключване на договора с него за възлагане на дейностите по предоставяне на ВиК услугата и поддържане на ВиК системите, включително за поемане на финансови задължения (т. 2), както и да съгласува бизнес плана му (т. 6).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ, стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите. Договор за учредяване на концесия за предоставяне на особено право на ползуване върху недвижим имот – публична общинска собственост между община Сапарева баня и „ВиК Паничище” ЕООД е сключен на 01.01.2006 г. за срок от 35 години (чл. 3, ал. 1 от същия). Съгласно § 30, ал. 9 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г., сключените до влизането в сила на този закон концесионни договори за възлагане на дейности по управление, поддържане и експлоатация на ВиК системи и предоставяне на ВиК услуги продължават действието си до прекратяването им.

Видно от горното, управлението на ВиК системите и съоръженията на територията на община Сапарева баня се осъществява от Общински съвет Сапарева баня, като е сключен договор за концесия с „ВиК Паничище” ЕООД, гр. Сапарева баня за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи и съоръжения на територията на община Сапарева баня.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ, ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната

му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня, има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на общинския съвет са посочени в чл. 198г от ЗВ, съгласно който общинският съвет определя ВиК оператора и приема решение за сключване на договор с него; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от общинския съвет. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане общинският съвет връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, общинските съвети (за случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, общинските съвети имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 505 от проведено на 25.06.2026 г. заседание на Общинския съвет Сапарева баня, по Протокол № 36, Общинският съвет Сапарева баня е взел решение за съгласуване на внесения бизнес план от „ВиК Паничище” ЕООД, гр. Сапарева баня с писмо от 19.06.2026 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във вестник „Вяра“ от 26.06.2026 г. и публикация на интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от

лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година –2024 г., прогнозна информация за 2025 г. – 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г, така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и изискванията на т. 9.2 от Указания НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството и провеждане на консултации с потребителите.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със

специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това

е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска

независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и

обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми).

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 15,00%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.1.1. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.1.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи изцяло със собствени средства. Дружеството прогнозира да финансира със собствени средства предвидените инвестиции в публични активи. Дружеството няма съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 46% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 40%.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.1.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.1.1.2. ВиК операторът следва да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4.2. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството планира за периода на бизнес плана по 15 хил. лв. годишно юридически услуги, съответно по 7,7 хил. евро. В текстовата част е посочено: „*За да бъде повишен ПК 12г – Събираемост, планираме да бъдат завеждани дела на потребителите с неплатени в срок задължения, поради което е заложено увеличение на разходите за юридически услуги с 4 хил. лв. спрямо 2025г.* Разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

Задължителни указания

4.2.1. ВиК операторът следва да изключи планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност, доколкото разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

4.3. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Кюстендил за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.3.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 1 032,25 лева/месец (527,78 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Кюстендил за 2025 г. е в размер на 1429,75 лева/месец (731,02 евро/месец).

Задължителни указания

4.3.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Кюстендил за 2025 г. в размер на 1429,75 лева/месец (731,02 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.3.:

Докладва С. Маринова. Работната група установи при прегледа на внесените заявления, че бизнес плана не отговаря на нормативните изискванията и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Предложените задължителни указания са общо 7 /седем/ и обхващат установените несъответствия в техническата и икономическата част на бизнес плана, като конкретните констатации и задължителни указания са подробно представени в съответните раздели на доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад Доклад с вх. № В-Дк-219 от 26.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 5 „Персонал“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

2.1. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

3.1 Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

3.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

4.1. Да изключи планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност, доколкото разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

5. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

5.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Кюстендил за 2025 г. в размер на 1429,75 лева/месец (731,02 евро/месец).

6. „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка трета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за"** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.4. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица" ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г., както и доклад с вх. № В-ДК-220 от 26.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица" ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);
- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени" за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);
- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;
- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;
- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-

2031 г.

С Решение № БП-Ц-3 от 19.06.2019 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. е одобрен бизнес план за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г.;

- заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД, с ЕИК 111037645, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията със седалище и адрес на управление: обл. Монтана, общ. Берковица, гр. Берковица, ул. „Антон Страшимиров“ № 2. Дружеството е с едноличен собственик на капитала Община Берковица и с уставен капитал в размер на 30 677,51 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: водоснабдяване, канализация, строителство, експлоатация и поддържане на водоснабдителни и канализационни мрежи; доставка и реализация на вода за питейни и промишлени нужди и всяка друга търговска дейност, не забранена от закона. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ, са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД, гр. Берковица под номер 2 в решението, включваща община Берковица.

Съгласно Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите – ВиК системи и съоръжения между държавата и община Берковица на основание чл. 13, чл. 15 и чл. 19 от ЗВ, подписан от министъра на регионалното развитие и благоустройството на 03.07.2018 г. и от кмета на община Берковица на 18.06.2018 г., на територията на община Берковица няма активи – ВиК системи и съоръжения, които са публична държавна собственост, а всички активи – ВиК системи и съоръжения в общината са публична

общинска собственост. По силата на § 9, ал. 5 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.) окончателните протоколи имат доказателствена сила за разпределението на собствеността на активите между държавата и общините до доказване на противното.

Съгласно чл. 198б, т. 3 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от общинския съвет - когато в границите на обособената територия попадат ВиК системи - собственост само на една община. Правомощията на общинския съвет в случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ са посочени в чл. 198г от ЗВ, сред които са да определя ВиК оператора по реда на ЗВ (т. 1), да приема решение за сключване на договора с ВиК оператора за възлагане на дейностите по предоставяне на ВиК услугата и поддържане на ВиК системите, включително за поемане на финансови задължения (т. 2) и да съгласува бизнес плана на ВиК оператора (т. 6).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности, според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите. На 15.12.2016 г. община Берковица и „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД са сключили Договор № 459 за възлагане дейностите по управление, стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК обектите, имотите, системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите на територията на община Берковица, по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ.

„Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД предоставя на потребителите в община Берковица ВиК услугите доставяне на вода и отвеждане на отпадъчни води. Дружеството не предоставя услугата пречистване на отпадъчни води и не прогнозира да започне да я предоставя през новия регулаторен период 2027-2031 г.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на общинския съвет са посочени в чл. 198г от ЗВ, съгласно който общинският съвет определя ВиК оператора и приема решение за сключване на договор с него; изработва и приема регионалния генерален план на ВиК системите и съоръженията и генералния план на агломерации над 10 000 е.ж. на ВиК системите на съответната обособена територия, както и дългосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове

за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от общинския съвет. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане, общинският съвет връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, общинските съвети (за случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни инвестиционни програми към тях и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, общинските съвети имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 829 по Протокол № 26 от 29.05.2026 г. Общинският съвет Берковица е съгласувал внесения бизнес план на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД за регулаторен период 2027-2031 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във „24 часа“ от 04.07.2026 г. и на интернет страницата на дружеството.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година – 2024 г., прогнозна информация за 2025 г. - 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 - 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана дружеството не е представило информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, нито доказателства за провеждането им след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027-2031 г. на интернет страницата на дружеството, съгласно чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2 от Указания НРКВКУ.

Задължителни указания

1.3.1. ВиК операторът следва да представи в текстовата част на бизнес плана информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, проведени след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027-2031 г. на интернет страницата на дружеството, както и доказателства за провеждането им, в изпълнение чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и на т. 9.2. от Указания НРКВКУ.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена

конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или

предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обосновани разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи -

публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми)

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана данни за базовата 2024 г. спрямо данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи в коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г., след връчване на Констативен

протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г. на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД, в т.ч. данни за променливи: D28 *Общ брой аварии по водопроводната мрежа, включително по арматури и фитинги*, wD38a *Брой запушвания на канализационната мрежа, различни от тези в сградните канализационни отклонения за разглеждания период*, wD38b *Брой запушвания в сградните канализационни отклонения за разглеждания период*, wD44 *Брой аварии на канализационната мрежа поради структурно разрушаване на канала за разглеждания период*, *Общ брой водомери на водоизточници*, G4 *Обща сума на отчетените разходи за услуга доставяне на вода на потребителите съгласно ЕСРО,* iwG4b *Обща сума на отчетените разходи за услугата отвеждане на отпадъчни води съгласно ЕСРО,* iG99 *Обща сума на приходите от продажби на водоснабдителни и канализационни услуги за годината*. Дружеството не е представило обосновка за констатираните разлики.

3.1.2. Липсват данни в графа „Качество на информацията“ за базовата 2024 г. и за периода 2027 - 2031 г.

3.1.3. В електронния модел на бизнес плана прогнозните стойности на променливата iDMAt *Общ брой на водомерни зони в обслужваната от ВиК оператора територия* за периода 2027-2031 г. са равни на стойността за базовата 2024 г. - 19 бр., т.е. не е прогнозирано нарастване на водомерните зони. Същевременно в текстовата част на бизнес плана е посочено, че към момента водопроводната мрежа само на гр. Берковица е разделена на 2 зони, следователно общият брой на водомерните зони iDMAt следва да е 20 бр., което се потвърждава и от данните в годишния отчетен доклад за 2025 г. - отчетени са 20 бр.

3.1.4. За променливата iDMAm *Брой на водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути*, в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ е прогнозирано нарастване на зоните през 2031 г. с 4 бр., което не е отразено в данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване, в Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

3.1.5. В текстовата част, т. 1.2.9. *Очаквано изграждане и предоставяне за стопанисване на публични активи през периода на бизнес плана (извън инвестиционната програма на ВиК оператора)* дружеството е посочило, че в началото на 2026 г. очаква предоставяне за стопанисване на публичните активи на с. Лесковец. Същевременно в Справка № 2 не е прогнозирано нарастване по години на броя на населените места, в които се предоставя услугата доставяне на вода, както и на ВиК активите. В допълнение, липсват данни в Справки № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи в коригирания електронен модел, представен от дружеството след връчване на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г. и становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД.

3.1.2. ВиК операторът следва да попълни оценките за качество на информацията за 2024 г., в съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., а за периода 2027-2031 г. да се планират съобразно предвидените мерки за внедряване на регистрите и базите данни.

3.1.3. ВиК операторът следва да представи обосновка или да коригира данните в Справка № 2 на променливата iDMAt *Общ брой на водомерни зони в обслужваната от ВиК оператора територия,* за периода 2027-2031 г.

3.1.4. ВиК операторът следва да попълни данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да има съответствие на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

3.1.5. ВиК операторът следва да представи актуална информация за очакваното предоставяне за стопанисване на публичните активи на с. Лесковец. В случай на приемане на активите, същите следва да се отразят в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и др.

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. В Справка № 4.1. липсват данни за 2023 г. за население, потребители и фактурирани количества по услуги. Същевременно отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за 2025 г. в бизнес плана, за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води, не съответстват на посочените в отчетните данни за 2025 г., с което не е изпълнено изискването по т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ.

3.2.2. В Справка № 4.1. липсват данни по отношение на брой население, потребители и фактурирани количества от очаквано присъединяване на нови потребители за услугата доставяне на вода на потребителите, доколкото в текстовата част, т. 1.2.9, е посочено предоставяне за стопанисване на публични активи в с. Лесковец.

3.2.3. В Справка № 4.1. липсват данни по отношение броя на потребителите по видове, съответно битови, обществени и търговски, и стопански потребители за периода на бизнес плана 2027-2031 г.

3.2.4. В Справка № 4.1. не са попълнени данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“ за периода 2027-2031 г.

3.2.5. В Справка № 4.1. контролите (проверка/равнение) на ред 21, ред 40 и ред 57 не са равни на „0“.

3.2.6. В Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ закупените водни количества от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана са посочени в графа „Закупена сурова вода от друг ВиК оператор“, вместо в графа „Закупена пречистена вода от друг ВиК оператор“.

3.2.7. По Справка № 4.2.: във връзка с прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана се установява, че в договора за закупуване и доставяне на водни количества са договорени годишни количества до 2026 г. включително. Дружеството не е представило актуални допълнителни споразумения - анекси към договорите, които да съдържат прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г.

Задължителни указания

3.2.1. В Справка 4.1. отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за периода 2023-2025 г., в бизнес плана, за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води, следва да се коригират, съгласно т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ - *за периода 2023-2025 г. се посочват отчетени от*

дружеството данни за общ брой на население, ползващо съответните регулирани услуги, брой и видове потребители по регулирани услуги, фактурирани количества по услуги и видове потребители.

3.2.2. В Справка № 4.1. следва да се прогнозират данни по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата доставяне на вода на потребителите, съгласно т. 15.5.2. от Указания НРКВКУ. При прогнозирането на данните следва да се съобрази, че броят на населението на ред 11 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 15 (за доставяне на вода на потребителите).

3.2.3. В Справка № 4.1. следва да се прогнозират данни по отношение броя на потребителите по видове - битови, обществени и търговски, и стопански потребители за периода на бизнес плана 2027-2031 г.

3.2.4. В Справка № 4.1. следва да се попълнят данни на ред 38 Ефект от намаление на търговски загуби.

3.2.5. В Справка № 4.1. контролите (проверка/равнение) на ред 21, ред 40 и ред 57 следва да са равни на „0“.

3.2.6. В Справка № 4.2. Закупените водни количества от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана следва да се посочат в графа „Закупена пречистена вода от друг ВиК оператор“.

3.2.7. Относно прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана ВиК операторът следва да представи актуално допълнително споразумение - анекс към договора, със срок на действие до 31.12.2031 г., с посочени прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г. Същите количества следва да се посочат в Справка № 4.2.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. За 2027-2031 г. за услугата доставяне на вода данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ не съответстват на данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“. Доколкото за периода за тази услуга са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“, данните за които следва да се преизчислят в еквивалент на лице в пълна заетост. В резултат данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ следва да са по-ниски от тези за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“.

3.3.2. Посочените разходи за възнаграждения, осигуровки и капитализирани разходи за базовата 2024 г. не съответстват на отчетните данни, представени в отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

3.3.3. За периода на бизнес плана не са планирани капитализирани разходи за възнаграждения, същевременно такива са отчитани в отчетните доклади на дружеството.

3.3.4. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 12,00%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. ВиК операторът да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ за 2027-2031 г. за услугата доставяне на вода така, че

същите да са по-ниски от данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“, които следва да се преизчислят в еквивалент на лице в пълна заетост.

3.3.2. ВиК операторът следва да посочи разходи за възнаграждения, осигуровки и капитализирани разходи за базовата 2024 г. в съответствие на отчетните данни, представени в отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

3.3.3. За периода 2027-2031 г. за всички услуги следва да се посочат капитализирани разходи за възнаграждения по т. 2.3 „в т.ч. Капитализирани разходи за възнаграждения, хил.лв., съответно хил. евро“ в Справка № 5.

3.3.4. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.4.1. За услугата „доставяне на вода на потребителите“ и за „административни нужди и спомагателна дейност“ се констатира несъответствие на данните за разход в хил. лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г. спрямо представените отчетни данни за 2024 г., доколкото дружеството е представило в бизнес плана данните без да изключи получените компенсации за електрическа енергия за 2024 г.

3.4.2. Заложените разходи за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение, за периода 2027-2031 г. не са доказани и обосновани. Дружеството няма сключен договор за доставка на електрическа енергия с лицензиран доставчик. При планирането на прогнозната цена на електрическата енергия, е направена индексация на цената за 2024 г. с 10%.

Задължителни указания

3.4.1. За услугата „доставяне на вода на потребителите“ и за „административни нужди и спомагателна дейност“ следва да се коригират данните за разход в хил. лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г., като стойностите в колона „О - средна цена на електроенергия“ на Справка № 6 на бизнес плана следва да съответстват на стойностите в колона „J - цена след компенсация“ на Справка № 6 „Отчет на потреблението на електроенергия за 2024 г.“ от отчетните данни за 2024 г.

3.4.2.1. Дружеството следва да планира разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение за периода 2027-2031 г. на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 3.4.2.2.; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

3.4.2.2. Планираната търговската надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

3.5. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.5.1. Данните за брой ремонти и обща стойност на обектите в бизнес плана за базовата 2024 г. за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“, както и в поднаправления 2.7.1. и 2.7.2., не съответстват на отчетните данни за 2024 г. (коригирания електронен модел, представен от дружеството в становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.).

3.5.2. Прогнозните данни за периода 2027-2031 г., за брой ремонти и за обща стойност на обектите, за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“ и в поднаправления 2.7.1. „отстраняване запушвания на канализационната мрежа“ и 2.7.2. „отстраняване запушвания на СКО“, не са съобразени с коректните стойности на отчетните данни за 2024 г., съгласно коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.

3.5.3. Посочените социални разходи за оперативен ремонт за базовата 2024 г. не съответстват на отчетните данни, представени в годишния отчетен доклад за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

Задължителни указания

3.5.1. ВиК операторът следва да коригира данните за брой ремонти и обща стойност на обектите в бизнес плана за 2024 г. за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“, както и в поднаправления 2.7.1. и 2.7.2., в съответствие с отчетните данни за 2024 г. (коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.).

3.5.2. След корекцията по т. 3.5.1., прогнозите данни за периода 2027-2031 г. за брой ремонти и за обща стойност на обектите, за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“ и в поднаправления 2.7.1. „отстраняване запушвания на канализационната мрежа“ и 2.7.2. „отстраняване запушвания на СКО“ следва да съответстват с коректните стойности на отчетните данни за 2024 г., съгласно коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.

3.5.3. ВиК операторът да коригира социалните разходи за оперативен ремонт за базовата 2024 г. в съответствие на отчетните данни за годината, представени в годишния отчетен доклад за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи*“ са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова

година“ посочените данни за 2024 г. не съответстват на отчетните данни, представени в справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

4.1.2. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ не са посочени данни за 2025 г. в колони „Постъпили трансфери / начислена амортизация“ и „Отписани“. Данните следва да съответстват на отчетните в Справки №14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

4.1.3. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ не са посочени данни за 2025 г. за „Постъпили през годината“ - редове 31 и 37, и „Трансфер (отрицателна стойност)“ - редове 32 и 38. Данните следва да съответстват на извършените инвестиции през годината и на заведените активи, както са посочени в Справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

Задължителни указания

4.1.1. ВиК операторът следва да посочи в Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ данните за 2024 г. в съответствие на отчетните данни за годината, представени в справки №14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

4.1.2. ВиК операторът следва да посочи в Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ данните за 2025 г. в колони „Постъпили трансфери / начислена амортизация“ и „Отписани“ в съответствие на отчетните данни, представени в справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

4.1.3. ВиК операторът следва да посочи в Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ данните за 2025 г. за „Постъпили през годината“ - редове 31 и 37, и „Трансфер (отрицателна стойност)“ - редове 32 и 38, в съответствие с извършените инвестиции през годината и със заведените активи, както са посочени в Справки №14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени и в публични активи изцяло със собствени средства. ВиК операторът няма съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 76% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 81%

4.2.2. Данните за базовата 2024 г. не съответстват на отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г.

4.2.3. Данните за 2025 г. не съответстват на посочените инвестиции в Справка № 12 „Инвестиционна програма“ от годишния отчетен доклад за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът следва да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4.2.2. В Справка № 9 инвестициите за базовата 2024 г. следва да се коригират в съответствие с отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г.

4.2.3. В Справка № 9 инвестициите за 2025 г. следва да се коригират в съответствие с посочените инвестиции в Справка № 12 „Инвестиционна програма“ (Приложение № 3) от годишния отчетен доклад за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

4.3. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1. Разходите за закупуване на вода от друг ВиК оператор не са изчислени в съответствие с действащата цена за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана.

Задължителни указания

4.3.1. Разходите за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана следва да се изчислят с действащата цена на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

4.4. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Монтана за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 1 071 лева/месец (547,59 евро/месец). Средномесечният медианен

доход на едно лице за област Монтана за 2025 г. е в размер на 1 200,42 лева/месец (613,76 евро/месец).

Задължителни указания

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ ВиК операторът следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Монтана за 2025 г. в размер на 1 200,42 лева/месец (613,76 евро/месец).

4.5. Прогнозни отчети за приходи и разходи / парични потоци

В структурата на електронния модел на бизнес плана и ценовото заявление са включени Справка № 14 „Отчет за приходи и разходи“ и Справка № 15 „Отчет за паричните потоци“. В тях се отразяват автоматично регулираните параметри от бизнес плана, а дружеството попълва нерегулирани приходи и разходи. Целта на тези справки е да се представи обща информация за икономическите параметри на работата на дружеството, при така определените регулирани параметри.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.5.1. Данните в Справка № 14 „Отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

4.5.2. Данните в Справка № 15 „Отчет за паричните потоци“ за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

Задължителни указания

4.5.1. ВиК операторът следва да извърши корекция, така че данните в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.5.2. ВиК операторът следва да извърши корекция, така че данните в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.6. Възвръщаемост на капитала

Нормата на възвръщаемост на капитала се определя съгласно чл. 12 от НРЦВКУ. С Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. Комисията е определила норма на възвръщаемост на собствения (НВск) и на привлечения (НВпк) капитал, и норма на възвръщаемост на капитала равна на среднопретеглена цена на капитала при съотношение на собствен и привлечен капитал 50:50 по групи ВиК оператори.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия:

4.6.1. В Справка № 19 „Възвращаемост на капитала“ дружеството е попълнило НВ в размер на 9,08% за групата на малките ВиК оператори, получена при 12,03% на собствения капитал и 4,79% на привлечения капитал, които не съответстват на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г., а именно за групата на малките ВиК оператори: норма на възвръщаемост в размер на 8,21% (НВ), получена при норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 10,42% (НВск) и норма на възвръщаемост на привлечения капитал в размер на 4,84% (НВпк).

Задължителни указания

4.6.1. В Справка № 19 „Възвращаемост на капитала“ ВиК операторът следва да попълни НВ за групата на малките ВиК оператори в размер на 8,21%, получена при норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 10,42% (НВск) и норма на възвръщаемост на привлечения капитал в размер на 4,84% (НВпк), в съответствие на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г.

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На

контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.4.:

Докладва С. Маринова. Работната група установи, че бизнес плана не отговаря на нормативните изискванията и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Работната група предлага общо 34 /тридесет и четири/ задължителни указания, които обхващат установените несъответствия в техническата и икономическата част на бизнес плана и са подробно представени в съответните раздели на доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Д. Кочков попита откъде се получават тези разминавания в данните за социалната поносимост, които дава дружеството и които са при нас, откъде идва тази разлика?

С. Маринова отговори, че в момента ние прилагаме измененията на ЗРВКУ, а ВиК операторите са дали данните по предходния метод. Сега трябва да ги актуализират, съгласно закона.

Д. Кочков се съгласи и каза, че е точно така, новият закон е в сила, така че това е доста сериозно основание.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-220 от 26.10.2026 г. заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

2.1. Да извърши корекции на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи в коригирания електронен модел, представен от дружеството след връчване на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г. и становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД.

2.2. Да попълни оценките за качество на информацията за 2024 г., в съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., а за периода 2027-2031 г. да се планират съобразно предвидените мерки за внедряване на регистрите и базите данни.

2.3. Да представи обосновка и/или да коригира данните в Справка № 2 на

променливата iDMAt *Общ брой на водомерни зони в обслужваната от ВиК оператора територия,* за периода 2027-2031 г.

2.4. Да попълни данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да има съответствие на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

2.5. Да представи актуална информация за очакваното предоставяне за стопанисване на публичните активи на с. Лесковец. В случай на приемане на активите, същите да се отразят в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и др.

3. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

3.1. Да извърши корекции на отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за периода 2023-2025 г., за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчни води, съгласно т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ - *за периода 2023-2025 г. се посочват отчетени от дружеството данни за общ брой на население, ползващо съответните регулирани услуги, брой и видове потребители по регулирани услуги, фактурирани количества по услуги и видове потребители.*

3.2. Да прогнозира данни по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата доставяне на вода на потребителите, съгласно т. 15.5.2. от Указания НРКВКУ. При прогнозирането на данните да се съобрази, че броят на населението на ред 11 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 15 (за доставяне на вода на потребителите).

3.3. Да прогнозира данни по отношение броя на потребителите по видове - битови, обществени и търговски, и стопански потребители за периода на бизнес плана 2027-2031 г.

3.4. Да попълни данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“.

3.5. След корекция на данните в Справка № 4.1. контролите (проверка/равнение) на ред 21, ред 40 и ред 57 следва да са равни на „0“.

4. По Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

4.1. Да посочи закупените водни количества от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана в графа „Закупена пречистена вода от друг ВиК оператор“.

4.2.За прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана да представи актуално допълнително споразумение - анекс към договора, със срок на действие до 31.12.2031 г., с посочени прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г. Същите количества да се посочат в Справка № 4.2.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

5.1. Да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ за 2027-2031 г. за услугата доставяне на вода, така че същите да са по-ниски от данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“, които да се преизчислят в еквивалент на лице в пълна заетост.

5.2. Да посочи разходи за възнаграждения, осигуровки и капитализирани разходи за 2024 г. в съответствие на отчетните данни за годината, представени в отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

5.3. Да посочи капитализирани разходи за възнаграждения по т. 2.3 „в т.ч. Капитализирани разходи за възнаграждения, хил.лв., съответно хил. евро“ в Справка № 5 за периода 2027-2031 г. за всички услуги.

5.4. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

6.1. За услугата „доставяне на вода на потребителите“ и за „административни нужди и спомагателна дейност“ да коригира данните за разход в хил. лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г., като стойностите в колона „O - средна цена на електроенергия“ на Справка № 6 на бизнес плана да съответстват на стойностите в колона „J - цена след компенсация“ на Справка № 6 „Отчет на потреблението на електроенергия за 2024 г.“ от отчетните данни за 2024 г.

6.2.1 Да планира разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение за периода 2027-2031 г. на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 6.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

6.2.2. Планираната търговската надбавка да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

7.1. Да коригира данните за брой ремонти и обща стойност на обектите в бизнес плана за базовата 2024 г. за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“, както и в поднаправления 2.7.1. и 2.7.2., в съответствие с отчетните данни за 2024 г. (коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.).

7.2. След корекцията по т. 7.1., прогнозите данни за периода 2027-2031 г. за брой ремонти и за обща стойност на обектите, за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“ и в поднаправления 2.7.1. „отстраняване запушвания на канализационната мрежа“ и 2.7.2. „отстраняване запушвания на СКО“ да се съобразят с коректните стойности на отчетните данни за 2024 г., съгласно коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.

7.3. Да коригира социалните разходи за оперативен ремонт за базовата 2024 г. в съответствие на отчетните данни за годината, представени в отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

8. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

8.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

8.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора

(Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

8.2. Да коригира инвестициите за базовата 2024 г. в Справка № 9 в съответствие с отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г.

8.3. Да коригира инвестициите за 2025 г. в Справка № 9 в съответствие с посочените инвестиции в Справка № 12 „Инвестиционна програма“ (Приложение № 3) от годишния отчетен доклад за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

9. По Справки № 12 „Годишни разходи“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

9.1. Разходите за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана да се изчислят с действащата цена на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

10. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

10.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Монтана за 2025 г. в размер на 1 200,42 лева/месец (613,76 евро/месец).

11. По Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

11.1. Да извърши корекция, така че данните , посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

12. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

12.1. Да извърши корекция, така че данните, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

13. По Справка № 19 „Възвращаемост на капитала“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

13.1. Да попълни в Справка № 19 данни за норма на възвръщаемост (НВ) за групата на малките ВиК оператори в размер на 8,21%, получена при норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 10,42% (НВск) и норма на възвръщаемост на привлечения капитал в размер на 4,84% (НВпк), в съответствие на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г.

14. „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД да представи в текстовата част на бизнес плана в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“:

14.1. Информация за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството, в изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2. от Указания НРКВКУ.

15. „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка четвърта** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-217 от 26.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026 г., със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

2.1. Да коригира прогнозните данни в Справка № 2 за брой анализи за качество на питейната вода в големи и малки зони, така че да кореспондират с отчетените данни за 2025 г.

2.2. Да прецизира данните за променлива iDMAt, като при определяне на общия брой водомерни зони да спази изискванията на т. 24 от Указания НРКВКУ.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

3.1. Да представи подробна обосновка в случай, че след изпълнение на указанията по т. 2.2 по-горе, поставената индивидуална цел за показателя ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 96,84%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, отново не се постига.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

4.1. Да коригира данните за фактурирани количества по групи потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г., така че да има съответствие с данните в отчетния доклад за 2025 г. или да представи обосновка.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г., който да не бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г., или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

6.1. Да представи актуални договори за оползотворяване, доказващи посочената единична цена в размер на 37,8 евро/т. Предвидените мерки и разходи за оползотворяване на утайките да бъдат обосновани с договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за

подготвени процедури, като по-високите единични разходи спрямо средните разходи за големите и средните ВиК оператори сами по себе си не са основание за признаването им за регулаторни цели.

В случай, че ВиК операторът не може да представи и да подкрепи планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни, то същите не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

7. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

7.1. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата доставяне на вода на потребителите за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. и 2025 г. или да коригира данните.

8. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

8.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

8.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

8.2. Да попълни по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. Да предостави необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

9. По Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

9.1. Да попълни данните в т I.-II. „Собствени дълготрайни активи и Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ на Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ за периода 2026 г. – 2031 г., така че в справка № 11 „Амортизационен план на ДА“ да няма отрицателни стойности.

10. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян:

10.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Смолян за 2025 г. в размер на 1 264,17 лева/месец (646,36 евро/месец).

11. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.2. както следва:

I. Приема доклад Доклад с вх. № В-Дк-218 от 26.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на

водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана във формат Microsoft Word, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновки за отклоненията.

2.2. Да представи обосновка за увеличението на дължината на довеждащите водопроводи и разпределителната водопроводна мрежа с 56 км. през 2027 г. спрямо 2024 г.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

3.1. Да коригира данните в Справка № 3 в колона „Индивидуална цел за 2031 г.“, така че стойностите на показателите за качество да съответстват на определените с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г.

3.2. За показатели за качество: ПК12а Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите, ПК12б Ефективност на разходите за услугата отвеждане на отпадъчни води и ПК12в Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води – в случай, че при изпълнение на указанията по-долу по икономическата част на бизнес плана отново не се постигнат поставените индивидуални цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, за тези показатели дружеството да представи обосновки.

3.3. При изпълнение на указанията по т. 5.1. по-долу следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите – 5,15 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

4.1. Да представи обосновка за увеличението на подадената нефактурирана вода А13(Q3А) до 3,4% през 2031 г. спрямо отчетената през 2024 г. (1,62%) или да коригира данните.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и за периода 2027-2031 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

6.1. В случай, че планира производство на електроенергия от собствени източници за услугата пречистване на отпадъчни води за периода на бизнес плана, да представи техническа и икономическа документация, договори или оферти, доказващи направените прогнози.

6.2. Да коригира разходите за електроенергия за административни нужди, посочени в Справка № 6 за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновка за разликата.

7. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол:

7.1. Да представи обосновка за прогнозираното значително намаление на броя на ремонтите за услугата доставяне на вода на потребителите за периода на бизнес плана, при запазване на стойността на ремонтите спрямо 2024 г. или да коригира данните.

7.2. Да посочи брой ремонти по отделните направления от ремонтната програма за услугата пречистване на отпадъчни води, за които са предвидени средства за периода на бизнес плана.

8. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол:

8.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

8.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

8.2. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ да посочи само данни за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“. Да не попълва данни по т. 10. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“.

8.3. Да представи следните документи, във връзка с Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ – административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

9. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол:

9.1. Да коригира данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ямбол за 2025 г. в размер на 1289,33 лева/месец (659,23 евро/месец).

10. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол:

10.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

11. „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.3. както следва:

I. Приема доклад Доклад с вх. № В-Дк-219 от 26.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес

плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 5 „Персонал“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

2.1. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

3.1 Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

3.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

4.1. Да изключи планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност, доколкото разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

5. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня:

5.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Кюстендил за 2025 г. в размер на 1429,75 лева/месец (731,02 евро/месец).

6. „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.4. както следва:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-220 от 26.10.2026 г. заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

2.1. Да извърши корекции на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи в коригирания електронен модел, представен от дружеството след връчване на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г. и становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД.

2.2. Да попълни оценките за качество на информацията за 2024 г., в съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., а за периода 2027-2031 г. да се планират съобразно предвидените мерки за внедряване на регистрите и базите данни.

2.3. Да представи обосновка и/или да коригира данните в Справка № 2 на променливата iDMAt *Общ брой на водомерни зони в обслужваната от ВиК оператора територия,* за периода 2027-2031 г.

2.4. Да попълни данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да има съответствие на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

2.5. Да представи актуална информация за очакваното предоставяне за стопанисване на публичните активи на с. Лесковец. В случай на приемане на активите, същите да се отразят в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и др.

3. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

3.1. Да извърши корекции на отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за периода 2023-2025 г., за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчни води, съгласно т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ - *за периода 2023-2025 г. се посочват отчетени от дружеството данни за общ брой на население, ползващо съответните регулирани услуги, брой и видове потребители по регулирани услуги, фактурирани количества по услуги и видове потребители.*

3.2. Да прогнозира данни по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата доставяне на вода на потребителите, съгласно т. 15.5.2. от Указания НРКВКУ. При прогнозирането на данните да се съобрази, че броят на населението на ред 11 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 15 (за доставяне на вода на потребителите).

3.3. Да прогнозира данни по отношение броя на потребителите по видове - битови, обществени и търговски, и стопански потребители за периода на бизнес плана 2027-2031 г.

3.4. Да попълни данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“.

3.5. След корекция на данните в Справка № 4.1. контролите (проверка/равнение) на ред 21, ред 40 и ред 57 следва да са равни на „0“.

4. По Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

4.1. Да посочи закупените водни количества от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана в графа „Закупена пречистена вода от друг ВиК оператор“.

4.2.За прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана да представи актуално допълнително споразумение - анекс към договора, със срок на действие до 31.12.2031 г., с посочени прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г. Същите количества да се посочат в Справка № 4.2.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

5.1. Да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ за 2027-2031 г. за услугата доставяне на вода, така че същите да са по-ниски от данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“, които да се преизчислят в еквивалент на лице в пълна заетост.

5.2. Да посочи разходи за възнаграждения, осигуровки и капитализирани разходи за 2024 г. в съответствие на отчетните данни за годината, представени в отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

5.3. Да посочи капитализирани разходи за възнаграждения по т. 2.3 „в т.ч. Капитализирани разходи за възнаграждения, хил.лв., съответно хил. евро“ в Справка № 5 за периода 2027-2031 г. за всички услуги.

5.4. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

6.1. За услугата „доставяне на вода на потребителите“ и за „административни нужди и спомагателна дейност“ да коригира данните за разход в хил. лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г., като стойностите в колона „O - средна цена на електроенергия“ на Справка № 6 на бизнес плана да съответстват на стойностите в колона „J - цена след компенсация“ на Справка № 6 „Отчет на потреблението на електроенергия за 2024 г.“ от отчетните данни за 2024 г.

6.2.1 Да планира разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение за периода 2027-2031 г. на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 6.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

6.2.2. Планираната търговската надбавка да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

7.1. Да коригира данните за брой ремонти и обща стойност на обектите в бизнес плана за базовата 2024 г. за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“, както и в поднаправления 2.7.1. и 2.7.2., в съответствие с отчетните данни за 2024 г. (коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.).

7.2. След корекцията по т. 7.1., прогнозите данни за периода 2027-2031 г. за брой ремонти и за обща стойност на обектите, за услугата „отвеждане на отпадъчни води“ в направление 2.7. „Профилактика (почистване, продухване, други)“ и в поднаправления 2.7.1. „отстраняване запушвания на канализационната мрежа“ и 2.7.2. „отстраняване запушвания на СКО“ да се съобразят с коректните стойности на отчетните данни за 2024 г., съгласно коригирания електронен модел, представен от дружеството със становище с изх. № 893 от 17.10.2025 г.

7.3. Да коригира социалните разходи за оперативен ремонт за базовата 2024 г. в съответствие на отчетните данни за годината, представени в отчета за изпълнение на бизнес плана за 2024 г.

8. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

8.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

8.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

8.2. Да коригира инвестициите за базовата 2024 г. в Справка № 9 в съответствие с отчетените

инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-31 от 30.12.2022 г. бизнес план за 2024 г.

8.3. Да коригира инвестициите за 2025 г. в Справка № 9 в съответствие с посочените инвестиции в Справка № 12 „Инвестиционна програма“ (Приложение № 3) от годишния отчетен доклад за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

9. По Справки № 12 „Годишни разходи“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

9.1. Разходите за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана да се изчислят с действащата цена на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

10. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

10.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Монтана за 2025 г. в размер на 1 200,42 лева/месец (613,76 евро/месец).

11. По Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

11.1. Да извърши корекция, така че данните , посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

12. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

12.1. Да извърши корекция, така че данните, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

13. По Справка № 19 „Възвращаемост на капитала“, „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД:

13.1. Да попълни в Справка № 19 данни за норма на възвръщаемост (НВ) за групата на малките ВиК оператори в размер на 8,21%, получена при норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 10,42% (НВск) и норма на възвръщаемост на привлечения капитал в размер на 4,84% (НВпк), в съответствие на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г.

14. „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД да представи в текстовата част на бизнес плана в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“:

14.1. Информация за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството, в изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2. от Указания НРКВКУ.

15. „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

Свързани документи: (електронни документи, регистрирани в автоматизираната информационна система Archimed eDMS):

1.Доклад с вх. № В-Дк-217 от 26.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-6 от 28.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-20-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Смолян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-20-9 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-20-9 от 07.07.2026

2. Доклад с вх. № В-Дк-218 от 26.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-7 от 28.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-19-6 от 01.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, гр. Ямбол като ВиК оператор за периода

2027-2031 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-19-6 от 02.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-19-7 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

3.Доклад с вх. № В-Дк-219 от 26.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-8 от 28.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-49-6 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-49-6 от 08.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-49-5 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

4.Доклад с вх. № В-Дк-220 от 26.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-9 от 28.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-02-5 от 03.07.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Берковица“ ЕООД като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-02-6 от 03.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-02-6#2 от 08.07.2026 г.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

X

Александра Богословска - член на КЕВР

X

Пламен Младеновски - председател на КЕВР

X

Димитър Кочков - член на КЕВР

X

Росица Тоткова - главен секретар на КЕВР

Протоколирал:

X

Дилайла Васева - главен експерт, АИО,
дирекция "Обща администрация"