РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране

П Р О Т О К О Л

№ 266

София, 21.10.2026 година

Днес, 21.10.2026 г. от 11:00 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията), в състав „Водоснабдяване и канализация“, ръководено от председателя Пламен Младеновски.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александра Богословска, Димитър Кочков и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха Ел. Маринова – директор на дирекция „Правна“, С. Маринова – и.д. главен директор на главна дирекция „Водоснабдителни и канализационни услуги“, Н. Томова – гл. експерт в отдел „Контрол и решаване на спорове-водоснабдителни и канализационни услуги“, А. Гюрова – гл. експерт в отдел „Цени и бизнес планове - водоснабдителни и канализационни услуги“, В. Иванова – гл. експерт в отдел „Цени и бизнес планове - водоснабдителни и канализационни услуги“ и С. Якимов –гл. експерт в отдел „Контрол и решаване на спорове- ВиК услуги“, Териториално звено „Северна България“ в КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с вх. № В-Дк-212 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г.

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

2. Доклад с вх. № В-Дк-213 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031

г. и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

3. Доклад с вх. № В-Дк-214 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К" ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

4. Доклад с вх. № В-Дк-215 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето" ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

5. Доклад с вх. № В-Дк-216 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой" ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с вх. № В-17-51-5#1 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г.

Работна група: Силвия Маринова, Елена Маринова, Ани Гюрова, Албена Методиева, Стефан Якимов, Василена Иванова, Лолита Косева, Николина Томова Йовка Велчева, Надежда Иванова и Ненко Ненков

По т.1. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г., както и доклад с вх. № В-ДК-212 от 19.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ), ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);
- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени" за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);
- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;
- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;
- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ - 1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-7 от 09.06.2017 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-15 от 21.07.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ, заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени", е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава

едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено и изменено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г.;

- заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ, Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра, с ЕИК 828050351, е вписано в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. „Баба Тонка" № 19. Дружеството е със смесена собственост на активите – мажоритарният дял от капитала се притежава от „Български ВиК Холдинг" ЕАД, с принципал Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), а останалата част от капитала е разпределена между следните общини: Силистра, Дулово, Тутракан, Главиница, Кайнарджа, Ситово и Алфатар. Към настоящия момент дружеството е уставен капитал в размер на 4 275 934 (четири милиона двеста седемдесет и пет хиляди деветстотин тридесет и четири) евро.

Дружеството с и предмет на дейност: проучване, проектиране, изграждане, стопанисване, поддържане и управление на водоснабдителни, канализационни, електро и топлоенергийни системи и пречиствателни станции, транспортна и търговска дейност, СМР услуги в страната и зад граница. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра под номер 38 в решението, включваща общините: Силистра, Алфатар, Главиница, Дулово, Кайнарджа, Ситово и Тутракан.

Съгласно чл. 198б, т. 2 от ЗВ, управлението на ВиК системите се осъществява от асоциацията по ВиК, в която участват държавата и една или повече общини - когато собствеността на ВиК системите в границите на обособената територия е разпределена между държавата и общините или между няколко общини. За обособената територия на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра е учредена „Асоциация по В и К – Силистра", с Булстат: 175993734 (АВиК – Силистра).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите.

В изпълнение на горните разпоредби, между АВиК – Силистра и „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра на 01.03.2016 г. е сключен договор по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги за срок от 15 години.

На 12.03.2019 г. между АВиК – Силистра и „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра е сключено Допълнително споразумение № 1 към Договора от 01.03.2016 г. за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, с което се правят изменения в договора и се приема ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към договора, с текст съгласно Приложение № 2 към Допълнителното споразумение.

На 15.12.2022 г. между АВиК – Силистра и „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра е сключено Допълнително споразумение № 2 към Договора от 01.03.2016 г., във връзка със сключване на анекс към административен договор № Д-34-66 от 21.08.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма Околна среда 2014-2020 г.“.

„Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра предоставя ВиК услуги на всички общини в област Силистра – Силистра, Алфатар, Главиница, Дулово. Кайнарджа, Ситово и Тутракан. Дружеството предоставя следните ВиК услуги на потребителите в област Силистра – доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ, ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на АВиК са посочени в чл. 198в, ал. 4 от ЗВ, съгласно която същата определя или участва в избора на ВиК оператора и сключва договор; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна и краткосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от асоциацията по ВиК. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане асоциацията по ВиК връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, асоциациите по ВиК (за случаите по чл. 198б, т. 2 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, следва да планират бъдещото им

развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни и краткосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, АВиК имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 1 по Протокол № 3 от 21.07.2026 г. на общото събрание на АВиК – Силистра, по т. 1 от дневния ред, е съгласуван на коригирания и допълнен вариант на бизнес плана на „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра за регулаторен период 2027-2031 г., представен в АВиК - Силистра с писмо от 19.06.2026 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към подаденото заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги е представено копие на обява във вестник „Труд" от 29.06.2026 г. и публикация на интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година –2024 г., прогнозна информация за 2025 г. – 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б" от НРКВКУ и изискванията на т. 9.2 от Указания НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството и провеждане на консултации с потребителите.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско

финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес

плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено

изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, к ойто следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 „Оползотворяване на утайки от ПСОВ“ се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори,

пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи

за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните

отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми).

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана данни за базовата 2024 г. спрямо данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2024 г., в т.ч. данни за променливи G4 *Обща сума на отчетените разходи за услуга доставяне на вода на потребителите съгласно ЕСРО*, iwG4b *Обща сума на отчетените разходи за услугата отвеждане на отпадъчни води съгласно ЕСРО*, iwG4c *Обща сума на отчетените разходи за услуга пречистване на отпадъчни води съгласно ЕСРО*, iG99 *Обща сума на приходите от продажби на водоснабдителни и канализационни услуги за годината*, iG98 *Обща сума на вземанията от потребители и доставчици към края на годината*, iG97 *Обща сума на вземанията от потребители и доставчици за предходната година* и тези в отчетния доклад за 2024 г. Дружеството не е представило обосновка за констатираните разлики. В тази връзка данните следва да се коригират, така че да има съответствие с отчетния доклад за 2024 г.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г.

така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представят обосновки за отклоненията.

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. В Справка № 4.1. дружеството не е посочило данни за брой нови потребители и фактурирани количества за периода 2028-2031 г.. Същевременно са заложени брой имоти, присъединени към водоснабдителната и канализационната система.

Задължителни указания

3.2.1. ВиК операторът следва да представи обосновка за липсата на данни за брой нови потребители и фактурирани количества за периода 2028-2031 г., доколкото са заложени брой имоти, присъединени към водоснабдителната и канализационната система или данните да се коригират.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнагражденията лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. Установява се несъответствие в данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) - общо за дружеството (288 бр.), посочени в бизнес плана за отчетната 2024 г., и тези в ГФО във формат на Националния статистически институт (НСИ) за 2024 г. (296 бр.). Дружеството посочва, че: *„Средносписъчният състав на персонала на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра към 31.12.2024 г. по трудово правоотношение е 298 броя, а персоналът на ЕПЗ – 288 бр., от които 279 пряко обслужват регулираната дейност. Въпреки че броят служители на щатно разписание за дружеството е 314 бр., както и че към края на базовата година има много незаети позиции на длъжности, които имат пряко отношение към качественото предоставяне на ВиК услугите, в периода 2027 – 2031 г., дружеството не планира увеличаване на броя персонал.“.*

Представената обосновка не се приема, доколкото данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ), посочени в бизнес плана за 2024 г., следва да се представят съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от НСИ със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.3.2. През 2027 г. общият брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) общо за регулирана дейност се увеличава с 1,6 бр. спрямо 2024 г. Дружеството е представило следната обосновка: „*….През периода 2027 г. – 2031 г. броят персонал за услугата доставяне на вода на потребителите на заетост ЕПЗ нараства с 2 бр. спрямо 2024 г., заради намаление на прекия персонал за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води и съответно на по-високия процент на разпределение към тази услуга на персонала, зает в дейностите, общи за регулираните услуги (административна и спомагателна).“* Представената обосновка не се приема, доколкото заложеният пряк персонал за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води остава без промяна

спрямо 2024 г. Следователно представената от дружеството обосновка не се потвърждава от данните в електронния модел.

3.3.3. За 2025 г. и 2026 г. се прогнозира увеличение на общия брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) общо за регулирана дейност спрямо 2024 г. с 3,6 бр., същевременно общият брой на служителите, наети по трудово правоотношение намалява с 3,6 бр., а за периода 2027-2031 г. дружеството е планирало намаление спрямо 2026 г., и увеличение спрямо базовата 2024 г. Така констатираното несъответствие не е обосновано с организационни, технически и икономически данни, и необосновано завишава прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през регулаторния период. Прогнозата на дружеството не се приема по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

3.3.4. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил.евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 14,89%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. Данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. (Справка № 5 „Персонал“), следва да се представят съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от Националния статистически институт със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.3.2. Дружеството следва да извърши корекция на броя персонал за услугата доставяне на вода на потребителите на заетост ЕПЗ за периода на бизнес плана.

3.3.3. Дружеството следва да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

3.3.4. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.4.1. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2024 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз, което е в съответствие с изложено в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.2. Дружеството е посочило търговска надбавка в размер на 5,01 лв./МВтч по действащ договор за 2025 г., която се приема за икономически необоснована, доколкото надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на цената по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.2.

Задължителни указания

3.4.1. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените утайки от ПСОВ. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.5.1. ВиК операторът предвижда само оползотворяване на утайките от ПСОВ за периода на бизнес плана. За периода 2027-2031 г. дружеството прогнозира разходи за външни услуги за оползотворяване на утайките средно 90,6 лв./тон. (46,3 евро/тон), равни на отчетените през 2024 г. Дружеството посочва, че: „за основа са използвани цените по съществуващите договори за оползотворяване през 2024 г. с фирма „Хидрострой България“ ЕООД.“. ВиК операторът не е представил актуални договори за оползотворяване на утайките към бизнес плана за периода 2027 – 2031 г. В тази връзка дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.1.3.

Задължителни указания

3.5.1. Дружеството следва да представи актуални договори за оползотворяване, доказващи посочената единична цена в размер на 46,3 евро/т. Предвидените мерки и разходи за оползотворяване на утайките следва да бъдат обосновани с договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, като по-високите единични разходи спрямо средните разходи за големите и средните ВиК оператори сами по себе си не са основание за признаването им за регулаторни цели.

В случай, че ВиК операторът не може да представи и да подкрепи планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни, то същите не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

3.6. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.6.1. Разходите за периода 2028-2031 г. за механизация и за материали за оперативен ремонт за отвеждане и пречистване на отпадъчни води, както и разходите за външни услуги за оперативен ремонт за всички услуги не са прогнозирани съгласно нормативните изисквания, като са планирани с ефект на инфлация спрямо 2027 г. Съгласно т. 16.5. от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозират в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

3.6.2. Дружеството е планирало за периода 2027-2031 г. увеличение на разходите по направление „Други оперативни ремонти, общо за услугите - разпределение за доставяне на вода на потребителите“ спрямо базовата 2024 г. без да е представило обосновки и разяснения.

3.6.3. Дружеството за периода 2027-2031 г. е прогнозирало значително увеличение на броя на ремонтите за услугите отвеждане, както и за пречистване на отпадъчни води - от над два пъти спрямо базовата 2024 г., без да е представило обосновки и разяснения.

Задължителни указания

3.6.1. Разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. следва да се планират без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

3.6.2. Да се представи обосновка за увеличението на разходите в направление „Други оперативни ремонти, общо за услугите - разпределение за доставяне на вода на потребителите“ спрямо 2024 г. или данните да се коригират.

3.6.3. Да се представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или данните да се коригират.

3.7. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ, дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ,Комисията определя прогнозни конкретни цели за всеки ВиК оператор по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. С Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Комисията е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за част от показателите за качество, за които не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ:

- **ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите:** постига се ниво от 4,77 при индивидуална цел 4,75.

Дружеството е посочило, че *средносписъчният състав на персонала на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра към 31.12.2024 г. по трудово правоотношение е 298 броя, а персоналът на ЕПЗ – 288 бр., от които 279 пряко обслужват регулираната дейност. Въпреки че броят служители на щатно разписание за дружеството е 314 бр. и че към края на базовата година има много незаети позиции на длъжности, които имат пряко отношение към качественото предоставяне на ВиК услугите, в периода 2027 – 2031 г. дружеството не планира увеличаване на броя персонал. През настоящия регулаторен период дружеството е осъществило съществено намаление на персонала и счита, че в момента той е оптимален брой, който запазва и за следващия регулаторен период. За периода 2027- 2031 г. планираният общ брой на персонала на ЕПЗ, обслужващ регулирана дейност, е 280 бр. при планирани 301 бр. за 2026 г. в БП 2022 – 2026 г. През периода 2027 г. – 2031 г. броят персонал за услугата доставяне на вода на потребителите на заетост ЕПЗ нараства с 2 бр. спрямо 2024 г., заради намаление на прекия персонал за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води и съответно на по-високия процент на разпределение към тази услуга на персонала, зает в дейностите, общи за регулираните услуги (административна и спомагателна). Съответно ефективността на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите през периода се влошава от 4,75 през 2024 г. до 4,78 в края на 2031 г., като не достига индивидуалната цел за 2031 г. от 4,75 за сметка на другите две услуги.“*. Представената обосновка не се приема, доколкото заложеният пряк персонал за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води остава без промяна спрямо 2024 г., видно от Справка № 5.

Задължителни указания

3.7.1. При изпълнение на указанията по т. 3.3. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне*

на вода на потребителите – 4,75 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи“* са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. Данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. не съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО и годишния отчетен доклад на дружеството за 2024 г.

4.1.2. В Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ в стойността на постъпилите (заведени) ДА в Група II „Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ са включени активи, финансирани със сумата от увеличението на капитала на дружеството. С Протокол № 58 от 05.06.2024 г. на общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра е увеличен капиталът на дружеството с 8 170 590,00 лв., записани и изцяло платени от „Български ВиК холдинг“ ЕАД. Средствата от увеличението на капитала са предвидени за индексации по договори по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“ (ОПОС). Същевременно дружеството е отчело през 2024 г. инвестиции по ОПОС изцяло като собствен принос със заемни средства, в размер на 8 163 хил. лв., които не са извършени със средствата, осигурени от приходи от ВиК услуги, съответно не са финансирани от дружеството чрез цените на ВиК услугите, а са финансирани от трети страни – конкретно в случая от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД със средства, постъпили от държавния бюджет. Съгласно т. 28 от Указания НРЦВКУ в признатата стойност на активите не се включват активи, придобити безвъзмездно чрез дарения, помощи, грантови схеми и други подобни или заплатени от потребители. Поради изложените причини, същите не са признати от КЕВР за регулаторни цели при извършената планова проверка, за която е съставен констативен протокол от 13.10.2025 г., като резултатите от извършената проверка са представени в доклад с вх. № В-Дк-236 от 05.11.2025 г., приет с решение на КЕВР по Протокол № 316 от 12.11.2025 г., т. 1.

Задължителни указания

4.1.1. ВиК операторът следва да приведе данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. в съответствие с данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО и годишния отчетен доклад на дружеството за 2024 г.

4.1.2. В стойността на постъпилите (заведени) ДА в Група II „Публични дълготрайни

активи, изградени със собствени средства“ да изключи активите, финансирани със сумата от увеличението на капитала в размер на 8 163 хил. лв., съответно 4 173,7 хил. евро, и да включи същите в Група III „Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“.

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи изцяло със собствени средства. Дружеството прогнозира да финансира със собствени средства предвидените инвестиции в публични активи. Дружеството има съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 19% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 22%, като следва да се отчете, че в този процент не е включено изплащането на главниците по договорите с „Български ВиК холдинг“ ЕАД за собственото участие на дружеството по ОПОС.

4.2.2. Дружеството е попълнило по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни за усвоените кредити за финансирането на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020“

4.2.3. ВиК операторът е предоставил два договора с „Български ВиК Холдинг“ ЕАД от 2024 г. на обща стойност 10 512 хил. лв., а в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ отчетеният остатък на главниците по кредите към края на 2024 г. е в размер на 10 673 хил. лв., съответно 5 457 хил. евро. ВиК операторът не е посочил в т. 9.8. и т. 9.9. данни за „% за собствени активи“ и „% за публични активи“, в резултат на което изплащането на главниците не се пренася в т. 4. „разходи за главници на съществуващи дългосрочни заеми за изграждане на ДА (инвестиционни заеми)“, съответно не се отразява в изчислението по т. 8. „недостиг на собствени средства спрямо предвидените инвестиции в публични ДА“.

4.2.4. Съгласно погасителните графици по договорите за собственото участие на дружеството по ОПОС с „Български ВиК холдинг“ ЕАД за периода 2027 г. - 2030 г. се изплащат главници по 908,7 хил. евро, а за 2031 г. 685,9 хил. евро. В Справка № 10 за периода 2027 г. - 2030 г. дружеството е заложило да се изплащат главници по 908 хил. лв., а за 2031 г. 704 хил. лв.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът може да предложи в бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г. поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична

държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие, в случай че ВиК операторът е бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

4.2.2. ВиК операторът следва да попълни по т.9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ данни само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“.

4.2.3. ВиК операторът следва да представи обосновка относно констатираното несъответствие между общата стойност на кредите, отпуснати от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД в размер на 10 512 хил. лв., и данните в Справка № 10 относно отчетения остатък на главниците по кредите към края на 2024 г. в размер на 10 673 хил. лв., съответно 5 457 хил. евро, или данните в Справка № 10 следва да се коригират. ВиК операторът следва да попълни данни по т. 9.8. „% за собствени активи“ и т. 9.9 „% за публични активи“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“.

4.2.4. Погасяването на кредити за периода на бизнес плана в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ да съответства на актуалните погасителни графици.

4.3. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1. Дружеството не е обосновало в текстовата част на бизнес плана и не е представило доказателства за планираните разходи за флокуланти и коагуланти за периода на бизнес плана при условие, че за базовата 2024 г. такива разходи не са отчетени.

4.3.2. Не е обосновано в текстовата част на бизнес плана увеличението през 2027 г. и за периода на бизнес плана с повече от 10% на следните разходи: работно облекло; канцеларски материали; материали за оперативен ремонт, други разходи за материали - почистващи материали, резервни части, консумативи, др.; разходи за външни услуги - за застраховки; транспортни услуги; консултантски услуги; проверка на измервателни уреди; лабораторни проби; други разходи за външни услуги.

4.3.3. Дружеството е планирало разходите по икономически елементи за 2028 г. - 2031 г. спрямо 2027 г. с включена инфлация. Съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозират в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

4.3.4. Дружеството е планирало в регулираната дейност като разход суми за процесуално представителство, правна защита и изготвяне на свързани със съдебни дела документи. Разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

4.3.5. В точки 1.7.2., 7.7.1. и 7.7.2. на Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана не са попълнени данни какъв вид разход е планиран, нито е представена обосновка в текстовата част на бизнес плана.

Задължителни указания

4.3.1. Да се предоставят доказателства или да се коригират планираните разходи за 2027 - 2031 г. за флокуланти и коагуланти.

4.3.2. Да се прецизира, обоснове или докаже завишението с повече от 10% за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на разходите за: материали, в т.ч. работно облекло; канцеларски материали; материали за оперативен ремонт, други материали - почистващи материали, резервни части, консумативи, др.; външни услуги, в т.ч. за застраховки; транспортни услуги; консултантски услуги; проверка на измервателни уреди; лабораторни проби; други разходи за външни услуги.

4.3.3. Да се планират разходите по икономически елементи за 2028-2031 г. спрямо 2027 г. без да се включва инфлация.

4.3.4. От разходите за регулирана дейност да се изключат сумите за процесуално представителство, правна защита и изготвяне на свързани със съдебни дела документи.

4.3.5. Да се попълни вида разход в точки 1.7.2., 7.7.1. и 7.7.2. на Справка № 12 „Годишни разходи“ в електронния модел

4.4. Прогнозни отчети за приходи и разходи / парични потоци

В структурата на електронния модел на бизнес плана и ценовото заявление са включени Справка № 14 „Отчет за приходи и разходи“ и Справка № 15 „Отчет за паричните потоци“. В тях се отразяват автоматично регулираните параметри от бизнес плана, а дружеството попълва нерегулирани приходи и разходи. Целта на тези справки е да се представи обща информация за икономическите параметри на работата на дружеството, при така определените регулирани параметри.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.4.1. Данните в ОПР за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

4.4.2. Данните в ОПП за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

Задължителни указания

4.4.1. Да се извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.4.2. Да се извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.5. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Силистра за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.5.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 1006,75 лева/месец (514,74 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Силистра за 2025 г. е в размер на 966,92 лева/месец (494,38 евро/месец).

4.5.2. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, при попълване на справката със средномесечния медианен доход на едно лице за област Силистра за 2025 г. комплексната цена с ДДС надвишава социалната поносимост за 2030 г. и 2031 г.

Задължителни указания

4.5.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Силистра за 2025 г. в размер на 966,92 лева/месец (494,38 евро/месец)

4.5.2. Предложените комплексни цени на ВиК услуги от ВиК оператора не следва да надвишават социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.1.:

Докладва С. Маринова. В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал.7, във връзка с чл.10, ал.1от ЗРВКУ до 30.06.2026 г. в КЕВР са постъпили заявления от 37 /тридесет и седем/ ВиК оператора за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторния период 2027-2031г. При извършения преглед работната група установи, че част от предложените бизнес планове не отговарят на изискванията на чл.11, ал. 1 от ЗРВКУ и не могат да бъдат одобрени в представения им вид. Поради това, на основание чл.11, ал.2 и ал. 3 от ЗРВКУ същите следва да бъдат върнати на ВиК операторите за преработване със задължителни указания. С оглед осигуряване на последователност и равнопоставено третиране на дружествата и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления се предлага единен подход в Раздел II от доклада по отношение на няколко основни технически и икономически параметри, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените. Единият подход се

отнася за всички разгледани ВиК дружества при съобразяване с техните специфики и има за цел да предложи критерии за планиране на конкретни разходи, вкл. за разходите за възнаграждение на персонала, за електроенергия и за оползотворяване на утайките от ПСОВ. Друга съществена промяна, която се предлага, касае възможността за включване в цените на разходи за амортизация на публични ВиК активи по реда на чл.10, ал.5 и ал.6 от НЦРВКУ като се предлага същите да се използват за финансиране единствено на главници по инвестиционни заеми, с които ВиК оператори бенефициенти по програми с европейско финансиране са осигурили собственото си участие. От една страна са настъпили промени в ЗРВКУ, според които превишението на приходите над икономически обоснованите разходи трябва да се използва приоритетно за инвестиции, а от друга страна ВиК операторите разполагат и с възможности за по-ефективно заемно финансиране от „Български ВиК холдинг“ ЕАД или от търговски банки. Конкретно за „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра работната група предлага общо 30 /тридесет/ задължителни указания, по техническата и икономическата част на бизнес плана, като указанията по техническата част се отнасят до параметрите за изчисляване на показателите за качество, водните количества, персонал и разходите за възнаграждния, електрическата енергия, оползотворяването на утайките от ПСОВ, ремонтната програма и предложените нива на показателите за качество на ВиК услугите. Указанията по икономическата част обхващат амортизационния план, инвестиционната програма, източниците на нейното финасиране, оперативните разходи, прогнозните отчети на приходите и разходите и за паричните потоци, както и социалната поносимост на предложените цени. Преди да представя предложенията за решение, следва да отбележа, че в диспозитива на доклада е допусната техническа грешка при изписването на входящия номер на заявлението за одобряване на бизнес плана, която е отстранена в приложения проект на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3, и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., допълнено и изменено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Ал. Богословска.

Всичко, което е отбелязано от работната група, е добре обобщено и може да бъде видяно в доклада. Тук искам само да подсиля това, което приемаме като подходи във връзка с цялостната икономическа обстановка, която се отразява в страната. Приема се прогнозната инфлация, която е от Българска народна банка, съобразена с прогнозата на Европейската централна банка.

Пл. Младеновски:

Аз не смятам, че това ще се отрази на заплатите дотолкова, доколкото виждаме бюджетната прогноза, намеренията на правителството. Увеличението на заплатите в държавния сектор с 5%, не смятам, че във ВиК операторите би следвало да се увеличават с

това, което синдикатите твърдят, че е договорено. То не е договорено между Комисията и синдикатите. Това са договорки, които така или иначе бяха за предходния регулаторен период. Към настоящия момент имаме уверението от принципала на държавните дружества, че ще се търсят възможности чрез вътрешно преструктуриране на разходите ще се търсят възможности за увеличение на фонд работна заплата, именно за увеличаване на конкретните индивидуални работни заплати. Смятам, че ние трябва да подходим рестриктивно и не може да се съобразяваме с договорки и договори, в които не сме участвали. Още повече заради общия инфлационен натиск в страната. Ние не сме синдикат. Днес получих едно писмо от синдикатите. Ние тук не работим за синдикалните организации, ние осигуряваме баланс между обществения интерес, на клиентите и ВиК дружествата. Би следвало всички ВиК оператори, не казвам че не трябва да увеличават индвидуалните работни заплати на техните служители, но чрез вътрешна оптимизация на разходи и преструктуриране би следвало да намерят необходимия ресурс за това.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-212 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

II.1. „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи

обосновки за отклоненията.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

3.1. При изпълнение на указанията по т. 5 по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите – 4,75 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

4.1. Да представи обосновка за липсата на данни за брой нови потребители и фактурирани количества за периода 2028-2031 г., доколкото са заложени брой имоти, присъединени към водоснабдителната и канализационната система или да коригира данните.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

5.1. Да представи данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г., съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от Националния статистически институт със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

5.2. Да извърши корекция на броя персонал за услугата доставяне на вода на потребителите на заетост ЕПЗ за периода на бизнес плана.

5.3. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г., или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.4. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

6.1. Да планира търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

7.1. Да представи актуални договори за оползотворяване, доказващи посочената единична цена в размер на 46,3 евро/т. Предвидените мерки и разходи за оползотворяване на утайките следва да бъдат обосновани с договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, като по-високите единични разходи спрямо средните разходи за големите и средните ВиК оператори сами по себе си не са основание за признаването им за регулаторни цели.

В случай, че не може да представи и да подкрепи планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни, то същите да не надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

8. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

8.1. Да планира разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

8.2. Да представи обосновка за увеличението на разходите в направление „Други оперативни ремонти, общо за услугите - разпределение за доставяне на вода на потребителите“ спрямо 2024 г. или да коригира данните.

8.3. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или да коригира данните.

9. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

9.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

9.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

9.2. Да попълни данни по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020“.

9.3. Да представи обосновка относно констатираното несъответствие между общата стойност на кредите, отпуснати от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД в размер на 10 512 хил. лв., и данните в Справка № 10 относно отчетения остатък на главниците по кредите към края на 2024 г. в размер на 10 673 хил. лв., съответно 5 457 хил. евро, или да коригира данните в Справка № 10. ВиК операторът да попълни данни по т. 9.8. „% за собствени активи“ и т. 9.9 „% за публични активи“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“.

9.4. Да коригира данните относно погасяването на кредити за периода на бизнес плана в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, така че да съответстват на актуалните погасителни графици.

10. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

10.1. Да приведе данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. в съответствие с данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО и годишния отчетен доклад на дружеството за 2024 г.

10.2. В стойността на постъпилите (заведени) ДА в Група II „Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ да изключи активите, финансирани със сумата от увеличението на капитала в размер на 8 163 хил. лв. и да включи същите в Група III „Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“.

11. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

11.1. Да предостави доказателства или да коригира планираните разходи за 2027 - 2031 г. за флокуланти и коагуланти.

11.2. Да прецизира, обоснове или докаже завишението с повече от 10% за 2027 г.

спрямо базовата 2024 г. на разходите за: материали, в т.ч. работно облекло; канцеларски материали; материали за оперативен ремонт, други материали - почистващи материали, резервни части, консумативи, др.; външни услуги, в т.ч. за застраховки; транспортни услуги; консултантски услуги; проверка на измервателни уреди; лабораторни проби; други разходи за външни услуги.

11.3. Да планира разходите по икономически елементи за 2028-2031 г. спрямо 2027 г. без да включва инфлация.

11.4. От разходите за регулирана дейност да изключи сумите за процесуално представителство, правна защита и изготвяне на свързани със съдебни дела документи.

11.5. Да попълни вида разход в точки 1.7.2., 7.7.1. и 7.7.2. на Справка № 12 „Годишни разходи“ в електронния модел.

12. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

12.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Силистра за 2025 г. в размер на 966,92 лева/месец (494,38 евро/месец).

12.2. Предложените комплексни цени на ВиК услуги да не надвишават социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

13. По Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

13.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г., да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

14. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

14.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г., да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

15. „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

В заседанието по **точка първа** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.2. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, както и доклад с вх. № В-ДК-213 от 19.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията

за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-5 от 26.11.2020 г., след Решение № 3916 от 13.03.2020 г. на Върховния административен съд за отмяна на Решение № БП-Ц-20 от 30.11.2017 г. на КЕВР, Комисията е одобрила бизнес план на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. е одобрен бизнес план за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г.

- заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, с ЕИК 812115210, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Ген. Владимир Вазов" № 3. Дружеството е с едноличен собственик на капитала „Български ВиК холдинг" ЕАД и с уставен капитал в размер на 11 007 962 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: извършване на сделки по водоснабдяване и канализация, напояване, хидроенергетика, отводняване, изграждане, поддържане и използване на водностопански системи или отделни водохранилища, рибни стопанства и други, проучване и проектиране в сферата на водоснабдяването и канализацията, експлоатация на язовири, отдаване под наем, хотелиерство и ресторантьорство, инженерногеоложки и хидрогеоложки проучвания, благоустройство, озеленяване, геодезични работи, международни търговски сделки – внос – износ, спедиционни и транспортни сделки на територията на страната и чужбина, консултации, експертизи, инженерингови сделки в страната и чужбина, търговия и други сделки, които не са забранени от закона. Дружеството е с едностепенна система на управление – съвет на директорите и се представлява в отношенията с трети лица от изпълнителен директор.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, град Бургас под номер 6, включваща 13 общини: Бургас, Айтос, Камено, Карнобат, Малко Търново, Несебър, Поморие, Приморско, Руен, Созопол, Средец, Сунгурларе и Царево.

Съгласно чл. 198б, т. 2 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от асоциацията по ВиК, в която участват държавата и една или повече общини – когато собствеността на ВиК системите в границите на обособената територия е разпределена между държавата и общините или между няколко общини. За обособената територия на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, град Бургас е учредена „Асоциация по ВиК -. Бургас", с Булстат 175969975 (АВиК – Бургас).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите.

В изпълнение на горните разпоредби, между АВиК - Бургас и „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас на 25.02.2016 г. е сключен договор по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги за срок от 15 години.

На 29.03.2019 г. между АВиК - Бургас и „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр.

Бургас е сключено Допълнително споразумение № 1 към Договора от 25.02.2016 г., с което са направени изменения в договора и е прието ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“, с текст съгласно Приложение № 2 към Допълнителното споразумение.

„Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас предоставя следните ВиК услуги на потребителите в област Бургас – доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води. Дружеството извършва и услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор по отношение на „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД от яз. „Камчия“ по деривация „Китка-Варна“, както и на „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД от яз. „Камчия“ по деривация „Камчия“.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие – юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на АВиК са посочени в чл. 198в, ал. 4 от ЗВ, съгласно която същата определя или участва в избора на ВиК оператора и сключва договор; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна и краткосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от асоциацията по ВиК. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане асоциацията по ВиК връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, асоциациите по ВиК (за случаите по чл. 198б, т. 2 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни и краткосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, АВиК имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес

плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

Дружеството е представило проект на бизнес план в АВиК - Бургас с писмо от 21.05.2026 г. Съгласно протокол от 09.07.2026 г. на общото събрание на АВиК – Бургас, по т. 2 от дневния ред, е взето решение бизнес планът на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас за регулаторен период 2027-2031 г. да бъде върнат за преработка. В допълнение, проектът на бизнес плана на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, публикуван на интернет страницата на АВиК- Бургас, не е идентичен с бизнес плана на ВиК оператора, представен със заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г.

Задължителни указания

1.2.1. ВиК операторът следва да представи бизнес план за регулаторен период 2027-2031 г. със съгласувателно становище по чл. 198в, ал. 4, т. 5 от ЗВ, в изпълнение на чл. 27, ал. 3 от НРКВКУ, и при спазване на т. 10.4. от Указания НРКВКУ, съгласно която в случай че при разглеждането на бизнес плана по реда на ЗРВКУ са настъпили изменения, измененият проект на бизнес план следва да бъде повторно разгледан и съгласуван от АВиК преди да започне процедурата по неговото одобрение от Комисията.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към подаденото заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги е представено копие на обява във вестник „24 часа" от 26.06.2026 г. и публикация на интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година – 2024 г., прогнозна информация за 2025 г. – 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б" от НРКВКУ и изискванията на т. 9.2 от Указания НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството и провеждане на консултации с потребителите.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при

отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разход

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за

търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК

операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 „Оползотворяване на утайки от ПСОВ“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с

оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обосновани разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се

притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми).

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Прогнозните данни за *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ в обособената територия, обслужвана от оператора* (променлива iE5) за периода 2027-2029 г. и за 2031 г. не съответстват на данните на НСИ.

3.1.2. Дружеството е прогнозирало увеличение на броя на ПСПВ от 2 бр. през 2024 г. на 3 бр. през 2027 г. и на 4 бр. през 2030 г., за което липсват данни в Справки № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 12.2. „Нови дейности или обекти“.

3.1.3. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана данни за базовата 2024 г. спрямо данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи, приети за меродавни, съгласно Приложение № 1 на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г. и Становище с изх. № К-239-8 от 22.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас, в т.ч. данни за променливи Общ брой потребители, които ползват услугата

пречистване на отпадъчни води; wD44; wA15; G4; iwG4b; iwG4c; iG99; iG98; iG97. Дружеството не е представило обосновка за констатираните разлики.

3.1.4. За променливата D20 *Обща дължина на рехабилитираната водопроводна мрежа* се констатира разлика между данните за 2027 - 2031 г., представени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, и данните за натурални показатели, представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ – общо за довеждащи съоръжения и рехабилитация и разширение на водопроводната мрежа над 10 м.

3.1.5. За променлива iDMAm *Брой на водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути*, в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ са прогнозирани 40 бр. за периода 2027-2031 г. (по 10 бр./год.), като в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ не са попълнени данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да извърши корекция на данните за *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ в обособената територия, обслужвана от оператора* (променлива iE5) за периода 2027-2031 г., съобразно т. 17 от Указания НРКВКУ, а именно въз основа на прогноза на НСИ за население по области и пол – вариант I при хипотеза за конвергентност (файл Pop_6.2.2._Pop_DR) за 2025-2030 г., а за 2031 г. – въз основа на интерполация на прогнозите на НСИ за 2030 - 2035 г.

3.1.2. ВиК операторът следва да извърши корекция на данните в Справки № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 12.2. „Нови дейности или обекти“, така че да има съответствие с прогнозираното увеличение на броя на ПСПВ в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

3.1.3. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи, приети за меродавни, съгласно Приложение № 1 на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г. и Становище с изх. № К-239-8 от 22.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас.

3.1.4. ВиК операторът следва да коригира данните за променлива D20 *Обща дължина на рехабилитираната водопроводна мрежа*, така че да има съответствие на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ и Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

3.1.5. ВиК операторът следва да попълни данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да съответстват на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. В Справка № 4.1. „Отчет и прогнозно ниво на потребление на ВиК услугите за периода на бизнес плана“ данните за променливи F1 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата доставяне на вода на потребителите в обособената територия, обслужвана от ВиК оператора*, wE4 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата отвеждане на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период* и wE2 *Брой население, регистрирано по постоянен адрес и ползващо услугата пречистване на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период*, за периода 2027-2031 г., не са определени съобразно прогнозите на НСИ за *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ в обособената територия, обслужвана от оператора* (променлива iE5). Данните за тези променливи в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ са резултативни от Справка № 4.1. „Отчет и прогнозно ниво на потребление на ВиК услугите за периода на бизнес плана“.

3.2.2. В Справка № 4.1. не са попълнени данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“ за периода 2027-2031 г.

3.2.3. В Справка № 4.1. отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за 2025 г., в бизнес плана, за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води, не съответстват на посочените в отчетните данни за 2025 г., с което не е изпълнено изискването по т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ.

3.2.4. В Справка № 4.1. се констатира разлика в отчетените количества за услугата пречистване на отпадъчните води за 2023 г. за битови и приравнени към тях обществени, търговски и др., и за стопански потребители между данните, представени в електронния модел на годишните отчетни данни за 2023 г., и данните за 2023 г. в бизнес плана, доколкото в бизнес плана са прехвърлени 3 542 534 $м^3$ от стопански потребители към битови и приравнени към тях обществени, търговски и др. потребители.

3.2.5. В Справка № 4.1. липсват данни по отношение на брой население, потребители и фактурирани количества от очаквано присъединяване на нови потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата отвеждане на отпадъчни води - с 1 бр. от 2029 г. и 1 бр. от 2030 г.

3.2.6. В Справка № 4.1. липсват данни по отношение на брой население, потребители и фактурирани количества от очаквано присъединяване на нови потребители за услугата пречистване на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата пречистване на отпадъчни води с 2 бр. от 2027 г.

3.2.7. По Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“: във връзка с прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД и от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, и доставена вода на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД се установи, че в договорите за закупуване и доставяне на водни количества са договорени годишни количества до 2026 г. включително. Дружеството не е представило актуални допълнителни споразумения - анекси към договорите, които да съдържат прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г.

Задължителни указания

3.2.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 4.1. за периода 2027-2031 г., след извършването на корекцията по т. 3.1.1., за следните променливи: F1 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата доставяне на вода на потребителите в обособената територия, обслужвана от ВиК оператора*, wE4 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски*

прогнози на НСИ, ползващо услугата отвеждане на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период и wE2 *Брой население, регистрирано по постоянен адрес и ползващо услугата пречистване на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период*.

3.2.2. В Справка № 4.1. следва да се попълнят данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“.

3.2.3. Отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за 2025 г., в бизнес плана, за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води, следва да се коригират, съгласно т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ - *за периода 2023-2025 г. се посочват отчетени от дружеството данни за общ брой на население, ползващо съответните регулирани услуги, брой и видове потребители по регулирани услуги, фактурирани количества по услуги и видове потребители.*

3.2.4. Отчетените количества за услугата пречистване на отпадъчните води за 2023 г., за битови и приравнени към тях обществени, търговски и др., и за стопански потребители следва да се коригират в съответствие с данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2023 г.

3.2.5. В Справка № 4.1. следва да се прогнозират данни по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата отвеждане на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата отвеждане на отпадъчни води - с 1 бр. от 2029 г. и 1 бр. от 2030 г. В допълнение, броят на населението на ред 47 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 51.

3.2.6. В Справка № 4.1. следва да се прогнозират данни по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата пречистване на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата пречистване на отпадъчни води с 2 бр. от 2027 г. В допълнение, броят на населението на ред 80 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 84.

3.2.7. Относно прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД и от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, и доставена вода на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД - ВиК операторът следва да представи актуални допълнителни споразумения - анекси към договорите, със срок на действие до 31.12.2031 г., с посочени прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г. Същите количества следва да се посочат в бизнес плана в Справка № 4.2.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнагражденията лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. Констатира се разлика за 2024 г. за персонала общо за дружеството в „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“ в Справка № 5 (1 231 бр.) и „Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време), в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство“ код 1001 от отчета по НСИ (1 259 бр.).

3.3.2. Данните за „*Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)*“ за нерегулирана дейност за периода 2027-2031 г. не са планирани коректно, доколкото са по-големи от данните за „*Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)*“.

3.3.3. Планирано е необосновано увеличение спрямо базовата 2024 г. на общия брой

служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) за 2025-2026 г. и 2027 г.

брой персонал / ЕПЗ / ВиК услуга	**2024 г.**	**2025 г.**	**2026 г.**	**2027 г.**
доставяне на вода на потребителите	816,0	839,0		845,0
отвеждане на отпадъчните води	123,0	125,0		127,0
пречистване на отпадъчните води	260,0	270,0		276,0
Доставяне на вода на друг ВиК оператор	16,0	14,0		13,0
ОБЩО за регулирана дейност	**1215,0**	**1248,0**	**1261,0**	**1261,0**

3.3.4. За периода на бизнес плана не са планирани капитализирани разходи за възнаграждения, същевременно такива са отчитани в отчетните доклади на дружеството.

3.3.5. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 14,99%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. ВиК операторът следва да представи информация за констатираните разлики за 2024 г. за персонала общо за дружеството в „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“ в Справка № 5 (1 231 бр.) и „Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време), в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство“ код 1001 от отчета по НСИ (1 259 бр.) и/или данните да се коригират. Данните следва да се представят съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от НСИ със Заповед № РД 07-21/31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.3.2. Данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ за нерегулирана дейност за периода 2027-2031 г. следва да се коригират, доколкото посочените стойности са по-големи от „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“.

3.3.3. ВиК операторът следва да представи подробна информация и анализ за увеличението в броя персонал за периода 2024-2027 г. по услуги или данните да се коригират.

3.3.4. За периода 2027-2031 г. за всички услуги следва да се посочат капитализирани разходи за възнаграждения по т. 2.3 „в т.ч. Капитализирани разходи за възнаграждения, хил.лв., съответно хил. евро“ в Справка № 5.

3.3.5. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.4.1. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за

2024 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз. Посочената търговска надбавка е в размер на 7,98 лв./МВтч, съответно 4,08 евро/МВтч по действащ договор за 2025 г., която се приема за икономически необоснована, доколкото надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на цената по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.2. За всички услуги и нива на напрежение се констатира несъответствие на данните за разход в хил.лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г. спрямо представените отчетни данни за 2024 г., доколкото дружеството е представило в бизнес плана данните без да изключи получените компенсации за електрическа енергия за 2024 г.

3.4.3. За периода на бизнес плана дружеството предвижда изграждане на 20 бр. собствени източници за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ). Дружеството не е обосновало планираните разходи с необходимата техническа и икономическа документация – договори или оферти, доказващи заложените стойности, съгласно т. 17.3 от Указания НРЦВКУ и т. 15.8 от Указания НРКВКУ.

3.4.4. Дружеството прогнозира увеличение на изразходваната електрическа енергия за услугата доставяне на вода с 2,7% през 2027 г. спрямо отчета за базовата 2024 г., при намаление на подадената вода на вход ВС и на фактурираната вода. Съответно специфичният разход кВтч/м^3 вода на вход ВС нараства от 0,383 през 2024 г. до 0,410 през 2027 г. За периода 2028-2031 г. не е планирана енергийна ефективност, като специфичният разход е без изменение - 0,409 кВтч/м^3 вода на вход ВС. Представената обосновка в текстовата част е непълна и не се приема.

3.4.5. Потреблението на електроенергия за услугата отвеждане на отпадъчните води за периода 2028-2031 г. е прогнозирано със запазване на специфичния разход 0,305 кВтч/м^3, а следва да се прогнозира с темп на намаление с цел постигане на ефективност.

3.4.6. Дружеството прогнозира увеличение на изразходваната електрическа енергия за услугата пречистване на отпадъчни води с 529 025 кВтч или с 3,8% през 2027 г. спрямо отчета за базовата 2024 г., при намаление на специфичния разход кВтч/м^3 вода на вход ПСОВ от 0,410 кВтч/м^3 през 2024 г. до 0,405 кВтч/м^3 през 2027 г. и до 0,401 кВтч/м^3 през 2031 г.

3.4.7. За услугата „доставяне вода на друг ВиК оператор“ се прогнозира увеличение на изразходваната електрическа енергия с 14 139 МВтч или с 6,1% през 2027 г. спрямо отчета за базовата 2024 г., при увеличение на специфичния разход кВтч/м^3 вода на вход ВС от 0,006 кВтч/м^3 през 2024 г. до 0,007 кВтч/м^3 през 2027 г. и до 0,006 кВтч/м^3 за периода 2028-2031 г.

Задължителни указания

3.4.1. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

3.4.2. За всички услуги и нива на напрежение следва да се коригират данните за разход в хил.лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г., като стойностите в колона „О - средна цена на електроенергия“ на Справка № 6 на бизнес плана следва да съответстват на стойностите в колона „J - цена след компенсация“ на Справка № 6 „Отчет на потреблението на електроенергия за 2024 г.“ от отчетните данни за 2024 г.

3.4.3. Относно предвиденото изграждане на 20 бр. собствени източници за производство на електроенергия от ВЕИ, дружеството следва да представи техническа и

икономическа документация, договори или оферти, доказващи заложените единични цени (лв./МВтч, съответно евро/МВтч).

3.4.4. ВиК операторът следва да прогнозира количествата изразходвана електроенергия за услугата „доставяне на вода на потребителите“ с оглед постигане на ефективност и на конкретната индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Допълнително, увеличението с 641 373 кВтч на изразходваната електроенергия през 2027 г. спрямо 2024 г. не е обосновано и следва да се коригира или да се представи обосновка.

3.4.5. ВиК операторът следва да прогнозира с темп на намаление количествата изразходвана електроенергия за услугата отвеждане на отпадъчните води за периода 2028-2031 г.

3.4.6. ВиК операторът следва да представи обосновка за прогнозирания ръст на електроенергията за услугата пречистване на отпадъчните води през 2027 г. спрямо 2024 г. с 529 025 кВтч или данните да се коригират.

3.4.7. ВиК операторът следва да представи обосновка за прогнозирания ръст на електроенергията за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор през 2027 г. спрямо 2024 г. с 14 139 кВтч или данните да се коригират. Допълнително, потреблението на електроенергията за периода 2028-2031 г. да се прогнозира с темп на намаление с цел постигане на ефективност.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените утайки от ПСОВ. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.5.1. Данните за базовата 2024 г. в Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана не съответстват на представените отчетни данни за 2024 г.

3.5.2. ВиК операторът предвижда само оползотворяване на утайките от ПСОВ за периода на бизнес плана. Не са прогнозирани разходи за външни услуги за оползотворяване на утайки за периода 2027-2031 г. В текстовата част на бизнес плана липсва информация относно методите за третиране на утайките от ПСОВ.

3.5.3. Отчетеният (за 2024 г.) и заложеният (за 2027-2031 г.) процент на влажност на оползотворените утайки (82%) е равен на процента на влажност на произведените утайки (82%), за което не е представена обосновка.

Задължителни указания

3.5.1. ВиК операторът следва да коригира данните за базовата 2024 г. в Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана, които следва да съответстват на представените отчетни данни за 2024 г.

3.5.2. ВиК операторът следва да попълни информацията в текстовата част - т. II Техническа част, т.4.4. Анализ на оползотворяване на утайките от ПСОВ.

3.5.3. ВиК операторът следва да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (82%), който е равен на процента на влажност на произведените утайки (82%), доколкото дружеството прогнозира оползотворяване на утайки, произведени през предходната година.

3.6. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.6.1. Констатира се необосновано увеличение на броя ремонти за периода 2027-2031 г. спрямо базовата 2024 г. за услугата доставяне на вода на потребителите в направления „Ремонт на СВО“, „Ремонт на други съоръжения“ и „Ремонт на оборудване, апаратура и

машини“.

3.6.2. Констатира се необосновано увеличение на броя ремонти за периода 2027-2031 г. спрямо базовата 2024 г. за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор в направления „Ремонт на помпи“ и „Ремонт на други съоръжения“, доколкото такива не са били отчетени през базовата 2024 г.

3.6.3. Констатира се необосновано увеличение за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за услугата доставяне на вода на потребителите: за механизация (горива за оперативен ремонт) за материали за оперативен ремонт и за външни услуги за оперативен ремонт.

3.6.4. Констатира се необосновано увеличение за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт) за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

3.6.5. Констатира се необосновано увеличение на разходите за оперативен ремонт по направления за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води за периода 2027-2031 г. спрямо базовата 2024 г.

3.6.6. Липсват данни за „Обща стойност на обектите, хил.лв., съответно хил. евро“ в услугата отвеждане на отпадъчните води по направление „Отстраняване запушвания в СКО“ при прогнозирани брой ремонти в същото направление.

Задължителни указания

3.6.1. ВиК операторът следва да представи обосновка за предвиденото увеличение на брой ремонти за доставяне на вода на потребителите в направления „Ремонт на СВО“, „Ремонт на други съоръжения“ и „Ремонт на оборудване, апаратура и машини“ за периода 2027-2031 г. спрямо отчетната 2024 г. или следва да коригира данните.

3.6.2. ВиК операторът следва да представи обосновка за предвиденото увеличение на брой ремонти за доставяне на вода на друг ВиК оператор в направления „Ремонт на помпи“ и „Ремонт на други съоръжения“ за периода 2027-2031 г. спрямо базовата 2024 г. или следва да коригира данните.

3.6.3. ВиК операторът следва да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт), разходи за материали за оперативен ремонт и за разходите за външни услуги за оперативен ремонт за услугата доставяне на вода на потребителите.

3.6.4. ВиК операторът следва да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт) за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

3.6.5. ВиК операторът следва да коригира данните за периода 2027-2031 г. относно завишените разходи за услугата доставяне на вода на потребителите за следните направления:

- Ремонт на СВО;
- Ремонт на спирателни кранове и хидранти;
- Ремонт на помпи за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на други съоръжения за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на оборудване, апаратура и машини за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на сгради за доставяне на вода на потребителите;
- Профилактика (почистване, продухване, други);
- Други оперативни ремонти за доставяне на вода на потребителите.

3.6.6. ВиК операторът следва да коригира данните за периода 2027-2031 г. относно завишените разходи за услугата отвеждане на отпадъчните води за следните направления:

- Ремонт на участъци от канализационна мрежа под 10 м;
- Ремонт на СКО;

- Ремонт на оборудване, апаратура и машини за отвеждане на отпадъчните води.

2.6.7. ВиК операторът следва да попълни данни за „Обща стойност на обектите, хил. лв., съответно хил. евро“ за услугата отвеждане на отпадъчните води за направление „Отстраняване запушвания в СКО“.

3.7. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ Комисията определя прогнозни конкретни цели за всеки ВиК оператор по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. С Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Комисията е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за част от показателите за качество, за които не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ.

3.7.1. За следните показатели за качество се констатира разлика между нивата на индивидуалните цели за 2031 г., посочени в бизнес плана, и тези, определени в Решение ПК-2 от 04.03.2026 г.: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи ($м^3$/км/ден)*, ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, ПК6 *Налягане във водоснабдителната система*, ПК9 *Аварии на канализационната мрежа*, ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*.

3.7.2. За следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи ($м^3$/км/ден)*, ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, ПК6 *Налягане във водоснабдителната система*, ПК9 *Аварии на канализационната мрежа*, ПК7а *Ниво на покритие с услуги по отвеждане на отпадъчни води*, ПК7б *Ниво на покритие с услуги по пречистване на отпадъчни води,* ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите,* ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*, дружеството предлага нива, които не водят до постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., за което не са представени подробни обосновки.

3.7.3. Прогнозните нива на ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* за периода 2028-2031 г. са прогнозирани с цел запазване на специфичния разход кВтч/$м^3$ вода на вход ВС, а следва да се прогнозират с темп на намаление.

3.7.4. За ПК11в *Оползотворяване на утайките от ПСОВ* дружеството е прогнозирало нива 115,79% за периода 2027-2031 г

Задължителни указания

3.7.1. ВиК операторът следва да коригира данните в графа „Индивидуална цел за 2031 г.“, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за следните показатели за качество: ПК4а, ПК4б, ПК6, ПК9, ПК11а, ПК12в, ПК15а, ПК15б.

3.7.2. ВиК операторът следва да извърши корекции на данните за следните показатели за качество: ПК4а, ПК4б, ПК6, ПК9, ПК7а, ПК7б, ПК11а, ПК12в, ПК15а и ПК15б. За тези показатели, за които след корекцията не се постига поставената индивидуална цел за 2031 г. по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., следва да представи подробни обосновки.

3.7.3. След коригиране на прогнозното ниво за 2031 г. и в изпълнение на изискванията по т. 3.4.4., следва да се препрогнозират данните за ПК11а за периода 2027-2031 г., с темп на намаление. Дружеството следва да съобрази и изискването съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., че за ПК11а не се приема прогнозна цел през 2031 г., водеща до влошаване спрямо отчетеното ниво за 2024 г., или 0,383 кВтч/м^3 вода на вход ВС.

3.7.4. Относно ПК11в *Оползотворяване на утайките от ПСОВ* следва да се извърши корекция на данните за периода 2027-2031 г., доколкото прогнозните нива не могат да надвишават 100%

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи*“ са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

От прегледа на представената информация в амортизационния план на бизнес плана на дружеството се констатира разминаване между данните в Справка № 2 и Справка № 11.2 по отношение на експлоатираните от ВиК оператора ВиК мрежи и съоръжения. Констатира се, че в Справка 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ за периода 2027-2031 г. като получени нови активи са посочени само обектите, изградени по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020“ (ОПОС) – дял безвъзмездно финансиране.

Задължителни указания

4.1.1. Дружеството следва да посочи в Справка № 11.2 всички новопридобити дълготрайни активи извън обектите изградени по ОПОС, в съответствие с прогнозите за увеличение на активи в Справка № 2.

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи

изцяло със собствени средства, както и 68% от предвидените инвестиции в публични активи средно за периода 2027-2031 г. ВиК операторът има съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес план

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 75% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 102%

4.2.2. „Интегрираният воден проект за област Бургас“ на „Водоснабдяване и канализация - Бургас“ ЕАД е фазиран от Оперативна програма „Околна среда“ 2014–2020 г. (ОПОС) към новата Програма „Околна среда“ 2021–2027 г. (ПОС). Дружеството не е представило всички документи, касаещи планираните инвестиции по Европейски програми.

За 2027 г. ВиК операторът е планирал инвестиции по ПОС в размер на 61 284 хил.лв., съответно 31 334 хил. евро, за реализирането на които дружеството не е доказало, че е налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране.

4.2.3. Разпределението на прогнозните капиталови средства за периода на бизнес плана не е балансирано между предоставяните услуги, като планираните инвестиции в публични активи, извън дейностите по ПОС, не са обосновани и не е доказан ефектът им в качеството на услугите, доколкото планираните нива на показателите за качество в края на периода не съответстват с планирания обем инвестиции.

За финансиране на инвестиции в публични активи за услугата доставяне на вода на потребителите през периода 2027-2031 г., дружеството планира да включи в цената на услугата средно 202% от амортизациите на публичните активи за периода на бизнес плана. Доколкото по-големият дял на инвестициите по ОПОС също са за услугата доставяне на вода, дружеството следва да търси баланс в разпределението на капиталовите разходи между регулираните услуги.

4.2.4. Не е представена информация за планираните инвестиции за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

4.2.5. Липсват данни за натурални показатели за всички планирани инвестиции през периода на бизнес плана.

4.2.6. Данните за базовата 2024 г. не съответстват на отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г.

4.2.7. Дружеството е планирало инвестиции в собствени активи за периода на бизнес плана общо в размер на 24 866 хил.лв., съответно 12 713,7 хил. евро, при разходи за амортизациите на собствените дълготрайни активи в размер на 15 484 хил. лв., съответно 7 916,8 хил. евро, общо за същия период. ВиК операторът не е обосновал необходимостта от планирането на инвестиции в собствени активи в такъв обем и не е представил информация за източници на финансиране на същите.

4.2.8. В Справка № 10 в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“ са посочени съществуващи заеми извън тези за съфинансиране на собственото участие на дружеството по оперативни програми.

4.2.9. За планирания нов заем за финансиране на ПОС в т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“ не са посочени данни за погасяване на главница и лихви.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът може да предложи в бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г. поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие, в случай че ВиК операторът е бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

4.2.2. ВиК операторът, като бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране, следва да заложи реалния размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобрази с реалните възможности за изпълнение. Доколкото дружеството изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото си участие като бенефициентит по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях), сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз. В тази връзка дружеството следва да представи:

4.2.2.1. График за планираните дейности по Допълнително споразумение № 6 към административен договор за безвъзмездна финансова помощ №Д-34-58/17.06.2020 г. рег. № BG16M1OP002-1.016-0011-C01 в ИСУН 2020.

4.2.2.2. Административен договор № Д-34-73 от 24.09.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., съфинансирана от Европейския съюз по процедура без кандидатстване № ИСУН BG16FFPR002-1.001 „Втора фаза на ВиК проекти, чието изпълнение е започнало през периода 2014-2020 г.“.

4.2.3. ВиК операторът следва да представи подробна информация за планираните инвестиции в публични активи за периода на бизнес плана, извън дейностите по ПОС, като същите следва да са съобразени с планираните нива на показателите за качество в края на периода и следва да докаже ефекта им за подобряване качеството на услугите.

4.2.4. ВиК операторът следва да представи подробна обосновка за планираните инвестиции за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

4.2.5. В Справка № 9 следва да се посочат натурални показатели за всички планирани инвестиции по години и услуги.

4.2.6. В Справка № 9 инвестициите за базовата 2024 г. следва да се коригират в съответствие с отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г.

4.2.7. ВиК операторът следва да коригира планираните инвестиции в собствени активи до размера на разходите за амортизации в собствени активи или да обоснове необходимостта от планирането им в такъв обем, като представи информация за очаквания ефект от реализирането им в качеството на услугите и показателите за качество, както и информация за източници на финансиране на същите.

4.2.8. В Справка № 10 в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“ следва да се посочат само данни за съществуващ заем за съфинансиране на

собственото участие на дружеството по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., усвоен до 2025 г. включително.

4.2.9. В Справка № 10 в т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“ в колони от АТ-АХ следва да се посочат данни в т. 11.3 „Погасяване на главници“ и т. 11.4 „Лихви“ в съответствие с Договора за отпускане на заем.

4.3. Оперативни разход

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка №12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1. Прогнозните разходи по икономически елементи за 2027 г. са увеличени с повече от 10% спрямо базовата 2024 година, като липсват подробни обосновки и анализи, доказващи необходимостта на увеличението, с което не е спазено изискването на т. 17.1 от Указанията за НРЦВКУ.

4.3.2. Дружеството е планирало разходите по икономически елементи за 2028 г. - 2031 г. спрямо 2027 г. с включена инфлация. Съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозират в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

4.3.3. Разпределението на административните разходи за периода на бизнес плана не съответства на изискванията по т. 20.2 от Указанията за НРЦВКУ.

4.3.4. Разходите за закупуване на вода от друг ВиК оператор не са изчислени в съответствие с действаща цена на доставчика.

4.3.5. Констатира се несъответствие на данните в Справка № 12.2 и Справка № 2 относно увеличението на броя на активи по години за периода на бизнес плана.

4.3.6. ВиК операторът не е представил всички данни и информация (в т.ч. за степен на изграждане и очаквана дата на въвеждане в експлоатация) за следните нови обекти посочени в Справка № 12.2:

4.3.6.1. За услугата доставяне на вода:

– обект „Пълна реконструкция на ТНН 0.4kV на ПСПВ Камчия“ - не са посочени разходи.

– 4.3.6.2. За услугата пречистване на отпадъчните води:

– обект „Пълна реконструкция на подстанция 20/0.4KV на ПСОВ Бургас“ - не са посочени разходи;

– обект „Реконструкция на утайково стопанство на ПСОВ Бургас“ – не е обоснован планираният персонал за обслужване на утайковото стопанство и са посочени само разходи за възнаграждения и осигуровки.

4.3.7. В Справка № 12.2. не са включени като нови обекти с очаквано въвеждане в експлоатация през периода на бизнес плана и за тях не са планирани разходи за експлоатация ПСПВ Ахелой и ПСПВ Порой. Изграждането на двете пречиствателни станции за питейна вода е включено в инвестиционната програма на дружеството за периода на бизнес плана, като в направление „Пречиствателни станции за питейни води“ са планирани по 1 000 хил. лв./годишно, съответно 511 хил. евро/годишно, но не е представена информация за планираните дейности и очакваната дата на въвеждане в експлоатация на станциите.

4.3.8. В Справка № 12.2. не са включени като нови обекти с очаквано въвеждане в

експлоатация през периода на бизнес плана и за тях не са планирани разходи за експлоатация ПСОВ Карнобат и ПСОВ Кръстина. Двете пречиствателни станции за отпадъчни води са въведени в експлоатация през 2026 г. и дружеството ги е включило в Справка №2 през периода на бизнес плана, но доколкото към момента на изготвяне на бизнес плана за същите не е налице експлоатация за пълна отчетна година, прогнозните разходи за двете станции следва да се включат в коефициента Qp.

Задължителни указания

4.3.1. ВиК операторът следва да представи обосновка и/или подробен анализ за прогнозирането на следните разходи за 2027 г.:

4.3.1.1. променливи разходи за услугите доставяне на вода на потребителите и на друг ВиК оператор, и пречистване на отпадъчните води, доколкото е планирано намаление на количествата вода на вход ВС и пречистени отпадъчни води:

- за обеззаразяване;
- за коагуланти;
- за флокуланти;
- за ЛТК.

4.3.1.2. за услугата доставяне на вода:

- работно облекло;
- канцеларски материали;
- абонаментно поддържане;
- съобщителни услуги;
- транспортни услуги;
- вода, осветление и отопление;
- консултантски услуги - юридически;
- консултантски услуги - финансово-счетоводни и одиторски;
- въоръжена и противопожарна охрана;
- проверка на измервателни уреди;
- такси за ползване на водни обекти;
- охрана на труда;
- командировки.

4.3.1.3. за услугата отвеждане на отпадъчните води:

- други разходи за материали;
- абонаментно поддържане;
- съобщителни услуги
- консултантски услуги - юридически;
- обучения на персонала.

4.3.1.4 за услугата пречистване на отпадъчните води:

- абонаментно поддържане;
- съобщителни услуги;
- транспортни услуги;
- вода, осветление и отопление;
- разходи за публикации;
- консултантски услуги - юридически;
- консултантски услуги - финансово-счетоводни и одиторски;
- въоръжена и противопожарна охрана;
- суми по договори за инкасиране.

4.3.2. Прогнозните постоянни разходи за периода 2028-2031 г. за всички услуги следва да се планират спрямо 2027 г. без да се включва инфлация. Променливите разходи за периода следва да се планират в съответствие с прогнозните количества вода на вход ВС,

отведени и пречистени отпадъчни води.

4.3.3. ВиК операторът следва да коригира разпределението на непреките разходи в т.ч. административните разходи, като коефициентът на разпределение следва да се определи в съответствие с т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

4.3.4. Разходите за доставяне на вода от друг ВиК оператор следва да се изчислят с действащи цени на съответния ВиК оператор, от който дружеството купува вода.

4.3.5. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 12.2 и Справка № 2 относно увеличението на броя на активите по години за периода на бизнес плана, така че да има съответствие между двете справки. За всички обекти следва да се посочи срокът на въвеждане в експлоатация.

4.3.6. ВиК операторът следва да представи информация за посочените нови обекти в Справка № 12.2.:

4.3.6.1. за услугата доставяне на вода:

– Пълна реконструкция на ТНН 0.4kV на ПСПВ Камчия – да се посочат разходи.

4.3.6.2. за услугата пречистване на отпадъчните води:

– Пълна реконструкция на подстанция 20/0.4KV на ПСОВ Бургас - да се посочат разходи;

– Реконструкция на утайково стопанство на ПСОВ Бургас - да се обоснове планираният персонал за обслужване на утайковото стопанство и да се посочат всички относими разходи освен разходите за възнаграждения и осигуровки.

В случай, че посочените обекти няма да се реализират, същите не следва да се посочват в Справка № 12.2.

4.3.7. В случай, че изграждането и въвеждането в експлоатация на ПСПВ Ахелой и ПСПВ Порой се очаква да се случи през периода 2027-2031 г., същите следва да се посочат като нови обекти, като за тях следва да се планират разходи, за размера на които следва да се представят обосновки.

4.3.8. ВиК операторът следва да посочи като нови обекти от 2027 г. ПСОВ Карнобат и ПСОВ Кръстина, като се посочат прогнозни разходи за двете станции, доколкото същите се експлоатират от дружеството от 2026 г. и към момента на изготвяне на бизнес плана за същите не е налице експлоатация за пълна отчетна година.

4.4. Прогнозни отчети за приходи и разходи / парични потоци

В структурата на електронния модел на бизнес плана и ценовото заявление са включени Справка № 14 „Отчет за приходи и разходи“ и Справка № 15 „Отчет за паричните потоци“. В тях се отразяват автоматично регулираните параметри от бизнес плана, а дружеството попълва нерегулирани приходи и разходи. Целта на тези справки е да се представи обща информация за икономическите параметри на работата на дружеството, при така определените регулирани параметри.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.4.1. Данните в ОПР за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

4.4.2. Данните в ОПП за базовата 2024 г. в бизнес плана не съответстват с представените отчетни данни за 2024 г. в годишния отчетен доклад.

Задължителни указания

4.4.1. ВиК операторът следва да извърши корекция, така че данните в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.4.2. ВиК операторът следва да извърши корекция, така че данните в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

4.5. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Бургас за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.5.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 1 005 лева/месец (513,85 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Бургас за 2025 г. е в размер на 1 326,17 лева/месец (678,08 евро/месец).

Задължителни указания

4.5.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ ВиК операторът следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Бургас за 2025 г. в размер на 1 326,17 лева/месец (678,08 евро/месец).

4.6. Прогнозни количества

Прогнозните годишни количества по услуги се определят съгласно разпоредбите на чл. 14, чл. 15 и чл. 16 от НРЦВКУ.

Съгласно чл. 16 от НРЦВКУ цената за пречистване на отпадъчни води се образува, като се разделят необходимите годишни приходи за услугата на прогнозните пречистени годишни количества отпадъчни води в зависимост от степента на замърсеност, определена от акредитирана лаборатория за промишлените и други стопански потребители.

В Справка № 16 „Необходими приходи“ на бизнес плана е представена информация за коефициентите на разпределение на необходимите приходи и товарите по БПК5, по степени на замърсеност, за периода 2027-2031 г.

4.6.1. Дружеството е предложило различни коефициенти за степени на замърсеност 1, 2 и 3 за 2027 г., 2028 г. и за 2029-2031 г. Констатира се увеличение на товара по БПК5 за степени на замърсеност 1, 2 и 3 за периода 2028-2031 г. спрямо 2027 г., за което не е представена обосновка.

Задължителни указания

4.6.1. Дружеството следва да коригира коефициентите на замърсеност за степени на замърсеност 1, 2 и 3, съответно на товара по БПК5 за степени на замърсеност 1, 2 и 3, които следва да са без изменение за периода 2027-2031 г., или да представи обосновка. Същата следва да се отрази в текстовата част на бизнес плана и да се представи информация за товарите по БПК5 и коефициентите на замърсеност, в съответствие със Справка № 16 „Необходими приходи“.

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас като

ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.2.:

Докладва С. Маринова. При прегледа на внесените заявления работната група установи, че бизнес планът на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас не отговаря на изискванията на чл.11, ал.1 от ЗРВКУ и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Съгласно публикувания протокол от проведено извънредно заседание на Общото събрание, Асоциацията по ВиК – Бургас е взела решение бизнес плана да се върне за преработка, като публикувания на интернет страницата на Асоциацията проект на бизнес план не е идентичен с внесения в КЕВР. Поради това, дружеството следва да изпълни нормативните изисквания, като представи преработен бизнес план, повторно разгледан и съгласуван от Асоциацията по ВиК – Бургас. Работната група предлага общо 68 /шестдесет и осем/ задължителни указания. Указанията по техническата част обхващат данните за параметрите за изчисляване на показателите за качество, водните количества, персонал и разходите за възнаграждения, електрическата енергия, оползотворяването на утайките от ПСОВ, ремонтната програма и предложените нива на показателите за качеството на ВиК услуги. По икономическата част указанията се отнасят до инвестиционната програма и нейното финансиране, амортизационния план, оперативните разходи и социалната поносимост, прогнозните отчети за приходите и разходите и за паричните потоци, както и прогнозните количества. Съществена част от указанията е свързана с инвестиционната програма на дружеството, тъй като размера на планираните инвестиции не е обоснован, нито е доказан очаквания ефект върху качеството на услугите, а предложените нива на показателите за качество в края на периода не съответстват на планираните обеми и инвестиции.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с

параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-213 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги", „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас:

2.1. Да извърши корекция на данните за *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ в обособената територия, обслужвана от оператора* (променлива iE5) за периода 2027-2031 г., съобразно т. 17 от Указания НРКВКУ, а именно въз основа на прогноза на НСИ за население по области и пол – вариант I при хипотеза за конвергентност (файл Pop_6.2.2._Pop_DR) за 2025-2030 г., а за 2031 г. - въз основа на интерполация на прогнозите на НСИ за 2030 - 2035 г.

2.2. Да извърши корекция на данните в Справки № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана" и № 12.2. „Нови дейности или обекти", така че да има съответствие с прогнозираното увеличение на броя на ПСПВ в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги".

2.3. Да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги" за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи, приети за меродавни, съгласно Приложение № 1 на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г. и становище с изх. № К-239-8 от

22.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас.

2.4. Да коригира данните за променлива D20 *Обща дължина на рехабилитираната водопроводна мрежа*, така че да има съответствие на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ и Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

2.5. Да попълни данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да съответстват на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

3.1. Да коригира данните в графа „Индивидуална цел за 2031 г.“, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи ($м^3$/км/ден)*, ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, ПК6 *Налягане във водоснабдителната система*, ПК9 *Аварии на канализационната мрежа*, ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*.

3.2. Да извърши корекции на данните за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи ($м^3$/км/ден)*, ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, ПК6 *Налягане във водоснабдителната система*, ПК9 *Аварии на канализационната мрежа*, ПК7а *Ниво на покритие с услуги по отвеждане на отпадъчни води*, ПК7б *Ниво на покритие с услуги по пречистване на отпадъчни води*, ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*. За тези показатели за качество, за които след корекцията не се постига поставената индивидуална цел за 2031 г. по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., да представи подробни обосновки.

3.3. След коригиране на прогнозното ниво за 2031 г., и в изпълнение на изискванията по т. 7.4., да препрогнозира данните за ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* за периода 2027-2031 г., с темп на намаление. Дружеството да съобрази и изискването съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., че за ПК11а не се приема прогнозна цел през 2031 г., водеща до влошаване спрямо отчетеното ниво за 2024 г., или 0,383 кВтч/$м^3$ вода на вход ВС.

3.4. Относно ПК11в *Оползотворяване на утайките от ПСОВ* да извърши корекция на данните за периода 2027-2031 г., доколкото прогнозните нива не могат да надвишават 100%.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

4.1. Да коригира данните в Справка № 4.1. за периода 2027-2031 г., след извършването на корекцията по т. 2.1., за следните променливи: F1 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата доставяне на вода на потребителите в обособената територия, обслужвана от ВиК оператора*, wE4 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата отвеждане на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период* и wE2 *Брой население, регистрирано по постоянен адрес и ползващо услугата пречистване на отпадъчни води в*

обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период.

4.2. В Справка № 4.1. да попълни данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“.

4.3. Да коригира отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за 2025 г., в бизнес плана, за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води, съгласно т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ - *за периода 2023-2025 г. се посочват отчетени от дружеството данни за общ брой на население, ползващо съответните регулирани услуги, брой и видове потребители по регулирани услуги, фактурирани количества по услуги и видове потребители.*

4.4. Да коригира отчетените количества за услугата пречистване на отпадъчните води за 2023 г., за битови и приравнени към тях обществени, търговски и др., и за стопански потребители в съответствие с данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2023 г.

4.5. В Справка № 4.1. да прогнозира данните за периода 2027-2031 г. по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата отвеждане на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата отвеждане на отпадъчни води - с 1 бр. от 2029 г. и 1 бр. от 2030 г. В допълнение, броят на населението на ред 47 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 51.

4.6. В Справка № 4.1. да прогнозира данните за периода 2027-2031 г. по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата пречистване на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата пречистване на отпадъчни води с 2 бр. от 2027 г. В допълнение, броят на населението на ред 80 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 84.

5. По Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

5.1. Относно прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД и от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, и доставена вода на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД - „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да представи актуални допълнителни споразумения - анекси към договорите, със срок на действие до 31.12.2031 г., с посочени прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г. Същите количества да се посочат в Справка № 4.2.

6. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

6.1. Да представи информация за констатираните разлики за 2024 г. за персонала общо за дружеството в „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“ в Справка № 5 (1 231 бр.) и „Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време), в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство“ код 1001 от отчета по НСИ (1 259 бр.) и/или да коригира данните. Данните да се представят съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от НСИ със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

6.2. Да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ за нерегулирана дейност за периода 2027 - 2031 г., доколкото посочените стойности са по-големи от „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“.

6.3. Да представи подробна информация и анализ за увеличението в броя персонал за периода 2024-2027 г. по услуги или да коригира данните.

6.4. Да посочи капитализирани разходи за възнаграждения по т. 2.3 „в т.ч. Капитализирани разходи за възнаграждения, хил. лв., съответно хил. евро“ в Справка № 5 за периода 2027-2031 г. за всички услуги.

6.5. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

7. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

7.1. Да планира търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7.2. За всички услуги и нива на напрежение да коригира данните за разход в хил. лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г., като стойностите в колона „О - средна цена на електроенергия“ на Справка № 6 на бизнес плана следва да съответстват на стойностите в колона „J - цена след компенсация“ на Справка № 6 „Отчет на потреблението на електроенергия за 2024 г.“ от отчетните данни за 2024 г.

7.3. Относно предвиденото изграждане на 20 бр. собствени източници за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, да представи техническа и икономическа документация, договори или оферти, доказващи заложените единични цени (лв./МВтч, съответно евро/МВтч).

7.4. Да прогнозира количествата изразходвана електроенергия за услугата „доставяне на вода на потребителите“ с оглед постигане на ефективност и на конкретната индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Увеличението с 641 373 кВтч на изразходваната електроенергия през 2027 г. спрямо 2024 г. да се коригира или да се представи обосновка.

7.5. Да прогнозира с темп на намаление количествата изразходвана електроенергия за услугата отвеждане на отпадъчните води за периода 2028-2031 г.

7.6. Да представи обосновка за прогнозирания ръст на електроенергията за услугата пречистване на отпадъчните води през 2027 г. спрямо 2024 г. с 529 025 кВтч или данните да се коригират.

7.7. Да представи обосновка за прогнозирания ръст на електроенергията за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор през 2027 спрямо 2024 г. с 14 139 кВтч или данните да се коригират. Потреблението на електроенергията за периода 2028-2031 г. да се прогнозира с темп на намаление с цел постигане на ефективност.

8. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

8.1. Да коригира данните за базовата 2024 г. в Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана, които да съответстват на представените отчетни данни за 2024 г.

8.2. Да попълни информацията в текстовата част - т. II Техническа част, т. 4.4. Анализ на оползотворяване на утайките от ПСОВ.

8.3. Да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (82%), който е равен на процента на влажност на произведените утайки (82%), доколкото дружеството прогнозира оползотворяване на утайки, произведени предходната година.

9. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

9.1. Да представи обосновка за предвиденото увеличение на брой ремонти за доставяне на вода на потребителите в направления „Ремонт на СВО“, „Ремонт на други съоръжения“ и „Ремонт на оборудване, апаратура и машини“ за периода 2027-2031 г.

спрямо отчетната 2024 г. или да коригира данните.

9.2. Да представи обосновка за предвиденото увеличение на брой ремонти за доставяне на вода на друг ВиК оператор в направления „Ремонт на помпи“ и „Ремонт на други съоръжения“ за периода 2027-2031 г. спрямо отчетната 2024 г. или да коригира данните.

9.3. Да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г.. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт), разходи за материали за оперативен ремонт и за разходите за външни услуги за оперативен ремонт за услугата доставяне на вода на потребителите.

9.4. Да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо отчетната 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт) за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

9.5. Да коригира данните за периода 2027-2031 г. за завишените разходи за услугата доставяне на вода на потребителите за следните направления:

- Ремонт на СВО;
- Ремонт на спирателни кранове и хидранти;
- Ремонт на помпи за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на други съоръжения за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на оборудване, апаратура и машини за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на сгради за доставяне на вода на потребителите;
- Профилактика (почистване, продухване, други);
- Други оперативни ремонти за доставяне на вода на потребителите.

9.6. Да се коригират данните за периода 2027-2031 г. за завишените разходи за услугата отвеждане на отпадъчните води за следните направления:

- Ремонт на участъци от канализационна мрежа под 10 м;
- Ремонт на СКО;
- Ремонт на оборудване, апаратура и машини за отвеждане на отпадъчните води.

9.7. Да се попълнят данни за „Обща стойност на обектите, хил.лв. съответно хил. евро“ за услугата отвеждане на отпадъчните води за направление „Отстраняване запушвания в СКО“.

10. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

10.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

10.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

10.2. Като бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране да заложи реалния размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобрази с реалните възможности за изпълнение. Доколкото дружеството изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото си участие като бенефициент по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички

договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз. В тази връзка дружеството да представи:

10.2.1. График за планираните дейности по Допълнително споразумение № 6 към административен договор за безвъзмездна финансова помощ №Д-34-58/17.06.2020 г. рег. № BG16M1OP002-1.016-0011-C01 в ИСУН 2020.

10.2.2. Административен договор № Д-34-73 от 24.09.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС) , съфинансирана от Европейския съюз по процедура без кандидатстване № ИСУН BG16FFPR002-1.001 „Втора фаза на ВиК проекти, чието изпълнение е започнало през периода 2014-2020 г.“.

10.3. Да представи подробна информация за планираните инвестиции в публични активи за периода на бизнес плана извън дейностите по ПОС, като същите следва да са съобразени с планираните нива на показателите за качество в края на периода и се докаже ефекта им за подобряване качеството на услугите.

10.4. Да представи подробна обосновка за планираните инвестиции за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

10.5. В Справка № 9 да посочи натурални показатели за всички планирани инвестиции по години и услуги.

10.6. В Справка № 9 инвестициите за базовата 2024 г. да се коригират в съответствие с отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г.

10.7. Да коригира планираните инвестиции в собствени активи до размера на разходите за амортизации в собствени активи или да обоснове необходимостта от планирането им в такъв обем, като представи информация за очаквания ефект от реализирането им в качеството на услугите и показателите за качество, както и информация за източници на финансиране на същите.

10.8. В Справка № 10 в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“ да се посочат само данни за съществуващ заем за съфинансиране на собственото участие на дружеството по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., усвоен до 2025 г. включително.

10.9. В Справка № 10 в т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“ в колони от АТ-АХ да се посочат данни в т. 11.3 „Погасяване на главници“ и т. 11.4 „Лихви“ в съответствие с Договора за отпускане на заем.

11. По Справка № 11.2 „Дълготрайни Активи за периода“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

11.1. Да посочи в Справка №11.2 всички новопридобити дълготрайни активи извън обектите изградени по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020“, в съответствие с прогнозите за увеличение на активи в Справка № 2.

12. По Справки № 12 „Годишни разходи“ и Справка №12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

12.1. Да представи обосновка и/или подробен анализ за прогнозирането на следните разходи за 2027 г.:

12.1.1. променливи разходи за услугите доставяне на вода на потребителите и на друг ВиК оператор, и пречистване на отпадъчните води, доколкото е планирано намаление на количествата вода на вход ВС и пречистени отпадъчни води:

за обеззаразяване; за коагуланти; за флокуланти; за ЛТК.

12.1.2. за услугата доставяне на вода:

работно облекло; канцеларски материали; абонаментно поддържане; съобщителни услуги; транспортни услуги; вода, осветление и отопление; консултантски услуги - юридически; консултантски услуги - финансово-счетоводни и одиторски; въоръжена и противопожарна охрана; проверка на измервателни уреди; такси за ползване на водни обекти; охрана на труда; командировки.

12.1.3. за услугата отвеждане на отпадъчните води:

други разходи за материали; абонаментно поддържане; съобщителни услуги; консултантски услуги - юридически; обучения на персонала.

12.1.4 за услугата пречистване на отпадъчните води:

абонаментно поддържане; съобщителни услуги; транспортни услуги; вода, осветление и отопление; разходи за публикации; консултантски услуги - юридически; консултантски услуги - финансово-счетоводни и одиторски; въоръжена и противопожарна охрана; суми по договори за инкасиране.

12.2. Да планира постоянни разходи за периода 2028-2031 г. за всички услуги спрямо 2027 г. без да включва инфлация. Променливите разходи за периода да се планират в съответствие с прогнозните количества вода на вход ВС, отведени и пречистени отпадъчни води.

12.3. Да коригира разпределението на непреките разходи, в т.ч. административните разходи, като коефициентът на разпределение да се определи в съответствие с т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

12.4. Да изчисли разходите за доставяне на вода от друг ВиК оператор с действащи цени на съответните ВиК оператори, от който дружеството купува вода.

12.5. Да коригира данните в Справка № 12.2 и Справка № 2 относно увеличението на броя на активите по години за периода на бизнес плана, така че да има съответствие между двете справки. За всички обекти да посочи срока на въвеждане в експлоатация.

12.6.Да представи информация за посочените нови обектив Справка № 12.2.:

12.6.1. за услугата доставяне на вода:

- Пълна реконструкция на ТНН 0.4kV на ПСПВ Камчия – да се посочат разходи.

12.6.2. за услугата пречистване на отпадъчните води:

- Пълна реконструкция на подстанция 20/0.4KVНА ПСОВ Бургас – да се посочат разходи;
- Реконструкция на утайково стопанство на ПСОВ Бургас – да се обоснове планираният персонал за обслужване на утайковото стопанство и да се посочат всички относими разходи освен разходите за възнаграждения и осигуровки.

В случай, че посочените обекти няма да се реализират, същите не следва да се посочват в Справка № 12.2.

12.7. В случай, че изграждането и въвеждането в експлоатация на ПСПВ Ахелой и ПСПВ Порой се очаква да се случи през периода 2027-2031 г., същите да се посочат като нови обекти в Справка № 12.2, като за тях следва да се планират разходи, за размера на които да се представят обосновки.

12.8. Да посочи като нови обекти от 2027 г. ПСОВ Карнобат и ПСОВ Кръстина в Справка № 12.2, като планира разходи за двете станции, доколкото същите се експлоатират от дружеството от 2026 г. и към момента на изготвяне на бизнес плана за същите не е налице експлоатация за пълна отчетна година.

13. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

13.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ да попълни данните за средно месечния медианен доход на едно лице за област Бургас за 2025 г. е в размер на 1 326,17 лева/месец (678,08 евро/месец).

14. По Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

14.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

15. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

15.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

16. По Справка № 16 „Необходими приходи“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

16.1. Да извърши корекция, така че коефициентите на замърсеност за степени на замърсеност 1, 2 и 3, съответно на товара по БПК5 за степени на замърсеност 1, 2 и 3 да са без изменение за периода 2027-2031 г., или да представи обосновка. Обосновката да отрази в текстовата част на бизнес плана и да представи информация за товарите по БПК5 и коефициентите на замърсеност, в съответствие със Справка № 16 „Необходими приходи“.

17. „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да внесе за съгласуване от АВиК – Бургас преработен бизнес план при изпълнение на горните изисквания.

18. „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка втора** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.3. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К” ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, както и доклад с вх. № В-ДК-214 от 19.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К” ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., както и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите

представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-9 от 28.09.2018 г. Комисията е одобрила бизнес план на „В и К” ООД, гр. Габрово за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-5 от 31.05.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „В и К” ООД, гр. Габрово за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „В и К” ООД, гр. Габрово е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „В и К” ООД, гр. Габрово е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г.;

- заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ, Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„В и К” ООД, гр. Габрово, с ЕИК 817040128, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, бул. „Трети март“ № 6. Дружеството е със

смесено участие в капитала – мажоритарният дял се притежава от „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с принципал Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), а останалата част от капитала е разпределен между следните общини: Габрово, Трявна и Дряново. Дружеството е с уставен капитал в размер на 189 331,39 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: водоснабдяване, канализация, пречистване на водите и инженерингови услуги в страната и в чужбина, експлоатация на водоснабдителни язовири. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „В и К” ООД, гр. Габрово под номер 12 в решението, включваща общини: Габрово, Дряново и Трявна.

Съгласно чл. 198б, т. 2 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от асоциацията по ВиК, в която участват държавата и една или повече общини – когато собствеността на ВиК системите в границите на обособената територия е разпределена между държавата и общините или между няколко общини. За обособената територия на „В и К” ООД, гр. Габрово е учредена „Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Габрово“, с Булстат: 176086490 (АВиК – Габрово).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите.

В изпълнение на горните разпоредби, между АВиК – Габрово и „В и К” ООД, гр. Габрово на 26.04.2016 г. е сключен договор по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги за срок от 15 години.

На 20.08.2018 г. между АВиК – Габрово и „В и К” ООД, гр. Габрово е сключено Допълнително споразумение № 1 към Договора от 26.04.2016 г. за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, което е в сила от 01.01.2019 г. В приложение № 1 от Допълнителното споразумение са изброени публичните ВиК активи на територията на община Севлиево.

На 12.07.2024 г. между АВиК – Габрово и „В и К” ООД, гр. Габрово е сключено Допълнително споразумение № 2, в сила от датата на подписването му, във връзка с кандидатстването на ВиК оператора за безвъзмездна финансова помощ и изпълнението на инвестиции по процедура „Изграждане на ВиК инфраструктура за 7 ВиК оператора“ по Програма „Околна среда“ 2021–2027 г.

Във връзка с настъпилите промени в първоначално определените граници на обособената територия на дружеството, „В и К” ООД, гр. Габрово предоставя ВиК услуги на всички общини в област Габрово - Габрово, Дряново, Трявна и Севлиево.

„В и К“ ООД, гр. Габрово предоставя следните ВиК услуги на потребителите в област Габрово: доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

Дружеството извършва и услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор по отношение на „В и К“ АД, гр. Ловеч чрез Водоснабдителна система „Стоките“ от магистрален водопровод „Видима - ПСПВ Стоките“.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие – юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията

по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „В и К" ООД, гр. Габрово. **Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.**

Доколкото „В и К" ООД, гр. Габрово има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на АВиК са посочени в чл. 198в, ал. 4 от ЗВ, съгласно която същата определя или участва в избора на ВиК оператора и сключва договор; изработва и приема регионални генерални планове на ВиК системи и съоръжения и генерални планове на ВиК системи и съоръжения на агломерации над 10000 е.ж., както и дългосрочна и краткосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ, ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от асоциацията по ВиК. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане асоциацията по ВиК връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, асоциациите по ВиК (за случаите по чл. 198б, т. 2 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни и краткосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, АВиК имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 2 по Протокол № 2 от 07.07.2026 г. на общото събрание на АВиК – Габрово, по т. 1 от дневния ред, е съгласуван бизнес планът на „В и К" ООД, гр. Габрово за регулаторен период 2027-2031 г., представен в АВиК - Габрово с писмо от 28.05.2026 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във вестник „100 Вести" от 26.06.2026 г. и публикация на интернет страницата на

ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на pdf, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел), подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт. Структурата и съдържанието на електронния модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, но текстовата част не е представена във формат Microsoft Word, поради което в тази част не е изпълнено изискването по т. 5 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година –2024 г., прогнозна информация за 2025 г. и 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и изискванията на т. 9.2 от Указания НРКВКУ в бизнес плана дружеството е представило информация за резултати от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството и провеждане на консултации с потребителите.

Дружеството е представило договори за доставяне на вода на друг ВиК оператор и закупуване на вода от друг ВиК оператор, както следва:

1. Анекс № 1 от 12.05.2026 г. към Договор от 01.03.2026 г. между „В и К“ ООД, гр. Габрово (като доставчик) и „В и К“ АД, гр. Ловеч (като ползвател) за доставяне вода;

2. Допълнително споразумение № 1 от 20.05.2026 г. към Договор от 25.02.2022 г. между „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново (като доставчик) и „В и К“ ООД, гр. Габрово (като ползвател) за доставяне вода.

Задължителни указания

1.3.1. ВиК операторът следва да представи бизнес план за регулаторен период 2027-2031 г. в електронна форма, който следва да включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките следва да са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за

балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, к ойто следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към

момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 „Оползотворяване на утайки от ПСОВ“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят

средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите

годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР) са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обосновани разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми)

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят

в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес план

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Констатира се разлика за периода 2027-2031 г. в данните за нарастване по години за променлива iDMAm *Брой на водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути*, представени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ (30 бр.; 50 бр.; 80 бр.; 120 бр.; 170 бр.), и данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа - контролно измерване, представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ (30 бр.; 38 бр.; 56 бр.; 32 бр.; 33 бр.).

3.1.2. Констатира се, че за 2031 г. за променлива iF98 *Общ брой отговори на оплаквания на потребители в срок 14 дни* е посочено 127 бр., а за променлива iF99 *Общ брой оплаквания на потребители от ВиК услуги за разглеждания период* – 126 бр.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира данните за нарастване по години за променлива iDMAm *Брой на водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути*, представени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ или данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване, представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да е налице съответствие между посочените данни, представени в двете справки.

3.1.2. ВиК операторът следва да коригира данните за 2031 г. за променлива iF98 *Общ брой отговори на оплаквания на потребители в срок 14 дни* или данните за променлива iF99 *Общ брой оплаквания на потребители от ВиК услуги за разглеждания период,* като стойността на променлива iF98 не следва да надвишава стойността на променлива iF99.

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. Констатира се разлика в посочените в Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ данни за отчетените количества за услугата доставяне за базовата 2024 г. за битови и за стопански потребители спрямо данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2024 г. Дружеството не е представило обосновка за констатираните разлики.

Задължителни указания

3.2.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ за отчетените количества за услугата доставяне на вода за базовата 2024 г. за битови и за стопански потребители, така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновка за отклонението.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнагражденията лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. За 2027-2031 г. за услугата пречистване на отпадъчните води данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ не съответстват на данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга не са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“.

3.3.2. За 2025 г. и 2026 г. се прогнозира увеличение на общия брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) общо за регулирана дейност спрямо 2024 г. с 2 бр., същевременно общият брой на служителите, наети по трудово правоотношение се увеличава с 3 бр., а за периода 2027-2031 г. дружеството е планирало запазване спрямо 2026 г., и увеличение спрямо базовата 2024 г. Така констатираното несъответствие не е обосновано с организационни, технически и икономически данни, и необосновано завишава прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през регулаторния период.

3.3.3. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 13,58%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. ВиК операторът да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) за 2027-2031 г. за услугата пречистване на отпадъчните води в съответствие с данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга не са посочени данни за брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време.

3.3.2. Дружеството следва да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и за периода 2027-2031 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или

нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

3.3.3. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следното:

3.4.1. Дружеството е прогнозирало разход на електрическа енергия за 2031 г. за услугата доставяне на вода на потребителите в размер на 3 393 877 кВтч, формиращ специфичен разход 0,327 кВтч/куб.м. вода на вход ВС (ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите*). С така прогнозирания специфичния разход на електрическа енергия за услугата доставяне на вода на потребителите, към края на периода (за 2031 г.) не се постига определената индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г.

3.4.2. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2024 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз, което е в съответствие с изложено в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.3. Дружеството е посочило търговска надбавка в размер на 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, по действащ договор за 2025 г., което е в съответствие с изложено в раздел II, т. 2.1.2.

Задължителни указания

3.4.1. ВиК операторът следва да прогнозира специфичния разход на електрическа енергия така, че към края на периода (за 2031 г.) за услугата доставяне на вода на потребителите, да се формира ниво за ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* в размер на 0,326 кВтч/куб.м., равно на определената индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., и с оглед изпълнение на указанието по т. 3.6.1.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените от ПСОВ утайки. Прегледът на представената информация показва следното:

3.5.1. ВиК операторът предвижда оползотворяване и депониране на утайките от ПСОВ за периода на бизнес плана. За периода 2027-2031 г. дружеството прогнозира разходи за външни услуги за оползотворяване на утайките средно 31,3 лв./тон. (16 евро/тон), по-ниски от отчетените през 2024 г. средни разходи за големите и средните ВиК оператори – средно 58 лв./тон. (30 евро/тон). Дружеството посочва, че към момента няма сключени договори за оползотворяване на утайките от ПСОВ и не представя такива. В тази връзка дружеството е съобразило изискванията, изложени в раздел II, т. 2.1.3.

3.6. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез

изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ прогнозните конкретни цели за всеки ВиК оператор се определят по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. В тази връзка с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. КЕВР е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за „В и К“ ООД, гр. Габрово.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за следните показатели за качество, за които не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ:

3.6.1. Дружеството не постига определената в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозна конкретна цел за **ПК11а Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите:** постига се ниво от 0,327 кВтч/м^3 при индивидуална цел 0,326 кВтч/м^3, т.е. прогнозира се минимално отклонение от прогнозната конкретна цел за 2031 г.;

3.6.2. Дружеството не постига определената в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозна конкретна цел за **ПК12в Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води:** постига се ниво от 1,04 при индивидуална цел 1,1, като не е представило писмена обосновка за това отклонение, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ;

3.6.3. Дружеството прогнозира за **ПК13 Срок за отговор на писмени жалби на потребители** за 2031 г. постигане на ниво от 100,79%, което надвишава 100%;

3.6.4. При изпълнение на указанието по т. 3.1.1. по-горе е възможно за **ПК6 Налягане във водоснабдителната система** да се получи прогнозно ниво, което не постига определената в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. – 56,45%.

3.6.5. Констатира се несъответствие за прогнозираните годишни нива на показателите за качество за 2031 г., представени в Справка № 3 „Показатели за качеството на предоставяните ВиК услуги“ и тези, представени в текстовата част на бизнес плана.

Задължителни указания

3.6.1**.** При изпълнение на указанието по т. 3.4.1. по-горе следва да се постигне определената индивидуална цел на ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* – 0,326 кВтч/м^3, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.6.2. ВиК операторът следва да представи писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана относно прогнозираното отклонение от определената прогнозна конкретна цел в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води.*

3.6.3. При изпълнение на указанието по т. 3.1.2. по-горе следва прогнозираното ниво за 2031 г. на ПК13 *Срок за отговор на писмени жалби на потребители* да не надвишава 100%.

3.6.4. При изпълнение на указанието по т. 3.1.1. по-горе за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* ВиК операторът следва да постигне определената конкретна цел, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. – 56,45%, или следва да представи писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана в случай на отклонение.

3.6.5. ВиК операторът следва да извърши корекция в текстовата част на бизнес плана относно данните за прогнозираните годишни нива на показателите за 2031 г., като същите следва да съответстват на данните в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните В и К услуги“.

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки

№ 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи“* са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на дълготрайни активи за базова година“ на ред „Постъпили за периода“ (ред 31 и ред 37) не са посочени инвестициите за 2025 г., отразени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. На ред „Трансфери (отрицателна стойност)“ (ред 32 и ред 38) сумите не са с отрицателен знак. Контролите „Трансферите от см. 207 в собствени и публични ДА“ (ред 151) не са равни на „0“.

Задължителни указания

4.1.1. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на дълготрайни активи за базова година“ на ред „Постъпили за периода“ (ред 31 и ред 37) следва да се посочат инвестициите за 2025 г., отразени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ . На ред „Трансфери (отрицателна стойност)“ (ред 32 и ред 38) сумите да са с отрицателен знак. Контролите „Трансферите от см. 207 в собствени и публични ДА“(ред 151) да са равни на „0“.

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи изцяло със собствени средства, както и 49,56 % със собствени средства в публични активи средно за периода 2027-2031 г. Инвестиции с привлечени средства са планирани за периода 2027 г.-2029 г. и са единствено за дела на съфинансиране по Програма „Околна среда 2021-2027 г.“ (ПОС). ВиК операторът има съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода 2030 г. – 2031 г.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 12% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 12%.

4.2.2. ВиК операторът е бенефициент по Проект BG16FFPR002-1.002-0002 „Реконструкция и модернизация на ВиК мрежи и съоръжения в област Габрово“, финансиран по процедура „Изграждане на ВиК инфраструктура за 7 ВиК оператора“ по Приоритет 1 „Води“ на Програма „Околна среда“ 2021–2027 г., съфинансирана от Европейския съюз, за който не е предоставен административен договор за предоставяне на

безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите. За 2027 г. ВиК операторът е планирал инвестиции по ПОС в размер на 2 480 хил. лв., съответно 1 268 хил. евро, за реализирането на които дружеството не е доказало, че е налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране.

4.2.3. Усвоеният кредит през 2026 г. в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ не съответства на усвоените кредити в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. За същия не е предоставен договор, както и погасителен график за неговото изплащане. Дружеството не е предоставило информация дали заемът не е за дела на съфинансирането му по Програма „Околна среда“ 2021–2027 г.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът може да предложи в бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г. поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие, в случай че ВиК операторът е бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

4.2.2. ВиК операторът, като бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране, следва да заложи реалния размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативната програма се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. Доколкото дружеството ще изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото участие по оперативната програма, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програма с финансиране от Европейския съюз.

В тази връзка дружеството следва да представи и административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма „Околна среда“ 2021–2027 г., както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите.

4.2.3. ВиК операторът следва да представи информация относно констатираното несъответствие между данните за усвоения кредит през 2026 г. в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ и в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, както и да представи договор и погасителен график за неговото изплащане.

В случай, че заемът е за дела на съфинансиране на дружеството по Програма „Околна среда“ 2021–2027 г., данните за изплащане на главници и лихви следва да се попълнят единствено по т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“, а не по т. 9 „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10.

По т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се посочват само усвоените кредити за финансирането на

собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, като следва да е налице съответствие за усвояването на заемите със Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

4.3. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1. ВиК операторът не спазил изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, съгласно които за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, се представя подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

4.3.2. ВиК операторът не е предоставил информация от какъв характер са юридическите консултантски услуги и защо се увеличават в периода 2028 г. – 2031 г. спрямо 2027 г. Разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

4.3.3. ВиК операторът не е разпределил коректно административните разходи за периода на бизнес плана, в съответствие с изискванията по т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

4.3.4. Разходите за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД не съответстват с действащата цена за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД.

4.3.5. Дружеството е планирало в Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ въвеждането в експлоатация от 2027 г. на нов обект помпена станция в с. Кисийците, за който е посочен прогнозен разход за електроенергия в натурално изражение – кВтч, но не е посочен в парично изражение – хил. лв., съответно хил. евро.

4.3.6. Дружеството в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ е посочило от 2030 г. нови обекти – 1 бр. водоснабдителна помпена станция и 1 бр. канализационна помпена станция. Тези нови обекти обаче не са посочени в Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“, респ. не са предвидени разходи за тях.

Задължителни указания

4.3.1. ВиК операторът следва да спази изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, съгласно които за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, се представя подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

4.3.2. ВиК операторът следва да предостави информация от какъв характер са юридическите консултантски услуги и защо се увеличават в периода 2028 г. - 2031 г. спрямо 2027 г., като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

4.3.3. ВиК операторът следва да разпредели коректно административните разходи за периода на бизнес плана, в съответствие с изискванията по т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

4.3.4. Разходи за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“

ООД, гр. Велико Търново следва да се изчислят с действащата цена за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

4.3.5. Дружеството следва да планира в Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от 2027 г. за нов обект помпена станция в с. Кисийците разход за електроенергия в парично изражение – хил. лв., съответно хил. евро.

4.3.6. ВиК операторът следва да планира разходи за посочените в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ като нови обекти от 2030 г. – 1 бр. водоснабдителна помпена станция и 1 бр. канализационна помпена станция. ВиК операторът следва да прецизира доколко тези обекти е реалистично да се изградят в периода на бизнес плана. В случай, че не е, същите не следва да се включват в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ и Справка № 12.2. Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“

4.4. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на НСИ за медианен доход на едно лице за област Габрово за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона за 2024 г. в размер на 1 203,50 лева/месец (615,34 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Габрово за 2025 г. е в размер на 1 386,75 лева/месец (709,03 евро/месец).

Задължителни указания

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Габрово за 2025 г. в размер на 1 386,75 лева/месец (709,03 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „В и К“ ООД, гр. Габрово бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „В и К” ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях,

съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.3.:

Докладва С. Маринова. При прегледа на внесените заявления работната група установи, че бизнес планът не отговаря на изискванията на чл.11, ал.1 от ЗРВКУ и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Предложените задължителни указания са общо 26 /двадесет и шест/ на брой. Обхващат установените несъответствия в техническата и икономическата част на бизнес плана, като конкретните констатации и задължителни указания са подробно представени в съответните раздели на доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „В и К“ ООД, гр. Габрово задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г., както да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-214 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К” ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

I I. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „В и К“ ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-39-

10 от 30.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „В и К“ ООД, гр. Габрово да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана във формат Microsoft Word, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

2.1. Да коригира данните за нарастване по години за променлива iDMAm *Брой на водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути*, представени в Справка № 2 или данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване, представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да е налице съответствие между посочените данни, представени в двете справки.

2.2. Да коригира данните за 2031 г. за променлива iF98 *Общ брой отговори на оплаквания на потребители в срок 14 дни* или данните за променлива iF99 *Общ брой оплаквания на потребители от ВиК услуги за разглеждания период,* като стойността на променлива iF98 не следва да надвишава стойността на променлива iF99.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

3.1. При изпълнение на указанието по т. 6. по-долу следва да постигне определената индивидуална цел на ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* – 0,326 кВтч/м^3, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.2. Да представи писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана относно прогнозираното отклонение от определената прогнозна конкретна цел в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води.*

3.3. При изпълнение на указанието по т. 2.2. по-горе следва прогнозираното ниво за 2031 г. на ПК13 *Срок за отговор на писмени жалби на потребители* да не надвишава 100%.

3.4. При изпълнение на указанието по т. 2.1. по-горе за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* да постигне определената конкретна цел, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. – 56,45%, или да представи писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана в случай на отклонение.

3.5. Да извърши корекция в текстовата част на бизнес плана относно данните за прогнозираните годишни нива на показателите за качество за 2031 г., като същите следва да съответстват на данните в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните В и К услуги“.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

4.1. Да коригира данните в Справка № 4.1. за отчетените количества за услуга доставяне ба вода за базовата 2024 г. за битови и за стопански потребители, така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновка за отклонението.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

5.1. Да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) за 2027-2031 г. за услуга пречистване на отпадъчните води в съответствие с

данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга не са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“.

5.2. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и за периода 2027-2031 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.3. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

6.1. Да прогнозира специфичния разход на електрическа енергия така, че към края на периода за 2031 г. за услуга доставяне на вода на потребителите да се формира ниво за ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* в размер на 0,326 кВтч/куб.м., равно на определената индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., и с оглед изпълнение на указанието по т. 3.1.

7. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

7.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

7.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

7.2. Като бенефициент по оперативна програма с европейско финансиране, да заложи реалния размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативната програма се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. Доколкото дружеството ще изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото участие по оперативната програма, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програма с финансиране от Европейския съюз.

В тази връзка ВиК операторът да предостави и административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма „Околна среда“ 2021–2027 г., както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите.

7.3. Да представи информация относно констатираното несъответствие между данните за усвоеният кредит през 2026 г. в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ и в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, както и да представи договор и погасителен график за неговото изплащане.

В случай, че заемът е за дела на съфинансиране на дружеството по Програма „Околна среда“ 2021–2027 г., данните за изплащане на главници и лихви да се попълнят единствено по т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“, а не по т. 9 „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10.

По т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се посочват само усвоените кредити за финансирането на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, като следва да е налице съответствие за усвояването на заемите със Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

9. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

9.1. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на дълготрайни активи за базова година“ на ред „Постъпили за периода“ (ред 31 и ред 37) да се посочат инвестициите за 2025 г., отразени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. На ред „Трансфери (отрицателна стойност)“ (ред 32 и ред 38) сумите да са с отрицателен знак. Контролите „Трансферите от см. 207 в собствени и публични ДА“ (ред 151) да са равни на „0“.

10. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

10.1. Да спази изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, съгласно които за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, се представя подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

10.2. Да предостави информация от какъв характер са юридическите консултантски услуги и защо се увеличават в периода 2028 г. -2031 г. спрямо 2027 г. като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

10.3. Да разпредели коректно административните разходи за периода на бизнес плана, в съответствие с изискванията по т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

10.4. Разходи за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново да се изчислят с действащата цена за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

10. По Справка № 12.2 „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

10.1. Да планира от 2027 г. за нов обект помпена станция в с. Кисийците разход за електроенергия в парично изражение – хил. лв., съответно хил. евро.

10.2. Да посочи като нови обекти от 2030 г. - 1 бр. водоснабдителна помпена станция и 1 бр. канализационна помпена станция, както и да планира разходи за тях. Да прецизира доколко тези обекти е реалистично да се изградят в периода на бизнес плана. В случай че не е реалистично, същите не следва да се включват в Справка № 2 Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги и Справка №12.2. Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp.

11. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

11.1. В справка № 13 дружеството да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Габрово за 2025 г. в размер на 1 386,75 лева/месец (709,03 евро/месец).

12. „В и К“ ООД, гр. Габрово да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка трета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.4. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, както и доклад с вх. № В-ДК-215 от 19.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., както и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

Настоящият регулаторен период е започнал от 1 януари 2022 г. и приключва на 31.12.2026 г., новият регулаторен период започва от 1 януари 2027 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);
- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);
- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;
- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ - 1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г

С Решение № БП-Ц-2 от 23.04.2020 г. Комисията е одобрила бизнес план на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-6 от 31.05.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за периода 2027-2031 г.;

- заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян, с ЕИК 820146942, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, ул. „Христо Ботев” № 213. Дружеството е с едноличен собственик на капитала – Община Троян, и с уставен капитал в размер на 1 866 100 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: експлоатация на В и К системи и съоръжения, строителство и услуги на организации, фирми и граждани в областта на водоснабдяването и канализацията. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян под номер 44 в решението, съвпадаща с територията на община Троян.

Съгласно представен Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите – ВиК системи и съоръжения между Държавата и Община Троян на основание чл. 13, чл. 15 и чл. 19 от ЗВ, подписан от министъра на регионалното развитие и благоустройството на 26.06.2019 г. и от кмета на община Троян на 06.06.2019 г., на територията на община Троян няма активи – ВиК системи и съоръжения, които да са публична държавна собственост, а всички активи – ВиК системи и съоръжения в общината са публична общинска собственост.

Съгласно чл. 198б, т. 3 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от

общинския съвет, когато в границите на обособената територия попадат ВиК системи - собственост само на една община. Правомощията на общинския съвет в тези случаи са посочени в чл. 198г от ЗВ, сред които са да определя ВиК оператора по реда на ЗВ (т. 1), да приема решение за сключване на договора с него за възлагане на дейностите по предоставяне на ВиК услугата и поддържане на ВиК системите, включително за поемане на финансови задължения (т. 2) и да съгласува бизнес плана на ВиК оператора (т. 6).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите. Договор за възлагане дейностите по управление, стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК обектите, имотите, системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услугите на потребителите на територията на община Троян срещу заплащане е сключен на 24.02.2020 г. (Договор № 1/2020 г.), в сила от 01.01.2020 г., за срок от 15 години (чл. 15.1. и 15.2. от същия).

„В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян предоставя следните ВиК услуги на потребителите в община Троян – доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води. Дружеството извършва и услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор по отношение на „В и К“ АД, гр. Ловеч, чрез водоснабдителна група „Черни Осъм“ и водоснабдителна система с. Орешак.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност извършване на ВиК услуги.

Доколкото „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на общинския съвет са посочени в чл. 198г от ЗВ, съгласно който общинският съвет определя ВиК оператора и приема решение за сключване на договор с него; изработва и приема регионалния генерален план на ВиК системите и съоръженията и генералния план на агломерации над 10 000 е. ж. на ВиК системите на съответната обособена територия, както и дългосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от общинския съвет. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане общинският съвет връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, общинските съвети (за случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие, чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни инвестиционни програми към тях и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, общинските съвети имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 924 по Протокол № 33 от 25.06.2026 г. по т. 26 от дневния ред, Общинският съвет Троян е съгласувал бизнес плана на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян за регулаторен период 2027-2031 г., внесен в КЕВР с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копие на обява във вестник „Троян 21“ от 01.07.2026 г. до 07.07.2026 г. и публикация на интернет страницата на ВиК оператора.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година –2024 г., прогнозна информация за 2025 г. – 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 – 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

Дружеството е представило договори за доставяне на вода на друг ВиК оператор и закупуване на вода от друг ВиК оператор, както следва:

1. Договор от 01.06.2022 г. между „ВиК-Стенето“ ЕООД, гр. Троян (като доставчик) и „В и К“ АД, гр. Ловеч (като ползвател) за доставяне вода, и анекс към него от 28.04.2026 г.;

2. Договор от 01.07.2022 г. между „В и К“ АД, гр. Ловеч (като доставчик) и „ВиК-Стенето“ ЕООД, гр. Троян (като ползвател) за доставяне вода, както и анекс към него от 28.04.2026 г.

В бизнес плана дружеството не е представило информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, нито доказателства за провеждането им след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027-2031 г. на интернет страницата на дружеството, съгласно чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2 от Указания НРКВКУ.

Задължителни указания

1.3.1. ВиК операторът следва да представи в текстовата част на бизнес плана информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, проведени след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027 -

2031 г. на интернет страницата на дружеството, както и доказателства за провеждането им, в изпълнение на 9.2. от Указания НРКВКУ

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите,

за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разход

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, к ойто следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.1.3. Утайки от ПСОВ

Информация относно отчетените и планирани действия по произведените от ПСОВ утайки, в т.ч. и разходите свързани с тях, се представя в Справка № 7 „Оползотворяване на утайки от ПСОВ“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. Съгласно т. 15.9 от Указания НРКВКУ, в Справка № 7 се попълва обобщена информация за всички ПСОВ, експлоатирани от ВиК оператора, с данни за произведени

утайки за оползотворяване и депониране, в т.ч. натрупани на площадката на ПСОВ до базовата година, съответно оползотворени и депонирани през базовата година и за периода на бизнес плана; както и отчетени и прогнозирани разходи за оползотворяване и депониране. Приема се правилото, че се обработва (оползотворява или депонира) първо утайка от по-старите периоди, до нейното пълно изчерпване. Оползотворяването на утайки означава използването им по методи, описани в Националния план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води в България. В оползотворените количества не се включват депонираните такива.

В собствените разходи за оползотворяване и депониране се отразяват всички вътрешни за ВиК оператора разходи, като: съответната част от разходите за възнаграждения и осигуровки на персонала, зает с оползотворяването и депониране на утайки, разходите за вътрешен транспорт и материали за обработка и др. в хил. лв., съответно хил. евро. В разходите за външни услуги се посочват всички външни разходи, свързани с оползотворяването и депонирането на утайки, като: транспорт, външни услуги и др. в хил. лв., съответно хил. евро.

Разходите за оползотворяване на утайките от ПСОВ се признават въз основа на представени от дружествата обосновки, подкрепени с актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури както и при сравнителен анализ със средните отчетени разходи на групата от големите и средните оператори.

В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

При ПСОВ, които генерират утайки, класифицирани като опасен отпадък, водещи до по-високи разходи за депониране и прави оползотворяването по-трудно, ВиК операторите представят подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им.

Единни изисквания

2.1.3.1. ВиК операторите следва да обосноват предвидените мерки за оползотворяване на утайки от ПСОВ като представят анализ и проучване на възможностите, както и актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, на базата на които са планирани разходите за оползотворяване за регулаторен период 2027-2031 г. без инфлация.

2.1.3.2. В случай, че ВиК операторите не могат да представят и да подкрепят планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни – актуални сключени договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, то планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ в бизнес плана не следва да надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

2.1.3.3. В случай, че утайките от конкретни ПСОВ са класифицирани като опасен отпадък, което води до повишаване разходите за депониране и прави оползотворяването по-трудно, следва да се представи подробен анализ за причините за констатираните проблеми, включително за планираните мерки за отстраняването им

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички

регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на

превишение на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми)

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Параметри на публичните ВиК активи и обслужвани потребители

Информация за променливи за изчисление на показателите за качество и друга техническа информация е представена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на

обосновки:

3.1.1. Констатира се разлика в посочените в бизнес плана за базовата 2024 г. данни за променливи wA15 *Общо количество на сухото тегло на утайките от експлоатираните от ВиК оператора ПСОВ*, *произведени през годината, предхождаща отчетната година, и оползотворени до края на отчетната година*, G4 *Обща сума на отчетените разходи за услуга доставяне на вода на потребителите съгласно ЕСРО*, iwG4b *Обща сума на отчетените разходи за услугата отвеждане на отпадъчни води съгласно ЕСРО*, iwG4c *Обща сума на отчетените разходи за услуга пречистване на отпадъчни води съгласно ЕСРО*, iG98 *Обща сума на вземанията от потребители и доставчици към края на годината*, iG97 *Обща сума на вземанията от потребители и доставчици за предходната година*, B1 *Общ брой на персонала на еквивалентна пълна заетост за услуга доставяне на вода на потребителите* и тези в отчетния доклад за 2024 г. Дружеството не е представило обосновка за констатираните разлики. В тази връзка данните следва да се коригират, така че да има съответствие с отчетния доклад за 2024 г.

3.1.2. ВиК операторът за периода 2027 - 2031 г. не предвижда изграждане на iDMAm *водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана*, докато в инвестиционната програма са предвидени средства за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване. ВиК операторът посочва, че на територията, която поддържа и експлоатира дружеството, са изградени 21 водомерни зони. Населено място с население над 10 хил. жители е гр. Троян. Населено място с население между 2 000 и 10 000 жители е с. Орешак. През периода на бизнес плана се предвижда монтаж на пет водомера на вход водоснабдителна система: за с. Горно Трапе, за с. Дебнево, за с. Ломец и с. Голяма Желязна. Представената обосновка е непълна, доколкото не изяснява дали предвидените дейности по монтаж на водомери на вход населено място отговарят на изискванията за iDMAm зона, т.е. да има постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост, както и не става ясно какъв дял от водните количества са обхванати с iDMAm зони.

3.1.3. ВиК операторът за периода 2027 - 2031 г. предвижда да рехабилитира 44 км, видно от данните за променлива D20 *Обща дължина на рехабилитираната водопроводна мрежа,* посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, докато в Справка № 9 „Инвестиционна програма“ са заложени средства за рехабилитация на 33 км довеждащи водопроводи и рехабилитация на водопроводната мрежа над 10 м,, като за констатираната разлика не е представена обосновка.

3.1.4. Дружеството прогнозира нарастване на броя на водоизточниците през 2031 г. с 5 бр. спрямо 2024 г., за което не е представена обосновка в текстовата част.

3.1.5. В текстовата част е посочено, че: „*в капиталовата програма на община Троян за 2026-2027 г. община Троян е включила инвестиционни намерения във ВиК инфраструктура в размер на 3 391 хил. лв., от които 363 хил. лв. във водоснабдяване и 3 029 хил. лв. в отвеждане на отпадъчни води. Новите обекти от водопроводната мрежа ще бъдат приети от дружеството за поддръжка и експлоатация след предаването им от община Троян.“*. В текстовата част е посочена единствено стойност на предвидените за изграждане обекти, като липсват данни за техническите им параметри.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се

представят обосновки за отклоненията.

3.1.2. ВиК операторът следва да коригира данните за променлива iDMAm *водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана,* посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, с оглед постигане на заложената индивидуална цел на показателя ПК6 за 2031 г. или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ù.

3.1.3. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, като предвиди инвестиции за рехабилитация, с оглед съответствие с прогнозите за дължина на рехабилитираната мрежа, посочена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за периода 2027 - 2031 г. (44 км), или да се представи обосновка за констатираното несъответствие.

3.1.4. ВиК операторът следва да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на водоизточниците или данните да се коригират.

3.1.5. В текстовата част е необходимо е да се представи информация за техническите параметри на предвидените за получаване активи от община Троян. Също така следва активите, които предстои да бъдат предадени на дружеството, да се отразят в съответните справки от електронния модел на бизнес плана (население, потребители, количества, активи, разходи, нови обекти и др.).

3.2. Водни количества

В Справка № 4 „Отчет и прогнозно ниво на потребление за периода на бизнес плана“, Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“ е представен отчет и прогноза на водни количества, неносеща приходи вода и потребление на ВиК услуги за новия регулаторен период. В Справка № 4.1. са посочени отчетни и прогнозни данни за фактурирани количества, население и потребители по ВиК услуги. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. В Справка № 4.1. за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г. фактурираните количества по видове потребители не съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024 г., за което не са представени обосновки.

3.2.2. В Справка № 4.1. за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. фактурираните количества по видове потребители (1 081 349 куб.м) не съответстват на отчетените за 2025 г. (999 474 куб.м - Справка № 4). Същевременно от представената екранна снимка към отчетния доклад за 2025 г. е видно, че посочените данни за фактурирани количества отведени отпадъчни води в Системата за отчитане и фактуриране (1 162 486 куб.м) не съответстват на тези, посочени в Справка № 4 (999 474 куб.м.). За достоверни се приемат данните за фактурираните отведени отпадъчни води, доказани с екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. Предвид това дружеството следва да коригира данните в Справка № 4.1.

3.2.3. В Справка № 4.1. за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г. фактурираните количества по видове потребители (1 081 349 куб.м) не съответстват на отчетените за 2025 г. (999 474 куб.м - Справка № 4) в отчетния доклад за 2025 г.

3.2.4. В Справка № 4.2. контролата за равнение на разходите за закупена вода от друг ВиК оператор със Справка № 12 „Годишни разходи“ не е равна на „0“.

Задължителни указания

3.2.1. В Справка № 4.1. ВиК операторът следва да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г., така че да съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024

г.

3.2.2. ВиК операторът следва да коригира данните в Справка № 4.1. за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. в бизнес плана, които да съответстват на представената екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. (1 162 486 куб. м). За достоверни се приемат данните за фактурираните отведени отпадъчни води, доказани с екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. В тази връзка данните в бизнес плана следва да се коригират като за фактурираните отведени отпадъчни води за 2025 г. следва да се посочат 1 162 486 куб.м. 3.2.3. В Справка № 4.1. ВиК операторът следва да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г., така че да съответстват на тези в отчетния доклад за 2025 г.

3.2.4. В Справка № 4.2. разходите за закупена вода следва да се коригират, така че да има съответствие с посочени разходи в Справка № 12 „Годишни разходи“.

3.3. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана, а информация за общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. В текстовата част дружеството посочва, че: *„За 2024 г. за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите е отчетено ниво от 3,44 бр./1000 СВО, като постигнатото ниво е по-ниско от планираното. Това намаление се дължи на текучеството на персонала, като към края на 2024 г. остават незаети 4 работни места, които остават незаети и към края на 2025 г. Планира се през 2026 г. да бъдат назначени служители на 3 от незаетите работни места, а през 2027 г. – на още едно. Предвид, че не се планира значително увеличение на броя СВО, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3,58 бр./1000 СВО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3,50 бр./1000 СВО*“. Представената обосновка не се приема, доколкото не са представени доказателства за необходимостта от увеличението на персонала и доколкото поставената индивидуална цел на ПК15а за 2031 г. не се постига. Дружеството следва да коригира данните.

3.3.2. В текстовата част дружеството посочва, че: *„За показателя ПК 15б Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води е постигнато ниво от 3,12 бр./1 000 СКО през 2024 г. Предвид, че не се планира промяна в броя персонал, обслужващ предоставянето на двете услуги, тъй като той е оптимален брой за осигуряване на качественото им предоставяне, както и не се планира увеличаване на броя обслужвани СКО или ПСОВ, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3,09 бр./1 000 СКО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3,00 бр./1 000 СКО. Стойността на показателя през периода на бизнес плана намалява единствено заради намаляване на коефициента на разпределение на административния персонал, тъй като броят персонал в услугата доставяне на вода се увеличава и респективно расте и коефициентът на разпределение на административния персонал за тази услуга“.* Представената обосновка не се приема, доколкото дружеството следва да прогнозира броя на персонала, така че поставената индивидуална цел на ПК15б за 2031 г. да се постига. Дружеството следва да коригира данните.

3.3.3. В Справка № 5 „Персонал“, в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“ са посочени данни за 2024 г., които не са отчетени в Справка № 11 „Отчет на персонала за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г. С посочените данни за брой персонал и разходи за граждански договори в бизнес плана за 2024 г. са намалени отчетените данни за брой и разходи за

персонал по трудови правоотношения в годишния доклад за дейността за 2024 г. За периода 2025 г. – 2031 г. не са посочени и планирани данни за наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от Кодекса на труда (КТ).

3.3.4. В Справка № 5 „Персонал“, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана не съответстват на отчетените в Справка № 11 „Отчет на персонала за 2025 г.“ от годишния доклад за дейността за 2025 г.

3.3.5. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 9,95%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. Дружеството следва да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и 2027 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

3.3.2. Дружеството следва да коригира броя на персонала, така че заложените индивидуални цели за ПК15а и ПК15б съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР към 2031 г. да се постигат.

3.3.3. Дружеството следва да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 „Персонал“, в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“.

3.3.4. ВиК операторът следва да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 „Персонал“, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана.

3.3.5. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.4. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.4.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. не съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

3.4.2. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2025 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз, което е в съответствие с изложено в раздел II, т. 2.1.2.

3.4.3. Дружеството е посочило търговска надбавка в размер на 2,99 лв./МВтч по действащ договор за 2025 г., която се приема за икономически необоснована, доколкото надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа

на цената по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.2.

Задължителни указания

3.4.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. следва да съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

3.4.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

3.5. Утайки от ПСОВ

В Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана е представена прогноза за действия по произведените от ПСОВ утайки. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.5.1. В Справка № 7 се констатира разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. (85%), и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%), за което не е представена обосновка.

3.5.2. ВиК операторът не отчита и не планира разходи за оползотворяване на утайките за външни услуги. За периода на бизнес плана (2027 – 2031 г.) дружеството прогнозира по-голям размер на разходите за оползотворяване на утайките при прогнозирано намаление на количеството на оползотворената утайка.

3.5.3. Дружеството посочва равен процент на влажност на оползотворените и произведените утайки (85%), за което не е представена обосновка.

Задължителни указания

3.5.1. Дружеството следва да представи обосновка за констатираната разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за 2024 г. (85%), и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%) или данните да се коригират.

3.5.2. Дружеството следва да представи обосновка как са формирани собствените разходи за оползотворяване на утайките, като изрично посочи причините за прогнозираното увеличение на тези разходи при намаление на количествата утайки за оползотворяване. Същите следва да се прогнозират без инфлация за периода на бизнес плана.

3.5.3. Дружеството следва да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (85%), доколкото същият е равен на процента на влажност на произведените утайки (85%).

3.6. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.6.1. Разходите за периода 2028-2031 г. за механизация (горива за оперативен ремонт) за услугата доставяне на вода, разходите за материали за оперативен ремонт и разходите за външни услуги за оперативен ремонт за всички услуги не са прогнозирани съгласно нормативните изисквания, като са планирани с ефект на инфлация спрямо 2027 г. Съгласно т. 16.5. от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозират в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

3.6.2. Дружеството за периода 2027-2031 г. е прогнозирало значително увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води спрямо базовата 2024 г., без да е представило обосновки и разяснения.

Задължителни указания

3.6.1. Разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. следва да се планират без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

3.6.2. Дружеството следва да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или данните да се коригират.

3.7. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ прогнозните конкретни цели за всеки ВиК оператор се определят по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. В тази връзка с Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. КЕВР е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите на „В и К - Стенето" ЕООД, гр. Троян.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги" на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за следните показатели за качество, за които не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ:

3.7.1. **ПК6 Налягане във водоснабдителната система:** постига се ниво от 80,77% при индивидуална цел 100%.

3.7.2. **ПК10 Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията:** постига се ниво от 2,236 бр./10 000 потреб. при индивидуална цел 2,18 бр./10 000 потреб.

3.7.3. **ПК11а Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите:** постига се ниво от 0,157 кВтч/м^3 при индивидуална цел 0,156 кВтч/м^3.

3.7.4**. ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите:** постига се ниво от 3,58 бр./1000 СВО при индивидуална цел 3,50 бр./1000 СВО.

Дружеството е посочило, че *„за 2024 г. за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите е отчетено ниво от 3,44 бр./1000 СВО, като постигнатото ниво е по-ниско от планираното. Това намаление се дължи на текучеството на персонала, като към края на 2024 г. остават незаети 4 работни места, които остават незаети и към края на 2025 г. Планира се през 2026 г. да бъдат назначени служители на 3 от незаетите работни места, а през 2027 г. – на още едно. Предвид, че не се планира значително увеличение на броя СВО, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3.58 бр./1000 СВО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3.50 бр./1000 СВО".* Представената обосновка не се приема, доколкото не са представени доказателства за необходимостта от увеличението на персонала и доколкото поставената индивидуална цел на ПК15а за 2031 г. не се постига.

3.7.5. **ПК15б Ефективност на персонала за услугата отвеждане и пречистване на отпадъчни води:** постига се ниво от 3,09 бр./1 000 СКО при индивидуална цел 3,00 бр./1 000 СКО.

Дружеството е посочило, че: „*за показателя ПК 15б Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води е постигнато ниво от 3.12 бр./1 000 СКО през 2024 г. Предвид, че не се планира промяна в броя персонал, обслужващ*

предоставянето на двете услуги, тъй като той е оптимален брой за осигуряване на качественото им предоставяне, както и не се планира увеличаване на броя обслужвани СКО или ПСОВ, прогнозните нива на показателя през регулаторния период достигат до 3.09 бр./1 000 СКО и отчитат неизпълнение на индивидуалната цел от 3.00 бр./1 000 СКО. Стойността на показателя през периода на бизнес плана намалява единствено заради намаляване на коефициента на разпределение на административния персонал, тъй като броят персонал в услугата доставяне на вода се увеличава и респективно расте и коефициентът на разпределение на административния персонал за тази услуга.“ Представената обосновка не се приема, доколкото дружеството следва да прогнозира броя на персонала, така че поставената индивидуална цел на ПК15б за 2031 г. да се постига.

Задължителни указания

3.7.1. При изпълнение на указанията по т. 3.1.2. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 100%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ѝ.

3.7.2. ВиК операторът следва да прогнозира темп на намаление на показателя ПК10 *Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 2,18 бр./10 000 потреб., съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.3. ВиК операторът следва да прогнозира темп на намаление на показателя ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 0,156 кВтч/м^3, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.4. При изпълнение на указанията по т. 3.3. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите – 3,50 бр./1 000 СВО,* съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.7.5. При изпълнение на указанията по т. 3.3. по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води* – 3,00 бр./1 000 СКО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи“* са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. Данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. не съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО на дружеството за 2024 г.

4.1.2. В Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ не е равна на нула.

4.1.3. В текстовата част на бизнес плана в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ е посочено, че за периода 2027 г. - 2031 г. ще бъдат предадени активи на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро). В Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ не са планирани тези активи за периода на бизнес плана.

Задължителни указания

4.1.1. Данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. следва да съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО на дружеството за 2024 г.

4.1.2. В Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ следва да е равна на нула.

4.1.3. В Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ следва да се планират посочените активи в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ за периода 2027г. - 2031 г., предадени на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро).

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени активи с 64,18% собствени средства. Дружеството прогнозира да финансира със собствени средства предвидените инвестиции в публични активи. Дружеството няма съществуващи заеми за изграждане на публични активи, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 83% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 85%.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят

в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът следва да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4.3. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1.Данните в Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана за базовата 2024 г. не съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

4.3.2. ВиК операторът не е спазил изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, съгласно които за всеки разход, който се различава с 10 % от разхода по икономически елемент за базовата година, се представя подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

4.3.3. Дружеството е планирало разходите по икономически елементи за периода 2028 г. - 2031 г. спрямо 2027 г. с включена инфлация. Съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ разходите за периода на бизнес плана 2027-2031 г. се прогнозират в реално изражение, като не се включва или се премахва ефектът на инфлацията съгласно § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ. Според § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ „реално изражение“ е стойността на разходи, активи, инвестиции, цени и други, в която не се включва или се премахва ефектът на инфлацията.

4.3.4. Дружеството е планирало за периода 2027 г. - 2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност. В текстовата част на бизнес плана липсва информация за естеството на тези разходи, поради което не може да се прецени дали същите са икономически обосновани. Разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

Задължителни указания

4.3.1. Данните в Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плана за 2024 г. следва да съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

4.3.2. ВиК операторът следва да спази изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, като за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, представи подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

4.3.3. Дружеството следва да коригира планираните разходи по икономически елементи за периода 2028-2031 г., като премахне включения спрямо 2027 г. ефект на инфлацията и ги прогнозира в реално изражение съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ и § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ.

4.3.4. ВиК операторът следва да коригира планираните за периода 2027-2031 г.

разходи за юридически услуги в регулираната дейност и да представи в текстовата част на бизнес плана разбивка и обосновка на същите, в т.ч. информация за естеството и предназначението на тези разходи, като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

4.4. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 856,92 лева/месец (438,14 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. е в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

Задължителни указания

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „В и К - Стенето” ЕООД, гр. Троян бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „В и К - Стенето” ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови

цени.

Изказвания по т.4.:

Докладва С. Маринова. При прегледа на внесените заявления работната група установи, че бизнес планът не отговаря на изискванията на чл.11, ал.1 от ЗРВКУ и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Предложените задължителни указания са общо 39 /тридесет и девет/ на брой. Обхващат установените несъответствия в техническата и икономическата част на бизнес плана, като конкретните констатации и задължителни указания са подробно представени в съответните раздели на доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „В и К - Стенето" ЕООД, гр. Троян задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1.Приема доклад вх. № В-Дк-215 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето" ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето" ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „В и К – Стенето" ЕООД, гр. Троян да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да

съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представят обосновки за отклоненията.

2.2. Да коригира данните за променлива iDMAm водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана, посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, с оглед постигане на заложената индивидуална цел на показателя ПК6 за 2031 г. или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ù.

2.3. Да коригира данните в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, като предвиди инвестиции за рехабилитация, с оглед съответствие с прогнозите за дължина на рехабилитираната мрежа, посочена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за периода 2027 - 2031 г. (44 км), или да представи обосновка за констатираното несъответствие.

2.4. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на водоизточниците или данните да се коригират.

2.5. Да представи в текстовата част на бизнес плана информация за техническите параметри на предвидените за получаване активи от община Троян. Също така активите, които предстои да бъдат предадени на дружеството, да се отразят в съответните справки от електронния модел на бизнес плана (население, потребители, количества, активи, разходи, нови обекти и др.).

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

3.1. При изпълнение на указанията по т. 2.2 по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 100%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР или да се представи мотивирана обосновка при непостигането ѝ.

3.2. Да прогнозира темп на намаление на показателя ПК10 *Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 2,18 бр./10 000 потреб., съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.3. Да прогнозира темп на намаление на показателя ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. – 0,156 кВтч/м^3, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.4. При изпълнение на указанията по т. 5. по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите* – 3,50 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.5. При изпълнение на указанията по т. 5. по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води* – 3,00 бр./1 000 СКО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

4.1. Да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г., така че да съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024 г.

4.2. Да коригира данните в Справка № 4.1. за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. в бизнес плана, които да съответстват на представената екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. (1 162 486 куб. м).

4.3. Да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г. , така че да съответстват на тези в отчетния доклад за 2025 г.

4.4. Да коригира разходите за закупена вода, така че да има съответствие с посочени разходи в Справка № 12 „Годишни разходи“

5. По Справка № 5 „Персонал“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и 2027 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира броя на персонала, така че заложените индивидуални цели за ПК15а и ПК15б съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР към 2031 г. да се постигат.

5.3. Да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“.

5.4. Да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана.

5.5. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

6.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. да съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

6.2. Да планирана търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

7.1. Да представи обосновка за констатираната разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за 2024 г. (85%) и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%) или данните да се коригират.

7.2. Да представи обосновка как са формирани собствените разходи за оползотворяване на утайките, като изрично посочи причините за прогнозираното увеличение на тези разходи при намаление на количествата утайки за оползотворяване. Същите следва да се прогнозират без инфлация за периода на бизнес плана.

7.3. Да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (85%), доколкото същият е равен на процента на влажност на произведените утайки (85%).

8. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

8.1. Да планира разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

8.2. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или да коригира данните.

9. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

9.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

9.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

10. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

10.1. Да коригира данните в Справка № 11.3. за базовата 2024 г., така че да съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО на дружеството за 2024 г.

10.2. Да коригира данните в Справка № 11.3., така че контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ да е равна на нула.

10.3. Да попълни в Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ данните за посочените активи в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ за периода 2027-2031 г., предадени на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро).

11. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

11.1. Да коригира данните в Справка № 12 от електронния модел на бизнес плана за базовата 2024 г., така че да съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

11.2. Да изпълни изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, като за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, представи подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

11.3. Да коригира планираните разходи по икономически елементи за периода 2028-2031 г., като премахне включения спрямо 2027 г. ефект на инфлацията и ги прогнозира в реално изражение съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ и § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ.

11.4. Да коригира планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност и да представи в текстовата част на бизнес плана разбивка и обосновка на същите, в т.ч. информация за естеството и предназначението на тези разходи, като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

12. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

12.1. Да коригира данните в Справка № 13 като попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

13. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи в текстовата част на бизнес плана:

13.1. Информация за изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2. от Указания НРКВКУ в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“ за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството.

14. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка четвърта** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.5. Комисията, **като разгледа заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г., както и доклад с вх. № В-ДК-216 от 19.10.2026 г.,** установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни (ВиК) услуги, допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1 не по-късно от 6 месеца преди изтичането на последната година съгласно действащия бизнес план.

С Постановление № 8 от 18.01.2016 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г.) са приети Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ) и Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ), които се прилагат за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди.

На основание двете наредби, КЕВР е приела указания и решения по тяхното прилагане за новия регулаторен период 2027-2031 г., както следва:

- Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРКВКУ);

- Указания за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2027-2031 г., приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР (Указания НРЦВКУ);

- Решение № ПК-1 от 29.10.2025 г. за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.;

- Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за определяне на индивидуални прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за 2031 г.;

- Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г., за утвърждаване на норма на възвръщаемост на ВиК операторите за регулаторен период 2027-2031 г.

С Решение № БП-Ц-2 от 22.03.2018 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово за периода 2017-2021 г. С Решение № БП-Ц-8 от 09.06.2022 г. Комисията е одобрила бизнес план на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово за периода 2022-2026 г. Предвид обстоятелството, че 2026 г. е последната година, съгласно действащия бизнес план на дружеството и в изпълнение на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово е представило за одобрение от КЕВР бизнес план за периода 2027-2031 г.

Според чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРЦВКУ заявлението за утвърждаване на цени за първия ценови период и одобряване на цени за всеки от следващите ценови периоди от регулаторния период, при прилагане на метода „горна граница на цени“, е неразделна част от бизнес плана на ВиК оператора съгласно чл. 10, ал. 3, т. 7 от ЗРВКУ и се подава едновременно с представянето на бизнес плана за одобряване по реда на НРКВКУ.

В изпълнение на горепосочените изисквания, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово е представило в Комисията, както следва:

- заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5 от 02.07.2026 г.;

- заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г.

По силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Съгласно чл. 26, ал. 1 от НРЦВКУ Комисията приема проект на общо решение по бизнес плана и ценовото заявление.

I. Общи данни за ВиК оператора, обособена територия и изпълнение изискванията на Закона за водите (ЗВ)

1.1. Изпълнение на изискванията за ВиК оператор

„Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово, с ЕИК 822104625, е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията със седалище и адрес на управление: обл. Пазарджик, общ. Брацигово, гр. Брацигово, ул. „Васил Петлешков“ № 33. Дружеството е с едноличен собственик на капитала Община Брацигово и с уставен капитал в размер 119 236,74 евро.

Дружеството е с предмет на дейност: проектиране и строителство на жилищни и стопански обекти, паркоустрояване и строителство на жилищни и стопански обекти,

паркоустрояване и благоустрояване на населени места; поддръжка, ремонт, опазване и отчитане на всички съоръжения и водопроводни мрежи на територията на общината. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управител.

С Решение № РД-02-14-2234 от 22.12.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание § 34 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 47 от 2009 г.), във връзка с чл. 198а от ЗВ, са обявени обособените територии на действие на ВиК операторите, както и техният обхват и граници. С това решение е определена обособена територия на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово под номер 5 в решението, включваща община Брацигово.

„Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово е определено като ВиК оператор на територията на община Брацигово от Общински съвет Брацигово с решение от 27.05.2016 г. Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите – ВиК системи и съоръжения между държавата и община Брацигово на основание чл. 13, чл. 15 и чл. 19 от ЗВ, който удостоверява, че на територията на община Брацигово няма активи - ВиК системи и съоръжения, които са публична държавна собственост, а всички активи - ВиК системи и съоръжения в общината са публична общинска собственост, е подписан през м. ноември 2017 г.

Съгласно чл. 198б, т. 3 от ЗВ управлението на ВиК системите се осъществява от общинския съвет - когато в границите на обособената територия попадат ВиК системи - собственост само на една община. Правомощията на общинския съвет в случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ са посочени в чл. 198г от ЗВ, сред които са да определя ВиК оператора по реда на ЗВ (т. 1), да приема решение за сключване на договора с ВиК оператора за възлагане на дейностите по предоставяне на ВиК услугата и поддържане на ВиК системите, включително за поемане на финансови задължения (т. 2) и да съгласува бизнес плана на ВиК оператора (т. 6).

По силата на чл. 198о, ал. 1 от ЗВ стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на ЗВ и на ЗРВКУ. Възлагането на тези дейности, според чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, се извършва с договор по реда на ЗВ или по реда на Закона за концесиите. Между Община Брацигово и „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово, на 11.01.2018 г. е сключен договор по чл. 198п, ал. 1 от ЗВ за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги за срок от 15 години (чл. 15.2, б. „а“ от същия). На 19.04.2018 г. Община Брацигово и „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово са сключили Споразумение към договора, съгласно което обектът: Модулна пречиствателната станция за битови отпадъчни води „МоПС-2х500ЕЖ“ - с. Козарско, е върнат обратно на Община Брацигово за отстраняване на проблемите по него, като до момента не е предаден на „Инфрастрой” ЕООД.

„Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово предоставя на потребителите в община Брацигово ВиК услугите доставяне на вода и отвеждане на отпадъчни води. Дружеството не предоставя услугата пречистване на отпадъчни води и не прогнозира да започне да я предоставя през новия регулаторен период 2027-2031 г.

Съгласно чл. 198о, ал. 5 от ЗВ ВиК операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има сключен договор с председателя на асоциацията по ВиК или с кмета на общината съгласно решение на общинския съвет за управление, поддържане и експлоатация на ВиК системите и предоставяне на ВиК услуги в границите на една или повече обособени територии, когато предоставянето на ВиК услуги е основната му дейност.

Видно от гореизложеното, това условие е изпълнено за „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово. Дружеството отговаря и на изискването на чл. 2, ал. 1 от ЗРВКУ, съгласно което ВиК оператори са всички предприятия с предмет на дейност

извършване на ВиК услуги.

Доколкото „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово има обособена територия по смисъла на чл. 198а, ал. 1 от ЗВ и сключен договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане по смисъла на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, са налице условия за разглеждане на представените в Комисията бизнес план и заявление за цени.

1.2. Изпълнение на изискванията за планиране на развитието на ВиК системи

Правомощията на общинския съвет са посочени в чл. 198г от ЗВ, съгласно който общинският съвет определя ВиК оператора и приема решение за сключване на договор с него; изработва и приема регионалния генерален план на ВиК системите и съоръженията и генералния план на агломерации над 10 000 е.ж. на ВиК системите на съответната обособена територия, както и дългосрочна инвестиционна програма към тях; съгласува бизнес плана на ВиК оператора.

Съгласно чл. 198и, ал. 1 от ЗВ, планирането на развитието на ВиК системите и съоръженията се извършва чрез регионални генерални планове на ВиК и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е. ж. Според чл. 198м, ал. 1 от ЗВ ВиК операторът изготвя бизнес плана въз основа на инвестиционните програми към регионалните генерални планове и генералните планове на агломерации. По силата на ал. 2 от същата разпоредба, бизнес планът на съответния ВиК оператор се съгласува от общинския съвет. При несъответствие с генералните планове, инвестиционните програми и договорите за възлагане, общинският съвет връща бизнес плана за доработка с мотивирано становище и указания. Бизнес плановете на ВиК операторите се одобряват по реда на ЗРВКУ (чл. 198м, ал. 3 от ЗВ).

Видно от посочените разпоредби, общинските съвети (за случаите по чл. 198б, т. 3 от ЗВ), в качеството им на собственици на ВиК системите и съоръженията – публична общинска собственост, следва да планират бъдещото им развитие чрез изготвянето на регионални генерални планове и генерални планове за ВиК на агломерации над 10 000 е.ж., дългосрочни инвестиционни програми към тях, и да съгласуват бизнес плана на ВиК оператора, с което да се удостовери, че същият е разработен в съответствие с приетите документи. При неспазване на тези изисквания, общинските съвети имат правомощие да върнат съответния бизнес план за доработка. В тази връзка от съществено значение при прегледа на бизнес плана е установяване изпълнението на посочените по-горе изисквания.

С Решение № 417, по т. 2 от Протокол № 26 от 29.05.2026 г. Общинският съвет Брацигово е съгласувал внесения с писмо от 08.05.2026 г. бизнес план на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово за регулаторен период 2027-2031 г.

1.3. Изпълнение на изискванията за структура и съдържание на бизнес плана и неговите приложения

Съобразно изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване по подходящ начин в средствата за масово осведомяване и на интернет страницата на дружеството на предложението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги, към заявлението за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги са представени копия на обяви във „24 часа“, бр. 151 от 29.06.2026 г. и вестник „Априлци“ от 20.08.2026 г. и на интернет страницата на дружеството.

Бизнес планът е представен в Комисията в електронна форма, като включва текстова част, във формат на Microsoft Word, и справки, във формат на Microsoft Excel (електронен модел). Текстовата част и справките са подписани с квалифициран електронен подпис от лице с представителна власт, с което са изпълнени изискванията на т. 5 от Указания НРКВКУ.

Структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и електронният модел (справки) към бизнес плана съответстват на утвърдените от КЕВР

образци, с което са изпълнени изискванията на т. 6 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана е представена отчетна информация за избраната базова година – 2024 г., прогнозна информация за 2025 г. - 2026 г. в справки № 7; № 9; № 10; № 11, както и прогнозните данни за 2027 - 2031 г., така както се изисква в справките към електронния модел към бизнес плана, с което са изпълнени изискванията на т. 7 от Указания НРКВКУ.

В бизнес плана дружеството не е представило информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, нито доказателства за провеждането им след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027-2031 г. на интернет страницата на дружеството, съгласно чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2 от Указания НРКВКУ.

Задължителни указания

1.3.1. ВиК операторът следва да представи в текстовата част на бизнес плана информация за резултатите от консултациите с потребителите на ВиК услуги, проведени след публикуване на проекта на бизнес плана за регулаторния период 2027-2031 г. на интернет страницата на дружеството, както и доказателства за провеждането им, в изпълнение чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и на т. 9.2. от Указания НРКВКУ.

II. Единен подход при разглеждането на бизнес плановете и ценовите заявления на ВиК операторите за регулаторния период 2027-2031 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 10, ал. 7, във връзка с чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ до края на месец юни 2026 г. 37 ВиК оператора са представили в КЕВР заявления за одобряване на бизнес планове и за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги за регулаторен период 2027-2031 г.

ВиК операторите са мотивирали своите ценови предложения в заявленията във връзка с необходимостта от осигуряване на средства за покриване на текущите разходи за предоставяне на ВиК услуги, включително разходи за материали, външни услуги (при отчетен ръст на единичните цени), електроенергия за технологични нужди, възнаграждения на персонала, планирани нови дейности и/или обекти, както и за покриване на необходимите инвестиции с цел постигане на планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите. ВиК операторите, които са бенефициенти по проекти с европейско финансиране, са включили в бизнес плановете си и необходимите средства за осигуряване на собственото участие по проектите, а именно за погасяване на главниците по инвестиционни заеми, използвани за финансирането му.

При изпълнение на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от целите на закона, заложени в чл. 4 от ЗРВКУ, от общите принципи по чл. 7 от ЗРВКУ и от принципите на ценово регулиране по чл. 13 от ЗРВКУ. От съдържанието на цитираните разпоредби и най-вече от основната цел на закона за балансиране интересите на ВиК операторите и на потребителите следва, че правомощията на КЕВР предполагат задълбочена оценка и детайлен анализ на предоставената от ВиК операторите информация с оглед на нейната точност и икономическа обоснованост, като Комисията няма задължение да приема безусловно направените от дружествата предложения, а в рамките на правомощията си преценява тяхната икономическа обоснованост, включително обосноваността на заложените прогнозни параметри. Друг водещ принцип при упражняване на правомощията на КЕВР е осигуряването на равнопоставеност между различните групи потребители по отношение на качеството и цената на ВиК услугите (чл. 4, ал. 1, т. 7 от ЗРВКУ). В изпълнение на това свое законово задължение и в съответствие с общия административен принцип по чл. 8, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, изискващ в пределите на оперативната самостоятелност при еднакви условия сходните случаи да се третират еднакво, Комисията следва да прилага спрямо всички дружества (адресати на отделните решения за одобряване на бизнес планове и цени на ВиК услуги) единен методологически подход и общи

принципни положения относно необходимите корекции, но при съобразяване със специфичните технически, икономически и договорни условия за дейността на всеки ВиК оператор.

С оглед създаване на предпоставки за изпълнение на горните изисквания при оценката на съпоставими елементи от внесените проекти на бизнес планове 2027-2031 г., както и при обосноваването и признаването на икономически обоснованите разходи е необходим последователен, прозрачен и равнопоставен подход. В тази връзка и въз основа на анализа на общите тенденции в подадените заявления е изведен единен подход за оценката по технически и икономически параметри в заявленията, които най-съществено се отклоняват от принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите. ВиК операторите следва да се съобразят с изложените в настоящия раздел единни изисквания, като в случаите на несъответствие ще получат изрични указания за преработване на бизнес плана, а в случай, че представеният първоначален проект не е бил в несъответствие, то при връщането му за преработка ВиК операторът не следва да прави корекции в параметрите, за които няма указания.

2.1. Планиране на оперативни разходи

2.1.1. Персонал

Информацията относно персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнаграждения лв./ЕПЗ се представя в Справка № 5 „Персонал“, а относно общите разходи за възнаграждения на персонала в Справки № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете.

За регулаторен период 2022-2026 г. с писмо вх. № В-12-00-37 от 28.01.2021 г. Национален браншов синдикат (НБС) „Водоснабдител“ – КНСБ е информирал Комисията за подписано споразумение № РД-02-30-1 от 21.01.2021 г. между НБС „Водоснабдител“ – КНСБ, МРРБ и „Български ВиК холдинг“ ЕАД, с което се гарантира финансова подкрепа за търговските дружества от отрасъл ВиК за изпълнение на инвестиционните им програми и постигане на ежегоден ръст от 15% на основните им работни заплати за 2021 г. спрямо 2020 г., както и за текущия период 2022-2026 г. Съгласно т. 3 от подписаното споразумение, министърът на регионалното развитие и благоустройството и „Български ВиК холдинг“ ЕАД се съгласяват с НБС „Водоснабдител“ – КНСБ за следващия регулаторен период бизнес плановете на дружествата от отрасъл ВиК да бъдат разработени със заложен темп на нарастване от 15% за всяка следваща година спрямо предходната година на разходите за възнаграждения, за което страните по споразумението се ангажират да бъде дадена подкрепа при обосноваването им пред регулаторния орган. Срокът на споразумението е изтекъл и към момента не е представено ново споразумение, приложимо за регулаторен период 2027-2031 г., което да обосновава общ средногодишен темп на нарастване на разходите за възнаграждения от 15%.

Предвид изложеното не е икономически обосновано ВиК операторите да залагат завишен темп на увеличение от сходен порядък, без към заявленията да са приложени достатъчно конкретни анализи за необходимия брой персонал, равнищата на възнагражденията, пазар на труда, производителността и отражението върху качеството на услугите. Също така е неприемливо и нелогично увеличението на броя на персонала през 2026 г. спрямо избраната базова година (2024 или 2025 г.), последвано от намаление през периода 2027-2031 г., без да се основава на организационни, технически и икономически предпоставки, и цели завишаване на прогнозните разходи за единица персонал на ЕПЗ през новия регулаторен период.

Предвид горното и с оглед спазване на принципа за икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите, като единен базов ориентир при оценката на планираните разходи за възнаграждения следва да се използват темповете на годишни изменения на доходите, съгласно предвиждания на Макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. за нарастване на Брутен вътрешен продукт (БВП), с 2,2% за 2026 г. и 3,1% за 2027 г. и

годишните изменения за 2028-2031 г. се приемат равни на 2027 г., а именно 3,1%, както това е предвидено в 15.20 от Указания НРКВКУ за изчисляване паричен доход на лице от домакинството при определяне на социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

Единни изисквания

2.1.1.1. За регулаторен период 2027-2031 г. темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала не следва да надвишават темповете за нарастване на БВП, съгласно предвижданията на Макроикономическата прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. в съответствие с одобрения подход за увеличение на доходите при изчисляване на социалната поносимост на цените на ВиК услугите, както следва:

Темп на нарастване на разходи за възнаграждения	2025 г. отчет	2026 г. прогнозна	2027 г. прогнозна	2028 г. прогнозна	2029 г. прогнозна	2030 г. прогнозна	2031 г. прогнозна
изменение спрямо предходната година		*2,2%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*	*3,1%*

2.1.1.2. Броят на персонала, планиран за 2026 г., не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за избраната базова година, когато за последващия период 2027–2031 г. е предвидено неговото намаление. Подобна динамика се допуска само при представена конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

2.1.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия се представя в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ от електронния модел на бизнес плановете. За регулаторен период 2027-2031 г. ВиК операторите имат право да избират за базова година 2024 г. или 2025 г. (т. 7.1. от Указания НРКВКУ). Съгласно т. 15.8 от Указания НРКВКУ Справка № 6 се попълва за всички дейности, услуги и системи. Посочват се отчетни данни за изразходвана електроенергия в количествено (кВтч) и стойностно изражение (хил. лв., съответно хил. евро) за базовата година. Посочват се прогнозни данни за изразходвана електроенергия в количествено изражение (кВтч) за периода 2027-2031 г. по услуги и нива на напрежение, вкл. електроенергия, произведена от собствени източници (ФЕЦ, когенерация, др.).

С оглед избягването на различни неравнопоставени подходи от отделните дружества, разходите за електрическа енергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на базата на единен и проверим подход, който следва да обхваща ценовите компоненти, формиращи разхода за електроенергия от свободния пазар, без да се включват получени компенсации за електрическа енергия, тъй като към момента не може да се приеме с достатъчна сигурност, че през регулаторния период ще се прилагат компенсационни механизми за електрическа енергия. Не се приема за икономически обосновано търговската надбавка по договора на съответния ВиК оператор да надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на стойността по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

При прогнозирането на количественото изражение на електроенергията за технологични нужди ВиК операторите следва да се съобразят с отчетното потребление, планираните водни количества, въвеждането или извеждането на ВиК активи и обекти, както и с предвидените мерки за енергийна ефективност.

Единни изисквания

2.1.2.1. За регулаторен период 2027-2031 г. разходите за електроенергия за технологични нужди по услуги и нива на напрежение следва да се планират на база средна цена на електрическа енергия в лв./МВтч, съответно евро/МВтч., образувана от следните

компоненти: средногодишна цена за 2024 г. или 2025 г. на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса; търговска надбавка, при съобразяване на изискванията по т. 2.1.2.2; цени на мрежови услуги; цена за задължения към обществото и акциз.

2.1.2.2. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

2.2. Инвестиционна програма и финансиране

В Справка № 9 „Инвестиционна програма“ от електронния модел на бизнес плановете се посочват инвестиции за регулирана дейност и включва информация за всички регулирани услуги и системи. Инвестициите за периода на бизнес плана се прогнозират в хил. лв., съответно хил. евро без ДДС, посочва се очакваният ефект във връзка с постигане нивата на качеството на услугите и натуралните им показатели, съгласно т. 15.11 от Указания НРКВКУ. В Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ от електронния модел на бизнес плановете се попълва информация относно заемите, усвоени или предстоящи за усвояване от ВиК оператора за периода на бизнес плана, съгласно т. 15.12 от Указания НРКВКУ.

Съгласно чл. 10, ал. 5 и ал. 6 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Съгласно т. 25 от Указания НРЦВКУ, в годишните разходи се включват амортизационни отчисления върху активи – публична държавна и/или общинска собственост, които следва да съответстват на предложените капиталови разходи и разходи за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и за изграждане на нови публични ВиК активи. Същите включват:

- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, изградени със средства на ВиК операторите (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 2). Тези разходи се включват в пълен размер и се използват за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.
- Разходи за амортизации на публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка (Справка № 11 „Амортизационен план на дълготрайните активи“, Група 3). Тези разходи се включват частично в признатите годишни разходи до размера на предложените капиталови разходи от собствени средства и разходите за обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи.

Финансирането от собствени средства в бизнес плана на инвестициите в публични активи се осигурява чрез разходи за амортизации – на публични активи, изградени в рамките на инвестиционната програма, и на публични задбалансови активи, предоставени на ВиК операторите за експлоатация, стопанисване и управление чрез договор по реда на ЗВ. Ред 7.2. „Разходи за амортизации на публични активи от Група 3 включени в цените на ВиК услуги за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми“ от Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се попълва ръчно от ВиК операторите, в съответствие с недостига на собствени средства за финансиране на инвестиции в публични активи и изплащане на главници на инвестиционни заеми, с които се финансират инвестиции в публични активи.

Съгласно чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ за целите на ценообразуването Комисията може да позволи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора, които съгласно ал. 6 се използват от ВиК оператора за капиталови разходи и обслужване на главници на инвестиционни заеми за капиталова поддръжка на съществуващи и изграждане на нови публични ВиК активи. Видно от посочената разпоредба на чл. 10, ал. 5 от НРЦВКУ, КЕВР има възможност за преценка дали посочените амортизационни отчисления да бъдат поетапно включвани в цените на ВиК услугите.

След приемането от Комисията на Указания НРЦВКУ (приети с Решение № У-2 от 16.07.2025 г. на КЕВР), са настъпили нормативни промени в ЗРВКУ (изм. и доп. ДВ. бр. 52 от 2026 г.). Съгласно чл. 13, ал. 2, т. 4 от ЗРВКУ средствата, формирани в резултат на превишение на приходите над икономически обоснованите разходи по регулираната дейност на ВиК оператора, се използват приоритетно за финансиране на инвестиции в реконструкция, модернизация, цифровизация, енергийна ефективност и намаляване на загубите на вода, съгласно одобрения бизнес план. В тази връзка възможността за включване в цените на ВиК услугите на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост за финансиране на инвестиционната програма следва да бъде преразгледана.

Следва да се отбележи и фактът, че след учредяването на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, на ВиК дружествата с държавно участие се осигурява възможност за получаване на заемен капитал за финансиране на инвестиционните програми при преференциални условия, а видно от параметрите на Решение № НВ-1 от 17.12.2025 г., поправено с Решение № ФГ-1 от 08.04.2026 г. на КЕВР, цената на привлечения капитал е значително по-ниска от тази на собствения такъв, респективно финансирането на инвестиции със заемен капитал е много по-ефективно. По отношение на останалите ВиК дружества, чийто капитал не се притежава от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД, те могат да използват заемни средства от търговските банки. Източниците за финансиране на инвестиционните програми на ВиК операторите, извън проектите с финансиране по програми от ЕС, са: амортизационните отчисления на изградените от дружествата дълготрайни активи (собствени и публични), включената в цените на ВиК услугите възвръщаемост на вложения капитал, и заемни средства (инвестиционни заеми)

Единни изисквания

2.2.1. ВиК операторите следва да планират за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

2.2.2. ВиК операторите, които са бенефициенти по оперативни програми с европейско финансиране следва да заложат реалният размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. При условие, че дружествата изплащат главници по заеми за съфинансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз.

2.2.3. За регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска

собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) за финансиране единствено на изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

III. Техническа част на бизнес плана

3.1. Персонал

Информация за персонал на еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) и среден размер на възнагражденията лв./ЕПЗ е представена в Справка № 5 „Персонал“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.1.1. Установява се несъответствие в данните за 2024 г. за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) - общо за дружеството (18 бр.), посочени в Справка № 5 и тези в ГФО във формат на Националния статистически институт (НСИ) за 2024 г. (15 бр.). Дружеството е обосновало несъответствието с разликата в начина на изчисление на брой на персонала в справка № 11 „Отчет на персонала“ от отчетните данни и справка за персонала на НСИ. Представената обосновка не се приема, доколкото данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ), посочени в бизнес плана за 2024 г., следва да се представят съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от НСИ със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.1.2. Средният размер на възнаграждение на единица персонал на ЕПЗ (хил. евро/ЕПЗ) за периода на бизнес плана (2027-2031 г.) е прогнозиран със среден темп на нарастване в размер на 9,37%. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.1.1. ВиК операторът следва да представи данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. (Справка № 5 „Персонал“) съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от Националния статистически институт със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.1.2. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. не следва да надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

3.2. Потребена електрическа енергия

Информацията за отчетно ниво и прогноза за потребление и разходи за електроенергия е представена в Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия“ и Справка № 12 „Годишни разходи“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.2.1. Дружеството е планирало разходите за електрическа енергия в бизнес плана по услуги и нива на напрежение на база средни цени на електрическа енергия в лв./МВтч за 2025 г. Същите са определени на база реален отчет, формиран от цена по сключен договор на свободен пазар за доставка на електрическа енергия (образувана от средната месечна цена, определена на пазар „ден напред“ на Българска независима енергийна борса и търговска надбавка), цени мрежови услуги, цена за задължения към обществото и акциз. Посочената търговска надбавка е в размер на 6,50 лв./ МВтч, съответно 3,32 евро/МВтч по действащ договор за 2025 г., която се приема за икономически необоснована, доколкото

надвишава пазарните нива от 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, установени въз основа на цената по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.2.

Задължителни указания

3.2.1. Планираната търговска надбавка не следва да надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

3.3. Ремонтна програма

Общите данни за отчета и прогнозите за ремонтна програма са представени в Справка № 8 „Ремонтна програма“ на бизнес плана. Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

3.3.1. Установява се липса на данни в електронния модел, за периода 2027-2031 г., в направление *Профилактика (почистване, продухване, други)* на р.2.7.2. *отстраняване запушвания на СКО*. Същевременно в текстовата част са посочени 16 бр. запушвания на канализационната мрежа и сградни канализационни отклонения (СКО), но в електронния модел същата стойност е посочена за базовата 2024 г. и за периода 2027-2031 г., на р. 2.7.1. *отстраняване запушвания на канализационната мрежа, различни от тези на СКО*.

3.3.2. Необосновано са увеличени прогнозните разходи за двете регулирани услуги за: механизация (горива за оперативен ремонт); материали за оперативен ремонт и за външни услуги за оперативен ремонт за 2027 г. спрямо базовата 2024 г.

3.3.3. Необосновано е планирано ежегодно увеличение на прогнозните разходи за възнаграждение за оперативен ремонт за периода на бизнес плана (2027-2031 г.), като средният темп на нарастване е в размер на 18,5% за услугата доставяне на вода и 20,15 % за услугата отвеждане на отпадъчните води. Предложеното увеличение не се приема, по съображенията, изложени в раздел II, т. 2.1.1.

Задължителни указания

3.3.1. ВиК операторът следва да представи обосновка за липсата на данни в електронния модел, за периода 2027-2031 г., в направление *Профилактика (почистване, продухване, други)* на р.2.7.2. *отстраняване запушвания на СКО* и/или следва да коригира данните.

3.3.2. ВиК операторът следва да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт), разходи за материали за оперативен ремонт и за разходите за външни услуги за оперативен ремонт за двете регулирани услуги или да коригира данните.

3.3.3. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения за оперативен ремонт за периода 2027-2031 г. следва да съответстват на темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за същия период.

3.4. Предложени нива на показателите за качество

Съгласно чл. 19 от НРКВКУ дългосрочните нива на показателите за качество (ПК) на ВиК услугите са определени като общи цели за целия ВиК отрасъл и се постигат чрез изпълнение на индивидуалните годишни целеви нива на показателите за качество. Съгласно чл. 21, ал. 3 от НРКВКУ, Комисията определя прогнозни конкретни цели за всеки ВиК оператор по начин, който гарантира, че изпълнението им от всеки ВиК оператор ще доведе до постигане на дългосрочните нива за целия ВиК отрасъл. С Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Комисията е определила прогнозни конкретни цели за показателите за качество на ВиК услугите за „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово.

Информация относно планираните нива на показателите за качество на ВиК услугите е представена в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва, че през 2031 г. дружеството не постига определените в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. прогнозни конкретни цели за част от показателите за качество, за които не е представило приемлива писмена обосновка относно отклоненията, съгласно чл. 22, ал. 2 от НРКВКУ.

3.4.1. За следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (м^3/км/ден)* и ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, дружеството предлага нива, които не водят до постигане на поставените индивидуални цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2/04.03.2026 г. на КЕВР, и за които не са представени приемливи обосновки. В текстовата част на бизнес плана ВиК операторът е обосновал непостигането на поставените индивидуални цели за 2031 г. за двата показателя с липса на измервателни устройства, съответно реално измерени водни количества на вход населени места, поради което количеството вода на входа на системата за периода 2027-2031 г. е прогнозирано по разрешителни за водовземане. Същевременно дружеството планира до 2031 г. да монтира 8 бр. водомери на водоемите на населените места, като в Справка № 2 е посочен дял на водните количества с измерване от 50% през 2024 г. до 80% през 2031 г. Аналогична е представената обосновка за предходния регулаторен период, за който ВиК операторът е поел ангажимент да монтира 8 бр. водомери до 2022 г.

Задължителни указания

3.4.1. ВиК операторът следва да извърши корекции на данните за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (м^3/км/ден)* и ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*. Съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г на КЕВР, за ПК4а и ПК4б не се приемат прогнозни цели през 2031 г., водещи до влошаване спрямо отчетените нива за 2024 г., като с решението на дружеството са поставени индивидуални цели за 2031 г. съответно 5,81 м^3/км/ден за ПК4а и 44,07% за ПК4б. Дружеството следва да съобрази прогнозните количества вода на вход система за периода 2027-2031 г. с планираното поетапно монтиране на водомери, което следва да даде отражение в % на измерените водни количества за периода 2027 - 2031 г., съответно в количествата на вход ВС. Ако след извършване на корекциите не се постигат поставените индивидуални цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, следва да се представят подробни обосновки

IV. Икономическа част на бизнес плана

4.1. Амортизационен план

Данни за дълготрайните активи за регулаторни цели са представени в Справки № 11 „Амортизационен план на Дълготрайни активи“, № 11.1 „Амортизация на новопридобити активи“, № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“.

Информацията в амортизационния план е организирана по следния начин:

- В Група I *„Собствени дълготрайни активи*“ са посочени дълготрайните активи, които са собственост на дружеството, и остават негова корпоративна собственост след изпълнението на разпоредбите на ЗВ (т.е. отписване от баланса на дружеството на публични ВиК активи – държавна и/или общинска собственост).
- В Група II *„Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“* са посочени публичните ВиК активи, които дружеството ще изгради през своята инвестиционна програма за регулаторния период 2027-2031 г.
- В Група III *„Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“* се посочват публичните ВиК активи, които са предоставени чрез договор по реда на ЗВ за стопанисване, експлоатация и управление.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.1.1. В Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ за 2026 г., 2029 г. и 2030 г. дружеството е посочило нови публични активи за услугата доставяне на вода в направление „Водопроводи, вкл. СВО“, за които в текстовата част не е представена информация.

4.1.2. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ посочените данни за регулираните услуги за 2025 г. за „Постъпили през годината“ (редове 31 и 37) и „Трансфер (отрицателна стойност)“ (редове 32 и 38) не съответстват на данните от справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

Задължителни указания

4.1.1. ВиК операторът следва да представи в текстовата част на бизнес плана информация за посочените в Справка № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ нови публични активи за услугата доставяне на вода в направление „Водопроводи, вкл. СВО“ за 2026 г., 2029 г. и 2030 г.

4.1.2. ВиК операторът следва да коригира данните за регулираните услуги за 2025 г. в Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“ за „Постъпили през годината“ (редове 31 и 37) и „Трансфер (отрицателна стойност)“ (редове 32 и 38) в съответствие с данните от справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета за изпълнение на бизнес плана за 2025 г.

4.2. Инвестиционна програма и финансиране

Основните параметри на инвестиционната програма в бизнес плана са представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. Информация за финансиране на инвестиционната програма е представена в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ на бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.2.1. Дружеството предвижда да финансира инвестициите в собствени и в публични активи изцяло със собствени средства. ВиК операторът има съществуващ заем, чиито главници предстои да се изплащат през периода на бизнес плана, но заемът е за изграждане на собствени активи.

Дружеството е предложило за периода на 2027-2031 г. в цените на ВиК услугите да бъдат включени средно 68% от общите разходи за амортизации на публични задбалансови активи (Група 3 от амортизационния план), чрез които да се финансират инвестиционните разходи, предвидени за финансиране със собствени средства. През 2027 г. този размер е 67%.

4.2.2. Дружеството е планирало инвестиции в собствени активи за периода на бизнес плана общо в размер на 92 хил. лв., съответно 47 хил. евро, при разходи за амортизациите на собствените дълготрайни активи в размер на 71 хил. лв., съответно 36 хил. евро, общо за същия период. Инвестициите са планирани неравномерно през периода, като 85 % от тях са планирани за изпълнение през първите три години от бизнес плана 2027-2029 г. ВиК операторът не е обосновал необходимостта от планирането на инвестиции в собствени активи в такъв обем и не представил информация за източници на финансиране на същите.

4.2.3. ВиК операторът в Справка № 10 в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“ е посочил съществуващ заем за финансиране на инвестиции в собствени активи.

Предвид гореизложеното дружеството следва да съобрази изискванията, изложени в раздел II, т. 2.2.

Задължителни указания

4.2.1.1. ВиК операторът следва да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

4.2.1.2. ВиК операторът следва да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

4.2.2. ВиК операторът следва да коригира планираните инвестиции в собствени активи до размера на разходите за амортизации в собствени активи или да обоснове необходимостта от планирането им в такъв обем, като представи информация за очаквания ефект от реализирането им в качеството на услугите и показателите за качество, както и информация за източници на финансиране на същите.

4.2.3. ВиК операторът не следва да попълва данни в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“, доколкото не е бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране.

4.3. Оперативни разходи

Информация относно отчет и прогноза за оперативните разходи за регулираните услуги е представена в Справка № 12 „Годишни разходи“, Справка № 12.1 „Изменения на годишните разходи спрямо базовата година“ и Справка № 12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“ от бизнес плана.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания или липса на обосновки:

4.3.1. ВиК операторът е планирал увеличение спрямо базовата 2024 г. със 140% на разходите за обеззаразяване за услугата доставяне на вода на потребителите за периода 2027 – 2031 г., като същевременно прогнозираните количества вода на вход ВС през периода на бизнес плана не се променят спрямо базовата 2024 г. Представената от дружеството обосновка за завишени цени и закупуването на по-голямо количество химфлаш хлор гранулат не се приема.

Задължителни указания

4.3.1. ВиК операторът следва да коригира разходите за обеззаразяване за доставяне на вода на потребителите за 2027 г. или да представи подробна обосновка, доказваща прогнозирания разход. За периода 2028-2031 г. разходите следва да се планират спрямо 2027 г. без да се включва инфлация.

4.4. Социалната поносимост на цената на ВиК услугите

Социалната поносимост на цената на ВиК услугите е изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗРВКУ, с данни на Националния статистически институт за медианен доход на едно лице за област Пазарджик за 2025 г.

Прегледът на представената информация показва следните несъответствия с нормативните изисквания:

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ дружеството е попълнило за 2025 г. средномесечния доход на лице от домакинство в региона в размер на 912 лева/месец (466,3 евро/месец). Средномесечният медианен доход на едно лице за област Пазарджик за 2025 г. е в размер на 1 297,33 лева/месец (663,33 евро/месец).

Задължителни указания

4.4.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ ВиК операторът следва да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Пазарджик за 2025 г. в размер на 1 297,33 лева/месец (663,33 евро/месец).

При одобряване на бизнес плана на ВиК оператора КЕВР действа в условията на обвързана компетентност. Комисията може да одобри предложения бизнес план само ако са спазени изчерпателно и кумулативно посочените в чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ изисквания. На контрол в настоящото административно производство подлежат: съответствието на годишните целеви нива на показателите за качество с дългосрочните такива и с методиката за определяне на допустимите загуби на вода (чл. 11, ал. 1, т. 1 от ЗРВКУ); съответствието на инвестиционната програма и разходите за експлоатация, поддръжка, ремонт и управление на ВиК системите с техническата част на бизнес плана (чл. 11, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ); съответствието на предложените цени с останалите параметри от икономическата част на бизнес плана и с методиката за ценообразуване (чл. 11, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ); съответствието на бизнес плана с принципите и задължителните разпоредби на ЗРВКУ (чл. 11, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ). В тази връзка се установява, че предложеният от „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово бизнес план не изпълнява изискванията по чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, като констатациите за несъответствие са изложени по-горе.

Предвид гореизложения анализ по техническата и икономическата част на бизнес плана за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., предложеният бизнес план не може да бъде одобрен, поради което приложение следва да намерят нормите на чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно които в случай, че съдържанието на предложения бизнес план в техническата или икономическата му част не отговаря на изискванията на чл. 11, ал. 1 от ЗРВКУ, Комисията дава указания за съответни изменения, като ВиК операторът преработва бизнес плана в съответствие с тях, съответно ВиК операторът внася преработения бизнес план в определения от КЕВР срок.

В допълнение към горното, по силата на чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените. Предвид необходимостта от преработване на бизнес плана в техническата и икономическата му част, следва да бъдат съответно коригирани и предложените за утвърждаване и одобряване цени, поради което приложение следва да намери нормата на чл. 14, ал. 3 от ЗРВКУ, съгласно която в случай, че предложените цени не отговарят на принципите и разпоредбите на този закон и на НРЦВКУ, Комисията дава указания и определя срок, в съответствие с които ВиК операторът да предложи за одобряване нови цени.

Изказвания по т.5

Докладва С. Маринова. При прегледа на внесените заявления работната група установи, че бизнес планът не отговаря на изискванията на чл.11, ал.1 от ЗРВКУ и следва да бъде върнат за преработване със задължителни указания. Предложените задължителни указания са общо 18 /осемнадесет/ на брой. Обхващат установените несъответствия в техническата и икономическата част на бизнес плана, като конкретните констатации и задължителни указания са подробно представени в съответните раздели на доклада. Преди да представя предложенията за решения следва да отбележа, че в третия абзац на Раздел II, т.2.1.1 “Персонал“ от доклада и проекта на решение са допуснати технически грешки при приемането на редакции, направени в режим Track changes или проследяване на промените. Същите ще бъдат отстранени в окончателния текст на решението на Комисията

Предвид изложеното и на основание чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги работната група предлага Комисията да обсъди следните

решения:

I. Да приеме настоящия доклад.

II. Да приеме решение, с което да даде на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово задължителни указания, в съответствие с които дружеството да преработи бизнес плана за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г., допълнено с вх. № В-17-51-5 от 02.07.2026 г., както и да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на преработения бизнес план.

III. Да определи за изпълнение на задължителните указания по т. II срок от един месец.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 11, ал. 2 и ал. 3 и чл. 14, ал. 3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 28 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

I.Приема доклад с вх. № В-Дк-216 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с вх. № В-17-51-5#1 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

2.1. Да извърши корекции на данните за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи ($м^3$/км/ден)* и ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*. Съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., за ПК4а и ПК4б не се приемат прогнозни цели през 2031 г., водещи до влошаване спрямо отчетените нива за 2024 г., като с решението на дружеството са поставени индивидуални цели за 2031 г. съответно 5,81 $м^3$/км/ден за ПК4а и 44,07% за ПК4б. Дружеството да съобрази прогнозните количества вода на вход система за периода 2027-2031 г. с планираното поетапно монтиране на водомери, което следва да даде отражение в % на измерените водни количества за периода 2027 - 2031 г., съответно в количествата на вход ВС. Ако след извършване на корекциите не се постигат поставените индивидуални цели за

2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, да представи подробни обосновки.

3. По Справка № 5 „Персонал“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

3.1. Да представи данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“, посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. в Справка № 5, съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от Националния статистически институт със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.2. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

4. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

4.1. Да планира търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

5. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

5.1. Да представи обосновка за липсата на данни в електронния модел за периода 2027-2031 г., в направление *Профилактика (почистване, продухване, други)* на р.2.7.2. *отстраняване запушвания на СКО* и/или да коригира данните.

5.2. Да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт), разходи за материали за оперативен ремонт и за разходите за външни услуги за оперативен ремонт за двете регулирани услуги или данните да се коригират.

5.3. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения за оперативен ремонт за периода 2027-2031 г. да съответстват на темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за същия период.

6. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

6.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

6.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

6.2. Да коригира планираните инвестиции в собствени активи до размера на разходите за амортизации в собствени активи или да обоснове необходимостта от планирането им в такъв обем, като представи информация за очаквания ефект от реализирането им в качеството на услугите и показателите за качество, както и информация за източници на финансиране на същите.

6.3. Да не попълва данни в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“, доколкото ВиК операторът не е бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране.

7. По Справка № 11.2 „Дълготрайни Активи за периода“ и Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „Инфрастрой“ ЕООД,

гр. Брацигово:

7.1. Да представи информация в текстовата част на бизнес плана за посочените в Справка № 11.2 нови публични активи за услугата доставяне на вода в направление „Водопроводи, вкл. СВО“ за 2026 г., 2029 г. и 2030 г.

7.2. Да коригира данните за регулираните услуги за 2025 г. в Справка № 11.3 за „Постъпили през годината“ (редове 31 и 37) и „Трансфер (отрицателна стойност)“ (редове 32 и 38) в съответствие с данните от Справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета на бизнес плана за 2025 г.

8. По Справки № 12 „Годишни разходи“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

8.1. Да коригира разходите за обеззаразяване за услугата доставяне на вода за 2027 г. или да представи подробна обосновка, доказваща прогнозирания разход. За периода 2028-2031 г. разходите следва да се планират спрямо 2027 г. без да се включва инфлация.

9. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

9.1. В Справка № 13 да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Пазарджик за 2025 г. в размер на 1 297,33 лева/месец (663,33 евро/месец).

10. „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово да представи в текстовата част на бизнес плана:

10.1. Информация относно изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и 9.2. от Указания НРКВКУ в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“ за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството.

11. „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

В заседанието по **точка пета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска и Димитър Кочков.

Решението е взето с **три гласа „за”** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска – за и Димитър Кочков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-212 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г., допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

II.1. „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновки за отклоненията.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

3.1. При изпълнение на указанията по т. 5 по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15а Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите – 4,75 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

4.1. Да представи обосновка за липсата на данни за брой нови потребители и фактурирани количества за периода 2028-2031 г., доколкото са заложени брой имоти, присъединени към водоснабдителната и канализационната система или да коригира данните.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

5.1. Да представи данните за Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г., съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от Националния статистически институт със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

5.2. Да извърши корекция на броя персонал за услугата доставяне на вода на потребителите на заетост ЕПЗ за периода на бизнес плана.

5.3. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г., или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.4. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

6.1. Да планира търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

7.1. Да представи актуални договори за оползотворяване, доказващи посочената единична цена в размер на 46,3 евро/т. Предвидените мерки и разходи за оползотворяване на утайките следва да бъдат обосновани с договори, пазарни проучвания, индикативни оферти или документи за подготвени процедури, като по-високите единични разходи спрямо средните разходи за големите и средните ВиК оператори сами по себе си не са основание за признаването им за регулаторни цели.

В случай, че не може да представи и да подкрепи планираните разходи за оползотворяване на утайките от ПСОВ за регулаторен период 2027-2031 г. с достатъчно конкретни и проверими данни, то същите да не надхвърлят средните разходи за големите и средните ВиК оператори за

отчетната 2024 г. в размер на 58 лв./т, съответно 30 евро/т.

8. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

8.1. Да планира разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

8.2. Да представи обосновка за увеличението на разходите в направление „Други оперативни ремонти, общо за услугите - разпределение за доставяне на вода на потребителите“ спрямо 2024 г. или да коригира данните.

8.3. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или да коригира данните.

9. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

9.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

9.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

9.2. Да попълни данни по т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ само за усвоените кредити за финансиране на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020“.

9.3. Да представи обосновка относно констатираното несъответствие между общата стойност на кредите, отпуснати от „Български ВиК Холдинг“ ЕАД в размер на 10 512 хил. лв., и данните в Справка № 10 относно отчетения остатък на главниците по кредите към края на 2024 г. в размер на 10 673 хил. лв., съответно 5 457 хил. евро, или да коригира данните в Справка № 10. ВиК операторът да попълни данни по т. 9.8. „% за собствени активи“ и т. 9.9 „% за публични активи“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“.

9.4. Да коригира данните относно погасяването на кредити за периода на бизнес плана в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, така че да съответстват на актуалните погасителни графици.

10. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

10.1. Да приведе данните в Справка № 11.3. „Амортизационен план на дълготрайните активи за базова година“ за базовата 2024 г. в съответствие с данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО и годишния отчетен доклад на дружеството за 2024 г.

10.2. В стойността на постъпилите (заведени) ДА в Група II „Публични дълготрайни активи, изградени със собствени средства“ да изключи активите, финансирани със сумата от увеличението на капитала в размер на 8 163 хил. лв. и да включи същите в Група III „Публични дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“.

11. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

11.1. Да предостави доказателства или да коригира планираните разходи за 2027 - 2031 г. за флокуланти и коагуланти.

11.2. Да прецизира, обоснове или докаже завишението с повече от 10% за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на разходите за: материали, в т.ч. работно облекло; канцеларски материали; материали за оперативен ремонт, други материали - почистващи материали, резервни части, консумативи, др.; външни услуги, в т.ч. за застраховки; транспортни услуги; консултантски услуги; проверка на измервателни уреди; лабораторни проби; други разходи за външни услуги.

11.3. Да планира разходите по икономически елементи за 2028-2031 г. спрямо 2027 г. без

да включва инфлация.

11.4. От разходите за регулирана дейност да изключи сумите за процесуално представителство, правна защита и изготвяне на свързани със съдебни дела документи.

11.5. Да попълни вида разход в точки 1.7.2., 7.7.1. и 7.7.2. на Справка № 12 „Годишни разходи“ в електронния модел.

12. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

12.1. Да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Силистра за 2025 г. в размер на 966,92 лева/месец (494,38 евро/месец).

12.2. Предложените комплексни цени на ВиК услуги да не надвишават социалната поносимост на цените на ВиК услугите.

13. По Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

13.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г., да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

14. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра:

14.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г., да съответстват на отчетните данни за 2024 г.

15. „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.2. както следва:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-213 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

2.1. Да извърши корекция на данните за *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ в обособената територия, обслужвана от оператора* (променлива iE5) за периода 2027-2031 г., съобразно т. 17 от Указания НРКВКУ, а именно въз основа на прогноза на НСИ за население по области и пол – вариант I при хипотеза за конвергентност (файл Pop_6.2.2._Pop_DR) за 2025-2030 г., а за 2031 г. - въз основа на интерполация на прогнозите на НСИ за 2030 - 2035 г.

2.2. Да извърши корекция на данните в Справки № 11.2 „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ и № 12.2. „Нови дейности или обекти“, така че да има съответствие с прогнозираното увеличение на броя на ПСПВ в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество

на предоставяните ВиК услуги“.

2.3. Да коригира данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ за базовата 2024 г., така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г., както и с данните за съответните променливи, приети за меродавни, съгласно Приложение № 1 на Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г. и становище с изх. № К-239-8 от 22.10.2025 г. на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас.

2.4. Да коригира данните за променлива D20 *Обща дължина на рехабилитираната водопроводна мрежа*, така че да има съответствие на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“ и Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

2.5. Да попълни данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да съответстват на данните в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

3.1. Да коригира данните в графа „Индивидуална цел за 2031 г.“, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (м^3/км/ден)*, ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, ПК6 *Налягане във водоснабдителната система*, ПК9 *Аварии на канализационната мрежа*, ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*.

3.2. Да извърши корекции на данните за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (м^3/км/ден)*, ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*, ПК6 *Налягане във водоснабдителната система*, ПК9 *Аварии на канализационната мрежа*, ПК7а *Ниво на покритие с услуги по отвеждане на отпадъчни води*, ПК7б *Ниво на покритие с услуги по пречистване на отпадъчни води*, ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите*, ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води*, ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите*, ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване*. За тези показатели за качество, за които след корекцията не се постига поставената индивидуална цел за 2031 г. по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., да представи подробни обосновки.

3.3. След коригиране на прогнозното ниво за 2031 г., и в изпълнение на изискванията по т. 7.4., да препрогнозира данните за ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* за периода 2027-2031 г., с темп на намаление. Дружеството да съобрази и изискването съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., че за ПК11а не се приема прогнозна цел през 2031 г., водеща до влошаване спрямо отчетеното ниво за 2024 г., или 0,383 кВтч/м^3 вода на вход ВС.

3.4. Относно ПК11в *Оползотворяване на утайките от ПСОВ* да извърши корекция на данните за периода 2027-2031 г., доколкото прогнозните нива не могат да надвишават 100%.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

4.1. Да коригира данните в Справка № 4.1. за периода 2027-2031 г., след извършването на корекцията по т. 2.1., за следните променливи: F1 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата доставяне на вода на потребителите в обособената територия, обслужвана от ВиК оператора*, wE4 *Общ брой на населението по последно преброяване и демографски прогнози на НСИ, ползващо услугата отвеждане на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период* и wE2 *Брой население, регистрирано по постоянен адрес и ползващо услугата пречистване на отпадъчни води в обособената територия, обслужвана от оператора за разглеждания период*.

4.2. В Справка № 4.1. да попълни данни на ред 38 „Ефект от намаление на търговски загуби“.

4.3. Да коригира отчетените количества фактурирана вода на битови и на стопански потребители за 2025 г., в бизнес плана, за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води, съгласно т. 15.5.1. от Указания НРКВКУ - *за периода 2023-2025 г. се посочват отчетени от дружеството данни за общ брой на население, ползващо съответните регулирани услуги, брой и видове потребители по регулирани услуги, фактурирани количества по услуги и видове потребители.*

4.4. Да коригира отчетените количества за услугата пречистване на отпадъчните води за 2023 г., за битови и приравнени към тях обществени, търговски и др., и за стопански потребители в съответствие с данните, които дружеството е представило с годишния отчетен доклад за 2023 г.

4.5. В Справка № 4.1. да прогнозира данните за периода 2027-2031 г. по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата отвеждане на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата отвеждане на отпадъчни води - с 1 бр. от 2029 г. и 1 бр. от 2030 г. В допълнение, броят на населението на ред 47 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 51.

4.6. В Справка № 4.1. да прогнозира данните за периода 2027-2031 г. по отношение очаквано присъединяване на нови потребители (брой население, потребители и фактурирани количества) за услугата пречистване на отпадъчни води, доколкото в Справка № 2 е предвидено увеличение на броя на населените места, в които дружеството предоставя услугата пречистване на отпадъчни води с 2 бр. от 2027 г. В допълнение, броят на населението на ред 80 следва да е по-голям от броя на потребителите на ред 84.

5. По Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

5.1. Относно прогнозните количества закупена вода от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД и от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, и доставена вода на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД - „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да представи актуални допълнителни споразумения - анекси към договорите, със срок на действие до 31.12.2031 г., с посочени прогнозни годишни количества за регулаторния период 2027-2031 г. Същите количества да се посочат в Справка № 4.2.

6. По Справка № 5 „Персонал“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

6.1. Да представи информация за констатираните разлики за 2024 г. за персонала общо за дружеството в „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“ в Справка № 5 (1 231 бр.) и „Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време), в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство“ код 1001 от отчета по НСИ (1 259 бр.) и/или да коригира данните. Данните да се представят съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от НСИ със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

6.2. Да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“ за нерегулирана дейност за периода 2027 - 2031 г., доколкото посочените стойности са по-големи от „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“.

6.3. Да представи подробна информация и анализ за увеличението в броя персонал за периода 2024-2027 г. по услуги или да коригира данните.

6.4. Да посочи капитализирани разходи за възнаграждения по т. 2.3 „в т.ч. Капитализирани разходи за възнаграждения, хил. лв., съответно хил. евро“ в Справка № 5 за периода 2027-2031 г. за всички услуги.

6.5. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г. да не надвишават темповете на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

7. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

7.1. Да планира търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7.2. За всички услуги и нива на напрежение да коригира данните за разход в хил. лв. и средна цена на електроенергия в лв./МВтч в бизнес плана за базовата 2024 г., като стойностите в колона „О - средна цена на електроенергия“ на Справка № 6 на бизнес плана следва да съответстват на стойностите в колона „J - цена след компенсация“ на Справка № 6 „Отчет на потреблението на електроенергия за 2024 г.“ от отчетните данни за 2024 г.

7.3. Относно предвиденото изграждане на 20 бр. собствени източници за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, да представи техническа и икономическа документация, договори или оферти, доказващи заложените единични цени (лв./МВтч, съответно евро/МВтч).

7.4. Да прогнозира количествата изразходвана електроенергия за услугата „доставяне на вода на потребителите“ с оглед постигане на ефективност и на конкретната индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а по Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. Увеличението с 641 373 кВтч на изразходваната електроенергия през 2027 г. спрямо 2024 г. да се коригира или да се представи обосновка.

7.5. Да прогнозира с темп на намаление количествата изразходвана електроенергия за услугата отвеждане на отпадъчните води за периода 2028-2031 г.

7.6. Да представи обосновка за прогнозирания ръст на електроенергията за услугата пречистване на отпадъчните води през 2027 г. спрямо 2024 г. с 529 025 кВтч или данните да се коригират.

7.7. Да представи обосновка за прогнозирания ръст на електроенергията за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор през 2027 спрямо 2024 г. с 14 139 кВтч или данните да се коригират. Потреблението на електроенергията за периода 2028-2031 г. да се прогнозира с темп на намаление с цел постигане на ефективност.

8. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

8.1. Да коригира данните за базовата 2024 г. в Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“ на бизнес плана, които да съответстват на представените отчетни данни за 2024 г.

8.2. Да попълни информацията в текстовата част - т. II Техническа част, т. 4.4. Анализ на оползотворяване на утайките от ПСОВ.

8.3. Да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (82%), който е равен на процента на влажност на произведените утайки (82%), доколкото дружеството прогнозира оползотворяване на утайки, произведени предходната година.

9. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

9.1. Да представи обосновка за предвиденото увеличение на брой ремонти за доставяне на вода на потребителите в направления „Ремонт на СВО“, „Ремонт на други съоръжения“ и „Ремонт на оборудване, апаратура и машини“ за периода 2027-2031 г. спрямо отчетната 2024 г. или да коригира данните.

9.2. Да представи обосновка за предвиденото увеличение на брой ремонти за доставяне на вода на друг ВиК оператор в направления „Ремонт на помпи“ и „Ремонт на други съоръжения“ за периода 2027-2031 г. спрямо отчетната 2024 г. или да коригира данните.

9.3. Да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г.. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт), разходи за материали за оперативен ремонт и за разходите за външни услуги за оперативен ремонт за услугата доставяне на вода на потребителите.

9.4. Да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо отчетната 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт) за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

9.5. Да коригира данните за периода 2027-2031 г. за завишените разходи за услугата доставяне на вода на потребителите за следните направления:

- Ремонт на СВО;
- Ремонт на спирателни кранове и хидранти;

- Ремонт на помпи за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на други съоръжения за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на оборудване, апаратура и машини за доставяне на вода на потребителите;
- Ремонт на сгради за доставяне на вода на потребителите;
- Профилактика (почистване, продухване, други);
- Други оперативни ремонти за доставяне на вода на потребителите.

9.6. Да се коригират данните за периода 2027-2031 г. за завишените разходи за услугата отвеждане на отпадъчните води за следните направления:

- Ремонт на участъци от канализационна мрежа под 10 м;
- Ремонт на СКО;
- Ремонт на оборудване, апаратура и машини за отвеждане на отпадъчните води.

9.7. Да се попълнят данни за „Обща стойност на обектите, хил.лв. съответно хил. евро“ за услугата отвеждане на отпадъчните води за направление „Отстраняване запушвания в СКО“.

10. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

10.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

10.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

10.2. Като бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране да заложи реалния размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативните програми се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобрази с реалните възможности за изпълнение. Доколкото дружеството изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото си участие като бенефициент по оперативни програми, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програми с финансиране от Европейския съюз. В тази връзка дружеството да представи:

10.2.1. График за планираните дейности по Допълнително споразумение № 6 към административен договор за безвъзмездна финансова помощ №Д-34-58/17.06.2020 г. рег. № BG16M1OP002-1.016-0011-C01 в ИСУН 2020.

10.2.2. Административен договор № Д-34-73 от 24.09.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС) , съфинансирана от Европейския съюз по процедура без кандидатстване № ИСУН BG16FFPR002-1.001 „Втора фаза на ВиК проекти, чието изпълнение е започнало през периода 2014-2020 г.“.

10.3. Да представи подробна информация за планираните инвестиции в публични активи за периода на бизнес плана извън дейностите по ПОС, като същите следва да са съобразени с планираните нива на показателите за качество в края на периода и се докаже ефекта им за подобряване качеството на услугите.

10.4. Да представи подробна обосновка за планираните инвестиции за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор.

10.5. В Справка № 9 да посочи натурални показатели за всички планирани инвестиции по години и услуги.

10.6. В Справка № 9 инвестициите за базовата 2024 г. да се коригират в съответствие с отчетените инвестиции по Констативен протокол от 13.10.2025 г. от извършената планова проверка на отчетния доклад на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за изпълнение на одобрения с Решение № БП-Ц-17 от 29.07.2022 г. бизнес план за 2024 г.

10.7. Да коригира планираните инвестиции в собствени активи до размера на разходите за

амортизации в собствени активи или да обоснове необходимостта от планирането им в такъв обем, като представи информация за очаквания ефект от реализирането им в качеството на услугите и показателите за качество, както и информация за източници на финансиране на същите.

10.8. В Справка № 10 в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“ да се посочат само данни за съществуващ заем за съфинансиране на собственото участие на дружеството по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., усвоен до 2025 г. включително.

10.9. В Справка № 10 в т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“ в колони от АТ-АХ да се посочат данни в т. 11.3 „Погасяване на главници“ и т. 11.4 „Лихви“ в съответствие с Договора за отпускане на заем.

11. По Справка № 11.2 „Дълготрайни Активи за периода“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

11.1. Да посочи в Справка №11.2 всички новопридобити дълготрайни активи извън обектите изградени по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020“, в съответствие с прогнозите за увеличение на активи в Справка № 2.

12. По Справки № 12 „Годишни разходи“ и Справка №12.2. „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

12.1. Да представи обосновка и/или подробен анализ за прогнозирането на следните разходи за 2027 г.:

12.1.1. променливи разходи за услугите доставяне на вода на потребителите и на друг ВиК оператор, и пречистване на отпадъчните води, доколкото е планирано намаление на количествата вода на вход ВС и пречистени отпадъчни води:

за обеззаразяване; за коагуланти; за флокуланти; за ЛТК.

12.1.2. за услугата доставяне на вода:

работно облекло; канцеларски материали; абонаментно поддържане; съобщителни услуги; транспортни услуги; вода, осветление и отопление; консултантски услуги - юридически; консултантски услуги - финансово-счетоводни и одиторски; въоръжена и противопожарна охрана; проверка на измервателни уреди; такси за ползване на водни обекти; охрана на труда; командировки.

12.1.3. за услугата отвеждане на отпадъчните води:

други разходи за материали; абонаментно поддържане; съобщителни услуги; консултантски услуги - юридически; обучения на персонала.

12.1.4 за услугата пречистване на отпадъчните води:

абонаментно поддържане; съобщителни услуги; транспортни услуги; вода, осветление и отопление; разходи за публикации; консултантски услуги - юридически; консултантски услуги - финансово-счетоводни и одиторски; въоръжена и противопожарна охрана; суми по договори за инкасиране.

12.2. Да планира постоянни разходи за периода 2028-2031 г. за всички услуги спрямо 2027 г. без да включва инфлация. Променливите разходи за периода да се планират в съответствие с прогнозните количества вода на вход ВС, отведени и пречистени отпадъчни води.

12.3. Да коригира разпределението на непреките разходи, в т.ч. административните разходи, като коефициентът на разпределение да се определи в съответствие с т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

12.4. Да изчисли разходите за доставяне на вода от друг ВиК оператор с действащи цени на съответните ВиК оператори, от който дружеството купува вода.

12.5. Да коригира данните в Справка № 12.2 и Справка № 2 относно увеличението на броя на активите по години за периода на бизнес плана, така че да има съответствие между двете справки. За всички обекти да посочи срока на въвеждане в експлоатация.

12.6.Да представи информация за посочените нови обектив Справка № 12.2.:

12.6.1. за услугата доставяне на вода:

- Пълна реконструкция на ТНН 0.4kV на ПСПВ Камчия – да се посочат разходи.

12.6.2. за услугата пречистване на отпадъчните води:

- Пълна реконструкция на подстанция 20/0.4KVНА ПСОВ Бургас – да се посочат разходи;
- Реконструкция на утайково стопанство на ПСОВ Бургас – да се обоснове планираният персонал за обслужване на утайковото стопанство и да се посочат всички относими разходи освен разходите за възнаграждения и осигуровки.

В случай, че посочените обекти няма да се реализират, същите не следва да се посочват в Справка № 12.2.

12.7. В случай, че изграждането и въвеждането в експлоатация на ПСПВ Ахелой и ПСПВ Порой се очаква да се случи през периода 2027-2031 г., същите да се посочат като нови обекти в Справка № 12.2, като за тях следва да се планират разходи, за размера на които да се представят обосновки.

12.8. Да посочи като нови обекти от 2027 г. ПСОВ Карнобат и ПСОВ Кръстина в Справка № 12.2, като планира разходи за двете станции, доколкото същите се експлоатират от дружеството от 2026 г. и към момента на изготвяне на бизнес плана за същите не е налице експлоатация за пълна отчетна година.

13. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

13.1. В Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“ да попълни данните за средно месечния медианен доход на едно лице за област Бургас за 2025 г. е в размер на 1 326,17 лева/месец (678,08 евро/месец).

14. По Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

14.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 14 „Прогнозен отчет за приходите и разходите“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

15. По Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

15.1. Да извърши корекция, така че данните в бизнес плана, посочени в Справка № 15 „Прогнозен отчет за паричния поток“ за базовата 2024 г. да съответства на отчетните данни за 2024 г.

16. По Справка № 16 „Необходими приходи“, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас:

16.1. Да извърши корекция, така че коефициентите на замърсеност за степени на замърсеност 1, 2 и 3, съответно на товара по БПК5 за степени на замърсеност 1, 2 и 3 да са без изменение за периода 2027-2031 г., или да представи обосновка. Обосновката да отрази в текстовата част на бизнес плана и да представи информация за товарите по БПК5 и коефициентите на замърсеност, в съответствие със Справка № 16 „Необходими приходи“.

17. „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да внесе за съгласуване от АВиК – Бургас преработен бизнес план при изпълнение на горните изисквания.

18. „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.3. както следва:

I. Приема доклад с вх. № В-Дк-214 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К” ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

I I. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „В и К“ ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „В и К“ ООД, гр. Габрово да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана във формат Microsoft Word, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

2.1. Да коригира данните за нарастване по години за променлива iDMAm *Брой на водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути*, представени в Справка № 2 или данните за натурални показатели за зониране на водопроводната мрежа – контролно измерване, представени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, така че да е налице съответствие между посочените данни, представени в двете справки.

2.2. Да коригира данните за 2031 г. за променлива iF98 *Общ брой отговори на оплаквания на потребители в срок 14 дни* или данните за променлива iF99 *Общ брой оплаквания на потребители от ВиК услуги за разглеждания период,* като стойността на променлива iF98 не следва да надвишава стойността на променлива iF99.

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

3.1. При изпълнение на указанието по т. 6. по-долу следва да постигне определената индивидуална цел на ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* – 0,326 кВтч/м^3, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.2. Да представи писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана относно прогнозираното отклонение от определената прогнозна конкретна цел в Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. за ПК12в *Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води.*

3.3. При изпълнение на указанието по т. 2.2. по-горе следва прогнозираното ниво за 2031 г. на ПК13 *Срок за отговор на писмени жалби на потребители* да не надвишава 100%.

3.4. При изпълнение на указанието по т. 2.1. по-горе за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* да постигне определената конкретна цел, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. – 56,45%, или да представи писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана в случай на отклонение.

3.5. Да извърши корекция в текстовата част на бизнес плана относно данните за прогнозираните годишни нива на показателите за качество за 2031 г., като същите следва да съответстват на данните в Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните В и К услуги“.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

4.1. Да коригира данните в Справка № 4.1. за отчетените количества за услуга доставяне ба вода за базовата 2024 г. за битови и за стопански потребители, така че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да представи обосновка за отклонението.

5. По Справка № 5 „Персонал“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

5.1. Да коригира данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ) за 2027-2031 г. за услуга пречистване на отпадъчните води в съответствие с данните за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на пълно и непълно работно време (без служители по майчинство)“, доколкото за периода за тази услуга не са посочени данни за „Брой лица по трудово правоотношение, наети на непълно работно време“.

5.2. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и за периода 2027-2031 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като се представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.3. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

6.1. Да прогнозира специфичния разход на електрическа енергия така, че към края на периода за 2031 г. за услуга доставяне на вода на потребителите да се формира ниво за ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* в размер на 0,326 кВтч/куб.м., равно на определената индивидуална цел за 2031 г. за ПК11а, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., и с оглед изпълнение на указанието по т. 3.1.

7. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

7.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

7.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. може да предложи поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план), единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото си участие като бенефициент по програми с финансиране от ЕС.

7.2. Като бенефициент по оперативна програма с европейско финансиране, да заложи реалния размер на възможните за реализиране инвестиции за 2027 г., в случай че инвестициите по оперативната програма се изпълняват със закъснение спрямо графика към административния договор, като се съобразят с реалните възможности за изпълнение. Доколкото дружеството ще изплаща главници по заеми за съфинансиране на собственото участие по оперативната програма, те се признават за регулаторни цели след представяне на необходимите документи, в т.ч. административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативната програма, както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите, изграждани по програма с финансиране от Европейския съюз.

В тази връзка ВиК операторът да предостави и административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма „Околна среда“ 2021–2027 г., както и всички договори (вкл. анекси към тях) сключени с банкови институции за финансиране на дела на собственото участие за инвестициите.

7.3. Да представи информация относно констатираното несъответствие между данните за усвоеният кредит през 2026 г. в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ и в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, както и да представи договор и погасителен график за неговото изплащане.

В случай, че заемът е за дела на съфинансиране на дружеството по Програма „Околна среда“ 2021–2027 г., данните за изплащане на главници и лихви да се попълнят единствено по т. 11 „нов дългосрочен заем за изграждане на ДА по програми с финансиране от ЕС“, а не по т. 9 „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10.

По т. 9. „съществуващи дългосрочни заеми за ДА“ в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ се посочват само усвоените кредити за финансирането на собственото участие по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, като следва да е налице съответствие за усвояването на заемите със Справка № 9 „Инвестиционна програма“.

9. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

9.1. В Справка № 11.3 „Амортизационен план на дълготрайни активи за базова година“ на ред „Постъпили за периода“ (ред 31 и ред 37) да се посочат инвестициите за 2025 г., отразени в Справка № 9 „Инвестиционна програма“. На ред „Трансфери (отрицателна стойност)“ (ред 32 и ред 38) сумите да са с отрицателен знак. Контролите „Трансферите от см. 207 в собствени и публични ДА“ (ред 151) да са равни на „0“.

10. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

10.1. Да спази изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, съгласно които за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, се представя подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

10.2. Да предостави информация от какъв характер са юридическите консултантски услуги и защо се увеличават в периода 2028 г. -2031 г. спрямо 2027 г. като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

10.3. Да разпредели коректно административните разходи за периода на бизнес плана, в съответствие с изискванията по т. 20.2 от Указания НРЦВКУ.

10.4. Разходи за закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново да се изчислят с действащата цена за услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

10. По Справка № 12.2 „Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

10.1. Да планира от 2027 г. за нов обект помпена станция в с. Кисийците разход за електроенергия в парично изражение – хил. лв., съответно хил. евро.

10.2. Да посочи като нови обекти от 2030 г. - 1 бр. водоснабдителна помпена станция и 1 бр. канализационна помпена станция, както и да планира разходи за тях. Да прецизира доколко тези обекти е реалистично да се изградят в периода на бизнес плана. В случай че не е реалистично, същите не следва да се включват в Справка № 2 Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги и Справка №12.2. Разходи за експлоатация и поддръжка на нови активи и/или осъществяване на нови дейности, включени в коефициент Qp.

11. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „В и К“ ООД, гр. Габрово:

11.1. В справка № 13 дружеството да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Габрово за 2025 г. в размер на 1 386,75 лева/месец (709,03 евро/месец).

12. „В и К“ ООД, гр. Габрово да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.4. както следва:

1.Приема доклад вх. № В-Дк-215 от 19.10.2026 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисия за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

2.1. Да коригира данните в Справка № 2 за базовата 2024 г. така, че да е налице съответствие с данните в годишния отчетен доклад за 2024 г. или да се представят обосновки за отклоненията.

2.2. Да коригира данните за променлива iDMAm водомерни зони, имащи постоянно измерване на дебит и налягане на вход/изход зона, с интервал на запис на данни от 15 минути и архивиране на данните в електронни бази данни, за период от минимум 1 година, и измервания в критична точка при необходимост за периода на бизнес плана, посочени в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на предоставяните ВиК услуги“, с оглед постигане на заложената индивидуална цел на показателя ПК6 за 2031 г. или да се представи мотивирана обосновка за непостигането ù.

2.3. Да коригира данните в Справка № 9 „Инвестиционна програма“, като предвиди инвестиции за рехабилитация, с оглед съответствие с прогнозите за дължина на рехабилитираната мрежа, посочена в Справка № 2 „Променливи за изчисление на показателите за качество на

предоставяните ВиК услуги“ за периода 2027 - 2031 г. (44 км), или да представи обосновка за констатираното несъответствие.

2.4. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на водоизточниците или данните да се коригират.

2.5. Да представи в текстовата част на бизнес плана информация за техническите параметри на предвидените за получаване активи от община Троян. Също така активите, които предстои да бъдат предадени на дружеството, да се отразят в съответните справки от електронния модел на бизнес плана (население, потребители, количества, активи, разходи, нови обекти и др.).

3. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

3.1. При изпълнение на указанията по т. 2.2 по-горе следва да се постигне поставената индивидуална цел за ПК6 *Налягане във водоснабдителната система* – 100%, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР или да се представи мотивирана обосновка при непостигането ѝ.

3.2. Да прогнозира темп на намаление на показателя ПК10 *Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. - 2,18 бр./10 000 потреб., съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.3. Да прогнозира темп на намаление на показателя ПК11а *Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите* с оглед постигане на поставената индивидуална цел за 2031 г. – 0,156 кВтч/м^3, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.4. При изпълнение на указанията по т. 5. по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15а *Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите* – 3,50 бр./1 000 СВО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

3.5. При изпълнение на указанията по т. 5. по-долу да постигне поставената индивидуална цел за ПК15б *Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води* – 3,00 бр./1 000 СКО, съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР.

4. По Справка № 4.1. „Отчет и прогноза за фактурирани количества, население и потребители по услуги“ и Справка № 4.2. „Отчет и прогноза за продадени и/или закупени водни количества на/от други ВиК оператори“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

4.1. Да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2023 г. и за 2024 г., така че да съответстват на тези в отчетните доклади за 2023 г. и 2024 г.

4.2. Да коригира данните в Справка № 4.1. за фактурираните количества по видове потребители за услугата отвеждане на отпадъчни води за 2025 г. в бизнес плана, които да съответстват на представената екранна снимка от Системата за отчитане и фактуриране към отчетния доклад за 2025 г. (1 162 486 куб. м).

4.3. Да коригира данните за фактурираните количества по видове потребители за услугата пречистване на отпадъчни води за 2025 г. , така че да съответстват на тези в отчетния доклад за 2025 г.

4.4. Да коригира разходите за закупена вода, така че да има съответствие с посочени разходи в Справка № 12 „Годишни разходи“

5. По Справка № 5 „Персонал“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

5.1. Да коригира броя на персонала, планиран за 2026 г. и 2027 г., който не следва да бъде завишаван спрямо отчетното ниво за 2024 г. или да представи конкретна обосновка за настъпили организационни, технически или нормативни промени и за отражението им върху необходимия брой персонал и разходите за възнаграждения, като представи информация за сключени трудови договори и причините за направените назначения.

5.2. Да коригира броя на персонала, така че заложените индивидуални цели за ПК15а и ПК15б съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР към 2031 г. да се постигат.

5.3. Да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5 в т. 6. „Наети с договор за управление и контрол, граждански договор, допълнителен труд съгласно чл. 111 от КТ“.

5.4. Да извърши корекция на посочените данни в Справка № 5, в т. 2. „Разходите за възнаграждения по трудови правоотношения“ за 2025 г. от бизнес плана.

5.5. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно

макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

6. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

6.1. Разходите за електроенергия (хил. лв.) за всички услуги, респ. средната цена (лв./МВтч), посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. да съответстват на тези след приспадната компенсация, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (колона I, респ. колона J).

6.2. Да планирана търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

7. По Справка № 7 „Оползотворяване на утайките от ПСОВ“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

7.1. Да представи обосновка за констатираната разлика в процентите на влажност на произведената и оползотворената утайка, посочени в бизнес плана за 2024 г. (85%) и тези, посочени в отчетния доклад за 2024 г. (84%) или данните да се коригират.

7.2. Да представи обосновка как са формирани собствените разходи за оползотворяване на утайките, като изрично посочи причините за прогнозираното увеличение на тези разходи при намаление на количествата утайки за оползотворяване. Същите следва да се прогнозират без инфлация за периода на бизнес плана.

7.3. Да представи обосновка за отчетения и заложен процент на влажност на оползотворените утайки (85%), доколкото същият е равен на процента на влажност на произведените утайки (85%).

8. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

8.1. Да планира разходите за оперативен ремонт, в т.ч. за механизация, материали и за външни услуги за периода на бизнес плана 2028-2031 г. без включен ефект на инфлация спрямо 2027 г.

8.2. Да представи обосновка за прогнозираното увеличение на броя на ремонтите за услугата пречистване на отпадъчни води за периода 2027-2031 г. спрямо 2024 г. или да коригира данните.

9. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

9.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

9.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

10. По Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

10.1. Да коригира данните в Справка № 11.3. за базовата 2024 г., така че да съответстват на данните в Справка № 4 „Дълготрайни активи за 2024 г.“ от отчета по ЕСРО на дружеството за 2024 г.

10.2. Да коригира данните в Справка № 11.3., така че контролата на ред 151 „Трансфери от см. 207 в собствени и публични ДА“ да е равна на нула.

10.3. Да попълни в Справка № 11.2. „Дълготрайни активи за периода на бизнес плана“ в раздел III. „Публични Дълготрайни Активи предоставени на ВиК оператора за експлоатация и поддръжка“ данните за посочените активи в точка „Амортизационен план на публичните дълготрайни активи, предоставени на ВиК оператора с договор за стопанисване, експлоатация и поддръжка“ за периода 2027-2031 г., предадени на дружеството от община Троян на стойност 3 391 хил. лева (1 734 хил. евро).

11. По Справка № 12 „Годишни разходи“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

11.1. Да коригира данните в Справка № 12 от електронния модел на бизнес плана за базовата 2024 г., така че да съответстват на отчетените в Справка № 15 „Отчет на годишните разходи за регулирани услуги за 2024 г.“ от годишния доклад за дейността за 2024 г.

11.2. Да изпълни изискванията на т. 17.1. от Указания НРЦВКУ, като за всеки разход, който се различава с 10% от разхода по икономически елемент за базовата година, представи подробна писмена обосновка в текстовата част на бизнес плана за начина на прогнозиране.

11.3. Да коригира планираните разходи по икономически елементи за периода 2028-2031 г., като премахне включения спрямо 2027 г. ефект на инфлацията и ги прогнозира в реално изражение съгласно т. 16.5 от Указания НРЦВКУ и § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на НРЦВКУ.

11.4. Да коригира планираните за периода 2027-2031 г. разходи за юридически услуги в регулираната дейност и да представи в текстовата част на бизнес плана разбивка и обосновка на същите, в т.ч. информация за естеството и предназначението на тези разходи, като съобрази, че разходите за спечелени съдебни дела се присъждат от съда, след което представляват вземания, поради което не следва да се отчитат като разход, а в случаите на загубени съдебни дела представляват непризнат разход, съгласно т. 18 от Указания НРЦВКУ.

12. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени“, „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян:

12.1. Да коригира данните в Справка № 13 като попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Ловеч за 2025 г. в размер на 1 250,75 лева/месец (639,50 евро/месец).

13. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи в текстовата част на бизнес плана:

13.1. Информация за изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и т. 9.2. от Указания НРКВКУ в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“ за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството.

14. „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

По т.5. както следва:

I.Приема доклад с вх. № В-Дк-216 от 19.10.2026 г. относно заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с вх. № В-17-51-5#1 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г.

II. ВРЪЩА бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., внесен за одобряване със заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, със следните задължителни указания:

1. „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово да представи за одобряване преработен бизнес план за развитие на дейността си като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. в електронна форма - текстова част и справки, при спазване на структурата и съдържанието на текстовата част на бизнес плана, както и на електронния модел (справки) към бизнес плана в съответствие с утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране образци, в изпълнение на т. 5 и т. 6 от Указания НРКВКУ. Текстовата част на бизнес плана следва да съответства на данните и информацията в електронния модел към него.

2. По Справка № 3 „Показатели за качество на предоставяните ВиК услуги“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

2.1. Да извърши корекции на данните за следните показатели за качество: ПК4а *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (м^3/км/ден)* и ПК4б *Общи загуби на вода във водоснабдителните системи (%)*. Съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г., за ПК4а и ПК4б не

се приемат прогнозни цели през 2031 г., водещи до влошаване спрямо отчетените нива за 2024 г., като с решението на дружеството са поставени индивидуални цели за 2031 г. съответно 5,81 $м^3$/км/ден за ПК4а и 44,07% за ПК4б. Дружеството да съобрази прогнозните количества вода на вход система за периода 2027-2031 г. с планираното поетапно монтиране на водомери, което следва да даде отражение в % на измерените водни количества за периода 2027 - 2031 г., съответно в количествата на вход ВС. Ако след извършване на корекциите не се постигат поставените индивидуални цели за 2031 г. съгласно Решение № ПК-2 от 04.03.2026 г. на КЕВР, да представи подробни обосновки.

3. По Справка № 5 „Персонал“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

3.1. Да представи данните за „Общ брой служители на заетост, еквивалент на пълна заетост (ЕПЗ)“, посочени в бизнес плана за базовата 2024 г. в Справка № 5, съгласно т. 15.7 от Указания НРКВКУ и в съответствие с Методиката за изчисляване на списъчния и средния списъчен брой на персонала, утвърдена от Националния статистически институт със Заповед № РД 07-21 от 31.01.2007 г. на председателя на НСИ.

3.2. Да коригира темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за периода 2027-2031 г., така че да не надвишават темпове на нарастване на БВП съгласно макроикономическа прогноза на БНБ от 26.03.2025 г. – с 2,2% за 2026 г. спрямо отчета за 2025 г. и с по 3,1% годишно за периода 2027–2031 г.

4. По Справка № 6 „Отчет и прогнозно ниво на потребление на електроенергия за периода на бизнес плана“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

4.1. Да планира търговска надбавка, която да не надвишава 2,5 лв./МВтч, съответно 1,3 евро/МВтч, съобразно надбавката по договорите за доставка на електрическа енергия, сключени с търговеца на „Български ВиК холдинг“ ЕАД.

5. По Справка № 8 „Ремонтна програма“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

5.1. Да представи обосновка за липсата на данни в електронния модел за периода 2027-2031 г., в направление *Профилактика (почистване, продухване, други)* на р.2.7.2. *отстраняване запушвания на СКО* и/или да коригира данните.

5.2. Да представи обосновка за увеличението за 2027 г. спрямо базовата 2024 г. на прогнозните разходи за механизация (горива за оперативен ремонт), разходи за материали за оперативен ремонт и за разходите за външни услуги за оперативен ремонт за двете регулирани услуги или данните да се коригират.

5.3. Темповете на нарастване на разходите за възнаграждения за оперативен ремонт за периода 2027-2031 г. да съответстват на темповете на нарастване на разходите за възнаграждения на персонала за същия период.

6. По Справка № 9 „Инвестиционна програма“ и Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

6.1.1. Да планира за 2027 г. инвестиции, за които са налице достатъчна проектна готовност и реалистично осигурени източници на финансиране. Инвестициите над размера на доказаните собствени средства за финансиране на публични активи (1-ва и 2-ра Групи), за които не е обоснован друг достъпен източник, се разпределят в следващите години от бизнес плана съобразно графика за подготовка, финансиране и изпълнение.

6.1.2. Да съобрази изискването, че за регулаторен период 2027-2031 г. се допуска поетапно включване на амортизационни отчисления върху активи - публична държавна и/или общинска собственост, включително изградени със средства на ВиК оператора (Група 3 от амортизационния план) единствено за изплащане на главници на инвестиционни заеми за финансиране на собственото участие на ВиК оператори – бенефициенти по програми с финансиране от ЕС.

6.2. Да коригира планираните инвестиции в собствени активи до размера на разходите за амортизации в собствени активи или да обоснове необходимостта от планирането им в такъв обем, като представи информация за очаквания ефект от реализирането им в качеството на услугите и показателите за качество, както и информация за източници на финансиране на същите.

6.3. Да не попълва данни в Справка № 10 „Инвестиции и източници на финансиране“ в т. 9 „съществуващи заеми за изграждане на дълготрайни активи“, доколкото ВиК операторът не е бенефициент по оперативни програми с европейско финансиране.

7. По Справка № 11.2 „Дълготрайни Активи за периода“ и Справка № 11.3 „Амортизационен план на Дълготрайни Активи за базова година“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

7.1. Да представи информация в текстовата част на бизнес плана за посочените в Справка № 11.2 нови публични активи за услугата доставяне на вода в направление „Водопроводи, вкл. СВО“ за 2026 г., 2029 г. и 2030 г.

7.2. Да коригира данните за регулираните услуги за 2025 г. в Справка № 11.3 за „Постъпили през годината“ (редове 31 и 37) и „Трансфер (отрицателна стойност)“ (редове 32 и 38) в съответствие с данните от Справки № 14.1 „ДА за услугата доставяне на вода“ и № 14.2 „ДА за услугата отвеждане на отпадъчните води“ от отчета на бизнес плана за 2025 г.

8. По Справки № 12 „Годишни разходи“, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

8.1. Да коригира разходите за обеззаразяване за услугата доставяне на вода за 2027 г. или да представи подробна обосновка, доказваща прогнозирания разход. За периода 2028-2031 г. разходите следва да се планират спрямо 2027 г. без да се включва инфлация.

9. По Справка № 13 „Анализ на социалната поносимост на предлаганите цени, „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово:

9.1. В Справка № 13 да попълни данните за средномесечния медианен доход на едно лице за област Пазарджик за 2025 г. в размер на 1 297,33 лева/месец (663,33 евро/месец).

10. „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово да представи в текстовата част на бизнес плана:

10.1. Информация относно изпълнението на чл. 26, ал. 1, т. 1, б. „б“ от НРКВКУ и 9.2. от Указания НРКВКУ в раздел I „Обща част“, т. 3 „Резултати от консултациите с потребителите на ВиК оператора“ за резултатите от консултации с потребителите на ВиК услуги, ведно с доказателства за тяхното провеждане, след публикуване на проекта на бизнес план за регулаторния период 2027–2031 г. на интернет страницата на дружеството.

11. „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово да представи заявление за утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги в съответствие с параметрите на бизнес плана, преработен при изпълнение на горните указания.

III. ОПРЕДЕЛЯ за изпълнение на задължителните указания по т. I срок от 1 (един) месец.

Свързани документи: (електронни документи, регистрирани в автоматизираната информационна система Archimed eDMS):

1.Доклад с вх. № В-Дк-212 от 19.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-1 от 21.10.2026 г.- заявление с вх. № В-17-32-6 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Силистра като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., изменено и допълнено със заявление с вх. № В-17-32-6 от 07.07.2026 г., и заявление с вх. № В-17-32-7 от 30.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено със заявление с вх. № В-17-32-7 от 07.07.2026 г.

2. Доклад с вх. № В-Дк-213 от 19.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-2 от 21.10.2026 г. - заявление с вх. № В-17-14-8 от 26.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-14-9 от 26.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

3. Доклад с вх. № В-Дк-214 от 19.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-3 от 21.10.2026 г. - заявление с вх. № В-17-39-10 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К” ООД, гр. Габрово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-39-9 от 29.06.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

4. Доклад с вх. № В-Дк-215 от 19.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-4 от 21.10.2026 г. - заявление с вх. № В-17-03-8 от 29.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „В и К – Стенето“ ЕООД, гр. Троян като ВиК оператор за периода 2027-2031 г. и заявление с вх. № В-17-03-9 от 02.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги.

5. Доклад с вх. № В-Дк-216 от 19.10.2026 г. и Решение на КЕВР № БП-Ц-5 от 21.10.2026 г - заявление с вх. № В-17-51-5 от 30.06.2026 г. за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово като ВиК оператор за периода 2027-2031 г., допълнено с вх. № В-17-51-5#1 от 02.07.2026 г., както и заявление с вх. № В-17-51-06 от 01.07.2026 г. за утвърждаване и одобряване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, допълнено с вх. № В-17-51-5#2 от 27.08.2026 г.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:

X

Александра Богословска - член на КЕВР

X

Димитър Кочков - член на КЕВР

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

X

Пламен Младеновски - председател на КЕВР

X

Росица Тоткова - главен секретар на КЕВР

Протоколирал:

X

Дилайла Васева - главен експерт, АИО,
дирекция "Обща администрация"