



ПРОТОКОЛ

№ 311

София, 29.10.2025 година

Днес, 29.10.2025 г. от 10:15 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в пълен състав, ръководено от председателя Пламен Младеновски.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха Б. Паунов – и. д. директор на дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“, Ив. Касчиев – главен директор на главна дирекция „Водоснабдителни и канализационни услуги“, С. Маринова – началник на отдел „Цени и бизнес планове-водоснабдителни и канализационни услуги“, М. Трифонов – началник на отдел „Цени и лицензии: електрически мрежи, търговия и пазари“, Н. Косев – и. д. директор на дирекция „Обща администрация“, С. Петрова – за директор на дирекция „Правна“ и експерти на КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-150 от 03.09.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Радослав Наков, Петя Георгиева, Десислава Момчилова-Сиракова, Радостина Методиева и Теодор Хиков

2. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-160 от 23.09.2025 г. на Енерджиса Комодитис Б.В., чуждестранно юридическо лице, държава: Нидерландия, за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Милен Трифонов, Юлиан Стоянов, Вера Михайлова, Цветислава Миланова, Ваня Караджова-Чернева, Рали Манчев, Радостина Методиева, Теодора Бельова

3. Доклад с вх. № Е-Дк-1317 от 24.10.2025 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159

от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Петя Георгиева, Десислава Сиракова, Теодора Бельова и Силвия Петрова

4. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПР-28 от 14.02.2025 г. за прекратяване на лицензия № Л-442-03 от 30.03.2015 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, подадено от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

Работна група: Елена Маринова, Боян Паунов, Георги Петров, Петя Георгиева, Десислава Сиракова, Силвия Петрова, Радослав Райков и Радостина Методиева

5. Проект на решение относно искане с вх. № Е-ЗЛР-Л-9 от 14.10.2025 г. на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена разпределителна мрежа“.

Работна група: Боян Паунов; Елена Маринова; Милен Трифонов; Юлиан Стоянов; Вера Михайлова; Рали Манчев; Радостина Методиева; Радослав Райков; Силвия Петрова

6. Проект на решение относно Определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.

Работна група по Заповед № 3-В-6 от 09.05.2025 г.: Ивайло Касчиев, Елена Маринова, Силвия Маринова, Ани Вучкова – Гюрова, Василена Иванова, Лолита Косева, Стефан Якимов, Ася Желязкова, Мая Кожухарова, Йовка Велчева, Надежда Иванова, Ненко Ненков

7. Доклад с вх. № О-Дк-450 от 24.10.2025 г. относно финансов отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г.

Докладват: Недко Косев, Евгения Сматракалева и Анжела Димитрова

8. Акт за установяване на публично държавно вземане по отношение на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л., с ЕИК по Булстат: 3079796130 съгласно удостоверение за регистрация от Националната агенция за приходите.

Докладват: Недко Косев, Милен Димитров, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Анжела Димитрова, Хриси Йорданова, Димитър Дуевски

По т.1. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-150 от 03.09.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД и събраните данни от проведеното открито заседание на 22.10.2025 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-150 от 03.09.2025 г. от „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-274 от 10.09.2025 г. на председателя на КЕВР. С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-150 от 11.09.2025 г. на КЕВР от дружеството са

изискани допълнителна информация и документи, които са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-150 от 29.09.2025 г. и от 09.10.2025 г.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-Дк-1278 от 13.10.2025 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 297 от 16.10.2025 г., т. 3, и публикуван в неуповителен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 22.10.2025 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие е взел г-н Стоян Нешев, в качеството му на упълномощен представител на дружеството, който е изразил положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

1. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 20 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийния обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, според подаденото заявление дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийния обект – вятърна електрическа централа (ВяЕЦ) „Стражица“ с обща инсталирана мощност 70 MW, разположена в землището на с. Стражица, община Балчик, област Добрич и присъединителни съоръжения към електропреносната мрежа, по-подробно описани в т. 6.2 по-долу.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на дейността се изисква условията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

2. „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност с ЕИК 206302121, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, гр. София, община Столична, п. к. 1616, район „Витоша“, ул. „Секвоя“ № 36, което се установява от служебна справка за актуално състояние, извършена в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, както и от представеното удостоверение за актуално състояние на дружеството с изх. № 20250806153053 от 06.08.2025 г., издадено от Агенция по вписванията.

„Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД има следния предмет на дейност: Изграждане и експлоатация на алтернативни източници на енергия, изграждане и експлоатация на съоръжения и рециклиращи системи за преработка на отпадъци, покупко-продажба на стоки в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, комисионна, спедиционна, складова дейност, превозна, хотелиерска,

туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска дейност или предоставяне на други услуги, сделки с интелектуална собственост, ноу-хау, издателска или печатарска дейност, търговско представителство и посредничество на наши и чужди физически и юридически лица, внос и износ на стоки, търговия със стоки за широко потребление, разкриване и експлоатация на заведения и магазини, строителна дейност, сделки с недвижими имоти, отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, както и всякакви дейности и услуги, незабранени от закона.

Капиталът на дружеството е в размер на 1 499 550 (един милион четиристотин деветдесет и девет хиляди петстотин и петдесет) лева, изцяло внесен. Същият е образуван от първоначална парична вноска на учредителя в размер на 100 (сто) лева и от непарична вноска на учредителя в размер на 1 499 450 (един милион четиристотин деветдесет и девет хиляди четиристотин и петдесет) лева със следния предмет: сборът от вземанията на Александър Найденов Щерев към „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД към 12.06.2025 г., възникнали в резултат на извършени от него допълнителни парични вноски по реда на чл. 134 от Търговския закон за финансиране на проект: ВяЕЦ „Стражица“ с инсталирана мощност 70 MW, в група имоти в землището на с. Стражица, общ. Балчик, обл. Добрич.

Дружеството се управлява и представлява от Александър Найденов Щерев, в качеството му на управител.

Видно от горното, „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е търговец по смисъла на чл.

1,

ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкерн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 18.02.2025 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, C/2025/1473 и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от

гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. След направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията и от представените от заявителя документи се установява, че едноличен собственик на капитала на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е Александър Найденов Щерев, български гражданин.

Във връзка с гореизложеното за „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“, „б“, „в“, „г“ и „д“ от НЛДЕ декларации от Александър Найденов Щерев, управител на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД, се установява, че същият не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ, Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времевия ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е поискало срокът на лицензията да бъде 20 (двадесет) години. Като обосновка за поискания срок са посочени финансовата програма на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД, амортизационният срок и експлоатационният живот на съоръженията за производство. В допълнение, дружеството посочва, че съоръженията представляват основната част от бъдещите активи, чрез които ще се извършва лицензионната дейност, което е видно от представения бизнес план. В съответствие със закона за счетоводството, както и указанията на КЕВР, е заложено те да бъдат

амортизирани в рамките на 20 години при линейна годишна амортизационна норма от 5%. Ползният живот на активите е 25 години, като е по-голям от амортизационния срок, и гарантира тяхното използване през искания срок на лицензия. Прямо инвестиционната програма на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е планирано изтеглянето на заем за срок от 15 години за осъществяване на проект „ВяЕЦ Стражица“. Строителството на обекта ще завърши през май 2027 г., за да може да започне лицензионната дейност. С оглед посочените аргументи, дружеството е поискало срокът на лицензията да бъде 20 години.

С оглед гореизложеното и въз основа на наличните данни в Комисията, извършените наблюдения и анализи за експлоатационните параметри на използваните съоръжения във вятърни електрически централи, в т.ч. и на времевия ресурс на активите за производство на електрическа енергия, и на основание чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ, срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ следва да бъде определен на **20 (двадесет) години**.

6. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

6.1. Описание на енергийния обект – вятърна електрическа централа (ВяЕЦ) „Стражица“

Инвестиционното намерение на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е за изграждането на ВяЕЦ „Стражица“ с инсталирана мощност на обекта **70 MW**. Ветрогенераторите ще бъдат изградени в поземлени имоти с идентификатори №№ 69643.10.14, 69643.10.16, 69643.10.18, 69643.10.19, 69643.10.20, 69643.10.21, 69643.10.24, 69643.11.6, 69643.11.7, 69643.2.10, 69643.3.8, 69643.4.7, 69643.5.9, 69643.5.10, 69643.6.12, 69643.6.14, 69643.7.11, 69643.9.8, 69643.10.12, находящи се в землището на с. Стражица, община Балчик, област Добрич, които са собственост на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД съгласно Договор за замяна на недвижими имоти № АО-05-ДА-02, Добрич, 05.06.2008 г., акт № 235, том III, вх. рег. № 2183 от 05.06.2008 г.

ВяЕЦ „Стражица“ ще преобразува кинетичната енергия от движението на въздушните маси над земната повърхност в електрическа енергия чрез 11 ветрогенератори с номинална мощност от 6,4 MW всеки, производство на XXX, с височина на главината XXX m, диаметър на ротора XXX m и с технически спецификации описани подробно по-долу. Генерираната електрическа енергия от ветрогенераторите ще се пренася чрез подземни кабелни линии (КЛ) 33 kV в землищата на с. Стражица и гр. Балчик, общ. Балчик, област Добрич чрез 6 броя енергийни клона (КЛ) 33 kV към повишаващата подстанция (п/ст) 33/110 kV с диспечерско наименование ВяЕЦ „Тесса Грийн“. Подстанцията ще се изгради в поземлен имот (ПИ) с кадастрален идентификатор (КИ) 69643.501.175, с. Стражица, общ. Балчик, обл. Добрич. Парцелът е собственост на „Тесса Грийн Енерджи“ съгласно нотариален акт № 20, том III, дело № 397/22 г. Новата повишаваща подстанция ще включва едно изводно поле 110 kV, което ще се присъедини към съществуваща подстанция „Балчик“ и две силови трансформаторни полета 110/33 kV, към които ще са свързани КРУ 33 kV.

За присъединяване на ВяЕЦ „Стражица“ ще се изгради нов въздушен електропровод (ВЛ) 110 kV с диспечерско наименование „Бобовец“ между новата повишаваща п/ст 33/110 kV ВяЕЦ „Тесса Грийн“ в ПИ с КИ: 69643.501.175 (с. Стражица) и съществуващата п/ст „Балчик“ 110/20 kV, в ПИ с КИ: 02508.55.2, която е собственост на „ЕСО“ ЕАД. В п/ст „Балчик“ се осъществява физическата връзка на ВяЕЦ към преносната мрежа на 110 kV към „ЕСО“ ЕАД. Трасето на новата ВЕЛ 110 kV „Бобовец“ е с дължина 4,835 км и същото преминава през землищата на с. Стражица и град Балчик. За осъществяването му има сключен договор за изместване на съществуващ трафопост Лафи в имот ПИ 02508.526.216 между собственика – „Дионикс Инвест“ ООД и „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД.

За присъединяване на новата ВЕЛ 110 kV „Бобовец“ към съществуващата п/ст „Балчик“ се изгражда ново изводно поле в имота на подстанцията (02508.55.2). Подстанция „Балчик“ 110/20 kV е собственост на ЕСО ЕАД.

Общи технически характеристики:

- Обща инсталирана мощност: 70 MW;
- Нетно производство на електрическа енергия – XXX GWh/година, съгласно независима оценка от консултант;
- Модел на вятърната турбина: XXX -6,4 MW;
- Височина на главината на вятърната турбина – XXX м;
- Номинална мощност на вятърната турбина – XXX kW;
- Брой вятърни турбини – етап 1 – 11 броя;
- Очаквана дата на търговска експлоатация – 01.5.2027 г.

Технически спецификации на Ветрогенератор XXX-6,4 MW, по данни на производителя:

Тип	XXX-6.4 MW
Номинална мощност	XXX kW
Включваща скорост на вятъра	XXX m/s
Изключваща скорост на вятъра	XXX m/s
Температура на околната среда за режим на работа	- XXX°C до + XXX°C
Номинално изходно напрежение на конвертора	XXX V AC
Максимално ниво на шум	XXX dB (A)
Номинален диаметър на ротора	XXX м
Площ на въртене на ротора/площ на размах на витлата	До XXX кв. м.
Височина на главината	XXX м
Височина на турбината	До XXX м
Честотен диапазон	50/60 Hz
Брой на витлата	XXX
Дължина на витлата	До XXX м

Към всеки ветрогенератор ще бъде поставен трафопост. Трансформатора в него е с първично напрежение/вторично напрежение: 0,69/33 kV.

Новата подстанция 110/33 kV условно може да се раздели на 2 подобекта: ОРУ 110 kV и Командна сграда, която включва, командно-технологични помещения и сервизни помещения за аварийните групи. В ОРУ 110 kV се инсталират два силови трансформатора с номинална мощност по 50 MVA, маслени, за открит монтаж.

КРУ 33 kV се реализира по схема „Единична секционирана с прекъсвач шинна система“, разделена на 2 секции.

Шкафове КРУ 33 kV, за закрит монтаж, еднофазно изпълнение, елегазово		
Характеристика	Мерна единица	Стойност

Тип	-	XXX C
Производител	-	XXX
Номинално напрежение	kV	XXX
номинален ток на сборните шини	A	XXX
номинален ток на шинните отклонения	A	XXX на въводите от ОРУ 110 kV и XXX на изводите към парка
термична устойчивост	kA/3s	XXX

Трансформаторите за собствени нужди са два със следните технически параметри:

Трансформатор, сух, за закрит монтаж		
Характеристика	Мерна единица	Стойност
Номинално напрежение	kV	XXX
Преводно отношение	A	XXX± XXX х XXX%/XXX kV

Заземителната инсталация на подстанцията се изгражда като мрежа от хоризонтални и вертикални заземители. За хоризонтален заземител се използва горещо цинкувана стоманена шина с размери 40/4 mm и сечение 160 mm², положена на дълбочина 0,7 m под нивото на терена. За вертикални заземители се използват цинкувани стоманени пръти, изработени от профилна стомана L65/65/7 mm с дължина 3 m, които са забити на същата дълбочина.

6.2. Договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на ВЯЕЦ към електропреносната мрежа (110 kV), собственост на „ЕСО“ ЕАД, заявителят е представил Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ДГ-ПР 110-3479 от 27.01.2025 г., сключен между „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД и „ЕСО“ ЕАД. С него са определени правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на вятърна електрическа централа с инсталирана мощност 70 MW, намираща се в село Стражица, община Балчик, област Добрич, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването. От представения договор е видно, че присъединяването на обекта ще се извърши чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV на територията на обекта, на място определено с подробен устройствен план – план за застрояване, като изграждането ѝ е задължение на производителя и ще бъде негова собственост; релейни защиты и телекомуникационна апаратура в подстанцията на обекта; нов въздушен електропровод 110 kV от подстанцията на обекта до ново изводно поле 110 kV. Също така ще се извърши доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на следните „съоръжения за присъединяване“: оптична комуникационна връзка между п/ст „Балчик“ и подстанция на обекта с 48 едномодови влакна по стандарт G.655; разширение на ОРУ 110 kW на п/ст „Балчик“; релейни защиты в п/ст „Балчик“; технически средства за телемеханика и телекомуникация в п/ст „Балчик“ и средства за телекомуникация в подстанцията на обекта; система за търговско измерване на страна високо напрежение в подстанцията на обекта; система за техническо измерване на електрическа енергия в изводното поле за присъединителния електропровод и др.

6.3. График за строителството на енергийния обект

Представеният от дружеството график за изпълнение на проекта включва срокове на строителството на енергиен обект – вятърна електрическа централа „Стражица“ с инсталирана мощност 70 MW, и е както следва:

	Дейности	Планирано начало месец/година	Планирано завършване месец/година
1.	Доставка на ветрогенератори, анкерни болтове и трансформаторни станции НН/СН	01.12.2025 г.	17.11.2026 г.
2.	Монтаж на ветрогенератори	17.11.2026 г.	24.02.2027 г.
3.	Строителство на пътища и дренажна система	01.05.2026 г.	01.08.2026 г.
4.	Строителство на площадки за кранове и основи за ветрогенератори	01.08.2026 г.	01.10.2026 г.
5.	Строителство на кабелни линии и канали	01.12.2025 г.	01.09.2026 г.
6.	Доставка и монтаж на оборудване за повишаващата подстанция и поле 110 kV в съществуваща подстанция „Балчик“ 110/20 kV	01.12.2026 г.	01.04.2027 г.
7.	Доставка и монтаж на трансформатори 35/50 MVA	01.12.2026 г.	01.04.2027 г.
8.	Изграждане на повишаваща подстанция (33/110 kV)	01.07.2026 г.	01.04.2027 г.
9.	Изграждане на ново изводно поле 110 kV в съществуваща подстанция „Балчик“ 110/20 kV	14.09.2025 г.	30.11.2026 г.
10.	Изместване на Мачтов трафопост (МТП) Лафи в имот 02508.526.216, находящ се в гр. Балчик, обл. Добрич	01.06.2026 г.	01.07.2026 г.
11.	Изграждане на ВЛ 110 kV от нова п/ст 33/110 kV към ВЯЕЦ Стражица до п/ст Балчик	01.09.2026 г.	30.01.2027 г.
12.	Механично завършване на монтажа на ветрогенераторите	24.02.2027 г.	01.04.2027 г.
13.	Завършване и пускането в експлоатация на ВЯЕЦ „Стражица“	01.04.2027 г.	01.05.2027 г.

6.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

В изпълнение на изискването на чл. 18, ал. 3, т. 2 от НЛДЕ, „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е представило в електронен формат изготвените инвестиционни проекти за изграждане на енергийния обект ВЯЕЦ „Стражица“ с инсталирана мощност 70 MW, фаза работни проекти, по всички части на проекта ведно с проектите за присъединителните съоръжения към електропреносната мрежа.

- Разрешение за строеж № 26 от 29.01.2024 г., издадено от Главния архитект на община Балчик за строеж „Присъединяване на ВЯЕЦ с инсталирана мощност 70 MW, находяща се в с. Стражица, община Балчик към преносната електрическа мрежа:

Първи етап: изграждане на ново изводно поле 110 kV в съществуваща подстанция „Балчик“ 110/20 kV, в ПИ 02508.55.2 град Балчик ЗП 148,95 m²

Втори етап: Изграждане на нова ВЛ 110 kV от Нова п/ст 33/110 kV към ВЯЕЦ Стражица до п/ст „Балчик“ в ПИ 69643.501.175 по КК на с. Стражица, община Балчик“ L 4835,00 m.

Разрешение за строеж № 26 е влязло в сила на 16.02.2024 г.

- Разрешение за строеж № 73 от 11.04.2024 г., издадено от Главния архитект на община Балчик за строеж „Изместване на мачтов трафопост (МТП) Лафи в имот с ПИ 02508.526.216, находящ се в град Балчик, обл. Добрич, захранен чрез въздушно електропроводно отклонение на 20 kV от ВЛ 20 kV „Гурково“ от п/ст „Балчик““ ЗП 4,41 m², L 11,7 m, находящ се в поземлени имоти с идентификатори ПИ 02508.525.262 и ПИ 02508.525.216 по КК на град Балчик. Разрешение за строеж № 73 е влязло в сила на 02.05.2024 г.

- Разрешение за строеж № 12 от 03.02.2025 г., издадено от Главния архитект на община Балчик за строеж „Изграждане на нова повишаваща подстанция 33/110 kV ВЯЕЦ

„Тесса Грийн“ и ограда, Присъединяване на вятърна електрическа централа с инсталирана мощност 70 MW, намираща се в с. Стражица към преносната електрическа мрежа, ЗП 167,20 m², Лограда 140 m Разрешение за строеж № 12 е влязло в сила на 19.02.2025 г.

- Разрешение за строеж № 109 от 14.06.2011 г., издадено от Главния архитект на община Балчик за строеж, влязло в сила на 28.06.2011 г., презаверено на 12.05.2015 г. относно строеж: *„Ветроенергиен парк – 19 броя ветрогенератори в ПИ №№ 69643.2.10, 3.8, 4.7, 5.9, 5.10, 6.12, 6.14, 7.11, 9.8, 12.10, 10.14, 10.16, 10.18, 10.19, 10.20, 10.21, 10.24, 11.6, 11.7, находящи се в землището на с. Стражица, община Балчик“.*

6.5. Оценка на наличния и прогнозния потенциал на ресурса и доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

„Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е представило Анализ на вятъра и оценка на ветровия потенциал за района на с. Стражица във връзка с проект ВЯЕЦ „Стражица“, изготвен от немската фирма Wind-Consult. Анализът е направен с помощта на специализиран софтуер – моделът WAsP (Wind Atlas Analysis and Application Programme, версия 8), който се основава на физичните закони за движението на въздуха в атмосферния граничен слой, като чрез огледи на място са отчетени редица фактори, които имат значение за изчислителния модел. Извършена е и енергийна оценка на обекта, като е направен анализ на вятъра за една „средна“ година. Допълнително за новите вятърни турбини XXX-6,4 MW е направена компютърна симулация за вятърния потенциал и прогнозното производство на електрическа енергия.

Представена е и декларация подписана от Йордан Станков, притежаващ лиценз за специализирания софтуерен продукт WAsP, с помощта на който е изготвен анализа на ветровия потенциал за района на ВЯЕЦ „Стражица“.

От представените данни и документи е видно, че района на с. Стражица, общ. Балчик, област Добрич е подходящ за реализиране на така заявеното инвестиционно намерение на дружеството.

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение, „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е уведомило компетентните териториални органи по опазване на околната среда, а именно Регионална инспекция по околна среда и води – Варна (РИОСВ-Варна). Проведени са приложимите процедури по Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и Закона за защитените територии (ЗЗТ). В тази връзка, за доказване на тези обстоятелства, дружеството е представило в КЕВР следните документи:

- Писмо с изх. № 26-00-7938/A12 от 12.12.2022 г. на РИОСВ – Варна с приложено към него Решение № ВА-164/ПР/2022 г. от 12.12.2022 г. на директора на РИОСВ – Варна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за *„Изграждане на повишаваща подстанция 33/110 kV в ПИ 69643.501.175, в землището на с. Стражица, община Балчик, област Добрич, на електропроводна линия (ВЛ) 110 kV, свързваща повишаващата подстанция със съществуващата подстанция „Балчик“ 110/20 kV в ПИ 02508.55.2, землище на гр. Балчик и на подземни кабелни трасета средно напрежение 20-33 kV между вятърните турбини и Повишаващата подстанция, находящи се в землищата на с. Стражица и гр. Балчик, община Балчик“*, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитен зони. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка на компетентния орган, както и условие преди въвеждане в експлоатация на ВЕЛ да се поставят птицебрани (щъркелобрани) върху всички електрически стълбове, част от трасето.

- Писмо с изх. № 26-00-7423/A15 от 17.11.2021 г. на РИОСВ – Варна с приложено към него Решение № ВА-188/ПР/2021 г. от 17.11.2021 г. на директора на РИОСВ – Варна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху

околната среда на инвестиционно предложение за „Промяна на Възложителя, оптимизиране и промяна на част от параметрите на *„Ветроенергиен парк в група имоти в землището на с. Стражица, община Балчик, област Добрич“*, в момента – в процес на изграждане“ в поземлени имоти №№ 69643.10.14, 69643.10.16, 69643.10.18, 69643.10.19, 69643.10.20, 69643.10.21, 69643.10.24, 69643.11.6, 69643.11.7, 69643.2.10, 69643.3.8, 69643.4.7, 69643.5.9, 69643.5.10, 69643.6.12, 69643.6.14, 69643.7.11, 69643.9.8, 69643.10.12, землище на с. Стражица, общ. Балчик, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитен зони. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка на компетентния орган и са поставени условия за изпълнение от страна на възложителя при фазата на проектиране, преди започването на строителството, по време на строителството, преди въвеждането в експлоатация и по време на експлоатацията.

Решение № ВА-531-ПР/2008 г. от 29.12.2008 г. на директора на РИОСВ – Варна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което е решено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на *„Деветнадесет броя ветрогенератори“*, с местоположение на ИП: поземлени имоти №№ 69643.9.5, 69643.7.9, 69643.6.9, 69643.6.8, 69643.5.6, 69643.5.5, 69643.4.4, 69643.3.6, 69643.2.7, 69643.11.3 (2 бр.), 69643.10.9, 69643.10.8 (3 бр.), 69643.10.7 (3 бр.), 69643.10.6 в землището на с. Стражица, община Балчик. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка на компетентния орган.

Заявителят е представил доказателства, а именно писмо с изх. № 26-00-7938/A15 от 17.01.2023 г. и писмо с изх. № 26-00-7423/A18 от 07.12.2021 г. на РИОСВ-Варна, че срещу посочените по-горе решения няма постъпили жалби и същите са влезли в сила административни актове.

Въз основа на представените по-горе доказателства, КЕВР счита, че дружеството е провело необходимите процедури в изпълнение на изискванията на нормативната уредба за опазване на околната среда и за безопасна експлоатация по отношение на планирания за изграждане енергиен обект и на прилежащата инфраструктура за присъединяването му към електропреносната мрежа.

6.6. Човешки ресурси и организационна структура на заявителя и за образованието и квалификацията на ръководния персонал

От представената от заявителя организационна структура на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е видно, че същата включва: управител, главен инженер – 1, технически специалисти – 4, специалист „Прогнози“ – 1, специалист „ЗБУТ“ – 1 и счетоводител. Посочено е, че процесът на наемане на персонал за бъдещата организационна структура ще бъде финализиран при пускането в експлоатация на ВяЕЦ „Стражица“, а дейностите по експлоатация и поддръжка на централата, както и на присъединителните съоръжения ще бъдат възложени на външни фирми.

Във връзка с образованието и квалификацията на ръководния персонал на заявителя, дружеството е представило заверено копие на диплома за завършено висше образование на Александър Щерев, издадена от Висшия лесотехнически институт, гр. София, с придобита квалификация инженер по механизация на горско стопанство и горска промишленост.

Въз основа на гореизложеното, КЕВР счита, че „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД притежава материални, технически и човешки ресурси за изграждане на планирания енергиен обект – вятърна електрическа централа (ВяЕЦ) „Стражица“ с обща инсталирана мощност 70 MW със съответните присъединителни съоръжения към електропреносната мрежа и в съответствие с представения график за изграждане на енергийния обект.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

7.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на ВЯЕЦ „Стражица“ с инсталирана мощност от 70 MW (AC), е XXX хил. евро (XXX хил. лв.). Източниците на финансиране са XXX% собствени средства в размер XXX хил. евро (XXX хил. лв.) и XXX% привлечени средства за изграждане и въвеждане в експлоатация на обекта в размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.).

Като доказателство за осигуряването на собствените финансови средства за изграждане на ВЯЕЦ „Стражица“ е предоставен протокол за решения на едноличния собственик на капитала, от който е видно, че е прието следното решение: „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД да финансира частично изграждането на проект „Вятърна електрическа централа „ВЯЕЦ Стражица“ за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност от 70 MW, землище на село Стражица, община Балчик“ със средства от собствен капитал в размер на XXX лева/XXX евро.

По отношение на привлеченото финансиране са предоставени следните документи:

- Банкова референция от „XXX“ АД от 07.10.2025 г. за изготвено индикативно предложение за инвестиционен кредит в размер на XXX евро за финансиране на „ВЯЕЦ Стражица“ – наземен вятърен парк с планирана инсталирана мощност до 70 MW.

- Оферта от XXX АД от 07.10.2025 г. за изготвено индикативно предложение за финансиране на „ВЯЕЦ Стражица“ с максимален инвестиционен лимит на финансиране XXX евро и до XXX евро ДДС лимит. Проектът е за наземен вятърен парк с планирана инсталирана мощност до 70 MW.

С оглед гореизложеното КЕВР счита, че „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД притежава финансови възможности да изгради ВЯЕЦ „Стражица“.

7.2. Финансови резултати от дейността на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД

В съответствие с изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е представило годишни финансови отчети за последните три години - 2022 г., за 2023 г. и за 2024 г., от които е видно, че дружеството не е осъществявало производствена дейност, поради което не е реализирало приходи, а единствено е отчетело разходи отнасящи се до дейности по администриране на дружеството.

7.3. Дружеството е представило инвестиционен анализ и прогнозен финансов модел за периода 2025 г. – 2052 г.

„Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е предоставило бизнес план, както и финансов модел за периода 2025 г. – 2052 г. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ВЯЕЦ „Стражица“, са анализирани прогнозните данни в бизнес плана и във финансовия модел. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през м. май 2027 г. и очакванията са годишното производство през същата година да е в размер на XXX MWh и да достигне до XXX MWh през 2028 г. Очакванията на дружеството са произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани изцяло на свободния пазар.

- цените, по които дружеството ще продава произвежданата електрическа енергия на свободния пазар варира от XXX евро/MWh (XXX лв./MWh) през 2027 г. до XXX евро/MWh (XXX лв./MWh) през 2052 г.

В тази връзка основните параметри на проекта са представени по-долу в таблица № 1.

Таблица № 1

№	ВИД	Стойности:
1.	Инсталирана мощност	70,00 MW
2.	Стойност на инвестицията, в т.ч.:	XXX хил. евро/ XXX хил. лв.
2.1.	Собствени средства	XXX хил. евро/XXX хил. лв.
2.2.	Привлечени средства	XXX хил. евро/XXX хил. лв.
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност	XXX хил. евро/XXX хил. лв.

При така заложените параметри и допускания в представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода от 2025 г. – 2042 г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства, осигурени по силата на договор за заем.

Видно от финансовия модел за периода 2025 г. – 2052 г., дружеството прогнозира приходите от продажба на електрическа енергия да се увеличават от XXX хил. евро (XXX хил. лв.) през 2027 г. до XXX хил. евро (XXX хил. лв.) през 2052 г. или общо за периода да реализира приходи от дейността в размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.) Прогнозните разходи за периода са в размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.), като очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат.

В тази връзка и видно от финансовия модел, нетните парични потоци са положителни стойности през всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си, включително тези по изпълнение изграждането на ВЯЕЦ „Стражица“.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени въз основа на данните, предоставени от дружеството и дисконтирани с дисконтов фактор XXX%, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): XXX%;
- Нетна настояща стойност (NPV): XXX хил. евро (XXX хил. лв.);
- Срок на откупуване на инвестицията: XXX г. и XXX месеца.

Посочените стойности определят проекта, като ефективен, тъй като изчислената нетна настояща стойност (NPV) е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) е по-висока от дисконтовия фактор.

Предвид гореизложеното, КЕВР счита, че „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД е осигурило финансирането на проекта и при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2027 г. – 2052 г., заявителят ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

8. Допълнителни документи относно наличието на вещни права, представени от „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 139, том I, рег. № 1049, дело № 119 от 2022 г. на нотариус Светлин Илчев, вписан под № 314 в регистъра на нотариалната камара на Република България, НА е вписан в Служба по вписвания гр. Балчик, с вх. рег. № 854 от 07.04.2022 г., акт № 20, том III, дело № 397/2022 г.;

- Договор за замяна на недвижими имоти № АО-05-ДА-02 от 05.06.2008 г., по силата на който е отстъпено правото на собственост върху недвижим имот от 207,831 дка земеделска земя от ДПФ, находящ се в община Балчик, област Добрич, в с. Стражица, с. Тригорци, с. Кремена. В замяна на отстъпените имоти описани подробно в т. 1 от Договора, дружеството е отстъпило на държавата в лицето на Министъра на земеделието и храните правото на собственост върху недвижими имоти от 275,229 дка земеделска земя, разпределена по общини, землища и имоти в област Видин, община Кула, с. Чичил, гр. Кула и с. Старопатица; община Брегово, с. Връв, гр. Брегово, с. Косово и с. Куделин;

община Видин, с. Бела Рада. Договорът е вписан в Служба по вписвания гр. Балчик, с вх. рег. № 2183 от 05.06.2008 г., акт № 235, том III, партида № 13317-13350, вписан във входящ двоен регистър № 1159 на 20.06.2008 г., том II № 151, парт. 11255 и с № 4380 на 23.06.2008 г. том III № 263.

Изказвания по т.1.:

Докладва Б. Паунов. Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад от 13.10.2025 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание от 16.10.2025 г. На 22.10.2025 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие е взел г-н Стоян Нешев, в качеството му на упълномощен представител на дружеството, който е изразил положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения.

Б. Паунов прочете диспозитива на проекта на решение:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. ИЗДАВА на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД със седалище и адрес на управление: Р България, гр. София.

ЛИЦЕНЗИЯ за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 20 (двадесет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергиен обект – вятърна електрическа централа „Стражица“ с обща инсталирана мощност 70,0 MW в землището на село Стражица, община Балчик, област Добрич, която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензията, приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, приложение и неразделна част от това решение.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. ИЗДАВА на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД с ЕИК 206302121, със седалище и адрес на управление: Р България, гр. София, община Столична, п. к. 1616, район „Витоша“, ул. „Секвоя“ № 36,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-868-01 от 29.10.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 20 (двадесет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергиен обект – вятърна електрическа централа „Стражица“ с обща инсталирана мощност 70,0 MW в землището на село Стражица, община Балчик, област Добрич, която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на

енергийния обект“ към лицензия № Л-868-01 от 29.10.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-868-01 от 29.10.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка първа** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.2. Комисията, като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-1276 от 13.10.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-160 от 23.09.2025 г. на Енерджиса Комодитис Б.В., чуждестранно юридическо лице, държава: Нидерландия, за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, както и събраните данни от проведеното на 22.10.2025 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-160 от 23.09.2025 г. на Енерджиса Комодитис Б.В., чуждестранно юридическо лице, държава: Нидерландия, за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 292 от 26.09.2025 г. на председателя на КЕВР. Заявителят е представил допълнителна информация с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-160 от 06.10.2025 г.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-1276 от 13.10.2025 г., който е приет с решение на КЕВР по Протокол № 297 от 16.10.2025 г., т. 8 . В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 22.10.2025 г. е проведено открито заседание, в което е взел участие упълномощен представител на заявителя. Не са направени възражения по фактите, обстоятелствата и изводите, отразени в приетия доклад.

Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от НЛДЕ, Енерджиса Комодитис Б.В. е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с електрическа енергия“. Следователно, тази

лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

По силата на чл. 39, ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 2 от НЛДЕ когато лицето, което кандидатства за издаването на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и отговаря на изискванията за координатор на балансираща група, съответната лицензия съдържа правата и задълженията, свързани с дейността на „координатор на балансираща група“.

Енерджиса Комодитис Б.В. е чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Нидерландия, вписано в Търговски регистър при Търговската палата на Нидерландия с регистрационен номер TR 89493621, със седалище и адрес на управление: Нидерландия, 1011 ПЗ Амстердам, ул. „Мундерщраат“ 7 Б, което се установява от представено нотариално заверено извлечение за актуално състояние от Нидерландския търговски регистър. Енерджиса Комодитис Б.В. има следния предмет на дейност: търговия на едро с течни и газообразни горива, търговия с електричество и газ по тръбопроводи, търговия на едро с основни и промишлени химикали, финансови холдинги. Дружеството извършва и дейности по търговия с физически и финансови стоки като, но не ограничени до електрическа енергия, газ, зелени сертификати и въглерод, финансира, сътрудничи с и за извършване на управление на дружества и други компании, предоставя съвети и други услуги, придобива, използва и/или прехвърля права на промишлена и интелектуална собственост и недвижими имоти, ангажира се, да предоставя обезпечение и гаранции за свои собствени дългове и за дългове на юридически лица или други дружества, с които дружеството е свързано или за дългове на трети страни, взема в заем, отпуска в заем и набира средства, в т.ч. чрез емисии на облигации, записи на заповед или други цени книжа или доказателства за задлъжнялост, сключва договори във връзка с подобни дейности, инвестира средства, предприема всички мерки, които бъдат сметнати за необходими за горните или полезни за тях, и всичко в най-широкия смисъл на тези думи. Капиталът на дружеството е в размер на 24 240 000 (двадесет и четири милиона двеста и четиридесет хиляди) евро, разпределен в 24 240 000 (двадесет и четири милиона двеста и четиридесет хиляди) дружествени дяла, всеки на стойност от 1 (едно) евро. Капиталът на дружеството е изцяло внесен. Дружеството се управлява и представлява от Управителния съвет, в състав: XXX. Право да представляват дружеството имат двама управляващи директори, действащи заедно. Видно от горното, Енерджиса Комодитис Б.В. е лице с регистрация в друга държава-членка на Европейския съюз, еквивалентна на тази по Търговския закон, следователно отговаря на условията на чл. 40, ал. 7 от ЗЕ и чл. 10, ал. 1 от НЛДЕ.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на § 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите - юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален

данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.10.2025 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 5613 от 2025 г. и включва юрисдикции, неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на Енерджиса Комодитис Б.В. следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. Видно от представените данни и документи от дружеството се установява, че едноличен собственик на капитала на заявителя е XXX е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на фондовата борса във Франкфурт на Майн и на други германски фондови борси, както и чрез електронни търговски платформи. Акции на дружеството се предлагат и на фондовите борси в други европейски държави. Акции на XXX са включени в индекса DAX, както и в други индекси в Европа като Euro Stoxx 600 Utilities, MSCI World и S&P Europe 360. Акции на XXX се търгуват и извънборсово на OTC Pink в Съединените американски щати под формата на американски депозитарни разписки. Съгласно последния преглед на акционерите в края на 2024 г. в капитала на XXX участват около XXX институционални инвеститори, XXX дребни инвеститори и около XXX други инвеститори. Законният представител на XXX е декларирал, че към настоящия момент акционерното дружество не се контролира пряко или косвено от лица регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим съгласно чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС. Акции на XXX. XXX от капитала на дружеството е разделен, като следва: XXX от капитала на дружеството, представляват акции в свободно обръщение, като XXX от оставащия брой акции са общо акциите на акционерите, притежаващи под XXX от капитала. Заявителят е представил становище по отношение на мнозинството, с което се избират управителни и надзорни органи на XXX, а именно: по устава на дружеството за избора на управителни и надзорни органи е необходимо обикновено мнозинство (50% + 1 от капитала на дружеството), предвид което - никой акционер не притежава необходимия брой акции, чрез които самостоятелно да упражнява

контрол върху дейността на ХХХ. Предвид горното, по отношение на Енерджиса Комодитис Б.В. не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителите на Енерджиса Комодитис Б.В., с които същите декларира, че не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Въз основа на представени декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ се установява, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност, не е в ликвидация и на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, и не е постановен акт на КЕВР за отказ да се издаде лицензия за същата дейност. Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Срокът на лицензията, за която кандидатства Енерджиса Комодитис Б.В. е 10 години (десет години). Заявителят посочва, че 2025 година на дружеството е издадена лицензия за дейността „търговия с природен газ“ от КЕВР, като в тази връзка дружеството има намерение комплексно да навлезе на българския енергиен пазар с цел разширяване на портфолиото и пълно използване на регионалните енергийни коридори и комбинираните доставки на енергия. Заявителя счита, че този срок е необходим и обоснован с оглед намерението на дружеството да се утвърди трайно на пазара на електрическа енергия в Р България, като утвърди необходимите бизнес отношения и използва предимствата на изградения бизнес модел.

Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Относно наличието на технически и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“: Енерджиса Комодитис Б.В. ще изпълнява дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ в офис, който се намира в Нидерландия, 1011PZ Амстердам, ул. „Мудершраат“ 7В, съгласно декларация от управляващия директор на дружеството. Заявителят декларира, че разполага с необходимата информационна мрежа и софтуер за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, която включва следното оборудване: работна станция с операционна система Windows 11 Enterprise, софтуер за обработване на документи на Word Microsoft Office 356, софтуер за обработване на таблици Microsoft Office 365 Excel, версия на клиента за електронна поща Microsoft Office Outlook, антивирусна защита Microsoft Defender for Endpoint, сървър за електронна поща с операционна система Office 365 Exchange Online; принтер HP Color LaserJet Managed E78625dn MFP 5QJ90A и др. Дружеството декларира, че всички работни станции са свързани към интернет, като доказателство е представено копие на фактура за заплащане на месечен абонамент на интернет услуги.

Съгласно чл. 11, ал. 6, т. 2 от НЛДЕ и Правилата за търговия с електрическа енергия (ПТЕЕ), средствата за обмен на информация за целите на работа на пазара, осигурявани от търговските участници, се одобряват от независимия преносен оператор „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД). С писмо с изх. № ЦУ-ЕСО-10992#1 от 13.11.2024 г. ЕСО ЕАД декларира, че Енерджиса Комодитис Б.В. е изпълнило изискванията за комуникационно и компютърно оборудване за електронен обмен на данни. Декларираните от дружеството технически средства (информационна мрежа, програмно осигуряване и комуникационна инфраструктура), необходими за сключване на сделки с електрическа енергия по свободно договорени цени (съгласно чл. 100, ал. 1 от ЗЕ), отговарят на условията, определени в ПТЕЕ. Въз основа на гореизложеното и представените доказателства може да се приеме, че Енерджиса Комодитис Б.В. притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия

с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Относно наличието на човешки ресурси и опит за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“: Предоставени са данни за управленската и организационна структура на Енерджиса Комодитис Б.В. Видно от представените документи, дружеството се управлява от XXX управляващи директори, като заявителят е представил информация за професионалния опит на всеки от тях, и като доказателство за опита им е представил копия на дипломи за завършено образование. Представена е и информация за професионалния опит на служителят, който ще бъде зает с дейността XXX в Р България, която включва автобиография и копие на диплома за завършено висше образование. Предвид гореизложеното и въз основа на представените от дружеството доказателства може да се приеме, че Енерджиса Комодитис Б.В. разполага с човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Финансови възможности на заявителя за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, както и наличие на финансови гаранции и обезпечения за сключване на сделки за търговия с електрическа енергия съгласно Правилата за условията и реда за предоставяне на достъп до електропреносната и електроразпределителните мрежи (Правилата): Дружеството Енерджиса Комодитис Б.В. е представило три годишна финансова прогноза със счетоводни баланси, отчети за приходите и разходите и отчети за паричните потоци за периода 2025 г. – 2027 г. за управление и развитие на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, с прогнозни обеми търгувана електрическа енергия и средни прогнозни цени на електрическата енергия съгласно изискванията на чл. 13 от НЛДЕ. За целите на настоящото производство, представената финансова прогноза се разглежда с оглед установяване на финансовите възможности на дружеството за изпълнение на лицензионната дейност за посочения срок. Прогнозните стойности показват увеличаващи се количества електрическа енергия за покупко-продажба от XXX MWh за 2025 г. до XXX MWh през 2027 г. Прогнозните средни цени и количества ел. енергия, които дружеството ще купува и продава на вътрешния пазар през периода на бизнес плана са:

Показател	Мярка	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Средна продажна цена	лева/MWh	XXX	XXX	XXX
Средна покупна цена	лева/MWh	XXX	XXX	XXX
Количество търгувана ел. енергия общо	MWh	XXX	XXX	XXX

За разглеждания период дружеството очаква печалба, като за първата година тя е в размер на XXX хил. лева, като достига до XXX хил. лева през 2027 г. Сравнителна таблица на прогнозните приходи и разходи за периода 2025 г. – 2027 г. е представена по-долу:

Показатели в хил. лв.	Прогноза		
	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Приходи	XXX	XXX	XXX
Разходи	XXX	XXX	XXX

Оперативна печалба	XXX	XXX	XXX
--------------------	-----	-----	-----

Дружеството е представило удостоверение с изх. № XXX от банка XXX – Клон София, според което дружеството Енерджиса Комодитис Б.В. е клиент на банката с открита специална разплащателна сметка за обезпечаване на бъдещи сделки при упражняване на лицензионната дейност „търговия с електрическа енергия“, наличността по която към XXX е XXX BGN (XXX лева). Сумата по специалната сметка е в размер, съответстващ на изискванията на чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Правилата, видно от прогнозната стойност на оборота от търговия с електрическа енергия на територията на Република България за първата година от лицензионната дейност съгласно представения в Комисията бизнес план. Съгласно удостоверението банката се задължава при поискване от КЕВР да предоставя информация на Комисията относно оборотите и салдото по сметката. Предвид гореизложеното може да се направи извод, че ако спази заложените в прогнозните счетоводни баланси параметри, Енерджиса Комодитис Б.В. ще притежава финансови възможности за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Договор за участие в стандартна балансираща група: На основание чл. 12, ал. 1 от НЛДЕ и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 11, т. 9 от ПТЕЕ, Енерджиса Комодитис Б.В. е представило проект на договор за участие в стандартна балансираща група и поемане на отговорност за балансиране, който е със съдържание, предвидено в чл. 12, ал. 2 от НЛДЕ. Представени са също така и общи принципи за разпределяне на небалансите в рамките на стандартна балансиращата група, въз основа на които небалансите се разпределят на всеки член от групата в съответствие с изискванията на ПТЕЕ. Правила за работа с потребители на енергийни услуги: На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ, Енерджиса Комодитис Б.В. е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Представените Правила отговарят на изискванията за тяхното съдържание съгласно чл. 38в, ал. 2 от ЗЕ, като уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

Изказвания по т.2.:

Докладва М. Трифонов. Резултатите от извършения анализ на заявленията и приложенията към него са отразени в доклад от 13.10.2025 г., който е приет с решение на КЕВР по Протокол № 297 от 16.10.2025 г., т. 8. Проведено е открито заседание, в което е взел участие упълномощен представител на заявителя, който не е направил възражения по фактите, обстоятелствата и изводите, отразени в приетия доклад.

М. Трифонов прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5, и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага на Комисията да вземе следните решения:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на Енерджиса Комодитис Б.В. Лицензия от 29.10.2025 г. за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява на Енерджиса Комодитис Б.В. правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5, и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на Енерджиса Комодитис Б.В., вписано в Търговски регистър при Търговската палата на Нидерландия с регистрационен номер ТР 89493621, със седалище и адрес на управление: Нидерландия, 1011 ПЗ Амстердам, ул. „Мундершраат“ 7 Б, Лицензия № Л-869-15 от 29.10.2025 г. за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява на Енерджиса Комодитис Б.В. правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка втора** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

По т.3. Комисията, след като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) са постъпили заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53, ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 92, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). Със Заповед № З-Е-290 от 24.09.2025 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на обстоятелствата в заявленията и приложенията към тях. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 19.09.2025 г., с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 19.09.2025 г., с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 30.09.2025 г., с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 30.09.2025 г., с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 10.10.2025 г. и с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 10.10.2025 г. „Енери Солар БГ 1“ ЕАД е представило допълнителна информация, а с писма с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 16.10.2025 г. и с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 16.10.2025 г. дружеството е допълнило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г., съответно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:

От извършена служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенция по вписванията се установи, че „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, (с предишно наименование „АКВА Пауър Си Еф Карад Пи Ви Парк“ ЕАД) е еднолично акционерно дружество, вписано в ТРРЮЛНЦ с

ЕИК 201940814, със седалище и адрес на управление: Р България, обл. София, общ. Столична, гр. София, район „Триадица“, пл. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4.

„Енери Солар БГ 1“ ЕАД има следния предмет на дейност: експлоатиране и опериране на фотоволтаични електрически централи за производство, покупко-продажба и търговия с електрическа енергия при регулирани и свободно договорени цени, комисионни, спедиционни и лизингови сделки, транспортни сделки в страната и чужбина, сделки на търговско представителство и посредничество на местни и чужди лица и дружества, както и всякаква друга дейност разрешена от закона.

„Енери Солар БГ 1“ ЕАД е с едностепенна система на управление. Съветът на директорите на дружеството е в състав: Стоян Савов Петров, гражданин на Р България, Борислав Милчев Бобевски, гражданин на Р България, Алекс Едуард Михаел Френд, гражданин на Обединено кралство Великобритания, Северин Стефанов Вартигов, гражданин на Р България и Мария Димитрова Христова, гражданин на Р България. Всеки двама заедно от членовете на Съвета на директорите на дружеството - Стоян Савов Петров, Северин Стефанов Вартигов и Борислав Милчев Бобевски представляват дружеството заедно.

Капиталът на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД е 24 431 200 лв. и е изцяло внесен. Същият е разпределен в 244 312 броя акции, всяка с номинална стойност от 100 лв. Едноличен собственик на капитала на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД е „Енери Пауър БГ Холдинг“ ГмбХ - чуждестранно юридическо лице, дружество с ограничена отговорност, регистрирано по законодателството на Р Австрия, вписано в австрийския търговски регистър под регистрационен номер FN 5246364, със седалище и адрес на управление: Република Австрия, гр. Виена, „Шварценбергплац“ № 5/4.1.

„Енери Солар БГ 1“ ЕАД е титуляр на лицензия № Л-383-01 от 26.04.2012 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ чрез фотоволтаична електрическа централа (ФВЕЦ) „Караджалово“ с мощност от 50 MW, намираща се в землището на с. Караджово, местност Мерата, общ. Първомай, обл. Пловдив.

С Решение № Р-312 от 16.06.2020 г. КЕВР е дала разрешение на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД за сключване с „Енери Пауър БГ Холдинг“ ГмбХ на договор за акционерен заем, на договор за залог на търговско предприятие и на договор за залог на вземания, с цел рефинансиране със средства от акционер на общата инвестиция за изграждането на ФВЕЦ „Караджалово“. С Решение № Р-326 от 23.12.2020 г. КЕВР е разрешила сключването с „Енери Пауър БГ Холдинг“ ГмбХ на Договор за изменение към Договор за акционерен заем от 25.08.2020 г., на Договор за изменение към Договор за залог на търговско предприятие от 26.08.2020 г. и на Договор за изменение към Договор за залог на вземания от 26.08.2020 г.

Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. допълнено с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 16.10.2025 г. „Енери Солар БГ 1“ ЕАД е поискало от КЕВР разрешение за сключването на договор за финансиране и на договор за присъединяване към финансиращата структура по рамковия договор за проектно финансиране. „Енери Солар БГ 1“ ЕАД е посочило, че договорът за финансиране се сключва с цел рефинансиране и погасяване на съществуващия акционерен дълг за изградената и функционираща ФВЕЦ „Караджалово“. Дружеството посочило също, че рефинансирането осигурява нова структура на заемите - дългосрочен инвестиционен срочен заем и краткосрочна револвираща кредитна линия, които са с по-гъвкави срокове за погасяване, намаляват общите разходи по дълга и подобряват ликвидността.

По отношение на сключването на договор за присъединяване към финансиращата структура по рамковия договор за проектно финансиране, „Енери Солар БГ 1“ ЕАД е посочило, че по този начин дружеството формално се присъединява към вече съществуваща финансираща структура по Договора за общи условия, сключен на 04.08.2025 г. (Договор за общи условия от XXX г.) между „XXX“ ГмбХ, „XXX“ с.р.о., „XXX“ а.с. и „XXX“ АД.

Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г, допълнено с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 16.10.2025 г. „Енери Солар БГ 1” ЕАД е поискало издаване на разрешение за извършване на обезпечителни сделки в полза на кредиторите „XXX“ а.с. и „XXX“ АД, а именно: особени залози върху търговското предприятие и върху вземания на дружеството, залог на акциите, представляващи целия капитал на дружеството, както и предоставяне на абстрактна гаранция.

С оглед на поисканите разрешения за сключването на посочените по-горе сделки „Енери Солар БГ 1” ЕАД е представило проекти на договори, както следва:

1. Проект на договор за присъединяване между „Енери Солар БГ 1” ЕАД, „XXX“ ГмбХ и „XXX“ а.с. Посоченият договор следва да бъде сключен въз основа на Договор за общи условия от XXX г. и по силата на същия „Енери Солар БГ 1” ЕАД се съгласява да стане допълнителен поръчител по и да бъде обвързано от условията на Договора за общи условия от XXX г., договора за финансиране и по другите финансови документи, предвидени в структурата на финансиране на кредитна линия ACDC, с изключение на договора между кредиторите. В тази връзка, в проекта на договора за присъединяване е предвидено, че дружеството ще предостави обезпечения срещу загуба, произтичаща от този договор, от Договора за общи условия от XXX г., от договора за финансиране, от договора между кредиторите и от договорите за обезпечения и залози.

2. Поради взаимовръзката между предвидения за сключване договор за присъединяване и Договора за общи условия от XXX г., последният договор е представен от „Енери Солар БГ 1” ЕАД в административното производство. Основните параметри на посочения договор са:

2.1. Страни: „XXX“ ГмбХ – кредитополучател; „XXX“ с.р.о. – първоначален поръчител; „XXX“ а.с. – организатор, агент, агент по обезпеченията, издаваща банка, първоначален кредитор и първоначален контрагент по хеджирането и „XXX“ АД – първоначален контрагент по хеджирането;

2.2. Вид и размер на финансирането: инвестиционен заем в евро по Кредитна линия ACDC; инвестиционен заем в евро по Кредитна линия Stella; кредитна линия за резерв за обслужване на дълга; кредитна линия за издаване на гаранции; резервна кредитна линия за гаранции в евро и предварително финансиране в евро. Общите ангажименти по посочените кредитни линии са в размер на XXX евро, от които XXX евро са тези по Кредитната линия ACDC. По тази кредитна линия по силата на договора за финансиране като допустим проект е включено финансирането на ФВЕЦ „Караджалово“, както и е предвидено „Енери Солар БГ 1” ЕАД да встъпи като допълнителен поръчител в Договор за общи условия от XXX г. В Договора за общи условия от XXX г. като обслужваща банка в Р България е посочена „XXX“ АД;

2.3. Специфични условия: Договора за общи условия от XXX г. предвижда, че за всяко финансиране се сключва отделен договор за финансиране, който следва да съдържа подлежащия на финансиране проект; финансирането, което е на разположение на кредитополучателя за използване във връзка със съответния подлежащ на финансиране проект; периода от време, през който финансирането е на разположение; максимален размер на финансиране; условията за погасяване и дата на прекратяване на финансирането и други конкретни условия;

2.4. Цел на финансирането по Кредитна линия ACDC: кредитополучателят „XXX“ ГмбХ ще използва всички суми, заети по кредитната линия за финансиране на разходите, както са определени в Договора за финансиране;

2.5. Лихва: лихвените проценти, приложими за всеки заем, е годишният процент, който представлява сбор от приложимите марж и EURIBOR. Кредитополучателят заплаща начислената лихва по всеки заем в последния ден на всеки лихвен период.

2.5.1. Наказателна лихва – начислява се от датата на падежа до датата на действителното плащане по лихвен процент, който е с два процента годишно по-висок от лихвения процент, който би бил приложим, ако просрочената сума през периода на

неплащане е представлявала заем на просрочената сума. Всяка наказателна лихва е незабавно платима при поискване от Агента.

2.6. Такса за ангажимент – кредитополучателят заплаща на агента такса в евро, изчислена за първата година в размер на XXX на сто, а за всяка следваща година в размер на 30 на сто от приложимия марж годишно върху наличния ангажимент на кредитора по съответното финансиране;

2.7. Такса за предсрочно погасяване – в случай на предсрочно погасяване по всяко време в четиригодишния период, започващ от XXX г. - датата на сключване на Договора за общи условия, таксата за предсрочно погасяване е в размер на XXX% от сумата на предсрочно погасените срочни заеми. След изтичането на този период таксата за предсрочно погасяване е в размер на XXX% от сумата на предсрочно погасените срочни заеми;

2.8. Други такси: такса за организиране, такса за агентство, такса за агентство, такса за агента по обезпеченията и такса за координация;

2.9. Гаранции – всеки поръчител неотменимо и безусловно, солидарно и разделно: гарантира пред всеки кредитор за точното изпълнение от кредитополучателя на всички задължения; поема задължение към всеки кредитор, че винаги когато кредитополучателят не заплати сума на кредитор на падежа ѝ, този поръчител незабавно при поискване заплаща тази сума, както ако е главно задължено лице; се съгласява с всеки кредитор, че ако някое задължение, за което е дал поръчителство, е или стане неизпълнимо, недействително или незаконно, ще обезщети кредитора незабавно при поискване. В клауза 22.12 от Договора за общи условия от XXX г. са предвидени ограничения на гаранцията, предоставена от дружество, регистрирано по българското законодателство, а именно: независимо от разпоредбите на Договора за общи условия от XXX г., които предвиждат друго, задълженията на учредено в Република България дружество, в качеството му на поръчител по договора са ограничени дотолкова, доколкото те не водят до това поръчителят да стане неплатежоспособен или свръхзадължен по смисъла на чл. 742, ал. 1 от Търговския закон.

2.10. Обезпечения:

2.10.1. Обезпечения, предоставени от кредитополучателя „XXX“ ГмбХ: залог на дялове от капитала на дружеството, залог върху вземания по акционерни заеми, залог върху австрийска и чешки банкови сметки на дружеството, прехвърляне на обезпечения по договор за хеджиране.

2.10.2. Обезпечения, предоставени от поръчител, учреден по българското законодателство: залог върху дялове от капитала на дружеството, включително върху дивиденди/разпределения, залог върху търговски предприятие; залог върху вземания и банкови сметки.

2.10.3. Обезпечения, предоставени от поръчител, учреден по чешкото законодателство: залог върху дялове от капитала на дружеството, залог върху банкови сметки, залог върху движими вещи, залог върху недвижими имоти, залог върху вземания по застрахователни полици, залог върху вземания по търговски договори, залог върху вземания по застрахователни полици, залог върху търговски договори ипотека на недвижими имоти, залог върху търговски предприятие.

2.10.4. Обезпечения, предоставени от поръчител, учреден по словенското законодателство: залог върху дялове от капитала на дружеството, невладелчески залог върху движими вещи, фидуциарно прехвърляне на вземания, ипотека върху недвижим имот или залог на право на строеж.

2.10.5. Обезпечения, предоставени от поръчител, учреден по словашкото законодателство: залог върху дялове от капитала на дружеството, залог върху движими вещи, залог върху вземания, залог върху недвижими вещи.

2.10.6. Допълнителни обезпечения: ако някой от поръчителите и кредитополучателят сключат договор за заем (вътрешногрупов договор за заем), съгласно който поръчителят, в качеството си на заемодател, се съгласява да предостави заеми на

кредитополучателя, в качеството си на заемател с цел, кредитополучателят да изпълнява своите задължения за плащане по Договора за общи условия от XXX г. и другите финансови документи, тогава: правата на съответния поръчител, в качеството му на заемодател по този вътрешногрупов договор за заем ще бъдат обезпечени в полза на агента по обезпеченията, поръчителят ще трябва да се присъедини към Договора между кредиторите като субординиран кредитор.

При пристъпване към изпълнение върху обезпеченията, учредени от дружеството, учредено по българското законодателство обезпеченото лице по своя преценка, в съответствие с приложимото законодателство, има право да пристъпи към принудително изпълнение, на което и да е или всички обезпечения, предмет на обезпечителната сделка, както и да предприеме всяко друго законосъобразно действие, неописано изрично в обезпечителните сделки, сключени по българското право или в друг финансов документ, за да защити своите интереси като кредитор.

3. Проект на договор за финансиране между „XXX“ ГмбХ – кредитополучател, „XXX“ ГмбХ – назован поръчител 1, „Енери Солар БГ 1“ ЕАД – назован поръчител 2 и „XXX“ а.с. – кредитор, агент и обезпечителен агент.

Основните параметри на проекта договор за финансиране са:

3.1. Предмет на договора за финансиране - Кредитна линия ACDC, която е част от Договора за общи условия от XXX г., предназначена за ФТЕЦ „Караджалово“ с инсталирана мощност от 50 MW (AC) и 60,4 MWp (DC), собственост на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД. Със средствата по Кредитна линия ACDC ще се погасят задълженията на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, които дружеството е поело по сключения на XXX г. с „XXXг“ ГмбХ договор за акционерен заем, разрешен от КЕВР с Решение № Р-312 от 16.06.2020 г.

3.2. Цел - финансиране на транзакционните разходи по Кредитна линия ACDC;

3.3. Период на наличност е периода, започващ от датата на сключване на договора за финансиране и завършващ на XXX г.;

3.4. Крайна дата на финансирането по Кредитна линия ACDC – до XXXгодина;

3.5. Обезпечения, предвидени в договора за финансиране, които следва да бъдат предоставени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД: особен залог на търговското предприятие, особен залог върху вземания, залог на акции и поръчителство;

3.6. Погасяване: графикът за погасяване е предварително условие за първото усвояване на суми по Кредитна линия ACDC;

3.7. Специфични задължения, свързани с проекта: спазване на изискванията в областта на околната и социалната среда; изпълнение и съответствие с плана за действие по принципите на Екватора; задължение за докладване на оперативни данни, незабавно уведомяване при възникване на инцидент или претенция, които биха могли да повлияят неблагоприятно върху ФТЕЦ „Караджалово“;

3.8. Договорът за финансиране препраща към клаузи от Договора за общи условия от XXX г. по отношение на клаузите за: предварителни условия, размера на кредита, дължимите лихви, предсрочно погасяване, включително реда за погасяване, задължения за предоставяне на информация, частична недействителност, изменения на договора и др.

4. Проект на договор за особен залог на търговско предприятие, който се предвижда да бъде сключен между „XXX“ а.с. – първоначален кредитор и заложен кредитор, агент, агент по обезпеченията, организатор, първоначална хеджираща страна и емитираща банка, „XXX“ АД - заложен кредитор и първоначална хеджираща страна и „Енери Солар БГ 1“ ЕАД – залогодател.

Проектът на договор за учредяване на особен залог върху търговско предприятие съдържа следните основни условия:

4.1. Особеният залог е втори по ред и заложеното имущество е цялото търговско предприятие на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, включващо, но не само отделните активи, посочени в приложение № 1 към проекта на договор, а именно:

- част А „Вещни права“ от приложение № 1 включва следните активи: поземлен имот № 000434 с кадастрален идентификатор 36230.100.434, находящ се в землището на с. Караджалово, общ. Първомай, обл. Пловдив, местността „Мерата“ с площ от 995,117 дка; поземлен имот № 000281 с кадастрален идентификатор 36230.45.281, находящ се в землището на с. Караджалово, общ. Първомай, обл. Пловдив, местността „Мерата“, с площ от 2,436 дка; електрическа подстанция 20/110 kV с разгъната застроена площ 157,30 кв. м.; бетонен комплексен трансформаторен пост 1x400/1x250/kVa и захранващи кабели; метален трансформаторен пост 1x400/1x160/kVA и захранващи кабели 20kV; динамично съоръжение за реактивна мощност към електрическа подстанция 20/110kV; всички бъдещи подобрения и приращения на посочените активи;

- част Б „Движими вещи, включително фотоволтаични панели“ от приложение № 1 съдържа оборудването, предмет на особения залог;

- част В „Вземания“ от Приложение № 1 съдържа договорите, застрахователните полици и банковите сметки, предмет на особения залог: Договор от XXX г. за корпоративни услуги, сключен с „XXX“ ЕАД, Договор от XXX г. за достъп до електропреносната мрежа, сключен с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, Договор от XXX г. за пренос, сключен с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, Договор от XXX г. за премия, сключен с Фонд „Сигурност на електроенергийната система“, всички договори по чл. 100 и по чл. 102 от ЗЕ, във връзка с чл. 10 и сл. от Правилата за търговия с електрическа енергия, сключвани от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД с „Българска независима енергийна борса“ ЕАД, търговци на електрическа енергия, координатори на балансиращи групи и/или други пазарни участници, Договор от XXX г. за продажба/покупка на електроенергия, сключен с „XXX“ ЕАД, Договор от XXX г. за продажба/покупка на гаранции за произход, сключен с „XXX“ ГмбХ, Договор от XXX г. за участие в стандартна балансираща подгрупа, сключен с „XXX“ ЕАД, Застрахователна полица № XXX от XXX г. за имуществени щети и загуба на брутна печалба, сключена с ЗК „XXX“ и две банкови сметки;

- част Г „Други активи“ от Приложение № 1 съдържа резервните части предмет на особения залог;

4.2. Залогът тежи върху всеки отделен елемент, представляващ част от заложеното имущество;

4.3. Залогодателят „Енери Солар БГ 1“ ЕАД следва да осигури учредяването и създаване на противопоставимост на залога върху заложеното имущество като втори по ред залог;

4.4. Срок на обезпечението е срокът, започващ да тече от дата на сключване на договора и приключващ на датата, на която обезпечените задължения са платени и погасени изцяло;

4.5. Освобождаване на залога - в края на срока на обезпечението, заложените кредитори следва да освободят залога, като подпишат съгласие за заличаването;

4.6. Принудително изпълнение - при настъпването на принудително изпълнение, който и да е от заложените кредитори ще има право да предприема действия по принудително изпълнение срещу целия или част от залога, като: събере и/или продаде, който и да е от активите, формиращи част от заложеното имущество и/или отделните активи; продаде заложеното имущество в неговата цялост; назначи управител на търговското предприятие; събира приходите от дейността на търговското предприятие; извърши принудително изпълнение по Гражданския процесуален кодекс и Търговския закон;

4.7. Разпореждането със заложеното имущество, с което се осъществява лицензионна дейност по ЗЕ от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, може да се извършва само в цялост и след получаване на разрешение от КЕВР по чл. 53, ал. 1 от Закона за енергетиката.

5. Проект на договор за учредяване на особен залог на вземания, който се предвижда да бъде сключен между „Енери Солар БГ 1“ ЕАД – залогодател, „XXX“

а.с. – заложен кредитор, агент, агент по обезпеченията, първоначален кредитор, организатор, първоначална хеджираща страна и емитираща банка и „XXX АД“ – заложен кредитор и първоначална хеджираща страна.

По силата на проекта се учредява втори по ред особен залог на вземания на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД за обезпечаване на кредиторите във връзка с Договора за общи условия от XXX г. и с договора за финансиране.

Проектът на договор за учредяване на особен залог върху вземания съдържа следните основни условия:

5.1. Заложеното имущество включва вземанията на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД по всеки от:

- съществуващите проектни договори, а именно: Договор от XXX г. за вземания; Договор от XXX г. за участие в стандартна балансираща подгрупа, сключен с „XXX“ ЕАД; Договор от XXX г. за продажба/покупка на електроенергия, сключен с „XXX“ ЕАД; Договор от XXX г. за експлоатация и поддръжка, сключен с „XXX“ ЕАД; Договор от XXX г. за корпоративни услуги, сключен с „XXX“ ЕАД; Договор от XXX г. за премия, сключен с Фонд „Сигурност на електроенергийната система“; Договор от XXX г. за достъп до електропреносната мрежа, сключен с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и Договор от XXX г. за пренос, сключен с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД;

- съществуващите застрахователни договори, а именно: Застрахователна полица № XXX от XXX г. за имуществени щети и загуба на брутна печалба, сключена с ЗК „XXX“;

- съществуващите вътрешногрупови договори, а именно: Договор от XXX г. за участие в стандартна балансираща подгрупа, сключен с „XXX“ ЕАД; Договор от XXX г. за продажба/покупка на електроенергия, сключен с „XXX“ ЕАД; Договор от XXX г. за продажба/покупка на гаранции за произход, сключен с „XXX“ ГмбХ; Договор от XXX г. за експлоатация и поддръжка на фотоволтаична централа, сключен с „XXX“ ЕАД и Договор от XXX г. за корпоративни услуги, сключен с XXX“ ЕАД;

- вземанията по банкови сметки;

- вземанията по всеки от бъдещите проектни, застрахователни и вътрешногрупови договори и вземанията по банкови сметки;

5.2. Залогът тежи върху всеки отделен елемент, представляващ част от заложеното имущество.

5.3. Залогодателят „Енери Солар БГ 1“ ЕАД следва да осигури учредяването и създаване на противопоставимост на залога върху заложеното имущество като втори по ред залог;

5.4. Срок на обезпечението е срокът, започващ да тече от дата на сключване на договора и приключващ на датата, на която обезпечените задължения са платени и погасени изцяло

5.5. Освобождаване на залога - в края на срока на обезпечението зложните кредитори следва да освободят залога, като подпишат съгласие за заличаването му;

5.6. Принудително изпълнение - при или по всяко време след настъпването на принудително изпълнение, зложните кредитори ще има право да предприема действия по принудително изпълнение срещу целия или част от залога, предмет на договор, като: събере и/или продаде, който и да е от активите, формиращи част от заложеното имущество и/или събере вземанията, формиращи част от заложеното имущество или извърши принудително изпълнение по Гражданския процесуален кодекс и Търговския закон.

5.7. Зложните кредитори могат по своя преценка да определят кои от обезпеченията ще бъдат използвани и в какъв ред, за да погасят обезпечените вземания.

6. Проект на договор за залог на акции, който се предвижда да бъде сключен между „XXX“ а.с. и „XXX“ АД - зложни кредитори, „XXX“ ГмбХ - залогодател и „Енери Солар БГ 1“ ЕАД – дружество, издател на акциите, притежавани от залогодателя.

Съгласно проекта на договор за залог на акции, същият се сключва с цел да обезпечи задълженията по Кредитна линия АСДС. По силата на т. 3.1 от договора за залог на акции предмет на същия е първи по ред залог върху всякакви и всички права върху акциите на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, включително и на допълнителните права и вземанията. В проекта на договор за залог на акции е посочено, че заложените акции са ХХХ обикновени, налични, поименни акции с номинална стойност от ХХХ лева всяка, които представляват 100% от регистрирания капитал на дружеството.

В т. 1 „Препращане и дефиниции“ от договора за залог на акции се съдържат определенията на понятията „акции“, „бъдещи акции“, „допълнителни права“, „разпределения“ и „вземания“, а именно: „акции“ означава общия брой на съществуващите акции и всякакви бъдещи акции, които във всеки един момент ще представляват 100% от акционерния капитал на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД; съответно „бъдещи акции“ са допълнително или заместващо акционерно участие в „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, различно от съществуващите акции, включително, но без ограничение при увеличаване на номиналната стойност на акционерното участие на „ХХХ“ Гмбх или при вливане, сливане, разделяне или отделяне или друга форма на преобразуване или промяна на структурата на капитала; съответно „допълнителни права“ във връзка с акциите включва всяко настоящо и бъдещо право за получаване на разпределения и всяко настоящо и бъдещо право на увеличение на номиналната стойност на акционерното участие в дружеството; съответно „разпределения“ са всички настоящи и бъдещи права, които залогодателят има или може да има, в качеството му на собственик на акции, включително, но не само, които произтичат от разпределение от дивиденди - парични или непарични, приходи от намаляване на регистрирания капитал на дружеството, приходи произтичащи от продажба или друг вид прехвърляне на акции, приходи произтичащи от ликвидационни квоти и обратно изкупуване на акции, както и вземания на залогодателя, които възникват при всякакъв вид преобразуване и промяна на правната форма, които са платени или са платими на основание на притежаването на акции и всякакви активи - парични или непарични, получени от залогодателя в качеството му на акционер при разпределение, които се дължат или са свързани с акциите; съответно „вземания“ са всякакви и всички настоящи и бъдещи вземания от паричен характер на залогодателя, включително всички плащания, постъпления, лихва и други права, произлизащи от или във връзка с разпределенията.

При настъпване на принудително изпълнение, който и да е от заложените кредитори има право да предприема действия по принудително изпълнение срещу целия или част от залога, като кредиторите могат да определят изцяло по собствена преценка кои от обезпеченията ще бъдат използвани и в какъв ред. В тази връзка, всеки заложен кредитор има право да продаде заложените акции или част от тях на трето лице съгласно приложимото законодателство и договора.

7. Проект на договор за абстрактна гаранция, който се предвижда да бъде сключен между „ХХХ“ а.с. – бенефициент и „Енери Солар БГ 1“ ЕАД – гарант.

Договорът за абстрактна гаранция е предвиден за сключване във връзка с Договора за общи условия от ХХХ г. и с договора за финансиране. В проекта на договор за абстрактна гаранция е посочено, че същият представлява абстрактна гаранция по смисъла на гражданското законодателство на Република Австрия и не представлява: поръчителство, писмо за подкрепа, поемане на дълг или каквато и да било друга форма на солидарно задължение като кредитополучател. По този договор „Енери Солар БГ 1“ ЕАД безусловно, неотменимо и без каквито и да било възражения или резерви, прихващане или насрещни иски и без проверка на правното основание гарантира на „ХХХ“ а.с., че ще изплати сумата, поискана от банката по всяко време, в срок до десет работни дни от датата на получаване на писменото искане за плащане. В тази връзка, в проекта на договор е посочено, че поисканата от „ХХХ“ а.с. сума е дължима, но неизплатена от задължена страна по Договора за общи условия от ХХХ г. или по договора за финансиране.

По силата на съдържащата се в договора клауза задълженията на „Енери Солар БГ

1“ ЕАД по договора са ограничени до степента, в която тяхното изпълнение не води до неплатежоспособност или свръхзадълженост на дружеството по смисъла на чл. 742, ал. 1 от Търговския закон – т. 2.4. от проекта на договор. В проекта на договор е посочено, че същият изтича на датата, на която „ХХХ“ а.с. е изпратила писмено уведомление за освобождаване на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД от всякакви задължения или на датата, на която всички задължения на „ХХХ“ ГмбХ към „ХХХа“ а.с. по Договора за общи условия от ХХХ г. са изпълнени изцяло.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от ЗЕ КЕВР разрешава извършването на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие. От обхвата на тези сделки са изключени сделките на стойност под 20 на сто от активите на лицензианта, съгласно последния одитиран годишен финансов отчет, необезпечавани със залог, особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност (аргумент от чл. 92, ал. 1, т. 2, предл. 2 от НЛДЕ). Според чл. 53, ал. 5 от ЗЕ на разрешаване от КЕВР подлежат и случаите на залог или ипотека върху имущество, с което се извършва лицензионна дейност.

В конкретния случай, Договорът за присъединяване предвижда „Енери Солар БГ 1“ ЕАД да придобие качеството допълнителен поръчител и да се обвърже от условията на финансовите документи, предвидени в структурата на финансиране на кредитна линия АСДС, включително и от Договора за общи условия от ХХХ г., според който всеки поръчител неотменимо и безусловно, солидарно и разделно гарантира пред всеки кредитор за точното изпълнение на всички задължения и поема задължение към всеки кредитор, че незабавно при поискване заплаща, както ако е главно задължено лице, сума която кредитополучателят не е заплатил на падежа ѝ. Договорът за финансиране е сделка, която по отношение на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, в качеството му на поръчител, урежда допълнителни специфични условия по предоставяните заеми с Договора за общи условия от 04.08.2025 г. Също така, в договора за финансиране е предвидено „Енери Солар БГ 1“ ЕАД да учреди обезпечения под формата на особен залог върху търговското предприятие и особен залог върху вземания, както и да сключи договор за абстрактна гаранция. От своя страна, договорът за особен залог на вземания оказва влияние върху финансовото състояние на дружеството, тъй като до погасяването на всички вземания на банката, обезпечението е на разположение и под контрола на същата в случай на неизпълнение. Договорът за абстрактна гаранция също оказва влияние върху финансовото състояние на дружеството, тъй като по този договор „Енери Солар БГ 1“ ЕАД гарантира на „ХХХ“ а.с., че ще изплати на банката всяка поискана сума, която е дължима, но неизплатена от задължена страна по Договора за общи условия от ХХХ г. или по договора за финансиране. Следователно, договорът за присъединяване към Договора за общи условия от ХХХ г., договора за финансиране, договора за залог на вземания и договора за абстрактна гаранция са сделки, които попадат в обхвата на чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от ЗЕ, поради което подлежат на разрешаване от КЕВР.

Предвидената в структурата на финансиране на Кредитна линия АСДС сделка за учредяване на залог върху акциите на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД, включително и на дивидентите от тях, също оказва влияние върху финансовото състояние на дружеството, тъй като принудителното изпълнение води не само до промяна в собствеността върху акциите, но и до промяна на материализираните в тях права за парични вземания. В тази връзка, и тази сделка попада в приложното поле на чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от ЗЕ, поради което подлежи на разрешаване от КЕВР. Съответно Договора за особен залог върху търговското предприятие на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД попада в обхвата на чл. 53, ал. 5 от ЗЕ и също следва да бъде разглеждана от КЕВР.

Предвид гореизложеното, на основание от чл. 92, ал. 1 и ал. 4 от НЛДЕ, КЕВР следва да извърши преценка дали сключването на посочените по-горе сделки води или може да доведе до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, или до нарушаване на съществени условия за осъществяване

на лицензионната дейност, включително принципите по чл. 23 от ЗЕ. Преценката на горните сделки, с оглед тяхното разрешаване или не, е обвързана с финансово-икономически анализ на съвкупното влияние на всички произтичащи от тези сделки задължения върху финансовото състояние на лицензианта. В тази връзка и с оглед установяване на влиянието на посочените по-горе сделки върху сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, е извършен анализ на данните в предоставения финансов модел за периода 2025 г. – 2044 г., при който се установява следното:

„Енери Солар БГ 1“ ЕАД е предоставило прогнозен паричен поток, в който са включени плащания на главница и лихви за периода до 2040 г., отразяващ срока на обслужване на привлечените средства по разглеждания договор за финансиране.

Видно от финансовия модел за периода 2025 г. – 2044 г. дружеството прогнозира да реализира общо приходи в размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.), при общо разходи за същия период в размер на XXX хил. евро XXX хил. лв.), в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат през целия период, който да възлиза на XXX хил. евро (XXX хил. лв.).

При така заложените параметри и допускания от дружеството, паричния поток за периода 2025 г. - 2044 г. е положителен и показва, че „Енери Солар БГ 1“ ЕАД ще разполага с необходимия паричен ресурс за обслужване на задълженията по договора за финансиране.

Въз основа на горното, КЕВР счита, че разглежданите сделки няма да доведат до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на дружеството, както и няма да нарушат условията по осъществяване на лицензионната дейност.

Изказвания по т.3.:

Докладва С. Петрова. Заявлението, въз основа на което е образувано административното производство, е подадено от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД и е с предмет разрешаване на сключване на сделки, част от финансирането, за което групата на „Енери“ кандидатства пред „XXX“. Това финансиране обхваща няколко кредитни линии, сред които е Кредитна линия ACDC. Целта на кредитирането по ACDC е финансиране и погасяване на акционерния заем, предоставен на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД и получен за изграждането на ФВЕЦ „Караджалово“. Договорите по Кредитна линия ACDC, по които „Енери Солар“ ЕАД е страна и за сключването, на които дружеството е поискало разрешение са: договор за присъединяване към Договора за общи условия от XXX г.; договор за финансиране, договор за особен залог на търговско предприятие на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД; договор за особен залог на вземания; договор за залог на акции и договор за абстрактна гаранция. Основните параметри на договорите са посочени и разгледани в представения доклад. Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. второ и чл. 53, ал. 5 от Закона за енергетиката и чл. 92, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 4, т. 1 и т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага Комисията за енергийно и водно регулиране да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да разреши на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД да сключи исканите сделки;
3. *Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.*

С. Петрова прочете диспозитива на проекта на решение:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

Разрешава на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД да сключи:

1. Договор за присъединяване с „XXX“ а.с., съгласно представения проект на договор с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 30.09.2025 г. към заявление № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г.;

2. Договор за финансиране с „XXX“ а.с., съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г.;

3. Договор за залог на търговско предприятие с „XXX“ а.с. и с „XXX“ АД, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

4. Договор за залог на вземания с „XXX“ а.с. и с „XXX“ АД, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

5. Договор за залог на акции с „XXX“ а.с., с „Обединена българска банка“ АД и с „XXX“ ГмбХ, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

6. Договор за абстрактна гаранция с „XXX“ а.с., съгласно представения проект на договор с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 10.10.2025 г. към заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. второ и чл. 53, ал. 5 от Закона за енергетиката и чл. 92, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 4, т. 1 и т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

I. Приема доклад с вх. № Е-Дк-1317 от 24.10.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД.

II. Разрешава на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД да сключи:

1. Договор за присъединяване с „XXX“ а.с., съгласно представения проект на договор с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 30.09.2025 г. към заявление № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г.;

2. Договор за финансиране с „XXX“ а.с., съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г.;

3. Договор за залог на търговско предприятие с „XXX“ а.с. и с „Обединена българска банка“ АД, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

4. Договор за залог на вземания с „XXX“ а.с. и с „Обединена българска банка“ АД, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

5. Договор за залог на акции с „XXX“ а.с., с „Обединена българска банка“ АД и с „XXX“ ГмбХ, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

6. Договор за абстрактна гаранция с „XXX“ а.с., съгласно представения проект на договор с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 10.10.2025 г. към заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.

III. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на

Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка трета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

Председателят Пл. Младеновски каза, че до известна степен т. 4 и т. 5 са свързани и предложи дискусиите да бъдат и по двете точки едновременно. Работната група да запознае членовете на Комисията дали има настъпили нови факти и обстоятелства, които да променят подготвените проекти на решения и изводите, изложени първоначално в представените доклади.

По т.4. Комисията започна разглеждане на проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПР-28 от 14.02.2025 г. за прекратяване на лицензия № Л-442-03 от 30.03.2015 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, подадено от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

По т.5. Комисията започна разглеждане на решение относно искане с вх. № Е-ЗЛР-Л-9 от 14.10.2025 г. на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена разпределителна мрежа“.

Изказвания по т.4. и т.5:

Докладва С. Петрова. Във връзка с разглежданите проекти на решения следва да се има предвид, че към момента има информация за настъпили факти и обстоятелства във връзка с наложени санкции, които към момента са с неизяснен обхват и неизяснени последици по отношение на дружеството „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД. Тези факти и обстоятелства, освен че са с неизяснен обхват, са настъпили след провеждане на откритите заседания на Комисията, на които са разгледани приетите от Комисията доклади по заявленията за прекратяване на лицензията за „производство на електрическа и топлинна енергия“ на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД и за издаване на лицензия за „разпределение на електрическа енергия в затворена електрическа мрежа“.

Т. Ерменков заяви, че още веднъж трябва да бъде уточнено, че става въпрос за настъпили нови факти и обстоятелства след провеждане на двете открити заседания, защото става въпрос за т. 4 и т. 5 от дневния ред, а тези факти и обстоятелства са от характер, който може да окаже влияние върху решенията, които се взимат и върху това, дали това решение, което се взима, е свързано и е адекватно на новата обстановка. Вижда се, че даже в Европейската комисия има проблеми и неясноти по това, как тези санкции влияят върху дейността и въобще цялостната обстановка около „Лукойл“, в това число, разбира се, влиза и „Лукойл България“. Поради тази причина Т. Ерменков предлага да бъдат взети следните две решения във връзка с новите факти и обстоятелства:

Първото нещо е да се отложи вземането на решение. Второто предложение, което прави Т. Ерменков, е: да се възложи на международна юридическа фирма да направи анализ на обстановката и въз основа на този анализ да продължи процедирането по тези две административни производства.

Пл. Младеновски допълни, че най-добрият вариант е да бъде отложено вземането на решение до окончателната яснота по отношение на обхвата и приложимостта на

наложените от американското правителство санкции върху дейността на „Лукойл“. Също така счита, че в тази връзка най-добрият вариант е да се възложи изготвянето на становище на международна компания, която има опит в изготвянето на становища и тълкуването на санкции. Тъй като реално Комисията за пръв път се сблъсква с подобен казус с дружества лицензианти на територията на нашата страна, и тази липса на опит води до въпросителни, как точно би следвало да се отреагира в случая, като в тази връзка Пл. Младеновски счита, че най-удачното е отлагането взимането на решения до изясняване на ситуацията.

Т. Ерменков каза, че предложението му е това да се случи за т.4 и т.5 от дневния ред.

Пл. Младеновски поясни, че това решение би следвало да се вземе и за двете точки т. 4 и т. 5, тъй като те са свързани.

Пл. Младеновски предложи да се вземе решение за отлагане на приемането на решение по т.4 и т.5 от дневния ред.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване отлагането на вземането на решение по т.4 и т.5 и възлагането на анализ на международна юридическа кантора за оценка на настъпилите нови факти и обстоятелства.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Отлага разглеждането на т.4 от дневния ред - проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПР-28 от 14.02.2025 г. за прекратяване на лицензия № Л-442-03 от 30.03.2015 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, подадено от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

2. Отлага разглеждането на т.5 от дневния ред – проект на решение относно искане с вх. № Е-ЗЛР-Л-9 от 14.10.2025 г. на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена разпределителна мрежа“.

3. Да се възложи на международна юридическа кантора извършване на анализ и оценка на настъпилите нови факти и обстоятелства във връзка с производствата по заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПР-28 от 14.02.2025 г. и искане с вх. № Е-ЗЛР-Л-9 от 14.10.2025 г. на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

В заседанието по **точка четвърта и точка пета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението по **т.4 и по т.5** е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.6. Комисията, след като разгледа доклад с вх. № В-Дк-194 от 23.09.2025 г., както и събраните данни и доказателства при проведените на 08.10.2025 г. открито заседание и обществено обсъждане, установи следното:

Съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ), ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална

програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) бизнес плановете не по късно от 6 месеца преди изтичането на последната година, съгласно действащия бизнес план.

С Постановление № 8 на Министерския съвет от 18.01.2016 г., обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., в сила от 22.01.2016 г., е приета Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ), която се прилага за регулаторния период по чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, започващ от 1 януари 2017 г., както и за следващите регулаторни периоди. Съгласно изменението на § 14 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ЗИД на ЗВ), обнародвано в ДВ, бр. 58 от 2015 г., първият петгодишен регулаторен период по приетата през 2016 г. наредба е от 1 януари 2017 г. до 31.12.2021 г.; следващият регулаторен период е от 1 януари 2022 г. до 31.12.2026 г.; респективно новият регулаторен период следва да започне от 1 януари 2027 г. и да приключи на 31.12.2031 г., а ВиК операторите да представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2026 г.

С Решение № У-1 от 16.07.2025 г. на КЕВР са приети Указания за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2027-2031 г. (Указания НРКВКУ 2027-2031 г.); утвърдени са образци на електронния модел на бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г., разработени във вариант за базова 2024 г. и за базова 2025 г., както и е утвърден образец на структура на текстовата част на бизнес плана за регулаторен период 2027-2031 г.

С оглед изпълнение на правомощията на КЕВР по чл. 23, ал. 1 и ал. 3 от НРКВКУ, че за целите на определяне на прогнозните конкретни цели по чл. 21, ал. 2 Комисията разделя ВиК операторите на четири групи в зависимост от специфичните условия на дейността им, определя с решение групите и публикува разпределението на ВиК операторите по групи на своята интернет страница, със заповед № 3-В-6 от 09.05.2025 г. на председателя на КЕВР е назначена работна група със задача за извърши необходимите технико-икономически анализи и да подготви предложения за съответните решения. Резултатите от извършения анализ за определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г. са отразени в доклад с вх. № В-Дк-194 от 23.09.2025 г. (Доклада), приет с решение на КЕВР по протокол № 285 от 30.09.2025 г., т. 1, и публикуван на интернет страницата на Комисията. На основание чл. 13, ал. 5, т. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ), във връзка с чл. 21 и 23 от НРКВКУ, на 08.10.2025 г. е проведено открито заседание за обсъждане на Доклада с лицата, представляващи ВиК дружествата, като е осигурена възможност и за дистанционно участие. На основание чл. 14, ал. 1 от ЗЕ, на 08.10.2025 г. е проведено обществено обсъждане със заинтересованите лица по смисъла на чл. 14, ал. 2 от ЗЕ, като е осигурена възможност и за дистанционно участие, както и е определен 14-дневен срок за представяне на становища.

Открито заседание, обществено обсъждане и постъпили писмени становища и възражения в законоустановения срок:

За участие в откритото заседание с писмо с изх. № В-17-00-14 от 30.09.2025 г. са поканени: „Софийска вода“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София, „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник, „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик, „ВИК“ ООД, гр. Кърджали, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, „Водоснабдяване и канализация“

ООД, гр. Търговище, „ВИК“ ООД, гр. Габрово, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, „В и К“ АД, гр. Ловеч, „Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич, „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански, „Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград, „ВиК Стенето“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих, „Водоснабдяване и канализация-П“ ЕООД, гр. Панагюрище, „Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД, „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера, „ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракитово, „Инфрастрой“ ЕООД, „ВиК Паничище“ ЕООД, „ВиК – Кресна“ ЕООД и „ВиК – Батак“ ЕООД.

На откритото заседание са присъствали представители на: „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София и „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД. Дистанционно участие чрез програмата Microsoft Teams са заявили представители на „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД; „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца и „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански.

„Софийска вода“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник, „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик, „ВИК“ ООД, гр. Кърджали, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище, „ВИК“ ООД, гр. Габрово, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, „В и К“ АД, гр. Ловеч, „Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич, „Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград, „ВиК Стенето“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих, „Водоснабдяване и канализация-П“ ЕООД, гр. Панагюрище, „Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД, „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера, „ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракитово, „Инфрастрой“ ЕООД, „ВиК Паничище“ ЕООД, „ВиК – Кресна“ ЕООД и „ВиК – Батак“ ЕООД **не са изпратили свои представители и не са заявили дистанционно участие.**

На проведеното открито заседание са направени следните изказвания:

Г-жа Росица Итова – управител на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София е заявила, че няма възражения по Доклада.

Г-н Илиян Илиев – в качеството му на управител на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД и председател на Съюза на ВиК операторите в Р България, е предложил при определяне на групите да бъдат използвани официалните данни на Националния статистически институт (НСИ) за броя на обслужваното население към 2024 г., с аргумента, че данните в проекта са базирани на годишните отчети на ВиК операторите за 2024 г., в които са използвани статистически данни за 2023 г.

Г-жа Мила Милева - ръководител отдел „Бизнес услуги“ във „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца, чрез програмата Microsoft Teams, е посочила, че няма възражения по Доклада.

Инж. Димитър Димитров – управител на „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански, чрез програмата Microsoft Teams, е заявил, че няма възражения по Доклада. Същевременно е

направил запитване за подготовката на бизнес планове 2027-2031 г., във връзка с провеждани през м. април 2025 г. работни срещи.

С писмо с изх. № В-03-06-6 от 30.09.2025 г. като заинтересовани лица за участие в общественото обсъждане са поканени: Министерство на регионалното развитие и благоустройството, „Български ВиК холдинг“ ЕАД, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител” - КНСБ, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – КТ „Подкрепа“, Българска асоциация по водите, Съюз на ВиК операторите в Република България, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Асоциация на индустриалния капитал в България, Българска търговско-промишлена палата, Българска стопанска камара, Федерация на потребителите в България, Българска национална асоциация „Активни потребители“, Комисия за защита на потребителите и Гражданско движение „ДНЕС“.

С писмо с изх. № В-17-00-11 от 30.09.2025 г. като заинтересовани лица са поканени: „Софийска вода“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София, „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник, „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик, „ВИК“ ООД, гр. Кърджали, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище, „ВИК“ ООД, гр. Габрово, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, „В и К“ АД, гр. Ловеч, „Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич, „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански, „Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград, „ВиК Стенето“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих, „Водоснабдяване и канализация-П“ ЕООД, гр. Панагюрище, „Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД, „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера, „ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракитово, „Инфрастрой“ ЕООД, „ВиК Паничище“ ЕООД, „ВиК – Кресна“ ЕООД и „ВиК – Батак“ ЕООД.

На общественото обсъждане са присъствали представители на: Българска асоциация по водите, Съюз на ВиК операторите в Република България, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София. Дистанционно участие, чрез програмата Microsoft Teams, са заявили представители на „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца и „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански.

Министерство на регионалното развитие и благоустройството, „Български ВиК холдинг“ ЕАД, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител” - КНСБ, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – КТ „Подкрепа“, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Асоциация на индустриалния капитал в България, Българска търговско-промишлена палата, Българска стопанска камара, Федерация на потребителите в България, Българска национална асоциация „Активни потребители“, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, „Софийска вода“ АД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора,

„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник, „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик, „ВИК“ ООД, гр. Кърджали, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище, „ВИК“ ООД, гр. Габрово, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, „В и К“ АД, гр. Ловеч, „Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич, „Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград, „ВиК Стенето“ ЕООД, „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих, „Водоснабдяване и канализация-П“ ЕООД, гр. Панагюрище, „Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД, „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера, „ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракитово, „Инфрастрой“ ЕООД, „ВиК Паничище“ ЕООД, „ВиК – Кресна“ ЕООД и „ВиК – Батак“ ЕООД не са изпратили свои представители и не са заявили дистанционно участие.

На проведеното обществено обсъждане са направени следните изказвания и са постъпили следните писмени становища и възражения:

Г-н Илиян Илиев – председател на Съюза на ВиК операторите в Р България е потвърдил предложението си от откритото заседание – при определянето на групите ВиК оператори да бъдат използвани официалните данни на НСИ за броя на обслужваното население към 2024 г., с аргумента, че данните в проекта на решението са базирани на годишните отчети на ВиК операторите за 2024 г., в които не са използвани статистически данни за 2024 г.

Г-н Иван Иванов – председател на Българска асоциация по водите се е присъединил към становището на Съюза на ВиК операторите да се извърши преизчисление с реалните данни, публикувани от НСИ, като е изразил становище, че това най-вероятно няма да даде големи отклонения.

В законоустановения срок са постъпили писмени становища от заинтересовани лица, както следва:

С писмо с вх. № В-17-29-12 от 06.10.2025 г. е постъпило становище от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, в което се посочва, че при извършения анализ на КЕВР са използвани данни от първоначалния отчет на дружеството (188 356 души), в който са посочени данни за население за 2023 г., тъй като НСИ е предоставил на дружеството данните за 2024 г. с писмо от 30.04.2025 г. Дружеството е представило коригиран отчет на 11.06.2025 г., в който данните за население са коригирани спрямо представените данни от НСИ, а именно 186 495 души. В тази връзка, ВиК операторът е посочил, че при прилагане на тези данни се изчислява ОППСУ = 2,99%, респективно дружеството попада в групата на средните ВиК оператори, а не на големите, като се обръща внимание, че следва да се прилага закръгление на дяловете на променливите F1, iG99 и A3 от сумарните стойности за ВиК операторите до втория знак след десетичната запетая.

С писмо с вх. № В-04-46-3 от 22.10.2025 г. Съюзът на ВиК операторите в Р България е потвърдил предложението си от общественото обсъждане КЕВР да използва официалните статистически данни от НСИ, с аргумента, че към момента на подаване на отчетните данни на дружествата за 2024 г. не са били налични официалните данни на НСИ за 2024 г. В тази връзка в становището се изказва предположение, че използваната от Комисията информация е по-скоро оперативна и не достатъчно достоверна, за да бъде извършено окончателното разделяне на дружествата на групи ВиК оператори.

Становище по направените изказвания и постъпилите писмени становища:

Становището на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе се приема, като съобразно с изложеното в него са извършени корекции, отразени в мотивите по-долу.

По предложенията да бъдат използвани официалните данни на НСИ за броя на обслужваното население към 2024 г., тъй като данните по това специфично условие на дейността в проекта на решение са базирани на годишните отчети на ВиК операторите за 2024 г., в които не са използвани статистически данни за 2024 г., следва да се посочи, че ако КЕВР използва директно публикуваните на страницата на НСИ данни за население, няма да бъдат съобразени специфичните условия в дейността на ВиК дружествата, тъй като в някои случаи дадени населени места не се обслужват от ВиК операторите или се обслужват частично. За определяне на групите ВиК оператори КЕВР е използвала отчетените от дружествата данни, като на проведеното обществено обсъждане ВиК операторите са уведомени, че в 14-дневния срок за представяне на становища имат възможност да предоставят допълнителна информация, която да бъде съобразена от Комисията преди крайното решение, с оглед определянето на групите ВиК оператори.

Доколкото горните аргументи са представени от Комисията на проведеното на 08.10.2025 г. обществено обсъждане, но въпреки това Съюзът на ВиК операторите в Р България поддържа предложението си и в писменото си становище от 22.10.2025 г., от страна на Комисията е извършен допълнителен анализ и сравнение на използваните в проекта на решение отчетни данни от ВиК операторите (при отчитане на постъпилото становище на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе), и публично достъпните статистически данни за население към 31.12.2024 г. по области, общини, местоживееене и пол, публикувани на интернет страницата на НСИ на 29.04.2025 г., при справка, извършена на 02.05.2025 г. и на 24.10.2025 г. (като данните за население по общини са съобразени с обособените територии на съответните ВиК оператори).

Групиране на ВиК операторите въз основа на представените от дружествата отчетни данни:

ВиК оператор	Променлив а F1	Променлива iG99	Променлива A3	0,45	0,35	0,2	Голям: >3% Среден 0,95- 2,99%, Малък 0,2- 0,94%, Микро <0,19%	Нова група
	Общ брой на население, отчетни данни	Обща сума на приходите от продажби на ВиК услуги за годината	Подадена вода на вход водоснабдит елна система	Промен лива F1	Промен лива iG99	Промен лива A3		
	брой	лв с вкл. ДДС	м³	%	%	%		
„Софийска вода“ АД	1 286 965	240 463 427	127 243 910	19,96%	18,98%	14,87%	18,60%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив	633 412	105 276 157	75 463 836	9,82%	8,31%	8,82%	9,09%	голям
„Водоснабдяване и канализация -Варна“ ООД	434 191	122 109 421	66 535 220	6,73%	9,64%	7,78%	7,96%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас	384 404	126 313 849	62 069 393	5,96%	9,97%	7,26%	7,62%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора	289 555	64 944 793	30 512 368	4,49%	5,13%	3,57%	4,53%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен	217 881	45 202 983	34 350 186	3,38%	3,57%	4,02%	3,57%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София	225 151	33 852 548	39 870 871	3,49%	2,67%	4,66%	3,44%	голям
„Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД	202 090	44 651 808	25 371 266	3,13%	3,53%	2,97%	3,24%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково	205 718	38 074 749	27 737 550	3,19%	3,01%	3,24%	3,14%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе	186 495	46 258 898	17 483 976	2,89%	3,65%	2,04%	2,99%	среден
„Водоснабдяване и канализация -Шумен“ ООД	149 350	31 129 759	36 927 574	2,32%	2,46%	4,32%	2,77%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград	200 963	29 873 165	18 733 752	3,12%	2,36%	2,19%	2,67%	среден

„Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД	169 978	22 947 664	34 107 434	2,64%	1,81%	3,99%	2,62%	среден
„Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД	146 488	29 461 492	27 670 157	2,27%	2,33%	3,23%	2,48%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца	145 896	28 387 741	16 564 816	2,26%	2,24%	1,94%	2,19%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник	109 237	18 150 272	32 284 981	1,69%	1,43%	3,77%	2,02%	среден
„Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик	137 298	15 906 531	20 025 507	2,13%	1,26%	2,34%	1,87%	среден
„ВиК“ ООД, гр. Кърджали	130 297	21 369 320	10 541 594	2,02%	1,69%	1,23%	1,75%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол	105 429	22 038 038	15 540 717	1,64%	1,74%	1,82%	1,71%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана	96 499	20 142 034	18 567 713	1,50%	1,59%	2,17%	1,66%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище	95 591	19 024 694	15 044 867	1,48%	1,50%	1,76%	1,54%	среден
„ВиК“ ООД, гр. Габрово	94 521	19 028 306	12 204 701	1,47%	1,50%	1,43%	1,47%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра	97 770	19 994 659	9 246 480	1,52%	1,58%	1,08%	1,45%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян	89 888	17 762 458	9 391 003	1,39%	1,40%	1,10%	1,34%	среден
„В И К“ АД, гр. Ловеч	85 403	18 790 573	9 507 991	1,32%	1,48%	1,11%	1,34%	среден
„Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД	75 540	18 437 507	11 192 702	1,17%	1,46%	1,31%	1,30%	среден
„Кюстендилска вода“ ЕООД	100 672	11 382 531	10 428 156	1,56%	0,90%	1,22%	1,26%	среден
„Водоснабдяване и канализация -Видин“ ЕООД	72 626	11 701 242	5 757 083	1,13%	0,92%	0,67%	0,96%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич	52 486	3 784 433	4 056 746	0,81%	0,30%	0,47%	0,57%	малък
„УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански	40 870	2 450 536	8 689 350	0,63%	0,19%	1,02%	0,56%	малък
„Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград	42 984	2 068 160	4 846 376	0,67%	0,16%	0,57%	0,47%	малък
„ВиК Стенето“ ЕООД	25 840	4 705 868	3 076 233	0,40%	0,37%	0,36%	0,38%	малък
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих	26 550	3 037 472	2 563 475	0,41%	0,24%	0,30%	0,33%	малък
„Водоснабдяване и канализация -П“ ЕООД, гр. Панагюрище	20 922	2 329 932	3 193 400	0,32%	0,18%	0,37%	0,29%	малък
„Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД	13 501	1 521 956	2 611 065	0,21%	0,12%	0,31%	0,20%	малък
„Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера	14 440	1 230 054	1 816 735	0,22%	0,10%	0,21%	0,18%	микро
„ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракиново	14 011	579 060	629 780	0,22%	0,05%	0,07%	0,13%	микро
„Инфрастрой“ ЕООД	8 804	800 956	798 207	0,14%	0,06%	0,09%	0,10%	микро
„ВиК Паничище“ ЕООД	6 365	908 305	1 009 244	0,10%	0,07%	0,12%	0,09%	микро
„ВиК – Кресна“ ЕООД	5 090	384 599	1 123 400	0,08%	0,03%	0,13%	0,07%	микро
„ВиК – Батак“ ЕООД	6 050	218 736	745 339	0,09%	0,02%	0,09%	0,07%	микро
ОБЩО	6 447 221	1 266 696 687	855 535 153					

Групиране на ВиК операторите въз основа на публично достъпните статистически данни за население:

ВиК оператор	Променлива F1	Променлива iG99	Променлива A3	0,45	0,35	0,2	Голям: >3% Среден 0,95-2,99%, Малък 0,2-0,94%, Микро <0,19%	Нова група
	Общ брой на население статистически данни	Обща сума на приходите от продажби на ВиК услуги за годината	Подадена вода на вход водоснабдителна система	Променлива F1	Променлива iG99	Променлива A3		
	брой	лв с вкл. ДДС	м3	%	%	%		
„Софийска вода“ АД	1 295 931	240 463 427	127 243 910	20,10%	18,98%	14,87%	18,66%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив	635 630	105 276 157	75 463 836	9,86%	8,31%	8,82%	9,11%	голям
„Водоснабдяване и канализация -Варна“ ООД	437 521	122 109 421	66 535 220	6,79%	9,64%	7,78%	7,98%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр.	388 919	126 313 849	62 069 393	6,03%	9,97%	7,26%	7,66%	голям

Бургас								
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора	288 736	64 944 793	30 512 368	4,48%	5,13%	3,57%	4,52%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен	215 326	45 202 983	34 350 186	3,34%	3,57%	4,02%	3,55%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София	224 701	33 852 548	39 870 871	3,49%	2,67%	4,66%	3,44%	голям
„Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД	200 413	44 651 808	25 371 266	3,11%	3,53%	2,97%	3,23%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково	207 356	38 074 749	27 737 550	3,22%	3,01%	3,24%	3,15%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе	186 093	46 258 898	17 483 976	2,89%	3,65%	2,04%	2,99%	среден
„Водоснабдяване и канализация -Шумен“ ООД	149 279	31 129 759	36 927 574	2,32%	2,46%	4,32%	2,77%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград	201 016	29 873 165	18 733 752	3,12%	2,36%	2,19%	2,67%	среден
„Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД	169 299	22 947 664	34 107 434	2,63%	1,81%	3,99%	2,61%	среден
„Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД	145 207	29 461 492	27 670 157	2,25%	2,33%	3,23%	2,47%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца	146 002	28 387 741	16 564 816	2,26%	2,24%	1,94%	2,19%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник	109 886	18 150 272	32 284 981	1,70%	1,43%	3,77%	2,02%	среден
„Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик	121 140	15 906 531	20 025 507	1,88%	1,26%	2,34%	1,75%	среден
„ВиК“ ООД, гр. Кърджали	149 478	21 369 320	10 541 594	2,32%	1,69%	1,23%	1,88%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол	105 429	22 038 038	15 540 717	1,64%	1,74%	1,82%	1,71%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана	99 096	20 142 034	18 567 713	1,54%	1,59%	2,17%	1,68%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище	94 735	19 024 694	15 044 867	1,47%	1,50%	1,76%	1,54%	среден
„ВиК“ ООД, гр. Габрово	93 817	19 028 306	12 204 701	1,46%	1,50%	1,43%	1,47%	среден
"Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра	93 549	19 994 659	9 246 480	1,45%	1,58%	1,08%	1,42%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян	90 534	17 762 458	9 391 003	1,40%	1,40%	1,10%	1,34%	среден
„В И К“ АД, гр. Ловеч	85 347	18 790 573	9 507 991	1,32%	1,48%	1,11%	1,34%	среден
„Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД	80 758	18 437 507	11 192 702	1,25%	1,46%	1,31%	1,33%	среден
„Кюстендилска вода“ ЕООД	99 751	11 382 531	10 428 156	1,55%	0,90%	1,22%	1,25%	среден
„Водоснабдяване и канализация -Видин“ ЕООД	70 542	11 701 242	5 757 083	1,09%	0,92%	0,67%	0,95%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич	46 343	3 784 433	4 056 746	0,72%	0,30%	0,47%	0,52%	малък
„УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански	34 716	2 450 536	8 689 350	0,54%	0,19%	1,02%	0,51%	малък
„Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград	32 181	2 068 160	4 846 376	0,50%	0,16%	0,57%	0,40%	малък
„ВиК Стенето“ ЕООД	25 476	4 705 868	3 076 233	0,40%	0,37%	0,36%	0,38%	малък
„Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Исперих	18 701	3 037 472	2 563 475	0,29%	0,24%	0,30%	0,27%	малък
„Водоснабдяване и канализация -П“ ЕООД, гр. Панагюрище	20 895	2 329 932	3 193 400	0,32%	0,18%	0,37%	0,28%	малък
„Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД	13 641	1 521 956	2 611 065	0,21%	0,12%	0,31%	0,20%	малък
„Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера	14 382	1 230 054	1 816 735	0,22%	0,10%	0,21%	0,18%	микро
„ВКТВ“ ЕООД, гр. Раkitово	14 334	579 060	629 780	0,22%	0,05%	0,07%	0,13%	микро
„Инфрастрой“ ЕООД	7 094	800 956	798 207	0,11%	0,06%	0,09%	0,09%	микро
„ВиК Паничище“ ЕООД	6 380	908 305	1 009 244	0,10%	0,07%	0,12%	0,09%	микро
„ВиК – Кресна“ ЕООД	4 258	384 599	1 123 400	0,07%	0,03%	0,13%	0,07%	микро
„ВиК – Батак“ ЕООД	4 636	218 736	745 339	0,07%	0,02%	0,09%	0,06%	микро
ОБЩО	6 428 528	1 266 696 687	855 535 153					

Сравнителният анализ ясно показва, че въпреки констатираните разлики в отчетните и статистическите данни за обслужвано население, разпределението на ВиК операторите в съответните групи се запазва без промяна и при двете изчисления.

В допълнение, следва да се има предвид, че Съюзът на ВиК операторите в Р България представлява заинтересовано лице по смисъла на чл. 14, ал. 2 от ЗЕ, но не е лице, подлежащо на регулиране от страна на Комисията, съответно решението за определяне на групи ВиК оператори не поражда в неговата правна сфера конкретни права или задължения. ВиК операторите, страни в административното производство, не са възразили срещу изчисленията в Доклада и проекта на решение на проведените открито заседание и обществено обсъждане, съответно в законоустановения срок не са представили и писмени възражения по разгледаните по-горе параметри, с изключение на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе. В тази връзка, за целите на настоящото административно производство Комисията **не може** да използва данни, различни от предоставените от съответните дружества, освен ако самите дружества, за които решението ще породи правни последици, не направят конкретни искания и представят информация (както е направило „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе). В тази връзка, представените по-долу в мотивите на решението изчисления са базирани на данните, предоставени от ВиК операторите – адресати на настоящото решение, а представените по-горе изчисления са направени само за сравнителен анализ и ясно показват, че извършеното групиране не се променя.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, както и на постъпилите становища, Комисията приема за установено следното:

Съгласно чл. 23, ал. 1 от НРКВКУ, за целите на определяне на прогнозните конкретни цели по чл. 21, ал. 2 от същата наредба, Комисията разделя ВиК операторите на четири групи в зависимост от специфичните условия на дейността им: микро, малки, средни и големи ВиК оператори. Според чл. 23, ал. 2 от НРКВКУ, специфичните условия на дейността на ВиК операторите по ал. 1 включват:

- брой на обслужваното население;
- приходи от предоставяните ВиК услуги;
- количество подадена вода на вход водоснабдителна система.

Комисията определя групите с решение и публикува разпределението на ВиК операторите по групи на своята интернет страница не по-късно от девет месеца преди изтичането на последната година на действащия регулаторен период (чл. 23, ал. 3 от НРКВКУ), а съгласно чл. 23, ал. 4 от НРКВКУ, редът за определяне на групите, включително относителната тежест на специфичните условия, се урежда в указанията на Комисията по чл. 1, ал. 2 – а именно Указания НРКВКУ 2027-2031 г.

С оглед осигуряване на приемственост на подхода, правилата за определяне на групите ВиК оператори в глава Шеста на Указания НРКВКУ 2027-2031 г. са същите, както през предходните регулаторни периоди, определени в указанията по прилагане на НРКВКУ – Указания за прилагане на НРКВКУ за регулаторен период 2017-2021 г., приети с решение на КЕВР по Протокол № 76 от 19.04.2016 г., т. 2, и Указания за прилагане на НРКВКУ за регулаторен период 2022-2026 г., приети с решение на КЕВР по Протокол № 82 от 27.04.2021 г., т. 1.

Групите ВиК оператори за регулаторните периоди 2017-2021 г. и 2022-2026 г. са определени с Решение № ПК-1 от 22.06.2016 г. и № ПК-1 от 28.05.2021 г. на КЕВР.

Според т. 55 от Указания НРКВКУ 2027-2031 г., определянето на групите ВиК оператори се извършва в зависимост от специфичните условия на дейността им. Специфичните условия на дейността на ВиК операторите включват:

а. брой на обслужваното население (%), който представлява съотношението между броя на обслужваното население от съответния ВиК оператор и общия брой на обслужваното население за всички ВиК оператори;

б. приходи от предоставяните ВиК услуги (%), които представляват съотношението между приходите от предоставяне на ВиК услуги на съответния ВиК оператор и сумата на приходите от предоставяне на ВиК услуги на всички ВиК оператори;

в. количество подадена вода на вход водоснабдителна система (%), което представлява съотношението между количеството подадена вода на вход водоснабдителна система на съответния ВиК оператор и количеството подадена вода на вход водоснабдителна система на всички ВиК оператори.

Съгласно т. 56 от Указания НРКВКУ 2027-2031 г., специфичните условия на дейността имат следните коефициенти на относителна тежест:

а. за брой на обслужваното население – **0.45**;

б. за приходи от предоставяните ВиК услуги – **0.35**;

в. за количество подадена вода на вход водоснабдителна система – **0.20**.

Съгласно т. 57 от Указания НРКВКУ 2027-2031 г., претеглените специфични условия се изразяват с произведението между специфичните условия и коефициентите на относителна тежест. На тази база Комисията изчислява за всеки ВиК оператор общ претеглен процент на специфичните условия (ОППСУ), който се изразява като сума от претеглените специфични условия.

Според т. 58 от Указания НРКВКУ 2027-2031 г., в зависимост от стойността на общия претеглен процент на специфичните условия се определят следните групи ВиК оператори, имащи обособени територии по смисъла на Закона за водите (ЗВ):

а. Големи ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на ОППСУ, **по-голяма или равна на 3.00 %**;

б. Средни ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на ОППСУ, **по-малка от 3.00% и по-голяма или равна на 0.95%**;

в. Малки ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на ОППСУ, **по-малка от 0.95 % и по-голяма или равна на 0.2%**;

г. Микро ВиК оператори, в която попадат ВиК оператори със стойност на ОППСУ, **по-малка от 0.2%**.

При отчитане на горното са извършени изчисления, при които са използвани годишни отчетни данни за 2024 г. за дружествата, които са представили годишни отчетни доклади в КЕВР, с изключение на „Водоснабдяване и канализация-С“ ЕООД, гр. Стрелча (дружеството е представило непълен отчет за 2024 г. и не е включено в обхвата на изчисленията поради липса на данни).

Част от действащите ВиК оператори, включени в обхвата на изчисленията, нямат одобрени бизнес планове през регулаторен период 2022-2026 г. поради неизпълнение на приложими нормативни изисквания на ЗВ, както следва:

- „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих; „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера: изпълнението на дейностите по чл. 198о, ал. 1 от ЗВ не е възложено с договор по реда на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ от АВиК – Исперих, респективно от АВиК Пещера;

- „В и К - Батак“ ЕООД; „Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград; „ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракиново; „Увекс“ ЕООД, гр. Сандански: управлението на ВиК системите следва да се осъществява по реда на чл. 198б, т. 2 от ЗВ – от асоциации по ВиК, които да определят ВиК оператори и да възложат дейностите по чл. 198о, ал. 1 от ЗВ с договори по реда на чл. 198п, ал. 1 от ЗВ, но към момента такива не са учредени;

- „В и К“ ЕООД, гр. Петрич: не е изпълнено Решение по т. 2 от Протокол от 19.09.2017 г., с което Общото събрание на АВиК - Благоевград е взело решение за промяна на границите на обособената територия, чрез присъединяването на община Петрич, както и на сключеното допълнително споразумение № 1 от 09.10.2018 г. към

договора от 18.04.2016 г. между АВиК-Благоевград и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, съгласно чл. 11, т. 11.2 от което ВиК операторът е следвало да започне да осъществява дейностите по експлоатация на ВиК системи и съоръжения и предоставяне на ВиК услуги на територията на община Петрич от 01.01.2020 г.

С писмо с изх. № В-17-00-7 от 16.07.2025 г. до министъра на регионалното развитие и благоустройството, с копие до посочените ВиК оператори и съответните асоциации по ВиК и общини, КЕВР е информирала за приетите с Решение № У-1 от 16.07.2025 г. и № У-2 от 16.07.2025 г. указания за регулаторен период 2027-2031 г. и е поискала становище относно предвижданията и сроковете за изпълнението на приложимите изисквания на ЗВ за горепосочените обособени територии, с оглед създаване на яснота за горепосочените ВиК оператори по отношение на това как да разработят своите бизнес планове, както и КЕВР да има възможност да разгледа и одобри бизнес плановете на тези дружества, предвид това, че Комисията няма компетентност по прилагането на изискванията на ЗВ.

Извършените изчисления показват следните резултати:

ВиК оператор	Група съгласно Решение № ПК-1/28.05.2021 г.	Променлив а F1	Променлива iG99	Променлива A3	0,45	0,35	0,2	Голям: >3% Среден 0,95-2,99%, Малък 0,2-0,94%, Микро <0,19%	Нова група
		Общ брой на населението,	Обща сума на приходите от продажби на ВиК услуги за годината	Подадена вода на вход водоснабдителна система (Q4, съгласно Наредба № 1 от 5.05.2006 г.)	Променлива F1	Променлива iG99	Променлива A3		
		брой	лв. с вкл. ДДС	м³	%	%	%		
„Софийска вода“ АД	голям	1 286 965	240 463 427	127 243 910	19,96%	18,98%	14,87%	18,60%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив	голям	633 412	105 276 157	75 463 836	9,82%	8,31%	8,82%	9,09%	голям
„Водоснабдяване и канализация -Варна“ ООД	голям	434 191	122 109 421	66 535 220	6,73%	9,64%	7,78%	7,96%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас	голям	384 404	126 313 849	62 069 393	5,96%	9,97%	7,26%	7,62%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора	голям	289 555	64 944 793	30 512 368	4,49%	5,13%	3,57%	4,53%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Плевен	голям	217 881	45 202 983	34 350 186	3,38%	3,57%	4,02%	3,57%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София	среден	225 151	33 852 548	39 870 871	3,49%	2,67%	4,66%	3,44%	голям
„Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД	голям	202 090	44 651 808	25 371 266	3,13%	3,53%	2,97%	3,24%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково	среден	205 718	38 074 749	27 737 550	3,19%	3,01%	3,24%	3,14%	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе	среден	186 495	46 258 898	17 483 976	2,89%	3,65%	2,04%	2,99%	среден
„Водоснабдяване и канализация -Шумен“ ООД	среден	149 350	31 129 759	36 927 574	2,32%	2,46%	4,32%	2,77%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград	голям	200 963	29 873 165	18 733 752	3,12%	2,36%	2,19%	2,67%	среден
„Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД	среден	169 978	22 947 664	34 107 434	2,64%	1,81%	3,99%	2,62%	среден
„Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД	голям	146 488	29 461 492	27 670 157	2,27%	2,33%	3,23%	2,48%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца	среден	145 896	28 387 741	16 564 816	2,26%	2,24%	1,94%	2,19%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник	среден	109 237	18 150 272	32 284 981	1,69%	1,43%	3,77%	2,02%	среден
„Водоснабдяване и	среден	137 298	15 906 531	20 025 507	2,13%	1,26%	2,34%	1,87%	среден

канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик									
„ВиК“ ООД, гр. Кърджали	среден	130 297	21 369 320	10 541 594	2,02%	1,69%	1,23%	1,75%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол	среден	105 429	22 038 038	15 540 717	1,64%	1,74%	1,82%	1,71%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана	среден	96 499	20 142 034	18 567 713	1,50%	1,59%	2,17%	1,66%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище	среден	95 591	19 024 694	15 044 867	1,48%	1,50%	1,76%	1,54%	среден
„ВиК“ ООД, гр. Габрово	среден	94 521	19 028 306	12 204 701	1,47%	1,50%	1,43%	1,47%	среден
"Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Силистра	среден	97 770	19 994 659	9 246 480	1,52%	1,58%	1,08%	1,45%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян	среден	89 888	17 762 458	9 391 003	1,39%	1,40%	1,10%	1,34%	среден
„В И К“ АД, гр. Ловеч	среден	85 403	18 790 573	9 507 991	1,32%	1,48%	1,11%	1,34%	среден
„Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД	среден	75 540	18 437 507	11 192 702	1,17%	1,46%	1,31%	1,30%	среден
„Кюстендилска вода“ ЕООД	среден	100 672	11 382 531	10 428 156	1,56%	0,90%	1,22%	1,26%	среден
„Водоснабдяване и канализация -Видин“ ЕООД	среден	72 626	11 701 242	5 757 083	1,13%	0,92%	0,67%	0,96%	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич		52 486	3 784 433	4 056 746	0,81%	0,30%	0,47%	0,57%	малък
„УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански	малък	40 870	2 450 536	8 689 350	0,63%	0,19%	1,02%	0,56%	малък
„Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград	малък	42 984	2 068 160	4 846 376	0,67%	0,16%	0,57%	0,47%	малък
„ВиК Стенето“ ЕООД	малък	25 840	4 705 868	3 076 233	0,40%	0,37%	0,36%	0,38%	малък
„Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Исперих	малък	26 550	3 037 472	2 563 475	0,41%	0,24%	0,30%	0,33%	малък
„Водоснабдяване и канализация -П“ ЕООД, гр. Панагюрище		20 922	2 329 932	3 193 400	0,32%	0,18%	0,37%	0,29%	малък
„Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД	малък	13 501	1 521 956	2 611 065	0,21%	0,12%	0,31%	0,20%	малък
„Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера	малък	14 440	1 230 054	1 816 735	0,22%	0,10%	0,21%	0,18%	микро
„ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракитово	микро	14 011	579 060	629 780	0,22%	0,05%	0,07%	0,13%	микро
„Инфрастрой“ ЕООД	микро	8 804	800 956	798 207	0,14%	0,06%	0,09%	0,10%	микро
„ВиК Паничище“ ЕООД	микро	6 365	908 305	1 009 244	0,10%	0,07%	0,12%	0,09%	микро
„ВиК – Кресна“ ЕООД	микро	5 090	384 599	1 123 400	0,08%	0,03%	0,13%	0,07%	микро
„ВиК – Батак“ ЕООД	микро	6 050	218 736	745 339	0,09%	0,02%	0,09%	0,07%	микро
ОБЩО		6 447 221	1 266 696 687	855 535 153					

Данните показват няколко промени спрямо Решение № ПК-1 от 28.05.2021 г., както следва:

- **„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград** преминава от групата на големите в групата на средните дружества, получавайки ОППСУ в размер на 2,67% (спрямо ОППСУ в размер на 3,38% през 2021 г.).

Причината за тази промяна е, че при постановяването на Решение № ПК-1 от 28.05.2021 г. към данните за „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград са добавени и данните за „В и К“ ЕООД, гр. Петрич, доколкото съгласно допълнително споразумение № 1 от 09.10.2018 г., сключено между АВиК-Благоевград и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, последното следва да започне да предоставя ВиК услуги на територията на община Петрич, считано от 01.01.2020 г. С

писмо с вх. № В-17-18-6 от 16.06.2025 г. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград е посочило, че не предоставя ВиК услуги на територията на община Петрич, не разполага с отчетни данни за дружеството и всички опити за кореспонденция с него остават без успех. В тази връзка при настоящите изчисления, двете дружества – „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград и „В и К“ ЕООД, гр. Петрич са разгледани самостоятелно.

- **„Водоснабдяване и канализация –Добрич“ АД** преминава от групата на големите в групата на средните дружества, получавайки ОППСУ в размер на 2,48% (спрямо ОППСУ в размер на 3,05% през 2021 г.).

- **„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София** преминава от групата на средните в групата на големите дружества, получавайки ОППСУ в размер на 3,44% (спрямо ОППСУ в размер на 2,68% през 2021 г.);

- **„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково** преминава от групата на средните в групата на големите дружества, получавайки ОППСУ в размер на 3,14% (спрямо ОППСУ в размер на 2,71% през 2021 г.).

Т. Ерменков обърна внимание на работната група, че когато има заседание на Комисията, което касае съответните дирекции, не е коректно да се закъснява за заседанието, а трябва да изчакват реда си пред залата, както правят останалите дирекции, в това число „Електроенергетика и топлоенергетика“, и когато им дойде ред да влязат и да докладват, за да не се губи време.

Изказвания по т.6.:

Докладва Ив. Касчиев. На проведеното обществено обсъждане са направени няколко устни изказвания и са постъпили писмени становища във връзка с извършения от Комисията проект на решение за групиране на операторите за новия регулаторен период 2027-2031 г. От Съюза на ВиК операторите е направено устно изказване и писмено становище, което предлага КЕВР да използва официалните статистически данни от Националния статистически институт за население, за 2024 г., с аргументите, че същите не са били налични, когато дружествата са си представили отчетните данни за 2024 г., които са използвани от Комисията при извършването на групирането. Конкретно е постъпило и становище от едно дружество „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, което също е посочило, че въз основа на последваща постъпила информация от НСИ е коригирало своите данни за население и е представило коригиран отчет в Комисията и предлага тези данни за население да бъдат използвани.

По отношение на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе направеното становище се приема, като съобразено с изложеното в него са извършени корекции и са отразени в мотивите на изпратеното решение. При това настъпва промяна, при която „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе от групата на големите преминава отново към групата на средните оператори, както е в действащия регулаторен период.

По отношение на становището на Съюза на ВиК операторите, работната група счита, че Комисията не може директно да използва данните от НСИ, тъй като те няма да отразят спецификата на всяко едно дружество, тъй като има някои населени места, които или изцяло, или частично не се обслужват от съответните оператори. Тези специфики се отразяват в техните отчетни данни. Въпреки всичко с цел преглед и изясняване на всички факти и обстоятелства е извършена и симулация, като са използвани данните от НСИ, съобразени с обслужваните от операторите общини и е направено проверка дали, ако се използват тези данни ще настъпи някаква промяна в групирането, но такава не настъпва. Т.е. независимо от така направеното предложение няма да настъпят никакви промени, съответно предложението не може да бъде прието. В тази връзка е извършено финално прегрупиране, в което има промяна само в едно дружество - „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе от групата на големите преминава в групата на средните

оператори във връзка с тяхното конкретно становище. Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 23 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, работната група предлага на Комисията да вземе решение за определяне на групи оператори за регулаторния период, започващ от 01.01.2027 г.

Пл. Младеновски обобщава, че независимо какви данни се използват дали данните от НСИ, или данните от дружеството, в крайна сметка резултатът е един и същ.

Ив. Касчиев допълни, че единствено има промяна за ВиК – Русе, но те са си дали конкретно становище, а за другите няма промяна.

Пл. Младеновски уточни, че дори и да се приеме тяхното искане, да се използват данните от НСИ, крайният резултат ще е същия.

Ив. Касчиев потвърди казаното от Пл. Младеновски.

Д. Кочков каза, че също държи това да бъде споменато за протокола, защото могат да възникнат въпроси, за да не налага изрично да се уточнява.

Пл. Младеновски установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 23 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

За регулаторния период, започващ от 01.01.2027 г., определя групи ВиК оператори, както следва:

ВиК оператор	Група
„Софийска вода“ АД	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив	голям
„Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора	голям
"Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Плевен	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. София	голям
„Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково	голям
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе	среден
„Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград	среден
„Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД	среден
„Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Враца	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Перник	среден
„Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик	среден
„ВиК“ ООД, гр. Кърджали	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол	среден

„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище	среден
„ВиК“ ООД, гр. Габрово	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Силистра	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян	среден
„В И К“ АД, гр. Ловеч	среден
„Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД	среден
„Кюстендилска вода“ ЕООД	среден
„Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД	среден
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Петрич	малък
„УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански	малък
„Водоснабдяване, канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД, гр. Велинград	малък
„ВиК Стенето“ ЕООД	малък
„Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Исперих	малък
„Водоснабдяване и канализация – П“ ЕООД, гр. Панагюрище	малък
„Водоснабдяване и канализация – Берковица“ ЕООД	малък
„Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера	микро
„ВКТВ“ ЕООД, гр. Ракитово	микро
„Инфрастрой“ ЕООД	микро
„ВиК Паничище“ ЕООД	микро
„ВиК – Кресна“ ЕООД	микро
„ВиК – Батак“ ЕООД	микро

В заседанието по **точка шеста** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.7. Комисията разгледа доклад с **вх. № О-Дк-450 от 24.10.2025 г. относно финансов отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г.**

В изпълнение на чл. 20, т. 7 от Закона за енергетиката Председателят на КЕВР внася годишния отчет и периодичните финансови отчети на КЕВР за приемане от комисията.

В тази връзка представяме на вниманието на Комисията

Финансов отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г.

Съгласно Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., утвърденият бюджет на Комисията, е както следва:

- Приходи 25 000 000 лв.;
- Разходи 15 207 100 лв.;
- Бюджетно взаимоотношение с ЦБ (-9 792 900) лв.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРОМЕНИ ПО БЮДЖЕТА НА КЕВР

За периода 01.01.2025-30.09.2025 г. по бюджета на КЕВР са извършени вътрешно-компенсиращи промени.

Отчетът към 30.09.2025 г. в обобщен вид е, както следва:

Показатели	План (лв.)	Отчет (лв.)
Приходи: в т.ч.:	25 000 000	12 572 573
- приходи от такси	24 792 100	12 230 057
- глоби, санкции и наказателни лихви	200 000	365 228
- приходи и доходи от собственост	7 900	4 598
- др. неданъчни приходи и внесен ДДС		-27 310
Разходи: в т.ч.:	15 207 100	9 219 345
- персонал	12 812 600	8 354 166
- текуща издръжка	2 109 500	828 679
- капиталови разходи	285 000	36 500

Приходи

В изпълнение на регулаторните си правомощия по Закона за енергетиката (ЗЕ) и по Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ), комисията събира такси за разглеждане на заявления, за издаване на сертификати, лицензионни такси и други.

Размерът на таксите, редът и сроковете за заплащането им са определени с Тарифи, приети с ПМС № 266 / 2004 г. и ПМС № 49 / 2006 г.

По силата на изричната разпоредба на чл. 28, ал. 3 от ЗЕ таксите, събирани по реда на ЗЕ, са **публични държавни вземания**.

По приходен параграф 24-00 „Приходи и доходи от собственост“ към 30.09.2025 г. при план 7 900 лв. е отчетен приход от наем на ведомствени апартаменти в размер на общо **4 598 лв.**

Към 30.09.2025 г. по **приходен параграф 25-00 „Приходи от такси“** при план 24 792 100 лв. събраните приходи от държавни такси възлизат на **12 230 057 лв.**

За неплатилите енергийни дружества и В и К оператори се прилага утвърдената в КЕВР процедура по установяване на публично държавно вземане и принудителното им събиране чрез Териториалните дирекции на Националната агенция по приходите (ТД на НАП).

По приходен параграф 28-00 „Глоби, санкции и наказателни лихви“ към 30.09.2025 г. при план 200 000 лв. са отчетени средства в размер на **365 228 лв.**, представляващи:

- събрани имуществени санкции по влезли в сила Наказателни постановления (НП) размер на **324 300 лв.**;
- събрани лихви за просрочие, начислени върху незаплатени в срок държавни такси, съгласно двете Тарифи за таксите по ЗЕ и ЗРВКУ в размер на **24 418 лв.**;
- постъпили регулярни суми от юрисконсултски възнаграждения в размер на **16 510 лв.**

Към 30.09.2025 г. просрочените вземания на КЕВР са в размер на общо 2 634 169 лева и намират счетоводно отражение по сметка 4301 „Вземания от данъци, осигурителни вноски, такси и административни глоби и санкции“ и сметка 4303 „Разчети за лихви върху вземания от данъци, вноски, такси и административни глоби и санкции“.

Разпределени по сектори просрочените вземания са, както следва:

от топлофикационни дружества	-	198 957 лв.
от газови дружества	-	875 014 лв.
от електро дружества	-	1 435 399 лв.
от В и К оператори	-	105 452 лв.
други дружества	-	19 347 лв.

Просрочените вземания основно се дължат на неплатени в срок държавни такси и лихви за просрочие от енергийни дружества и В и К оператори, начислени съгласно двете Тарифи за таксите, които се събират от КЕВР по ЗЕ и ЗРВКУ.

От общата сума на просрочените вземания, вземанията с предприети действия за установяване на публично държавно вземане към 30.09.2025 г. възлизат на 2 286 590 лв., от които вече предадени производства за принудително събиране от ТД на НАП са вземания в размер на 1 743 135 лв.

От друга страна събраните и разпределени суми от ТД на НАП в полза на КЕВР са в размер на 27 661 лв.

По отношение на приходите от Наказателни постановления (НП) към 30.09.2025 г. КЕВР отчита събрани суми в размер на общо 324 300 лв.

В справка и обяснителна записка е представен подробен анализ на просрочените вземания, както и предприетите действия за тяхното събиране.

По приходен параграф 36-00 „Други неданъчни приходи“ са отчетени средства в размер на **27 172 лв. (-)**.

По приходен параграф 37-00 „Събран и внесен ДДС и други данъци върху продажбите (нето)“ е отчетена сумата на внесения данък върху приходите от стопанска дейност в размер на **138 лв. (-)**.

Разходи

Разходите по бюджета на КЕВР са изразходвани при строго съблюдаване на принципите за законосъобразност, целесъобразност, ефективност и ефикасност.

Към 30.09.2025 г. при план 15 207 100 лв. са разходвани средства общо в размер на **9 219 345 лв.**

По показател „**Персонал**“ към 30.09.2025 г. при план 12 812 600 лв. са разходвани средства в размер на **8 354 166 лв.**

Съгласно изискванията на т.12.4 от ДДС № 7 от 15.09.2025 г. за **параграф 02-00 „Други възнаграждения и плащания за персонала“** е представена разшифровка към отчета. В КЕВР няма наети по трудови правоотношения в изпълнение на програми за временна заетост.

В параграф 10-00 „Издръжка“ към 30.09.2025 г. при план 1 975 500 лв. са разходвани средства в размер на **746 075 лв.**

По показател „Капиталови разходи“ при план 285 000 хил. лв. са разходвани средства в размер на **36 500 лв.**

Изказвания по т.7.:

Докладва Евг. Сматракалева. С доклад с вх. № О-Дк-450 от 24.10.2025 г. работната група е представила на вниманието на Комисията отчета към 30.09.2025 г. Приходите са 25 000 000 лв. по план, отчетени са 12 572 573 лв. Разходите по план общо са 15 207 100 лв., отчетени са 9 219 345 лв. От тях най-голямо число представлява персоналят при план 12 812 600, отчетени са към 30-ти септември 8 354 166 лв. Във връзка с просрочените вземания следва да се отбележи следното: към 30-ти септември просрочените вземания са в размер на 2 634 169 лв. От друга страна, в това число от сумите за просрочени вземания, вземания с предприети действия са 2 286 590 лв., от които вече подадени производства са в размер на 1 743 135 лв. По отношение на събраните от Наказателни постановления към 30.09.2025 г. са в размер на 324 300 лв. В тази връзка работната група предлага на

Комисията да приеме финансовия отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г. и приложенията към него.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното, Комисията за енергийно и водно регулиране,

РЕШИ:

1. Приема финансовия отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г. и приложенията към него.

В заседанието по **точка седма** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката и **два гласа** (Александра Богословска и Димитър Кочков) на членове на Комисията със стаж във ВиК сектора.

По т.8. Комисията, като разгледа преписка, образувана с решение на КЕВР по т. 7 от протокол № 27 от 30.01.2025 г., доклад с вх. № Е-Дк-144 от 24.01.2025 г. и справка от дирекция „Обща администрация“ за дължимите суми от „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л., установи следното:

С решение по т. 7 от протокол № 27 от 30.01.2025 г. Комисия за енергийно и водно регулиране (КЕВР) е открила процедура за установяване на публично държавно вземане по отношение на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л. с размер на главниците от общо 4 000,00 лева (2 045,17 евро). Върху неплатените главници се дължи законна лихва за забава до датата на постъпване на сумата по банковата сметка на КЕВР, както следва:

- Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, първа вноска за 2023 г.), считано от 01.04.2023 г.;
- Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, втора вноска за 2023 г.), считано от 01.12.2023 г.;
- Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, първа вноска за 2024 г.), считано от 02.04.2024 г.;
- Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, втора вноска за 2024 г.), считано от 03.12.2024 г.

„АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л. е титуляр на Лицензия № Л-570-15 от 13.10.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години.

Лицензионната такса е определена съгласно Тарифата за таксите, които се събират от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката (обн., ДВ, бр. 89 от 12.10.2004 г., изм. ДВ. бр. 41 от 22.05.2007 г., изм. ДВ. бр. 10 от 06.02.2009 г., Тарифата). Считано от 06.03.2015 г. Държавната комисия за енергийно и водно регулиране е преименувана в Комисия за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията).

Лицензиантите, които имат издадена лицензия при условията на чл. 39, ал. 1 от ЗЕ, на основание чл. 3, ал. 2, т. 2 от Тарифата, заплащат годишна такса – 2 000 лева плюс

0,055 на сто от годишните приходи на дружеството за съответната лицензионна дейност съгласно годишния му финансов отчет за предходната година и отчетната информация по видове дейности съгласно чл. 38, ал. 1 от ЗЕ.

Годишната такса се заплаща на две равни вноски, които се превеждат до 31 март и до 30 ноември на съответната година (чл. 3, ал. 7 от Тарифата).

За дата на плащане на дължимата такса се счита денят, в който преведената сума е постъпила по сметката на КЕВР (чл. 7, ал. 2 от Тарифата).

За „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л годишната такса за 2023 г. и 2024 г. е изчислена, като е отчетено, че дружеството няма приходи от лицензионна дейност за предходната година, няма инвестиции по условията на лицензията и представлява постоянната компонента от по 2 000 лева (1 022,58 евро) за всяка календарна година.

След представена информация с доклади вх. № Е-Дк-362/25.03.2024 г. и вх. № Е-Дк-1385/11.12.2024 г. от дирекция „Природен газ“ за размера на дължимите такси, дирекция „Обща администрация“ е извършила начисления и е изготвила справка, приложена към настоящия доклад, за дължимите суми от „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л с посочен размер на задълженията и датата, от която същите са станали изискуеми.

Непогасените от „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л задължения към КЕВР са формирани както следва:

Начислена е първа вноска от годишна такса за 2023 г. в размер на 1 000,00 лева (511,29 евро), дължима към 31.03.2023 г., върху която сума считано от 01.04.2023 г., се дължи законна лихва за забава до датата на постъпване на сумата по банковата сметка на КЕВР (чл. 7, ал. 2 от Тарифата).

Начислена е втора вноска от годишна такса за 2023 г. в размер на 1 000,00 лева (511,29 евро), дължима към 30.11.2023 г., върху която сума считано от 01.12.2023 г., се дължи законна лихва за забава до датата на постъпване на сумата по банковата сметка на КЕВР (чл. 7, ал. 2 от Тарифата).

Начислена е първа вноска от годишна такса за 2024 г. в размер на 1 000,00 лева (511,29 евро), дължима към 31.03.2024 г. /почивен ден/, т.е. до 01.04.2024 г., върху която сума считано от 02.04.2024 г. се дължи законна лихва за забава до датата на постъпване на сумата по банковата сметка на КЕВР (чл. 7, ал. 2 от Тарифата).

Начислена е втора вноска от годишна такса за 2024 г. в размер на 1 000,00 лева (511,29 евро), дължима към 30.11.2024 г. /почивен ден/, т.е. до 02.12.2024 г., върху която сума считано от 03.12.2024 г. се дължи законна лихва за забава до датата на постъпване на сумата по банковата сметка на КЕВР (чл. 7, ал. 2 от Тарифата).

Съгласно Решение № Л-570 от 13.10.2021 г. на КЕВР и представено от дружеството удостоверение за актуално състояние № 452011 от 16.06.2021 г., издадено от Национална служба Търговски регистър към Министерство на правосъдието на Румъния, правно-организационната форма на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л. е дружество с ограничена отговорност, учредено и съществуващо съгласно законодателството на Република Румъния, с регистрационен № J40/16277/2017, единен идентификатор на европейско ниво (EUID) ROONRC.J40/16277/2017 и единен регистрационен код № 38254910, със седалището и адрес на управление: Румъния, гр. Букурещ, Сектор 1, шосе „Букурещ-Плоещ“ № 19-21, Баяса Бизнес Център, Корпус 2, ет. 7. Дружеството се управлява и представлява от управителя г-н Серджиу Балан.

В тази връзка и на основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) за откриване на процедурата за установяване на публично държавно вземане чрез „Български пощи“ ЕАД на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л. е изпратено писмо на КЕВР с изх. № Е-15-138-1 от 05.02.2025 г. до горепосочения адрес за седалище и управление. Писмото на КЕВР е изпратено с известие за доставяне № RI 333 956 667 BG, като същото е върнато в цялост.

На основание чл. 26, ал. 1 от АПК „за започване на производството се уведомяват известните заинтересовани граждани и организации освен заявителя. Ако срокът за

приключване на производството е по-дълъг от 7 дни, в уведомлението се включва и информация за датата, до която трябва да бъде издаден актът.“.

На основание чл. 26, ал. 2 от АПК „съобщаването за започване на производството се извършва по реда на чл. 18а.“.

К

Е

В

Р Съгласно изложеното до тук и на основание чл.26 във връзка с чл.18а от АПК, Съобщение с изх. № С-9 от 08.05.2025 г. е поставено на информационното табло във фойейто на сградата на комисията на адрес: гр. София, бул. „Княз Дондуков“ № 8-10 и на Интернет страницата на КЕВР на дата: 08.05.2025 г., за което е съставен констативен протокол. След изтичане 7 (седем) дневния срок от датата на поставянето, съобщението е свалено на дата: 16.05.2025 г., което също е документирано в констативен протокол.

з В указания срок няма постъпило възражение, а задълженията на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л. към КЕВР за издадената му Лицензия № Л-570-15 от 13.10.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години **не са погасени**.

и Своевременно с писмо от ТД на НАП София, офис Център, изх. ЕО-42-22-425 от 13.10.2025 г. към наш вх. № Е-05-23-14 от 20.10.2025 г., е издадено удостоверение за регистрация с изх. № 220772504583122 от 13.10.2025 г., с което Националната агенция за приходите удостоверява, че „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л., с ЕИК по Булстат: 3079796130 е вписан/о в регистъра на НАП.

и

Изказвания по т.8.:

з Докладва А. Димитрова, която прочете проекта на решение.

а Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

е

л Предвид гореизложеното и на основание чл. 59, ал. 1 и 2 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с чл. 165 и чл. 166, ал. 2 от Данъчно-регистрационния процесуален кодекс,

т

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

р

о

н

РЕШИ:

н

Издава по отношение на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л., с регистрационен № J40/16277/2017, единен идентификатор на европейско ниво (EUID) ROONRC.J40/16277/2017 и единен регистрационен код № 38254910, със седалището и адрес на управление: Румъния, гр. Букурещ, Сектор 1, шосе „Букурещ-Плоещ“ № 19-21, Баняса Бизнес Център, Корпус 2, ет. 7, и ЕИК по Булстат : 3079796130 съгласно удостоверение за регистрация на Националната агенция за приходите

и

АКТ за установяване на публично държавно вземане от неплатена лицензионна такса и лихви за просрочие, съгласно справка, неразделна част от настоящия акт, а именно:

а

1. Начислени и неплатени главници в размер на общо 4 000,00 (четири хиляди) лева, респ. 2 045,17 евро (две хиляди четиридесет и пет евро и седемнадесет цента), представляващи:

р

у

ж

е

с

т

в

о

т

о

о

о

о

➤ Втора вноса от годишна такса за 2024 г. в размер на 1 000,00 лева (511,29 евро), дължима до 30.11.2024 г. /почивен ден/, т.е. до 02.12.2024 г.

2. Върху неплатените главници се дължи законна лихва за забава до датата на постъпване на сумата по банковата сметка на КЕВР (чл. 7, ал. 2 от Тарифата), както следва:

➤ Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, първа вноса от годишна такса за 2023 г.), считано от 01.04.2023 г.;

➤ Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, втора вноса от годишна такса за 2023 г.), считано от 01.12.2023 г.;

➤ Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, първа вноса от годишна такса за 2024 г.), считано от 02.04.2024 г.;

➤ Върху 1 000,00 лева (511,29 евро, втора вноса от годишна такса за 2024 г.), считано от 03.12.2024 г.

Установеното с този акт публично държавно вземане подлежи на доброволно плащане в 14-дневен срок чрез превеждане на дължимите суми по банковата сметка на КЕВР, както следва:

1. За парични преводи в страната:

БНБ, IBAN : BG78 BNBG 9661 3000 1420 01, BIC код : BNBG BGSD

2. За международни парични преводи:

Recipient: КЕВР (EWRC – Energy and Water Regulatory Commission, Bulgaria)

След изтичане на срока за доброволно плащане актът подлежи на предварително изпълнение съгласно чл. 13, ал. 9 от Закона за енергетиката, като установеното с този акт публично държавно вземане подлежи на принудително събиране по реда на ДОПК.

В заседанието по **точка осма** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

1. ИЗДАВА на „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД с ЕИК 206302121, със седалище и адрес на управление: Р България, гр. София, община Столична, п. к. 1616, район „Витоша“, ул. „Секвоя“ № 36,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-868-01 от 29.10.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 20 (двадесет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергиен обект – вятърна електрическа централа „Стражица“ с обща инсталирана мощност 70,0 MW в землището на село Стражица, община Балчик, област Добрич, която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-868-01 от 29.10.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-868-01 от 29.10.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.

По т.2. както следва:

1. Издава на Енерджиса Комодитис Б.В., вписано в Търговски регистър при Търговската палата на Нидерландия с регистрационен номер ТР 89493621, със седалище и адрес на управление: Нидерландия, 1011 ПЗ Амстердам, ул. „Мундершраат“ 7 Б, Лицензия № Л-869-15 от 29.10.2025 г. за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява на Енерджиса Комодитис Б.В. правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.3. както следва:

I. Приема доклад с вх. № Е-Дк-1317 от 24.10.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД.

II. Разрешава на „Енери Солар БГ 1“ ЕАД да сключи:

1. Договор за присъединяване с „Чешкословенска Обходни Банка“ а.с., съгласно представения проект на договор с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 30.09.2025 г. към заявление № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г.;

2. Договор за финансиране с „Чешкословенска Обходни Банка“ а.с., съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г.;

3. Договор за залог на търговско предприятие с „Чешкословенска Обходни Банка“ а.с. и с „Обединена българска банка“ АД, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

4. Договор за залог на вземания с „Чешкословенска Обходни Банка“ а.с. и с „Обединена българска банка“ АД, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

5. Договор за залог на акции с „Чешкословенска Обходни Банка“ а.с., с „Обединена българска банка“ АД и с „Енери Пауър БГ Холдинг“ ГмбХ, съгласно представения проект на договор със заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.;

6. Договор за абстрактна гаранция с „Чешкословенска Обходни Банка“ а.с.,

съгласно представения проект на договор с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 10.10.2025 г. към заявление № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г.

III. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

По т.4. и По т.5. както следва:

1. Отлага разглеждането на т.4 от дневния ред - проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПР-28 от 14.02.2025 г. за прекратяване на лицензия № Л-442-03 от 30.03.2015 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, подадено от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

2. Отлага разглеждането на т.5 от дневния ред – проект на решение относно искане с вх. № Е-ЗЛР-Л-9 от 14.10.2025 г. на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена разпределителна мрежа“.

3. Да се възложи на международна юридическа кантора извършване на анализ и оценка на настъпилите нови факти и обстоятелства във връзка с производствата по заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПР-28 от 14.02.2025 г. и искане с вх. № Е-ЗЛР-Л-9 от 14.10.2025 г. на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

По т.6. както следва:

За регулаторния период, започващ от 01.01.2027 г., определя групи ВиК оператори.

По т.7. както следва:

Приема финансовия отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г. и приложенията към него.

По т.8. както следва:

Издава по отношение на „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л., с регистрационен № J40/16277/2017, единен идентификатор на европейско ниво (EUID) ROONRC.J40/16277/2017 и единен регистрационен код № 38254910, със седалището и адрес на управление: Румъния, гр. Букурещ, Сектор 1, шосе „Букурещ-Плоещ“ № 19-21, Баняса Бизнес Център, Корпус 2, ет. 7, и ЕИК по Булстат : 3079796130 съгласно удостоверение за регистрация на Националната агенция за приходите

АКТ за установяване на публично държавно вземане от неплатена лицензионна такса и лихви за просрочие, съгласно справка, неразделна част от акта.

Приложения:

1. Решение на КЕВР № Л-868 от 29.10.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-150 от 03.09.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Тесса Грийн Енерджи“ ЕООД.

2. Решение на КЕВР № Л-869 от 29.10.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-160 от 23.09.2025 г. на Енерджиса Комодитис Б.В., чуждестранно юридическо лице, държава: Нидерландия, за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

3. Доклад с вх. № Е-Дк-1317 от 24.10.2025 г. и Решение на КЕВР № Р-599 от 29.10.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-158 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-159 от 17.09.2025 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Енери Солар БГ 1“ ЕАД.

4. Решение на КЕВР № ПК-1 от 29.10.2025 г. относно Определяне на групи ВиК оператори за регулаторен период 2027-2031 г.

5. Доклад с вх. № О-Дк-450 от 24.10.2025 г. относно финансов отчет на Комисия за енергийно и водно регулиране към 30.09.2025 г.

6. Акт № УДВ-32 от 29.10.2025 г. - „АИК ЕНЕРДЖИ РУМЪНИЯ“ С.Р.Л.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:**ПРЕДСЕДАТЕЛ:****X**

Александра Богословска - член на КЕВР**X**

Пламен Младеновски - председател на КЕВР**X**

Благой Голубарев - член на КЕВР**X**

Росица Тоткова - главен секретар на КЕВР**X**

Димитър Кочков - член на КЕВР**X**

Таско Ерменков - член на КЕВР**Протоколирал:****X**

Илиана Зашева - главен експерт, отд. АИО,
дирекция "Обща администрация"