



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



ПРОТОКОЛ

№ 240

София, 13.08.2025 година

Днес, 13.08.2025 г. от 10:15 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в пълен състав, ръководено от председателя Пламен Младеновски.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха Ел. Маринова – директор на дирекция „Правна“, Г. Петров – за началник на отдел „Цени и лицензии: електропроизводство, ВКП на електрическа и топлинна енергия и топлоснабдяване“ и експерти на КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 21.05.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Албена Солар“ ЕАД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова, Владимир Петров,
Петя Георгиева, Десислава Сиракова,
Радостина Методиева и Теодор Хиков

2. Доклад с вх. № Е-Дк-1040 от 07.08.2025 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД.

Работна група: Боян Паунов, Елена Маринова,
Владимир Петров, Цветелина Пешева, Десислава Сиракова,
Радостина Методиева и Теодор Хиков

3. Доклад с вх. № Е-ДК-1041 от 11.08.2025 г. относно специален капацитетен продукт „Маршрут 1“, предоставян от операторите на газопреносни мрежи на Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Гърция – DESFA SA, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine.

Работна група: Милен Димитров, Елена Маринова,
Ремзия Тахир, Любослава Джоргова, Рада Башлиева

По т.1. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 21.05.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Албена Солар“ ЕАД и събраните данни от проведеното открито заседание на 06.08.2025 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 21.05.2025 г. от „Албена Солар“ ЕАД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-170 от 28.05.2025 г. на председателя на КЕВР.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 30.05.2025 г. от дружеството са изискани допълнителна информация и документи, като същите са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 17.07.2025 г.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-ДК-951 от 28.07.2025 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 229 от 31.07.2025 г., т. 1 и публикуван в неупотребителен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 06.08.2025 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие е взела адвокат Елена Йотова-Йорданова в качеството и на упълномощен представител на дружеството, която е изразила положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

1. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 20 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийния обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, според подаденото заявление дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Албена Солар“ с инсталирана мощност 24 MW (AC), разположена в ПИ 53120.29.177, с. Оброчище, община Балчик, област Добрич.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на дейността се изисква условията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано

издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

2. „Албена Солар“ ЕАД е еднолично акционерно дружество с ЕИК 207874673, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, обл. София, общ. Столична, гр. София, п. к. 1303, р-н „Възраждане“, ул. „Опълченска“ № 46-48, което се установява от служебна справка, извършена в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, както и от представено от дружеството удостоверение за актуално състояние от 21.05.2025 г.

„Албена Солар“ ЕАД има следния предмет на дейност: Производство и доставка на електроенергия чрез съоръжения, използващи възобновяеми енергийни източници, включително, но неизчерпателно водноелектрически, вятърни, термо-соларни, фотоволтаични или био-маса производства; придобиване, разработване, проектиране, строеж, експлоатиране, поддръжка и продажба на съоръжения за целите на посочените по-горе производства, както и услуги по анализиране, проектиране, изследване или консултиране в областта на енергетиката и околната среда; придобиване, управление и продажба на участия в други дружества или групи от дружества, покупко-продажба на недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Капиталът на „Албена Солар“ ЕАД е в размер на 7 057 724 лева, разпределен в 7 057 724 броя обикновени налични поименни акции, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, който е изцяло внесен.

Дружеството е с едностепенна система на управление и се ръководи от 3 членен съвет на директорите, като представляващ дружеството е изпълнителния директор Мирослав Красимиров Шалев.

Видно от горното, „Албена Солар“ ЕАД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 18.02.2025 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, C/2025/1473 и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Фиджи, Гуам, Палау, Панама,

Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Албена Солар“ ЕАД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представените от дружеството документи и информация се установява следното:

Съгласно представеното актуално състояние от Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията, едноличен собственик на капитала на заявителя е „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪТС ГРУП“ АД, ЕИК 206405947. Видно от представен устав на „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪТС ГРУП“ АД се установява, че капиталът на акционерното дружество е в размер на 20 062 860 (двадесет милиона шестдесет и две хиляди осемстотин и шестдесет) лева, разпределен в 20 062 860 (двадесет милиона шестдесет и две хиляди осемстотин и шестдесет) броя акции с номинална стойност 1 (един) лев всяка. Съгласно представена книга за акционерите на „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪТС ГРУП“ АД се установява, че акциите се притежават от следните акционери: „БИГЛА III“ ООД, ЕИК 121094769, притежаващо 49,98% от капитала (10 026 430 акции), дружество регистрирано в Р България, Мирослав Красимиров Шалев, притежаващ 0,025% от капитала (5 000 акции), гражданин на Р България и „КОРН СЕКЮРИТИ“ ЕООД, ЕИК 131362354, притежаващо 50,01% от капитала (10 031 430 акции). С протокол от 29.03.2022 г. от заседание на съвета на директорите е взето решение за промяна наименованието на дружеството от „КОРН СЕКЮРИТИ“ ЕООД на „Ей Джи Пропърти Инвест“ ЕООД. Въз основа на представено актуално състояние от ТРРЮЛНЦ се установява, че капиталът на „БИГЛА III“ ООД е в размер на 889 500 лева, същият се притежава от следните съдружници: Борис Кръстев Шалев, гражданин на Р България, притежаващ 50% от капитала с размер на дялово участие – 444 750 лева и Красимир Борисов Шалев, гражданин на Р България, притежаващ 50% от капитала с размер на дялово участие – 444 750 лева. Едноличен собственик на капитала на „Ей Джи Пропърти Инвест“ ЕООД е „АГРИЯ ГРУП ХОЛДИНГ“ АД, ЕИК 148135254, дружество регистрирано в Р България, видно от представено актуално състояние от ТРРЮЛНЦ. „АГРИЯ ГРУП ХОЛДИНГ“ АД е публично акционерно дружество, регистрирано в Р България, с акционери, съгласно представено извлечение от книга на акционерите: 44 юридически лица и 720 физически лица. Според чл. 24, ал. 1 от представения Устав на „АГРИЯ ГРУП ХОЛДИНГ“ АД, Общото събрание (ОС) на акционерите може да се свика и по искане на акционери, които притежават акции, представляващи поне 5% от капитала,

а съгласно чл. 28 от този устав, заседанието на ОС на акционерите се счита за способно да вземе решения, само ако на него са представени повече от 50% от капитала на „АГРИЯ ГРУП ХОЛДИНГ“ АД. Видно от книгата на акционерите, акционери, юридически лица, притежаващи над 5% от капитала, са: „ЕМРА“ ЕООД, ЕИК 125048121 с 43,46%, дружество регистрирано в Р България и „ЕКУИТИ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД, ЕИК 207499942 с 24,94%, дружество регистрирано в Р България. В тази връзка, нито един акционер самостоятелно не притежава повече от 50% от капитала на „АГРИЯ ГРУП ХОЛДИНГ“ АД, поради което не упражнява контрол по смисъла на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Във връзка с гореизложеното за „Албена Солар“ ЕАД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от членовете на съвета на директорите и на изпълнителния директор на „Албена Солар“ ЕАД, се установява, че същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са и декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ – б. „д“ от НЛДЕ от членовете на съвета на директорите и на изпълнителния директор на „Албена Солар“ ЕАД, от които се установява, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; че на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ, Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времевия ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„Албена Солар“ ЕАД е поискало срокът на лицензията да бъде 35 (тридесет и пет) години. Дружеството посочва, че максималният срок, за който моли да бъде издадена лицензията е съобразен с очаквания експлоатационен живот на фотоволтаичните панели (без оглед на производител), инвертори и други технически съоръжения, както и съгласно относимите нормативни актове, действащи в Р България, както и с планираната възвръщаемост от обекта. Дружеството посочва, че централата ще бъде изградена с висококачествени компоненти, които отговарят на всички стандарти и позволяват при правилна поддръжка да се ползва максимално допустимия срок на лицензия за дейността.

С оглед гореизложеното и въз основа на наличните данни в Комисията, извършените наблюдения и анализи за експлоатационните параметри на използваните съоръжения във фотоволтаични електрически централи, в т.ч. и на времевия ресурс на активите, както и с оглед прилагане принципа на равнопоставеност между отделните енергийни дружества, срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ следва да бъде 25 (двадесет и пет) години.

6. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

6.1. Описание на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Албена Солар“

Дружеството възнамерява да изгради фотоволтаична електроцентрала с инсталирана променливотокова (AC) мощност 24 MW, с постояннотокова (DC) мощност 26,96 MWp и локална система за съхранение на електрическа енергия (CSEE).

Фотоволтаичната централа и присъединителните съоръжения ще бъдат разположени на 4 отделни терена с обща площ от 256 741 кв.м., намиращи се в землището на село Оброчище, община Балчик, област Добрич, както следва:

- **Терен № 1:** Поземлен имот с идентификатор 53120.29.177, с адрес: област Добрич, община Балчик, село Оброчище, местност „Дюза“, с площ от 247 079 кв.м.
- **Терен № 2:** Поземлен имот с идентификатор 53120.29.176, с адрес: област Добрич, община Балчик, село Оброчище, местност „Дюза“, с площ от 2 343 кв.м.
- **Терен № 3:** Поземлен имот с идентификатор 53120.109.72, с адрес: област Добрич, община Балчик, село Оброчище, местност Кумбаалар, с площ от 6 299 кв.м.
- **Терен № 4:** Поземлен имот с идентификатор 53120.109.70, с адрес Област Добрич, Община Балчик, село Оброчище, местност „Кумбаалар“, с площ от 1 020 кв.м.

Географските координати на обекта са: 43.40 с. ш.; 28.07 и. д. Средната надморска височина е 226 м. Теренът е с преобладаващо равнинен характер.

В посочените имоти ще бъдат разположени общо 42 456 броя фотоволтаични модули ASTRO N5 CHSM78N(DG)/F-BH с мощност 635 Wp и максимален капацитет от 26 959,56 kWp. с коефициент на полезно действие 22.7%. Предвидено е фотоволтаичните модули да са с ориентация юг и наклон спрямо хоризонта от 23°.

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова ще се осъществява с помощта на 5 бр. инверторни станции тип PVS 980- CS-5MVA, като всяка се състои от трифазен силов трансформатор 5 MVA, комплексна разпределителна уредба 36kV (КРУ) - RMU CCV-630A и централен инвертор PVS980-58 5MVA - 5000kVA-L.

Трансферираната електрическа енергия DC/AC от всяка инверторна станция ще се отдава към повишаващ трансформатор 33/110 kV, 56/80 MVA, разположен в трансформаторна подстанция, разположена в Терен № 4 - ПИ с идентификатор 53120.109.70, с площ от 1 020 кв.м. Отдаването на произведената от фотоволтаичната централа електрическа енергия в електрическата мрежа ще става посредством напрежение 110 kV. Трансформаторната подстанция 33/110 kV ще бъде свързана посредством кабелни линии с новоизградена повишаваща подстанция 33/110kV, от където посредством кабелна линия централата ще се свързва с Подстанция „Албена“ на ниво 110 kV.

Система за съхранение на електрическа енергия

Съоръжението за съхранение на електрическа енергия ще бъде съставено от 5 бр. фабрично сглобени контейнери с батерии (BESS) с капацитет 5 MWh, като общия използваем капацитет на батериите ще бъде 24 MWh. Контейнерите с батерии (BESS) ще бъдат свързани към 5 инверторни станции (MVPS) с номинална мощност от 2,4 MW на всяка една. Връзката между батериите и инверторните станции ще се осъществи на страна НН (DC). Инверторните станции свързани към фотоволтаичните модули и тази част от CSEE ще бъдат свързани помежду си на страна 33kV посредством подземни кабели NA2XS(F)2Y 20/35kV, като така те сформируют обща система и се осигурява възможността батериите да се зареждат от произведената енергия от фотоволтаичните модули

Присъединяване към електропреносната система

За присъединяването на ФЕЦ „Албена Солар“ към електропреносната мрежа (110 kV), собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), Дружеството е сключило предварителен договор за присъединяване на обект на производител на

електрическа енергия към преносната електрическа мрежа. Присъединителните съоръжения предвиждат изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV, проектиране във фаза работен проект, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на „съоръжения за присъединяване“: нов кабелен електропровод 110 kV с OPUG от повишаваща подстанцията на обекта до подстанция на ЕСО. Присъединяването на електропровода е в ново поле 110 kV на подстанция Албена. Вътрешна кабелна инфраструктура ще свързва трансформаторните станции и Повишаваща подстанция.

Технически данни на фотоволтаичен модул

Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, които се свързват помежду си в един фотоволтаичен модул. Под въздействието на слънчевите лъчи фотоволтаичните клетки преобразуват светлината в постоянно токово напрежение. Производството на електрическа енергия от фотоволтаичните модули, както и съхранението на енергията става без да има механически движещи се и износващи се части, почти без да е необходима поддръжка по време на експлоатацията, а така също отговаря на всички екологични изисквания. При този процес няма емисии на шум и вредни вещества. През първите 3 години фирмата производител гарантира, че номиналната мощност на фотоволтаичните модули няма да е по-ниска от 83,26 %, съответно 77,36 % за 15 годишен срок и 72,10% за 30 годишен срок.

6.2. Договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на (ФЕЦ) „Албена Солар“ с инсталирана мощност 24 MW към електропреносната мрежа, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), дружеството е представило следните документи:

- Становище на „ЕСО“ ЕАД („ЕСО“) с изх. № ЦУ ЕСО-2292#1/13.04.2023 във връзка с постъпило искане от страна на „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪНС ГРУП“ АД за проучване на условията и начина на присъединяване на фотоволтаична електрическа централа, с инсталирана мощност 25 MW, разположена в поземлен имот № 53120.29.177, с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич към преносната електрическа мрежа. В становището е изразено мнение, че преносната електрическа мрежа позволява централата да се присъедини към ОРУ 110 kV в п-ст „Албена“, чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на разширение ОРУ 110 kV в п-ст „Албена“; нов присъединителен електропровод 110 kV с OPGW/OPUG; релейни защиты на ВЕИ, присъединявани със самостоятелен електропровод високо напрежение; телекомуникационна апаратура за подстанцията на обекта и за обектите на ЕСО; да се изгради система за търговско измерване на ел. енергия на новият присъединителен електропровод.

- Предварителен договор № ПРД-ПР-110-1983/12.10.2023г. между „ЕСО“ ЕАД и „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪНС ГРУП“ АД („Производител“), за присъединяване на обект към преносната електрическа мрежа на ЕСО.

- Договорът определя правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с инсталирана мощност 24 MW, находяща се в поземлен имот с идентификатор 53120.29.177 с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич.

- Мястото на присъединяване е Ново поле 110 kV в ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“, с мощност 24 MW, при ниво на напрежение от 110 kV, с 1 брой електропровод и три броя на фазите и същото е собственост на Производителя.

- Производителят осигурява за своя сметка имот, който да послужи за разширението на ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“.

- Производителят следва да проектира, достави, изгради обекта, кабелен електропровод, и подстанция на обекта в срок до 31.12.2025 г.

- Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатацията на всички съоръжения е до 2 години от подписване на договора за присъединяване и получаване на разрешение за строеж, за реконструкция и разширение на ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“ за изграждане на ново поле 110 kV.

- Мястото на измерване на консумираната и произведена електрическа енергия се намира до границата на собственост.

- Изграждането на подстанцията на обекта може да започне след съгласуване на работните проекти и получаване на разрешение за строеж.

- Допълнително споразумение № 1/15.04.2024 към предварителен договор № ПРД-ПР-110-1983/12.10.2023г., с което „Албена Солар“ ЕООД изцяло замества „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪНС ГРУП“ АД като страна по предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1983/12.10.2023г.

- Допълнително споразумение № 2/26.06.2024 към предварителен договор № ПРД-ПР-110-1983/12.10.2023г., с което към предмета на договора се допълват и съоръжения за съхранение на енергия чрез батерии („ССЕБ“) с мощност 12 MW, с обща максимална мощност към преносната мрежа 24 MW, находяща се в поземлен имот № 53120.29.177, с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич.

- Мястото на присъединяване е Ново поле 110 kV в ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“, с максимална мощност отдавана към преносната мрежа 24 MW, с инсталирана мощност на ФЕЦ – 24 MW, с номинална мощност на ССЕБ - 12 MW, с инсталиран капацитет на ССЕБ 24 MWh, при ниво на напрежение 110 kV и брой на фазите – три;

- Производителя се задължава да проектира, достави, изгради обекта, ССЕБ, кабелния електропровод и подстанцията на обекта в срок до 31.12.2025 г.;

- Допълнителни разпоредби отнасящи се до режима на работа и управление на ССЕБ, както и телемеханиката и телекомуникацията взимачи предвид ССЕБ.

- Договор № 0113-МЕР/11.09.2024 между „ЕСО“ ЕАД и „Албена Солар“ ЕАД, относно дейностите по проектиране на следните съоръжения:

- Оборудване на ново поле 110 kV в ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“;

- Разширение и реконструкция на ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“, с преработка на ОРУ 110 kV на п/ст „Албена“ в схема единична секционирена шинна система“, като Производителя следва да закабели изходящите от ЗРУ въздушни електропроводи 20 kV (ветрило) до първият стълб до подстанцията, след подписване на договор с „Електроразпределение Север“ АД.

- Релейни защиты.

- Технически средства за телемеханика и телекомуникация в п/ст „Албена“;

- Система за търговско измерване на електрическата енергия в полето за новия извод 110 kV в п/ст „Албена“.

- Електромер за търговско измерване на електрическата енергия и комуникационни устройства.

- Интегриране на новите комуникационни възли в съществуващи комуникационни мрежи на ЕСО.

6.3. График за строителството на енергийния обект

„Албена Солар“ ЕАД е представило подробен график със срокове на строителството на енергийния обект – „Албена Солар“ с инсталирана мощност 24 MW в имоти с адрес: област Добрич, община Балчик, село Оброчище, местност Дюза, с площ от 247 079 кв. м. От графика на проекта е видно следното:

Вид	К-во	Мярка	Срок на започване	Срок на завършване
Ситуиране на терените,				Приключено

собственост на дружеството				
Изготвяне на идеен проект				Приключено
Приключване на проектна дейност			2024 г.	05.2025 г.
Разрешение за строеж фотоволтаична част			РС40/26.02.2024 г. Заповед 4/17.03.2025 г.	Приключено
Разрешение за строеж подстанция			02.2025 г.	06.2025 г.
Разрешение за строеж на кабелна линия			02.2025 г.	06.2025 г.
Разрешение за строеж рехабилитация на подстанция			2025 г.	08.2025 г.
Доставка конструкция (елементи)			08.2025 г.	10.2025 г.
Доставка фотоволтаични панели (модули), инвертори, кабели и др.			08.2025 г.	10.2025 г.
Строително-монтажни работи (вкл. външна връзка)			07.2025 г.	01.2026 г.
Подстанция			07.2025 г.	12.2025 г.
Въвеждане в експлоатация			02.2026 г.	03.2026 г.

Не се предвижда етапно въвеждане в експлоатация. Обектът ще се изгражда в цялост, по посочения график.

Графикът на доставки и строителство може да бъде променян, с цел подобряване организацията на работа, по-добро планиране на човешкия ресурс и навременно приключване на дейностите по проекта.

6.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

На основание чл. 18, ал. 3, т. 2 от НЛДЕ, „Албена Солар“ ЕАД е представило в електронен формат идеен проект за строеж „Надземна инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с местонахождение в ПИ с идентификатор 53120.29.177, местност „ДЮЗА“, с. Оброчище, община Балчик, област Добрич.

6.5. Оценка на наличния и прогнознния потенциал на ресурса

„Албена Солар“ ЕАД е представило подробен доклад за оценка за наличния и прогнознния енергиен потенциал във връзка с изграждането на фотоволтаична електрическа централа.

Дружеството е посочило, че оценката на енергийния ресурс и в частност на годишния енергиен добив на фотоволтаичната централа изисква да бъдат отчетени редица фактори като климатичните данни за даденото географско местонахождение на електроцентралата, използваното оборудване, разположението, ориентацията и начина на монтаж на фотоволтаичните модули и др. Предвид това Дружеството използва PVsyst V 8.0.9 - Simulation report с данни Meteonorm 8.1 (1991-2006) като надеждни системи, използвани в соларната индустрия.

За да се оцени облъчването на фотоволтаичните централи е създаден набор от метеорологични данни, генерирани с инструмента Meteonorm. Meteonorm е софтуер, базиран на база данни с данни от повече от 8 000 метеорологични станции по целия свят и пет геостационарни сателита, което дава възможност да се извлекат дългосрочни надеждни данни и исторически времеви редове на облъчване и температура. За този проект базата данни Meteonorm е избрана като база данни за времето.

Симулацията на крайното производство на енергия е извършена в софтуера PVsyst, като взема предвид няколко фактори, които се основават на морфологията на централата и мястото на фотоволтаичния проект. Сред тези фактори има така нареченият фактор албеда (т.е. коефициент на отразяване на почвата), който има значение за увеличаването на глобалното хоризонтално облъчване особено при използването на двулицева модулна технология.

6.6. Човешки ресурси и организационна структура на заявителя и за образованието и квалификацията на ръководния персонал

„Албена Солар“ ЕАД е представило информация за управленската структура на заявителя, от която е видно, че управлението на дружеството и ФЕЦ „Албена Солар“ ще се извършва от Мирослав Красимиров Шалев - Магистър по Инвестиции в недвижими имоти, дипломиран в Лондон.

В тази си дейност ще бъде подпомаган от Калинка Данова Дойчева, част от екипа на дружеството-майка - дипломиран строителен инженер с дългогодишен професионален опит.

За посочените лица са предоставени автобиографии и копия на дипломите за завършено висше образование.

Експлоатацията и поддръжката на ФЕЦ дружеството ще извършва чрез „XXX“ ЕАД, ЕИК XXX, в качеството му на изпълнител на поддръжката по силата на договор за мониторинг, диспечерско управление, поддръжка и охрана на фотоволтаична централа, сключен на 27.03.2024 г.

При експлоатацията и поддръжката на ФЕЦ на дружеството, същото ще се представлява от Мирослав Красимиров Шалев, изпълнителния директор на „Албена Солар“ ЕАД, а от страна на „XXX“ ЕАД за извършване на дейности по експлоатация и поддръжка ще отговаря инж. Мартин Тодоров Янев, със значителен опит в изграждането, обслужването и поддръжката на фотоволтаични централи, част от екипа на „XXX“ ЕАД.

Към екипа на „XXX“ ЕАД, отговорен за поддръжката на ФЕЦ „Албена Солар“, ще бъдат причислени и съответните специалисти поддръжка, обслужване и мониторинг.

Дружеството е предоставило заверени копия на дипломи за завършено образование на ръководния персонал.

Въз основа на гореизложеното, Комисията счита, че „Албена Солар“ ЕАД притежава материални, технически и човешки ресурси за изграждане на планирания енергиен обект ФЕЦ „Албена Солар“ с инсталирана мощност 24 MW съответните присъединителни съоръжения към електропреносната мрежа и в съответствие с представения график за строителството на енергийния обект, подлежащ на лицензиране съгласно изискванията на ЗЕ.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

7.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаична централа „АЛБЕНА СОЛАР“ с инсталирана променливотокова мощност от 24 MW (AC), е XXX хил. евро (XXX хил. лв.), като източниците на финансиране са XXX% собствени средства в размер на XXX хил. евро

(XXX хил. лв.) и XXX% привлечени средства за изграждане и въвеждане в експлоатация на соларен парк и батерия в общ размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.).

За осигуряването на собствените финансови средства ще бъде използван собствения капитал на дружеството (XXX евро) и вътрешно-групово временно финансиране от акционерите в размер до XXX евро. Като доказателство е предоставен протокол с решения на едноличния собственик на „Албена Солар“ ЕАД – „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪНТС ГРУП“ АД, от който е видно, че са приети следните решения:

- Едноличния собственик на капитала дава своето съгласие дружеството да използва собствени средства в инвестицията за изграждане на проекта чрез финансиране от собствения капитал на дружеството, както и допълнителни средства в размер до XXX евро, които при необходимост ще осигури чрез вътрешно-групово временно финансиране от едноличния собственик за осигуряване на необходимото самоучастие в инвестицията и за покриване на финансовите разходи по време на строителството.

- Оправомощава изпълнителния директор на дружеството Мирослав Красимиров Шалев, лично или чрез упълномощено лице, да извърши всички необходими правни и фактически действия по организацията и изпълнението на горното решение.

По отношение на привлеченото финансиране е представена индикативна оферта от „XXX“ АД при следните условия:

- Инвестиционен лимит за Соларен парк: до XXX евро (XXX хил. лв.) и
- ДДС лимит (соларен парк): до XXX евро (XXX хил. лв.);
- Инвестиционен лимит за Батерия: до XXX евро (XXX хил. лв.) и
- ДДС лимит: до XXX евро (XXX хил. лв.);
- такса ангажимент: XXX%;
- такса управление: XXX%;
- срок на усвояване: Инвестиционен лимит за Соларен парк: XXX месеца и ДДС лимит XXX месеца; Инвестиционен лимит за Батерия: XXX месеца и ДДС лимит (батерия) XXX месеца;
- срок на кредита: Инвестиционен лимит за Соларен парк: XXX години и ДДС лимит XXX месеца; Инвестиционен лимит за Батерия: XXX години и ДДС лимит (батерия) XXX месеца.

7.2. Финансови резултати от дейността на „Албена Солар“ ЕАД:

Дружеството „Албена Солар“ ЕАД е новоучредено през 2024 г., на основание чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило и банково извлечение от „XXX“ АД от 06.07.2025 г. за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

7.3. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

„Албена Солар“ ЕАД е предоставило бизнес план, както и финансов модел за периода 2025 г. – 2055 г. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ФЕЦ „АЛБЕНА СОЛАР“, са анализирани прогнозните данни в бизнес плана и във финансовия модел. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през 2026 г. и очакванията са годишното производство през същата година да е в размер на XXX MWh и да достигне до XXX MWh през 2055 г., при средногодишната деградация от XXX%. Очакванията са произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани на „Българската независима енергийна борса“ ЕАД чрез сключването на договор с търговец на електрическа енергия. Прогнозните количества електрическа енергия са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst, разработена въз

основа на конкретните за централата технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни.

- среднопретеглената прогнозна цена, по която дружеството прогнозира да продава произвежданата електрическа енергия на свободен пазар е XXX евро/MWh (XXX лв./MWh) за 2026 г., като в края на периода се очаква да възлиза на XXX евро/MWh (XXX лв./MWh). За определяне на цените, по които ще бъдат реализирани произведените количества електрическа енергия са разгледани и очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари на фючърси за съответните периоди, доколкото такава информация е налична и може да бъде стабилна основа за дългосрочно прогнозиране.

Основните параметри на инвестиционния проект са представени в таблицата.

Таблица № 1

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност, MW	24
2.	Стойност на инвестицията, в т. ч. хил. евро/хил. лв.	XXX/XXX
2.1.	Собствени средства, хил. евро/хил. лв.	XXX/XXX
2.2.	Привлечени средства, в т. ч. хил. евро/хил. лв.	XXX/XXX
2.2.1	Привлечени средства-соларен парк, хил. евро/хил. лв.	XXX/XXX
2.2.2	Привлечени средства-батерия, хил. евро/хил. лв.	XXX/XXX
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност - соларен парк, хил. евро/хил. лв.	XXX/XXX

При така заложените параметри и допускания, дружеството е заложило да реализира приходи от продажба на електрическа енергия в т.ч. и от батерия за съхранение в общо размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.), и при оперативни разходи за периода в общ размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.), като очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат.

В представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода до XXX г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства, осигурени по силата на договори за кредит с финансиращи институции. При така заложените параметри и допускания, нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва всички задължения, включително тези към финансиращите институции, съгласно условията, посочени в проекта на договора.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени от дружеството, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): XXX%;
- Срок на откупуване на инвестицията: XXX години.

Стойностите на горепосочените показатели показват, че проектът е финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното, Комисията счита, че проектът за изграждане на енергийния обект на „Албена Солар“ ЕАД е финансово ефективен и икономически целесъобразен и заявителят е осигурил необходимото финансиране за изграждане на енергийния обект. Извършеният анализ показва, че при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2026 г. – 2055 г., дружеството ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

8. Доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

Във връзка с реализиране на инвестиционно намерение за изграждане на ФЕЦ „Албена Солар“, заявителят е представил на хартиен и електронен носител следните документи, издадени от Регионална инспекция по околна среда и води – гр. Варна:

- Писмо с изх. № 26-00-4505/A1 от 09.06.2023 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите – гр. Варна, относно преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда („ОВОС“) и екологична оценка („ЕО“) за инвестиционно предложение за изграждане на паркинг и фотоволтаичен парк, свързано с изработването на ПУП-ПЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 53120.29.177. На основание чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда („ЗООС“) с писмото е допуснато *само извършване на преценяване на необходимостта от ОВОС* по реда на ЗООС;

- Решение № ВА-103/ПР/2023 на Регионална инспекция по околна среда и водите - гр. Варна, с решение „*да не се извършва ОВОС*“ на инвестиционно предложение за изграждане на паркинг и фотоволтаичен парк в поземлен имот 53120.29.177 по кадастрална карта на с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич с площ от 247 079 кв. м свързано с изработване на ПУП-ПЗ, с цел определяне режим, начин, характер и параметри на застрояване и определяне на конкретно предназначение на имота за „паркинг и фотоволтаичен парк“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони;

- Писмо с изх. № 26-00-4505/A16 от 29.05.2024 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите – гр. Варна относно инвестиционно предложение за монтиране на батерийна система за съхранение на ел. енергия с капацитет 24 MWh в ПИ 53120.29.177 по КKKP на с. Оброчище, община Балчик, вид територия „територия на транспорта“ с възложител „Албена Солар“ ЕООД, съгласно което конкретните параметри на инвестиционното предложение и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по ЕО и ОВОС и по преценка на компетентния орган за така заявеното ИП не е необходимо извършването на процедура по Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № 26-00-4505/A19 от 19.09.2024 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите - гр. Варна, относно уведомление за изработване на проект на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за линеен обект на техническата инфраструктура „За изграждането на подземен електропровод СрН до 33 kV, с обща дължина на трасето 8280м“ за „Фотоволтаична електроцентрала“ в ПИ 53120.29.177, местност „Дюза“, землище на село Оборище, общ. Балчик, обл. Добрич, с възложител „Албена Солар“ ЕАД, съгласно което за ПУП следва да бъде проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО;

- Решение № ВА-77/ЕО/2024 на Регионална инспекция по околна среда и водите – гр. Варна за преценяване на необходимостта за извършване на екологична оценка, с преценка „*да не се извършва ЕО*“ за проект на ПУП-ПП за линеен обект на техническата инфраструктура, „За изграждането на подземен електропровод СрН до 33 kV с обща дължина на трасето 8280м“ за Фотоволтаична електроцентрала в ПИ 53120.29.177, местност „Дюза“, землище на село Оборище, община Балчик, област Добрич с възложел „Албена Солар“ ЕАД, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве;

- Писмо с изх. № 26-00-4505/A26 от 11.12.2024 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите - гр. Варна относно инвестиционно предложение за изграждане на повишаваща подстанция 33/110 kV, ФВЕЦ - Албена Солар в ПИ 53120.109.70 по КKKP на с. Оброчище, м-ст „Кумбаалар“, общ. Балчик, вид на територията „урбанизирана“ с възложител „Албена Солар“ ЕООД, съгласно което конкретните параметри на

инвестиционното предложение и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по ЕО и ОВОС и по преценка на компетентния орган за така заявеното ИП не е необходимо извършването на процедура по Глава втора от Наредбата за ОС. Процедираното инвестиционно намерение има връзка с Решение № ВА-77/ЕО/2024 г. на директора на РИОС-Варна за ЕО на ПУП-ПРЗ за изграждане на подземна кабелна линия с преценка „да не се извършва“.

9. В допълнение към горното, „Албена Солар“ ЕАД е представило документи относно наличието на вещни права:

Относно имотите, върху които ще се изгражда ФЕЦ „Албена Солар“, „Албена Солар“ ЕАД е предоставило следните документи:

- Нотариален акт за учредяване на сервитутно право върху недвижим имот и покупко-продажба на недвижим имот № 66, том II, рег. № 2343, дело № 250 от 21.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Балчик с вх. рег. № 2572 от 21.08.2024 г., акт № 184, том VI, дело № 1124 от 2024 г.;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 68, том I, рег. № 643, дело № 65 от 15.03.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Балчик с вх. рег. № 629 от 15.03.2024 г., акт № 108, том II, дело № 272 от 2024 г.;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 33, том I, рег. № 203, дело № 31 от 2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Балчик с вх. рег. № 138 от 25.01.2022 г., акт № 58, том I, дело № 9676 от 2022 г.;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 3, том III, рег. № 2942, дело № 377 от 18.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Балчик с вх. рег. № 4133 от 18.12.2023 г., акт № 71, том X, дело № 1705 от 2023 г.;

- Апорт № 188, том I, рег. № 373 от 21.02.2024 г., издаден от служба по вписванията гр. Балчик;

- Скица № 15-88103 от 28.01.2022 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Добрич за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 53120.29.124, находящ се в местност „Дюза“, намираща се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия картография и кадастър (АГКК). Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 28.01.2022 г. Площта на поземления имот е 249 422 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 206405947, „ЕИ БИ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП“ АД.

- Скица № 15-247473 от 12.03.2024 г., издадена от СГКК – гр. Добрич за ПИ с идентификатор 53120.29.176, находящ се в местност „Дюза“, намираща се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 12.03.2024 г. Площта на поземления имот е 2 343 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: 53120.29.124. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 207620433, „Албена Солар“ ЕООД.

- Скица № 15-719464 от 15.07.2024 г., издадена от СГКК – гр. Добрич за ПИ с идентификатор 53120.29.176, находящ се в местност „Дюза“, намираща се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е

от 12.03.2024 г. Площта на поземления имот е 2 343 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: 53120.29.124. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 207620433, „Албена Солар“ ЕООД.

- Скица № 15-174353 от 15.02.2023 г., издадена от СГКК – гр. Добрич за ПИ с идентификатор 53120.29.177, находящ се в местност „Дюза“, намираща се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма. Площта на поземления имот е 247 079 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: 53120.29.124. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 206405947, „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП“ АД.

- Скица № 15-719463 от 15.07.2024 г., издадена от СГКК – гр. Добрич за ПИ с идентификатор 53120.29.177, находящ се в местност „Дюза“, намираща се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма. Площта на поземления имот е 247 079 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: 53120.29.124. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 207874673, „Албена Солар“ ЕООД.

- Скица № 15-174357 от 15.02.2023 г., издадена от СГКК – гр. Добрич за ПИ с идентификатор 53120.29.176, находящ се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма. Площта на поземления имот е 2 343 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: 53120.29.124. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 206405947, „ЕЙ БИ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП“ АД.

- Скица № 15-247475 от 12.03.2024 г., издадена от СГКК – гр. Добрич за ПИ с идентификатор 53120.29.177, находящ се в местност „Дюза“, намираща се в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № 300-5-82 от 03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма. Площта на поземления имот е 247 079 кв. м., трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт. Предишен идентификатор: 53120.29.124. Номер по предходен план: 0.023. Собственици по данни на КРНИ: 207620433, „Албена Солар“ ЕООД.

10. Информация, към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 21.05.2025 г., която представлява защитена по закон информация:

В изпълнение на чл. 37 от Закона за защита на конкуренцията, „Албена Солар“ ЕАД посочва, че при разглеждане на подаденото от дружеството заявление за издаване на лицензия с условие за изграждане на енергиен обект, следва да третира като „търговска тайна“ част от представените документи, а именно:

- финансирането на проекта от банки и банкови институции, както и собствено финансиране. Дружеството моли, при възможност, КЕВР да заличи параметрите на кредита като сума на финансиране, погасителен план и други съществени условия по финансирането (лихвен процент, такси и комисионни) при публикуване на публично

достъпна информация. Заявителят счита, че тази информация би нарушила търговската тайна между лицензианта и финансиращата/ите институция/ии и би могла да доведе до неправомерна употреба от трети лица на същата;

- информацията по финансовите параметри на предвидените обезпечения, доколкото такива са налични, също да се третира като „чувствителна информация“ и при възможност Комисията да заличи сумите по обезпеченията;

- финансовият модел за финансирането на проекта на дружеството, също да се третира като „търговска тайна“, касаещ е парични потоци, активи и пасиви на дружеството и счита, че следва да не бъде официално публикуван в пълнота, ако няма такова специално изискване;

договорът за присъединяване на електроцентралата по отношение на всички финансови параметри, като е отправено искане КЕВР да заличи сумите;

- лични данни, в изпълнение на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни, до колкото такива се съдържат в приложения към заявлението документи и информация. Лични данни на изпълнителните директори, лица, обслужващи проекта, контрагенти и други трети лица, също моли да не бъдат публикувани в официалното решение на страницата на Комисията.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за защитена информация от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. С оглед на това е извършена преценка на данните, като се приема, че заявителят е мотивирал искането за заличаване на горепосочената част от представената към заявлението информация.

В тази връзка, посочената от дружеството информация следва да бъде заличена в документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ, тъй като нейното разкриване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, а данните, които са достъпни в публични регистри и които са публично оповестени от заявителя не следва да бъдат заличавани, включително и в документите на Комисията, публикувани на интернет страницата на КЕВР във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Изказвания по т.1.:

Докладва Вл. Петров. Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад, приет с решение на КЕВР на закрито заседание и публикуван в неуповестителен вариант на интернет страницата на Комисията. Проведено е открито заседание, на което присъствено участие е взела адвокат Елена Йотова-Йорданова в качеството и на упълномощен представител на дружеството, която е изразила положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения. Няма нови данни и обстоятелства, които да налагат промени в така приетия доклад.

Вл. Петров прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. ИЗДАВА на „Албена Солар“ ЕАД с ЕИК 207874673, със седалище и адрес на управление: Република България, обл. София, общ. Столична, гр. София, п. к. 1303, р-н „Възраждане“, ул. „Опълченска“ № 46-48,

ЛИЦЕНЗИЯ за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за

разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с обща инсталирана мощност 24 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензията, приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, приложение и неразделна част от това решение.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. ИЗДАВА на „Албена Солар“ ЕАД с ЕИК 207874673, със седалище и адрес на управление: Република България, обл. София, общ. Столична, гр. София, п. к. 1303, р-н „Възраждане“, ул. „Опълченска“ № 46-48,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-851-01 от 13.08.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с обща инсталирана мощност 24 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-851-01 от 13.08.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-851-01 от 13.08.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка първа** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.2. Комисията разгледа доклад относно **заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД.**

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г. от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-228 от 10.07.2025 г. на председателя на КЕВР.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 14.07.2025 г. от дружеството са изисквани допълнителна информация и документи, които са представени с писмо към вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 22.07.2025 г. и писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 29.07.2025 г.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:

1. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 20 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийния обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, според подаденото заявление дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергиен обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с обща инсталирана мощност 40,00 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72 MWh, разположена в имоти, находящи се в гр. Мерицлери, общ. Димитровград.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на дейността се изисква условията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

2. „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност с ЕИК 205824198, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление Р България, област Хасково, община Свиленград, гр. Свиленград, бул. „23-ти Септември“ № 73, което се установява от служебна справка за актуално състояние, извършена в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, както и от представеното от заявителя удостоверение с изх. № 20250515144407 от 15.05.2025 г. от Агенция по вписванията

„АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД има следния предмет на дейност: Строителство и управление на съоръжения за производство на електроенергия, придобиване и поддръжка на съоръженията за производство на електроенергия, продажба на електрическа енергия, разработване на фотоволтаични проекти и други природосъобразни проекти, производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство, изкупуване, преработка и продажба на селскостопанска продукция в страната и чужбина; комисионна, складова, превозна, туристическа дейност, дейност на търговско представителство и посредничество или предоставяне на други услуги; рекламна дейност, сделки с интелектуална собственост; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, производство и търговия с фуражи; внос и износ по предмета на дейност; дейности за които се изисква лицензиране ще се извършват след придобиване на необходимия лиценз или разрешение за съответните инстанции. Отглеждане на зърнени /без ориз/, влакнодайни и бобови растения, отглеждане на влакнодайни и маслодайни семена, комбинирано растениевъдно- животновъдно стопанство, спомагателни дейности в растениевъдството, дърводобив, спомагателни дейности в горското стопанство и всички други дейности незабранени от закона.

Капиталът на дружеството е в размер на 60 000 (шестдесет хиляди) лева, изцяло внесен. Дружеството се управлява и представлява от Серхат Исмаил Хюнер, турски гражданин.

Видно от горното, „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 18.02.2025 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, C/2025/1473 и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за

мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството.

След направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията и от представените от заявителя документи се установява, че едноличен собственик на капитала на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е „СОЛАР ИНВЕСТ 2022“ ООД, ЕИК 206785481, представлявано от Серхат Исмаил Хюнер. Капиталът на „СОЛАР ИНВЕСТ 2022“ ООД е в размер на 100 (сто) лева, разпределен между следните физически лица: Туанна Хюнер, гражданин на Р България, с размер на дяловото участие: 10 лв., Серхан Хюнер, гражданин на Р България, с размер на дяловото участие: 10 лв. и Серхат Исмаил Хюнер, гражданин на Р Турция, с размер на дяловото участие: 80 лв.

Във връзка с гореизложеното за „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“, „б“, „в“, „г“ и „д“ от НЛДЕ декларации от управителят на дружеството, представляващ „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, се установява, че същият не е лишен от правото да упражняват търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ, Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времеви ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на

енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е поискало срокът на лицензията да бъде 20 (двадесет) години. Дружеството е представило следната обосновка за поискания срок:

Във връзка с дългосрочната стратегия и политика на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД за трайно присъствие и утвърждаване на пазара на електрическа енергия е посочено, че дружеството има достатъчно ресурси да извършва дейността си през 20 - годишния период на действие на лицензията и да гарантира изпълнението на задълженията си.

Производството на електрическа енергия от ВЕИ, която ще търпи развитие в следващите няколко години на преход към зелена енергия, което от своя страна ще увеличи броя на този вид производители.

Либерализацията на пазара на електрическа енергия заема важно място в европейската енергийна политика и е свързана със стратегическите цели за подобряване сигурността на доставките и диверсификацията на източниците на доставка, както и изграждане на взаимосвързан и единен общеевропейски пазар на електрическа енергия.

Създаденият организиран пазар (борса) на електрическа енергия е важна стъпка към либерализация на пазара на електрическа енергия в България и в изпълнение на приоритетите заложи в Енергийната стратегия на България.

Наличието на организиран пазар на електрическа енергия подобрява условията за поддържане на конкурентна, прозрачна и недискриминационна търговия и постепенно отпадане на регулираната цена на електрическата енергия. За България и целия регион ще се повишат сигурността на доставките и възможностите за конкурентни цени, което ще подобри и конкурентоспособността на икономиката.

Предвид изложеното, както и с отчитане полезният живот на активите е посочено, че производство на електрическа енергия от соларни централи, обосновават искането лицензията за производство на електрическа енергия да бъде издадена за 20 - годишен срок, за да бъде дадена възможност на дружеството да развива дейността си в посока на придобиване необходимия опит, както и да утвърди позициите си на либерализирания пазар. Дружеството счита, че присъствието на повече конкурентноспособни търговски участници на пазара ще спомогне за постигане на целите на Закона за енергетиката и ще улесни интегрирането на България в общия енергиен пазар на Европейския съюз.

С оглед гореизложеното и въз основа на наличните данни в Комисията, извършените наблюдения и анализи за експлоатационните параметри на използваните съоръжения във фотоволтаични електрически централи, в т.ч. и на времевия ресурс на активите за производство на електрическа енергия, както и с оглед прилагане принципа на равнопоставеност между отделните енергийни дружества, срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ следва да бъде определен на 20 (двадесет) години.

6. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

6.1. Описание на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ)

Обектът представлява фотоволтаична централа с инсталирана мощност 40 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72 MWh, разположена в имоти 47843.29.385; 47843.31.362; 47843.31.373; 47843.123.364; 47843.18.177; 47843.20.864 и 47843.15.132 гр. Мерицлери, община Димитровград. Въпреки, че разположението на фотоволтаичния парк и системите за съхранение са разположени в няколко имота, същият ще функционира като една централа с една точка на присъединяване, с един предварителен договор за присъединяване с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД.

Повишаващите трафопостове са метални трансформаторни постове с мощност 1x6300 kVA; 2x1600 kVA; 1x2000 kVA и 1x1000 kVA, разположени в посочените по-горе имоти.

Централата ще се изгражда от общо 78 867 бр. фотоволтаични панели с единична пикова мощност от 600 Wp. Панелите ще се монтират на метална двуредова конструкция с разположение изток/запад и наклон от 10°. Избрани са 170 бр. мрежови инвертори с максимална мощност от 235 kW и номинално напрежение на АС страната от 800 V.

Локалното съоръжение за съхранение ще включва монтирането на 13 бр. контейнери с батерии за съхранение на електроенергия с общ капацитет на съхранение 44,72 MWh и 7 бр. конвертори PCS с обща мощност 19,5 MW в комплект с трансформаторни станции в общ контейнер. Присъединяването на системата ще се изпълни на страна 33 kV към разпределителна уредба на съответния повишаващ трансформатор.

Присъединяване на фотоволтаичната централа.

За присъединяване на централата към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД) има сключен предварителен договор с № XXX /XXX г., както и допълнително споразумение към него от XXX г. за инсталиране на система за съхранение на електрическа енергия. След инсталиране на системата за съхранение договорената мощност с ЕСО ЕАД няма да се промени.

Предвижда се в ПИ 47843.31.362 гр. Меричлери, община Димитровград да се изгради повишаваща подстанция, собственост на производителя, както и да се изгради възлова подстанция собственост на ЕСО ЕАД. За свързване на всички имоти към повишаващата п/ст. се предвижда изграждане на три магистрални кабелни линии които се разработват в други проекти.

Изграждане на локалното съоръжение за съхранение

Основният компонент на локалното съоръжение за съхранение е батерия, състояща се от литиево-железни фосфатни клетки, които образуват блок, а няколко свързани блока образуват батериен контейнер с общ капацитет 3,44 MWh. Два контейнера ще се свързват към конвертори PCS с мощност 2x1,5 MW. Изходното напрежение на PCS ще е 600 V и за да се присъедини към компонента за производство, ще се монтира повишаващ трансформатор с мощност 3 MW в контейнера с PCS. Трансформаторните станции ще могат да зареждат системата от фотоволтаичната електроцентрала или мрежата и да подават енергия от нея в мрежата. Инверторът в трансформаторната станция ще има постоянна връзка с локалното съоръжение за съхранение и ще участва в управлението ѝ. В зависимост от настройките, ще контролира до какво ниво, кога и колко често батериите ще бъдат разредени и заредени.

Заземителна инсталация.

Предвижда се заземителната инсталация да се изпълни с кръгъл проводник от поцинкована стомана RD10 Ø10 мм или заземителен проводник ПВА 1x16 кв.мм. Всички контейнери ще се заземяват в обща заземителна инсталация с фотоволтаичната централа. Около контейнерите ще се изгради заземителен пръстен със заземителен стоманен проводник Ф-10 мм, който се обединява със заземяването на МКТП.

Инверторите ще се заземяват към металната конструкция, на която ще са монтирани с проводник ПВА 1x35 мм². Всеки конструктивен модул изток-запад, на който се монтират фотоволтаичните модули, ще се обединява в най-високата си точка посредством мека заземителна връзка ПВА 1x16 мм² за изравняване на потенциалите. Съседните конструктивни модули изток-запад ще се обединяват със заземителна връзка чрез клема за два проводника Ф-10 мм и кръгъл проводник от поцинкована стомана RD10 Ø10 мм. Всички редове ще се обединяват към общата заземителна инсталация. На определените места се забиват поцинкован заземителен кол с дължина 1500 мм с болтова клема, към която се присъединява заземителния кръгъл проводник. Всички метални конструкции и съоръжения ще се обединяват в общ заземителен контур и ще се изгради

контролна клема за проверка на земно съпротивление до ТП в отделните имоти. По дължината на вътрешните кабелни линии Ср.Н. в имотите се полага кръгъл проводник от поцинкована стомана RD10 Ø10мм, който се присъединява към заземителната инсталация на ТП.

6.2. Предварителен договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа (110 kV), собственост на „ЕСО“ ЕАД, заявителят е представил следните документи:

- Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № XXX от XXX г., сключен между „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД и „ЕСО“ ЕАД. С него са определени правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 40 MW, намираща се в имоти 47843.31.373, 47843.15.132, 47843.18.177, 47843.20.864, 47843.29.381, 47843.30.385, 47843.31.362, 47843.34.369, 47843.123.364, 47843.123.365, по КККР на гр. Меричлери, община Димитровград, област Хасково, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването;

- Допълнително споразумение № XXX от XXX г. към предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № XXX от XXX г.;

- Допълнително споразумение № XXX от XXX г. към предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № XXX от XXX г.

6.3. График за строителството на енергийния обект

Планът за реализация на проекта „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 40 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72 MWh“ включва следните основни стъпки и периоди:

- Предварителни проучвания по проекта – м. XXX г.;
- Изготвяне на технически проекти за Фотоволтаичен парк – м. XXX г.;
- Изготвяне на технически проекти за изграждане на съоръжения за присъединяване към електроразпределителната/електропреносната мрежа – м. XXX г.;
- Окончателен договор за присъединяване -м. XXX г.;
- Разрешение за строителство на Фотоволтаичен парк – м. XXX г.;
- Разрешение за строителство на съоръжения за присъединяване към електроразпределителната/електропреносната мрежа – м. XXX г.;
- Подготовка и мобилизация на обекта – м. XXX г.;
- Закупуване и доставки на основни машини и съоръжения – м. XXX г.;
- Строителство на Фотоволтаичен парк– м. XXX г.;
- Функционални тестове и интеграция – м. XXX г.;
- Получаване на предварителен лиценз за производство на електрическа енергия – м. XXX г.;

- Извършване на 72-часови проби – м. XXX г.;
- Окончателен лиценз за производство на електрическа енергия – м. XXX г.;
- Пуск в действие м. XXX г.

6.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

В изпълнение на изискването на чл. 18, ал. 3, т. 2 от НЛДЕ, „Ангус България“ ЕООД е представило в електронен формат технически проект за изграждането на фотоволтаична централа с мощност 40 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72MWh разположена в имоти 47843.29.385; 47843.31.362; 47843.31.373; 47843.123.364; 47843.18.177; 47843.20.864 и 47843.15.132 гр. Мерицлери, общ. Димитровград.

Дружеството е предоставило копие на разрешение за строеж № XXX от XXX г. за обект фотоволтаична електроцентрала с мощност 40 MW.

6.5. Оценка на наличния и прогнознния потенциал на ресурса и доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

„АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД посочва, че планираното производство на електрическа енергия е съобразено с общите данни за слънчева радиация и статистическите годишни данни за вариациите на слънчевото греене в района на гр. Мерицлери. Направен е разчет на производството на електроенергия, както и на съхранената и отдадена електрическа енергия от бъдещата централа за периода от 2026 г. до 2045 г. с отчитане на отделните етапи по въвеждането. Теоретичното производство на електроенергия е с консервативно отчитане на неопределеността на електропроизводство, оценено по теоретичен път.

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение, „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е уведомило компетентните териториални органи по опазване на околната среда, а именно Регионална инспекция по околна среда и води – Русе (РИОСВ-Хасково). Проведени са приложимите процедури по Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и Закона за защитените територии (ЗЗТ). В тази връзка, за доказване на тези обстоятелства, дружеството е представило в КЕВР следните документи:

- Писмо изх. № ПД-531- (1) от 14.03.2025 г. от РИОСВ – Хасково относно инвестиционно предложение за изграждане на повишаваща подстанция 33/110kV в имот с идентификатор 47843.31.362 по КKKP на гр. Мерицлери за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа „Мерицлери“. Видно от неговото съдържание е, че инвестиционното предложение не подлежи на процедура по задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на Глава шеста, Раздел III от ЗООС, тъй като самостоятелно не попада в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на ЗООС и същото не представлява разширение или изменение на инвестиционно предложение по тези приложения по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. В писмото е посочено, че имот с идентификатор 47843.31.362 по КKKP на гр. Мерицлери не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, за инвестиционното предложение не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо изх. № ПД-1729 (1) от 20.12.2024 г. от РИОСВ – Хасково относно уведомление за инвестиционно предложение за „Фотоволтаична централа с мощност

39,95 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72 MWh, разположена в имоти 47843.29.385, 47843.31.362, 47843.31.373, 47843.123.364, 47843.18.177, 47843.20.864 и 47843.15.132 по КKKP на гр. Мерицлери, общ. Димитровград.

Видно от неговото съдържание е, че инвестиционното предложение не подлежи на процедура по задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на Глава шеста, Раздел III от ЗООС, тъй като самостоятелно не попада в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на ЗООС и същото не представлява разширение или изменение на инвестиционно предложение по тези приложения по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. В писмото е посочено, че в непосредствена близост до имот с идентификатор 47843.18.177 е разположена защитена зона BG0000287 „Мерицлерска река“ за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-81/26.01.2024 г. В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, за инвестиционното предложение не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо изх. № ПД-910 (1) от 09.07.2024 г. от РИОСВ – Хасково относно уведомление за изготвяне на план/програма за „подробен устройствен план – парцеларен план за кабелни линии средно напрежение за присъединяване на фотоволтаични електроцентрали в ПИ 47843.29.385, 47843.15.132, 47843.20.864, 47843.18.177 до повишаваща подстанция 33/110 Kv, находяща се в ПИ 47843.31.362 по КKKP на гр. Мерицлери, общ. Димитровград. Видно от неговото съдържание е, че ПУП-ПП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG 0000287 „Мерицлерска река“ за опазване на природните местообитания, обявена със заповед № РД-81/26.01.2024 г. на Министъра на околната среда и водите. Отчитайки местоположението и характера на заявения ПУП-ПП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона. В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Решение № ХА-ЕО-128/2023 г. на директора на РИОСВ – Хасково за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка „Изработване на подробен устройствен план – план за застрояване, план-схема и парцеларен план за ПИ с идентификатори 47843.30.385, 47843.123.364, 47843.123.365, 47843.15.132, 47843.18.177, 47843.20.864, 47843.31.362, 47843.34.369 и 47843.29.384 по КKKP на гр. Мерицлери, за изграждане на фотоволтаична централа и кабелна линия за нейното присъединяване“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Видно от решението е, че е разпоредено да не се извършва екологична оценка за изработване на горепосочените планове.

Посочено е, че съобразно характеристиките и предвижданията на устройствения план, същият попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 4 от наредбата за ЕО и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Изработването на подробен устройствен план – план за застрояване, план-схема и парцеларен план за ПИ с идентификатори 47843.30.385, 47843.123.364, 47843.123.365, 47843.15.132, 47843.18.177, 47843.20.864, 47843.31.362, 47843.34.369 и 47843.29.384 по КKKP на гр. Мерицлери, за изграждане на фотоволтаична централа и кабелна линия за нейното присъединяване няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове.

- Писмо изх. № ПД-766 (1) от 11.06.2024 г. от РИОСВ – Хасково относно инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 40

MW, разположена в имоти 47843.29.385, 47843.31.362, 47843.31.373, 47843.123.364, 47843.18.177, 47843.20.864 и 47843.15.132 по КККР на гр. Мерицлери, общ. Димитровград. Видно от неговото съдържание е, че инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Посочено е, че имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. В непосредствена близост до имот с идентификатор 47843.18.177 е разположена защитена зона BG0000287 „Мерицлерска река“ за опазване на природните местообитания, обявена със заповед № РД-81/26.01.2024 г.

Съдържа уведомление, че инвестиционното предложение не подлежи на процедура по задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на Глава шеста, Раздел III от ЗООС.

Отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000287 „Мерицлерска река“. В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Въз основа на представените по-горе доказателства, може да се посочи, че дружеството е провело необходимите процедури в изпълнение на изискванията на нормативната уредба за опазване на околната среда и за безопасна експлоатация по отношение на планирания за изграждане енергиен обект и на прилежащата инфраструктура за присъединяването му към електропреносната мрежа.

6.6. Човешки ресурси и организационна структура на заявителя и за образованието и квалификацията на ръководния персонал

От представените от заявителя данни за управленската и организационната структура, е видно, че едноличен собственик на 100% от капитала е „СОЛАР ИНВЕСТ 2022“ ООД, което се представлява от Серхат Исмаил Хюнер. Съдружници в дружеството са: Туанна Хюнер с размер на дяловото участие: 10 лв., Серхан Хюнер с размер на дяловото участие: 10 лв. и Серхат Исмаил Хюнер с размер на дяловото участие: 80 лв.

От представената информация относно данни за образованието и квалификацията на ръководния персонал на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, се установява, че за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ от фотоволтаична централа, дружеството ще сключи договор с Кирил Кирилов като изпълняващ длъжността директор „Технически и производствен контрол“. Кирил Кирилов притежава диплома за бакалавър „Мениджър“ специалност „Стопанско Управление“ от Висше училище по Агробизнес и развитие на Регионите – Пловдив, приложена към предоставената от дружеството информация.

Посочено е, че същият е дългогодишен експерт и консултант в изграждането и управлението на следните въведени в експлоатация фотоволтаични централи:

- ФЕЦ „Ем Пи Пи Ви“ 0,990 MW – Мерицлери, Община Димитровград, област Хасково
- ФЕЦ „ЕВРОЛЕС-85“ - 0,40 MW- гр. Тополовград;
- ФЕЦ „БИО РОНИКО“, - 0,990 MW - гр. Тополовград;
- ФЕЦ „Доминус Фешън“ - 0,990 MW в землището на с. Дедец, община Кирково;
- ФЕЦ „Бенковски Солар“- 0,9984 MW в землището на с. Растник, община Кирково;
- ФЕЦ „Ликор“- 1,9947 kW в землището на с. Малък Манастир, община Елхово;
- ФЕЦ „Ликор - 1“- 200 kW в землището на с. Славяново, община Харманли;
- ФЕЦ „Ликор - 2“- 200 kW в землището на с. Славяново, община Харманли.

Заявено е, че Туанна Хюнер – като съдружник в „Солар Инвест 2022“ ООД, едноличен собственик на капитала на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД ще поеме изпълнение на дейностите по административно, финансово и правно управление на дружеството. Г-жа Хюнер притежава диплома бакалавър по „Право“ от „UNIVERSITY OF KENT“- Public university in Canterbury, England, приложена към предоставената от дружеството информация.

Въз основа на гореизложеното, може да се направи извода, че „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД притежава материални, технически и човешки ресурси за изграждане на планирания енергиен обект фотоволтаична електрическа централа с обща инсталирана мощност 40,00 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72 MWh, и в съответствие с представения график за изграждане на енергийния обект.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

7.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Общо инвестиционните разходи за изграждането и въвеждането в експлоатация на ФЕЦ „Меричлери“ в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия, са в размер на XXX хил. лв., в т. ч.: инвестиционни разходи за соларен парк – XXX хил. лв. и XXX хил. лв. – инвестиционни разходи за ССЕЕ. Източниците на финансиране на проекта са: XXX% собствени средства в размер на XXX хил. лв., XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв. и безвъзмездно финансиране в размер на XXX хил. лв.

Като доказателство за осигурените собствени средства, дружеството е представило:

- Протокол от 30.04.2025 г. от проведено общо събрание на „СОЛАР ИНВЕСТ 2022“ ООД, в качеството му на едноличен собственик на капитала на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, с взети решения: собствените парични средства необходими за изграждането на фотоволтаична електрическа централа с мощност 40 MW, да бъдат в размер на XXX лв., осигурени от едноличния собственик на капитала, като към направените до момента вноски в размер на XXX лв. да се предоставят допълнително средства в размер на XXX лв., които да се отразят в баланса на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, и

- Протокол- решение от 30.04.2025 г. на управителя на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД с взети решения в него: необходими собствени средства за изграждането на фотоволтаична електрическа централа с мощност 40 MW, да бъдат в общ размер на XXX лв., осигурени от „СОЛАР ИНВЕСТ 2022“ ООД под формата на допълнителни вноски към вече предоставеното и отразено в баланса на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД финансиране в размер на XXX лв.

По отношение на привлеченото финансиране, дружеството е представило:

- Индикативна оферта от „XXX“ АД от XXX г., в уверение на това, че банката ще финансира до XXX% от общите инвестиционни разходи, свързани с изграждането на соларен парк и батерия в общ размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.), при следните условия:

- Инвестиционен лимит за соларен парк: до XXX евро (XXX хил. лв.);
- Инвестиционен лимит за батерия: до XXX евро (XXX хил. лв.);
- ДДС лимит: XXX евро (XXX хил. лв.);
- лихвен процент: XXXM Euribor + XXX%;
- такса ангажимент: XXX%;
- такса управление: XXX%;
- срок на усвояване: за инвестиционен лимит за соларен парк: XXX месеца; за ДДС лимит XXX месеца; в случай, че енергийния обект е получил Акт 16 и е въведен в

експлоатация, срокът за усвояване се преустановява и периодът на погасяване започва с първото дължимо обслужване на дълга след XXX месеца;

- срок и структура на погасяване: срок на инвестиционен лимит: XXX месеца, включително срока на усвояване; срок на ДДС лимит: XXX месеца, включително срока на усвояване; структура на погасяване: за инвестиционен лимит: XXX тримесечни сезонни вноски, разпределени както следва: 1-во тримесечие - XXX%; 2-ро тримесечие - XXX%; 3-то тримесечие - XXX%; 4-то тримесечие - XXX% и за ДДС лимит: с всяко възстановяване на средства от НАП.

- По отношение на осигурено безвъзмездно финансиране, дружеството е представило копие от сключен Договор от XXX г. за осигуряване на средства по процедура чрез подбор XXX „Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност над 200 kW“ в максимален размер от XXX лв., в изпълнение на инвестиция XXX „Изграждане на нова инсталация, комбинираща фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 39,95 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия с мощност 19,5 MW и капацитет 44,72 MWh в имоти 47843.29.385, 47843.31.362, 47843.31.373, 47843.123.364, 47843.18.177, 47843.20.864 и 47843.15.132, гр. Мерицлери, община Димитровград“.

С оглед гореизложеното може да бъде направен извод, че „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД притежава необходимите финансови възможности да изгради фотоволтаична електрическа централа с мощност 40 MW, в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия.

7.2. Финансови резултати от дейността на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

В съответствие с изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е представило годишни финансови отчети за последните три години: 2022 г., 2023 г. и 2024 г., от които е видно, че от осъществяване на дейността дружеството реализира:

- за 2022 г. – загуба в размер на 6 хил. лв.;
- за 2023 г. – загуба в размер на 11 хил. лв.;
- за 2024 г. – загуба в размер на 21 хил. лв.

Финансовите резултати за посочените периоди са отрицателни, тъй като дружеството не е осъществявало производствена дейност, съответно не е реализирало приходи от дейността.

7.3. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

„АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е предоставило финансов модел за периода XXX г. – XXX г., като първата година (XXX г.) е предвидена за изграждане на енергийния обект. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на фотоволтаична електрическа централа, са анализирани прогнозните данни във финансовия модел за периода XXX г. – XXX г. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- годишното производство на електрическа енергия в годината на въвеждане в експлоатация на енергийния обект (XXX г.) е в размер на XXX MWh. Общо произведената електрическа енергия за периода XXX г. – XXX г. възлиза на XXX MWh, като дружеството предвижда след XXX г. количествата да намаляват при средногодишна деградация от XXX%. По отношение на количествата електрическа енергия от батерия за съхранение дружеството прогнозира за периода до XXX г. чрез нея да реализира общо XXX MWh;

- средните прогнозни цени, по които дружеството очаква да продава произвежданата електрическа енергия чрез “Българската независима енергийна борса” ЕАД възлизат на XXX лв./MWh през XXX г., и намаляват незначително в края на периода до XXX лв./MWh;

- очакваните разходи са свързани основно с оперативни разходи за експлоатация на енергийния обект, в т. ч.: разходи за достъп и балансиране, разходи за поддръжка и управление, застраховки, други разходи, дължими съгласно приложимата законодателна уредба, но също така разходи за амортизация на активите и финансови разходи, свързани с външното финансиране.

Основните параметри на инвестиционния проект са представени в следващата таблица:

№	ВИД	Стойности:
1.	Инсталирана мощност – соларен парк	40,00 MW
2.	Стойност на инвестицията, в т. ч.:	XXX хил. лв.
2.1	Стойност на инвестиция – соларен парк	XXX хил. лв.
2.2.	Стойност на инвестиция – батерия	XXX хил. лв.
2.3.	Собствени средства	XXX хил. лв.
2.4.	Привлечени средства	XXX хил. лв.
2.5.	Безвъзмездно финансиране	XXX хил. лв.
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност – соларен парк	XXX хил. лв.

• Видно от финансовия модел за периода XXX г. – XXX г., дружеството прогнозира приходите от продажба на електрическа енергия да варират от XXX хил. лв. през XXX г. до XXX хил. лв. през XXX г. или общо за периода приходите от дейността да са в размер на XXX хил. лв. При прогнозни разходи в размер на XXX хил. лв., очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат през целия период.

• В представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода от XXX г. – XXX г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства, осигурени по силата на договор за кредит с финансираща институция. При така заложените параметри и допускания, нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва всички задължения, включително тези към „XXX“ АД, съгласно условията, посочени в представената индикативна оферта за инвестиционен банков кредит.

Предвид горното, дружеството е извършило и оценка на инвестиционния проект на база прогнозни парични потоци (дисконтирани с XXX%), при което основните показатели определящи ефективността на проект ФЕЦ „Меричлери“, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): XXX%;
- Нетна настояща стойност (NPV): XXX хил. лв.;
- Срок на откупуване на инвестицията: XXX г. и XXX месеца.

Стойностите на горепосочените показатели определят проекта като финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че проектът за изграждане на енергийния обект на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е финансово ефективен и икономически целесъобразен и заявителят е осигурил необходимото финансиране. Извършеният анализ показва, че при изпълнение на заложените във финансовия

модел параметри за периода XXX г. – XXX г., дружеството ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

8. Информация, към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г., която представлява защитена по закон информация:

„АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е изразило становище, че в представените документи, част от административната преписка се съдържа информация, съставляваща търговска тайна.

Посочено е, че документите, в които присъства информация защитена по закон е бизнес плана и инвестиционния анализ за анализирания период, тъй като данните за прогнозните счетоводни баланси, отчети за приходите и разходите, отчети за паричните потоци; прогнозни цени и количества за покупка и продажба на електрическа енергия са, както и размера на инвестициите е от частен интерес, който ще бъде засегнат при тяхното разкриване, в съответствие с разпоредбите на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна и на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на конкуренцията.

Търговска тайна са и всички предоставени договори, разрешителните за строеж договора за присъединяване с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД.

Защитена по закон информация се съдържа във всеки представен документ, съдържащ лични данни на физически лица, на основание Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработване на лични данни.

„АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД счита за търговска тайна и графика за изграждане на централата.

Посочената по-горе информация представлява за дружеството производствена и търговска тайна по смисъла на §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на Закона за достъп до обществена информация. Същата съдържа факти, информация, решения и данни, свързани със стопанската и икономическа дейност на дружеството и по смисъла на §1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на конкуренцията е „производствена или търговска тайна“, чието запазване в тайна е в интерес на правоимащите. Освен това дружеството счита, че представената информация притежава реална търговска стойност, чието нерегламентирано придобиване, използване или разкриване може да навреди на интересите на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД като урони неговия потенциал, стопански и финансови интереси, стратегически позиции и конкурентоспособност.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за защитена информация от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. С оглед на това е извършена преценка на данните, като се приема, че заявителят е мотивирал искането за заличаване на част от представената към заявлението информация, а именно: търговските условия по финансирането на проекта, данните от финансовия модел, условията по договора с ЕСО, както и личните данни на служителите на дружеството.

В тази връзка, посочената от дружеството информация следва да бъде заличена в документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ, тъй като нейното разкриване би довело до нелоялна конкуренция между търговци или до застрашаване на търговския интерес на трети лица, а данните, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя не следва да бъдат заличавани, включително и в документите на Комисията, публикувани на интернет страницата на КЕВР във връзка с подаденото от дружеството заявление за издаване на лицензия.

Изказвания по т.2.:

Докладва Вл. Петров. Административното производство е образувано по подадено заявление от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект. АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията, което се установява след направена служебна справка. Капиталът на дружеството е в размер на 60 000 лева, изцяло внесен. Дружеството се управлява и представлява от Серхат Исмаил Хюнер, турски гражданин, в качеството му на управител. Едноличен собственик на капитала е „СОЛАР ИНВЕСТ 2022“ ООД със съдружници Туанна Хюнер, Серхан Хюнер и Серхат Исмаил Хюнер. „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е поискало срокът на лицензията да бъде 20 години, за което е представило обосновка. С оглед наличните данни в Комисията и прилагане принципа на равнопоставеност между отделните енергийни дружества, работната група предлага срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ да бъде определен на 20 години, както е поискано от дружеството.

Дружеството предвижда изграждане на енергиен обект фотоволтаична централа с инсталирана мощност 40 MW в комбинация с локална система за съхранение на електрическа енергия в гр. Меричлери, община Димитровград. Предоставени са технически проекти за изграждане на енергийния обект. За присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа е предоставен Предварителен договор за присъединяване с ЕСО ЕАД. Представен е График на проекта за строителството на ФЕЦ. Предвижда се въвеждането в експлоатация да се осъществи през м. март 2026 г. Може да се посочи, че дружеството е провело необходимите процедури в изпълнение на изискванията на нормативната уредба за опазване на околната среда и за безопасна експлоатация по отношение на планирания за изграждане енергиен обект и на прилежащата инфраструктура за присъединяването му към електропреносната мрежа.

По отношение на финансирането на проекта, след извършения анализ е видно, че проектът за изграждане на енергийния обект на „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е финансово ефективен и икономически целесъобразен и заявителят е осигурил необходимото финансиране. Извършеният анализ показва, че при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2026 г. – 2045 г. дружеството ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

По отношение на информацията, която представлява защитена по закон информация, „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е изразило становище, че в представените документи, част от административната преписка, се съдържа информация, съставляваща търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна

Предвид изложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 1, предложение първо и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД;
4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията

за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Пл. Младеновски обяви, че насрочва по т.2 от проекта на решение откритото заседание да се проведе на 20.08.2025 г. от 10.00 часа. Председателят подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 1, предложение първо и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация,

РЕШИ:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 20.08.2025 г. от 10:00 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР;

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка втора** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.3. Комисията разгледа доклад относно **специален капацитетен продукт „Маршрут 1“, предоставян от операторите на газопреносни мрежи на Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Гърция – DESFA SA, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine.**

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) е постъпило писмо вх. № Е-15-45-17 от 19.05.2025 г., с което операторите на газопреносни мрежи на Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Гърция – DESFA SA, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine, са отправили съвместно предложение до регулаторните органи на посочените държави съвместно да одобрят предоставяне на специален капацитетен продукт „Маршрут 1“ от тези оператори, с цел ефективно покриване на нуждите на Р Украйна от природен газ, предвид предстоящата зима.

I. Съвместното предложение на операторите на газопреосни мрежи на Р България, Р Гърция, Р Румъния, Р Молдова и Р Украйна е същите да предоставят специален продукт „Маршрут 1“ за твърд капацитет, с месечна продължителност, за резервиране на капацитет в точките на междусистемно свързване (ТС) по Трансбалканския газопровод, а именно: ТС Кулата/Сидирокастро, ТС Негру Вода/Кардам, ТС Исакча/Орловка, ТС Каушани/Гребеники, в посока от Гърция към Украйна.

Операторите на газопреосни мрежи са обосновали искането си, като са посочили, че в съответствие с Плана на Европейската комисия REPowerEU за постепенно премахване на вноса на руски изкопаеми горива, тяхното сътрудничество и координирани действия са насочени към създаване на условия и улесняване на процеса за постепенно спиране на руския газ, осигуряване на реални възможности за доставка на природен газ за Р Украйна с цел задоволяване на неотложните нужди на страната от внос и запълване на газови хранилища преди началото на зимния сезон. Операторите посочват, че украинската газова инфраструктура има историческо ключово значение за осигуряване на енергийната сигурност на Европа, както и че след прекратяването на транзита на руски природен газ през Р Украйна, нейните подземни газови хранилища са почти празни. В тази връзка, посочват, че сигурността на доставките за потребителите и подготовката на Р Украйна за следващия зимен сезон изискват нагнетяване до м. октомври 2025 г. на значителни количества природен газ в украинските подземни газови хранилища - приблизително 5 млрд. куб. м. Операторите посочват, също, че поради намаления вътрешен добив на природен газ с 20% и ограничените способности за осигуряване на необходимите количества за функционирането на газовата система и задоволяване на националното потребление, е необходимо, с оглед диверсификация на източниците и сигурност на доставките, Р Украйна възможно най-скоро да се снабди със значителни количества природен газ през различни маршрути.

Предвид горното, операторите считат, че поради стратегическото положение на Трансбалканският маршрут, същият има потенциал да осигури природен газ за неотложните нужди на Р Украйна, както и достъп до източници на втечен природен газ. В допълнение, операторите посочват, че за ползвателите, които желаят да резервират капацитет за пренос на природен газ по Трансбалканския маршрут до Украйна, е налице повишена несигурност при резервирането на необходимия им капацитет, поради риска от невъзможност да осигурят необходимото им ниво на резервиран капацитет във всички ТС по маршрута. Освен това, тези ползватели следва да участват в няколко търга за резервиране на капацитет едновременно, за да могат да резервират във всяка точка на междусистемно свързване по Трансбалканския маршрут, като в някои случаи този капацитетът се предлага като негрупиран.

II. С оглед преодоляване на горните факти и обстоятелства, операторите са анализирали различни варианти, въз основа на което предлагат през месеците юни, юли, август, септември и октомври 2025 г. да предоставят специален продукт „Маршрут 1“ със следните характеристики:

1. По маршрута с вход Кулата/Сидирокастро и изход Гребеники, разпределение на твърд капацитет в ТС Кулата/Сидирокастро, ТС Негру Вода/Кардам, ТС Исакча/Орловка и ТС Каушани и Гребеники чрез единен търг, който ще се проведе на тръжната платформа Regional Booking Platform (RBP) - платформата, на която капацитетът на посочените ТС се резервира по Регламент (ЕС) 2017/459 на Комисията от 16 март 2017 година за установяване на Мрежов кодекс относно механизмите за разпределяне на капацитет в газопреосни системи и за отмяна на Регламент (ЕС) № 984/2013 (Регламент (ЕС) 2017/459). Търговете ще се провеждат една седмица след началото на текущия месечен търг за капацитет, както е предвидено в член 13 от Регламент (ЕС) 2017/459. В случай, че един или повече текущи месечни търгове за разпределение на капацитет за посочените точки на междусистемно свързване не са приключили до четвъртия понеделник от месеца, търгът за разпределяне на капацитет (продукт „Маршрут 1“) се отменя.

2. Осигуряване на капацитет от всяка страна на всички съответни точки на междусистемно свързване по маршрута с вход Кулата/Сидирокастро и изход Гребеники без предоставяне на достъп до виртуални търговски точки или национални изходни точки в Р Гърция, Р България, Р Румъния и Р Молдова.

3. Прилагане на тръжен алгоритъм с единна цена, както е предвидено в член 18 от Регламент (ЕС) 2017/459. Количеството капацитет, което ще бъде продавано на търг през всеки месец, се определя по правилото за минималния наличен капацитет във всяка от посочените точки на междусистемно свързване, като ще бъде след приключване на съответния текущ месечен търг в съответствие с член 13 от Регламент (ЕС) 2017/459. Цената за резервиране на капацитет на търга е равна на началната цена на съответния текущ месечен търг, намалена с 25%.

III. В изпълнение на свое решение по Протокол № 151 от 27.05.2025 г., по т. 1, КЕВР е уведомила „Булгартрансгаз“ ЕАД с писмо с изх № Е-15-45-17 от 27.05.2025 г., че подкрепя по принцип инициативата на операторите на газопреносни мрежи, както и че ще се свърже с регулаторните органи на държавите от Трансбалканския маршрут от Р Гърция до Р Украйна.

IV. Видно от платформата Regional Booking Platform (RBP) операторите на газопреносни мрежи на Р България, Р Гърция, Р Румъния, Р Молдова и Р Украйна съвместно са предложили за резервиране капацитетен продукт „Маршрут 1“ на проведените месечни търгове на 29.05.2025 г., 23.06.2025 г. и 28.07.2025 г., в резултат на което: за м. юни 2025 г. предложеният за резервиране капацитет е в размер на 31 356 129 kWh/ден/месец, като разпределеният капацитет е в размер на 0 kWh/ден/месец, съответно за м. юли 2025 г. предложеният за резервиране капацитет е в размер на 29 804 129 kWh/ден/месец, като разпределеният капацитет е в размер на 1 724 000 kWh/ден/месец, съответно за м. август 2025 г. предложеният за резервиране капацитет е в размер на 20 584 849 kWh/ден/месец, като разпределеният капацитет е в размер на 4 464 000 kWh/ден/месец.

V. Агенцията за сътрудничество между енергийните регулатори (ACER) е предприела действия за анализиране на характеристиките на капацитетен продукт „Маршрут 1“ с оглед установяване на необходимостта и ползите от неговото предлагане. В тази връзка, ACER е провела индивидуални телеконференции срещи с представители на националните регулаторни органи на Р Гърция, Р Румъния, Р Молдова, Р Украйна, както и с представители на КЕВР на 19.06.2025 г. ACER е провела и обща телеконференция среща с представители на националните регулаторни органи на държавите, в които се предлага капацитетен продукт „Маршрут 1“. В хода на обща телеконференция среща ACER е препоръчала на регулаторните органи, които не са провели консултация на предлагания специален капацитетен продукт „Маршрут 1“, да проведат такава с оглед проучване на становищата на ползвателите на газопреносната мрежа.

С оглед горните факти и обстоятелства е целесъобразно КЕВР да проведе със заинтересованите ползватели на газопреносната мрежа консултация на съвместно предлагания от операторите на газопреносни мрежи на Р България, Р Гърция, Р Румъния, Р Молдова и Р Украйна специален капацитетен продукт „Маршрут 1“. В тази връзка, КЕВР следва да приеме документ за консултация, който да публикува на интернет страницата си, както и да определи срок, в който заинтересованите лица могат да предоставят становища.

Изказвания по т.3.:

Докладва Ел. Маринова. На предходно заседание на Комисията, проведено в края на м. май, са разгледани основните характеристики, както и аргументите на операторите на газопреносни мрежи за обосноваване на предлагането на специалния капацитетен продукт „Маршрут 1“, в резултат на което Комисията е уведомила „Булгартрансгаз“ ЕАД

за принципната си подкрепа във връзка с тази инициатива. След това на месечните търгове за предлагане на капацитетни продукти на платформата RBP операторите са предлагали съвместно за разпределение и резервиране капацитетния продукт „Маршрут 1“. Същевременно ACER е предприела действия за изясняване на ползите и необходимостта от предлагането на специален капацитетен продукт „Маршрут 1“. В хода на това проучване от страна на ACER са проведени индивидуални работни срещи с представителите на отделните регулаторни органи, както и съвместна такава с представители на всички регулаторни органи. На последната телеконферендна среща ACER е препоръчала на регулаторните органи, които не са провели консултация на съвместното предложение на операторите на газопреносни мрежи, да направят такава, за да могат тези регулаторни органи да бъдат информирани по отношение на становищата на заинтересованите ползватели на мрежата. Поради тази причина е целесъобразно и КЕВР да направи публична консултация, като за тази цел е изготвен документ за тази консултация. Документът основно отразява характеристиките на продукта, както и аргументите на операторите за неговата необходимост от предлагане. Предвижда консултацията да е с продължителност две седмици, а именно до 27.08.2025 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага на Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да приеме документ за консултация относно съвместно предлагания специален капацитетен продукт „Маршрут 1“ от операторите на газопреносни мрежи на Р Гърция, Р България, Р Румъния, Р Молдова и Р Украйна;
3. Документът по т. 2 да бъде подложен на консултация със съответните заинтересовани страни - настоящи и бъдещи ползватели на газопреносната система, с продължителност до 27.08.2025 г. чрез публикуване на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране.

Пл. Младеновски попита има ли указан минимален срок колко време трябва да продължи тази консултация.

Ел. Маринова отговори, че няма специални правила в Регламента. Идеята е да се публикува днес, на 13.08.2025 г., и консултацията да продължи две седмици - до 27.08.2025 г.

Пл. Младеновски установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, Комисията

Р Е Ш И:

1. Приема доклад относно специален капацитетен продукт „Маршрут 1“, предоставян от операторите на газопреносни мрежи на Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Гърция – DESFA SA, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine;
2. Приема документ за консултация относно съвместно предлагания специален капацитетен продукт „Маршрут 1“ от операторите на газопреносни мрежи на Р Гърция – DESFA SA, Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine;
3. Документът по т. 2 да бъде подложен на консултация със съответните заинтересовани страни - настоящи и бъдещи ползватели на газопреносната система, с продължителност до 27.08.2025 г. чрез публикуване на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране.

В заседанието по **точка трета** участват председателят Пламен Младеновски и членовете на Комисията Александра Богословска, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Таско Ерменков.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (Пламен Младеновски - за, Александра Богословска - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Таско Ерменков - за), от които **два гласа** (Благой Голубарев и Таско Ерменков) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

1. ИЗДАВА на „Албена Солар“ ЕАД с ЕИК 207874673, със седалище и адрес на управление: Република България, обл. София, общ. Столична, гр. София, п. к. 1303, р-н „Възраждане“, ул. „Опълченска“ № 46-48,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-851-01 от 13.08.2025 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на КЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с обща инсталирана мощност 24 MW (АС), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-851-01 от 13.08.2025 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-851-01 от 13.08.2025 г., приложение и неразделна част от това решение.

По т.2. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 20.08.2025 г. от 10:00 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР;

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

По т.3. както следва:

1. Приема доклад относно специален капацитетен продукт „Маршрут 1“, предоставян от операторите на газопреносни мрежи на Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Гърция – DESFA SA, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine;

2. Приема документ за консултация относно съвместно предлагания специален капацитетен продукт „Маршрут 1“ от операторите на газопреносни мрежи на Р Гърция – DESFA SA, Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine;

3. Документът по т. 2 да бъде подложен на консултация със съответните заинтересовани страни - настоящи и бъдещи ползватели на газопреносната система, с продължителност до 27.08.2025 г. чрез публикуване на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране.

Приложения:

1. Решение на КЕВР № Л-851 от 13.07.2025 г. – заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-88 от 21.05.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Албена Солар“ ЕАД;

2. Доклад с вх. № Е-ДК-1040 от 07.08.2025 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-121 от 07.07.2025 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „АНГУС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД;

3. Доклад с вх. № Е-ДК-1041 от 11.08.2025 г. - специален капацитетен продукт „Маршрут 1“, предоставян от операторите на газопреносни мрежи на Р България – „Булгартрансгаз“ ЕАД, Р Гърция – DESFA SA, Р Румъния – Transgaz SA, Р Молдова – VestMoldTransgaz SRS и Р Украйна – Gas TSO of Ukraine.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:**X**

Александра Богословска - член на КЕВР**X**

Благой Голубарев - член на КЕВР**X**

Димитър Кочков - член на КЕВР**X**

Таско Ерменков - член на КЕВР**ПРЕДСЕДАТЕЛ:****X**

Пламен Младеновски - председател на КЕВР**X**

Росица Тоткова - главен секретар на КЕВР**Протоколирал:****X**

Антоанета Фикова - главен експерт, АИО
дирекция "Обща администрация"