



ПРОТОКОЛ

№ 200

София, 10.07.2024 година

Днес, 10.07.2024 г. от 11:38 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в пълен състав, ръководено от председателя доц. д-р Иван Н. Иванов.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха М. Димитров – директор на дирекция „Природен газ“, Б. Паунов – началник на отдел „Цени и лицензии: електропроизводство, ВКП на електрическа и топлинна енергия“, М. Трифонов – началник на отдел „Цени и лицензии: електрически мрежи, търговия и пазари“, И. Касчиев – главен директор на главна дирекция „Водоснабдителни и канализационни услуги“, С. Маринова – началник на отдел „Цени и бизнес планове-водоснабдителни и канализационни услуги“ и експерти на КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Проект на решение относно: заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 21.05.2024 г. от „Топлофикация-Плевен“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги.

Работна група: Милен Димитров, Елена Маринова,
Ремзия Тахир, Снежана Станкова, Людмила Ненова,
Рая Радева, Александра Димитрова, Любослава Джоргова,
Теодор Хиков, Рада Башлиева

2. Доклад с вх. № Е-ДК-805 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 29.05.2024 г. от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Работна група: Милен Димитров, Елена Маринова, Ремзия Тахир,
Снежана Станкова, Людмила Ненова, Рая Радева,
Александра Димитрова, Теодор Хиков, Рада Башлиева

3. Проект на решение относно: Утвърждаване на норма на възвръщаемост на собствения капитал на „Софийска вода“ АД за регулаторен период 2022-2026 г.

Работна група по Заповед №3-В-18 от 07.12.2023 г.:
Ивайло Касчиев, Елена Маринова, Силвия Маринова,
Румяна Костова, Лолита Косева, Ани Гюрова,
Василена Иванова, Стефан Якимов, Мая Кожухарова,
Надежда Иванова, Ненко Ненков, Йовка Велчева.

4. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 04.06.2024 г. на „Езио Трейд“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Милен Трифонов, Юлиан Стоянов, Вера Михайлова,
Цветислава Миланова, Рали Манчев,
Радостина Методиева, Теодора Бельова

5. Доклад с вх. № Е-Дк-804 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Милен Трифонов, Юлиан Стоянов, Вера Михайлова,
Цветислава Миланова, Рали Манчев,
Радостина Методиева, Теодора Бельова

6. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 29.04.2024 г. от „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД за изменение на лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Боян Паунов, Георги Петров, Петя Георгиева,
Ненко Ненков, Йовка Велчева и Надежда Иванова

7. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. за изменение/допълване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Ценово Солар Планта“ ЕООД.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Боян Паунов, Владимир Петров, Ана Иванова,
Радостина Методиева и Теодор Хиков

8. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-65 от 09.05.2024 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Боян Паунов, Владимир Петров, Петя Георгиева,
Радостина Методиева и Теодор Хиков

9. Доклад с вх. № Е-Дк-809 от 05.07.2024 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Национална електрическа компания“ ЕАД.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова, Милен Трифонов,

Боян Паунов, Цветелина Пешева, Петя Андонова,
Радостина Методиева, Радослав Райков и Силвия Петрова

10. Доклад с вх. № Е-Дк-811 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. за изменение/допълнение на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Боян Паунов, Владимир Петров, Ана Иванова,
Радостина Методиева и Теодор Хиков

11. Доклад с вх. № Е-Дк-810 от 05.07.2024 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Боян Паунов, Владимир Петров, Ана Иванова,
Радостина Методиева и Теодор Хиков

По т.1. Комисията, след като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-773 от 25.06.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 21.05.2024 г. от „Топлофикация-Плевен“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, както и събраните данни и доказателства при проведеното на 03.07.2024 г. открито заседание, установи следното:

Административното производство е образувано по получено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 21.05.2024 г. на „Топлофикация-Плевен“ АД за издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“, на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-152 от 23.05.2024 г. на председателя на КЕВР. С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 06.06.2024 г. на КЕВР от заявителя е изискано да представи допълнителна информация и документи. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 13.06.2024 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 17.06.2024 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 24.06.2024 г. заявителят е представил изисканата информация.

Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-773 от 25.06.2024 г., приет с решение по Протокол № 186 от 28.06.2024 г., т. 7. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ, на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание е присъствал изпълнителният директор на дружеството, който е заявил, че е съгласен с изготвения доклад и няма забележки по него.

След проучване на обстоятелствата по образуваната преписка, Комисията приема за установено следното:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ „Топлофикация-Плевен“ АД е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ, дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и

човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с природен газ“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

2. „Топлофикация-Плевен“ АД е акционерно дружество с ЕИК 114005624, вписано в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: област Плевен, община Плевен, гр. Плевен, п. к. 5800, Източна индустриална зона № 128, което се установява от представеното Удостоверение за актуално състояние изх. № 20240202134855 от 02.02.2024 г. от Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията.

„Топлофикация-Плевен“ АД има следния предмет на дейност: производство на електрическа и топлинна енергия, пренос на топлинна енергия и други дейности и услуги, обслужващи основните дейности, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

„Топлофикация-Плевен“ АД е титуляр на лицензия № Л-058-03 от 08.01.2001 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, със срок от 20 години, която с Решение № ИЗ-Л-058 от 20.02.2020 г. на КЕВР е изменена и срокът ѝ е продължен с 20 години, считано от 08.02.2021 г., както и лицензия № Л-059-05 от 08.01.2001 г. за дейността „пренос на топлинна енергия на територия в град Плевен“ със срок от 20 години, която с Решение № ИЗ-Л-058 от 20.02.2020 г. на КЕВР е изменена и срокът ѝ е продължен с 20 години, считано от 08.02.2021 г.

Капиталът на дружеството е в размер 20 512 356 (двадесет милиона петстотин и дванадесет хиляди триста петдесет и шест) лева, разпределен в 20 512 356 (двадесет милиона петстотин и дванадесет хиляди триста петдесет и шест) броя обикновени, поименни, безналични акции, с номинална стойност 1 (един) лев всяка, и е изцяло внесен. Всяка поименна акция дава право на притежателя ѝ на един глас в Общото събрание на акционерите.

Органи на дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите. Общото събрание се състои от всички акционери с право на глас. Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите в състав: Йордан Василев Василев, Пламен Иванов Григоров и Александър Лилев Димитров. Съветът на директорите може да възложи управлението на дружеството на един или повече от своите членове (изпълнителен директор/изпълнителни директори).

„Топлофикация-Плевен“ АД се управлява и представлява от Йордан Василев Василев – изпълнителен директор.

Видно от горното, „Топлофикация-Плевен“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар

(брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-ЗЗ от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 26.02.2024 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 1804 от 2024 г. и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Антигуа и Барбуда, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Топлофикация-Плевен“ АД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. От представения препис от книгата на акционерите на „Топлофикация-Плевен“ АД към 14.06.2024 г. се установява, че дружеството, упражняващо контрол върху „Топлофикация-Плевен“ АД посредством притежаваните 92,60% от капитала му, е Каталанд ЛТД, дружество с ограничена отговорност, регистрирано във Великобритания. Единоличен собственик на капитала на Каталанд ЛТД, Великобритания, е физическо лице – Сара Ейми Грайс, гражданин на Великобритания.

Предвид горното, по отношение на „Топлофикация-Плевен“ АД не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

4. Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации, че членовете на Съвета на директорите на дружеството не са лишавани от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството.

Представени са и декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ – б. „д“ от НЛДЕ, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не

е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност. Представена е декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 – 3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия

Срокът на лицензията, за която кандидатства заявителят, е **35 (тридесет и пет)** години, който е обоснован със следните аргументи: Дружеството притежава дългогодишен опит в областта на енергетиката, разполага с екип от специалисти в различните сфери на дейност. Сформирането на екип за дейността „търговия с природен газ“ е част от плановите на „Топлофикация-Плевен“ АД да разширява, организира и оптимизира своята търговска дейност. Към настоящия момент заявителят е част от пазара на природен газ като потребител. След либерализацията на пазара на природен газ работи активно не само с обществения доставчик, но и с други участници на пазара. Притежаването на лицензия за търговия с природен газ ще позволи на дружеството да стане активен участник на пазара не само като потребител, но и като търговец. „Топлофикация-Плевен“ АД счита, че това ще доведе до положителен финансов резултат от осъществяваната търговска дейност и че исканият срок на лицензията ще му позволи да се утвърди на пазара на природен газ. Дружеството има за цел да разширява тази дейност и при необходимост ще назначи допълнително търговски специалисти. Според дружеството посоченият срок ще даде сигурност и предвидимост както в търговските сделки, така и в планирането и инвестирането в допълнителен материален и човешки ресурс.

Предвид обстоятелството, че развитието на пазара на природен газ е изключително динамично, както в Република България, така и в региона, не може да бъде направена реалистична прогноза за възможностите на заявителя да оперира на този пазар за период по-дълъг от десет години. С оглед на посоченото срокът, за който да бъде издадена исканата лицензия, **следва да е 10 (десет) години.**

6. Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

„Топлофикация-Плевен“ АД предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ от офис, находящ се на адрес: гр. Плевен, ул. „Източна индустриална“ № 128. В тази връзка е представена информация за притежание на материални ресурси и информационно оборудване от изпълнителния директор на „Топлофикация-Плевен“ АД, както и заверено копие на Нотариален акт № (...) от (...) за признаване право на собственост на недвижим имот – земя и сгради.

„Топлофикация-Плевен“ АД разполага с информационна мрежа и софтуер за извършване на дейността „търговия с природен газ“, във връзка с което са представени копия на фактури и приемо-предавателни протоколи. Заявителят разполага със (...) за (...) с осигурена защита и е представил копие на фактура за предоставяне на (...) за срок до (...) „Топлофикация-Плевен“ АД е представило копие на Договор от (...) с доставчик на телекомуникационни услуги (...) за доставка на интернет и други телекомуникационни услуги.

Дружеството предвижда да обособи три работни места, чрез които ще се обработва и изпраща информацията за участие в пазара на природен газ, оборудвани с необходимата техника.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД с изх. № (...) от (...) в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на

операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „Топлофикация-Плевен“ АД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД.

„Топлофикация-Плевен“ АД е посочило, че е подало заявление за достъп до газопреносните мрежи на „Булгартрансгаз“ ЕАД и разполага с ресурс да осигури съответните обезпечения по договора за достъп и пренос на природен газ по газопреносни мрежи и договора за покупка и продажба на природен газ за балансиране.

Представени са копия на дипломи за завършено образование на членовете на Съвета на директорите на дружеството, от които може да се направи извод, че притежават образование и квалификация, необходими за извършване на дейността.

„Топлофикация-Плевен“ АД е представило схема на управленската и организационна структура на дружеството за дейността „търговия с природен газ“, която включва: изпълнителен директор; ръководител отдел Производствено-технологична дейност, финансов директор; юрисконсулт; специалист търговия; инженер производствено планиране, прогнозиране и развитие; инженер енергетик; технически организатор (деловодител); консултант продажби.

Изпълнителният директор и служителите по горепосочените длъжности ще бъдат пряко ангажирани с дейността, подлежаща на лицензиране. В тази връзка са представени Договор за възлагане на управление от (...) между „Топлофикация-Плевен“ АД и Йордан Василев (изпълнителен директор) и допълнителни споразумения към сключени трудови договори със служителите, от които е видно наличието на трудови правоотношения между служителите и заявителя. Представени са доказателства за тяхното образование и квалификация, а именно: копия на дипломи за завършено образование и автобиографии.

Въз основа на гореизложеното, „Топлофикация-Плевен“ АД, притежава технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От годишните финансови отчети на „Топлофикация-Плевен“ АД за 2021 г., 2022 г. и 2023 г. е видно, че дружеството отчита за периода: загуба в размер на 14 384 хил. лв. за 2021 г., загуба в размер на 6903 хил. лв. за 2022 г. и печалба от 5159 хил. лв. за 2023 г. Общите приходи на дружеството се увеличават от 102 702 хил. лв. за 2021 г. на 224 841 хил. лв. за 2022 г. и намаляват на 197 657 хил. лв. за 2023 г. Общите разходи се увеличават от 117 432 хил. лв. за 2021 г. на 232 584 хил. лв. за 2022 г. и намаляват на 191 933 хил. лв. за 2023 г.

Нетекущите активи се увеличават от 92 307 хил. лв. за 2021 г. на 174 297 хил. лв. за 2023 г., а текущите активи нарастват от 46 266 хил. лв. за 2021 г. на 55 072 хил. лв. за 2023 г. Основният капитал за 2021 г. е 19 842 хил. лв. и се увеличава на 20 512 хил. лв. през 2022 г., като запазва стойността си за 2023 г. Собственият капитал на дружеството нараства от 8166 хил. лв. за 2021 г. на 40 799 хил. лв. за 2023 г. Нетекущите пасиви нарастват от 80 672 хил. лв. за 2021 г. на 104 674 хил. лв. за 2023 г., а текущите пасиви нарастват от 49 735 хил. лв. за 2021 г. до 83 896 хил. лв. за 2023 г.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „Топлофикация-Плевен“ АД за периода 2021 – 2023 г.: Коефициентът на обща ликвидност се изменя от 0,93 за 2021 г. на 1,15 за 2022 г. и на 0,66 за 2023 г., което означава, че дружеството не е имало затруднения при погасяване на текущите си задължения със свободни оборотни средства през 2021 г. и 2022 г., а може да е имало затруднения през 2023 г. Коефициентът на финансова автономност се изменя от 0,06 за 2021 г. на 0,23 за 2022 г. и на 0,22 за 2023 г., което означава, че дружеството може да е имало затруднения да покрива задълженията си със собствени средства.

Заявителят декларира, че за осъществяване на лицензионната дейност ще бъдат използвани собствени средства. В случай на необходимост „Топлофикация-Плевен“ АД може да използва привлечени средства от финансови институции, като източник на финансиране за оборотни средства. В тази връзка е представена и банкова референция от (...) с изх. № (...) от (...), според която дружеството има открити сметки в лева и евро със съответните наличности и редовно обслужван към (...) кредит в евро с остатък към (...) в размер на (...).

Прогнозните обеми за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ			
Параметри	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Прогнозни количества покупко-продажби на природен газ, MWh	(...)	(...)	(...)
Прогнозни средни цени за покупка на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)
Прогнозни средни цени за продажби на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)

„Топлофикация-Плевен“ АД е представило прогнозни годишни финансови отчети за цялостната дейност на дружеството, включително търговия с природен газ, за периода 2024 – 2026 г. За периода дружеството прогнозира да реализира печалби по години в размер на: (...) хил. лв. за 2024 г.; (...) хил. лв. за 2025 г. и (...) хил. лв. за 2026 г. Общите приходи от дейността на дружеството се увеличават от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. през 2026 г. Приходите от търговия с природен газ са в размер на (...) хил. лв. за 2024 г. и нарастват до (...) хил. лв. за 2026 г. Общите разходи от дейността на дружеството се увеличават от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г., като разходите за покупка на природен газ за търговия нарастват от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г.

Нетекущите активи се увеличават от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Текущите активи на дружеството намаляват от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Основният капитал е в размер на (...) хил. лв. за всяка от годините през периода. Собственият капитал е (...) хил. лв. за 2024 г. и се увеличава до (...) хил. лв. за 2026 г. Нетекущите пасиви намаляват от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Текущите пасиви намаляват от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. От представените прогнозни парични потоци за периода 2024 – 2026 г. е видно, че в края на всяка една година от периода прогнозираните парични наличности са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура за цялостната дейност на дружеството, са посочени в таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи (хил. лева)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи (хил. лева)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лева)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лева)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „Топлофикация-Плевен“ АД за периода 2024 – 2026 г.: Коефициентът на обща ликвидност от (...) през 2024 г. намалява на (...) през 2026 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриването на текущите си задължения със свободни оборотни средства. Коефициентът на финансова автономност, показващ

степенята на независимост от ползване на привлечени средства се изменя от (...) през 2024 г. на (...) през 2026 г. Това е показател, че дружеството може да има затруднения за покриване на задълженията си със собствени средства.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че параметрите, заложи от „Топлофикация-Плевен“ АД за периода 2024 – 2026 г., ще осигурят на дружеството необходимите материални и финансови ресурси за изпълнение на лицензионните му задължения във връзка с осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

8. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „Топлофикация-Плевен“ АД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Съгласно цитираната разпоредба правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях. Съгласно легалната дефиниция в ЗЕ потребител на енергийни услуги е клиент, който купува енергия или природен газ за собствено ползване (краен клиент). Тези правила уреждат отношенията на дружеството само с крайни клиенти. С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги в предложението от заявителя проект на правила са направени изменения и допълнения, както следва:

Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „Топлофикация-Плевен“ АД

Раздел Първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Тези Правила за работа с потребителите уреждат отношенията между „Топлофикация-Плевен“ АД като търговец на природен газ („Дружеството“) и купувачите по договори за покупко-продажбата на природен газ по свободно договорени цени („Клиенти“), като определят:

1. информацията, която се предоставя от клиентите преди сключване на договорите и минималното съдържание на договорите;
2. реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, сигнали и предложения;
3. информация, която се предоставя от Дружеството на Клиентите преди сключването на договора;
4. формата на данните за потреблението и процедурата, по която потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството, доставчик на природен газ по договорите за продажба, е: наименование „Топлофикация-Плевен“ АД, ЕИК 114005624; седалище и адрес на управление: област Плевен, община Плевен, гр. Плевен, п. к. 5800, Източна индустриална зона № 128, притежаващо Лицензия №.....от..... за дейността „търговия с природен газ“, издадена от Комисия за енергийно и водно регулиране (КЕВР) за територията на Република България за 10 (десет) години.

(3) „Топлофикация-Плевен“ АД в качеството му на търговец на природен газ сключва сделки за продажба на природен газ на клиенти на свободния пазар. При обслужването на Клиентите си „Топлофикация-Плевен“ АД (за кратко наричано по-долу Дружеството) спазва следните принципи:

1. равен достъп до предоставяните услуги;
2. честна и открита комуникация;
3. уважение на желанията на клиента;
4. информираност на клиента;
5. стандартизиране на процесите с цел осигуряване на постоянно високо качество на обслужването и висока клиентска удовлетвореност;
6. постоянно подобряване на процесите и внедряване на добри практики;

конфиденциалност.

(4) Настоящите Правила са изготвени в съответствие с чл. 38в от Закона за енергетиката (ЗЕ), Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ) и Правилата за търговия с природен газ.

Раздел Втори „Търговия с природен газ“

Чл. 2. (1) Дружеството осъществява дейността „търговия с природен газ“ в съответствие с разпоредбите на българското законодателство, и по-специално (но не само) на Закона за енергетиката, Правилата за търговия с природен газ и Правила за предоставяне на достъп до газопреносните и/или газоразпределителните мрежи и за достъп до съоръженията за съхранение на природен газ.

(2) „Топлофикация-Плевен“ АД разработва и използва при работата с клиентите стандартизирани формуляри и бланки.

Чл. 3. (1) Дружеството сключва сделки с клиентите по свободно договорени цени. За сделките между „Топлофикация-Плевен“ АД и Клиента задължително се сключва писмен договор.

(2) Неразделна част от договора по ал. 1 са Общите условия, които са утвърдени от КЕВР, копие от тях се предоставя на Клиента при подписването на индивидуален договор.

(3) Промени в договорените условия по сключени индивидуални договори могат да се правят само при постигнато взаимно съгласие между „Топлофикация-Плевен“ АД и Клиента.

(4) Договорите, сключвани от Дружеството с потребители на енергийни услуги, за покупко-продажба на природен газ, съдържат най-малко посоченото в чл. 38а от ЗЕ.

Чл. 4. (1) Преди сключването на договора Дружеството предоставя на Клиентите най-малко следната информация – предлаганите услуги, цена и качество на природен газ, начини и срокове на плащане.

(2) При сключването и изпълнението на договорите за покупко-продажба на природен газ Клиентите предоставят на Дружеството цялата информация, необходима на Дружеството за изпълнение на неговите задължения по договора, както и задълженията му по издадената лицензия за търговия с природен газ.

(3) Всеки Клиент има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство:

1. данни за собственото потребление на потребителя;
2. приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството;
3. информация за смяна на доставчика.

Чл. 5. (1) Дружеството създава и поддържа информационна база данни относно всички сключени договори с отделните клиенти, в която събира и съхранява информация в сроковете съгласно действащото българско законодателство.

(2) Дружеството осигурява на Клиентите широк избор на методи на плащане, включително системи за авансови плащания, които са справедливи и отразяват адекватно вероятното потребление.

Чл. 6. За продадения природен газ/указаните услуги, Дружеството издава фактури на клиентите в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и Договора между страните.

Раздел Трети „Обмен на информация с потребителите. Център за работа с потребители на енергийни услуги“

Чл. 7. (1) Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания.

(2) Дружеството поддържа на своя интернет сайт актуална информация относно работата си с клиентите, включително адрес, телефон, факс и електронен адрес за

контакти от страна на клиентите

Чл. 8. Информацията, която Дружеството обменя с клиентите във връзка с уреждането на детайли по сключването/прекрътяването на сделки, е в писмен вид.

Чл. 9. Клиентът и Дружеството спазват правилата за конфиденциалност и неразкриване на трети страни на чувствителна търговска информация без писменото съгласие на друга страна.

Чл. 10. За целите на установяването на параметрите на сделките с всеки клиент, Дружеството използва и общодостъпни източници на информация – Търговски регистър, информация от КЕВР, публикации в пресата и други.

Чл. 11. Дружеството своевременно уведомява Клиента за значими промени в регулаторната рамка, които биха могли да имат въздействие върху дейността на клиента във връзка с участието му на свободния пазар на природен газ.

Раздел Четвърти „Ред и срокове за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, молби, сигнали и предложения. Разрешаване на спорове.“

Чл. 12. (1) Клиентите имат право да подават жалби, молби, сигнали и предложения до „Топлофикация-Плевен“ АД да проследяват движението им и да бъдат информирани за техния резултат.

(2) Жалбите, молбите, сигналите и предложенията се подават от Клиента в писмен вид, написани на български език и следва да съдържат:

1. име и адрес на подателя, а ако подател е юридическо лице БУЛСТАТ/ЕИК, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт;

2. да е посочено в какво се състои искането;

3. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако подателят разполага с такива;

4. да са подписани от подателя или от упълномощен представител.

(3) Жалбите, молбите, сигналите и предложенията се завеждат в съответния регистър срещу входящ номер.

(4) Дружеството поддържа регистър с информация, който съдържа:

1. жалбите, сигналите и предложенията на Клиентите;

2. отговорите на подадените жалби, сигнали и предложения.

Чл. 13. (1) Дружеството има право да изисква допълнителна информация относно отделните случаи, както и да извършва проверки и констатации на място.

(2) В случай че част от информацията, представена от клиента в жалбата, сигнала или предложението е с поверителен характер, подателят следва изрично да посочи това обстоятелство. „Топлофикация-Плевен“ АД ще запази конфиденциалността на тази информация, с изключение ако държавен орган не я поиска във връзка с дейността на органа.

Чл. 14. (1) Отговорът се дава в писмен вид след изясняване на фактите и обстоятелствата от значение за разглеждания случай.

(2) Срокът за отговор на жалба, молба, сигнал или предложение е 30 (тридесет) дни.

(3) В случай че за проверката на обстоятелствата по жалбата е необходим по-дълъг срок, „Топлофикация-Плевен“ АД уведомява писмено клиента в срока по предходната алинея.

(4) „Топлофикация-Плевен“ АД има право да изисква допълнителна информация във връзка с подадената жалба, да извършва проверки и констатации на място, както и да поиска становище от трети лица – специалисти в съответната област.

Чл. 15. (1) „Топлофикация-Плевен“ АД изпраща отговор до клиента на посочения от него адрес/седалище или имейл адрес за кореспонденция.

(2) В случай че Клиентът не е посочил адрес за кореспонденция или същият е невалиден, отговорът на „Топлофикация-Плевен“ АД се счита за редовно изпратен, ако е

адресиран до адреса/седалището или имейл адреса за кореспонденция на клиента, регистриран в базата данни на „Топлофикация-Плевен“ АД.

(3) При условие че клиентът не е удовлетворен от отговора по жалба, молба, сигнал или предложение, има право да подаде жалба до КЕВР, в съответствие със ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 16. Дружеството съхранява преписките по жалби, молби, сигнали и предложения в срок съгласно действащото законодателство.

Чл. 17. „Топлофикация-Плевен“ АД използва всички допустими от закона способности за разрешаване на спорове, включително:

1. провежда преговори, в които „Топлофикация-Плевен“ АД се стреми изчерпателно да изложи пред Клиента своите мотиви за предприети действия, както и да даде всички необходими разяснения, свързани със спецификите на осъществяваната от дружеството лицензионна дейност с оглед избягване на един бъдещ спор;

2. участва в иницирираните пред КЕВР специални производства по доброволно уреждане на спорове между Клиенти и „Топлофикация-Плевен“ АД съгласно действащите правила на КЕВР, приети в тази връзка.

Чл. 18. (1) В случаите когато „Топлофикация-Плевен“ АД и Клиентът не могат да решат спора по пътя на преговорите или прилагайки алтернативни форми за решаване на спорове, Клиентът или „Топлофикация-Плевен“ АД могат да отнесат спора за решаване пред компетентен държавен орган, като се прилага съответния закон, относим за решаване на възникналия спор;

(2) При наличие на неплатено задължение за консумиран природен газ през изминал период „Топлофикация-Плевен“ АД може да стартира допустими от Гражданския процесуален кодекс производства за събиране на своите задължения, включително:

1. да поиска от компетентния съд издаване на заповед за изпълнение;
2. да се снабди с изпълнителен лист;
3. да потърси съдействието на съдебен изпълнител предвид издадения изпълнителен лист, като поиска налагането на обезпечителни мерки и прилагането на допустимите от закона способности за принудително събиране на задълженията.

Раздел Пети „Сътрудничество с организациите на потребителите. Комуникационни канали“.

Чл. 19. „Топлофикация-Плевен“ АД сътрудничи с организациите на потребителите, представляващи техните интереси.

Чл. 20. „Топлофикация-Плевен“ АД организира и представя съвместно с потребителските организации мерки и инициативи по развитието на пазарния модел на свободния пазар на природен газ.

Чл. 21. Комуникационни канали за предоставяне на актуална информация от „Топлофикация-Плевен“ АД на Клиентите:

- център за връзка с клиенти на „Топлофикация-Плевен“ АД – офисът на „Топлофикация-Плевен“ АД, гр. Плевен, ул. „Източна индустриална зона“ 128;
- сътрудници, обслужващи Клиента;
- официална интернет страница на дружеството – <https://www.toplo-pleven.com>;
- брошури с разяснителни информации;
- платени публикации в средствата за масово осведомяване на национално и регионално ниво;
- публикации в специализирани издания.

Раздел Шести „Заклучителни разпоредби“

§1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР в Решение №от.....и са приложение и неразделна част от Лицензия №за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила от публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

9. Защитена по закон информация, съдържаща се в подаденото от „Топлофикация-Плевен“ АД заявление и която следва да бъде неразгласявана:

„Топлофикация-Плевен“ АД е посочило документите, в които се съдържа защитена по закон информация, както и мотивите за това. Според заявителя такава информация се съдържа във финансовата обосновка за периода 2024 – 2026 г., тъй като съдържа данни за количествата природен газ, прогнозния отчет за приходи и разходи, чието разкриване би било евентуална причина за манипулация на цените на акциите на заявителя, които към настоящия момент се търгуват на регулирания пазар за финансови инструменти. Търговска тайна е и кореспонденцията с „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, която съдържа приложения с данни, касаеща техническата обезпеченост за комуникация и обмен на данни на „Топлофикация-Плевен“ АД, използвания хардуер, неговите характеристики, както и софтуерът, с който ще бъде извършена дейността. Такива данни не се съдържат в решението.

На следващо място заявителят посочва, че защитена по закон информация се съдържа във всеки представен документ, съдържащ лични данни на физически лица, на основание Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработване на лични данни. Такава информация относно физическите лица, съдържаща лични данни по смисъла на Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработване на лични данни, не е посочена в изготвеното решение, с оглед спазване на принципа на свеждане на данните до минимум, регламентиран в чл. 5, пар. 1, б. „в“ от Регламента.

„Топлофикация-Плевен“ АД счита за търговска тайна и обяснителната записка, приложена към заявлението, която съдържа данни и доказателства за материалните ресурси и техническата обезпеченост на дружеството.

Заявителят посочва, че посочената по-горе информация представлява за него производствена и търговска тайна по смисъла на §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на Закона за достъп до обществена информация, както и по смисъла на чл. 20, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за опазване на околната среда. Същата съдържа факти, информация, решения и данни, свързани със стопанската и икономическа дейност на дружеството и по смисъла на §1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на конкуренцията е „производствена или търговска тайна“, чието запазване в тайна е в интерес на правоимащите. Според дружеството е налице основание да бъде прието наличието на търговска тайна на основание Директива (ЕС) 2016/943 на Европейския Парламент и на Съвета относно защитата на ноу-хау и търговски тайни, въз основа на която е приет Закона за защита на търговската тайна, съгласно които търговска тайна обхваща ноу-хау, търговската и технологична информация в случаите, когато е налице законен интерес те да бъдат запазени поверителни и основано на закона очакване за запазването на тази поверителност. Освен това заявителят посочва, че представената информация притежава реална търговска стойност, чието нерегламентирано придобиване, използване или разкриване може да навреди на интересите на топлофикационното дружество като урони неговия научно-технически потенциал, стопански и финансови интереси, стратегически позиции и конкурентоспособност.

Посочените от „Топлофикация-Плевен“ АД данни представляват факти и информация, свързани със стопанска дейност, чието запазване в тайна е в интерес на дружеството, за което то е взело необходимите мерки. Съгласно чл. 18 от ЗЕ председателят на Комисията, нейните членове и служителите на нейната администрация, са длъжни да не разгласяват информация, обявена за търговска тайна от заявителите и

лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица.

С оглед гореизложеното, искането за заличаване на търговска тайна е основателно в частта относно съдържащата се в доклада информация, представляваща защитена по закон информация, като при публикуването на решението на КЕВР следва да бъде заличена.

Изказвания по т.1.:

Ал. Йорданов каза, че иска да помоли работната група да докладва кратко, тъй като това е финален етап на процедурата и не е необходимо цялата информация да се повтаря в детайли, освен ако не са настъпили никакви съществени изменения.

Докладва М. Димитров. В Комисията е получено заявление от „Топлофикация-Плевен“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ. Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад от 25.06.2024 г., приет с решение по Протокол № 186 от 28.06.2024 г. В изпълнение на Закона за енергетиката, на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание е присъствал изпълнителният директор на дружеството, който е заявил, че е съгласен с фактите и обстоятелствата, които са представени в доклада на работната група към Комисията. В настоящия доклад работната група предлага към Комисията да вземе решение за издаване на лицензия на дружеството. Приложение към проекта на решението е текстът на лицензията и Правилата за работа с потребители.

М. Димитров прочете диспозитива на проекта на решение:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на „Топлофикация-Плевен“ АД, лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Топлофикация - Плевен“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Ив. Н. Иванов припомни, че на откритото заседание изпълнителният директор на дружеството е заявил, че е съгласен с доклада и няма забележки по него.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на „Топлофикация-Плевен“ АД, с ЕИК 114005624, лицензия № Л-760-15 от 10.07.2024 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Топлофикация- Плевен“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка първа** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.2. Комисията разглежда доклад с вх. № Е-ДК-805 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 29.05.2024 г. от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 29.05.2024 г. от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“, на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-158 от 03.06.2024 г. на председателя на КЕВР. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 05.06.2024 г., писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 18.06.2024 г. и писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 27.06.2024 г. заявителят е представил допълнителна информация и документи.

Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ, дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с природен газ“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

2. СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е дружество с ограничена отговорност, учредено и съществуващо съгласно законите на Република Румъния, вписано в Национална служба на Търговския регистър към Министерството на правосъдието на Р Румъния с номер J26/1910/2023 от 19.12.2023 г., европейски идентификационен код ROONRC J26/1910/2023, единен регистрационен код 49086145, със седалище и адрес на управление: община Търнавени, ул. „Партизанилор“ № 18, стая 2, окръг Муреш.

Дружеството има следния предмет на дейност: търговия с газообразни горива посредством газопроводи; посредническа дейност в търговията с горива, минерали, метали и химически продукти за промишлеността; консултантска дейност в областта на бизнеса и мениджмънта; инженерна и техническа консултация, свързана с промишлеността; други спомагателни дейности в промишлеността.

Капиталът на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е в размер на 1000 (хиляда) леи, разделен на 10 (десет) броя дружествени дялове, на стойност 100 (сто) леи всеки, и е изцяло внесен. Собственици на капитала на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ са Игнат Аника и Чьокърлан Щефания – Диана, които управляват и представляват дружеството, заедно и поотделно в качеството им на управители.

Видно от горното, СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е лице с регистрация в друга държава – членка на Европейския съюз, еквивалентна на тази по Търговския закон, следователно отговаря на условията на чл. 40, ал. 7 от ЗЕ и чл. 10, ал. 1 от НЛДЕ.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 26.02.2024 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 1804 от 2024 г. и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Антигуа и Барбуда, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от

Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представените от дружеството информация и документи се установява следното:

Видно от представеното от заявителя Удостоверение за актуално състояние капиталът на дружеството е собственост на следните физически лица: Чъкърлан Щефания – Диана, гражданин на Република Румъния, с участие в капитала 600 (шестстотин) леи (60% от капитала) и Игнат Аника, гражданин на Република Румъния, с участие в капитала 400 (четиристотин) леи (40% от капитала).

Предвид горното, по отношение на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителите на дружеството се установява, че същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са и декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ - б. „д“ от НЛДЕ, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност. Представена е декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 – 3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия

Срокът на лицензията, за която кандидатства СД ГАС&ПАУЪР СРЛ, е 10 (десет) години. Заявителят посочва, че дружеството е новоучредено с цел търговия с природен газ в Република Румъния и региона. Използва опита на съдружниците си за установяване на местни за Република Румъния и регионални търговски взаимоотношения на пазара на природен газ. Навлизането на пазара в Република България цели засилване на конкурентоспособността на дружеството, чрез използване на регионалните газови коридори. Според заявителя десетгодишният срок на лицензията за търговия с природен газ в Република България би предоставил възможност на дружеството за първоначално установяване като надежден партньор в сделките с природен газ в региона, разработване на базата за по-нататъшно развитие на дружеството.

6. Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

СД ГАС&ПАУЪР СРЛ предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ от офис, находящ се на адрес: Република Румъния, община Търнавени, окръг Муреш, ул. „Партизанилор“ № 18, стая 2. В тази връзка е представено копие на Договор за наем от 20.11.2023 г. с ПАДО ГРУП ИНФРАСТРАКЧЪРС СРЛ. Видно от представената декларация от единия от управителите на дружеството офисът разполага с необходимата информационна мрежа, софтуер и електронна поща за извършване на дейността „търговия с природен газ“. Представени са и копия на фактури за закупено оборудване, както и месечни фактури от доставчик на телекомуникационни услуги, за доставка на интернет за офиса и ползване на хостинг домейн.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил

писмо от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД с изх. № ГХБ-1364 от 27.05.2024 г. в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между СД ГАС&ПАУЪР СРЛ и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД.

Дружеството е заявило, че няма сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД.

СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е представило схема на управленската и организационна структура на дружеството, която включва: управители; главен изпълнителен директор (единият от управителите на дружеството); търговски отдел.

От представените доказателства (автобиографии и копия на дипломи за завършено образование) на управителите на дружеството може да се направи извод, че те притежават образование и квалификация, необходими за извършване на дейността.

Отговорностите, свързани с дейността, подлежаща на лицензиране, към настоящия момент, са възложени на главния изпълнителен директор. Представени са автобиография и копия на дипломи за завършено образование, от които е видно, че изпълнителният директор притежава образование и квалификация, необходими за извършване на дейността.

Дружеството посочва, че за целите на търговската му дейност в Република България допълнително ще бъдат сключвани договори с външни изпълнители на услуги, при възникване на необходимост.

Въз основа на гореизложеното, СД ГАС&ПАУЪР СРЛ притежава технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е юридическо лице, вписано на 19.12.2023 г. в Търговския регистър на Република Румъния. Предвид това, заявителят е новоучредено дружество по смисъла на §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на НЛДЕ. В тази връзка, в изпълнение на чл. 11, ал. 2, т. 4, предложение последно от НЛДЕ СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е представило доказателство за паричен ресурс, а именно – писмо с изх. № (...) от (...) г. от (...), което удостоверява наличието на три банкови сметки на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ с наличности към (...) г., както следва: (...) леи; (...) леи и (...) евро. В писмото е посочено, че СД ГАС&ПАУЪР СРЛ няма взети кредити от (...).

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че СД ГАС&ПАУЪР СРЛ притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Прогнозните количества природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ			
Параметри	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Прогнозни количества покупко-продажби на природен газ, MWh	(...)	(...)	(...)
Прогнозни средни цени за покупка на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)
Прогнозни средни цени за продажби на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)

СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е представило прогнозни счетоводни баланси и отчет за приходи и разходи за периода 2024 – 2026 г. Дружеството прогнозира да реализира печалби, както следва: в размер на (...) лв. за 2024 г., в размер на (...) хил. лв. за 2025 г. и (...) хил. лв. за 2026 г. Приходите са в размер на (...) хил. лв. за 2024 г. и нарастват до (...)

хил. лв. през 2026 г. Разходите нарастват от (...) хил. лв. за 2024 г. до (...) хил. лв. за 2026 г. Нетекущи активи не са планирани за периода, а текущите активи на дружеството се увеличават от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Собственият капитал е в размер на (...) хил. лв. за 2024 г. и нараства до (...) хил. лв. за 2026 г. Нетекущите пасиви са (...) хил. лв. за 2024 г. и запазват стойността си до 2026 г. Текущите пасиви нарастват от (...) хил. лв. за 2024 г. на (...) хил. лв. за 2026 г.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за периода 2024 – 2026 г.: Коефициентът на обща ликвидност от (...) през 2024 г. се изменя на (...) през 2026 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриването на текущите си задължения с оборотни средства. Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства нараства от (...) през 2024 г. на (...) през 2026 г. Това е показател, че дружеството (...).

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че параметрите, заложили от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за периода 2024 – 2026 г., ще осигурят на дружеството необходимите материални и финансови ресурси за изпълнение на лицензионните му задължения във връзка с осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). Съгласно цитираната разпоредба правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях. Съгласно легалната дефиниция в ЗЕ потребител на енергийни услуги е клиент, който купува енергия или природен газ за собствено ползване (красен клиент). Тези правила уреждат отношенията на дружеството само с крайни клиенти. С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги в предложения от заявителя проект на правила е необходимо да бъдат направени изменения и допълнения, както следва:

Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на СД ГАС&ПАУЪР СРЛ

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Тези Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила) уреждат отношенията между СД ГАС&ПАУЪР СРЛ и клиентите на дружеството при извършване на дейността „търговия с природен газ“, редът и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, сигнали и предложения, информация, която се предоставя на клиентите на дружеството преди сключване на договора, както и формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството е СД ГАС&ПАУЪР СРЛ, единен регистрационен код в Националната служба на Търговския Регистър, Румъния – 49086145, учредено съгласно

законодателството на Република Румъния, със седалище и адрес на управление: ул. „Партизанилор“ № 18, стая 2, община Търнавени, окръг Муреш, Румъния притежаващо лицензия №...../... г. за дейността „търговия с природен газ“ на територията на Република България за срок от години.

(3) Като потребители на енергийните услуги, предоставяни от СД ГАС& ПАУЪР СРЛ следва да се считат крайни клиенти по смисъла на Закона за енергетиката (ЗЕ), обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г., които купуват природен газ от дружеството по силата на индивидуален договор за продажба на природен газ по свободно договорени цени.

Чл. 2. СД ГАС&ПАУЪР СРЛ, в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на клиенти въз основа на писмени договори при спазване на разпоредбите на ЗЕ и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.

Раздел втори „Търговия с природен газ“

Чл. 3. (1) Дружеството има специализирано звено за работа с Клиенти в структурата си.

(2) Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания.

(3) Центърът за работа с клиенти е: Работно време за работа с клиенти:.....; електронен адрес:....., тел.:.....

(4) Актуална информация за каналите за комуникация и данните за контакт с СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е достъпна и се поддържа на интернет страницата на дружеството, включително телефон и електронен адрес.

Чл. 4. (1) Преди сключването на договор за покупко-продажба на природен газ клиентите представят на Дружеството следната информация:

1. обща информация: фирма на клиента; седалище и адрес на управление; лице (лица) за контакти; телефон, факс, електронен адрес за контакт с клиента; идентификационен код по ЕИК; идентификационен номер по ДДС; данни относно банковата сметка;

2. информация относно обектите и потреблението на природен газ: количества природен газ (в МВтч), консумирани от клиента за последните 3 пълни календарни месеца; техническа информация относно обектите на клиента;

3. друга информация, която е необходима с оглед изпълнението на сключените договори за продажба на природен газ по свободно договорени цени и тяхното съответствие с изискванията на ПТПГ;

4. удостоверение за предоставен достъп до мрежата, издадено от съответния оператор на газопреносна/газоразпределителна мрежа.

(2) Клиентите следва да уведомят писмено Дружеството за всяка промяна в декларираните съгласно предходната алинея данни в седемдневен срок от нейното настъпване.

(3) Договорите, сключвани от Дружеството с потребители на енергийни услуги, за покупко-продажба на природен газ, съдържат най-малко посоченото в чл. 38а от ЗЕ.

(4) Всеки Клиент има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство:

1. данни за собственото потребление на потребителя;

2. приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството;

3. информация за смяна на доставчика.

Чл. 5. (1) Дружеството създава и поддържа информационна база данни относно всички сключени договори с отделните клиенти, в която събира и съхранява информация в сроковете съгласно действащото българско законодателство относно: договорени количества природен газ; цена на природния газ, потребен природен газ; суми за потребен

природен газ; местоположение на обект.

(2) Клиентите могат да подадат искане за получаване на информация за потреблението си по имейл:

(3) В случай на писмено поискване от клиент на информация по чл. 5, ал. 1, за негов обект, за който има сключен договор с Дружеството, Дружеството му предоставя поисканата информация в 10-дневен срок.

Чл. 6. (1) Дружеството осигурява на клиентите широк избор на методи на плащане, включително системи за авансови плащания, които са справедливи и отразяват адекватно вероятното потребление.

(2) Дружеството издава фактури на клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и договора между страните.

Раздел трети „Ред и срокове за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, молби, сигнали и предложения“

Чл. 7. (1) Дружеството разработва правила за приемане и обработка на жалбите на Клиентите, подадени до него и/или до Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

(2) Дружеството създава и поддържа регистър относно:

1. жалбите, сигналите и предложенията на клиентите;
2. отговори на подадените жалби, сигнали и предложения.

Чл. 8. (1) Жалбите, молбите и предложенията се подават от клиентите в писмен вид на посочените в договора за покупко-продажба на природен газ адрес, факс или електронен адрес, на вниманието на лицето за контакти с клиенти.

(2) Жалбите, молбите, сигналите и предложенията се завеждат в регистъра по чл. 7, ал. 2. При поискване, подаващият жалба, сигнал, молба или предложение клиент получава входящ номер на подадения от него документ.

Чл. 9. (1) Подаваните от клиенти жалби, молби, сигнали или предложения трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да са написани на български език;
2. да са посочени името и адресът на подателя, телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт във връзка с конкретния случай, посочен в жалбата, сигнала или предложението;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако подателят разполага с такива;
5. да са подписани от подателя или негов упълномощен представител.

(2) Дружеството има право да изиска допълнителна информация по случая.

Чл. 10. (1) Дружеството дава отговор на жалбата, молбата, сигнала или предложението в писмен вид след изясняване на обстоятелствата и фактите от значение за разглеждания случай.

(2) Срокът за отговор на жалби, молби или предложения на клиент е един месец след постъпването им.

Чл. 11. (1) Когато жалбата, сигналът, предложението, искането или запитването са основателни, дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по чл. 10, ал. 2.

(2) В случай че жалбата не бъде уважена, дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

(3) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, дружеството ги уведомява писмено за това.

Чл. 12. В случай на несъгласие с отговора на Дружеството, клиентът има право да подаде жалба до КЕВР в съответствие със ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което

изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 13. Дружеството е длъжно да съхранява преписките по жалби, молби и предложения в сроковете, предвидени в действащото законодателство. Дружеството е длъжно да предоставя информация за етапа на разглеждане на документа, при поискване от клиента.

Чл. 14. (1) Комуникационните канали за предоставяне на актуална информация от дружеството на клиентите, са:

(2) Дружеството предоставя разяснителна информация на клиентите си във връзка с предоставяните услуги на интернет страницата си.

Раздел четвърти „Заключителни разпоредби“

§1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение № от и са приложение и неразделна част от лицензия № за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

9. Защитена по закон информация, съдържаща се в подаденото от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ заявление и която не следва да бъде разгласявана:

Заявителят е посочил, че защитена по закон информация представляват личните данни на съдружниците. Според дружеството публичното оповестяване на тази информация може да увреди правата и законните интереси на физически лица. Следва да се отбележи, че информацията относно физическите лица, съдържаща лични данни по смисъла на Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработване на лични данни, не е посочена в изготвения доклад, с оглед спазване на принципа на свеждане на данните до минимум, регламентиран в чл. 5, пар. 1, б. „в“ от Регламента.

На следващо място заявителя счита, че защитена по закон информация представляват финансовите му прогнози, тъй като оповестяването им би могло да увреди интересите на дружеството с оглед конкурентоспособността му при първоначално навлизане на пазара.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ председателят на Комисията, нейните членове и служителите на нейната администрация, са длъжни да не разгласяват информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица.

С оглед гореизложеното, искането за заличаване на защитена по закон информация е основателно в частта относно съдържащата се в доклада информация, представляваща търговска тайна, като при публикуването на доклада и решението на КЕВР следва да бъде заличена.

Изказвания по т.2.:

Докладва Ал. Димитрова. Административното производство е образувано по заявление от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ. Въз основа на предоставените данни и документи и извършеното проучване по преписката е установено следното: СД ГАС&ПАУЪР СРЛ е дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Република Румъния, със седалище Търнавени, окръг Муреш. Капиталът е в размер на 1000 (хиляда) леи. Установена е структурата на собственост и контрол на дружеството. Собственици на капитала са Игнат Аника и Чокърлан Шефания – Диана, граждани на Румъния, които управляват и представляват дружеството, заедно и поотделно в качеството им на управители. Видно от

представените декларации издаването на лицензията не е в противоречие със Закона за енергетиката. Срокът на лицензията, за която кандидатства заявителят, е 10 (десет) години, който работната група счита за обоснован.

По отношение на технически, материални и човешки ресурси и финансови възможности за осъществяване на дейността са предоставени информация и документи, които доказват тяхното наличие. Представени са прогнозни цени и количества за покупка и продажба на природен газ, и прогнозни счетоводни отчети, както и проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Дружеството е посочило, че защитена по закон информация представляват личните данни на съдружниците и посочва, че публичното им оповестяване може да увреди правата и законните интереси на физически лица. Ал. Димитрова отбелязва, че лични данни не се съдържат в изготвения доклад, с оглед изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработване на лични данни. На следващо място заявителят счита, че защитена по закон информация представляват финансовите прогнози, тъй като оповестяването им би могло да увреди интересите на дружеството с оглед конкурентоспособността му при първоначално навлизане на пазара. Съгласно чл. 18 от ЗЕ председателят на Комисията, нейните членове и служителите на нейната администрация, са длъжни да не разгласяват информация, която е обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. С оглед гореизложеното, искането за заличаване на защитена по закон информация е основателно в частта относно съдържащата се в доклада информация, представляваща търговска тайна, като при публикуването на доклада и решението на КЕВР следва да бъде заличена. Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

По т. 1. Да приеме настоящия доклад;

По т. 2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

По т. 3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация СД ГАС&ПАУЪР СРЛ или други упълномощени от тях представители на дружеството.

По т. 4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данните достъпни в публичните регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Ал. Йорданов предложи работната група да допълни диспозитива на проекта на решение в частта по т. 3 и т. 4. По т. 4 би следвало да се допълни, както е във всички други случаи, че се заличават освен данни, достъпни от публични регистри и такива, които са били публично оповестени от заявителя. Ал. Йорданов каза, че прави предложението за допълване по разбираеми причини и помоли отново да му бъде прочетена т. 3, за да може да конкретизира предложението си.

Ив. Н. Иванов прочете предложението по т. 3 от диспозитива:

Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация СД ГАС&ПАУЪР СРЛ или други упълномощени от тях представители на дружеството.

Ал. Йорданов предложи изречението да се съкрати до: *представляващите по регистрация. Упълномощаването произтича по закон, като възможност и съответно е воля на представляващия дружеството: дали да се яви лично, или да упълномощи друго лице.* Няма нужда да се канят хипотетично упълномощени от представляващия лица. Кани се лицето, което представлява дружеството по търговска регистрация, а негова суверенна воля е дали легитимно да упълномощи друго лице, което да го представлява в заседанието. Ал. Йорданов допълни, че държи да отбележи за протокола, че имената на собствениците и лицата, контролиращи дружеството, не са лични данни по смисъла нито на директивата, нито на националния закон и в този смисъл те трябва да са известни на публичността, ако този субект ще оперира на българския пазар, т.е. ползвателите трябва да знаят кой е. По отношение на това дружество не е налице забраната по Закона за икономическите и финансови отношения с лица, регистрирани в територии с преференциален данъчен режим и техните действителни собственици. Това обстоятелство е важно, защото това позволява на Комисията да пристъпи към издаване на лицензия на заявителя.

Р. Тоткова каза, че не оспорва казаното от Ал. Йорданов, а само иска да отбележи, че в чл. 45, ал. 2 от Правилника на Комисията е записано: *Страните по съответната преписка се представляват от лицата, които имат представителна власт или от изрично упълномощени представители.* Т.е. и в Правилника на Комисията я има разписана тази възможност, а страна по преписката е заявителят.

Ал. Йорданов каза, че счита, че не е необходимо да се записва, тъй като така или иначе представляващият дружеството има правото по силата на закона да упълномощава други лица по своя преценка и воля. Не е необходимо да се правят хипотези дали той ще упълномощи някого, или ще се яви лично.

Ив. Н. Иванов каза, че е съгласен.

Ал. Йорданов допълни, че ако заявителят реши да упълномощи някого, ще уведоми Комисията по изискуемия ред, че ще се представлява от упълномощено от него лице, което има това право.

Ив. Н. Иванов каза, че ако се запише само текстът: *да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация дружеството СД ГАС&ПАУЪР СРЛ*, някои от дружествата могат да го възприемат като ограничение, че само тези, които представляват дружествата могат да участват. Вярно е това, което Ал. Йорданов казва, но те трябва да познават закона, че могат да упълномощават, когато са поканени те да участват.

Ал. Йорданов отбеляза, че притежателят на субективните права следва да ги познава и да ги упражнява, както е предвидено в закона.

Ив. Н. Иванов каза, че не възразява и отбеляза, че към проекта на решение, прочетен от г-жа Димитрова има следните промени, нанесени след дискусията:

По т. 3 текстът е: *Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация СД ГАС&ПАУЪР СРЛ.*

По т. 4. *Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данните достъпни в публичните регистри или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.*

Ал. Йорданов говори без микрофон

Ив. Н. Иванов допълни, че по т.4 трябва да бъде и/или, което да се постави след публичните регистри, а не само или.

Говори Р. Тоткова, без микрофон

Ив. Н. Иванов каза, че насрочва откритото заседание на 17.07.2024 г. от 10:00 ч. и подложи на гласуване проекта на решение с направените допълнения по т.3 и по т.4.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-ДК-805 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 29.05.2024 г. от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 17.07.2024 г. от 10:00 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи СД ГАС&ПАУЪР СРЛ, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР.

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данните достъпни в публичните регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка втора** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.3. Комисията, след като разгледа Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на Върховния административен съд по адм. дело № 932 от 2023 г., с което е оставено в сила Решение № 7250 от 30.11.2022 г. на Административен съд София-град, Трето отделение, 70 състав, по адм. дело № 6373 от 2021 г., с което се отменя Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. на Комисията за енергийно и водно регулиране, в частите му по т. 1, т. 1.1. и т. 1.2., по отношение на „Софийска вода“ АД, и преписката се връща за ново произнасяне при спазване на дадените указания по тълкуване и прилагане на закона, както и събраните данни от проведените на 18.06.2024 г. открито заседание и обществено обсъждане, установи следното:

С Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е утвърдила за регулаторния период, започващ от 01.01.2022 г., както следва:

1. Норма на възвръщаемост на капитала равна на среднопретеглена цена на капитала при съотношение на собствен и привлечен капитал 50:50, по групи ВиК оператори, като за групата на големите ВиК оператори: НВ = 8,12%.

Нормата на възвръщаемост на капитала е определена при следните параметри:

1.1. Утвърдена целева структура на капитала при съотношение на собствен и привлечен капитал 50:50.

1.2. Норма на възвръщаемост на собствения капитал, изчислена при съотношение на собствен и привлечен капитал 50:50, като за групата на големите ВиК оператори: НВ = 11,12%;

1.3. Норма на възвръщаемост на привлечения капитал за групата на големите ВиК оператори: НВ = 3,88%;

2. Нетен цикъл на оборотния капитал по групи ВиК оператори, като за групата на големите ВиК оператори: НЦОК = 60 дни.

По жалба на „Софийска вода“ АД с Решение № 7250 от 30.11.2022 г. на Административен съд София-град (АССГ), Трето отделение, 70 състав, по адм. дело № 6373 от 2021 г., оставено в сила с Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на Върховния административен съд – Трето отделение (ВАС), по адм. дело № 932 от 2023 г., е отменено Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. на КЕВР, в частите му по т. 1, т. 1.1. и т. 1.2., по отношение на „Софийска вода“ АД, което дружество попада в групата на големите ВиК оператори.

ВАС приема, че решението на АССГ, в частта по отношение на „Софийска вода“ АД, е валидно, допустимо и правилно. Решението е постановено при спазване на съдопроизводствените правила. Касационната инстанция посочва, че първоинстанционният съд в проведеното съдебно производство е събрал и анализирал относимите доказателства, като е изяснил релевантните за спора факти и обстоятелства. На база изяснената фактическа обстановка са изложени обосновани правни изводи. Мотивите в първоинстанционното съдебно решение са формирани на база възприетите факти и дават отговори на спорните въпроси – чл. 172а, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК). Касационният съд приема, че административният съд е установил обективно фактическите обстоятелства по проведеното пред КЕВР административно производство и обосновано е приел, че в акта липсват мотиви по смисъла на чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК относно определянето на нормата на възвръщаемост на собствения капитал, съобразена с разпоредбите на концесионния договор на „Софийска вода“ АД, както и по отношение включването на „Софийска вода“ АД в група „големи ВиК оператори“.

Според ВАС е следвало да се прецени приоритетната база при определяне на показателите на дружеството. В тази връзка, касационният съд се позовава на назначените по делото съдебно-икономически експертизи, които са установили, че „Софийска вода“ АД се отличава от останалите „големи ВиК оператори“ по редица особености, включително: „Софийска вода“ АД е между 3 и 4 пъти по-голям ВиК оператор от останалите в групата; извършените инвестиции от „Софийска вода“ АД, както и планираните такива до края на концесията са в пъти над средните за сектора, видно от Годишен доклад и сравнителен анализ на състоянието на ВиК сектора в Република България за 2020 г.; сключеният Договор за концесия поставя изисквания, включително клауза за „Ценово ограничение“, както и такива касаещи нормата на възвръщаемост, заложили като финансов модел на концесията в Приложение № 14 към концесионния договор, според който финансов модел се определя икономическия баланс на концесията и е предвидена минимална възвръщаемост на собствения капитал от 17%, която не е постигната до момента.

Касационната инстанция намира за обоснован и законосъобразен извода на административния съд, че Комисията не е направила обоснован и подробен анализ защо „Софийска вода“ АД в зависимост от специфичните му условия на дейност е включено в

група „големи ВиК оператори“, а не както е сторила в предходното свое Решение № НВ-1 от 19.04.2016 г., да отдели „Софийска вода“ АД от групата на големите ВиК оператори. ВАС посочва, че законовата разпоредба на чл. 13, ал. 4 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) е категорична в изискването КЕВР да определя целева норма на възвръщаемост при отчитане на специфичните условия във всеки ВиК оператор, като взема предвид социалната поносимост на цената на ВиК услугите, изискванията за бъдещи капиталови разходи и показателите за финансова стабилност. Според касационната инстанция, предвид предходната си практика и изискванията на чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ, КЕВР е била длъжна да разгледа тезите на „Софийска вода“ АД, поради особеностите на дейността на дружеството.

ВАС не споделя аргументите, че Комисията не е длъжна да вземе предвид действащия концесионен договор за предоставяне на ВиК услугите при определяне на нормата на възвръщаемост на „Софийска вода“ АД. В тази връзка посочва, че основен реквизит на всеки договор за концесия съгласно чл. 122, ал. 2, т. 25 от Закона за концесиите (ЗК) е размерът на нормата на възвръщаемост на концесионера. Определената от страните норма на възвръщаемост в изпълнение на законово задължение безспорно има отношение към утвърждаването от регулатора на норма на възвръщаемост. Според ВАС, КЕВР е длъжна да вземе предвид това изискване на концесионното законодателство при прилагане на чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ. Когато ВиК операторът действа на основание сключен концесионен договор, специфичните условия са неизменно свързани с условията по този договор. КЕВР не е разгледала специфичните към „Софийска вода“ АД условия, породени от Договора за концесия - а именно - финансовия модел съгласно анекс 14 към Договора, както и задълженията за изпълнението на договорени между страните инвестиции от страна на „Софийска вода“ АД за регулаторния период съгласно Третото допълнително споразумение към договора, които имат значение при определяне нормата на възвръщаемост.

В решението на касационната инстанция се посочва, че в конкретния случай с приетата в първоинстанционното производство експертиза е установено, че е налице нарушаване на икономическия баланс на концесията във вреда на концесионера, тъй като „генерираната възвръщаемост на собствения капитал на „Софийска вода“ АД за периода до момента 2000-2021 г. и очакваната до края на концесионния договора са значително под заложената в Договора за концесия“, а „въз основа на паричните потоци за периода 2000-2021 г. е установено, че нивото на предвидената възвръщаемост на капитала за акционерите по концесионния договор не е достигнато.“ С приетата по делото тройна съдебно-икономическа експертиза е установено, че предложените от КЕВР параметри водят до формиране на счетоводна загуба на дружеството, което води до невъзможност за разпределяне на дивиденди към акционерите, респективно акционерите ще формират нулева възвръщаемост върху направените инвестиции, което ще се отрази върху икономическия баланс на концесията“. Доколкото съгласно чл. 30 от ЗК основен елемент на концесионните договори е икономическият баланс, то част от задълженията на КЕВР по чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ е била и преценка на последствията за концесионния договор при утвърждаване на нормата на възвръщаемост на собствения капитал.

Касационната инстанция не споделя доводите, че Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. не може да се счита за акт, който би могъл да доведе до „ценово ограничение“ по смисъла на договора за концесия на „Софийска вода“ АД. В тази връзка ВАС посочва, че действително с Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. не се одобряват цени, но приема, че размерът на бъдещите цени е в пряка зависимост от одобрената „норма на възвръщаемост“, като част от елементите, формиращи необходимите приходи, и оттам цени на ВиК оператора. Според съда, съгласно дефиницията на „Ценово ограничение“ (б. „а“) от Договора за концесия „Ценово ограничение“ означава: „всяко решение или акт на Компетентен орган, който не позволява или ограничава, изцяло или частично, изменение

на Цените или изисква намаляване на Цените в сравнение с Цените, действащи преди издаването на решението или акта“.

ВАС посочва, че Договорът за концесия не прави разграничение относно причините, обстоятелствата, формулите и методите, при които се определят по-ниски цени. Съдът се позовава на приетите в първоинстанционното производство експертизи, според които определената от КЕВР норма на възвръщаемост ще доведе до ценово ограничение, което означава, че не са взети предвид спецификите на конкретното дружество, вкл. не е определена допълнителна премия за размер.

Според касационната инстанция, по съществото на спора следва да се отбележи, че неотчитането на спецификите на договора за концесия на „Софийска вода“ АД, включително установеното в първоинстанционното производство нарушение на икономическия баланс на концесията, възможно възникване на ценово ограничение по смисъла на договора за концесия, неопределяне на премия за размер, води до нарушение както на разпоредбата на чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ, така и на действащия Закон за концесиите, който в чл. 122, ал. 2, т. 25 изисква императивно включването в концесионните договори на определен размер на норма на възвръщаемост, както и съблюдаване на икономическия баланс на концесиите съгласно чл. 30 от същия.

Съгласно чл. 173, ал. 1 от АПК, след като обяви нищожността или отмени административния акт, съдът решава делото по същество, когато въпросът не е предоставен на преценката на административния орган. Извън тези случаи, както и когато актът е нищожен поради некомпетентност или естеството му не позволява решаването на въпроса по същество, съдът отменя административния акт и изпраща преписката на съответния компетентен административен орган за решаване на въпроса по същество със задължителни указания по тълкуването и прилагането на закона (чл. 173, ал. 2 от АПК).

С оглед изложеното, предвид отменителното съдебно решение и разпоредбите на АПК, КЕВР следва да се произнесе с ново решение вместо отмененото, като спазва указанията на съда по тълкуването и прилагането на закона.

Със Заповед № 3-В-18 от 07.12.2023 г. на Председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши анализ за определяне на целева структура на капитала и норма на възвръщаемост на собствения капитал за „Софийска вода“ АД за регулаторния период, започващ от 01.01.2022 г. Резултатите от извършения анализ са отразени в Доклад с вх. № В-Дк-119 от 07.06.2024 г. (Доклада), който е приет с решение на КЕВР по Протокол

№ 172 от 12.06.2024 г., т. 1, и е публикуван на интернет страницата на Комисията. На същото заседание КЕВР е приела и проект на решение относно утвърждаване на норма на възвръщаемост на собствения капитал на „Софийска вода“ АД за регулаторен период 2022-2026 г., който също е публикуван на интернет-страницата на Комисията и е насрочено провеждане на открито заседание и обществено обсъждане за 18.06.2024 г.

На основание чл. 13, ал. 5, т. 3 и чл. 14 от Закона за енергетиката (ЗЕ) са проведени открито заседание и обществено обсъждане на 18.06.2024 г.

Открито заседание, обществено обсъждане и постъпили писмени становища и възражения в законоустановения срок.

Проведено открито заседание:

С писмо на КЕВР с изх. № В-17-44-13 от 12.06.2024 г. за участие в откритото заседание е поканено дружеството „Софийска вода“ АД.

Участие в откритото заседание са взели г-н Васил Тренев – изпълнителен директор и г-н Любомир Филипов – директор на дирекция в „Софийска вода“ АД.

На проведеното открито заседание г-н Васил Тренев – изпълнителен директор на „Софийска вода“ АД е заявил, че „Софийска вода“ АД не възразява по Доклада и съответно по предложението за решение на КЕВР, както и не възразява по мотивите, изложени в тях.

Проведено обществено обсъждане:

С писмо на КЕВР с изх. № В-12-00-268 от 12.06.2024 г. за участие в общественото обсъждане, като заинтересовани лица по смисъла на чл. 14 от ЗЕ, са поканени Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), „Български ВиК холдинг“ ЕАД, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител“ - КНСБ, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – КТ „Подкрепа“, Българска асоциация по водите, Съюз на ВиК операторите в Република България, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Асоциация на индустриалния капитал в България, Българска търговско-промишлена палата, Българска стопанска камара, Федерация на потребителите в България, Българска национална асоциация „Активни потребители“, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, кмет на Столична община, председател на Столичен общински съвет и „Софийска вода“ АД.

На общественото обсъждане са присъствали гражданите г-жа Мария Асими; г-н Красимир Боев и г-н Христо Милев, както и г-н Васил Тренев – изпълнителен директор на „Софийска вода“ АД и г-н Любомир Филипов – директор на дирекция в „Софийска вода“ АД.

МРРБ, „Български ВиК холдинг“ ЕАД, Омбудсманът на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител“ - КНСБ, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – КТ „Подкрепа“, Българската асоциация по водите, Съюзът на ВиК операторите в Република България, Конфедерацията на работодателите и индустриалците в България, Асоциацията на индустриалния капитал в България, Българската търговско-промишлена палата, Българската стопанска камара, Федерацията на потребителите в България, Българската национална асоциация „Активни потребители“, Комисията за защита на потребителите, Гражданското движение „ДНЕС“, кметът на Столична община, председателят на Столичен общински съвет не са изпратили свои представители и не са заявили дистанционно участие чрез програмата за съобщения Skype.

На проведеното обществено обсъждане са направени следните изказвания:

Г-жа Мария Асими – гражданин, отправя запитвания дали бизнес планът на дружеството до 2025 г. е изпълнен, какви ще са и къде ще бъдат направените по него инвестиции. Изразява мнение, че дружеството не прави необходимите инвестиции, за което посочва, че е подавала много жалби. Заявява, че не е запозната с бизнес плана на ВиК оператора и задава въпрос дали са изпълнени инвестициите, заложили в концесионния договор на дружеството. Отбелязва, че нормата на възвръщаемост е най-висока в сравнение с тази на другите ВиК оператори. Твърди, че има проблеми с доставянето на фактури, като вече дори не получава такива и не знае какво е изразходвала и за какво плаща. Отправя оплакване, че макар водомерите да се засичат всеки месец, на три месеца получава изравнителна сметка за разликата с общия водомер на сградата и „Софийска вода“ АД разпределя по 3-4 м³ във фактурата. Пита дали в новия бизнес план на дружеството е предвидена програма за контрол, която да следи къде отиват средствата от разликата в показанията на водомерите, както и за тяхната смяна. Изтъква наличие на проблем със сградната инсталация в жилищната сграда, където живее, и трудния достъп по телефон с ВиК оператора. Посочва, че Столична община има вина, че е удължила срока на концесията и е останала високата норма на възвръщаемост. Изразява недоволство от дейността на „Софийска вода“ АД. Отправя запитване във връзка със спор между „Софийска вода“ АД и потребителя Асен Асенов. Посочва, че е против въвеждането на „такса водомер“ от страна на „Софийска вода“ АД.

Г-н Красимир Боев – гражданин, взема становище по отношение на т.нар. „такса водомер“, предвидена в проект на Закон за водоснабдяването и канализацията, като посочва, че е наясно, че въвеждане ѝ не е по инициатива на КЕВР. В тази връзка посочва, че съгласно чл. 186 от Закона за задълженията и договорите, разносните по предаването, включително по меренето и тегленето, са за сметка на продавача, като тази законова разпоредба, според него, следва да се прилага по отношение на таксата за водомери и електромери.

Г-н Христо Милев – гражданин, се интересува до каква степен е изпълнена инвестиционната програма, заложенa в бизнес плана на дружеството за предишния регулаторен период. Счита, че ако няма изпълнение, не е редно да се дава нова възможност за изпълнение на същите неща. Изразява мнение, че ремонтът на водопроводни тръби не е същото като подмяната им, за каквато ВиК операторът бил поел ангажимент. Надява се, че ще стане ясно в Народното събрание какво точно представлява „такса водомер“. Счита, че е проблем „Софийска вода“ АД да отговаря до ревизионната шахта и когато има проблем с тръба, собственост на етажна собственост, на потребителите да са вменени ангажименти, които те като неспециалисти не следва да имат, като според него разходите в тези случаи следва да се разделят по равно между собствениците и ВиК оператора.

Г-н Васил Тренев – изпълнителен директор на „Софийска вода“ АД изразява благодарност за дадената обратна връзка от страна на изказалите се граждани. Посочва, че „Софийска вода“ АД е давала становища по коментираните законодателни инициативи, а не е била инициатор на такива, като същото важи и по отношение на предложения нов Закон за водоснабдяването и канализацията. На следващо място, посочва, че общото потребление и отговорността до първа ревизионна шахта са законово и/или подзаконово регламентирани и дружеството стриктно изпълнява законодателството. Във връзка с това „Софийска вода“ АД е имала инициативи към организациите, в които членува, и съответно към държавните органи, по-конкретно МРРБ. По отношение на инвестиционната програма на дружеството в предишния регулационен период 2017 - 2021 г., заявява, че тя е изпълнена. Разяснява, че преди години МРРБ е било направило пространен анализ от гледна точка на водопроводната и канализационна мрежа в България и необходимите средства за евентуална подмяна на цялата тази водопроводна и канализационна мрежа. Посочва, че частта от водопроводната и канализационна мрежа, която обслужва „Софийска вода“ АД, е около 5 500 км, като е динамична величина, но необходимите инвестиции за подмяна на тези километри са милиарди левове, по негови спомени са били сметнати в размер на 47 млрд. евро. Разяснява, че инвестиционната програма на „Софийска вода“ АД за предишния регулаторен период е била 216 или 218 млн. лв. и с тази сума инвестициите във водопроводна и канализационна мрежа са били от порядъка на между 30 и 40 млн. лв., вложени за рехабилитиране, подмяна или изграждане на нова водопроводна мрежа в рамките на около 40 км или по-малко от 1% от водопроводната и канализационна мрежа на гр. София. Поради това посочва, че със сумата по инвестиционната програма е невъзможно да бъде сменена цялата водопроводна и канализационна мрежа в София. Сочи, че източниците на финансиране на тези дейности в цял свят, не само в България, са три основни: от европейски средства по програми, като „Софийска вода“ АД не е бенефициент по тези средства; със собствени средства на общините, като Столична община има доста по-голяма инвестиционна програма, отколкото самия оператор; и през цената на водата. Затова посочва, че не може да обещае, нито дружеството е обещавало, че ще бъде подменена цялата водопроводна и канализационна мрежа на столицата. Отбелязва, че фокусът на ВиК оператора е там, където има аварии, където има нужда, съответно където е съгласувано с миноритарния собственик, респективно концедента по концесионния договор, съгласно тяхната програма и тяхното възлагане. Заявява, че ангажимент на дружеството е ремонтната програма. За бъдещия бизнес план посочва, че това което са планирали като инвестиции

ще стане ясно, когато се разглежда бизнес планът, тъй като все още няма такъв, но инвестициите ще са значително по-големи.

В законоустановения 14-дневен срок не са постъпили писмени становища.

Становище по направените изказвания на проведеното открито заседание и обществено обсъждане:

1. По отношение на становищата на г-жа Мария Асими, г-н Красимир Боев и г-н Христо Милев следва да се посочи, че поставените въпроси, свързани с нормативните изисквания за предоставяне на ВиК услуги, начините на отчитане и фактуриране на потребените ВиК услуги, извършването на ремонти и/или инвестиции във ВиК инфраструктура и изпълнението на одобрените бизнес планове за предходни регулаторни период, не са свързани с настоящата процедура по утвърждаване на норма на възвръщаемост на „Софийска вода“ АД.

Следва да се има предвид, че за настоящия регулаторен период Комисията все още не е разгледала и одобрила бизнес плана за дейността на „Софийска вода“ АД, който дружеството е представило на 15.03.2024 г.

Във връзка с изпълнението на инвестиционната програма на „Софийска вода“ АД за регулаторен период 2017 – 2021 г., в допълнение на посоченото от дружество, че инвестиционната му програма е изпълнена, следва да се посочи, че всяка година Комисията публикува Годишен доклад и сравнителен анализ на ВиК сектора. Анализът на сектора е ежегоден и се приема от регулатора в изпълнение на чл. 30, ал. 1 от ЗРВКУ и чл. 43, ал. 1 от НРКВКУ. Изготвените Годишен доклад и сравнителен анализ обхващат дейността на ВиК операторите през съответната година по изпълнението на основните параметри на техните бизнес планове, цените на ВиК услугите, определените от Комисията показатели и тяхното изпълнение. С приемането и публикуването на анализа КЕВР изпълнява задължението си да осигурява публичност на информацията за състоянието на услугите по водоснабдяване и канализация, които са дейности от обществен интерес. На следващо място, съгласно чл. 4, ал. 1 от НРЦВКУ, Комисията изменя с коефициент Y и коефициент Q_i необходимите приходи на ВиК оператора при прилагане на методите по чл. 6, т. 2 и 3 от НРЦВКУ и в случаите, предвидени в НРКВКУ, в зависимост от изпълнението на годишните целеви нива на показателите за качество на ВиК услугите. Съгласно чл. 4, ал. 4 от НРЦВКУ, изменението се извършва след третата година на регулаторния период, като в този случай намалението или увеличението на необходимите приходи действа за съответния пети ценови период, както и след края на регулаторния период, като в този случай намалението или увеличението на необходимите приходи действа през втория ценови период от следващия регулаторен период.

КЕВР е извършила планови проверки на дейността на ВиК операторите, имащи одобрени бизнес планове през регулаторен период 2017-2021 г., съставила е констативни протоколи, разгледала е и е анализирала получените становища от дружества. Резултатите от извършените проверки са обективирани в доклади, приети от Комисията и публикувани на интернет страницата на Комисията (www.dker.bg) в раздел ВиК / Информационна система.

Резултатите от извършения преглед на изпълнените инвестиции в публични ВиК активи и в собствени активи, участващи в коефициент Q_i , постигнатите нива на показателите за качество и на единните показатели за ефективност, участващи в коефициент Y за първите три години от регулаторния период (2017-2019 г.) по реда на чл. 4, ал. 4, т. 1 от НРЦВКУ, включително тези на „Софийска вода“ АД, са посочени в Доклад с вх. № В-Дк-335 от 20.11.2020 г., приет с решение на КЕВР по Протокол № 248 от 25.11.2020 г., т.11, и публикуван на интернет страницата на КЕВР.

Резултатите от извършения преглед на изпълнените инвестиции в публични ВиК активи и в собствени активи, участващи в коефициент Q_i , постигнатите нива на показателите за качество и на единните показатели за ефективност, участващи в

коэффициент Y за последните две години от регулаторния период (2020-2021 г.) по реда на чл. 4, ал. 4, т. 2 от НРЦВКУ, включително тези на „Софийска вода“ АД, са посочени в Доклад с вх. № В-Дк-1172 от 07.11.2022 г., приет с решение на КЕВР по Протокол № 308 от 10.11.2022 г., т. 4, и публикуван на интернет страницата на КЕВР.

Предвид горното и след извършен анализ на относимите факти и обстоятелства и при съобразяване на дадените от съда задължителни указания с Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС по адм. дело № 932 от 2023 г., с което е оставено в сила Решение № 7250 от 30.11.2022 г., по адм. дело № 6373 от 2021 г. по описа на АССТГ, в частта, в която е отменено Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. на КЕВР, по т. 1, т. 1.1. и т. 1.2., по отношение на „Софийска вода“ АД, се установи следното:

Съгласно чл. 13, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ, при изпълнение на правомощията си за регулиране на цените на ВиК услугите Комисията се ръководи от принципите по чл. 7 и от прилагането на икономически обоснована норма на възвръщаемост на вложения капитал. Съгласно чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ, Комисията определя целева норма на възвръщаемост при отчитане на специфичните условия във всеки ВиК оператор, като взема предвид социалната поносимост на цената на ВиК услугите, изискванията за бъдещи капиталови разходи и показателите за финансова стабилност. Съгласно чл. 8, ал. 1 от Наредба за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (НРЦВКУ) за целите на регулирането на цените на В и К услугите Комисията разделя В и К операторите на групи по реда на чл. 23 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги (НРКВКУ). Според чл. 9 на НРЦВКУ, необходимите годишни приходи на ВиК оператора включват възвръщаемост на инвестирания капитал, изчислена като произведение от регулаторната база на активите (РБА) и нормата на възвръщаемост на капитала. В чл. 11 са посочени елементите на РБА, сред които е и необходимият оборотен капитал, а в чл. 12 е посочен начинът на определяне на нормата на възвръщаемост.

Съгласно чл. 12, ал. 1 от НРЦВКУ нормата на възвръщаемост на капитала за регулаторния период е равна на прогнозната среднопретеглена цена на капитала. Среднопретеглената цена на капитала е утвърдената от Комисията норма на възвръщаемост на привлечения и на собствения капитал на ВиК оператора, претеглена според дела на всеки от тези източници на финансиране в утвърдената целева структура на капитала.

Според чл. 12, ал. 2 от НРЦВКУ, нормата на възвръщаемост на капитала се определя като реална норма преди данъчно облагане по следната формула:

$$НВ = ДСК \times \frac{(НВСК)}{1 - ДС/100} + ДПК \times НВПК,$$

където:

НВ е нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, %;

ДСК - делът на собствения капитал в общия капитал, %;

НВСК - нормата на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане, %;

ДС - данъчната ставка на корпоративния данък върху печалбата, %;

ДПК - делът на привлечения капитал в общия капитал, %;

НВПК - нормата на възвръщаемост на привлечения капитал, %.

Подход при приемане на Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. на КЕВР:

С оглед изпълнение на правомощията на КЕВР, произтичащи от посочените по-горе нормативни актове, е прието Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. за утвърждаване на

норма на възвръщаемост и нива на нетен цикъл на оборотния капитал за ВиК операторите за регулаторен период 2022-2026 г., при което е приложен следният подход:

Определена е целева капиталова структура на всички ВиК дружества (50:50), в която с равен дял се приемат собствен и привлечен капитал, с оглед поставянето на всички дружества при равни условия, включително избягване на стимулиране на дружества, в чиято капиталова структура дялът на привлечения капитал е малък и/или дискриминиране на дружества с висок дял на привлечен капитал или отрицателен собствен такъв, както и отчитайки факта, че към момента на приемане на решението не е започнало изпълнение на проектите по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“, респективно в отчетните данни на дружествата за 2019 г. не са включени взети нови дългосрочни заеми за финансиране на собственото участие на бенефициентите по оперативната програма, но това се случва в периода 2020-2021 г.

Нормата на възвръщаемост на собствения капитал (НВск) е изчислена по групи ВиК оператори чрез прилагане на метода Модел за оценка на капиталовите активи (Capital Asset Pricing Model), използвайки следната формула:

$$R_e = R_f + \beta_L * (ERP) + RP_s$$

където:

R_e - номинална НВСК след данъчно облагане, %;

R_f - номинална безрискова норма на възвръщаемост, %;

β_L - коефициент бета с лост (с ливъридж), отразяващ относителния риск на собствения капитал на предприятието спрямо риска на пазара като цяло;

ERP - очаквана номинална норма на възвръщаемост на пазарния портфейл (премия за риска), %.

RP_s - корекция с премия за размера на дружеството.

За определянето на стойностите на посочените елементи, участващи във формулата за изчисление, са използвани данни за изминал 5-годишен период (2016-2020 г.), като са използвани публично достъпни източници на информация, посочени в решението.

Нормата на възвръщаемост на привлечения капитал (НВпк) е изчислена по групи ВиК оператори чрез използване на данни за ефективен годишен процент за заеми за 5-годишен период: 2016-2020 г. по данни на БНБ за лихвени проценти и обеми по салда по кредити, различни от овърдрафт, за сектор нефинансови предприятия, както и допълнителна премия за размера (RP_s) за дружествата от групите на средните, малките и микро ВиК оператори.

Нетен цикъл на оборотния капитал (НЦОК) е определен в размер на 60 дни за всички групи ВиК оператори, отчитайки обобщени отчетни данни и сроковете за ползване и заплащане на ВиК услуги.

Утвърждаването на норма на възвръщаемост на вложения капитал преди началото на регулаторния период дава необходимата информация каква възвръщаемост ще получи ВиК операторът за направените от него инвестиции. Нормата на възвръщаемост на привлечения капитал (НВпк) покрива цената на привлеченото финансиране (лихвите по кредити за чужд финансов ресурс), а Нормата на възвръщаемост на собствения капитал (НВск) е предназначена да даде доходност на инвестираните от собствениците на капитала средства. В този смисъл възвръщаемостта на капитала представлява цената на вложения капитал (очакваната доходност на инвестираните средства) и същата не се определя от КЕВР като източник на финансиране на бъдещите инвестиции (които се финансират със собствени и привлечени средства), а се определя като икономическа обоснована възвръщаемост на вложения капитал (регулирана норма на възвръщаемост или цена на капитала).

Комисията не е давала конкретни указания как генерираната възвръщаемост на вложения капитал от стойността на изградените до момента активи и прогнозните инвестиции следва да бъде използвана от съответния ВиК оператора, като това е в

неговата преценка дали ще използва част от тези средства за финансиране на инвестиции в собствени и/или в публични активи и дали ще я използва за финансиране на други цели – например финансиране на разходи, които не са включени в признатите годишни разходи.

В тази връзка утвърждаването на норма на възвръщаемост на вложения капитал за регулаторен период 2022-2026 г. ще обуслови каква възвръщаемост ще получи съответното регулирано дружество – в случая „Софийска вода“ АД, въз основа на извършените до момента инвестиции (признати от Комисията и включени в размера на регулаторната база на активите – РБА), както и на прогнозните инвестиции в собствени и в публични ВиК активи, които дружеството ще заложи в бизнес план 2022-2026 г.

1. В изпълнение на съдебните решения, КЕВР следва да разгледа спецификите на Договора за концесия, които имат отношение към утвърждаване на норма на възвръщаемост на собствения капитал за регулаторния период, започващ от 01.01.2022 г.

Към датата на постановяване на Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС, сключеният на 23.12.1999 г. Договор за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община между Столична община - концедент и „Софийска вода“ АД – концесионер (Договора за концесия), е изменен и допълнен с Първо допълнително споразумение от 15.12.2000 г. (ПДС), Второ допълнително споразумение от 19.03.2008 г. (ВДС), Анекс към ВДС от 17.10.2008 г. (Анекс към ВДС) и Трето допълнително споразумение от 23.03.2018 г. (ТДС).

Второ допълнително споразумение (ВДС):

Едно от измененията на Договора за концесия, въведено с ВДС, е създадената нова дефиниция на понятието „ценово ограничение“, според която такова ограничение означава: всяко решение или акт на Компетентен орган, който не позволява или ограничава, изцяло или частично, изменение на цените или изисква намаляване на цените в сравнение с цените, действащи преди издаването на решението или акта; или решение на компетентен орган, издадено след изтичане на 5 месеца от датата на подаване на заявлението за изменение на цените пред компетентния орган и което забавяне причинява дефицит в капиталовите и/или оперативните разходи на концесионера, който дефицит за минал период не може да бъде компенсиран от новите цени; или решение на компетентен орган, което одобрява реалната норма на възвращаемост на акционерния капитал да бъде под 17%, или възстановяването на икономически необходими и обосновани разходи за минали периоди, платени или дължими от концесионера.

Член 22.7. от Договора за концесия дава възможност на концесионера да уведоми писмено концедента, че по негово мнение е настъпило Ценово ограничение. В този случай, договарят предвижда страните да се опитат да се споразумеят относно избягване на последствията от ценовото ограничение. Ако не постигнат споразумение за избягване на последиците концесионерът има право да прекрати договора за концесия по предвидения в него ред.

С решение по Протокол № 163 от 27.08.2007 г., по т. 2, Комисията е приела становище по проекта на ВДС към Договора за концесия. В тази връзка, по отношение на предвидената в проекта на ВДС дефиниция на понятието „Планирана възвращаемост на капитала“, в която е посочена норма на възвращаемост на капитала на акционерите от не по-малко от 17%, Комисията е изразила следното становище: изцяло в правомощията на Комисията е да определя нормата на възвращаемост на капитала – чл. 13 от ЗРВКУ и чл. 12 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационни услуги (отм.). ДКЕВР утвърждава нормата на възвращаемост при съобразяване както на динамиката на макроикономическите параметри в страната, така и при отчитане на специфичните финансови и технически условия на работа на ВиК операторите. В тази

връзка, Комисията е приела за неправомерно в договора да се посочва конкретна стойност на планираната норма на възвращаемост на капитала.

Във връзка с въведеното с ВДС изискване за ценово ограничение, включващо *решение на компетентен орган, което одобрява реалната норма на възвращаемост на акционерния капитал да бъде под 17%*, в решенията на КЕВР, с които са утвърждавани цени на ВиК услуги през периода 2007-2021 г. (Решение № Ц-053 от 23.04.2007 г.; Решение № Ц-078 от 22.12.2008 г.; Решение № Ц-62 от 23.12.2009 г.; Решение № Ц-04 от 31.01.2011 г.; Решение № Ц-21 от 29.06.2012 г.; Решение № Ц-08 от 28.04.2016 г.; Решение № БП-Ц-1 от 29.03.2017 г. и последващите Решение № Ц-34 от 15.12.2017 г., Решение № Ц-20 от 28.12.2018 г., Решение № Ц-37 от 23.12.2019 г. и Решение № Ц-46 от 30.12.2020 г.) са приемани нива на норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 17%.

Трето допълнително споразумение (ТДС):

С писмо, с изх. № В-17-44-20 от 07.10.2015 г., КЕВР е информирала Столична община за факти и обстоятелства, които би следвало да бъдат отчетени от концедента при предстоящото преразглеждане на договора за концесия, включително и за текущото ниво на нормата на възвръщаемост на собствения капитал (НВ_{СК}), което е значително по-високо от пазарните нива и води до увеличаване на необходимите годишни приходи, а оттам и на ценовите равнища. В отговор, с писмо с вх. № В-17-44-20 от 26.10.2015 г. Столичната община е информирала Комисията, че този въпрос предстои да бъде отразен в рамките на текущото предоговаряне на договора за концесия. С писмо с вх. № В-17-44-20 от 11.12.2015 г. Столичната община е информирала КЕВР, че ще се съобрази с нейното решение за определяне на норма на възвръщаемост на капитала на „Софийска вода“ АД, което следва да бъде взето в съответствие с пазарните нива, адекватната норма на възвръщаемост на капитала във ВиК сектора и обстоятелството, че „Софийска вода“ АД е най-големият оператор на територията на Р България.

С писмо с вх. № В-07-00-5 от 17.01.2018 г. председателят на работната група, назначена със Заповед № СОА16-РД91-171 от 29.03.2016 г. на кмета на Столична община, е уведомил КЕВР за резултатите от проведените преговори за изменение на Договора за концесия, въз основа на които е подготвен доклад до СОС с оглед произнасянето му по предложенията за изменение на Договора за концесия. С писмо с вх. № В-17-44-1 от 02.02.2018 г. кметът на Столична община е информирал, че с Решение № 32 от 25.01.2018 г. по Протокол № 46 СОС е одобрил проект на ТДС, както и на Анекс 3 „Нива на услугите“ и Списък с продукти – предмет на интелектуална собственост. Със същото решение СОС е дал мандат на представителя на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД в Общото събрание на акционерите на „Софийска вода“ АД на насроченото за 16.02.2018 г. извънредно Общо събрание на акционерите, да подкрепи одобряването на сключването на Договор за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД и „Сибанк“ ЕАД. В писмото на кмета на Столична община е посочено, че промените в проекта на ТДС към Договора за концесия имат за цел хармонизиране на договора с нормативни изменения, уточняване на въпроси между страните, свързани с приближаващото изтичане на срока на концесията, въвеждане на нови задължителни нива на инвестиции, отпадане на договорно установената норма на възвръщаемост на капитала след пълното изплащане на заемите на „Софийска вода“ АД, както и изменения на съществуващи и въвеждане на нови дефиниции с цел отразяване на условията на рефинансирането и конкретно смяната на кредиторите на дружеството. Проектът на ТДС предвижда в чл. 22 „Цени“ от Договора за концесия, да бъде създаден нов чл. 22.7.5, според който одобряването от страна на компетентния орган на реална норма на възвращаемост на акционерния капитал под 17%, за който и да е период, включително и след 1.01.2022 г., няма да представлява случай на ценово ограничение, доколкото концесионерът е изплатил изцяло своите задължения по Договор за заем и бизнес планът за регулаторния период 2017 – 2021 г., одобрени с Решение № БП-Ц-1 от 29.03.2017 г. на компетентния орган, остане в сила, както и че при

наличие на същите предпоставки, считано от 1.01.2022 г. ще се прилага нормата на възвръщаемост, определена от компетентния орган.

Комисията е приела становище по проекта на ТДС с решение по Протокол № 35 от 27.02.2018 г., т. 1, което е изпратено на Столична община с писмо изх. № В-17-44-1 от 27.02.2018 г. Същото е публично достъпно на интернет страницата на Комисията.

При постановяването на Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г., с което е утвърдена за регулаторния период 2022-2026 г. норма на възвръщаемост на капитала на ВиК операторите, КЕВР се е съобразила с измененията, въведени в Договора за концесия с подписването на ТДС. В тази връзка в решението изрично е прието, че доколкото „Софийска вода“ АД е посочило, че е изплатило всички заеми, то очевидно условията по клаузата на чл. 22.7.5. от Договора за концесия са изпълнени, респективно считано от 01.01.2022 г. се прилага нормата на възвръщаемост, определена от Комисията. С оглед на това, в отмененото решение КЕВР е приела, че не са налице условия за разглеждане на „Софийска вода“ АД извън групата на големите ВиК оператори при определянето на нормата на възвръщаемост на собствения капитал.

Видно от горното, според Договора за концесия, изменен с ТДС, към момента на приемане на Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. от КЕВР и постановяване на Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС, концесионерът няма гарантирана възвръщаемост на капитала, като определянето на същата е предоставено на КЕВР – доколкото поставените условия в чл. 22.7.5 от ТДС са изпълнени, а именно Решение № БП-Ц-1 от 29.03.2017 г. на КЕВР е останало в сила и концесионерът е изплатил задълженията по договора за заем.

Четвърто допълнително споразумение (ЧДС):

С писмо с вх. № В-07-02-14 от 09.12.2022 г. от кмета на Столична община е поискано становище от КЕВР по проект на Четвърто допълнително споразумение към Договора за концесия, като към писмото са приложени Решение № 898 от 24.11.2022 г. на СОС, прието по Протокол № 66 от 24.11.2022 г., по т. 16, проект на ЧДС към Договора за концесия, проект на Анекс 20 към Договора за Концесия - „Инвестиционна програма на Концесионера“.

Според проекта на ЧДС, сключването на това споразумение е обусловено от направените на 30.09.2021 г. и на 05.07.2022 г. предложения от „Софийска вода“ АД за изменение на Договора за концесия поради нарушение на икономическия баланс на концесията. Като основания за сключване на ЧДС са посочени разпоредбите на чл. 137, ал. 1, т. 3, чл. 138, чл. 139, ал. 1 и чл. 123 от ЗК във връзка с § 5, ал. 2 от ПЗР на ЗК.

Комисията е приела становище по проекта на ЧДС с решение по Протокол № 10 от 09.01.2023 г., по т. 1, което е изпратено на Столична община с писмо с изх. № В-07-02-14 от 09.01.2023 г. и е публикувано на интернет страницата на Комисията.

Съгласно преамбюла на ЧДС, същото влиза в сила от датата на подписването му от двете страни. Видно от публично достъпна информация в Националния концесионен регистър, по партидата на концесия № О-000145 „Концесия за строителство за водоснабдителната система и канализационната система на гр. София, област София (столица), община Столична, населено място София“, ЧДС е подписано от представители на „Софийска вода“ АД на 31.07.2023 г., и от заместник-кмет на СО по направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ съгласно заповед за заместване № СОА 23РД15-2088 от 25.08.2023 г. ЧДС е с регистрационен индекс на СО № СОА23-ДГ 56-3438 от 28.08.2023 г.

Видно от гореизложеното, ЧДС е влязло в сила след приемане на Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. от КЕВР и след постановяване на Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС.

С ЧДС са направени следните изменения в чл. 22 „Цени“: Съществуващият чл. 22.7.5 е изменен по следния начин: „Страните се съгласяват, че Възвръщаемостта на капитала на акционерите ще бъде намалена от 17% на 13%, което е минимумът, необходим на концесионера, който да се прилага към всички Бизнес планове до Датата на изтичане в съответствие с Капиталовата структура, за да (i) изпълнява Инвестиционната програма на концесионера и всички други задължения, както са определени в Договора за концесия, (ii) избегне Ценово ограничение съгласно клауза 22.7 от Договора за концесия, (iii) възстанови частично икономическия баланс на Концесията“.

Доколкото според Договора за концесия, изменен с ТДС, концесионерът няма гарантирана възвръщаемост на капитала, като определянето на същата е предоставено на КЕВР (чл. 22.7.5 от ТДС), изменението на чл. 22.7.5 от ЧДС не води до намаляване на съществуваща гарантирана норма на възвръщаемост, а по същество въвежда гарантирана договорна норма на възвръщаемост на концесионера, като по този начин връща условията на Договора за концесия в положението преди измененията с ТДС.

Също така, според новия чл. 22.7.6 от ЧДС „За избягване на съмнение Инвестиционната програма на Концесионера ще бъде ревизирана от Страните, ако нормата на възвръщаемост (среднопретеглена цена на капитала), определена от Компетентния орган, не отразява договорените условия по това ЧДС, включително, приложимостта на Възвръщаемост на капитала на акционерите и Капиталовата структура, както е уговорено в чл. 22.7.5. В такъв случай Концесионерът уведомява писмено Концедента за възникването на такова решение, което може да бъде издавано периодично от този компетентен орган, и задълженията на концесионера по инвестиционната програма на концесионера следва да се считат за временно преустановени без вина на концесионера, докато страните не постигнат споразумение за нова инвестиционна програма на концесионера, която да бъде договорена с цел както да се съобрази с всяко такова решение на компетентния орган, така и да се запазят договорните и финансовите условия на ЧДС.

ЧДС създава и нова дефиниция „Инвестиционна програма на концесионера“, според която това понятие означава „Капиталовите разходи, които концесионерът е поел ангажимент да извърши при изпълнението на проектите, както е посочено в Приложение № 2 към Четвъртото допълнително споразумение - Анекс 20 към Договора за концесия, до Датата на изтичане, при условие, че Компетентният орган е одобрил бизнес план и цени с прилагане на Възвръщаемост на капитала на акционерите и Капиталова структура, както е посочено в точка 22.7.5“.

Видно от подписаното ЧДС, в чл. 43.14 Анекси е добавен следният текст: „По силата на това Четвърто допълнително споразумение Анекс 14 към Договора за концесия се изменя, както е приложено (Приложение 1 към настоящето Четвърто допълнително споразумение). Приема се нов Анекс 20 - „Инвестиционна програма на Концесионера“ (Приложение 2 към настоящето Четвърто допълнително споразумение).“

Посоченото Приложение 1 (изменен финансов модел на концесията) не е представено от кмета на Столична община при поисканото с писмо вх. № В-07-02-14 от 09.12.2022 г. становище от КЕВР по проекта на ЧДС, респективно Комисията не е могла да го съобрази при приетото с решение по Протокол № 10 от 09.01.2023 г., по т. 1, становище по проекта на ЧДС.

2. При определяне на нормата на възвръщаемост на капитала на „Софийска вода“ АД по реда на чл. 12 от НРЦВКУ следва да се отчетат параметрите на бизнес плана на „Софийска вода“ АД за регулаторен период 2022-2026 г.

Съгласно чл. 10, ал. 1 от ЗРВКУ, ВиК операторите разработват бизнес планове за 5-годишни периоди, които съдържат производствена, ремонтна, инвестиционна и социална програма, с техническа и икономическа част. С разпоредбата на чл. 10, ал. 7 от ЗРВКУ законодателят е въвел изрично задължение за всички ВиК оператори да предоставят в Комисията бизнес плановете по чл. 10, ал. 1, не по-късно от 6 месеца преди изтичането на

последната година, съгласно действащия бизнес план.

Съгласно изменението на § 14 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ПЗР към ЗИД на ЗВ, обн. в ДВ, бр. 58 от 31.07.2015 г.), преходният петгодишен регулаторен период е започнал от 1 януари 2017 г. и приключва на 31.12.2021 г., респективно новият регулаторен период започва от 1 януари 2022 г., а ВиК операторите представят за одобряване в КЕВР нови бизнес планове до 30.06.2021 г.

В тази връзка с писмо с вх. № В-17-44-26 от 30.06.2021 г. „Софийска вода“ АД е представило в КЕВР проект на бизнес план, в който е включен само проектен вариант на текстова част. В писмото е посочено, че дружеството ще представи окончателната версия на бизнес плана веднага след приключването му. Дружеството не е представило заявления за одобряване на бизнес план и цени на ВиК услуги, електронен модел на бизнес план и ценово заявление, както и публикация на предложени от дружеството цени.

С писмо с вх. № В-07-02-8 от 28.09.2023 г. от Столична община е представено на КЕВР Решение № 861 от 14.09.2023 г. на Столичния общински съвет (СОС), съгласно което по т. 1 се приема становище по бизнес плана на „Софийска вода“ АД за периода 2022-2026 г. съгласно Приложение № 1; по т. 2 се съгласува предложената Инвестиционна програма от „Софийска вода“ АД за периода на представения бизнес план 2022-2026 г.; по т. 3 се предлага на КЕВР при разглеждане на бизнес плана на „Софийска вода“ АД за периода 2022-2026 г. да се съобрази с изразеното становище по т. 1; и по т. 4 се възлага на кмета на Столична община да представи решението и становището на КЕВР и на „Софийска вода“ АД. Към писмото е представено и Становището по Проекта на бизнес план 2022-2026 г. на „Софийска вода“ АД.

С вх. № В-17-44-17 от 07.11.2023 г. „Софийска вода“ АД е представило в КЕВР заявление за одобряване на бизнес план за развитие на дейността на дружеството като ВиК оператор за регулаторен период 2022-2026 г., в който дружеството е заложило НВск в размер на 13% и дял на собствения капитал в размер на 100%.

С писмо с изх. № В-17-44-26 от 07.12.2023 г. и с писмо с изх. № В-17-44-26 от 11.01.2024 г. Комисията е информирала „Софийска вода“ АД, че представеният към заявление с вх. № В-17-44-17 от 07.11.2023 г. електронен модел към бизнес плана не съответства на образца, публикуван на интернет страницата на КЕВР, съгласно т. 13 от Указания НРКВКУ, доколкото същият е отключен и не може да бъде потвърдена валидността на формулите и вътрешните взаимовръзки в него, респективно на нанесените от дружеството данни.

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 23.02.2024 г. дружеството е представило в КЕВР попълнен електронен модел, съгласно изпратения от КЕВР образец. След извършен преглед на представените данни са установени съществени разлики в данните спрямо модела, представен в Комисията на 07.11.2023 г. В тази връзка с писмо с изх. № В-17-44-26 от 08.03.2024 г. КЕВР е информирала „Софийска вода“ АД за установените нередовности и е изисквала тяхното отстраняване, с оглед продължаване на административното производство по разглеждане на бизнес плана и утвърждаване и одобряване на цени на ВиК услуги.

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 15.03.2024 г., допълнено с вх. № В-17-44-26 от 18.03.2024 г., „Софийска вода“ АД е представило актуализирано заявление за одобряване на бизнес план за регулаторен период 2022-2026 г.

Видно от горното, при приемане на Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г., както и при постановяване на Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС, „Софийска вода“ АД не е било представило в КЕВР бизнес план за регулаторен период 2022-2026 г., нито е било оповестило публично предложението си за цени на ВиК услуги за регулаторния период.

Доколкото съгласно съдебните решения, при определянето на нормата на възвръщаемост на собствения капитал по реда на ЗРВКУ КЕВР следва да съобрази изискванията на Закона за концесиите и специфични условия на Договора за концесия, включително финансовия модел съгласно анекс 14 към договора и договорените между страните инвестиции, от страните по договора е изискано да представят допълнителни данни и документи за целите на анализа.

В тази връзка с писмо изх. № В-17-44-26 от 07.12.2023 г. КЕВР е изисквала от „Софийска вода“ АД и Столична община да представят информация, както следва: финансово-икономическият модел към Договора за концесия, с който е определен размерът на възвръщаемостта на капитала на акционерите в размер на 13%; изрично уточнение как във финансово-икономическия модел са съобразени конкретните изисквания на чл. 28, ал. 1 от Наредба за изискванията за определяне на финансово-икономическите елементи на концесията (НИОФИЕК), като се представи обяснителна записка по всяка една точка от нормативната разпоредба; уточнение как във финансово-икономическия модел са съобразени изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗК, а именно: оперативният риск при концесията се носи винаги от концесионера и се приема за поет, когато при нормални условия на експлоатация с концесионния договор не е гарантирано възвръщането на направените инвестиции и на разходите по експлоатацията на строежа или на услугите - предмет на концесията; конкретна информация за изискуемите, съгласно чл. 122, ал. 2, т. 25 от ЗК, данни за реда за изчисляването, отчитането и контролирането на размера на нормата на възвръщаемост за концесионера; да се уточни коя е стойността на капитала на акционерите, която се очаква да генерира възвръщаемост от 13%; да се уточни как се определя постигната възвръщаемост на капитала на акционерите от 13%, като се представи конкретната формула, респективно какви парични потоци следва да се генерират в Справка №15 на електронния модел на бизнес плана „Прогнозен отчет за паричния поток“ и/или каква печалба след данъци и такси се очаква да се генерира в Справка № 14 „Прогнозен отчет на приходите и разходите“ на бизнес плана, за да се приеме за изпълнена договореността между страните в ЧДС; да се уточни за какви цели ще бъдат използвани генерираните от цените на ВиК услугите печалби след данъци и такси.

По отношение производството по одобряване на бизнес план 2022-2026 г. е изискано да се уточни, дали с Решение № 861 от 14.09.2023 г. Столичният общински съвет е съгласувал бизнес плана на „Софийска вода“ АД, доколкото това не е посочено изрично в решението, както и е указано на „Софийска вода“ АД да представи електронен модел на бизнес плана в образца, публикуван на интернет страницата на Комисията.

Във връзка със заложените в ЗРВКУ императивни принципи, от които Комисията следва да се ръководи при осъществяване на дейността си, а именно икономическа обоснованост на цените на ВиК услугите (чл. 7, т. 4 от ЗРВКУ) и прилагането на икономически обоснована норма на възвръщаемост на вложения капитал (чл. 13, ал. 1, т. 3 от ЗРВКУ), с писмото е поискано да се представи: обосновка за икономическата обоснованост на предложената в бизнес плана норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 13%, съответно норма на възвръщаемост (средно-претеглена цена на капитала) в размер на 14,4%, както и обосновка за икономическата обоснованост на предложените цени на ВиК услуги, при прилагане на норма на възвръщаемост в размер на 14,4%, и генериране на общ размер на печалба след данъци и такси в размер на 282 601 хил. лв.

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 22.12.2023 г. „Софийска вода“ АД не е представило изисканата информация и документи. Дружеството е посочило, че с ЧДС нормата на възвръщаемост на собствения капитал е намалена от 17% на 13%. „Софийска вода“ АД е изложило становище, че ЧДС е правно обвързващ договор и КЕВР има задължението да се съобрази с възвръщаемостта на собствения капитал и инвестициите, договорени между страните. Според дружеството, КЕВР е изисквала информация за процеса на изготвяне и

сключване на ЧДС, което категорично е извън законово определената й компетентност, доколкото КЕВР не е съдебен орган или орган по концесионен контрол и съответно няма правомощия съгласно действащото законодателство да упражнява контрол върху подготовката, сключването и отчитането на изпълнението на договори за концесия.

С писмо с изх. № В-17-44-26 от 11.01.2024 г. КЕВР отново е изисквала от „Софийска вода“ АД и Столична община да представят горепосочените информация и документи.

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 23.02.2024 г. „Софийска вода“ АД е посочило следното:

Дружеството е изразило становище, че според него чл. 28, ал. 1 от НИОФИЕК не се прилага за съществуващи концесии, а само при подготовката на нови концесии. Посочило, е че оперативният риск, който очевидно се носи от концесионера, не е изменян с ЧДС. Договорът за концесия, в частта за разпределение на рисковете, се прилага по същия начин, както преди ЧДС. Съгласно §5 от действащия ЗК, сключените до влизането му в сила концесионни договори запазват действието си и се изпълняват при договорените в тях условия. Дружеството е посочило, че информацията относно нормата на възвръщаемост се съдържа в Договора за концесия, а с ЧДС е определена на 13%. Други промени по отношение на нормата на възвръщаемост, освен промяната от 17% на 13% не са направени с ЧДС. В конкретния случай изпълнението на одобрения бизнес план с приложена норма на възвръщаемост ясно ще представи информация за отчитане и контрол на нормата на възвръщаемост. Според дружеството, Договорът за концесия съдържа ясни разпоредби, регламентиращи задълженията за отчитане на „Софийска вода“ АД и начина на контрол, упражняван от концедента. „Софийска вода“ АД счита, че съгласно закона, действащия Договор за концесия и влязлото в сила съдебно решение, задължение на КЕВР е да приложи нормата на възвръщаемост на собствения капитал в размера, определен в договора. Относно целите на генерираната печалба дружеството посочва, че всички реално генерирани парични потоци ще бъдат използвани в съответствие с приложимото законодателство и договорни документи – за инвестиции в концесионните активи и евентуално за разпределение на дивиденди.

В своите отговори „Софийска вода“ АД не е представила актуален финансов модел към Договора за концесия, изменен с ЧДС. В тази връзка с писмо с изх. № В-17-44-26 от 11.03.2024 г. Комисията е поискала от кмета на СО, в качеството му на концедент, да представи актуалния финансов модел към Договора за концесия (Приложение № 1 към ЧДС).

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 20.03.2024 г. кметът на СО е представил в КЕВР Приложение № 1 към ЧДС към Договора за концесия.

С писмо с изх. № В-17-44-26 от 29.03.2024 г. КЕВР е информирала кмета на СО, че представеният документ е на английски език, без съпътстващ превод на използваните финансови термини на български език, липсват означения за мерни единици, използвана валута и други. В същия се съдържа данни за периода 2000 г. - 2021 г., като липсва информация за години 2022, 2023, 2024 и 2025 от първоначалния период на концесията (2000 г. - 2025 г.), както и липсва информация за удължения период след 2025 г. (2026-2033 г.). В този смисъл, не са налице данни за целия период на Договора за концесия по отношение на прогнозните приходи от ВиК услуги (респективно прогнозни фактурирани количества и цени на ВиК услуги), прогнозните оперативни и капиталови разходи, финансовите резултати и изчислената норма на възвръщаемост на капитала на акционерите. Така, не става ясно и как в ЧДС е достигнато до норма на възвръщаемост на капитала на акционерите в размер на 13%. В писмото е обърнато внимание, че в представения от „Софийска вода“ АД бизнес план за регулаторен период 2022-2026 г. са предвидени инвестиции в публични ВиК активи в общ размер от 220,162 млн. лв. За тяхното финансиране, в цените на ВиК услугите дружеството е включило разходи за амортизации в общ размер от 144,500 млн. лв., при което се формира недостиг на собствени средства за финансиране на инвестициите в размер от 75,663 млн. лв., чийто

възможен източник на финансиране са средствата, генерирани от възвръщаемост на вложения капитал. Също така, в бизнес плана „Софийска вода“ АД е приложило норма на възвръщаемост на собствения капитал (НВск) в размер на 13% и дял на собствения капитал от 100%, при което съгласно формулата в чл. 12, ал. 2 от НРЦВКУ е изчислена норма на възвръщаемост на капитала (НВ) в размер на 14.4%. Тази норма, след прилагане към регулаторната база на активите изчислява общ размер на възвръщаемост по услуги от 416,401 млн. лв., включени като ценообразуващ елемент в необходимите годишни приходи, респективно в предложените за утвърждаване от КЕВР цени на ВиК услуги. Така, приложената НВ, респективно изчислена възвръщаемост по услуги, води до изчисляване на общ размер на прогнозна печалба (след данъци и такси) от 290,026 млн. лв. за периода на бизнес плана, предвидени за изплащане на дивидент към собствениците.

В писмото е посочено, че предвид горното, е необходимо да се прецени доколко параметрите на бизнес плана при прилагане на НВск от 13% съответстват на параметрите на финансовия модел към ЧДС. В тази връзка, от съществено значение е становището на концедента по Договора за концесия.

Съобразно горното, КЕВР е поискала от кмета на СО да представи финансов модел в пълен обем и съдържание за периода на концесията – до 2033 г., както на български, така и на английски език, както и становище относно това дали предложената от „Софийска вода“ АД в бизнес плана за регулаторния период 2022 г. - 2026 г. НВ в размер на 14,4% - изчислена въз основа на НВск в размер на 13%, и дял на собствения капитал от 100%, водеща до изчисляване на общ размер на възвръщаемост по услуги от 416,401 млн. лв., съответства на постигнатите договорености между Столична община и „Софийска вода“ АД в ЧДС.

С писмо с изх. № В-17-44-26 от 18.04.2024 г. КЕВР е изпратила напомнително писмо до кмета на СО.

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 28.05.2024 г. от кмета на СО е посочено, че в свое писмо с изх. № СВ-16 от 26.04.2024 г. Концесионерът е потвърдил, че финансовият модел, представляващ приложение към Договора за концесия, към момента не е наличен във форма и език, различен от тези, в които вече е предоставен на разположение на КЕВР. За да се предостави в пълен обем е необходимо да се вземат предвид данни, които в момента не са налични.

В писмото кметът на СО е посочил, че договореностите в Договора за концесия по отношение на възвращаемостта на капитала, служат като основа за определяне от Комисията на регулаторна норма на възвращаемост на собствения капитал на оператора при изготвянето на бизнес планове. С ЧДС Концесионерът е поел ангажимент за изпълнение на допълнителни инвестиции за разширение на канализационната мрежа и съпътстващата и инфраструктура. Според кмета на СО неодобрението от страна на КЕВР на бизнес-план 2022-2026 г. може да доведе до неизпълнението на тези инвестиции и да има негативни последствия за Столична община и за гражданите на гр. София.

С писмо с изх. № В-17-44-26 от 26.04.2024 г. КЕВР е изпратила до „Софийска вода“ АД покана за провеждане на обсъждане на бизнес плана по реда на чл. 25, ал. 1 от НРЦВКУ, с посочен дневен ред и констатации на работната група по справките от електронния модел на бизнес плана. По т. 16 от дневния ред са поставени въпроси, във връзка със Справка №14 „Прогнозен отчет на приходите и разходите“ от електронния модел, като в тази връзка е изискано дружеството да представи актуален финансов модел към удължения срок на концесията и обосновка дали формираната в Справка № 14 на бизнес плана печалба след данъци и такси съответства на съответния период в актуалния финансов модел към удължения срок на концесията.

С писмо с вх. № В-17-44-26 от 10.05.2024 г. „Софийска вода“ АД е представило отговори на поставените въпроси. Приложен към писмото е финансов модел към ЧДС – идентичен с представения от кмета на СО, с писмо от 20.03.2024 г., който е на английски език, без съпътстващ превод на използваните финансови термини на български език,

липсват означения за мерни единици, използвана валута и други. В същия се съдържат данни за периода 2000 г. - 2021 г., като липсва информация за години 2022, 2023, 2024 и 2025 от първоначалния период на концесията (2000 г. - 2025 г.), както и липсва информация за удължения период след 2025 г. (2026 - 2033 г.). „Софийска вода“ АД е посочило, че изпраща финансовия модел, който е приложен като Приложение № 1 към ЧДС от Договора за концесия, като е заявило, че финансовият модел не съществува в друга форма или съдържание.

Видно от представените от страните по Договора за концесия становища и документи, се установява, че във финансовия модел – Приложение 1 към ЧДС не са налице данни за целия период на Договора за концесия по отношение на прогнозните приходи от ВиК услуги (респективно прогнозни фактурирани количества и цени на ВиК услуги), прогнозните оперативни и капиталови разходи, финансовите резултати и изчислената норма на възвръщаемост на капитала на акционерите. В тази връзка не става ясно как в ЧДС е достигнато до норма на възвръщаемост на капитала на акционерите в размер на 13%.

Същевременно, с писмото с вх. № В-17-44-26 от 10.05.2024 г. „Софийска вода“ АД е изразило становище, че е задължение на КЕВР съгласно закона и влезлите в сила съдебни решения да определи норма на възвръщаемост на дружеството въз основа на действащите разпоредби на Договора за концесия. Според дружеството към момента на произнасяне на съдебните решения, с които се отменя Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г., все още не е подписано ЧДС, поради което съдът дава общи указания, че КЕВР, когато определя нормата на възвръщаемост, е „дължна да вземе предвид действащия концесионен договор за предоставяне на ВиК услугите при определяне на нормата на възвръщаемост на „Софийска вода“ АД. Основен реквизит на всеки договор за концесия съгласно чл. 122, ал. 2, т. 25 от ЗК е размерът на нормата на възвръщаемост на концесионера. Определената от страните норма на възвръщаемост в изпълнение на законово задължение безспорно има отношение към утвърждаването от регулатора на норма на възвръщаемост. КЕВР е длъжна да вземе предвид това изискване на концесионното законодателство при прилагане на чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ.“ (стр.3 от Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС).

Дружеството счита, че решението на ВАС категорично указва на КЕВР да определи норма на възвръщаемост, съобразена с действащия договор между страните. Понастоящем действащите разпоредби относно нормата на възвръщаемост се съдържат във ЧДС, съгласно което страните изрично са се споразумели, че „...Възвращаемостта на капитала на акционерите ще бъде намалена от 17 % на 13 %...” (действаща клауза 22.7.5). Тези указания на съда потвърждават и предходната практика на КЕВР (Решение № НВ-1 от 19.04.2016 г.), съгласно която КЕВР определя норма на възвръщаемост, съответстваща на определената между страните в Договора за концесия. В тази връзка е направен извод, че договорените с ЧДС 13% са нормата на възвръщаемост, която трябва да се използва за регулаторни цели от КЕВР, както това е направено през предходния регулаторен период 2017-2021 г., когато регулаторът използва възвръщаемостта на собствения капитал, уговорена между страните (17%). Разпоредбите на ЧДС са съответната правна основа, на база на която нормата на възвращаемост на собствения капитал трябва да бъде определена от КЕВР, без да е необходимо да се преразглеждат въпроси по концесията извън компетентността на КЕВР, включително потенциалните парични потоци след края на текущия регулаторен период (приключващ през 2026 г.). Нито съдебните решения, нито приложимото законодателство съдържат указания, дори споменаване на възможност, по силата на които КЕВР да има право да преглежда и контролира бъдещите парични потоци на концесията. КЕВР няма компетентността и правомощията да оспорва или игнорира ясни договорености между страните по действащ концесионен договор.

Също така, в становището се отбелязва, че с ЧДС страните са отстранили съществуващото и установено с влезли в сила съдебни решения нарушение на икономическия баланс. Страните изрично са се договорили, че определената

възвръщаемост на капитала на акционерите от 13 % е „минимумът, необходим на Концесионера, който да се прилага към всички Бизнес планове до Датата на изтичане в съответствие с Капиталовата структура, за да (i) изпълнява Инвестиционната програма на Концесионера и всички други задължения, както са определени в Договора за концесия, (ii) избегне Ценово ограничение съгласно клауза 22.7 от Договора за концесия, (iii) възстанови частично икономическия баланс на Концесията“ (Клауза 22.7.5 от Договора за концесия)

В заключение „Софийска вода“ АД посочва, че въз основа на съдебните решения е потвърдено, че КЕВР трябва да прилага определената норма на възвръщаемост, която е също договорен между страните подход за възстановяване на икономическия баланс. В този смисъл в решението на ВАС по безспорен начин се посочва, че „... неотчитането на спецификите на договора за концесия на „Софийска вода“ АД, включително установеното в първоинстанционното производство нарушение на икономическия баланс на концесията, възможно възникване на ценово ограничение по смисъла на договора за концесия, неопределяне на премия за размер, води до нарушение както на разпоредбата на чл. 13, ал. 4 от ЗРВКУ, така и на действащия ЗК, който в чл. 122, ал. 2, т. 25 изисква императивно включването в концесионните договори на определен размер на норма на възвръщаемост, както и съблюдаване на икономическия баланс на концесиите съгласно чл. 30.“ (стр. 4 от решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС).

На следващо място, дружеството посочва, че бизнес планът за периода 2022-2026 г., неделима част от който е и Справка № 14, е одобрен от Столичния общински съвет с Решение СОС № 861 от 14.09.2023 г., като в тази връзка счита, че параметрите на одобрения бизнес план съответстват на постигнатите договорки между страните в ЧДС към Договора за концесия.

По отношение на Концесионния договор следва да се има предвид следното:

Комисията не е страна по същия, както и не е участвала в преговорния процес. Концесионният договор е сключен през 1999 г. преди приемането и влизането в сила на ЗРВКУ и подзаконовите актове по прилагането му. След влизане в сила на ЗРВКУ, съгласно чл. 21, ал. 3 от същия, Комисията осъществява предварителен контрол, като при подготовката на концесионните договори дава становище за съответствието им със ЗРВКУ и подзаконовите актове по прилагането му. В тази връзка Комисията е упражнила правомощието си да извърши предварителен контрол за съответствие с разпоредбите на закона преди подписването на ВДС, като с решение по Протокол № 163 от 27.08.2007 г., т. 2 е приела Становище по проект на ВДС към Договор за концесия, част от което е цитирана по-горе. Видно от текста на Договора за концесия, страните по договора - Столична община и „Софийска вода“ АД не са се съобразили със становището на Комисията, че е изцяло в нейните правомощия да определя нормата на възвръщаемост на капитала – чл. 13 от ЗРВКУ и чл. 12 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационни услуги (отм.), като КЕВР утвърждава нормата на възвръщаемост при съобразяване както на динамиката на макроикономическите параметри в страната, така и при отчитане на специфичните финансови и технически условия на работа на ВиК операторите и е неправомерно в договора да се посочва конкретна стойност на планираната норма на възвръщаемост на капитала. Така, страните по договора са създали нова дефиниция на понятието „ценово ограничение“, включваща *решение на компетентен орган, което одобрява реалната норма на възвръщаемост на акционерния капитал да бъде под 17%.* В допълнение са уредили в отношенията помежду си неблагоприятни последици, вкл. възможност за разваляне на договора, при правомерно упражняване на правомощията за ценово регулиране от страна на Комисията.

Преди подписването на ТДС, Комисията е приела Становище по проекта на ТДС с решение по Протокол № 35 от 27.02.2018 г., т. 1. С приемането на ТДС е създаден нов чл. 22.7.5, според който одобряването от страна на компетентния орган на реална норма на

възвръщаемост на акционерния капитал под 17%, за който и да е период, включително и след 1.01.2022 г., няма да представлява случай на ценово ограничение, доколкото концесионерът е изплатил изцяло своите задължения по Договор за заем и бизнес планът за регулаторния период 2017 – 2021 г., одобрен с Решение № БП-Ц-1 от 29.03.2017 г. на компетентния орган, остане в сила. Посочените в ТДС условия са изпълнени.

Преди подписването на ЧДС, Комисията е приела Становище по проекта на ЧДС с решение по Протокол № 10 от 09.01.2023 г., по т. 1. Видно от текста на Договора за концесия, страните по договора - Столична община и „Софийска вода“ АД не са се съобразили със становището на Комисията и са направили изменение на чл. 22.7.5, както следва: Страните се съгласяват, че възвръщаемостта на капитала на акционерите ще бъде намалена от 17% на 13%, което е минимумът, необходим на концесионера, който да се прилага към всички бизнес планове до датата на изтичане в съответствие с капиталовата структура, за да изпълнява инвестиционната програма на концесионера и всички други задължения, както са определени в Договора за концесия; избегне ценово ограничение съгласно клауза 22.7 от Договора за концесия; възстанови частично икономическия баланс на концесията.

От една страна, КЕВР има задължение по чл. 6, ал. 1, т. 2 от ЗРВКУ да регулира цените на ВиК услугите, като се ръководи от принципите по чл. 7 и чл. 13 от ЗРВКУ, включително чрез прилагането на икономически обоснована норма на възвръщаемост на вложения капитал. От друга страна, с оглед дадените от съда задължителни указания с Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на ВАС по адм. дело № 932 от 2023 г., при упражняване на правомощията си за регулиране на качеството и цените на ВиК услугите, Комисията следва да отчете и обстоятелствата относно концесионния договор посочени по-горе.

Съобразно горното, в изпълнение на задължителните указания на ВАС, Комисията е изисквала от страните по договора актуален финансов модел – Приложение 1 към ЧДС, с оглед съобразяване на договорените финансови параметри за текущия регулаторен период 2022-2026 г. Видно от представения от кмета на СО, в качеството му на концедент, и от „Софийска вода“ АД – концесионер, финансов модел, същият съдържа данни само до 2021 г., респективно не може да послужи за определяне на конкретно ниво на норма на възвръщаемост на собствения капитал. „Софийска вода“ АД е представила становище, че КЕВР следва да приложи ниво на норма на възвръщаемост на собствения капитал от 13% в съответствие с чл. 22.7.5 от ЧДС, която дружеството е приложило в проекта на бизнес план, който е съгласуван от СОС с Решение № 861 от 14.09.2023 г. Кметът на СО е представил свое становище в подкрепа становището на „Софийска вода“ АД.

По отношение на структурата на капитала следва да се има предвид, че в чл. 1 „Дефиниции и тълкуване“ на ЧДС е създадена нова дефиниция на „Капиталова структура“, според която „Капиталова структура“ означава реалните дялове на собствения и на привлечения капитал в общия размер на капитала на Концесионера. За яснота към датата на подписване на ЧДС собственият капитал на концесионера е 99,47% (стойност към 31.12.2022 г. според последния одитиран отчет)“. Също така, по смисъла на предвиденото в проекта на ЧДС изменение на чл. 22.7.5., „Капиталовата структура“ ще се прилага за всички бизнес планове до датата на изтичане на Договора за концесия.

В Справка № 19 „Възвръщаемост на капитала“ от бизнес плана на „Софийска вода“ АД, внесен на 15.03.2024 г., допълнен на 18.03.2024 г., „Софийска вода“ АД е посочило следната капиталова структура: дял на собствения капитал – 100%, дял на привлечения капитал – 0%. В тази връзка, при прилагането на формулата по чл. 12, ал. 2 от НРЦВКУ, съгласно данните от бизнес плана се изчислява следната следнопретеглена цена на капитала:

$$НВ = 100\% \times [13\% / (1 - 10\%/100)] + 0\% \times 3,88\% = 14,4\%.$$

В случай, че в окончателния проект на бизнес план, дружеството предвиди различна капиталова структура, в която бъде заложен привлечен капитал, при прилагането

на формулата по чл. 12, ал. 2 от НРЦВКУ ще бъде изчислена различна (по-ниска) следнопретеглена цена на капитала.

С Решение № ПК-2 от 25.04.2024 г. КЕВР е определила „Софийска вода“ АД в групата на големите ВиК оператори за регулаторен период 2022-2026 г. Същевременно, гореизложените обстоятелства, които са специфични за дружеството, обуславят необходимостта при утвърждаване на норма на възвръщаемост на собствения капитал и капиталова структура за регулаторен период 2022-2026 г., „Софийска вода“ АД да бъде разгледано отделно от групата на големите ВиК оператори. По отношение на нормата на възвръщаемост на привлечения капитал, за „Софийска вода“ АД се прилага утвърдената с Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г., т. 1.3 за дружествата от групата на големите ВиК оператори.

Съобразно горното и в изпълнение на задължителните указания, дадени с Решение № 8095 от 26.07.2023 г. по адм. дело № 932 от 2023 г. на ВАС, с което е оставено в сила Решение № 7250 от 30.11.2022 г., по адм. дело № 6373 от 2021 г. на АССТГ, с които е отменена определената от КЕВР норма на възвръщаемост на собствения капитал чрез прилагане на метода Модел за оценка на капиталовите активи, както и предвид условията на сключения между „Софийска вода“ АД и Столична община Концесионен договор и факта, че финансовият модел – Приложение 1 към ЧДС, не съдържа данни за периода на концесията след 2021 г., може да се приеме, че нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Софийска вода“ АД следва да е в размер на 13%.

Изказвания по т.3.:

Докладва Ив. Касчиев. На 18.06.2024 г. са проведени открито заседание и обществено обсъждане на доклада и проекта на решение, вече приети от Комисията. Представителите на „Софийска вода“ АД са посочили на откритото заседание, че не възразяват по доклада и по проекта на решение. На проведеното обществено обсъждане са присъствали само няколко граждани, като основните им въпроси са били свързани с изпълнението на бизнес плана на „Софийска вода“ АД през предходния регулаторен период. В 14-дневния срок не са постъпили писмени становища по производството. В проекта на решение е посочена информация за изпълнението на одобрения бизнес план, въпреки че тези въпроси са извън настоящото производство. В проекта на решение няма промени спрямо това, което вече е разгледано и одобрено от Комисията. Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 13, ал. 1, т. 3 и ал. 4 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 12 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги и в изпълнение на задължителните указания по тълкуването и прилагането на закона, дадени с Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на Върховния административен съд, работната група предлага на Комисията да приеме следното решение:

За регулаторния период, започващ от 01.01.2022 г. да утвърди на „Софийска вода“ АД норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 13%.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд - София град в 14 - дневен срок.

Ив. Н. Иванов каза, че решението на съда е трябвало да бъде изпълнено и това се изпълнява от Комисията за енергийно и водно регулиране, с което на „Софийска вода“ АД се утвърждава нова норма на възвръщаемост на собствения капитал, значително по-различна от тази, която е утвърдена за всички останали дружества от първата група ВиК оператори, но решенията на съда се изпълняват и не се коментират.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 13, ал. 1, т. 3 и ал. 4 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 12 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги, обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., изм. и доп. ДВ, бр. 84 от 2023 г., чл. 173, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс и в изпълнение на задължителните указания по тълкуването и прилагането на закона, дадени с Решение № 8095 от 26.07.2023 г. на Върховния административен съд по адм. дело № 932 от 2023 г., с което е оставено в сила Решение № 7250 от 30.11.2022 г. на Административен съд София-град, Трето отделение, 70 състав, по адм. дело № 6373 от 2021 г.,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

За регулаторния период, започващ от 01.01.2022 г., утвърждава на „Софийска вода“ АД норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 13%.

В заседанието по **точка трета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Димитър Кочков, Пенка Трендафилова) на членове на Комисията със стаж във В и К сектора.

По т.4. Комисията, като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-775 от 25.06.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 04.06.2024 г. на „Езио Трейд“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, както и събраните данни от проведеното на 03.07.2024 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 04.06.2024 г. на „Езио Трейд“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-161 от 06.06.2024 г. на председателя на КЕВР.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-775 от 25.06.2024 г., който е приет с решение на КЕВР по Протокол № 186 от 28.07.2024 г., т. 6. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание, в което е взел участие упълномощен представител на заявителя. Не са направени възражения по фактите, обстоятелствата и изводите, отразени в приетия доклад.

Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от НЛДЕ, „Езио Трейд“ ЕООД е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с електрическа енергия“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

По силата на чл. 39, ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 2 от НЛДЕ когато лицето, което кандидатства за издаването на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и отговаря на изискванията за координатор на балансираща група, съответната лицензия съдържа правата и задълженията, свързани с дейността на „координатор на балансираща група“.

„Езио Трейд“ ЕООД, ЕИК 207577584 е еднолично дружество с ограничена отговорност, със седалище и адрес на управление: Р България, област Бургас, община Бургас, 8000 гр. Бургас, ул. „Константин Фотинов“ № 1, вх. Г, ет. 5, ап. 19, което се установява след извършена служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията.

„Езио Трейд“ ЕООД има следния предмет на дейност: търговия с електроенергия, организиране на пазара на електрическа енергия, инвестиционна дейност в енергийни обекти за производство и търговия с енергия, произведена от всякакъв вид енергийни източници, покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, обработен или преработен вид, производство, пренос и продажба на електрическа и/или топлинна енергия, след получаване на съответен лиценз, всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

Капиталът на дружеството е в размер на 2 000 (две хиляди) лева, разпределен в 200 (двеста) дяла, с номинална стойност от 10 (десет) лева всеки. Капиталът на дружеството е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала на заявителя е Милка Георгиева Каракитукова, гражданин на Р България. „Езио Трейд“ ЕООД се управлява и представлява от управителя Милка Георгиева Каракитукова.

Видно от горното, „Езио Трейд“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде лице, регистрирано по Търговския закон.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на § 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по

предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите - юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 26.02.2024 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 1804 от 2024 г. и включва юрисдикции, неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Антигуа и Барбуда, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Езио Трейд“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представената от дружеството информация и след извършена служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията се установява следното:

Едноличен собственик на капитала на „Езио Трейд“ ЕООД е Милка Георгиева Каракитукова, гражданин на Р България.

Във връзка с гореизложеното за „Езио Трейд“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Заявителят е представил изискуемата по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларация от управителя на „Езио Трейд“ ЕООД - Милка Георгиева Каракитукова, с която същата декларира, че не е лишена от правото да упражнява търговска дейност и не е осъдена с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Въз основа на представена декларация по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ и удостоверение за актуално състояние се установява също, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност, не е в ликвидация; на

дружеството не е отнемана лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и не е постановен акт на КЕВР за отказ да се издаде лицензия за същата дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Срок на исканата лицензия

Срокът на лицензията, за която кандидатства „Езио Трейд“ ЕООД е 10 (десет) години. Заявителят е обосновал искания срок на лицензията, с това че същият е оптимален, като би осигурил възможността на заявителя за дългосрочно планиране на дейността му и постигане на поставените цели. Този срок ще способства за изпълнение на плановете на лицензианта за навлизане и устойчиво развитие на пазара на електрическа енергия, за извършване на ефективни инвестиции в обучението и развитието на служителите си, както и изграждане на мрежа от клиенти и ноу-хау. Дружеството счита, че при започване на лицензионната дейност, подобен оптимален срок е необходим за създаване на сигурност в развитието на дейността. Предлагаият срок би осигурил реализация, както на средносрочните, така и на дългосрочните планове и намерения, на дружеството чрез гарантиране на стабилен паричен поток и оформяне на естествени стимули за дългосрочни инвестиции и положителна финансова експозиция. „Езио Трейд“ ЕООД, счита че е този срок е разумен с оглед на гарантиране на достатъчно време за реализация на намеренията на дружеството, при непрекъснато наблюдение на пазара на електрическа енергия.

Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“:

Относно наличието на технически и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

„Езио Трейд“ ЕООД ще изпълнява дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ в офис, който се намира в гр. Бургас, ул. „Константин Фотинов“ № 1, вх. Г, ап. 18, съгласно сключен договор за наем с физическо лице, копие от който е приложен към заявлението.

Заявителят декларира, че разполага със следните материални ресурси и изградена информационна мрежа и софтуер за извършване на лицензионната дейност по търговия с електрическа енергия, за които е представил копия на фактури за закупуване: лаптоп Lenovo ThinkBook 14 G6 IRL с процесор Intel Core i5-1335u 4.60GHz, RAM 32GB DDR5 4800MHz, хард диск 512 GB NVMe SSD, видео карта Intel Iris Xe Graphics, 14” екран; преносим компютър Dell Vostro 3530 с процесор Intel Core i3-1305U 4.50GHz, RAM 32GB DDR4 3200MHz, хард диск 1000 GB NVMe SSD, видео карта Inter UHD Graphics, 15.6” IPS 120Hz матов екран; операционна система Microsoft Windows 11 Pro; приложения на Microsoft 365: Outlook, Teams, Word, OneNote, PowerPoint; антивирусна програма Windows Defender; защиты за локален администратор AdminByRequest; имейл сървър Microsoft 365 Exchange. Дружеството уверява, че всички компютри са свързани с интернет и е предоставило копие на договор за предоставяне на достъп до интернет с „Глобал Нет Технолоджи“ АД.

Съгласно чл. 11, ал. 6, т. 2 от НЛДЕ и Правилата за търговия с електрическа енергия (ПТЕЕ), средствата за обмен на информация за целите на работа на пазара, осигурявани от търговските участници, се одобряват от независимия преносен оператор „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД). С писмо с изх. № ЦУ-ЕСО-5696#1 от 04.06.2024 г. ЕСО ЕАД декларира, че „Езио Трейд“ ЕООД е изпълнило изискванията за комуникационно и компютърно оборудване за електронен обмен на данни. Декларираните от дружеството технически средства (информационна мрежа, програмно осигуряване и комуникационна инфраструктура), необходими за сключване на

сделки с електрическа енергия по свободно договорени цени (съгласно чл. 100, ал. 1 от ЗЕ), отговарят на условията, определени в ПТЕЕ.

Въз основа на гореизложеното и представените доказателства може да се приеме, че „Езио Трейд“ ЕООД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Относно наличието на човешки ресурси и опит за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“:

Предоставени са данни за управленската и организационна структура на „Езио Трейд“ ЕООД. Видно от нея, дружеството се управлява от управител, който задава стратегическата посока на компанията, взема ключови бизнес решения и осигурява надзор над следните отдели:

Търговски отдел – отговаря за закупуването и продажбата на енергийни продукти; Отдел „Управление на риска“ – занимава се с намаляването на финансовите и пазарните рискове, като си сътрудничи тясно с търговския екип за наблюдение на пазарните условия и осигуряване на спазването на рисковите прагове; Отдел „Операции“ – отговаря за логистиката на доставката на енергийни продукти до клиентите на дружеството, управлява графици, транспорт и др.; Финансов отдел – управлява финансовите аспекти на дружеството, включително счетоводство, бюджетиране и финансово отчитане; Отдел „Маркетинг“ – разработва и прилага маркетингови стратегии за да промотира продуктите и услугите, които предоставя дружеството, като си сътрудничи с търговския и оперативния екип за нуждите и предпочитанията на клиентите; Отдел „Човешки ресурси“ – надглежда всички аспекти на управлението на служителите, от набирането и обучението им, както и отговаря за съответствието с трудовите закони; Правен отдел – отговаря за правното съответствие на дружеството, управлява договори, преговаря споразумения и осигурява съответствие с приложимите закони и регулации; ИТ отдел – поддържа и развива технологичната инфраструктура, включително търговски платформи, системи за управление на риска и инструменти за анализ на данни, за подкрепа на ефективната дейност и вземане на решения.

Представени са автобиографии на управителя на дружеството, както и на лицето ангажирано в упражняване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“. След получаване на лицензията и навлизането на пазара, „Езио Трейд“ ЕООД планира да наеме и допълнително служители с квалификация и опит в търговията с електроенергия.

Предвид гореизложеното и въз основа на представените от дружеството доказателства може да се приеме, че „Езио Трейд“ ЕООД разполага с човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Финансови възможности на заявителя за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, както и наличие на финансови гаранции и обезпечения за сключване на сделки за търговия с електрическа енергия съгласно Правилата за условията и реда за предоставяне на достъп до електропреносната и електроразпределителните мрежи (Правилата):

Дружеството „Езио Трейд“ ЕООД е представило прогнозни финансови отчети за приходите и разходите, както и прогноза за паричните потоци за периода 2024 г. – 2028 г. за управление и развитие на дейността „търговия с електрическа енергия“. Във финансовите прогнози, представени от дружеството са заложили увеличаващи се количества електрическа енергия за покупко-продажба от XXX MWh през 2024 г. до XXX

MWh през 2028 г. Прогнозните цени, по които дружеството ще купува и продава електрическа енергия през периода, са както следва:

Показател	Мярка	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Средна покупна цена	лева/MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Средна продажна цена	лева/MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Количество търгувана ел. енергия общо	MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

Прогнозата за приходите от лицензионната дейност за търговия с електрическа енергия е, че се очаква да нараснат от XXX хил. лв. през 2024 г. на XXX хил. лв. през 2028 г. За разглеждания период дружеството очаква печалба, като размерът ѝ ще нараства от XXX хил. лева до XXX хил. лева.

Сравнителна таблица на прогнозните приходи и разходи за периода 2024 г. – 2028 г. е представена по-долу:

Показатели в хил. лева	Прогноза				
	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Приходи	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Разходи	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Оперативна печалба	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

Дружеството е представило удостоверение с изх. № XXX от XXX г. от XXX, според което „Езио Трейд“ ЕООД е клиент на банката с открита специална сметка за обезпечаване на бъдещи сделки при упражняване на лицензионната дейност „търговия с електрическа енергия“, наличността по която към XXX г. е в размер на XXX (XXX) лева. Сумата по специалната сметка е в размер, съответстващ на изискванията на чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Правилата, видно от прогнозната стойност на оборота от търговия с електрическа енергия на територията на Р България за първата година от лицензионната дейност съгласно представения в Комисията прогнозен бизнес план. Съгласно удостоверението банката се задължава при поискване от КЕВР да предоставя информация на Комисията относно оборотите и салдото по сметката.

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че ако спази заложените в прогнозния бизнес план параметри и представените в пазарния анализ прогнозни данни, „Езио Трейд“ ЕООД ще притежава финансови възможности за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Договор за участие в стандартна балансираща група

На основание чл. 12, ал. 1 от НЛДЕ и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 11, т. 9 от ПТЕЕ, „Езио Трейд“ ЕООД е представило проект на договор за участие в стандартна балансираща група и поемане на отговорност за балансиране, който е със съдържание, предвидено в чл. 12, ал. 2 от НЛДЕ. Представени са също така и общи принципи за разпределяне на небалансите в рамките на стандартна балансиращата група, въз основа на които небалансите се разпределят на всеки член от групата в съответствие с изискванията на ПТЕЕ.

Правила за работа с потребители на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от „Езио Трейд“ ЕООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Според изискванията на чл. 38в, ал. 2 от ЗЕ Правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и

отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

Изказвания по т.4.:

Ал. Йорданов излезе от зала 4

Докладва М. Трифонов. След приетия доклад и проведеното открито заседание не са настъпили нови факти и обстоятелства. Предвид това и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага на Комисията да вземе следните решения:

1. Издава на „Езио Трейд“ ЕООД, лицензия за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява на „Езио Трейд“ ЕООД правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

От страна на членовете на Комисията нямаше въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на „Езио Трейд“ ЕООД, ЕИК 207577584, със седалище и адрес на управление: Р България, област Бургас, община Бургас, 8000 гр. Бургас, ул. „Константин Фотинов“ № 1, вх. Г, ет. 5, ап. 19, Лицензия № Л-761-15 от 10.07.2024 г. за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява на „Езио Трейд“ ЕООД правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка четвърта** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.5. Комисията разглежда доклад относно **заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на

„координатор на стандартна балансираща група“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-172 от 19.06.2024 г. на председателя на КЕВР. Представена е и допълнителна информация от дружеството с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 19.06.2024 г.

Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 и ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от НЛДЕ, „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с електрическа енергия“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

По силата на чл. 39, ал. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 2 от НЛДЕ когато лицето, което кандидатства за издаването на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и отговаря на изискванията за координатор на балансираща група, съответната лицензия съдържа правата и задълженията, свързани с дейността на „координатор на балансираща група“.

2. „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД, ЕИК 207774228 е еднолично дружество с ограничена отговорност, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, 1612 гр. София, район „Красно село“, ж.к. „Хиподрума“, ул. „Найден Геров“ № 6, ет. 4, офис 7, което се установява след извършена служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията и представено от заявителя удостоверение за актуално състояние.

„НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД има следния предмет на дейност: предоставяне на консултантски, посреднически и други услуги в областта на енергетиката, сключване на договори за покупко-продажба на природен газ и електрическа енергия по свободно договорени цени, осъществяване на дейност като координатор на стандартна или комбинирана балансираща група, организиране, оперативно планиране, координиране и управление на всякакви проекти и дейности, свързани с енергийната ефективност, енергиен мениджмънт, вътрешно и външнотърговска дейност, представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, както и осъществяване на всякаква друга дейност, която не е забранена от закона. Когато за осъществяване на някоя от дейностите на дружеството е необходимо издаването на лиценз (разрешение), дружеството осъществява тази дейност след получаването на съответния лиценз (разрешение).

Капиталът на дружеството е в размер на 10 000 (десет хиляди) лева. Капиталът на дружеството е изцяло внесен, като е разпределен в 100 (сто) дяла с номинална стойност от 100 (сто) лева. Едноличен собственик на капитала на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е дружеството „НОА Енерджи Трейд“ ШПК - чуждестранно юридическо лице,

съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно законите на Република Албания, с единен идентификационен номер L42203031A. „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД се управлява и представлява от управителя ХХХ.

Видно от горното, „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на § 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите - юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 26.02.2024 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 1804 от 2024 г. и включва юрисдикции, неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Антигуа и Барбуда, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представената от дружеството информация и след извършена служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията се установява следното:

Едноличен собственик на капитала на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е дружеството „НОА Енерджи Трейд“ ШПК (100%) - чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно законите на Република Албания с единен идентификационен номер L42203031A, със седалище и адрес на управление: Албания, гр. Тирана 1000, бул. „Дъшморът е комбит“, Кулите близнаци, ет. 2. Едноличен собственик на капитала на „НОА Енерджи Трейд“ ШПК е дружеството „НОА Холдинг“ ШПК (100%), с единен идентификационен номер M31509039J - чуждестранно юридическо лице, съпоставимо с дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно законите на Албания, със седалище и адрес на управление: Албания, 1000 гр. Тирана, бул. „Дъшморът е комбит“, Кулите близнаци, ет. 2. Едноличен собственик на капитала на „НОА Холдинг“ ШПК (100%) е Гентиан Сула, гражданин на Албания.

Във връзка с гореизложеното за „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

4. Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителя на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД, с които същият декларира, че не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Въз основа на представени декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, б. „г“ и б. „д“ от НЛДЕ и удостоверение за актуално състояние се установява също, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност, не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“ и не е постановен акт на КЕВР за отказ да се издаде лицензия за същата дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Срокът на лицензията, за която кандидатства „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е 10 (десет) години. Заявителят е обосновал искания срок на лицензията, с необходимостта от реализация, както на краткосрочните, така и на дългосрочните планове за бизнес развитие в Р България и позиционирането на електроенергийния пазар. Дружеството е част от международен холдинг, като счита, че пазарната и регулаторната среда в България е благоприятна за осъществяване на търговските му цели. „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД посочва, че искания срок за издаване на лицензия е съответстващ и на политиките и практиката на КЕВР при издаване на лицензии.

6. Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“:

Относно наличието на технически и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

„НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД декларира, че ще изпълнява дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения за „координатор на стандартна балансираща група“, в централния си офис с адрес в гр. София, ул. „Найден Геров“ № 6, ет. 4, офис 7, нает по силата на договор за наем, копие от който е представен в заявлението.

Заявителят уверява, че офисът е напълно оборудван и разполага с необходимата информационна мрежа, и софтуер за извършване на дейността, като: XXX.

Оборудване му е предоставено за ползване съгласно договор за предоставяне на услуги и ресурси с дружеството XXX, копие от който е предоставен в заявлението.

„НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД уверява, че разполага със следните софтуерни програми, предоставени му за ползване от дружеството XXX.

Съгласно чл. 11, ал. 6, т. 2 от НЛДЕ и Правилата за търговия с електрическа енергия (ПТЕЕ), средствата за обмен на информация за целите на работа на пазара, осигурявани от търговските участници, се одобряват от независимия преносен оператор „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД). С писмо с изх. № XXX от XXX г. ЕСО ЕАД посочва, че „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е изпълнило изискванията за комуникационно и компютърно оборудване за електронен обмен на данни. Декларираните от дружеството технически средства (информационна мрежа, програмно осигуряване и комуникационна инфраструктура), необходими за сключване на сделки с електрическа енергия по свободно договорени цени (съгласно чл. 100, ал. 1 от ЗЕ), отговарят на условията, определени в ПТЕЕ.

Въз основа на гореизложеното и представените доказателства може да се приеме, че „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

Относно наличието на човешки ресурси и опит за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“:

Предоставени са данни за управленската и организационна структура на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД. Представената структура включва следните отдели със съответните дейности:

Отдел „Търговия“ – планиране продажби, проучване на пазара, бизнес анализиране, основаване и поддържане на бизнес отношения с потребителите, клиентско обслужване и техническа поддръжка, администриране и контрол върху транзакциите, доставките и проектите, обработка и съхранение на документацията, анализ и обобщение на данните за реализиране на продажбите, планиране и участие на енергийната борса и др.;

Отдел „Финанси“ – координация на дейностите на дружеството на регионално ниво, планиране, мениджмънт и контрол на проекти, подготовка и разпределение на бюджета на дружеството, контрол над финансовите дела на дружеството, издаване и управление на фактурите за покупки и продажби на електрическа енергия и др.;

Отдел „Оперативни дейности“ – предлага, създава и прилага нови продукти на дружеството, управлява статистическите данни, свързани с количествата електрическа енергия, които се транспортират, разпространяват, доставят и съхраняват, броя клиенти и др. справки, извършва дейността по координатор на балансираща група, комуникация с регулаторните органи и др.;

Отдел „Управление на риска“ – координация на дейността на фирмата на регионално ниво, планиране, управление и контрол на проектите, контрол върху изискванията за стандарт и качество, оценка на риска, изготвяне и управление на фактури за продажба на електроенергия и др.

Заявителят е представил автобиографии и копия на дипломи за завършено образование и квалификация на служителите заети с дейността „търговия с електрическа енергия“.

Предвид гореизложеното и въз основа на представените от дружеството доказателства може да се приеме, че „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД разполага с човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността

„търговия с електрическа енергия“ с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

7. Финансови възможности на заявителя за осъществяване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“, както и наличие на финансови гаранции и обезпечения за сключване на сделки за търговия с електрическа енергия съгласно Правилата за условията и реда за предоставяне на достъп до електропреносната и електроразпределителните мрежи (Правилата):

Дружеството „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е представило прогнозни баланси за периода 2024 г. – 2026 г. за управление и развитие на дейността „търговия с електрическа енергия“, с прогнозни годишни финансови отчети за период от 3 години по години.

Прогнозните стойности показват увеличаващи се количества електрическа енергия за покупко-продажба от XXX MWh през 2024 г. до XXX MWh през 2026 г.

Прогнозните цени, по които дружеството ще купува и продава електрическа енергия през периода от 2024 г. до 2026 г. са:

Показател	Мярка	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Покупна цена	лева/MWh	XXX	XXX	XXX
Продажна цена	лева/MWh	XXX	XXX	XXX
Количество търгувана ел. енергия общо	MWh	XXX	XXX	XXX

Прогнозата за финансовите резултати (приходи) от лицензионната дейност за търговия с електрическа енергия е за растеж, от XXX хил. лева за 2024 г. до XXX хил. лева през 2026 г.

Очакваната печалба е в размер от XXX хил. лева до XXX хил. лева в края на отчетния прогнозен период. Сравнителна таблица на прогнозните приходи и разходи за периода 2024 г. – 2026 г. е представена по-долу:

Показатели в хил. лева	Прогноза		
	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Приходи	XXX	XXX	XXX
Разходи	XXX	XXX	XXX
Оперативна печалба	XXX	XXX	XXX

Дружеството е представило удостоверение с изх. № XXX от XXX г. от XXX, според което „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД, е клиент на банката с открита специална разплащателна сметка, наличността по която към XXX г. е в размер на XXX (хХХ) лева.

Сумата по специалната сметка е в размер, съответстващ на изискванията на чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Правилата, видно от прогнозната стойност на оборота от търговия с електрическа енергия на територията на Р България за първата година от лицензионната дейност съгласно представения в Комисията прогнозен бизнес план.

Банката потвърждава, че при писмено поискване от Комисията за енергийно и водно регулиране, се задължава да предоставя актуална към съответната бъдеща дата информация за наличностите по специалната банкова сметка (обороты и салдо).

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че ако спази заложените в бизнес плана параметри, „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД ще притежава

финансови възможности за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“.

8. Договор за участие в стандартна балансираща група:

На основание чл. 12, ал. 1 от НЛДЕ и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 11, т. 9 от ПТЕЕ, „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е представило проект на договор за участие в стандартна балансираща група и поемане на отговорност за балансиране, който е със съдържание, предвидено в чл. 12, ал. 2 от НЛДЕ. Представени са също така и общи принципи за разпределяне на небалансите в рамките на стандартна балансиращата група, въз основа на които небалансите се разпределят на всеки член от групата в съответствие с изискванията на ПТЕЕ.

9. Правила за работа с потребители на енергийни услуги:

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Според изискванията на чл. 38в, ал. 2 от ЗЕ Правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

10. Информация, съдържаща се в заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. и приложените към него документи, представляваща информация, защитена по закон:

„НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД е посочило, че в представените от него документи, част от административната преписка се съдържа информация, съставляваща търговска тайна. Представени са мотиви за нейното квалифициране като такава, включително чрез посочване на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното разкриване, в съответствие с разпоредбите на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна и на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на конкуренцията. Заявителят е посочил, че информацията в документите относно: гражданството на управителя; техническото оборудване; операционна система, програми и интернет свързаност; прогнозните финансови отчети, баланси и отчети за приходите и разходите; данни за налични финансови ресурси вкл. договор за заем, банково удостоверение за специална сметка, прогнозни количества, баланси, печалби, загуби, паричен поток и приходи за 3 години, декларация за произход на финансови средства, споразумение за услуги в областта на счетоводството, договор за наем на офис помещение, договори за предоставяне на услуги и ресурси, фактури за покупка на офис оборудване, операционни системи и софтуер, писмо от ЕСО ЕАД, като и информацията относно договорните отношения на дружеството са чувствителна търговска информация и не следва да се разкриват публично, тъй като са търговска тайна.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да се разгласява информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци или до застрашаване на търговския интерес на трети лица.

С оглед гореизложеното, искането за заличаване на защитена по закон информация е основателно в частта относно съдържащата се в доклада информация, представляваща търговска тайна, като при публикуването на доклада и решението на КЕВР следва да бъде заличена.

Изказвания по т.5.:

Докладва М. Трифонов. След преглед и анализ на документите приложени към заявлението е установено, че те отговарят на изискванията на Закона за енергетиката и Наредба № 2 за лицензиране на дейностите в енергетиката, като едноличен собственик на капитала на последното дружество, което е собственост на заявителя е Гентиан Сула, гражданин на Албания. Във връзка с гореизложеното за „НОА Енерджи Трейд София“

ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

По отношение на търговската информация дружеството е посочило, че в представените от него документи, част от административната преписка се съдържа информация, съставляваща търговска тайна. Представени са мотиви за нейното квалифициране като такава, включително чрез посочване на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното разкриване, в съответствие с разпоредбите на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна и на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на конкуренцията. С оглед на това тази информация не би следвало да бъде разгласявана при публикуването на интернет страницата на Комисията и на решението впоследствие. Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага на Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД или други упълномощени от тях представители на дружеството (М. Трифонов обърна внимание, че ако се съобрази с направеното предложение по т.2 от дневния ред, втората част на т.3 от диспозитива на проекта на решение трябва да отпадне: или други упълномощени от тях представители на дружеството).
4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Ив. Н. Иванов каза, че насрочва откритото заседание на 17.07.2024 г. от 10:05 ч. и на гласуване проекта на решение, като по т. 3 се отчете, че частта, която гласи „или други упълномощени от тях представители на дружеството“ отпада. Ив. Н. Иванов подложи на гласуване проекта на решение с направените допълнения.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-804 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“;
2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 17.07.2024 г. от 10:05 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата,

представляващи „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР;

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка пета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.6. Комисията, като разглежда заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 29.04.2024 г., подадено от „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, за изменение на лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, както и събраните данни от проведеното на 03.07.2024 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Административното производство е образувано във връзка с подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 29.04.2024 г. от „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД за изменение на лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), във връзка с чл. 61 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със заповед № З-Е-138 от 14.05.2024 г. на председателя на Комисията е създадена работна група със задача да проучи обстоятелствата, съдържащи се в заявлението и приложенията към него.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-И-60 от 16.05.2024 г. от дружеството е изискано да представи допълнителна информация и документи, които са представени с писмо към вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 30.05.2024 г.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-770 от 20.06.2024 г., приет с решение на КЕВР по Протокол № 186 от 28.06.2024 г., т. 4, и публикуван на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ, на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание, на което участие чрез програмата за съобщения Skype е взел изпълнителният директор на дружеството, който е изразил положително становище по доклада, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на събраните в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

1. „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 29.04.2024 г. за изменение и допълнение на лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, по отношение на енергийния обект, като бъде изменено Приложение № 1 към лицензията „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“, във връзка с проект „Подмяна на двигател и генератор на Когенератор 1 след изтичане на 60 000 работни

часа“ и проект „Подмяна на двигател и генератор на Когенератор 4 след изтичане на 60 000 работни часа“. В тази връзка към заявлението дружеството е представило Приложение № 1 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“, с нанесени технически характеристики на съоръженията, така както се иска да бъде изменено. Към заявлението са представени още: Разрешение за ползване № СТ-12-204 от 29.04.2005 г., издадено от Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК); Разрешение за ползване № СТ-05-393 от 22.04.2009 г., издадено от ДНСК; Разрешение за строеж № 42 от 02.08.2022 г., издадено от главния архитект на район „Владислав Варненчик“, община Варна и Разрешение за строеж № 61 от 16.10.2023 г., издадено от главния архитект на район „Владислав Варненчик“, община Варна.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 30.05.2024 г. „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД е представило: справка за инвестиционни разходи за закупуване, инсталиране и въвеждане в експлоатация на КГ-1; справка за инвестиционни разходи за закупуване, инсталиране и въвеждане в експлоатация на КГ-4; счетоводен амортизационен план; план за инвестиционна програма за 2022 г.; план за инвестиционна програма за 2023 г.; договор № 2113-4 от 30.12.2021 г. за възлагане на планов основен ремонт; допълнително споразумение от 08.02.2022 г. към договор № 2113-4 от 30.12.2021 г. и декларация по чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ за истинност на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни към представената първоначална и допълнителна информация.

„Веолия Енерджи Варна“ ЕАД е обосновоало искането си със следните аргументи:

Дружеството е посочило, че лицензионната дейност се извършва в Централата за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия, собственост на дружеството, в която са изградени 5 броя ко-генерационни инсталации, с обща инсталирана електрическа мощност 11,180 MW. Във връзка с изтичане на 60 000 работни часа, два от когенераторите – КГ-1 и КГ-4 са подменени с нови, както следва:

Когенератор КГ-1, type: J 616 GS-E02, с производител JENBACHER и година на производство 2004 г., представляващ двигател и генератор, монтиран в производствената централа на дружеството през 2005 г. и въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-12-204 от 29.04.2005 г., е заменен с еквивалентен когенератор JENBACHER, type: J 616 GS-J02.

Дружеството е посочило следните причини за извършената подмяна на Когенератор КГ-1: през 2022 г. в съоръжението са достигнати 60 000 работни часа и съгласно предписанията на производителя задължително трябва да се извърши основен ремонт на машината; моделът когенератор е заменен с по-усъвършенствана версия – J02; по-добри технически параметри на новото съоръжение – топлинна мощност 2,424 MW и електрическа мощност 2,430 MW; новият когенератор е с последна модификация на управлението на производството на електрическа и топлинна енергия, с по-висок коефициент на полезно действие при производство на електрическа енергия и с по-ниски експлоатационни разходи.

В допълнение дружеството е заявило, че при така посочените параметри на новия когенератор КГ-1 не се налага преработка на: присъединяването към електроразпределителната мрежа и търговското мерене на електрическа енергия; силовата електрическа инсталация – трансформатор, кабели, КРУ и другите елементи, свързващи генератора с мрежата; строителните конструкции – фундамент, сграда и др., както и на присъединяването към инсталацията за природен газ; присъединяването към отоплителната инсталация (топла/студена вода).

Когенератор КГ-4, type: J 616 GS-F12, с производител JENBACHER и година на производство 2008 г., представляващ двигател и генератор, монтиран в производствената централа на дружеството през 2009 г. и въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-393 от 22.04.2009 г., като част от когенераторна инсталация № 2, е заменен с еквивалентен когенератор JENBACHER, type: J 616 GS-J02.

Дружеството е посочило, следните причини за извършената подмяна: през 2023 г. в съоръжението са достигнати 60 000 работни часа и съгласно предписанията на

производителя задължително трябва да се извърши основен ремонт на машината; моделът когенератор е заменен с по-усъвършенствана версия – J02; по-добри технически параметри на новото съоръжение – топлинна мощност 2,424 MW и електрическа мощност 2,430 MW; новият когенератор е с последна модификация на управлението на производството на електрическа и топлинна енергия, с по-висок коефициент на полезно действие при производство на електрическа енергия и с по-ниски експлоатационни разходи.

В допълнение дружеството е заявило, че при така посочените параметри на новия когенератор КГ-4 не се налага преработка на: присъединяването към електроразпределителната мрежа и търговското мерене на електрическа енергия; силовата електрическа инсталация - трансформатор, кабели, КРУ и другите елементи, свързващи генератора с мрежата; строителните конструкции - фундамент, сграда и др., както и присъединяването към инсталацията за природен газ; присъединяването към отоплителната инсталация (топла/студена вода).

Дружеството е посочило, че подмяната на горните съоръжения води до несъществуващо изменение на електрическата мощност на Когенератор № 1 от 2,428 MW на 2,430 MW, което води до увеличаване на общата инсталирана мощност на 11,182 MW. Подмяната на съоръженията води и до несъществуващо изменение на параметрите на топлообменниците за оползотворяване на топлината от ДВГ, а оттам и до увеличение на инсталираната топлинна мощност с топлоносител гореща вода от 47,169 MW на 47,189 MW. Постигнатите параметри на съоръженията след подмяната са описани в проекта на Приложение № 1 към Лицензията, представен от заявителя. Когенератори № 1 и № 4 са разположени върху земя, собственост на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, съгласно приложените към заявлението документи за собственост. Дружеството е заявило, че е изпълнило изискванията на нормативната уредба по опазване на околната среда. В съответствие с изискванията на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) е извършена изискуемата законова процедура за уведомяване на РИОСВ за планираните промени в работата на инсталациите, разрешени с условията на Комплексното разрешително на дружеството № 84 - НО/2005 г. Становищата на МОСВ, отразени в писма № 26-00-3983/A1 от 12.05.2023 г. и № 26-00-6348/A8 от 16.10.2023 г., са, че не е необходима промяна на условията или поставяне на нови условия и промяна на Комплексното разрешително.

Предвид горното, дружеството счита, че настъпилите изменения в техническите и експлоатационните характеристики на Когенератори № 1 и № 4 налагат актуализация на данните на горепосочените съоръжения, вписани в Приложение № 1, което съгласно чл. 49, ал. 2 от НЛДЕ е неразделна част от Лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“.

2. Правни аспекти:

От извършена служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията е видно, че „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД е еднолично акционерно дружество, с ЕИК 103195446, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, район Младост, ж. к. „Възраждане“, бул. „Янош Хуняди“ № 5. Предметът на дейност на дружеството е: производство и пренос на топлинна енергия, производство на електрическа енергия, както и други услуги, обслужващи основните дейности. Дружеството притежава удостоверение за регистрация АР-24/ 31.08.2007 от министерство на икономиката и енергетиката на основание чл. 139а, ал. 10 от Закона за енергетиката за извършване услугата дялово разпределение. Дружеството се управлява от Съвет на директорите. Размерът на капитала на дружеството е 3 964 800 лв. (три милиона деветстотин шестдесет и четири хиляди и осемстотин лева) и е разпределен в 39 648 (тридесет и девет хиляди шестстотин четиридесет и осем) поименни акции, всяка с номинал 100 (сто) лв. Едноличен собственик

на капитала е „Веолия Енержи Интернационал“ ЕС А, чуждестранно юридическо лице, идентификация 433539566, държава: Франция.

„Веолия Енерджи Варна“ ЕАД е титуляр на лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, изменена с Решения № И1-Л-041-02 от 13.06.2005 г., № И2-Л-041-02 от 01.12.2008 г.; № И3-Л-041-02 от 05.12.2011 г., № И4-Л-041-02 от 13.09.2018 г. и № И5-Л-041 от 20.10.2021 г. на Комисията и лицензия № Л-040-05 от 06.12.2000 г. за дейността „пренос на топлинна енергия. С решение № И1-Л-040 от 05.03.2020 г., Комисията е продължила срока на двете лицензии с по 20 (двадесет) години всяка, считано от датата на изтичане срока на лицензиите – 05.01.2021 г., при спазване на нормативните изисквания за експлоатация и ремонт на основните съоръжения и екологичните норми.

Заявлението е подадено на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, съгласно който производство за изменение на лицензия може да се образува и по искане на лицензианта. Лицензиантът по същество е поискал изменение на лицензията в частта ѝ за обектите, с които се извършва лицензионната дейност. Подмяната на двигател и генератор на Когенератор № 1 и подмяната на двигател и генератор на Когенератор № 4, представляващи основни съоръжения за изпълнение на лицензионната дейност по производство на електрическа и топлинна енергия на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, налага изменение на лицензията по отношение на енергийния обект, за който е издадена. Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ, списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент за противното от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ, се счита за изменение на лицензията, поради което към заявлението си „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД е представило актуализирано Приложение № 1 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“. Изменението на лицензията в частта, свързана с енергийния обект, няма да доведе до изменение на вида на лицензията – тя ще остане лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“.

За удостоверяване на вещните си права върху енергийния обект заявителят е представил: за земята и сградите – копие от нотариален акт № 176, т. II, рег. № 11574, н.дело № 376 от 2009 г. и скица № 15-25270/14.01.2020 г., а по отношение на съоръженията – извлечение от инвентарна книга и копие от договори за извършване на плановия основен ремонт.

Исканото изменение няма да доведе до промяна в текстовата част на лицензията, а само до актуализиране на приложение № 1 към нея, в което се съдържа описанието на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики.

3. Технически аспекти:

„Веолия Енерджи Варна“ ЕАД осъществява лицензионната дейност „производство на електрическа и топлинна енергия“ в Централата за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия, собственост на дружеството, в която са изградени 5 броя ко-генерационни инсталации. Общо инсталираната електрическа мощност на производствените съоръжения в централата, собственост на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, преди подаване на заявлението с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 29.04.2024 г. е **11,180 MW**, а общата топлинната мощност с топлоносител гореща вода е **47,169 MW**.

Експлоатацията на централата се осъществява в съответствие с издаденото на дружеството комплексно разрешително (КР) № 84 от 2005 г. на МОСВ, което е актуализирано с Решение № 84-Н0-И0-АЗ/2015 г. на МОСВ в съответствие със ЗООС.

Във връзка с изтичане на 60 000 работи часа, два от когенераторите – КГ-1 и КГ-4 са подменени с нови, както следва:

Дружеството е осъществило проект „Подмяна на двигател и генератор на Когенератор 1 след изтичане на 60 000 работни часа“, като Когенератор № 1 е заменен с

нов модел когенератор JENBACHER, type: J 616 GS-J02. Работите по проекта дружеството е извършило в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и съгласно издадено разрешение за строеж № 42 от 02.08.2022 г. Извършената подмяна е шеста категория строеж и за него не се съставят актовете по ЗУТ.

В резултат на подмяната са променени следните технически характеристики на Когенератор КГ-1:

- Инсталирана топлинна мощност – от 2,419 MW на 2,424 MW;
- Обща ефективност (КПД) – от 85,5 % на 89,1%;
- Електрическа ефективност – от 42,8% на 44,6 %.
- Инсталирана електрическа мощност – от 2,428 MW на 2,430 MW;

Дружеството е осъществило и проект „Подмяна на двигател и генератор на Когенератор 4 след изтичане на 60 000 работни часа“, като Когенератор № 4 е заменен с нов модел когенератор JENBACHER, type: J 616 GS-J02. Работите по проекта дружеството е извършило в съответствие с изискванията на ЗУТ и съгласно издадено разрешение за строеж № 61 от 16.10.2023 г. Извършената подмяна е шеста категория строеж и за него не се съставят актовете по ЗУТ.

В резултат на подмяната са променени следните технически характеристики на Когенератор КГ-4:

- Инсталирана топлинна мощност - от 2,409 MW на 2,424 MW;
- Обща ефективност (КПД) - от 85,8 % на 89,1%;
- Електрическа ефективност - от 42,7 % на 44,6 %.
- Инсталираната електрическа мощност остава непроменена - 2,430 MW.

Предвид гореизложеното, **може да се направи извод**, че извършената замяна на когенератор № 1 и на когенератор № 4 с нови модели **води до несъществени изменения** на параметрите на топлообменниците за оползотворяване на топлината от ДВГ, а от там и до минимално увеличение на общата инсталирана топлинна мощност с топлоносител гореща вода от 47,169 MW_t на 47,189 MW_t, което няма да доведе до нарушаване на топлоснабдяването на клиентите на дружеството. Също така замяната води и до увеличение от 85,5% до 89,1% на общата ефективност (КПД) на когенератор № 1 и на когенератор № 4. Електрическата ефективност на когенератор № 1 се увеличава от 42,8% на 44,6%, а на когенератор № 4 се увеличава от 42,7% на 44,6%.

Изпълненият проект за замяна на когенератор № 1 и на когенератор № 4 не води до увеличение на количествата или промяна във вида на използваните опасни вещества, няма да доведе до въздействие върху незасегнат досега компонент на околната среда, не се очаква да има изменение в посока увеличение на генерираните парникови газове и общо емисиите на димни газове при производството на енергия. Следователно проектът няма да влоши досегашните екологични параметри на централата като цяло и няма да доведе до допълнително отрицателно въздействие върху околната среда при нейната експлоатация.

След извършената замяна на когенератор № 1 и когенератор № 4 общата инсталирана електрическа мощност се променя от 11,180 MW на 11,182 MW, а общата топлинна мощност с топлоносител гореща вода се променя от 47,169 MW на 47,189 MW.

Приложение № 1 към лицензията за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ – „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ следва да бъде изменено, в съответствие с предложението на дружеството.

4. Икономически аспекти:

Анализ на влиянието на извеждането от експлоатация на когенератори КГ-1 и КГ-4 и въвеждането в експлоатация на новите когенератори КГ-1 и КГ-4 върху приходите и разходите на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД:

По инструкция на завода производител има определени работни часове, в които съоръжението може да работи нормално, безаварийно и безопасно. Следвайки стриктно тези указания дружеството планира инвестиционните си разходи. При неизвършване на съответното предписание, дружеството следва да изведе машината от експлоатация, което ще доведе до намаляване обема на производството на топлинна и електрическа енергия, съответно и на приходите, а това има директно отражение върху финансовите показатели и социален ефект върху клиентите. Новите когенераторни инсталации са с по-висока ефективност, което води до намаляване на използваното в производството гориво, съответно емитирани квоти въглеродни емисии. Относно демонтирането на старите съоръжения, съгласно споразумение между GE Jenbacher и „Филтър“ ООД, като техен представител и сервизен партньор на територията на Р България, „Филтър“ ООД има задължението да демонтира старото съоръжение и да го върне на производителя. Източниците на финансиране са изцяло със собствени средства на дружеството в размер на 2 839 543,97 лв., което е видно от представените счетоводни справки.

Въз основа на гореизложеното Комисията счита, че извеждането от експлоатация на когенератори КГ-1 и КГ-4 и въвеждането в експлоатация на новите когенератори

КГ-1 и КГ- 4 няма да се отрази негативно върху финансовите показатели на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД при осъществяване на лицензионната дейност.

Изказвания по т.6.:

Ал. Йорданов влезе в зала 4.

Докладва Б. Паунов. След приетия доклад и проведеното открито заседание, на което участие е взел изпълнителния директор на дружеството, изразил положително становище, без забележки и възражения, няма настъпили нови факти и обстоятелства по производството.

Б. Паунов прочете диспозитива на решението:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и чл. 66, т. 1, във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, издадена на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, район Младост, ж. к. „Възраждане“, бул. „Янош Хуняди“ № 5, по отношение на енергийния обект, във връзка с подмяна на два броя когенератори - КГ1, и КГ4, като общата инсталирана електрическа мощност се променя от 11,180 MW на 11,182 MW, а общата топлинна мощност с топлоносител гореща вода се променя от 47,169 MW на 47,189 MW.

2. Във връзка с изменението по т. 1 одобрява актуализирано Приложение № 1 – „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността за „производство на електрическа и топлинна енергия“, приложение и неразделна част от това решение.

От страна на членовете на Комисията нямаше въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 61, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и чл. 66, т. 1, във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, издадена на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, с ЕИК 103195446, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, район Младост, ж. к. „Възраждане“, бул. „Янош Хуняди“ № 5, по отношение на енергийния обект, във връзка с подмяна на два броя когенератори - КГ1, и КГ4, като общата инсталирана електрическа мощност се променя от 11,180 MW на 11,182 MW, а общата топлинна мощност с топлоносител гореща вода се променя от 47,169 MW на 47,189 MW.

2. Във връзка с изменението по т. 1 одобрява актуализирано Приложение № 1 – „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността за „производство на електрическа и топлинна енергия“, приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка шеста** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.7. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. за изменение/допълване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Ценово Солар Планта“ ЕООД и събраните данни от проведеното открито заседание на 03.07.2024 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. от „Ценово Солар Планта“ ЕООД, с което дружеството е поискало изменение на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., издадена за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със заповед № 3-Е-164 от 12.06.2024 г. на председателя на КЕВР.

С писма с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 12.06.2024 г. и № Е-ЗЛР-И-72 от 20.06.2024 г. на КЕВР, дружеството е представило допълнителна информация и документи.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-ДК-768 от 19.06.2024 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 178 от 24.06.2024 г., т. 5 и публикуван в неупълномощен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие са взели Ана Николова, в качеството ѝ на упълномощен представител на дружеството и Радослав Чемширов - юрист – пълномощник на „Ценово Солар Планта“ ЕООД, които са

изразили положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

„Ценово Солар Планта“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206015300, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Р. България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ, Бизнес Център, ет. 4, което се установява от извършената служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Ценово Солар Планта“ ЕООД има следния предмет на дейност: производство и доставка на електроенергия чрез съоръжения, използващи възобновяеми енергийни източници, включително, но неизчерпателно водноелектрически, вятърни, термо-соларни, фотоволтаични или био-маса производства; придобиване, разработване, проектиране, строеж, експлоатиране, поддръжка и продажба на съоръжения за целите на посочените погоре производства, както и услуги по анализиране, проектиране, изследване или консултиране в областта на енергетиката и околната среда; придобиване, управление и продажба на участия в други дружества или групи от дружества, покупко-продажба на недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Капиталът на „Ценово Солар Планта“ ЕООД е в размер на 37 415 246 лв. (тридесет и седем милиона четиристотин и петнадесет хиляди двеста четиридесет и шест лева), разпределен в 37 415 246 (тридесет и седем милиона четиристотин и петнадесет хиляди двеста четиридесет и шест лв.) дяла, всеки от които с номинална стойност от по 1 (един) лев, като целият капитал е записан от едноличния собственик – „Енери Елемент ГмбХ“, идентификация FN 530533 х, чуждестранно юридическо лице, държава: Р Австрия.

„Ценово Солар Планта“ ЕООД се управлява и представлява от двамата управители заедно: Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски.

Заявителят „Ценово Солар Планта“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., издадена от Комисията с Решение № Л-704 от 24.08.2023 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Ценово“, с обща инсталирана мощност от (АС) – 80 MW и инсталирана постояннотокова (DC) мощност от 115,16 MW_p, разположена в с. Джулюница и с. Пиперково, община Ценово, област Русе, с обща площ на имотите, върху които ще бъде изграден от приблизително 149 хектара, за срок от 25 (двадесет и пет) години.

С подаденото заявление „Ценово Солар Планта“ ЕООД е поискало изменение на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. във връзка с оптимизирането на сроковете в графика на строителството на ФЕЦ „Ценово“, както и промяната на технически и технологични характеристики, водеща до промяна на инсталирана постояннотокова (DC) мощност от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p, като номиналната променливотокова инсталирана мощност от 80 MW (АС) остава непроменена.

Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ съставлява изменение на лицензията.

В случая заявителят е поискал изменение на лицензията преди да е изграден новият енергиен обект, което налага актуализиране на Приложение № 1 „График със сроковете на строителството на енергийния обект: ФЕЦ „Ценово“, и Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията.

1. Технически параметри на енергийния обект, за който се иска изменение на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“:

1. Описание на енергийния обект – ФЕЦ „Ценово“

Обект: Фотоволтаична централа „Ценово“ с номинална променливотокова (АС) инсталирана мощност 80 MW и ефективно инсталирана постояннотокова (DC) мощност 112.6 MW_p

Мощност: номинална променливотокова (АС) инсталирана мощност 80 MW и ефективно инсталирана постояннотокова (DC) мощност 112.6 MW_p.

Имоти за ФЕЦ: Поземлен имот с кадастрален идентификатор 20849.9.8; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 20849.18.19; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 20849.27.53 по КKKP на с. Джулюница, община Ценово, област Русе („Етап 1 – инсталирана мощност 63.1 MW_p“), Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.30.101; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.30.86; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.28.228; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.66.163, Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.43.4 и Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.65.148 по КKKP на с. Пиперково, община Ценово, област Русе („Етап 2 – инсталирана мощност 49.5 MW_p“).

Имот за повишаваща подстанция и възлова подстанция: Поземлен имот 20849.14.67, област Русе, община Ценово, с. Джулюница, м. Крайния Трап, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За съоръжение на електропровод, площ 15788 кв. м, стар номер 20849.14.4, Заповед за одобрение на КKKP № РД-18-549/14.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Географски координати:

43°33'27.72 N

25°37'16.57 E

Площта на недвижимите имоти, върху които ще се изгради ФЕЦ „Ценово“ е 1 394 194 кв. м. От изградените във всеки от имотите Фотоволтаични инсталации по линии 33kV, произведената електроенергия се отвежда до повишаваща подстанция 33/110 наооаща се в имот 20849.14.67. В същия имот ще бъде изградена и Възлова станция, разположена в рамките на сервитута на ВЛ 110 kV „Вардим“, която разкъсва линията чрез две отклонения до Възловата станция. Условията за присъединяване на ФЕЦ „Ценово“ са регламентирани в Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ДГ – ПР – 110 – 1165 / 15.02.2023 г. сключен между „Ценово Солар Планта“ ЕООД и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД.

В имотите на Етап 1 ще бъдат разположени общо 106 938 броя фотоволтаични панели тип XXX с мощност 590 W_p. В имотите на Етап 2 ще бъдат разположени общо 84 344 броя фотоволтаични панели тип XXX с мощност 585 и 590 W_p.

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливо токова ще се осъществява с помощта на инвертори XXX, XXX kVA. Общият им брой, необходими за изграждането на фотоволтаичната централа е 288 броя, които ще бъдат присъединени към 13 броя трансформаторни станции XXX. Трансформаторните станции представляват сглобени и предварително тествани изделия, в напълно завършен вид, оборудвани с РУ-НН, трансформаторна килия, маслен силов трансформатор, с мощност 9000/6000/3000 kVA 33/0,8/0,8 kV, РУ-СрН, трансформатор „Собствени нужди“ и комуникационен блок. Не е необходимо вътрешно окабеляване на място. Корпусът им представлява 20' НС контейнер - компактен дизайн за лесно транспортиране. Предназначен е за директно поставяне върху готов фундамент. Всяка ИС ще се присъдени на страна СрН 33 kV към разпределителната уредба на повишаваща подстанцията 33/110 kV, разположена в имот 20849.14.67, която ще е в непосредствена близост до Възлова подстанция на линия ВЛ 110 kV „Вардим“.

Връзките между имотите до подстанцията ще се изпълняват с подземни кабели 33 kV. Трасетата на кабелите са съобразени с разположението на тракерите и обслужващите пътища от Етап 1 и Етап 2 до имота на подстанцията.

Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Използваните в настоящия проект за ФЕЦ „Ценово“ модули са XXX с мощност 580 и 590 W_p.

Фотоволтаичните модули се състоят от 144 (6x24) броя монокристални тип N фотоволтаични клетки. Панелът е двуплицев с предпазно стъкло от двете страни с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината. Също така притежава висока устойчивост на повреди от градушка и издържа на симулирани натрупвания на сняг и лед.

Компактната съединителна кутия на PV – модула е водо и температурно устойчива, както и защитена от въздействието на UV лъчите.

Монтажна проследяваща едноосна конструкция

Панелите за фотоволтаичната централа ще бъдат монтирани върху метална носеща конструкция тип едноосна система за проследяване (тракер) на производителя Ideemates. Тракерите са разположени в направление север - юг в редици през около 5,60 м. Системата се самохранва от слънцето и не са необходими захранване и окабеляване.

Съгласно техническата документация на производителя системата на тракерите позволява пречупване по протежение на терена до 19,7° и завъртане на ±55° на портретно разположените PV модули спрямо надлъжната ос.

Изследвани са случаи за натоварване от сняг и вятър при наклон на позицията на тракера за 15°, 30°, 45° и 55°. Прието е конструкциите на тракерите да се оразмерят за натоварването от сняг 0,25 kN/m².

Всяка конструкция е съставена от:

- студеноогънати профили опори тип „пилоти със зъбно колело“ сечение „Sigma 180.70.20.2,5“, замонолитени на съответната дълбочина според изчислителните проверки, геоложките условия и терена;
- студеноогънати профили опори тип „пилоти без зъбно колело“ сечение „Sigma 140.70.20.2,5“, замонолитени на съответната дълбочина според изчислителните проверки, геоложките условия и терена;
- студеноогънати профили тип столица сечение „Omega 80.30.20.1,5“;
- основна греда SHS 120.2;
- задвижваща трансмисия (drive transmission) сечение RO 60,0.1,25;
- зъбно колело (sprocket).

Според техническата документация на Ideemates са разработени 2 типа следящи конструкции (тракери) според местоположението им. Тип 1 - външен тракер с разположени 26 PV модула портретно. Тип 2 - вътрешен тракер с разположени 26 PV модула портретно. При комбинирането на двата типа за съответните зони се получават тракери с 26, 52, 78, 104, 130, 156, 182 и 208 PV модула, разположени портретно.

Соларните панели се закрепват към столиците с винтове, които от своя страна се монтират към основната греда. Основната греда, задвижващата трансмисия и опорният пилот предават усилията в земната основа.

Конструкциите се фиксират посредством болтове, шайби и гайки. Конзолният участък на пилотите над терена е около 1,40 m.

Фундирането на стоманените носещи конструкции ще се извърши с набивни пилоти от студеноогънати „С“ профили. Дълбочината на забиване е определена на 2,0 m от терена за пилоти без зъбно колело. За пилоти със зъбно колело е определена дълбочина на забиване 2,40 m. Частта на пилотите под земята осигурява запъването им и достатъчната им носимоспособност посредством околното триене.

Присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД съгласно Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № XXX г., е предвидено да се осъществи посредством:

- Проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV;
- Проектиране, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на следните съоръжения за присъединяване:
 - Два броя електропроводни отклонения 110 kV, с проводници АСО 400, всяко на самостоятелна стълбовна линия, от мястото на разкъсване на ВЕ 110 kV „Вардим“ до ВС 110 kV;
 - Нова възлова станция 110 kV по схема единична секционирана с прекъсвач шинна система с най-малко две резервни не оборудвани полета в непосредствена близост до подстанцията на обекта;
 - Релейни защиты;
 - Технически средства за телемеханика и телекомуникация;
 - Система за търговско измерване в новата ВС 110 kV на трафополето/тата към силовия/те трансформатор/и за обекта и системи за техническо измерване на електрическа енергия в новата ВС 110 kV на двете изводни полета, към които се присъединяват присъединителните електропроводи, и за измерване на ел. енергия за собствени нужди на консуматори променлив ток в новата ВС 110 kV;
 - Вторична комутация за търговското измерване на електрическа енергия на страна 110 kV на силовия/те трансформатор/и и в подстанцията;
 - Електромери и комуникационни устройства за тях за търговско и техническо измерване на електрическа енергия;
 - Устройства изпълняващи функциите: локални контролери и телемеханична апаратура, чрез които да се изгради системата за дистанционно управление на ВС 110 kV от опорен пункт;
 - Изтегляне на мълниезащитно въже тип OPGW по ВЕ 110 kV „Вардим“ до подстанция „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“;
 - Преконфигуриране на съществуващите телемеханични системи в п/ст „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“ с цел интегриране към тях на релейните защиты;
 - Конфигуриране на релейните защиты с цел интегрирането им в съществуващите телемеханични системи в п/ст „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“ и в новата система на ВС 110 kV;
 - Изчисляване на настройки на релейните защиты;
 - Телекомуникационна апаратурата за подстанцията на обект, ВС 110 kV, п/ст „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“;
 - Интегриране на новите телекомуникационни възли в съществуващите комуникационни мрежи.

2. График за строителството на енергийния обект

„Ценово Солар Планта“ ЕООД е представило актуализиран график на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Ценово“ и на присъединителните съоръжения на обекта, съдържащ информация за всяка от планираните дейности по проекта, с началната и крайната дата за тяхното извършване. От графика на проекта е видно следното:

Планирани дейности по проекта	Начална дата	Крайна дата
Подготвителен етап (получаване на становища, одобряване на проекти, сключване на договор за присъединяване и получаване на разрешение за строеж)	Приключен	
Строителство на повишаваща подстанция		
Доставка на трансформатор	XXX	XXX
Доставка на друго необходимо оборудване	XXX	XXX
Строителство на сграда и фундамент	XXX	XXX
Строителство на повишаваща подстанция	XXX	XXX
Енергийно хранване и тестване	XXX	XXX
Строителство на Възлова подстанция	XXX	XXX
Доставка на оборудване	XXX	XXX
Строителство на сграда и фундамент	XXX	XXX
Строителство на Възлова подстанция	XXX	XXX
Енергийно хранване и тестване	XXX	XXX
Строителство на ФЕЦ и пускане в експлоатация	XXX	XXX
Доставка на модули	XXX	XXX
Доставка на инвертори	XXX	XXX
Доставка на трансформатори	XXX	XXX
Доставка на конструкция	XXX	XXX
Изграждане на ФЕЦ (монтаж)	XXX	XXX
Енергийно хранване и тестване	XXX	XXX
Започване на търговска експлоатация на енергийния обект	XXX	XXX

Графикът може да бъде променен, с цел подобряване организацията на работа, по-добро планиране на човешкия ресурс и навременно приключване на дейностите по проекта.

3. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

Във връзка с изграждането на ФЕЦ „Ценово“ и присъединителните електрически съоръжения има издадени от Главния архитект на община Ценово следните **разрешения за строеж**:

- Разрешение за строеж № 27 от 12.10.2022 г., относно обект: „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с инсталирана мощност до 65,15 MW_p, етап 1 – „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност – 27,75 MW_p“ в ПИ 20849.9.8“, етап 2 – „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност – 37,4 MW_p в ПИ 20849.18.19 и 20849.27.53, находящ се в с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти. Разрешението за строеж е влязло в сила на 31.10.2022 г.;

- Разрешение за строеж № 17 от 06.04.2023 г., относно обект: „Подземни кабелни линии средно напрежение (33 kV) от фотоволтаични централи в имоти с идентификатори 20849.9.8; 20849.18.19 и 20849.27.53 до подстанция в имот с идентификатор 20849.14.67“ по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти;

- Разрешение за строеж № 22 от 01.06.2023 г. относно обект: „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с инсталирана мощност до 50,01 MWp, етап 1 – „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност – 12,85 MWp“ в ПИ 56366.30.101; 56366.30.86; 56366.28.228“, етап 2 – „Фотоволтаична централа с инсталирана мощност – 11,1 MWp в ПИ 56366.43.4, етап 3 – „Фотоволтаична централа с инсталирана мощност – 26,06 MWp в ПИ 56366.65.148 и ПИ 56366.66.163“, находящ се в с. Пиперково, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти. Разрешението за строеж е влязло в сила на 16.06.2023 г.;

- Разрешение за строеж № 23 от 01.06.2023 г., относно обект: „Фотоволтаична електроцентрала „Ценово-повишаваща подстанция 33/110 kV в ПИ 20849.14.67, с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти.

- Разрешение за строеж № 24 от 15.06.2023 г., относно обект: „Възлова станция 110 kV „Ценово“ за присъединяване на ФЕЦ „Красимира“ 80 MW в ПИ 20849.14.67, с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти;

- Разрешение за строеж № 27 от 21.06.2023 г., относно обект: „Подземни кабелни линии средно напрежение (33 kV) от фотоволтаични централи в имоти с идентификатори 56366.30.101; 56366.30.86; 56366.43.4, 56366.65.148; 56366.66.163; 56366.28.228 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Пиперково до подстанция в имот с идентификатор 20849.14.67 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, община Ценово, област Русе“, при условие: да се спазват одобрените проекти. Със заповед № РД-11-088 от 16.06.2023 г. на кмета на община Ценово е учредено право на прокарване през описаните имоти.

Във връзка с изменение на Разрешение за строеж № 27 и Разрешение за строеж № 22 „Ценово Солар Планта“ ЕООД е представило следните документи:

- Заповед № 4/21.03.2024 на гл. архитект на Община Ценово за изменение на Разрешение за строеж № 27/12.10.2022 г. - Фаза 1 за имоти ПИ 20849.9.8; 20849.27.53; 20849.18.19;

- Заповед № 5/21.03.2024 на гл. архитект на Община Ценово за изменение на разрешение за строеж № 22/01.06.2023 г. - Фаза 2 за имоти ПИ 56366.30.101; 56366.30.86; 56366.28.228; 56366.43.4; 56366.65.148; 56366.66.163.

4. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

4.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Съгласно представената информация от „Ценово Солар Планта“ ЕООД към заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. по отношение на финансирането на проекта става ясно, че общия размер на инвестицията не се променя спрямо актуализирания с Решение № БП-52 от 20.12.2023 г. на КЕВР бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., както и във финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения бизнес план и финансов модел на дружеството.

В тази връзка, общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаична централа „Ценово“ в землището на с. Джулюница и с. Пиперково, общ. Ценово са в размер на XXX хил. лв., без ДДС (XXX хил. евро, без ДДС), като към момента са усвоени XXX хил. лв. (XXX хил. евро) от инвестиционната част на проекта и XXX хил. лв. XXX хил. евро) от револвиращия заем за финансиране на ДДС по инвестиционните разходи.

По отношение на структурата и източниците на финансиране, следва да се има предвид, че съгласно сключен договор с „XXX“ АД – разрешен с Решение № Р-487 от 19.12.2023 г. на КЕВР, привлечените средства са в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), представляващи XXX% от общите инвестиционни разходи и собствени средства (от

едноличния собственик на капитала – „Енери Елемент“ ГмбХ) в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро) или същите представляват XXX% от общите инвестиционни разходи по проекта.

В допълнение, следва да се има предвид, че към настоящия момент, на „Ценово Солар Плант“ ЕООД е предоставено вътрешно фирменото финансиране от едноличния собственик на капитала - „Енери Елемент“ ГмбХ, в общ размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), съгласно сключен договор за заем от XXX г., в който е уговорена и лихва, която варира в зависимост от целта на отпусната заемна сума, а именно:

1) За заем с цел финансиране на разходи по проектно развитие (Project Development Costs), които разходи са категория от Бюджет за проектно развитие (Project Development Budget), лихва в размер на 6 м. EURIBOR + 4% год. (age points);

2) За заем с цел финансиране на разходи за придобиване на земя (Land Acquisition Costs) и разходи, свързани с възнаграждение за успех (Project Success Fee Costs), които разходи са категория от Бюджет за проектно развитие (Project Development Budget), лихва в размер на XXX м. EURIBOR + XXX% год. (age points);

3) За заем с цел финансиране и гаранции, свързани с Договори за инженеринг, доставка и строителство (Engineering, procurement, and construction/EPC), лихва в размер на XXX м. EURIBOR + XX% год. (age points).

За изграждане на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, дружеството е получило допълнително финансиране от едноличния собственик на капитала – „Енери Елемент“ ГмбХ под формата на увеличаване на капитала, в размер на разликата до XXX хил. лв. (XXX хил. евро).

4.2. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, следва да се има предвид, че в производството по издаване на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект са анализирани прогнозните данни във финансовия модел при съответните допускания и параметри.

Видно от финансовия модел разгледан в Решение № Р-487 от 19.12.2023 г. на КЕВР, нетните паричните потоци са положителни стойности през целия период, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си, включително тези по изпълнение изграждането на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, като същите са формирани на база предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени.

В тази връзка, следва да се има предвид че за 2024 г. количествата електрическа енергия са в размер на XXX MWh, тъй като дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през месец август 2024 г., поради, което дружеството реализира по-ниски приходи от продажба на електрическа енергия в този период.

В допълнение към горното количествата електрическа енергия са прогнозирани след оценка на енергийния ресурс на обекта, съгласно извършен технически анализ, като са отчетени производствените характеристики на избраното оборудване, дизайн, компоненти и географски характеристики на терена, както и симулация в PVSyst среда, като при условията на чл. 100, ал. 5 от ЗЕ част от тези количества ще се реализират по двустранни договори за изкупуване на електрическа енергия, сключени с индустриални консуматори (Power Purchase Agreements – PPA), а останалите ще се реализират чрез платформите на „Българска независима енергийна борса“ ЕАД (БНЕБ ЕАД), при средногодишната деградация от XXX%.

Прогнозата се основава на становище на технически консултант, оценил заложените прогнози за количество на произведената електроенергия, с отчетени годишния процент деградация на компонентите и средна годишна ескалация.

Основните параметри на инвестиционния проект са представени в таблица по-долу:

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност, MW	80
2.	Стойност на инвестицията, хил. лв./хил. евро	XXX
2.1.	Собствени средства, хил. лв./ хил. евро	XXX
2.2.	Привлечени средства, хил. лв./ хил. евро	XXX
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност, хил. лв./ хил. евро	XXX

В тази връзка и на база основните показатели при извършването на оценка на ефективността на проекта, същите го определят като ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че „Ценово Солар Планта“ ЕООД е осигурило финансирането на проекта, като при изпълнение на заложените параметри, заявителят ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят необходимите финансови възможности за обслужването на задълженията по ползваните привлечени средства и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

6. Доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение, „Ценово Солар Планта“ ЕООД е представило:

- Писмо с изх. № И-2573 от 27.06.2022 г. на Регионална инспекция по околна среда и води – Русе с приложено Решение № РУ-31-ЕО/2022 за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което компетентния орган е решил, да **не се извършва екологична оценка на подробни устройствени планове (ПУП) – планове за застрояване за поземлени имоти**, находящи се в с. Пиперково, община Ценово, с цел изграждане на фотоволтаична централа и на **ПУП- парцеларен план** за поземлени имоти, находящи се в с. Джулюница, община Ценово и поземлен имот с идентификатор 56366.76.254 по КК и КР на с. Пиперково, общ. Ценово за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия – трасе на подземен електрически кабел 20 kV за захранване на поземлени имоти с идентификатори 56366.30.101, 56366.30.80, 56366.43.4, 56366.66.163 и 56366.65.148 по КК и КР на с. Пиперково, община Ценово. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка.

- Писмо с изх. № И-4873 от 13.12.2022 г. на Регионална инспекция по околна среда и води – Русе с приложено Решение № РУ-125-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, с което компетентния орган е решил, да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия, подстанция и необходимата линейна инфраструктура за връзка с мрежата“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Разглежданите имоти не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, нито в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, като най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на

природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 1 067 m от имотите. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка.

Изказвания по т.7.:

Докладва Б. Паунов. След приетия на закрито заседание доклад, е проведено открито заседание, на което са взели присъствено участие Ана Николова (в качеството ѝ на упълномощен представител на дружеството) и Радослав Чемширов – юрист, пълномощник на „Ценово Солар Планта“ ЕООД. Те са изразили положително становище на приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения. Към този момент няма настъпили нови факти и обстоятелства, които да бъдат отразени в административното производство.

Б. Паунов прочете диспозитива на решението:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 61, ал. 2, т. 2 и чл. 64, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, издадена на „Ценово Солар Планта“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, като променя общата инсталирана постояннотокова мощност на енергиен обект фотоволтаична електрическа централа „Ценово“ от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p (DC), без да се изменя инсталираната променливотокова мощност от 80 MW (AC).

2. Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 61, ал. 2, т. 2 и чл. 64, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, издадена на „Ценово Солар Планта“ ЕООД, с ЕИК 206015300, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, като променя общата инсталирана постояннотокова мощност на

енергиен обект фотоволтаична електрическа централа „Ценово“ от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p (DC), без да се изменя инсталираната променливотокова мощност от 80 MW (AC).

2. Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка седма** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.8. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-65 от 09.05.2024 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД и събраните данни от проведеното открито заседание на 03.07.2024 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-65 от 09.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-139 от 14.05.2024 г. на председателя на КЕВР.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-65 от 22.05.2024 г. „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило допълнителна информация и документи.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-ДК-769 от 19.06.2024 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 178 от 24.06.2024 г., т. 6 и публикуван в неупълномощен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие са взели Димитър Петърчев и Елина Петрова, в качеството им на упълномощени представители на дружеството, които са изразили положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

1. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 20 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната

дейност. В тази връзка, според подаденото заявление дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа „КонтурГлобал Марица Солар“ с обща инсталирана мощност – 75,3 MW (AC).

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на дейността се изисква условията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

2. „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е еднолично акционерно дружество, с ЕИК 207455650, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление

Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД има следния предмет на дейност: разработване, придобиване и експлоатиране на обекти за производство на електроенергия и продажбата ѝ, както и всички свързани с това дейности, както и каквато и да е дейност, чието извършване не е забранено от законите на Република България. Когато за извършване на някоя от дейностите се изисква лиценз или друго разрешително, такава дейност ще се извършва само след получаването му.

Капиталът на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е в размер на 50 000 (петдесет хиляди) лв., разпределен в 5 000 поименни акции с номинална стойност на една акция 10 (десет) лв. Внесеният капитал е в размер на 12 500 (дванадесет хиляди и петстотин) лева. Едноличен собственик на капитала е „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л., регистрационен № В 186661, чуждестранно юридическо лице, регистрирано във Великото херцогство Люксембург.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД се управлява от Съвет на директорите в състав Васил Атанасов Щонов, Куинто Ди Фердинандо и Анита Ангелова Герасимова, като се представлява самостоятелно от изпълнителния директор Васил Атанасов Щонов или от всеки двама от другите членове на Съвета на директорите на дружеството, действащи само заедно.

Видно от горното, „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на § 1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от Допълнителните разпоредби

на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите - юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели - арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 26.02.2024 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 1804 от 2024 г. и включва юрисдикции - неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Антигуа и Барбуда, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Самоа, Тринидад и Тобаго, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представената от дружеството информация се установява следното:

Едноличен собственик на капитала на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л., чуждестранно юридическо лице, регистрирано във Великото херцогство Люксембург. Едноличен собственик на „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л е „КонтурГлобал Терра Холдингс“ С.а.р.л., чуждестранно юридическо лице, регистрирано във Великото херцогство Люксембург (100%). Едноличен собственик на „КонтурГлобал Терра Холдингс“ С.а.р.л. е „КонтурГлобал Уорлдуайд Холдингс“ С.а.р.л., чуждестранно юридическо лице, регистрирано във Великото херцогство Люксембург (100%). Едноличен собственик на капитала на „КонтурГлобал Уорлдуайд Холдингс“ С.а.р.л. е „КонтурГлобал Лимитед“ – дружество с ограничена отговорност, което не е публично дружество, регистрирано във Великобритания (100%). Едноличен собственик на капитала на „КонтурГлобал Лимитед“ е „Кретеишъс Бидко Лимитед“, регистрирано във Великобритания (100%). Едноличен

собственик на капитала на „Кретеишъс Бидко Лимитед“ е „Кретеишъс Мидко Лимитед“, регистрирано в остров Джърси – коронно владение на Великобритания, (100%). Едноличен собственик на капитала на „Кретеишъс Мидко Лимитед“ е „Кретеишъс Топко Лимитед“, регистрирано в остров Джърси – коронно владение на Великобритания, (100%). Едноличен собственик на капитала на „Кретеишъс Топко Лимитед“ е „Кретеишъс Холдко 2“ С.а.р.л., регистрирано във Великото херцогство Люксембург (100%). Едноличен собственик на капитала на „Кретеишъс Холдко 2“ С.а.р.л. е „Кретеишъс Холдко 1“ С.а.р.л., регистрирано във Великото херцогство Люксембург (100%). Едноличен собственик на капитала на „Кретеишъс Холдко 1“ С.а.р.л. е Колбърг, Кравис, Робъртс енд Къмпани Кретеишъс Агрегатор Л.П., регистрирано в Онтарио – Канада (100%). Колбърг, Кравис, Робъртс енд Къмпани Кретеишъс Агрегатор Л.П. е командитно дружество, което включва следните фондове: ККР Глобал Инфраструктур Инвесторс IV (EUR) С.Ц.С.п. – командитно дружество, регистрирано във Великото херцогство Люксембург, ККР Глобал Инфраструктур Инвесторс IV (USD) С.Ц.С.п. – командитно дружество, регистрирано във Великото херцогство Люксембург и Кретеишъс Агрегатор ГП ЛЛС, регистрирано в щата Делауер, САЩ. Едноличен собственик на капитала на Кретеишъс Агрегатор ГП ЛЛС е ККР Глобал Инфраструктур Инвесторс IV (USD) С.Ц.С.п. – командитно дружество, регистрирано във Великото херцогство Люксембург.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило декларация от упълномощен представител на Колбърг, Кравис, Робъртс енд Къмпани Кретеишъс Агрегатор Л.П. и фондовете ККР, в която е посочено, че това дружество е инвестиционен съветник и предоставя услуги по управление на фондовете, които са включени в него, както и че в ККР Глобал Инфраструктур Инвесторс IV (EUR) С.Ц.С.п. и в ККР Глобал Инфраструктур Инвесторс IV (USD) С.Ц.С.п. нито един инвеститор не притежава пряко или непряко собственост или контрол върху 25% или повече от стойността на съответния фонд.

В допълнение, в Търговския регистър на Р България по партидата на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД като действителни собственици са вписани: „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а р.л., дружество с ограничена отговорност, регистрирано Люксембург, чрез което пряко се упражнява пряко контрол върху „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД и Васил Атанасов Щонов, гражданин на Р България.

Във връзка с гореизложеното за „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

4. Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от членовете на Съвета на директорите на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, с които същите декларира, че не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са и декларация по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ – б. „д“ от НЛДЕ от Васил Щонов, в качеството му на изпълнителен директор на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, с която същия декларира, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; че на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ и не е постановяван акт за отказ да се издаде лицензия за същата дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времеви ресурс на

активите, с които се осъществява лицензионната дейност, и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е поискало срокът на лицензията да бъде 30 (тридесет) години, който дружеството е обосновало с експлоатационния живот на фотоволтаичната електроцентрала, потвърден от гаранциите, предоставени от производителя на соларните панели.

С оглед гореизложеното и въз основа на наличните данни в Комисията, извършените наблюдения и анализи за експлоатационните параметри на използваните съоръжения във фотоволтаични електрически централи, в т.ч. и на времевия ресурс на активите, както и с оглед прилагане принципа на равнопоставеност между отделните енергийни дружества, Комисията определя срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ да бъде 25 (двадесет и пет) години.

6. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

6.1. Описание на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „КонтурГлобал Марица Солар“, е планирана да бъде с обща инсталирана мощност 75,3 MW (или постояннотокова мощност 82,9 MW_p), разположена в два имота със следните идентификатори: 32857.72.384 в землището на с. Искрица, общ. Гълъбово и 47603.302.5 в землището на с. Медникарово, общ. Гълъбово, област Стара Загора. Общата площ на двата имота е с размер от 779.754 m². В същия имот ще се разположи и нова повишаваща подстанция 33/400 kV за връзка към разпределителната мрежа на ниво 400 kV.

Географски координати: 42.123496617085785° N, 26.038528396488584° E.

В имота ще се разположат общо 144 153 броя фотоволтаични модули тип JETION Bifacial JT575SSt(B), всеки с мощност 575W_p. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова ще се осъществява с мрежови стрингови инвертори. Трансферираната електрическа енергия DC/AC от всяка инверторна станция ще се отдава към повишаващи трансформатори 3000 kVA и 6000 kVA 0,8/33 kV, разположени в трансформаторни постове типове JUPITER-3000K-H1, 3300kVA и JUPITER-6000K-H1, 6600kVA. Отдаването на произведената от фотоволтаичната централа електрическа енергия в електрическата мрежа, ще става посредством нов присъединителен електропровод (400 kV), присъединен с нов въздушен електропровод към новоизградено поле в ОРУ „ТЕЦ Марица Изток 3“. Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Използваните в настоящия проект модули тип JETION Bifacial JT575SSt(B) с мощност 575W_p, имат коефициент на полезно действие 22,3 % (при определени условия).

През първата година производителят гарантира, че номиналната мощност на фотоволтаичните модули няма да е по-ниска от 99 %. Годишната деградация от втората година до края на полезния живот на проекта няма да надвишава 0,4 % на годишна база. Полезния живот на фотоволтаичната централа се очаква да бъде 30 години, в съответствие с предоставените гаранции от производителя на фотоволтаичните модули. Всеки един модул ще бъде монтиран на фиксирана конструкция с южна ориентация. Предвидено е монтирането на 251 броя инверторни станции, монтирани на метални конструкции, оптимално разпределени на територията на обекта.

6.2. Предварителен договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“, към електропреносната мрежа (400 kV), собственост на ЕСО ЕАД, дружеството е представило Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа

енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-400-2547 от 29.01.2024 г., сключен между „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, за енергиен обект с инсталирана мощност 100 MW и място на присъединяване: ново поле в ОРУ 400 kV на п/ст „ОРУ ТЕЦ Марица Изток 3“.

6.3. График за строителството на енергийния обект

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило подробен линеен график на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“, и на присъединителните съоръжения на обекта, съдържащ информация за планираните дейности и периода за тяхното извършване. Графикът на основните дейности по проекта е следния:

- Стартиране на строителство – август 2024 г.;
- Доставка на оборудване – от м. юли 2024 г. до м. февруари 2025 г.;
- Изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаична централа (част Соларна) – от м. август 2024 г. до м. април 2025 г.;
- Изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаична централа (част Външно електроприсъединяване) – от м. август 2024 г. до м. декември 2025 г.;

6.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

В изпълнение на чл. 18, ал. 3, т. 2 от НЛДЕ, „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило технически проект за изграждане на енергийния обект – Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност до 75,3 MW (AC).

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило Разрешение за строеж № 22 от 14.02.2024 г., издадено от Главния архитект на община Гълъбово, с което се разрешава да се извърши строеж на: *„Фотоволтаична електроцентрала с номинална генераторна мощност 75,3 MW с интегрирана батерия за съхранение на електроенергия“*. Разрешението за строеж е влязло в сила на 20.03.2024 г.

Представена е и Заповед № 3 от 06.03.2024 г. на главния архитект на община Гълъбово с която се допълва строително разрешение № 22 от 14.02.2024 г. за обект: *„Фотоволтаична електроцентрала с номинална генераторна мощност 75,3 MW с интегрирана батерия за съхранение на електроенергия“*. Заповедта е в сила от 20.03.2024 г.

6.5. Оценка на наличния и прогнознния потенциал на ресурса

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило Доклад относно извършена симулация чрез специализиран софтуер PVsyst, версия V7.4.4. В доклада са отчетени различни фактори като: климатичните данни за географското местонахождение на централата, използваното оборудване, разположението, ориентацията и начина на монтаж на фотоволтаичните модули и др., както и основните резултати от извършената симулация относно прогнозното производство на електрическа енергия от ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“, загубите на енергия и други данни.

6.6. Управленска и организационна структура на заявителя и данни за образованието и квалификацията на ръководния персонал на заявителя

Заявителят е представил органиграма, описваща управленската и организационна структура на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД от която е видно, че г-н Васил Щонов е в качеството на изпълнителен директор. Към подаденото заявление за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия, заявителят декларира, че към настоящия момент дружеството няма назначени служители на трудов договор. Представеният в документа екип се състои от членовете на Съвета на директорите на дружеството и служители на други дружества, част от групата на КонтурГлобал в България и чужбина. Заявителят посочва, че представеният екип е активно ангажиран в процеса по разработване, строеж, лицензиране и експлоатация на бъдещия обект. Предоставени са копия на дипломи на членовете на Съвета на директорите на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД.

Въз основа на гореизложеното, може да се направи извода, че „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД притежава необходимите материални, технически и човешки ресурси да изгради енергийния обект – ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“, с инсталирана мощност 75,3 MW (AC) ведно със съоръженията за присъединяване на обекта към електропреносната мрежа.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

7.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“ е в размер XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% собствени средства в размер на XXX хил. лв.

Като доказателство за осигуряване на собствените финансови средства за изграждане на ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“, е представен Протокол от неprisъствено заседание на Съвета на директорите на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД със следното решение: Съвета на директорите приема решение в допълнение на привлечените средства чрез банков кредит от „XXX“ АД и/или друга банка, да използва собствени средства, в т.ч. получени от акционера „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л. под формата на заем и/или допълнителна вноска в капитала на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, за финансиране изграждането на енергиен обект ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“. Също така е предоставен и договор за между фирмен заем между „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД и „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л.

За осигуряване на привлечените средства, дружеството е представило индикативно предложение за финансиране от „XXX“ АД при следните условия:

- Размер главницата – до XXX хил. лв.;
- Лихвен процент – XXXM Euribor + XXX% марж;
- Такса за поддръжка – XXX% начислена при първото усвояване на дълга;
- Срок на погасяване – до XX г.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило и проект на индикативни условия (оферта) от банката.

7.2. Финансови резултати от дейността на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД:

Дружеството „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е новоучредено през 2023 г., на основание чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило и банково удостоверение от „Ситибанк Европа“ АД от 20.05.2024 г. за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

7.3. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е предоставило бизнес план, както и финансов модел за периода 2024 г. – 2055 г. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ФЕЦ „КонтурГлобал Марица Солар“, са анализирани прогнозните данни в бизнес плана и във финансовия модел. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- Дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през 2026 г. и очакванията са годишното производство през същата година да е в размер на XXX MWh. Общо произведената електрическа енергия за периода от 2026 г. до 2055 г. е в размер на XXX MWh, при средногодишната деградация от XXX%. Очакванията са произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани на „Българската независима енергийна борса“ ЕАД. Прогнозните количества електрическа

енергия са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSystem, разработена въз основа на конкретните за централата технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни.

- При определяне на цените, по който ще продава произвежданата електрическа енергия, дружеството прогнозира цена в размер на XXX лв./MWh през 2026 г., като същата се очаква да намалява до XXX лв./MWh през 2055 г. Прогнозите са направени въз основа на очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари на дългосрочни сделки (фючърси) за съответните периоди, доколкото такава информация е налична и може да бъде стабилна основа за дългосрочно прогнозиране.

Разходите за амортизации на активите са определени при прилагане на линеен метод, като годишният разход за амортизация е определен в размер на XXX хил. лв.

Основните параметри на инвестиционния проект са представени в таблица № 1.

Таблица № 1

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност, MW	75,3
2.	Стойност на инвестицията, хил. лв.	XXX
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност, хил. лв.	XXX

В представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода 2024 г. – 2055 г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства.

С така посочените параметри са прогнозиран приходи от продажба на електрическа енергия в размер на XXX хил. лв. за периода до 2055 г., като общите разходи за същия период са в размер на XXX хил. лв. Очакванията на дружеството са да реализира печалба през целия период, която достига до XXX хил. лв. през 2055 г.

От финансовия модел е видно, че паричните потоци в края на периода са с положителни стойности през разглеждания период, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си, включително тези, които ще възникнат във връзка с осигуряването на необходимите привлечени средства.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени въз основа на данните, предоставени от дружеството, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): XXX%;
- Срок на откупуване на инвестицията: XXX години.

Стойностите на горепосочените показатели показват, че проектът е финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното, може да се направи извод, че проекта за изграждане на енергийния обект „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е финансово ефективен и икономически целесъобразен и дружеството ще притежава финансови възможности за неговото изграждане, в т.ч. и присъединяването му към електропреносната мрежа.

8. В допълнение към горното, „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило документи относно наличието на вещни права:

Заявителят предоставя Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 81 том III рег. № 3275 дело № 357 от 2023 г., по силата на който е придобил поземлен имот с идентификатор 32857.72.384 находящ се в землището на с. Искрица и поземлен имот с идентификатор 47603.302.5. находящ се в землището на с. Медникарово.

9. Доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило копия на следните документи:

- Писмо с изх. № КОС 01-7251 (10) от 12.07.2023 г. на РИОСВ – Стара Загора относно актуализация на Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“ в поземлени имоти с идентификатори 47603.302.5, землище на с. Медникарово, общ. Гълъбово и 32857.72.384, землище на с. Искрица, общ. Гълъбово, с проведена процедура за преценяване необходимостта от извършването на екологична оценка (ЕО), от което е видно, че промяната не засяга елементи от Националната екологична мрежа „Натура 2000“ и не е необходимо провеждане на нова процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Не се засягат и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. В тази връзка, е преценено че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ППКР-2165 от 20.07.2023 г. на Изпълнителна агенция по околна среда и водите – гр. София, относно: *Планирани промени в работата на инсталациите, разрешени с условията на комплексно разрешително (КР) № 52-Н0/2005 г. на „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА ИЗТОК 3“ АД, гр. София.* Промяната е свързана с извеждане на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 47603.302.5, находящ се в землището на с. Медникарово, община Гълъбово и ПИ с идентификатор 32857.72.384, находящ се в землището на с. Искрица от обхвата на Комплексно разрешително № 52/2005 г. на „КонтурГлобал Марица Изток 3“ АД, при което компетентният орган преценява, че няма необходимост за провеждане на процедура по реда от Закона за опазване на околната среда.

Изказвания по т.8.:

Докладва Б. Паунов. След приетия от Комисията доклад е проведеното открито заседание, на което присъствено участие са взели Димитър Петърчев и Елина Петрова в качеството им на упълномощени представители на дружеството. Те са изразили положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения. Към момента няма настъпили нови факти и обстоятелства, които да бъдат приобщени към административното производство.

Б. Паунов прочете диспозитива на решението:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. ИЗДАВА на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9,

ЛИЦЕНЗИЯ за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на Комисията за енергийно и водно регулиране за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с обща инсталирана мощност 75,3 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. *Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензията, приложение и неразделна част от това решение;*

3. *Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, приложение и неразделна част от това решение.*

Ал. Йорданов обърна внимание, че при докладването е направена стилистична грешка. В текста, където се съобщава, че няма нови факти и обстоятелства, трябва да се каже: „*няма нови факти и обстоятелства*“, тъй като не е правилно да се казва „*няма настъпили нови факти и обстоятелства*“, защото фактите не настъпват. Другото предложение, което може да се използва при докладване и ще е най-коректно е да се каже: „*не са известни нови факти и обстоятелства*“, защото Комисията не може да предопределя дали има, или няма, а на нея, като административен орган, не са ѝ известни.

Б. Паунов каза, че приема забележката на Ал. Йорданов.

Ив. Н. Иванов каза, че е сигурен, че Б. Паунов и другите докладчици ще се съобразят с казаното, защото забележките са основателни.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. ИЗДАВА на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-762-01 от 10.07.2024 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на Комисията за енергийно и водно регулиране за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с обща инсталирана мощност 75,3 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г., приложение и неразделна част от това решение.

В заседанието по **точка осма** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.9. Комисията, след като заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Национална електрическа компания“ ЕАД, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Национална електрическа компания“ ЕАД, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 92, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-47 от 23.02.2024 г.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-15 от 29.02.2024 г. от дружеството са изискани допълнителна информация и документи, които са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-15 от 29.04.2024 г.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване са установени следните факти и са направени следните изводи:

„Национална електрическа компания“ ЕАД (НЕК ЕАД), с ЕИК 000649348, е със седалище и адрес на управление: област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. „Триадица“ № 8 и с предмет на дейност: Производство на електрическа енергия, централизираны покупки и продажби на електрическа енергия, снабдяване с електрическа енергия на потребителите, присъединени към преносната мрежа, внос и износ на електрическа енергия, строителна и ремонтна дейност е областта на електропроизводството, инвестиционна дейност, внедряване и популяризиране на енергийната ефективност при производството на енергия.

Дружеството се представлява от Изпълнителен директор Мартин Иванов Георгиев. Капиталът на НЕК ЕАД е в размер на 1 063 766 192 (един милиард шестдесет и три милиона седемстотин шестдесет и шест хиляди и сто деветдесет и два лева), разпределен в 1 063 766 192 поименни акции с номинална стойност на една акция 1 (един) лв. Едноличен собственик на капитала е „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД, ЕИК 831373560.

„Национална електрическа компания“ ЕАД притежава следните лицензии: лицензия № Л-073-01 от 14.02.2001 г. за дейността „производство на електрическа енергия“; лицензия № Л-147-13 от 17.12.2004 г. за дейността „обществена доставка на електрическа енергия“, изменена и допълнена с права и задължения на „координатор на специална балансираща група“; лицензия Л-230-15 от 04.06.2007 г. за дейността „търговия с електрическа енергия, изменена и допълнена с права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“; лицензия № Л-408-17 от 01.07.2013 г. за дейността „доставка на електрическа енергия от доставчик от последна инстанция“, изменена и допълнена с права и задължения на „координатор на специална балансираща група“.

С подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г. „Национална електрическа компания“ ЕАД е поискала разрешение за сключването на Десето споразумение за изменение на Споразумението за изкупуване на електрическа енергия (СИЕ) от 13.06.2001 г. между НЕК ЕАД, „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД и „Ей И Ес България Холдингс“ БВ.

НЕК ЕАД е посочило, че с Десето споразумение за изменение на СИЕ по същество се предвижда изменение на съдържанието на Седмо Споразумение за изменение на СИЕ от 19.09.2012 г., сключването на което е разрешено с Решение № Р-174 от 10.09.2012 г. на КЕВР. По силата на Седмо споразумение за изменение на СИЕ, разходите за квоти за въглеродни емисии са включени като елемент от себестойността на произвежданата от

„ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД електрическа енергия, която НЕК ЕАД изкупува по силата на дългосрочен договор. В Седмо Споразумение за изменение на СИЕ не се предвижда възможност НЕК ЕАД да закупува квоти, както и да влияе върху процеса по закупуването им. Десето споразумение за изменение на СИЕ засяга само и единствено частта относно процеса по закупуване на квоти за въглеродни емисии. Със сключването на същото се цели да се промени механизмът за закупуване на квоти за емисии на парникови газове, като основна роля при закупуването да има „НЕК“ ЕАД.

Във връзка с горното, НЕК ЕАД е представило: проект на Десето споразумение за изменение на Споразумението за изкупуване на електрическа енергия от 13.06.2001 г., препис-извлечение от Протокол № 94-2023 от 21.12.2023 г. на Съвета на директорите на „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД, препис-извлечение от Протокол № 55 от 05.12.2023 г. на Съвета на директорите на НЕК ЕАД, копие от Протокол от 06.11.2023 г. на ЕЙ И ЕС България Холдингс“ БВ, едноличен собственик на капитала на „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД, оценка на въздействието, което сключването на Десето споразумение за изменение на СИЕ, ще окаже на НЕК ЕАД.

I. Проект на Десето споразумение за изменение на Споразумението за изкупуване на електрическа енергия от 13.06.2001 г.

Съгласно представения проект на Десето споразумение за изменение на Споразумението за изкупуване на електрическа енергия от 13.06.2001 г., НЕК ЕАД, „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД и „ЕЙ И ЕС България Холдингс“ БВ, се съгласяват да изменят СИЕ, по начина, описан в Приложение № 1 „Изменения на СИЕ“, а именно:

1. Подточка (d) на Параграф 2 (Изчисляване на Плащането на енергия) от Анекс А (Тарифа, Плащания за Допълнителни Услуги, Системни Такси и Обезщетения) по отношение на начина, по който се определя РЕ се заличава напълно и се заменя със следния текст:

„(d) При придобиването на квоти за въглеродни емисии за целите на изпълнението на приложимите Нормативни изисквания, „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД ще следва процедурата, посочена в Приложение А-3 (Условия и положения, приложими към процеса относно закупуване на квоти за въглеродни емисии от страна на Купувача и последващото им предоставяне на „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД);“

2. Добавя се ново Приложение А-3 (Условия и положения, приложими към процеса относно закупуване на квоти за въглеродни емисии от страна на Купувача и последващото им предоставяне на „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД).

В Приложение А-3 (Условия и положения, приложими към процеса относно закупуване на квоти за въглеродни емисии от страна на Купувача и последващото им предоставяне на „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД) се съдържат разпоредби за закупуване на квоти за емисии за текущи, минали и бъдещи периоди; предвижда се право и на НЕК ЕАД да закупува квоти за въглеродни емисии за електрическа енергия, освен това на „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД; уговаря се установяване на съгласувателен режим за прогнозиране на необходимото количество квоти за въглеродни емисии за всеки месец, режим на одобрение от страна на НЕК ЕАД на закупуване на квоти от „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД за 50% от съгласуваните между двете дружества прогнозни обеми квоти, като процесът на одобрение е времево оптимизиран; урежда се начинът, по който закупените от НЕК ЕАД квоти, се прехвърлят по партидата на „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД в Националния регистър за търговия с квоти за емисии на парникови газове, в т. ч. режима по фактуриране и заплащане между страните.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от ЗЕ, КЕВР разрешава извършването на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийното предприятие. Споразумението за изкупуване на електроенергия от 13 юни 2001 г. е сключено преди приемането на ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г., в сила от 13 декември 2003 г., който в § 16, ал. 1 от Преходните и заключителните разпоредби, в редакцията на закона преди измененията и допълненията,

обн. ДВ, бр. 17 от 6 март 2015 г., предвижда, че сключените от НЕК ЕАД към момента на влизането в сила на този закон договори за дългосрочно изкупуване на разполагаемост и електрическа енергия, при определени параметри и свързаните с тях обезпечения, запазват действието си за срока, за който са сключени. Следователно Комисията е обвързана със съдържанието на СИЕ такова, каквото е било до влизане в сила на ЗЕ, и е задължена да се съобрази с него. От друга страна, посоченото обстоятелство не ограничава предоставеното ѝ от закона правомощие да разрешава, съответно да отказва разрешение за сключване на всяко последващо споразумение за изменение на действащото СИЕ. Правомощията на Комисията да одобри новите клаузи в СИЕ се свеждат до преценка, доколко предложените изменения биха повлияли на финансовото състояние на страните по споразумението, в сравнение със съществуващото до момента положение.

В случая тази преценка следва да бъде извършена по отношение на НЕК ЕАД, тъй като в качеството му на Купувач по СИЕ поема задълженията за всички плащания по договора. В тази връзка е извършен финансово-икономически анализ на задълженията на НЕК ЕАД, предвидени в проекта на Десето споразумение за изменение на СИЕ, при който се установява следното:

Проектът на Десето споразумение за изменение на СИЕ и Приложенията към него, урежда нови условия на закупуване на квоти за въглеродни емисии, предвиждащи възможност за закупуване, както от НЕК ЕАД и последващото им предоставяне на „ЕЙ И ЕС-3С Марица Изток 1“ ЕООД, така и от „ЕЙ И ЕС-3С Марица Изток 1“ ЕООД при съгласуване и приемане от двете страните. Също така, проектът съдържа клауза, по силата на която закупените от НЕК ЕАД количества квоти за въглеродни емисии, следва да се предоставят на „ЕЙ И ЕС-3С Марица Изток 1“ ЕООД срещу издадена фактура, в която са включени разходите за закупени квоти и надбавка в размер на 0,01 лв./тон. Надбавката покрива направените от НЕК ЕАД разходи по администриране на процеса за закупуване на квоти за въглеродни емисии.

Във връзка с горното, НЕК ЕАД е направило оценка на въздействието на сключването на Десето споразумение за изменение на СИЕ, в която е посочило, че измененията на СИЕ ще доведат до:

1. Предвидимост при определяне на себестойността на електрическата енергия в по-дългосрочен аспект:

Съгласно действащото екологично законодателство в Европейския съюз и Република България относно закупуването на квоти за емисии на парникови газове, „ЕЙ И ЕС-3С Марица Изток 1“ ЕООД има задължение да закупува квоти за една календарна година и да ги предава до 30 април на годината, следваща отчетната година, в Националния регистър за търговия с квоти за емисии на парникови газове (НРТКЕПГ). Липсата на нормативни задължения към централата да закупува квоти в периода, в който произвежда електрическата енергия, затруднява дългосрочното предлагане на електрическа енергия, поради непрогнозируемост на този разход и съответно на себестойността на произвежданата електрическа енергия. Поради това, осигуряването на възможност за закупуване на квоти самостоятелно от страна на НЕК ЕАД ще доведе до създаване на условия за по-прецизна оценка на себестойността на електрическата енергия в дългосрочен аспект и ще даде възможност за подобряване на финансовите резултати на дружеството.

2. Отчитане на разходите за квоти за въглеродни емисии в периодите, за които се отнасят, т.е. в периодите, в които е произведена електрическата енергия, за която се дължи закупуване на квоти за емисии на парникови газове:

Предвиждането на възможност за закупуване на квоти от страна на НЕК ЕАД, в качеството му на купувач на произведената електрическа енергия от „ЕЙ И ЕС-3С Марица Изток 1“ ЕООД, ще осигури механизъм за по-ритмичното им закупуване и ще ограничи риска от липса на съответствие между разходите за квоти и произведената електрическа енергия, към която се отнасят. Това, от своя страна, ще доведе до оптимизиране на

процеса по закупуването им, прецизиране на отчетността и финансовия резултат на НЕК ЕАД, в т.ч. годишния финансов резултат, тъй като разходите за закупуване на квоти ще се правят и отчитат текущо в съответните счетоводни периоди.

3. Оптимизиране на паричния поток на НЕК ЕАД и ограничаване на риска от липса на ликвидност:

Новият механизъм на закупуване на квоти пряко от НЕК ЕАД, ще позволи този процес да бъде съобразен с паричните наличности на дружеството, което от своя страна осигурява по-добро управление на паричните потоци и съответно ограничава риска от липса на ликвидност и нарастване на задлъжнялостта. В допълнение, действащият към момента механизъм за покупка на квоти крие риск от липса на ликвидни средства и невъзможност за изпълнение на задълженията на НЕК ЕАД, не само към „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД, но и към други доставчици.

4. Оптимизиране на разходите за квоти за въглеродни емисии:

В действащото към момента СИЕ не е предвиден механизъм, който да стимулира „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД да оптимизира разходите за закупуване на квоти, тъй като всички направени разходи за покупка на квоти се фактурират на НЕК ЕАД на база закупени количества от „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД и са дължими за възстановяване. Това от своя страна означава, че НЕК ЕАД няма възможност да влияе върху себестойността на произведената електрическата енергия в частта „разходи за квоти“, които има задължение да закупи.

Предвид горните факти и аргументи, КЕВР приема, че предвидената в проекта на Десето споразумение на СИЕ възможност за закупуване на квоти от НЕК ЕАД ще позволи на дружеството да извършва реална търговия на пазара на квоти, съответно да управлява процеса, да следи и анализира борсовата търговия и да купува квоти при най-благоприятни условия. По този начин, ще бъдат оптимизирани разходите за квоти, съответно ще бъде понижена себестойността на електрическата енергия, произвеждана от „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД. В този смисъл, КЕВР приема, че проектът на Десето споразумение на СИЕ води до оптимизиране на процеса по закупуване на квоти, по-добро управление на паричните потоци на НЕК ЕАД, както и до намаляване на финансовите задължения на НЕК ЕАД във връзка със закупуваната електрическа енергия от „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД по силата на СИЕ. В допълнение, проектът на Десето споразумение на СИЕ ще окаже положително въздействие върху възможностите за търговия с произведената електрическа енергия в дългосрочен период.

Предвид гореизложеното, може да се приеме, че сключването на Десето споразумение за изменение на СИЕ няма да създаде по-големи финансови задължения за НЕК ЕАД, съответно няма да доведе до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на дружеството, както и на условията по осъществяване на лицензионната дейност.

Изказвания по т.9.:

Докладва М. Трфонов. Административното производство е образувано по цитираното заявление. С подаденото заявление „Национална електрическа компания“ ЕАД е поискала разрешение за сключване на Десето споразумение за изменение на Споразумението за изкупуване на електрическа енергия от 13.06.2001 г. между НЕК ЕАД, „ЕЙ И ЕС-ЗС Марица Изток 1“ ЕООД и „ЕЙ И ЕС България Холдингс“ БВ.

По отношение на изменението на споразумението: към момента на действащото споразумение НЕК ЕАД заявява количества електрическа енергия на централата, след което централата закупува квотите, необходими, за да продаде това количество електрическа енергия и съответно ги префактурира към НЕК ЕАД. Във връзка с динамично изменящия се пазар и с това, че НЕК ЕАД ще успее да си планира по-добре необходимите средства, за да не изпада в ликвидна криза и да може да си остойностява своевременно енергията към централата. Споразумението предвижда също и НЕК ЕАД да

може да закупува квоти за електрическа енергия във връзка с нейните планове за продажба на пазара – регулиран или свободен. Съответно в самото споразумение са уредени начинът, по който ще бъдат прехвърляни квотите към централата, както и остойностяването на тази услуга, която НЕК ЕАД ще извършва. На практика те са дали и мотиви, кое ще подобри голяма част от оперативната дейност на дружествата по този начин. Може да се вземе предвид, че сключването на Десето споразумение за изменение за изкупуване на електрическа енергия няма да създаде по-големи финансови задължения на НЕК ЕАД, съответно няма да доведе до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на дружеството, както и на условията по осъществяване на лицензионната дейност.

По отношение на информацията, съдържаща се в заявлението:

НЕК ЕАД е посочило, че в заявлението и в приложения проект на Десето споразумение за изменение на СИЕ, не се съдържа защитена информация по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна. Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от Закона за енергетиката и чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага на КЕВР да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;

2. Да даде разрешение за сключване на исканата сделка.

М. Трифонов прочете диспозитива на решението:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от Закона за енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

Разрешава на „Национална електрическа компания“ ЕАД и на „ЕЙ И ЕС - ЗС Марица Изток 1“ ЕООД да сключат Десето споразумение за изменение на Споразумение за изкупуване на енергия, сключено на 13 юни 2001 г. съгласно проекта на споразумение към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г.

Ал. Йорданов каза, че най-накрая има възможност да адресира адмирации към мениджмънта на едно държавно дружество затова, че не се възползва от заличаване на защитена по закон информация, с което осигурява необходимата публичност на дейността си. По отношение на държавните дружества това не се случва често. Примерът е добър. Адмирации за мениджмънта на НЕК ЕАД.

Ив. Н. Иванов каза, че се касае за споразумение и има и втора страна, която в случая не е възразила.

М. Трифонов поясни, че не е сигурен, но мисли, че самите споразумения са публикувани в цялост.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 от Закона за енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

Разрешава на „Национална електрическа компания“ ЕАД и на „ЕЙ И ЕС - ЗС Марица Изток 1“ ЕООД да сключат Десето споразумение за изменение на Споразумение

за изкупуване на енергия, сключено на 13 юни 2001 г. съгласно проекта на споразумение към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г.

В заседанието по **точка девета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.10. Комисията разглежда доклад с вх. № Е-Дк-811 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. за изменение/допълнение на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД.

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД за изменение/допълнение на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в подаденото заявление и приложенията към него е сформирана работна група със заповед № 3-Е-176 от 26.06.2024 г. на председателя на КЕВР. С писма с вх. № Е-ЗЛР-И-81 от 26.06.2024 г. и вх. № Е-ЗЛР-И-81 от 01.07.2024 г. „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило допълнителна информация и документи към заявлението.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:

От извършена служебна справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А. Дружеството е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон.

„РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД има следния предмет на дейност: организация, покупка на терени, проектиране, строеж, управление и експлоатация на технологии и енергийни обекти от възобновяеми и алтернативни източници – слънчеви, вятърни и др. електроцентрали, услуги в областта на алтернативните енергии, производство, пренос, разпределение и продажба на електрическа енергия от възобновяеми и алтернативни енергийни източници, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

Едноличен собственик на капитала е „Солар Грийн Енерджи“ ЕАД, с ЕИК 201743158. Капиталът на дружеството е в размер на 60 000 000 (шестдесет милиона) лева и е изцяло внесен. „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД се представлява от Гинка Николова Върбакова, в качеството ѝ на управител. Видно от справка в ТРРЮЛНЦ се установява, че едноличен собственик на капитала на „СОЛАР ГРИЙН ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, с ЕИК 201743158, е Гинка Николова Върбакова. В тази връзка, се установява, че действителен собственик на капитала на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е Гинка Николова Върбакова. След извършена допълнителна служебна справка в ТРРЮЛНЦ се установи, че по партидата на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД няма вписани обстоятелства по смисъла на чл. 6, ал. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции

с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

„РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена от Комисията с Решение № Л-543 от 19.08.2021 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години преди изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Априлци“ с инсталирана постояннотокова мощност 150,0 MW_p. С Решение № И1-Л-543 от 23.02.2023 г. Комисията е изменила лицензията, като е променила инсталираната мощност на 400 MW_p (300 MW (AC)). С решение № И2-Л-543 от 13.10.2023 г. Комисията е изменила лицензията, в частта на Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, по отношение на поземлените имоти, върху които се изгражда енергийният обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (AC мощност). С решение № И3-Л-543 от 08.05.2024 г. Комисията е изменила лицензията, в частта на Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, по отношение на поземлените имоти, върху които се изгражда енергийният обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (AC мощност).

Комисията е разрешила на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД започване осъществяването на лицензионната дейност чрез изградените енергийни обекти към съответния етап и подетап на изграждане на ФЕЦ „Априлци“ със следните решения: № Р-348 от 16.09.2021 г.; № Р-365 от 09.12.2021 г.; № Р-385 от 24.02.2022 г.; № Р-398 от 14.06.2022 г.; № Р-401 от 12.07.2022 г.; № Р-439 от 01.02.2023 г.; № Р-449 от 30.03.2023 г.; № Р-456 от 11.04.2023 г.; № Р-457 от 11.04.2023 г.; № Р-476 от 13.10.2023 г.; № Р-477 от 13.10.2023 г.; № Р-485 от 28.11.2023 г.; № Р-486 от 05.12.2023 г. и № Р-513 от 20.06.2024 г.

С подаденото заявление „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е поискало изменение/допълнение на лицензията в частта на приложение № 2 към нея по отношение на поземлени имоти, върху които се изгражда ФЕЦ „Априлци“. Дружеството е изложило следните мотиви: изменението се налага поради включване на нови имоти, поради оптимизиране на застрояването и произтичащото от това повишаване на ефективността при производството на енергията. С оглед на това е извършено добавяне на 5 (пет) нови поземлени имота с идентификатори, както следва: 65468.121.14 с площ 242,512 дка; 65468.162.42 с площ 544,459 дка; 65468.64.33 с площ 33,735 дка; 65468.65.24 с площ 62,907 дка и 65468.62.25 с площ 700,387 дка.

Към заявлението „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило проект на Приложение № 2 към лицензията „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ с нанесени изменения, съгласно мотивите, а именно добавяне на поземлени имоти, върху които ще се разположат новите енергийни мощности. Също така дружеството е представило и съответните документи за собственост, както и скици на поземлените имоти.

Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ съставлява изменение на лицензията. Изменението на лицензията в частта, свързана с енергийния обект, няма да доведе до изменение на вида на лицензията – „производство на електрическа енергия“. Исканото изменение ще доведе до промяна на Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, което следва да се актуализира.

Общата площ на имотите, които се добавят към проекта на приложение № 2 е

1 584 дка (1 584 000 кв. м.).

В подкрепа на исканото изменение, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило документи, доказващи наличието на вещни права върху поземлените имоти, както следва:

1. Относно поземлен имот с идентификатор XXX, находящ се в област Пазарджик, община Пазарджик, с. Сбор, местност „Градината“:

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 125, том I, рег. № 1497, дело № 119 от 2024 г. издаден от служба по вписванията гр. Пазарджик;

2. Относно поземлен имот с идентификатор XXX, находящ се в област Пазарджик, община Пазарджик, с. Сбор, местност „Илафтарла“:

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 123, том I, рег. № 1493, дело № 117 от 2024 г. издаден от служба по вписванията гр. Пазарджик;

3. Относно поземлен имот с идентификатор XXX, находящ се в област Пазарджик, община Пазарджик, с. Сбор, местност „Нейкови Дъбици“:

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 126, том I, рег. № 1499, дело № 120 от 2024 г. издаден от служба по вписванията гр. Пазарджик;

4. Относно поземлен имот с идентификатор XXX, находящ се в област Пазарджик, община Пазарджик, с. Сбор, местност „Нейкови Дъбици“:

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 124, том I, рег. № 1495, дело № 118 от 2024 г. издаден от служба по вписванията гр. Пазарджик;

5. Относно поземлен имот с идентификатор XXX, находящ се в област Пазарджик, община Пазарджик, с. Сбор:

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 122, том I, рег. № 1491, дело № 116 от 2024 г. издаден от служба по вписванията гр. Пазарджик;

За поземлените имоти, описани по-горе, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило и скици за същите, издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Пазарджик. От където е видно, че трайното предназначение на териториите е „урбанизирани“, а начинът на трайно ползване е „за електроенергийно производство“.

С оглед гореизложеното и с цел оптимизиране на застрояването на терените, върху които се изгражда енергийния обект ФЕЦ „Априлци“ с неговото разширение до 400 MW_p (300 MW), Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията следва да се измени, като се добавят посочените от дружеството 5 (пет) поземлени имота с обща площ от 1 584 000 m² (1 584 дка), за които са представени необходимите документи за собственост.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране на проекта, в т.ч. за разширение на енергийния обект:

В производството по издаване на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект ФЕЦ „Априлци“, както и при изпълнението на отделните части и етапи, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е доказало наличието на финансови възможности и способност да осигури необходимите средства и обезпечения, като структурата на финансиране е XXX% собствени средства и XXX% привлечени средства. Видно от решението за издаване на лицензия, дружеството е представило необходимата информация, съгласно изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 и т. 5 от НЛДЕ, а именно годишни финансови отчети за последните три години, както и данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници.

По отношение на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източниците на финансиране на проекта, в производството по издаване на лицензия, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел отразяващи спецификите при изграждането и въвеждането в експлоатация на отделните етапи и части от проекта „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 400 MW_p“.

В тази връзка общо инвестиционните разходи за ФЕЦ „Априлци“ с мощност до 400 MW_p са в размер на XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв.

Предвид горното, следва да се има предвид, че при изграждането на целия енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност) или 400 MW_p“, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е доказало наличие на достатъчно по размер средства и придружаващите ги обезпечения, които да послужат като гаранция при реализирането на инвестицията, в т.ч. и по отношение на имотите, върху които е или ще бъде изграден енергийния обект на дружеството, с цел оптимизиране на застрояването чрез включването на нови имоти за нуждите на лицензионната дейност.

В тази връзка при доказано осигурено финансиране на проекта и при заложените параметри и допускания от дружеството в изработените финансови модели, при които в прогнозния паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода на обслужване на привлечените средства по сключени договори за заеми с кредитни институции, е установено че нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си по сключените договори с финансиращи институции.

В подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е декларирало, че в одобрения с Решение № БП-18 от 19.08.2021 г. на КЕВР бизнес план за периода 2021 г. – 2025 г., актуализиран с Решение № БП-22 от 23.02.2023 г. на КЕВР за периода 2023 г. – 2025 г., както и във финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения бизнес план и финансов модел на дружеството.

Предвид гореизложеното, може да се направи извод, че „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е осигурило финансирането на проекта в цялост, като по отношение на обединяването/разширяването на имоти с допълване на 5 поземлени имота, с цел оптимизиране на застрояването няма да повлияе негативно върху финансовото състояние на дружеството и върху осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“.

Информация, съдържаща се в заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г., представляваща защитена по закон информация:

„РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е посочило, че информацията, представена със заявлението и финансовите параметри на проекта, се явяват търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна. С оглед характера на описаните данни и документи, дружеството моли да не бъдат оповестявани публично в хода на административната процедура.

В обхвата на информацията, съставляваща защитена по закон се включват представените със заявлението документи за собственост (скици, документи за собственост, влезли в сила ПУП), в които се съдържат лични данни на физически лица, информацията, за които е защитена съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г. относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО и доколкото същите не са уредени в регламента, информацията е защитена и по реда на Закона за защита на личните данни.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. С оглед на това е извършена преценка на данните, като се приема, че „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е мотивирало искането си. В тази връзка, посочената информация следва да бъде заличена в документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ, тъй като нейното разкриване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, а данните, които са достъпни в публични регистри и които са публично оповестени от заявителя не следва да бъдат заличавани, включително и в документите на Комисията, публикувани на интернет страницата на КЕВР във връзка с подаденото заявление.

Изказвания по т.10.:

Докладва Б. Паунов. „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена от Комисията, която е за срок от 25 (двадесет и пет) години. С изменение на лицензията от 23.02.2023 г. Комисията е изменила лицензията, като е променила инсталираната мощност на 400 MW_p или 300 MW променливотокова мощност.

Комисията е разрешила на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД започване осъществяването на лицензионната дейност чрез изградените енергийни обекти към съответния етап и подетап на изграждане на ФЕЦ „Априлци“ със следните решения, които са много и са описани в доклада. С подаденото заявление „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е поискало изменение/допълнение на лицензията в частта на приложение № 2 към нея по отношение на поземлени имоти, върху които се изгражда ФЕЦ „Априлци“. Дружеството е изложило следните мотиви: изменението се налага поради включване на нови имоти, поради оптимизиране на застрояването и произтичащото от това повишаване на ефективността при производството на енергията. С оглед на това е извършено добавяне на 5 (пет) нови поземлени имота със съответните идентификатори, които са описани в доклада.

Към заявлението „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е приложило проект на Приложение № 2 и са описани подробно в съответните документи, които доказват наличието на вещни права върху тези пет поземлени имота.

С оглед на гореизложеното и с цел оптимизиране на застрояването на терените, върху които се изгражда енергийния обект ФЕЦ „Априлци“ с неговото разширение до 400 MW_p постояннотокова мощност (300 MW) променливотокова мощност, Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията следва да се измени, като се добавят посочените от дружеството 5 (пет) поземлени имота с обща площ от 1 584 000 m², за които са представени необходимите документи за собственост.

По отношение на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източниците на финансиране на проекта, в това число разрешение на енергийния обект „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е осигурило финансирането в цялост...

Ал. Йорданов каза, че не е необходимо подробно докладване, тъй като става въпрос за промяна в Приложение № 1 и тези неща са вече разглеждани.

Ив. Н. Иванов предложи на Б. Паунов да премине направо към проекта на решение по доклада.

Б. Паунов прочете диспозитива на проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;

2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД...

Б. Паунов каза, че спира до тук във връзка с предложеното изменение за отпадне на част от т. 3.

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Ив. Н. Иванов каза, че нови около 1 600 дек. ще бъдат приобщени в Приложение № 2 и допълни, че се надява това да са земи от 7-ма и над 7-ма категория.

Разговор без микрофон.

Ив. Н. Иванов каза, че това е просто коментар и не търси отговор от Б. Паунов.

Б. Паунов каза, че дружеството е предоставило нотариални актове.

Ив. Н. Иванов каза, че се опасява да не стане така, че цяла България да се покрие от фотоволтаици и хората да се ходят на някоя полянка в Гърция или в Турция.

Говори Ал. Йорданов, без микрофон

Говори Бл. Голубарев, без микрофон

Ив. Н. Иванов каза, че е имало предложение по изменение на закона да слязат до 5-та категория, от 5-та категория нагоре, но е имало рязък протест от Десислава Танева, която е шеф на Комисията по земеделие в Народното събрание, от общини и т.н. Преди второ четене това предложение е оттеглено, така че е останало да са от 7-ма категория нагоре. Ив. Н. Иванов каза, че насрочва откритото заседание на 17.07.2024 г. от 10:10 ч.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-811 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. за изменение/допълнение на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 17.07.2024 г. от 10:10 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР.

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данните достъпни в публичните регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за

енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка десета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.11. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-173 от 25.06.2024 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи. Дружеството е предоставило допълнителна информация и документи с писмо с вх. № Е-13-146-7 от 04.07.2024 г.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена от Комисията с Решение № Л-543 от 19.08.2021 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ „Априлци“) с обща инсталирана мощност 150,00 MW_p, в поземлени имоти с номера №№ 65468.112.15, 65468.112.16, 65468.115.1, 65468.115.6, 65468.105.8, 65468.107.1 в землището на с. Сбор, местност „Сакарджа“, общ. Пазарджик и поземлени имоти с номера №№ 00571.2.11 и 00571.1.12 в землището на с. Априлци, местност „Сакарджа“, общ. Пазарджик, за срок от 25 (двадесет и пет) години. С Решение № И1-Л-543 от 23.02.2023 г. по т. 1, Комисията е изменила лицензията, като е определила условия и срок за изграждане на разширение на „Фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с обща инсталирана мощност до 300 MW (АС мощност), както и срок за започване на лицензионната дейност чрез енергийния обект, по т. 2 е одобрила актуализирано Приложение № 1 „График със сроковете на строителството на енергийния обект“, а по т. 3

е одобрила актуализирано Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“. С Решение № И2-Л-543 от 13.10.2023 г. Комисията е изменила Приложение № 2 към издадената лицензия, по отношение на поземлените имоти, върху които се изгражда енергийният обект – фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност). С Решение № ИЗ-Л-543 от 08.05.2024 г. Комисията е изменила Приложение № 2 към издадената лицензия, по отношение на поземлените имоти, върху които се изгражда енергийният обект – фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност).

Комисията е разрешила на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД започване осъществяването на лицензионната дейност чрез изградените енергийни обекти към съответния етап и подетап на изграждане на ФЕЦ „Априлци“ по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 (Обр. 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството със следните решения: № Р-348 от 16.09.2021 г.; № Р-365 от 09.12.2021 г.; № Р-385 от 24.02.2022 г.; № Р-398 от 14.06.2022 г.; № Р-401 от 12.07.2022 г.; № Р-439 от 01.02.2023 г.; № Р-449 от 30.03.2023 г.; № Р-456 от 11.04.2023 г.; № Р-457 от 11.04.2023 г.; № Р-476 от 13.10.2023 г.; № Р-477 от 13.10.2023 г.; № Р-485 от 28.11.2023 г.; № Р-486 от 05.12.2023 г. и Р-513 от 20.06.2024 г.

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, преди започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергийния обект, за който е издадена лицензия, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията: документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ); данни за техническите и експлоатационните характеристики на изградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и закон за водите (ЗВ); доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел.

Със заявлението дружеството е поискало разрешаване започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ **чрез изграденото 1 (едно) фотоволтаично поле**, а именно: енергиен обект с инсталирана постояннотокова мощност 1.801 MW_p, изграден в имот представляващ поземлен имот с идентификатор 65468.64.31 по КККР, в землището на с. Сбор, на местност „Нейкови дъбици“, община Пазарджик, област Пазарджик, който е част от проекта на изградения енергиен обект: „ФЕЦ „Априлци“ с обща инсталирана (АС) мощност 300 MW (400 MW_p)“.

За доказване на изискването на чл. 21, ал. 1, т. 1 от НЛДЕ, а именно документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на ЗУТ, дружеството е представило заверено копие на Разрешение за ползване № ДК-07-ПЗ-72 от 19.06.2024 г. относно въвеждане в експлоатация на строеж: ФЕЦ Априлци (поле №23.2) с обща максимална мощност 1,801 MW_p, и Ажурна ограда, находящ се в ПИ 65468.64.31, землище на с. Сбор, общ. Пазарджик.

Представен е също и Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт, обр. 15) от 04.06.2024 г. относно строеж: ФЕЦ Априлци (поле № 23.2) с обща максимална мощност 1,801 MW_p и ажурна ограда.

Видно от описания по-горе констативен акт, приемателната комисия е приела, че съответния строеж е изпълнен съгласно одобрения инвестиционен проект, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията, условията на договора за строителство и съответните анекси към него и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.

За доказване на изискването на чл. 21, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ, а именно данни за техническите и експлоатационните характеристики на новоизградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект, дружеството е представило такава информация за една фотоволтаична електрическа централа, която е част от енергийния обект – ФЕЦ „Априлци“, за които се иска разрешение на Комисията, както следва:

Описание на обекта с техните технически и технологични характеристики:

1.) ФЕЦ – Поле № 23.2, находяща се в ПИ 65468.64.31, землище на с. Сбор, общ. Пазарджик

Описание на централата:

- Местоположение: ПИ 65468.64.31, землище на с. Сбор, общ. Пазарджик;
- Обща максимално отдавана към мрежата мощност на централата – 1,801 MW_p

Технически характеристики:

Фотоволтаични модули: Huasun HS-B144DS Series

- Тип на фотоволтаичните модули: монокристални силициеви двулицеви HJT;
- Брой модули – 3822 бр., от които 2886 бр. Huasun HS-B144DS470W и 936 бр. Huasun HSB144DS475W;
- Номинална мощност – 470-475 W_p;
- Номинално напрежение – 45,31 V;
- Номинален ток – 10,16 A;
- Обща инсталирана мощност – 1,801 MW_p

Инвертори:

- Тип: PVS980-58-4565KVA – сериен № 2316600043;
- Тип: PVS980-58-2000KVA – сериен № 2316600007.

Технически параметри на съоръженията, разположени на площадката на ФЕЦ „Априлци“

КРУ:

- Тип: SafePlus 36kV– сериен № 202313683500001;
- Тип: SafePlus 36kV– сериен № 202213472680004.

Силови електрически трансформатори:

- Повишаващ трансформатор 5000 kVA 33000V/630V Dyn11 50Hz, сериен № 1LTR0055033
- Повишаващ трансформатор 2400 kVA 33000V/660V Dyn11 50Hz, сериен № 1LTR0055021

Общата инсталирана постояннотокова мощност на фотоволтаичното поле, описано по-горе, за което се иска разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност е 1,801 MW_p.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ**, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заявителят е предоставил документи, както следва:

1) За ФЕЦ Поле № 23.2, находяща се в ПИ 65468.64.31, землище на с. Сбор, общ. Пазарджик

- Нотариален акт за собственост на недвижими имоти, придобити по давност № 3, том III, рег. № 5068, дело № 342 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 10406 от 16.11.2022 г., акт № 64, Том 37;
- Нотариален акт за собственост на недвижими имоти, придобити по давност № 31, том III, рег. № 5381, дело № 370 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 11277 от 08.12.2022 г., акт № 72, том 40;
- Нотариален акт за покупко-продажба № 192, том II, рег. № 4884, дело № 332 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 10106 от 08.11.2022 г., акт № 58, том 36;
- Нотариален акт за замяна на недвижими имоти № 35, том III, рег. № 5399, дело № 374 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 11320 от 09.12.2022 г.; акт № 102, том 40;
- Нотариален акт за покупко-продажба № 101, том II, рег. № 3390, дело № 246 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 7614 от 31.08.2022 г., акт № 186, том 26;
- Нотариален акт за покупко-продажба № 117, том I, рег. № 1205, дело № 78 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 3045 от 19.04.2022 г., акт № 194, том 10;
- Нотариален акт за покупко-продажба № 137, том I, рег. № 1497, дело № 95 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 3585 от 05.05.2022 г., акт № 175, том 12;
- Нотариален акт за собственост на недвижими имоти, придобити по давност № 149, том I, рег. № 1608, дело № 105 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 3932 от 16.05.2022 г., акт № 46, том 14;
- Нотариален акт за покупко-продажба № 119, том II, рег. № 4137, дело № 260 от 2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик с вх. рег. № 8249 от 20.09.2022 г., акт № 45, том 29.

За поземления имот, в който са построени гореописаните обекти, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило и скица за имота, издаден от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Пазарджик. От където е видно, че трайното предназначение на териториите е „урбанизирани“, а начинът на трайно ползване е „за електроенергийно производство“. Площ на имота 30 597 m².

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4 от НЛДЕ**, а именно доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, когато това се изисква съгласно ЗООС, ЗБР, ЗЗТ и ЗВ, заявителят е представил заверени копия на:

- Писмо с изх. № ПД-02-23-(3) от 21.04.2023 г. на РИОСВ-Пазарджик, относно: Проект на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 65468.59.17, м. Кел тепе по КК на с. Сбор, общ. Пазарджик; Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-за производство на ел. енергия от възобновяеми източници ВЕИ (фотоволтаични панели), (идентичен с 65468.59.22) и промяна на предназначението на ПИ с идентификатори 65468.59.16, 65468.59.18 и 65468.59.19, м. Кел тепе по КК на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик; Проекти на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлени имоти; Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII-за производство на ел. енергия от възобновяеми източници ВЕИ и за промяна предназначението на поземлени имоти. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност, са предоставени следните документи и информация:

От представената управленска и административна структура и органиграма на работния процес на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е видно, че към настоящия момент дружеството се състои от управител и 6-членен персонал, който ще продължи да извършва необходимите дейности за нормалната работа на дружеството, като съответно управителят следи за правилната работа и заедно с административния персонал подпомагат и координират възложените дейности на външни фирми. Също така управителят осъществява връзка с регулаторните и административни органи по отношение на дейността на дружеството, свързана с производството на електрическа енергия, ръководи поддържането и развитието на дейността на дружеството. Посочва се, че при необходимост, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД ще привлече допълнителни човешки ресурси с подходяща автобиография и професионален опит.

Дейностите по поддръжката и експлоатацията на ФЕЦ, както и подаването на почасови графици за електрическа енергия и прогнозиране на производството от централите ще се извършва от „Инерком“ ЕООД, по силата на сключен договор между двете дружества. „Инерком“ ЕООД разполага с квалифициран персонал, съгласно изискванията на Закона за енергията от възобновяеми източници за извършване на поддръжка и експлоатация на централи от възобновяеми източници.

Чрез изградена система за контрол и мониторинг ще се осъществява наблюдение, контрол и мониторинг на ФЕЦ. Тази система за мониторинг има възможност за следните операции: запис на данни в неограничено време; състояние на инверторите; докладване за грешки; мониторинг на събирателни табла и инвертори; статистически данни в табличен вид; наблюдение и контрол на всички съставки на променливия ток; дистанционно управление и мониторинг на инверторите; дневна производителност; месечна производителност; общо производителност; мощностна характеристика в реално време и връзка с локална мрежа.

За предпазване на обслужващия персонал от опасни допирни напрежения са изпълнени заземителни инсталации. Също така е изградена и мълниезащита с поставени мълниеприемници с изпреварващо действие 60 μ s.

Съоръженията на фотоволтаичните централи са защитени с всички необходими защиты, съгласно действащото законодателство.

С оглед на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ**, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел, в подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г. „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е декларирало, че в бизнес плана и финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от изменение на бизнес плана, одобрен с Решение № БП-18 от 19.08.2021 г. на КЕВР и актуализиран за периода 2023 г. – 2025 г. с Решение № БП-22 от 23.02.2023 г. на КЕВР, поради което към заявлението дружеството не е представило бизнес план и финансов модел.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране на проекта ФЕЦ „Априлци“:

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, изискванията за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства и обезпечения. При издаване на лицензията за „производство на електрическа енергия от възобновяем енергиен източник преди изграждане на енергийния обект“ структурата на финансиране е XXX% собствени средства и XXX% привлечени средства. Видно от решението за издаване на лицензия, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е представило необходимата информация, съгласно изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 и т. 5 от НЛДЕ, а именно годишни финансови отчети за последните три години.

В тази връзка в производството по издаване на лицензия и при изпълнението на отделните части и етапи дружеството е доказало наличие на финансови възможности за изграждане на енергийния обект, а именно: общо инвестиционните разходи за енергиен обект с мощност до 400 MW_p са в размер на XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв., от които за 2023 г. за изграждането на планирано разширение с увеличаване на генериращата инсталирана мощност на ФЕЦ „Априлци“ с мощност 250 MW_p са в размер на XXX хил. лв. (в т. ч. собствени и привлечени средства).

В подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е декларирало, че в одобрения с Решение № БП-18 от 19.08.2021 г. на КЕВР бизнес план за периода 2021 г. – 2025 г., актуализиран с Решение № БП-22 от 23.02.2023 г. на КЕВР за периода 2023 г. – 2025 г., както и във финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения бизнес план и финансов модел на дружеството.

Следва да се има предвид, че при изграждането на енергийния обект „Фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност) или 400 MW_p“, „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е доказало наличие на достатъчно по размер средства и придружаващите ги обезпечения, които да послужат като гаранция при реализирането на инвестицията, в т.ч. и на изграждането на два енергийни обекта с обща инсталирана постояннотокова мощност 1,801 MW_p, които са част от проекта за разширение на ФЕЦ „Априлци“.

В тази връзка при доказано осигурено финансиране на проекта и при заложените параметри и допускания от дружеството в изработените финансови модели, при които в прогнозната паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода на обслужване на привлечените средства по сключени договори за заеми с кредитни институции, е установено че нетните парични потоци са положителни стойности във всички години.

В тази връзка, може да се направи извода, че дружеството ще има финансови възможности да осъществява дейността по лицензията, при изпълнение на заложените параметри и допускания в одобрения от Комисията бизнес план и финансов модел, като обслужва и задълженията си по сключените договори с финансиращи институции.

Предвид гореизложеното, може да се направи извода, че „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД е изпълнило изискванията на чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ и притежава технически възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията чрез изградения и описан по-горе енергиен обект с обща инсталирана постояннотокова мощност 1,801 MW_p, който е част от планираното разширение на изграждания енергиен обект: „Фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност) или 400 MW_p“. За енергийния обект, за който се иска разрешение са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Изказвания по т.11.:

Ал. Йорданов отново помоли за по-кратко докладване, тъй като лицензията е издадена под условие и е очевидно, че заявителят се е снабдил с Акт 15, което е условието, за да може да му се разреши започване. И Комисията отново ще му разреши под условие да се снабди с разрешение за ползване.

Докладва Б. Паунов. Става въпрос за изградено 1 (едно) фотоволтаично поле, което е с мощност 1.801 MW_p, в землището на с. Сбор, община Пазарджик. В доклада е описано всичко като технически и технологични характеристики на това поле.

Ив. Н. Иванов допълни, че това е част от проекта за 300MW.

Б. Паунов потвърди казаното от Ив. Н. Иванов и допълни, че е част от ФЕЦ „Априлци“, както е споменато и в предишното производство – етапи, подетапи и т.н.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 21, ал. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага на Комисията да обсъди и приеме следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да даде на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД исканото разрешение;
3. Да одобри Приложение № 2 – Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики към лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД;
4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Б. Паунов прочете диспозитива на проекта на решение.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Разрешава на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез изграденото 1 (едно) фотоволтаично поле с инсталирана постояннотокова мощност 1.801 MW_p, находящо се в поземлен имот с идентификатор 65468.64.31, в землището на село Сбор, местност „Нейкови дъбици“, община Пазарджик, област Пазарджик, което е част от изграждания енергиен обект: фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с обща инсталирана (АС) мощност 300 MW (400 MW_p)“.

2. *Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.*

От страна на членовете на Комисията нямаше въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 21, ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-810 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“.

2. Разрешава на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез изграденото 1 (едно) фотоволтаично поле с инсталирана постояннотокова мощност 1.801 MW_p, находящо се в поземлен имот с идентификатор 65468.64.31, в землището на село Сбор, местност „Нейкови дъбици“, община Пазарджик, област Пазарджик, което е част от изграждания енергиен обект: фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с обща инсталирана (АС) мощност 300 MW (400 MW_p)“.

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.

В заседанието по **точка единадесета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **пет гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов - за, Благой Голубарев - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

1. Издава на „Топлофикация-Плевен“ АД, с ЕИК 114005624, лицензия № Л-760-15 от 10.07.2024 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Топлофикация- Плевен“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.2. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-ДК-805 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 29.05.2024 г. от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 17.07.2024 г. от 10:00 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи СД ГАС&ПАУЪР СРЛ, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР.

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данните достъпни в публичните регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

По т.3. както следва:

За регулаторния период, започващ от 01.01.2022 г., утвърждава на „Софийска вода“ АД норма на възвръщаемост на собствения капитал в размер на 13%.

По т.4. както следва:

1. Издава на „Езио Трейд“ ЕООД, ЕИК 207577584, със седалище и адрес на управление: Р България, област Бургас, община Бургас, 8000 гр. Бургас, ул. „Константин Фотинов“ № 1, вх. Г, ет. 5, ап. 19, Лицензия № Л-761-15 от 10.07.2024 г. за извършване на дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява на „Езио Трейд“ ЕООД правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.5. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-804 от 04.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 17.07.2024 г. от 10:05 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР;

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

По т.6. както следва:

1. Изменя лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, издадена на „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД, с ЕИК 103195446, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, район Младост, ж. к. „Възраждане“, бул. „Янош Хуняди“ № 5, по отношение на енергийния обект, във връзка с подмяна на два броя когенератори - КГ1, и КГ4, като общата инсталирана електрическа мощност се променя от 11,180 MW на 11,182 MW, а общата топлинна мощност с топлоносител гореща вода се променя от 47,169 MW на 47,189 MW.

2. Във връзка с изменението по т. 1 одобрява актуализирано Приложение № 1 – „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-041-02 от 06.12.2000 г. за дейността за „производство на електрическа и топлинна енергия“, приложение и неразделна част от това решение.

По т.7. както следва:

1. Изменя лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, издадена на „Ценово Солар Планта“ ЕООД, с ЕИК 206015300, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, като променя общата инсталирана постояннотокова мощност на енергиен обект фотоволтаична електрическа централа „Ценово“ от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p (DC), без да се изменя инсталираната променливотокова мощност от 80 MW (AC).

2. Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение.

По т.8. както следва:

1. ИЗДАВА на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9,

ЛИЦЕНЗИЯ № Л-762-01 от 10.07.2024 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години, който срок започва да тече от датата на решението на Комисията за енергийно и водно регулиране за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, чрез енергиен обект с обща инсталирана мощност 75,3 MW (AC), която съдържа условията за изграждане на този обект, срок за започване на лицензионната дейност, както и специалните условия за осъществяване на дейността, приложение и неразделна част от това решение;

2. Одобрява Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г., приложение и неразделна част от това решение.

По т.9. както следва:

Разрешава на „Национална електрическа компания“ ЕАД и на „ЕЙ И ЕС - ЗС Марица Изток 1“ ЕООД да сключат Десето споразумение за изменение на Споразумение за изкупуване на енергия, сключено на 13 юни 2001 г. съгласно проекта на споразумение към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г.

По т.10. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-811 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. за изменение/допълнение на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД;

2. Насрочва открито заседание за разглеждане на доклада по т.1 на 17.07.2024 г. от 10:10 ч., в зала IV в сградата на КЕВР, на което да бъдат поканени лицата, представляващи „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

3. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР.

4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данните достъпни в публичните регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

По т.11. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-810 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“.

2. Разрешава на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез изграденото 1 (едно) фотоволтаично поле с инсталирана постояннотокова мощност 1.801 MW_p, находящо се в поземлен имот с идентификатор 65468.64.31, в землището на село Сбор, местност „Нейкови дъбици“, община Пазарджик, област Пазарджик, което е част от изграждания енергиен обект: фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с обща инсталирана (AC) мощност 300 MW (400 MW_p)“.

3. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.

Приложения:

1. Решение на КЕВР № Л-760 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-69 от 21.05.2024 г. от „Топлофикация-Плевен“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги;

2. Доклад с вх. № Е-ДК-805 от 04.07.2024 г. относно: заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-70 от 29.05.2024 г. от СД ГАС&ПАУЪР СРЛ за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

3. Решение на КЕВР № НВ-2 от 10.07.2024 г. - Утвърждаване на норма на възвръщаемост

на собствения капитал на „Софийска вода“ АД за регулаторен период 2022-2026 г.;

4. Решение на КЕВР № Л-761 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-71 от 30.06.2024 г. на „Езио Трейд“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“;

5. Доклад с вх. № Е-Дк-804 от 04.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-74 от 13.06.2024 г. на „НОА Енерджи Трейд София“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с електрическа енергия“, с включени права и задължения на „координатор на стандартна балансираща група“;

6. Решение на КЕВР № И6-Л-041 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-60 от 29.04.2024 г. от „Веолия Енерджи Варна“ ЕАД за изменение на лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“;

7. Решение на КЕВР № И1-Л-704 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. за изменение/допълване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Ценово Солар Планта“ ЕООД;

8. Решение на КЕВР № Л-762 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-65 от 09.05.2024 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД;

9. Доклад с вх. № Е-Дк-809 от 05.07.2024 г. и Решение на КЕВР № Р-516 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-15 от 20.02.2024 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадено от „Национална електрическа компания“ ЕАД;

10. Доклад с вх. № Е-Дк-811 от 05.07.2024 г. - заявление с вх. Е-ЗЛР-И-81 от 25.06.2024 г. за изменение/допълнение на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД;

11. Доклад с вх. № Е-Дк-810 от 05.07.2024 г. и Решение на КЕВР № Р-517 от 10.07.2024 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-79 от 21.06.2024 г., подадено от „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

.....
Ал. Йорданов

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

.....
Бл. Голубарев

.....
Д. Кочков

.....
П. Трендафилова

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА

Протоколирали:

Н. Косев - главен експерт

И. Зашева - главен експерт

А. Фикова - главен експерт