



ПРОТОКОЛ

№ 284

София, 09.12.2021 година

Днес, 09.12.2021 г. от 10:02 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията), в пълен състав, ръководено от председателя доц. д-р Иван Н. Иванов.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонов, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха П. Младеновски – директор на дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“, И. Александров – началник на отдел „Цени и лицензии: електропроизводство, ВКП на електрическа и топлинна енергия“, А. Иванова – директор на дирекция „Природен газ“, Р. Тахир – началник на отдел „Цени, лицензии и пазари – природен газ“ и експерти на КЕВР.

Иван Н. Иванов отбеляза, че в предварително раздадения дневен е предвидено разглеждането на осем точки. Председателят попита има ли предложения за промяна на дневния ред.

Иван Н. Иванов направи предложение на основание чл. 33, ал. 6 от Правилника за дейността на КЕВР и на нейната администрация за включване на допълнителна точка, която да бъде т.9 в дневния ред, а именно:

Доклад и проект на решение относно заявление от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотeka на търговско предприятие и заявление от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийно предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД.

И. Н. Иванов установи, че няма възражение и подложи на гласуване новия дневния ред.

Новият дневен ред, съдържащ 9 точки, беше приет единодушно от членовете на Комисията с осем гласа „за“.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с вх. № Е-Дк-1264 от 03.12.2021 г. и проект на решение относно заявления с вх. № Е-13-146-4 и с вх. № Е-13-146-5 от 26.11.2021 г., подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова, Ивайло Александров, Юлиана Ангелова, Диана Николкова, Ана Иванова, Радостина Методиева и Рада Башлиева

2. Доклад с вх. № Е-Дк-1265 от 03.12.2021 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задлъжнялост на енергийното предприятие, подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова, Ивайло Александров, Ана Иванова, Петя Георгиева и Радостина Методиева

3. Доклад с вх. № Е-ДК - 1254 от 01.12.2021 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Работна група: Агапина Иванова, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Снежана Станкова, Людмила Ненова, Любослава Джоргова, Рада Башлиева, Светослава Маринова

4. Доклад с вх. № Е-ДК - 1258 от 01.12.2021 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Работна група: Агапина Иванова, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Красимира Лазарова, Снежана Станкова, Любослава Джоргова, Рада Башлиева, Светослава Маринова

5. Доклад с вх. № Е-ДК - 1263 от 03.12.2021 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Работна група: Агапина Иванова, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Снежана Станкова, Хриси Йорданова, Александра Димитрова, Рада Башлиева, Светослава Маринова

6. Доклад с вх. № Е-ДК - 1266 от 06.12.2021 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Работна група: Агапина Иванова, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Красимира Лазарова, Снежана Станкова, Любослава Джоргова, Рада Башлиева, Светослава Маринова

7. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 15.10.2021 г. от „Грей Стоун България“ ЕООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги.

Работна група: Агапина Иванова, Елена Маринова, Ремзия Тахир, Снежана Станкова, Хриси Йорданова,

Александра Димитрова, Рада Башлиева, Светослава Маринова.

8. Проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 02.11.2021 г. от „БЕНТ ОЙЛ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги.

Работна група: Агапина Иванова, Елена Маринова,
Ремзия Тахир, Снежана Станкова, Людмила Ненова,
Александра Димитрова, Рада Башлиева, Светослава Маринова.

9. Доклад с вх. № Е-Дк-1270 от 08.12.2021 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека на търговско предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийно предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД.

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,
Ивайло Александров, Цветанка Камбурова,
Петя Георгиева, Диана Николкова и Радостина Методиева

По т.1. Комисията, като разгледа заявления с вх. № Е-13-146-4 и с вх. № Е-13-146-5 от 26.11.2021 г., подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадени в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявления с вх. № Е-13-146-4 и с вх. № Е-13-146-5 от 26.11.2021 г. от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 22, ал. 1, във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-312 от 30.11.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване Комисията установи следните факти и произтичащите от тях изводи:

Правни аспекти:

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Риал Стейтс“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена от Комисията с Решение № Л-543 от 19.08.2021 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект - фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с обща инсталирана мощност 150,00 MWp, в поземлени

имоти с номера №№ 65468.112.15, 65468.112.16, 65468.115.1, 65468.115.6, 65468.105.8, 65468.107.1 в землището на с. Сбор, местност Сакарджа, общ. Пазарджик и поземлени имоти с номера №№ 00571.2.11 и 00571.1.12 в землището на с. Априлци, местност „Сакарджа“, община Пазарджик, за срок от 25 (двадесет и пет) години.

Административното производство по даване на разрешение от страна на КЕВР за започване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградените втора част с инсталирана мощност 12,414480 MWp, в поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14 (предишен № 00571.1.12) и трета част с инсталирана мощност 12,9168 MWp в поземлен имот с идентификатор № 65468.105.8 от етап I от енергийния обект, е по искане на лицензианта, по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа образец 15 съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 2003 г.) и разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност под условие - след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

По силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката, Комисията следва да установи дали заявителят има вещни права върху изграденния енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността. С цел доказване изпълнението на изискването по чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, „Риал Стейтс“ ЕООД е представило следните документи:

- Нотариален акт № 97, том I, рег. № 2705, дело № 89 от 2019 г., от 07.10.2019 г., за покупко-продажба на поземлен имот с идентификатор 00571.2.1 и поземлен имот с идентификатор № 00571.1.4 в с. Априлци, община Пазарджик с продавач „Кантос БГ“ ЕООД и купувач „Риал Стейтс“ ЕООД.

- Договор от 10.02.2014 г. за покупко-продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот по чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост между община Пазарджик (продавач) и „Риал Стейтс“ ЕООД (купувач) на поземлен имот с идентификатор 001005 (00571.1.5) в местност „Сакарджа“, с. Априлци, община Пазарджик.

- Заповед № 18-9754-14.10.2020 г. на началника на СГКК – гр. Пазарджик за одобряване на изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Априлци, ЕКАТТЕ 00571, община Пазарджик, състоящо се в нанасяне на нови обекти в КККР: поземлен имот с идентификатор 00571.1.12, площ 403 597 m², начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, собственост на „Риал Стейтс“ ЕООД и заличаване на обекти в КККР: поземлен имот с идентификатор № 00571.1.4 и поземлен имот с идентификатор № 00571.1.5;

- Заповед №120 от 17.09.2021 г. на кмета на община Пазарджик, с която е одобрен Проект за ПУП – Изменение на ПРЗ, за УПИ 001004 (ПИ 00571.1.12) с отреждане „за производство на електрическа енергия от ВЕИ (фотоволтаични панели)“ в м. „Сакарджа“, землището на с. Априлци, с който за имота се обособяват три нови УПИ, съответно УПИ I-1.13 (проектен ПИ 00571.1.13), УПИ II-1.14 (проектен ПИ 00571.1.14), УПИ III-1.15 (проектен ПИ 00571.1.15) и обслужваща алея (проектен ПИ 00571.1.16), запазва се отреждането и устройствената зона, предимно производствена, от действащия план:

- Скица на поземлен имот № 15-1140824-20.10.2021 г. от Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Пазарджик, за поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14, с. Априлци, местност „Сакарджа“, площ 326737 m², начин на трайно ползване: за електроенергийно производство.

За поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14 (предишен № 00571.1.12) „Риал Стейтс“ ЕООД има издадено от главния архитект на община Пазарджик Разрешение за строеж № 117 от 25.05.2021 г. за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от ВЕИ максимална мощност 12,414480 Wp.

- Договор от 04.07.2008 г. за покупко-продажба на недвижим имот по чл. 35, ал. 1

от Закона за общинската собственост между община Пазарджик (продавач) и „Риал Стейтс“ ЕООД (купувач), за продажба на поземлени имоти № 115002, № 115001, № 11401, № 106001, № 112008, № 105001, № 107001, № 001004, № 002001, находящи се в местността „Сакарджа“, в землището на с. Априлци, община Пазарджик.

- Заповед № 239 от 23.12.2010 г. на кмета на община Пазарджик за одобряване на проект на изменение на ПЗР за УПИ 105001, за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (фотоволтаични централи) в местност „Сакарджа“, землище на с. Сбор, община Пазарджик, с който с ПР се обособяват два нови УПИ I-2 и УПИ II-3, за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (фотоволтаични централи);

- Заповед № 88 от 27.04.2011г. на кмета на община Пазарджик за одобряване на проект на изменение на ПЗР за УПИ II-3, за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (фотоволтаични панели), отреден за поземлен имот с пл.№ 105003, находящ се в местност „Сакарджа“, землище на с. Сбор, с който проект имота се разделя и се обособяват два нови УПИ – II-8 и V-7, със същото отреждане;

- Заповед № 89 от 27.04.2011г. на кмета на община Пазарджик за одобряване на проект на изменение на ПЗР за УПИ I-2, за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (фотоволтаични панели), отреден за поземлен имот с пл.№ 105002, находящ се в местност „Сакарджа“, землище на с. Сбор, с който проект имота се разделя и се обособяват три нови УПИ – I-4, IV-6 и III-5, със същото отреждане.

- Скица на поземлен имот № 15-931196-23.08.2021 г. от Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Пазарджик, за поземлен имот с идентификатор № 65468.105.8, с. Сбор, местност „Сакарджа“, площ 324003 m², начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, номер по предходен план 105008 (УПИ – II-8) .

За поземлен имот с идентификатор № 65468.105.8 „Риал Стейтс“ ЕООД има издадено от главния архитект на община Пазарджик Разрешение за строеж № 118 от 25.05.2021 г. за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от ВЕИ максимална мощност 12,917 Wp.

Технически аспекти, включително материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на лицензионната дейност, както и съответствие на енергийният обект с нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда:

По отношение на строителството на новия енергиен обект е приложен утвърден подробен график със срокове на строителство, съгласно който е планирано изграждането и въвеждането в експлоатация на съоръженията да се извърши на следните етапи:

- етап 1 – 44 MWp – до 31.12.2021 г., включващ 3 отделни части: 8 MWp до 31.07.2021 г., 24 MWp и 12 MWp до 31.12.2021 г.;

- етап 2 – 65 MWp – до 31.12.2022 г., включващ 2 отделни части: 13 MWp до 30.06.2022 г. и 52 MWp до 31.12.2022 г.;

- етап 3 – 41 MWp – до 31.12.2023 г.

За осъществяване на проекта са избрани високоефективни двулицеви силициеви модули, с две стъкла, с мощност 455 Wp и 460 Wp, с рамка и размери около 2x1 m.

Технически данни на съоръженията от втора част на етап I

Фотоволтаични модули тип - Jinergy 455 Wp - 9 060 бр.;

- технология на клетката- монокристална силициева двулицева HJT;
- номинална мощност - 455 Wp ;
- номинално напрежение - 45,31 V;
- номинален ток - 10,16 A;

Фотоволтаични модули тип - Huasan 455 Wp – 13 572 бр.;
Фотоволтаични модули тип - Huasan 460 Wp – 4 602 бр.;
Общ брой на модулите – 27 234 бр.;
Обща инсталирана постояннотокова мощност – 12, 41448 MWp.

Технически данни на съоръженията от трета част на етап I

Фотоволтаични модули тип - Jinery 460 Wp - 3 822 бр.;

- технология на клетката- монокристална силициева двулицева HJT;
- номинална мощност - 460 Wp ;
- номинално напрежение - 45,31 V;
- номинален ток - 10,16 A;

Фотоволтаични модули тип - Huasan 455 Wp – 16 174 бр.;

Фотоволтаични модули тип - Huasan 460 Wp – 8 260 бр.;

Общ брой на модулите – 28 254 бр.;

Обща инсталирана постояннотокова мощност – 12, 9168 MWp.

Инверторите за конкретната конфигурация са модел PVS980-58-1909kVA-J – 7 бр.

Захранването на собствените нужди на инверторите ще се осъществява с трансформатори за собствени нужди, свързани към силовите трансформатори в инверторните станции.

Присъединяването на обекта (ФЕЦ „Априлци“) към електропреносната мрежа 110 kV на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), съгласно подписания договор и допълнителни споразумения към него, е извършено чрез:

- Изграждане на нова повишаваща подстанция „Априлци 33/110 kV“, собственост на „Риал Стейтс“ ЕООД;

- Изграждане на съоръжения за присъединяване.

Изнасянето на произведената от ФЕЦ „Априлци“ електрическа енергия към подстанция „Априлци 33/110 kV“ се осъществява на напрежение 33 kV, посредством кабелни линии 33 kV, положени в земя.

Във връзка с издаване на разрешение за започване на лицензионната дейност за втората и третата част от етап I дружеството е представило следните документи:

1. Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (акт, образец 15) от 25.11.2021 г. „Фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от ВЕИ“ с обща инсталирана мощност 22,414480 MWp, ПИ 00571.1.14, местност „Сакарджа“, в землището на с. Априлци, общ. Пазарджик.

2. Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (акт, образец 15) от 29.11.2021 г. „Фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от ВЕИ“ с обща инсталирана мощност 12,9168 MWp, местоположение: ПИ 65468.105.8, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик.

3. Данни за техническите и експлоатационните характеристики на новоизградените части от обекта и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект.

4. Документи, доказващи правото на собственост, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици на поземлените имоти.

5. Решение № ПК-139-ПР/2008 г. на РИОСВ-Пазарджик, в което е посочено, че инвестиционното предложение на дружеството не подлежи на извършване на оценка на въздействието върху околната среда. Уведомления от 08.06.2010 г. и от 03.02.2021 г. на РИОСВ-Пазарджик във връзка с промени в технологията и мощността на фотоволтаичните панели в инвестиционното предложение, в които е посочено, че няма основание за провеждане на процедура по глава шеста от ЗООС и няма вероятност от

значително отрицателно въздействие върху околната среда.

6. Договор за обслужване, експлоатация и поддръжка на фотоволтаична централа от 19.08.2021 г. с „Инерком“ ЕООД.

„Инерком“ ЕООД разполага с високо квалифицирани специалисти, с които обхваща пълния процес от разработката и изграждането на инвестиционни проекти, до последваща експлоатация и поддръжка на готови енергийни обекти.

Предвид горното, „Риал Стейтс“ ЕООД е представило необходимите данни и доказателства по чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ.

От представената организационна структура е видно, че към настоящия момент дружеството се управлява от управител и 6-членен персонал, който ще продължи да извършва необходимите дейности за нормалната работа на дружеството.

„Риал Стейтс“ ЕООД е собственик на две фотоволтаични електрически централи с обща инсталирана мощност от 2,45 MWp, разположени в с. Сбор, област Пазарджик: PV1 – 1,15 MWp и PV2 – 1,3 MWp, които поддържа и експлоатира. Изградена и въведена е в експлоатация и първата част с инсталирана мощност 8 MWp от етап I.

С оглед гореизложеното може да бъде направен извод, че „Риал Стейтс“ ЕООД притежава технически възможности, както и материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез втора част с инсталирана мощност 12,41448 MWp и трета част с инсталирана мощност 12,9168 MWp на етап I от енергийния обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 150 MWp“ след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията. Също така, за разглежданите части от енергийния обект са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Икономически аспекти:

Съгласно чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, изискванията за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства и обезпечения. При издаване на лицензията за „производство на електрическа енергия от възобновяем енергиен източник преди изграждане на енергийния обект“ структурата на финансиране е следната: собствени средства 30% и заемни средства 70%. От издадената лицензия е видно, че „Риал Стейтс“ ЕООД е представило необходимата информация съгласно изискванията на чл. 11, ал. 2 т. 4 от НЛДЕ, а именно годишни финансови отчети за последните три години (2018 г., 2019 г. и 2020 г.). При издаването на лицензията дружеството е доказало наличие на финансови възможности за изграждане на енергийния обект.

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаичната централа е 136 400 хил. евро (266 775 хил. лв.), като източниците на финансиране са в съотношение 30% (40 920 хил. евро) собствени и 70% (95 480 хил. евро) привлечени средства. В тази връзка, като доказателство за финансовото обезпечаване изпълнението на първия етап от проекта, дружеството е представило - договори за предоставяне на инвестиционен и банков кредити.

Всеки един от етапите на изграждане на фотоволтаичната централа е на стойност, както следва:

- извършени инвестиционни разходи през 2020 г.: 29 386 хил. лв.

- За I етап е предвидено да се изградят 44 MWp от ФЕЦ на стойност 75 335 хил. лв. Дружеството е представило информация, че в I етап ще бъдат изградени 56,857 MWp на стойност 103 255 хил. лв. (вкл. самоучастие и банково финансиране);

- В резултат на горното, предвиденото изграждане по проект на II етап - 65 MWp от ФЕЦ (99 372 хил. лв.) и на III етап на 41 MW от ФЕЦ (62 681 хил. лв.) ще претърпи промяна до окончателното въвеждане в експлоатация на целия енергиен обект.

В производството за издаване на лицензия „Риал Стейтс“ ЕООД е представило бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел за периода на проекта от 31.07.2021 г. до

2046 г. Финансовият модел за развитие на проекта е изготвен при следните параметри:

1. Цена на произведената електрическа енергия – заложена е прогнозна борсова цена от 103,66 лв./MWh за 2021 г., която достига до 170,16 лв./MWh за 2046 г., без ДДС.

2. Средното годишно нетно производство на електрическа енергия е 5 475 MWh за 2021 г. и достига до 263 868 MWh за 2046 г., като е предвидена средногодишна деградация от 0,5%.

3. Оперативните разходи за периода на бизнес плана (разходи за достъп до мрежата, за балансиране, застраховки, разходи за поддръжка и експлоатация и разходи за амортизации): от 1 301 хил. лв. за първата година се увеличават до 17 336 хил. лв. през последната година от разглеждания период. Амортизационните разходи, заложен в финансовия модел са определени при полезен живот на активите от 25 години.

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност в MW	150
2.	Стойност на инвестицията в хил. лв.	266 775
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност в хил. лв.	1 778,5

С така посочените параметри са прогнозиран приходите от продажба на електрическа енергия, които от 568 хил. лв. през 2021 г. се увеличават на 44 874 хил. лв. през 2046 г., както и общите разходи от дейността нарастват от 3 081 хил. лв. за 2021 г. на 17 336 хил. лв. за 2046 г., в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира отрицателен финансов резултат само в първата година - 2021 г. в размер на 2 514 хил. лв., а в периода 2022 г. – 2046 г. нарастваща нетна печалба от 321 хил. лв. за 2022 г. до 24 875 хил. лв. през 2046 г. Освен това след 2023 г. до края на разглеждания период нетните парични потоци са положителни стойности, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си по ползваните кредити.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени от дружеството при посочените параметри, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): 9,1%;
- Вътрешна норма на собствения капитал: (IRRe): 12,4%;
- Срок на откупуване на инвестицията: 13 години;
- Срок за откупуване на вложените собствени средства: 12,5 г.

Стойностите на горепосочените показатели показват, че проектът е финансово ефективен и икономически целесъобразен.

В постъпило писмо с вх. № Е-13-146-4 от 02.12.2021 г. дружеството е декларирало, че одобреният с Решение № БП-18 от 19.08.2021 г. на КЕВР бизнес план за периода 2021 г. – 2025 г., както и финансовият модел са актуални и към настоящия момент, поради което не следва да бъде одобряван актуализиран бизнес план.

Предвид всичко гореизложено, може да се направи изводът, че при изпълнение на съответните параметри, заложен в бизнес плана и финансовия модел, „Риал Стейтс“ ЕООД ще има възможност след въвеждане в експлоатация на втора и трета част от етап I от инвестиционния проект да осигури необходимия паричен ресурс за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

Изказвания по т.1.:

Докладва Ю. Ангелова. Подаденото заявление от „Риал Стейтс“ ЕООД с искане за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност е на

основание чл. 22, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, а именно при получаване на констативен акт Образец 15. Процедурата изисква при подаване на това заявление Комисията да установи дали заявителят има вещни права, финансови възможности, материални и човешки ресурси, които са подробно разгледани в доклада. Експертите от дирекция „Правна“ в резултат на всички представени документи за собственост и доказателства са установили, че заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, и с това е изпълнено изискването на чл. 40, ал. 2 от Закона за енергетиката. Комисията вече е дала разрешение за въвеждане на първата част от първия етап. В момента са изградени две части 12,4 MWp и 12,9 MWp. Получени са констативните актове за тези две части, като при издаването на лицензията Комисията е утвърдила и график на изграждане на обекта, който дружеството изгражда с по-ускорен темп и може би графикът няма да бъде спазен. Това не е проблем, защото не води до изменение на лицензията. На стр. 3 подробно са описани съоръженията, които впоследствие, когато се изгради енергийният обект, ще станат Приложение 2, което ще бъде одобрено на финала. В момента изграждат 27 234 бр. фотоволтаични модули във втората част и 28 254 бр. Представени са всички данни за техническите и експлоатационните характеристики, изискванията за опазване на околната среда. Дружеството е представило организационна структура, договор за обслужване (доказателства, че централата ще бъде поддържана от фирма – външен изпълнител). Работната група е направила извод, че „Риал Стейтс“ ЕООД притежава технически възможности, както и материални и човешки ресурси, и организационна структура за осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградените втора и трета част от етап I от енергийния обект.

С издаване на лицензията дружеството има утвърден финансов модел. С друго решение има утвърден и бизнес план за 5 години. С подадено писмо от 02.12.2021 г. (Ю. Ангелова отбелязва, че е допусната грешка – вместо писмо е записано заявление, която ще бъде отстранена) дружеството е декларирало, че одобреният от КЕВР бизнес план за периода 2021 г. – 2025 г., както и финансовият модел, са актуални към настоящия момент, поради което не следва Комисията да се произнася с отделно решение за одобряване на актуализиран бизнес план.

Предвид всичко гореизложено, може да се направи изводът, че при изпълнение на съответните параметри, заложи в бизнес плана и финансовия модел, „Риал Стейтс“ ЕООД ще има възможност след въвеждане в експлоатация на втора и трета част от етап I от инвестиционния проект да осигури необходимия паричен ресурс за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 22, ал. 2, т. 1 от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди и приеме следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад.
 2. Да даде на „Риал Стейтс“ ЕООД исканите разрешения.
- Ю. Ангелова прочете диспозитива на проекта на решение:

На основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 22, ал. 2, т. 1 от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

Разрешава на „Риал Стейтс“ започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез втора част с инсталирана мощност 12,4 MWp и трета част с инсталирана мощност 12,9 MWp от етап I на изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана

мощност 150 MWp“, находящ се в поземлени имоти в с. Сбор и с. Априлци, местност Сакарджа, община Пазарджик, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 22, ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Приема доклад относно заявления с вх. № Е-13-146-4 и с вх. № Е-13-146-5 от 26.11.2021 г., подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н Витоша, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез втора част с инсталирана мощност 12,41448 MWp и трета част с инсталирана мощност 12,9168 MWp от етап I на изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 150 MWp“, находящ се в поземлени имоти в с. Сбор и с. Априлци, местност Сакарджа, община Пазарджик, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

В заседанието по **точка първа** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров – за, Георги Златев – за, Евгения Харитонова – за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.2. Комисията, след като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) са постъпили: заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването

вследствие на задължията на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53, ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ), и чл. 92, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявленията и приложенията към тях е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-311 от 29.11.2021 г. на председателя на КЕВР.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване, Комисията установи следните факти и направи следните изводи:

„Риал Стейтс“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, като не е в производство по несъстоятелност или ликвидация. „Риал Стейтс“ ЕООД е регистрирано в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н Витоша, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, с предмет на дейност: организация, покупка на терени, проектиране, строеж, управление и експлоатация на технологии и енергийни обекти от възобновяеми и алтернативни източници - слънчеви, вятърни и др. електроцентрали, услуги в областта на алтернативните енергии, производство, пренос, разпределение и продажба на електрическа енергия от възобновяеми и алтернативни енергийни източници, както и всяка друга незабранена от закона дейност. Едноличен собственик на капитала е „Солар Грийн Енерджи“ ЕАД, с ЕИК 201743158. Капиталът на дружеството е в размер на 30 005 000 лв. „Риал Стейтс“ ЕООД се представлява от Гинка Николова Върбакова, в качеството ѝ на управител.

„Риал Стейтс“ ЕООД е притежател на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ за срок от 25 (двадесет и пет) години с условие за изграждане на енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 150 MWp“.

С Решение № Р-348 от 16.09.2021 г. КЕВР е разрешила започване осъществяването на лицензионната дейност чрез първа част - инсталирана мощност 8 MWp, от етап I на изграждания енергиен обект, след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

1. Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. „Риал Стейтс“ ЕООД е поискало разрешение за сключване на Анекс № 1 към Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021 г. с „Юробанк България“ АД. Предоставеният кредит е в максимален размер на XXX евро, с краен срок за издължаване не по-късно от 21.03.2033 г. и служи за рефинансиране на част от разходите, вложени от „Риал Стейтс“ ЕООД за изграждането и развитието на фотоволтаични електрически централи, за закупуване на поземлени имоти с идентификатори № 65468.115.6 (обща мощност - 5 059 080 Wp), № 000571.2.11 (обща мощност- 2 834 620 Wp), № 000571.1.12 (обща мощност- 12 414 480 Wp) в м. „Сакараджа“, с. Сбор/с. Априлци, община Пазарджик.

„Риал Стейтс“ ЕООД е посочило, че от поземлен имот с идентификатор № 000571.1.12, в който са изградени фотоволтаични електрически инсталации с обща мощност- 12 414 480 Wp, чрез разделяне е обособен самостоятелен поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14. Съгласно Заповед №120 от 17.09.2021 г. на кмета на Община Пазарджик се одобрява проект за ПУП - Изменение на ПРЗ, за УПИ 001004, за производство на електрическа енергия от ВЕИ (фотоволтаични панели/ ПИ 00571.1.12), в м. „Сакарджа“, землище на с. Априлци, с който за имота се обособяват три нови УПИ, съответно УПИ I -1.13 (проектен ПИ 00571.1.13), УПИ II-1.14 (проектен ПИ 00571.1.14),

УПИ III-1.15 (проектен ПИ 00571.1.15) и обслужваща алея (проектен ПИ 00571.1.16), върху който са изградени фотоволтаични електрически инсталации с обща мощност- 12 414 480 Wp. В тази връзка с представения проект на Анекс № 1 към Договор № 100-3805/13.07.2021 г. за инвестиционен кредит е предвидено навсякъде в текста на договора поземлен имот с идентификатор № 000571.1.12 (обща мощност- 12414 480 Wp) в м. „Сакарджа“, с. Априлци, общ. Пазарджик да се замени с поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14, а останалите клаузи остават непроменени и запазват действието си между страните.

2. Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. „Риал Стейтс“ ЕООД е поискало разрешение за извършване на следните сделки: учредяване на договорна ипотека и извършване на допълнителни вписвания за индивидуализиране на вземания и движими вещи по Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог върху вземания и по Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи, предвидени като обезпечение по Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021 г. сключен с „Юробанк България“ АД. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-146-6 от 06.12.2021 г. „Риал Стейтс“ ЕООД е представило актуализиран проект на анекс към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог върху вземания.

Дружеството е посочило, че с Решение № Р-354 от 21.10.2021 г. КЕВР е разрешила на „Риал Стейтс“ ЕООД да учреди договорна ипотека в полза на „Юробанк България“ АД върху поземлен имот с идентификатор 65468.115.6 и поземлен имот с идентификатор 00571.1.11, както и е разрешила сключването на Анекс № 1 към Договор с № 100-3805-2/13.07.2021 г. за учредяване на особен залог върху вземания, и Анекс № 1 към Договор с №100-3805-1/13.07.2021 г. за учредяване на особен залог върху движими вещи, за обезпечаване на вземания на банката по Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021 г., в частта за рефинансиране на част от разходите на кредитополучателя за закупуване на недвижими имоти и проектиране, монтиране/изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаични електрически инсталации, разположени в закупените имоти, представляващи ПИ с идентификатор № 65468.115.6 (обща мощност - 5 059 080 W) и ПИ с идентификатор № 000571.2.11 (обща мощност- 2 834 620 Wp) в м. Сакарджа, с. Сбор/с. Априлци, общ. Пазарджик.

С оглед разделянето на поземлен имот с идентификатор № 000571.1.12 и обособяването на самостоятелен поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14. в м. „Сакарджа“, с. Априлци, община Пазарджик, в който реално е построена финансираната с Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021 г. фотоволтаична електрическа инсталация с обща мощност - 12 414 480 W, е предвидено учредяване на договорна ипотека като обезпечение по договора за кредит, както и сключване на анекси към Договор с № 100-3805-2/13.07.2021 г. за учредяване на особен залог върху вземания и Договор с №100-3805-1/13.07.2021 г. за учредяване на особен залог върху движими вещи с „Юробанк България“ АД.

Проект на Нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижими имоти (проект на Нотариален акт)

Съгласно представения проект на Нотариален акт, за обезпечаване на всички вземания на „Юробанк България“ АД, произтичащи от Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021г., „Риал Стейтс“ ЕООД - ипотекарен длъжник и кредитополучател, учредява в полза на „Юробанк България“ АД договорна ипотека върху следния недвижим имот: поземлен имот с идентификатор 00571.1.14, с адрес: област Пазарджик, община Пазарджик, с. Априлци, м. „Сакарджа“, площ: 326 737 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за

електроенергийното производство, предишен идентификатор: 00571.1.12, ведно с всички подобрения и приращения на основание чл. 92 от Закона за собствеността, както и ведно с фотоволтаична електрическа централа, която ще бъде изградена в описания имот на основание одобрен инвестиционен проект и Разрешение за строеж № 117 от 25.05.2021 г. на Главния архитект на община Пазарджик. В случай, че след завършване на строителния процес, бъдат установени значителни разлики между представените архитектурни проекти и окончателно изградените обекти, кредитополучателят и ипотекарен длъжник „Риал Стейтс“ ЕООД се задължава да учреди ипотека и върху новоизградените обекти в полза на банката като обезпечение по Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021г.

В проекта на нотариален акт е предвидено, че в случай на принудително изпълнение, ипотекираното имущество да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на КЕВР.

Проект на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи (проект на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г.)

Според чл. 1 от проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г., в изпълнение на уговореното в чл. 1, б. „а“ „Заложено имущество“, от Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи, залогодателят се задължава да извърши допълнително вписване към вписания особен залог, с което описанието на заложеното имущество следва да се индивидуализира само по отношение на движимите вещи, находящи се в поземлен имот с идентификатор № 00571.1.14, в м. „Сакарджа“, с. Априлци, община Пазарджик по следния начин: Движими вещи - ДМА (машини и оборудване), находящи се в ПИ с идентификатор № 00571.1.14 в м. „Сакарджа“, с. Априлци, община Пазарджик подробно описани в Приложение 1 към проекта на анекс, собственост на „Риал Стейтс“ ЕООД, закупени/придобити/ със средства от кредита, както следва:

1. Инв. номер: 0000000262, дълготраен актив: Мълниезащитна система за ПИ 00571.1.14, отчетна стойност: XXX лв.;

2. Инв. номер: 0000000263, дълготраен актив: Кабелни линии СрН 33 kV ПИ 000571.1.14, отчетна стойност: XXX лв.;

3. Инв. номер: 0000000264, дълготраен актив: Конструкция с едноосови тракери ПИ 000571.1.14, отчетна стойност: XXX лв.;

4. Инв. номер: 0000000265, дълготраен актив: Обединително стрингово табло 46 броя с 24 стринга 1500 V DC със стрингов мониторинг, отчетна стойност: XXX лв.;

5. Инв. номер: 0000000266, дълготраен актив: Фотоволтаичен модул 455 (±5Wp) 226326p по ПИ 00571.1.14, отчетна стойност: XXX лв.;

6. Инв. номер: 0000000267, дълготраен актив: Фотоволтаичен модул 460 (±5Wp) 46026p ПИ 000571.1.14, отчетна стойност: XXX лв.;

7. Инв. номер: 0000000268, дълготраен актив: SCADA система за ФЕЦ Априлци - 12.414480 MWp, отчетна стойност: XXX лв.;

8. Инв. номер: 0000000269, дълготраен актив: ИНВЕНТОРНА СТАНЦИЯ с Инвентор Тип PVS980-58-2000kVA-K 3бр Инвентор Тип PVS980-58-1909WA-J 1бр Инвентор Тип PVS980-58-4565WA-J 1бр+КРУ SafePlus 36кУ-5бр.+Силови Електрически трансформатори-5бр, отчетна стойност: XXX лв.

Общата отчетна стойност на горните активи е в размер на XXX лв.

Съгласно чл. 3 от проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. учреденият особен залог ще обезпечава задълженията на кредитополучателя към банката по предоставения кредит до окончателно погасяване на главницата, лихвите, таксите, комисионите, породени от Договора за кредит, включително и при последващи изменения, новирания и/или удължаване на сроковете за ползване /усвояване/ и

погасяване на кредита и/или при промяна в размера на който и да е от компонентите на лихвите (базов лихвен процент, договорна лихвена надбавка), на основание сключени Анекси към Договора за кредит. Всички клаузи от Договор за особен залог върху индивидуално определени движими вещи № 100- 3805-1 от 13.07.2021г., които противоречат на този анекс, се считат за съответно променени, а всички останали клаузи остават непроменени и запазват действието си между страните (чл. 4 от проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г.).

Описаните по-горе движими вещи в цялост представляват втора част - инсталирана мощност 12,41448 MWp от етап I на изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 150 MWp“, която технологично може да бъде експлоатирана самостоятелно. В тази връзка, в случай на принудително удовлетворяване на вземането от страна на „Юробанк България“ АД следва да бъдат спазени разпоредбите на чл. 53, ал. 1, предл. 2 и ал. 2 от ЗЕ, съгласно които разпореждане с имуществото, с което се осъществява лицензионна дейност, може да се извършва само в неговата цялост след разрешение на Комисията, а когато лицензията е издадена за производство на електрическа енергия и дейността се осъществява чрез генериращи мощности (блок), които технологично могат да бъдат експлоатирани независимо една от друга, предмет на разпореждането може да бъде отделен блок.

Предвид това, на заявителя следва да бъде указано в проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на „Юробанк България“ АД имуществото да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на КЕВР.

Проект на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог върху вземания (проект на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г.)

Съгласно чл. 1.1 от проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г., в изпълнение на договореното в чл.4.1, буква „п“ от договора, залогодателят се задължава да извърши допълнително вписване към учредения особен залог на вземания, с което описанието на заложеното имущество, следва да бъде индивидуализирано и допълнено по следния начин:

1. Описанието на заложеното имущество по чл. 1, буква а), точка „1).“ се допълва като се индивидуализират лицата, към които залогодателят има вземания по сключени договори между страните, във връзка с изграждането на проекта, описан в първоначалното вписване, подробно описани в Приложение 1 към анекса.

1) Описанието на заложеното имущество по чл. 1, буква а), точка „1).“ се допълва като се индивидуализират лицата, към които залогодателят има вземания по сключени договори между страните, във връзка с изграждането на Фотоволтаичната централа по Проекта, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 00571.1.14 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, едно, точка, едно, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-123/30.06.2017 г. на Изпълнителния Директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес: област Пазарджик, община Пазарджик, с. Априлци, м. „Сакарджа“, площ: 326 737 кв. м. (триста двадесет и шест хиляди седемстотин тридесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за електроенергийното производство, предишен идентификатор: 00571.1.12, номер по предходен план: 001004, 001005, парцел II-1.14 за производство на електрическа енергия, изградена съгласно Разрешение за строеж №117/25.05.2021 г. и въведена в експлоатация с Разрешение за ползване №...../....., подробно описани в Приложение 1 към настоящия Анекс.

2. Останалият текст на описанието на заложеното имущество по чл. 1, буква а), точка „1).“ се запазва и остава без промяна.

3. Описанието на заложеното имущество по чл. 1, буква „а)“, точка „2).“ се запазва и остава без промяна.

Съгласно чл. 2 от проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. учреденият особен залог ще обезпечава задълженията на кредитополучателя към банката по предоставения кредит до окончателно погасяване на главницата, лихвите, таксите, комисионите, породени от договора за кредит, включително и при последващи изменения, новирания и/или удължаване на сроковете за ползване /усвояване/ и погасяване на кредита и/или при промяна в размера на който и да е от компонентите на лихвите (базов лихвен процент, договорна лихвена надбавка), на основание сключени анекси към договора за кредит. Всички клаузи от Договор за особен залог върху вземания № 100-3805-2/13.07.2021г., които не са променени с този анекс, остават непроменени и запазват действието си между страните (чл. 3 от проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г.).

Съгласно Приложение 1 към проекта на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. вземанията са както следва:

1. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „Инерком“ ЕООД, произтичащи от сключен договор във връзка изграждането на ФЕЦ - Анекс № 1 от 29.04.2021 г., Анекс № 2 от 01.09.2021 г. и Анекс № 3 от 05.10.2021 г. към Договор за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа от 08.01.2021 г.;

2. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към ЗАД „Виена Иншурънс Груп“ по Комбинирана застрахователна полица на заложеното и ипотеканото имущество, издадена в полза на „Юробанк България“ АД, - комбинирана застрахователна полица „Имущество“ с № 2200211200R00158/29.11.2021 г.;

3. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „Инерком“ ЕООД, произтичащи от сключен договор във връзка с поддръжка и обслужване на ФЕЦ - Договор за обслужване, експлоатация и поддръжка на фотоволтаична електрическа централа от 24.11.2021 г.;

4. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „АББ Пауър Гридс България“ ЕООД, произтичащи от ВП №3/23.12.2020 към Договор за проектиране на Фотоволтаична централа от 23.12.2020 г.;

5. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „АББ Пауър Гридс България“ ЕООД, произтичащи от Възлагателно писмо № 4/07.06.2021 г. Рамков договор от 27.01.2021 г. във връзка с доставка на инвенторни станции.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ КЕВР разрешава извършването на разпореждане с имущество, с което се упражнява лицензионна дейност в случаите, предвидени в този закон, както и на други сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие. На основание чл. 53, ал. 5 от ЗЕ, КЕВР дава разрешение за учредяване на залог, включително особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност. Според чл. 92, ал. 1, т. 1 и т. 2 от НЛДЕ Комисията дава разрешение за особен залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, както и за заеми със срок на погасяване, по-дълъг от една година. В разглеждания случай, по отношение на проекта на Анекс № 1 към Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805/13.07.2021 г. следва да се има предвид, че Договорът предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805 от 13.07.2021 г. между „Юробанк България“ АД и „Риал Стейтс“ ЕООД не е разрешаван от КЕВР, тъй като към момента на сключването му „Риал Стейтс“ ЕООД не е лицензиант по ЗЕ. Към настоящия момент дружеството е титуляр на издадената от КЕВР лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. Анексът предвижда изменение на съществен елемент от договор за кредит със срок на погасяване по-дълъг от 1 година, поради което съставлява сделка, попадаща в обхвата на чл. 21, ал. 1, т. 23, пр. 2 от ЗЕ. В този смисъл същата следва да бъде разгледана от КЕВР с оглед установяване на влиянието

на тази сделка върху сигурността на снабдяването вследствие на задължията на енергийното предприятие. Сключването на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г., чрез който се извършва индивидуализиране на вещи, съставляващи имущество, с което се осъществява лицензионната дейност и подлежащи на допълнително вписване в Централния регистър на особените заложи, както и учредяването на договорна ипотека върху недвижими имоти, ведно с инкорпорираното в правото на собственост върху този имот правомощие на „Риал Стейтс“ ЕООД, да построи и да стане собственик на ФВЕЦ, са сделки, които попадат в приложното поле на чл. 53, ал. 5 от ЗЕ и чл. 92, ал. 1, т. 1 от НЛДЕ, поради което подлежат на разрешаване от КЕВР. Сключването на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г., чрез който „Риал Стейтс“ ЕООД чрез който се извършва допълнително вписване към учредения особен залог на вземания, като се индивидуализират лицата, към които залогодателят има вземания по сключени договори, е сделка, която попада в приложното поле на чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ, поради което подлежи на разрешаване от КЕВР. В тази връзка, на основание от чл. 92, ал. 1 и ал. 4 от НЛДЕ, КЕВР следва да извърши преценка дали сключването на тези сделки водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължията на енергийното предприятие, или до нарушаване на съществени условия за осъществяване на лицензионната дейност, включително принципите по чл. 23 ЗЕ. Преценката на горните сделки с оглед тяхното разрешаване или не, е обвързана с финансово-икономически анализ на съвкупното влияние на всички произтичащи от тези сделки задължения върху финансово състояние на лицензианта.

Прогнозен паричен поток за 2021 г. - 2037 г.

Дружеството е представило финансов анализ и финансов модел за периода 2021 г. - 2037 г., с оглед установяването на влиянието на горните сделки върху сигурността на снабдяването вследствие на задължията на енергийното предприятие.

Извършеният анализ на данните, заложен в финансовия модел показва, че приходите от продажба на електрическа енергия са прогнозиран при годишно производство на електрическа енергия 104 731 MWh за 2022 г., деградация 0,50% на година до достигане на 97 145 MWh през 2037 г. и пазарна цена XXX лв./ MWh за 2022 г., и XXX лв./MWh в края на периода.

При така заложените параметри и допускания от дружеството, прогнозният паричен поток за периода е положителен и показва, че „Риал Стейтс“ ЕООД ще разполага с необходимия паричен ресурс за обслужване на задълженията по кредита. В този смисъл, КЕВР приема, че разглежданите сделки няма да доведат до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задължията на дружеството.

Изказвания по т.2.:

Докладва П. Младеновски. „Риал Стейтс“ ЕООД притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 150 MWp“, за срок от 25 години. Със заявление от 26.11.2021 г. „Риал Стейтс“ ЕООД е поискало разрешение за сключване на Анекс № 1 към Договор за предоставяне на инвестиционен кредит с „Юробанк България“ АД. В част от договора съществува поземлен имот с идентификатор 00571.1.12, на който са изградени ФЕЦ с мощност 12,4 MWp. След разделяне на този имот са обособени нови три имота съгласно Заповед на кмета на Общ. Пазарджик. В тази връзка в представения Анекс №1 към Договор за инвестиционен кредит е предвидено навсякъде в текста на Договора да присъства именно този поземлен имот с идентификатор 00571.1.12, където реално е изградена централата. Имотът с идентификатор 00571.1.12, който се разделя, да се замени с идентификатор 00571.1.14. В един голям имот, в който не навсякъде може да се изградят фотоволтаични панели, се разделя, за да се обособят три имота и реално централата е върху имота с новия идентификатор. Това е изменението, което се предвижда спрямо този Анекс.

Със следващо заявление Риал Стейтс“ ЕООД е поискало разрешение за извършване

на следните сделки: учредяване на договорна ипотека и извършване на допълнителни вписвания за индивидуализиране на вземания и движими вещи по Договор от 13.07.2021 г. за особен залог върху вземания и по Договор от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи, предвидени като обезпечение по Договор за предоставяне на инвестиционен кредит, сключен с „Юробанк България“ АД. На 06.12.2021 г. е получено писмо от „Риал Стейтс“ ЕООД, с което по настояване на банката се включва допълнителен текст в Анекса, който индивидуализира отново към този разделен поземлен имот и неговия нов номер.

С Решение от 21.10.2021 г. КЕВР е разрешила на „Риал Стейтс“ ЕООД да учреди договорна ипотека върху цитираните имоти, върху които се изграждат отделни етапи от централата, с оглед разделянето на поземлен имот с идентификатор 00571.1.12 и обособяване на самостоятелен поземлен имот с идентификатор 00571.1.14, в който реално е построена финансираната с Договор за предоставяне на инвестиционен кредит ФЕЦ с обща мощност 12, 4 MWp, е предвидено учредяване на договорна ипотека като обезпечение по договора за кредит, както и сключване на анекси към договорите от 13.07.2021 г. за учредяване на особен залог върху движими вещи с „Юробанк България“ АД.

В проекта на Нотариален акт за учредяване на договорната ипотека е предвидено, че в случай на принудително изпълнение, ипотекираното имущество ще бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на КЕВР.

В проект на Анекс № 2 към Договора за особен залог са индивидуализирани вземанията на „Риал Стейтс“ ЕООД, индивидуално определени движими вещи, които залогодателят се задължава да извърши допълнително вписване към вписания особен залог, с което описанието на заложеното имущество следва да се индивидуализира само по отношение на движимите вещи, находящи се в поземлен имот с новия идентификатор № 00571.1.14. Това са мълниезащитна система, кабелни линии, конструкция с едноосови тракери, стрингово табло, фотоволтаични модули, SCADA система и инвенторна станция. Общата отчетна стойност на горните активи е в размер на XXX лв. Описаните по-горе движими вещи в цялост представляват етап I на изграждането на енергийния обект с инсталирана мощност 12,4 MWp, която технологично може да бъде експлоатирана и самостоятелно. В тази връзка, в случай на принудително удовлетворяване на вземането от страна на „Юробанк България“ АД следва да бъдат спазени разпоредбите на чл. 53, ал. 1, предл. 2 и ал. 2 от ЗЕ, съгласно който разпореждане с имуществото, с което се осъществява лицензионна дейност, може да се извършва само в неговата цялост след разрешение на Комисията, а когато лицензията е издадена за производство на електрическа енергия и дейността се осъществява чрез генериращи мощности (блок), които технологично могат да бъдат експлоатирани независимо една от друга, предмет на разпореждането може да бъде отделен блок.

Предвид това на заявителя следва да бъде указано в проекта на Анекс № 2 към Договора от 13.07.2021 г. да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на „Юробанк България“ АД имуществото да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на КЕВР.

В проект на Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог върху вземания е добавен допълнителен текст, съгласно който е включен имотът с новия идентификатор, като са индивидуализирани вземанията, както следва:

1. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „Инерком“ ЕООД, произтичащи от сключен договор за изграждането на ФЕЦ;
2. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към ЗАД „Виена Иншурънс Груп“ по Комбинирана застрахователна полица;
3. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „Инерком“ ЕООД, произтичащи от сключен договор във връзка с поддръжка и обслужване на ФЕЦ;

4. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „АББ Пауър Гридс България“ ЕООД, произтичащи от Договор за проектиране на Фотоволтаична централа;

5. Всички настоящи и бъдещи вземания на „Риал Стейтс“ ЕООД към „АББ Пауър Гридс България“ ЕООД, произтичащи от Възлагателно писмо № 4/07.06.2021 г. Рамков договор във връзка с доставка на инвенторни станции.

Преценката за горните сделки с оглед тяхното разрешаване или не е обвързана с финансово-икономически анализ на съвкупното влияние на всички произтичащи от тези сделки задължения върху финансово състояние на лицензианта.

В тази връзка е разгледан прогнозен паричен поток на дружеството и е направен извод, че при така заложените параметри и допускания от дружеството, прогнозният паричен поток за периода е положителен и показва, че „Риал Стейтс“ ЕООД ще разполага с необходимия паричен ресурс за обслужване на задълженията по кредита. Следователно може да се направи извод, че разглежданите сделки няма да доведат до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийното предприятие.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53, ал. 5 от Закона за енергетиката, чл. 92, ал. 1 и ал. 4, т. 1 и т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага КЕВР да обсъди и приеме следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;

2. Да даде разрешение на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи исканите сделки.

П. Младеновски отбеляза, че изготвения проект на решение следва да се допълни с една допълнителна информация, а именно настояването на банката за включване на този текст в Приложение №1 от Анекса, който е на стр.5 в проекта на решение в мотивната част. Текстът е: *Описанието на заложеното имущество по чл. 1, буква а), точка „1).“ се допълва като се индивидуализират лицата, към които залогодателят има вземания по сключени договори между страните, във връзка с изграждането на Фотоволтаичната централа по Проекта, находяща се в Поземлен имот с идентификатор 00571.1.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-123/30.06.2017 г. на Изпълнителния Директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес: област Пазарджик, община Пазарджик, с. Априлци, м. „Сакарджа“, площ: 326 737 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за електроенергийното производство, предишен идентификатор: 00571.1.12, номер по предходен план: 001004, 001005, парцел II-1.14 за производство на електрическа енергия, изградена съгласно Разрешение за строеж №/.....117/25.05.2021 г. и въведена в експлоатация с Разрешение за ползване №...../....., подробно описани в Приложение 1 към настоящия Анекс.*

П. Младеновски прочете допълнението към дистозитива:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 и чл. 53, ал. 1 и ал. 5 от Закона за енергетиката, чл. 92, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 1 към Договор за предоставяне на инвестиционен кредит от 13.07.2021 г. съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г.;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да учреди в полза на „Юробанк България“ АД договорна ипотека съгласно представения проект на нотариален акт към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г.;

3. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи съгласно представения проект с писмо от 30.11.2021 г. към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г., като указва в същия да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на „Юробанк България“ АД имуществото да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог на вземания съгласно представения проект с писмо с вх. № Е-ЗЛР-146-6 от 06.12.2021 г. (П. Младеновски посочи, че това е допълнението) към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г.

И. Н. Иванов установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. 2 и чл. 53, ал. 1 и ал. 5 от Закона за енергетиката, чл. 92, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотeka върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 1 към Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805 от 13.07.2021 г. съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г.

3. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да учреди в полза на „Юробанк България“ АД договорна ипотeka съгласно представения проект на нотариален акт към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г.

4. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи съгласно представения проект с писмо с вх. № Е-ЗЛР-155 от 30.11.2021 г. към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г., като указва в същия да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на „Юробанк България“ АД имуществото да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на Комисията за енергийно и водно регулиране;

5. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог на вземания съгласно представения проект с писмо с вх. № Е-ЗЛР-146-6 от 06.12.2021 г. към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г.

В заседанието по **точка втора** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимирев, Георги Златев, Евгения Харитонова, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров – за, Георги Златев – за, Евгения Харитонов – за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонов) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

И. Н. Иванов поздрави А. Иванова с имения ден, като отправи от името на Комисията най-добри пожелания.

По т.3. Комисията разгледа доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със Заповед № 3-Е-272 от 19.10.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 26.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е изискано да представи следните допълнителни данни и документи: декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, подписана от заявителя на основание чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ; данни и доказателства за притежаваните материални ресурси, включително данни и доказателства за изградената информационна мрежа и софтуер за извършване на дейността, а именно: копие на договор и фактури за осигуряване на интернет и телекомуникационни услуги и електронна поща; писмо за потвърждение от оператор на организиран борсов пазар на природен газ, че компютърните компоненти и софтуер на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми; копие на писмо от оператора на газопреносна система, с което се удостоверяват наличните депозити по действащите договори с „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, ако има такива; годишен финансов отчет за 2020 г. и одиторски доклад, ако годишния финансов отчет подлежи на одитиране; доказателства за паричен ресурс (удостоверение от съответната банка за наличие на банкови сметки и тяхното покритие), съгласно чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ; прогнозни цени за продажба на природен газ за периода на бизнес плана по години в съответствие с разпоредбата на чл. 13, ал. 4, т. 2 от НЛДЕ.

С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 03.11.2021 г., 18.11.2021 г. и 23.11.2021 г. заявителят е представил изисканите данни и документи.

Въз основа на предоставените данни и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката се установи следното:

І. „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна

регистрация по законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответния срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представеното Удостоверение за актуално състояние с изх. № 20210927140520 от 27.09.2021 г., заявителят е еднолично акционерно дружество с ЕИК 205836503, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, п.к. 4000, р-н Централен, ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 1, ет. 3

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД има следния предмет на дейност: търсене; производство; транспорт, маркетинг и търговия на въглеводородни съединения; консултантска; инженерингова, инвестиционна, производствена и сервизна дейност, свързана с инфраструктурни и енергийни проекти; както и всякакъв друг вид търговска дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт.

Капиталът на дружеството е в размер на 100 000 (сто хиляди) лева, разпределен в 100 000 (сто хиляди) броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 (един) лев всяка. Капиталът е внесен изцяло от едноличния собственик на капитала на дружеството – Георги Яков Самуилов. „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД има едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав: Борислав Павлов Моравенов – председател, Йоана Георгиева Самуилова – заместник-председател и Георги Яков Самуилов. Дружеството се представлява от едноличния собственик на капитала и изпълнителен директор – Георги Яков Самуилов.

Видно от горното, „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Видно от представените декларации, членовете на Съвета на директорите на дружеството не са лишавани от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Изпълнителният директор на дружеството, в качеството си на негов представител, е представил декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ, както и декларации, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е поискало да му бъде издадена лицензия за срок от 15 години, който е обоснован със следните аргументи:

Дружеството посочва, че основната му цел е да развива и усъвършенства дейността „търговия с природен газ“ в България и да продължава да бъде част от основните участници на пазара на природен газ. Заявителят подчертава, че исканият срок е

обоснован и с оглед техническата, финансовата и ресурсната обезпеченост на дружеството.

Предвид обстоятелството, че развитието на пазара на природен газ е изключително динамично, както в България, така и в региона, не може да бъде направена реалистична прогноза на пазарната адекватност на компания, оперираща на този пазар, за период по-дълъг от десет години. С оглед на посоченото срокът, за който може да бъде издадена исканата лицензия, следва да е **10 (десет) години**.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ в офис на адрес: с. Стряма, п.к. 4142, „УПИ-2 за производствено-складова дейност и обществено обслужване“, м-т „Перселик“, Административна сграда ИНСА ОЙЛ. В тази връзка заявителят е представил копие на Договор за наем, сключен на 04.01.2021 г. между „ИНСА ОЙЛ“ ЕООД и „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД. Съгласно цитирания договор офисът е оборудван с пет броя настолни компютри – HP ProOne All in One, Intel® Core™ i5, Intel Core i5-9400T до 3.40 GHz, DDR4 2400 Mhz, 16 GB; един преносим компютър – HP ProBook 450 G8, Core i5-1135G7(2.4Ghz, up to 4.2GHz/8MB/4C), 15.6" FHD, 8GB 3200 Mhz 1DIMM, 512GB PCIe SSD; принтер HP LaserJet Pro 500 color MFP M570dn, както и друго офис оборудване, необходимо за осъществяване на дейността. Заявителят посочва, че съгласно цитирания договор в наемната цена са включени и всички други комунални и телекомуникационни услуги, включително и интернет телефония на база на предоставения интернет в офиса.

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД посочва, че притежава два домейна – protosenergy.eu и protosenergy.bg, поддържани от „СУПЕРХОСТИНГ.БГ“ ЕООД, като към тези домейни са електронните пощи на дружеството. В тази връзка е представено копие на фактура № 1000978209 от 12.05.2021 г., издадена от хостинг компанията, за подновяване на домейните за периода от 09.06.2021 г. до 09.06.2022 г.

Дружеството е посочило, че е член на организиран борсов пазар, като в тази връзка е представило копие на Споразумение за членство на платформата за търговия на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД от 02.01.2020 г. С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № ГХБ 562 от 01.11.2021 г. на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, както и че от м. януари 2020 г. дружеството има успешен достъп до системата за борсова търговия.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е представило схема на управленската и

организационна структура, както и данни за процентното участие на акционерите в дружеството – извадка от книга на акционерите и списък на лицата, записали акции от капитала на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, придобити в резултат на преобразуване на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕООД чрез промяна на правната му форма в еднолично акционерно дружество. Заявителят е представил автобиографии, длъжностни характеристики и копия на дипломи за завършено висше образование, доказващи опита и квалификацията на персонала за извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познаването на пазара на природен газ.

Видно от представената информация изпълнителният директор има опит в управлението на ресурси и проекти, тъй като е заемал управленски позиции в различни търговски дружества от групата на Инса и Протос Енерджи с фокус в петролния и газовия сектор. В дейността на дружеството пряко ангажирани с търговията с природен газ са трима служители – специалист „Търговия“, търговски представител и счетоводител, съгласно представени три броя копия на справки за приети уведомления по чл. 62, ал. 5 от Кодекса на труда от Национална агенция за приходите. От представените документи е видно, че персоналят притежава квалификация и опит в извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ.

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД посочва, че притежава богат опит в сферата на търговията с природен газ, като отбелязва, че е регистрирано като търговец на природен газ в Р Гърция и Р Румъния. Освен това заявителят посочва, че има сключен договор от 26.07.2016 г. за покупко-продажба на природен газ с „ПРОУЧВАНЕ И ДОБИВ НА НЕФТ И ГАЗ“ АД; Договор от 05.07.2018 г. за покупко-продажба на природен газ с „Петрокектик България“ ЕООД за закупуване на (...) куб. м. природен газ, както и Договор от 23.12.2019 г. за покупко-продажба на природен газ с „Булгаргаз“ ЕАД за продажба на (...) MWh природен газ.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От одитираните годишни финансови отчети на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД за 2019 г. и 2020 г. е видно, че дружеството отчита печалби за периода, както следва: (...) хил. лв. за 2019 г. и (...) хил. лв. за 2020 г. Общите приходи на дружеството нарастват от (...) хил. лв. през 2019 г. на (...) хил. лв. за 2020 г. Структурата на общите приходи включва приходите от приходи от продажба на продукция и стоки, финансови приходи и други. Общите разходи на дружеството нарастват от (...) хил. лв. за 2019 г. на (...) хил. лв. за 2020 г., като основен дял имат балансовата стойност на продадените активи. Структурата на общите разходи включва още разходи за: материали; външни услуги; амортизации; възнаграждения; финансови и други.

Общата сума на активите на дружеството намалява от (...) хил. лв. за 2019 г. на (...) хил. лв. за 2020 г. Нетекущите активи намаляват от (...) хил. лв. за 2019 г. до (...) хил. лв. за 2020 г. в резултат на намаляване на нетекущите търговски и други вземания. Текущите активи намаляват от (...) хил. лв. за 2019 г. на (...) хил. лв. за 2020 г. в резултат на намаляване на текущите търговски и други вземания.

Основният капитал е в размер на 100 хил. лв. за 2019 г. и остава с непроменена стойност и през 2020 г. Собственият капитал на дружеството се увеличава от (...) хил. лв. за 2019 г. на (...) хил. лв. за 2020 г. Текущите пасиви намаляват от (...) хил. лв. за 2019 г. на (...) хил. лв. за 2020 г. От паричните потоци за периода 2019 – 2020 г. е видно, че паричните наличности в края на всяка година от периода са с положителни стойности.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД за периода 2019 – 2020 г.

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал за периода се увеличава от (...) за 2019 г. на (...) за 2020 г., което означава, че дружеството не е имало затруднения при инвестирането със свободен собствен капитал в нови дълготрайни активи през 2020 г. Коефициентът на обща ликвидност се изменя от (...) за 2019 г. на (...) за 2020 г., което означава, че дружеството е имало свободни оборотни средства за погасяване на текущите си задължения през 2020 г. Коефициентът на финансова автономност за периода е (...) за 2019 г. и (...) за 2020 г., което означава, че дружеството може да е имало затруднения да покрива задълженията си със собствени средства.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

Заявителят декларира, че паричните средства, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, ще са собствени средства, приходи и печалби от търговската дейност на дружеството и собствен капитал. В допълнение, заявителят е представил Договор за паричен заем, сключен на (...) г. между (...) и „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, съгласно който заемодателят предоставя на заемателя паричен заем в режим на овърдрафт в размер до (...) лева.

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД има сключени с „Булгартрансгаз“ ЕАД Договор № 5245 от 05.11.2021 г. за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи на „Булгартрансгаз“ ЕАД, Договор № 5246 от 05.11.2021 г. за покупка и продажба на природен газ за балансиране и Договор № 5247 от 05.11.2021 г. за ползване на виртуална търговска точка. В тази връзка е представено писмо с изх. № 24-00-2689-(1) от 16.11.2021 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД за предоставени обезпечения, а именно – депозит в размер на (...) лв. по Договор № 5245 от 05.11.2021 г. за достъп и пренос на природен газ и депозит в размер на (...) лв. по Договор № 5246 от 05.11.2021 г. за покупка и продажба на природен газ за балансиране.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД за периода 2022 – 2026 г.

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е представило бизнес план за периода 2022 – 2026 г.,

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2022 – 2026 г.

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД предвижда да продава природен газ на индустриални консуматори, на едро и на организиран борсов пазар. Прогнозните количества природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ					
Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо покупко-продажби на природен газ, MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни покупни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни продажни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2022 – 2026 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби по години в размер на: (...) хил. лв. за 2022 г.; (...) хил. лв. за 2023 г.; (...) хил. лв. за 2024 г.; (...) хил. лв. за 2025 г. и (...) хил. лв. за 2026 г.

Общите приходи нарастват от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. през 2026 г. Общите разходи се предвижда да се увеличат от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Структурата на общите разходи включва разходи за: закупуване на природен газ, персонал, материали; външни услуги; амортизации; финансови и други.

Общо активите се увеличат от (...) хил. лв. за 2022 г. до (...) хил. лв. за 2026 г. Нетекущите активи на дружеството са планирани в размер на (...) хил. лв. за целия период на бизнес плана. Текущите активи на дружеството са увеличават от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г., вследствие на увеличаване на вземания от клиенти и доставчици и на паричните средства.

Записаният капитал за 2022 г. е 100 хил. лв. и се увеличава до (...) хил. лв. през 2026 г. Собственият капитал нараства от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г., вследствие на увеличение на натрупана и текуща печалба. Заявителят не предвижда нетекущи пасиви за периода. Текущите пасиви намаляват от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г.

От представените прогнозни парични потоци за периода 2022 – 2026 г. е видно, че в края на всяка една година от периода прогнозираните парични наличности са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в Таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициент на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал (СК/ДА)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД за периода 2022 – 2026 г.:

*Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал е със стойност (...) за 2022 г. и се увеличава до (...) за 2026 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриване със свободен собствен капитал на инвестициите в нови дълготрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност от (...) през 2022 г. се увеличава на (...) през 2026 г. Това е показател, че дружеството ще разполага със свободни оборотни средства да обслужва текущите си задължения. Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства, се изменя от (...) за 2022 г. на (...) през 2026 г. Това е показател, че дружеството може да има затруднения за покриване със собствени средства на задълженията си през периода. Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура показват, че финансово-икономическото състояние на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД. ще бъде *добро* за целия период на бизнес плана.*

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги, както и за яснота на

разпоредбите, в предложения от заявителя проект на правила е необходимо да бъдат направени изменения и допълнения, както следва:

Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Настоящите правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила) уреждат отношенията между „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД (Дружеството) и Клиентите на дружеството, процедурите за работа с клиенти, сроковете за получаването, разглеждането и отговора на подадени жалби, сигнали и предложения от потребителите на енергийни услуги, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството е „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, с ЕИК 205836503, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, п.к. 4000, р-н Централен, ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 1, ет. 3, притежаващо лицензия №..../....г. за дейността „търговия с природен газ“ на територията на Република България за срок от години.

(3) Клиент е всяко лице, което е сключило договор за покупка на природен газ с „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД.

Чл. 2. (1) „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на клиенти въз основа на писмени договори при спазване на разпоредбите на българското законодателство и по-конкретно Закона за енергетиката, ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, ПТПГ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015г.

(2) Дружеството издава фактури на Клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и Договора между страните.

Раздел втори „Търговия с природен газ, договори и обмен на информация“

Чл. 3. (1) Дружеството осъществява дейността си като търговец на природен газ в съответствие с разпоредбите на ЗЕ и ПТПГ.

(2) Дружеството сключва писмени договори с Клиенти по стандартизирани условия, освен когато страните постигат индивидуални уговорки.

(3) Тези правила се представят на Клиента при първоначално подписване на договора за покупко-продажба на природен газ в последната им актуална версия.

Чл. 4. Договорите, сключвани от Дружеството за покупко-продажба на природен газ, съдържат най-малко следното:

1. предмет на договора, права и задължения на страните;
2. условия за заявяване, закупуване и доставка на природен газ;
3. условия за плащане, неустойки и др.;
4. условия за изменение, подновяване и прекратяване на договора;
5. права на доставчика при неизпълнение на купувача по договора;
6. финансови гаранции за изпълнение.

Чл. 5. При сключването и изпълнението на договорите за покупко-продажба на природен газ Клиентите предоставят на Дружеството цялата информация, необходима на Дружеството за изпълнение на неговите задължения по договора, както и задълженията му по издадената лицензия за търговия с природен газ. Клиентите уведомяват своевременно Дружеството за всякакви настъпили промени в подадената информация, но не по-късно от 14 дни от настъпването ѝ.

Раздел трети „Взаимоотношения с клиенти“

Чл. 6. (1) Дружеството поддържа звено за работа с Клиенти в структурата си.

(2) Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да получават информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания.

(3) Центърът за работа с клиенти е: с. Стряма, м-т „Перселик“, Административна сграда „ИНСА ОЙЛ“, общ. Раковски, обл. Пловдив; Работно време за работа с Клиенти: 09:30 часа до 16:00 часа; електронен адрес: law@insaoil.bg, тел: 0882380582.

(4) Дружеството предоставя разяснителна информация на Клиентите си в: брошури, публикации в средствата за масово осведомяване на национално/регионално ниво и чрез електронният си адрес.

(5) Всеки потребител има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство:

1. данни за собственото потребление на потребителя;
2. приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството;
3. информация за смяна на доставчика.

Раздел четвърти „Жалби, сигнали, запитвания и предложения“

Чл. 7. (1) Дружеството прилага настоящите правила при приемане на всякакви видове жалби, сигнали, искания, запитвания и предложения на клиенти, подадени до него и/или до Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

(2) Дружеството поддържа регистър на жалбите, сигналите, исканията, запитванията, предложенията на потребителите и отговорите към тях.

(3) Документ, постъпил в „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, подаден от клиент на дружеството се входираща в регистъра.

Чл. 8. (1) Дружеството проверява дали документът отговаря на следните изисквания:

1. да е написан на български език;
2. да са посочени името и адресът на жалбоподателя и на Дружеството;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако жалбоподателят разполага с такива;
5. да е подписан от жалбоподателя или негов упълномощен представител.

(2) Ако входиращият документ не отговаря на горепосочените изисквания, дружеството изисква от подателя коригирането му.

(3) След прегледа по ал. 1, в случай че отговаря на изискванията, документът се разглежда по същество, като се събират доказателства, ако е необходимо. В отделни случаи може да бъде организирана среща с подателя, на която да се изясни цялостно въпросът.

Чл. 9. (1) Дружеството е длъжно, след изясняване на фактите и обстоятелствата от значение за разглеждания случай, да отговори на потребителя на енергийни услуги писмено по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или по електронен път.

(2) Срокът за отговор е 30 (тридесет) дни от датата на вписване в регистъра или от получаването на коригирания документ.

(3) В случай, че за проверката на обстоятелствата по жалбата е необходим по-дълъг срок, срокът за разглеждане се удължава, но с не повече от 7 (седем) дни, за което дружеството уведомява писмено клиента.

(4) В случай че клиентът не е посочил адрес за кореспонденция, отговорът на „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД се счита за редовно изпратен, ако е адресиран до пощенския или имейл адрес за кореспонденция на потребителя, регистриран в клиентската база данни на дружеството.

(5) „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД не отговаря на жалби, сигнали и предложения, когато са отправени анонимно или са подадени от различно от представляващото лице съгласно сключения индивидуален договор или упълномощен негов представител.

Чл. 10. В случай на организирана среща с жалбоподателя срокът за изготвяне на отговора от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД се удължава с времето, отнело организацията и провеждането на срещата.

Чл. 11. (1) Когато жалбата, сигналът, предложението, искането или запитването са основателни, дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по чл. 9, ал. 2.

(2) В случай, че жалбата не бъде уважена, дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

(3) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, дружеството ги уведомява писмено за това.

Чл. 12. В случай на подаване на жалба до КЕВР чрез „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД или ако жалбоподателят не е удовлетворен от отговора по жалбата, както и в случаите, когато не е получил отговор по нея, дружеството изпраща цялата преписка на КЕВР не по-късно от 7 (седем) работни дни след получаването ѝ, заедно със становището си по нея.

Чл. 13. (1) Ако постъпилият в Дружеството документ е сигнал, предложение, искане или някакъв друг подобен документ, различен от жалба, дружеството полага усилия в рамките на 15 (петнадесет) работни дни от датата на вписване в регистъра по чл. 7, ал. 2 на документа, да направи необходимите проверки и предприеме съответните мерки, ако такива бъдат счетени за необходими.

(2) Дружеството уведомява писмено или по електронен път подателя на документа за резултата от извършените проверки или предприетите мерки до 5 (пет) работни дни след изтичане на срока по ал. 1.

Раздел пет „Други разпоредби“

Чл. 14. В случаите, когато Дружеството се явява администратор на лични данни на физически лица във връзка със сключването и изпълнението на договори за покупко-продажба на природен газ, Дружеството събира, съхранява и обработва личните данни единствено на основанията по Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и при спазване на изискванията за защита на личните данни и при спазване на изискванията за защита на личните данни по европейското и национално законодателство.

Раздел шести „Заключителни разпоредби“

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение №.....от..... и са приложение и неразделна част от лицензия №... от ... за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.3.:

Председателят поздрави Р. Тахир за рождения ѝ ден.

Докладва А. Иванова. Във връзка с постъпило заявление от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ е образувано административно производство и са анализирани представените към заявлението данни и документи, в резултат на което е установено следното: Представено е удостоверение за актуално състояние, от което е видно, че заявителят е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон. Представени са декларации съгласно Наредба №3, във връзка с което издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Заявителят е поискал да му бъде издадена лицензия за срок от 15 години. В тази връзка предвид обстоятелството, че развитието на пазара на природен газ е изключително динамично не само в България, но и в региона не може да бъде направена реалистична прогноза на пазарната адекватност на компания, оперираща на този пазар, за период по-дълъг от десет години. С оглед на това срокът, за който може да бъде издадена исканата лицензия, следва да е 10 години.

Относно технически възможности и материални ресурси са представени информация и документи, доказващи наличието им.

С оглед изпълнение на изискванията за наличие на права върху техническа сигурност за сключване на сделки с природен газ е представено писмо от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД в потвърждение на наличието на такава сигурност. В писмото се посочва, че от м. януари 2020 г. дружеството има успешен достъп до системата за борсова търговия.

Въз основа на гореизложеното може да се приеме, че заявителят притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността.

По отношение на човешки ресурси и организационна структура са представени данни и документи, според които изпълнителният директор на дружеството има опит в управлението на ресурси и проекти. В дейността на дружеството пряко ангажирани с търговията с природен газ са трима служители, които имат квалификация и опит в извършване на дейността и познават пазара на природен газ.

Въз основа на това може да се приеме, че заявителят притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на лицензионната дейност.

Относно финансови възможности за осъществяване на дейността и данни за източниците на финансиране, заявителят е декларирал, че паричните средства, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, ще са собствени средства, приходи и печалби от търговската дейност и собствен капитал. В допълнение е представен Договор за паричен заем, сключен между (...) и „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, за овърдрафт в размер до (...) лева.

Представени са сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД и доказателства за предоставени обезпечения по тях.

В тази връзка може да се приеме, че „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността.

Към заявлението е приложен бизнес план за периода 2022 – 2026 г., който е изготвен съгласно изискванията на Наредба №3.

Приложен е и проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги, в който са направени изменения и допълнения, които са изложени в доклада.

Предвид това и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място за провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията. Откритото заседание да бъде проведено по реда на Решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД или други упълномощени представители на дружеството.

И. Н. Иванов насрочи по т. 2 от проекта на решение открито заседание на Комисията за разглеждане на доклада със заявителя за 16.12.2021 г. от 10.00 часа в зала 4 на КЕВР.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, Комисията

РЕШИ:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:00 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

В заседанието по **точка трета** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитоновна, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров – за, Георги Златев – за, Евгения Харитоновна – за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитоновна) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.4. Комисията разглежда доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със Заповед № 3-Е-244 от 29.09.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 06.10.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е изискано

да представи допълнителни данни и документи, както следва: подробна обосновка за срока, за който се иска лицензията; данни и доказателства за притежаваните материални ресурси, включително данни и доказателства за изградената информационна мрежа и софтуер за извършване на дейността, а именно: копие на договор и фактури за покупка на компютърни компоненти и софтуер; копие на договори за осигуряване на интернет и телекомуникационни услуги и електронна поща; писмо за потвърждение от оператор на организиран борсов пазар на природен газ, че компютърните компоненти и софтуер на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия” ООД отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми; копие на писмо от оператора на газопреносна система, с което се удостоверяват наличните депозити по действащите договори с „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия” ООД, ако има такива; бизнес план, съдържащ прогнозни счетоводни баланси и отчети за паричните потоци за периода на бизнес плана по години в съответствие с разпоредбата на чл. 13, ал. 4 от НЛДЕ; копия от дипломи за завършено образование и квалификация на ръководния персонал и на всички лица от персонала, които ще бъдат заети в упражняване на лицензионната дейност „търговия с природен газ“ съгласно чл. 11, ал. 2, т. 9 и чл. 11, ал. 7, т. 3 от НЛДЕ; документи, удостоверяващи трудово-правната обвързаност на лицата от персонала, които са пряко ангажирани с осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, с „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия” ООД. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 20.10.2021 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 24.11.2021 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 30.11.2021 г. заявителят е представил изискваните данни и документи, както и допълнителна информация.

Въз основа на предоставените данни и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката се установи следното:

I. „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия” ООД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответният срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представения документ за актуално състояние – редовен екземпляр от съдебния/търговски регистър, издаден на 14.07.2021 г. от Агенция на Р Словения за публични регистри и услуги гр. Любляна, заявителят е дружество с ограничена отговорност с регистрационен номер 1587714000, вписано в Търговския регистър на Р Словения, със седалище и адрес на управление: гр. Кършко, ул. „Върбина“ № 17.

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия” ООД има следния предмет на дейност: производство на апарати за разпределение и управление на електрическа енергия; производство на изолирани проводници и кабели; производство на осветителна техника и електрически лампи; производство на електрическо оборудване, некласифицирано другаде; производство на инструменти и уреди за измерване, проверка

изпитване, навигация и други цели, с изключение на оборудване за контрол на промишлени процеси; производство на оптични инструменти и фотографско оборудване; рециклиране на метални отпадъци и скрап; рециклиране на неметални отпадъци и скрап; производство на електроенергия във водноелектрически централи; производство на електроенергия в топлоелектрически централи и атомни електроцентрали; друго производство на електроенергия; пренос на електроенергия; разпределение на електроенергия; търговия с електроенергия; производство на газ; разпределение на газообразни горива по газоразпределителни мрежи; доставка на пара и топла вода; разрушаване и събаряне на сгради, изкопни работи; общо строителство на сгради и строителни работи; други строителни работи, включващи специални сделки; монтаж на електрически кабели и фитинги; изолационни работи; ВиК; други строителни инсталации; други строителни и довършителни работи; даване под наем на строително оборудване или оборудване за разрушаване, заедно с оператора; агенти, занимаващи се с продажба на моторни превозни средства; поддръжка и ремонт на моторни превозни средства; продажба на едро на части и принадлежности за моторни превозни средства; агенти, занимаващи се с продажба на едро на части и принадлежности за моторни превозни средства; агенти, занимаващи се с продажба на горива, руди, метали и промишлени химикали; агенти, занимаващи се с продажба на машини, промишлено оборудване, кораби и въздухоплавателни средства; агенти, занимаващи се с продажба на мебели, стоки за бита и железария; агенти, занимаващи се с продажба на разнообразни стоки; продажба на едро на други стоки за бита; продажба на едро на твърди, течни и газообразни горива; продажба на едро на метали и метални руди; продажба на едро на железарски изделия, водопроводно, отоплително оборудване и консумативи; продажба на едро на други междинни продукти; продажба на едро на отпадъци и скрап; продажба на едро на металорежещи машини; продажба на едро на миннодобивна техника и машини за гражданското и промишлено строителство; продажба на едро на машини за текстилната промишленост и на шевни и плетачни машини; продажба на едро на компютри, периферни компютърни устройства и софтуер; продажба на едро на други офис машини и оборудване; продажба на едро на други машини за използване в промишлеността, търговията и корабоплаването; други продажби на едро; продажба на дребно на железарски изделия; продажба на дребно на строителни материали; различни продажби на дребно в специализирани магазини, некласифицирани другаде; продажба на дребно на стоки втора употреба в магазини; поправка на електрически стоки за бита; поправка на други стоки за бита; сухопътен превоз на товари; обработка на товари; съхранение и складиране; други помощни дейности в областта на сухопътния транспорт; дейности на други транспортни агенции; телекомуникации; финансов лизинг; строителство и продажба на недвижими имоти; покупко-продажба на собствени недвижими имоти; агенции за недвижими имоти; управление на недвижими имоти срещу комисионна или на договорна основа; даване под наем на автомобили; даване под наем на други сухопътни транспортни средства; даване под наем на машини и оборудване за гражданско и промишлено строителство; даване под наем на офис техника и оборудване, включително компютри; даване под наем на други машини и оборудване; даване под наем на други стоки за бита; консултантски дейности в областта на информационните технологии; научни изследвания и експериментални разработки по природни науки; научни изследвания и експериментални разработки в областта на инженерните науки; счетоводни и одиторски дейности, данъчни консултации; консултантски дейности по бизнес и мениджмънт; геодезически, геоложки, геофизични, геохимични и други проучвания, измервания и картографиране; архитектурни дейности и озеленяване; архитектурни и инженерни дейности и свързаните с тях технически консултации; други консултации по планиране и технически въпроси; техническо изпитване и анализ; реклама; различни бизнес дейности, некласифицирани другаде.

Капиталът на дружеството е в размер на 19 877 610 (деветнадесет милиона осемстотин седемдесет и седем хиляди шестстотин и десет) евро. Капиталът на дружеството е изцяло внесен от две търговски дружества, регистрирани по законодателството на Р Словения, а именно: „ГЕН енергия“ ООД и „ГЕН-ЕЛ инвестиции“ ООД, които са внесли по 9 938 805 (девет милиона деветстотин тридесет и осем хиляди осемстотин и пет) евро от капитала и имат по 50 % дялово участие в дружеството. Съгласно представено копие на Учредителния акт на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД, дружеството се управлява и представлява от Управителен съвет в състав: д-р Робърт Голоб – председател, Даниел Левичар, д-р Игор Копривникар и Андрей Шайн. „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД се представлява от две лица едновременно, както следва: Игор Копривникар заедно с Робърт Голоб или Даниел Левичар; Андрей Шайн заедно с Робърт Голоб или Даниел Левичар; Робърт Голоб заедно с Игор Копривникар или Андрей Шайн; Даниел Левичар заедно с Игор Копривникар или Андрей Шайн.

Видно от горното, „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е търговец, регистриран по законодателството на Република Словения, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 7 от ЗЕ да бъде юридическо лице с регистрация, еквивалентна на тази по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ - по законодателството на държава членка на Европейския съюз.

2. Видно от представените декларации, членовете на Управителния съвет на дружеството не са лишавани от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са декларации, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност, както и декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е поискало да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който срок е обоснован със следните аргументи:

Дружеството посочва, че разширява активно международната си дейност, свързана с търговията на природен газ, навлизайки успешно на нови пазари и отбелязвайки забележителен ръст по отношение на количества и приходи от продажби. Заявителят подчертава, че навлиза на най-ликвидните пазари на природния газ в Нидерландия и Германия, което допълва дейността на дружеството, свързана с доставки на природен газ на крайни клиенти в Словения, Хърватска и Австрия. Според заявителя, българският пазар ще има основна роля в трансграничната търговия на едро, предвид добре развитата транзитна инфраструктура, която предоставя свързаност с всички съседни пазари, и съществуващото подземно газохранилище „Чирен“. Дружеството счита, че разширявайки присъствието си в района на югоизточна Европа, ще подсили диверсификацията на пазарните възможности. „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД посочва, че дружеството ще допринесе и спомогне за увеличаването на ликвидността на пазара на природен газ в България и в региона като цяло и в тази връзка има голям интерес от дългосрочно присъствие на българския пазар на природен газ.

Въз основа на гореизложеното, предложеният срок на лицензията е обоснован.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД декларира, че има три бизнес звена, разположени на различни адреси в Р Словения, а именно: пет етажа в сграда в гр. Любляна, ул. „Дунайска цеста“ № 119, наети от Kapitalska druzba d.d. за периода от 01.09.2017 г. до 31.12.2023 г.; в гр. Нова Горица в сграда на пет етажа, която е собственост на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД и два етажа в сграда в гр. Кръшко, ул. „Върбина“ № 17, наета от GEN Energija за срок от 10 години, считано от 01.03.2018 г.

Заявителят декларира, че дейността на дружеството ще се осъществява чрез използването на следните информационни и комуникационни средства: HP ZBook Firefly 15 GB i5-1135G7/8GB/SSD 256GB – 21 бр.; HP ZBook Firefly 15 GB i7-1165G7/16GB/SSD 512GB – 60 бр. в офиса на дружеството в гр. Любляна; HP ZBook Firefly G8 i5-1135 G8 8GB/SSD 256GB/15,6" FHD IPS/Quadro T500 4GB/FreeDOS p/n 1G3T8AV – 21 бр. и HP ZBook Firefly G8 i7-1165G7 16GB/512GB SSD/15,6" FHD IPS/Quadro T500 4GB/FreeDOS p/n 1G3U1AV – 60 бр. в офиса на дружеството в гр. Кръшко, с всички необходими входно-изходни периферни устройства, закупени от Ауър Спейс Аплайнсис ООД, гр. Любляна, за което дружеството е представило копия на фактури.

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е представило информация относно информационната система и софтуера, които ще се използват за търговия с природен газ, като посочва, че използва услугите Business and Services и Microsoft Enterprise, които позволяват използването на всички продукти на Microsoft Office и друг системен софтуер. В тази връзка дружеството е представило копие на фактура от 28.06.2022 г. за заплащане на ИТ услуги, издадена от Майкрософт - Заявителят посочва, че използва и други софтуерни продукти, като: HPE – библиотека на HP за архивиране и NetApp – доставчик на хранилище за данни, закупени от Ауър Спейс Аплайнсис ООД, гр. Любляна, за което дружеството е представило копия на фактури.

Дружеството има осигурена двойна свързаност с интернет – наета частна интернет връзка със скорост 1x1 Gb/s и 1x500 Mb/s, както и интернет, доставян чрез оптичен кабел със скорост 500 MBPS. В тази връзка са представени фактури, издадени от STELKOM и T2. В потвърждение на осигурените телекомуникационни съобщителни услуги – телеметрия, статичен IP и пренос на данни, заявителят е представил копие на фактура от 06.09.2021 г. за периода 01.08.-31.08.2021 г., издадена от „А1 Словения“ АД.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № ГХБ 542 от 12.10.2021 г. на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. В писмото се допълва, че в случай че „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД желае да получи права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ на електронната платформа на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД следва да бъде регистриран член на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД след успешно преминаване на процедура по членство, съгласно приложимите правила за работа на организиран борсов пазар.

Дружеството е посочило, че има достъп до регионалната платформа за резервиране на капацитети за пренос (RBP), както и че е ползвател на газопреносната мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД с действащи договори за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи и за покупко-продажба на природен газ за балансиране

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е представило схема на управленската и организационна структура, учредителен акт на дружеството, както и документи, удостоверяващи трудово-правната обвързаност на лицата от персонала с дружеството. Представени са автобиографии и копия на дипломи за завършено образование, удостоверяващи опита и квалификацията на членовете на Управителния съвет и персонала за извършване на дейността „търговия с природен газ“.

Видно от представената информация, членовете на Управителния съвет имат дългогодишен професионален опит в сферата на енергетиката, бизнес развитието, информационните технологии и финансите, като са заемали ръководни позиции в държавни учреждения и частни дружества на европейско и местно ниво. Организационната структура на дружеството включва следните директори и ръководители със съответните подпомагащи отдели и администрация: главен ръководител „Иновации“; търговски директор; директор „Продажби“; директор „Масов пазар“; директор „Напреднала аналитична и алгоритмична търговия“; директор „Стратегически инициативи“; главен ръководител „Информация“; главен ръководител „Дигитализация“; главен ръководител „Финанси“; главен юрисконсулт; оперативен директор. В дейността на дружеството пряко ангажирани с търговията с природен газ в Р България са двама служители, съгласно сключени с тях трудови договори – специалист по трансгранична търговия и сътрудник по трансгранична търговия. От представените документи е видно, че персоналът притежава квалификация и опит в извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ.

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД посочва, че е един от водещите участници в търговията и продажбите на природен газ в Централна, Източна и Югозападна Европа, като присъства на над 8 европейски пазара на природен газ. По отношение на обхват и търгувани количества дружеството има повече от 10 години опит в търговията с природен газ, като общия търгуван обем за 2020 г. е 15,5 TWh природен газ.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От годишните финансови отчети на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е видно, че дружеството отчита печалба от 12 963 хил. евро за 2018 г., печалба от 15 528 хил. евро за 2019 г. и печалба в размер на 14 660 хил. евро за 2020 г. Общите приходи на дружеството намаляват от 2 374 357 хил. евро през 2018 г. на 2 146 094 хил. евро за 2020 г. Структурата на общите приходи включва приходите от продажба на стоки, финансови приходи и други приходи. Общите разходи на дружеството намаляват от 2 359 549 хил. евро за 2018 г. на 2 128 426 хил. евро за 2020 г. Структурата на общите разходи включва още разходи за услуги, материали, труд, амортизации; обезценка на активи по договори, данъци и финансови разходи.

Общата сума на активите на дружеството се увеличава от 250 961 хил. евро за 2018 г. на 255 905 хил. евро за 2020 г. Нетекущите активи се увеличават от 35 756 хил. евро за 2018 г. на 46 040 хил. евро за 2020 г. Текущите активи намаляват от 215 205 хил. евро за 2018 г. на 209 865 хил. евро за 2020 г.

Собственият капитал на дружеството нараства от 81 514 хил. евро за 2018 г. на 103 382 хил. евро за 2020 г. Нетекущите пасиви намаляват от 31 845 хил. евро за 2018 г. на 29 000 хил. евро за 2020 г. Текущите пасиви намаляват от 137 603 хил. евро за 2018 г. на 123 522 хил. евро за 2020 г.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД за периода 2018 – 2020 г.

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал за периода се изменя от 2,28 за 2018 г. на 2,25 за 2020 г. Това означава, че дружеството е разполагало със свободен собствен капитал за инвестиране в нови дълготрайни активи. *Коефициентът на обща ликвидност* се изменя от 1,56 за 2018 г. на 1,70 за 2020 г. Това е показател, че дружеството е имало свободни оборотни средства за погасяване на текущите си задължения. *Коефициентът на финансова автономност* е 0,48 за 2018 г. и се увеличава на 0,68 за 2020 г. Това е индикатор, че дружеството може да е имало затруднения при покриване на дългосрочните и краткосрочните си задължения със собствени средства. Предвид стойностите на горепосочените показатели, изчислени на база обща балансова структура, финансово-икономическо състояние на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД може да се определи като *добро*.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

Финансирането на Групата ГЕН-И е централизирано. „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД отговаря за осигуряването на източниците на финансиране както от банки, така и от капиталовия пазар. Групата ГЕН-И има резерви под формата на кредитни линии, както и допълнителни ликвидни резерви в банките под формата на парични средства по сметки от над (...) и неизползвани гаранционни линии от над (...).

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е представило копия от сключени с „Булгартрансгаз“ ЕАД договори, а именно - договор за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи, договор за покупко-продажба на природен газ за балансиране и договор за ползване на виртуална търговска точка. В тази връзка е представено писмо с изх. № 74-00-269-(1) от 19.10.2021 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД за предоставени обезпечения, а именно – банкова гаранция в размер на (...) по договор за достъп и пренос на природен газ и банкова гаранция в размер на (...) по договор за покупка и продажба на природен газ за балансиране.

Въз основа на гореизложеното може да се приеме, че „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД за периода 2022 – 2026 г.

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е представило бизнес план за периода 2022 – 2026 г.

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2022 – 2026 г.

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД предвижда да развива в България търговия на едро и трансгранична търговия. Прогнозните обеми природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ					
Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Обем на продажбите на природен газ в България, MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Транзит, MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни покупни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни цени за продажби на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2022 – 2026 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби по години в размер на: (...) за 2022 г.; (...) за 2023 г.; (...) за 2024 г.; (...) за 2025 г. и (...) за 2026 г.

Общите приходи нарастват от (...) за 2022 г. на (...) през 2026 г. Предвижда се общите разходи да се увеличат от (...) за 2022 г. на (...) за 2026 г. Структурата на общите разходи включва разходи за: материали, услуги, персонал, амортизации, за лихви, нетна валутна загуба, загуба от обезценка на търговски вземания и активите по договори и др.

Общо активите се увеличат от (...) за 2022 г. до (...) за 2026 г. Нетекущите активи се увеличават от (...) за 2022 г. на (...) за 2026 г. Текущите активи на дружеството се увеличават от (...) за 2022 г. на (...) за 2026 г. Собственият капитал се увеличава от (...) за 2022 г. до (...) за 2026 г. Нетекущите пасиви се увеличават от (...) за 2022 г. на (...) за 2026 г. Текущите пасиви се увеличават от (...) за 2022 г. на (...) за 2026 г. От представените прогнозни парични потоци за периода 2022 – 2026 г. е видно, че в края на всяка една година от периода прогнозираните парични наличности са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в Таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициент на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал (СК/ДА)	1,71	1,37	1,32	1,14	1,15
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	2,05	1,83	1,76	2,05	2,14
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	0,67	0,73	0,82	0,65	0,66

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД за периода 2022 – 2026 г.:

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал е със стойност 1,71 за 2022 г. и се изменя до 1,15 за 2026 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриване със свободен собствен капитал на инвестициите в нови дълготрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност от 2,05 през 2022 г. се

увеличава до 2,14 през 2026 г. Това е показател, че дружеството ще разполага със свободни оборотни средства да обслужва текущите си задължения. *Коефициентът на финансова автономност*, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства, е със стойност 0,67 за 2022 г. и се изменя на 0,66 през 2026 г. Това е показател, че дружеството може да има затруднения за покриване със собствени средства на задълженията си през периода.

Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура показват, че финансово-икономическото състояние на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД ще бъде *добро* за целия период на бизнес плана.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги, както и за яснота на разпоредбите, в предложението от заявителя проект на правила е необходимо да бъдат направени изменения и допълнения, както следва:

Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Правилата за работа с потребители на енергийни услуги на „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД (Правилата) уреждат процедурите за работа с потребители, сключване, промяна и прекратяване на договорите за продажба на природен газ, реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби и предложения, както и информацията, която се предоставя на клиентите от Дружеството.

(2) Дружеството е „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД, със седалище и адрес на управление ул. Върбина № 17, 8270 Кръшко, Р Словения, с регистрационен номер от Търговския регистър на Република Словения № 1587714000, притежаващо лицензия №/..... г. за дейността „търговия с природен газ“ на територията на Република България за срок от години.

Чл. 2. (1) „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД, в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки за продажба на природен газ на клиенти на свободния пазар.

(2) При обслужването на клиенти, Дружеството спазва следните принципи:

1. равен достъп до предоставяните услуги;
2. честна и открита комуникация;
3. зачитане на желанията на клиентите;
4. информираност на клиентите;
5. стандартизиране на процесите с цел осигуряване на постоянно високо качество на обслужването и висока удовлетвореност на клиентите;
6. клиентска удовлетвореност;
7. постоянно подобрене на процесите и внедряване на добри практики;
8. конфиденциалност.

Раздел втори „Търговия с природен газ“

Чл. 3 (1) Дружеството осъществява дейността търговия с природен газ в съответствие с разпоредбите на българското законодателство, и по-специално на Закона за енергетиката (ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г.), Правилата за търговия с природен газ (обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.), Правила за балансиране на пазара на природен газ (обн. ДВ, бр. 99

от 2016 г.) и Правила за предоставяне на достъп до газопреносните и/или газоразпределителните мрежи и за достъп до съоръженията за съхранение на природен газ (обн. ДВ, бр. 36 от 2013 г.).

(2) При работа с клиенти, дружеството разработва и прилага процедури, които отговарят на развитието на пазарния модел и на нормативната рамка.

(3) Дружеството разработва и използва стандартизирани формуляри и бланки при работата с клиенти.

Чл. 4 Дружеството сключва сделки с клиенти по свободно договорени цени. За сделките между „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД и клиентите задължително се сключва писмен договор.

Чл. 5. Предметът на сделките може да бъде, но без да се ограничава до:

1. покупко-продажба на природен газ,
2. отговорност за балансиране,
3. допълнителни услуги, свързани с предоставянето на пренос на природен газ и достъп до газопреносните и/или газоразпределителните мрежи от клиенти чрез дружеството.

Чл. 6. (1) Дружеството има специализирано звено за работа с клиенти в структурата си.

(2) Дружеството осигурява център за работа с клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания. Дружеството не е задължено за отговаря на запитвания за оферти.

(3) Центърът за работа с клиенти е.....Работно време за работа с клиенти:.....електронен адрес:.....Тел.....:

Чл. 7. Дружеството създава и поддържа информационна база данни за всички сключени договори с клиенти.

Чл. 8. Дружеството създава и поддържа регистър относно:

1. Подадени жалби, сигнали и предложения на клиенти;
2. Отговорите на подадените жалби, заявления и предложения.

Чл. 9. За продадения природен газ/предоставените услуги, Дружеството издава фактури на клиентите в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и договора между страните.

Раздел трети „Обмен на информация с клиенти“

Чл. 10. Дружеството поддържа на своята интернет страница актуална информация относно работата си с клиенти, включително адрес, телефон и електронна поща за контакти.

Чл. 11. Информацията, която Дружеството обменя с клиентите във връзка с уреждането на детайли по сключването/прекратяването на сделки, е в писмен вид.

Чл. 12. Освен в случаите, когато това се изисква по закон, Клиентът и Дружеството се споразумяват, че цялата поверителна информация, разкрита от която и да е от страните, ще остане поверителна и няма да бъде разкривана на трети страни, освен ако това не е изрично договорено със съответната страна и освен или докато такова разкриване не се изисква по закон или приложим регламент.

Чл. 13. (1) Преди сключването на договор (за покупко-продажба на природен газ или друг договор), клиентите представят на Дружеството следната информация:

1. обща информация: фирма на клиента, седалище и адрес, лице (лица) за контакт, телефон, електронна поща, ЕИК, ЕИС код, данни относно банковите сметки;
2. информация относно потреблението на природен газ: количества природен газ (в МВтч), консумиран от клиента за последните 3 пълни календарни месеца; техническа

информация относно обектите на клиента;

3. друга информация, поискана от Дружеството, която е необходима с оглед изпълнението на сключените сделки с природен газ по свободно договорени цени и тяхното съответствие с изискванията на Правилата за търговия с природен газ;

4. удостоверение за предоставен достъп до мрежата, издадено от съответния оператор.

(2) За целите на установяването на параметрите на сделките с всеки клиент, Дружеството използва и общодостъпни източници на информация - Търговски регистър, публикации в пресата и други.

(3) Клиентите следва писмено да уведомят Дружеството за всяка промяна в декларираните съгласно ал. 1 данни в четиринадесет дневен срок от нейното настъпване, както и да представят на дружеството документ, удостоверяващ настъпването на съответната промяна.

Чл. 14. След сключването на договора за покупко-продажба на природен газ, клиентът своевременно предоставя на Дружеството информацията, необходима за известяване на сделките при оператора на газопреносната система/останалите участници, съгласно Правилата за търговия с природен газ.

Чл. 15. (1) Дружеството своевременно уведомява клиента за значими промени в регулаторната рамка, които биха могли да имат въздействие върху дейността на клиента във връзка с участието му на свободния пазар на природен газ.

(2) Всеки клиент има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство: данни за собственото потребление на потребителя; приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството; информация за смяна на доставчика.

Раздел четвърти „Ред и срокове за подаване, разглеждане, проверка и отговор на жалби, сигнали и предложения“

Чл. 16. (1) Жалбите, сигналите и предложенията се подават от клиентите в писмен вид на адреса, и/или електронната поща на Дружеството.

(2) Жалбите, сигналите и предложенията се завеждат в регистъра по чл. 8 срещу входящ номер.

Чл. 17. (1) При подаване на жалба, сигнал или предложение клиентът посочва своето име (фирма), седалище и адрес на управление, адрес за кореспонденция, телефон, електронна поща и лице за контакт.

(2) Подаваните от клиента жалби, сигнали и предложения трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да са написани на български език;
2. да са посочени името и адресът на подателя, телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт във връзка с конкретния случай, посочен в жалбата, сигнала или предложението;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако подателят разполага с такива;
5. да са подписани от подателя или негов упълномощен представител.

(3) Дружеството има право да изисква допълнителна информация относно отделните случаи, както и да извършва проверки и констатации на място.

Чл. 18. (1) Отговорът се изпраща до подателя в писмен вид след изясняване на фактите и обстоятелствата от значение за разглеждания случай.

(2) Срокът за отговор на жалба, сигнал или предложение на клиент е 30 (тридесет) дни.

(3) Когато жалбата е основателна, Дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по ал. 2.

(4) В случай че жалбата не бъде уважена, Дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

(5) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, дружеството ги уведомява писмено за това.

Чл. 19. В случай на несъгласие с отговора на Дружеството, клиентът има право да подаде жалба до КЕВР в съответствие със ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 20. Дружеството съхранява преписките по жалби, сигнали и предложения в срок съгласно действащото законодателство. Дружеството е длъжно да предоставя информация за етапа на разглеждане на жалба, при поискване от Клиента.

Чл. 21. Дружеството използва всички допустими от закона способи за разрешаване на спорове, включително:

1. провежда преговори, в които се стреми изчерпателно да изложи пред клиента своите мотиви за предприети действия, както и да даде всички необходими разяснения, свързани със спецификите на осъществяваната от дружеството лицензионна дейност с оглед избягване на бъдещ спор;

2. участва в иницираните пред КЕВР специални производства по доброволно уреждане на спорове между клиента и Дружеството.

Чл. 22. (1) В случаите когато Дружеството и клиентът не могат да решат спора по пътя на преговорите или прилагайки алтернативни форми за решаване на спорове, те могат да отнесат спора за решаване пред компетентен държавен орган, като се прилага съответния закон, относим за решаване на възникналия спор.

(2) При наличие на неплатено задължение за доставен природен газ през изминал период, Дружеството може да стартира допустими от Гражданския процесуален кодекс производства за събиране на своите задължения, включително:

1. да поиска от компетентния съд издаване на заповед за изпълнение;

2. да се снабди с изпълнителен лист;

3. да потърси съдействието на съдебен изпълнител предвид издадения изпълнителен лист, като поиска налагането на обезпечителни мерки и прилагането на допустимите от закона способи за принудително събиране на задълженията.

Раздел пети „Сътрудничество с потребителски организации“

Чл. 23. Дружеството сътрудничи с Потребителски организации, представляващи техните интереси.

Чл. 24. Дружеството организира и представя съвместно с Потребителските организации мерки и инициативи по развитието на пазарния модел на свободния пазар на природен газ.

Чл. 25. Комуникационни канали за предоставяне на актуална информация от дружеството на клиентите:

1. офисите на Дружеството;

2. официална интернет страница на дружеството - <https://www.Ren-i.eu/bg/en/>;

3. брошури с разяснителни информации;

4. публикации в средствата за масово осведомяване.

Раздел шести „Заклучителни разпоредби“

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение №..... от..... и са приложение и неразделна част от лицензия №.....за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила от публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.4.:

Докладва А. Иванова. Постъпило е заявление от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. Във връзка с това е извършено проучване на преписката, при което е установило следното: Представен е документ за актуално състояние, от който е видно, че заявителят е търговец, регистриран по законодателството на Р Словения, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 7 от ЗЕ да бъде юридическо лице с регистрация, еквивалентна на тази по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ - по законодателството на държава членка на Европейския съюз. Видно от представените декларации издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Заявителят е поискал да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован.

Относно технически възможности и материални ресурси са представени информация и документи, доказващи наличието им.

С оглед изпълнение на изискванията за наличие на права върху техническа сигурност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. Във връзка с изложеното може да се приеме, че заявителят притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

По отношение на човешки ресурси и организационна структура са представени данни и документи, от които е видно, че членовете на Управителния съвет имат дългогодишен опит в сферата на енергетиката. В дейността на дружеството, пряко ангажирани с търговията с природен газ в Р България, са двама служители, които притежават квалификация и опит в извършване на дейността и познания за пазара на природен газ.

Въз основа на това може да се приеме, че заявителят притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността.

Относно финансови възможности и данни за източниците на финансиране на дейността, заявителят е посочил, че финансирането на Групата ГЕН-И е централизирано, осъществява се от банки и от капиталовия пазар. Групата ГЕН-И има резерви под формата на кредитни линии, както и допълнителни ликвидни резерви в банки под формата на парични средства по сметки от над 65 милиона евро.

Представени са копия на договори, сключени с „Булгартрансгаз“ ЕАД, и доказателства за представени обезпечения по тях.

В тази връзка може да се приеме, че заявителят притежава финансови възможности за осъществяване на дейността.

Към заявлението е приложен бизнес план за периода 2022 – 2026 г., който има изискуемото съгласно на Наредба №3 съдържание.

Представен е и проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги, в който са направени изменения и допълнения, които са изложени подробно в доклада.

Работната група е установила, че посочената интернет страница в Правилата за работа с потребители е изписана грешно. Грешката ще бъде отстранена, преди да бъде публикуван докладът на страницата на Комисията.

Предвид изложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да

обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място за провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията. Откритото заседание да бъде проведено по реда на Решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД или други упълномощени представители на дружеството.

И. Н. Иванов отбелязва грешката в доклада на стр.12 да бъде отстранена преди публикуването му.

А. Иванова уточни, че това е в Чл. 25. от Правилата - вместо [Ren-i](#) да бъде изписано gen-i.

И. Н. Иванов насрочи по т. 2 от проекта на решение открито заседание на Комисията за разглеждане на доклада със заявителя за 16.12.2021 г. от 10.05 часа в зала 4 на КЕВР.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение и ангажимента за отстраняване на техническата грешка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, Комисията

РЕШИ:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:05 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

В заседанието по **точка четвърта** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитоновна, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров - за, Георги Златев - за, Евгения Харитоновна - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитоновна) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.5. Комисията разгледа доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със Заповед № 3-Е-293 от 12.11.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 18.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е изискано да представи данни за наличие на електронна поща. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 24.11.2021 г. заявителят е представил изисканата информация, както и бизнес план за периода 2022 – 2026 г. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 30.11.2021 г. са представени допълнителни документи.

Въз основа на предоставените данни и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката се установи следното:

І. „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответния срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представеното Удостоверение за актуално състояние с изх. № 20211104094707 от 04.11.2021 г., заявителят е дружество с ограничена отговорност с ЕИК 205890287, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, п.к. 8000, област Бургас, община Бургас, ул. „Мара Гидик“ № 8, ет. 2.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД има следния предмет на дейност: вътрешна и външна търговия с енергия, енергийни суровини и източници след получаване на необходимите разрешения, търговия с капацитети на виртуални газопреносни и всякакви други дейности, незабранени от закона.

Капиталът на дружеството е в размер на 2 000 (две хиляди) лева, разпределен в 20 (двадесет) дяла от по 100 (сто) лева. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва: Лука Паркая притежава 80% от капитала, разпределени в 16 (шестнадесет) дяла по 100 (сто) лева или общо 1600 (хиляда и шестстотин) лева. Симон Мачаидзе притежава

20% от капитала, разпределени в 4 (четири) дяла по 100 (сто) лева или общо 400 (четиристотин) лева.

Видно от представения дружествен договор, органи на управление и представителство на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД са Общо събрание на съдружниците и един или повече управител/и. Управителите могат да бъдат съдружници.

Съгласно Договор за възлагане на управление от 04.11.2019 г. дружеството се управлява и представлява от управителя – Стамат Боев Папаринов.

Видно от горното, „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Видно от представените декларации от управителя на дружеството, същият не е лишаван от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представена е декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ, както и декларации, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност. В допълнение са представени Удостоверение с изх. № 20211104094833 от 04.11.2021 г. от Агенцията по вписванията за липса на текущо производство по ликвидация и Удостоверение с изх. № 20211104094956 от 04.11.2021 г. за липса на текущо производство по несъстоятелност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ, „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е поискало да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован със следните аргументи:

Дружеството посочва, че има опит на българския пазар, както и на пазара в други държави-членки. Има намерение да направи инвестиции за утвърждаване и разширяване на пазарния си дял в страната и счита, че лицензия за период от десет години би дала предвидимост на бизнес средата, реализиране на краткосрочните и дългосрочни планове на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД, както и възможност за възвръщаемост на направените инвестиции. Заявителят отбелязва също така, че този срок е в съответствие с практиката на КЕВР при предоставяне на лицензии за търговия.

Въз основа на гореизложеното, предложеният срок на лицензията е обоснован.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД ще осъществява дейността „търговия с природен газ“ в офис на адрес: гр. Бургас, ул. „Мара Гидик“ № 8, ет. 2. В тази връзка дружеството е представило Договор от 04.05.2021 г. за предоставяне на работно място и услуги, сключен с адвокатско дружество „Чиков и Янакиев“ за срок от една година, и Анекс № 1 от 07.06.2021 г. към този договор за предоставяне на две обособени работни места. Съгласно договора се предоставят безжична интернет връзка чрез мрежата на

адвокатско дружество „Чиков и Янакиев“, осигурен достъп до принтер, факс, телефонна централа, както и ползване на заседателна стая и сервизни помещения при необходимост от всеки представител или служител на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД.

Дейността на дружеството ще се осъществява чрез използването на следните информационни и комуникационни средства: лаптоп Самсунг Samsung Galaxy Book Flex, 12 Gb RAM 512 Gb SSD Intel i7; лаптоп Леново Notebook Lenovo Ideapad S340 i5-8265U 8Gb 256 GB; смартфон Самсунг Galaxy Note20 Ultra 5G SM N986UZWAXAA. В тази връзка е представен Договор за продажба от 01.09.2021 г. с Лука Паркая, съгласно който продавачът прехвърля на купувача „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД правото на собственост върху два броя преносими компютри и един смартфон. Представен е и списък на активите по счетоводен план към края на септември 2021 г., в който е вписана посочената компютърна техника.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД посочва, че разполага със стандартно ИТ хардуерно оборудване и софтуерни продукти за всеки служител, включително работна станция Lenovo, свързана с клавиатура и мишка, слушалки, свързани с VoIP телефони и към компютри, мобилни телефони, многофункционални принтери, способни да печатат, копират и сканират при високи скорости и висока разделителна способност, Windows 10, актуализиран с последна версия, Office 365, антивирусна защита.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД има осигурена свързаност с мобилен интернет и ползва електронни съобщителни услуги, съгласно предоставени копия на сключени договори с „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД, както следва: RNA 205890287-10032021-66 от 10.03.2021 г.; M00PC00000141492-205890287 от 08.03.2021 г. Заявителят е декларирал, че използва услугата електронна поща „gmail“, която е безплатна и е със свободен достъп за ползване.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № ГХБ 535 от 07.10.2021 г. на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. В писмото се допълва, че „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД има права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ на електронната платформа на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД като считано от м. януари 2020 г. дружеството има успешен достъп до системата за борсова търговия.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е представило: дружествен договор, съдържащ данни за процентното участие на съдружниците; данни за управленската и организационна структура; данни за образованието и квалификацията на ръководния персонал – автобиография и копие на диплома на управителя; копия на дипломи на съдружниците; автобиография на съдружник (ръководител Отдел „Продажби“, съгласно сключен трудов договор); данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране и документи, удостоверяващи трудово-правната обвързаност на лицата със заявителя, а именно: автобиография и

диплома на наето лице; трудов договор № 2 от 08.04.2021 г., сключен с наетото лице; договор за възлагане на управление от 04.11.2019 г.; справка за приети и отхвърлени уведомления по чл. 62, ал. 5 от Кодекса на труда от Национална агенция за приходите (НАП) от 08.06.2021 г.; поименно длъжностно разписание на персонала от 08.04.2021 г.; договор за счетоводно обслужване.

Управленската и организационната структура на дружеството включва: управител; Отдел „Продажби“; Отдел „Покупка на природен газ“ и Отдел „Административен“.

Функциите на отдел „Продажби“ обхващат изготвяне и реализиране на стратегия за продажби, подбор и приложение на инструменти, подкрепящи изпълнението на бизнес плановите и реализирането на стратегическите цели на дружеството по отношение на пазарен дял и позициониране на пазара на търговия с природен газ, проучване и привличане на клиенти, цялостния процес по договаряне и администриране на взаимоотношенията с клиентите.

Отдел „Покупка на природен газ“ отговаря за изготвянето и изпълнението на годишните планове за покупка на природен газ, управление на договорните отношения с доставчиците на природен газ, договорите за достъп и пренос, договора за покупко-продажба на природен газ за балансиране, договора за ползване на Виртуална търговска точка с „Булгартрансгаз“ ЕАД, подаването на заявки и информация, необходима за разпределението на количествата съгласно Правилата за търговия с природен газ, изготвяне на месечни баланси, борсовата търговия, сделките с природен газ на електронните платформи, взаимоотношенията с „Газов Хъб Балкан“ ЕАД и други търговски контрагенти на дружеството.

Отдел „Административен“ включва всички други дейности, необходими за функционирането на дружеството, свързани с човешки ресурси, информационни технологии, регулация и комуникация с правни и счетоводни кантори.

Приложен е договор от 23.04.2020 г. за счетоводно обслужване, съгласно който „УНИВЕРС КОНСУЛТ“ ООД извършва счетоводни услуги на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД.

Видно от представената информация и документи, управителят има квалификация и професионален опит в търговията с природен газ в „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД от 2019 г., както и управленски опит в други дружества и институции и познава пазара на природен газ. Видно от приложените справка от НАП, трудов договор, договор за възлагане на управление и поименно длъжностно разписание на персонала и заплатите, освен управителя, има един служител, който е пряко ангажиран с търговията с природен газ – ръководител Отдел „Продажби“. От представените автобиография и копие на диплома е видно, че ръководителя на отдел „Продажби“ притежава професионален опит за извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ.

Заявителят посочва, че след получаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“, ще бъдат сключени трудови договори с експерти в съответните отдели от организационната структура, описана по-горе.

Дружеството е учредено през 2019 г. и притежава лицензия за търговия с природен газ в Р Румъния от 19.05.2021 г. Търгува на пункта за виртуална търговия и внася и изнася природен газ. Дружеството е в процес на лицензиране от Унгарския орган за регулиране на енергетиката и обществените комунални услуги. „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД има сключени договори с „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, „Булгартрансгаз“ ЕАД, „Трансгаз Румъния“ и др. Дружеството планира и през следващите години да внася и изнася природен газ и да се наложи като водеща компания в сегмент търговия на едро с природен газ.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От представените годишни финансови отчети на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД за 2019 г. и 2020 г. е видно, че дружеството отчита загуба в размер на 5 хил. лв. за 2019 г. и печалба в размер на 373 хил. лв. за 2020 г. Общите приходи на дружеството за 2020 г. са 13 375 хил. лв., Общите разходи на дружеството нарастват от 5 хил. лв. за 2019 г. на 12 961 хил. лв. за 2020 г., като основен дял имат балансовата стойност на продадените активи.

Общата сума на активите нараства от 27 хил. лв. за 2019 г. на 906 хил. лв. за 2020 г. Дружеството няма нетекущи активи за 2019 г. Текущите активи на дружеството се увеличават от 27 хил. лв. за 2019 г. на 906 хил. лв. за 2020 г.

Записаният капитал на дружеството е 2 хил. лв. за 2019 г. и остава с непроменена стойност и през 2020 г. Собственият капитал нараства от -3 хил. лв. за 2019 г. на 370 хил. лв. за 2020 г. Текущите пасиви нарастват от 30 хил. лв. за 2019 г. на 536 хил. лв. за 2020 г.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД за периода 2019 – 2020 г.

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал не може да бъде изчислен, тъй като дружеството не е отчетло дълготрайни активи за периода. *Коефициентът на обща ликвидност* нараства от 0,90 за 2019 г. на 1,69 за 2020 г., което означава, че дружеството е имало свободни оборотни средства за погасяване на текущите си задължения. *Коефициентът на финансова автономност* нараства от -0,10 за 2019 г. на 0,69 за 2020 г. и показва, че дружеството може да е имало затруднения при покриване на краткосрочните си задължения със собствени средства.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

Относно паричните средства, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД посочва, че дейността „търговия с природен газ“ ще бъде финансирана със собствена средства, реализирани от търговската дейност на дружеството. В тази връзка е представено банково удостоверение от 01.11.2021 г. от „БАНКА ДСК“ ЕАД в уверение на това, че разполагаемата наличност по разплащателната сметка на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД към 01.11.2021 г. е в размер на (...) евро.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е представило копия на договори за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи, за покупка и продажба на природен газ за балансиране и за ползване на виртуална търговска точка. Представено е и писмо с рег. № 24-00-2498(1) от 22.10.2021 г. на „Булгартрансгаз“ ЕАД за наличие на обезпечения по сключените договори, както следва: депозит в размер на (...) лв. по Договор за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи на „Булгартрансгаз“ ЕАД № 5080 от 13.09.2021 г. и депозит в размер на (...) лв. по Договор за покупка и продажба на природен газ за балансиране № 5081 от 13.09.2021 г.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД за периода 2022 – 2026 г.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е представило бизнес план за периода 2022 – 2026 г.

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2022 – 2026 г.

В бизнес плана „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е посочило, че планира през следващите пет години внос/износ чрез изграждане на оптимална структура за

търговия на едро с природен газ, създаване на партньорска мрежа и постигане на стабилна клиентска база чрез реализиране на най-добрите европейски бизнес практики и тяхната адаптация към настоящата пазарна среда.

Прогнозните обеми природен газ за търговия прогнозните цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Прогнозни количества за покупка/продажба на природен газ, MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Прогнозни цени за покупка на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Прогнозни цени за продажби на природен газ, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

Заявителят е посочил, че планираните продажби от дейността търговия с природен газ са базирани на средномесечните реализирани количества за предходни периоди с темп на нарастване 1% на годишна база.

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2022 – 2026 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби по години в размер на: (...) хил. лв. за 2022 г.; (...) хил. лв. за 2023 г.; (...) хил. лв. за 2024 г.; (...) хил. лв. за 2025 г. и (...) хил. лв. за 2026 г.

Общите приходи са прогнозиран с нарастване от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Общите разходи се предвижда да се увеличат от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Структурата на общите разходи включва разходи за: закупуване на природен газ; амортизации; персонал; материали, външни услуги и други разходи.

Общата сума на активите на дружеството се увеличава от (...) хил. лв. за 2022 г. до (...) хил. лв. за 2026 г. Нетекущите активи на дружеството намаляват от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г. Текущите активи на дружеството нарастват от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г.

Основният капитал е в размер на 2 хил. лв. за 2022 г. и остава непроменен до края на периода. Собственият капитал се увеличава от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г., вследствие на увеличение на неразпределената печалба. Текущите пасиви нарастват от (...) хил. лв. за 2022 г. на (...) хил. лв. за 2026 г.

От представените прогнозни парични потоци за периода 2022 – 2026 г. е видно, че в края на всяка една година от периода прогнозираните парични наличности са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициент на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал (СК/ДА)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
---	-------	-------	-------	-------	-------

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД за периода 2022 – 2026 г.:

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал е със стойност (...) за 2022 г. и се увеличава до (...) за 2026 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриване със свободен собствен капитал на инвестициите в нови дълготрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност е със стойност (...) за целия период и показва, че дружеството ще разполага със свободни оборотни средства да обслужва текущите си задължения. Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства е със стойност (...) за 2022 г. и нараства до (...) през 2026 г. Това показва, че дружеството може да има затруднения при покриване на задълженията си със собствени средства.

Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура показват, че финансово-икономическото състояние на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ“ ООД ще бъде *добро* за целия период на бизнес плана.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги, както и за яснота на разпоредбите, в предложението от заявителя проект на правила е необходимо да бъдат направени изменения и допълнения, както следва:

Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Тези правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила) уреждат отношенията между „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД (Дружеството) и клиентите на дружеството, свързани с продажбата на природен газ, процедурите за работа с клиенти, реда и сроковете за получаване, разглеждане и отговор на подадени жалби, сигнали и предложения от потребителите на енергийни услуги, както и формата на данните за потреблението и процедурата, по която потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството, доставчик по договорите за продажба на природен газ е „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД, с ЕИК 205890287, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Мара Гидик“ № 8, ет. 2, притежаващо лицензия №...../..... г. за дейността „търговия с природен газ“ на територията на Република България за срок от години.

(3) Потребители на енергийни услуги са крайни клиенти по смисъла на Закона за енергетиката, които купуват природен газ от дружеството по силата на индивидуален договор за продажба на природен газ по свободно договорени цени или които са в процес на преговори за сключване на такъв договор.

Чл. 2. (1) „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД, в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на клиенти въз основа на писмени договори, при спазване на разпоредбите на Закона за енергетиката (ЗЕ), обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.

(2) В отношенията с клиентите дружеството спазва принципите на равнопоставеност, недопускане на дискриминация при предоставянето на услугите, информираност на клиента, осигуряване на постоянно високо качество на обслужване.

(3) Тези правила се предоставят на Клиента при първоначално подписване на договора за покупко-продажба на природен газ.

Раздел втори „Взаимоотношения с клиенти“

Чл. 3. (1) Дружеството осъществява дейността търговия с природен газ при стриктно спазване разпоредбите на българското законодателство.

(2) Дружеството създава и поддържа информационна база данни за всички сключени договори с клиентите.

(3) Дружеството осигурява на клиентите широк избор на методи на плащане, включително системи за авансови плащания, които са справедливи и отразяват адекватно вероятното потребление.

(4) Дружеството издава фактури на клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на Закона за енергетиката, Закона за счетоводството и Закона за данък върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и индивидуалния договор между страните.

Чл. 4. (1) Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и да предявяват претенции по тях, да подават жалби, сигнали и запитвания.

(2) Центърът за работа с клиенти се намира на адрес: гр. Бургас, ул. „Мара Гидик“ № 8, ет. 2. Работно време за работа с клиенти е от 9.00 ч. до 17.00 ч.; електронен адрес: stamat.paparinov@allianz-energy.eu, тел. 0876 138 000.

(3) На интернет страницата на дружеството се поддържа актуална информация за каналите за комуникация и данните за контакт с „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД, включително телефон и електронен адрес.

Чл. 5. (1) Дружеството обменя информация в писмен вид с клиентите във връзка със сключването/прекратяването на договори.

(2) „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД предоставя периодично или по изискване на клиента информация относно предоставяните услуги.

(3) Всеки потребител има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство:

1. данни за собственото потребление на потребителя;
2. приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството;
3. информация за смяна на доставчика.

Чл. 6. „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД спазва правилата за конфиденциалност при обмен на търговска информация. Личните данни на физически лица, Дружеството събира, съхранява и обработва при спазване разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО, и при спазване на изискванията за защита на личните данни по европейското и национално законодателство.

Раздел трети „Условия и ред за подаване, разглеждане и отговор на жалби, сигнали и предложения“

Чл. 7. (1) Клиентите могат да подават до „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД жалби, сигнали и предложения.

(2) Дружеството поддържа регистър с информация относно:

1. Подадените сигнали, жалби и предложения.

2. Отговори на подадените сигнали, жалби и предложения.

Чл. 8. Сигнали, жалби и предложения се подават от клиента в писмен вид, написани на български език и следва да съдържат:

1. име и адрес на подателя, а ако подател е юридическо лице БУЛСТАТ/ЕИК, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт;

2. да е посочено в какво се състои искането;

3. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако подателят разполага с такива;

4. да са подписани от подателя.

Чл. 9. (1) Дружеството проверява дали подадените от клиента жалба, сигнал или предложение отговарят на изискванията.

(2) Ако жалбата, сигнала, или предложението не отговарят на посочените изисквания, дружеството изпраща на подателя писмено съобщение с указания за коригиране.

(3) Не се разглеждат анонимни жалби, сигнали и предложения.

Чл. 10. Дружеството може да изисква предоставянето на допълнителна информация от подателя на жалбата, сигнала или предложението за изясняване на обстоятелствата по случая. При необходимост може да бъдат организирани срещи с подателя на жалбата, сигнала или предложението.

Чл. 11. Дружеството е длъжно, след изясняване на фактите и обстоятелствата от значение за разглеждания случай, да отговори на жалбата, сигнала или предложението на клиента писмено по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка до посочения от подателя адрес или до електронен адрес за кореспонденция.

Чл. 12. (1) Сроктът за разглеждане, проверка и отговор на подадена жалба е до 30 (тридесет) дни от получаването ѝ или от коригирането ѝ в случаите по чл. 9, ал. 2.

(2) В случай, че за проверката на обстоятелствата по жалбата е необходим по-дълъг срок, срокът за разглеждане се удължава, но с не повече от 7 (седем) дни, за което дружеството уведомява писмено клиента.

(3) Когато жалбата е основателна, дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност.

(4) В случай, че жалбата не бъде уважена, дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

Чл. 13. В случай, че Клиентът не е удовлетворен от отговора по подадена жалба, той има право да подаде жалба до КЕВР в съответствие със ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 14. (1) При постъпили сигнал или предложение в срок от 15 (петнадесет) дни Дружеството прави необходимите проверки и предприема мерки, ако такива бъдат счестени за необходими.

(2) Дружеството уведомява писмено или по електронен път подателя на документа за резултата от извършените проверки или предприетите мерки до 3 (три) работни дни след изтичане на срока по ал. 1.

Чл. 15. Дружеството съхранява преписките по жалбите, сигналите и предложенията в срок, съгласно действащото законодателство. Дружеството е длъжно да предоставя информация за етапа на разглеждане на документа, при поискване от клиента.

Чл. 16. Когато решението по дадена жалба, сигнал, предложение засяга и други клиенти, дружеството ги уведомява писмено за това.

Раздел четвърти „Заключителни разпоредби“

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение № г. и са приложение и неразделна част от лицензия № г. за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.5.:

Докладва А. Иванова. Производството е образувано във връзка с постъпило заявление от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. Извършено е проучване на данните и документите от заявлението, от което е установено следното: Представено е удостоверение за актуално състояние, от което е видно, че заявителят е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

Видно от представените декларации издаването на лицензията не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Заявителят е поискал да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован.

Относно технически възможности и материални ресурси са представени данни и документи, доказващи наличието им.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на права върху техническата сигурност за сключване на сделки с природен газ е представено писмо от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. Считано от м. януари 2020 г. дружеството има успешен достъп до системата за борсова търговия.

Въз основа на това може да се приеме, че заявителят притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

По отношение на човешки ресурси и организационна структура са представени информация и документи, от които е видно, че управителят има квалификация и професионален опит в търговията с природен газ. В дейността на дружеството има ангажиран един служител, който притежава професионален опит за извършване на дейността и познава пазара на природен газ.

Въз основа на това може да се приеме, че заявителят притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на лицензионната дейност.

Относно финансови възможности и данни за източниците на финансиране на дейността заявителят посочва, че дейността ще се финансира със собствени средства. В тази връзка е представено банково удостоверение от „БАНКА ДСК“ ЕАД относно разполагаема наличност по разплащателната сметка в размер на 80 981 евро.

„АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е представило копия на договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД, както и писмо от оператора за наличие на обезпечения по сключените договори.

Във връзка с това може да се приеме, че „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Към заявлението е представен бизнес план за периода 2022 – 2026 г., който има изискуемото съдържание.

Представен е и проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги, в

който са направени изменения и допълнения, представени в доклада.

Предвид изложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;

2. Да определи дата, час и място за провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията. Откритото заседание да бъде проведено по реда на Решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията;

3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД или други упълномощени от тях представители на дружеството.

И. Н. Иванов насрочи по т. 2 от проекта на решение открито заседание на Комисията за разглеждане на доклада със заявителя за 16.12.2021 г. от 10.10 часа.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, Комисията

Р Е Ш И:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:10 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

В заседанието по **точка пета** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето със **седем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Владко Владимиров – за, Георги Златев – за, Евгения Харитонова – за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **три гласа** (Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.6. Комисията разгледа доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със Заповед № 3-Е-290 от 09.11.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 11.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е изискано да представи следните допълнителни данни и документи: данни за извършени сделки с природен газ и сключени договори с клиенти за доставка на природен газ, включително на българския пазар; данни и доказателства за притежаваните материални ресурси, включително данни и доказателства за изградената информационна мрежа и софтуер за извършване на дейността, а именно: копие на договор и фактури за покупка на компютърни компоненти и софтуер; копие на договори за осигуряване на интернет и телекомуникационни услуги и електронна поща; писмо за потвърждение от оператор на организиран борсов пазар на природен газ, че компютърните компоненти и софтуер на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми; копие на писмо от оператора на газопреносна система, с което се удостоверяват наличните депозити по действащите договори със „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, ако има такива; прогнозни цени за покупка и прогнозни цени за продажба на природен газ, прогнозен счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите и отчет за паричните потоци за периода на бизнес плана по години в съответствие с разпоредбата на чл. 13, ал. 4 от НЛДЕ; копия от дипломи за завършено образование и квалификация на ръководния персонал и на всички лица от персонала, които ще бъдат заети в упражняване на лицензионната дейност „търговия с природен газ“ съгласно чл. 11, ал. 2, т. 9 и чл. 11, ал. 7, т. 3 от НЛДЕ. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 23.11.2021 г. заявителят е представил изисканите данни и документи. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 30.11.2021 г. и от 01.12.2021 г. са представени допълнителни данни и документи.

Въз основа на предоставените данни и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката се установи следното:

I. „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ, дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за

наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответният срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представеното Удостоверение за актуално състояние с изх. № 20211004125632 от 04.10.2021 г., заявителят е акционерно дружество с ЕИК 113509219, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: област Перник, община Перник, гр. Перник, п.к. 2300, ул. „Владайско въстание“ № 1.

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД има следния предмет на дейност: производство на прокат и изделия от черни метали, обучение за професионална квалификация, комисионна, спедиционна, складова, строителна, лизингова дейност, вътрешен и международен транспорт, търговия с автомобили, сервиз и гаранционно обслужване, представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина, бартер и всякакви други дейности, разрешени със закон. Основната дейност на дружеството съгласно Националния класификатор на икономическите дейности на Р България е 2452, леене на стомана.

Капиталът на дружеството е внесен изцяло и е в размер на 115 822 000 (сто и петнадесет милиона осемстотин двадесет и две хиляди) лева, разпределен на 1 158 220 (един милион сто петдесет и осем хиляди двеста и двадесет) поименни акции, всяка с номинална стойност 100 (сто) лева. Акциите са собственост на две акционерни дружества: „ВИОХАЛКО“ АД, регистрирано по законодателството на Кралство Белгия, което притежава 1 158 219 акции и „СИДЕНОР СТОМАНЕНА ИНДУСТРИЯ“ АД, регистрирано по законодателството на Р Гърция, което притежава 1 акция. Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав: Антон Кирилов Петров, Атанасиос Атанасопулос, Николаос Мариу, Ставрос Теодоропулос, Василиос Папантониу, Елиас Стасинопулос и Йоанис Пападимитриу. „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД се представлява от всеки двама от следните членове на Съвета на директорите, действащи заедно: Василиос Папантониу, Николаос Мариу и Йоанис Пападимитриу.

Видно от горното, „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Видно от представените декларации, членовете на Съвета на директорите не са лишавани от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са декларации, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност, както и декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ. В допълнение са представени Удостоверения с изх. № 20211004125714 от 04.10.2021 г. и с изх. № 20211004125759 от 04.10.2021 г. от Агенцията по вписванията за липса на текущо производство по несъстоятелност или ликвидация.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е поискало да му

бъде издадена лицензия за срок от 10 (десет) години, който срок е обоснован със следните аргументи:

Дружеството посочва, че развитието на пазара на природен газ в Р България и региона е изключително динамично и не дава възможност да бъде направена реалистична прогноза на пазарната адекватност на компания, оперираща на този пазар, за период по-дълъг от пет години. В допълнение дружеството отбелязва, че този срок е в контекста на политиката на Европейския съюз за насърчаване на развитието на възобновяемите енергийни източници като алтернативи на изкопаемите горива, особено нефт и природен газ, както и за подкрепа на декарбонизацията. Освен това заявителят счита, че посоченият срок ще му позволи да провежда гъвкава политика спрямо клиентите, с акцент към спазване на действащото законодателство, договорните взаимоотношения, спазване на системата за управление на качеството и система за управление на информационната сигурност в съответствие с европейските стандарти и добри практики. Според дружеството посоченият период ще позволи оптимално прилагане на възможните методи и средства за балансиране спрямо клиентите на дружеството при търговията с природен газ, като не се нарушава енергийния баланс на захранването на дружеството с природен газ, което е основен приоритет на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД като производствено предприятие от бранша Металургия. Заявителят посочва, че десетгодишният срок ще позволи съсредоточаване на усилията на дружеството в следните насоки: непрекъснато наблюдение на процесите на подготовка и промяна на нормативната база за работа на пазара, както и подготовка на дружеството за работа при новите условия; детайлно изучаване и анализ на пазара, както и нуждите и изискванията на търговските партньори; непрекъснато обучение и повишаване на квалификацията на персонала; провеждане на успешна маркетингова политика; развитие и адаптиране на оперативната структура на компанията към условията на българския и регионалния пазар; използване на съвременни и ефективни технически средства – хардуер; софтуер; телекомуникационни услуги; оптимизиране на разходите и подобряване на ефективността на всяка следваща търговска операция, на звената в дружеството и дружеството като цяло; партньорство, коректност, колегиалност и търсене на взаимна полза във всяка търговска дейност.

С оглед гореизложеното, предложеният от заявителя срок на лицензията е обоснован.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ от офис в гр. Перник в административната сграда на „Стомана Индъстри“ АД, която се намира на ул. „Владайско въстание“ № 1. Дружеството разполага и със собствени моторни превозни средства. Дружеството посочва, че в административната сграда са осигурени всички консумативи, включително интернет свързаност, телефон и други телекомуникационни услуги. Осигурени са и техническите ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, както следва: персонални компютри с основни характеристики на хардуер HP desktop – размер на екрана LG 23 инча, размер и тип на паметта 8 GB DDR 3, процесор Intel Core I3 8100 3,6 GHz, твърд диск 2x500 GB, видео карта интегрирана в дъното, интерфейси USB VGA HDMI COM; мишки и клавиатури; лаптопи; мултифункционални устройства (принтер, копир, скенер) Kopica Minolta. В тази връзка заявителят е представил копия на фактури.

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е представило информация относно софтуерните и програмни продукти, които се използват за търговия с природен газ, както следва:

Операционна система – Windows 10 Pro; софтуер лиценз за SAP; Microsoft Office 365 Enterprise E3; Microsoft Exchange (сървърна имейл програма); Система за борсова търговия с природен газ (ETS) – Trayport Joule Direct; сървър Thawte revocation server; уеб инсталираща програма Unisys Distributed system, DS32 version 2.301; версия за текстообработваща програма MS Office 2016; версия на софтуер за електронна таблица MS Office 2016; версия на клиента за електронна поща MS Office 2016; Програма за използване на електронната платформа за виртуална търговия с природен газ IE 11, Google Chrome; версия на антивирусна защита Windows Defender.

ИТ оборудването е разположено в офиса на дружеството в климатизирано помещение и с няколкократно резервирано храняване. Сървърите са защитени с хардуерни файъруоли и множество управляеми комутатори за разделение на подмрежите. Офис компютрите са част от домейн и са с инсталирана антивирусна защита централно управлявана от специализиран сървърен софтуер. Самият офис е свързан с интернет чрез основен и резервен доставчик за гарантиран пренос на информацията. Резервираността и осигуряването на всяко едно ниво на сигурност е в крак с модерните тенденции за изграждане на средни и големи мрежи. Дружеството има наети собствени ИТ експерти в дирекция „Информационни и комуникационни технологии“, които гарантират безпроблемното функциониране на оборудването и своевременното отстраняване на технически неизправности. В тази връзка заявителят е представил Договор № SIAD 107 от 21.07.2021 г. с „Теленор България“ ЕАД за доставка на интернет достъп със скорост за сваляне и качване на данни 1Gbps за международен и български трафик на 8 статични IP адреса на заявителя.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № ГХБ 582 от 18.11.2021 г. на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trayport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. В писмото се допълва, че „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД има права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ на електронната платформа на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД и считано от м. януари 2020 г. има успешен достъп до системата за борсова търговия и реализирани сделки на нея.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е представило схема на управленската и организационна структура, както и документи, удостоверяващи трудово-правната обвързаност на лицата от персонала с дружеството. Представени са данни за процентното участие на акционерите в дружество – книга на акционерите и списък на акционерите, присъствали на заседание на Общото събрание на дружеството, проведено на 12.08.2021 г. представени са автобиографии и копия на дипломи за завършено висше образование удостоверения и сертификати, удостоверяващи опита и квалификацията на персонала за извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познаването на пазара на природен газ.

Дружеството има организационна структура за търговия с природен газ в Р България, която включва: Отдел за търговия с електричество и природен газ и Счетоводен

отдел за дейности в Р България, които си сътрудничат с юридическия, информационно-технологичния, финансовия, счетоводния отдел и отдел човешки ресурси от дружествената група „ВИОХАЛКО“. Отделът за търговия с електричество и природен газ има две звена: „Търговия с електрическа енергия“ и „Търговия с газ“. В дейността на дружеството пряко ангажирани с търговията с природен газ в Р България са трима служители, съгласно сключени с тях трудови договори – Ръководител стратегическо планиране, Мениджър отдел „Енергоносители“ и Газовчик. От представените документи за персонала е видно, че същият притежава квалификация и опит в извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ.

Дружеството посочва, че природния газ е един от основните енергийни източници за дружеството, чиято основна дейност е производство на продукти от стомана при спазване на екологичните, здравословни и безопасни условия на труд. Заявителят отбелязва, че има над 30 точки за измерване, като в над 20% от точките има отчетена значителна консумация на природен газ. В допълнение „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД посочва, че планира да бъде активен участник на организирания борсов пазар на природен газ - „Газов хъб Балкан“ ЕАД, с цел балансиране на своето портфолио. В тази връзка, както и с оглед предоставяне на данни за опита на заявителя относно извършването на подобна дейност, дружеството е представило следните двустранни договори за покупко-продажба на природен газ: (...). В допълнение са представени Договор № 1-41/2007 от 08.05.2007 г. и Анекс № 3 от 21.10.2015 г. към него за изпълнение на сервизно поддържане и периодични проверки на газови съоръжения и инсталации на площадката на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, гр. Перник, сключени с „ТАСИ“ ООД, гр. Долни Дъбник.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От одитираните годишни финансови отчети на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е видно, че дружеството отчита печалби за периода 2018 – 2020 г., както следва: 14 471 хил. лв. за 2018 г., 33 784 хил. лв. за 2019 г. и 33 084 хил. лв. за 2020 г. Общите приходи на дружеството намаляват от 898 644 хил. лв. през 2018 г. на 580 106 хил. лв. за 2020 г. Общите разходи на дружеството намаляват от 883 218 хил. лв. за 2018 г. на 616 696 хил. лв. за 2020 г.

Общата сума на активите на дружеството намалява от 668 406 хил. лв. за 2018 г. на 552 022 хил. лв. за 2020 г. Нетекущите активи намаляват от 371 976 хил. лв. за 2018 г. на 343 317 хил. лв. за 2020 г. Текущите активи намаляват от 296 430 хил. лв. за 2018 г. на 208 705 хил. лв. за 2020 г.

Записаният капитал е в размер на 66 926 хил. лв. и не се променя през годините от периода. Собственият капитал на дружеството намалява от 166 638 хил. лв. за 2018 г. на 99 248 хил. лв. за 2020 г. Нетекущите активи намаляват от 371 976 хил. лв. за 2018 г. на 343 317 хил. лв. за 2020 г. Текущите пасиви намаляват от 296 430 хил. лв. за 2018 г. на 208 705 хил. лв. за 2020 г.

От паричните потоци за периода 2018 – 2020 г. е видно, че паричните наличности в края на всяка година от периода са с положителни стойности.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД за периода 2018 – 2020 г.

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал за периода се изменя от 0,45 за 2018 г. на 0,29 за 2020 г., което означава, че дружеството не е разполагало със свободен собствен капитал за инвестиране в нови дълготрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност намалява от 1,19 за 2018 г. на 0,80 за 2020 г., което означава, че дружеството не е имало свободни оборотни средства за погасяване на

текущите си задължения. Коефициентът на финансова автономност се изменя от 0,33 за 2018 г., на 0,22 за 2020 г. Това е индикатор, че дружеството е имало затруднения при покриване на задълженията си със собствени средства. Предвид стойностите на горепосочените показатели, изчислени на база обща балансова структура, финансово-икономическо състояние на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД може да се определи като *лошо* за периода.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД заявява, че предвижда да осъществява лицензионната дейност „търговия с природен газ“ със собствени средства, като посочва, че генерира съществени обороти и няма затруднения при управлението на разходите за дейността си. В допълнение дружеството отбелязва, че поддържа (...) и други, чрез които обслужва търговската си дейност и е осигурило достатъчно финансови средства за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е представило копия на сключени действащи договори с (...), съгласно клаузите на които дружеството има задължение да поддържа обезпечения, както и договор № 5181 от 30.09.2021 за ползване на виртуална търговска точка. В потвърждение на задължението за поддържане на обезпечения са предоставени писмо със изх. № 24-00-2709(1) от 17.11.2021 г. на „Булгартрансгаз“ ЕАД относно предоставени обезпечения и преводни нареждания за гаранционен депозит към „Булгартрансгаз“ ЕАД, както следва:

1. По (...);
2. По (...).

Въз основа на гореизложеното може да се приеме, че „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД за периода 2022 – 2026 г.

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е представило бизнес план за периода 2022 – 2026 г.

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2022 – 2026 г.

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД предвижда да е активен участник на газовия пазар като с развитието на търговската дейност планира постепенно увеличаване на търгуваните количества природен газ.

Прогнозните обеми природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ, с включени цени за достъп и пренос, са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ					
Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо покупко/продажби на природен газ, MWh	150 000	200 000	250 000	300 000	350 000
Средни прогнозни покупни цени, лв./MWh	100	60	46	42	42
Средни прогнозни цени за продажби на природен газ на клиенти, лв./MWh	100	60	46	42	42

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2022 – 2026 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби, както следва: 24 417 хил. лв. за 2022 г.; 35 543 хил. лв. за 2023 г.; 39 795 хил. лв. за 2024 г.; 40 705 хил. лв. за 2025 г. и 41 438 хил. лв. за 2026 г.

Общите приходи нарастват от 803 661 хил. лв. за 2022 г. на 860 765 хил. лв. през 2026 г. Увеличението на общите приходи се дължи на увеличените приходи от продажба

на услуги. Общите разходи се предвижда да се увеличат от 776 531 хил. лв. за 2022 г. на 814 723 хил. лв. за 2026 г. С най-голям дял в общите разходи са разходите за материали, които от 489 594 хил. лв. нарастват на 510 678 хил. лв. в края на периода. Структурата на общите разходи включва още разходи за: външни услуги; амортизации; персонал, себестойност на продадените стоки и други.

Общо активите се увеличат от 540 621 хил. лв. за 2022 г. до 619 129 хил. лв. за 2026 г. Нетекущите активи на дружеството нарастват от 348 692 хил. лв. за 2022 г. на 324 776 хил. лв. за 2026 г. Текущите активи на дружеството се увеличават от 191 929 хил. лв. за 2022 г. на 294 352 хил. лв. за 2026 г., вследствие на увеличаване на материалните запаси, търговските вземания и на пари и парични еквиваленти. Акционерният капитал за 2022 г. е 130 894 хил. лв. и остава с непроменена стойност за периода. Собственият капитал нараства от 200 885 хил. лв. за 2022 г. на 362 889 хил. лв. за 2026 г., вследствие на увеличение на неразпределената и текущата печалба. Нетекущите пасиви намаляват от 145 434 хил. лв. за 2022 г. на 84 102 хил. лв. за 2026 г. Текущите пасиви намаляват от 194 301 хил. лв. за 2022 г. на 172 138 хил. лв. за 2026 г.

От представените прогнозни парични потоци за периода 2022 – 2026 г. е видно, че паричните постъпления ще бъдат от основната дейност – от клиенти. Плащанията за основната дейност са за доставчици, трудови възнаграждения и плащания на данъци. По отношение на инвестиционната дейност са предвидени плащания, свързани с дълготрайни активи. По отношение на финансовата дейност са предвидени плащания по финансов лизинг и лихви. В края на всяка една година от периода прогнозираните парични наличности са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в Таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	803 661	828 725	855 317	857 027	860 765
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	776 531	789 233	811 100	811 799	814 723
Счетоводна печалба (хил. лв.)	27 130	39 492	44 217	45 228	46 042
Финансов резултат (хил. лв.)	24 417	35 543	39 795	40 705	41 438
Коефициент на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал (СК/ДА)	0,58	0,70	0,85	0,99	1,12
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	0,99	1,15	1,32	1,45	1,71
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	0,59	0,73	0,93	1,18	1,42

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД за периода 2022 – 2026 г.:

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал е със стойност 0,58 за 2022 г. и се увеличава до 1,12 за 2026 г. Това е показател, че дружеството може да има затруднения при покриване със свободен собствен капитал на инвестициите в нови дълготрайни активи. *Коефициентът на обща ликвидност* от 0,99 през 2022 г. се увеличава до 1,71 през 2026 г. Това е показател, че дружеството ще разполага със свободни оборотни средства да обслужва текущите си задължения. *Коефициентът на финансова автономност*, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства, е със стойност 0,59 за 2022 г. и се увеличава до 1,42 през 2026 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения за покриване със собствени средства на задълженията си през периода.

Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура показват, че финансово-икономическото състояние на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД ще бъде добро за целия период на бизнес плана.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). Съгласно цитираната разпоредба правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях. Представеният проект съдържа разпоредби, касаещи отношенията на дружеството с клиенти на едро. Следва да се има предвид, че „клиент на едро“ е физическо или юридическо лице, различно от оператор на газопреносна и газоразпределителна мрежа, което купува природен газ с цел препродажба и същият не е „потребител на енергийни услуги“ по смисъла на § 1, т 41б, б. „а“ от Допълнителните разпоредби (ДР) на ЗЕ. Съгласно легалните дефиниции в ЗЕ потребител на енергийни услуги е клиент, който купува енергия или природен газ за собствено ползване. В тази връзка е необходимо да отпаднат съответните разпоредби от проекта на правилата. Проектът на правилата съдържа разпоредби, относно условията по сключване на договор за покупко-продажба на природен газ, в т.ч. начини и срокове на плащане, методи за възстановяване на авансово заплатена цена, задължение за предоставяне на банкова гаранция в полза на дружеството, начини за решаване на спорове, възникнали при изпълнение или във връзка с договорите, сключени между дружеството и неговите клиенти. Разпоредбите следва да отпаднат от предложения проект, тъй като не представляват част от съдържанието на правилата, а подлежат на уреждане в индивидуалните договори за покупко-продажба на природен газ, които „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД ще сключва със своите клиенти. Предвид изложеното и с оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги, както и за яснота на разпоредбите, в предложения от заявителя проект на правила е необходимо да бъдат направени изменения и допълнения, както следва:

Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Тези Правила за работа с потребителите на енергийни услуги (Правила) уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, сигнали и препоръки, решаване на спорове формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях;

(2) Дружеството, доставчик на природен газ по договорите за продажба, е: „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД (Дружество) с ЕИК: 113509219, със седалище и адрес на управление: област Перник, община Перник, гр. Перник, п.к. 2300, ул. „Владайско въстание“ № 1, притежаващо Лицензия №...../.....за дейността „търговия с природен газ“, издадена от Комисия за енергийно и водно регулиране за територията на Република България загодини.

(3) Клиенти са всички клиенти, които купуват природен газ от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД за собствено ползване, по свободно договорени цени, въз основа на двустранно подписани договори.

Чл. 2. (1) „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на клиенти, въз основа на писмени договори при спазване разпоредбите на Закона за енергетиката, ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г. (ПТПГ).

(2) Дружеството сключва писмени договори с Клиенти по стандартизирани условия, освен когато страните постигат индивидуални уговорки.

Раздел втори „Сделки с природен газ“

Чл. 3. (1) Страни по сделките с природен газ са „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, в качеството си на търговец на природен газ, и Клиентите.

(2) Сделките с природен газ се сключват между Дружеството и Клиентите по свободно договорени цени.

(3) Сделките с природен газ между Дружеството и Клиентите се извършват въз основа на писмени договори.

(4) Условието по сключване на договор за покупко-продажба на природен газ, включващи, цена и качество на природния газ, начини и срокове на плащане, предлаганите услуги и други се уреждат в договора за покупко-продажба на природен газ.

Чл. 4. Преди сключването на договор за покупко-продажба на природен газ потребителите представят на Дружеството информация, която е необходима с оглед изпълнението на сключените договори за продажба на природен газ по свободно договорени цени и тяхното съответствие с изискванията на ПТПГ.

Чл. 5. Промени в договорените условия по сключените индивидуални договори могат да се правят само по взаимно съгласие между Клиента и Дружеството.

Чл. 6. При встъпване в договорни отношения, Клиентите и Дружеството се съгласяват да не разкриват пред трети страни чувствителна търговска и/или друга поверителна информация, станала им известна във връзка със сключените сделки помежду им, без предварително получено писмено съгласие от насрещната страна.

Чл. 7. Обработването и предоставянето на лични данни на Клиентите на трети лица, необходими за изпълнение на задълженията по сключените сделки, се осъществява при Политика на защита на личните данни на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, публикувана на интернет страницата на дружеството (<https://www.stomana.bg>).

Раздел трети „Фактуриране и плащане“

Чл. 8. Условието, сроковете и начините за плащане на продаваните количества природен газ се договарят и определят във всеки индивидуален договор между Дружеството и съответния Клиент.

Чл. 9. Дружеството предоставя на Клиентите си избор на методи за плащане, включително системи за авансови плащания, които са справедливи и отразяват адекватно количествата, заявени за доставка от Клиента.

Чл. 10. Дружеството издава фактури на клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и договора между страните.

Раздел четвърти „Взаимоотношения с клиенти. Предоставяне на информация.“

Чл. 11. Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където Клиентите могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания.

Чл. 12. Центърът за работа с клиенти е с адрес:.....

Чл. 13. (1) Всеки потребител има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство:

1. данни за собственото потребление на потребителя;
2. приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството;
3. информация за смяна на доставчика.

(2) Актуална информация за каналите за комуникация и данните за контакт с Дружеството е достъпна и се поддържа на интернет страницата на дружеството, включително телефон и електронен адрес.

Раздел пети „Ред и срокове за получаване, разглеждане и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения“

Чл. 14. (1) Дружеството разработва правила за приемане и обработка на жалбите на Клиентите, подадени до него и/или до Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

(2) Дружеството поддържа регистър на жалбите, който съдържа:

1. жалбите, сигналите и предложенията на потребителите;
2. отговорите на подадените жалби, сигнали и предложения.

Чл. 15. (1) Клиентите имат право да подават жалби, сигнали, предложения и запитвания в писмен вид в деловодството на „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД или чрез пощенски оператор на адреса на Дружеството: гр. Перник, ул. „Владайско въстание“ № 1, или изпратени на електронната поща на Дружеството e-mail: dkirilov@stomana.bg.

(2) Подадените жалби, сигнали, предложения и запитвания се вписват в регистъра по чл. 14, ал. 2.

Чл. 16. Подадените от Клиентите жалби, сигнали, предложения или запитвания следва да са написани на български език, да са подписани от подателя - Клиента или упълномощено от него лице и да съдържат следната информация:

1. Име на подателя, пощенски и e-mail адрес за кореспонденция, телефон за обратна връзка;
2. Номер и/или дата на договора, в случай че жалбата, сигнала или предложението е свързано с конкретен договор;
3. Изложение на жалбата, сигнала или предложението с посочване в какво се състои искането;
4. Обстоятелствата по случая и доказателства, ако подателя разполага с такива;
5. Копия от всички свързани документи, ако подателя разполага с такива;
6. Пълномощно или копие от него, в случай че Клиентът се представлява от упълномощено лице.

Чл. 17. В случай, че подадените жалби, сигнали, предложения и искания не отговарят на изискванията по чл. 16, Дружеството изпраща писмено уведомление до подателя на посочения от него пощенски и/или e-mail адрес за кореспонденция с указания в какво се състои нередовността. Дружеството подготвя и изпраща отговор след представяне на жалба, сигнал, предложение и запитване с отстранени нередовности, съгласно посоченото в писменото уведомление.

Чл. 18. В случай, че част от информацията, представена от Клиента в жалбата, сигнала или предложението, има поверителен характер, подателят следва изрично да посочи това обстоятелство.

Чл. 19. Клиентът има право да поиска информация за етапа на разглеждане на своята жалба, сигнал или предложение.

Чл. 20. Дружеството извършва проверка по подадените жалба, сигнал, предложение или запитване от Клиента и отговаря писмено в срок до 30 (тридесет) дни от датата на постъпване на документа или от датата на привеждането им в съответствие с изискванията на чл. 16.

Чл. 21. (1) Когато жалбата е основателна, Дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по чл. 20.

(2) В случай че жалбата не бъде уважена, Дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

(3) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, Дружеството ги уведомява писмено за това.

(4) В случай че за проверката на обстоятелствата по жалбата е необходим по-дълъг срок, срокът за разглеждане се удължава, но не с повече от 10 дни, за което Дружеството уведомява писмено Клиента в срока по чл. 20.

Чл. 22. Дружеството има право да изиска допълнителна информация във връзка с отправената жалба или сигнал от Клиента, да извършва проверки, както и да поиска

становище от трети лица.

Чл. 23. Дружеството изпраща отговор до Клиента на посочения от Клиента пощенски или e-mail адрес за кореспонденция.

Чл. 24. При условие, че потребителят не е удовлетворен от отговора по жалба, има право да подаде жалба до КЕВР, по реда на ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 25. Дружеството съхранява документацията относно преписките по получените жалби и отговорите по тях в сроковете съгласно действащото законодателство.

Чл. 26. Дружеството не отговаря на жалби, сигнали и предложения, когато са отправени анонимно или са подадени от лице, различно от представляващото лице, съгласно сключения договор или от лице, което не е упълномощено, съгласно изискванията на чл. 17.

Заклучителни разпоредби

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение №..... от..... и са приложение и неразделна част от лицензия №.....за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила от публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.6.:

Докладва А. Иванова. Производството е образувано по заявление от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. Извършено е проучване на представените данни и документи, от което е установено следното: Представено е удостоверение за актуално състояние, от което е видно, че заявителят е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

Видно от представените декларации издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

Заявителят е поискал да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован.

Относно технически възможности и материални ресурси са представени информация и документи, доказващи наличието им.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на права върху техническата сигурност за сключване на сделки с природен газ, е представено писмо на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. От м. януари 2020 г. дружеството има успешен достъп до системата за борсова търговия и реализирани сделки на нея.

Въз основа на гореизложеното може да се приеме, че заявителят притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на лицензионната дейност.

По отношение на човешки ресурси и организационна структура са представени информация и документи, от които е видно, че в дейността на дружеството пряко ангажирани с търговията с природен газ в България са трима служители, които притежават квалификация и опит за извършване на дейността и познават пазара на природен газ.

В тази връзка може да се приеме, че заявителят притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на лицензионната дейност.

Относно финансови възможности и доказателства за източниците на финансиране

на дейността, заявителят посочва, че предвижда да осъществява дейността със собствени средства. В тази връзка посочва, че генерира съществени обороти и няма затруднения при управлението на разходите за дейността си.

В допълнение са представени копия на сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД, както и потвърждение на задължението за поддържане на обезпечения по тези договори, като е представено писмо от оператора.

Въз основа на гореизложеното може да се приеме, че заявителят притежава финансови възможности за осъществяване на лицензионната дейност.

Към заявлението е представен бизнес план за периода 2022 – 2026 г., който има необходимото съдържание.

Представен е и проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги, в който са направени изменения и допълнения с оглед съобразяване с изискванията на ЗЕ.

Предвид изложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място за провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията. Откритото заседание да бъде проведено по реда на Решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД или други упълномощени представители на дружеството.

И. Н. Иванов насрочи по т. 2 от проекта на решение открито заседание на Комисията за разглеждане на доклада със заявителя за 16.12.2021 г. от 10.15 часа.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а и чл. 13, ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, Комисията

Р Е Ш И:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:15 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

В заседанието по **точка шеста** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров – за, Георги Златев – за, Евгения Харитонова – за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.7. Комисията, след като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-1163 от 19.11.2021 г. във връзка с подадено заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 15.10.2021 г. от „Грей Стоун България“ ЕООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, както и събраните данни и доказателства при проведеното на 30.11.2021 г. открито заседание, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 15.10.2021 г. от „Грей Стоун България“ ЕООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Със Заповед № 3-Е-273 от 19.10.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 22.10.2021 г. от „Грей Стоун България“ ЕООД е изискано да представи следните допълнителни данни и документи: договор за наем от 29.11.2016 г., сключен с „Ем Ай Ти Ес“ ЕООД, представен в цялост; прогнозни счетоводни баланси, отчети за приходите и разходите и отчети за паричните потоци за периода на бизнес плана по години, съгласно чл. 13, ал. 4, т. 1 от НЛДЕ; прогнозни цени и количества за покупка/продажба на природен газ за периода на бизнес плана по години, съгласно чл. 13, ал. 4, т. 2 от НЛДЕ, в енергийни единици (лв./Mwh); копия от сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД и доказателства за предоставените от „Грей Стоун България“ ЕООД обезпечения по тях, в случай че имат такива. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 28.10.2021 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 09.11.2021 г. заявителят е представил изисканите данни и документи. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 16.11.2021 г. е представена допълнителна информация.

Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-1163 от 19.11.2021 г., приет с решение по Протокол № 267 от 24.11.2021 г., т. 5. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 30.11.2021 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание е присъствал представител на дружеството, който е заявил, че няма забележки и възражения по него.

След проучване на обстоятелствата по образуваната преписка, Комисията приема за установено следното:

І. „Грей Стоун България“ ЕООД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 15.10.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по

законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответния срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представената справка за актуално състояние към 12.10.2021 г., заявителят е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 205865234, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. София, Община Столична, Район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер“ № 103, ет. 1, ап. оф. 3.

„Грей Стоун България“ ЕООД има следния предмет на дейност: внос, износ и дистрибуция на природен газ; изграждане и експлоатация на терминали за компресиране на природен газ; дистрибуция и износ на компресиран газ; транспорт на компресиран газ; изграждане и експлоатация на виртуални газопроводи; търговия с електрическа енергия; разработване и експлоатация на проекти за улично осветление; разработване на ЕСКО проекти; разработване и внедряване на съвременни интернет проекти/включително IoT проекти или т. нар. „Интернетът на нещата“ проекти/. Ако за осъществяване на дейността на дружеството се изисква издаване на лицензии, разрешителни, одобрения и др., същата ще бъде извършвана само след снабдяване със съответния акт.

Капиталът на дружеството е в размер на 1000 (хиляда) лева, разпределен на 100 (сто) дяла, всеки на стойност от 10 (десет) лева, който е внесен изцяло. Едноличен собственик на капитала е „Грейстоун Трейдинг Лимитид“, Малта, чуждестранно юридическо лице. Едноличният собственик на капитала на „Грей Стоун България“ ЕООД управлява и представлява дружеството чрез определен от него управител – Свилен Тонев Баев. Едноличен собственик на капитала на „Грейстоун Трейдинг Лимитид“, Малта е „Вапад Лимитид“, Кипър, с акционер Василиос Пападополу.

Видно от горното, „Грей Стоун България“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Видно от представените декларации от управителя на дружеството, същият не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството; дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“ и не му е отказано издаване на лицензия за същата дейност. Представена е и декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ „Грей Стоун България“ ЕООД е поискало да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован със следните аргументи:

Дружеството посочва, че издаването на лицензия за поискания срок му е необходимо, с оглед инвестиционните му намерения и цели, заложи в бизнес плана, конкурентната среда, която налага плавно навлизане на пазара, и необходимостта от

достатъчно време за утвърждаването му като надежден и сигурен партньор.

Въз основа на гореизложеното, предложеният срок на лицензията е обоснован.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„Грей Стоун България“ ЕООД използва офис, оборудван с офис мебели и организационна техника, находящ се в гр. София, район Лозенец, бул. Джеймс Баучер № 103, ет. 1, офис 3, съгласно договор от 12.10.2021 г. за съвместно използване на материални ресурси (технически средства и софтуер), сключен с „Ем Ай Ти Ес“ ООД за срок от 5 години. „Ем Ай Ти Ес“ ООД е наемател на офис помещението, по силата на сключен договор за наем от 29.11.2016 г. между „Ем Ай Ти Ес“ ООД и „СЕВЕКС ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, собственик на недвижимия имот. Офисът е оборудван с мебели и организационна техника, в т.ч. хардуерни и софтуерни продукти, лазерно и цветно мултифункционално офис устройство и пет броя работни места, необходими на „Грей Стоун България“ ЕООД за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. „Грей Стоун България“ ЕООД използва софтуерните продукти Microsoft Windows 10 Home и Microsoft Office Home § Business.

Дейността на дружеството ще се осъществява чрез използването на следните технически средства и софтуер: 2 броя компютри Dell OptiPlex 3040M и преносим компютър MacBook Pro, необходимия хардуер, с процесори Intel Core i3-6100T 3.20GHz и 2.4 GHz Quad-Core Intel Core i5; RAM памет 8192MB DDR3 и Memory – 8GB 2133 Mhz LPDDR3; хард диск SSD 256 GB и операционна система MS Windows 10 Home лицензиран; лазерно мултифункционално офис устройство 3 в 1 Brothor DCP – L2552 DN; цветно мултифункционално устройство Brothor DCP – T300; сървър Supermicro с CPU – Intel(R) Xeon(R), CPU E3-1240 v5 @ 3.50GHzq RAM 16GB. Дружеството е представило Договор от 05.10.2021 г. за аутсорсинг на услуги, свързани с предоставянето на техническа и материална осигуреност на дейността търговия с природен газ на местния и международен пазар с „Телеюником“ С.А., Гърция за срок от 10 години.

Осигурена е свързаност с интернет със скорост до 75 мегабита/секунда и официална електронна поща с електронен адрес: office@graystone.bg, във връзка с което са представени: договор за осигуряване на комуникационни възможности от 12.10.2021 г. между „Грей Стоун България“ ЕООД и „Ем Ай Ти Ес“ ООД; договор № OD-046899 от 04.01.2017 г. между „Ем Ай Ти Ес“ ООД и „ОНЛАЙН ДИРЕКТ“ ЕООД за предоставяне на услугата „достъп до интернет“ и Приложение № 1 към Договор № 504948 от 14.12.2020 г. между А1 и „Ем Ай Ти Ес“ ООД за фиксиран интернет, телевизия и мобилна услуга.

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № ГХБ 540 от 12.10.2021 г. от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което се посочва, че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „Грей Стоун България“ ЕООД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД. В писмото се посочва, че в случай че „Грей Стоун България“ ЕООД желае да получи права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ на електронната платформа на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД следва да бъде

регистриран член на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, след успешно преминаване на процедура по членство, съгласно приложимите правила за работа на организиран борсов пазар.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „Грей Стоун България“ ЕООД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„Грей Стоун България“ ЕООД е предоставило: схема на управленската и организационна структура на дружеството; описание на функциите на структурните звена; данни за образованието и квалификацията на ръководния персонал и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняването на лицензионната дейност, в това число: автобиографии и копия на дипломи на управителя и на собственика на капитала; три броя консултантски договори , с лица, които ще бъдат ангажирани пряко в дейността „търговия с природен газ“; автобиографии и копия на дипломи, удостоверяващи квалификацията на персонала за извършване на дейността „търговия с природен газ“; договор за извършване на финансово-счетоводни услуги от 17.10.2019 г.; договор за възлагане на управление от 08.02.2021 г. между Антонис Пагонас, представляващ „Грейстоун Трейдинг Лимитид“, Малта – едноличен собственик на „Грей Стоун България“ ЕООД и Свилен Тонев Баев - управител.

Управленската и организационна структура включва: управител; финансов директор; търговски директор и структурни звена, както следва: „Стратегии и корпоративно развитие“; „Юридически отдел“ и „Кадри и административно-стопански отдел“, ръководени от управителя; „Търговия с природен газ на едро“; „Доставка на природен газ до крайни клиенти“ и „Внос, износ, транзит на природен газ“, ръководени от търговския директор; „Оценка и контрол на риска“ и „Счетоводство“, ръководени от финансовия директор.

Звено „Търговия с природен газ на едро“ осъществява следните дейности: търговски сделки на едро; комуникация с „Газов Хъб Балкан“ ЕАД и „Булгартрансгаз“ ЕАД; координация с операторите на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД и „Българска енергийна търговска платформа“ АД; координация с газовите борси в съседните зони; координация със стратегически партньори в съседни държави; участие в търгове за разпределение на търговски права за пренос; изготвяне на дневни номинации на граница; анализ на ценовите нива на борсовите пазари; изготвяне на сетълмент и помощни документи и изготвяне на митнически справки. Звено „Доставка на природен газ до крайни клиенти“ извършва: доставка на природен газ до крайни консуматори; договаряне на количества и цени за всяка сделка с доставчик и консуматор; изготвяне на индивидуални договори за доставка; регистрация на крайни клиенти и потребители; анализ на енергийното потребление и изготвяне на стратегии; изготвяне на справки и отчети до ръководството на дружеството. Звено „Внос, износ, транзит на природен газ“ работи в тясна връзка със звено „Търговия с природен газ на едро“, като координира с него връзката с операторите на газовите борси, комуникацията с газопреносния оператор в частта графици, уведомления, физически номинации, участие в търгове и др.; координира дейността с изнесеното звено в Гърция и впоследствие в Турция, Сърбия, Северна Македония, Румъния и Молдова; наблюдава обявяването на търгове за разпределение на междусистемни права и локализиране на перспективни търговски партньори.

Служителите в структурните звена ще бъдат назначени след получаване на лицензия за търговия с природен газ от дружеството. Към момента дейността по лицензията се осъществява от ръководния персонал (управителят и действителният собственик на капитала Василиос Пападополу) и трима консултанти в областта на търговията с природен газ. Управителят има управленски опит на ръководни позиции в различни дружества, включително в областта на енергетиката.

От представените документи е видно, че персоналът притежава квалификация и опит в извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ.

„Грей Стоун България“ ЕООД е посочило, че едноличният собственик на капитала „Вапад Лимитид“, Кипър има договор за стратегическо партньорство при доставката и дистрибуцията на природен газ в Р Гърция със „Синтез Грийн Енерджи Сайпрус“ ЛТД, който е титилар на лицензия за внос на природен газ в Гърция за срок от 30 години. От своя страна, „Грей Стоун България“ ЕООД и „Синтез Грийн Енерджи Сайпрус“ ЛТД имат сключено рамково споразумение за сътрудничество от м. септември 2021 г. за доставка на природен газ за България, вкл. на крайни клиенти, на втечен природен газ от терминал „Ревитуса“ в Гърция и доставка в България по ТАР, TANAP, IGB и др. Стратегическите партньори на дружеството са с опит в енергийния бизнес. Заявителят посочва също, че един от основните бъдещи клиенти за покупка на природен газ от „Грей Стоун България“ е „Виртус Инвестмънт“ АД – инвестиционно дружество, което развива проект за изграждане на 148 MW електростанция с комбиниран цикъл в Община Петрич. Дружеството стартира и проект за изграждане на терминал за компресиран природен газ като елемент на виртуални газопроводи в Северна Гърция и Северна Македония. Акционери в дружеството са „Ем Ай Ти Ес“ ООД, „Грей Стоун България“ ЕООД и „Болкан Ютилитис“ АД, чийто мажоритарен акционер е „Синтез Грийн Енерджи Сайпрус“ ЛТД.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „Грей Стоун България“ ЕООД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

Дружеството е учредено през м. октомври 2019 г. От годишния финансов отчет на „Грей Стоун България“ ЕООД е видно, че дружеството не е извършвало дейност за 2020 г. и съответно не са отчетени приходи. Отчетена е загуба от 1000 лева в резултат на отчетени разходи в размер на 1000 лева. Общата сума на активите на дружеството за 2020 г. е 1000 лева, както и собственият капитал също е в размер на 1000 лв. Нетекущи пасиви не са отчетени за 2020 г., текущите пасиви са 1000 лева.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

Относно паричните средства, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, „Грей Стоун България“ ЕООД посочва, че дейността на дружеството ще бъде финансирана с привлечени средства: заем от 200 000 евро от собственика и банков заем (овърдрафт). В случай на необходимост, се посочва, че собственикът на капитала може да предостави заем на дружеството в размер до 1,8 млн. евро, а при непредвидени разходи може да се ползва банкова кредитна линия /овърдрафт/.

„Грей Стоун България“ ЕООД е представило банково удостоверение от „Юробанк България“ АД от 11.10.2021 г. относно наличността на сметката си, която е в размер на 124 616,92 (сто двадесет и четири хиляди шестстотин и шестнадесет) лева. Също така, са представени две нотариално заверени референции от АстроБанк Паблик Къмпани Лимитид от 03.09.2021 г., издадени на Василиос Пападополу и „Вапад Лимитид“, Кипър, относно оборотите по сметките им за периода от 01.01.2020 г. до 03.09.2021 г. в размер на 2 841 720,58 (два милиона осемстотин четиридесет и една хиляда седемстотин и двадесет) евро, съответно в размер на 1 103 806,00 (един милион сто и три хиляди осемстотин и шест) евро.

„Грей Стоун България“ ЕООД е представило сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД, както следва: Договор за достъп и пренос на природен газ по газопреносните мрежи на „Булгартрансгаз“ ЕАД № 5241 от 04.11.2021 г., Договор за

покупка и продажба на природен газ за балансиране № 5242 от 04.11.2021 г.; Договор за ползване на виртуална търговска точка/ВТТ/ № 5243 от 04.11.2021 г.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „Грей Стоун България“ ЕООД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „Грей Стоун България“ ЕООД за периода 2022 – 2026 г.

„Грей Стоун България“ ЕООД е представило бизнес план за периода 2022 – 2026 г.

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2022 – 2026 г.

В бизнес плана „Грей Стоун България“ ЕООД е представило SWOT анализ, в който дружеството е посочило своите силни и слаби страни, възможностите за развитие и вероятните опасности за дейността си.

Заявителят предвижда да продава природен газ на индустриални консуматори, на едро и на организиран борсов пазар. Прогнозните обеми природен газ за търговия и средните прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Прогнозни количества за покупка/продажба на природен газ, MWh	106 400	159 600	319 200	2 655 744	2 655 744
Средни прогнозни цени за покупка на природен газ, лв./MWh	61,09	51,69	42,29	42,29	42,29
Средни прогнозни цени за продажби на природен газ, лв./MWh	65,78	56,29	46,99	46,99	46,99

Заявителят е посочил, че дружеството планира да увеличава с 10% годишно търгуваните количества във връзка с планираното потребление на свързани фирми и възнамерява да следва следната пазарна стратегия:

- обезпечаване на нуждите от природен газ на свързаната компания „Виртус Инвестмент“ АД за функционирането на терминал за компресиране на природен газ и електростанция с комбиниран цикъл;

- продажба на допълнителни количества на крайни потребители или търговци на природен газ;

- транзитиране на природен газ за нуждите на свързана фирма в Молдова.

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„Грей Стоун България“ ЕООД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2022 – 2026 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби по години в размер на: 310 хил. лв. за 2022 г.; 523 хил. лв. за 2023 г.; 1209 хил. лв. за 2024 г.; 11 076 хил. лв. за 2025 г. и 11 075 хил. лв. за 2026 г.

Общите приходи са прогнозираны с нарастване от 7000 хил. лв. за 2022 г. на 124 793 хил. лв. за 2026 г. Общите разходи се предвижда да се увеличат от 6656 хил. лв. за 2022 г. на 112 487 хил. лв. за 2026 г. Структурата на общите разходи включва разходи за: материали; външни услуги; заплати; социални осигуровки; амортизации; себестойност на продадените стоки и други разходи.

Общата сума на активите на дружеството се увеличава от 702 хил. лв. за 2022 г. до 24 700 хил. лв. за 2026 г. Нетекущите активи на дружеството намаляват от 73 хил. лв. за 2022 г. на 0 лв. за 2026 г. Текущите активи на дружеството нарастват от 629 хил. лв. за 2022 г. на 24 700 лв. за 2026 г.

Акционерен капитал е в размер на 1000 лева за 2022 г. и остава непроменен до края на периода. Собственият капитал се увеличава от 311 хил. лв. за 2022 г. на 23 809 хил. лв.

за 2026 г., вследствие на увеличение на натрупаната и текущата печалба. Нетекущите пасиви нарастват от 391 хил. лв. за 2022 г. на 891 хил. лв. за 2026 г.

От отчета за паричните потоци за периода 2022 – 2026 г. е видно, че постъпленията за оперативна дейност са от клиенти, а плащанията са към доставчици, заплати и осигуровки на персонала, данъци и такси. По отношение на инвестиционна дейност постъпленията са от предвидено финансиране за дълготрайни активи, а плащанията са за придобиване на активи. Паричните наличности в края на всяка година от периода са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в Таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	7000	9000	15 000	124 793	124 793
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	6656	8419	13 657	112 486	112 487
Счетоводна печалба (хил. лв.)	344	581	1343	12 307	12 306
Финансов резултат (хил. лв.)	310	523	1209	11 076	11 075
Коефициент на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал (СК/ДА)	4,26	14,63	127,69	819,94	-
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	0,80	0,94	2,29	14,72	26,72

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „Грей Стоун България“ ЕООД за периода 2022 – 2026 г.:

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал е със стойност 4,26 за 2022 г. и се увеличава до 819,94 за 2025 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриване със свободен собствен капитал на инвестициите в нови дълготрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност не може да бъде изчислен, поради това, че не са прогнозирани нетекущи пасиви. Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства е със стойност 0,80 за 2022 г. и се изменя на 26,72 през 2026 г. Това показва, че дружеството няма да има затруднения при покриване на задълженията си със собствени средства.

Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура, показват, че финансово-икономическото състояние на „Грей Стоун България“ ЕООД ще бъде *добро* за целия период на бизнес плана.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „Грей Стоун България“ ЕООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги (Правила). С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги, в предложения от заявителя проект на правила са направени изменения и допълнения, както следва:

Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „Грей Стоун България“ ЕООД

Раздел първи „Общи положения“

Чл. 1. (1) Тези Правила за работа с потребителите уреждат отношенията между „Грей Стоун България“ ЕООД („Дружеството“) и купувачите по договори за покупко-продажба на природен газ по свободно договорени цени („Клиенти“), като определят:

1. реда и условията за сключване, промяна и прекратяване на договорите за продажба на природен газ, както и минималното съдържание на договорите;

2. прилагането на процедурите по Правилата за търговия с природен газ, актуални към момента на изпълнение на договора;
3. предоставяните услуги от Дружеството;
4. реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, молби, сигнали и предложения;
5. информацията, предоставяна преди сключването на договора относно предлаганите услуги, цена и качество на природния газ, начини и срокове на плащане.
6. обмена на информация с потребителите на енергийни услуги, включително формата на данните за потреблението и процедурата, по която потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството, доставчик на природен газ по договорите за продажба е: „Грей Стоун България“ ЕООД, с ЕИК 205865234, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 103, ет. 1, оф. 3, притежаващо лицензия №...../..... г. за дейността „търговия с природен газ“ на територията на Република България за срок от години.

(3) Клиент по смисъла на Правилата е всяко физическо или юридическо лице, сключило договор за покупка на природен газ с Дружеството.

(4) „Грей Стоун България“ ЕООД, в качеството му на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на Клиенти въз основа на писмени договори при спазване на разпоредбите на Закона за енергетиката, ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.

(5) При обслужването на Клиентите си, дружеството спазва следните принципи:

1. равен достъп до предоставяните услуги;
2. гарантирана комуникация;
3. съобразяване с желанията на клиента;
4. осигурена информираност на клиента;
5. високо качество на обслужването;
6. конфиденциалност.

Раздел втори „Търговия с природен газ и договори за продажба на природен газ“

Чл. 2. (1) Дружеството осъществява дейността търговия с природен газ в съответствие с разпоредбите на българското законодателство, и по-специално (но не само) на ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г., Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г. (ПТПГ) и Правилата за предоставяне на достъп до газопреносните и/или газоразпределителните мрежи и за достъп до съоръженията за съхранение на природен газ, обн. ДВ, бр. 36 от 2013 г.

(2) Дружеството разработва и използва стандартизирани договори, формуляри и бланки във връзка с работата с Клиентите.

Чл. 3. (1) Дружеството сключва сделки с природен газ въз основа на писмени договори с Клиентите. Индивидуалните договори се придружават от екземпляр Правилата за работа с потребителите на енергийни услуги на дружеството.

(2) Промени в договорените условия по сключени индивидуални договори се правят само с изричното съгласие между Дружеството и Клиента.

Чл. 4. (1) Договорите за доставка на природен газ съдържат следните реквизити:

1. предмет на договора, права и задължения на страните по него;
2. ред, срокове и начини за заплащане на доставяните количества природен газ;
3. санкции при неизпълнение на задължения на страните по договора;
4. условия за едностранно прекратяване на договора от страна на клиента без заплащане на допълнителни такси и/или санкции извън договорените;
5. условия, ред и срокове за преустановяване, ограничаване и възстановяване на доставките в случай на неизпълнение на задължения по договорите за доставка.

(2) Договорите за доставка на природен газ с небитови клиенти съдържат и:

1. програма, съдържаща информация за количествата природен газ, договорени за доставка, в т. ч. по тримесечия, месеци и дни, както и максимално и минимално дневно количество;

2. период от време и условия за доставка на количества природен газ със съответните качествени показатели и параметри, в т.ч. пункт на приемане, предаване и измерване на природния газ;

3. финансови гаранции от страна на клиента, гарантиращи изпълнението на задълженията му по договора за доставка;

(3) Предметът на договорите може да бъде, но без да се ограничава до:

1. покупко-продажба на природен газ;

2. допълнителни услуги, предоставяни от Дружеството, по преноса на природен газ и достъпа на Клиентите до газопреносната/ газоразпределителната мрежа.

Чл. 5. (1) Дружеството създава и поддържа информационна база данни за всички сключени договори с Клиентите.

(2) Дружеството разработва система/правила за приемане и обработка на жалбите на Клиентите, подадени до него и/или до Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

(3) Дружеството поддържа регистър на жалбите, който съдържа:

1. жалбите, сигналите и предложенията на потребителите;

2. отговорите на подадените жалби, сигнали и предложения.

Чл. 6. Дружеството издава фактури на Клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и Договора между страните.

Раздел трети „Обмен на информация с потребителите“

Чл. 7. (1) Дружеството има специализирано звено за работа с Клиенти.

(2) Дружеството поддържа център за работа с Клиенти.

(3) Специализираното звено за работа с Клиенти и центърът за работа с клиенти се намират в офиса на „Грей Стоун България“ ЕООД на адрес: София, бул. „Джеймс Баучер“ № 103, ет. 1, офис 3.

(4) Дружеството поддържа на своята интернет страница актуална информация относно работата си с Клиентите, включително адрес, телефон, факс и електронен адрес за контакти от страна на Клиентите.

Чл. 8. Дружеството и Клиентите спазват правилата за конфиденциалност и неразкриване на трети страни на чувствителна търговска информация без писменото съгласие на другата страна.

Чл. 9. (1) Преди сключването на договор за покупко-продажба на природен газ или друг договор, Клиентите представят на Дружеството следната информация:

1. обща информация: име или фирма на потребителя; седалище и адрес; лице (лица) за контакти; телефон, факс, електронен адрес за контакт с Клиента; идентификационен код по ЕИК; данни относно банковата сметка;

2. информация относно потреблението на природен газ: количества природен газ (в МВтч), консумирани от Клиента за последните 3 пълни календарни месеца; техническа информация относно обектите на Клиента;

3. друга информация, поискана от Дружеството, която е необходима с оглед изпълнението на сключените договори за продажба на природен газ по свободно договорени цени и тяхното съответствие с изискванията на ПТПГ;

4. удостоверение за предоставен достъп до мрежата, издадено от съответния оператор на газопреносна/ газоразпределителна мрежа.

(2) Клиентите са длъжни да уведомят писмено Дружеството за всяка промяна в данните по ал. 1 в четиринадесет дневен срок от нейното настъпване, както и да

представят на Дружеството документ, удостоверяващ настъпването на съответната промяна.

(3) След сключването на договора за покупко-продажба на природен газ, Клиентът своевременно предоставя на Дружеството информацията, необходима за известяване на сделките, съгласно ПТПГ.

Чл. 10. (1) Дружеството предоставя приложимите нормативни актове, регламентиращи сключваните от него сделки на всеки, който поиска това, и ги публикува на интернет страницата си.

(2) Дружеството своевременно уведомява Клиента за настъпили промени в регулаторната рамка.

Раздел четвърти „Ред и срокове за подаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, молби, сигнали и предложения. Разрешаване на спорове“

Чл. 11. (1) Клиентите имат право да подават жалби, молби, сигнали и предложения, да проследяват движението им и да бъдат информирани за техния резултат.

(2) Жалбите, молбите, сигналите и предложенията се подават от Клиентите в писмен вид на посочените в чл. 7, ал. 3 адрес, факс и/или електронен адрес.

(3) Жалбите, молбите, сигналите и предложенията се завеждат в регистъра по чл. 5.

(4) Клиентите имат право да подават сигнали, свързани с безопасността на доставката на природен газ, по телефон или на електронния адрес на Дружеството. Дружеството е длъжно да регистрира подадените сигнали в регистъра по чл. 5, ал. 3.

(5) Дружеството има право да остави без движение жалби, молби, сигнали и предложения, ако са подадени анонимно. Ако те са подадени от различно от представляващото лице съгласно сключения индивидуален договор или упълномощен негов представител, Дружеството писмено указва това на подателя.

Чл. 12. (1) Подаваните от Клиенти жалби, молби, сигнали или предложения трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да са написани на български език;
2. да са посочени името и адресът на подателя (за юридически лица - ЕИК или БУЛСТАТ), адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт във връзка с конкретния случай, визиран в жалбата, молбата, сигнала или предложението;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и при възможност да са предоставени доказателства.
5. да са подписани от подателя или негов упълномощен представител.

(2) В случай че част от информацията, представена от Клиента в жалбата, сигнала или предложението е с поверителен характер, подателят следва изрично да посочи това обстоятелство. Дружеството е длъжно да запази конфиденциалността на тази информация, освен ако държавен орган не я поиска във връзка с дейността си.

Чл. 13. (1) Дружеството е длъжно, след изясняване на фактите и обстоятелствата от значение за разглеждания случай, да отговори на жалбите, молбите, сигналите и предложенията на Клиента писмено по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или по електронен път.

(2) Срокът за отговор по ал. 1 е 30 (тридесет) дни от датата на вписване в регистъра по чл. 5, ал. 3.

(3) По жалби, свързани с неточно измерване или с безопасността на доставката на природен газ, Дружеството е длъжно да отговори в срок от 3 работни дни, съответно да предприеме мерки в същия срок.

(4) В случай, че за проверката на обстоятелствата по жалбата е необходим по-дълъг срок, срокът за разглеждане се удължава, но не с повече от 10 дни, за което Дружеството уведомява писмено Клиента в срока по ал. 2.

Чл. 14. (1) Когато жалбата е основателна, Дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по чл. 13, ал. 2.

(2) В случай че жалбата не бъде уважена, Дружеството посочва мотиви за това в писмени отговор до подателя.

(3) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, Дружеството ги уведомява писмено за това.

Чл. 15. (1) Дружеството изпраща отговор до Клиента на посочения от него адрес/седалище или електронен адрес за кореспонденция.

(2) В случай, че Клиентът не е посочил адрес за кореспонденция или същият е невалиден, отговорът на Дружеството се счита за редовно изпратен, ако е адресиран до адреса/седалището или електронния адрес за кореспонденция на Клиента, посочени в договора с Дружеството.

(3) Жалби, подадени по въпрос, по който има решение, не се разглеждат, освен ако са във връзка с изпълнението на решението или се основават на нови факти и обстоятелства. Жалби, които не се разглеждат, се връщат на подателя, като писмено му се съобщават основанията за това.

(4) В случай че Клиентът не е удовлетворен от отговора по подадена жалба, той има право да подаде жалба до КЕВР в съответствие със ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 16. Дружеството съхранява преписките по жалби, молби, сигнали и предложения в срок, съгласно действащото законодателство. Дружеството е длъжно да предоставя информация за етапа на разглеждане на жалба, при поискване от Клиента.

Чл. 17. Дружеството използва всички допустими от закона способности за разрешаване на спорове, включително:

1. провежда преговори, в които се стреми изчерпателно да изложи пред Клиента своите мотиви за предприети действия, както и да даде всички необходими разяснения, свързани със спецификите на осъществяваната от дружеството лицензионна дейност с оглед избягване на един бъдещ спор;

2. участва в иницирани от него или Клиента пред КЕВР производства по доброволно уреждане на спорове с Клиенти по реда на Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, обн. ДВ, бр. 33 от 2013 г.

Чл. 18. В случаите когато Дружеството и Клиентът не могат да решат спора по реда на чл. 17, Клиентът или Дружеството могат да отнесат спора за решаване пред компетентния съд.

Раздел пети „Заключителни разпоредби“

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение № ... от и са приложение и неразделна част от лицензия № за дейността „търговия с природен газ“ и са одобрени от КЕВР с решението за издаване на лицензията.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.7.:

Докладва А. Иванова. Резултатите от анализа на подаденото заявление са отразени в доклад от 19.11.2021 г., приет с решение по Протокол № 267 от 24.11.2021 г., т. 5. На 30.11.2021 г. е проведено открито заседание, на което е присъствал представител на дружеството. Той е заявил, че няма забележки и възражения по доклад.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от

Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага Комисията да реши:

1. Издава на „Грей Стоун България“ ЕООД лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Грей Стоун България“ ЕООД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на „Грей Стоун България“ ЕООД, с ЕИК 205865234, лицензия № Л-582-15 от 09.12.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Грей Стоун България“ ЕООД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка седма** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонов, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров - за, Георги Златев - за, Евгения Харитонов - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонов) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.8. Комисията, след като разгледа доклад с вх. № Е-Дк-1198 от 22.11.2021 г. във връзка с подадено заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 02.11.2021 г. от „БЕНТ ОЙЛ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“, както и събраните данни и доказателства при проведеното на 02.12.2021 г. открито заседание, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 02.11.2021 г. от „БЕНТ ОЙЛ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 03.11.2021 г. заявителят е представил платежно нареждане за преведена държавна такса.

Със Заповед № 3-Е-288 от 05.11.2021 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

В резултат на извършената проверка на подаденото заявление по реда на чл. 4 от НЛДЕ са установени нередовности. В тази връзка, с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 09.11.2021 г. от „БЕНТ ОЙЛ“ АД е изискано да представи следните допълнителни данни и документи: декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и „б“ от НЛДЕ от г-жа Цветелина Стоянова Велкова и г-н Бисер Георгиев Евстатиев, в качеството им на членове на Съвета на директорите на „БЕНТ ОЙЛ“ АД; копие на писмо от оператора на газопреносната система, с което се удостоверяват наличните депозити по действащите договори с „БЕНТ ОЙЛ“ АД, в случай че са внесени такива; отчет за приходи и разходи за 2020 г. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 12.11.2021 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 19.11.2021 г. заявителят е представил изискваните данни и документи.

Резултатите от извършения анализ на подаденото заявление са отразени в доклад с вх. № Е-Дк-1198 от 22.11.2021 г., приет с решение по Протокол № 271 от 25.11.2021 г., т. 1. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 02.12.2021 г. е проведено открито заседание. На откритото заседание е присъствал представител на дружеството, който е заявил, че е съгласен с изготвения доклад и няма възражения по него.

След проучване на обстоятелствата по образуваната преписка, Комисията приема за установено следното:

I. „БЕНТ ОЙЛ“ АД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 02.11.2021 г. с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ, дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава-членка на Европейския съюз, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията – чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ. Според чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ изискването за наличие на вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността не се прилага по отношение на дейността „търговия с природен газ“. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл съответният срок, в който не може да направи ново искане за издаване на лицензия – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

1. Видно от представеното Удостоверение за актуално състояние с изх. № 20211015153112 от 15.10.2021 г. от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, заявителят е акционерно дружество с ЕИК 200852966, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1303, р-н Възраждане, ул. „Шар планина“ № 35, ет. 5.

„БЕНТ ОЙЛ“ АД има следния предмет на дейност: покупка на стоки с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид на територията на страната и в чужбина, производство на стоки с цел продажба в страната и в чужбина, комисионна, спедиционна, складова, лизингова дейност, търговско представителство, търговия с петрол и негови производни, посредничество и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица, външно-икономическа дейност, както и всякаква друга дейност освен посочените, с изключение на забранените със закон.

Капиталът на дружеството е в размер на 2 000 000 (два милиона) лева, разпределен в 2 000 000 (два милиона) обикновени, поименни акции с право на глас, всяка на стойност 1 (един) лев. Капиталът е внесен изцяло. Видно от представеното удостоверение (извлечение от книгата на акционерите), издадено от Съвета на директорите, акционерният капитал е разпределен по следния начин: „ВИЛЕТ“ АД притежава 1 999 960 (един милион деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин и шестдесет) акции по 1 (един) лев всяка или общо 1 999 960 един милион деветстотин деветдесет и девет

хиляди деветстотин и шестдесет лева от уставния капитал; Анатоли Славов Асенов притежава 40 (четиридесет) акции от 1 (един) лев или общо 40 (четиридесет) лева от уставния капитал.

„БЕНТ ОЙЛ“ АД е с едностепенна система на управление, съгласно представения устав, със Съвет на директорите в състав: Цветелина Стоянова Велкова, Димитър Иванов Радев и Бисер Георгиев Евстатиев. Дружеството се представлява от Димитър Иванов Радев – изпълнителен директор.

Видно от горното, „БЕНТ ОЙЛ“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

2. Видно от представените декларации, членовете на Съвета на директорите не са лишавани от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са декларации, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“, нито му е отказвано издаване на лицензия за същата дейност, както и декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 3 от НЛДЕ. В допълнение са представени справки от Агенцията по вписванията за липса на текущо производство по несъстоятелност или ликвидация.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

3. Срок на исканата лицензия

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години. В съответствие с изискванията на НЛДЕ „БЕНТ ОЙЛ“ АД е поискало да му бъде издадена лицензия за срок от 10 години, който е обоснован със следните аргументи: Дружеството посочва, че издаването на лицензия за поискания срок му е необходимо, с оглед реализирането на неговата програма за развитие, както и с оглед изпълнение на дългосрочния му бизнес план за търговия с природен газ в България и региона. Основната цел на „БЕНТ ОЙЛ“ АД е развитие на лицензионната дейност, като осигури необходимите материални, технически, технологични, човешки и финансови ресурси за извършване на лицензионната дейност. Заявителят счита, че десетгодишният срок на лицензията ще му даде възможност да развива дейност в посока придобиване на необходимия опит в търговията с природен газ, в условията на развиващ се газов пазар, както и да утвърди в бъдеще позициите си на либерализирания пазар на природен газ.

Въз основа на гореизложеното, предложеният срок на лицензията е обоснован.

4. Технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията.

„БЕНТ ОЙЛ“ АД използва офис помещения, находящи се в гр. София, р-н Възраждане, ул. „Шар планина“ № 35, съгласно договор за наем на недвижим имот от 01.06.2017 г., сключен със (...) за срок от една година, с клауза за автоматично подновяване за срок от още една година, анекс № 1 от 26.05.2020 г. към договора, както и потвърждение относно валидността на договора от управителя на заявителя. Дейността на дружеството ще се осъществява чрез използването на следните технически средства с хардуерно осигуряване и софтуер: компютри NOTEBOOK ASUS GA 401 IV-HE135T;

Lenovo V50s; лаптоп HP ZBook Firefly 15 G7, Core i7-10510U 15,6" FHD AG IPS UWVA 1000nits 16 GB 2666Mhz 1DIMM 512GB PCIe SSD WiFi 6Ax201+BT5 Nvidia Quadro P520 4 GB GDDR5 Backlit Kbd NFC 3C Long life 3Y War WIN 10 PRO 64 bit, за закупуването на които са представени фактури, издадени на „БЕНТ ОЙЛ“ АД от (...) в периода 16.11.2020 г. – 22.12.2020 г.

Приложени са Договор № RNA200852966-22102021-83 от 22.10.2021 г. за електронни съобщителни услуги и Допълнително споразумение № 2 към Договор № 43326 от 17.11.2017 г. за предоставяне на услугата „Виртуална частна мрежа – IP VPN и достъп до интернет, сключени с (...).

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № 106 от 01.11.2021 г. от „Българска енергийна търговска платформа“ АД, с което се потвърждава, че „БЕНТ ОЙЛ“ АД притежава техническа осигуреност (техническо оборудване и софтуер) за сключване на сделки с природен газ.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „БЕНТ ОЙЛ“ АД притежава технически възможности и материални ресурси за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

5. Човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

„БЕНТ ОЙЛ“ АД е представило: схема на управленската и организационна структура; данни за образованието и квалификацията на ръководния персонал – автобиографии и копия на дипломи; данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране – автобиографии и копия на дипломи на мениджмънта, структура на управлението по ИСО; справка от Национална агенция за приходите (НАП) за актуално състояние на действащите трудови договори към 15.10.2021 г.

Управленската и организационната структура на дружеството включва: Съвет на директорите; изпълнителен директор; финансов директор – пълномощник по качество; търговски директор; юрисконсулт; „Финансово-счетоводен отдел“; отдел „Информационни технологии и анализи“; „Търговски отдел“; специалист БЗР; офис мениджър; помощен персонал.

Видно от представената информация и документи, изпълнителният директор има професионален опит на ръководни позиции в различни търговски дружества. Членовете на Съвета на директорите са с дългогодишен опит в управлението, както на „БЕНТ ОЙЛ“ АД, така и в управлението на други юридически лица.

Видно от приложената справка от НАП, дружеството има персонал от 60 човека, като в дейността на дружеството пряко ангажирани с търговията с природен газ ще са финансовият директор, търговският директор и един специалист по продажби. От представените документи е видно, че персоналът притежава квалификация и опит за извършване на дейността „търговия с природен газ“ и познава пазара на природен газ. Заявителят посочва, че дружеството е учредено през 2003 г., започва дейност през 2005 г. и оттогава завоюва пазарни позиции на пазара на нефтопродукти в страната. Предлага широка гама от продукти – автомобилни горива, пропан бутан, горива за отопление и др. с високо качество, отговарящо на европейските стандарти. Участва в търгове за доставки на горива на ведомства и фирми, които реализират поръчките си по реда на Закона за обществените поръчки. От началото на 2009 г. в „БЕНТ ОЙЛ“ АД е внедрена и функционира система за управление на качеството, като дружеството осигурява необходимите финансови, човешки и материални ресурси за поддържане на високо ниво и непрекъснато подобряване на системата. От 2015 г. „БЕНТ ОЙЛ“ АД е член на Българска петролна и газова асоциация. Екипът на дружеството се състои от висококвалифицирани специалисти в търговията с горива, включително и в борсовата търговия, със значителен

опит в търговията с енергоносители и логистиката им. Видно от представените референции (удостоверения) от клиенти на дружеството, то е изпълнявало качествено и професионално, в съответствие с нормативните изисквания, поетите задължения по сключените договори и се е доказало като лоялен и надежден партньор.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „БЕНТ ОЙЛ“ АД притежава човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

6. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“

От годишните финансови отчети на „БЕНТ ОЙЛ“ АД е видно, че дружеството отчита печалби за периода 2018 – 2020 г., както следва: 9979 хил. лв. за 2018 г., 3508 хил. лв. за 2019 г. и 10 809 хил. лв. за 2020 г. Общите приходи на дружеството намаляват от 725 457 хил. лв. през 2018 г. на 542 572 хил. лв. за 2020 г. Общите разходи на дружеството намаляват от 714 361 хил. лв. за 2018 г. до 530 546 хил. лв. за 2020 г. Общата сума на активите на дружеството се увеличава от 64 258 хил. лв. за 2018 г. на 66 837 хил. лв. за 2020 г. Нетекущите активи намаляват от 11 405 хил. лв. за 2018 г. на 11 035 хил. лв. за 2020 г. Текущите активи се увеличават от 52 853 хил. лв. за 2018 г. на 55 802 хил. лв. за 2020 г.

Записаният капитал е в размер на 2000 хил. лв. за 2018 г. и остава с непроменена стойност до края на периода. Собственият капитал на дружеството се увеличава от 24 996 хил. лв. за 2018 г. на 39 313 хил. лв. за 2020 г. Текущите пасиви намаляват от 39 343 хил. лв. за 2018 г. на 27 646 хил. лв. за 2020 г.

От паричните потоци за периода 2018 – 2020 г. е видно, че паричните постъпления са от основната търговска дейност на дружеството – приходи от парични постъпления от търговски контрагенти и получени или предоставени заеми, а плащанията са свързани с търговски контрагенти, за трудови възнаграждения, за лихви, получени или предоставени заеми, платени и възстановени данъци от печалбата и други. По отношение на инвестиционната дейност има плащания през 2019 г. и 2020 г., свързани с придобиване на дълготрайни активи. Паричните наличности в края на всяка година от периода са с положителни стойности.

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „БЕНТ ОЙЛ“ АД за периода 2018 – 2020 г.

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал за периода се увеличава от 2,19 за 2018 г. на 2,55 за 2019 г. и 3,56 за 2020 г., което означава, че дружеството е разполагало със свободен собствен капитал за инвестиране в нови дълготрайни активи. *Коефициентът на обща ликвидност* се изменя от 1,34 за 2018 г. на 1,49 за 2019 г. и 2,02 за 2020 г., което означава, че дружеството е имало свободни оборотни средства за погасяване на текущите си задължения. *Коефициентът на финансова автономност* за периода е 0,64 за 2018 г., на 0,80 за 2019 г. и 1,42 за 2020 г., което означава, че дружеството към 2020 г. е имало собствени средства за покриване на задължения си. Предвид стойностите на горепосочените показатели, изчислени на база обща балансова структура, финансово-икономическо състояние на „БЕНТ ОЙЛ“ АД може да се определи като много добро към 2020 г.

Данни за източниците за финансиране на дейността и доказателства за наличието на тези източници:

Заявителят декларира, че паричните средства, чрез които ще се осъществява лицензионната дейност ще са собствени средства, приходи и печалби от търговската дейност на дружеството. При необходимост от оборотен капитал, осигуряването му може да бъде осъществено от заемни средства, които ще се възстановят в пълен размер в кратки срокове.

Дружеството е приложило банкова референция с изх. № 701 от 29.10.2021 г. от банка (...), според която „БЕНТ ОЙЛ“ АД има разкрити разплащателни сметки в лева, евро и щатски долари и реализираните кредитни обороти от дружеството за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. са в размер, надвишаващ (...), а за периода от 01.01.2021 г. до 30.09.2021 г. са в размер, надвишаващ (...). В тази връзка банката потвърждава, че „БЕНТ ОЙЛ“ АД е надежден и коректен клиент и партньор.

Заявителят е представил копия на сключени с „Булгартрансгаз“ ЕАД Договор № 5232 от 25.10.2021 г. за достъп и пренос по газопреносните мрежи на „Булгартрансгаз“ ЕАД, Договор № 5233 от 25.10.2021 г. за покупка и продажба на природен газ за балансиране и Договор № 5234 от 25.10.2021 г. за ползване на Виртуална търговска точка. „БЕНТ ОЙЛ“ АД декларира своята готовност да предостави обезпеченията, които се внасят към „Булгартрансгаз“ ЕАД под формата на гаранции по сключените договори при получаване на лицензия за търговия с природен газ.

Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че „БЕНТ ОЙЛ“ АД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

II. Бизнес план на „БЕНТ ОЙЛ“ АД за периода 2021 – 2025 г.

„БЕНТ ОЙЛ“ АД е представило бизнес план за периода 2021 – 2025 г., както следва:

1. Прогнозни цени и количества за покупко-продажба на природен газ за периода 2021 – 2025 г.

През периода на бизнес плана „БЕНТ ОЙЛ“ АД предвижда търгуваните количества природен газ да се увеличават с около (...) годишно, като от (...) MWh през 2021 г. да достигнат до (...) MWh през 2025 г. Дружеството планира активно да участва в борсовата търговия на организираните пазари на природен газ в страната и в региона.

Прогнозните обеми природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ					
Параметри	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Прогнозни покупко/продажби на природен газ, MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни покупни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Средни прогнозни продажни цени, лв./MWh	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

2. Прогнозни годишни финансови отчети

„БЕНТ ОЙЛ“ АД е представило прогнозни счетоводни баланси, отчет за приходи и разходи и прогнозен паричен поток за периода 2021 – 2025 г. За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира да реализира печалби по години, както следва: (...) лв. за 2021 г.; (...) лв. за 2022 г.; (...) лв. за 2023 г.; (...) лв. за 2024 г. и (...) лв. за 2025 г.

Общите приходи нарастват от (...) лв. за 2021 г. на (...) лв. през 2025 г. Увеличението на общите приходи се дължи на увеличените приходи от продажба на услуги. Общите разходи се предвижда да се увеличат от (...) лв. за 2021 г. на (...) лв. за 2025 г. С най-голям дял в общите разходи са разходите за закупуване на природен газ, които от (...) лв. нарастват на (...) лв. в края на периода. Структурата на общите разходи включва още разходи за: суровини и материали; външни услуги; амортизации; персонал и други.

Общата сума на активите се увеличава от (...) лв. за 2021 г. до (...) лв. за 2025 г. Нетекущите активи на дружеството намаляват от (...) за 2021 г. на (...) лв. за 2025 г. Текущите активи на дружеството се увеличават от (...) лв. за 2021 г. до (...) лв. за 2025 г., вследствие на увеличаване на вземанията от клиенти и доставчици и на паричните средства. Записаният капитал е 2000 хил. лв. за 2021 г. и остава с непроменена стойност за

периода. Собственият капитал нараства от (...) лв. за 2021 г. на (...) лв. за 2025 г., вследствие на увеличение на неразпределената и текущата печалба. Заявителят не предвижда нетекущи пасиви за периода. Текущите пасиви се увеличат от (...) лв. за 2021 г. до (...) лв. за 2025 г.

От представените прогнозни парични потоци за периода 2021 – 2025 г. е видно, че паричните постъпления ще бъдат от оперативна дейност, а плащанията са за трудови възнаграждения, осигурителни вноски, плащания на корпоративни данъци, социални и други. В края на всяка една година от периода прогнозираните парични наличности са с положителни стойности.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „БЕНТ ОЙЛ“ АД за периода 2021 – 2025 г.:

Коефициентът на покритие на дълготрайните активи със собствен капитал не може да бъде изчислен, поради прогнозирани нетекущи активи с ниски стойности. Коефициентът на обща ликвидност от (...) през 2021 г. се изменя на (...) през 2025 г. Това е показател, че дружеството ще разполага със свободни оборотни средства да обслужва текущите си задължения. Коефициентът на финансова автономност, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства, е със стойност (...) за 2021 г. и се изменя на (...) през 2025 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения за покриване със собствени средства на задълженията си през периода.

Очакваните стойности на горепосочените показатели, определени на база обща балансова структура показват, че финансово-икономическото състояние на „БЕНТ ОЙЛ“ АД ще бъде *много добро* за целия период на бизнес плана.

III. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „БЕНТ ОЙЛ“ АД е представило проект на Правила за работа с потребители. С оглед гарантиране на защитата на интересите на потребителите на енергийни услуги, в предложението от заявителя проект на правила са направени изменения и допълнения, както следва:

Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „БЕНТ ОЙЛ“ АД

Раздел I. „Общи положения“

Чл. 1. (1) Настоящите Правила за работа с потребителите на енергийни услуги (Правила) уреждат отношенията между „БЕНТ ОЙЛ“ АД и клиентите на дружеството, свързани със сключени договори за покупко-продажба на природен газ и определят:

1. реда и сроковете за подаване, разглеждане и отговор на подадени жалби, сигнали, предложения, искания и запитвания, подадени от клиентите;
2. реда за обмен на информация и комуникационните канали, формата на данните за потреблението и процедурата по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството, доставчик на природен газ по договорите за продажба, е: „БЕНТ ОЙЛ“ АД с ЕИК 200852966, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1303, р-н Възраждане, ул. „Шар планина“ № 35, ет. 5, притежаващо лицензия №...../.....за дейността „търговия с природен газ“, издадена от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР), за срок отгодини.

(3) Клиент е всяко лице, което е сключило договор за покупка на природен газ с „БЕНТ ОЙЛ“ АД.

Чл. 2. (1) „БЕНТ ОЙЛ“ в качеството си на търговец на природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на клиенти въз основа на писмени договори при спазване на разпоредбите на Закона за енергетиката, ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.

(2) Условието по сключване на договор за покупко-продажба на природен газ, включващи, цена и качество на природния газ, начини и срокове на плащане, предлаганите услуги и други се уреждат в договора за покупко-продажба на природен газ. При подписване на договор на клиента се предоставя екземпляр от настоящите Правила.

(3) Дружеството създава и поддържа информационна база данни за всички сключени договори с клиентите.

(4) Дружеството издава фактури на клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и договора между страните.

Раздел II. „Комуникационни канали и обмен на информация“

Чл. 3. (1) Дружеството предоставя на клиентите си информация относно предлаганите услуги, достъпа до тях, възможностите за ползването им и други, периодично на посочените в сключените договори за покупко-продажба на природен газ електронни адреси, както и по телефон и на място в центъра за работа с клиенти, в рамките на работното време.

(2) Всеки потребител има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство: данни за собственото потребление на потребителя; приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството; информация за смяна на доставчика.

(3) Комуникационните канали за предоставяне на актуална информация от Дружеството са:

1. център за работа с клиенти: гр. София, р-н Възраждане, ул. „Шар планина“ № 35, ет. 5;
2. електронен адрес: office@bentoil.com.

Раздел III. „Взаимоотношения с клиенти. Център за работа с клиенти“

Чл. 4. (1) Дружеството осигурява център за работа с клиенти, в който могат да се подават документи, свързани с изпълнението на договорите за покупко-продажба на природен газ, доставките по тях, за предоставяне на информация относно условията на договорите, информация по предявени претенции, както и да се подават жалби, сигнали, предложения и искания.

(2) Центърът за работа с клиенти е на адрес: гр. София, п.код 1303, р-н Възраждане, ул. „Шар планина“ № 35, ет. 5, с работно време за работа с клиенти от 9:00 до 16:00 часа; електронен адрес: office@bentoil.com.

(3) Актуална информация за каналите за комуникация и данните за контакт с „БЕНТ ОЙЛ“ АД е достъпна и се поддържа на интернет страницата на дружеството, включително телефон и електронен адрес.

(4) Дружеството обменя информация в писмен вид с Клиентите във връзка със сключването/прекрътяването на договори.

Раздел IV. „Ред и срокове за подаване и разглеждане на жалби, сигнали, предложения и искания“

Чл. 5. (1) Клиентите имат право да подават до Дружеството жалби, сигнали и предложения и да получават отговори по тях.

(2) Подаваните от клиента жалби, сигнали, предложения и искания трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да са написани на български език;
2. да са посочени името и адресът на подателя (за юридически лица – ЕИК или БУЛСТАТ), телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт във връзка с конкретния случай, посочен в жалбата, сигнала, предложението или искането;
3. да е посочено в какво се състои искането;
4. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако подателят разполага с такива;
5. да са подписани от подателя или негов упълномощен представител.

(3) Жалби, сигнали, предложения и искания се подават на място в центъра за работа с клиенти с адрес: гр. София, р-н Възраждане, ул. „Шар планина“ № 35, ет. 5, по пощата или на електронен адрес: office@bentoil.com. Информация за аварийни случаи се подава и по телефона, като в първия възможен момент, но не по-късно от 3 часа се изпраща и писмена информация на посочения електронен адрес.

Чл. 6. (1) В случай че подадените жалби, сигнали, предложения и искания не отговарят на изискванията по чл. 5, ал. 2, дружеството изпраща писмено уведомление до подателя на посочения от него електронен адрес с указания в какво се състои нередовността. Дружеството подготвя и изпраща отговор след представяне на жалба, сигнал, предложение и искане с отстранени нередовности, съгласно посоченото в писменото уведомление.

(2) Дружеството има право да изиска допълнителна информация, предоставяне на сведения и справки и всичко необходимо за изясняване на подадените жалби, сигнали и предложения.

(3) Дружеството изготвя и изпраща писмен отговор, съдържащ мотивирано становище в срок до 20 (двадесет) работни дни от постъпване на жалбата, сигнала, предложението или искането и/или привеждане в съответствие с чл. 5, ал. 2 на жалбата, сигнала, предложението или искането.

(4) Когато случаят засяга отношения, права или задължения на друг Клиент, Дружеството изпраща копие от преписката до посоченото лице.

Чл. 7. (1) Когато жалбата е основателна, Дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по чл. 6, ал. 3, като в писмения отговор посочва какви мерки са предприети.

(2) В случай че жалбата не бъде уважена, Дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

(3) Когато решението по дадена жалба или сигнал засяга и други клиенти, Дружеството ги уведомява писмено за това.

(4) В случай че Клиентът не е удовлетворен от отговора по подадена жалба, той има право да подаде жалба до КЕВР в съответствие със ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в 7 (седем) дневен срок.

Чл. 8. (1) Дружеството води регистър за подадените жалби, сигнали, предложения и искания, който съдържа:

1. жалбите, сигналите и предложенията на потребителите;
2. отговорите на подадените жалби, сигнали и предложения.

(2) Документите и преписките по жалбите, сигналите, предложенията и исканията, се съхраняват от Дружеството в законоустановените срокове.

(3) При поискване от Клиента Дружеството предоставя информация за развитието на процеса по разглеждане на подадените жалби, сигнали, предложения и искания.

Заключителни разпоредби

§ 1. (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР с Решение № ... от и са приложение и неразделна част от лицензия № за дейността „търговия с природен газ“.

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила след публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

§ 2. В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

Изказвания по т.8.:

Докладва А. Иванова. Резултатите от анализа на подаденото заявление са отразени в доклад от 22.11.2021 г., приет с решение по Протокол № 271 от 25.11.2021 г., т. 1. На 02.12.2021 г. е проведено открито заседание, на което е присъствал представител на дружеството. Той е заявил, че е съгласен с изготвения доклад и няма възражения по него.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага Комисията да реши:

1. Издава на „БЕНТ ОЙЛ“ АД лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „БЕНТ ОЙЛ“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ и чл. 38в, ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава на „БЛУ ЕНЕРЖИ“ АД, с ЕИК 204694015, лицензия № Л-581-15 от 25.11.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „БЛУ ЕНЕРЖИ“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

В заседанието по **точка осма** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов - за, Владко Владимиров - за, Георги Златев - за, Евгения Харитонова - за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **четири гласа** (Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитонова) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.9. Комисията, след като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека на

търговско предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийно предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, установи следното:

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) са постъпили: заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53, ал. 5 от Закона за енергетиката и чл. 92, ал. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към тях е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-302 от 19.11.2021 г. на председателя на КЕВР.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване, Комисията установи следните факти и са направени следните изводи:

„ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД е дружество с ограничена отговорност, учредено по реда на Търговския закон и вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 175155987, със седалище и адрес на управление: област София (столица), община Столична, гр. София, п.к. 1407, район „Лозенец“, бул. „Черни връх“ № 32А, офис сграда „Ариес“. Дружеството е с предмет на дейност: проектиране, строителство и експлоатация на електрически централи с използване на възобновяеми енергийни източници, всякаква друга търговска дейност, свързана с проектиране, строителство и експлоатация на електрически централи, всякаква друга дейност, незабранена със закон, като при изискване на лиценз или друго разрешение, посочените дейности се извършват след издаването им.

Управители на „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД са Димитър Михайлов Христов, Иван Михайлов Цанков и Оливие Робер Жан Маркет. Иван Михайлов Цанков и Оливие Робер Жан Маркет представляват дружеството самостоятелно, а Димитър Михайлов Христов представлява дружеството само заедно с Оливие Робер Жан Маркет или Иван Михайлов Цанков. Подадените заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. са подписани от представляващия „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД Иван Михайлов Цанков.

Капиталът на дружеството е в размер на 10 000 лева (десет хиляди лева) и е изцяло внесен. Съдружници в „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД са „ГЕО ПАУЪР“ ООД с ЕИК 131039739 с размер на дяловото участие 1100 лв. и ЕЙ И ЕС УИНД ИНВЕСТМЪНТС II Б.В.- ХОЛАНДИЯ, чуждестранно юридическо лице, Нидерландия с размер на дяловото участие 8900 лв.

„ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД е титуляр на лицензия № Л-272-01 от 04.08.2008 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ за обект вятърен парк „Свети Никола“ в района на гр. Каварна, с мощност от 156 MW.

С подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД е поискало разрешение за сключване на договор за синдикиран банков кредит във формата на Договор при общи условия (Common terms Agreement) между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, в качеството му на кредитополучател и Европейската банка за възстановяване и развитие (ЕБВР), „Банка ДСК“ АД и ОТП Банк, в качеството им на кредитодатели и финансови страни, както и на два отделни договора за кредит съответно между: „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, в качеството на кредитополучател и ЕБВР, в

качеството на кредитодател и между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД и „Банка ДСК“ АД и ОТП Банк, в качеството им на кредитодатели. Като мотиви за исканото разрешение дружеството е посочило, че сделката има за цел да рефинансира съществуващото първоначално финансиране на ВяЕЦ „Св. Никола“, осигурено от Международната финансова корпорация, Уникредит S.p.A и ЕБВР с група банки, съставени от ЕБВР, „Банка ДСК“ АД и ОТП Банк. Основната цел на транзакцията е ново финансиране на търговски начала, взимащо под внимание намаления проектен риск, свързан с вече дългогодишната експлоатация на проекта.

„ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД посочва следните основни параметри по рефинансирането: размер на главницата по кредита от ЕБВР – XXX евро; размер на главницата по кредита от ОТП Банк и „Банка ДСК“ АД - XXX евро; краен срок по двата кредита до 28.02.2030 г.; лихва по двата кредита XXX. В допълнение, дружеството посочва, че цялата заемна документация е опростена и ангажиментите по докладване към банките са намалени.

Към заявлението са приложени: проект на Споразумение за общи условия на финансиране във връзка с финансирането на 156 MW Вятърен парк Каварна, България; проект на Договор за кредит с ЕБВР между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД и ЕБВР; проект на Договор за кредит от търговска банка между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД и „Банка ДСК“ АД и Банка ОТП; план за погасяване на задълженията по договор за кредит; финансов модел; Договор за компенсиране с премии № ВЕИ-78 от 31.10.2018 г. между Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ (ФСЕС) и дружеството; Договор за участие на организиран борсов пазар на електрическа енергия № 320 от 29.10.2020 г.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 24.11.2021 г. дружеството е представило прогнозен паричен поток.

Проект на Споразумение за общи условия на финансиране във връзка с финансирането на 156 MW Вятърен парк Каварна, България между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД като кредитополучател, ЕБВР, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД като организатори на финансирането и кредитори, „Банка ДСК“ АД като обслужваща банка и местен финансов гарант и Банка ОТП АД като кредитен посредник и чуждестранен финансов гарант (Споразумението):

Споразумението предвижда общи условия във връзка с кредитите и правата и задълженията на кредиторите, целите на кредитите, условията за усвояване и процедурата за усвояване, погасяването на сумите по кредитите, предплащането и анулирането, лихвите и лихвените периоди, промените в изчисляването на лихвите, такси, разходи и разноски по кредитите, предположения и изчисления, финансов модел, сметки по проекта, обезпечение на сметките на проекта, заявления и гаранции на кредитополучателя, събития по неизпълнение, средства за защита след случай на неизпълнение, промени на кредиторите и на кредитополучателя, механизъм за плащане, уведомления, средства за правна защита и отказ от права, частична недействителност, изменения и отказ от права и други. Като част от целите е посочено плащане в пълен размер на всички неизплатени суми по съществуващите финансови документи, заедно с всички свързани с тях разходи и разноски в съответствие с потока на средствата; финансиране на резервната сметка за обслужване на дълга до изисквания баланс на DSRA и след плащането на всички суми и финансирането на резервната сметка за обслужване на дълга до изисквания баланс на DSRA, доколкото остават налични ангажименти, поемане на разрешено акционерно разпределение за кандидатстване в съответствие с допълнителното писмото от страна на спонсора („ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД).

Според приложения погасителен план, представляващ Приложение № 6 към Споразумението, дългът ще бъде изплащан в периода 12.2021 г. – 02.2030 г.

Проект на Договор за кредит между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД и ЕБВР:

Основни параметри:

1. Размер на кредита – при условията на договора и Споразумението за общи условия на финансиране, ЕБВР приема и предоставя на кредитополучателя кредитен заем в евро в съвкупна сума, ненадвишаваща XXX евро, състоящ се от: хеджиран транш в размер, не по-малък от седемдесет процента (70%) от общия кредитен ангажимент на ЕБВР („Хеджиран транш“) и нехеджиран транш в размер, ненадвишаващ тридесет процента (30%) от общия кредитен ангажимент на ЕБВР („Нехеджиран транш“);

2. Усвояване - ЕБВР отпуска кредита периодично в периода на предоставяне, на едно усвояване при поискване от кредитополучателя. Кредитополучателят може да изиска усвояване на кредита от ЕБВР посредством подаване на молба за усвояване, не по-малко от 7 работни дни преди предложената дата за усвояването. Освен ако ЕБВР не приеме друго, всяка молба трябва да бъде неотменима и задължаваща кредитополучателя;

3. Лихва – Маржът на кредита е XXX на година. С изключение на предвиденото относно лихвата за забава, кредитополучателят заплаща лихва върху размера на главницата на кредита, която в даден момент от лихвения период на кредита е непогасена, при лихвен процент, равняващ се на сумата на маржа за кредита и съгласно чл. 3.7 Слив на пазара. Ако ЕБВР уведоми кредитополучателя за настъпването на слив на пазара, лихвата се натрупва по кредита при лихвен процент, равняващ се на сумата от: маржа и лихвения процент, който изразява като процентна ставка на година разхода за ЕБВР и всеки участник във финансирането на съответната му част от кредита от който и да е източник, който ЕБВР може да избере (или по преценка на ЕБВР и на тези участници, съответният Междубанков лихвен процент, при възможност), както е обявен на кредитополучателя от ЕБВР при първа възможност и във всеки случай преди лихвата за този лихвен период да е дължима, докато ЕБВР не отправи до кредитополучателя известие, че слив на пазара вече няма;

4. Лихва за забава - Просрочената сума ще носи лихва при процент, равняващ се на сумата от: XXX на година, маржа и годишната лихва, предложена на междубанковия пазар в Еврозоната на датата за определяне на лихвения процент при забава за депозити в евро на сума, сравнима с просрочената сума за период, равняващ се на период на начисляване на лихвения процент за забава, или при настъпване на случай на слив на пазара. Лихвата за забава се натрупва на ежедневна основа от датата на падеж до датата на действителното плащане, както и преди отсъждане, ако такова има и се изчислява на база на действителния брой изминали дни и година от 360 дни, капитализира се в края на всеки период за начисляване на лихвения процент за забава и е дължима и платима незабавно при поискване;

5. Погасяване – Кредитополучателят изплаща кредита, съгласно погасителен план, приложение към Споразумението за общи условия на финансиране;

6. Срок на действие на договора - Договорът продължава действието си до датата на освобождаване на обезпечените страни. Съгласно дефиницията в Споразумението за общи условия на финансиране, тази дата означава датата, на която всички обезпечени задължения са били неотменимо изплатени и изпълнени в пълен размер и всеки ангажимент на кредиторите да направят каквито и да е последващи аванси по финансовите документи е бил отменен, при условие че сумата няма да се счита само като неотменимо платена, ако кредитният посредник основателно смята, че сума, платена от кредитополучателя на който и да е кредитор по финансов документ, има основателна вероятност да подлежи на избягване или по друг начин да бъде заменена (в резултат на ликвидацията или на управлението на кредитополучателя или по друг начин).

7. Обезпечения – съгласно Споразумението за общи условия на финансиране, обезпечителни активи имат значението съгласно определението за документи за обезпечение, а именно: а) залог върху търговското предприятие; б) ипотеката на недвижими имоти; в) чуждестранни такси и прехвърляне; г) залог на българската сметка; д) българско споразумение за прехвърляне на залог; е) договор за прехвърляне на заем от

български акционер; ж) договор за залог на акции; з) права за залог на Нидерландия; и и) всеки друг документ, сключен от което и да е лице, което създава, доказва или развива обременяване, създадено като обезпечение за всички или за част от задълженията на Кредитополучателя по някой от Финансовите документи.

Проект на Договор за кредит от търговска банка между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ” ООД, „Банка ДСК“ АД и Банка ОТП:

Основни параметри:

1. Размер на кредита – при условията на договора и Споразумението за общи условия на финансиране, ЕБВР приема и предоставя на кредитополучателя кредитен заем в евро в съвкупна сума, ненадвишаваща XXX евро, от която: XXX евро представляват дял от търговския кредит на ОТП Банк и XXX евро, представляват дял от търговския кредит на „Банка ДСК“ АД. Търговският кредит се състои от два транша: хеджиран транш, възлизащ на не по-малко от седемдесет процента (70%) от общата сума по търговския кредит („Хеджиран транш“) и нехеджиран транш, възлизащ на не по-малко от тридесет процента (30%) от общата сума по търговския кредит („Нехеджиран транш“).

2. Усвояване - Кредитът следва да бъде изплатен от търговските кредитодатели във всеки работен ден от периода на предоставяне в едно усвояване при поискване от кредитополучателя. Кредитополучателят може да изиска усвояване на кредита като предаде на кредитния посредник искане за усвояване, поне 7 работни дни преди предложената дата за усвояване. Всяка такава молба следва, освен ако търговските кредитодатели не се договорят друго, да бъде неотменима и обвързваща за кредитополучателя;

3. Лихва – Маржът на кредита е XXX на година. Освен предвиденото относно лихвата за забава, кредитополучателят следва да заплати понякога лихва върху сумата по главницата за всеки кредит, останала по време на всеки лихвен период за съответния кредит при ставка, равняваща се на сумата от маржа за Кредита и EURIBOR за съответния лихвен период (в съответствие с член 10 от Споразумението за общи условия за финансиране);

4. Лихва за забава - Просрочената сума натрупва лихва при ставка, равняваща се на сумата от: XXX на година, маржа и годишния лихвен процент предлаган на междубанковия пазар в еврозоната на определената дата на лихвата за забава за депозит в евро на сума, сравнима с просрочената сума за период, равняващ се на съответния период на лихвата за забава или ако е налице Слив на пазара, се взема ставката, която е изражение на процентната годишна ставка на разходите за всяка търговска банка за финансиране на нейния дял от кредити от който и да е източник, разумно избран от Търговските банки (или по избор на търговските банки EURIBOR, ако е налична). Лихвата за забава се натрупва на ежедневна основа от датата на падеж до датата на действителното плащане, както и преди отсъждане, ако такова има и се изчислява на база на действителния брой изминали дни и година от 360 дни, следва да бъде погасена в края на всеки период на лихвата за забава и (4) се счита незабавно дължима и платима при поискване;

5. Погасяване – Кредитополучателят изплаща кредита, съгласно погасителен план, приложение към Споразумението за общи условия на финансиране;

6. Срок на действие на договора - Договорът продължава действието си до датата на освобождаване на обезпечените страни. Съгласно дефиницията в Споразумението за общи условия на финансиране, тази дата означава датата, на която всички обезпечени задължения са били неотменимо изплатени и изпълнени в пълен размер и всеки ангажимент на кредиторите да направят каквито и да е последващи аванси по финансовите документи е бил отменен, при условие че сумата няма да се счита само като неотменимо платена, ако кредитният посредник основателно смята, че сума, платена от кредитополучателя на който и да е кредитор по финансов документ, има основателна

вероятност да подлежи на избягване или по друг начин да бъде заменена (в резултат на ликвидацията или на управлението на кредитополучателя или по друг начин).

С подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД е поискало разрешение за сключването на следните сделки по учредяване на залози и ипотека в полза на ЕБВР, „Банка ДСК“ АД и ОТП Банк за обезпечение на задълженията на „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД по Договор при общи условия и другите финансови документи, посочени в него, които предстои да бъдат сключени между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД и ЕБВР, ОТП Банк и „Банка ДСК“ АД: учредяване на ипотека върху недвижимо имущество съгласно Закона за задълженията и договорите (ЗЗД); учредяване на залог на търговско предприятие (вкл. без ограничение за особен залог на вземания по търговски договори) съгласно Закона за особените залози (ЗОЗ); учредяване на особен залог на вземания по банкови сметки съгласно ЗОЗ върху имущество, с което се осъществява лицензионната дейност. Дружеството е изложило същите мотиви за исканото разрешение, както при подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.

„ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД посочва, че предметът на обезпечение при учредяването на залог или ипотека включва:

- 52 ветрогенератора и 2 сгради (подстанция и система за компенсиране на реактивна енергия) и прилежащи им подземни и надземни съоръжения, всички въведени в експлоатация, съгласно съответните разрешения за ползване;

- цялото търговско предприятие на лицензианта, включително отделно посочени активи, състоящо се от съвкупност от права, задължения и фактически отношения, дефинирани в чл. 15, ал.1 от Търговския закон, включително, но не само отделните активи, посочени в Приложения № 3 и № 4 към Договора за особен залог на търговското предприятие (Списък на отделните активи), както и всички други активи, които могат да бъдат придобити по какъвто и да е начин от дружеството, след сключването и изпълнението на Договора за особен залог на търговското предприятие;

- всички настоящи и бъдещи вземания на „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД по Договор за компенсиране с премии от 31.10.2018 г., сключен с ФСЕС, както и другите договори, сключвани от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД съгласно чл. 11 и сл. От Правилата за търговия с електрическа енергия (ПТЕЕ), както и по имуществените договори и бъдещите договори, посочени в приложението към проекта на договор за залог и върху паричните вземания на дружеството за сумите по банковите сметки, посочени в Приложение № 4 към проекта на договора за залог и по бъдещи банкови сметки;

- всякакви и всички настоящи и бъдещи вземания на „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД от банковите му сметки в „Банка ДСК“ АД, както и в която и да е банка на територията на Република България по настоящи или бъдещи банкови сметки, в каквата и да е валута.

Към заявлението са приложени: проект на договор за ипотека (проект на нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижим имот); проект на договор за особен залог на търговско предприятие между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД в качеството на заемател и залогодател и ЕБВР, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД в качеството на заемодатели и заложни кредитори и „Банка ДСК“ АД в качеството на вътрешен агент по обезпеченията; проект на договор за особен залог на вземания по банкови сметки между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД като заемател и залогодател и ЕБВР, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД като заемодатели и заложни кредитори и „Банка ДСК“ АД като вътрешен агент по обезпеченията; план за погасяване на задълженията по договора за заем (погасителен график); финансов модел; Договор за компенсиране с премии № ВЕИ-78 от 31.10.2018 г. между Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ (ФСЕС) и дружеството; Договор за участие на организиран борсов пазар на електрическа енергия № 320 от 29.10.2020 г.

Проект на договор за учредяване на ипотека (проект на нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижим имот):

1. Предмет - учредяване на договорна ипотека за обезпечаване на обезпечените вземания, от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, в качеството на заемател, в полза на обезпечените страни ЕБВР, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД, върху:

- 52 ветроенергийни генератора „Веетас“ („Vestas”), модел V90-3MW;

- Сграда - електрическа подстанция, с идентификатор № 77044.19.44.1, по кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-27/27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № КД-14-08-241/07.03.2011г. на Началника на СГКК-Добрич, която сграда е с разгърната застроена площ от 264 кв.м. съгласно кадастралната скица и с разгърната застроена площ от 263 кв.м. съгласно нотариалния акт за учредяване на право на строеж, бр. етажи - един, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 77044.19.44 (седем седем нула четири четири точка едно девет точка четири четири) по кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-27/27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № КД-14-08-309/ 21.03.2012 г. на Началника на СГКК-Добрич, находящ се в землището на с. Хаджи Димитър, общ. Каварна, област Добрич, без посочен адрес по скица, с площ от 6127 (шест хиляди сто двадесет и седем) кв.м.;

- Система за компенсиране на реактивна мощност на Ветроенергиен парк „Свети Никола“, Сграда - система за компенсиране на реактивна мощност на Ветроенергиен парк „Свети Никола“ с идентификатор 77044.19.44.3 (седем седем нула четири четири точка едно девет точка четири четири точка три) по кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-27/ 27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, която сграда е с разгърната застроена площ от 62 кв.м., брой етажи - 1, и която сграда е построена в съответствие с учредено право на строеж върху 323 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 77044.19.44 (седем седем нула четири четири точка едно девет точка четири четири) по кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-27/27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № КД-14-08-309/21.03.2012г. на Началника на СГКК-Добрич, находящ се в землището на с. Хаджи Димитър, общ. Каварна, област Добрич, без посочен адрес по скица, с площ от 6127 (шест хиляди сто двадесет и седем) кв.м.

2. Задължения на заемателя - Заемателят поема задължението да е получил към момента на учредяване на ипотека по този нотариален акт разрешение за учредяването на ипотека от Комисията за енергийно и водно регулиране, както се изисква съгласно чл. 53, ал. 5 от ЗЕ. Заемателят се задължава също не по-късно от 3 (три) месеца от датата на приключване на финансирането да: сключи договор за покупко-продажба с „Гео Пауър“ ООД, ЕИК 131039739, за продажба от последното на следните недвижими имоти: сграда - дизел генератор за аварийно електрозахранване с идентификатор 77044.19.44.2, заедно с всички подземни и надземни трайно прикрепени постройки, съоръжения и техническа инфраструктура, изградени в поземлен имот с идентификатор 77044.19.44, с изключение на сгради с идентификатор 77044.19.44.1 и идентификатор 77044.19.44.3 и след придобиването по предходното изречение да положи всички разумни усилия да получи разрешение от КЕВР за ипотека и изменение на Договора за залог на търговско предприятие за учредяване на ипотека и залог върху активите, които следва да се придобият, да учреди ипотека и залога и да извърши изискуемите действия за гарантиране на противопоставимостта им.

3. Ред на ипотека - Заемателят заявява, че учредяваната ипотека е първо по ред обезпечение върху гореизброеното имущество. Страните се споразумяват, че за срок от 5 (пет) месеца от подписването на настоящия нотариален акт е допустимо учреденото обезпечение да бъде от втори ред само след и във връзка със ипотека върху имоти и съществуваща към датата на този Договор в полза на следните кредитори: ЕБВР,

Международна финансова корпорация, УниКредит Банк АГ, клон Лондон и УниКредит с.п.а.

Съгласно чл. 53, ал. 1, предл. 2 от ЗЕ, разпореждане с имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията, може да се извършва само в неговата цялост след разрешение на Комисията, включително при обявяване на лицензиант в несъстоятелност. Според ал. 2 на същата разпоредба, в случаите по ал. 1, когато лицензията е издадена за производство на електрическа и/или топлинна енергия и дейността се осъществява чрез генериращи мощности (блок), които технологично могат да бъдат експлоатирани независимо една от друга, предмет на разпореждането може да бъде отделен блок.

В проекта на нотариален акт не е предвидено, че банките, при принудително удовлетворяване на вземанията си, имат право да продадат ипотекрираното имущество по реда на чл. 53, ал. 1, предл. 2 и ал. 2 от ЗЕ. Предвид това, на заявителя следва да бъде указано в проекта на нотариален акт да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на ЕБВР, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД, имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект или отделна негова част, която може да бъде технологично експлоатирана самостоятелно като енергиен обект, след предварително разрешение на КЕВР.

Проект на Договор за особен залог на търговско предприятие между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД в качеството на заемател и залогодател и ЕБВР, БАНКА ОТП АД и „БАНКА ДСК“ АД в качеството на заемодатели и заложни кредитори и „БАНКА ДСК“ АД в качеството на вътрешен агент по обезпеченията:

Подписването и сключването на този договор между страните е предварително условие за предоставянето на средства на заемателя по Споразумението за общи условия за финансиране и Договорите за кредит. Проектът на договор предвижда подписването му с нотариално заверени подписи на страните, като при подписването, ако не е представено по-рано, заемателят представя решение на съдружниците, одобряващо учредяването на залога по договора, в съответствие с чл. 262п от Търговския закон. Договорът влиза в сила на датата на подписването, подчинен на издаването на разрешение от регулатора за учредяването на залог върху търговското предприятие на заемателя съгласно чл. 53, ал. 5 от ЗЕ.

Заемателят декларира, че тежестите върху търговското предприятие, договорени да бъдат учредени по силата на този договор, са учредени на датата на подписване или на регистрацията им (където такава регистрация е изискуема, за да осигури тяхната противопоставимост), са законни и валидни тежести върху търговско предприятие, които са или ще са първи по ред привилегии и че заемателят няма задължения по Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, чието обезпечаване би могло да има приоритет пред обезпечените задължения. Заемателят гарантира, че след като бъде осигурена противопоставимост, обезпечението, създадено и/или договорено по този договор, е първи по ред залог върху търговско предприятие в съответствие със ЗОЗ.

1. Обезпечение – С договора заемателят учредява особен залог върху своето търговско предприятие, дефинирано като съвкупност от имущество, права, задължения и фактически отношения, в полза на заемодателите като постоянно обезпечение за плащането на обезпечените задължения. Включват се и активи и имущество, които са или ще станат част от търговското предприятие чрез тяхното придобиване от заемателя, и които са или ще бъдат конкретно определени за целите на чл. 21, ал. 3 от ЗОЗ, включително, но не само активите: съоръжения, както са изброени в Приложение № 3, неразделна част от този договор; всички настоящи и бъдещи вземания на заемателя съгласно проектните документи, изброени в неизчерпателния опис на Приложение № 4 към договора и др.

Приложение № 3 към договора съдържа Списък на съоръженията, представляващи отделни активи съгласно Договора за особен залог на търговско предприятие, а именно: всички елементи, механизми и уреди, монтирани в и/или представляващи 52 ветроенергийни генератора „Веетас“ („Vestas”), модел V90-3MW, всички елементи, механизми и уреди, монтирани в и/или представляващи Електрическа подстанция, изградена и въведена в експлоатация в съответствие с Разрешение за ползване № СТ-05-294, издадено на 15 март 2010 г. и Разрешение за ползване № СТ-05-1630, издадено на 22 декември 2009 г. и всички елементи, механизми и уреди, монтирани в и/или представляващи Система за компенсиране на реактивна мощност на Ветроенергиен парк „Свети Никола“, построена и въведена в експлоатация в съответствие с Разрешение за ползване № СТ-05-825, издадено на 17.07.2017 г., където всички ветрогенератори са с височина 105м до главината, с цилиндрична стоманена кула, с конфигурация на ротора, както следва: Диаметър - 90ш; Площ на въртене - 6362m²; Статична скорост на въртене, Ротор -16.1 rpm; Скорост, Диапазон на динамична работа - 8.6-18.4; Посока на въртене - по часовниковата стрелка (погледната отпред); Ориентация - срещу вятъра; Наклон - 6°; Конусност на витлата - 4°; аеродинамични спирачки - пълно оборудване и конфигурация на витлата: Брой витла - 3; Дължина - 44т; Материал фиброоптично стъкло, подсилено с епоксидни и въглеродни влакна; Тегло на витлото - около 6700 kg., Тип система на завъртане - хидравлична; Брой - по една на витло; Обхват- от -5° до 90° и други.

Съгласно Раздел. 4.13. от проекта на договор, заемателят се задължава не по-късно от 3 (три) месеца от датата на приключване на финансирането (както е дефинирано в Споразумението а общи условия на финансиране) да сключи договор за покупко-продажба с „Гео Пауър“ ООД с ЕИК 131039739 за продажба от „Гео Пауър“ ООД и придобиване от заемателя на следните недвижими имоти: сграда - дизел генератор за аварийно електрозахранване с идентификатор 77044.19.44.2, заедно с всички подземни и надземни трайно прикрепени съоръжения и инфраструктура, изградени в поземлен имот с идентификатор 77044.19.44, с изключение на сгради с идентификатори 77044.19.44.1 и 77044.19.44.3. След извършване на покупко-продажбата, заемателят приема да положи всички разумни усилия да получи разрешение от КЕВР за ипотека и изменение на настоящия договор за залог, които да бъдат учредени в полза на заемодателите върху активите, които следва да се придобият съгласно тази разпоредба, да учреди ипотеката и да измени този договор така, че активите, които ще се придобият са включени като отделни активи в Приложение № 3, както и да извърши всички действия за осигуряване на противопоставимост.

Приложение № 4 към договора съдържа Списък на вземания, представляващи отделни активи съгласно Договора за особен залог на търговско предприятие. В него са включени всички и всякакви настоящи и бъдещи вземания на заемателя съгласно: Договор за премии, сключен между заемателя и ФСЕС с ЕИК 176963402 за компенсирането с премии, дължимо от ФСЕС към заемателя по отношение на Ветроенергиен парк „Свети Никола“; всички и всякакви договори, сключени между заемателя съгласно чл. 100 и чл. 102 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 11 и сл. от Правилата за търговия с електрическа енергия с „Българска независима енергийна борса“ ЕАД, с ЕИК 202880940, търговци на електрическа енергия, регистрирани в БНЕБ, координатори на балансиращи групи и/или други пазарни агенти (в зависимост от случая), както е позволено от приложимото българско законодателство; застрахователни полици по отношение на вятърни турбини и всички други основни дълготрайни активи и/или застрахователни полици за „прекъсване на дейността“; всички останали вземания на заемателя от и над ХХХ евро годишно, заедно с всичките им привилегии, обезпечения, допълнителни гаранции и други, включително начислени лихви, включително, но не само, правото на получаване на цената на продадената електрическа енергия в съответствие с правилата и условията на съответния договор за покупко-продажба, както и правото на получаване на неустойка или други обезщетения, предвидени в него.

2. Обезпечени задължения - Обезпечени задължения са всички настоящи и бъдещи дългове и парични задължения на заемателя към заемодателите (независимо дали са настоящи или условни и независимо дали са дължими солидарно или индивидуално), съгласно или възникнали на основание на финансовите документи и включително, но не само: а) всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към ЕБВР съгласно Договора за заем с ЕБВР с общ размер на главницата €, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава по него, заедно с всички възнаграждения, дължими на ЕБВР, всички възнаграждения, такси, разходи, разноски, неустойки и обезщетения и всички други парични задължения на заемателя към ЕБВР съгласно финансовите документи; и б) всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към Банка ОТП съгласно Договора за заем с търговска банка с общ размер на главницата до ...€, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава по него, всички възнаграждения, дължими на ОТП, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към ОТП съгласно финансовите документи; и в) всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към „Банка ДСК“ АД съгласно Договора за заем с търговска банка с общ размер на главницата до ...€, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава по него, всички възнаграждения, дължими на „Банка ДСК“ АД, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към „Банка ДСК“ АД съгласно финансовите документи. Уговорено е между заемодателите и заемателя, че общият размер на реално отпусната сума по букви а) до в) по-горе няма да надхвърля ...€. Съгласно буква д) се включват и всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към Банка ОТП и „Банка ДСК“ АД в качеството им на насрещна Хеджираща страна съгласно Споразумението за общи условия на финансирането и съответното Споразумение за хеджиране с общ размер на главницата от € за ОТП и в общ размер на главницата от ... € за „Банка ДСК“ АД, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава, както са посочени в Споразумението и/или Споразуменията за хеджиране, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към двете банки съгласно финансовите документи. Обезпечени задължения са и всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към Банка ОТП в качеството му на междукредиторен агент и международен агент по обезпеченията и към „Банка ДСК“ АД в качеството на вътрешен агент по обезпеченията съгласно финансовите документи, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към междукредитория агент, международния агент по обезпеченията и вътрешния агент по обезпеченията съгласно финансовите документи.

3. Ред - С договора заемателят учредява първи по ред особен залог върху своето търговско предприятие, дефинирано като съвкупност от имущество, права, задължения и фактически отношения, в полза на заемодателите като постоянно обезпечение за плащането на обезпечените задължения. С настоящото се постига съгласие, че за срок от 5 месеца, считано от подписването на този договор, е допустимо тук учреденото обезпечение като „първо по ред“ да означава „първо след съществуващите тежести“.

Съществуващи тежести означава означава пакетът от обезпечения, учредени първоначално през 2008 г. от заемателя, с всички евентуални бъдещи изменения и допълнения, и съществуващи към датата на този Договор в полза на следните кредитори: ЕБВР, Международна финансова корпорация, УниКредит Банк АГ, клон Лондон и УниКредит с.п.а.

Залогът на търговското предприятие, учреден според този договор, няма да се счита погасен или намален от каквото и да е междинно плащане, удовлетворяване или споразумяване за част от обезпечените вземания или какъвто и да е въпрос и ще представлява валидно и изпълнимо обезпечение през целия срок на настоящия договор до

пълното, финално и окончателно изплащане или пълно погасяване на всички обезпечени вземания.

4. Срок на договора - Договорът ще остане в сила и ще има действие от влизането му в сила до пълното плащане на дължимите от заемателя суми към заемодателите и другите финансиращи страни по финансовите документи в съответствие с предвиденото в тях. При условие че обезщетенията и гаранциите на всеки от заемодателите ще останат след изплащането на заемите и прекратяването на договора, вътрешният агент по обезпеченията трябва да предприеме всички действия и да извърши всички вписвания, които се изискват от закона за неотменимо, безусловно и пълно заличаване на обезпеченията, учредени по този договор.

5. Продажба на търговското предприятие - Раздел 5.05. от проекта на договор има следната редакция: „Раздел 5.05. Продажба на търговско предприятие. (а) По всяко време след получаване на уведомление за неизпълнение, всяка от финансиращите страни или вътрешният агент по обезпеченията могат да продадат търговското предприятие като съвкупност или отделни елементи от него, които биха могли да бъдат технически разделени, в съответствие с разпоредбите на ЗЕ, на всяко лице, одобрено от регулатора, което лице ще бъде избрано чрез директни преговори или чрез публичен търг, проведен съгласно правилата, определени от заемодателя или от вътрешния агент по обезпеченията и координирани с регулатора и при условие, че:

(i) са изминали най-малко 10 (десет) работни дена от датата на вписване на заявлението за пристъпване към изпълнение в Търговския Регистър към съответния съд, и ако такова вписване се изисква - в Централния регистър на особените заложи и/или съответната Служба по вписванията по местонахождение на недвижимите имоти, включени в заложеното търговско предприятие;

(ii) покупната цена бъде платена незабавно и в пълен размер на депозитаря;

(iii) по отношение на постъпленията от принудителното изпълнение върху търговското предприятие или от отделни активи или имущество, които са част от търговското предприятие към даден момент, само постъпления, платени на посочения депозитар съгласно Раздел 5.05 (а)(ii), могат да бъдат използвани за задоволяване на претенциите на заемодателите във връзка с обезпечените задължения; и

(iv) процедурата по продажбата на търговското предприятие или на отделни активи или имущество, които са част от търговското предприятие към даден момент, във всяко друго отношение ще следва правилата на Членове 32 до 51 включително от ЗОЗ и ЗЕ.“

По смисъла на чл. 15, ал. 1 от Търговския закон търговското предприятие е съвкупност от права и задължения и фактически отношения. В тази връзка енергийният обект е част от търговското предприятие. В проекта на Договор за особен залог на търговско предприятие не е предвидено, че банките, при принудително удовлетворяване на вземанията си, имат право да продадат търговското предприятие в съответствие с изискванията на чл. 53, ал. 1, предл. 2 и ал. 2 от ЗЕ. Предвид това, на заявителя следва да бъде указано Раздел 5.05. от проекта на Договор за особен залог на търговско предприятие да придобие следната редакция:

„Раздел 5.05. Продажба на търговско предприятие.

(а) По всяко време след получаване на уведомление за неизпълнение, всяка от финансиращите страни или вътрешният агент по обезпеченията могат да продадат търговското предприятие в цялост или отделни части от него, които биха могли да бъдат обособени и да функционират самостоятелно в съответствие с чл. 53, ал. 2 от ЗЕ, след разрешение на регулатора.

(б) Заемодателят или вътрешният агент по обезпеченията избират лицето, на което ще бъде продадено търговското предприятие в цялост или отделни части от него чрез директни преговори или чрез публичен търг, проведен съгласно правила, определени от тях и при условие, че:

(i) са изминали най-малко 10 (десет) работни дена от датата на вписване на заявлението за пристъпване към изпълнение в Търговския регистър към съответния съд, и ако такова вписване се изисква - в Централния регистър на особените залози и/или съответната Служба по вписванията по местонахождение на недвижимите имоти, включени в заложеното търговско предприятие;

(ii) покупната цена бъде платена незабавно и в пълен размер на депозитаря;

(iii) по отношение на постъпленията от принудителното изпълнение върху търговското предприятие или отделни части от него по смисъла на б. „а“, само постъпления, платени на посочения депозитар съгласно (б)(ii), могат да бъдат използвани за задоволяване на претенциите на заемодателите във връзка с обезпечените задължения;

(iv) процедурата по продажбата на търговското предприятие или на отделни части от него по смисъла на б. „а“, се провежда по правилата на чл. 32 до 52 включително от ЗОЗ и на чл. 53 от ЗЕ.

(в) След избора на лицето по (б) и преди сключване на договора „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД подава заявление до регулатора с искане за разрешаване на съответната сделка.“.

Проект на Договор за залог на вземания по банкови сметки между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД като заемател и залогодател и ЕБВР, БАНКА ОТП АД, „Банка ДСК“ АД като заемодатели и заложни кредитори и „Банка ДСК“ АД като Вътрешен Агент по обезпеченията:

Този договор е предвиден в Споразумението за общи условия на финансиране като „Български договор за залог на вземания по банкова сметка“.

Заемателят, междукредиторният агент, вътрешният агент за обезпеченията и банката по сметките (както са определени във финансовите документи) са сключили Договор за банкови сметки, сключен първоначално на 05 декември 2008 г., с всички евентуални бъдещи изменения и допълнения, по който „Банка ДСК“ АД е посочена за Банка за сметките във връзка с откриване, опериране и поддържане на сметките по проекта (условията му са определени в Договора за банкови сметки).

Подписването на договора за залог на вземания по банкови сметки е предварително условие за предоставянето на средствата по Споразумението и договорите за кредит.

Заемателят декларира и гарантира, че тежестите върху сметките, договорени да бъдат учредени по силата на този договор, са учредени на датата на подписване или на регистрацията им (където такава регистрация е изисквана, за да осигури тяхната противопоставимост), са законни и валидни тежести върху сметките, които са или ще са първи по ред привилегия и че заемателят няма задължения по Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, чието обезпечаване би могло да има приоритет пред обезпечените задължения.

Проектът на договор включва следните основни параметри:

1. Обезпечение – сметките на дружеството: изброените банкови сметки, заедно с всички вземания по тях, и които и да било сметки, открити или предстоящи да бъдат открити от заемателя съгласно Споразумението за общи условия на финансиране и/или Договора за банкови сметки, включително, но без да се ограничава до следните: сметка за приходи в лева, сметка за приходи в евро, резервна сметка за обслужване на дълга, сметка за застрахователни постъпления, сметка с ограничени плащания, всяка друга съществуваща сметка по проекта и всяка сметка по проекта, която ще бъде открита от заемателя в съответствие с условията на финансовите документи и която ще бъде индивидуализирана и съобщена от заемателя на заемодателите или на вътрешния агент по обезпеченията в съответствие с разпоредбите на Раздел 6.15 от този договор, всички от които открити от заемателя при Банката по сметки, с техните индивидуализиращи белези, съобщени от заемателя на вътрешния агент по обезпеченията съгласно този договор.

Обезпечението, учредено по силата на или съгласно този договор се вписва в Централния регистър на особените залози съгласно разпоредбите на Закона за особените залози.

2. Обезпечени задължения са всички настоящи и бъдещи дългове и парични задължения на заемателя към заемодателите (независимо дали са настоящи или условни и независимо дали са дължими солидарно или индивидуално), съгласно или възникнали на основание на финансовите документи и включително, но не само: а) всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към ЕБВР съгласно Договора за заем с ЕБВР с общ размер на главницата ... €, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава по него, заедно с всички възнаграждения, дължими на ЕБВР, всички възнаграждения, такси, разходи, разноски, неустойки и обезщетения и всички други парични задължения на заемателя към ЕБВР съгласно финансовите документи; и б) всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към Банка ОТП съгласно Договора за заем с търговска банка с общ размер на главницата до €, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава по него, всички възнаграждения, дължими на ОТП, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към ОТП съгласно финансовите документи; и в) всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към „Банка ДСК“ АД съгласно Договора за заем с търговска банка с общ размер на главницата до ... €, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава по него, всички възнаграждения, дължими на „Банка ДСК“ АД, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към „Банка ДСК“ АД съгласно финансовите документи. Уговорено е между заемодателите и заемателя, че общият размер на реално отпусната сума по букви а) до в) по-горе няма да надхвърля ... €. Съгласно буква д) се включват и всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към Банка ОТП и „Банка ДСК“ АД в качеството им на насрещна Хеджираща страна съгласно Споразумението за общи условия на финансирането и съответното Споразумение за хеджиране с общ размер на главницата от€ за ОТП и в общ размер на главницата от€ за „Банка ДСК“ АД, заедно с всички дължими лихви и лихви за забава, както са посочени в Споразумението и/или Споразуменията за хеджиране, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към двете банки съгласно финансовите документи. Обезпечени задължения са и всички парични задължения, дългове и отговорности на заемателя към Банка ОТП в качеството му на междукредиторен агент и международен агент по обезпеченията и към „Банка ДСК“ АД в качеството на вътрешен агент по обезпеченията съгласно финансовите документи, заедно с всички възнаграждения, такси, разноски, разходи, неустойки и обезщетения и всички други задължения за плащане на заемателя към междукредиторния агент, международния агент по обезпеченията и вътрешния агент по обезпеченията съгласно финансовите документи.

3. Ред - Заемателят безусловно и неотменимо залага и учредява първо по ред обезпечение в полза на заемодателите върху всяко салдо по кредита на сметките, като продължаващо обезпечение до плащането и погасяването на обезпечените задължения. Договорът предвижда също, че в срок от 5 месеца, считано от подписването на Договора, съществуващите тежести ще бъдат вдигнати, а регистрациите им - заличени.

Съществуващи тежести означава означава пакетът от обезпечения, учредени първоначално през 2008 г. от заемателя, с всички евентуални бъдещи изменения и допълнения, и съществуващи към датата на този Договор в полза на следните кредитори: ЕБВР, Международна финансова корпорация, УниКредит Банк АГ, клон Лондон и УниКредит с.п.а.

Залогът няма да се счита за удовлетворен или освободен, или засегнат от междинно плащане, удовлетворение или уреждане на част от обезпечените задължения или какъвто и да било друг въпрос, и представлява валидно и приложимо обезпечение за целия срок на

настоящия договор, докато всички обезпечени задължения не бъдат изцяло, окончателно и надлежно изпълнение или погасени.

4. Срок на договора - Договорът остава в сила и има действие от влизането си в сила от датата на неговото подписване, докато всички парични средства, дължими на заемодателите и другите финансиращи страни от заемателя по финансовите документи, не бъдат напълно изплатени в съответствие с разпоредбите на договора. При условие, че обезщетенията и гаранциите, предоставени на всеки от заемодателите останат след погасяването на заемите и прекратяването на договора, вътрешният агент по обезпеченията своевременно предприема всички действия и извършва всички вписвания, които се изискват по закон за неотменимото, безусловно и цялостно освобождаване на обезпечението, учредено с този договор.

С Решение № Р-097 от 15.12.2008 г. Комисията е дала разрешение на „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, да сключи следните договори:

1. Договори за кредит:

1.1. Споразумение за общите условия с Европейската банка за възстановяване и развитие като Кредитодател, Международната финансова корпорация като Кредитодател, УниКредит Банк Австрия АГ като банка издател на банковата гаранция, Байерише Хипо- и Ферайнсбанк АГ, Клон Лондон, като агент на банките кредитори и агент по обезпечението, Байерише Хипо- и Ферайнсбанк АГ, Клон Лондон като банка по чуждестранните сметки и УниКредит Булбанк АД като банка по местните сметки;

1.2. Договор за кредит с Европейската банка за възстановяване и развитие, като Банка кредитор и УниКредит Банк Австрия АГ като банка издател на банковата гаранция, при размер на кредита XXX евро (сто двадесет и шест милиона евро);

1.3. Договор за кредит с Международната финансова корпорация, САЩ, като Банка Кредитор и УниКредит Банк Австрия АГ като банка издател на банковата гаранция, при размер на кредита XXX евро (седемдесет и два милиона евро);

1.4. Договор за кредит с УниКредит Булбанк АД за осигуряване на средства за покриване на дължимо ДДС при изграждането на енергийния обект ВЯЕЦ „Св. Никола“ при размер на кредита XXX евро (двадесет и пет милиона евро);

2. Обезпечения по договорите за кредит по т. 1.1, т. 1.2 и т. 1.3 от настоящото решение:

2.1. Договор за залог на търговското предприятие на „Ей и Ес Гео Енерджи“ ООД, в качеството на заемополучател и залогодател от една страна и Европейска банка за възстановяване и развитие, Международна финансова корпорация, УниКредит банк Австрия АГ, в качеството на заемодатели и залогополучатели и Байерише Хипо унд Верайнсбанк АГ, клон Лондон, в качеството на фидуциар на обезпечението, за обезпечаване на договорите за кредит, посочени по-горе и задълженията, описани подробно в Приложение № 1 към договора за залог.

2.2. Договор за ипотека върху правото на строеж на 52 вятърни генератора, с обща мощност 156 Мвт и подстанция към енергийния обект, между „Ей и Ес Гео Енерджи“ ООД, в качеството на заемополучател и ипотекарен длъжник от една страна и Европейска банка за възстановяване и развитие, Международна финансова корпорация, УниКредит банк Австрия АГ, в качеството на заемодатели и залогополучатели и Байерише Хипо унд Верайнсбанк АГ, клон Лондон, в качеството на фидуциар на обезпечението, за обезпечаване на договорите за кредит.

С Решение № Р-287 от 19.06.2019 г. КЕВР е дала разрешение на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейска банка за възстановяване и развитие, Международна финансова корпорация и УниКредит Банк С.П.А. и УниКредит банк АГ, клон Лондон Анекс № 2 – Споразумение за изменение на договор за залог на търговско предприятие от 04.12.2008 г., съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-16 от 03.04.2019 г., във връзка с изменение на залога на търговското предприятие, като

се заместват отделно посочени активи на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД, а именно: вземанията на дружеството по Договор за изкупуване на електрическа енергия от 26.09.2008 г., сключен с „Национална електрическа компания“ ЕАД и понастоящем прекратен съгласно Закона за енергетиката (ЗЕ), с друг вид отделно посочени активи на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД, включително вземанията на дружеството по Договор за компенсирани с премии от 31.10.2018 г., сключен с Фонд „Сигурност на електроенергийната система“, както и по други договори, сключвани съгласно чл. 11 и следващите от Правилата за търговия с електрическа енергия.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗЕ КЕВР разрешава извършването на разпореждане с имущество, с което се упражнява лицензионна дейност в случаите, предвидени в този закон, както и на други сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие. На основание чл. 53, ал. 5 от ЗЕ КЕВР дава разрешение за учредяване на залог или ипотeka върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност. Според чл. 92, ал. 1 от НЛДЕ КЕВР дава разрешение за извършване на следните сделки: учредяване на залог, включително особен залог, върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, както и на заеми със срок на погасяване по-дълъг от една година. В конкретния случай, предвидените за сключване Договор за кредит между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД и ЕБВР и Договор за кредит от търговска банка между „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД, „Банка ДСК“ АД и Банка ОТП АД са сделки, които по своята същност съставляват заеми със срок на погасяване по-дълъг от една година. Споразумение за общи условия на финансиране във връзка с финансирането на 156 MW Вятрен парк Каварна, България урежда основни условия на тези договори за кредит. Следователно, посочените сделки попадат в приложното поле на чл. 21, ал. 1, т. 23, пр. 2 от ЗЕ и чл. 92, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ и следва да бъдат разгледани от КЕВР с оглед установяване на тяхното влияние върху сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие. Договорът за учредяване на договорна ипотeka и Договорът за особен залог на търговското предприятие представляват сделки, попадащи в обхвата чл. 53, ал. 5 от ЗЕ и чл. 92, ал. 1, т. 1 от НЛДЕ и следва да бъдат разгледани от КЕВР. Договорът за залог на вземания по банкови сметки оказва влияние върху финансовото състояние на дружеството, тъй като до погасяването на всички вземания на банките, обезпечението е на разположение и под контрола на банката в случай на неизпълнение. Влиянието на обезпечението върху финансовото състояние на дружеството квалифицира тази сделка като такава от обхвата на чл. 21, ал. 1, т. 23, предл. второ от ЗЕ.

Преценката на горепосочените сделки с оглед тяхното разрешаване се обосновава на анализа на финансовото състояние на дружеството на база на представения прогнозен паричен поток за периода 2021 г. - 2030 г., резултатите от който са, както следва:

Прогнозен паричен поток за периода на обслужване на кредита 2021 г.- 2030 г.

Дружеството е представило прогнозен паричен поток по дейности (оперативна, инвестиционна и финансова), които са представени в таблицата: за периода 2021 г.-2030 г. (хил. евро)

Показатели	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Нетни парични потоци от оперативна дейност	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx

Нетни парични потоци от финансова дейност	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Общо парични средства	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

Извършеният анализ на данните от прогнозния паричен поток показва, че приходите от продажба на електрическа енергия са прогнозирани при следните параметри: годишно производство на електрическа енергия в размер на 312 000 MWh, премия в размер XXX лв./MWh без ДДС при преференциална цена XXX лв./MWh, без ДДС, за вятърни електрически централи, работещи до 2 250 часа съгласно Решение № Ц-25 от 01.07.2021 г. на КЕВР.

Въз основа на представената от дружество информация може да се направи извод, че вятърният парк има възможност за по-голяма часова натовареност, над установеното нетното специфично производство от 2 000 kWh/kW. Следователно, количествата произведена електрическа енергия над 312 000 MWh, дружеството може да реализира на свободния пазар при свободно договорени цени.

Във връзка с горното Комисията счита, че при така заложените параметри и допускания, прогнозният паричен поток за периода 2021 г. - 2030 г. е положителен в края на всяка година и показва, че „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД ще разполага с необходимия паричен ресурс за обслужване на задълженията си по кредитите. Следователно, КЕВР приема, че разглежданите сделки няма да доведат до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на дружеството.

Изказвания по т.9.:

Докладва В. Василева. В Комисията са постъпили две заявления от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД. С подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. дружеството е поискало разрешение за сключване на договор за синдикиран банков кредит във формата на Договор при общи условия и на два отделни договора за кредит - един с ЕБВР и с ОТП Банк и „Банка ДСК“ АД при основни параметри по рефинансирането: размер на главницата и по двата договора – XXX евро, краен срок по двата кредита до 28.02.2030 г.; лихва по двата кредита XXX. Приложени са и трите проекта. Проектът за Споразумение урежда общите условия във връзка с договорите за кредит.

С второто подадено заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД е поискало разрешение за сключването на три сделки: учредяване на ипотека на недвижимо имущество съгласно Закона за задълженията и договорите, учредяване на залог на търговско предприятие съгласно Закона за особените залози и учредяване на особен залог на вземания по банкови сметки.

След извършен преглед на договорите следва да се отбележат две основни неща:

По проекта на договор за учредяване на ипотека се е установило, че в проекта на нотариален акт не е предвидено, че банките при принудително удовлетворяване на вземанията си имат право да продадат ипотекираното имущество по реда на чл. 53, ал. 1, предл. 2 и ал. 2 от ЗЕ, поради което работната група счита, че на заявителя следва да бъде указано в проекта на нотариален акт да бъде включена клауза. По отношение на проекта на договор за особен залог на търговско предприятие следва да се отбележи, че в Раздел 5.05. на проекта на договор следва да бъде изцяло редактиран, тъй като отново не е

предвидено, че банките при принудително изпълнение и удовлетворяване на вземанията си имат право да продадат търговското предприятие в съответствие с изискванията на чл. 53, ал. 1, предл. 2 и ал. 2 от ЗЕ.

По отношение на всички горепосочени сделки, работната група счита, че същите попадат в приложното поле на чл. 21, ал. 1, т. 23, пр. 2 от ЗЕ, чл. 53, ал. 5 от ЗЕ и чл. 92, ал. 1 от НЛДЕ, поради което следва да бъде извършен анализ на финансовото състояние на дружеството, с оглед възможностите му за погасяване на задълженията по предложените проекти на договори.

Д. Николкова докладва, че в тази връзка дружеството е представило прогнозен паричен поток за периода на обслужване на кредита 2021 г. - 2030 г. Извършеният анализ на данните от прогнозния паричен поток показва, че приходите от продажба на електрическа енергия са прогнозирани при следните параметри: годишно производство на електрическа енергия в размер на 312 000 MWh, премия в размер XXX лв./MWh без ДДС при преференциална цена XXX лв./MWh, без ДДС, за вятърни електрически централи, работещи до 2 250 часа съгласно Решение № Ц-25 от 01.07.2021 г. на КЕВР.

При така заложените параметри и допускания, прогнозният паричен поток за периода е положителен в края на всяка година и показва, че „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД ще разполага с необходимия паричен ресурс за обслужване на задълженията си по кредитите. Следователно може да се направи извод, че разглежданите сделки няма да доведат до нарушаване на сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на дружеството.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53 от Закона за енергетиката, чл. 92, ал. 1 и ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага КЕВР да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да даде разрешение на „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД да сключи исканите сделки при съобразяване на мотивите на настоящия доклад.

Д. Николкова прочете диспозитива на проекта на решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 92, ал. 1 и ал. 4 от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ
РЕШИ:

1. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи Споразумение за общи условия на финансиране във връзка с финансирането на 156 MW Вятърен парк Каварна, България с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД като организатори на финансирането и кредитори, „Банка ДСК“ АД като обслужваща банка и местен финансов гарант и Банка ОТП АД като кредитен посредник и чуждестранен финансов гарант, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

2. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие Договор за кредит, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

3. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с „Банка ДСК“ АД и Банка ОТП АД Договор за кредит от търговска банка, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

4. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да учреди в полза на Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД договорна ипотека, съгласно представения проект на нотариален акт към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г., като указва в същия да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на Европейската банка за възстановяване и

развитие, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД, имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект или отделна негова част, която може да бъде технологично експлоатирана самостоятелно като енергиен обект, след предварително разрешение на Комисията за енергийно и водно регулиране;

5. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД Договор за особен залог на търговско предприятие, съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г., като указва Раздел 5.05. от проекта на Договор за особен залог на търговско предприятие да придобие следната редакция:

„Раздел 5.05. Продажба на търговско предприятие.

(а) По всяко време след получаване на уведомление за неизпълнение, всяка от финансиращите страни или вътрешният агент по обезпеченията могат да продадат търговското предприятие в цялост или отделни части от него, които биха могли да бъдат обособени и да функционират самостоятелно в съответствие с чл. 53, ал. 2 от ЗЕ, след разрешение на регулатора.

(б) Заемодателят или вътрешният агент по обезпеченията избират лицето, на което ще бъде продадено търговското предприятие в цялост или отделни части от него чрез директни преговори или чрез публичен търг, проведен съгласно правила, определени от тях и при условие, че:

(i) са изминали най-малко 10 работни дена от датата на вписване на заявлението за пристъпване към изпълнение в Търговския регистър към съответния съд, и ако такова вписване се изисква - в Централния регистър на особените залози и/или съответната Служба по вписванията по местонахождение на недвижимите имоти, включени в заложеното търговско предприятие;

(ii) покупната цена бъде платена незабавно и в пълен размер на депозитаря;

(iii) по отношение на постъпленията от принудителното изпълнение върху търговското предприятие или отделни части от него по смисъла на б. „а“, само постъпления, платени на посочения депозитар съгласно (б)(ii), могат да бъдат използвани за задоволяване на претенциите на заемодателите във връзка с обезпечените задължения;

(iv) процедурата по продажбата на търговското предприятие или на отделни части от него по смисъла на б. „а“, се провежда по правилата на чл. 32 до 52 включително от ЗОЗ и на чл. 53 от ЗЕ.

(в) След избора на лицето по (б) и преди сключване на договора „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД подава заявление до регулатора с искане за разрешаване на съответната сделка.“;

6. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД Договор за залог на вземания по банкови сметки, съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г.

И. Н. Иванов установи, че няма изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 92, ал. 1 и ал. 4 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека на търговско предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийно предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД;

1. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи Споразумение за общи условия на финансиране във връзка с финансирането на 156 MW Вятърен парк Каварна, България с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД като организатори на финансирането и кредитори, „Банка ДСК“ АД като обслужваща банка и местен финансов гарант и Банка ОТП АД като кредитен посредник и чуждестранен финансов гарант, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

2. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие Договор за кредит, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

3. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с „Банка ДСК“ АД и Банка ОТП АД Договор за кредит от търговска банка, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

4. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да учреди в полза на Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД договорна ипотека, съгласно представения проект на нотариален акт към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г., като указва в същия да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на Европейската банка за възстановяване и развитие, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД, имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект или отделна негова част, която може да бъде технологично експлоатирана самостоятелно като енергиен обект, след предварително разрешение на Комисията за енергийно и водно регулиране;

5. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД Договор за особен залог на търговско предприятие, съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г., като указва Раздел 5.05. от проекта на Договор за особен залог на търговско предприятие да придобие следната редакция:

„Раздел 5.05. Продажба на търговско предприятие.

(а) По всяко време след получаване на уведомление за неизпълнение, всяка от финансиращите страни или вътрешният агент по обезпеченията могат да продадат търговското предприятие в цялост или отделни части от него, които биха могли да бъдат обособени и да функционират самостоятелно в съответствие с чл. 53, ал. 2 от ЗЕ, след разрешение на регулатора.

(б) Заемодателят или вътрешният агент по обезпеченията избират лицето, на което ще бъде продадено търговското предприятие в цялост или отделни части от него чрез директни преговори или чрез публичен търг, проведен съгласно правила, определени от тях и при условие, че:

(i) са изминали най-малко 10 (десет) работни дена от датата на вписване на заявлението за пристъпване към изпълнение в Търговския регистър към съответния съд, и ако такова вписване се изисква - в Централния регистър на особените залози и/или съответната Служба по вписванията по местонахождение на недвижимите имоти, включени в заложеното търговско предприятие;

(ii) покупната цена бъде платена незабавно и в пълен размер на депозитаря;

(iii) по отношение на постъпленията от принудителното изпълнение върху търговското предприятие или отделни части от него по смисъла на б. „а“, само

постъпления, платени на посочения депозитар съгласно (б)(ii), могат да бъдат използвани за задоволяване на претенциите на заемодателите във връзка с обезпечените задължения;

(iv) процедурата по продажбата на търговското предприятие или на отделни части от него по смисъла на б. „а“, се провежда по правилата на чл. 32 до 52 включително от ЗОЗ и на чл. 53 от ЗЕ.

(в) След избора на лицето по (б) и преди сключване на договора „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД подава заявление до регулатора с искане за разрешаване на съответната сделка.“;

6. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД Договор за залог на вземания по банкови сметки, съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г.

В заседанието по **точка девета** участват председателят Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Георги Добрев, Александър Йорданов, Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитоновна, Димитър Кочков, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **осем гласа „за“** (Иван Н. Иванов - за, Георги Добрев - за, Александър Йорданов – за, Владко Владимиров – за, Георги Златев – за, Евгения Харитоновна – за, Димитър Кочков - за и Пенка Трендафилова - за), от които **три гласа** (Владко Владимиров, Георги Златев, Евгения Харитоновна) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

1. Приема доклад относно заявления с вх. № Е-13-146-4 и с вх. № Е-13-146-5 от 26.11.2021 г., подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н Витоша, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез втора част с инсталирана мощност 12,41448 MWp и трета част с инсталирана мощност 12,9168 MWp от етап I на изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 150 MWp“, находящ се в поземлени имоти в с. Сбор и с. Априлци, местност Сакарджа, община Пазарджик, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

По т.2. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 1 към Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-3805 от 13.07.2021 г. съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г.

3. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да учреди в полза на „Юробанк България“ АД договорна ипотека съгласно представения проект на нотариален акт към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г.

4. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 2 към Договор № 100-3805-1 от 13.07.2021 г. за особен залог върху индивидуално определени движими вещи съгласно представения проект с писмо с вх. № Е-ЗЛР-155 от 30.11.2021 г. към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г., като указва в същия да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на „Юробанк България“ АД имуществото да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект след предварително разрешение на Комисията за енергийно и водно регулиране;

5. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД да сключи с „Юробанк България“ АД Анекс № 2 към Договор № 100-3805-2 от 13.07.2021 г. за особен залог на вземания съгласно представения проект с писмо с вх. № Е-ЗЛР-146-6 от 06.12.2021 г. към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г.

По т.3. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:00 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

По т.4. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:05 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

По т.5. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:10 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

По т.6. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с

природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 16.12.2021 г. от 10:15 ч. в зала 4 в сградата на КЕВР;

3. Откритото заседание по т. 2 да бъде проведено по реда на решение по Протокол № 175 от 05.08.2020 г., т. 8, на Комисията за енергийно и водно регулиране;

4. За присъствено или виртуално участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи по търговска регистрация „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, или други упълномощени представители на дружеството;

5. Докладът, датата и часът на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията.

По т.7. както следва:

1. Издава на „Грей Стоун България“ ЕООД, с ЕИК 205865234, лицензия № Л-582-15 от 09.12.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „Грей Стоун България“ ЕООД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.8. както следва:

1. Издава на „БЛУ ЕНЕРЖИ“ АД, с ЕИК 204694015, лицензия № Л-581-15 от 25.11.2021 г. за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ за срок от 10 (десет) години, приложение и неразделна част от това решение.

2. Одобрява на „БЛУ ЕНЕРЖИ“ АД Правила за работа с потребители на енергийни услуги, приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

По т.9. както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека на търговско предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийно предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД;

1. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи Споразумение за общи условия на финансиране във връзка с финансирането на 156 MW Вятърен парк Каварна, България с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД като организатори на финансирането и кредитори, „Банка ДСК“ АД като обслужваща банка и местен финансов гарант и Банка ОТП АД като кредитен посредник и чуждестранен финансов гарант, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

2. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие Договор за кредит, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

3. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с „Банка ДСК“ АД и Банка ОТП АД Договор за кредит от търговска банка, съгласно представения проект към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г.;

4. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да учреди в полза на Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД договорна ипотека, съгласно представения проект на нотариален акт към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г., като указва в същия да бъде включена клауза, която предвижда в случай на принудително изпълнение от страна на Европейската банка за възстановяване и развитие, Банка ОТП АД и „Банка ДСК“ АД, имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията да бъде продавано само в неговата цялост като енергиен обект или отделна негова част, която може да бъде технологично експлоатирана самостоятелно като енергиен обект, след предварително разрешение на Комисията за енергийно и водно регулиране;

5. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД Договор за особен залог на търговско предприятие, съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г., като указва Раздел 5.05. от проекта на Договор за особен залог на търговско предприятие да придобие следната редакция:

„Раздел 5.05. Продажба на търговско предприятие.

(а) По всяко време след получаване на уведомление за неизпълнение, всяка от финансиращите страни или вътрешният агент по обезпеченията могат да продадат търговското предприятие в цялост или отделни части от него, които биха могли да бъдат обособени и да функционират самостоятелно в съответствие с чл. 53, ал. 2 от ЗЕ, след разрешение на регулатора.

(б) Заемодателят или вътрешният агент по обезпеченията избират лицето, на което ще бъде продадено търговското предприятие в цялост или отделни части от него чрез директни преговори или чрез публичен търг, проведен съгласно правила, определени от тях и при условие, че:

(i) са изминали най-малко 10 (десет) работни дена от датата на вписване на заявлението за пристъпване към изпълнение в Търговския регистър към съответния съд, и ако такова вписване се изисква - в Централния регистър на особените залози и/или съответната Служба по вписванията по местонахождение на недвижимите имоти, включени в заложеното търговско предприятие;

(ii) покупната цена бъде платена незабавно и в пълен размер на депозитаря;

(iii) по отношение на постъпленията от принудителното изпълнение върху търговското предприятие или отделни части от него по смисъла на б. „а“, само постъпления, платени на посочения депозитар съгласно (б)(ii), могат да бъдат използвани за задоволяване на претенциите на заемодателите във връзка с обезпечените задължения;

(iv) процедурата по продажбата на търговското предприятие или на отделни части от него по смисъла на б. „а“, се провежда по правилата на чл. 32 до 52 включително от ЗОЗ и на чл. 53 от ЗЕ.

(в) След избора на лицето по (б) и преди сключване на договора „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД подава заявление до регулатора с искане за разрешаване на съответната сделка.“;

6. Разрешава на „ЕЙ И ЕС Гео Енерджи“ ООД да сключи с Европейската банка за възстановяване и развитие, „БАНКА ДСК“ АД и БАНКА ОТП АД Договор за залог на вземания по банкови сметки, съгласно представения проект към заявление вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г.

Приложения:

1. Доклад с вх. № Е-Дк-1264 от 03.12.2021 г. и Решение на КЕВР № Р-365 от 09.12.2021 г. - заявления с вх. № Е-13-146-4 и с вх. № Е-13-146-5 от 26.11.2021 г., подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“;

2. Доклад с вх. № Е-Дк-1265 от 03.12.2021 г. и Решение на КЕВР № Р-366 от 09.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-155 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-156 от 26.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването, вследствие на задължнялост на енергийното предприятие, подадени от „Риал Стейтс“ ЕООД;

3. Доклад с вх. № Е-ДК - 1254 от 01.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-116 от 18.10.2021 г. от „ПРОТОС ЕНЕРДЖИ“ ЕАД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

4. Доклад с вх. № Е-ДК - 1258 от 01.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-102 от 27.09.2021 г. от „ГЕН-И, търговия и продажба на електрическа енергия“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

5. Доклад с вх. № Е-ДК - 1263 от 03.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-133 от 11.11.2021 г. от „АЛИАНЗ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ“ ООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

6. Доклад с вх. № Е-ДК - 1266 от 06.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 05.11.2021 г. от „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

7. Решение на КЕВР № Л-582 от 09.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 15.10.2021 г. от „Грей Стоун България“ ЕООД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги;

8. Решение на КЕВР № Л-583 от 09.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-125 от 02.11.2021 г. от „БЕНТ ОЙЛ“ АД с искане за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ и одобряване на Правила за работа с потребители на енергийни услуги;

9. Доклад с вх. № Е-Дк-1270 от 08.12.2021 г. и Решение на КЕВР № Р-367 от 09.12.2021 г. - заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-145 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за учредяване на залог или ипотека на търговско предприятие и заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-146 от 16.11.2021 г. за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задлъжнялост на енергийно предприятие, подадени от „ЕЙ И ЕС ГЕО ЕНЕРДЖИ“ ООД.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:

.....
Г. Добрев

.....
А. Йорданов

.....
В. Владимир

.....
Г. Златев

.....
Е. Харитон

.....
Д. Кочков

.....
П. Трендафилов

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н.ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

Р. ТОТКОВА

Протоколирал:

А. Фикова - главен експерт