

I. ОРГАНИЗАТОР НА ТЪРГА

Търгът се организира от Младежки театър „Николай Бинев“, с адрес на управление: бул. „Княз Александър Дондуков“ 8 - 10 – гр. София, ЕИК:000670787, ИН по ЗДДС: BG000670787, представляван от ВЛАДИМИР ЛЮЦКАНОВ – ДИРЕКТОР

II. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Търгът се провежда на основание чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 13 и сл. и глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и Заповед № А - 04 от 11.02.2022 г. на Директора на Младежки театър „Николай Бинев“

III. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

1. Отдаване под наем на Обособена част от сграда, с площ на самостоятелен обект на ниво партер от 191 кв. м и на ниво I от 209 кв. м, част от блок с фронт по бул. „Княз Александър Дондуков“, част от I /първи/ етаж – покрит вход и входен вестибюл целия със ЗП от 158 кв. м и преустроени площи със застроена площ от 306 кв. м от II /втори/ етаж /мечанин/ - офисни помещения със застроена площ от 365 кв. м, от сграда с идентификатор 68134.405.6.1 – административна делова сграда, находяща се в гр. София, район Оборище, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 8-10, предвиден като обект за извършване на търговска и стопанска дейност.

2. Началната тръжна наемна цена е лв. без вкл. ДДС 10 700 лв. (десет хиляди и седемстотин лева).

Предназначението на обекта не може да бъде изменено.

Предвид предназначение на имота, същият се предоставя за осъществяване на търговска и стопанска дейност.

Оборудване на помещението: Помещението се предоставя без оборудване и инвентар, с техника – климатична инсталация.

Общата полезна площ на отдаваната под наем обособена част от сградата Младежки театър „Николай Бинев“, представляваща част от недвижим имот – публична държавна собственост, находящи бул. „Княз Александър Дондуков“ № 8 - 10, е на ниво партер, I етаж, II етаж /мечанин/, всички с площ от 400 кв. м /четирстотин квадратни метра/.

Наемната цена се дължи от датата на сключване на договора за наем и подписване на приемо-предавателния протокол за предаване на обекта и се заплаща от първо до десето число на текущия месец по банков път по сметка на Младежки театър „Николай Бинев“, в

Банка: Уникредит Булбанк АД
IBAN: BG67 UNCR 9660 3103 4128 18
BIC: UNCRBGSF

Консумативните разходи /електроенергия, вода, топлинна енергия/, направени при ползването на обекта, са за сметка на наемателя и не са включени в наемната цена.