

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СДЕЛКИ НА РАЗПОРЕЖДАНЕ С НЕЗАВЪРШЕНИ ОБЕКТИ НА СТРОИТЕЛСТВО ИЛИ С ИМУЩЕСТВОТО, С КОЕТО СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА ДЕЙНОСТТА ПО ЛИЦЕНЗИЯТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИ ОБЯВЯВАНЕ НА ЛИЦЕНЗИАНТ В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ, КАКТО И ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ В СЛУЧАИТЕ НА ЗАЛОГ ИЛИ ИПОТЕКА ВЪРХУ ИМУЩЕСТВО, С КОЕТО СЕ ИЗВЪРШВА ЛИЦЕНЗИОННА ДЕЙНОСТ**

**№ 1020 в Регистъра на услугите в Интегрираната информационна система на държавната администрация**

**Наименование:** Разрешение за извършване на сделки на разпореждане с незавършени обекти на строителство или с имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията, включително при обявяване на лицензиант в несъстоятелност, както и издаване на разрешение в случаите на залог или ипотека върху имущество, с което се извършва лицензионна дейност.

**Уникален идентификатор на услугата в РУ в ИИСДА:** 1020

**Описание:** Комисията за енергийно и водно регулиране по искане на лицензиант дава разрешение за осъществяване на някоя от следните сделки:

- разпореждане с незавършени обекти на строителство или с имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията, включително при обявяване на лицензиант в несъстоятелност;
- разпореждане с имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията, включително при обявяване на лицензиант в несъстоятелност;
- залог върху имущество, с което се извършва лицензионна дейност;
- залог върху имущество, с което се извършва лицензионна дейност.

**Правно основание** – чл. 53, ал.1 от Закона за енергетиката

**Заявител** –лицензиант по Закона за енергетиката

**Орган, който предоставя услугата:** Комисия за енергийно и водно регулиране

**Информация за контакт и работно време:**

**Адрес:** София 1000, бул. "Княз Ал. Дондуков" № 8-10

Деловодство – тел.: 02 9359 628

**e-mail:** dker@dker.bg

**Работно време:**

Понеделник – петък

9:00 до 17:30 часа

**Необходими документи:**

1. Заявление за издаване на разрешение за извършване на разпореждане с незавършени обекти на строителство или с имущество, с което се осъществява дейността по издадена лицензия;
2. Заявление от бъдещия приобретател за придобиване на енергийния обект;
3. Заявление за издаване на нова лицензия, когато прекратяването или изменението на лицензията може да доведе до нарушаване сигурността на снабдяването с електрическа или топлинна енергия, ведно с всички изискващи се по Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката документи във връзка с процедурата по издаване;
4. Предварителен договор между лицензианта и приобретателя.  
или

1. Заявление за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност;
2. Копие от проекта на договор, въз основа на който се иска учредяване на обезпечението;
3. Копие от проекта на договора, за сключването на който се иска разрешение, включително финансовите модели по договори за изкупуване на енергия;
4. План за погасяване на задълженията по договора.

### **Образци на формуляри**

[Заявление за издаване на разрешение за извършване на разпореждане с незавършени обекти на строителство или с имущество, с което се осъществява дейността по издадена лицензия](#)

[Заявление за издаване на разрешение за извършване на залог или ипотека върху имущество, с което се осъществява лицензионна дейност](#)

**Начини на заявяване на услугата/режима** – услугата е електронно-административна от 3-то ниво (двустранна електронна комуникация)

#### *1. По електронен път*

- През Единния портал за предоставяне на информация и административни услуги на Комисията за енергийно и водно регулиране.

Заявлението се попълва на компютър, пишеща машина или четливо на ръка и се подписва с квалифициран електронен подпис. Към заявлението, подадено по електронен път, се прилага декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, подписана от заявителя с квалифициран електронен подпис. Когато заявлението се подава по електронен път от лице, което не представлява лицензианта по закон, се представя електронен образ на пълномощно с нотариално заверен подпис на това лице.

- През Системата за сигурно електронно връчване на Държавна агенция „Електронно управление“

За да се използва тази възможност лицензиантът или упълномощено от него лице трябва да има регистрация като потребител в Системата за сигурно електронно връчване на Държавна агенция „Електронно управление“. Заявлението и придружаващите го документи се прикачват в съобщение, което се изпраща на регистрирания в системата потребител на Комисията за енергийно и водно регулиране. Заявлението се попълва на компютър, пишеща машина или четливо на ръка и се подписва с квалифициран електронен подпис. Към заявлението, подадено по електронен път, се прилага декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни, подписана от заявителя с квалифициран електронен подпис. Когато заявлението се подава по електронен път от лице, което не представлява лицензианта, се представя електронен образ на пълномощно с нотариално заверен подпис на това лице. Подаденото през системата заявление се регистрира и на заявителя се връща съобщение с информацията за входящия номер и датата на регистрация. Изпратените след 16.30 часа заявления се регистрират на следващия работен ден.

#### *2. На място*

Заявлението на хартиен носител, подписано от лице с представителна власт, и придружаващите го документи се подават в центъра за административно обслужване на КЕВР. Заявлението се попълва на компютър, пишеща машина или четливо на ръка. Приложенията към заявлението следва да са изготвени или заверени от лице с представителна власт, освен ако не са в оригинал, изготвен от трети лица. Когато заявлението не се подава от лице, законно представляващо лицензиата, към заявлението се прилага и пълномощно с нотариално заверен подпис на това лице.

Заявлението се регистрира и на вносителя се предоставя информация за входящия номер и датата на регистрация.

*3. По пощата или чрез лицензиран пощенски оператор*

Заявлението на хартиен носител, подписано от лице с представителна власт, и придружаващите го документи се изпращат до Комисията за енергийно и водно регулиране на адрес: София 1000, бул. "Княз Ал. Дондуков" № 8-10

**Начини за получаване на индивидуалния административен акт:** Според заявеното от потребителя на услугата

1. По електронен път

- Чрез Единния портал за предоставяне на информация и административни услуги на Комисията за енергийно и водно регулиране.
- На посочен от заявителя електронен адрес, който позволява получаване на съобщение, съдържащо информация за изтегляне на съставения документ от информационна система за връчване

2. На място на хартиен носител

3. По пощата или чрез лицензиран пощенски оператор

**Срок за изпълнение на услугата:** 45 дни

**Срок на действие на документа:** без нормативно определен срок

**Такси/цени за услугата:** 500,00 лв. (фиксиран размер), платима по банков път

**Орган, пред който се обжалва индивидуалния административен акт:**

**Съдебни органи – Административен съд София – град.**

Решенията, включително мълчаливият отказ на комисията, могат да бъдат обжалвани пред Административния съд - град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Предметна област, за която се отнася услугата:** Енергетика

**Електронен адрес за предложения във връзка с услугата:** dker@dker.bg

## **ЕТАПИ**

### **Етап 1. Подаване на заявление за издаване на разрешение за извършване на сделки, които водят или могат да доведат до нарушаване сигурността на снабдяването вследствие на задължнялост на енергийното предприятие**

Заявлението се подава по един от описаните по-горе начини.

Когато писменото заявление не е подписано и при съмнение дали съответният документ изхожда от посоченото в него лице, на заявителя се указва да го потвърди със собственоръчен или електронен подпис в тридневен срок от съобщението за това. При непотвърждаване в срок комисията прекратява производството.

Ако заявлението не удовлетворява изисквания на закона или на подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, заявителят се уведомява да отстрани недостатъците в 7-дневен срок от съобщението за това с указание, че неотстраняването им ще предизвика прекратяване на производството.

### **Етап 2. Проучване на условията и обстоятелствата във връзка със сделката**

Проучването обхваща условията и обстоятелствата във връзка със сделката с цел с цел установяване съответствието им на изискванията на Закона за енергетиката.

### **Етап 3. Издаване на решение относно сделка на разпореждане с незавършени обекти на строителство или с имуществото, с което се осъществява дейността по лицензията, включително при обявяване на лицензиант в несъстоятелност или в случаите на залог или ипотека върху имущество, с което се извършва лицензионна дейност**

Решението по заявлението се взема в закрито заседание на пълен състав на комисията.

Комисията се произнася с решение по искането за извършване на разпореждане с незавършени обекти на строителство или с имущество, с което се осъществява дейността по издадена лицензия, с което:

1. дава разрешение за извършване на разпореждане, като посочва приобретателя и срока за извършване на сделката и изменя, допълва или прекратява лицензията и издава лицензия на приобретателя, ако той отговаря на условията по Закона за енергетиката за издаване на лицензия за съответната дейност или

2. отказва да даде разрешение за извършване на разпореждане, когато приобретателят не отговаря на условията за издаване на лицензия.

Комисията може да даде разрешение за извършване на разпореждане независимо дали приобретателят е подал заявление за издаване на лицензия, когато прекратяването или изменянето на лицензията не води до нарушаване сигурността на снабдяването.

Лицензиантът и приобретателят са длъжни да представят в комисията информация и доказателства за извършване на разпореждането в определения от нея срок.

Комисията се произнася с решение по заявлението в случаите на залог или ипотека върху имущество, с което се извършва лицензионна дейност, с което:

1. разрешава учредяването на залог или ипотека или

2. отказва даване на разрешение за сключване на съответната сделка или за учредяване на залог или ипотека, когато сключването на сделката или учредяването на това обезпечение ще доведе до нарушаване на съществени условия за осъществяване на лицензионната дейност, включително принципите по чл. 23 от Закона за енергетиката. В този случай комисията може да даде задължителни указания на лицензианта относно клаузите на представения проект на договор.

Лицензиантът може да подаде ново заявление със същото искане след изпълнение на задължителните указания на комисията.