



X

Входящ №

X

Г-жа Тоткова, за включване в заседание

ДО
Г-Н ПЛАМЕН МЛАДЕНОВСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И
ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

ДОКЛАД

от
дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“
и дирекция „Правна“

Относно: *Заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 27.04.2026 г. за продължаване срока на лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, подадено от „Топлофикация - Бургас“ АД.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Административното производство е образувано въз основа на постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 27.04.2026 г. от „Топлофикация - Бургас“ АД за продължаване срока на лицензия № Л-023-02 от 15.11.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, подадено на основание чл. 56, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 67, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в подаденото заявление е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-127 от 04.05.2026 г. на председателя на КЕВР. След преглед на постъпилото заявление с писма с изх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 27.05.2026 г. и от 16.07.2026 г. от дружеството е изисквана допълнителна информация и документи, представени с писма с вх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 03.06.2026 г. и от 24.07.2026 г.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване се установи следното:

С Решение № Л-023 от 15.11.2000 г. Комисията е издала на „Топлофикация - Бургас“ ЕАД лицензия № Л-023-02 от 15.11.2000 г., която първоначално е била за дейността „производство на топлинна енергия“. С Решение № Р-036 от 17.04.2006 г. лицензията е изменена и допълнена с условия за изграждане на енергийния обект „Инсталация за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия“ на база шест газови бутални двигателя със 17,82 MW електрическа мощност и 18,59 MW топлинна мощност”, с условията за производство на електрическа и топлинна енергия и по отношение на Приложение № 1 към лицензията, като със същото решение Комисията е определила срок на лицензията 20 (двадесет) години, считано от датата на получаване на разрешение за осъществяване на лицензионната дейност чрез енергийния обект за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия. С Решение № Р-092 от 06.10.2008 г. Комисията е дала на „Топлофикация - Бургас“ ЕАД разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа и топлинна енергия“, считано от датата на разрешенията за ползване на строежа по Закона за устройство на територията, а именно от 26.04.2007 г. Предвид изложеното, срокът на лицензия № Л-023-02 от 15.11.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ изтича на 26.04.2027 г. Лицензията е последно изменена, по отношение на обекта, с Решение № ИЗ-Л-023 от 26.02.2025 г. на КЕВР във връзка с извеждане от експлоатация на ко-генератор № 4 и въвеждане в експлоатация на ко-генератор № 7.

Също така, дружеството притежава и лицензия № Л-024-05 от 15.11.2000 г. за дейността „пренос на топлинна енергия“ на територия в град Бургас, срокът на която е удължен с 20 години, считано от 16.12.2020 г., с Решение № И1-Л-024 от 06.02.2020 г. на КЕВР.

Съгласно чл. 42, ал. 2 от ЗЕ срокът на лицензията се продължава за срок не по-дълъг от 35 години, ако лицензиантът отговаря на условията на закона и изпълнява всички задължения и изисквания по лицензията, и е направил писмено искане за продължаване най-малко една година преди изтичането на срока на първоначалната лицензия. Видно от пощенското клеймо, заявлението е изпратено чрез пощенски оператор на 24.04.2026 г. и е постъпило в КЕВР на 27.04.2026 г., поради което е подадено в срока по чл. 42, ал. 2 от ЗЕ, като на основание чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, дружеството е поискало срокът на лицензия № Л-023-02 от 15.11.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ да бъде продължен с 20 (двадесет) години.

При продължаване на срока на лицензия, по аргумент от чл. 69, ал. 1 от НЛДЕ, Комисията следва да прецени изпълнението на изискванията и задълженията по действащата лицензия и дали заявителят ще продължи да отговаря на условията за упражняване на лицензията за новия ѝ срок, а именно да е лице, регистрирано по Търговския закон, което притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията, има вещни права върху енергийните обекти, чрез които се осъществява дейността и представи доказателства, че енергийните обекти, чрез които се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. На основание чл. 69, ал. 4 от НЛДЕ в производството за продължаване на лицензия се прилагат съответно редът и сроковете за подаване, разглеждане и решаване на искане за издаване на лицензия. Съгласно чл. 69, ал. 3 от НЛДЕ с решението за продължаване на срока на лицензията Комисията определя условията за осъществяване на лицензионната дейност за новия срок.

След извършена справка в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „Топлофикация - Бургас“ АД е акционерно дружество, с ЕИК 102011085, със седалище и адрес на управление: Република България, област Бургас, община Бургас, гр. Бургас 8000, ж.к. Лозово.

Дружеството е с предмет на дейност: производство на топлинна енергия, пренос на топлинна енергия и други дейности и услуги, обслужващи основните дейности, разпределение и продажба на топлинна енергия, производство и продажба на електро енергия, поддръжка и експлоатация на газопроводи ниско налягане и котлоагрегати на гориво природен газ, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

„Топлофикация - Бургас“ АД е с едностепенна система на управление и се ръководи от четиричленен съвет на директорите, като представляващ дружеството е изпълнителният директор.

Капиталът на дружеството е в размер на 14 748 173,88 евро и е разпределен в 28 917 988 бр. безналични акции с номинална стойност на една акция 0,51 евро.

Видно от горното, „Топлофикация - Бургас“ АД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкерн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели – арг. от § 1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.02.2026 г., публикуван е в Официален вестник на Европейския съюз, С/2026/1465 и включва юрисдикции – неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Гуам, Палау, Панама, Руска федерация, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, Вануату, както и Виетнам.

Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи,

преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Топлофикация - Бургас“ АД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представените от дружеството документи и извършените служебни справки в съответните публични регистри се установява следното:

„Топлофикация - Бургас“ АД е дружество, регистрирано в Република България. С Решение № 477-ПД от 08.07.2021 г. на Комисията за финансов надзор „Топлофикация - Бургас“ АД е вписано като публично дружество, а издадената от него емисия акции е вписана с цел търговия на регулиран пазар. Акциите на дружеството са допуснати до търговия на регулирания пазар, организиран от „Българска фондова борса“ АД.

От представеното от заявителя извлечение от книгата на акционерите на „Топлофикация - Бургас“ АД към 31.03.2026 г. се установява, че основен акционер в дружеството, притежаващ XXX % от всички акции, е „XXX“, като останалите XXX% от акциите се притежават от различни физически и юридически лица.

От представената от заявителя информация и документи се установява, че XXX е дружество, регистрирано в регистъра на дружествата на Англия и Уелс под № XXX, с адрес на управление: XXX, Англия № XXX. Директор на XXX е Стилиана Трифонов, гражданка на Република Кипър, която притежава една акция, представляваща XXX% от капитала на XXX. От представеното уведомление за лице със значителен контрол се установява, че XXX е вписана в регистъра на дружествата на Англия и Уелс като лице със значителен контрол върху XXX. Предвид притежаваното от нея участие, XXX упражнява пряк контрол върху XXX, а чрез него – косвен контрол върху „Топлофикация - Бургас“ АД, доколкото XXX притежава XXX% от капитала на заявителя.

Предвид установената структура на собственост и контрол по отношение на „Топлофикация - Бургас“ АД не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Видно от представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от всички членове на съвета на директорите на „Топлофикация-Бургас“ АД, същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството.

От представената на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“, „г“ и „д“ от НЛДЕ декларация от представляващия дружеството и след извършена служебна справка в Търговския регистър се установява, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, продължаването на срока на лицензията няма да е в противоречие с разпоредбите на чл. 40, ал. 4, т. 1, 2 и 3 от ЗЕ.

Вещни права

За удостоверяване на правото си на собственост върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, дружеството е представило копие от нотариален акт за собственост на недвижим имот, скица на поземления имот и извлечение от инвентарна книга към 31.03.2026 г. С оглед на изложеното е изпълнено изискването на чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ лицензиантът да притежава вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността.

Срок

Срокът на лицензията, за който кандидатства заявителят, е 20 (двадесет) години. За обосноваване на поискания срок дружеството е посочило следното: ОЦ „Лозово“ е въведена в експлоатация през 1982 г. и е функционирала непрекъснато. Тя е единствен топлоизточник на „Топлофикация - Бургас“ АД. В резултат на изпълнението на програми за ремонтна и инвестиционна дейност по години, на основните съоръжения са извършени определен обем ремонтни и инвестиционни дейности, допринесли за поддържането им в добро техническо

състояние. „Топлофикация - Бургас“ АД е посочило, че разполага с необходимите основни и спомагателни съоръжения, осигуряващи производството на електрическа и топлинна енергия в съответствие с нуждите на пазара и потребностите на клиентите на дружеството. През 1995 г. е извършено газифицирането на топлоизточника, с което е увеличен срокът на безаварийна експлоатация на производствените съоръжения. Според дружеството, проектът кореспондира с приоритетните цели на ЗЕ за насърчаване на комбинираното производство на електрическа и топлинна енергия. Повишава се степента на енергийната ефективност и се намаляват производствените разходи, което повишава конкурентоспособността на дружеството. Посочва се, че от 2016 г. в централата функционира нов водогреен котел ВК № 5 за производство на топлинна енергия, чрез оползотворяване на биомаса (дървесен чипс, слънчогледови пелети, сламени пелети, слама, слънчогледова шлюпка), с входяща топлинна мощност 17,72 MW. Произведената от котела топлоенергия с топлоносител гореща вода се предоставя на обществената мрежа за централно топлоснабдяване. Котелът е въведен в експлоатация на 24.11.2016 г., снабден е с мултициклон и ръкавен филтър – пречиствателни съоръжения за улавяне на прахови частици, като всички извършени до момента контролни и собствени периодични измервания са в съответствие с емисионните норми. Извършената диверсификация на горивната база на „Топлофикация - Бургас“ АД осигурява частична независимост на дружеството от доставките на природен газ и способства за намаляването на разходите за производство на топлинна енергия, поддържане на приемливи и стабилни цени на топлинната енергия в дългосрочен план и увеличава възможностите за привличане на нови потребители. В края на 2019 г. в топлоизточника е приключил проект „Реконструкция на водотръбен котел ВК-100 (№ 4), състоящ се в поставяне на наклонена скара в пещната камера на съществуващия котел с цел производство на топлинна енергия, чрез оползотворяване на биомаса и спомагателни съоръжения към него. В началото на 2025 г. дружеството е приключило проект в ИКПТЕЕ с изграждане на заместваща мощност с извеждане на ко-генератор № 4 и въвеждане в експлоатация на ко-генератор № 7 с номинална мощност 8,72 MW. Така инсталираната електрическа мощност става 23,74 MW, а топлинна мощност 236,295 MW. С реализиране на посочените проекти в топлоизточника, „Топлофикация – Бургас“ АД, доставя топлинна енергия на близо 27 000 абоната на конкурентна цена, с което подобрява жизнения стандарт на потребителите.

„Топлофикация - Бургас“ АД притежава действащо Комплексно разрешително № 33-Н1/2024 г., издадено с Решение № 33Н1-И0-А4/2024 г. на Изпълнителна агенция по опазване на околната среда (ИАОС).

На „Топлофикация - Бургас“ АД е издадено Разрешително за емисии на парникови газове № 61-Н1/2016 г. с Решение на ИАОС № 61-Н1-А0/2016 г. от 22.01.2016 г.

С Решение № БП-27 от 13.11.2024 г. на КЕВР е одобрен бизнес план на „Топлофикация-Бургас“ АД за периода 2025 г. – 2029 г.

Относно наличието на технически, материални и човешки ресурси за изпълнение на лицензионните дейности:

При подаване на заявлението за продължаване срока на лицензия № Л-023-02 от 15.11.2000 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ в централата на „Топлофикация - Бургас“ АД са инсталирани следните основни съоръжения:

- шест броя ко-генератори – двигатели с вътрешно горене (ДВГ № 1-3 и № 5-6) – тип 16V25SG - Вартсила, и ДВГ № 7 – тип 20V34SG, пуснати в експлоатация през 2006 г. – четири броя, 2007 г. – един брой и 2025 г. – един брой ;

- три броя водогрейни котли (ВК): ВК № 1 (ВК-50), година на пуск 1982 г., ВК № 4 (ВК-100), година на пуск 2000 г. и ВК № 5 (SZL14-1.0/115/45-T), година на пуск 2016 г.;

- един брой парен котел: КГ № 1 година на пуск 1982 г.

Общо инсталираната електрическа мощност в дружеството е 23,739 MW, а общо инсталираната топлинна мощност – 236,295 MW.

За доказване на техническото състояние на енергийния обект и за техническите и експлоатационните му характеристики и обслужващата го инфраструктура, дружеството е представило описание на техническото състояние на топлоизточника, съгласно което горивната инсталация включва: водогрейна част, паро-котелна част и инсталация за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия.

В съответствие с Условие 4.1 от Комплексно разрешително № 33-Н1/2024, на „Топлофикация - Бургас“ АД се разрешава да експлоатира инсталациите без да превишава капацитети, посочени в Таблица 4.1 към комплексното разрешително.

Дружеството е посочило, че няма настъпили промени в работата на газобуталните двигатели (ГБД) към „Инсталация за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия“ (ГБД №№ 1, 2, 3, 5, 6 и 7). С писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-147 от 30.01.2025 г. дружеството е представило Разрешение за ползване № СТ-05-29 от 29.01.2025 г., с което е въведен в експлоатация строеж: „Инсталация за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия - добавяне на нов Ко-генератор с мощност 10913 kVA, реконструкция на ОРУ 110 kV в п/ст „Лозово“ 110/20/6,3 kV в ПИ с идентификатор 07079.605.461, ОРУ 20/11/6.3 kV и КРУ 11 kV в „Топлофикация - Бургас“ АД в ПИ с идентификатор 07079.605.460”.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 24.07.2026 г. дружеството е представило следните документи, удостоверяващи спазването на нормативните изисквания за техническата експлоатация на централата, съоръженията и инсталациите: ревизионен акт № 23 от 15.10.2025 г., рег. № БСГИ 1800, издаден от Дирекция „Държавен технически надзор” – гр. Бургас; ревизионен акт № 1 от 13.11.2025 г., рег. № БСГИ 2467, издаден от Държавна инспекция за технически надзор, орган за технически надзор; ревизионен акт № 19 от 15.10.2025 г., рег. № БСГИ 1841, издаден от Държавна инспекция за технически надзор, Регионална инспекция за технически надзор - гр. Бургас; ревизионен акт № 31 от 15.10.2025 г., рег. № БСГИ 1782, издаден от Държавна инспекция за технически надзор, Регионална инспекция за технически надзор - гр. Бургас; ревизионен акт № 14 от 09.10.2023 г., рег. № БСПК 0339, издаден от Дирекция „Държавен технически надзор”; ревизионен акт № 01 от 21.01.2025 г., рег. № 499ВК550, издаден от „Техноинс” ЕООД, гр. Бургас; ревизионен акт № 01 от 06.01.2026 г., рег. № 499ПК561, издаден от „Техноинс” ЕООД, гр. Бургас; ревизионен акт № 02 от 06.01.2026 г., рег. № 499ПК525, издаден от „Техноинс” ЕООД, гр. Бургас; ревизионен акт № 02 от 06.01.2026 г., рег. № 499ПК0524, издаден от „Техноинс” ЕООД, гр. Бургас; ревизионен акт № 02 от 07.01.2025 г., рег. № 499ПК500, издаден от „Техноинс” ЕООД, гр. Бургас; ревизионен акт № 17 от 10.03.2026 г., рег. № 499ПС-О435, издаден от Държавна инспекция за технически надзор, Регионална инспекция - гр. Бургас; ревизионен акт № 17 от 10.03.2026 г., рег. № 499ПС-434, издаден от Държавна инспекция за технически надзор, Регионална инспекция - гр. Бургас; ревизионен акт № 1 от 03.02.2025 г., рег. № 499ПС4358, издаден от „Техноинс” ЕООД, гр. Бургас; протокол за извършена проверка по чл. 36а, ал. 1 от ЗТИП от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор, Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор”, РО ИДТН - Югоизточна България – гр. Бургас; удостоверение № БС142 от 08.02.2011 г., издадено от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор, Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор” - гр. София; протокол за извършена проверка от 17.03.2026 г. от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор, Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор”, РО ИДТН-Югоизточна България.

В съответствие с изискванията на чл. 11, ал. 4, т. 7 от НЛДЕ заявителят е представил становище за пожарна и аварийна безопасност на обекта, издадено от Министерство на вътрешните работи с писмо рег. № 7140 ПС-18, екз. № 2 от 21.07.2026 г. Същото съдържа заключение, че обект „Топлофикация - Бургас“ АД съответства на правилата и нормите за пожарна безопасност.

По отношение числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност:

От представените от дружеството данни и документи се установява, че „Топлофикация-Бургас“ АД разполага с квалифициран кадрови персонал за експлоатация на производствените мощности, поддръжка на оборудването, както и с опитен управленски екип, осъществяващ планирането и организацията на дейността, както следва: производство и техническа експлоатация – 83 души, пренос и разпределение на топлоенергия – 67 души, икономика и финанси – 9, инвестиции, развитие и енергийни проблеми – 24 души. Общо персоналят е 183 души, съгласно представената утвърдена организационна структура.

Дружеството е представило списък на лицата в „Топлофикация - Бургас“ АД, притежаващи удостоверения за правоспособност и сертификати за длъжностите, за които нормативен акт изисква правоспособност или специална квалификация, както и копия на протоколи с № 3059, № 3060 и № 3061 от 25.10.2024 г., издадени от Център за професионално обучение „ЕлБТ – Инженеринг“ ЕООД и свидетелство за правоспособност с рег. № 02-11030/24.01.2023 г., издадено от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор, за придобита квалификация на лицата от ръководния състав на „Топлофикация - Бургас“ АД, а именно изпълнителния директор, главения инженер и началника на цех.

С оглед на гореизложеното и въз основа на представените от дружеството доказателства, може да се направи извод, че „Топлофикация - Бургас“ АД притежава технически възможности, материални и човешки ресурси, и предвид обоснованото предложение на дружеството, срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ може да бъде удължен с 20 (двадесет) години, при спазване на изискванията на действащата нормативна уредба по отношение на експлоатацията и поддръжката на централата, както и за опазването на околната среда.

Финансови възможности за осъществяване на лицензионната дейност:

1. Финансови резултати за 2025 г.

Дружеството е представило одитиран годишен финансов отчет за 2025 г., от който е видно, че общият всеобхватен доход за отчетната година е отрицателна стойност в размер на 2 019 хил. лв., формиран от загуба след данъци и такси в размер на 1 613 хил. лв. и друг всеобхватен доход загуба в размер на 406 хил. лв. За предходната година общият всеобхватен доход е положителна стойност в размер на 4 254 хил. лв., формиран от печалба след данъци и такси в размер на 4 201 хил. лв. и друг всеобхватен доход печалба в размер на 53 хил. лв.

Направеният анализ на финансовите показатели, изчислени на база обща балансова структура към 31.12.2025 г., показва влошаване на финансовата автономност на дружеството в резултат на отчетената по-висока стойност на привлечените средства спрямо собствения капитал. Наблюдава се добра обща ликвидност, което е индикатор за наличието на достатъчно оборотни средства, с които дружеството да покрие текущите си задължения.

2. Прогнозен финансов резултат за периода 2026 г. - 2030 г.

„Топлофикация - Бургас“ АД е представило прогнозни финансови отчети за периода 2026 г. – 2030 г. За целия период дружеството прогнозира да реализира печалба в размер, както следва: 498 хил. евро за 2026 г.; 520 хил. евро за 2027 г.; 467 хил. евро за 2028 г.; 370 хил. евро за 2029 г. и 1 290 хил. евро за 2030 г. Положителните финансови резултати се дължат на прогнозираните по-високи приходи в сравнение с разходите.

2.1. Приходи и разходи за периода

Дружеството прогнозира приходите от дейността да нарастват от 32 200 хил. евро за 2026 г. на 35 911 хил. евро през 2030 г., включващи приходи от топлинна енергия, които за 2026 г. са в размер на 5 314 хил. евро и нарастват до 5 397 хил. евро за 2030 г., както и приходите от електрическа енергия се увеличават от 26 622 хил. евро през 2026 г. на 30 250 хил. евро през 2030 г.

Общите разходи за дейността нарастват в периода от 31 410 хил. евро за 2026 г. на 34 516 хил. евро през 2030 г., като основното увеличение е в разходите за материали, последвани от разходите за закупуване на квоти. Дружеството е представило информация, в която

разходите са класифицирани на условно-постоянни и променливи, като от тях с най-голям относителен дял са разходите за гориво – природен газ.

2.2. Прогнозен паричен поток

От представения прогнозен паричен поток за периода е видно, че прогнозираната парична наличност в края на всяка година е с положителна стойност.

3. Размер и начин на финансиране на прогнозираните инвестиции за лицензираната дейност

Дружеството прогнозира общо инвестиционни разходи за периода 2026 г. – 2030 г. в размер на 4 926 хил. евро.

Въз основа на направения анализ и при така заложените финансови параметри за периода 2026 г. - 2030 г. може да бъде направен извод, че „Топлофикация - Бургас“ АД ще притежава финансови възможности за осъществяване на лицензионната дейност.

Защитена по закон информация, съдържаща се в заявление с вх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 27.04.2026 г. и приложените към него документи:

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-ПД-80 от 24.07.2026 г. „Топлофикация - Бургас“ АД е прецизирано становището си относно защитената по закон информация. Дружеството е посочило, че търговска и технологична тайна се съдържа в документа „Техническо състояние на топлоизточника“ и в инвентарната книга, а справка от Националната агенция по приходите за актуалното състояние на трудовите договори и данните за образованието на членовете на съвета на директорите съдържат лични данни. По отношение на документа „Техническо състояние на топлоизточника“ дружеството обосновава искането си с наличието на непублични данни за технологичната организация на производствения процес, техническите решения, характеристиките на съоръженията, използваните суровини и производствения капацитет. По отношение на инвентарната книга се сочи, че тя съдържа подробни данни за вида, характеристиките и обезпечеността на активите, чрез които се осъществява лицензионната дейност.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за защитена по закон (търговска тайна, чувствителна информация и лични данни) от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка, посочената от „Топлофикация - Бургас“ АД информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи, във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, предлагаме Комисията да обсъди следните решения:

- 1. Да приеме настоящия доклад;**
- 2. Да определи дата, час и място за провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;**
- 3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „Топлофикация - Бургас“ АД;**
- 4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, и/или публично оповестени от заявителя да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.**