

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**Комисия за енергийно
и водно регулиране**Вх. № Е-ДК-...../.....2025 г.****ДО****Г-Н ПЛАМЕН МЛАДЕНОВСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КЕВР****ДОКЛАД****от****дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“ и
дирекция „Правна“**

Относно: *Заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 18.11.2025 г. за изменение и/или допълнение на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 18.11.2025 г., подадено от „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД за изменение/допълнение на лицензия № Л-319-01 от 18.01.2010 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-365 от 20.11.2025 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи. „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД е представило допълнителна информация и документи към заявлението с писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 24.11.2025 г.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:

От извършена справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, че „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД е регистрирано в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията с ЕИК 131134354, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София, п.к. 1000, област София, община Столична, район „Триадица“, ул. „Узунджовска“ № 1, ет. 2.

Дружеството има следния предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; закупуване, строеж и експлоатация на водноелектрически централи и централи за електропроизводство от възобновяеми източници на енергия.

Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 (петдесет хиляди) лева, разделен на 500 броя поименни акции с номинална стойност 100 лв. всяка и внесен в брой. Едноличен собственик на капитала е „Метка ЕГН Холдингс 4 Лимитед“, чуждестранно юридическо лице, държава: Р Кипър. Дружеството е с едностепенна система на управление - управлява се от тричленен съвет на директорите в състав: Гийом Мари Ксавие Ласер, Константинос Мадеракис и Константинос Мангу, и се представлява заедно от двама членове на Съвета на директорите: Гийом Мари Ксавие Ласер, Константинос Мадеракис и Константинос Мангу.

„Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД притежава лицензия № Л-319-01 от 18.01.2010 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект - фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Срем-Гранитово“ с инсталирана мощност (АС) 19,1 MW за срок от 25 (двадесет и пет) години. Лицензията е изменена с Решение № И1-Л-319 от 02.04.2012 г., на КЕВР във връзка с промяна на инсталираната променливотокова мощност от 19,1 MW на 48,00 MW (АС).

С Решение № Р-496 от 27.03.2024 г. КЕВР е дала разрешение за извършване на разпореждане с имоти с идентификатори № 17748.89.4, № 17748.89.5 и № 17748.89.6., находящи се в с. Гранитово, местност „Ангелова чешма“, община Елхово, област Ямбол, върху които е било предвидено изграждането на част от енергийния обект, съгласно идеен проект и строителен график, одобрени в Приложение № 1 „Идеен проект и Строителен график“ към лицензията. След актуализиране на идейния проект за изграждане на ФЕЦ, е предвидено енергийният обект да бъде изграден изцяло в поземлен имот с идентификатор № 210005 в землището на с. Срем, община Тополовград, област Хасково, без да се изменя неговата мощност от 48 MW.

Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 18.11.2025 г. на КЕВР, дружеството е поискало изменение/допълнение на лицензията, относно промяна на общата инсталирана мощност от 54 MWp на 49,122 MWp, както и да бъде променен срока на лицензията от 25 г. на 35 г. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 24.11.2025 г. дружеството предоставя допълнителна информация и документи към заявлението, като коригира първоначалното искане относно изменението на инсталираната мощност на енергийния обект, а именно промяна от 48 MW (АС) на 45,76 MW (АС). Също така дружеството посочва, че новото наименованието на фотоволтаичната електрическа централа е „Яневец“.

В тази връзка дружеството посочва, че горното е продиктувано в резултат на спецификите на избраното технологично решение за изграждане на проекта, които са наложили намаляване в обема на инсталираната мощност. В допълнение дружеството посочва, че поради забава в развитието на проекта, обектът не се изгражда в очакваните срокове, поради което дружеството иска промяна и в срока на лицензията до 35 г. – максимално предвидения в закона срок.

Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ съставлява изменение на лицензията.

Изменението на лицензията в частта, свързана с енергийния обект, няма да доведе до изменение на вида на лицензията – „производство на електрическа енергия“. Исканото изменение ще доведе до промяна на Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, което следва да се актуализира с информацията за планираното изменение в общата инсталирана мощност, със съответните технически и технологични характеристики, така както е представена от дружеството.

С оглед горното, заявителят е представил подробна обяснителна записка, от която е видно следното:

„Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД е изградил обект за производство на електрическа енергия - фотоволтаичен парк, върху поземлен имот, ПИ 68583.210.5 (номер от предходен план 210005) по КKKP в землището на с. Срем, общ. Тополовград, обл. Хасково с инсталирана мощност от 45,76 MW (AC).

Площта на недвижимия имот, върху който е изградена ФЕЦ е 561 414 кв.м., като в същия са разположени общо 6 метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) от които 4 броя са тип Sungrow MVS8960-LV и 2 бр. са тип Sungrow MVS6400-LV, за връзка към КРУ 33 kV в повишаваща подстанция 33/110 kV в ПИ 68583.210.5, с. Срем, общ. Тополовград, обл. Хасково за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV в п/ст Тополовград 110/20 kV. В имота дружеството е разположило общо 80 584 броя фотоволтаични модули JA Solar, JAM72D45 всеки един с мощност 610 Wp. Те ще покриват 217 521 m² от общата му повърхност (561 414 m²).

Географски координати: 42.06189296549132, 26.497466871733312.

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова енергия, се осъществява с помощта на стрингови инвертори Sungrow. Те са монтирани в непосредствена близост до съответното поле от стрингове.

Преобразуваната електрическа енергия DC/AC от всеки инвертор се отдава към повишаващ трансформатор, разположен в метален комплектен трансформаторен пост Sungrow MVS8960- LV с AC мощност 8 960 kVA (4 броя) и Sungrow MVS6400-LV с AC мощност 6 400 kVA (2 брой) при 40°C. Трафопостовите са разположени в същия имот, на който е площадката на обекта. Те са фабрично сглобени, с монтирана в тях необходима апаратура средно и ниско напрежение и силов маслен трансформатор. Всеки отделен МКТП трафопост (6 броя общо) е присъединен към разпределителната уредба на нова Повишаваща подстанцията 33/110 kV разположена в имота.

Монтирани са 6 броя трансформаторни станции, фабрично сглобени за открит монтаж. Група инвертори ще бъдат свързани към предвидения трафопост Sungrow MVS8960-LV с AC мощност 8 960 kVA (4 броя) и Sungrow MVS6400-LV с AC мощност 6 400 kVA (2 брой). Към тях ще се присъединят съответния брой стрингове, като всеки стринг е съставен от 28 броя последователно свързани модула. Общият брой на стринговете е 2878 стринга. Всеки инвертор ще се присъедини към съответното МКТП чрез подземни кабели 800V. За осъществяване на контрола и мониторинга ще се монтират комуникационни боксове SmartACU2000D.

Отдаването на произведената от ФЕЦ електрическа енергия в електрическата мрежа се осъществява посредством връзка от новоизградената повишаваща подстанция 33/110 kV, разположена в ПИ 68583.210.5 чрез нова кабелна линия 110 kV до ново поле в п/ст Тополовград 110/20 kV собственост на ЕСО ЕАД.

Кабелните връзки в имота са изпълнени с подземни кабели NAXS(F)2Y 20/36kV 1x400/25mm² и NAXS(F)2Y 20/36kV 1x630/25mm² положени директно в изкоп. Трасетата на кабелите са съобразени с разположението на стринговете и обслужващите пътища.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“

Във връзка със заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 18.11.2025 г., допълнено с писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 24.11.2025 г. и на основание чл. 61, ал. 2, т. 2 от НЛДЕ, дружеството е представило данни и документи обосноваващи искането за изменение/допълнение на лицензия. В тази връзка и предвид посочените в заявлението промяна на общата инсталирана мощност и продължаване срока на лицензията, следва да се има предвид, че към момента дружеството не осъществява производствена дейност, но е изградило фотоволтаичната централа. По отношение на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства и обезпечения, същите са доказани при издаването на лицензия за дейността „производство

на електрическа енергия от възобновяем енергиен източник преди изграждане на енергийния обект“, като структурата на финансиране е в съотношение XXX% собствени средства и XXX% привлечени средства. Видно от решението за издаване на лицензия, „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД е представило необходимата информация, съгласно изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 и т. 5 от НЛДЕ, а именно годишни финансови отчети за последните три години, както и доказателства за наличие на финансови възможности за изграждане на енергийния обект, в т.ч. бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел отразяващи спецификите при изграждането и въвеждането в експлоатация на проект фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 48 MW.

Предвид горното, следва да се има предвид, че при заложените параметри и допускания от дружеството представени в хода на административното производство по издаване на лицензия № Л-319-01 от 18.01.2010 г., изменена с Решение № И1-Л-319 от 02.04.2012 г. на Комисията, както и по одобряване на бизнес план, са извършени анализи на финансовите възможности на дружеството, в резултат на което „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД е доказало наличие на достатъчно по размер средства за реализирането на инвестицията, тъй като нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията.

По отношение на извършването на оценка за ефективността на инвестиционния проект, в т.ч. изграждането и въвеждането в експлоатация на енергийния обект, следва да се има предвид, че на база прогнозните парични потоци е установено, че същият е финансово ефективен и икономически изгоден.

В тази връзка и предвид исканите изменения касаещи промяна на общата инсталирана мощност и продължаване срока на лицензията, следва да се има предвид, че същите не оказват влияние върху разгледаните и одобрени в представения финансовия модел параметри при осъществяване на производството по издаване на лицензия № Л-319-01 от 18.01.2010 г., изменена с Решение № И1-Л-319 от 02.04.2012 г. на Комисията.

Предвид гореизложеното, може да се направи извод, че промяната на обща инсталирана мощност от 48 MW (AC) на 45,76 MW (AC) няма да повлияе негативно върху финансовото състояние на дружеството и върху осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“.

Информация, съдържаща се в заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 18.11.2025 г., допълнено с писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-187 от 24.11.2025 г. представляваща търговска тайна:

„Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД е представило становище относно обхвата на защитена информация по смисъла на чл. 18, ал. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката. Дружеството счита, че същата се съдържа в представените документи към заявлението за издаване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ чрез ФЕЦ „Яневец“ и заявление за изменение и/или допълнение на лицензия, информация, съставляваща търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна, а именно: икономическа и финансова информация; търговска информация касаеща дружеството и неговите контрагенти, каквато дружеството няма право да разкрива на трети лица публично освен в предвидените от закона случаи; ноу-хау; информация относно инвестиционните намерения и стратегията на дружеството, както и на групата дружества, от които дружеството е част. С оглед характера на описаните данни и документи, дружеството моли да не бъдат оповестявани публично в хода на административната процедура.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до

нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. С оглед на това е извършена преценка на данните, като се приема, че заявителят е мотивирал искането за заличаване на част от представената към заявлението информация, съдържаща се в представените документи.

В тази връзка, посочената от „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД информация следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ, тъй като нейното разкриване би довело до нелоялна конкуренция между търговци или до застрашаване на търговския интерес на трети лица, а данните, които са достъпни в публични регистри и/или които са публично оповестени от заявителя не следва да бъдат заличавани, включително и в документите на Комисията, публикувани на интернет страницата на КЕВР във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, предлагаме Комисията да обсъди следните решения:

- 1. Да приеме настоящия доклад;**
- 2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;**
- 3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „Сосиете Ендюстриел Дьо Л-Атлантик“ ЕАД или други упълномощени от тях представители на дружеството;**
- 4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.**