



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Комисия за енергийно
и водно регулиране

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№

от2022 г.

На основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2, във връзка с чл. 11, ал. 1, чл. 12, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 22, ал. 3 от Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., чл. 2, ал. 1, чл. 6, т. 2 и чл. 26 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги, обн. ДВ, бр. 6 от 2016 г., Указанията за образуване на цените на водоснабдителните и канализационните услуги чрез метода „горна граница на цени“ за регулаторния период 2022-2026 г., приети с решение по Протокол № 82 от 27.04.2021 г., т. 2 на Комисията за енергийно и водно регулиране и Указанията за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2022-2026 г., приети с решение по Протокол № 82 от 27.04.2021 г., т. 1 на Комисията за енергийно и водно регулиране,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Одобрява на „ВиК – Златни пясъци“ ООД бизнес план за развитие на дейността като ВиК оператор за регулаторен период 2022-2026 г., при прилагане на метод на ценово регулиране „горна граница на цени“, в т.ч.:

1. Техническа и икономическа част на бизнес плана.

2. Годишни нива на показателите за качество на водоснабдителните и канализационните (ВиК) услуги, както следва:

ПК	Показател за качество	Ед. мярка	2020 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Индивидуална цел за 2026 г.	Дългосрочно ниво
ПК1	Ниво на покритие с водоснабдителни услуги	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		99%
ПК2а	Качество на питейната вода в големи зони на водоснабдяване	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		99%
ПК2б	Качество на питейната вода в малки зони на водоснабдяване	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		98%
ПК2в	Мониторинг на качеството на питейната вода	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		100%
ПК3	Непрекъснатост на водоснабдяването	съотношение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		8
ПК4а	Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	м³/км/ден	2,51	12,35	11,21	10,91	10,38	10,26		15
ПК4б	Общи загуби на вода във водоснабдителните системи	%	4,86%	10,88%	10,00%	9,77%	9,34%	9,25%		49%
ПК5	Аварии по водопроводната мрежа	бр/100км/год	46,88	43,75	40,63	37,50	34,38	31,25		60
ПК6	Налиягане във водоснабдителната система	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		100%
ПК7а	Ниво на покритие с услуги по отвеждане на отпадъчни води	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		75%
ПК7б	Ниво на покритие с услуги по пречистване на отпадъчни води	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		75%
ПК8	Качество на отпадъчните води	%	-	-	-	-	-	-		93%
ПК9	Аварии на канализационната мрежа	бр/100км/год	97,37	94,74	94,74	94,74	92,11	92,11		120

ПК10	Наводнения в имоти на трети лица, причинени от канализацията	бр/10 000 потреб	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		0,5
ПК11а	Енергийна ефективност за дейността по доставяне на вода на потребителите	кВч/м³	0,891	0,653	0,638	0,618	0,590	0,568		0,45
ПК11б	Енергийна ефективност за дейността по пречистване на отпадъчни води	кВч/м³	-	-	-	-	-	-		0,25
ПК11в	Оползотворяване на утайките от ПСОВ	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		100%
ПК11г	Рехабилитация на водопроводната мрежа	%	0,18%	3,08%	3,08%	3,08%	3,08%	3,25%		1,25%
ПК11д	Активен контрол на течовете	%	0,18%	1,72%	1,75%	1,78%	1,81%	1,84%		1,25%
ПК12а	Ефективност на разходите за услугата доставяне на вода на потребителите	съотношение	0,53	1,16	1,16	1,16	1,15	1,15		1,1
ПК12б	Ефективност на разходите за услугата отвеждане на отпадъчни води	съотношение	0,78	1,15	1,15	1,14	1,13	1,13		1,1
ПК12в	Ефективност на разходите за услугата пречистване на отпадъчни води	съотношение	-	-	-	-	-	-		1,1
ПК12г	Събираемост	%	83,98%	92,56%	92,77%	92,97%	93,25%	93,50%		95%
ПК12д	Ефективност на привеждане на водомерите в годност	%	26,92%	27,32%	27,72%	28,11%	28,49%	28,88%		20%
ПК12е	Ефективност на изграждане на водомерното стопанство	%	99,45%	99,45%	99,46%	99,46%	99,46%	99,47%		90%
ПК13	Срок за отговор на писмени жалби на потребителите	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		100%
ПК14а	Присъединяване към водоснабдителната система	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		100%
ПК14б	Присъединяване към канализационната система	%	-	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		100%
ПК15а	Ефективност на персонала за услугата доставяне на вода на потребителите	бр/1 000 СВО	219,34	218,13	216,94	215,76	214,59	213,44		4
ПК15б	Ефективност на персонала за услугите отвеждане и пречистване	бр/1 000 СКО	61,64	65,67	65,38	65,11	64,83	64,56		3

3. Необходими годишни приходи за всяка година от бизнес плана, както следва:

Описание (хил. лв.)	Доставяне вода на потребителите				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Възвръщаемост за съответната ВиК услуга	275	279	282	287	291
Признати годишни разходи за съответната ВиК услуга	1 669	1 735	1 803	1 883	1 972
<i>в т.ч. разходи за електроенергия за технологични нужди</i>	350	338	326	309	297
Необходими годишни приходи за съответната ВиК услуга	1 944	2 014	2 085	2 169	2 263
Описание (хил. лв.)	Отвеждане на отпадъчни води				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Възвръщаемост за съответната ВиК услуга	305	302	300	299	298
Признати годишни разходи за съответната ВиК услуга	2 014	2 081	2 143	2 255	2 360
<i>в т.ч. разходи за електроенергия за технологични нужди</i>	13	13	13	13	13
Необходими годишни приходи за съответната ВиК услуга	2 319	2 383	2 443	2 555	2 657

4. Прогнозни количества доставени и отведени отпадъчни води за всяка година от бизнес плана, както следва:

Описание хил. м³/год.	Доставяне вода на потребителите				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Количества доставена вода на потребителите	1 182	1 179	1 177	1 176	1 176
Описание хил. м³/год.	Отвеждане на отпадъчни води				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Отведени количества вода	1 182	1 179	1 178	1 177	1 177
Количества за битови и приравнени на тях потребители	1 182	1 179	1 178	1 177	1 177
Количества за промишлени и други стопански потребители според степента на замърсяване	0	0	0	0	0

5. Стойност на регулаторната база на активите за регулаторни цели за всяка година от бизнес плана, както следва:

Описание (хил. лв.)	Доставяне на вода на потребителите				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Призната стойност на ДА	5 972	6 146	6 339	6 523	6 735
Амортизации за периода на използване на ДА	2 095	2 232	2 376	2 528	2 689
Дългосрочни задължения по лихвени заеми и кредити за изграждане на извадени от баланса публични ДА	0	0	0	0	0
Инвестиции	174	193	185	212	212
Оборотен капитал	252	261	271	283	296
Регулаторна база на активите	4 303	4 368	4 419	4 490	4 554
Описание (хил. лв.)	Отвеждане на отпадъчните води				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Призната стойност на ДА	6 669	6 801	6 918	7 037	7 173
Амортизации за периода на използване на ДА	2 337	2 497	2 663	2 832	3 006
Дългосрочни задължения по лихвени заеми и кредити за изграждане на извадени от баланса публични ДА	0	0	0	0	0
Инвестиции	133	117	119	137	134
Оборотен капитал	305	315	324	342	358
Регулаторна база на активите	4 770	4 736	4 699	4 684	4 660

6. Норма на възвръщаемост на капитала предложена от дружеството при условията на Решение № НВ-1 от 28.05.2021 г. на КЕВР, за услугите доставяне на вода и отвеждане на отпадъчните води, както следва:

Описание	Мярка	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Данъчни задължения	%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Норма на възвръщаемост на собствения капитал, предложена от дружеството	%	7,91%	7,91%	7,91%	7,91%	7,91%
Пределна норма на възвръщаемост на привлечения капитал, предложена от дружеството	%	3,98%	3,98%	3,98%	3,98%	3,98%
Дял на собствения капитал	%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
Дял на привлечения капитал	%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
НОРМА НА ВЪЗВРЪЩАЕМОСТ	%	6,38%	6,38%	6,38%	6,38%	6,38%
Възвръщаемост за доставяне на вода	хил. лв.	275	279	282	287	291
Възвръщаемост за отвеждане на отпадъчни води	хил. лв.	305	302	300	299	298
Възвръщаемост	хил. лв.	579	581	582	586	588

II. Одобрява цени без ДДС на водоснабдителните и канализационните услуги за 2023 - 2026 г., както следва:

Цени на ВиК услуги лв./куб.м без ДДС	Цени за одобряване, подлежащи на последваща корекция					Цени за утвърждаване след корекция с коефициент Q_{p2022}
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2022 г.
Доставяне на вода на потребителите	1,645	1,707	1,771	1,844	1,925	1,645
Отвеждане на отпадъчни води	1,962	2,021	2,074	2,170	2,257	1,962

III. Приема анализ на социалната поносимост на цените на водоснабдителните и канализационните услуги за всяка година от бизнес плана, както следва:

Показател	Мярка	Отчет	Разчет					
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.

Минимално битово потребление	куб.м/мес. на 1 чов.	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
Минимален месечен разход за вода на член от домакинството	лева	9,32	9,32	12,12	12,53	12,92	13,49	14,05
Средно месечен доход на лице от домакинството в региона	лева за месец	594	616	646	669	692	716	740
Нарастване на БВП съгласно средносрочна бюджетна прогноза 2022- 2024 г.	%		3,70%	4,80%	3,70%	3,40%	3,40%	3,40%
2.5 % от средно месечния доход на лице от домакинството	лева	14,85	15,40	16,14	16,74	17,30	17,89	18,50
Социална поносимост на цената на ВиК услугите (с ДДС)	лв./куб.м	5,30	5,50	5,76	5,98	6,18	6,39	6,61
Цената на ВиК услугите за битови и приравнени към тях потребители (с ДДС)	лв./куб.м	3,427	3,329	4,328	4,474	4,614	4,817	5,018

Цените на предоставяните от „ВиК – Златни пясъци“ ООД услуги за битови и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители са под нивото на социалната поносимост на цената на ВиК услуги.

IV. Във връзка с годишните изменения на одобрените цени за 2023 - 2026 г., определя стойност на коефициента за подобряване на ефективността Е за всяка година от бизнес плана и разходи, за които се прилага коефициентът Q_p, както следва:

Стойност на коефициент Е за периода 2023-2026 г. в размер на 0 % от инфлационния индекс, който ще се използва за изменение на одобрените цени на ВиК услуги.

В бизнес плана не са планирани конкретни разходи, за които ще се прилага коефициент Q_p.

V. Утвърждава, считано от2022 г., цени без ДДС на водоснабдителните и канализационните услуги за 2022 г., след корекция с коефициент Q_{p2022} в размер на 0% за услугите доставяне вода на потребителите и отвеждане на отпадъчни води, както следва:

ВиК услуги	Цени лв./куб.м без ДДС след корекция с коефициент Q _{p2022}
	2022 г.
Доставяне на вода на потребителите	1,645
Отвеждане на отпадъчни води	1,962

Цените на ВиК услугите за битови и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители са под нивото на социалната поносимост на цената на ВиК услуги.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд - София град в 14 - дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА