

РЕШЕНИЕ

№ТПрГ - 3
от 01.03.2012 г.

Държавната комисия за енергийно и водно регулиране, на свое заседание, проведено на 01.03.2012 г., след като разгледа доклада на председателя на конкурсната комисия за провеждане на конкурс за определяне на титуляр на лицензия за извършване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян, назначена с Решение на ДКЕВР № ТПрГ-7/21.11.2011 г. и резултатите от проведеното класиране на конкурсната комисия, оценките на представените от кандидатите предложения и предложението за определяне на кандидата, спечелил конкурса, както и фактите и обстоятелствата, изложени в направените предложения, установи следното:

С Решение № ТПрГ-4/29.08.2011 г. Държавната комисия за енергийно и водно регулиране е утвърдила конкурсна документация с критерии и начин за оценка и е обявила конкурс за определяне на титуляр на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян.

Заявления за участие в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян, са подадени от „Консорциум Троян газ“ АД, гр. Троян, Република България и от Обединение „СТАРТЕНЕРЖИ“, с участници „ЕНЕРЖИГРУП“ АД, „СТАРТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД и „ТЕРМОГАЗСЕРВИЗ“ ООД.

I. Заявленията за участие в конкурса и приложенията към тях са подадени в определения от ДКЕВР срок. Предложенията на кандидатите са изготвени съгласно изискванията на конкурсната документация, приета с решение на ДКЕВР № ТПрГ-4/29.08.2011 г. Пакет №1, съдържа заявление за участие в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян, пакет №2, съдържащ техническа част на предложението и пакет №3 финансова част на предложението.

Заявлението на „Консорциум Троян газ“ АД с вх. №Е-12-00-550/16.11.2011 г. е подадено в деловодството на ДКЕВР в 16.33 ч. и е подписано от Михаил Стефанов Савов, упълномощен представител и Председател на Съвета на директорите на „Консорциум Троян газ“ АД. В заявлението е направено искане за участие в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян, а в случай на спечелване на конкурса-за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ за територията на община Троян за срок от 35 години.

Този срок е мотивиран от кандидата с това, че предвижданите инвестиции за изграждане на газоразпределителните мрежи и съоръжения е значителен и поради тази причина срокът за възвръщането им ще бъде продължителен.

Кандидатът е представил копие от Удостоверение с изх. №20111108104716/08.11.2011 г., с което Агенцията по вписванията към министъра на правосъдието удостоверява вписаните обстоятелства и обявените актове към 08.11.2011 г. в търговския регистър по партидата на „Консорциум Троян газ“ АД.

„Консорциум Троян газ” АД е учредено като акционерно дружество със седалище и адрес на управление в България, гр.Троян 5600, област Ловеч, община Троян, ул. „Ангел Балевски” №5.

Дружеството се идентифицира с ЕИК 200134994.

Предметът на дейност на дружеството е: *„Проектиране, строителство и експлоатация на газоразпределителни мрежи и системи; внедряване и управление на иновационни технологии за използване на системи за комбинирано производство на енергия; изграждане, поддръжка и експлоатация на вътрешни инсталации; изграждане на газостанции; изграждане на съоръжения за доставка на природен газ; извършване на всякакви други търговски сделки и дейности, незабранени със закон или друг нормативен акт.”*

„Консорциум Троян газ” АД се представлява от Йохен Бремме и от „Варна-Про” АД, с ЕИК 030098043. Представителството на юридическото лице „Варна-Про” АД се осъществява от Михаил Стефанов Савов. Йохен Бремме и Михаил Савов заедно и поотделно представляват „Консорциум Троян газ” АД.

„Консорциум Троян газ” АД се управлява от Съвет на директорите, в следния състав: Йохен Бремме; Търговско дружество „ВАРНА-ПРО” АД, със седалище и адрес на управление, гр. Варна, бул. „Приморски” №65, ЕИК: 030098043, с физическо лице-представител по чл.234 от ТЗ-Михаил Стефанов Савов и Търговско дружество „ЕКОГАЗ СЕРВИЗ” ООД, със седалище и адрес на управление, гр. Варна, ж.к. „Чайка”, Магазин №1Б, бл. 185, ЕИК: 103884605, с физическо лице-представител по чл.234 от ТЗ-Александър Ангелов Дуков. Мандатът на съвета на директорите изтича на 22.06.2016 г.

Капиталът на дружеството е в размер на 250 000 (двеста и петдесет хиляди) лева, разпределен в 2 500 (две хиляди и петстотин) броя поименни акции, с номинална стойност от 100 (сто) лева всяка една. Акциите на дружеството са налични, поименни с право на глас всяка. Като особено условие при прехвърлянето на акции е записано, че при джиросване на поименни акции на трето лице, извън състава на акционерите-учредители, прехвърлителят по акциите следва да предизвести Съвета на директорите на дружеството и акционерите, притежатели на поименни акции, вписани в книгата на акционерите, като заедно с това им предложи да ги изкупят на пазарна цена в 30 дневен срок. Към момента на учредяване на дружеството е внесен капитал в размер от 62 500 лева. В търговския регистър е обявен актуалния учредителен акт-устав.

Представени са декларации по чл. 40, ал. 4, т. 1 от Закона за енергетиката във връзка с чл. 13, ал. 2, т. 3, б. „б” от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката от 01.11.2011 г. подписани от Михаил Стефанов Савов, в качеството му на Председател на Съвета на директорите и Йохен Бремме, в качеството му на Изпълнителен директор към Съвета на директорите, представляващи „Консорциум Троян газ” АД-гр. Троян. Декларациите са за обстоятелствата, че: дружеството не се намира в открито производство по несъстоятелност и не е обявено в несъстоятелност; дружеството не се намира в ликвидация; на дружеството не е отнемана лицензия за разпределение на природен газ, не е издаван отказ за издаване на лицензия за същата дейност и не е изтекъл срокът по чл. 59, ал. 4 или 41, ал. 4 от ЗЕ.

Приложени са годишни финансови отчети (ГФО) на „Консорциум Троян газ” АД за последните 3 финансови години с приложени одиторски доклади към тях:

за 2008 г. - Заверен годишен финансов отчет към 31.12.2008 г.,

за 2009 г. – Заверен годишен финансов отчет към 31.12.2009 г. и

за 2010 г. – Заверен годишен финансов отчет към 31.12.2010 г.

Приложено е удостоверение за закупена конкурсна документация, издадено от ДКЕВР на 27.09.2011 г. Също така е приложено преводно нареждане за плащане към републиканския бюджет за закупуване на конкурсна документация по решение №ТПрг-4/29.08.2011 г. в размер на 10 000 лв. „Консорциум Троян газ” АД е представил

преводно нареждане за плащане към бюджета на стойност 30 000 лева, която сума е „гаранция за участие в конкурс за разпределение на природен газ” за територията на община Троян.

Като доказателство за осигуряване финансирането на проекта: Писмо за намерение от „МКБ Юнионбанк” АД до община Троян, с изх. № 02-300-5086/18.10.2011 г., с което банката заявява, че е запозната с кандидатстването на “Консорциум Троян Газ” АД в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за дейността „разпределяне на природен газ” за територията на община Троян. С писмото банката изразява своето намерение да финансира проекта за газификация на община Троян с кредити в размер на 3 500 хил. €. /три милиона петстотин хиляди евро/, със срок на погасяване 5 години, в случай че дружеството отговаря на всички изисквания на валидните разпоредби и вътрешния ред на банката за кредитоспособност и след позитивно решение на компетентните органи на банката.

Като доказателство за възможностите за финансиране на инвестиционния проект, кандидатът представил и служебна бележка от „Уникредит Булбанк” АД с изх. № 992/07.11.2011г. От бележката е видно, че „Консорциум Троян Газ” АД притежава разплащателна сметка в банката и през последните 6 месеца е била активна.

Консорциум Троян газ” АД е представил информация за дейността на отделните дружества, включени в дружеството /„Варна Про” АД, „Екогаз Сервиз” ООД и „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ/.

„Варна Про” АД - кандидатът представя информация за дейността на дружеството, като заявява, че то се занимава с дейности свързани с пренос и разпределение на газ от 1994 г. „Варна Про” АД е основен изпълнител при изграждането на газоразпределителната мрежа на „Черноморска технологична компания” АД за регион Добруджа и един от главните изпълнители на „Ситигаз” ЕАД за регион Тракия.

През последните години дружеството е извършило, като главен изпълнител, съгласно договорите със съответните лицензианти, газопреносна мрежа с обща дължина над 210 км., реализирани на територията на регион Мизия, регион Добруджа, регион Тракия, община Добрич и община Търговище. За периода на своето съществуване дружеството е изградило газоразпределителните мрежи на следните градове: Шумен, Търговище, Провадия, Аксаково, Белослав, Пловдив, Добрич, Дългопол с обща дължина над 115 000 м. стоманени и РЕ газопроводи, преносна част ф 400 от газопровода, захранващ Плевен, както и много други по-малки обекти, /като захранващи газопроводи на асфалтови бази, оранжерии, зърнобази и др. „Варна Про” АД е мажоритарен собственик и в „Консорциум Варна Про Енерджи” ООД на който през 2007 г., има издадена от ДКЕВР, следните лицензии:

Л-235-08/23.07.2007 г. за извършване дейността „разпределение с природен газ” на територията на община Балчик за срок от 35 г. и

Л-235-12/23.07.2007 г. за извършване дейността „снабдяване с природен газ” на територията на община Балчик за срок от 35 г.;

„Варна Про” АД е изградило стоманен преносен газопровод от ГРС Капитово до АГРС Казанлък с дължина 42 000 м. за газоснабдяването на гр. Казанлък. През 2009 г. е изграден преносен газопровод от компресорна станция Ихтиман до Костенец. От 2001 г. дружеството е сертифицирано по ISO 9001:200 от GERMANSHER LLOYD за всички свои дейности, включително и тези за изграждане на газопреносни мрежи и газоснабдяване. Съгласно информацията, предоставена от кандидата, „Варна Про” АД има издадено разрешение от ГД „ИДТН” да извършва изграждане, монтаж, ремонт, преустройство, поддържане и експлоатация на преносни и разпределителни газопроводи и на съоръжения, инсталации и уреди за природен газ без ограничение на работното налягане, както и необходимите инструкции за извършване на тези дейности в съответствие с полученото разрешение.

Предоставена е декларация от Ангел Дуков, в качеството му на изпълнителен директор на „Варна Про” АД, декларира, че ръководеното от него дружество притежава 17 /седемнадесет/ години опит в областта на изграждането на газоразпределителни мрежи и 4 /четири/ години опит в експлоатацията на същите.

„Екогаз Сервиз” ООД е втория участник в „Консорциум Троян Газ” АД.

Кандидатът заявява, че дружеството се занимава с дейности по изграждане, поддържане и ремонтване на газови съоръжения и инсталации за природен газ и втечен въгледородни газове от 2004г. За периода на своята дейност, фирмата е изградила множество битови, сградни газови инсталации, площадкови газопроводи и промишлени газови инсталации. В това число са и монтираните съоръжения като горелки, газови водогрейни котли, регулаторни и разходомерни табла и др. През 2005 и 2006 г. фирмата е била подизпълнител на „Варна Газ” АД за газифициране на битовия сектор в гр. Варна.

Съгласно предоставената информация „Екогаз Сервиз” ООД, притежава Удостоверение № В117 за вписване в регистъра на Държавната агенция за метрологичен и технически надзор на лицата извършващи дейности: поддържане и ремонтване на съоръжения с повишена опасност, като лице, което извършва поддържане и ремонтване на газови съоръжения и инсталации за природен газ с налягане 0,5 МРа и втечени въгледородни газове с налягане 1,6 МРа.

От 2006 г. фирмата е сертифицирана по ISO 9001:2000 GERMANISHER LLOYD за всички свои дейности.

Дружеството притежава всички необходими документи за извършване на дейностите с повишена опасност и документи по техника на безопасността на работа със сгъстен природен газ /СПО/ и газови съоръжения и инсталации. Дружеството не е представило копия на последните удостоверения и сертификати.

Третият участник в „Консорциум Троян Газ” АД е „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ. Дружеството е учредено през 1998 г. в РГермания и е вписано в Търговския регистър на град Рошок, като Дружество с ограничена отговорност.

Основната дейност на компанията е насочена към придобиване и управление на участия в други търговски дружества и обединения на търговци с цел финансово обезпечение на проекти и кредитиране на дейности от взаимен интерес.

Според кандидата, дейността на „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ е насочена и се развива приоритетно към тясно сътрудничество с редица европейски и международни банкови институции и кредитни организации с цел осигуряване и обезпечаване на финансови предложения и проекти, анализиране на кредитоспособността на вносителите на проекти, изготвяне на оценки на риска и опериране на кредитните дейности.

Управителят на дружеството е Йохан Бремме, който е основен акционер и член на управителните органи на редица утвърдени търговски компании и неправителствени организации в РБългария, като „Корабостроителница Русе” ЕАД, „Варна Про” АД, сдружение „Германобългарска индустриално-търговска камара” и др.

Заявлението на обединение „СТАРТЕНЕРЖИ” с вх. № Е-16-10-2/17.11.2011 г. е подадено в деловодството на ДКЕВР в 16:07 часа и е подписано от Момчил Момчилов, упълномощен представител на обединение „СТАРТЕНЕРЖИ”. В заявлението е направено искане за участие в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян, а в случай на спечелване на конкурса - за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ” за срок от 35 години.

Направена е обосновка на искания срок на лицензията: Газификацията на територията на община Троян е инфраструктурен проект с дълъг срок за реализация и възвръщаемост на инвестициите. Искането лицензията да бъде издадена за максимално

позволения от ЗЕ срок обединението обосновава със значителния размер на вложенията в подобни проекти финансови средства, както и с географските и демографски особености на територията на община Троян. За да може „Стартенерджи“ да поддържа достъпни за всички групи потребители цени на природния газ и предвид наличието на регулирана пределна норма на възвръщаемост на инвестициите, следва срокът на лицензиите да бъде максимално дълъг с оглед защита интересите на бъдещите ползватели на услугата.

В обединение „СТАРТЕНЕРЖИ“ участват дружествата „ЕНЕРЖИГРУП“ АД, „СТАРТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД и „ТЕРМОГАЗСЕРВИЗ“ ООД, за което е представено споразумение от 11.11.2011 г. за създаване на обединение на търговци.

Според споразумението водени от общ интерес, разчитайки на своите технически, финансови, производствени, технолически, търговски и кадрови възможности, опит и ресурси и на основание т.ІV „Изисквания към кандидатите за участие в конкурса“ във връзка с чл. 35, ал. ІІІ от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката страните са се споразумявали за следното: Обединяват усилията си с цел подготовка на конкурсно предложение и участие в процедурата по определяне на титуляр на лицензия за извършване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян.

В случай, че Обединението бъде определено за лицензиант от ДКЕВР, то участниците се задължават до издаване на съответната лицензия да регистрират в Търговския регистър към Агенция по вписванията юридическо лице по Търговския закон, което да получи лицензията по смисъла на чл. 40 от Закона за енергетиката.

Лидер /водеща страна/ на Обединението е: „Енерджигруп“ АД, със седалище и адрес на управление гр. София, п. код 1335, ж.к. Люлин, ул. „Д-р Петър Дертлиев“ № 133, партер, с ЕИК 200076854, представлявано от Момчил Петров Момчилов.

Лидерът е упълномощен да действа от името на всеки или всички партньори в Обединението, да сключва договори от тяхно име, да поема отговорност и получава указания от името на Обединението, да подпише и представи конкурсното/ите предложение/ия на Обединението пред ДКЕВР, да получава и изпраща кореспонденция, свързана с участието в конкурсите, да задължава и да получава указания за и от името на всеки партньор от Обединението, както и да извършва всички правни и фактически действия, свързани с участието в процедурата/ите.

„Старт Инженетинг“ АД се задължава да осигури издаването на банкови гаранции за участие в конкурса за територията на община Троян от името на Обединението.

„Енерджигруп“ АД се задължава да внесе от името на Обединението дължимите такси за разглеждане на конкурсните документи от ДКЕВР.

С подписване на споразумението за създаване на обединение на търговци, Страните изрично упълномощават представителя на Лидера Момчил Петров Момчилов да представлява консорциума във всички правоотношения свързани с участието в процедурата по решение ТПрГ – 4 от 29.08.2011 г. на ДКЕВР.

Дяловото участие на всяка от страните се определя съобразно участието ѝ в общата дейност, както следва:

1. „Енерджигруп“ АД – 34% (тридесет и четири процента);
2. „Старт Инженетинг“ АД – 33% (тридесет и три процента);
3. „Термогазсервиз“ ООД – 33% (тридесет и три процента).

Страните се споразумяват, че всички участници в Обединението са солидарно отговорни, заедно и поотделно спрямо ДКЕВР с оглед участието им в конкурсната процедура.

Участниците в Обединението незабавно, след получаване на уведомление от ДКЕВР, че лицензията е предоставена на обединението, ще предприемат действия за регистрация на юридическо лице по Търговския закон в Търговския регистър на Агенция по вписванията.

Споразумението влиза в сила след подписването му от Страните и ще прекрати своето действие най-рано при осъществяване на едно от следните събития :

А) Процедурата по определяне на титуляр на лицензия е прекратена с официален акт на ДКЕВР.

Б) След изтичане сроковете за обжалване в случай, че ДКЕВР е определил друг кандидат-участник за лицензиант в съответната процедура.

Видно от споразумението трите дружества не учредяват трето самостоятелно юридическо лице, а създават обединение за съвместно участие по чл. 35 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката.

Представено е пълномощно, с което Георги Емилов Георгиев, Изпълнителен директор на „Старт Инженеринг“ АД и Стефан Атанасов Стефанов, Управител на „Термогазсервиз“ ООД упълномощават Момчил Петров Момчилов, Изпълнителен директор на „Енержигруп“ АД да представлява обединение „СТАРТЕНЕЖИ“.

Представен е Протокол №133/10.11.2011г. от Заседание на Съвета на директорите на „Старт Инженеринг“ АД, с което е решено дружеството да участва в създаването на Обединение „Стартенержи“.

Представен е Протокол №7/30.10.2011г. от Общо събрание на акционерите на „Енержигруп“ АД – решава се участие на дружеството съвместно със „Старт Инженеринг“ АД и „Термогазсервиз“ ООД в конкурси за определяне на титуляри на лицензия на природен газ за Троян и Габрово.

Представен е Протокол от проведено заседание на Съвета на директорите на „Енержигруп“ АД на 30.10.2011г., на който се приема участието на дружеството в конкурса.

Представен е Протокол от 11.10.2011 г. от Общо събрание на съдружниците на „Термогазсервиз“ ООД, на което е решено дружеството да участва в създаването на Обединение „Стартенержи“.

Кандидатът е представил за всяка от страните в съвместното предприятие Удостоверение от Агенция по вписванията, както и регистрационно удостоверение за Обединението.

Представено е удостоверение от Агенция по вписванията с изх. № 20111114151111/14.11.2011 г. на „Енержигруп“ АД.

Видно от представеното удостоверение „Енержигруп“ е акционерно дружество с ЕИК 200076854, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1335, жк. Люлин, ул. „Петър Дертлиев“ № 133.

Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 (педесет хиляди) лева, изцяло внесен и разпределен в 50 000 (педесет хиляди) обикновени поименни акции с номинална стойност 1 (един) лев.

В предмета на дейност на дружеството са вписани следните дейности: „инвестиране, проектиране, изграждане, експлатация и ремонт на газоразпределителна мрежа в обекти и съоръжения, свързани с използването на природен газ и продажба на природен газ, както и всяка друга дейност незабранена от закона“.

Като основна дейност на „Енержигруп“ АД е посочено „РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И ТЪРГОВИЯ С ГАЗ“.

„Енержигруп“ АД се представлява от изпълнителният директор Момчил Петров Момчилов.

Представено е удостоверение от Агенция по вписванията с изх. № 20111114141539/14.11.2011 г. на „Старт-инженеринг“ АД.

Видно от предоставеното удостоверение и решение № 16952 на СГС, „Старт-инженеринг“ е акционерно дружество, основано през 1990 г., с ЕИК 030217255, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1220, ул. „Локомотив“ № 3.

Капиталът на дружеството е в размер на 75 000 (седемдесет и пет хиляди) лева, изцяло внесен и разпределен в 9 000 (девет хиляди) поименни акции с номинална стойност 15 (петнадесет) лева.

В предмета на дейност на дружеството са вписани следните дейности: „строителство, монтаж, проектиране, ремонт, реконструкция и модернизация, пусково-наладъчни работи, предприемачество, инженеринг, сделки с готови строителни продукти и строителни материали в страната и зад граница, научно-изследователска, технологична и приложна дейност, разработване, прилагане и производство на технологии, съоръжения, програмни продукти, нови материали и технологично оборудване, маркетинг, реклама, консултации, посредничество, лизингова дейност, външна и вътрешна търговия с всички видове стоки и услуги с изключение на забранените от закона, изграждане и експлоатация на туристически и хотелиерски обекти, строителство на жилища, културно-битови и други обекти, транспортни услуги, сервизно обслужване на леки и лекотоварни автомобили, производство, преработка и пласмент на селскостопански продукти, външнотърговски и бартерни сделки и услуги, гаранционно и извънгаранционно сервизно обслужване на машини, съоръжения и комплексни обекти, наемане и отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, насочване подпомагане и управление на местни и чуждестранни инвестиции в строителството и свързаните с него промишлености, енергетиката, промишлеността, търговията, селското стопанство, туризма, услугите и другите дейности без забранените със закон, проектиране, изработване, доставка, монтаж и контрол на възли, съоръжения и апарати, изискващи работа под надзор”

Дружеството има три клона:

1. „Старт - инженеринг” АД – Клон Бургас, ЕИК 0000, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ж.к. Поморие, ул. „Христо Ботев” №33;
2. „Старт - инженеринг” АД – Клон Варна, ЕИК 0014, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ж.к. Владиславово, бл. 108, вх. В, ет. 2, ап. 8
3. „Старт - инженеринг” АД – Клон Велико Търново, ЕИК 0029, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Христо Ботев” № 19

„Старт-инженеринг” АД се представлява от Георги Емилов Георгиев и Стоил Колев Стоилов – заедно и поотделно.

Представено е удостоверение от Агенция по вписванията с изх. № 20111114151233/14.11.2011 г. на „Термогазсервиз” ООД.

Видно от представеното удостоверение „Термогазсервиз” е дружество с ограничена отговорност с ЕИК 107538885, със седалище и адрес на управление гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. „Стефан Пешев” № 89.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева и е изцяло внесен.

Управител на „Термогазсервиз” ООД е Стефан Атанасов Стефанов.

В предмета на дейност на дружеството са вписани следните дейности: „проектиране, строителство, монтаж и сервизна дейност на газопроводни мрежи, газови инсталации и съоръжения работещи с природен газ, отоплителни системи и съоръжения. Строителство. Търговски сделки. Други стопански дейности, незабранени със закон.”

Собственици на капитала са:

1. Стефан Атанасов Стефанов – 1300 (хиляда и триста) лева;
2. Момчил Петров Момчилов – 1300 (хиляда и триста) лева;
3. Ноколай Генов Апостолов – 1200 (хиляда и двеста) лева;
4. Данаил Недялков Дамянов - 1200 (хиляда и двеста) лева.

Представено е регистрационно удостоверение № 230213701 на „Стартенерджи”, издадено от Агенция по вписванията София-град на 14.11.2011 г.

Видно от удостоверението „Стартенерджи“ е дружество по ЗЗД, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1335, бул. „Д-р Петър Дертлиев“ № 133. Дружеството се управлява от Момчил Петров Момчилов, в качеството му на председател.

Всяко от дружествата, участващи в обединение „Стартенерджи“, е представило декларации по чл. 40, ал. 4 от Закона за енергетиката за обстоятелствата, че дружеството не се намира в открито производство по несъстоятелност и не е обявено в несъстоятелност; не се намира в ликвидация; не е отнемана лицензия за разпределение на природен газ, не е издаван отказ за издаване на лицензия за същата дейност и не е изтекъл срокът по чл. 59, ал. 4 или 41, ал. 4 от ЗЕ. Представена е декларация за опазване на тайната на сведенията, съдържаща се в конкурсната документация и декларации по чл. 13, ал. 2, т. 3, б. „а“ и б. „б“ от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката както и данни за процентното участие на акционерите в капитала на дружеството.

И трите дружества в обединението са представили заверени копия на годишните си финансови отчети, включващи:

- за 2010 г. - Заверен годишен финансов отчет към 31.12.2010 г.
- за 2009 г. – Заверен годишен финансов отчет към 31.12.2009 г.
- за 2008 г. – Заверен годишен финансов отчет към 31.12.2008 г.

Кандидатът е представил удостоверение за закупена конкурсна документация издадено от ДКЕВР на 06.10.2011 г.

Кандидатът е представил банкова гаранция № 36/5782/11/15.11.2011 г., издадена от „Обединена българска банка“ АД, с която банката неотменимо и безусловно се е задължила да заплати без възражения и спорове, при първо надлежно подписано и подпечатано искане от страна на ДКЕВР за плащане на всяка сума до максималния размер на 30 000.00 лв. (тридесет хиляди лева), представляваща гаранция за участие в конкурса на Обединение „Стартенерджи“ за избор на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян.

Кандидатът е представи следните банкови референции:

Банкова референция от „Обединена българска банка“ АД, от 15.11.2011 г., издадена на „Старт Инженеринг“ АД за това, че дружеството е клиент на банката от 25.03.1991 г. и разполага с банкови сметки, по които през последните 12 месеца има активно движение. Дружеството е коректен клиент с висок кредитен рейтинг, безупречна репутация и банката му е одобрила кредитен лимит в размер на 10 000 000 евро за издаване на банкови гаранции и оборотни средства.

Банкова референция от „Уникредит Булбанк“ АД от 15.11.2011 г. издадена на „Енерджигруп“ АД за това, че дружеството е клиент на банката от 01.09.2008 г., поддържа сметка в лева, по която няма наложени запори.

Банкова референция от „Интернешънъл Асет банк“ АД, клон Младост, София от 11.11.2011 г., издадена на „Термогазсервиз“ ООД за това, че дружеството притежава разплащателна сметка в банката. „Термогазсервиз“ ООД е редовен и лоялен клиент със стабилно финансово и икономическо състояние, което гарантира неговата платежоспособност и надеждност. Дружеството няма задължения към банката и не са предявявани каквито и да било рекламации за фирмата от други фирми или финансови институции.

Представена е информацията относно опита на кандидатите в извършването на подобна дейност, за управленската и организационна им структура и за образованието и квалификацията на ръководния персонал, доказателства за осигурени финансови средства за извършване на лицензионната дейност, данни за притежаваните материални ресурси за извършване на дейността обществено снабдяване с природен газ. Приложени са препоръки, банкови референции и референции от други организации, за

които кандидатите са изпълнявали подобни проекти, свързани с изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи, проекти на общи условия на договорите с битови потребители и правила за работа с потребителите.

Кандидатите са представили предложение за мрежата, чрез която ще се осъществява дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян, което съдържа описание на мрежата за газоснабдяване с нейните технически и технологични характеристики, схема за газификация, график за изграждане по години, начални срокове за въвеждане в експлоатация, направили са правен анализ. Финансовата част на предложенията на кандидатите съдържа: маркетингово проучване и очаквана максимална консумация на природен газ по групи потребители и срок за достигането ѝ; бизнес план за период на дейност десет години и финансиране на проекта; финансов модел за период на дейност за 20 години и анализ на основните икономически показатели с етапи на инвестиране и присъединяване на потребители към мрежата; направени са анализи на влиянието върху околната среда и социалните аспекти на газификацията.

II. Относно съответствието на предложението за мрежата, чрез която ще се осъществява дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян

II.1. Описание на мрежата за газоснабдяване с нейните технически и технологични характеристики.

Предвидената мрежа, чрез която ще се осъществява дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян, е изготвена от двамата кандидати в съответствие с направените от тях проучвания и планове за развитие на дейността.

Двамата кандидати са представили в своите разработки техническите и технологичните характеристики на мрежите за газоснабдяване. Посочени са основните параметри на газопроводите високо налягане, междуселищни газопроводи и градските газоразпределителни мрежи и съоръженията към тях.

Всеки един от двамата кандидати е представил индивидуално техническо решение за изграждането на разпределителна мрежа на територията на община Троян.

II.1.2. Схема за газификация

Кандидатите са приложили в своите предложения различни типове карти и схеми.

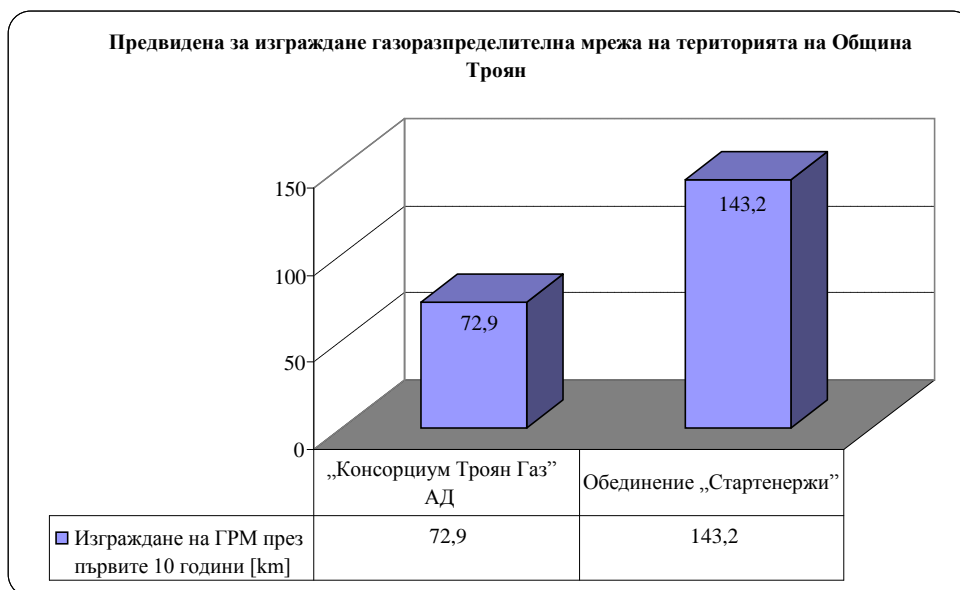
Схемите на всички кандидати съдържат достатъчно данни според изискванията на конкурсната документация.

II.1.3. График за изграждане по години, за срок от 10 години и начални срокове за въвеждане в експлоатация

С цел анализ на техническите предложения, е представена графика за дължината на газоразпределителната мрежа планирана за изграждане от кандидатите.

	„Консорциум Троян Газ” АД	Обединение „Стартенержи”
Населени места предвидени за газификация през първите десет	гр. Троян	гр. Троян
	с. Врабево	с. Дебнево
	с. Добродан	с. Врабево
		с. Орешак

ГОДИНИ		с. Черни Осъм
		с. Белиш
		с. Борима
		с. Г. Желязна
		с. Добродан
		с. Дълбок дол
		с. Калейца
		с. Ломец
		с. Старо село
		с. Балабанско
		с. Терзийско
		с. Шипково
		с. Гумоцник
		с. Патрешко
		с. Балканец
		с. Бели Осъм
		с. Горно трапе
	с. Чифлик	



И двамата кандидати планират да изградят предвидената в техните предложения газоразпределителна мрежа през първите десет години.

„Консорциум Троян Газ“ АД предвижда да бъдат изградени до края на десетата година 72.9 км. от планираната газоразпределителна мрежа на територията на три населени места.

Обединение „Стартенержи“ предвижда да бъдат изградени до края на десетата година 143.2 км. от планираната газоразпределителна мрежа на територията на двадесет и две населени места.

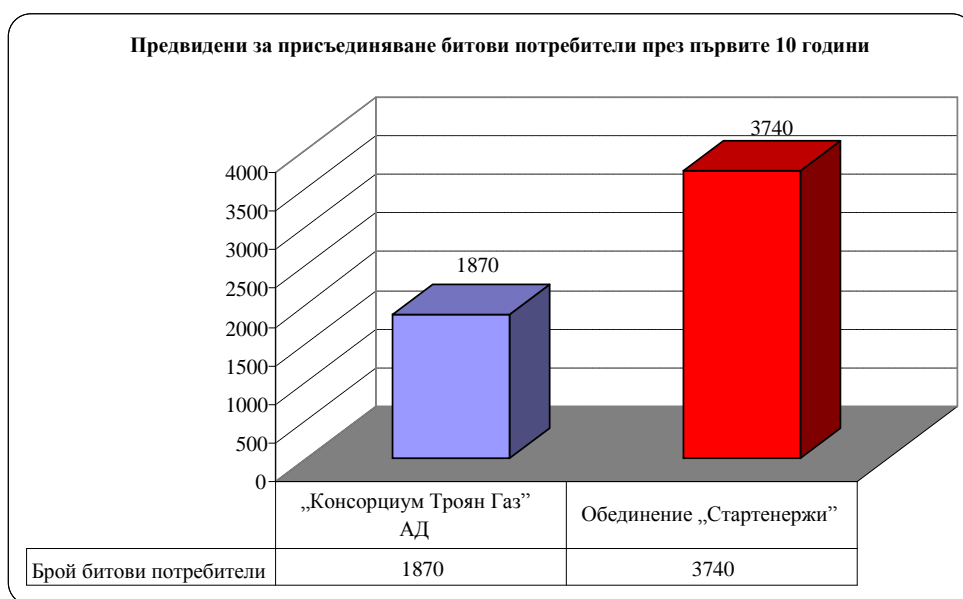
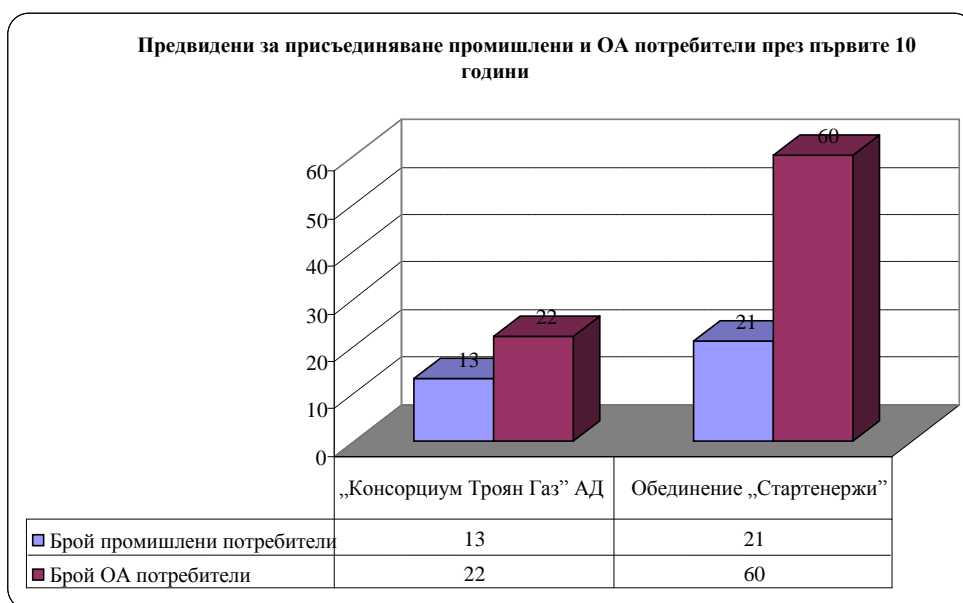
Разликите в дължините на планираните за изграждане и въвеждане в експлоатация от кандидатите „Консорциум Троян Газ“ АД и Обединение

„Стартенержи”, се обясняват с индивидуалните технически решения, броя населени места и стратегията при разработване на пазара.

С цел анализ на темпа на присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа, са показани графики изобразяващи планираните потребители от отделните кандидати.

Участниците в конкурса „Консорциум Троян Газ” АД и Обединение „Стартенержи” са посочили в предложенията си да присъединят 100 % от планираните промишлени, обществено-административни и битови потребители в първите десет години.

Различният брой стопански потребители /промишлени и обществено-административни/ предвидени за газификация от отделните кандидати може да се обясни с индивидуалните технически решения и достоверността на направените маркетингови проучвания.





И двамата кандидати, съгласно конкурсните изисквания, декларират газификация на битовия сектор в размер на 30% от потенциалните потребители.

Кандидатите предлагат различен темп на присъединяване на потребителите (промишлени, ОА и битови) за първите десет години – „Консорциум Троян Газ“ АД – 13 бр. промишлени, 22 бр. ОА и 1870 бр. битови потребители; Обединение „Стартенержи“ – 21 бр. промишлени, 60 бр. ОА и 3740 бр. битови потребители. Различията в броя потребители предвидени от кандидатите за газификация се дължи на индивидуалната оценка на пазара и индивидуалните технически решения за изграждане на мрежата.

От направените по-горе анализи се констатира, че по-бързи темпове за газификация предвижда Обединение „Стартенержи“, тъй като за десет годишен период планира да изгради по-голяма газифицираща инфраструктура – 143,2 км. присъединяване на 81 стопански и 3740 битови потребители. Обединение „Стартенержи“ предвижда за първите десет години да изгражда газоразпределителна мрежа и присъединява потребители на територията на град Троян и селата с. Дебнево, с. Врабево, с. Орешак, с. Черни осъм, с. Белиш, с. Борима, с. Г. Желязна, с. Добродан, с. Дълбок дол, с. Калейца, с. Ломец, с. Старо село, с. Балабанско, с. Терзийско, с. Шипково, с. Гумощник, с. Патрешко, с. Балканец, с. Бели Осъм, с. Горно Трапе и с. Чифлик.

Кандидатът „Консорциум Троян Газ“ АД през първите десет години предвижда да изгради 72.9 км. газоразпределителна мрежа на територията на град Троян и селата: Врабево и Добродан.

Кандидатът Обединение „Стартенержи“ планира да реализира по-висока средна максимална часова консумация за десет годишен период – 15000 нм³/ч., в сравнение с предложението на „Консорциум Троян Газ“ ЕАД – 5150 нм³/ч.

II.1.3. Правен анализ.

II.1.3.1. Установяване наличието на съществуваща газоразпределителна мрежа на територията на община Троян.

Кандидатите „Консорциум Троян газ“ АД и обединение „Стартенержи“ не са установили наличието на съществуваща газоразпределителна мрежа на територията на община Троян. Община Троян е извън Описа на нови обособени територии за разпределение на природен газ в Република България (приет с Решение №791/01.10.2004 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 97/2004 г.), изменен и допълнен с Решение №335/03.05.2005 г. на МС (обн. ДВ, бр. 41/2005 г.).

II.1.3.2. Необходимост от разпореждане или обременяване с вещни тежести на имоти на трети лица.

От анализа на „Консорциум Троян газ“ АД е видно, че предстои изграждането на нова газоразпределителна мрежа на територията на община Троян, с всички необходими съоръжения към нея за доставка на природен газ до потребителите. Кандидатът е направил подробно описание на мрежата за газоснабдяване с нейните технически и технологични характеристики. „Консорциум Троян газ“ АД в своя анализ е разгледал същността и правната уредба за разпределението на природен газ като е посочил, че съгласно разпоредбите на Закона за енергетиката (ЗЕ) разпределението на природен газ и експлоатацията на газоразпределителните мрежи се осъществяват от разпределителните дружества, които имат издадена лицензия по чл. 39, ал. 1, т. 3 от ЗЕ. Според „Консорциум Троян газ“ АД, в Закона за енергетиката (ЗЕ) се съдържа легална дефиниция на понятието „Газоразпределителна мрежа“.

Представеният от кандадата Обединение „Стартенержи“ анализ е свързан с изграждането на нов довеждащ газопровод и газоразпределителна мрежа на територията на населени места от Община Троян, с всички необходими съоръжения към тях за доставка на природен газ до съответните потребители, което е свързано с преминаването през имоти с различен режим на собственост и в зависимост от това, какъв е статута на земята и собствеността, ще се приложат на първо място разпоредбите на Закона за енергетиката, според които лицензиантът трябва да е собственик или ползвател на земята, а за изграждане на нови и разширение на съществуващи обекти за разпределение на природен газ е необходимо учредено право на строеж върху земята, която ще се застроява. От различията в собствеността на земята зависи и способа за учредяване правото на ползване и строеж.

Съгласно чл.198 от ЗЕ и ч. 19, ал. 1 от Наредба № 7 от 09.06.2004 г. за присъединяване към газопреносната и газоразпределителните мрежи (НПГГМ), разпределителните дружества изграждат за своя сметка газоразпределителните си мрежи до определената от преносното предприятие точка за присъединяване.

Отклонението, което ще свързва газоразпределителните мрежи в населените места на територията на община Троян с газопреносната мрежа, където е предвидено да се изгради ГИС, е част от разпределителната мрежа, за чието изграждане и експлоатация се издава лицензия. Титулярът на лицензията ще се явява възложител по смисъла на чл. 161, ал. 1 от ЗУТ и трябва да предприеме всички необходими действия за спазване на изискванията на нормативната уредба на проектирането и изграждането на газопреносни и газоразпределителни мрежи.

И двамата кандидати са представили правни анализи относно необходимост от разпореждане или обременяване с вещни тежести на имоти на трети лица, които съответстват на изискванията на конкурсната документация.

Според „Консорциум Троян газ“ АД от различията в собствеността на земята зависи и способа за учредяване правото на ползване и строеж. Правната уредба на вещните права е визирана в глава Пета, чл. 62 и следващите от ЗЕ, където са определени сервитутите и начина за възникването им. За изграждане на нови и разширение на съществуващи обекти за разпределение на природен газ е необходимо земята да бъде собственост на енергийното предприятие, или върху нея да има учредено право на строеж, в негова полза. Ако земята е частна държавна или частна общинска собственост, правото на строеж се учредява по предложение на министъра на икономиката и енергетиката, по възмезден начин, без да се провежда търг или конкурс. В случаите, когато изграждането на новата газопроводна мрежа попада в земи-частна собственост на физически или юридически лица, следва енергийното предприятие предварително възмездно да придобие правото на собственост, а при невъзможността се отчуждава, като след това може да се използва само за целите на отчуждаването. В Закона за устройство на територията (ЗУТ) са регламентирани

правото на преминаване през чужди поземлени имоти и правото на прокаране на отклонения от мрежи и съоръжения през чужди недвижими имоти. Право на преминаване през чужд поземлен имот се учредява с писмен договор с нотариална заверка на подписите. Право на преминаване през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината. Правото на прокаране на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти се учредява с писмен договор между собствениците на поземлените имоти от една страна и в случая енергийното предприятие-лицензиант, от друга страна, с нотариална заверка на подписите. По силата на този договор лицензиантът придобива правото да изгради отклонението от общата мрежа в чуждия имот и да стане собственик на изграденото. Когато не се постигне съгласие между собствениците на поземлените имоти и лицензианта и друго решение няма, правото на прокаране може да се учреди със заповед на кмета на общината. Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго решение е нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината. Разрешение за строеж на отклоненията от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура се издават на титуляра на учреденото право, подписал договора по горепосочения ред. Собствениците и обитателите на недвижими имоти са длъжни да осигуряват свободен достъп в тях за извършване на разрешени или предписани, проучвателни, проектни, строителни, монтажни, контролни и други работи, във връзка с устройството на територията. Те са длъжни да спазват изискванията, съгласно Наредбата за сервитутите.

Кандидатът Обединение „Стартенержи” е направил анализ на процедурата по промяна на предназначението на земеделски земи в случаи на изграждане на мрежи в такива земи съгласно разпоредбите на Закона за опазване на земеделските земи и спазване на процедурите за промяна на предназначението ѝ. Промяната на предназначението се извършва от комисията към областните служби „Земеделие и гори” и комисията за земеделските земи. В случай, че ГРМ преминава през земи и територии, които са обявени за защитени е необходимо спазването на Закона за защитените територии, според който защитени територии са резерват, национален парк, природна забележителност, поддържан резерват, природен парк и защитена местност. Кандидатът е посочил, че строителството на нови обекти, разширението, преустройството и промяната на предназначението на съществуващи обекти, за които не се изисква оценка на въздействието на околната среда се извършват след писмено съгласие на Министерство на околната среда и водите. Кандидатът е направил анализ на разпоредбите свързани с изграждане на газоразпределителната мрежа (ГРМ) при спазване на нормативите, свързани с националната сигурност и обществения ред. Не са посочени дали предвиданото трасе преминава през защитени със закон територии и обекти свързани с националната сигурност и обществения ред.

Присъединяването на газоразпределителните мрежи към газопреносната мрежа е уредена в Наредба № 7/2004 г. на Министъра на енергетиката и енергийните ресурси. Производството започва с подаване на заявление до преносното предприятие, което прави проучване и определя местоположението на точката за присъединяване и възможните срокове. Заедно с писменото становище преносното предприятие изпраща на заявителя и проект на договор за присъединяване. Изграждането на ГРМ до точката на присъединяване е задължение на разпределителното предприятие.

Кандидатите са представили правни анализи относно проектирането и изграждането на газоразпределителната мрежа на територията на община Троян, които съответстват на изискванията на конкурсната документация.

Правният анализ на Обединение „Стартенержи“ е по-подробен и задълбочен по отношение на анализа на действащите законови процедури при вещните права върху имоти държавна, общинска и частна собственост.

II.1.3.3. Установяване и анализ на съществуващите права или фактически отношения на ползване на изградената газоразпределителна мрежа, ако има такава.

Кандидатите не притежават вещни права върху енергийни обекти на територията на община Троян за осъществяване на лицензионна дейност.

II.1.3.4. Установяване на наличие или липса на особености, свързани със земеделски земи, със защитени със закон територии и обекти, свързани с националната сигурност, отбраната на страната, обществения ред и др.

Според кандидата „Консорциум Троян газ“ АД при преминаването на газоразпределителната мрежа през земеделски земи е необходимо спазването на особения правен режим, установен в Закона за опазване на земеделските земи. В този случай съответната земя запазва земеделското си предназначение за в бъдеще, но участъкът през който преминава газопровода се трансформира в обременена собственост-собственикът респективно ползвателят на тази земеделска земя може да отглежда само едногодишни култури или многогодишни такива от вида на тревите. Промяната на предназначението на земеделските земи се разрешава от съответните компетентни органи, в зависимост от продуктивните качества на земята и целите на промяната. Особеност е, че за всеки обект, който се предлага да бъде изграден или разширен върху земеделски земи, се определя необходимата площадка или трасе с проект за подробен устройствен план и положително решение за оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на Закона за опазване на околната среда. Съответният компетентен орган, с решение, разрешава промяна на предназначението на земеделски земи за изграждане на обекта, при наличие на утвърден генерално-застроителен или парцеларен план.

Ако на територията, където ще се изгражда газопроводната мрежа има земи и територии, които са обявени за защитени, то е необходимо спазването на установения в Закона за защитените територии специален правен режим. Според този закон защитени територии са: резерват; национален парк; природна забележителност; поддържан резерват; природен парк; защитена местност.

При изграждане на газоразпределителната мрежа трябва да се имат предвид особените изисквания за сигурност, свързани с доставките на природен газ, с националната сигурност и обществения ред, съгласно Закона за Министерството на вътрешните работи, осигуряване на пожарна и аварийна безопасност. Спазване на всички нормативни актове, правилници и наредби, свързани с осигуряване на безопасност за собствеността, здравето и живота на гражданите, съблюдаване на обществения ред, както и такива, свързани с отбраната на страната, преминаване през територии, които са собственост на Министерството на отбраната-военни обекти и др.

В глава шеста от ЗЕ изрично и изчерпателно са посочени задълженията, които лицензиантът /енергийното предприятие/ има към обществото, а именно: енергийните предприятия са длъжни да обслужват интересите на отделните потребители и на обществото, като обезпечават сигурността на снабдяването, непрекъснатостта и качеството на природния газ, опазването на околната среда и съхраняването на здравето, живота и собствеността на гражданите.

По направеното предварително проучване на проекта за газификация на Община Троян не е предвидено трасетата на новите разпределителни газопроводи да преминават през защитени със закон територии или обекти, както и през такива свързани с отбраната и националната сигурност.

По правило трасетата на ГРМ на територията на градовете се движат по платната, тротоарите или сервитута на улиците, които са общинска собственост. На базата на установения правен статут на терените, през които е предвидено преминаването на трасетата на газопреносните и газоразпределителни мрежи, са определени и необходимите средства за изпълнение на дейността и точното прилагане на законовите разпоредби.

Кандидатът Обединение „Стартенержи” е направил анализ на процедурата по промяна на предназначението на земеделски земи в случаи на изграждане на мрежи в такива земи съгласно разпоредбите на Закона за опазване на земеделските земи и спазване на процедурите за промяна на предназначението ѝ. Промяната на предназначението се извършва от комисия кам областните служби „Земеделие и гори” и комисия за земеделските земи. Заявителят е посочил, че строителството на нови обекти, разширението, преустройството и промяната на предназначението на съществуващи обекти, за които не се изисква оценка на въздействието на околната среда се извършват след писмено съгласие на Министерство на околната среда и водите. Кандидатът Обединение „Стартенержи” е направил анализ на разпоредбите свързани с изграждане на газоразпределителната мрежа (ГРМ) при спазване на нормативите, свързани с националната сигурност и обществения ред. Не са посочени дали предвижданото трасе преминава през защитени със закон територии и обекти свързани с националната сигурност и обществения ред.

Нито един от двамата кандидати не е посочил трасетата на новите газопроводи да преминават през защитени територии и обекти, свързани с отбраната и националната сигурност.

II.1.4. Финансова част на предложението

Двамата кандидати са представили финансови модели и бизнес планове за проекта за газификация на територията на община Троян, в съответствие с изискванията на конкурсната документация, с изключенията посочени по-долу.

Посочени са разходите за изграждане на ГРМ и прилежащите ѝ съоръжения, посочени са разходи за изграждане на междуселищна мрежа, както и разходите за изграждане на магистрални газови отклонения, в случай че са предвидени такива.

В предложенията на участниците в конкурса е дадена структурата на финансирането на проекта, като са посочени средствата, осигурени чрез собствен капитал, привлечен капитал и от реинвестиции. По отношение на привлечения капитал са посочени размера на кредитите, сроковете за погасяването им, гратисните периоди и лихвените проценти, както и писма на банките, заявяващи интерес за финансиране на проекта. От представените финансови модели е видно, че кандидатите акумулират достатъчна печалба за финансиране на реинвестициите по проекта.

„Консорциум Троян Газ” АД и Обединение „Стартенержи” са представили модели за образуване на цени за пренос на природен газ и обществено снабдяване с природен газ, в съответствие с Наредбата за регулиране на цените на природния газ,

Кандидатите са представили и прогнозни парични потоци за двадесетгодишен период. Също така са представили финансов модел за двадесетгодишен период с посочени основни параметри:

- Инвестиционен план;
- Собствен и привлечен капитал;
- Обслужване на привлечения капитал;
- Данъци и такси;
- Очаквани годишни консумации на природен газ по групи потребители;
- Амортизационни планове;
- Обоснована норма на дисконтиране.

Кандидатите прилагат амортизационни норми на дълготрайните активи, съгласно Указания и са изчислени по линеен метод. Представени са амортизационни планове по видове активи и амортизационни норми за периода на финансовия модел.

Всички кандидати заявяват единна ставка на корпоративния данък, съгласно актуалния и размер според Закона за корпоративното и подоходно облагане - 10%, като я запазват през целия период на проекта.

Коефициентите за разпределяне на постоянните и променливите годишни приходи по групи потребители за дейността „Разпределение на природен газ” са представени и от двамата кандидати, като за постоянните приходи е използвана методиката за разпределение на постоянните годишни приходи посочена в Приложение 1 в Указанията. За променливите приходи, като фактор за разпределение са използвани количествата природен газ за разпределение за съответната група.

За дейността „Снабдяване на с природен газ” за коефициенти на разпределение на разходите и възвръщаемостта са използвани съответно броя потребители и количествата природен газ за снабдяване за съответната група и също са в съответствие с Указанията.

„Консорциум Троян Газ” АД и Обединение „Стартенержи” заявяват следните групи потребители, в съответствие с Наредбата:

- Промислени потребители;
- Обществено – административни и търговски потребители;
- Битови потребители.

„Консорциум Троян Газ” АД предвижда и цени за снабдяване със СПГ за първия и втория регулаторен период и заявяват следните групи потребители, в съответствие с Наредбата:

- Промислени потребители;
- Обществено – административни и търговски потребители;
- Битови потребители.

За дейността пренос на природен газ **Обединение „Стартенержи”** е формирал три подгрупи за промишлените потребители:

- до 20 000 н.м³;
- над 20 000 до 200 000 н.м³;
- над 200 000 н.м³ до 1 000 000 н.м³.
- над 1 000 000 н.м³

Обединение „Стартенержи” е формирал и три подгрупи за ОА и Т потребители:

- до 10 000 н.м³;
- над 10 000 до 50 000 н.м³;
- над 50 000 н.м³ до 100 000 н.м³.
- над 100 000 н.м³

За присъединяване на потребители на природен газ към ГРМ, Обединение „Стартенержи” предвижда следните подгрупи потребители:

- за промишлени потребители:
 - до 200 м³/час;
 - от 201 м³/час до 600 м³/час;
 - от 601 м³/час до 900 м³/час;
 - над 901 м³/час.
- за ОА и Т потребители:
 - до 25 м³/час;
 - от 26 м³/час до 50 м³/час;
 - от 51 м³/час до 100 м³/час;
 - над 101 м³/час.

„Консорциум Троян Газ” АД са представили цени за разпределение и снабдяване за четири петгодишни регулаторни периода. Обединение „Стартенержи” също са

представили цени за разпределение и снабдяване за четири петгодишни регулаторни периода и цена за десет години. „Консорциум Троян Газ” АД и Обединение „Стартенержи” са представили цени за присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа в региона, като Обединение „Стартенержи” са посочили изрично че цените за присъединяване са за първия десетгодишен период.

Кандидатите дават в предложенията си изисканите в конкурсната документация основни изходни данни на финансовите модели на проекта.

II.1.5. Анализ на влиянието върху околната среда

Кандидатите са анализирали климатичните и географските условия на територията на община Троян, настоящото състояние на околната среда и основните източници на замърсяване на въздуха, водата и почвите (топлоелектрическите централи, горивните процеси в индустрията, отоплението в бита, селското стопанство, третирането и депонирането на отпадъци, негоривните производствени процеси, транспортът). В различна степен, кандидатите са направили анализ на общите вредни емисии в общината преди газификацията. Аргументирано е представено предимството в екологичен план от употребата на природен газ.

„Консорциум Троян Газ” АД е направило анализ и на начините за контролиране на съотношението гориво/въздух, от който е видно, че природният газ е значително по-екологичен вид гориво по отношение на отделяните вредни емисии. Наблюдението върху екологичното замърсяване на общините след въвеждане на природния газ като гориво, показва рязкото намаляване на азотните окиси и серния диоксид. На база емисионните фактори за различните видове горива и според вида потребители са изчислени спестените емисии парникови газове за община Троян.

Стойностите за спестените емисии на основните парникови газове /въглероден диоксид, метан, и азотни окиси/, които се отделят при горенето на различните горива са приведени до еквивалент на CO₂ към потенциала им за глобално затопляне, съгласно Протокола от Киото и втория доклад за оценка на междуправителствената експертна група по изменение на климата (IPCC) Емисионните фактори се основават на данни от проучването на JEC Well-To-Wheels, Institute of Environment and Sustainability to Joint Reserch Center към Европейската комисия.

Направени са изводи за необходимостта от мониторинг върху въвеждането и използването на природен газ, т.е. при различните етапи на газоразпределителните мрежи: проектиране, изграждане и експлоатация. Особено внимание е обърнато на факта, че екологичните знания и способности на дружеството при изграждане на газоразпределителни мрежи трябва да включват: обучение на персонала по отношение на екологичните изисквания, както и качеството на използваните машини.

Обединение „Стартенержи” разглежда влиянието на газификацията върху компонентите на околната среда в две фази – по време на строителството и по време на експлоатацията.

По време на полагането на газопроводната мрежа ще се очакват шумово въздействие и повишено прахово замърсяване на атмосферния въздух.

Изкопните работи при строителството, кандидатът ще извършва съгласно Типов проект за организация и изпълнение на строителството и Типови технологични инструкции. Преносната газопроводна мрежа ще се полага подземно с осигуряване на минимално покритие в зависимост от терените, през които преминава – 0,6 м. под зелени площи и 0,8 м. под улична настилка. Излишните земни маси ще бъдат извозвани директно на местата, определени от кметствата на съответните населени места.

Строителството на преносната газопроводна мрежа няма да окаже влияние върху подпочвените и повърхностните води, флората и фауната в региона. По време на

строителството кандидатът не предвижда, използването на материали и технологии, които са източници на вредни фактори.

Газификацията ще има непряко влияние върху почвите. Ще се избегне повърхностното ѝ замърсяване вследствие емисиите на киселинни оксиди и аерозоли, отделени при изгарянето на течни и твърди горива.

Ефектът от газификацията на Община Троян се изразява в:

- Намаление на вредните емисии във въздуха;
- Намаление на емисиите от парникови газове;
- Повишаване на енергийната ефективност на горивните инсталации в региона;
- Значително намаляване на енергийните разходи за домакинствата в резултат на по-ниската цена на използвания енергоносител и повишената ефективност на горивните инсталации;
- Подобряване здравето на хората, като резултат от подобреното качество на въздуха.

II.1.6. Социални аспекти на газификацията

„Консорциум Троян Газ” АД анализира социалните аспекти на газификацията, като използва данни на националния статистически институт към 01.02.2011 г., според които броят на населението в общинския център т.е. гр. Троян е 20 980 души, а в цялата община 32 399.

В различните населени места в общината се забелязва диференциация на структурата на населението. По-малките населени места с население под 5000 жители, имат неблагоприятна структура, т.е. висок дял на възрастните хора и нисък дял на младата генерация.

Важна характеристика на населението е степента на образователното равнище. Преобладаващата част от населението с по-висока степен на образование /висше висше, висше специалист – полувисше и средно/ е съсредоточена в гр. Троян, където може по-лесно да се намери работа и условията за живот са по-добри. В селата най-голям е дялът на хората с основно образование.

Чрез газифицирането на община Троян ще се постигнат следните социални ефекти:

- битовите потребители ще имат възможност да използват екологично чисто, евтино и надеждно гориво, за да се внесе допълнителен уют и комфорт;
- повишаване конкурентноспособността на промишлените потребители-преоборудвайки инсталациите за работа с природен газ, предприятията значително ще намалят себестойността на продукцията си, ще повишат производителността и ще създадат по-добри условия за работа за работниците си и не на последно място ще имат възможност по-точно да си планират енергийните разходи за производството;
- Община Троян ще подобри значително финансовото си състояние в следствие на реализирани икономии от горива, преоборудвайки горивните инсталации в административните сгради на общината, яслите, детските градини, училищата, читалища и др.;
- квалификация и преквалификация на значителен брой специалисти, нужни за дейностите по изграждане и експлоатация на дейностите по ГРМ и вътрешните горивни инсталации на потребителите;
- развитие на банковия сектор – банките отпускащи кредит „енергийна ефективност” ще имат възможност да предлагат продуктите си, както на жителите на община Троян така и на местните обществено-административни и промишлени потребители за изграждане на нови или преоборудване на съществуващите им отоплителни инсталации;

- развитие на туризма, като се предлага възможност на всички туристически обекти да функционират не само през летния, но и през зимния сезон, като по този начин се решава един от сериозните проблеми – сезонната безработица;
- привличане на нови инвеститори в областта на земеделието, туризма и леката промишленост, като се имат предвид благоприятните климатични и географски дадености на региона.

Обединение „Стартенержи” е описало основните задачи, осигуряващи качествено обслужване и удовлетвореност на клиентите, които ще се стреми да осигури:

- непрекъсната доставка на природен газ до крайните потребители;
- обезпечаване на безопасна и безаварийна работа на газопроводната мрежа и съоръженията;
- наблюдение, поддръжка и профилактика на газопроводите и съоръженията към тях;
- разширение на съществуващата мрежа и включване на нови консуматори;
- инструктиране на населението за правилна и безопасна работа с газови уреди.

При реализацията на проекта кандидатът възнамерява да използва социално слаби и безработни хора за строителни дейности, като се стреми да създаде постоянни работни места.

Според Обединението ще се създаде възможност за икономическо развитие на Община Троян в резултат на газифицирането и ще се придобият следните предимства:

- по-ниски разходи за топлоносители;
- по-ниски разходи за топлинни нужди, тъй като газификацията винаги е свързана и с топлотехническа преработка на генериращите мощности;
- намаляване на безработицата в общината;
- увеличаване на общинските приходи от такси, данъци, разрешения и др.

III. Критерии и начин за оценка на кандидатите за газификация на територията на община Троян

III.1. Критерии за оценка на кандидатите

III.1.1. Финансови възможности на кандидатите

Финансовите възможности на кандидатите за газификация на територията на община Троян са оценени в два основни аспекта:

финансовото състояние на кандидатите за периода 2008 - 2010 г., оценка на доказателствата за финансово осигуряване на проекта.

Участниците в Обединение „Стартенержи” са разгледани по отделно, с цел да се види до колко отделните участници, могат да изпълнят заложените в бизнес плана параметри.

Оценката относно финансовото състояние на кандидатите е извършена на база сравнение на основните финансови показатели, съгласно приложените ГФО на кандидатите. Изчислените показатели са обобщени условно в три основни групи, както следва:

- 1-ва група* - финансови резултати и показатели за ефективност;
- 2-ра група* - показатели за рентабилност, ликвидност и задлъжнялост;
- 3-та група* - мащаб на дейността.

Показателите от горните 3 групи са обобщени в следната таблица:

Показател	"Консорциум Троян Газ" АД			Обединение "Стартенерджи"								
				"Старт Инженеринг" АД			"Термогазсервиз" ООД			"Енерджи груп" АД		
	2008	2009	2010	2008	2009	2010	2008	2009	2010	2008	2009	2010
Обща ликвидност	49,00	0,00	0,00	1,41	1,50	1,76	1,28	1,03	0,99			
Бърза ликвидност	30,33	0,00	0,00	1,34	1,15	1,67	1,15	1,03	0,97			
Коефициент на задлъжнялост	0,43%	0,46%	0,50%	65,99%	63,68%	51,01%	47,46%	83,26%	78,86%			
Коефициент на дългосрочна задлъжнялост	0,73	0,86	0	0	0	0	0	0	0			
Оборотен капитал по баланс	144	98	96	6 020	11 368	10 182	104	34	-11			
Възвръщаемост на собствения капитал	-	-	-	31,87%	38,84%	3,67%	27,78%	30,65%	16,64%			
Възвръщаемост на капитала преди облагане	-	-	-	12,07%	15,65%	2,06%	16,24%	5,69%	3,92%			
Коефициент на търговска активност /възвръщаемост/	-	-	-	1,97	1,40	1,55	2,42	0,61	0,47			
Степен на капитализация	175,51	186,13	198,43	2,94	2,75	2,04	1,90	5,97	4,73			
Рентабилност на приходите от продажби	0,00%	0,00%	0,00%	5,49%	10,08%	1,16%	6,02%	8,40%	7,50%			
Рентабилност на собствения капитал	-	-	-	31,87%	38,84%	3,67%	27,78%	30,65%	16,64%			
Рентабилност на ДА	6,31%	-6,4%	6,41%	75,81%	157,7%	10,46%	37,10%	7,42%	4,94%			
Ефективност на разходите	0,00	0,00	0,00	93,44	88,22	97,92	93,29	85,79	80,99			
Собствен капитал	147	137	127	8 193	13 575	13 940	414	571	685			
Печалба	-7	-10	-10	2 611	5 272	512	115	175	114			
Балансово число	258	255	252	24 088	37 371	28 456	788	3 410	3 241			

* Забележка: Дружеството "Енерджигруп" АД не е осъществявало дейност през периода 2008-2010 г.

- 1-ва група - финансови резултати и показатели за ефективност

Целта на анализа на тази група показатели е да се види изменението на показателите за ефективност и печалбата за периода 2008- 2010 г. на двамата кандидати.

„Консорциум Троян Газ” АД завършва финансовите 2008, 2009 и 2010 г. на **загуба**, в размер : -7 хил.лв. за 2008 г., -10 хил.лв. за 2009 г и -10 хил.лв. за 2010 г., което се дължи на липсата на приходи.

„Старт Инженеринг” АД завършва финансовите 2008, 2009 и 2010 г. с печалба в размер на 2 611 хил.лв. за 2008 г., 5 272 хил.лв. за 2009 г и 512 хил.лв. за 2010 г.

За периода 2008-2010 г. “Старт Инженеринг” АД отчита изпреварващо намаление на оперативните разходи за дейността, спрямо намалението на нетните приходи от продажби:

Намаление на нетните приходи от продажби със 7%

Намаление на оперативните разходи с 3%

Динамиката на показателите за ефективност показва постоянно влошаване на ефективността на разходите за основна дейност за периода, като дружеството е реализирало 93.44 лв. разходи за дейността на 100 лв. приходи за 2008 г., докато през 2010 г. дружеството отчита 97.92 лв. разходи на 100 лв. приходи.

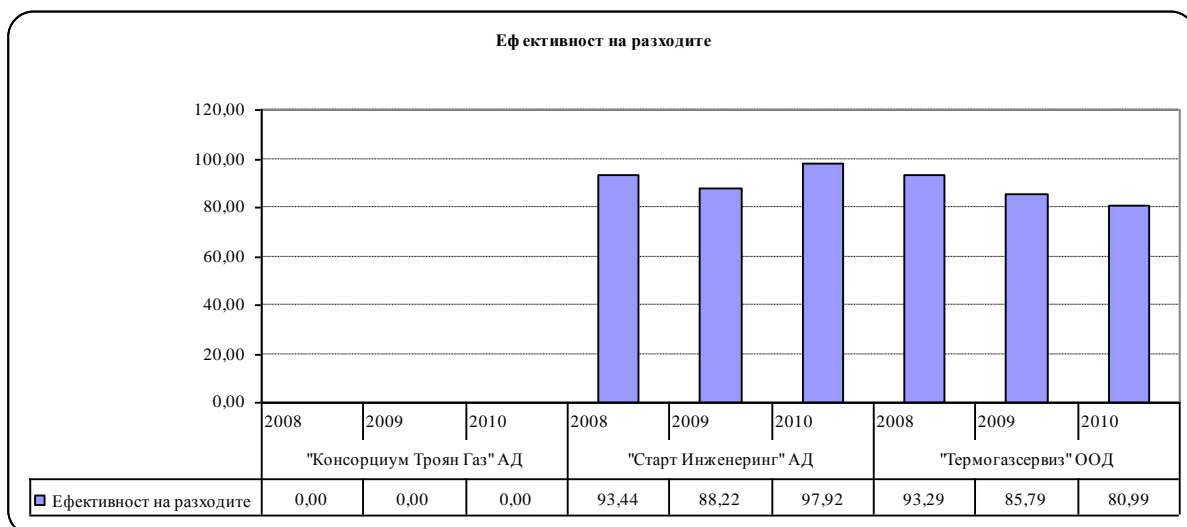
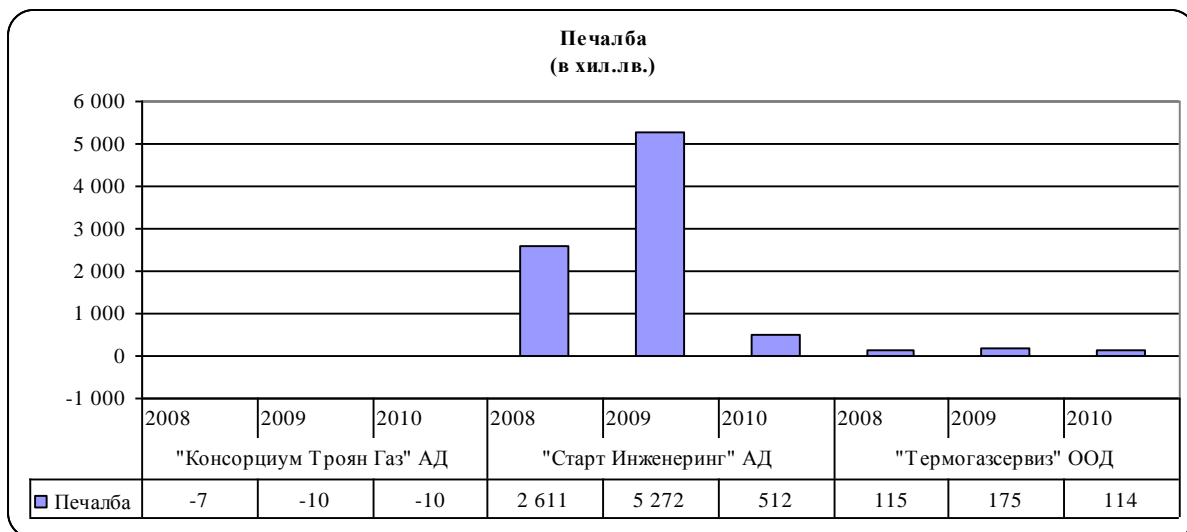
„Термогазсервиз” ООД завършва финансовите 2008, 2009 и 2010 г. с печалба в размер на 115 хил.лв. за 2008 г., 175 хил.лв. за 2009 г и 114 хил.лв. за 2010 г.

За периода 2008-2010 г. “Термогазсервиз” ООД отчита изпреварващо намаление на оперативните разходи за дейността, спрямо намалението на нетните приходи от продажби:

Намаление на нетните приходи от продажби с 20%

Намаление на оперативните разходи с 31%

Динамиката на показателите за ефективност показва постоянно подобряване на ефективността на разходите за основна дейност, за периода, като дружеството е реализирало 93.29 лв. разходи за дейността на 100 лв. приходи за 2008 г., докато през 2010 г. дружеството отчита 80.99 лв. разходи на 100 лв. приходи.



Анализът на факторите от групата показва, че:

- Кандидатът „Консорциум Троян Газ” АД не е реализирал никакви приходи;
- Кандидатът „Консорциум Троян Газ” АД завършва финансовите си години на загуба, докато двама от участниците в кандидата Обединение „Стартенержи” („Старт инженеринг” АД и „Термогазсервиз” ООД) завършват финансовите си години с положителен резултат;
- Участникът в Обединение „Стартенержи”, „Енерджигруп” АД би имал евентуални затруднения при финансирането на проекта за газификация на община Троян със собствени средства, предвид факта че не е осъществявал дейност;
- Ефективността на разходите на Обединението е добра, но на Консорциума не може да бъде определена поради липсата на приходи от продажби.

2-ра група - показатели за рентабилност, ликвидност и задлъжнялост

Анализът на показателите от тази група обхваща периода от 2008 г. до 2010 г. и включва анализ на показателите за рентабилност на ДА, продажбите и собствения капитал, на общата ликвидност и нивото на общата задлъжняlost.

За периода 2008-2010 г. **„Консорциум Троян Газ” АД** приключва на загуба и в тази връзка не са разгледани показатели за рентабилност.

Показателите за ликвидност на **„Консорциум Троян Газ” АД** характеризират способността на дружеството да изплаща краткосрочните си задължения с наличните си краткотрайни активи, като за 2009 г. и 2010 г. не могат да бъдат изчислени.

За целия период прогнозираната финансова структура на **„Консорциум Троян Газ” АД** отчита значително по - ниска степен на задлъжняlost, в сравнение с участниците в другия кандидат, като делът на привлечения капитал в общата финансова структура в края на периода се увеличава и коефициентът на задлъжняlost достига 0.05 за 2010 г.

За периода 2008-2010 г. участникът в Обединението **„Стартенержи”, „Старт инженеринг” АД** отчита рентабилност на собствения капитал от 31.87 % за 2008 г. и намалява до 3.67 % за 2010 г., което означава че дружеството е отчело висока ефективност от използването на собствения капитал. Тенденцията за добра рентабилност се наблюдава и при рентабилността на приходите от продажба, която се движи в границите от 5.49% за 2008 г. до 1.16% за 2010 г. Рентабилността на ДА също е положителна през целия разглеждан период и към края на 2010 г. е 10.46%.

Показателите за ликвидност на **„Старт инженеринг” АД** характеризират способността на дружеството да изплаща краткосрочните си задължения с наличните си краткотрайни активи, като показателите за целия анализиран период също се понижават и към края на 2010 г. общата ликвидност достига стойност от 1.79.

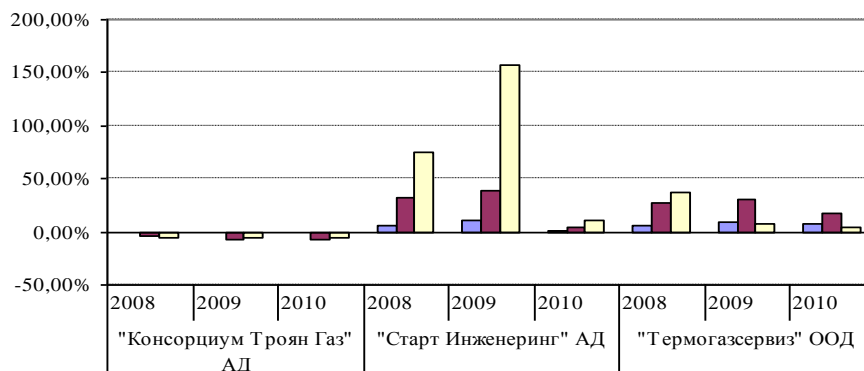
За целия период прогнозираната финансова структура на **„Старт инженеринг” АД** предполага висока степен на задлъжняlost, като делът на привлечения капитал в общата финансова структура в края на периода намалява и коефициентът на задлъжняlost достига 0.51 за 2010 г.

За периода 2008-2010 г. участникът в Обединението **„Стартенержи”, „Термогазсервиз” ООД** отчита рентабилност на собствения капитал от 27.78 % за 2008 г. и намалява до 16.64 % за 2010 г., което означава че дружеството е отчело висока ефективност от използването на собствения капитал. Тенденцията за добра рентабилност се наблюдава и при рентабилността на приходите от продажба, която се движи в границите от 6.02 % за 2008 г. до 7.50 % за 2010 г. Рентабилността на ДА също е положителна през целия разглеждан период и към края на 2010 г. е 4.94 %.

Показателите за ликвидност на **„Термогазсервиз” ООД** характеризират способността на дружеството да изплаща краткосрочните си задължения с наличните си краткотрайни активи, като показателите за целия анализиран период също се понижават и към края на 2010 г. общата ликвидност достига стойност от 0.99.

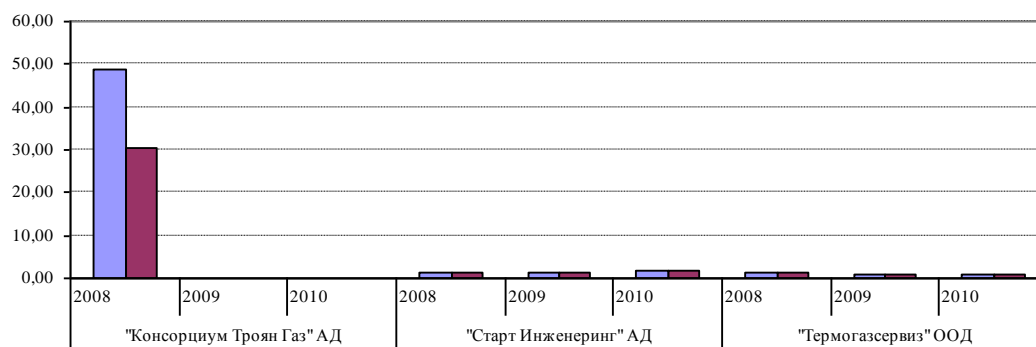
За целия период прогнозираната финансова структура на **„Термогазсервиз” ООД** предполага висока степен на задлъжняlost, като делът на привлечения капитал в общата финансова структура в края на периода се увеличава и коефициентът на задлъжняlost достига 0.78 за 2010 г.

Показатели за рентабилност



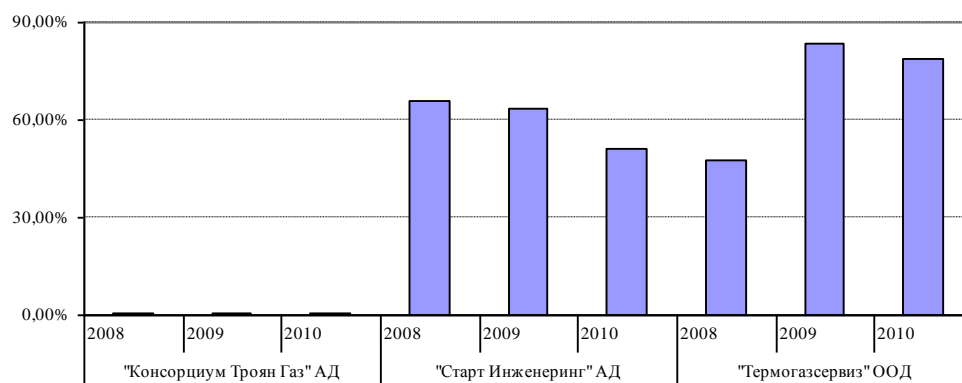
Рентабилност на приходите от продажби	0,00%	0,00%	0,00%	5,49%	10,08%	1,16%	6,02%	8,40%	7,50%
Рентабилност на собствения капитал	-4,76%	-7,30%	-7,87%	31,87%	38,84%	3,67%	27,78%	30,65%	16,64%
Рентабилност на ДА	-6,31%	-6,4%	-6,41%	75,81%	157,7%	10,46%	37,10%	7,42%	4,94%

Показатели за ликвидност



Обща ликвидност	49,00	0,00	0,00	1,41	1,50	1,76	1,28	1,03	0,99
Бърза ликвидност	30,33	0,00	0,00	1,34	1,15	1,67	1,15	1,03	0,97

Коефициент на задлъжнялост



Коефициент на задлъжнялост	0,43%	0,46%	0,50%	65,99%	63,68%	51,01%	47,46%	83,26%	78,86%
----------------------------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Анализът на факторите от групата показва, че:

- Рентабилността на собствения капитал на „Консорциум Троян Газ” АД е отрицателна, което се дължи на липсата на приходи и на направените разходи за последните 3 финансови години. Рентабилността на „Старт инженеринг” АД и „Термогазсервиз” ООД е положителна и този факт дава основание да се счита, че

дружествата не биха изпитвали затруднения при финансирането на проекта в частта му собствен капитал. Третият участник в Обединението, „Енерджигруп” АД не е осъществявал дейност и може да се предположи, че не би имал финансови възможности да инвестира със собствени средства. Високите стойности на показателите за рентабилност на собствения капитал на „Старт Инженеринг” АД и „Термогазсервиз” ООД се дължат основно на относително малкия дял на собствения капитал в общия капитал на дружествата;

- „Термогазсервиз” ООД е с най – висока рентабилност на приходите от продажби от всички дружества. Дружествата „Енерджигруп” АД и „Консорциум Троян Газ” АД не реализират дейност. „Старт Инженеринг” АД е дружеството с най- голям обем продажби.
- За 2008 г. Консорциумът имат най-висока Обща ликвидност, но за 2010 г. е най - висока при „Старт инженеринг” АД, което означава че кандидатът би имал най – малки затруднения при погасяване на краткосрочните си задължения. С най – лоши показатели за ликвидност за 2009 г. и 2010 г. е „Консорциум Троян Газ” АД;
- Коефициентът на задлъжнялост на „Консорциум Троян Газ” АД е с по- ниски стойност през 2010 г. – 0.05, което прави кандидатът най - малко зависим от страна на финансовите институции. С по - високи показатели на задлъжнялост са двамата участници от Обединението „Стартенерджи”.

3-та група - мащаб на дейността

Анализът включва оценка на стойността и изменението на активите, величината на собствения капитал и сравнение на балансовото число на кандидатите за периода 2008 –2010 г.

Към края на 2008 г. „**Консорциум Троян Газ**” АД притежава активи на обща стойност 258 хил.лв., от които 111 хил.лв. (43%) са ДА и 147 хил.лв. (57%) краткотрайни активи.

За периода 2008 - 2010 г. дружеството намалява активите си с 0,23% или с 6 хил.лв., като ДА са се увеличили с 40,5 % на 156 хил. лв. за 2010 г., а краткотрайните активи са намалели с 53% на 96 хил. лв. за 2010 г.

Комплексното изменение на активите към края на 2010 г., спрямо 2008 г. е в резултат основно на:

- Увеличение на материалните активи с 45 хил. лв. (40,5 %);
- Намаление на търговските и други вземания от 56 на 32 хил. лв.
- Намаление на паричните средства от 91 на 4 хил. лв.;

Капиталът на „Консорциум Троян Газ” АД намалява с 15,7% от 147 хил. лв. за 2008 г. на 127 хил. лв. за 2010 г.

Към края на 2008 г. „**Старт Инженеринг**” АД притежава активи на обща стойност 24 088 хил.лв., от които 3 444 хил.лв. (14.3%) са ДА и 20 644 хил.лв. (85.7%) краткотрайни активи.

За периода 2008 - 2010 г. дружеството увеличава активите си с 18.1 % или с 4 368 хил.лв., като ДА са се увеличили с 42.1 %, а краткотрайните активи са се увеличили с 14.1 %.

Комплексното изменение на активите към края на 2010 г., спрямо 2008 г. е в резултат основно на:

- Намаление на материалните активи с 414 хил. лв. (12.1 %);
- Увеличение на разходите за придобиване на ДМА от 0 на 1 874 хил. лв.
- Увеличение на краткотрайните материални активи със 189 хил. лв.(18.2%);

– Увеличение на краткосрочните вземания с 2 551 хил. лв. (17.01%).

„Старт Инженеринг” АД отчита изпреварващо намаление на приходите от продажби, срещу по – умерен темп на намаление на разходите за дейността. Намалението на приходите от продажби за 2010 г. спрямо 2008 г. е 7.4%.

Капиталът на „Старт Инженеринг” АД се увеличава с 70.1% и към края на финансовата 2010 г. е 13 940 хил.лв.

Към края на 2008 г. „Термогазсервиз” ООД притежава активи на обща стойност 788 хил.лв., от които 310 хил.лв. (39.3%) са ДА и 478 хил.лв. (60.7%) краткотрайни активи.

За периода 2008 - 2010 г. дружеството увеличава активите си повече от 3 пъти или с 2 453 хил.лв., като ДА са се увеличили повече от 6 пъти, а краткотрайните активи са се увеличили 94.8 %.

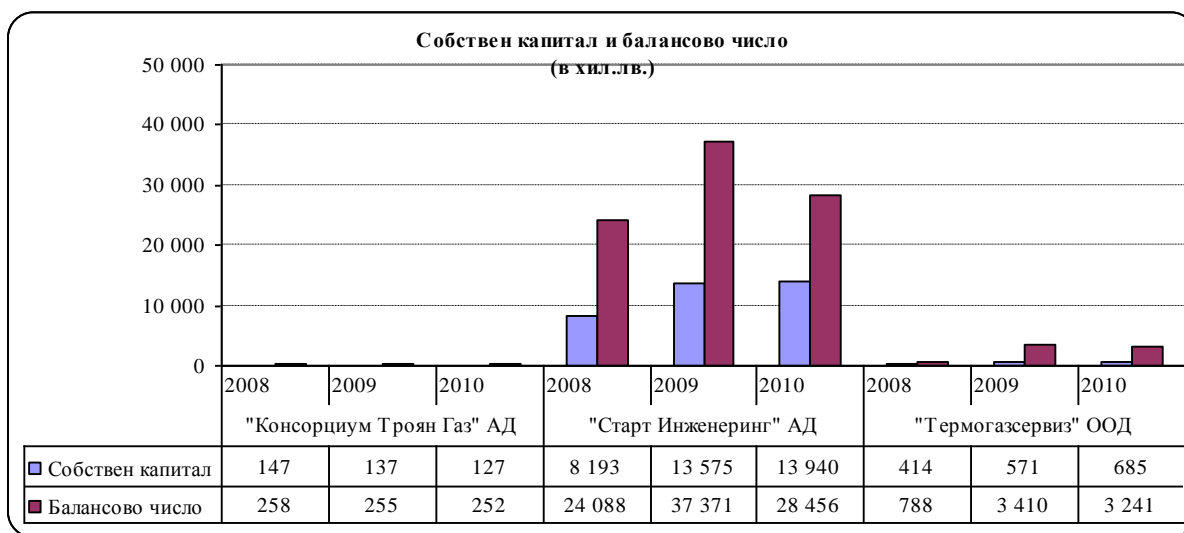
Комплексното изменение на активите към края на 2010 г., спрямо 2008 г. е в резултат основно на:

- Увеличение на материалните активи с 2 000 хил. лв. (над 6 пъти);
- Увеличение на краткосрочните вземания с 579 хил. лв. (близо 2 пъти)
- Намаление на паричните средства от 103 хил.лв. на 100 хил.лв.

„Термогазсервиз” ООД отчита изпреварващо намаление на разходите за дейността спрямо намалението на приходите от основна дейност. Намалението на приходите от продажби за 2010 г. спрямо 2008 г. е 20.4%.

Капиталът на „Термогазсервиз” ООД се увеличава с 65.5% и към края на финансовата 2010 г. е 685 хил.лв.

Графиката на сравнението на мащаба на дейността е следната:



Сравнението по тази група показатели показва, че Обединение „Стартенержи” притежава по- големи активи в сравнение с „Консорциум Троян Газ” АД. Собственият капитал на участниците в Обединение „Стартенержи” превишава многократно този на „Консорциум Троян Газ” АД.

Кандидатът „Консорциум Троян Газ” АД и участникът в Обединение „Стартенержи”, „Енержигруп” АД не са осъществявали търговска дейност в периода 2008 – 2010 г. и в тази връзка биха имали потенциални затруднения при финансиране на инвестиционната програма със средства, генерирани от дейността.

Анализ на доказателствата за финансовото осигуряване на проекта

Оценката на кандидатите за газификацията на територията на община Троян е базирана и на анализ на финансовите възможности на всеки един от кандидатите за осигуряване на проекта. Заявените и разгледаните източници за финансиране на проекта от кандидатите са три:

- собствен капитал;
- привлечен капитал;
- реинвестиции от реализацията на проекта.

Финансовото осигуряване на всеки един проект е оценено въз основа на предоставените доказателства на кандидата за наличие на финансови средства за всеки един източник на финансиране, както и наличието на документи, в съответствие с планирания обем средства в бизнес плана на кандидата.

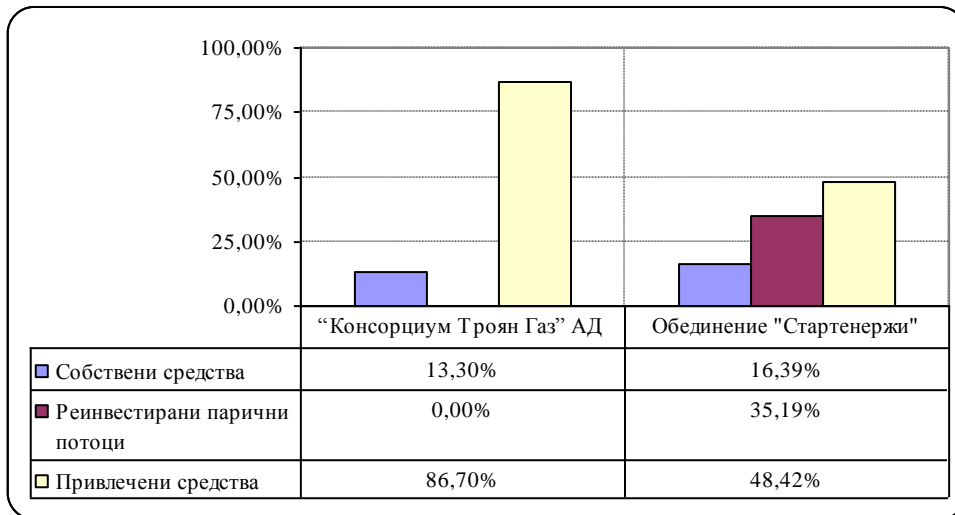
По отношение на **финансирането със собствен капитал**, като доказателство са приети – протоколи от решение на управителния орган или Общото събрание на акционерите за финансиране на проекта със собствен капитал или друг документ, от които документи е видно, че дружеството е поело ангажимент да финансира инвестиционната програма със собствени средства . Също така за данни за наличие на наличие на собствени средства са приети финансовите отчети на кандидатите в частта реализирана печалба, след облагане, натрупани амортизационни отчисления, както и друг документ, доказващ възможността на кандидата да финансира инвестиционния проект, в частта му собствен капитал.

По отношение на **привлечения капитал** като доказателства са приети – писма от банки или други финансови институции, удостоверяващи готовността им за финансиране на настоящия проект, в размер съответстващ на предвидения в бизнес плана.

По отношение на средствата предвидени за финансиране чрез **реинвестиране** за доказателство се приема представения бизнес план, отчета за паричния поток, размера на акумулираната печалба след облагане в резултат на реализация на проекта и стойността на амортизационните отчисления.

Обобщени стойности на видовете източници на финансиране на инвестиционния проект за двадесет години на всеки един от кандидатите са представени в следната таблица:

Вид финансиране	"Консорциум Троян Газ" АД		Обединение "Стартенержи"	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Собствени средства	1 050	13,30%	2 200	16,39%
Реинвестирани парични потоци	0	0,00%	4 723	35,19%
Привлечени средства	6 845	86,70%	6 500	48,42%
Общо	7 895	100,00%	13 423	100,00%

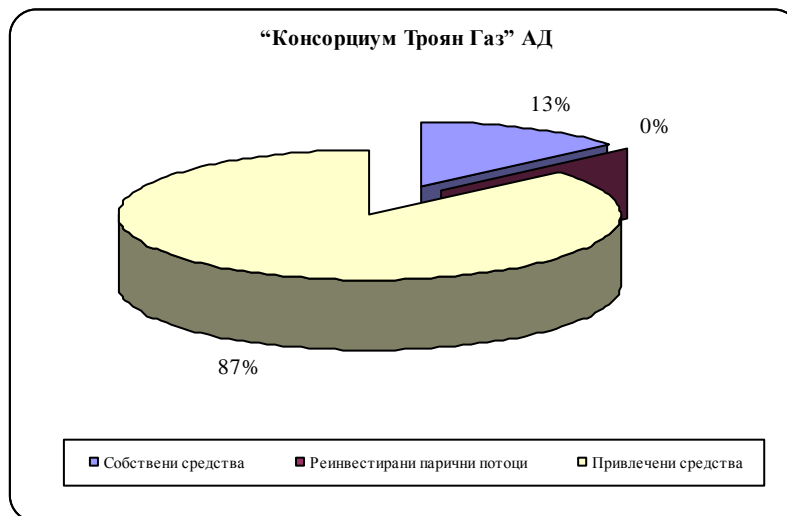


В представения от **„Консорциум Троян Газ” АД** 20 годишен финансов модел, изготвен на база на бизнес плана за газификация на община Троян, за периода 2012-2031 г. са предвидени средства в общ размер на **5 730 хил.лв.**, които ще бъдат осигурени от :

Собствени средства – **1 050 хил. лв.**;
 Реинвестиции – **0 хил. лв.**;
 Привлечени средства – **6 845 хил. лв.***

Заб.:

**Пълния размер на кредита, съгласно писмото за намерение от банката*



Като доказателство за осигуряване на финансирането чрез **собствен капитал**, **„Консорциум Троян Газ” АД** представя следните документи:

- Протокол от заседание на съвета на директорите на „Консорциум Троян Газ” АД от 19.09.2011 г. с решение за участие в конкурса за газификация на територията на община Троян и решение да се финансира инвестиционната програма със собствен или привлечен и обезпечен капитал. Средствата необходими за финансиране на инвестиционната програма следва да бъдат осигурени „чрез получаването на банков заем и/или подsigурени от името и за сметка на „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ-гр Росток – акционер в „Консорциум Троян Газ” АД;

- Нотариално заверена декларация от Йохен Бремме, в качеството му на представител на „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ- гр Росток, с която заявява, че „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ- гр Росток, в качеството му на акционер в „Консорциум Троян Газ” АД ще осигури със собствен или или привлечен и обезпечен капитал, финансовите средства, необходими за финансиране на инвестиционната програма за изграждане на ГРМ на територията на община Троян.

Като доказателство за осигурено финансиране, **чрез привлечени средства** са представени следните документи:

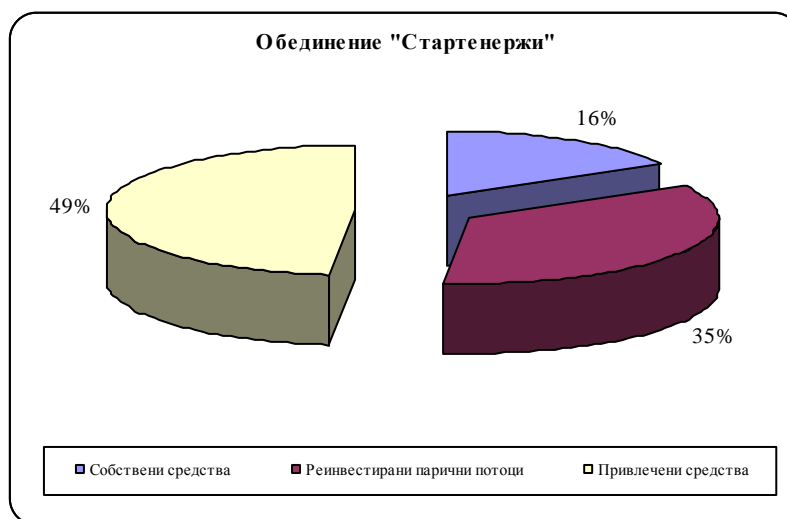
Писмо за намерение от „МКБ Юнионбанк” АД до община Троян, с изх. № 02-300-5086/18.10.2011 г., с което банката заявява, че е запозната с кандидатстването на “Консорциум Троян Газ” АД в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за дейността „разпределяне на природен газ” за територията на община Троян. С писмото банката изразява своето намерение да финансира проекта за газификация на община Троян с кредити в размер на 3 500 хил. €. /три милиона петстотин хиляди евро/, със срок на погасяване 5 години, в случай че дружеството отговаря на всички изисквания на валидните разпоредби и вътрешния ред на банката за кредитоспособност и след позитивно решение на компетентните органи на банката.

Съгласно представения бизнес план и финансов модел, “Консорциум Троян Газ” АД няма да финансира инвестиционната програма с реинвестирани парични потоци.

Общият размер на инвестиционната програма посочена от „Консорциум Троян Газ” АД във финансовия модел е в размер на 5 730 хил.лв. Размерът на средствата за финансиране, за които има заявен интерес са в размер на 3 500 хил. € (6 845 хил.лв.) и превишават размера на инвестиционната програма с 19.5%.

В представения от **Обединението „Стартенержи”** двадесет годишен финансов модел, изготвен на база на бизнес плана за газификация на община Троян, за периода 2012-2031 г. са предвидени средства в общ размер на **13 423 хил.лв.**, които ще бъдат осигурени от :

- Собствени средства – 2 200 хил. лв.;
- Реинвестиции – 4 723 хил. лв.;
- Привлечени средства – 6 500 хил. лв.



Като доказателство за осигуряване на финансирането чрез **собствен капитал**, Обединение „Стартенержи” представя следните документи:

- Протокол №133/10.11.2011г. от Заседание на Съвета на директорите на „Старт Инженеринг” АД – решава се, че дяловото участие на дружеството в Обединение

„Стартенержи” е 33%; при спечелване на конкурса ще внесе в капитала на Обединението 1 400 хил. лв. за осигуряване на финансови средства за проекта за газификация на община Троян.

- Протокол №30.10.2011г. от Заседание на Съвета на директорите на „Енерджигруп” АД, на който се приема участието на дружеството в конкурса за избор на титуляр на лицензия за дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян

- Протокол №7/30.10.2011г. от Общо събрание на акционерите на „Енерджигруп” АД – решава се, че дяловото участие на дружеството в Обединение „Стартенержи” е 34% и в случай на спечелване на конкурса за община Троян ще внесе в капитала на новоучреденото дружество 250 хил. лв. с цел осигуряване на финансови средства.

- Протокол от 11.10.2011 г. от Общо събрание на съдружниците на „Термогазсервиз” АД - решава се, че дяловото участие на дружеството в Обединение „Стартенержи” е 33% и в случай на спечелване на конкурса за община Габрово и община Троян ще внесат до един месец в капитала на новоучреденото дружество 2 100 хил. лв.

Като доказателство за осигурено финансиране, **чрез привлечени средства** са представени следните документи:

- Банкова референция №220 – ГKK-2533/15.11.2011 г. от „Обединена българска банка” АД – банката описва „Старт Инженеринг” АД като добър и благонадежден и коректен партньор, спазващ задълженията си. ОББ изразява готовност, в случай че дружеството бъде определен за лицензиант, да осигури финансиране до 6 500 хил. лв. за финансиране на инвестиционната програма на територията на община Троян Тази референция не представлява ангажимент и задължение за банката.

Като доказателство за възможностите за финансиране чрез банкови заеми, кандидатът представя и следните 3 /три/ референции:

- Банкова референция №99 от 15.11.2011 г. за „Енерджигруп” АД от УниКредит Булбанк АД –посочва се, че „Енерджигруп” АД притежава сметка в левове и няма заложен запор по нея, но тази референция не представлява ангажимент за банката.

- Банкова референция №1004г. от 11.11.2011 г. на името на „Термогазсервиз” ООД от „Интернешънал асет банк” АД – дружеството се описва като лоялен клиент със стабилно финансово и икономическо състояние с репутация на коректен и надежден партньор.

- Банкова референция №Ц-2027/15.11.2011 г. на името на „Старт Инженеринг” АД от Обединена българска банка – дружеството е клиент на банката от 1991 г., разполага с банкови сметки; дружеството се описва като коректен клиент с висок кредитен рейтинг и безупречна репутация. На дружеството е одобрен кредитен лимит в размер на 10 000 хил. евро за издаване на банкови гаранции и оборотни средства. Тази референция не представлява ангажимент и задължение за банката.

Обединение „Стартенержи” декларира, че ще финансира част от инвестиционната си програма с реинвестирани парични потоци в размер на **4 723 хил. лв.** Общият размер на средствата, които кандидатът Обединение „Стартенержи” заявява, че ще осигурени за реинвестиции са в размер на **4 719 хил. лв.**

Общият размер на инвестиционната програма посочена от Обединение „Стартенержи” във финансовия модел е в размер на **11 673 хил.лв.** Размерът на средствата за финансиране, за които има заявен интерес са в размер на **13 423 хил.лв.** и превишават размера на инвестиционната програма с 15.00%.

В приложения **Протокол от заседание на съвета на директорите на „Консорциум Троян Газ” АД от 19.09.2011 г.** с решение за участие в конкурса за газификация на територията на община Троян и решение да се финансира инвестиционната програма със средства на „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ- гр Росток се съдържа поемане на ангажимент за финансиране на проекта със собствени

средства, но не е ясен размера на средствата, с които ще се финансира проекта за газификация на община Троян.

В приложената нотариално заверена декларация от Йохен Бремме, представител на „Фервалтунгсгезелшафт Рубин“ ГмбХ- гр. Росток, с която заявява, че „Фервалтунгсгезелшафт Рубин“ ГмбХ- гр Росток, се съдържа поемане на ангажимент за финансиране на проекта със собствени средства, но не е ясен размера на средствата, с които ще се финансира проекта за газификация на община Троян.

Това обстоятелство дава основание да се счита, че приложените от „Консорциум Троян Газ“ АД доказателства за осигуряване на собствени средства не са достатъчни.

В представеното писмо за намерение от „МКБ Юнионбанк“ АД до община Троян, с изх. № 02-300-5086/18.10.2011 г., се заявява интерес за финансиране на проекта на „Консорциум Троян Газ“ АД за газификация на община Троян и може да се приеме, като достатъчно доказателство за осигуряване на част от привлечените средства.

Това обстоятелство дава основание да се счита, че приложените от „Консорциум Троян Газ“ АД доказателства за осигуряване на привлечени средства са достатъчни.

Привлечените средства, които кандидатът „Консорциум Троян Газ“ АД заявява, че ще осигури, превишават необходимите съгласно бизнес плана привлечени средства значително.

Кандидатът „Консорциум Троян Газ“ АД заявява, че няма да използва реинвестирани парични потоци за финансиране на инвестиционната си програма и в тази връзка не е правен анализ на финансовите възможности за финансиране на инвестиционната програма със свободен паричен поток.

В предложения Протокол №133/10.11.2011г. от Заседание на Съвета на директорите от участника в Обединението „Стартенержи“ „Старт Инженеринг“ АД с решение за дялово участие в сдружението и решение да се финансира инвестиционната програма със собствени средства в размер на 1 400 хил.лв. се съдържа поемане на ангажимент за финансиране на проекта със собствени средства.

В предложените Протокол от 30.10.2011г. от Заседание на Съвета на директорите и Протокол №7/30.10.2011г. от Общо събрание на акционерите от участника в Обединението „Стартенержи“ „Енержигруп“ АД има решение за дялово участие в сдружението и решение да се финансира инвестиционната програма със собствени средства в размер на 250 хил.лв. Дружеството „Енержигруп“ АД не извършва дейност последните три години и в тази връзка не е представило достатъчно убедителни доказателства, че ще може да осигури средства за процентно участие в бъдещото дружество.

В предложения Протокол от 11.10.2011 г. от Общо събрание на съдружниците от участника в Обединението „Стартенержи“ „Термогазсервиз“ ООД с решение за дялово участие в сдружението и решение да се финансира инвестиционната програма със собствени средства в размер не повече от 2 100 хил.лв. за газификацията на общините Габрово и Троян, без да се поема на конкретен ангажимент за финансиране на проекта на територията на община Троян.

Горепосочените обстоятелства дават основание да се счита, че приложените от Обединението „Стартенержи“ доказателства за осигуряване на собствени средства не са достатъчни.

От представеното Писмо за намерение от „Обединена българска банка“ АД, е видно че Обединение „Стартенержи“ е осигурило възможност за финансиране с привлечени средства проекта за газификация на територията на община Троян в размер на 6 500 хил.лв.

Това обстоятелство дава основание да се счита, че приложените от Обединението доказателства за осигуряване на привлечени средства са достатъчни.

Привлечените средства, които кандидатът Обединение „Стартенержи“ заявява, че ще осигури, съответстват на необходимите привлечени средства посочени в бизнес плана и финансовия модел.

Средствата, от реинвестиции, които кандидатът Обединение „Стартенержи“ заявява че ще осигури са с 4 хил.лв. по- малко от необходимите по бизнес план. Въпреки това резултатите от анализа на паричния поток на Обединение „Стартенержи“ показват, че при спазване на заложената капиталова структура, етапност на изграждане на мрежата, размер на инвестициите, както и количествата природен газ за разпределение и обществено снабдяване, дружеството **има възможност да осигури заложените средства за реинвестиции.**

Това обстоятелство дава основание да се счита, че приложените от Обединението доказателства за финансиране на инвестиционната програма с реинвестиции са достатъчни.

VII.1.2. Опит на кандидатите в изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи.

При оценката на кандидатите по този критерий, са взети под внимание следните данни:

- години опит в изграждането и експлоатация на газоразпределителни мрежи;
- дължина на изградени газоразпределителни мрежи;
- брой потребители;
- продадено количество газ за година.

Относно опита на заявителя в извършването на подобна дейност. „Консорциум Троян Газ“ АД е търговско дружество с основна дейност пряко обвързана с бъдещ лицензионен режим по осъществяване на дейностите по разпределение и снабдяване с природен газ.

От учредяването си през 2008 г. до настоящия, момент дружеството не е извършвало никаква стопанска дейност. В тази връзка, кандидатът „Консорциум Троян газ“ АД е представил информация за дейността на отделните дружества, включени в дружеството /„Варна Про“ АД, ”Екогаз Сервиз“ ООД и „Фервалтунгсгезелшафт Рубин“ ГмбХ/.

„Варна Про“ АД – е водещ партньор в „Консорциум Троян газ“ АД в качеството си на главен изпълнител на строителни и монтажни работи. Дружеството се занимава с дейности свързани с газопреноса и газоразпределението от 1994 г. „Варна Про“ АД е изпълнител при изграждането на газоразпределителната мрежа на „Черноморска технологична компания“ АД за регион Добруджа и един от изпълнителите на „Ситигаз“ ЕАД за регион Тракия.

Дружеството е изградило, като изпълнител, съгласно договорите със съответните лицензианти, газопреносна мрежа с обща дължина над 210 км., реализирани на територията на регионите Мизия, Добруджа, Тракия, община Добрич и община Търговище

„Варна Про“ АД е мажоритарен собственик и в „Консорциум Варна Про Енержи“ ООД на който през 2007 г., има издадена от ДКЕВР, следните лицензии:

- Л-235-08/23.07.2007 г. за извършване дейността „разпределение с природен газ“ на територията на община Балчик за срок от 35 г.;
- Л-235-12/23.07.2007 г. за извършване дейността „снабдяване с природен газ“ на територията на община Балчик за срок от 35 г.;

„Варна Про” АД е изградило стоманен преносен газопровод от ГРС Капитово до АГРС Казанлък с дължина 42 000 м. за газоснабдяването на гр. Казанлък. През 2009 г. е изграден преносен газопровод от компресорна станция Ихтиман до Костенец.

От 2001 г. дружеството е сертифицирано по ISO 9001:2000 от GERMANSHER LLOYD за всички свои дейности, включително и тези за изграждане на газопреносни мрежи и газоснабдяване.

„Варна Про” АД има издадено разрешение от ГД „ИДТН” да извършва изграждане, монтаж, ремонт, преустройство, поддържане и експлоатация на преносни и разпределителни газопроводи и на съоръжения, инсталации и уреди за природен газ без ограничение на работното налягане, както и необходимите инструкции за извършване на тези дейности в съответствие с полученото разрешение.

Представени са копия на следните удостоверения и сертификати:

- Удостоверение №V – NV006909, издадено от Камарата на строителите в България;
- Удостоверение №B 133/14.07.2008 г., издадено от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор;
- Сертификат № S-5485 /валиден от 18.10.2011 г. до 17.10.2014 г./ издаден от GL Systems Certification Hub Germany, за стандарт BS OHSAS 18001:2007;
- Сертификат № EM-5484 /валиден от 18.10.2011 г. до 17.10.2014 г./ издаден от GL Systems Certification Hub Germany, за стандарт DIN EN ISO 14001:2009;
- Сертификат № QS-1451 HH /валиден от 08.03.2011 г. до 07.03.2014 г./ издаден от GL Systems Certification Hub Germany, за стандарт ISO 9001:2008;

Предоставена е декларация от Ангел Дуков, в качеството му на изпълнителен директор на „Варна Про” АД, декларира, че ръководеното от него дружество притежава 17 /седемнадесет/ години опит в областта на изграждането на газоразпределителни мрежи и 4 /четири/ години опит в експлоатацията на същите.

„Екогаз Сервиз” ООД е втория участник в „Консорциум Троян Газ” АД.

Дружеството се занимава с дейности по изграждане, поддържане и ремонтване на газови съоръжения и инсталации за природен газ и втечен въглеводородни газове от 2004г. За периода на своята дейност, фирмата е изградила множество битови, сградни газови инсталации, площадкови газопроводи и промишлени газови инсталации. В това число са и монтираните съоръжения като горелки, газови водогрейни котли, регулаторни и разходомерни табла и др. През 2005 и 2006 г. фирмата е била подизпълнител на „Варна Газ” АД за газифициране на битовия сектор в гр. Варна.

„Екогаз Сервиз” ООД, притежава Удостоверение № B117 за вписване в регистъра на Държавната агенция за метрологичен и технически надзор на лицата извършващи дейности: поддържане и ремонтване на съоръжения с повишена опасност, като лице, което извършва поддържане и ремонтване на газови съоръжения и инсталации за природен газ с налягане 0,5 МРа и втечени въглеводородни газове с налягане 1,6 МРа.

От 2006 г. фирмата е сертифицирана по ISO 9001:2000 GERMANISHER LLOYD за всички свои дейности.

„Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ. Дружеството е учредено през 1998 г. в РГермания и е вписано в Търговския регистър на град Роцок, като Дружество с ограничена отговорност.

Основната дейност на компанията е насочена към придобиване и управление на участия в други търговски дружества и обединения на търговци с цел финансово обезпечение на проекти и кредитиране на дейности от взаимен интерес.

Дейността на „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ е насочена и се развива приоритетно към тясно сътрудничество с редица европейски и международни банкови институции и кредитни организации с цел осигуряване и обезпечаване на финансови предложения и проекти, анализиране на кредитоспособността на вносителите на проекти, изготвяне на оценки на риска и опериране на кредитните дейности.

Управителят на дружеството е Йохан Бремме, който е основен акционер и член на управителните органи на редица утвърдени търговски компании и неправителствени организации в РБългария, като „Корабостроителница Русе“ ЕАД, „Варна Про“ АД, сдружение „Германобългарска индустриално-търговска камара“ и др.

Обединение „Стартенержи“ е създадено с цел участие в конкурса, не е развивало никаква дейност и затова е представило информация за дейността на отделните дружества, включени в състава му /„Енержигруп“ АД, „Старт Инженеринг“ АД и „Термогазсервиз“ ООД/.

„Енержигруп“ АД, през последните три години не е осъществявало никаква дейност, поради което е представило информация за дейността на „Севлиевогаз 2000“ АД. Връзката между двете дружества е мениджърският екип на „Севлиевогаз 2000“ АД, които са и съдружници в „Енержигруп“ АД. Техният опит като физически лица не може да бъде механично прехвърлен, като опит на дружеството.

Вторият участник в Обединение „Стартенержи“ е **„Старт инженеринг“ АД**. Дружеството е учредено през 1991 год., като правоприменик на бившето „Пусково-наладъчно управление“ към държавното предприятие „Монтажи“. Основните области и отрасли в които дружеството развива своята дейност са:

- Енергетика – електропроизводство и разпределение;
- Топлофикация;
- Металургия;
- Химическа промишленост;
- Производството на цимент;
- Транспортна инфраструктура;
- Екология – съоръжения за опазване на околната среда и водите.

Третият участник в Обединението е **„Термогазсервиз“ ООД**. Дружеството е създадено през 2002 г. в град Севлиево с цел проектиране и изграждане на газопроводни мрежи, съоръжения и инсталации, работещи с природен газ и извършване на сервизни дейности по подобни обекти. „Термогазсервиз“ ООД е изградило редица етапи от газоразпределителни мрежи с обща дължина над 150 км, заедно със съответните газорегулаторни пунктове, кранови възли в следните градове: Севлиево, Казанлък, Варна, Добрич, Търговище, Шумен, Провадия, Аксаково, Плевен, Луковит, Перник и др. Дружеството на експлоатира газоразпределителна мрежа.

Стойностите по критериите са отразени в таблицата:

Показатели	„Консорциум Троян Газ“ АД	Обединение „Стартенержи“
<i>Години опит в проектирането, изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи</i>	2008 г. в състава на който влизат: „Варна Про“ АД „Екогаз Сервиз“ ООД и „Фервалтунгсгезелшафт Рубин“ ГмбХ. Предмет на дейност е разпределение и снабдяване на крайни клиенти с природен газ	2011 г., като обединение от: „Енержигруп“ АД, „Старт Инженеринг“ АД „Термогазсервиз“ ООД.
<i>Държави, в които има опит в изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи</i>	България,	България,
<i>Изградена ГРМ / км/</i>	210	150
<i>Брой клиенти</i>	11	0
<i>Продадено количество газ – хил.м³/ година</i>	683 за периода /01.01.2011 г. до 31.11.2011 г.	0

И двамата кандидати са представили референции, показващи отношението на контрагентите им към дейността и професионализма им.

III.1.3. Технически и организационни възможности, материални и човешки ресурси на кандидатите за изграждане и експлоатация на газоразпределителни мрежи

И двамата кандидати са приложили към заявленията си, данни за наличието на технически и организационни възможности, материални и човешки ресурси. Описани са организационните структури, представени са доказателства за образованието на ръководните им екипи и квалификацията на техническия персонал. Включени са данни за използването на информационни технологии и съвременни софтуерни продукти свързани с дейността им.

Кандидатът, „Консорциум Троян Газ” АД възнамерява, информационното обезпечаване на газоразпределителната мрежа на територията на община Троян да се извърши чрез въвеждане на **Единна Информационна Система /ЕИС/**

Системата има за цел да подобри обслужването на газоразпределителната мрежа и различните типове клиенти. Чрез нея ще осигури максимален достъп до актуална информация, ще се ограничи излишъка от данни, ще се намалят разходите за тяхната обработка, създавайки обща база данни, и ще се осигури достъп до широк кръг от потребители. Освен това изграждането на ЕИС ще осигури възможност за подобряване анализа и планирането на дейностите по експлоатация, поддръжка, контрол и управление на ГРМ.

кандидатът планира създаването на **Диспечерски център**, където да се доставят и обработват данните за газоразпределителната мрежа. Към центъра за обработка на информацията ще функционира група на дежурните диспечери. Групата ще поддържа непрекъснато денонощно дежурство в съответствие с наредбата за дейността на операторите на газопреносната и газоразпределителните мрежи. Към центъра ще работи и ще бъде свързан към мрежата на БТК АД център за повикване. Достъпът е национален чрез кратък номер. Предвижда се, центъра да осигури „гореща линия” с потребителите на компанията и е свързващо звено с административните и стопански структури, предвидените в нормативната уредба за осъществяване на газоразпределителна дейност.

Географската информационна система /ГИС/ е важен елемент от ЕИС. Освен, че представя характерните за софтуера преимущества, тя е интегрирана с останалите приложения и се явява общ потребителски интерфейс на системата за диспечерски контрол и обработка на данните. ГИС платформата предлага удобен за ползване интерфейс и гарантира съответствието между географската база данни и потребителите. Използването на ГИС предлага бърза реакция при решаване на задачи от различно естество в дейността на компанията. Съкръщава излишъка от данни и позволява бързото и лесно намиране на аналитични решения при управлението на инфраструктурата. ГИС значително намалява времето за реакция при аварийни ситуации. При разработката ще бъдат използвани продуктите на един от световните лидери в ГИС, а именно американската компания ESRI Inc. Закупените продукти отговарят на международния стандарт за качество ISO 9001:2000.

Система за продажба на природен газ. Предвижда се управлението на продажбите на природен газ на клиенти да бъде базирано на използването на специализиран софтуерен продукт, адаптиран за нуждите на дружеството. Обработваният обем може да бъде балансиран и степенуван върху произволен брой работни станции. Клиентските системи, базирани на Intel съвместими персонални компютри ще имат достъп до приложенията като през локална мрежа, така и през Интернет. Комуникацията ще се реализира посредством инсталирани върху Application

Server. Ще се постигне бързо и икономично разпределение на оперативните данни към за цялата територия и изградената газоразпределителна мрежа.

Обединение „Стартенержи”, възнамерява да изгради Интернет базирана компютърна мрежа VPN /Virtual Private Network/. Наличието на такъв вид мрежа ще позволи централизирано администриране на работните места в офисите, своевременно предаване на оперативна и управленска информация, както и работа в реално време с актуална база данни за газоразпределителните мрежи на всички потребители на мрежата. Чрез внедряването на VPN ще се осигури преносна среда за изграждане на Корпоративна интегрирана информационна система /КИИС/.

Подробно са описани корпоративните софтуерни системи с които Обединението в момента разполага. В тях са включени: деловодна система, вкл. документооборота, вътрешна и външни електронни пощи, дайджест стандарти. Единна финансово-счетоводна софтуерна система /Ажур 5L/, софтуерна система за управление на газоразпределително дружество, автоматизирана диспечерска система SCADA.

Предстоящо е внедряването на следните системи:

- географски сървър, който да централизира базата данни от кадастралната информация;
- обединяването на използваните база данни, както и добавянето на данни от другите корпоративни системи в складово стопанство от данни]
- „Информационна система за управление на газоразпределителните предприятия”. Системата е изградена на модулен принцип и се базира на Windows PC, като основните три модула са: модул „Клиенти”, модул „Експлоатация” и модул „Фактуриране”.

Обединение „Стартенержи” е представило документи за всяко едно от трите дружества, влизаци в състава му по отделно, а именно организационна структура, образованието и квалификацията на ръководния персонал и правоспособността на техническия персонал.

Документацията на Обединение „Стартенержи” е упоменато, че притежава собствено ноу-хау за реализиране на проекти за газификация на градове в България.

От предоставената информация е видно, че и двамата кандидати в конкурса, притежават достатъчно ресурси – технически, материални и човешки за изпълнението на проекта: „Разпределение на природен газ на територията на Община Троян”.

III.1.2. Критерии за оценка на предложението

III.1.2.1. Оценка на инвестиционния проект в съответствие с пазарната ситуация

На база на предвидените инвестиции и натуралните показатели на кандидатите за първия 10-годишен период – изградената газоразпределителна мрежа, брой присъединени потребители, консумация за периода и достигната консумация в края на 10-тата година, са изчислени параметри за ефективност на инвестицията.

При оценката по този критерий са взети предвид следните елементи:

- Общо изградена мрежа в км. към края на десетата година;
- Консумация за десетгодишния период;
- Брой потребители – общо и по групи;
- Размер на инвестиционните разходи за десетгодишния период и за двадесетгодишния период
- Инвестиции на 1 линеен метър изградена ГРМ за десетгодишния период;
- Инвестиции за достигната консумация за десетгодишния период;

- Инвестиции за присъединен потребител за десетгодишния период;

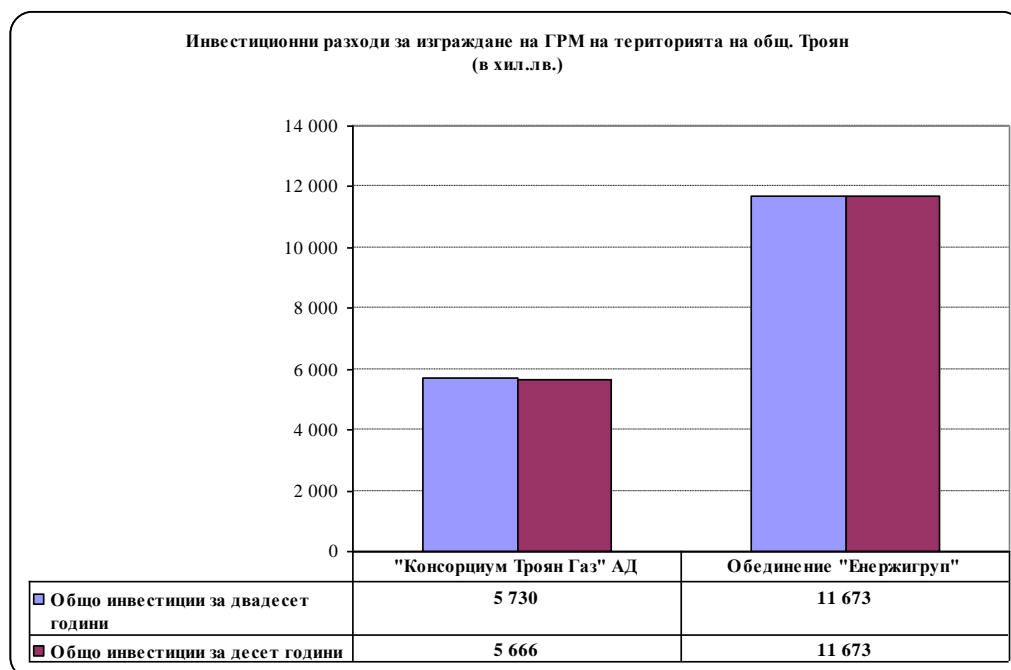
Данните са илюстрирани в следната таблица:

Параметър	Мярка	Заявители	
		"Консорциум Троян Газ" АД	Обединение "Енерджигруп"
Общо изградена мрежа към десетата година	км.	72,9	143,2
Консумация на природен газ през десетата година	хнм ³	8 596	17 417
Консумация за десетгодишен период (средно на година)	хнм ³	5 032	12 644
Брой потребители към десетата година, в т.ч.	бр.	1 905	3 821
промишлени потребители	бр.	13	21
ОА и Т потребители	бр.	22	60
битови потребители	бр.	1870	3740
Общо инвестиции за двадесет години	хил.лв.	5 730	11 673
Общо инвестиции за десет години	хил.лв.	5 666	11 673
за промишлени потребители	хил.лв.	2 342	3 026
за ОА и Т потребители	хил.лв.	1 516	1 814
за битови потребители	хил.лв.	1 808	6 834
Цена на линеен метър изградена ГРМ към десетата година	лв./м.	77,68	81,52
Инвестиции за достигната консумация през десетата година	лв/хнм ³	659,14	670,21
Инвестиции за присъединен потребител в края на десет годишния период	хил.лв./потр.	2,97	3,05
П	хил.лв./потр.	180,14	144,07
ОА и Т	хил.лв./потр.	68,92	30,23
Б	хил.лв./потр.	0,97	1,83

Двамата кандидати за първия десетгодишен период, както и за двадесетгодишния период, предлагат различни стойности на инвестицията.

„Консорциум Троян Газ” АД очаква да изгради 99 % от общия размер на инвестициите си през първите 10 години, докато Обединение „Стартенержи” – 100 %.

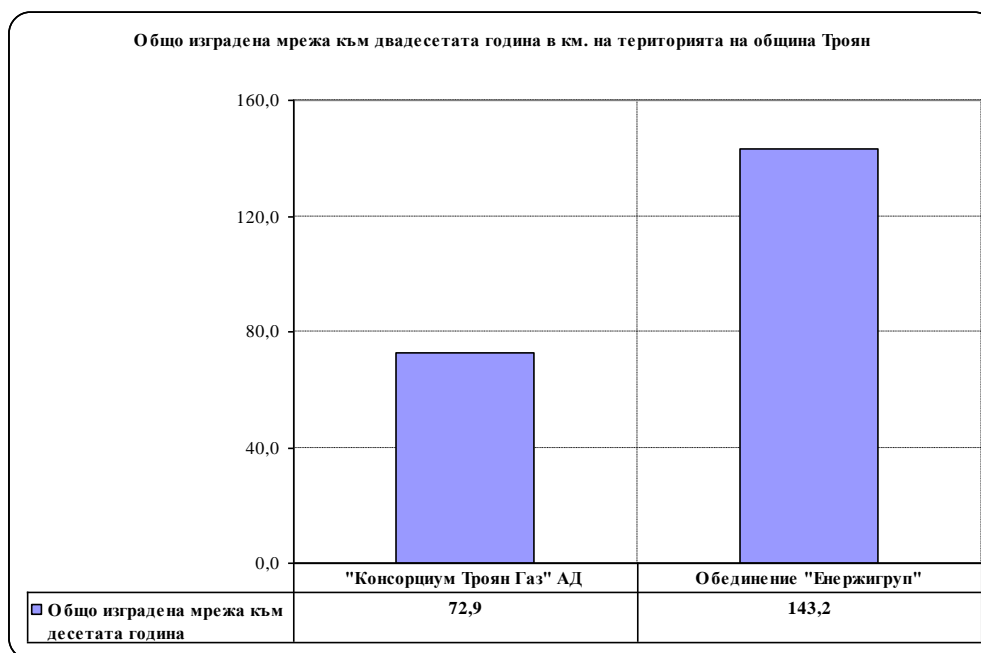
Планираните инвестиции на дружествата са представени в следната графика:



От графиката е видно, че към края на десетгодишния и двадесетгодишния период по-високи инвестиционни разходи планира да изпълни Обединение „Стартенержи” - по 11 673 хил.лв.

Дължина на газоразпределителната мрежа

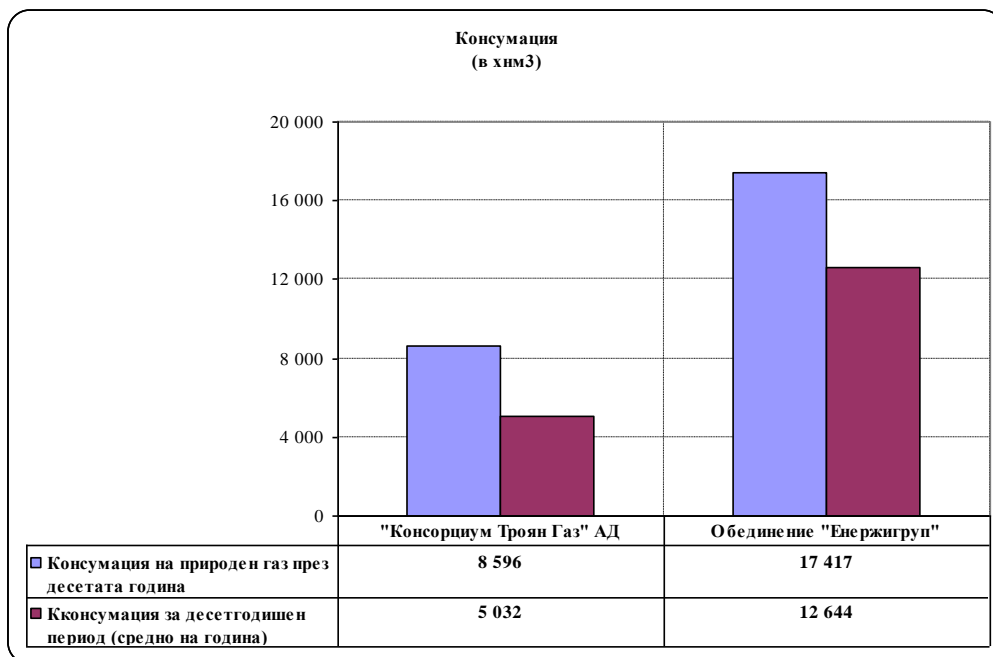
„Консорциум Троян Газ” АД предвижда да изгради по-къса по дължина газоразпределителна мрежа на територията на община Троян, възлизаща на 72.9 км.:



Ефективност на предвидените инвестиции

На базата на предвидените инвестиции за първия десетгодишен период е определена ефективността на предвидените инвестиции и по-долу са представени инвестиционните разходите за съответните натурални показатели, които илюстрират разликата в ефективността на проектите на кандидатите.

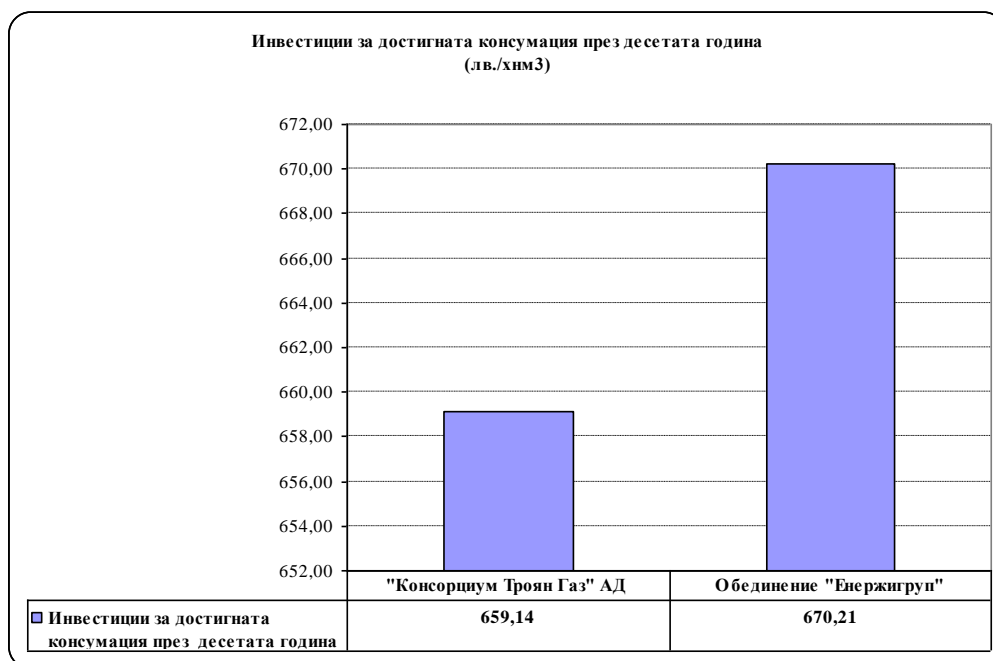
Предвидена консумация за десетгодишен период



Както се вижда от графиката, по-голяма предвидена консумация за първия десетгодишен период и за целия двадесет годишен период предвижда Обединение "Стартенержи", следвано от „Консорциум Троян Газ” АД.

Инвестиции за достигната консумация през десетата година

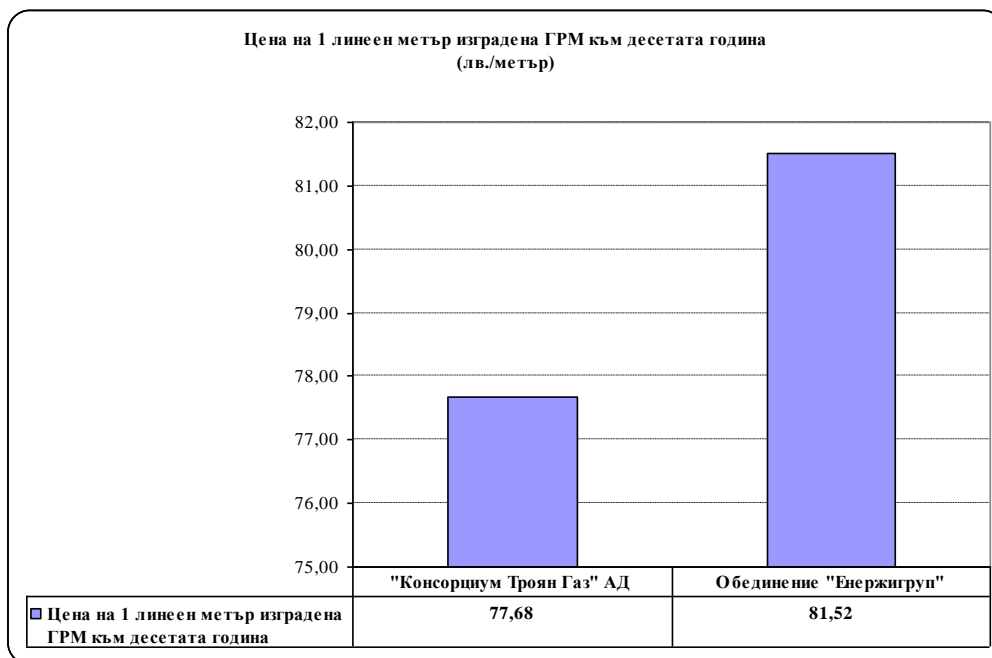
Този показател дава информация относно инвестиционните разходи по отношение на достигнатото потребление в края на десетгодишния период и е в пряка зависимост с предвиденото проникване и обем на потреблението по групи потребители, а също и от насищането на мрежата към съответния момент.



По този показател по-добри стойности има „Консорциум Троян Газ” АД, следвано от Обединение "Стартенержи", като този показател е в пряка зависимост с предвидените консумации от двамата кандидати към края на десетгодишния период.

Инвестиции на 1 линеен метър изградена газоразпределителна мрежа към края на десетата година

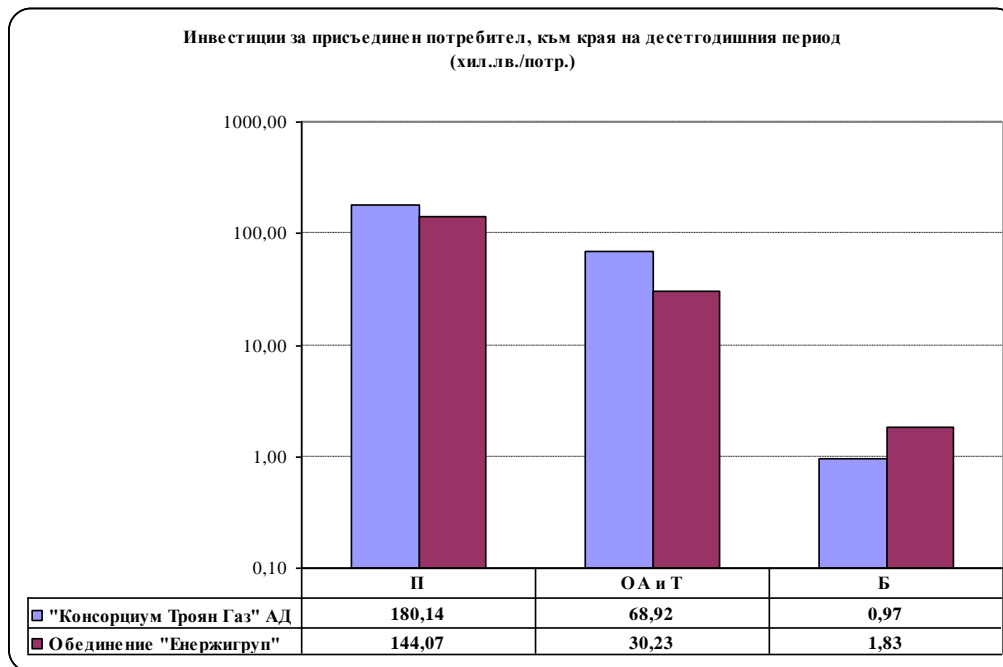
Показателят отразява стойността на инвестицията за единица изградена мрежа. Величината главно зависи от избраната схема за газификация, технологични решения за изграждане на газоразпределителната мрежа, а също така и от обема на предвидените СМР.



Както се вижда от графиката, по-ниски инвестиционни разходи за 1 линеен метър предвижда „Консорциум Троян Газ” АД, следвано от Обединение „Стартенержи”.

Инвестиции на присъединен потребител към края на десетата година

Показателят отразява зависимостта между инвестиционните разходи и броя присъединени потребители. Показателят е в пряка зависимост със степента на проникване на територията на общината, предвидения брой битови, ОА и Т и промишлени потребители, както и етапността на изграждане на газоразпределителната мрежа.



По-ниска стойност на показателя по отношение на промишлените и ОА и Т потребители предвижда Обединение „Стартенержи”, а по отношение на инвестициите за присъединяване на битови потребители, по-ниска стойности предвижда „Консорциум Троян Газ”

Разликите в показателите за ефективност се дължат на различния подход на двамата кандидати за присъединяване на потребители. Вследствие на различните подходи на дружествата при сегментирането на пазара на природен газ, се наблюдава разлика в броя на присъединените потребители за групите обществено-административни и битови.

Кандидатът Обединение „Стартенержи” предвижда да присъедини два пъти повече потребители, включително в 21 села на територията на общината и в резултат на това инвестиционните разходи линейен метър, за достигната консумация и за присъединен потребител са значително по- високи в сравнение с предложените от другия кандидат.

Ш.1.2.2. Среднопредетеглена цена за пренос и снабдяване на природен газ по газоразпределителната мрежа за първия десетгодишен период

Към предложенията за участие в конкурса са приложени заявления за утвърждаване на цени за пренос и снабдяване, както и цени за присъединяване на промишлените, обществено административните и битовите потребители на следните дружества в хронологичен ред:

- „Консорциум Троян Газ” АД;
- Обединение "Стартенерджи".

Цените за пренос и снабдяване на природен газ на кандидатите за I-ви и II-ри регулаторен период са обобщени в следната таблица:

Група потребители	Мярка	Цена ¹	
		I-ви период	II-ри период
"Консорциум Троян Газ" АД			
Цена за разпределение на природен газ			
Анютетна цена	лв./хнм ³	136,64 лв.	121,88 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	97,78 лв.	91,51 лв.

ОА и Т потребители	лв./хнм ³	179,26 лв.	258,26 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	232,34 лв.	118,80 лв.
<i>Цена за снабвяване със СИГ</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	274,85 лв.	278,74 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	274,88 лв.	278,60 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	274,97 лв.	278,39 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	274,48 лв.	278,83 лв.
<i>Цена за снабвяване с природен газ</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	9,04 лв.	4,97 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	8,02 лв.	4,70 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	11,05 лв.	10,66 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	9,93 лв.	2,91 лв.
<i>Цена за разпределение и снабвяване със СИГ</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	411,49 лв.	400,62 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	372,66 лв.	370,11 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	454,23 лв.	536,65 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	506,82 лв.	397,63 лв.
<i>Цена за разпределение и снабвяване с природен газ</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	145,68 лв.	126,85 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	105,80 лв.	96,21 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	190,31 лв.	268,92 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	242,27 лв.	121,71 лв.
<i>Обединение "Стартенержи"</i>			
<i>Цена за разпределение на природен газ²</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	136,19 лв.	105,72 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	109,68 лв.	68,47 лв.
до 20 000 нм ³	лв./хнм ³	159,28 лв.	118,82 лв.
над 20 000 до 200 000 нм ³	лв./хнм ³	129,95 лв.	91,91 лв.
над 200 000 до 1 000 000 нм ³	лв./хнм ³	126,29 лв.	87,01 лв.
над 1 000 000 нм ³	лв./хнм ³	105,22 лв.	62,92 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	166,18 лв.	130,64 лв.
до 10 000 нм ³	лв./хнм ³	198,07 лв.	160,99 лв.
над 10 000 до 50 000 нм ³	лв./хнм ³	184,18 лв.	140,59 лв.
над 50 000 до 100 000 нм ³	лв./хнм ³	169,62 лв.	127,14 лв.
над 100 000 нм ³	лв./хнм ³	131,94 лв.	99,32 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	249,61 лв.	191,00 лв.
<i>Цена за снабвяване с природен газ</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	12,07 лв.	13,08 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	9,26 лв.	11,26 лв.
до 20 000 нм ³	лв./хнм ³	9,26 лв.	11,26 лв.
над 20 000 до 200 000 нм ³	лв./хнм ³	9,26 лв.	11,26 лв.
над 200 000 до 1 000 000 нм ³	лв./хнм ³	9,26 лв.	11,26 лв.
над 1 000 000 нм ³	лв./хнм ³	9,26 лв.	11,26 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	9,87 лв.	11,56 лв.
до 10 000 нм ³	лв./хнм ³	9,87 лв.	11,56 лв.
над 10 000 до 50 000 нм ³	лв./хнм ³	9,87 лв.	11,56 лв.
над 50 000 до 100 000 нм ³	лв./хнм ³	9,87 лв.	11,56 лв.
над 100 000 нм ³	лв./хнм ³	9,87 лв.	11,56 лв.
Битови потребители	лв./хнм ³	26,83 лв.	18,47 лв.
<i>Цена за разпределение и снабвяване с природен газ</i>			
Анютетна цена	лв./хнм ³	148,25 лв.	118,80 лв.
Промислени потребители	лв./хнм ³	118,94 лв.	79,73 лв.
до 20 000 нм ³	лв./хнм ³	168,54 лв.	130,08 лв.
над 20 000 до 200 000 нм ³	лв./хнм ³	139,21 лв.	103,17 лв.
над 200 000 до 1 000 000 нм ³	лв./хнм ³	135,55 лв.	98,27 лв.
над 1 000 000 нм ³	лв./хнм ³	114,48 лв.	74,18 лв.
ОА и Т потребители	лв./хнм ³	176,05 лв.	142,20 лв.
до 10 000 нм ³	лв./хнм ³	207,94 лв.	172,55 лв.
над 10 000 до 50 000 нм ³	лв./хнм ³	194,05 лв.	152,15 лв.
над 50 000 до 100 000 нм ³	лв./хнм ³	179,49 лв.	138,70 лв.
над 100 000 нм ³	лв./хнм ³	141,81 лв.	110,88 лв.

Битови потребители	лв./хнм ³	276,44 лв.	209,47 лв.
--------------------	----------------------	------------	------------

Заб.:

1. Всички цени са без ДДС
2. Цените за пренос на природен газ на Обединение „Стартенержи“ отчитат и цените за пренос по МГО

Както е видно от таблицата и графиките, приложени по-долу за първите два 5 годишни регулаторни периода могат да се направят следните констатации и уточнения:

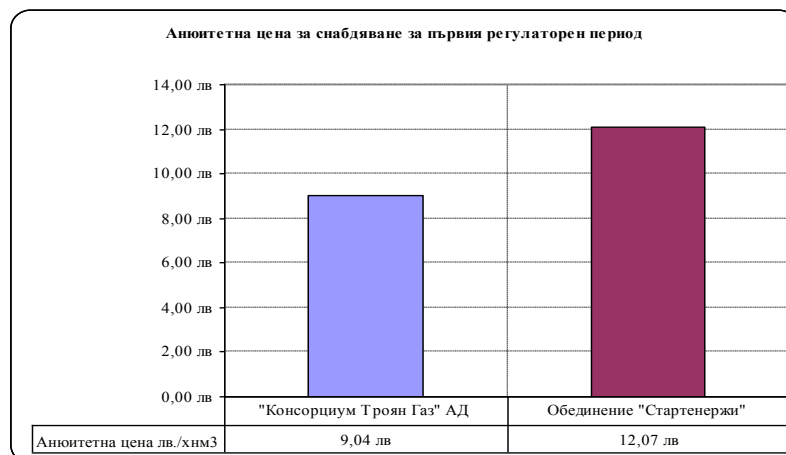
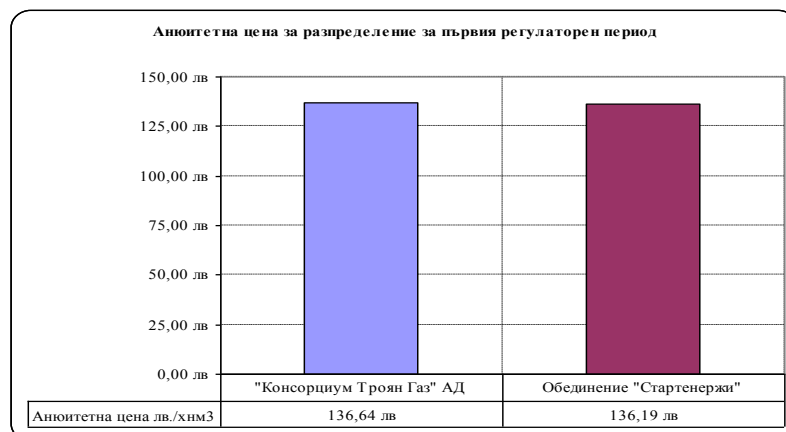
- Кандидатите предлагат за утвърждаване цени за пренос на природен газ и цени за снабдяване с природен газ, както и цени за пренос и снабдяване с природен газ. Обединение „Стартенержи“ предлага да бъдат диференцирани цените за пренос на природен газ на промишлените и ОА и Т потребители;

- Обединение „Стартенержи“ предлага за утвърждаване цени за пренос на природен газ по МГО- 72.09 лв./хнм³ за първия регулаторен период и 31.37 лв./хнм³ за втория регулаторен период

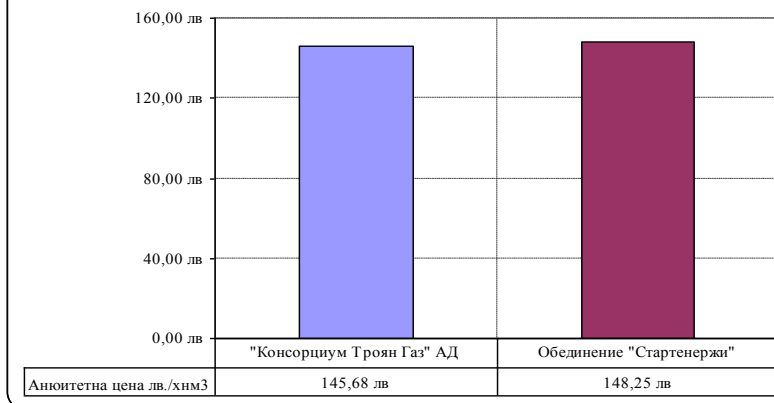
- Предложените от „Консорциум Троян Газ“ АД за утвърждаване цени за пренос по газоразпределителната мрежа и снабдяване с природен газ през първите 5 години са над средните текущи стойности за страната (за промишлените потребители са по-високи с 2.97 %, за ОА и Т потребители – по високи с 29.19%, а за битовите – по- високи с 5.05%);

- Предложените от Обединение „Стартенержи“ за утвърждаване цени за пренос по газоразпределителната мрежа и снабдяване с природен газ през първите 5 години също са над средните текущи стойности за страната (цените за промишлените потребители са по- високи с 15.76%, ОА и Т потребители – по- високи с 19.51%, а за битовите – по- високи с 19.87%).

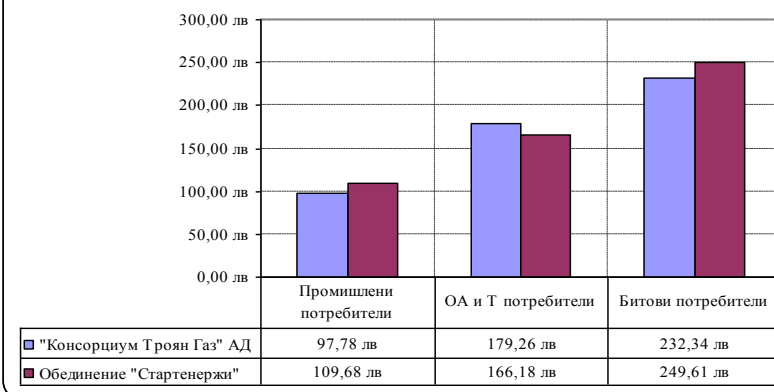
По- долу са представени графики за първия регулаторен период, илюстриращи предложените цени:



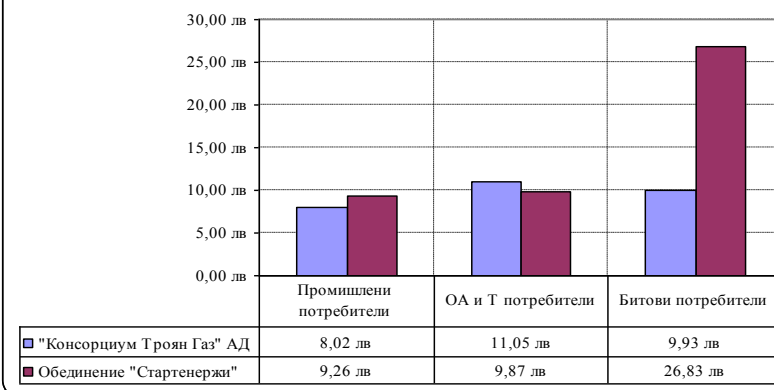
Анонкетна цена за разпределение и снабвяване за първия регулаторен период

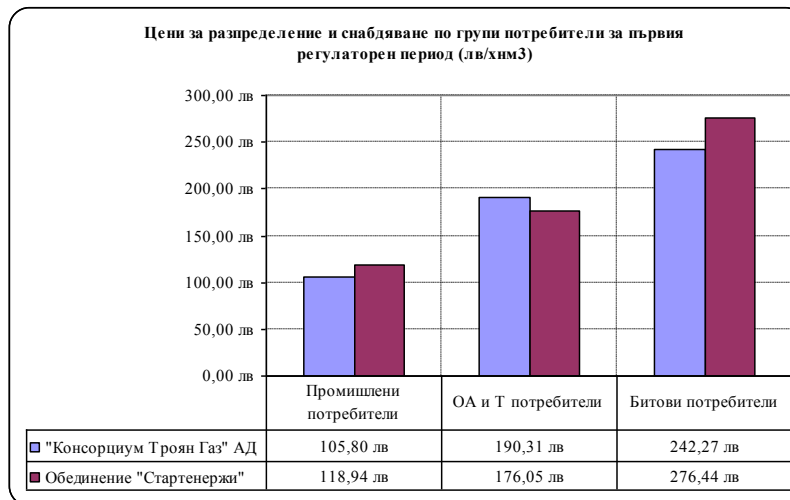


Цени за разпределение по групи потребители за първия регулаторен период (лв./хм3)

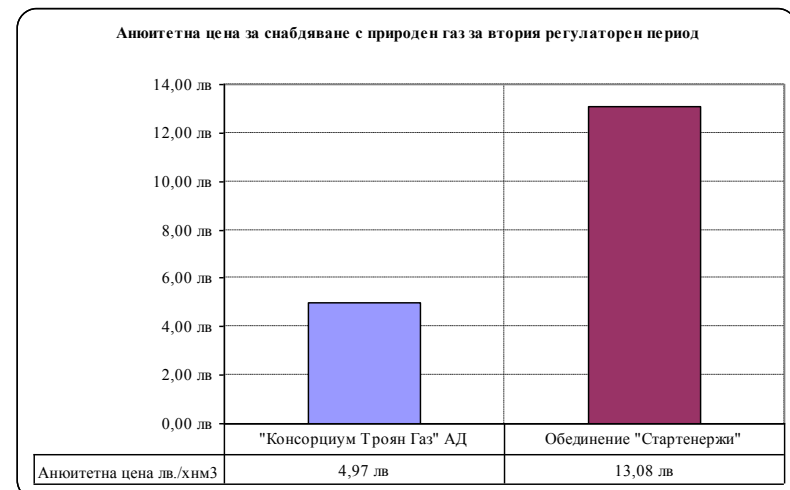
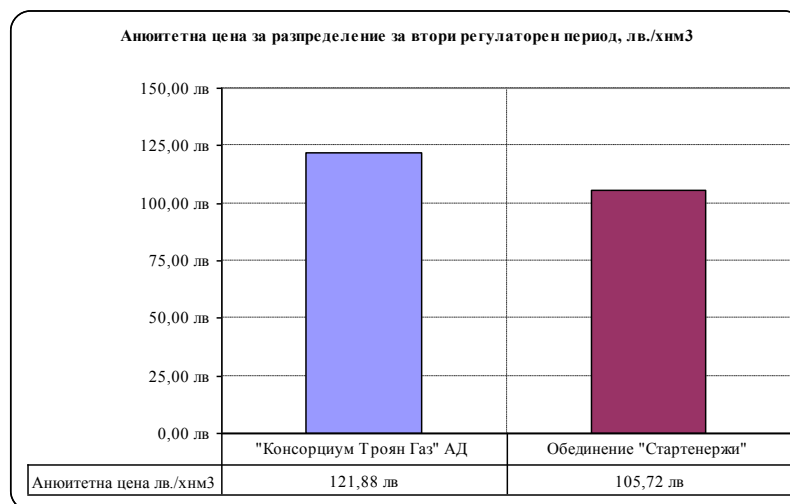


Цени за снабвяване по групи потребители за първия регулаторен период (лв./хм3)

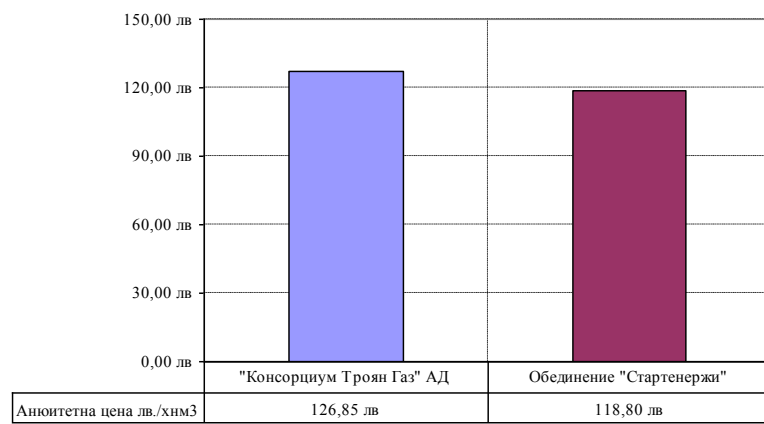




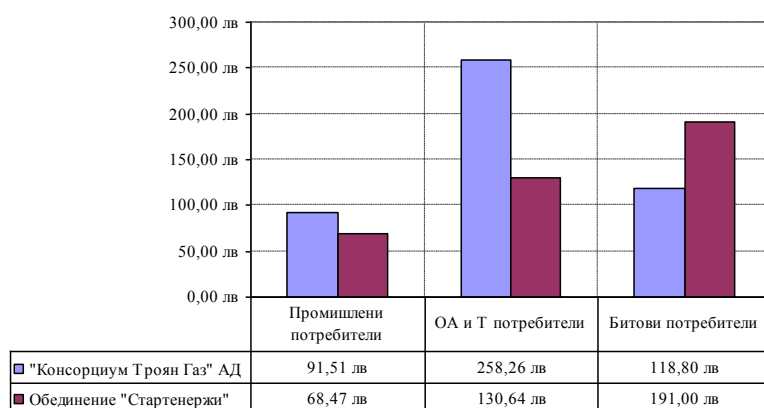
По долу са представени графики за втория регулаторен период, илюстриращи предложените цени:



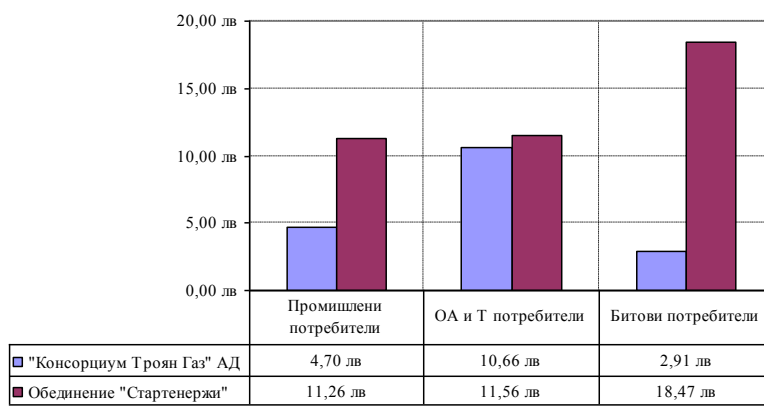
Анонкетна цена за разпределение и снабдяване за втория регулаторен период

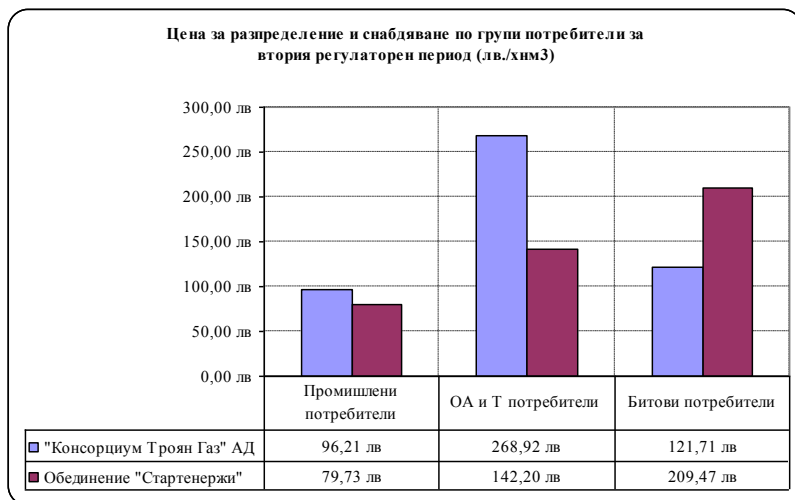


Цени за разпределение по групи потребители за втория регулаторен период (лв./хм3)



Цена за снабдяване с природен газ по групи потребители за втория регулаторен период (лв./хм3)





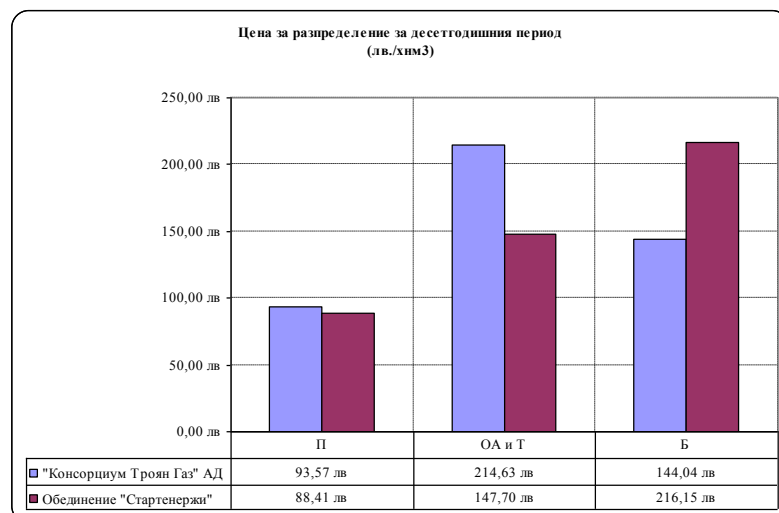
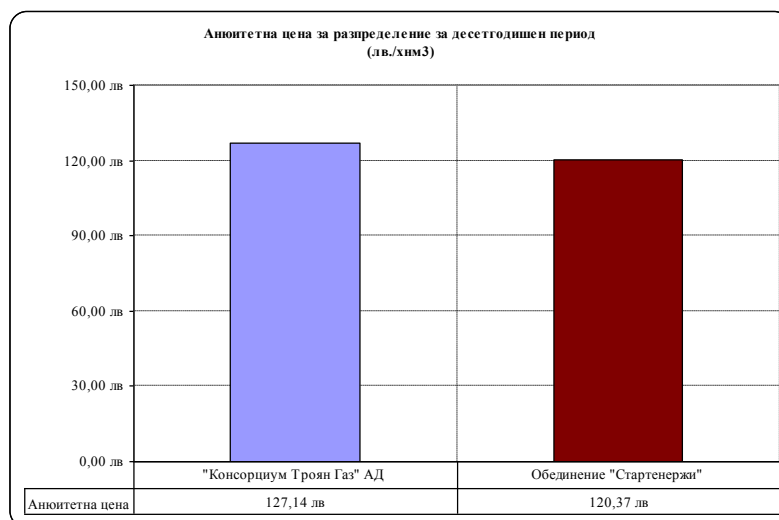
Среднопретеглените цените за пренос и снабдяване с природен газ на кандидатите за I-ви и II-ри регулаторен период и за десетгодишния период са обобщени в таблицата по- долу:

Група потребители	Мярка	Цена
<i>„Консорциум Троян Газ“ АД</i>		
<i>Среднопретеглена цена за разпределение за десет години</i>		
Анонитетна цена	лв./хмм3	127,14 лв.
П	лв./хмм3	93,57 лв.
ОА и Т	лв./хмм3	214,63 лв.
Б	лв./хмм3	144,04 лв.
<i>Среднопретеглена цена за снабдяване за десет години</i>		
Анонитетна цена	лв./хмм3	6,57 лв.
П	лв./хмм3	6,06 лв.
ОА и Т	лв./хмм3	10,92 лв.
Б	лв./хмм3	4,50 лв.
<i>Среднопретеглена цена разпределение и снабдяване за десет години</i>		
Анонитетна цена	лв./хмм3	133,71 лв.
П	лв./хмм3	99,63 лв.
ОА и Т	лв./хмм3	225,56 лв.
Б	лв./хмм3	148,55 лв.
<i>Обединение "Стартенержи"</i>		
<i>Среднопретеглена цена за разпределение за десет години</i>		
Анонитетна цена	лв./хмм3	120,37 лв.
П	лв./хмм3	88,41 лв.
ОА и Т	лв./хмм3	147,70 лв.
Б	лв./хмм3	216,15 лв.
<i>Среднопретеглена цена за снабдяване за десет години</i>		
Анонитетна цена	лв./хмм3	12,63 лв.
П	лв./хмм3	10,24 лв.
ОА и Т	лв./хмм3	10,91 лв.
Б	лв./хмм3	21,52 лв.
<i>Среднопретеглена цена разпределение и снабдяване за десет години</i>		
Анонитетна цена	лв./хмм3	133,00 лв.
П	лв./хмм3	98,65 лв.
ОА и Т	лв./хмм3	158,61 лв.
Б	лв./хмм3	237,67 лв.

Заб.:

1. Всички цени са без ДДС
2. Цените за пренос на природен газ на Обединение „Стартенержи“ отчитат и цените за пренос по МГО

Десетгодишните цени за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа на територията на община Троян са изобразени на графиките по- долу:

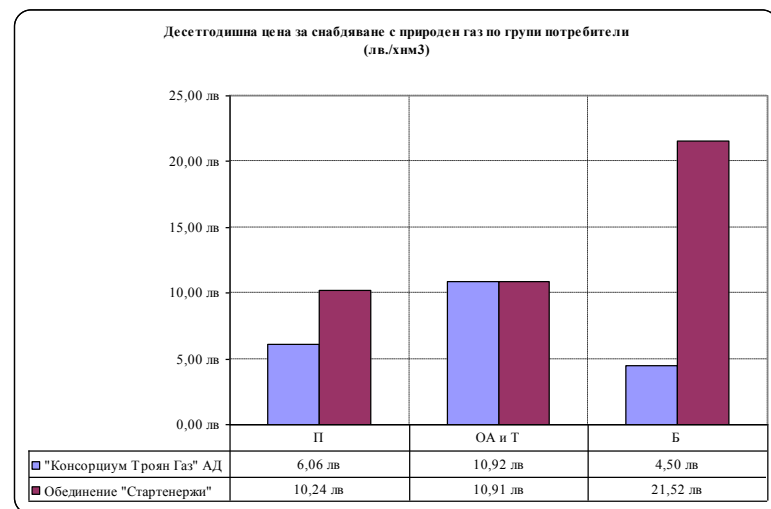
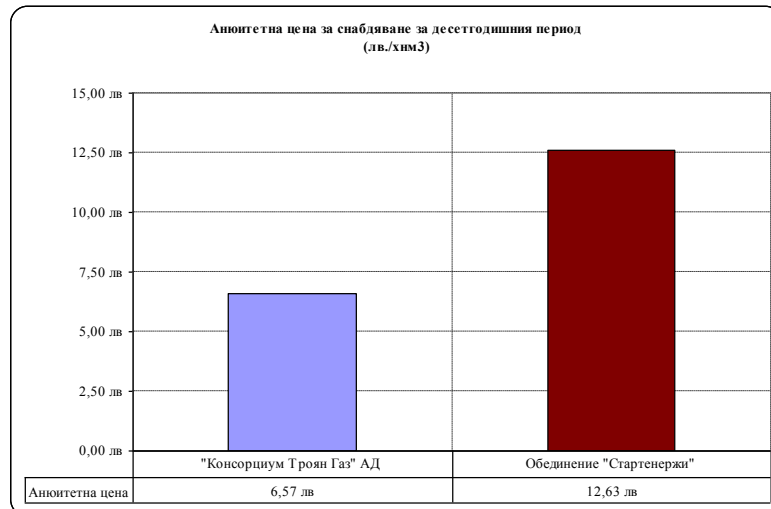


От графиките е видно че аноитетната цена за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа за първия десетгодишен период (2012 – 2021 г.г.) е по-ниска с 6.77 лв./хм3 (5.33%) в предложението на Обединение „Стартенержи“ спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ“ АД.

По-ниски цени за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа по групи потребители за първия десетгодишен период предлагат:

- За промишлени потребители – Обединение „Стартенержи“ с 5.51% спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ“ АД;
- За ОА и Т потребители – Обединение „Стартенержи“ с 31.19% спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ“ АД;
- За битови потребители – „Консорциум Троян Газ“ АД с 33.36% спрямо предложението на Обединение „Стартенержи“.

Десетгодишните цени за снабдяване с природен газ на територията на община Троян са изобразени на графиките по- долу:



От графиките е видно че аноитетната цена за снабвяване с природен газ за първия десетгодишен период (2012 – 2021 г.г.) е по-ниска с 6.05 лв./хм3 (47.96%) в предложението на „Консорциум Троян Газ” АД спрямо предложението на Обединение „Стартенержи”.

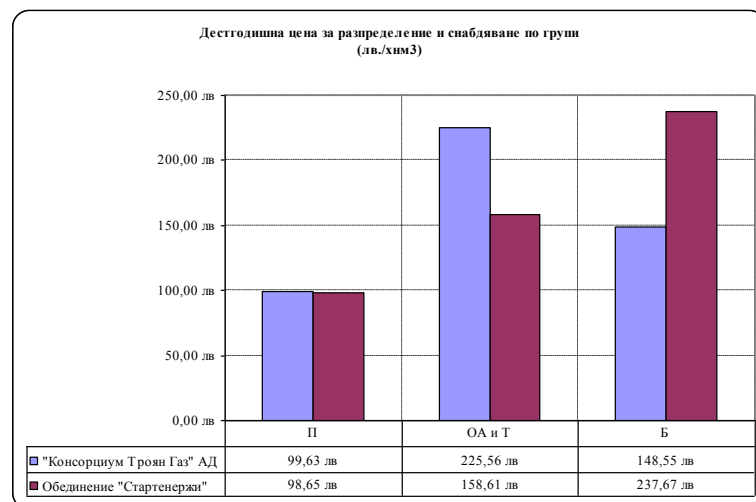
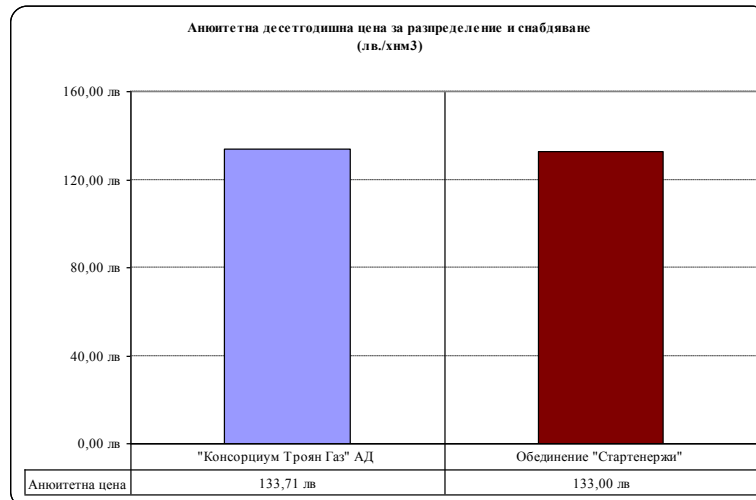
По-ниски цени за снабвяване с природен газ по групи потребители за първия десетгодишен период предлагат:

За промишлени потребители – „Консорциум Троян Газ” АД с 40.83% спрямо предложението на Обединение „Стартенержи”;

За ОА и Т потребители – Обединение „Стартенержи” с 0.16% спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ” АД;

За битови потребители – „Консорциум Троян Газ” АД с 79.08% спрямо предложението на Обединение „Стартенержи”;

Десетгодишните цени за преносна природен газ през газоразпределителната мрежа и за снабвяване с природен газ за първия десетгодишен период (2012 – 2021 г.г.) за територията на община Троян са изобразени на графиките по- долу:



От графиките е видно че **анонitetната цена за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и за снабдяване с природен газ за първия десетгодишен период (2012 – 2021 г.г.) за територията на община Троян е по-ниска с 0.71 лв./хм³ (0.54%) в предложението на Обединение „Стартенержи” спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ” АД.**

По-ниски цени за снабдяване с природен газ по групи потребители за първия десетгодишен период предлагат:

За промишлени потребители – Обединение „Стартенержи” с 0.98% спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ” АД;

За ОА и Т потребители – Обединение „Стартенержи” с 29.68% спрямо предложението на „Консорциум Троян Газ” АД;

За битови потребители – „Консорциум Троян Газ” АД с 37.50% спрямо предложението на Обединение „Стартенержи”.

III.1.2.3. Прогнозни цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа по групи потребители за първия десетгодишен период

С цел съпоставимост на посочените от кандидатите прогнозни цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа по групи потребители за съответните периоди са преизчислени, като среднопретеглените цени са преизчислени на база прогнозните цени за съответната група/подгрупа и броя на присъединените потребители, заложи в бизнес плана и във финансовите модели на кандидатите.

Цените за присъединяване на потребители на кандидатите са обобщени в следната таблица:

<i>Група потребители</i>	<i>Мярка</i>	<i>I-ви период</i>	<i>II-ри период</i>
<i>„Консорциум Троян Газ” АД</i>			
Промислени потребители	лв./потр.	3 117 лв.	
до 400 м ³	лв./потр.	2 395 лв.	
над 400 до 2 000 м ³	лв./потр.	3 100 лв.	
над 2 000 м ³	лв./потр.	3 855 лв.	
ОА и Т потребители	лв./потр.	1 440 лв.	
до 70 м ³	лв./потр.	1 145 лв.	
над 70 до 4000 м ³	лв./потр.	1 515 лв.	
над 400 м ³	лв./потр.	1 660 лв.	
Битови потребители	лв./потр.	355 лв.	
Анонетна цена за десетгодишния период	лв./потр.	386 лв.	
<i>Обединение „Стартенержи”</i>			
Промислени потребители	лв./потр.	3 105 лв.	
<i>до 200 м3/час</i>	лв./потр.	2 952 лв.	
<i>над 200 м3/час до 600 м3/час</i>	лв./потр.	3 032 лв.	
<i>над 600 м3/час до 900 м3/час</i>	лв./потр.	3 152 лв.	
<i>над 900 м3/час</i>	лв./потр.	3 282 лв.	
ОА и Т потребители	лв./потр.	2 102 лв.	
<i>до 25 м3/час</i>	лв./потр.	2 001 лв.	
<i>над 25 м3/час до 50 м3/час</i>	лв./потр.	2 071 лв.	
<i>над 50 м3/час до 100 м3/час</i>	лв./потр.	2 131 лв.	
<i>над 100 м3/час</i>	лв./потр.	2 206 лв.	
Битови потребители	лв./потр.	554 лв.	
Анонетна цена за десетгодишния период	лв./потр.	592 лв.	

Забележка: Всички цени са в български лева без начислен ДДС.

За първия десетгодишен период могат да се иведат следните по-важни констатации и уточнения:

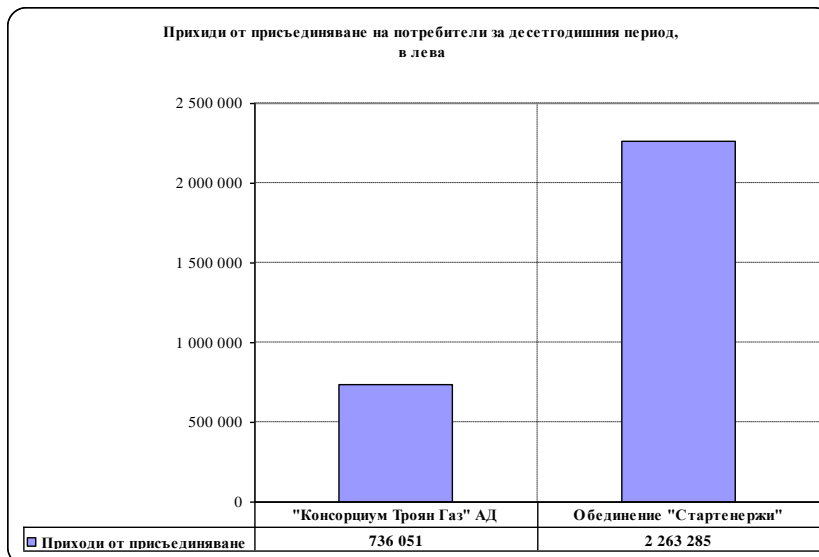
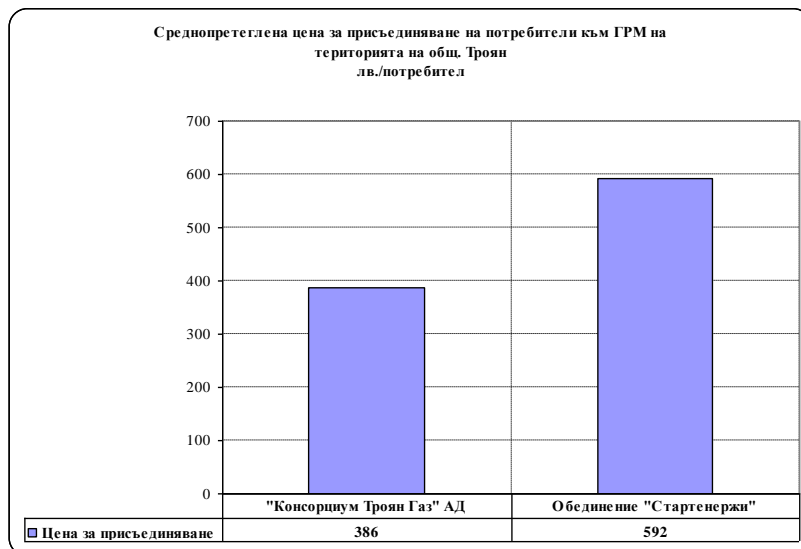
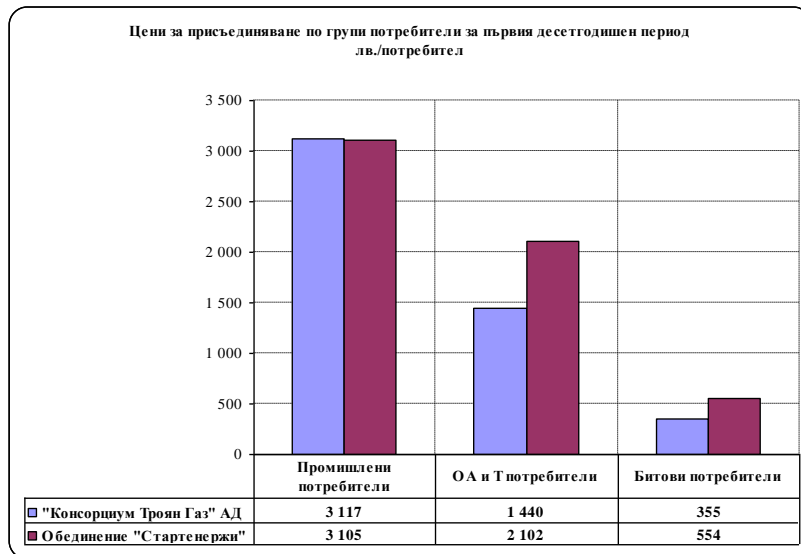
- Двамата кандидати предлагат единни цени за първия и втория регулаторен период, разделени по групи/ подгрупи потребители;

- И за двамата кандидати цените за присъединяване на ниво група за промишлените и обществено-административни потребители предложени са получени като средноаритметични стойности на цените за присъединяване от подгрупите към съответната група, посочени в заявлението за цени.

- **По-ниски цени за присъединяване на потребители** през първи и втори регулаторни периода, както и общо за целия десетгодишен период предлагат:

- За Промислени потребители – Обединение „Стартенержи”;
- За ОА и Т потребители – “ Консорциум Троян Газ” АД;
- За Битови потребители - “ Консорциум Троян Газ” АД;

По-важните констатации са илюстрирани с графиките, изложени по-долу:



Забележка: 1. Всички цени са без включен ДДС;
2. Приходите от присъединяване са определени на база заявените цени, без ДДС

По-ниска среднопреплетена цена общо за всички групи потребители за първия десетгодишен период предлага „Консорциум Троян Газ“ АД.

По-големи приходи от присъединяване на потребители за първия десетгодишен период прогнозира Обединение „Стартенержи“.

Ш.1.2.4. Бизнес план за изграждането на мрежа за газификацията в територия

Двамата кандидати са представили бизнес планове за проекта с посочени параметри в съответствие с изискванията на конкурсната документация, като изключенията са посочени в т. IV.7. и в т. V.7.

Двамата кандидати са представили бизнес планове за проекта с посочени параметри в съответствие с изискванията на конкурсната документация, както и маркетингово проучване за територията на община Троян.

- Маркетингово проучване

Достоверността на бизнес плана се определя от качеството на маркетинговото проучване. Детайлността на проучването определя и степента на точност на входните параметри в бизнес плана, а от там и върху крайните резултати и изводи.

При разработване на маркетинговите си проучвания кандидатите посочват различни източници на информация относно пазара на природен газ на територията на общината и степента на готовност на потребителите да се присъединят към газоразпределителната мрежа.

Основните данни от маркетинговите проучвания са представени в следната таблица:

Група потребители	„Консорциум Троян Газ“ АД	Обединение „Стартенержи“
Присъединени потребители към 10 година		
Промишлени потребители	13 бр.	21 бр.
ОА и Т потребители	22 бр.	60 бр.
Битови потребители	1 870 бр.	3 740 бр.
Максимална часова консумация (м³/час) към 10 година		
Промишлени потребители	2 750	8 040
ОА и Т потребители	1 600	1 780
Битови потребители	800	4 862
Очаквана средно годишна консумация на природен газ (хнм³)		
Промишлени потребители	14 568 хнм ³	42 795 хнм ³
ОА и Т потребители	4 113 хнм ³	6 400 хнм ³
Битови потребители	6 480 хнм ³	14 024 хнм ³
Очаквана средно годишна консумация на природен газ (м³/час/потребител)		
Промишлени потребители	211,54	382,86
ОА и Т потребители	72,73	29,67
Битови потребители	0,43	1,30
Очаквана средно годишна консумация на природен газ (хнм³/потребител)		
Промишлени потребители	1 120,62 хнм ³	2 037,86 хнм ³
ОА и Т потребители	186,95 хнм ³	106,66 хнм ³
Битови потребители	3,47 хнм ³	3,75 хнм ³

Кандидати са представили данни по отношение на очакваната годишна консумация на природен газ по години и по групи потребители, както и по отношение на броя потребители, които ще бъдат присъединени. И двамата кандидати са използвали един и същ подход по отношение на групирането на потребителите и са формирали три групи потребители – промишлени (П), обществено- административни и търговски (ОА и Т) и битови (Б) потребители.

Кандидатите са използвали различни стратегии по отношение на навлизането на пазара и постигане на целевите равнища:

„Консорциум Троян Газ” АД предвижда през първите десет години да се присъединят 100% от потенциалните потребители, като се предвижда да бъдат газифицирани- 13 бр. промишлени потребители на територията на общината, 22 ОА и Т потребители и 1 870 битовите потребители.

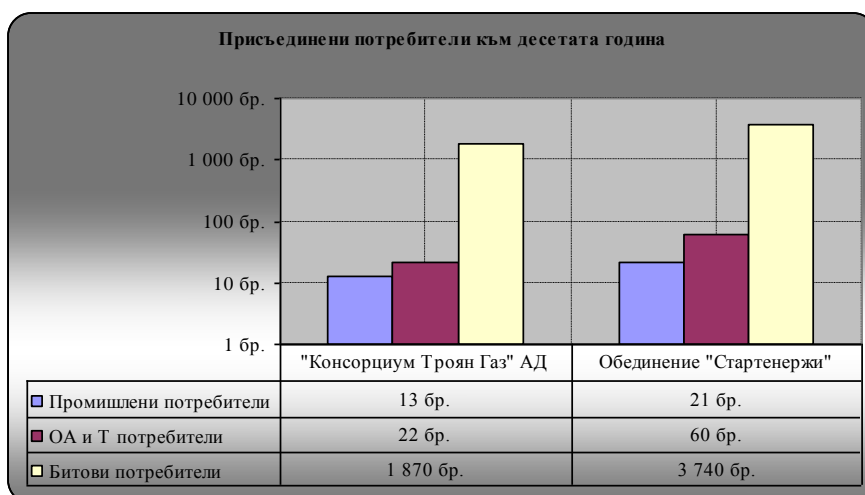
Обединение „Стартенержи” също предвижда през първите десет години да се присъединят 100% от потенциалните потребители, като се предвижда да бъдат газифицирани - 21 бр. промишлени потребители на територията на общината, 60 ОА и Т потребители и 3 740 битовите потребители.

За оценка на маркетинговите проучвания за пазара на природен газ на територията на община Троян са взети предвид:

- Предвидени за присъединяване потребители;
- Очаквана МЧК по групи потребители;
- Очаквана средногодишна консумация на природен газ в хнм³ по групи потребители
- Очаквана средногодишна МЧК на един потребител;
- Очаквана средногодишна консумация на природен газ в хнм³ на един потребител;

Потенциални потребители на територията на общ. Троян

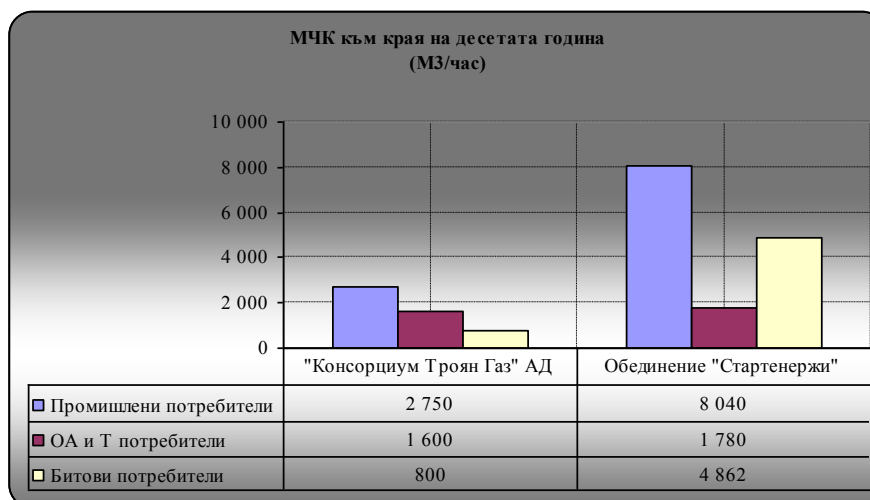
Потенциалният брой потребители на природен газ на територията на общината е определен индивидуално от всеки заявител, на база направеното проучване и е следното:



По-висок брой потенциални промишлени, ОА и Т и битови потребители за целия десетгодишен период дава Обединение „Стартенержи”. Обединение „Стартенержи” предвижда да присъедини близо два пъти повече потребители в сравнение с „Консорциум Троян Газ” АД.

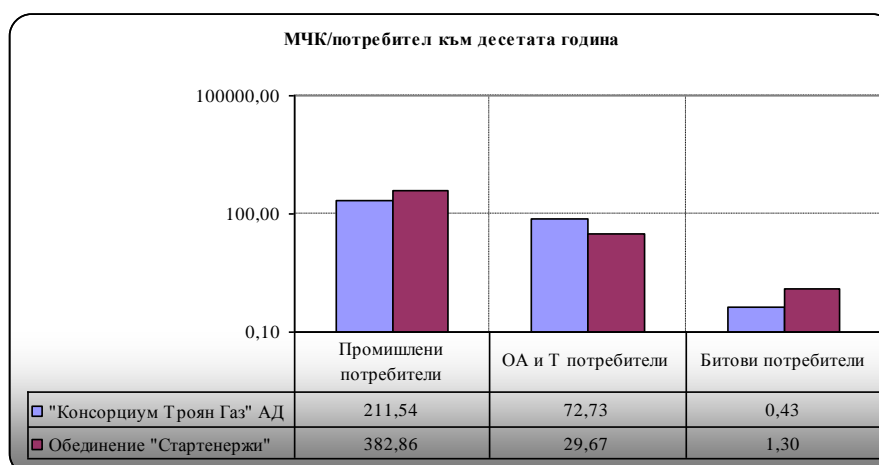
Максимална Часова Консумация (МЧК) на територията на общ. Троян

Очакваната МЧК към края на десетгодишния период е показана на следната графика:



За групата на промишлените потребители по – висок часов разход заявява Обединение „Стартенержи”, като разхода е над 3 пъти по – висок от предвидения от другия кандидат за същия период. За групата на ОА и Т потребители по – висок часов разход заявява Обединение „Стартенержи” АД, като е 11% по – висок от предвидения от другия кандидат за същия период. За групата на битовите потребители по – висок часов разход заявява Обединение “Стартенержи”, като е повече от 5 пъти по – висок от предвидения от другия кандидат за същия период. Обединение „Стартенержи” предвижда повече от два пъти по – висок часов разход в сравнение с „Консорциум Троян Газ” АД.

Очаквана средногодишна консумация на природен газ на един потребител за първите десет години на проекта е представена в следната графика:

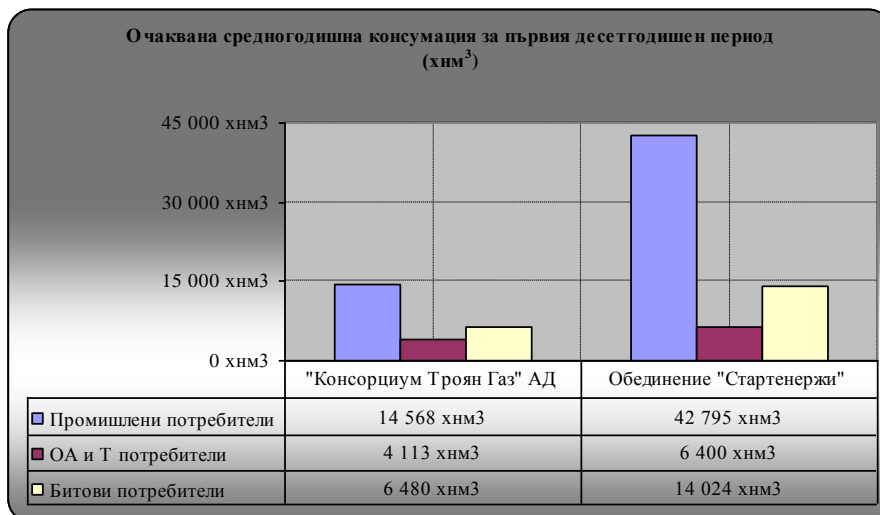


По – висок часов разход за групата на промишлените потребители заявява Обединение „Стартенержи”, като разхода е 81% по – висок от другия кандидат за същия период. По – висок часов разход за групата на ОА и Т потребители заявява „Консорциум Троян Газ” АД, като консумацията е 2.5 пъти по – висок от предвидения от другия кандидат за същия период. По – висок часов разход за групата на битовите потребители заявява Обединение „Стартенержи”, като разхода е 3 пъти по – висок от

другия кандидат за същия период. Обединение „Стартенержи” предвижда 45% по – висок часов в сравнение с „Консорциум Троян Газ” АД.

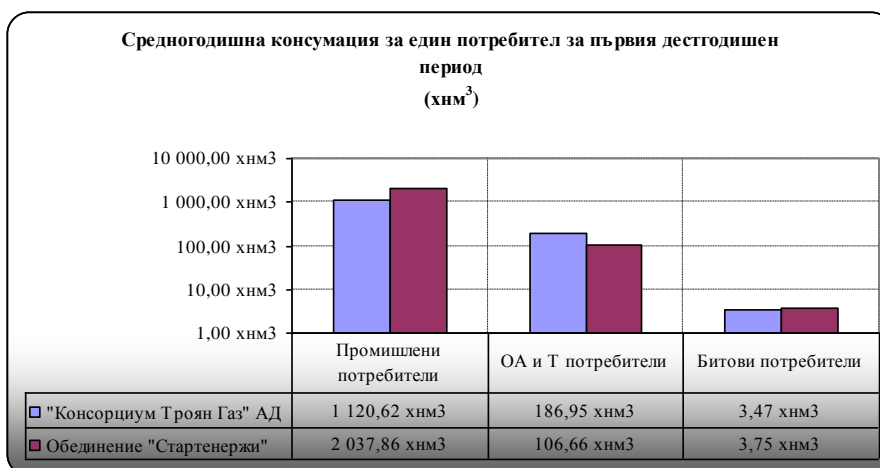
Средногодишна консумация на природен газ на територията на общ. Троян

Очакваната средна консумация за десетгодишния период е показана на следната графика:



За групата на промишлените потребители по – висока средногодишна консумация заявява Обединение “Стартенержи”, като консумацията е близо 3 пъти по – висока от предвидената от другия кандидат консумация за същия период. За групата на ОА и Т потребители по – висока средногодишна консумация заявява Обединение “Стартенержи” АД, като консумацията е 56% по – висока от предвидената от другия кандидат консумация за същия период. За групата на битовите потребители по – висока средногодишна консумация заявява Обединение “Стартенержи”, като консумацията е повече от 2 пъти по – висока от предвидената от другия кандидат консумация за същия период. Обединение „Стартенержи” предвижда повече от два пъти по – висока консумация в сравнение с „Консорциум Троян Газ” АД.

Очаквана средногодишна консумация на природен газ на един потребител за първите десет години на проекта е представена в следната графика:



За групата на промишлените потребители по – висока средногодишна консумация заявява Обединение „Стартенержи”, като консумацията е 82% по – висока от

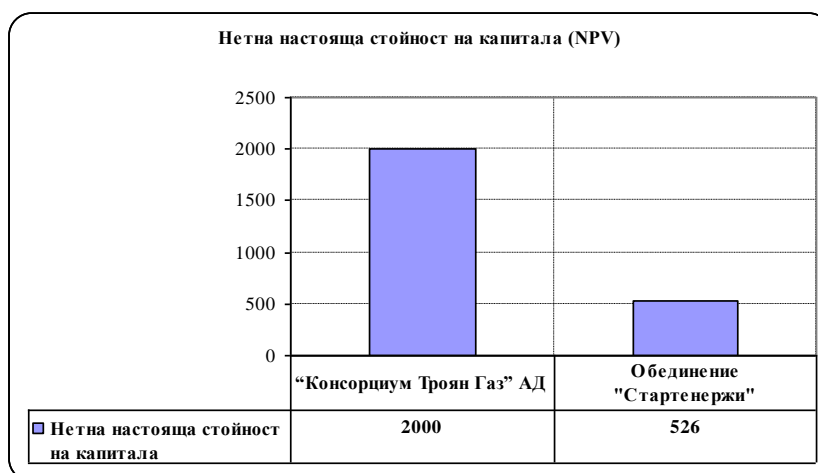
предвидената от другия кандидат консумация за същия период. За групата на ОА и Т потребители по – висока средногодишна консумация заявява „Консорциум Троян Газ” АД, като консумацията е 75% по – висока от предвидената от другия кандидат консумация за същия период. За групата на битовите потребители по – висока средногодишна консумация заявява Обединение „Стартенержи”, като консумацията е 8% по – висока от предвидената от другия кандидат консумация за същия период. Обединение „Стартенержи” предвижда 64% по – висока консумация в сравнение с „Консорциум Троян Газ” АД.

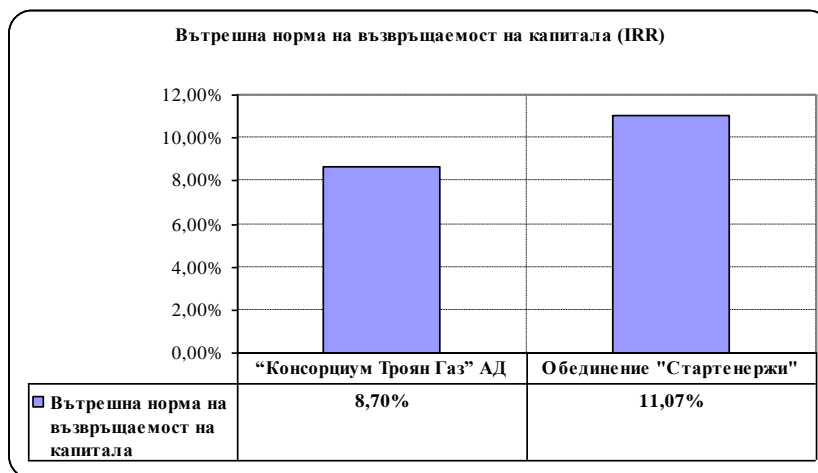
По отношение на представените маркетингови проучвания, се установи че и двамата кандидати са провели маркетингово проучване на територията на община Троян.

- Параметри на бизнес плана, отразяващи ефективност на проекта

Като показатели за ефективност на проекта за газификация на община Троян за двадесетгодишния период кандидатите са заявили следните стойности:

Показатели за ефективност	„Консорциум Троян Газ” АД	Обединение "Стартенержи"
Нетна настояща стойност на капитала	2 000 хил.лв.	526 хил.лв.
Вътрешна норма на възвръщаемост на капитала	8,70%	11,07%
Срок на откупуване	12 г.	17 г. 1 м.





„Консорциум Троян Газ” АД заявява следните показатели за ефективност:

- Нетна настояща стойност на капитала – 2 млн.лв., без да е посочен дисконтов фактор;
- Вътрешна норма на възвръщаемост на капитала – 8.70%

Съгласно представените изчислителни файлове, показателите за ефективност на „Консорциум Троян Газ” АД са следните:

- Нетна настояща стойност на капитала – 1 360 хил.лв., изчислена с дисконтов фактор $r=10.00\%$;
- Вътрешна норма на възвръщаемост на капитала – 7.81%

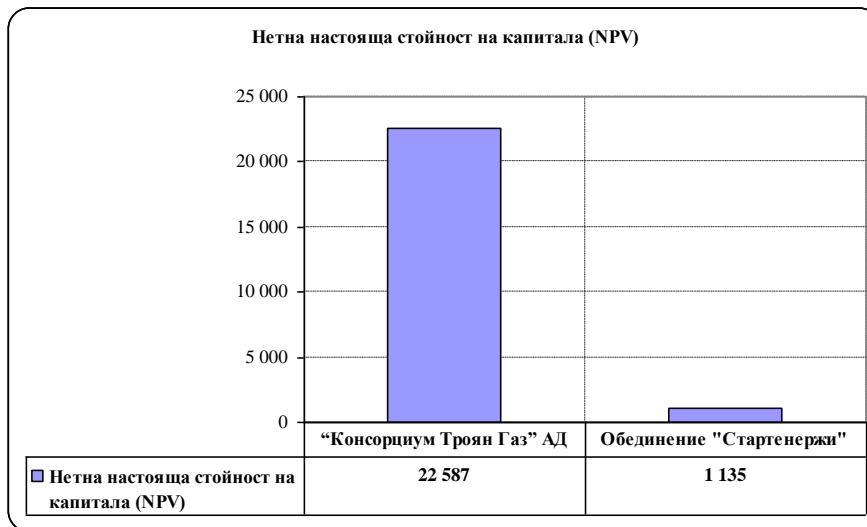
Обединението „Стартенержи” не е заявило фактор на дисконтиране, нито начинът на формиране на показателите за ефективност.

Това прави невъзможно сравняването на заявените от двамата кандидати показатели за ефективност на проекта за изграждане на газоразпределителна мрежа на територията на община Троян.

В тази връзка ефективността на двата проекта е определена на база паричните потоци от оперативна дейност и инвестиционните разходи, като е използвана единна норма на дисконтиране в размер на 8.80%, която е равна на действащия към ноември 2011 г. среден лихвени процент по новодоговорени кредити в лева, отпускани от търговските банки на нефинансови институции, съгласно БНБ. Използваният дисконтов фактор ($r=8.80\%$) е по- висок от използваната през първия регулаторен период НВ от кандидата „Консорциум Троян Газ” АД (8.75%) и от използваната през първия регулаторен период НВ от кандидата Обединение „Стартенержи” (12.33%).

Показатели за ефективност	„Консорциум Троян Газ” АД	Обединение "Стартенержи"
Нетна настояща стойност на капитала (NPV)	22 587	1 135
Вътрешна норма на възвръщаемост на капитала (IRR)	28,59%	10,16%
Срок на откупуване	9 г	16 г.

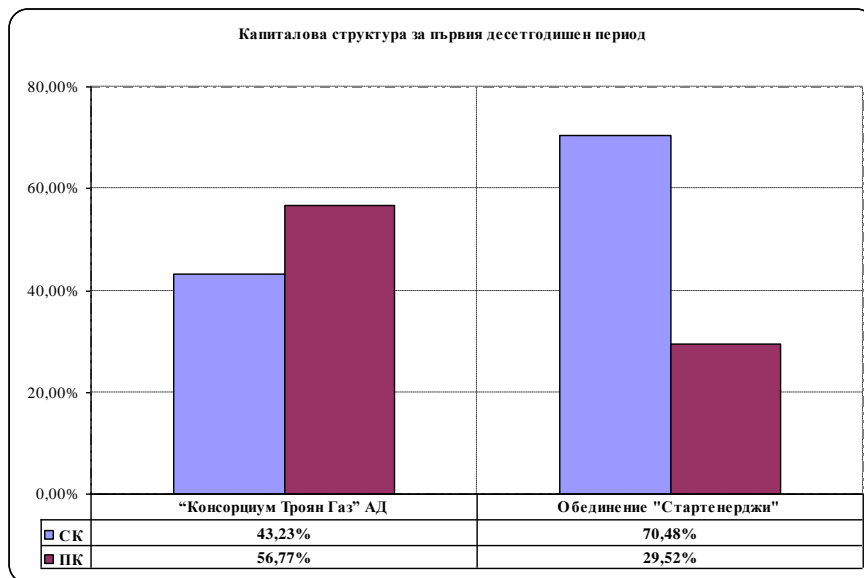
Размерът на NPV (Нетна настояща стойност) и IRR (Вътрешна норма на възвръщаемост) на проекта са показани на долните графики:



Нетната настояща стойност (NPV) на представения от **„Консорциум Троян Газ” АД** проект, след дисконтиране с дисконтов фактор $r=8.80\%$ е положителна величина и Вътрешната норма на възвръщаемост ($IRR=28.59\%$) е по-висока от използвания дисконтов фактор ($r=8.80\%$), което показва че проекта е финансово ефективен. Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след 9^{-та} година от началото на проекта.

Нетната настояща стойност (NPV) на представения от **Обединение „Стартенержи”** проект, след дисконтиране с дисконтов фактор $r=8.80\%$ е положителна величина и Вътрешната норма на възвръщаемост ($IRR=10.16\%$) е по-висока от използвания дисконтов фактор ($r=8.80\%$), което показва че проекта е финансово ефективен. Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след 16^{-та} година от началото на проекта.

Капиталовата структура заложена във финансовите модели и в моделите за цени първия и втория регулаторен период и за първия десетгодишен период от двамата кандидати е следната:



От графиката се вижда, че относителният дял на собствените средства в общия капиталов ресурс варира от 43.23% при „Консорциум Троян Газ” АД до 70.48% при Обединението „Стартенерджи”.

Относителният дял на привлечения капитал в общия капиталов ресурс варира от 29.52% при Обединението „Стартенерджи” до 56.77% при „Консорциум Троян Газ” АД.

В резултат на по-високия дял на собствените средства (собствен капитал и реинвестирани парични потоци) използвани от Обединение „Стартенерджи”, нормата на възвръщаемост на капитала на дружеството е по- голяма.

III.1.2.5. Използване на местни ресурси при изграждането на ГРМ

„Консорциум Троян газ” АД възнамерява в различните етапи от проектирането и изграждането на газоразпределителната мрежа да използва фирми и работна сила от община Троян. Това намерение е залегнало в социалната програма на кандидата. Основните строителни и възстановителни работи при изграждането на ГРМ ще се изпълняват от местни фирми, като по този начин пряко ще се стимулира развитието на строителния бранш, осигурявайки заетост на местното население. Очаква се в процеса на активно строителство в първите 5 години да бъдат ангажирани средно 30 до 50 души годишно. Други 4-6 души ще бъдат ангажирани с дейностите по обслужване на газопроводите и фирмата, свързани с разпределителната дейност;

Обединение „Стартенерджи” е заявило при реализацията на проекта, че ще използва социално слаби и безработни хора за строителни дейности, живеещи на територията на община Троян.

Кандидатът Обединение „Стартенерджи” ще назначава служители след оценяване на всички кандидати за работа по ясно определени критерии, съобразени с изискванията на длъжността и нейната спецификация. По този начин ще се предостави възможност за реализация на млади и амбициозни хора. Ще се наемат изцяло местни ресурси за работа и допълнително ще се възлага извършването на част от дейностите на фирми-подизпълнители от общината.

IV. Членовете на определената с решение на ДКЕВР №ТПрГ-7/21.11.2011 г. комисия за провеждане на конкурс за определяне на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян са оценили съгласно заложените в конкурсната документация критерии предложенията на кандидатите по следния начин:

1. Критерии за оценка на кандидата

1.1. Финансови възможности на кандидата

Въз основа на направената оценка по този критерий, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **16.40 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **12.40 т.**

„Консорциум Троян Газ” АД и участникът в Обединение „Стартенержи” „Енержигруп” АД не са осъществявали дейност през последните три години и не са представили достатъчно убедителни доказателства, че ще могат да осигурят собствени средства за осъществяване на проекта.

По отношение на финансирането на проекта с привлечени средства, кандидатът „Консорциум Троян Газ” АД, заявява че ще финансира с 3 500 хил. евро проекта чрез банков кредит от Банка „МКБ Юнионбанк” АД. Сумата превишава цялата стойност на инвестиционния проект на дружеството. Банката е декларирала, че е запозната с проекта на кандидата и ще го финансира при изпълнение на всички изисквания на банката във връзка с финансирането на подобни проекти.

„Обединена Българска Банка” АД заявява, че ще финансира съдружника в Обединение „Енержигруп”- „Старт Инжинеринг” АД с кредит в размер до 6 500 хил.лв. Максималният размер на кредита, за който „ОББ” АД е заявила интерес е 48.42% от стойността на инвестиционния проект на дружеството, като Обединение „Стартенержи” предвижда 35.19% от инвестиционните разходи да бъдат финансирани с реинвестирани парични потоци, което прави изпълнението на инвестиционната програма зависимо във висока степен от реализираните инвестиции и количества природен газ през предходните години.

Въз основа на представените данни „Консорциум Троян Газ” АД получава висока оценка, въз основа на по-убедителните доказателства за финансиране на проекта с привлечен капитал, който може да финансира пълния размер на предвидената инвестиционна програма.

1.2. Опит на кандидата в изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи

Въз основа на направената оценка по този критерий, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **10.80 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **7.50 т.**

Показатели	„Консорциум Троян Газ” АД	Обединение „Стартенержи”
<i>Години опит в проектирането, изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи</i>	2008 г. в състава на който влизат: „Варна Про” АД ”Екогаз Сервиз” ООД и „Фервалтунгсгезелшафт Рубин” ГмбХ. Предмет на дейност е разпределение и снабдяване на крайни клиенти с природен газ	2011 г., като обединение от: „Енержигруп” АД, ”Старт Инженеринг” АД „Термогазсервиз” ООД.

Показатели	„Консорциум Троян Газ” АД	Обединение „Стартенержи”
<i>Държави, в които има опит в изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи</i>	България,	България,
<i>Изградена ГРМ /км/</i>	210	150
<i>Брой клиенти</i>	11	0
<i>Продадено количество газ – хил.м³/ година</i>	683 за периода /01.01.2011 г. до 31.11.2011 г.	0

От предоставената информация от двамата кандидати, може да се заключи, че по-голям опит притежава „Консорциум Троян Газ” АД. Кандидатите са оценени на базата на километри изградени газоразпределителни мрежи, брой присъединени потребители, количества реализиран природен газ на година, години опит в разпределението на природен газ. Дружеството е представило доказателства, че притежава опит, не само в изграждането на газоразпределителни мрежи, но и в тяхната експлоатация.

Обединение „Стартенержи” е представило доказателства за изградени километри газоразпределителна мрежа, като подизпълнител на едно от влизащите в състава му дружества.

1.3. Технически и организационни възможности, материални и човешки ресурси на кандидата за изграждане и експлоатация на газоразпределителни мрежи

Въз основа на направената оценка по този критерии, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **9.90 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **10.20 т.**

И двамата кандидати в конкурса разполагат с достатъчни технически и организационни възможности, материални и човешки ресурси, свързани с изграждането и експлоатацията на газоразпределителни мрежи. Представени са данни за въвеждането на информационни технологии и съвременни софтуерни продукти, свързани с дейността. Кандидатите са представили сертификати по ISO, разрешения, удостоверения и лицензии за извършване на дейности в областта на строителството и газификацията.

„Консорциум Троян Газ” АД разполага с организационна структура и високо квалифициран персонал, и има опит в осъществяването на проекти, свързани, както с изграждането на газоразпределителни мрежи, така и с тяхната експлоатация. Обединение „Стартенержи” е представило организационните структури на трите дружества, влизащи в състава му. Кандидатът разполага с високо квалифициран и технически подготвен персонал.

По първата група критерии - Критерии за оценка на кандидата, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **22.26 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **18.06 т.**

2. Критерии за оценка на предложението

2.1. Оценка на инвестиционния проект, в съответствие с пазарната ситуация

Въз основа на направената оценка по този критерии, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **18.80 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **12.80 т.**

В зависимост от направеното проучване на пазара на природен газ на територията на община Троян и плановете за газификация, по- високо оценени са „Консорциум Троян Газ” АД следвани от Обединение „Стартенержи”.

По-ниска стойност по показателя инвестиции на 1 линейен метър изградена газоразпределителна мрежа предвижда „Консорциум Троян Газ” АД, следвано от Обединение „Стартенержи”. „Консорциум Троян Газ” АД предвижда по- ниски инвестиционни разходи и за присъединен потребител, както и за достигната консумация.

2.2. Среднопредтеглена цена за пренос и снабдяване с природен газ по газоразпределителната мрежа за първия десетгодишен период

Въз основа на направената оценка по този критерии, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **6.20 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **7.80 т.**

За целия десетгодишен период среднопредтеглената (анюитетна) цена за пренос и снабдяване на природен газ е по-ниска с 0.71 лв./хнм³ при Обединение „Стартенержи”, следвано от „Консорциум Троян Газ” АД.

2.3. Прогнозни цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа по групи потребители за първия десетгодишен период

Въз основа на направената оценка по този критерии, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **4.30 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **3.10 т.**

За първия десетгодишен период среднопредтеглените цените за присъединяване на промишлени потребители са по-ниски в предложението на Обединение „Стартенержи”, за ОА и търговски потребители и за битовите потребители са по-ниски в предложението от „Консорциум Троян Газ”. Анюитетната цена за присъединяване за първия десетгодишен период е по- ниска в предложението на „Консорциум Троян Газ”.

2.4. Бизнес план за изграждането на мрежа за газификацията на община Троян

Въз основа на направената оценка по този критерии, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **9.20 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **6.00 т.**

И двамата кандидати са представили маркетингово проучване, с приложени анкетни карти към него и резултати от проучването. По отношение на ефективността на проекта, по-ефективен е проекта предложен от „Консорциум Троян Газ” АД.

2.5. Използване на местни ресурси при изграждането на газоразпределителната мрежа

Въз основа на направената оценка по този критерии, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **4.20 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **3.60 т.**

От изложените данни следва извода, че в предложенията и на двамата кандидати се предвижда използването на местни човешки ресурси

„Консорциум Троян Газ” АД възнамерява, основните строителни и възстановителни работи при изграждането на ГРМ да бъдат изпълнени от местни фирми, като по този начин пряко ще се стимулира развитието на строителния бранш, осигурявайки заетост на местното население. Очаква се в процеса на активно строителство в първите 5 години да бъдат ангажирани средно 30 до 50 души годишно. Други 4-6 души ще бъдат ангажирани с дейностите по обслужване на газопроводите и фирмата, свързани с разпределителната дейност.

Обединение „Стартенержи” е заявило при реализацията на проекта, че ще използва социално слаби и безработни хора за строителни дейности.

Основните дейности, в които ще бъдат разкрити нови работни места при стартирането и развитието на газификацията на Община Троян са маркетинг, реклама и обслужване на клиенти, изграждане на газопроводната мрежа и съоръжения, на сградни и вътрешни газови инсталации; контрол на състоянието, поддръжка, ремонт и сервизно обслужване на газоразпределителна система; доставка, монтаж и пуск на газоползващо оборудване; гаранционно обслужване на газовите инсталации и спомагателен неквалифициран труд.

По втората група критерии - Критерии за оценка на предложението, конкурсната комисия е оценила кандидатите, както следва:

„Консорциум Троян Газ” АД с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **17.08 т.**;

Обединение „Стартенержи” с резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **12.80 т.**

Въз основа на направената оценка, конкурсната комисия е класирала кандидатите, както следва:

На първо място: „Консорциум Троян Газ” АД с краен резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **39.34 т.**;

На второ място: Обединение „Стартенержи” с краен резултат от оценките на членовете на конкурсната комисия от **31.38 т.**

V. След самостоятелна преценка на изложените в доклада на комисията за провеждане на конкурса обстоятелства и факти и направените предложения и като възприема и потвърждава мотивите за оценка на предложенията и класирането на кандидатите, изложени в доклада на комисията за провеждане на конкурса, Държавната комисия за енергийно и водно регулиране установи също така, че:

1. При комплексната оценка на предложението на **„Консорциум Троян Газ” АД** за участие в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за извършване на дейността „разпределение на природен газ” за територията на община Троян, то най-пълно и точно отговаря на поставените пред кандидатите в конкурса изисквания.
2. **„Консорциум Троян Газ” АД** е приложило достатъчно доказателства за осигуряване на заложените в бизнес плана собствени и привлечени средства, необходими за финансиране на проекта и по-ниска цена за присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа на територията на община Троян. **„Консорциум Троян Газ” АД** предлага по-нисък размер на инвестиционните разходи на линеен метър в сравнение с другия кандидат в рамките на първия десетгодишен период от бизнесплана. Бизнес планът на кандидата **„Консорциум Троян Газ” АД** е с по-добри показатели за ефективност. Кандидатът е заложил по-висока степен на готовност да осъществи проекта за газификация на община Троян в сроковете и с параметрите на представения бизнесплан. Предложил е по-оптимална степен на газификация в рамките на Общината. Предвидил е използването на повече местни ресурси в сравнение с предложенията на другия кандидат.
3. Класираният на второ място кандидат Обединение **„Стартенержи”** притежава по-малък финансов потенциал, но предвижда да присъедини повече потребители с по-голяма консумация (обща и на един потребител) в сравнение с класирания на първо място кандидат. В неговото предложение не са достатъчно развити доказателствата за финансиране със собствени средства. Това води до висок потенциален риск за реализацията на проекта на кандидата. Предложената от кандидата среднопретеглена цена за пренос и снабдяване с природен газ от краен снабдител е по-ниска от тази на класирания на първо място кандидат. Кандидатът Обединение **„Стартенержи”** е планирал по-голям размер на инвестиционните разходи в рамките на предложения бизнесплан и предлага изграждането на повече километри газоразпределителна мрежа на територията на община Троян.
4. Кандидатът **„Консорциум Троян Газ” АД** е изпълнил изискванията на конкурсната документация, относно представянето на документи и доказателства във връзка с предложението за участие в конкурса за определяне на титулярна лицензия за извършване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян. **Съгласно условията на конкурсната документация, кандидатът е обвързан с направените в конкурса предложения. „Консорциум Троян Газ” АД** е направило предложение, което отговаря на изискванията на конкурсната документация и е представил необходимите доказателства, че може да осъществи това предложение.

VI. Въз основа на гореизложеното и прилагайки критериите, посочени в раздел VIII от конкурсната документация, при потвърждаване на мотивите, оценката и класирането на кандидатите, изложени в доклада на комисията за провеждане на конкурса за определяне на титуляр на лицензия за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян, Държавната комисия за енергийно и водно регулиране извърши следното класиране на кандидатите в конкурса:

На първо място: „Консорциум Троян газ” АД.

На второ място: Обединение „Стартенержи”.

За спечелил конкурса кандидат се определя **„Консорциум Троян газ” АД.**

„Консорциум Троян газ” АД е поискало издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ” за срок от 35 години. Направена е обосновка на искания срок на лицензията с реализация на подготовения бизнес план за газификацията на община Троян и развитие на междуселищните и газоразпределителни мрежи на територията на общината.

Държавната комисия за енергийно и водно регулиране приема изложените от заявителя аргументи за срока на лицензията, като счита, че издаването на лицензия за максимално допустимия по закон срок от 35 години се налага с оглед на необходимия срок за реализацията на проекта и възвръщаемостта на вложените инвестиции, както и амортизационния срок на активите на газоразпределителната мрежа и съоръженията към нея.

На основание чл. 49, ал. 3 от ЗЕ, Държавната комисия за енергийно и водно регулиране с решението си за класиране на кандидатите и определяне на лицето, спечелило конкурса, му издава съответната лицензия.

Поради горното и на основание чл. 44, ал. 4 от ЗЕ, на дружеството, класирано на първо място в настоящия конкурс, следва да се издадат лицензии за извършване на дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител”.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 49, ал. 3, чл. 39, ал. 1, т. 3 и т. 10 и ал. 3, чл. 42, ал. 1 и чл. 44, ал. 4 от Закона за енергетиката

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

I. Класира кандидатите в конкурса за определяне на титуляр на лицензия за извършване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян, както следва:

На първо място: „Консорциум Троян газ” АД, ЕИК: 200134994

със седалище и адрес на управление:

Република България, Троян 5600, област Ловеч,
община Троян, ул. „Ангел Балеvски” № 5.

На второ място: Обединение „Стартенержи”, ЕИК 200076854

със седалище и адрес на управление:

Република България, гр. София, ж.к. Люлин, п. код 1335,
ул. „Д-р Петър Дертлиев” № 133, партер.

II. Определя „Консорциум Троян газ” АД, ЕИК: 200134994, със седалище и адрес на управление: Република България, Троян 5600, област Ловеч, община Троян, ул. „Ангел Балеvски” № 5 за лице, спечелило конкурса за определяне на титуляр на лицензия за извършване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Троян.

III. Издава на „Консорциум Троян газ“ АД, със седалище и адрес на управление: Република България, Троян 5600, област Ловеч, община Троян, ул. „Ангел Балеvски“ № 5, ЕИК: 200134994 лицензия № Л-381-08/01.03.2012 г. за извършване на дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Троян за срок от 35 години.

IV. Издава на „Консорциум Троян газ“ АД, със седалище и адрес на управление: Република България, Троян 5600, област Ловеч, община Троян, ул. „Ангел Балеvски“ № 5, ЕИК: 200134994 лицензия № Л-381-12/01.03.2012 г. за извършване на дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ на територията на община Троян за срок от 35 години.

V. На основание чл. 45, ал. 2, т. 2 и ал. 6 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката задържа гаранциите за участие в конкурса, представени от кандидатите, до изтичане на срока за подаване на жалба срещу решението. Задържа гаранцията на лицето, спечелило конкурса, като първоначална лицензионна такса.

На кандидатите в конкурса да се изпратят писмени уведомления за настоящото решение.

Решението подлежи на обжалване пред Върховен административен съд в 14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/Ангел Семерджиев/

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР: /п/

/Емилия Савева/