

РЕШЕНИЕ

№ Р-170
от 18.06.2012 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 18.06.2012 г., като разгледа документите по преписка № 43/2012 г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗРЛ-Р-36/08.05.2012 г., подадено от “Уинд Форс БГ” ЕООД, за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”, установи следното:

Преписка № 43/2012 г. е образувана по заявление с вх. № Е-13-153-3/28.05.2012г., подадено от “Уинд Форс БГ” ЕООД на основание чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката, следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят “Уинд Форс БГ” ЕООД е титуляр на лицензия № Л-367-01/07.11.2011г., издадена от Комисията с Решение № Л-367-01/07.11.2011г., изменена с Решение на ДКЕВР № И1-Л-367/12.03.2012 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия” с условие за изграждане на енергийния обект фотоволтаична централа с обща инсталирана мощност 10,08 MW, в землището на местност „Чобанка”, гр. Сливен, област Сливен, за срок от 25 (двадесет и пет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност. С Решение №161/12.03.2012г., Решение №162/12.03.2012г. Комисията е разрешила започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия” чрез първи и съответно втори етап от енергийния обект. С последващо № Р-167 от 04.06.2012 г. ДКЕВР е разрешила осъществяването на лицензионната дейност и чрез трети, четвърти и пети етап от фотоволтаичната централа.

Административното производство по даване на разрешение за започване на лицензионната дейност чрез изградените шести и седми етап от енергийния обект е образувано по инициатива на лицензианта, който е направил искане за издаване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност по реда на чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ - издаване на разрешение под условие, след получаване на документ за въвеждане в експлоатация на енергийния обект фотоволтаична електроцентрала за шести и седми етап с обща инсталирана мощност 2,96208 MW, издаден при условията и по реда

на ЗУТ. С писмо с вх. № Е-ЗРЛ-Р-36/16.05.2012 г. заявителят е представил Решение за ползване №ДК-07-Сл-26/30.05.2012г., издадено на основание чл. 177, ал. 2 от ЗУТ, на Дирекция за Национален строителен контрол към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, в което е посочено, че се разрешава ползването на строежи – обект: „Фотоволтаична електроцентрала VI и VII етапи, с обща инсталирана мощност 2962,08 kW (12 342 броя фотоволтаични модули с мощност по 240 kWp и 4 броя трифазни инвертори с мощност по 630 kW); БКЗРУ – 2 броя с монтирани трансформатори по 1260 kVA” –находящи се в ПИ 67338.92.30 в м. Чобанка, землище гр. Сливен.Предвид това, процедурата по разглеждане на подаденото заявление следва да бъде по реда на чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, а именно при получаване на разрешение за ползване на строежа. По силата на визираните норми, процедурата, при която Комисията преценява наличието на определените в чл. 40, ал. 1, т.1- 3 от ЗЕ предпоставки и издава съответното решение, се извършва след представяне на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

По силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката, Комисията следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността. С цел доказване изпълнението на изискването по чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, “Уинд Форс БГ” ЕООД е представило следните документи:

- Нотариален акт за учредяване право на строеж върху недвижими имоти № 140, том IV, рег. № 5552, дело 338 от 2010г., с който „Еко Фарм” ООД, ЕИК 119606034, учредява в полза на “Уинд Форс БГ” ЕООД, ЕИК 200268865 възмездно и безсрочно право на строеж за изграждане на една или повече допустими по закон фотоволтаични системи, респективно централи върху недвижими имоти с идентификатори №67338.92.11, №67338.92.12, находящи се в местност „Чобанка”, град Сливен;

- Нотариален акт за учредяване право на строеж върху недвижими имоти № 139, том IV, рег. № 5545, дело 337 от 2010г., с който „Еко Фарм” ООД, ЕИК 119606034, учредява в полза на “Уинд Енерджи 2006” ЕООД, ЕИК 200393484 възмездно и безсрочно право на строеж за изграждане на една или повече допустими по закон фотоволтаични системи, респективно централи върху недвижими имоти с идентификатори №67338.92.17, №67338.92.18 и №67338.92.19, находящи се в местност „Чобанка”, град Сливен. Във връзка с приложения към заявлението документ за собственост е представено решение за преобразуване на търговско дружество “Уинд Енерджи 2006” ЕООД, ЕИК 200393484 чрез вливане в “Уинд Форс БГ” ЕООД, ЕИК 200268865 от 10.06.2011г. По силата на решението за преобразуване, цялото имущество на преобразуващото се дружество преминава към приемащото дружество, което става негов правопреемник.

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 185, том V, рег. № 6915, дело 438 от 2010г., с който „Еко Фарм” ООД, ЕИК 119606034, продава на “Йоана” ЕООД, ЕИК 119014399 недвижими имоти с идентификатори №67338.92.11, №67338.92.12, № 67338.92.17, №67338.92.18 и №67338.92.19, находящи се в местност „Чобанка”, град Сливен.

С Решение на Общински съвет гр. Сливен № 1225/07.04.2011г. е одобрено изменение на действащите подробни устройствени планове, с което се променят границите на имоти № 67338.92.11 и № 67338.92.12 и се образуват нови имоти № 67338.92.24 и № 67338.92.25, а имоти № 67338.92.17, № 67338.92.18 и № 67338.92.19 се обединяват и се образува нов имот № 67338.92.21. С последващо изменение на подробните устройствени планове, одобрено със Заповед № РД-15-767/22.07.2011г. на Кмета на Община Сливен, имоти № 67338.92.24, № 67338.92.25 и № 67338.92.21 се обединяват с имоти № 67338.92.23 и № 67338.92.27(последните два първоначално образувани за вътрешни пътища) в общ имот № 67338.92.30.

Налага се изводът, че са налице предпоставките за допустимост на искането на “Уинд Форс БГ” ЕООД, чието заявление съответства на изискванията на разпоредбата на чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ.

„Уинд Форс БГ” ЕООД има издадена лицензия № Л-367-01/07.11.2011г. за дейността „производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект - фотоволтаична електрическа централа с обща инсталирана мощност 10,08 MW, находяща се в местността „Чобанка” гр. Сливен, област Сливен, за срок от 25 години. С Решения № Р-161 от 12.03.2012 г., № Р-162 от 12.03.2012 г. и № Р-167 от 04.06.2012 г. на „Уинд Форс БГ” ЕООД е разрешено започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия” за първи, втори, трети, четвърти и пети етапи, с обща инсталирана мощност от 7,11392 MW. Дружеството е подало заявление за разрешаване започването на лицензионната дейност за последните шести и седми етапи от инвестиционния проект.

За осъществяване на проекта са избрани високоефективни, устойчиви на външни влияния, фотоволтаични поликристални модули тип Q.Pro 240, на фирма – Q.Cells, като всеки модул има следните характеристики:

- максимална мощност – 240 Wp;
- размери – 1670/1000/50 mm;
- тегло 21 kg.

Инверторите за конкретната конфигурация са модел SC 630HE, със следните характеристики:

- номинална мощност – 630 kW;
- работно напрежение – 450-820V;
- автоматизирани функции за контрол на операциите, пускане и спиране на работа;
- разширени системи за контрол на мощността, оптимизиране на производителността и подобряване стабилността на мрежата;
- дистанционно наблюдение, дистанционно управление и връзка с компютър за събиране на данни и анализ.

След направените изследвания и анализ от „Вайн Про” ООД е установено, че слънчевата радиация върху определения терен е около 1535 kWh/m², а средногодишното производство при оптимален ъгъл на насочване от 33° на фотоволтаичните панели за инсталирана мощност 10,08 MW се очаква да възлезе на 13 314 MWh.

Присъединяването се извършва чрез нов кабелен електропровод 20 kV, собственост на заявителя, присъединен към килия в ЗРУ 20 kV на подстанция „Сливен Индустрия” 110/20 kV, в съответствие с изискванията на Договор за присъединяване на производител към електропреносната мрежа № ЕП-137/14.07.2011г. с „НЕК” ЕАД. Сроковете заложиени в договора за присъединяване на производител към преносната мрежа са: „НЕК” ЕАД да въведе в експлоатация килията, към която се присъединява новия кабелен електропровод 20 kV в п/ст „Сливен Индустрия” 110/20 kV; изграждане и въвеждане в експлоатация на новия кабелен електропровод 20 kV, в срок до 03.2012г. и изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаичната централа в срок до 31.06.2012г.

Дружеството е представило график за развитие и изпълнение на проекта, като стартирането на строителството и въвеждането в експлоатация на фотоволтаичната централа е следното:

- I-ви етап на строителството, включващо доставка на модули, монтаж и изграждане на инсталацията, изграждане на присъединителна кабелна линия 20 kV, трафопост, оборудване на килии и съоръжения на енергийния обект от 10,08 MW, както и финализиране на централата с мощност от 1,00298 MW - приключен преди 30 юни 2011 г.

- II-ри етап на строителството е въвеждане в експлоатация на 1,58202 MW до 15 февруари 2012 г.

- III-ти етап на енергийния обект е въвеждане в експлоатация на 1,5 MW до 20 април 2012 г.

- IV-ти етап на енергийния обект е въвеждане в експлоатация на 1,5 MW до 30 април 2012 г.
- V -ти етап на енергийния обект е въвеждане в експлоатация на 1,5 MW до 10 май 2012 г.
- VI- ти етап на енергийния обект е въвеждане в експлоатация на 1,5 MW до 30 май 2012 г.
- VII-ми етап на енергийния обект е въвеждане в експлоатация на 1,49 MW до 30 юни 2012 г.

Крайната дата на въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект с обща инсталирана мощност от 10,08 MW се очаква да бъде през месец юни 2012г.

Представен е Договор за изкупуване на електрическа енергия, произведена от фотоволтаична централа №12ИЕ-3322002 от 08.02.2012г. между „Уинд Форс БГ” ЕООД-Производител и „НЕК” ЕАД – в качеството на Обществен доставчик, за срок от 20г. В договора са посочени задълженията на страните, покупна цена, описание и изграждане на обекта, достъп до централата, измерване и отчитане на средствата за измерване, фактуриране и плащане, оперативни процедури, застраховки, администриране на договора, непреодолима сила, прекратяване на договора, предизвестия и др. условия.

„Уинд Форс БГ” ЕООД е представило Договор за пренос на електрическа енергия № 12-ПР-0022001 от 12.01.2012г. с „НЕК” ЕАД. Съгласно този договор, „НЕК” ЕАД осигурява: преноса на електрическа енергия през електропреносната мрежа до границата на собственост на електрическите съоръжения, преустановява преноса на електрическа енергия през съответната мрежа при условията на чл. 123 от ЗЕ. Посочени са правата и задълженията на страните, определяне на използваните количества електрическа енергия, фактуриране и плащане на електрическата енергия, отговорности и санкции, непреодолима сила, продължаване на договора, прекратяване на договора, начин на комуникация, уреждане на спорове и др. условия.

„Уинд Форс БГ” ЕООД е представило Договор за продажба на електрическа енергия №12ПЕ-0022001 от 12.01.2012г., (в качеството си на купувач) с „НЕК” ЕАД (в качеството си на продавач). С този договор „НЕК” ЕАД продава активна електрическа енергия, купувачът я купува и заплаща по тарифи и цени, съгласно приложение №1, неразделна част от този договор. Продавачът има право да предлага изменение на договорените цени на електрическа енергия по време на действие на този договор. Посочени са следните клаузи в договора: предмет на договора, срок, права и задължения на страните, фактуриране и заплащане на електрическата енергия, отговорности и санкции, непреодолима сила, продължаване валидността на договора, прекратяване на договора, уреждане на спорове и други условия.

„Уинд Форс БГ” ЕООД е представило писмо с изх.№ КОС -01-2253/25.07.2011 г. от Регионална инспекция по околната среда – гр. Стара Загора относно промяна в обстоятелствата за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 5 MW в имот с №67338.92.1 от землището на гр. Сливен. В писмото е посочено, че настъпилите промени в номерата на имотите и собствеността им, както и увеличението на мощността на фотоволтаичния парк от 5 MW на 20 MW не представлява промяна, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана. За одобряването на подробен устройствен план – план за застрояване за фотоволтаична инсталация в имотите не е необходимо провеждането на нова процедура по екологична оценка.

Представен е Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (акт, образец 15) от 21.05.2012г., „Фотоволтаична електроцентрала – VI-ти етап с инсталирана мощност 1 504,80 kW”, съставен на основание чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство. Местонахождението на обекта е ПИ 67338.92.30 в местността „Чобанка”, землището на гр. Сливен.

С акта е установено следното:

- По издадените строителни книжа и строителната документация – Представена е пълна документация характеризираща изпълнение на СМР.

- По изпълнението на строежа – строежът е завършен изцяло в съответствие с издадените строителни книжа;

- По състоянието на строителната площадка – разчистена;

- По състояние на околното пространство – възстановено.

С оглед гореизброените констатирани факти и обстоятелства, представителите на страните приемат, че строежът е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, условията на договора за строителство и съответните анекси към него и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство. С този акт се извършва предаване на строежа от строителя на възложителя – „Уинд Форс БГ“ ЕООД.

Представен е Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (акт, образец 15) от 21.05.2012г., „Фотоволтаична електроцентрала – VII-ми етап с инсталирана мощност 1 457,28 kW”, съставен на основание чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство. Местонахождението на обекта е ПИ 67338.92.30 в местността „Чобанка”, землището на гр. Сливен.

С акта е установено следното:

- По издадените строителни книжа и строителната документация – Представена е пълна документация характеризираща изпълнение на СМР.

- По изпълнението на строежа – строежът е завършен изцяло в съответствие с издадените строителни книжа;

- По състоянието на строителната площадка – разчистена;

- По състояние на околното пространство – възстановено.

С оглед гореизброените констатирани факти и обстоятелства, представителите на страните приемат, че строежът е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, условията на договора за строителство и съответните анекси към него и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство. С този акт се извършва предаване на строежа от строителя на възложителя – „Уинд Форс БГ“ ЕООД.

Във връзка с издаване на Решение за започване на лицензионната дейност за VI-ти и VII-ми етапи, „Уинд Форс БГ“ ЕООД е представило Протокол на Държавна приемателна комисия за установяване на годността за ползване на строеж (Образец 16, Приложение №16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3 от 2003 г.): „Фотоволтаична електроцентрала:

- VI-ти етап с инсталирана мощност 1504,80 kW;

- VII-ми етап с инсталирана мощност 1457,28 kW;

включващи в системата -12 342 броя фотоволтаични модули с мощност 240 Wp и 4 броя трифазни инвертори с мощност по 630 kW, БКЗРУ 1260 kVA – 2 броя”, с местонахождение ПИ 67338.92.30 в м. Чобанка, землище гр. Сливен.”

Съгласно представеният Протокол Образец 16 строежът е изпълнен съгласно изискванията на ЗУТ. В процеса на строителство са настъпили съществени промени по смисъла на чл.154, ал.2 от ЗУТ, спрямо одобрените проекти, но допустими по реда на чл. чл.154, ал.5 от ЗУТ и същите са отразени в издадените строителни книжа.

По време на строителството са взети необходимите мерки за запазване от повреди на околното пространство (проводи, съоръжения, тротоари, бордюри, настилки, зелени площи, декоративни дървета, огради и други). Околното пространство е напълно възстановено.

Незавършени и недовършени видове СМР съгласно договорите за строителство няма.

Изпълнението на носещата конструкция, вложени материали и изделия, монтираните инсталации, технологични линии и други машини и съоръжения е в съответствие с съответните технически норми.

Въз основа на направените констатации ДПК приема строежа „Фотоволтаична електроцентрала:

- VI- ти етап с инсталирана мощност 1504,80 kW;
- VII-ми етап с инсталирана мощност 1457,28 kW;

включващи в системата - 12 342 броя фотоволтаични модули с мощност 240 Wp и 4 броя трифазни инвертори с мощност по 630 kW, БКЗРУ 1260 kVA – 2 броя”, с местонахождение ПИ 67338.92.30 в м. Чобанка, землище гр. Сливен”, предлага на Началника на РО „НСК Сливен , РДНСК- Югоизточен район издаване на Разрешение за ползване.

Дружеството е представило Приложение №17 към чл.7, ал. 3, т. 17 на Наредба №3 – Протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия на ФЕЦ - VI етап с обща инсталирана мощност 1509,80 kW.

Въз основа на проведената 72-часова проба при експлоатационни условия на строежа в съответствие с утвърдения пусков график през периода 27.05.2012г. до 29.05.2012г. е дадено заключение, че са достигнати проектните параметри. Недостатъци на машини и съоръжения, появили се при 72-часова проба не са констатирани и съоръженията могат да бъдат въведени в експлоатация.

Представено е Приложение №17 към чл.7, ал. 3, т. 17 на Наредба №3 – Протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия на ФЕЦ - VII етап с обща инсталирана мощност 1457,28 kW.

Въз основа на проведената 72-часова проба при експлоатационни условия на строежа в съответствие с утвърдения пусков график през периода 27.05.2012г. до 29.05.2012г. е дадено заключение, че са достигнати проектните параметри. Недостатъци на машини и съоръжения, появили се при 72-часова проба не са констатирани и съоръженията могат да бъдат въведени в експлоатация.

„Уинд Форс БГ” ЕООД е представило Решение за ползване №ДК-07-Сл-26/30.05.2012г. на Дирекция за Национален строителен контрол към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, в което е посочено че се разрешава ползването на строежи – обект: „Фотоволтаична електроцентрала VI и VII етапи, с обща инсталирана мощност 2962,08 kW (12 342 броя фотоволтаични модули с мощност по 240 kWp и 4 броя трифазни инвертори с мощност по 630 kW); БКЗРУ – 2 броя с монтирани трансформатори по 1260 kVA” –находящи се в ПИ 67338.92.30 в м. Чобанка, землище гр. Сливен.

Строежите са изпълнен в съответствие с одобрените инвестиционни проекти. Разрешения за строеж №86/23.03.2011 г., №87/23.03.2011 г. и №88/23.03.2011г. с нанесена забележка за етапно изпълнение и въвеждане от Главения архитект на Община Сливен; Протоколи от 29.04.2011г. и 09.05.2011 г. за откриване на строителни площадки и определяне строителна линия и ниво на строежи на техническата инфраструктура с констатации от извършени проверки на контролираните нива. За строежите е представена необходимата документация съобразно Наредба № 3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, съгласно ЗКИР (Закона за кадастъра и имотния регистър), съгласно Удостоверение изх. № 99 -3350-20-10-1203/28.05.2012г. издадено от Служба по геодезия, картография и кадастър – Сливен.

Общо инсталираната мощност от първия до седми етапи включително от инвестиционния проект е 10,08 MW, като очакваното средно годишно производство се очаква да бъде около 13 314 MWh.

Следователно приложените данни и документи от „Уинд Форс БГ” ЕООД са в съответствие с чл. 22, ал. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката,

като дружеството ще може да експлоатира обекта „Фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 2,96208 MW.

С оглед на изложеното по-горе, може да се направи изводът, че заявителят притежава техническите възможности за извършване на дейността „производство на електрическа енергия”.

Относно наличието на човешки ресурси и данни за опита на заявителя за осъществяване на дейността “производство на електрическа енергия” „Уинд Форс БГ” ЕООД е представило „Договор за обслужване, експлоатация и поддръжка на фотоволтаична електрическа централа” с изпълнител „ФИЛКАБ” АД. Изпълнителят ще извършва цялостно обслужване експлоатация, техническа поддръжка и мониторинг на цялото електрообзавеждане и носещи метални конструкции, разположени на територията на обекта. Тъй като централата ще бъде въвеждана в експлоатация на етапи се приема, че след завършване на всеки етап ще се сключва Анекс към този договор, за обслужване, експлоатация и поддръжка на вече изградените мощности.

Дружеството е представило Договор за охрана и поддръжка с изпълнител „Йоана” ЕООД, с цел физическа охрана на имотите, съоръженията и движимото имущество на фотоволтаичната централа.

Съгласно представените данни за опита на заявителя относно извършване на дейността „производство на електрическа енергия”, управител и едноличен собственик на капитала на „Уинд Форс БГ” ЕООД е Иван Тихов. Предметът на дейност е: производство на електроенергия; проучване на вятърния потенциал в страната и реализация на проекти в сферата на възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогорива; ветроенергийни и фотоволтаични проекти в България; разработване, проектиране, реализация и мениджмънт на ветроенергийни, фотоволтаични и алтернативни енергийни системи и паркове и биогорива, консултации по проекти в областта на вятърната и алтернативната възобновяема енергия;

Управителят на „Уинд Форс БГ” ЕООД извършва дейност свързана с изграждане и разработване на проекти в сферата на ВЕИ от 2002г. Като собственик на „Йоана” ЕООД и съдружник в „Еко фарм” ООД има монтирани и действащи вятърни турбини с обща инсталирана мощност от 6,35 MW.

През 2008г. на „Уинд Енерджи 2007” ООД, в което г-н Тихов е бил съдружник, с издадена от ДКЕВР лицензия за производство на електрическа енергия от ВГ (100 MW) с № Л-263-01/17.03.2008г. От 2008 г. е пълномощник и консултант на „Уинд Енерджи 2007” ЕООД, като продължава изграждането на проекта и в същото време разработва и разширение от 80 MW към него.

Представените от „Уинд Форс БГ” ЕООД данни и доказателства са в съответствие с чл. 22, ал. 1, т. 5 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката и дружеството притежава организационни възможности, опит и специалисти за извършване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

На основание чл. 22, ал. 1 т. 6 от НЛДЕ, към заявлението са представени актуализиран бизнес план и финансов модел за периода 2011-2032 г. във връзка със въвеждането в експлоатация на изградени шести и седми етап, с обща инсталирана мощност от 2.96208 MW, като изграждането на енергийния обект – фотоволтаична централа, находяща се в землището на гр. Сливен, местността Чобанка с обща инсталирана мощност 10.08 MW е цялостно завършено.

За изградените до момента първи, втори, трети, четвърти и пети етапи с обща инсталирана мощност 7.11392 MW дружеството е получило съответните разрешения от ДКЕВР за осъществяване на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“.

Новоизградените шести (1.5048 MW) и седми етап (1.45728 MW) също са завършени, като „Уинд Форс БГ” ЕООД е представило съответните актове за установяване

годността за приемане на строежа (образец 15 от 21.05.2012 г.), протокол № 16 от 30. 05. 2012 г. за установяване годността за ползване на строежа и разрешение за ползване № ДК-07-Сл-26/30.05.2012 г.

От представената информация е видно, че размерът на инвестиционните разходи за изпълнението и на последните два етапа на енергийния обект с обща инсталирана мощност 2.96208 MW е 4 191 хил. евро или общо за изпълнението на всички изградени седем етапа 16 171 хил. евро. От предоставената от дружеството информацията във финансовия модел и бизнес плана става ясно, че размерът на инвестиционните разходи за изграждането на целия енергийния обект е променен и е в размер на 16 171 хил.евро, спрямо заявените от дружеството 22 163 хил.евро към заявлението за издаване на лицензия за дейността производство на електрическа енергия „преди изграждане на енергиен обект.” Източниците на финансиране също са променени и са в съотношение 25% (4 043 хил.евро) собствени средства и 75% (12 128 хил.евро) привлечен капитал.

Представеният от дружеството финансов модел обхваща всички изградени седем етапа с обща инсталирана мощност от 10.08 MW и е разработен за периода 2011 г.- 2032 г., при следните параметри:

- преференциална цена за продажба на електрическа енергия 699.11 лв./ MWh (357.45 евро/ MWh) в сила от 01.04.2011 г., приета от ДКЕВР с Решение № Ц-010/30.03.2011 г., отнасяща се за вече изградените и въведени в експлоатация първи и втори етап и преференциална цена за продажба на електрическа енергия от 485.60 лв./ MWh (248.28 евро/ MWh) в сила от 20.06.2011 г., приета от ДКЕВР с Решение № Ц – 018 от 20.06.2011 г. – за всички останали етапи.

-прогнозирано средно годишно производство на електрическа енергия за 2012 г. от 1 988 MWh-за шести етап с мощност 1.5048 MW, 1 925 MWh- за седми етап с мощност 1.45728 MW или средногодишно производство за целия проект 13 314 MWh, като след първите две години (2012 г.-2013 г.) количеството намалява с 0.5%, след което с по 1% до 12-та година, а до 20 година спадът е с около 0.7%.

-общите разходи включват: оперативни разходи(за поддържане, застраховане, персонал и други, непроменени през разглеждания период с изключение на размера на застраховките-20% върху остатъчната стойност на ДМА) амортизации и приспадащите се лихви по кредита за период от 10 години.

-амортизационните разходи заложили във финансовия модел са определени при полезен живот на активите - 20 години и линеен метод на изчисляване на амортизация с 5% годишна амортизационна норма.

№	Вид	Стойност
1	Инсталирана мощност в МВт	10.08
2	Стойност на инвестицията в хил.евро	16 171
3	Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в евро	1.6

От работата на централата с мощност от 10.08 MW дружеството очаква нарастваща в годините печалба и положителни парични потоци.

Дружеството е приложило изчисление на показателите за оценка на проекта на база посочените входни параметри и при дисконтов фактор $i = 9.00\%$, като стойностите са следните:

- Нетната настояща стойност (NPV) на проекта – 9 725 хил. евро;
- Вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) - 16 %;
- Срок на откупуване на инвестицията - 6 години.

Посочените стойности на показателите определят проекта като ефективен, тъй като изчислената нетна настояща стойност (NPV) е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост(IRR) е по- висока от използвания дисконтов фактор ($r = 9\%$).

Въз основа на гореизложеното, може да се направи изводът, че при изпълнение на заложените параметри в бизнес плана и финансовия модел „Уинд Форс БГ” ЕООД ще има възможност след въвеждане в експлоатация на инвестиционния проект да осигури необходимия паричен ресурс за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия”.

С оглед гореизложеното, на основание чл. 22, ал. 2, т. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката във връзка с чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 2 от ЗЕ

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Разрешава на „Уинд Форс БГ” ЕООД, ЕИК 200268865, със седалище и адрес на управление гр. Сливен, ул. „Великокняжевска” №22, започване осъществяването на лицензионната дейност по издадената лицензия № Л-367-01/07.11.2011г., за „производство на електрическа енергия” чрез шести и седми етап с обща инсталирана мощност от 2,96208 MW на енергийния обект фотоволтаична централа, находяща се в м. „Чобанка”, гр.Сливен, община Сливен;

2. Одобрява на „Уинд Форс БГ” ЕООД актуализиран бизнес-план и финансов модел за периода 2011-2032г., приложение към издадената лицензия №Л-367-01/07.11.2011г. за дейността „производство на електрическа енергия”.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(Ангел Семерджиев)

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:
(Емилия Савева)