

РЕШЕНИЕ

№ Р -150
от 28.12.2011 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 28.12.2011 г., след преглед на приложените документи по преписка № 79/2011 г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-77/04.11.2011 г. , подадено от „Нимекс-2004” ООД за издаване на разрешение за преобразуване на лицензиант чрез отделяне, доклад вх. № Е-Дк-686/16.12.2011г. и събраните данни от проведеното на 27.12.2011 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Преписка № 79/2011 г. е образувана по заявление от „Нимекс-2004” ООД с вх. Е-ЗЛР-Л-77/04.11.2011 г. за издаване на разрешение за преобразуване на лицензиант чрез отделяне и преминаване на част от имуществото в приемащото дружество „Нимекс-2004 М” ООД. Със заявлението, подадено на основание чл. 52, ал. 1, т.1 от ЗЕ, във връзка с чл. 77 - 78 от НЛДЕ, „Нимекс-2004” ООД е иницирирало образуването на административно производство по даване на разрешение за преобразуване на лицензиант чрез отделяне и преминаване на част от имуществото в приемащото дружество „Нимекс-2004 М” ООД.

Заявителят „Нимекс-2004” ООД е титуляр на лицензия № Л-292-01/02.02.2009г., издадена от Комисията с Решение № Л-292/02.02.2009 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия” чрез нов енергиен обект - вятърна електроцентрала, с обща инсталирана мощност 9 MW, след изграждането му при условията, посочени в лицензията, със срок на действие 20 (двадесет) години, считано от датата на решението на комисията за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност. Съгласно Приложение 1 от лицензията, в инвестиционния проект за изграждане на вятърен парк „Могилище” е предвидено да бъдат изградени 6 броя вятърни генератора с обща инсталирана мощност 9 MW на три етапа, като към настоящия момент са завършени първи и втори етап.

Исканата със заявлението форма на преобразуване е отделяне чрез придобиване по смисъла на чл.262в, ал. 2, предложение първо от Търговския закон, а именно чрез отделяне и преминаване на част от имуществото на лицензианта в друго дружество - „Нимекс-2004 М” ООД. По силата на преобразуването, на приемащото дружество ще бъдат прехвърлени всички права, задължения и фактически отношения, свързани с дейността по производство на електрическа енергия посредством изграждане и експлоатиране на ветроенергиен парк „Могилище”, а именно: правото на собственост върху всички недвижими имоти, върху които е реализирано или ще бъде реализирано строителството на ветроенергийните генератори, правото на собственост върху самите съоръжения за производство на електрическа енергия, както и собствеността върху изградените съоръжения за присъединяване, правата по договор за присъединяване на ветроенергийните генератори към електроразпределителната мрежа, правата по договор за изкупуване на произведената електрическа енергия, правата по договорите за финансиране изграждането на проекта, както и всички други права и задължения, произтичащи от иницирирани или вече проведени процедури по промяна

предназначението на земеделските земи, по устройствено планиране, по разрешаване на строителството и по направената преценка за необходимостта от извършване на ОВОС. В съответствие с изискванията на чл. 77, ал. 4 от НЛДЕ към подаденото заявление е приложен договор за преобразуване с отделяне чрез придобиване, сключен на 31.10.2011 г. между „Нимекс 2004“ ООД и „Нимекс 2004 М“ ООД.

Въз основа на така описаното правоприемство, „Нимекс 2004 М“ ООД ще извършва дейността по производство на електрическа енергия посредством прехвърлените му енергийни съоръжения, с които понастоящем заявителя извършва дейност по издадената му лицензия, както и въз основа на тези, които съгласно проекта ВЕП „Могилище“ следва да бъдат изградени. В тази връзка, в резултат на преобразуването, „Нимекс 2004“ ООД ще преустанови извършването на дейност по производство на електрическа енергия чрез съоръженията, включени във ВЕП „Могилище“, като тази дейност ще се осъществява от „Нимекс 2004 М“ ООД.

Съгласно чл. 52, ал. 1 от ЗЕ комисията разрешава преобразуване на лицензиант ако лицето, което ще извършва лицензионната дейност, след преобразуването отговаря на условията за издаване на лицензия за дейността. Поради това, комисията следва да установи дали след преобразуването приемащото дружество „Нимекс-2004 М“ ООД ще притежава необходимите технически, финансови, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

Приемащото дружество „Нимекс-2004 М“ ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, видно от представеното Удостоверение изх. № 20111027091651/27.10.2011г., с което Агенцията по вписванията при Министерството на правосъдието удостоверява, че в Търговския регистър по партидата на „Нимекс-2004 М“ ООД, ЕИК: 201670233, към 27.10.2011г., са вписани следните обстоятелства: „Нимекс-2004 М“ ООД е дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление: България, област София (столица), община Столична, гр. София 1000, район Триадика, бул. „Витоша“ №188.

Съгласно представеното удостоверение от Агенцията по вписванията, дружеството е със следния предмет на дейност: разработване, изследване, проучване, проектиране, изграждане, експлоатация и управление на енергийни обекти с източници на електроенергия, електропроводи, топлоцентрали, производство, продажба и пренос на електроенергия, търговия с енергийни компоненти и системи за производство на енергия, изграждане и експлоатация на електронни съоръжения, жилищни и стопански сгради, предприемачество и търговия с недвижими имоти, транспортна дейност, както и всякаква друга дейност, чието извършване не е забранено със закон.

Капиталът е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева и е изцяло внесен. Разделен е на 500 (петстотин) равни дяла, по 10 (десет) лева всеки.

Съгласно представения дружествен договор, вписан в Търговския регистър, съдружници в „Нимекс-2004 М“ ООД, са: Симеон Николов Николов, собственик на 166 (сто шестдесет и шест) дяла с обща стойност 1 660 (хиляда шестстотин и шестдесет) лева, Никола Симеонов Николов, собственик на 167 (сто шестдесет и седем) дяла с обща стойност 1 670 (хиляда шестстотин и седемдесет) лева и Христо Симеонов Николов, собственик на 167 (сто шестдесет и седем) дяла с обща стойност 1 670 (хиляда шестстотин и седемдесет) лева.

Към датата, към която е определено преобразуването – 30.09.2011г. чистата стойност на имуществото, отделяно от „Нимекс 2004“ ООД към „Нимекс 2004 М“ ООД е в размер на 6 295 000 (шест милиона двеста деветдесет и пет хиляди) лева. В тази връзка капиталът на приемащото дружество ще бъде увеличен със сума в размер на 6 295 000 лв. Като последица от преобразуването, капиталът на приемащото дружество ще бъде увеличен от 5 000 лв. до размер 6 300 000 лв. по реда на чл. 148, ал. 1, т. 1 от ТЗ - чрез увеличаване на дружествените дялове от 10 (десет) лева за всеки един дял на 12 600 (дванадесет хиляди и шестстотин) за всеки дял при запазване на съществуващото разпределение на дяловете между съдружниците.

След отделянето, капиталът на приемащото дружество „Нимекс-2004 М” ООД ще бъде в размер на 6 300 000 (шест милиона и триста хиляди) лева, разпределен на 500 (петстотин) дяла с единична номинална стойност от 12 600 (дванадесет хиляди и шестстотин) лева всеки, разпределени между съдружниците както следва: Симеон Николов Николов, собственик на 166 (сто шестдесет и шест) дяла с обща стойност 2 091 600 (два милиона деветдесет и една хиляди и шестстотин) лева, представляващи 33,2% от капитала; Никола Симеонов Николов, собственик на 167 (сто шестдесет и седем) дяла с обща стойност 2 104 200 (два милиона сто и четири хиляди и двеста) лева, представляващи 33,4% от капитала; Христо Симеонов Николов, собственик на 167 (сто шестдесет и седем) дяла с обща стойност 2 104 200 (два милиона сто и четири хиляди и двеста) лева, представляващи 33,4% от капитала.

За целите на преобразуването чрез отделяне не е необходимо да се извършва замяна на дялове между съдружниците в преобразуващото се и приемащото дружество или промяна на персоналния състав на съдружниците в участващите в преобразуването дружества, които са едни и същи лица и се запазва участието им в капитала на двете дружества в съотношението преди преобразуването.

„Нимекс-2004 М” ООД се управлява и представлява заедно и поотделно от Симеон Николов Николов, Никола Симеонов Николов, Христо Симеонов Николов.

Представени са декларации от Симеон Николов Николов, Никола Симеонов Николов, Христо Симеонов Николов, в качеството им на управители на „Нимекс-2004 М” ООД, с които декларират, че не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството и не са лишени от правото да упражняват търговска дейност, че дружеството не е в производство по несъстоятелност, не му е отнемана лицензия за дейността производство на електрическа енергия и не му е издавано отказ за издаване на лицензия за същата дейност.

Видно от гореизложеното, по силата на преобразуването, „Нимекс-2004 М” ООД ще придобие всички права и задължения по изграждане и експлоатиране на ВЕП „Могилище”, като ще се осъществи пълно и универсално правоприемство по отношение на тази част от търговското предприятие на „Нимекс 2004” ООД.

Съгласно представения график със сроковете на строителство на етап III от проекта-изграждане на 3 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност от 4,5 MW и въвеждането им в експлоатация се предвижда да бъде през месец септември 2013г.

Заявителят е поискал срокът на лицензията, която ще бъде издадена на „Нимекс-2004 М” ООД да бъде 20 години, като са посочени следните аргументи:

Всички съоръжения, които вече са инсталирани, както и бъдещите такива са нови, с проектен срок на експлоатация, гарантиран от производителя, 20 години, като този срок не изчерпва техния потенциал. Използването на системи за автоматизирано управление, гарантират, спазване на заводските оперативни инструкции при експлоатация и поддръжка, което гарантира осъществяване на зададения от завода производител проектен живот.

С оглед разпоредбите на чл. 52, ал. 2 от ЗЕ и чл. 78, ал. 4 и 5 от НЛДЕ и предвид настъпващото въз основа на преобразуването чрез отделяне правоприемство на активите, с които се осъществява лицензионна дейност, комисията счита, че следва да бъде издадена лицензия за дейността производство на електрическа енергия на „Нимекс 2004 М” ООД, придобиващо енергийните съоръжения, които са изградени или предстои да бъдат изградени съгласно проект „ВЕП Могилище”, а издадената на „Нимекс 2004” ООД лицензия № Л-292-01/02.02.2009г да бъде прекратена. Съгласно чл. 52, ал. 2 от ЗЕ прекратяването, изменението и издаването на лицензия влиза от датата на вписване на преобразуването в търговския регистър.

Предвид горните аргументи подаденото заявление за издаване на разрешение за преобразуване на лицензиант чрез отделяне и преминаване на част от имуществото му в отделно дружество „Нимекс-2004 М” ООД е допустимо.

Съгласно чл. 52, ал. 1 от ЗЕ комисията разрешава преобразуване на лицензиант, ако лицето, което ще извършва лицензионната дейност, след преобразуването отговаря на условията за издаване на лицензия за дейността. В този случай, комисията следва да установи

дали след преобразуването, чрез отделяне и преминаване на част от имуществото му в отделно съществуващо дружество "Нимекс-2004 М" ООД ще притежава необходимите технически, материални, човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността за производство на електрическа енергия.

Ветроенергийният парк „Могилище”, представлява вятърна електроцентрала от 6 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност от 9 MW, находяща се в землището на гр. Каварна, за която дейност има издадена лицензия №Л-292-01/02.02.2009г. за срок от двадесет години с условие за изграждане на енергийния обект.

Към настоящия момент са изградени и въведени в експлоатация 3 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност от 4,5 MW, включващ:

Завършен I етап от инвестиционния проект, като са изградени и въведени в експлоатация 2 броя ветрогенератори с мощност от 3 MW, кабелна линия и Генераторна разпределителна уредба (ГРУ) за връзка на ветрогенераторите с електроразпределителната мрежа Ср.Н.

Представени са:

- Разрешение № СТ-12-283/22.12.2008 г. за ползване на строеж на 1 бр. ветрогенератор LTW 1,5 IEC IIa 1,5 MW с КТП 1600kVA и кабелни линии Ср.Н 20 kV, издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството - Дирекция за национален строителен контрол гр.София;

- Разрешение № СТ-12-284/22.12.2008 г. за ползване на строеж на 1 бр. ветрогенератор LTW 1,5 IEC IIa 1,5 MW с КТП 1600kVA и кабелни линии Ср.Н 20 kV, издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството - Дирекция за национален строителен контрол гр.София;

- Разрешение за ползване на строеж № ДК-19-13/26.03.2008 г. от РДНСК, гр. Добрич - ползване на кабелна линия 20 kV с дължина 2680 м тип САХЕкТ (от Генераторна Разпределителна Уредба (ГРУ) до ЖР стълб пред подстанция „Каварна”) и изграждане на ГРУ в ПИ № 030096. и

- Разрешение за ползване на строеж № ДК-19-12/26.03.2008 г. от РДНСК гр.Добрич - реконструкция на килия №16 от подстанция „Каварна” и въздушна линия с L =40 м (от килия №16 на подстанция „Каварна” до нов ЖР стълб).

Завършен II етап, като е изграден и введен в експлоатация един ветрогенератор с инсталирана мощност 1,5 MW. Представено е Разрешение № СТ-12-1352/22.12.2008 г. за ползване на строеж на 1 бр. ветрогенератор LEITWIND 77, 1,5 MW с КТП 1600kVA и кабелни линии Ср.Н 20 kV и НН 0,69 kV, издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството - Дирекция за национален строителен контрол гр.София.

Произведената от действащите съоръжения електрическа енергия се продава на „Е.ОН Продажби” АД по силата на Договор за изкупуване на електрическа енергия произведена от възобновяем енергиен източник №53/2008г. и Анекс №1 към този договор от 22.12.2008г. сключен с "НИМЕКС-2004" ООД.

- III етап – предвижда се да бъдат инсталирани 3 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност от 4,5 MW, като се предвижда въвеждането в експлоатация да бъде през месец септември 2013 г.

Извършени са измервания на ветровия ресурс с измервателна мачта на височина 70 м в продължение на 12 месеца и е направен анализ и оценка на данните от лицензирана фирма Svent Ole Hansen Aps.

За реализация на инвестиционния проект ще се използват вятърни генератори тип Leitwind 77 IEC IIa, Италия със следните технически характеристики:

- номинална мощност - 1,5 MW;
- номинално напрежение – 690 V;
- диаметър на витлото – 77 м.;
- височина на ствола – 65 м.;
- брой на витлата – 3;

- скорост на въртене – 7,2 – 18,0 об./мин.

Всеки ветрогенератор ще бъде снабден с повишаващ трансформатор 0,69/20кV, разположен в непосредствена близост до кулата на ветрогенератора в метален комплектен трансформаторен пост (КТП) . Кабелните линии 20 кV от ветрогенераторите са обединени в кабелна мрежа 20 кV до ГРУ 20 кV. Изнасянето на произведената електрическа енергия се извършва чрез изградена кабелна линия 20 кV от ГРУ към свободна килия №16 в подстанция „Каварна” съгласно Договор за присъединяване на независим производител от 2007г. С анекс от 22.06.2009г. на Договор за присъединяване на независим производител от 15.09.2007г. са направени следните изменения и допълнения:

- мощността на електрическата централа се изменя от 5 MW на 9 MW, чрез присъединяване на още 3 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност от 4,5 MW;

- присъединяването на централата ще се осъществи към килия №16 в п/ст „Каварна”, за което „Е.ОН България Мрежи” АД има сключен договор №ЕП-218 от 01. 10.2007г. и допълнително споразумение към него с „НЕК” ЕАД, като бъдат изградени следните присъединителни съоръжения:

- ГРУ 20 кV, тип БКТП, конфигурация с елегазово КРУ, която да позволява присъединяване на 6 броя ветрогенератори с обща мощност 9 MW;
- кабелни линии 20 кV до разпределителната уредба,
- кабелна линия 20 кV от ГРУ до МТ/метално табло, тип МТТ, монтирано на ЖР стълба на кабелна линия „Могилище” към п/ст „Каварна”;
- кабелна линия 20 кV от МТ до РОМ на ЖР стълб на кабелна линия „Могилище” към п/ст „Каварна”;
- МТ/ метално табло , тип МТТ, което ще се монтира на ЖР стълба на кабелна линия „Могилище” към п/ст „Каварна”. В табло тип МТТ ще се монтират токови и напреженови трансформатори;
- оборудване на килия №16 на п/ст „Каварна” съгласно изискванията на договор ЕП-218/01.10.2007г. и допълнителното споразумение към него.

За включване на новите мощности от третия етап ГРУ 20 кV ще бъде реконструирана. Предвижда се съществуващите табла ще бъдат демонтирани и на тяхно място да бъдат монтирани нови. Така уредбата ще се състои от 3 килии тип КРУ Ср.Н. Конструкцията на сградата на ГРУ 20 кV не подлежи на промяна.

Предвижда се средното годишно производство при въведени в експлоатация шест ветрогенератори да възлезе на около 19 098 MWh.

Представено е писмо от 17.10.2011г. на „Е.ОН България Продажби” АД относно договор за изкупуване на енергия, произведена от възобновяем енергиен източник №53 от 2008г. В писмото е посочено, че след преобразуване на „НИМЕКС-2004 ” ЕООД и въз основа на предоставените документи ще бъде предложен тристранен анекс, в който “НИМЕКС-2004 М” ООД ще замества изцяло като страна по Договор за изкупуване на енергия № 53 от 2008г. дружество „НИМЕКС-2004 ” ЕООД.

„НИМЕКС-2004 ” ЕООД е приложило решения (№176-ПР/2006г., №177-ПР/2006г., №178-ПР/2006г., №ВА433-ПР/2008г., №ВА1-ПР/2009г., №ВА-503-ПР/2007г.,) от Регионалната инспекция по околна среда и водите - Варна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда при производството на електрическа енергия от ветрогенератори. РИОСВ е мотивирала решенията си да не се извършва оценка на въздействието на околната среда поради факта, че не се очакват значителни изменения в околната среда във връзка с характера на производството на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Мотивите в решението са в съответствие с протокола от Киото за намаляване емисиите на парниковите газове с 8 % от общото количество емисии, което ще допринесе до намаляване на риска за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респективно промяната на местообитаванията на птиците.

Изложените аргументи дават основание да се приеме, че приемащото дружество „Нимекс-2004 М“ ООД, което след преобразуването ще придобие енергиен обект - ветроенергиен парк „Могилище“, притежава техническите възможности за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“ съгласно чл. 40, ал.1, т.1 и т.3 от ЗЕ, както и възможности за изграждане на третия етап от енергийния обект.

Дружеството е представило данни за управленската и организационната структура, числеността и квалификацията на персонала зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране. Дейностите по изграждането и експлоатацията на съоръженията могат да бъдат разглеждани, като две отделни фази – фаза „Строителство и монтаж“ и фаза „Експлоатация на парка“.

За извършването на работите по първите две фази, етап I и етап II, е наета фирма с опит в извършването на строителна дейност, която ще изгради и етап III на проекта.

За изпълнението на втората фаза „Експлоатация на парка“, дружеството „Нимекс-2004 М“ ООД възлага с договор за експлоатация оперирането на съоръженията (Договор за възлагане на услуга от 01.11.2011г.) на Нимекс-2004” ООД.

„Нимекс-2004” ООД е производител на електрическа енергия. От месец април 2008 г. компанията експлоатира три броя ветрогенератори в района на гр. Каварна с обща инсталирана мощност 4,5 MW. За правилната и безаварийна експлоатация на ветрогенераторите е проведено обучение и допълнителна квалификация на оперативния персонал на „Нимекс-2004” ООД от завода производител на ветрогенераторите. Основните цели на дружеството са изграждане на нови генериращи мощности, използвайки вятърна енергия и непрекъснато подобряване на квалификацията на персонала, гарантиращи високо качество на произвежданата електрическа енергия и безаварийна работа на съоръженията. Нимекс-2004” ООД планира да организира допълнително квалификационни курсове за обучение на новоназначения персонал и на вече наети служители.

Изложените аргументи дават основание да се приеме, че приемащото дружество „Нимекс-2004 М“ ООД, което след преобразуването ще придобие нов енергиен обект - ветроенергиен парк „Могилище“, отговаря на изискванията за наличие на човешки ресурси и притежава организационни възможности, за извършване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“.

По силата на преобразуването на „Нимекс 2004” ООД чрез отделяне и преминаване на част от имуществото му в отделно дружество „Нимекс 2004 М” ООД /отделяне чрез придобиване/ на всички права и задължения и фактически отношения, свързани с дейността производство на електрическа енергия, за която е издадена лицензия № Л-292-01/02.02.2009 г., следва да се установят финансовите възможности на приемащото дружество „Нимекс 2004 М” ООД за извършване на дейността „производство на електрическа енергия”, както и възможностите на приемащото дружество да завърши изграждането на целия енергиен обект.

Приемащото дружество „Нимекс 2004 М” ООД е новоучредено, вписано в търговския регистър на 17.08.2011 г.

С оглед установяване на финансовите последствия от даване на разрешение за преобразуване, „Нимекс 2004” ООД е представило (встъпителен) счетоводен баланс към 30.09.2011 г. на „Нимекс 2004 М” ООД, отразяващ обстоятелствата по преобразуването, от който е видно, че:

- собствения капитал на приемащото дружество се увеличава от 5 хил.лв. на 6 300 хил.лв.;

- придобива дълготрайни материални активи на обща стойност 14 967 хил.лв., от които 1 506 хил.лв. – земи, 13 405 хил.лв. – машини, производствено оборудване и апаратура за производство на електрическа енергия, и 56 хил.лв. – предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане;

- придобива задължения към финансови предприятия на стойност 7 240 хил.лв. и задължения към асоциирани предприятия в размер на 951 хил.лв.

Съгласно представения актуализиран бизнес план общият размер на инвестицията за изграждане на енергийния обект – Ветроенергиен парк „Могилище”, с обща инсталирана мощност 9 MW е 11 720 500 евро. Финансирането на проекта е изцяло с привлечен ресурс. Към настоящия момент от „Нимекс - 2004” ООД са изградени и въведени в експлоатация първият и вторият етап, с обща инсталирана мощност 4,5 MW. Източници за финансиране на първите два етапа са осигурени изцяло чрез привлечени средства по кредитни линии, сключени с Корпоративна Търговска банка, на обща стойност 5 824 000 евро.

Към датата на фактическото отделяне на „Нимекс - 2004 М” ООД от „Нимекс - 2004” ООД – 30.09.2011г., останалата главница за погасяване от кредитните линии за финансиране на първия и втория етап е в размер на 3 729 200 евро.

Дружеството посочва, че за финансирането на третия етап от 4,5 MW, на обща стойност 6 135 000 евро, ще бъде осигурено от страна на съдружниците в „Нимекс-2004 М” ООД под формата на вътрешно фирмен кредит. Третият етап ще бъде изграден през 2013 година.

Като доказателство за финансовото обезпечаване и изпълнението на проекта, към заявлението е приложен протокол от общото събрание на „Нимекс-2004 М” ООД, проведено на 01.11.2011 г., в който се посочва, че съдружниците ще осигурят финансирането, необходимо за изграждане на останалите три броя ветрогенератори по проекта Ветроенергиен парк „Могилище”, съобразно притежаваните от тях дялове в капитала на дружеството.

С писмо, с вх. № Е-ЗЛР-Р-77/29.11.2011 г., са представени следните договори за паричен заем:

Договор за паричен заем, в размер на 2 049 090 евро, сключен на 02.11.2011 г. между Никола Симеонов Николов, в качеството му на заемодател и „Нимекс-2004 М” ООД, в качеството на заемател.

Договор за паричен заем, в размер на 2 049 090 евро, сключен на 02.11.2011 г. между Христо Симеонов Николов, в качеството му на заемодател и „Нимекс-2004 М” ООД, в качеството на заемател.

Договор за паричен заем, в размер на 2 036 820 евро, сключен на 02.11.2011 г. между Симеон Николов Николов, в качеството му на заемодател и „Нимекс-2004 М” ООД, в качеството на заемател.

Горепосочените договори за парични заеми са сключени при следните финансови условия:

- срок на погасяване - март 2023 г.;
- годишна лихва - 7%;
- в случай на забавяне на плащане по главницата и/или лихвата, заемателят дължи неустойка в размер на 0.05%.

Представено е и удостоверение от „Корпоративна търговска банка” АД, в което се посочва, че „Нимекс 2004 М” ООД е клиент на банката и към 29.11.2011 г. има открита разплащателна сметка, с наличност в размер на 4 950 лева.

Дружеството е представило прогнозен паричен поток за периода 2011 - 2023 г. от който е видно, че дружеството очаква да реализира положителни нетни парични потоци за всяка една година, следователно не би срещало затруднения да обслужва задълженията си.

Актуализираният финансов модел е разработен за периода 2011 - 2023 г., при преференциална цена за продажба на електрическа енергия 188.29 лв./ МВтч (96.77 евро/ MWh) в сила от 1.04.2011 г. приета от ДКЕВР с решение № Ц-010/30.03.2011 г. и непроменена за целия разглеждан период, при следните параметри:

- приходите са изцяло от продажба на електрическа енергия, като за първите две години от бизнес плана, се включват приходи от продажба на електрическа енергия от първия и втория етап, а през 2013 г. дружеството предвижда да генерира приходи и от третия етап.

- Прогнозира се средногодишно производство на електрическа енергия за първите две години да възлиза съответно на 2 441 МВтч за 2011 г., 9 550 МВтч за 2012 г. и 12 703 МВтч за

2013 г. След пълното изграждане на проекта, средногодишното производство на електрическа енергия е 19 100 МВтч.

- Финансовата прогноза на приходите от дейността не включва индексирание на приходите от продажби т.е. приходите са формирани при една и съща продажна цена на електрическата енергия, докато експлоатационните разходи са индексирани на годишна база с 1,5% за всяка година.

- Към първата година (2011 г.) на актуализирания финансов модел са въведени в експлоатация 3 ветрогенератора с обща инсталирана мощност 4,5 МВт, като през 2013 г. се очаква да бъдат въведени в експлоатация още 3 ветрогенератора с обща инсталирана мощност от 4,5 МВт.

- общата стойност на инвестиционния разход е 9 864 200 евро, от който 3 729 200 евро представляват останалата главница за погасяване на кредитните линии за финансиране на първия и втория етап, а 6 135 000 евро - необходимата инвестиция за изграждането на третия етап;

- полезен живот на активите 20 г.;

При така заявените параметри (изчислени на база инвестиционен разход в размер на 9 864 200 евро), и спазвайки посочения от кандидата в бизнес плана и финансовия модел дискантов фактор ($r=7\%$), показателите за ефективност на инвестиционния проект са както следва:

- | | |
|---|---------------|
| - Нетна настояща стойност (NPV)- | 458 474 евро; |
| - Вътрешна норма на възвращаемост (IRR) - | 7.28 %; |
| - Срок на откупуване- | 9 години |

Нетната настояща стойност (NPV) е положителна величина (458 474 евро) и Вътрешната норма на възвращаемост ($IRR = 7.28\%$) е по-висока от използвания дискантов фактор ($r=7\%$), което определя проекта като финансово ефективен. Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след деветата година от началото на проекта.

Въз основа на гореизложеното и при условие, че финансирането за изграждане на третия етап от енергийния обект бъде осигурено от съдружниците през 2013 г., съобразявайки се с направените заключения относно ефективността на проекта и изпълнението на заложените параметри в бизнес плана, „Нимекс 2004 М” ООД ще осигури необходимата доходност, с която ще се гарантира обслужването на привлечения ресурс и всички плащания свързани с осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

Предвид гореизложеното, и на основание чл.21, ал.1, т.18 от ЗЕ във връзка с чл.52, ал.1 и ал.2 от ЗЕ и чл.14, ал.3 от Наредбата за лицензирането на дейностите в енергетиката

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Нимекс-2004” ООД, ЕИК 131198809, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София 1000, Район „Триадица”, бул. „Витоша” №188, да се преобразува чрез отделяне на дружество „Нимекс-2004 М” ООД, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София 1000, Район „Триадица”, бул. „Витоша” №188, ЕИК: 201670233

2. Прекратява издадената на „Нимекс-2004” ООД, със седалище и адрес на управление Република България, област София, община Столична, гр. София 1000, Район „Триадица”, бул. „Витоша” №188, ЕИК 131198809, лицензия № Л-292-01/02.02.2009г., за извършване на дейността “производство на електрическа енергия” с

условие за изграждане на енергийния обект - Ветроенергиен парк „Могилище”, представляващ вятърна електроцентрала, състояща се от 6 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 9 MW , належаща се в землището на гр. Каварна.

3. Издава на „Нимекс-2004 М” ООД, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София 1000, Район „Триадица”, бул. „Витоша” №188, ЕИК 201670233, лицензия № Л-373-01/28.12.2011 г. за извършване на дейността “производство на електрическа енергия”, за срок от 20 (двадесет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като определя условията за изграждане на енергийния обект – Ветроенергиен парк „Могилище”, представляващ вятърна електроцентрала, състояща се от 6 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 9 MW , належаща се в землището на гр. Каварна, срок за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност, така както е посочено в лицензията - приложение към това решение.

4. Решенията по т.2 и т. 3 влизат в сила от датата на вписване на преобразуването в търговския регистър.

5. На основание чл. 14, ал. 3 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката одобрява на „Нимекс-2004 М” ООД , бизнес план за периода 2011 - 2023 г., приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 3

Решението подлежи на обжалване пред Върховен административен съд в 14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Ангел Семерджиев/

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

/Емилия Савева/