

РЕШЕНИЕ

№ Л-292

от 02.02.2009 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание на 02.02.2009г., след преглед на приложените документи по преписка № 61/2008г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-58/06.10.2008 г. на „НИМЕКС - 2004” ООД за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект и събраните данни от проведеното на 27.01.2009 г. открито заседание по преписката и доклад с вх. № Е-Дк-32/23.01.2009 г., установи следното:

Преписка № 61 от 2008 г. е образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-58/06.10.2008 г. на “НИМЕКС-2004” ООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект на основание чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

“НИМЕКС - 2004” ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон и е регистрирано с решение № 1/10.02.2004 г., решение №2/23.01.2006 г. и е вписано в Регистъра за търговски дружества на Софийски градски съд под № 81623, том 979, стр. 182 по ф. д. №1323/2004г., като Еднолично дружество с ограничена отговорност, със седалище и адрес на управление гр.София, област София, община Столична, район Триадица, бул. „Витоша” №188.

С писмо към вх. № Е-ЗЛР-Л-58/19.11.2008г. заявителят е депозирал в ДКЕВР нотариално заверени копия от следните документи: Удостоверение с изх. № 20081112113204/12.11.2008г. издадено от Агенцията по вписванията и Дружествен договор на дружество с ограничена отговорност „НИМЕКС-2004” ООД от 07 ноември 2008 г. Новите документи следва да се разгледат, като неразделна част от първоначално подадените със заявлението за издаване на лицензия за „дейността производство на електрическа енергия”, тъй като съдържат информация касаеща преобразуване, на учреденото търговско дружество в дружество от друг вид. Новоучреденото дружество става правоприменик на преобразуващото се, а промяната на правната форма на дружеството има действие от вписването и в търговския регистър. В конкретния случай разрешение за издаване на лицензия следва да се издаде на новоучреденото дружество „НИМЕКС-2004” ООД.

Удостоверение с изх. № 20081112113204/12.11.2008г. издадено от Агенцията по вписванията, удостоверява че в търговския регистър по партидата на „НИМЕКС-2004” ООД, към 12.11.2008г. са вписани следните обстоятелства и са обявени следните актове:

Дружеството е с ЕИК 131198809.

Дружеството е с предмет на дейност: *„Търговска дейност в страната и чужбина, внос, износ, реекспорт, на стоки, съобразно утвърдения режим, извършване на търговски операции с недвижими имоти, продажба на едро и дребно на промишлени стоки, стоки за бита, вътрешен и международен транспорт и спедиция, хотелиерство и ресторантьорство, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица, както в страната така и в чужбина, изграждане и*

експлоатация на складова база, маркетингова дейност, консултантска дейност, както и всякакви други дейности и услуги, незабранени от закона.”

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 лева, който е разделен на 500 (петстотин) равни дяла, по 10 (десет) лева всеки един от тях.

Съдружници и собственици на дяловете от капитала на дружеството са:

Симеон Николов Николов – собственик на 180 (сто и осемдесет) дружествени дяла от капитала на „НИМЕКС-2004” ООД, всеки един от тях с номинална стойност 10 (десет) лева, като общата стойност на дяловото участие е в размер на 1800 (хиляда и осемстотин) лева;

Никола Симеонов Николов - собственик на 160 (сто и шестдесет) дружествени дяла от капитала на „НИМЕКС-2004” ООД, всеки един от тях с номинална стойност 10 (десет) лева, като общата стойност на дяловото участие е в размер на 1600 (хиляда и шестстотин) лева;

Христо Симеонов Николов - собственик на 160 (сто и шестдесет) дружествени дяла от капитала на „НИМЕКС-2004” ООД, всеки един от тях с номинална стойност 10 (десет) лева, като общата стойност на дяловото участие е в размер на 1600 (хиляда и шестстотин) лева.

Органи на управление на дружеството са Общо събрание и управители.

Дружеството се управлява и представлява заедно и поотделно от Христо Симеонов Николов, Никола Симеонов Николов и Симеон Николов Николов.

Дружеството е учредено за неопределен срок.

С оглед на гореизложеното, заявителят отговаря на изискванията на чл.40, ал.1 от ЗЕ.

Видно от представените декларации, подписани от управителите, дружеството не е в производство по несъстоятелност, на същото не е отнемана лицензия за производство на електрическа енергия, както и не му е отказвано издаването на лицензия за същата дейност.

В този смисъл издаването на лицензията няма да е в противоречие с чл.40, ал.4, т.1, 2 - 3 от ЗЕ.

В хипотезата на издаване на лицензия преди да е изграден енергийния обект, с който ще се осъществява лицензионната дейност, изискването заявителят да има вещни права върху този енергиен обект, съгласно чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, трябва да е налице към момента на започване на лицензионната дейност. Съгласно чл. 22, ал. 1 от Наредбата, при въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията документи, сред които и такива, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта, с който ще се осъществява лицензионната дейност.

Лицензионната дейност ще се осъществява, чрез „Ветроенергиен парк „Могилище” с обща инсталирана мощност 9 MW в землището на град Каварна.”

Предвидената обща територия за изграждането на ветроенергийния парк е около 65 дка. За целта са определени и закупени следните терени:

- ПИ № 030096 с площ 10, 000 дка в землището на гр. Каварна;
- ПИ № 019073 с площ 13, 500 дка в землището на гр. Каварна;
- ПИ № 019028 с площ 11, 468 дка в землището на гр. Каварна;
- ПИ № 019039 с площ 10, 006 дка в землището на гр. Каварна;
- ПИ № 023011 с площ 10, 000 дка в землището на гр. Каварна.

Право на собственост върху изброените по-горе поземлените имоти се доказва от представените от „НИМЕКС-2004” ООД нотариални актове:

1. Нотариален акт за покупко-продажба на поземлен имот № 031, том VIII, рег. № 4333, дело № 772 от 2006г. вписан в Службата по вписванията – Районен съд, гр. Каварна под вх. рег. № 5027/21.09.2006г., акт 107, том VIII, дело № 2732/2006г. за нива с площ от 10. 000 дка, трета категория, парцел № 90 от масив №30, съставляваща поземлен имот с кадастрален № 030090, образуван от имот № 030082 по плана за земеразделяне на град Каварна, ЕКАТТЕ 35064, община Каварна, област Добрич.

2. Нотариален акт за покупко-продажба на поземлен имот № 034, том VIII, рег. № 4337, дело № 774 от 2006г. вписан в Службата по вписванията – Районен съд, гр. Каварна под вх. рег. № 5038/21.09.2006г., акт № 109, том VIII, дело № 2730/2006г. за нива с площ от 10. 000 дка, трета категория, парцел № 92 от масив № 30, съставляваща поземлен имот с

кадастрален № 030092, образуван от имот № 030083 по плана за земеразделяне на град Каварна, ЕКАТТЕ 35064, община Каварна, област Добрич.

3. Нотариален акт за покупко-продажба на поземлен имот № 040, том VIII, рег. № 4344, дело № 779 от 2006г. вписан в Службата по вписванията - Районен съд, гр. Каварна под вх. рег. № 5037/21.09.2006г. акт № 115, том VIII, дело № 2740/2006г. за нива с площ от 20.000 дка, трета категория, парцел № 71 от масив № 19, съставляваща поземлен имот с кадастрален № 019071, образуван от № 019018 по плана за земеразделяне на град Каварна, ЕКАТТЕ 35064, община Каварна, област Добрич.

4. Нотариален акт за покупко-продажба на поземлен имот № 033, том VIII, рег. № 4336, дело № 773 от 2006г., вписан в Службата по вписванията - Районен съд, гр. Каварна под вх. рег. № 5029/21.09.2006г., акт № 108, том VIII, дело № 2733/2006г. за нива с площ от 11.468 дка, трета категория, парцел № 28 от масив № 19, съставляваща поземлен имот с кадастрален № 019028 по плана за земеразделяне на град Каварна, ЕКАТТЕ 35064, община Каварна, област Добрич.

5. Нотариален акт за покупко-продажба на поземлени имоти № 064, том VII, рег. № 4508, дело № 974 от 2008г., вписан в Службата по вписванията – гр. Каварна под вх. рег. № 3837/02.10.2008г., акт № 155, том VIII, дело № 2526/2008г. за следните недвижими имоти:

-поземлен имот - нива с площ от 10 006 кв. метра, трайно предназначение на територията: земеделска, трета категория, с идентификатор 35064.19.145, стар идентификатор: 019039 по кадастралната карта на гр. Каварна, област Добрич одобрена със Заповед № РД-18-32/27.02.2008г. на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-08-339/06.06.2008г., на СГКК-Добрич;

- поземлен имот - нива с площ от 3000 кв. метра, трайно предназначение на територията: земеделска, трета категория, с идентификатор 35064.23.139, стар идентификатор: 023012 по кадастралната карта на гр. Каварна, одобрена със Заповед № РД-18-32/27.02.2008г. на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-08-389/13.06.2008г., на СГКК-Добрич.

6. Нотариален акт за покупко-продажба на поземлен имот № 065, том VII, рег. № 4509, дело № 975 от 2008 г., вписан в Службата по вписванията - гр. Каварна под вх. рег. № 3838/02.10.2008 г., акт № 156, том VIII, дело № 2527/2008 г. за нива с площ от 10 000 кв. метра, трайно предназначение на територията: земеделска, трета категория, с идентификатор 35064.23.11, стар идентификатор: 023011 по кадастралната карта на град Каварна, област Добрич, одобрена със Заповед № РД-18-32/27.02.2008г., на АГКК.

В процес на закупуване е още един парцел в землището на гр. Каварна, за изграждане на третото съоръжение от етап трети.

Заявителят е представил:

-Договор за присъединяване на обект на независим производител на електрическа енергия № 3810/20.10.2006-3014/22.03.2007-4006/17.08.2007 г., сключен на 15.09.2007 г. с „Е.ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД на основание Закона за енергетиката, Наредба № 6 за присъединяване на производители и потребители на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи и Наредба за регулиране цените на електрическата енергия;

-Договор за изкупуване на електрическа енергия, произведена от възобновяем енергиен източник № 53 от 02 април 2008 г., сключен с „Е.ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД на основание чл.94а, ал.3 от ЗЕ във връзка с чл.16 и § 3, ал.1, т.2 от ПЗР на Закона за възобновяемите и алтернативни енергийни източници и биогоривата;

-Искане изх. № 3036/21.05.2008 г. от „Е.ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД до „НЕК” ЕАД за присъединяване по реда на Част четвърта от Наредба № 6 от 9 юни 2004 г. за присъединяване на производители и потребители на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи;

-Допълнително споразумение към Договор № ЕП -218/2007 г. от 01.10.2007 г., подписано на 29.07.2008 г. от представители на „НЕК” ЕАД и „Е.ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ”

АД на основание искане изх. № Е.ОН 3036/21.05.2008 г. за присъединяване на обекти на Е.ОН към електрическа подстанция 110/20 kV „Каварна”, собственост на „НЕК” ЕАД, при условията по Наредба № 6 от 9 юни 2004 г.

Съгласно представения от „НИМЕКС-2004” ООД график със сроковете на строителство на проекта, изграждането на Ветроенергиен парк „Могилище” в землището на гр. Каварна ще бъде извършен на три етапа, като въвеждането в експлоатация на всички ветрогенератори ще бъде през месец март 2010 г.

„НИМЕКС-2004” ООД е поискало срокът на лицензията за дейността производство на електрическа енергия да бъде 20 (двадесет години) години. Направеното искане е обосновано с мотивите, че всички съоръжения, които са вече инсталирани, както и бъдещите такива, са нови, с проектен срок на експлоатация, гарантиран от производителя, 20 години като този срок не изчерпва техния потенциал. Всички агрегати на ветроенергийният парк са от ново поколение машини, с директно задвижване и със синхронни генератори с постоянни магнити. Приложена е изцяло автоматизирана система за управление на технологичния процес, в която са въведени всички алгоритми за мониторинг, управление, защита и анализ на режимите на работа на съоръженията. Използването на системите за автоматизирано управление, спазването на заводските оперативни инструкции при експлоатация и поддръжка, гарантират успешно осъществяване на зададеният от завода производител проектен живот.

„НИМЕКС-2004” ООД е представило идеен инвестиционен проект за изграждане на вятърен парк „Могилище” разположен в землището на гр. Каварна. В проекта се предвижда да бъдат изградени 6 броя вятърни генератора производство на италианската фирма Leitwind с обща инсталирана мощност 9 MW.

Строителството на енергийния обект следва следния график:

- I-ви етап – завършен през месец април 2008 г. – 3 MW ;
- II-ри етап – завършване през месец януари 2009 г – 1,5 MW;
- III -ти етап – завършване през месец март 2010 г. – 4,5 MW.

Извършени са измервания на ветровия потенциал от фирма Nexgen, Англия, в продължение на 12 месеца. За определяне показателите на вятъра са използвани данни измерени на височина 30 м. и 46,8 м. От направения анализ на измерването е установено:

- средната скорост на вятъра при височина 30 м. – 5,58 m/s и на височина 46,8 м. съответно – 6,20 m/s;
- плътност на енергийния потенциал при височина 30 м. – 185 W/m² и на височина 46,8 м. съответно – 258 W/m².

За реализация на инвестиционния проект ще се използват ветровигенератори тип Leitwind 77 IЕС Па, Италия със следните технически характеристики:

- номинална мощност - 1,5 MW;
- номинално напрежение – 690 V;
- диаметър на витлото – 77 м.;
- височина на ствола – 60 м.;
- брой на витлата – 3;
- скорост на въртене – 7,2 – 18,0 об./мин.

Всеки ветрогенератор ще бъде снабден с повишаващ трансформатор 0,69/20кV, разположен в непосредствена близост до кулата на ветрогенератора. Произведената електрическа енергия ще бъде пренесена до подстанция „Каварна”, чрез кабелна мрежа 20 кV. За отчитане на произведената от ветрогенераторите електрическа енергия в точката на присъединяване ще бъдат монтирани двупосочни електромери.

Изпълнението на инвестиционния проект следва следния график:

- I-ви етап – завършен през месец април 2008 г.:

Изградени са 2 броя ветрови генератори тип Leitwind 77 IЕС Па, намиращи се в поземлени имоти ПИ № 030096 и ПИ № 019073 в землището на гр. Каварна. Общата инсталирана мощност е 3 MW, всеки един по 1,5 MW.

Представени са Разрешения за ползване на строеж на двата ветрогенератора, съответно с № СТ-12-283/02.04.2008 г. и № СТ-12-284/02.04.2008 г. издадени от Министерство на регионалното развитие и благоустройството - Дирекция за национален строителен контрол.

Издадено е Разрешение за ползване на строеж № ДК-19-13/26.03.2008 г. от РДНСК, гр. Добрич - ползване на кабелна линия 20 кV с дължина 2680 м тип САХЕкТ (от Генераторна Разпределителна Уредба (ГРУ) до ЖР стълб пред подстанция „Каварна“) и изграждане на ГРУ в ПИ № 030096.

Издадено е Разрешение за ползване на строеж № ДК.19-12/26.03.2008 г. от РДНСК гр.Добрич - реконструкция на килия №16 от подстанция „Каварна“ и въздушна линия с L =40 м (от килия №16 на подстанция „Каварна“ до нов ЖР стълб).

Дружеството е представило договор № 53/02.04.2008 г., сключен с „Е.ОН България Продажби“ АД за изкупуване на електрическа енергия, произведена от въведените в експлоатация ветрогенератори (ВГ 1 и ВГ 2).

- II-ри етап - дружеството ще изгради следните съоръжения:

- един ветрогенератор с инсталирана мощност 1,5 MW от същия тип и със същите параметри, както вече изградените през първия етап ветрогенератори;

Предвижда се строителството на съоръженията през този етап да бъде приключено през месец януари 2009 г.

- III-ти етап – ще бъдат изградени:

- три броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 4,5 MW от същия тип и със същите параметри, както вече изградените през двата етапа ветрогенератори със съответните кабелни линии 20 кV.

Новите мощности ще наложат реконструкция на изградената в поземлен имот № 030096 Генераторна Разпределителна Уредба (ГРУ). Съществуващите табла ще бъдат демонтирани и на тяхно място ще бъдат монтирани нови. Така уредбата ще се състои от 5 килии тип КРУ и едно допълнително табло-Килия №6, в която ще бъдат монтирани трансформаторите собствени нужди. Уредбата ще се състои от следните килии тип КРУ:

- в килия 1 „Вход-изход“ (КРУ тип ИМС) ще се присъедини кабелната линия от подстанция „Каварна“, оборудвана с мощностен разединител със заземител;

- в килия 2 „Вход от ВГ“ (КРУ тип DMV-A) – ветрогенератори от ВГ1 до ВГ5 включително, оборудвана с елегазов мощностен разединител със заземител и прекъсвач, три токови измервателни трансформатора;

- в килия 3 „Вход от ВГ 6“ (КРУ тип DMV-A) – оборудвана с елегазов мощностен разединител със заземител и прекъсвач, три токови измервателни трансформатора;

- в килия 4 „Мерене“ (КРУ тип СМ2), оборудвана с разединител със заземител, предпазители средно и ниско напрежение и напреженов трансформатор 20/0,1/0,1 кV;

- в килия 5 „Собствени нужди“ (КРУ тип QM), оборудвана с мощностен разединител със заземител и три предпазителя.

„НИМЕКС-2004“ ЕООД е приложило решения от Регионалната инспекция по околна среда и водите - Варна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда при производството на електрическа енергия от ветрогенератори. РИОСВ е мотивирала решенията си да не се извършва оценка на въздействието на околната среда поради факта, че не се очакват значителни изменения в околната среда във връзка с характера на производството на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Мотивите в решението са в съответствие с протокола от Киото за намаляване емисиите на парниковите газове с 8 % от общото количество емисии, което ще допринесе до намаляване на риска за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респективно промяната на местообитаванията на птиците.

Дружеството е представило данни за управленската и организационната структура, числеността и квалификацията на персонала зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране. До настоящия момент са назначени двама служители на длъжностите „Главен

енергетик” и „Инженер енергетик”. След въвеждане в експлоатация на всички ветрогенератори, дружеството планира да увеличи персонала си, да организира и проведе подготвителни квалификационни курсове, както за новоназначения оперативен персонал, така и за повишаване квалификацията на вече назначените служители.

Компанията има сключен договор за финансово-счетоводни услуги с външна фирма. Извън структурата на дружеството е и правното обслужване, за което се наема юрист с необходимата квалификация.

„НИМЕКС-2004” ООД е производител на електрическа енергия. От месец април 2008 г. компанията експлоатира два броя ветроенергетатори в района на гр. Каварна с обща инсталирана мощност 3 MW. За правилната и безаварийна експлоатация на агрегатите е проведено обучение и допълнителна квалификация на оперативния персонал на „НИМЕКС-2004” ООД в завода производител на ветрогенераторите. Основните цели на дружеството са изграждане на нови генериращи мощности, използвайки вятърна енергия и непрекъснато подобряване на квалификацията на персонала, гарантиращи високо качество на произвежданата електрическа енергия и безаварийна работа на съоръженията.

От представените годишни финансови отчети за 2005, 2006 и 2007 г. е видно, че 2005 г. и 2006 г. дружеството не е осъществявало търговска дейност, като е натрупана минимална загуба от 2 хил.лв. през 2006 г. в резултат на оперативни разходи. През 2007 г. започва реална дейност, като дружеството все още регистрира отрицателен финансов резултат от 80 хил.лв. От представеният междинен отчет за приходите и разходите за периода 01.01.- 31.08.2008 г. е видно, че дружеството освен търговска е започнало и производствена дейност, като натрупаната загуба за същия период възлиза на 312 хил.лв.

За отчетния период, дружеството не е постигнало опротивно доходност от дейността, което е резултат на процеса по активна инвестиционна дейност

Бюджетната стойност на проекта е 12 270 000 евро, като средствата ще бъдат осигурени изцяло чрез кредит от “Корпоративна Търговска Банка”АД. За осигуряване на финансирането на трите отделни етапа на изграждане на ветроенергийния парк се предвижда да се ползват три банкови кредита както следва:

Първи етап – за осигуряване на финансирането на два броя ветрогенератора е използван кредит на обща стойност 4 090 000 евро;

Втори етап - осигуряване на финансиране за един брой ветрогенератор на стойност 2 045 000 евро;

Трети етап - осигуряване на финансиране за три броя ветрогенератори на обща стойност 6 135 000 евро.

Финансирането на проекта ще се извършва изцяло с банкови кредити, които ще се издължават на равни погасителни вноски.

Дружеството е представило кредитни планове на банковите заеми по години, при следните финансови параметри: срок на погасяване за всеки кредит 10 години, при годишен лихвен процент 7% с комисионни по отпускане на кредита 0,5 % от стойността, като годишната погасителна вноска е дължима на дата - 15.12. съответната година.

Дружеството е представило писмо за намерение от Корпоративна Търговска Банка АД (КТБ), с което банковата институция уведомява, че към момента са сключени два договора за банков кредит. Съгласно проекта предстои закупуването на още три броя ветрогенератори, като банката има намерение да окаже финансова подкрепа на „ Нимекс -2004 ” ООД за реализиране на инвестиционния проект.

Финансовият модел е съставен за срок от 12 години и съдържа вижданията на заявителя, относно условията на финансирането на проекта и очакваните приходи и разходи на дружеството при осъществяване на лицензионната дейност.

Основните допускания при разработване на модела са следните: инсталирана мощност - 9 MWт; стойност на инвестицията в лева - 23 998 034; стойност на инвестицията за 1 кВтч инсталирана мощност в лева - 2 666; средна годишна производителност в MWтч - 19 098;

размер на привлечени средства в лева - 23 998 034; период на кредита – 10; лихва на кредита 7 %.

Съгласно чл. 16, ал.2 от Закона за възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогоривата, общественият доставчик, съответно крайните снабдители изкупуват електрическата енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници или алтернативни енергийни източници, с изключение на енергията, произведена от водноелектрически централи с инсталирана мощност над 10 MW, по преференциални цени.

Приходите за първата година от бизнес плана на „НИМЕКС-2004” ООД са формирани на база прогнозна средна годишна производителност от 6 366 МВтч и одобрената с решение № Ц-015/31.03.2008 г. цена, по която вятърни централи с пълни ефективни годишни часове на работа до 2250 часа и с инсталирана мощност 800 кВт и повече, включително продават електрическа енергия на обществения доставчик и/или на обществените снабдители в размер на 185,95лв./МВтч. За втората и следващите години е заложено увеличение на цената с 1,5%. Дружеството планира да завърши проекта до 2010 година, когато ще достигне посочената по-горе средногодишна производителност.

Дружеството е представило прогнозна структура и обем на разходите за периода 2008 – 2019 година в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 4, т. 11 от Наредбата, като са предвидени разходи предимно за материали, трудови възнаграждения и външни услуги. Финансовият модел за периода 2008-2019 г. е разработен на база вижданията на заявителя относно условията и средата, в които ще работи дружеството.

Приходите са формирани на база прогнозна средна годишна производителност – 3330 МВтч/ годишно и фактурирана енергия – 3183 МВтч/годишно за ветрогенератор. Общия размер на приходите от продажби за целия период на бизнес плана ще възлизат на 21 390 485 евро.

Дружеството е представило прогнозна структура и обем на разходите за периода 2008-2019 г. Разходите за 12 годишния период са формирани при отчитане на етапното изграждане на обекта и са съобразени със сроковете на строителството и въвеждането на генериращите съоръжения в експлоатация. Дружеството е представило и структура на разходите:

- разходи за експлоатация и поддръжка, като през първата и втората година такива разходи не се предвиждат поради гаранционния период на съоръженията, а от 3-12 година те са в размер на 12 000 евро за ветрогенератор за една година;
- разходи за управление и контрол – 4 800 евро/ ветрогенератор за една година;
- разходи за застраховка – 4 000 евро/ ветрогенератор за една година;
- други разходи – 461 084 евро;
- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите 20 години и са в размер на 146 092 лева за един ветрогенератор;
- финансовите разходи - определени са на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит.

Разходите за платени лихви по време на строителството, както и разходите с откриване на кредитите ще се капитализират и признават като дълготраен актив.

От представения прогнозен отчет за приходите и разходите е видно, че за периода 2008-2019 година общият размер на прогнозираните нетни приходи от продажба са 21 390 485 евро. Общо преките разходи са в размер на 10 829 634 евро. Разходите за лихви общо за кредитите е 5 199 719 евро, като същите са съобразно изготвения погасителен план за изплащането на средствата по банковите кредити. При така зададените параметри, очакваната нетна печалба за 2008 г. е 260 474 евро и постепенно се увеличава до 1 006 565 евро през 2019 г.

Съвкупната печалба за целия период на финансовия модел е в размер на 9 504 766 евро. От представения отчет за паричния поток е видно, че за всяка една година акумулирания нетен паричен поток от реализирането на проекта има положителна величина, което показва, че дружеството ще разполага с необходимата ликвидна наличност за изплащане на средствата, необходими за осъществяване на инвестиционната си и

производствена програма за периода на проекта. За целия период на проекта акумулирания паричен поток възлиза на 1 396 647 евро. Срокът за откупуване на инвестицията при така заложеният бизнес план е десет години.

От извършеният анализ на инвестиционния и финансов модел на проекта комисията счита, че изграждането на вятърен парк "Могилище" за производство на електрическа енергия, ще доведе до развитие на дейността на дружеството в посока на финансова стабилност и възможност за генериране на положителни финансови резултати, както и че при равни други условия и при изпълнение на заложените от дружеството прогнози „НИМЕКС-2004" ООД ще разполага с финансови възможности за осъществяване на дейността "производство на електрическа енергия".

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката във връзка с чл. 20 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Издава, след приключване на финансовото осигуряване на проекта за изграждане на описания по-долу ветроенергиен парк, на "НИМЕКС - 2004" ООД,
със седалище и адрес на управление: гр.София, област София, община Столична, район Триадица, бул. „Витоша" №188, с ЕИК 131198809,

лицензия за извършване на дейността "производство на електрическа енергия", за срок от 20 (двадесет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като определя условията за изграждане на енергийния обект (Ветроенергиен парк „Могилище") - 6 броя вятърни генератора с обща инсталирана мощност 9 MW в землището на гр. Каварна, срок за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност, така както е посочено в лицензия № Л- 292-01/02.02.2009 г. - приложение към това решение.

2. На основание чл. 14, ал. 3 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката одобрява на "НИМЕКС - 2004" ООД бизнес план за периода 2008 г. – 2019 г., приложение № 2 към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.


ПРЕДСЕДАТЕЛ:
инж. д-р инж. К. Шушулов/
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:
инж. Анелия Илиева/