

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШЕНИЕ

№ Л- 291

от 02.02. 2009 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 19.01.2009 г., след преглед на приложените документи по преписка № 18/ 2008 г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-18/14.04.2008 г. на „Елика България” ООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект и събраните данни от проведеното на 27.01.2009 г. открито заседание по преписката и доклад с вх. № Е-ДК-21/ 16.01.2009 г., установи следното:

Преписка № 18 от 2008 г. е образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-18/ 14.04.2008 г. на “Елика България” ООД за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект на основание чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

“Елика България” ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, видно от представеното от заявителя удостоверение изх.№ 20080414090503/ 14.04.2008 г., с което Агенцията по вписванията удостоверява, че в Търговския регистър при Министерството на правосъдието по партидата на „Елика България” ООД, ЕИК: 200085390 към 14.04.2008 г. са вписани следните обстоятелства: „Елика България” е дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление: България, град София 1000, област София, община Столична, район Средец, бул. „Патриарх Евтимий” № 56, ет.1, ап.3.

Съдружници в дружеството са „Международно строително акционерно техническо туристическо и корабоплавателно дружество” и „Дамко енерджи” АД.

“Елика България” АД се управлява от Владимир Георгиев Вълчев.

Предвид изложеното по-горе, заявителят отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да е юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

Съгласно представеното от заявителя удостоверение на Агенцията по вписванията, Дружеството е със следния предмет на дейност: строителство, функциониране и експлоатация на централи за производство на електрическа енергия главно чрез експлоатирането на възобновяеми източници на енергия (особено вятъра и други по-леки форми), търговия с електрическа енергия и предоставяне на технически, финансови и юридически консултантски услуги и изработването на проекти, които имат връзки с разработването и развитието на вятърни паркове.

Капиталът на дружеството е в размер на 40 000 лева, който е внесен в брой както следва:

- „Международно строително акционерно техническо туристическо и корабоплавателно дружество” внася 20 000 лв.;
- „Дамко енерджи” АД внася 20 000 лв.;

Съгласно издаденото от Агенцията по вписванията удостоверение Дружеството се управлява и представлява от Владимир Георгиев Вълчев.

Видно от нотариално заверените декларации, представени от управителя Владимир Вълчев, дружеството не е в производство по несъстоятелност, не притежава и не е подавало заявление за издаване на лицензия по ЗЕ, не му е отнемана лицензията за дейност по ЗЕ и не му е издаван отказ за издаване на такава.

Следователно издаването на лицензия няма да е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 - 3 от ЗЕ.

Съгласно разпоредбата на чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, в случай на издаване на лицензия преди да е изграден енергийния обект, с който ще се осъществява лицензионната дейност, изискването заявителят да има вещни права върху този енергиен обект трябва да е налице към момента на започване на дейността. Съгласно чл. 22, ал. 1 от Наредбата, при въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект лицензиантът е длъжен да представи пред комисията документи, сред които и такива, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта, с който ще се осъществява лицензионната дейност.

В подаденото от „Елика България” ООД заявление е посочено, че изграждането на вятърните паркове ще бъде извършено в района южно от Крумовград, в близост до границата с Гърция. По данни на заявителя, собственик на земята в района, където се предвижда изграждането на обекта, е Държавната агенция по горите към Министерски съвет (ДАГМС).

Съгласно представения от “Елика България” ООД строителен график на проекта, пускането в експлоатация на вятърните паркове се предвижда да бъде през януари 2010 г.

“Елика България” АД е поискало срокът на лицензията за производство на електрическа енергия от вятърните паркове да бъде 15 (петнадесет) години, с намерение за продължаване срока на лицензията.

Направеното искане е обосновано с мотивите, че се приема средната продължителност на техническия живот и най-добра производителност на ветрогенераторите.

„Елика България” ООД е представило идеен инвестиционен проект, който предвижда изграждане общо на 118 броя ветрогенератори, с обща инсталирана мощност от 236 MW, разположени южно от гр. Крумовград в близост до границата с Гърция.

Дружеството е извършило оценка на ветровия потенциал чрез измерване на скоростта и направлението на вятъра на височина 30 м. от повърхността на земята по протежение на фронта на разполагане на вятърните генератори на надморска височина 843 м. Направен е извод, че районът на измерванията и районът за разполагане на генераторите се влияят от един и същи поток на вятъра т. е. от една и съща система на атмосферна циркулация. Измервателната програма е осъществена след монтирането на измервателната станция на 14.07.2006 г. и работи до 16.01.2007 г. След което е развита 30-метрова система за измерване, която работи и в момента. От направения анализ на измерването е установено:

- средната годишна скорост на вятъра – 7 м/сек. на височина 31 м. от повърхността на земята;

- основното направление на вятъра е северно и североизточно с честота на проявление 40 % и енергиен принос 39 %, както и южно и югозападно с честота на проявление 32 % и енергиен принос 44 %;

- средното ниво на турбуленция е 9,2 %, 10,6 % и 11,7 % на височина съответно 31 м., 20 м. и 10 м.;

- дневното колебание на почасовата скорост на вятъра е в границите на 0,7 м/сек.

За реализация на инвестиционния проект ще се използват ветрови генератори, тип „ENERCON, E-70/2 MW със следните технически характеристики:

- номинална мощност - 2 MW;

- диаметър на ротора – 71 м.;

- височина на вала – 64 м.;

- брой на лопатките – 3 броя;

- скорост при стартиране – 2,0 м/сек.;

- скорост при номинална мощност – 12,5 м/сек.

При така избрания тип вятърни генератори ще бъде постигнато:

- пълно използване на ветровия потенциал и при по-ниски скорости на вятъра;

- по-малка степен на износване, съответно по-дълъг експлоатационен живот на съоръженията поради липса на редуктор на оборотите, респективно допълнително обслужване на зъбчати механизми;

- инсталиране на по-голяма електрическа мощност на ограничено пространство, поради не големия диаметър на ротора в сравнение с мощността му.

В резултат на допълнително направени измервания на вятърния потенциал, е установено, че съществуват капацитивни възможности за изграждане на още един вятърен парк в района на вис. Портата. С писмо вх. №Е-ЗЛР-Л-18 от 07.10.2008 г. към заявлението дружеството е представило допълнително необходимите данни и документи.

Съгласно инвестиционният проект ще бъдат обособени пет броя отделни ветроенергийни парка, както следва:

- Вятърен парк № 2 - разположен южно от с. Бахарско, включващ 25 броя вятърни генератора на германската фирма ENERCON, тип E70, с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 50 MW. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на 105 200 MWh, като се очаква да работи средно от около 2 104 часа годишно.

- Вятърен парк № 3 - разположен на 4,5 км източно от с. Влечугово, включващ 25 броя вятърни генератора на германската фирма ENERCON, тип E70, с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 50 MW. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на 112 100 MWh, като се очаква да работи средно от около 2 242 часа годишно.

- Вятърен парк №4 - разположени на 8 км западно от с. Горни Юруци, включващ 25 броя вятърни генератора на германската фирма ENERCON, тип E70, с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 50 MW. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на 110 200 MWh, като се очаква да работи средно от около 2 204 часа годишно.

- Вятърен парк №5 - разположен на 1,5 км северозападно от с. Плевун, включващ 18 броя вятърни генератора на германската фирма ENERCON, тип E70, с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 36 MW. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на 71 290 MWh, като се очаква да работи средно от около 1 980 часа годишно.

- Вятърен парк №6 - разположен южно от гр. Крумовград местността вис. Портата, включващ 25 броя ветрогенератори с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 50 MW. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на 102 050 MWh, като се очаква да работи средно от около 2 041 часа годишно.

Дружеството е представило график за поетапното изграждане на енергийните съоръжения до януари на 2010 г. Присъединяването на енергийните паркове към електроенергийната система се предвижда да бъде осъществено между периода 06.02.2009 г. – 27.11-2009 г.

Към заявлението са приложени следните документи:

- инвестиционен анализ и финансов модел за всеки парк поотделно, съдържащ прогнозните цени на енергията;

- писмо от Национална Банка на Гърция в което банката уведомява, че в случай, че дружеството се заеме с проект за извършване на инвестиция в размер на 55 000 000 евро за изграждане на вятърен парк, в района на с. Бахарско, банката би предоставила след поискване и след получаване необходимите разрешения за заеман капитал в размер на 70 %, до 38 500 000 евро от предвижданата за целта инвестиция на базата на критериите на банката, действащите кредитни правила, икономическото състояние на дружеството и перспективите за развитието му при поискване на кредита. В писмото е посочено, че то не представлява обвързване за предоставяне на кредит по инвестиционна програма.

- писмо от Национална Банка на Гърция в което банката уведомява, че в случай, че дружеството се заеме с проект за извършване на инвестиция в размер на

55 000 000 евро за изграждане на вятърен парк, в района на с. Влечугово, банката би предоставила след поискване и след получаване необходимите разрешения за заеман капитал в размер на 70 %, до 38 500 000 евро от предвижданата за целта инвестиция на базата на критериите на банката, действащите кредитни правила, икономическото състояние на дружеството и перспективите за развитието му при поискване на кредита. В писмото е посочено, че то не представлява обвързване за предоставяне на кредит по инвестиционна програма.

- писмо от Национална Банка на Гърция в което банката уведомява, че в случай, че дружеството се заеме с проект за извършване на инвестиция в размер на 55 000 000 евро за изграждане на вятърен парк, в района на с. Горни Юруци, банката би предоставила след поискване и след получаване необходимите разрешения за заеман капитал в размер на 70 %, до 38 500 000 евро от предвижданата за целта инвестиция на базата на критериите на банката, действащите кредитни правила, икономическото състояние на дружеството и перспективите за развитието му при поискване на кредита. В писмото е посочено, че то не представлява обвързване за предоставяне на кредит по инвестиционна програма.

- писмо от Национална Банка на Гърция в което банката уведомява, че в случай, че дружеството се заеме с проект за извършване на инвестиция в размер на 39 600 000 евро за изграждане на вятърен парк, в района на с. Плевун, банката би предоставила след поискване и след получаване необходимите разрешения за заеман капитал в размер на 70 %, до 27 720 000 евро от предвижданата за целта инвестиция на базата на критериите на банката, действащите кредитни правила, икономическото състояние на дружеството и перспективите за развитието му при поискване на кредита. В писмото е посочено, че то не представлява обвързване за предоставяне на кредит по инвестиционна програма.

- писмо от Национална Банка на Гърция в което банката уведомява, че в случай, че дружеството се заеме с проект за извършване на инвестиция в размер на 55 000 000 евро за изграждане на вятърен парк, в района на вис. Портата, банката би предоставила след поискване и след получаване необходимите разрешения за заеман капитал в размер на 70 %, до 38 500 000 евро от предвижданата за целта инвестиция на базата на критериите на банката, действащите кредитни правила, икономическото състояние на дружеството и перспективите за развитието му при поискване на кредита. В писмото е посочено, че то не представлява обвързване за предоставяне на кредит по инвестиционна програма.

Бюджетната стойност на проекта за изграждане на вятърен парк № 2, разположен в района на с. Бахарско е 55 000 000 евро или 107 570 650 лева, като чрез собствени средства ще бъдат осигурени 32 271 195 лева, а чрез привлечени – 75 299 455 лева (съотношението между собствен капитал и привлечени средства е 30%/70%).

Бюджетната стойност на проекта за изграждане на вятърен парк № 3, разположен в района на Влечугово е 55 000 000 евро или 107 570 650 лева, като чрез собствени средства ще бъдат осигурени 32 271 195 лева, а чрез привлечени – 75 299 455 лева (съотношението между собствен капитал и привлечени средства е 30%/70%).

Бюджетната стойност на проекта за изграждане на вятърен парк № 4, разположен в района на с. Горни Юруци е 55 000 000 евро или 107 570 650 лева, като чрез собствени средства ще бъдат осигурени 32 271 195 лева, а чрез привлечени – 75 299 455 лева (съотношението между собствен капитал и привлечени средства е 30%/70%).

Бюджетната стойност на проекта за изграждане на вятърен парк № 5, разположен в района на с. Плевун е 39 600 000 евро или 77 450 868 лева, като чрез собствени средства ще бъдат осигурени 23 235 260 лева, а чрез привлечени – 54 215 608 лева (съотношението между собствен капитал и привлечени средства е 30%/70%).

Бюджетната стойност на проекта за изграждане на вятърен парк № 6 в района на вис. Портата е 55 000 000 евро или 107 570 650 лева, като чрез собствени средства ще бъдат осигурени 32 271 195 лева, а чрез привлечени – 75 299 455 лева (съотношението между собствен капитал и привлечени средства е 30%/70%).

Представени са анализи на бюджета за изграждане на вятърен парк No 2, вятърен парк No 3, вятърен парк No 4, вятърен парк No 5 и вятърен парк на вис. Портата.

Във финансовия модел се съдържат вижданията на заявителя, относно условията на финансирането на проекта и очакваните приходи и разходи на дружеството при осъществяване на лицензионната дейност.

Представени са инвестиционен анализ и финансов модел за всеки парк поотделно, съдържащи прогнозните цени на енергията.

Прогнозата за производството на електрическа енергия и цените за изкупуване на електрическа енергия са както следва:

1. При изготвяне на прогнозата, за първа производствена година за вятърен парк No 2, вятърен парк No 3, вятърен парк No 4, вятърен парк No 5 и вятърен парк разположен в района на вис. Портата е заложена 2010 година.

2. При формиране приходите от продажба на електрическа енергия за вятърен парк No 2, вятърен парк No 3, вятърен парк No 4, вятърен парк No 5 и вятърен парк, разположен в района на вис. Портата е заложено увеличение на одобрената с решение № Ц-015/31.03.2008 г. цена за продажба на електрическа енергия на вятърни електрически централи с пълни ефективни годишни часове на работа до 2250 часа и с инсталирана мощност 800 kW и повече – 185,95 лв./МВтч (без ДДС). За първата производствена година (2010 г.) прогнозираната цена е в размер на 208,93 лв./МВтч (без ДДС), а в края на 15-годишния период прогнозираната цена е в размер на 297,73 лв./МВтч (без ДДС).

В представените финансови модели първата година, през която дружеството ще получава приходи от продажби на електрическа енергия е 2010 г., или ефективната дейност на вятърния парк започва след пълното му изграждане. Основните макроикономически показатели заложили във финансовите модели са:

- инфлация за периода на ефективна дейност на проектите - 2,5% за първата година (2010 г.) и 2% за останалия период.

- годишно увеличение на продажбите - 6% за периода 2010 - 2011 г. и съответно 2% до 2024 г.

- лихви по дългосрочните кредити – 6,5%

- лихви по влоговете – 2%

Дружеството е представило размера на експлоатационните разходи по години в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 4, т. 11 от Наредбата.

Общите експлоатационните разходи за всеки вятърен парк и очакваните финансови резултати са:

Вятърен парк № 2 „Бахарско“:

- разходи за експлоатация и поддръжка за периода от 2010-2024 г. са в размер на 39 139 хил.лв. и съставляват 9,58% от приходите, като коефициента за изменение на разходите по години е при среден инфлационен индекс от 2,03% ;

- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите като е приет среден процент на отчисленията 6.67%, и са в размер на 112 465 хил.лв. за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - определени са на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит и са в размер на 22 153 хил.лв и представляват 13% от общия размер на разходите за дейността.

Пълното погасяване на дългосрочните кредитни задължения е предвидено през 2017 г. От отчета за паричния поток е видно, че акумулираният нетен паричен поток от реализирането на проекта е положителна величина, което показва, че дружеството ще разполага с необходимата наличност за изплащане на средствата, необходими за осъществяване на инвестиционната си и производствена програма за периода на проекта. Прогнозираната нетна печалба за периода на проекта е 210 671 хил.лв., която съставлява 51,66% върху цялостната дейност

Вятърен парк № 3 „Влечугово“:

Общата сума на разходите за експлоатация и поддръжка са в размер на 41 707 хил.лв., индексирани средно с 2,03% инфлационен индекс и съставляват 9,61% от приходите.

Разходите за лихви са в размер на 22 153 хил.лв. съобразно изготвения погасителен план за изплащането на средствата, а разходите за амортизации са 112 465 хил.лв. на база прогнозния амортизационен план на дружеството. От представеният финансов модел за вятърен парк «Влечугово» е видно, че очакваните приходи от продажба на електрическа енергия са в размер на 434 588 хил.лв. за целия период на проекта, които са формирани при ценови параметри, описани по-горе.

За целия период на бизнес плана дружеството прогнозира постоянно нарастващи стойности на текущия си финансов резултат, като за разглеждания 15 годишен срок се формира нетна печалба от 232 436 хил.лв, която съставлява 53,48% върху цялостната дейност на дружеството.

Общо за целия период на проекта нетният паричен поток възлиза на 58 915 хил.лв, като от анализа е видно, че дружеството ще може да изпълнява задълженията си в съответствие с погасителните планове по кредитните споразумения.

Вятърен парк № 4 „Горни Юруци”:

- разходите за експлоатация и поддръжка са в размер на 41 000 хил.лв. и съставляват 9,61% от приходите;

- разходи за амортизация - са определени на база полезния живот на активите и са в размер на 112 465 хил.лв за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - са определени на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит 22 153 хил.лв и представляват 12,6% от общия размер на разходите за дейността.

От представения финансов модел за вятърния парк «Горни Юруци» е видно, че очакваните приходи от продажба на електрическа енергия са в размер на 427 222 хил.лв. за целия период на проекта, които са формирани при същите ценови параметри, описани по-горе. При така заложените приходи и разходи се формира нетна печалба от 226 443 хил.лв. за разглеждания 15 годишен срок, която съставлява 53% върху цялостната дейност на дружеството.

Общо за целия период на проекта акумулираният нетен паричен поток възлиза на 58 272 хил.лв, като вътрешната норма на възвращаемост, превишава лихвеният процент по инвестиционния кредит.

Вятърен парк № 5 „Плевун”:

Общата сума на разходите за експлоатация и поддръжка са в размер на 26 523 хил.лв. и съставляват 9,61% от приходите;

- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите са в размер на 80 974 хил.лв. за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - са определени на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит 15 950 хил.лв., и представляват 13% от общия размер на разходите за дейността.

От представеният финансов модел за вятърния парк «Плевун» е видно, че очакваните приходи от продажба на електрическа енергия са в размер на 276 376 хил.лв. за целия период на проекта, които са формирани при същите ценови параметри, описани по-горе

При така заложените приходи и разходи се формира нетна печалба от 137 634 хил.лв. за разглеждания 15 годишен срок, като коефициента за покритие на лихвите е висок, което предполага възможността на дружеството да обслужва кредитните си задължения. Общи за целия период на проекта акумулираният нетен паричен поток възлиза на 40 350 хил.лв.

Вятърен парк № 6 „Портата”:

Общата сума на разходите за експлоатация и поддръжка са в размер на 37 967 хил.лв. и съставляват 9,6 % от приходите. Разходите за амортизация определени на база полезния живот на активите са в размер на 112 465 хил.лв за целия период на бизнес

плана, а финансовите разходи - са определени на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит в размер на 22 153 хил.лв, и представляват от 12.84% от общия размер на разходите за дейността.

От представеният финансов модел за вятърния парк «Портата» е видно, че очакваните приходи от продажба на електрическа енергия са в размер на 395 626 хил.лв. за целия период на проекта, които са формирани при същите ценови параметри, описани по-горе.

При така заложените приходи и разходи се формира нетна оперативна печалба от 220 673 хил.лв. за разглеждания 15 годишен срок.

Общо за целия период на проекта акумулираният нетен паричен поток възлиза на 56 315 хил.лв, като нетната настояща стойност на проекта е положителна величина, което гарантира финансовата стабилност на проекта.

В съответствие с данните от представените финансови модели на дружеството за периода 2010-2024 г. може да бъде направен извод, че дружеството предвижда ефективно управление на активите, пасивите и парчините потоци, което ще гарантира достатъчен размер оборотен капитал за обслужване на задълженията и обезпечаване на дейността. С оглед и на всичко гореизложено, «Елика България» ООД притежава финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия”.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката във връзка с чл. 20 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Издава, след приключване на финансовото осигуряване на проекта за изграждане на описания по-долу ветроенергиен парк, на „Елика” ООД, със седалище и адрес на управление България, град София 1000, област София, община Столична, район Средец, бул. „Патриарх Евтимий” № 56, ет. 1, ап. 3, лицензия за извършване на дейността “производство на електрическа енергия”, за срок от 15 (петнадесет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като определя условията за изграждане на енергийния обект - 118 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 236 MW, разположени южно от гр. Крумовград, в близост съответно до с. Бахарско, с. Влечугово, с. Горни Юруци, с. Плевун и вис. Портата, които ще бъдат обособени в пет отделни ветроенергийни парка, срок за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност, така както е посочено в лицензия № Л- 291-01/ 02.02.2009 г. - приложение към това решение.

2. На основание чл. 14, ал. 3 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката, одобрява на „Елика” ООД бизнес план за периода 2008 г. – 2024 г., приложение № 2 към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЧНО И ПОЛИПРЕДИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ:
1
проф. д-р инж. К. Шушулов/



ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:
/инж. Анелия Илиева/

