

РЕШЕНИЕ

№ Л - 394
от 26.09.2012 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание на 26.09.2012 г., след преглед на приложените документи по преписка № 52/2012 г., образувана по заявление вх. № Е-ЗЛР-Л-50/06.07.2012 г. от „ТЕЦЕКО“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ и лицензия за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за територията на община Свищов и събраните данни от проведеното на 11.09.2012 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Производството пред Комисията е образувано по заявление от „ТЕЦЕКО“ ЕООД, гр. Свищов за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ за територията на община Свищов на основание чл. 39, ал. 1, т. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

По силата на § 23, ал. 1 и ал. 2 от ПЗР на ЗЕ дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ на крайни клиенти“ се отделят в юридическо и организационно отношение, когато към съответната разпределителна мрежа се присъединят не по-малко от 100 хил. крайни клиенти, като до отделянето, на газоразпределителните дружества се издава лицензия за извършване на дейността снабдяване с природен газ. В този смисъл, издаването на „ТЕЦЕКО“ ЕООД на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ на територията на община Свищов обуславя и издаване на лицензия по чл. 39, ал. 1, т. 10 от ЗЕ за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за същата територия.

Заявлението отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 2 от НЛДЕ, към него са приложени изискуемите документи по чл. 19, ал. 4 от НЛДЕ.

Приложено е Удостоверение с изх. № 20120509102130/09.05.2012 г. издадено от Агенцията по вписванията, към Министерството на правосъдието, гр. София, с което „ТЕЦЕКО“ ЕООД удостоверява, вписани обстоятелства и обявени актове в търговския регистър по партидата си към 09.05.2012 г. Заявителят е регистриран като еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, 5250, област Велико Търново; община Свищов, ж.к. „Надежда“ 1, вх. В, ет. 1, ап. 32, и е с ЕИК 104575711. От справка в търговския регистър се установява, че дружеството първоначално е вписано в търговския регистър при Великотърновски окръжен съд по ф. дело № 1242/2001 г. с името „Информконсулт – 2002“ ЕООД, едноличен собственик е Албена Бадева. През месец септември 2008 г. в търговския регистър при Агенция по вписванията е вписана промяна на името на дружеството на „ТЕЦЕКО“ ЕООД.

Предметът на дейност на „ТЕЦЕКО“ ЕООД към настоящия момент е: „производство и търговия с електроенергия и топлоенергия (след лиценз); финансиране, инвестиционно проектиране и изграждане на енергийни съоръжения и обекти; консултантска дейност в областта на енергетиката и енергийната ефективност, както и всяка друга незабранена от закона дейност.“

Дружеството се управлява от Албена Цветанова Бадева.

Едноличен собственик на капитала е Албена Цветанова Бадева.

Към заявлението на основание чл. 19, ал. 4, т. 2 от НЛДЕ „ТЕЦЕКО“ ЕООД е представило копие от Удостоверение за регистрация в Национална агенция за приходите (НАП) издадено от 21.12.2011 г. и копие за регистрация по БУЛСТАТ издадено от Министерството на правосъдието, Агенция по вписванията от 09.05.2012 г.

Към заявлението на основание чл. 19, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ са представени годишните финансови отчети за последните три години. Управителят е подписал декларация, че няма задължение за извършване на финансов одит за 2009 г., 2010 г. и 2011 г.

Към заявлението на основание чл. 19, ал. 4, т. 5 от НЛДЕ е представена декларация от Албена Бадева, че е собственик на 100 % от капитала на „ТЕЦЕКО” ЕООД, с ЕИК 104575711. Представен е Учредителен акт на „ТЕЦЕКО” ЕООД, гр. Свищов от 30.06.2008 г., подписан от Албена Бадева.

Предвид гореизложеното, „ТЕЦЕКО” ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон и отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ, касаещи правно организационната форма на заявителя.

На основание чл. 19, ал. 4, т. 3, б. „а”, б. „б” и б. „в” от НЛДЕ към заявлението са приложени декларации за това, че „ТЕЦЕКО” ЕООД: не е в производство по несъстоятелност, не е в ликвидация, не е отнемана лицензията за разпределение и снабдяване с природен газ, не е издаван отказ да се издаде лицензия за същата дейност и не е в сила 3 месечен забранителен срок.

Албена Бадева в качеството си на Управител на „ТЕЦЕКО” ЕООД декларира, че не е осъждана с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството и не е лишена от правото да упражнява търговска дейност.

Следователно не са налице пречките за издаване на лицензии по чл. 40, ал. 4, т. 1, 2 и 3 от ЗЕ.

Към заявлението на основание чл. 19, ал. 4, т. 7 от НЛДЕ са представени данни за опита на заявителя относно извършването на подобна дейност. В табличен вид са описани дейности по проектиране, изграждане, реконструкция на енергийни обекти и газификация, извършвани за различни инвеститори в периода 1989 г. – 2011 г., като не е посочено кои от дейностите са извършвани от „ТЕЦЕКО” ЕООД /с наименование „Информконсулт – 2002” ЕООД за периода от първоначалната регистрацията 2001 г. до 2008 г., когато е променено името/ и каква е връзката на дружеството с другите дейности, посочени като опит на заявителя.

Приложени са проекти на Правила за работа с потребителите и на Общи условия на договорите. На основание чл. 16, ал. 1 от НЛДЕ при подаване на заявление за издаване на лицензия, при която се сключват сделки при регулирани цени се представя и заявление за утвърждаване на цени. Дружеството е подало такова заявление, което ще бъде разгледано в отделно административно производство.

На основание чл. 19, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, заявлението съдържа описание на обекта, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, с основните технически параметри на предвидените за изграждане газоразпределителната мрежа и АГРС. Изграждането на енергийния обект – Газификация на община Свищов ще започне през 2013 г. и ще приключи през 2017 г.

Срокът, за който „ТЕЦЕКО” ЕООД е поискало да му бъде издадена лицензията е 35 години. Максимално разрешения срок по чл. 42, ал. 1 от ЗЕ е 35 години. Дружеството обосновава предложението си за 35 годишен срок на лицензията с размера на инвестициите, амортизационния срок на активите и необходимостта от постигане на минимална норма на възвръщаемост в рамките на целия проект.

„ТЕЦЕКО” ЕООД не притежава лицензии за други дейности по ЗЕ и не е подавало заявления за издаване на лицензии за дейностите разпределение и снабдяване с природен газ от краен снабдител.

Община Свищов не е включена в Описа на новите обособени територии за разпределение на природен газ в Република България, за които не е издадена лицензия (Описа), утвърден с решение № 791 от 01.10.2004 г. на Министерския съвет, изменен и допълнен с решение № 335 от 03.05.2005 г. на МС.

С писмо изх. № Е-ЗЛР-Л-50/17.07.2012 г. работната група е изисквала от заявителя на основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата да представи допълнително данни и документи.

С писмо вх. № Е-ЗЛР-Л-50/27.07.2012 г. дружеството е представило исканата информация.

Като доказателства за наличието на източници за финансиране на дейността на основание чл. 19, ал. 4, т. 5 от НЛДЕ дружеството е представило писмо от „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ” АД в уверение на това, че в случай, че ДКЕВР издаде на „ТЕЦЕКО” ЕООД исканите лицензии, Банката ще разгледа подаденото искане за предоставяне на кредит за оборотни средства при стартиране на дейността в размер на 900 000 лева.

Представен е План схема за газификация към ПУП на гр. Свищов с описание на предвидената за изграждане газоразпределителна мрежа. Подробният устройствен план – парцеларен план ще бъде изработен в обхвата на община Левски и община Свищов.

Представено е писмо с изх. № 37-00-33/20.07.2012 г., с което Кметът на община Свищов уведомява комисията за приетото решение на Общинския съвет на Свищов. Приложено е копие от

Решение № 241, взето с протокол № 16 от заседание на Общински съвет, проведено на 28.06.2012 г. с което дава съгласие община Свищов да бъде обособена като територия за разпределение на природен газ и „ТЕЦЕКО” ЕООД да подаде заявление пред ДКЕВР за издаване на лицензия по реда на чл. 43, ал. 8 от ЗЕ за лицензии за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Свищов.

Разпоредбата на чл. 43, ал. 8 от ЗЕ предвижда, че в случай на заявен интерес за газоснабдяване на дадена територия, която е извън Описа по чл. 4, ал. 2, т. 6 от ЗЕ, тя се обособява като самостоятелна територия за разпределение на природен газ. Лицензии за разпределение на природен газ, както и за снабдяване с природен газ от краен снабдител за тази територия, се издават без конкурс на заинтересования инвеститор при условията на раздел I, глава IV от ЗЕ и по реда на Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката след съгласуване със съответната община.

Следователно са налице законовите изисквания за обособяването на община Свищов като самостоятелна територия за разпределение на природен газ, както и за издаване на лицензия за разпределение на природен газ за същата територия без провеждане на конкурс.

След извършена проверка на основание чл. 22 б, ал. 1, т. 2 от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката се установи, че за територията на община Свищов няма подадено друго заявление за издаване на лицензии за извършване на дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител”.

Предвид факта, че територията на община Свищов е извън териториите на посочените в опис по чл. 4, ал. 2, т. 6 от ЗЕ, както и липсата на подадено в Комисията друго заявление за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” за същата територия, то искането на „ТЕЦЕКО” ЕООД за издаване на лицензии за дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” за територията на община Свищов е допустимо.

„ТЕЦЕКО” ЕООД е представило подробна карта на заявената територия за изграждането на енергийния обект - Свищовска община, която включва гр.Свищов и прилежащите към него селища в мащаб 1:50000. За присъединяване на ГРМ към преносната на „Булгартрансгаз” ЕАД се предвижда изграждане на отклонение от преносния газопровод в землището на с.Градище, който преминава през общините Левски и Свищов. Представено е описание на трасето на проектният газопровод, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, техническите и технологични характеристики на обектите. В западната част на гр.Свищов ще се изгради АГРС тип - 40/15/5-bar. Предвидени са два изходящи газопровода Ø250 X 22,7 (PE100-SDR 11) и Ø200 X 18,2 (PE 100-SDR 11) със съответно налягане 5 bar и 10 bar. Газоснабдяването на община Свищов ще се осъществи, чрез изграждане на стоманен присъединителен газопровод извън урбанизираната територия със следните параметри: Рн-4МРа, диаметър Ø168 мм., дължина L~51км. и капацитет 10 500nm³/h.

Мястото и точката на присъединяване на газоразпределителната мрежа към инсталацията на доставчика „Булгартрансгаз” ЕАД и мястото на измерване на природния газ ще е в с.Градище, община Левски. Изпълнител на обекта ще е „Технотерм Инженеринг” ЕООД, с който имат сключен рамков договор и срок на изпълнение. Имат необходимите сертификати за строеж и поддръжка на обекта, график за изграждане на мрежата по години и инвестиционна програма. Схемата за газификация на гр.Свищов към ПУП предвижда да обхване цялата урбанизирана територия, която е възложена на „Технотерм Инженеринг” ЕООД.

Има парцелиран план за трасето на газопровода свързващ разпределителната и преносната мрежа.

Трасето на газопровода преминава през общински и частни земеделски земи.

Газоразпределителната мрежа е предвидена с дължина 80 907,70 метра, без отклоненията към потребителите.

- Стопански потребители – 76 бр.

- Битови потребители – 5150 бр.

Специализирана устройствена схема за газоснабдяване на гр. Свищов предвижда изграждане на газопроводи с работно налягане 0,5 МРа полиетилен висока плътност (PE 100;SDR 11), както следва:

Ø 250 X 22,8 mm	-1 970m
Ø 200 X 18,2 mm	-6 254m
Ø 160 X 14,6 mm	-1 924m
Ø 110 X 10,0 mm	-7 973,8m
Ø 90 X 8,2 mm	-14 595m
Ø 63 X 5,8 mm	-17 488m
Ø 32 X 3,0 mm	-30 703,7m

Бъдещата ГРМ се предвижда да е с обща дължина над 94 км.

Характеристика на потреблението в края на газификацията:

Предвижда се 22 000 000 м.³ газ да се реализират в изградената газоразпределителна мрежа, в това число:

- Стопански потребители 14 300 000 м.³ газ,
- Битови потребители 7 700 000 м.³ газ.

Дружеството трябва да сключи договор за присъединяване към преносната мрежа с „Булгартрансгаз“ ЕАД, както и договор за доставка с „Булгаргаз“ ЕАД.

В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 2, т. 4 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката „ТЕЦЕКО“ ЕООД е представило бизнес план за газификация на община Свищов, изготвен в съответствие с изискванията на чл. 14, ал. 1 и 2 от НЛДЕ. Въз основа на предоставената информация, са разгледани и анализирани основните икономически аспекти и очакваното развитие на дейността за периода 2013 г. – 2017 г.

- *Инвестиционна програма.*

В разработения бизнес план на „ТЕЦЕКО“ ЕООД за първия регулаторен период 2013 г. – 2017 г. е проектирана схема за разпределение и снабдяване с природен газ на територията на община Свищов.

Общият размер на инвестициите за периода на бизнес плана 2013 г. – 2017 г. възлизат на 18 056 хил. лева, като е предвидено всички инвестиции да се извършат до края на петата година.

От общата сума на инвестицията 75 хил. лв. са дълготрайните материални и нематериални активи, необходими за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, а останалите суми са предвидени за активи, с което ще се осъществява дейността „разпределение на природен газ“.

По групи активи разпределението е както следва:

- Газопроводи и отклонения – линейна част 16 299 хил. лв., като от тях:
- Отклонения към промишлени, обществено – административни и битови потребители - 1 085 хил. лв.
- Съоръжения - 1 682 хил. лв.
- Други ДМА - 60 хил. лв.
- ДНА - 15 хил. лв.

Разпределени на инвестициите по години съгласно бизнес плана:

Таблица № 1

Инвестиции в ГРМ и съоръжения							
Видове инвестиции	мярка	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	Общо 5 год.
в газоразпределителна мрежа	хил.лв.	11 362	1 293	1 308	1 070	1 266	16 299
	метри	28 820	15 051	16 986	15 375	18 676	94 908
в съоръжения	хил.лв.	606	208	292	340	237	1 683
	брой	376	426	627	731	519	2 679
в други ДМА	хил.лв.	60	0	0	0	0	60
	метри						0
в други ДНА	хил.лв.	15	0	0	0	0	15
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ:		12 043	1 501	1 600	1 410	1 503	18 056

Източниците на финансиране на инвестиционния проект са собствени и привлечени средства в съотношение 10/90. Дружеството прогнозира за финансиране на проекта да ползва банков кредит в размер на 18 млн. лв. и собствени средства от 2 млн. лв., както следва:

- ▶ 2013 г. – 1 288 хил. лв.;
- ▶ 2014 г. – 183 хил. лв.;
- ▶ 2015 г. – 202 хил. лв.;
- ▶ 2016 г. – 161 хил. лв.;
- ▶ 2017 г. – 167 хил. лв.

Дружеството предвижда финансово да обезпечи изпълнението на инвестиционната програма със собствени средства и кредити, като заявява, че не предвижда реинвестиране от акумулираната печалба. В представения бизнес план не е посочен начинът за осигуряване на собствените средства.

Привлеченият капитал представлява банков заем, осигурен при следните условия:

- ▶ Размер на кредита – 18 000 хил. лв.;
- ▶ Усвояване на пет транша:

- 2013 г. – 11 625 хил. лв.
- 2014 г. – 1 661 хил. лв.
- 2015 г. – 1 837 хил. лв.
- 2016 г. – 1 455 хил. лв.
- 2017 г. – 1 512 хил. лв.;

- ▶ Срокът на погасяване на всеки от петте транша е 6 години с 3 години гратисен период;

- ▶ Лихвеният процент е на равнище 8%.

На проведеното на 11.09.2012 г. открито заседание на ДКЕВР за разглеждане на доклад относно заявление на „ТЕЦЕКО“ЕООД за издаване на лицензия за дейността за „разпределение на природен газ” и „снабдяване на природен газ от краен снабдител” на територията на община Свищов се постави въпроса относно финансовото осигуряване на проекта в двата му елемента собствен и привлечен капитал предвид това, че дружеството не е доказало наличието на финансови възможности за изпълнение на инвестиционната програма. Представителите на „ТЕЦЕКО“ЕООД заявиха, че собствения капитал ще бъде осигурен от дружеството, а за привлечения капитал имат финансовата подкрепа на фирмите на площадката на „Свилоза“ АД, за което ще представят и писма за намерения. От друга страна представителите на дружеството и на заинтересованите страни заявиха, че изграждането на газоразпределителната мрежа при използването на алтернативен източник на енергия ще има огромни ползи за територията на община Свищов, както във финансово отношение, така и в екологичен аспект.

След проведеното открито заседание с писмо с Вх.№ Е- ЗЛР- Л- 50/ 19.09.2012 г. „ТЕЦЕКО” ЕООД внесе следните допълнителни документи:

По отношение на собствения капитал:

- Удостоверение от „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ” АД в уверение на това, че в банкова сметка има 2 000 хил. лв.

По отношение на привлечения капитал:

- Писмо за намерение от „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ” АД, с което се заявява, че в случай, че ДКЕВР издаде на дружеството исканите лицензии, банката ще разгледа искането за кредит и би предоставила финансиране на „ТЕЦЕКО” ЕООД в размер на 900 хил. лв. оборотни средства при стартиране на дейността.

- Писмо-ангажимент за финансиране от „УниКредит Булбанк” АД, с което банката заявява, че в случай на издаване на лицензия на „ТЕЦЕКО” ЕООД, то тя поема ангажимент да финансира дружеството, като предостави кредит в размер до 2 000 хил. лв. при стартиране на проекта.

- Писмо-ангажимент за финансиране от „Общинска Банка” АД, с което банката заявява, че в случай на издаване на лицензия на „ТЕЦЕКО” ЕООД, се поема ангажимент да се финансира дружеството, като се предостави кредит в размер до 1 400 хил. лв. при стартиране на проекта.

- Писмо-ангажимент за финансиране от „Свилоза Ярн” ЕООД, в което се заявява, че ако бъде издадена лицензия на „ТЕЦЕКО” ЕООД то „Свилоза Ярн” ЕООД, освен че ще бъде активен потребител на природен газ, ще финансира реализацията на проекта със сумата от 2 000 хил. лв. под формата на отпуснат дългосрочен заем.

- Писмо- ангажимент за финансиране от „ТЕЦ Свилоза” АД, с което се заявява, че дружеството ще бъде активен потребител на природен газ и ще финансира реализацията на проекта със сума до 4 000 хил. лв. под формата на отпуснат дългосрочен заем.

- Писмо- ангажимент за финансиране от „Екотекника” АД, заявяващо, че ако бъде издадена исканата от „ТЕЦЕКО” ЕООД лицензия, то „Екотекника” АД ще бъде активен потребител на природен газ и ще финансира реализацията на проекта със сума от 3 000 хил. лв. под формата на отпуснат дългосрочен заем.

- Писмо- ангажимент за финансиране от „Свилоза” АД, деклариращо готовност за финансиране на проекта с отпускане на дългосрочен заем в размер на 6 500 хил. лв.

В представените писма за намерения не са посочени конкретните финансови параметри при които ще бъдат отпуснатите привлечените средства.

- *Производствена програма.*

Основните характеристики на община Свищов, като пазар на природен газ са следните:

- Общината не е газифицирана все още и представлява потенциален пазар както за промишлени, така и за обществени и битови потребители;

- На територията на общината се намира икономически университет, неговите общежития, няколко училища, болница и детски градини;

- Градът е пристанищен с работеща икономика, дори и в ситуацията на продължаващата световна икономическа криза.

При изготвянето на бизнес плана е извършена необходимата проучвателна дейност, свързана с оценка на пазара и предимствата от преминаване от другите видове енергоносители към потребление на природен газ.

В следващата таблица са посочени прогнозните данни за консумацията на природен газ по групи потребители и по обем на консумацията за петте година на бизнес плана.

Таблица № 2

	Годишни консумации по групи потребители, хил.нм ³					хил.нм ³
	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
Промислени потребители						
до 100 000 нм ³	0	0	120	230	345	
от 100 000 до 500 000 нм ³	0	400	900	1 290	1 375	
от 500 000 до 1 000 000 нм ³	1 000	2 000	2 680	2 680	2 680	
над 1 000 000 нм ³	7 000	7 600	7 900	7 900	7 900	
<i>Общо промишлени</i>	<i>8 000</i>	<i>10 000</i>	<i>11 600</i>	<i>12 100</i>	<i>12 300</i>	
ОА и търговски потребители	1 200	1 400	1 600	1 800	2 000	
Битови потребители	225	1 725	4 725	6 225	7 725	
Общо потребление за 2013 г. – 2017 г.	9 425	13 125	17 925	20 125	22 025	

Общо за периода на бизнес плана „ТЕЦЕКО” ЕООД ще изгради на територията на община Свищов 94 908 м. газоразпределителна мрежа. Чрез нея ще осигури присъединяването на 16 промишлени потребители, 60 обществено – административни и 5 150 битови потребители.

- *Ремонтна програма.*

По отношение на експлоатационната дейност, която е насочена към осигуряване на непрекъснато, безопасно и безаварийно функциониране на газоразпределителните мрежи, с цел надеждно снабдяване на потребителите с природен газ при спазване на изискванията за качество, опазване на околната среда и съхраняване здравето, живота и собствеността на гражданите са предвидени следните дейности:

По отношение на газопроводите от ГРМ:

Обхождане на трасето и водене на експлоатационен дневник; проверка за загазяване на шахти, колектори, сутерени и др. на разстояние до 15 м. от двете страни на газопровода, съгласуване и контрол на строително-монтажни работи в близост до подземни газопроводи от външни организации и лица, дегазиране и загазяване на действащи и нови газопроводи при планови работи по разширение на газоразпределителната мрежа, текуща поддръжка на кранови възли (проверка на манипулиране), боядисване, противопожарни мерки около площадките, гърнета и др., извършване на

основни ремонти, в т.ч. на кранови възли, поддържане на аварийна готовност и аварийен резерв на части, възли и детайли за съоръжения и КИП и А, анализ на качеството на природния газ, планов ремонт и обследване на ГРМ, съоръжения и КИП и А, извънпланови (аварийни) ремонти, извършване на обследване на подземните газопроводи за наличие и локализиране на утечки на природен газ, съставяне на досиета, картографичен материал (картни листове) и „База данни” за разпределителните газопроводи, крановите възли и отклоненията в мрежата.

По отношение на системата за катодна защита:

Измерване на електрическите потенциали и съставяне на протоколи за резултатите от измерванията, анализ и мерки, поддръжка и обслужване на защитните съоръжения и инсталации, включително настройващи работи, поддръжка и обслужване на въздушни преходи (боядисване, ограждения, предупредителни табелки, извършване на ремонти по системата (анодни заземители, електроизолиращи фланци, КИК, станции за катодна защита), участие и/или контрол при извършване на електрометрично обследване на подземните газопроводи и ремонт на изолационното покритие в случай на констатирани при обследването места с нарушено такова.

По отношение на съоръженията и инсталациите:

Обслужване от експлоатационния персонал с извършване на проверка и настройка на оборудването (регулатори на налягането, КИП, КЗП), извършване на основни ремонти и преустройства, проверка и обслужване на одориращата станция, в т.ч. функциониране, дозировка на одорант, обезгазявания и поддържане на „База данни” за концентрацията на одорант в газоразпределителната мрежа, съставяне на досиета и на „База данни” за съоръженията (вкл. паспорт, схема, устройство и инструкция за експлоатация на всяко съоръжение), проверка и подаване на газ на нови промишлени и обществено-административни потребители, инструктаж, проверка и подаване на газ за сградни газови инсталации на нови битови потребители, инструктаж, текуща поддръжка на съоръженията.

По отношение на разходомерните системи:

Измерване и отчитане на количествата газ, обслужване на разходомерите, изготвяне на годишни календарни графици за метрологична проверка на средствата за измерване (СИ), съставяне и поддържане на „База данни” за всички елементи на разходомерните системи.

По отношение на аварийна готовност и газова безопасност:

Организиране и провеждане на аварийни тренировки, проверка на степента на одориране на газа по камерен метод, проверка на концентрацията на одорант в газа по приборен метод, поддръжка на аварийен автомобил и оборудването, в т.ч. ЛПС.

По отношение поддръжка на сградни газопроводни инсталации и битови газови уредби:

Пуск и настройка на битови газови уредби, поддръжка на сгради и газопроводни инсталации и битови газови уредби в гаранционен или извънгаранционен срок.

По отношение работа с потребителите:

Следене и регулиране на работните и аварийни режими на газоразпределителната мрежа в съответствие с договорите за доставка, ръководство при пускането и спирането на газ към потребители, издаване на оперативни разпореждания на експлоатационния персонал, експлоатация и поддръжка на автоматизираните средства за диспечерско управление, събиране и обработка на оперативни данни за газоразпределителните мрежи и поддръжка и архив на базите данни, приемане на заявки от потребители и упълномощени лица и подаване на заявки към диспечерски пункт, водене на оперативна документация.

- *Социална програма.*

Реализирането на този бизнес план и замяната на твърдите и течните горива с природен газ ще доведе до чувствително намаляване замърсяването на околната среда, което неминуемо ще доведе до подобряване условията на живот.

Намаляването на разливите от петролни продукти, въвеждането на съвременни горивни инсталации и автоматизацията на редица дейности по поддържане и експлоатация в котелните помещения ще подобри рязко условията за труд. Битовите условия в жилищните и обществените сгради ще бъдат далеч по – комфортни в сравнение с тези при отопляване с течни и твърди горива. Очаква се значително намаляване на разходите за отопление.

Разкриването на нови работни места в процеса на строителството и експлоатацията на газоразпределителната мрежа ще се отрази благоприятно при решаването на въпроса с безработицата при висококвалифицираните специалисти. Дружеството ще осъществява и редица дейности, свързани със социалното подпомагане, повишаване на квалификацията и жизненият стандарт на персонала, като съответните дейности основно могат да бъдат обобщени в следните групи:

- осигурени средства за храна;
- осигуряване на средства за спорт, отдих и туризъм,
- медицинско обслужване на служителите,
- периодично провеждане на курсове за повишаване на квалификацията.

Прогнозна структура и обем на разходите.

Разходите по дейността са формирани за пет годишен период въз основа на прогнозното развитие на дейността на дружеството. За нуждите на ценообразуването, разходите за дейността са посочени поотделно по видове дейности – разпределение и снабдяване. Разходите са разделени на условно-постоянни разходи и променливи разходи пряко зависещи от доставяните количества природен газ.

В таблици №№ 3 и 4 са описани разходите по дейности и елементи.

Таблица № 3

Условно постоянни разходи на "ТЕЦЕКО" ЕООД за всяка година на периода за дейност "разпределение на природен газ"							
	Видове разходи	мярка	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1.	Разходи за материали	хил.лв.	16	19	21	33	40
2.	Разход за външни услуги	хил.лв.	17	32	37	49	54
3.	Разходи за амортизации	хил.лв.	0	515	615	743	860
4.	Разходи за заплати	хил.лв.	15	30	35	42	45
5.	Разходи за соц.осигуровки	хил.лв.	4	6	8	9	11
6.	Други разходи	хил.лв.					
	<i>Общо по години</i>	хил.лв.	52	602	716	876	1 010

Таблица № 4

Условно постоянни разходи на "ТЕЦЕКО" ЕООД за всяка година на периода за дейност „Снабдяване с природен газ от краен потребител”							
	Видове разходи	мярка	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1.	Разходи за материали	хил.лв.	4	4	5	5	5
2.	Разход за външни услуги	хил.лв.	4	6	9	9	9
3.	Разходи за амортизации	хил.лв.	0	14	14	14	14
4.	Разходи за заплати	хил.лв.	10	10	10	12	12
5.	Разходи за соц.осигуровки	хил.лв.	3	3	3	4	4
6.	Други разходи	хил.лв.					
	<i>Общо по години</i>	хил.лв.	21	37	41	44	44

Прогнозните разходи на дружеството са формирани в съответствие с Указанията на ДКЕВР.

Прогнозна структура на капитала, размер и начин на финансиране

„ТЕЦЕКО” ЕООД е представило годишните финансови отчети за периода 2009 г. – 2011 г., както и бизнес план и финансов модел за периода 2013 г. - 2017 г. От направения анализ на годишните финансови отчети е видно, че дружеството през разглеждания период не е осъществявало дейност и е с регистриран капитал 5 хил. лв.

Представени са обобщен баланс, отчет за приходите и разходите и отчет за паричния поток за периода на бизнес плана, който са изготвени на база цените за разпределение и снабдяване с природен газ, посочени в бизнес плана.

Общите приходи нарастват през целия период на бизнес плана, като се повишават от 7760 хил.лв. и достигат до 19 497 хил.лв до края на прогнозирания период. Приходите за периода на бизнес плана включват единствено приходи от лицензионна дейност. Относителното тегло на нетните приходи от продажба на природен газ в общите приходи на дружеството за периода на бизнес плана е 98 % (70 572 хил. лв.), а на приходите от присъединяване е 2 % (1 467 хил. лв.).

Нетните приходи от продажби на 100 лв. общи разходи на „ТЕЦЕКО” ЕООД достигат средна стойност 101,67 лв. приход на 100 лв. общи разходи

Прогнозните разходи също нарастват от 7 535 хил.лв. през 2013 г. и достигат до 18 633 хил.лв. през 2017 г. което се дължи на основно на увеличение на разходите по икономически елементи, но общите разходи нарастват с по-нисък темп в сравнение с приходите.

Показателите за рентабилност на дружеството са положителни за всички години от разглеждания период с изключение на 2014 г., когато дружеството има загуба в размер на 337 хил. лв.

Коефициентът на обща ликвидност на дружеството намалява по време на прогнозния период от 2,71 за 2013 г. до 1,20 за 2017 г.

„ТЕЦЕКО” ЕООД предвижда реализираната печалба да нараства през прогнозния период, като в началото на периода 2013 г. е в размер на 202 хил. лв., а в края на периода 2017 г. достига 777 хил. лв.

Предложение за равномерно изменение на цените при значително изменение на ценообразуващите елементи.

Съгласно Наредбата за регулиране на цените на природния газ, образуваните цени са пределни. Газоразпределителното предприятие може да договаря, предлага и прилага и по - ниски цени от утвърдените от ДКЕВР, при условие, че това не води до кръстосано субсидиране. На тази регулаторна база и отчитайки конюктурата на пазара, „ТЕЦЕКО” ЕООД заявява, че може да изгражда и прилага ефективна ценова стратегия, както следва:

- Поддържане на конкурентно способно равнище на цените на природния газ, спрямо цените на алтернативните енергоносители;
- Осигуряване чрез цените на дългосрочна ефективност на този проект.

Прогноза за цените на предоставяните услуги

Прогнозните цени за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа и за снабдяване с природен газ по групи потребители са образувани в съответствие с Наредба за регулиране на цените на природния газ и Указанията на ДКЕВР за образуване на цените за пренос на природен газ през газоразпределителните мрежи и за снабдяване с природен газ от краен снабдител при регулиране на газоразпределителните дружества чрез метода „Горна граница на цени”. Цените за пренос и снабдяване с природен газ по групи потребители са единни за територията на община Свищов. Прогнозните цени са образувани на базата на инвестиционната и производствената програми, както и въз основа на прогнозните разходи за дейността за регулаторен период, обхващащ 2013 –2017 г. По смисъла на Наредбата за регулиране на цените на природния газ, образуваните цени са пределни.

Основните потребителски групи са:

- Промислени потребители;
- Обществено-административни и търговски потребители;
- Битови потребители.

В бизнес плана са посочени прогнозните цени за пренос по газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ и снабдяване със СПГ по групи потребители за община Свищов. Посочени са прогнозни цени за присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа на територията на община Свищов.

Определяне на дейности за повишаване на ефективността.

Дружеството е дефинирало следните дейности за повишаване на ефективността през регулаторния период:

За дейност строителство – прилагане на съвременни компютърни системи за предпроектно проучване, осигуряване на високо ефективна строителна техника и създаване на организация за оптималното и използване;

За производствената дейност – прилагане на съвременни компютърни системи, повишаване на производителността на труда, подобряване на безопасността на труда и ефективна организация на сервизната дейност;

За маркетинга на услугите – изграждане на SCADA система, монтиране на електронни разходомери, изграждане на Billing система, изграждане на центрове за работа с потребителите.

Въз основа на всичко гореизложено, при спазване на поетите ангажименти за финансиране „ТЕЦЕКО” ЕООД ще разполага с финансови възможности за изпълнение на инвестиционната програма и осъществяване на дейностите „разпределение на природен газ” и „снабдяване на природен газ от краен снабдител” на територията на община Свищов.

Предвид гореизложеното,

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 43, ал. 8 от Закона за енергетиката,

**Издава на „ТЕЦЕКО”ЕООД,
със седалище и адрес на управление - гр. Свищов, 5250, област Велико Търново,
община Свищов, ж.к. „Надежда” 1, вх. В, ет. 1, ап. 32, с ЕИК 104575711**

лицензия № Л-394-08/26.09.2012 г. за извършване на дейността „разпределение на природен газ” на територията на община Свищов за срок от 35 (тридесет и пет) години – приложение № 1 към това решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 1, т. 10, във връзка с чл. 43, ал. 8 от Закона за енергетиката,

**Издава на „ТЕЦЕКО”ЕООД,
със седалище и адрес на управление - гр. Свищов, 5250, област Велико Търново;
община Свищов, ж.к. „Надежда” 1, вх. В, ет. 1, ап. 32, с ЕИК 104575711**

лицензия № Л-394-12/26.09.2012 г. за извършване на дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” на територията на община Свищов за срок от 35 (тридесет и пет) години - приложение № 2 към това решение.

3. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката, одобрява на „ТЕЦЕКО” ЕООД бизнес план за периода 2013 г. – 2017 г., приложение № 3 към това решение и приложение към лицензиите по т. 1 и т. 2.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Върховния административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Ангел Семерджиев/

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

/Емилия Савева/