

РЕШЕНИЕ

№ Ц -62 от 23.12.2009 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 23.12.2009 г., като разгледа заявление за изменение на цени за В и К услуги, подадено от "Софийска вода" АД, гр. София, събраните данни от проведените на 08.12.2009 г. открито заседание и обществено обсъждане, доклад с вх. № В-ДК- 82/03.12.2009 г., установи следното:

„Софийска вода” АД, гр. София е внесло в Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР, комисията) заявление за изменение на цените на водоснабдителните и канализационните услуги с вх. № В-17-44-23/31.08.2009 г. допълнено с писмо с вх.№ В-17-44-23/18.11.2009 г. и с писмо с вх. № В-17-44-23/02.12.2009 г.

Внесеното заявление е във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 4, ал. 1, т. 2, б. „а” от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (Наредбата) за изменение на утвърдените цени на В и К оператора в края на първата година от регулаторния период при прилагане на метод на регулиране чрез стимули "Горна граница на цени". Същевременно с подаденото заявление и допълненията към него В и К операторът е посочил и обстоятелства, довели до допълнителни разходи за ВС „София” и за отделните водоснабдителни и канализационни услуги, станали известни след утвърждаването на ценообразуващите елементи и цените за първия ценови период по метода „горна граница на цени”, като е обосновал и намаление на фактурираните водни количества.

С Решение № Ц-078 / 22.12.2008 г. на ДКЕВР са утвърдени цени и ценообразуващи елементи за първия ценови период от петгодишния регулаторен период, по които се предлагат водоснабдителните и канализационните услуги на потребителите, считано от 01.01.2009 г. Тези действащи цени, са утвърдени при регулиране чрез метода “горна граница на цени”.

С внесеното заявление и допълненията към него „Софийска вода” АД, гр. София предлага за утвърждаване следните цени на водоснабдителните и канализационните услуги:

ВС София

Доставяне на питейна вода на потребителите –	0,92 лв./куб.м;
Отвеждане на отпадъчните води	
битови потребители –	0,17лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,27 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,34 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,40 лв./куб.м;
Пречистване на отпадъчни води	
битови потребители –	0,21 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,33 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,42 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,49 лв./куб.м;

ВС Бели Искър

Доставяне на питейна вода - 0,06 лв./куб.м

ВС Непитейна вода

Доставяне на непитейна вода - 0,53 лв./куб.м

ВС Божурище

Доставяне на питейна вода - 0,39 лв./куб.м
(цените са без включен ДДС)

За оценка на предложението за изменение на цените на „Софийска вода” АД, гр. София комисията е извършила следното:

1. Анализ и оценка на отчетеното финансово състояние на дружеството към края на 2008 г., спрямо 2005 г.

2. Анализ на представените отчетни данни за количествата вода по В и К услуги и системи и информация за одобрената инвестиционна програма за периода на бизнес плана.

3. Предложение за утвърждаване на изменени цени въз основа на прогнозните необходими приходи, обосновани разходи и прогнозни доставени, отведени и пречистени годишни количества вода за съответните водоснабдителни и канализационни услуги и водоснабдителни системи за втория ценови период от първия регулаторен период по метода „горна граница на цени”.

По т.1. Направена е оценка на общото финансово състояние на В и К оператора за 2008 г., спрямо 2005 г. От обобщената информация, могат да се направят следните **изводи:**

1.1. Общо финансово състояние на „Софийска вода” АД.

Текущият финансов резултат на „Софийска вода” АД за 2008 г. след облагане с данъци, съгласно представеният годишен финансов отчет е печалба в размер на 16 406 хил. лв. при отчетена нетна печалба за 2005 г. от 921 хил.лв. Подобряването на текущия финансов резултат се дължи на изпреварващият темп на повишаване на приходите пред този на разходите на дружеството за 2008 г., спрямо 2005 г.

Дълготрайните активи са увеличени към 31.12.2008 г. спрямо 2005 г. на 148 502 хил. лв. от 124 876 хил. лв. в резултат на увеличението на дълготрайните материални и нематериални активи и активи по отсрочени данъци. Краткотрайните активи са намалени на 43 663 хил. лв. от 49 069 хил. лв. за 2005 г., следствие на намалението на наличността на материалните запаси, краткосрочните вземания и наличността на паричните средства, независимо увеличените предплащания за текущи активи.

В резултат на промените в активите и пасивите на дружеството, към края на последната година от първия тригодишен бизнес план, обхватът на дейността е увеличен с около 10%, като увеличението е основано на увеличение на дълготрайните активи, а не на оборотните средства на дружеството.

За разглеждания период, необходимия оборотен капитал на дружеството е увеличен, което е следствие на увеличаването на нетен цикъл на оборотния капитал към края на 2008 г. спрямо 2005 г. Към 31.12.2008 г. общите задължения са увеличени на 163 429 хил. лв. спрямо 2005 г., когато те са 161 816 хил. лв., като включват в състава си с най-голям относителен дял задължения по лихвени заеми, следвани от търговски и други задължения.

Общото финансово състояние на „Софийска вода” АД определено на база балансова структура към 31.12.2008 г. продължава да е напрегнато, като отчетената структура на източниците за финансиране на дейността предполага изключително висока степен на задлъжнялост.

По т. 2. Фактурираните количества вода по видове В и К услуги и по водоснабдителни системи по отчетни данни за последните три години са, както следва:

- За услугата доставяне на вода на потребителите **ВС „СОФИЯ”**:

	2006 г.	2007 г.	2008 г.
Количества вода (хил.куб. м.)	87 753	88 701	87 279

- За **ВС „БЕЛИ ИСКЪР”**:

	2006 г.	2007 г.	2008 г.
Количества вода (хил.куб. м.)	5 898	5 783	9 149

- За **ВС „НЕПИТЕЙНА ВОДА”**:

	2006 г.	2007 г.	2008 г.
Количества вода (хил.куб. м.)	4 063	4 576	4 176

- За **ВС „БОЖУРИЩЕ”**:

	2006 г.	2007 г.	2008 г.
Количества вода (хил.куб. м.)	541	511	356

- За услугата отвеждане на отпадъчните води:

	2006 г.	2007 г.	2008 г.
Количества вода битови потребители (хил.куб. м.)	63 757	64 398	61 827
Количества вода промишлени потребители (хил.куб. м.)	17 595	17 774	18 838
Степен на замърсяване 1	-	16 870	17 537
Степен на замърсяване 2	-	318	936
Степен на замърсяване 3	-	556	366
ОБЩО:	81 352	82 142	80 665

- За услугата пречистване на отпадъчните води:

	2006 г.	2007 г.	2008 г.
Количества вода битови потребители (хил.куб. м.)	62 637	63 188	60 484
Количества вода промишлени потребители (хил.куб. м.)	17 076	17 075	18 293

Степен на замърсяване 1	-	15 330	17 015
Степен на замърсяване 2	-	505	948
Степен на замърсяване 3	-	1 241	329
ОБЩО:	79 713	80 263	78 776

Прогнозната информация по одобрения петгодишен бизнес план (2009 – 2013 г.) на „Софийска вода” АД, гр. София и конкретните ангажименти поети от В и К оператора за достигане на определени нива на показателите за качество на В и К услуги, посредством предприемането на конкретни мерки и изпълнението на инвестиционната и ремонтна програми, като неразделна част от бизнес плана, са анализирани и съпоставени с внесеното заявление за утвърждаване на цени.

ДКЕВР с решение № БП-008 / 09.10.2008 г. е одобрила инвестиционна програма в размер на **240 000 хил. лв.** за периода на бизнес плана. Прогнозираните инвестиции по години за периода на бизнес плана за отделните В и К услуги, са посочени в таблиците:

ВС „СОФИЯ”, доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води:

(хил. лв.)						
Водоснабдителни и канализационни услуги	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	ОБЩО
Доставяне на вода	22 245	19 207	18 941	17 785	21 703	99 880
Отвеждане на отп. води	26 649	27 738	19 582	22 702	25 687	122 357
Пречистване на отп. води	3 291	4 875	3 059	2 506	3 494	17 226
О Б Щ О	52 185	51 820	41 582	42 993	50 883	239 463

ВС „БЕЛИ ИСКЪР”:

(хил. лв.)						
Водоснабдителни и канализационни услуги	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	ОБЩО
Доставяне на вода	0	117	0	35	157	309
О Б Щ О	0	117	0	35	157	309

ВС „ВОДА С НЕПИТЕЙНИ КАЧЕСТВА”:

(хил. лв.)						
Водоснабдителни и канализационни услуги	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	ОБЩО
Доставяне на вода	0	123	94	0	11	228
О Б Щ О	0	123	94	0	11	228

С писмо № СК – 207 / 16.11.2009 г. на „Софийска вода” АД до Столична община и с копие до ДКЕВР В и К операторът е декларирал предвижданията си относно изпълнението на инвестиционната програма от собствени средства в размер на 51 925 хил. лв. при заложи по бизнес план 52 185 хил. лв. Изпълнението на инвестиционната програма за 2009 г. е удостоверено писмено и от Столична община в качеството ѝ на концедент по концесионния договор с писмо № 2 600 -7304 (5) / 21.12.2009 г.. Комисията за контрол на концесията е провела серия от срещи с представители на „Софийска вода” АД и е изисквала документи и доказателства, удостоверяващи размера и обхвата на извършените инвестиции. На база проведените разговори, предоставената информация и поетите ангажименти от концесионера, кмета на общината счита, че има основание да очаква, че общата фактурирана сума по реализацията на инвестиционните проекти на дружеството през 2009 г. ще бъде в размер не по-нисък от 50 млн. лв. С писмо вх. № В-07-00-82 / 22.12.2009 г. кметът на Столична община е изпратил Решение № 794 по Протокол № 54 от 17.12.2009 г. на Столичния общински съвет относно съгласуване актуализация на

одобрената инвестиционна програма на „Софийска вода” АД за периода 2009-2013 г., в частта 2009-2010 г..

„Софийска вода” АД, гр. София, съгласно Раздел „Обща информация” на Финансовия меморандум между Европейската комисия и Република България относно финансова помощ по Мярка по програма ИСПА № 2000 BG 16 Р РЕ 001 има задължение да инвестира около 115 000 000 ЕВРО, успоредно с мярката по програма ИСПА, като финансирането на тези средства, следва да се реализира чрез увеличение на тарифата (цените на В и К услугите), както и чрез допълнителен заем на водния оператор от Европейската банка за възстановяване и развитие.

По т. 3. С внесеното заявление и допълненията към него „Софийска вода” АД е аргументирало допълнителни разходи във ВС „София” станали известни след утвърждаването на ценообразуващите елементи, като част от увеличението е компенсирано с намаление на разходите във ВС „Бели Искър”, ВС „Божурище” и ВС „Непитейна вода”. В и К операторът е обосновал и изменение на фактурираните водни количества за прогнозната 2010 г. на база отчетени и фактурирани месечни водни количества до 31.10.2009 г. и направена прогноза за месеците ноември и декември по данни за същите месеци от предходната 2008 г. за отделните В и К услуги.

За удостоверяване на горепосочените обстоятелства заявителят е представил следните доказателства:

1. Договор № 4202 от 16.06.2008 г. за електронна обработка, отпечатване, съгване, влагане в плик и доставка на фактури, уведомителни писма, информационни и рекламни материали до клиентите на „Софийска вода” АД, сключен след проведена процедура за възлагане на обществена поръчка, заедно със справка-изчисление за брой отпечатани фактури;

2. Споразумение от 13.03.2009 г. между „НЕК” ЕАД и „Софийска вода” АД, с което цената на услугата водоподаване за 2009 г. се формира като договорената цена за предоставената услуга за 2008 г. се индексира еднократно с 7,8 % инфлация;

3. Договор № 4053 от 2007 г. между „Софийска вода” АД и столична дирекция „Полиция”, заедно с промененото приложение към него, касаещо месечната цена за услугата охрана, извършвана от полицейските звена по чл. 76, ал. 1 от ЗМВР, съгласно таблица № X-1339/25.03.2009 г. на МВР, в сила от 01.01.2009 г.;

4. Договор № 4527 от 10.07.2009 г. между „Софийска вода” АД и „Техем сървисиз” ЕООД за отчитане на водомери в определени райони на територията на Столична община, сключен след проведена процедура за възлагане на обществена поръчка;

5. Договор № 4515 от 29.06.2009 г. между „Софийска вода” АД и „Техем сървисиз” ЕООД за отчитане на водомери в определени райони в крайградската част на територията на Столична община, сключен след проведена процедура за възлагане на обществена поръчка;

6. Договор № 4386 от 10.02.2009 г. между „Софийска вода” АД и „Техем сървисиз” ЕООД за отчитане на радио водомери за студена и топла вода;

7. Писмо изх. № РД-1342-2008/21.07.2009 г. на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. София относно уреждане на взаимоотношенията между „В и К” ЕАД и „Софийска вода” АД, във връзка с помещения към хидрофори, включени в капитала на „В и К” ЕАД;

8. Експертна оценка за определяне пазарна наемна цена на помещения с хидрофорни съоръжения – типово строителство на територията на Столична община, изготвена през м. май 2009 г.

9. Справка за промени в дължимите такси за регулиране и ползване на водни обекти, във връзка с промени във фактурираните водни количества;

10. Справка за фактурирано потребление на питейна и сурова вода по години;
11. Справка за статистическите данни за нивата на аварията по водопроводната мрежа по години;
12. Справка за калкулирането на разходи за извозване на утайка.

Комисията след извършения анализ на внесеното заявление за изменение на цени, счита че:

- съгласно чл. 19 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) процедура за преразглеждане на цените се открива от комисията служебно или по искане на В и К оператора, когато възникне непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което съществено променя приходите и икономически обосновават разходи на В и К оператора. С оглед прилагането на това правно основание, следва да са налице кумулативно двете предпоставки – настъпилото непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер и предизвиканата от него съществена промяна в приходите и икономически обосновават разходи на В и К оператора. В конкретния случай от представените от заявителя документи се установяват повишени разходи за въоръжена и противопожарна охрана, разходи за наем на хидрофорни помещения, за отчитане на водомери и за аварийна дейност, които се дължат на обстоятелства, възникнали след утвърждаване на цените с Решение № Ц-078 / 22.12.2008 г. на ДКЕВР и представляващи непредвидени и непредотвратими събития от извънреден характер, предизвикали съществена промяна в приходите и икономически обосновават разходи на В и К оператора.

- съгласно чл. 4, ал. 1, т. 2, б „а” от Наредбата в края на всяка година от регулаторния период по метода „горна граница на цени” комисията изменя утвърдените цени с инфлационен индекс, намален с коефициент за подобряване на ефективността (X) на В и К оператора. Коефициента за подобряване на ефективността (X) не може да бъде приложен, тъй като икономическият ефект от изпълнените мероприятия по инвестиционната програма ще се отчете в следващите периоди. Индекса на инфлацията, който влияе върху разходите на „Софийска вода” АД за периода октомври 2009 г. спрямо декември 2008 г., когато са утвърдени цените за първия ценови период е 0,00% по данни на НСИ. Предложените от В и К оператора инфлационни индекси са неприложими.

Предвид гореизложеното комисията е разгледала предложението на В и К оператора за изменение на цените във връзка с променените разходи и водни количества, в съответствие с чл. 19 от ЗРВКУ, което е предпоставка за изпълнение на поетите ангажименти във връзка със съфинансирането на мероприятията по изпълнението по програмата ИСПА, записано във финансовия меморандум.

Спазено е изискването на чл. 23 от Наредбата и на 08.12.2009 г. са проведени открито заседание с представители на дружеството и обществено обсъждане, на което са присъствали представители на отдел „Концесионен контрол” в Столична община, Национален браншов синдикат “Водоснабдител”, Българска асоциация на водите, Федерация на потребителите в България, Съюз за стопанска инициатива и Национален комитет за подобряване водоснабдяването на България. В законоустановения срок са постъпили възражения от заявителя и от Национален комитет за подобряване водоснабдяването на България.

С писмо вх. № В-17-44-23 / 10.12.2009 г., допълнено с писмо с вх. № В-17-44-23 / 16.12.2009 г. изпълнителният директор на „Софийска вода” АД е възразил срещу разглежданите на откритото заседание цени за водоснабдителните и канализационните услуги, като основният му аргумент е, че предложените от него със заявлението цени за В и К услугите на „Софийска вода” АД са в съответствие с инвестиционните и ценови профили в одобрения бизнес план на дружеството с решение № БП-008 / 09.10.2008 г. на ДКЕВР. Заявителят счита, че ако не бъдат утвърдени предложените в заявлението цени за

В и К услугите, не може да се гарантира заложеното по бизнес план изпълнение на инвестиционната програма за 2010 г.

С писмо вх. № В-04-00-432 / 18.12.2009 г. Председателят на Национален комитет за подобряване водоснабдяването на България потвърждава предложението си да не се приема искането на „Софийска вода” АД за повишаване на цената на водата, считано от 01.01.2010 г.

След извършения анализ на постъпилите възражения и с оглед изискванията на одобрения с Решение № БП-008 / 09.10.2008 г. бизнес план на „Софийска вода” АД за периода 2009-2013 г. и икономическата обосновааност на включените разходи в предложените за утвърждаване цени на В и К услуги, *признатите годишни разходи и водни количества* се приемат, както следва:

1. За ВС „София” увеличението на допълнителните разходи е в общ размер на 6408 хил. лв., като разпределението им по В и К услуги и видове разходи е както следва:

1.1. За услугата доставяне на вода на потребителите общите прогнозни разходи са увеличени с 4 978 хил. лв., в резултат на изменението на разходите за въоръжена и противопожарна охрана и за външни услуги.

1.2. За услугата отвеждане на отпадъчните води общите прогнозни разходи са увеличени с 37 хил. лв., което е в резултат на увеличението на разходите за външни услуги.

1.3. За услугата пречистване на отпадъчните води общите прогнозни разходи са увеличени с 1 393 хил. лв., което е в резултат на изменението на разхода за реагенти и за външни услуги.

Намалението на прогнозните фактурирани водни количества е:

- за услугата доставяне на вода на потребителите от 87 279 хил. куб. м. на 85 812 хил. куб. м. или с 1 467 хил. куб. м.;

- за услугата отвеждане на отпадъчните води от 80 665 хил. куб. м. на 78 242 хил. куб. м. или с 2 423 хил. куб. м.;

- за услугата пречистване на отпадъчните води от 78 776 хил. куб. м. на 76 432 хил. куб. м. или с 2 344 хил. куб. м.;

2. За ВС „Бели Искър” намалението на разходите е в общ размер на 1 049 хил. лв., което е в резултат на изменението на разходите за такса регулиране, за ползване на водни обекти и за амортизации.

Увеличението на прогнозните фактурирани водни количества е с 3 853 хил. куб. м.;

3. За ВС „Непитейна вода” намалението на разходите е в общ размер на 17 хил. лв., в резултат на изменението на разходите за такса регулиране и за такса за ползване на водни обекти.

Намалението на прогнозните фактурирани водни количества е с 400 хил. куб. м.;

4. За ВС „Божурище” увеличението на разходите е в общ размер на 22 хил. лв., което е в резултат на изменението на разходите за такса регулиране, за такса за ползване на водни обекти и за разходите за текущ и аварийен ремонт.

Намалението на прогнозните фактурирани водни количества е с 90 хил. куб. м..

Във връзка с изложеното в т. 1, т. 2 и т. 3 и прилагане на Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени”, приети с решение по т. 9. от протокол № 23 / 23.02.2009 г. на ДКЕВР, ценообразуващите елементи и цени за водоснабдителните и канализационните услуги на „Софийска вода” АД, са както следва:

ВС София

Признати годишни разходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 59 633 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 8 590 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 14 915 хил.лв.

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 114 115 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 40 207 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 25 776 хил.лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 9 702 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 731 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 2 561 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани предложените цени е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 77 117 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 14 468 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 18 682 хил.лв.

Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби на вода са както следва:

Доставяне на вода на потребителите – предложените фактурирани количества вода за доставяне на потребителите – **85 812 хил. м³** (87 279 хил. м³ за 2008 г.), при количества на вход на водоснабдителната система – **215 941 хил. м³** и общи загуби – **60,26%**.

Отвеждане на отпадъчните води – предложените фактурирани количества отведена вода са **78 242 хил. м³**, които са разпределени, както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др.	– 60 837 хил.м ³ ;
- промишлени и други стопански потребители:	
- степен на замърсяване 1	– 16 154 хил.м ³ ;
- степен на замърсяване 2	– 801 хил.м ³ ;
- степен на замърсяване 3	– 451 хил.м ³ .

Пречистване на отпадъчните води – предложените фактурирани количества пречистена вода са **76 432 хил.м³**, които са разпределени както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др.	– 59 470 хил.м ³ ;
- промишлени и други стопански потребители:	
- степен на замърсяване 1	– 15 710 хил.м ³ ;
- степен на замърсяване 2	– 800 хил.м ³ ;
- степен на замърсяване 3	– 451 хил.м ³ .

Цена за В и К услуги за ВС София

Доставяне на питейна вода на потребителите –	0,90 лв./куб.м;
Отвеждане на отпадъчните води	
битови потребители –	0,16лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,25 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,33 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,38 лв./куб.м;
Пречистване на отпадъчни води	
битови потребители –	0,22 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,34 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,43 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,51 лв./куб.м;

(В предложените цени не е включен ДДС)

ВС Бели Искър

Признати годишни разходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 1 929 хил.лв.

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на питейна вода – 6 720 хил.лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на питейна вода – 322 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани предложените цени е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 531 хил.лв.

Количествата вода за съответната В и К услуга, са както следва:

Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София) – предложените фактурирани количества питейна вода са 9 149 хил. м³.

Цена за услугата доставяне на питейна вода от ВС Бели Искър

Доставяне на питейна вода - 0,06 лв./куб.м
(В предложената цена не е включен ДДС)

ВС Непитейна вода

Признати годишни разходи:

за услугата доставяне на непитейна вода – 1 958 хил.лв.

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на непитейна вода – 1 478 хил.лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на непитейна вода – 383 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани предложените цени е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на непитейна вода – 2 174 хил.лв.

Количествата вода за съответната В и К услуга, са както следва:

Доставяне на вода на потребителите – предложените фактурирани количества непитейна вода са **4 176 хил. м³**.

Цена за услугата доставяне на непитейна вода от ВС Непитейна вода

Доставяне на непитейна вода - 0,53 лв./куб.м
(В предложената цена не е включен ДДС)

ВС Божурище

Признати годишни разходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 99 хил.лв.

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на питейна вода – 257 хил.лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на питейна вода – 15 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани предложените цени е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 140 хил.лв.

Количествата вода за съответната В и К услуга, са както следва:

Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София) – предложените фактурирани количества питейна вода са 356 хил. м³.

Цена за услугата доставяне на вода от ВС Божурище

Доставяне на питейна вода - 0,39 лв./куб.м
(В предложената цена не е включен ДДС)

Анализ на социалната поносимост на цените на В и К услуги

Социалната поносимост на цената на В и К услуги е **5,40 лв./куб.м**, определена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ с данни на НСИ за средномесечен доход на едно лице за област София град за 2008 г. Предложените за утвърждаване цени на В и К услуги от В и К оператора са значително под нивото на социалната поносимост на цената на В и К услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12, чл. 13 и чл. 19 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 4, ал. 1, т. 2, б. „а” и чл. 19, ал. 3 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги,

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

I. Утвърждава на „Софийска вода” АД ценообразуващи елементи на цените по т. II, както следва:

ВС София

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 114 115 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 40 207 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 25 776 хил.лв.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане - 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 77 117 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 14 468 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 18 682 хил.лв.

Количества вода за съответната В и К услуга и общи загуби на вода:

Доставяне на вода на потребителите – фактурирани количества вода за доставяне на потребителите – **85 812 хил. м³**, при количества на вход на водоснабдителната система – **215 941 хил. м³**

Отвеждане на отпадъчните води – фактурирани количества отведена вода - **78 242 хил. м³**, които са разпределени, както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др. – 60 837 хил.м³;
- промишлени и други стопански потребители:
 - степен на замърсяване 1 – 16 154 хил.м³;
 - степен на замърсяване 2 – 801 хил.м³;
 - степен на замърсяване 3 – 451 хил.м³.

Пречистване на отпадъчните води – фактурирани количества пречистена вода - **76 432 хил. м³**, които са разпределени както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др. – 59 470 хил.м³;
- промишлени и други стопански потребители:
 - степен на замърсяване 1 – 15 710 хил.м³;
 - степен на замърсяване 2 – 800 хил.м³;
 - степен на замърсяване 3 – 451 хил.м³.

ВС Бели Искър

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на питейна вода – 6 720 хил.лв.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане - 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 531 хил.лв.

Количества вода:

Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София) – фактурирани количества питейна вода - 9 149 хил. м³.

ВС Непитейна вода

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на непитейна вода – 1 478 хил.лв.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане - 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на непитейна вода – 2 174 хил.лв.

Количества вода:

Доставяне на вода на потребителите – фактурирани количества непитейна вода - 4 176 хил. м³.

ВС Божурище

Регулаторна база на активите:

за услугата доставяне на питейна вода – 257 хил.лв.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане - 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 140 хил.лв.

Количества вода:

Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София) – фактурирани количества питейна вода - 356 хил. м³.

II. Считано от 01.01.2010 г. утвърждава изменение на цените за услугите доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води без ДДС на „Софийска вода” АД, както следва:

ВС София

Доставяне на питейна вода на потребителите – 0,90 лв./куб.м;

Отвеждане на отпадъчните води

битови потребители – 0,16лв./куб.м;

промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:

а) степен на замърсяване 1 – 0,25 лв./куб.м;

б) степен на замърсяване 2 – 0,33лв./куб.м;

в) степен на замърсяване 3 – 0,38 лв./куб.м;

Пречистване на отпадъчни води

битови потребители – 0,22 лв./куб.м;

промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:

а) степен на замърсяване 1 – 0,34 лв./куб.м;

б) степен на замърсяване 2 – 0,43 лв./куб.м;

в) степен на замърсяване 3 – 0,51 лв./куб.м;

ВС Бели Искър

Доставяне на питейна вода - 0,06 лв./куб.м

ВС Непитейна вода

Доставяне на непитейна вода - 0,53 лв./куб.м

ВС Божурище

Доставяне на питейна вода - 0,39 лв./куб.м

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(А. Семерджиев)

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

(А. Илиева)