

**РЕШЕНИЕ**

**№ Ц- 054**  
**от 23.04.2007 г.**

**ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 23.04.2007 г., като разгледа заявление за утвърждаване на цена на водоснабдителна услуга, подадено от "УВЕКС" ЕООД, гр. Сандански, събраните данни от проведените на 05.04.2007 г. обществено обсъждане и открито заседание, доклади с вх. № В-ДК-141/21.03.2007 г. и № В-ДК-158/21.4.2007 г. и като взе предвид одобрения с Решение № БП - 044/ 22.03.2007 г. на ДКЕВР бизнес план на дружеството, установи следното:

„УВЕКС“ ЕООД – гр. Сандански с вх. № В-17-08-7/31.01.2007 г. е внесло в Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР, комисията) заявление с предложение за утвърждаване на цени за водоснабдителните и канализационните услуги както следва:

<b>Цена за доставяне на вода на потребителите</b>	<b>0,42 лв./куб.м</b>
<b>Цена за отвеждане на отпадъчни води –</b>	<b>0,05 лв./куб.м</b>
<b>Цена за доставяне вода на „В и К“ ЕООД, гр. Петрич -</b>	<b>0,05 лв./куб.м</b>
<b>Цена за доставяне вода на „В и К - Стримон“ ЕООД, с. Микрево -</b>	<b>0,04 лв./куб.м</b>

*В предложените за утвърждаване цени не е включен ДДС.*

От прегледа на заявлението и приложенията към него за съответствие на предложените цени с изискванията на ЗРВКУ те да съответстват на принципите и разпоредбите на ЗРВКУ, на Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (Наредбата), на Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез норма на възвръщаемост на капитала и за формата и съдържанието на информацията, необходима за целите на ценообразуването, приети с решение по т. 2 от Протокол № 54 от 18.05.2006 г. на ДКЕВР (Указанията) и на одобрения с Решение № БП - 044/ 22.03.2007 г. на ДКЕВР бизнес план за 2006 - 2008 г. на В и К оператора комисията е установила, че то не противоречи на тези изисквания.

Спазено е изискването на чл. 23 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги и на 05.04.2007 г. се проведени открито заседание с представители на дружеството и обществено обсъждане, на което са присъствали представители на Национален браншов синдикат "Водоснабдител" – КНСБ, Федерация строителство, индустрия и водоснабдяване "Подкрепа" и УАСГ.

Инвестиционната програма на В и К оператора за периода на бизнес плана е на стойност 231 хил.лв. предназначена единствено за услугата доставяне на вода на потребителите с предвидено финансиране от собствени средства на дружеството. Предвидените инвестиции за 2006 г. са в размер на 159 хил.лв., за 2007 г. – 39 хил.лв. и за 2008 г. - 33 хил.лв.

Предложените стойности на ценообразуващите елементи и цени за 2007 г. съответстват на индикативните им стойности в одобрения бизнес план за 2006 - 2008 г. с Решение № БП - 044/ 22.03.2007 г. на ДКЕВР.

**Общи прогнозни годишни разходи за 2007 г.:**

за услугата доставяне на вода	–	1 228 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -		104 хил.лв.
за услугата доставяне на вода на „В и К“ ЕООД, гр. Петрич		28 хил.лв.

за услугата доставяне вода на „В и К - Стримон” ЕООД, с. Микрево 14 хил.лв.

Общите прогнозни разходи за 2007 г. **за услугата доставяне на вода на потребителите** са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 9,35%.

*Разходите за материали* за 2007 г. в размер на 65 хил. лв. са по-високи с 14,04% спрямо базисната 2005 г., което се дължи на:

*разходи за обеззаразяване* 5 хил.лв., които са по-високи с 25% спрямо базисната 2005 г.

*разходи за електрическа енергия* 30 хил.лв., които са по-високи с 30,43% в сравнение с отчетните за 2005 г.

*Разходите за външни услуги* за 2007 г. в размер на 169 хил.лв. са по-високи с 21,58% спрямо базисната 2005 г. в резултат на следното:

*разходи за застраховки* 4 хил. лв., които са по-високи с 1 хил.лв. спрямо 2005 г., предвидени за задължителна застраховка “Трудова злополука”.

*разходи за доставяне на вода от друг доставчик* („Енерго Про” - София) 23 хил.лв. са по-високи с 4 хил. лв. спрямо 2005г, в резултат на увеличението на цената за доставяната вода, съгласно допълнително споразумение към договор за водоподаване № 203/05.07.2005 г. и договорени по-големи количества вода спрямо 2005 г.

*разходи за местни данъци и такси (за опазване на околната среда)* в размер на 16 хил.лв., които са по-високи с 1 хил.лв. спрямо 2005 г.

*разходи за такса регулиране* в размер на 20 хил.лв.

*разходите за консултантски дейности - юридически услуги* 4 хил. лв. , каквито не са отчитани за базисната 2005 г.

*Разходите за амортизации* за 2007 г. в размер на 115 хил.лв. са с 24 хил.лв. по-високи спрямо 2005 г. Определени са по линеен метод съобразно предвиденото въвеждане в експлоатация на активи от инвестиционната програма на дружеството и представения амортизационен план.

*Разходите за възнаграждения* за 2007 г. в размер на 81 хил.лв. са по-високи с 5,19 % спрямо 2005 г.

*Социалните разходи* за 2007 г. са 12 хил.лв. и представляват 15,00% от прогнозните разходи за възнаграждения за 2007 г.

Предвидени са *разходите за охрана на труда* 1 хил.лв., каквито не са отчитани за базисната 2005 г.

*Разходите за данъци, удържани при източника, съгл. чл.36, ал.1 от ЗКПО* на стойност 2 хил.лв. представляват 16,66 % от социалните разходи.

*Разходите за последваща проверка на водомери* в размер на 45 хил.лв. са определени за 2 500 броя водомери по 18,00 лв. за 1 брой. Разходите са прогнозирани съобразно изискванията на Наредбата за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (приета с Постановление № 239/24 октомври 2003 г.) и одобрените от комисията Общи условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от „УВЕКС” ЕООД – гр. Сандански.

*Разходите за текущ и аварийен ремонт* за 2007 г. в размер 715 хил.лв. са по-високи с 20 хил.лв. в сравнение с отчетите за 2005 г.

*Всички останали годишни разходи* са на нивото на отчетените за базисната 2005 г.

Общите прогнозни разходи за 2007 г. **за услугата отвеждане на отпадъчни води** са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 2,97% .

*Разходите за такса регулиране* са в размер на 2 хил.лв.

Предвидени са *разходи за опазване на околната среда* 2 хил. лв., каквито не са отчитани за базисната 2005 г.

*Разходите за възнаграждения* за 2007 г. са в размер на 5 хил.лв. и са по-високи с 25% спрямо 2005г.

*Социални разходи* за 2007 г. - 1 хил.лв.

*Всички останали годишни разходи* са на нивото на отчетените за базисната 2005 г.

Общите прогнозни разходи за 2007 г. за *услугата доставяне на „В и К” ЕООД, гр. Петрич* са по-ниски спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 15,15%

Общите прогнозни разходи за 2007 г. за *услугата доставяне на „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево* са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 7,69% в резултат на *разходите за опазване на водни обекти* 5 хил.лв. които са по-високи спрямо 2005 г. с 20 %.

Общите разходи на В и К оператора за предоставяните В и К услуги са разпределени по В и К услуги съгласно Указанията.

#### **Регулаторна база на активите**

за услугата доставяне на вода	1 165 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	347 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	27 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	7 хил.лв.

Стойността на регулаторната база на активите за *услугата доставяне на вода на потребителите, за услугата отвеждане на отпадъчни води* е определена в съответствие с указанията на ДКЕВР. Признатата стойност на дълготрайните активи и натрупаната амортизация съответстват на годишния финансов отчет за 2005 г.

#### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата доставяне на вода	334 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	22 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	8 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	4 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл на оборотния капитал 108 дни за *услугата доставяне на вода на потребителите, за услугата отвеждане на отпадъчни води, за услугата доставяне на вода за друг В и К оператор.*

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане, с която са образувани предложените цени е 6,60 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 5,50 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 9,45%.

#### **Необходимите годишни приходи**

Необходимите годишни приходи включват признатите годишни разходи и възвръщаемостта на капитала за съответната услуга, определени съгласно изискванията на Наредбата и Указанията:

за услугата доставяне на вода	1 305 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води	127 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	30 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	14 хил.лв.

**Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби на вода са както следва:**

количества за доставяне на вода – 3 096 хил.куб.м при общи загуби 41,58%;  
количества за отвеждане на отпадъчни води – 2 401 хил.куб.м.;  
количества за доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич – 630 хил.куб.м при общи загуби 32,10%;

количества за доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево – 360 хил.куб.м при общи загуби 32,10%.

Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби на вода за 2007 г. с които са образувани предложените за утвърждаване цени на В и К услуги са равни на отчетните за базисната 2005 г.

#### **Анализ на социалната поносимост на цените на В и К услуги**

Социалната поносимост на цената на В и К услуги, изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ с данни на НСИ за средномесечният доход на лице от домакинство за 2005 г. за област Благоевград е 2,20 лв./куб.м.

Във връзка с проведеното обществено обсъждане на предложените за утвърждаване цени за доставяне на вода на потребителите, за отвеждане на отпадъчни води и за доставяне на вода на друг В и К оператор на "УВЕКС" ЕООД гр. Сандански са преразгледани признатите годишни разходи за 2007 г. и нормата на възвръщаемост на капитала, в съответствие с променената данъчна ставка – 10% съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, обн., ДВ, бр.105/22.12.2006 г.

Амортизационните норми за дълготрайните активи с които са определени разходите за амортизации са необосновани, тъй като не отразяват действителния технически и икономически полезен живот на дълготрайните активи.

Съществуващите към 31.12.2005 г. дълготрайни активи се амортизират съгласно прилаганата от дружеството счетоводна политика и представения амортизационния план. Амортизациите на дълготрайните активи за 2006 г. и 2007 г. са преизчислени съобразно приетата от комисията продължителност на полезния им живот, от месеца следващ въвеждането им в експлоатация, както следва:

Категория активи	Видове активи	ДА, придобити след 31.12.2005 г.	
		Полезен живот, години	Годишна амортизационна норма, %
I	Сгради,	33.3	3
II	Съоръжения, водопроводи	50	2
III	Машини, производствено оборудване, апаратура	10	10
IV	Транспортни средства (без автомобили)	15	6,67
V	Компютри, периферни у-ва, софтуер и право за ползване на софтуер	5	20
VI	Автомобили	10	10
VII	Всички други амортизируеми активи	10	10
VIII	Нематериални активи	5	20

С оглед на това, *разходите за амортизации* са преизчислени както следва:

- за услугата доставяне на вода на потребителите са намалени от 115 хил.лв. на 107 хил.лв., или с 8 хил. лв.;

- за услугата отвеждане на отпадъчни води са намалени от 30 хил.лв. на 29 хил.лв., или с 1 хил. лв.

*Разходите за електрическа енергия* се прогнозира на базата на отчетните количества електрическа енергия за 2005 г. по действащите цени на електрическата енергия за 2007 г. Поради това, разходите за електрическа енергия за услугата доставяне на вода на потребителите са намалени от 30 хил. лв. на 25 хил.лв.

*Разходите за консултантски дейности - юридически* в размер на 4 хил.лв. за услугата доставяне на вода на потребителите са необосновани и не се считат за признати разходи съгласно Решение № БП-036 от 13.10.2006 г.

*Разходите за данъци, удържани при източника, съгласно чл.36, ал.1 от ЗКПО* се прогнозира в размер до 12 % от социалните разходи, поради което за услугата доставяне на вода са намалени от 2 хил.лв. на 1 хил.лв.;

*Разходите за текущ и аварийен ремонт* за услугата доставяне на вода на потребителите са намалени от 715 хил.лв. на 695 хил.лв., т.е. на нивото на отчетните разходи за 2005 г. съобразно изискванията на Решение № БП-036 от 13.10.2006 г.

*Разходите за последваща проверка на водомери* са намалени от 45 хил.лв. на 32 хил.лв. за услугата доставяне на вода за проверка на 2 500 водомера с оглед на отчитане на необходимото време за създаване на организация за извършване на дейността, като сключване на договори с оправомощени лаборатории, организиране на групи за демонтаж и монтаж на водомерите и други.

**Признати годишни разходи за 2007 г.:**

за услугата доставяне на вода

1 177 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води -	103 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	28 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	14 хил.лв.

#### **Регулаторна база на активите**

за услугата доставяне на вода	1 152 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	347 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	27 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	7 хил.лв.

#### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата доставяне на вода	321 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	22 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	8 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	4 хил.лв.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала**

Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане 6,25 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 5,50 % след данъчно облагане с данъчна ставка 10 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 9,45 %.

#### **Необходимите годишни приходи:**

за услугата доставяне на вода	1 249 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	125 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	30 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	14 хил.лв.

**Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби са както следва:**

количества за доставяне на вода – 3 096 хил.куб.м при общи загуби 41,58 %

количества за отвеждане на отпадъчни води – 2 401 хил.куб.м.

количества за доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич 630 хил.куб.м при общи загуби 32,10 %

количества за доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево 360 хил.куб.м при общи загуби 32,10 %.

**Цените на водоснабдителните и канализационните услуги са образувани по следните формули:**

Цените за доставяне на питейна вода и за отвеждане на отпадъчни води са единни за всички потребители.

#### **Цена за доставяне на питейна вода на потребителите**

$$C_{\text{доставяне}} = \left( \frac{НГП_{\text{доставяне}}}{ГКВ - ДОЗ} \right) = 1\,249 / (5\,299 - 2\,203) = \mathbf{0,40} \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$НГП_{\text{доставяне}}$  - необходимите годишни приходи за услугата доставяне на вода на потребителите, в хил.лв.

$ГКВ$  - измерените годишни количества вода на входа на водоснабдителните системи за базисната година, в хил.куб.м.

$ДОЗ$  - максималния размер на допустимите общи загуби на вода, съгласно годишните целеви нива на показателите за качество за водоснабдителните системи, в хил.куб.м.

**Цена за доставяне на вода за друг В и К оператор –“В и К” ЕООД гр. Петрич**

$$C_{\text{доставяне}} = \left( \frac{НГП_{\text{доставяне}}}{ГКВ - ДОЗ} \right) = 30 / (1\,079 - 449) = \mathbf{0,05} \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$НГП_{доставяне}$  - необходимите годишни приходи за услугата доставяне на вода на потребителите, в хил.лв.

$ГКВ$  - измерените годишни количества вода на входа на водоснабдителните системи за базисната година, в хил.куб.м.

$ДОЗ$  - максималния размер на допустимите общи загуби на вода, съгласно годишните целеви нива на показателите за качество за водоснабдителните системи, в хил.куб.м.

**Цена за доставяне на вода за друг В и К оператор - „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево**

$$C_{доставяне} = \left( \frac{НГП_{доставяне}}{ГКВ - ДОЗ} \right) = 14 / (616 - 256) = 0,04 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$НГП_{доставяне}$  - необходимите годишни приходи за услугата доставяне на вода на потребителите, в хил.лв.

$ГКВ$  - измерените годишни количества вода на входа на водоснабдителните системи за базисната година, в хил.куб.м.

$ДОЗ$  - максималния размер на допустимите общи загуби на вода, съгласно годишните целеви нива на показателите за качество за водоснабдителните системи, в хил.куб.м.

**Цена за отвеждане на отпадъчни води**

$$C_{отвеждане} = \left( \frac{НГП_{отвеждане}}{(ФДВ * K_{C3b}) + (ОКВ_1 * K_{C31}) + (ОКВ_2 * K_{C32}) + (ОКВ_3 * K_{C33})} \right) =$$
$$= 127 / 2401 * 1 = 0,05 \text{ лв. / куб.м (без ДДС)}$$

където:

$НГП_{отвеждане}$  - необходимите годишни приходи за отвеждане на отпадъчни води, в хил.лв.

$ФДВ$  - фактурираните количества доставена вода за битови и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители за базисната година, в хил.куб.м.

$ОКВ_1, ОКВ_2, ОКВ_3$  - измерените отведени количества вода за базисната година за промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване, в хил.куб.м;

$K_{C3b}, K_{C31}, K_{C32}, K_{C33}$  - коефициенти, отразяващи степента на замърсяване.

**Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги**

## **ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **РЕШИ:**

**I. Утвърждава елементи на цените на “УВЕКС” ЕООД, гр. Сандански:**

**1. Необходими годишни приходи**

за услугата доставяне на вода -	1 249 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	125 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич -	30 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево –	14 хил.лв.

**2. Количества вода за съответната В и К услуга и общи загуби на вода:**

количества за доставяне на вода – 3 096 хил.куб.м при общи загуби 41,58 %  
количества за отвеждане на отпадъчни води – 2 401 хил.куб.м.  
количества за доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич 630 хил.куб.м  
при общи загуби 32,10 %  
количества за доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево 360  
хил.куб.м при общи загуби 32,10 %.

### 3. Регулаторна база на активите


за услугата доставяне на вода	1 152 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води -	347 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К” ЕООД, гр. Петрич	27 хил.лв.
за услугата доставяне на вода за „В и К Стримон” ЕООД, с. Микрево	7 хил.лв.

4. Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане 6,25 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 5,50 % след данъчно облагане и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 9,45 %.

II. Утвърждава, считано от 01.05.2007 г. цени без ДДС на водоснабдителните и канализационните услуги на “УВЕКС” ЕООД, гр. Сандански:

Цена за доставяне на вода на потребителите	0,40 лв./куб.м
Цена за отвеждане на отпадъчни води –	0,05 лв./куб.м
Цена за доставяне вода на „В и К” ЕООД, гр. Петрич -	0,05 лв./куб.м
Цена за доставяне вода на „В и К - Стримон” ЕООД, с. Микрево -	0,04 лв./куб.м

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

  
РЕПУБЛИКА  
БЪЛГАРИЯ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ:  
проф. д-р инж. К. Шушулов  
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:  
/инж. Анелия Илиева/  
