

РЕШЕНИЕ

№ Ц- 019
от 26.02.2007 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 26.02.2007 г., като разгледа заявление за утвърждаване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, подадено от "Водоснабдяване, канализация и строителство" ЕООД - гр. Пещера, събраните данни от проведените на 06.02.2007 г. обществено обсъждане и открито заседание, доклади с вх. № В-ДК-39/25.01.2007 г. и В-ДК-98/26.02.2007г. и като взе предвид одобрения с Решение № БП-014/24.01.2007 г. на ДКЕВР бизнес план на дружеството, установи следното:

"Водоснабдяване, канализация и строителство" ЕООД - гр. Пещера с вх. № В-17-07-9/27.2006 г. е внесло в Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР, комисията) заявление за утвърждаване на цени за водоснабдителните и канализационните услуги както следва:

Цена за доставяне на вода на потребителите –	0,90 лв./куб.м
Цена за отвеждане на отпадъчни води –	
битови и приравнените към тях общ., търговски и др. -	0,07 лв./куб.м
промишлени и други стопански потребители	
степен на замърсяване 2 –	0,08 лв./куб.м

В предложените за утвърждаване цени не е включен ДДС.

От прегледа на заявлението и приложенията към него за съответствие на предложените цени с изискванията на ЗРВКУ те да съответстват на принципите и разпоредбите на ЗРВКУ, на Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (Наредбата), на Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез норма на възвръщаемост на капитала и за формата и съдържанието на информацията, необходима за целите на ценообразуването, приети с решение по т. 2 от Протокол № 54 от 18.05.2006 г. на ДКЕВР (Указанията) и на одобрения с Решение № БП - 014/24.01.2007 г. на ДКЕВР бизнес план за 2006 - 2008 г. на В и К оператора е констатирано, че то не противоречи на тези изисквания.

Спазено е изискването на чл. 23 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги и на 06.02.2007 г. се проведени открито заседание с представители на дружеството и обществено обсъждане, на което са присъствали представители на Национален съвет за тристранно сътрудничество, Национален браншов синдикат "Водоснабдител" – КНСБ, Комисия за защита на потребителите, Комисия за защита на конкуренцията, Федерация строителство, индустрия и водоснабдяване "Подкрепа" и УАСГ.

Инвестиционната програма на В и К оператора за периода на бизнес плана е на стойност 3 176 хил.лв., от които 834 хил.лв. са предназначени за услугата доставяне на вода и 2 342 хил.лв. за услугата отвеждане на отпадъчните води с предвидено финансиране 68 хил.лв. собствени средства и 3 108 хил.лв. от външно финансиране. За 2006 г. посочените инвестиции са 41 хил.лв. за услугата доставяне на вода на потребителите. За 2007 г. предвидените инвестиции са 1 265 хил.лв., от които 153 хил.лв. за услугата доставяне на вода и 1 112 хил.лв. за отвеждане на отпадъчните води. За 2008 г. предвидените инвестиции са 1 870 хил.лв., от които 640 хил.лв. са

предназначени за услугата доставяне на вода и 1 230 хил.лв. за услугата отвеждане на отпадъчни води.

Предложените стойности на ценообразуващите елементи съответстват на индикативните им стойности в одобрения бизнес план.

Общи прогнозни годишни разходи за 2007 г.:

за услугата доставяне на вода – 612 хил.лв.;

за услугата отвеждане на отпадъчни води - 43 хил.лв.

Общите прогнозни разходи по бизнес плана за 2007 г. *за услугата доставяне на вода на потребителите* са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. със 7,49%.

Разходите за електроенергия за технологични нужди в размер на 71 хил.лв. за 2007 г. са по-високи с 9,23% спрямо базисната 2005 г.;

Разходите за такса регулиране са 5 хил. лв.;

Разходите за амортизации на стойност 51 хил.лв.са по-ниски с 7,27% спрямо базисната 2005 г.;

Разходите за възнаграждения за 2007 г. в размер на 124 хил.лв. са по-високи с 5,00% спрямо базисната 2005 г.;

Социалните разходи 18 хил. лв. представляват 14,55% от разходите за възнаграждения.

Разходите за данъци, удържани при източника, съгл. чл.36, ал.1 от ЗКПО в размер на 3 хил.лв. представляват 16,7 % от социалните разходи.

Други разходи са по-високи с 26 хил.лв. спрямо 2005 г., което се дължи на включени разходи за последваща проверка на водомери (1 416 бр. по 18,40 лв. за 1 брой).

Всички останали годишни разходи, в т.ч. и разходите за ремонт са равни на отчетените за базисната 2005 г.

Общите прогнозни разходи за 2007 г. *за услугата отвеждане на отпадъчни води* са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. със 7,00%, което се дължи на:

Разходи за такса регулиране – 1 хил.лв.;

Разходите за възнаграждения 16,8 хил.лв., които са по-високи с 5,00% спрямо 2005 г.;

Социалните разходи в размер на 2 хил.лв. представляват 11,90% от разходите за възнаграждения за 2007 г.

Всички останали годишни разходи, в т.ч. и разходите за ремонт са равни на отчетените за базисната 2005 г.

Общите разходи на В и К оператора за предоставяните В и К услуги са разпределени по отделни услуги съгласно Указанията.

Регулаторна база на активите

за услугата доставяне на вода – 417 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води - 99 хил.лв.

Стойността на регулаторната база на активите за услугата доставяне на вода на потребителите и за услугата отвеждане на отпадъчни води определена в съответствие с указанията на ДКЕВР. Признатата стойност на дълготрайните активи и натрупаната амортизация са равни от данните в годишния финансов отчет за 2005 г., включващ приложения.

Общите активи са разпределени между В и К услуги съгласно Указанията.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на вода – 97 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води – 6 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл на оборотния капитал 62 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала:

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане, с която са образувани предложените цени е 7.06%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 6.00% при данъчна ставка 15 %.

Необходими годишни приходи

Необходимите годишни приходи включват признатите годишни разходи и възвръщаемостта на капитала за съответната услуга, определени съгласно изискванията на Наредбата и Указанията:

за услугата доставяне на вода – 641 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води – 50 хил.лв.

Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби на вода са както следва:

количества за доставяне на вода – 713 хил.куб.м при общи загуби 71,50%;

количества за отвеждане на отпадъчни води – 700 хил.куб.м, в т.ч.

битови и приравнените към тях общ., търговски и др. – 541 хил.куб.м

промишлени и други стопански потребители

- степен на замърсяване 2 – 159 хил.куб.м

Количествата вода за доставяне на потребителите, общите загуби за 2007 г. и количествата за отвеждане на отпадъчните води са равни с отчетните за 2005 г. и са в съответствие с Решение № БП-054 от 17.10.2006 г.

Анализ на социалната поносимост на цените на В и К услуги

Социалната поносимост на цената на В и К услуги е 2,10 лв./куб.м, определена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ с данни на НСИ за средномесечен доход на едно лице за област Пазарджик за 2005 г.

Във връзка с проведеното обществено обсъждане на предложените за утвърждаване цени за доставяне вода на потребителите и за отвеждане на отпадъчни води на “ВКС” ЕООД, гр. Пещера са преразгледани признатите годишни разходи за 2007 г. и нормата на възвръщаемост на капитала, в съответствие с променената данъчна ставка съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, обн., ДВ, бр.105/22.12.2006 г.

Разходите за данъци, удържани при източника, съгл.чл.36, ал.1 от ЗКПО са коригирани до 12% от социалните разходи за 2007 г. за услугата доставяне на вода на потребителите са намалени от 3 хил.лв. на 2 хил.лв.

Разходите за последваща проверка на водомери са намалени от 26 хил. лв. на 17 хил. лв., т.е. с 30 % с оглед отчитане на необходимото време за създаване на организация за извършване на дейността, като сключване на договори с оправомощени лаборатории, организиране на групи за демонтаж и монтаж на водомерите и други.

Във връзка с гореизложеното, ценообразуващите елементи са следните:

Признати годишни разходи за 2007 г.:

за услугата доставяне на питейна вода – 602 хил.лв.;

за услугата отвеждане на отпадъчни води - 43 хил.лв.

Регулаторна база на активите

за услугата доставяне на питейна вода – 415 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води - 99 хил.лв.

Необходим оборотен капитал:

за услугата доставяне на вода – 95 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води – 6 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл на оборотния капитал 62 дни.

Норма на възвръщаемост на капитала

Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане 6.67 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 6.00 % след данъчно облагане при данъчна ставка 10 % .

Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 630 хил.лв.

за услугата отвеждане на отпадъчни води - 50 хил.лв.

Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби на вода са както следва:

количества за доставяне на вода – 713 хил.куб.м при общи загуби 71,50%;
количества за отвеждане на отпадъчни води – 700 хил.куб.м, в т.ч.
битови и приравнените към тях общ., търговски и др. – 541 хил.куб.м
промишлени и други стопански потребители
- степен на замърсяване 2 – 159 хил.куб.м

Количествата вода за доставяне на потребителите, общите загуби за 2007 г. и количествата за отвеждане на отпадъчните води са равни с отчетните за 2005 г. и са в съответствие с Решение № БП-054 от 17.10.2006 г.

Цените на водоснабдителните и канализационните услуги са образувани по следните формули:

Цената за доставяне на питейна вода е единна за всички потребители обслужвани от В и К оператора.

$$C_{\text{доставяне}} = \left(\frac{НГП_{\text{доставяне}}}{ГКВ - ДОЗ} \right) = 630 / (2500 - 1788) = \mathbf{0,88 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}}$$

където:

$НГП_{\text{доставяне}}$ - необходимите годишни приходи за услугата доставяне на вода на потребителите, в хил.лв.

$ГКВ$ - измерените годишни количества вода на входа на водоснабдителните системи за базисната година, в хил.куб.м.

$ДОЗ$ - максималния размер на допустимите общи загуби на вода, съгласно годишните целеви нива на показателите за качество за водоснабдителните системи, в хил.куб.м.

Цената за отвеждане на отпадъчни води е образувана по групи потребители.

Цената за отвеждане на отпадъчни води за битови и приравнените към тях общ., търговски и др. е определена по формулата:

$$C_{\text{отвеждане}} = \left(\frac{НГП_{\text{отвеждане}}}{\left(\Phi ДВ * K_{C_{3б}} \right) + \left(ОКВ_1 * K_{C_{31}} \right) + \left(ОКВ_2 * K_{C_{32}} \right) + \left(ОКВ_3 * K_{C_{33}} \right)} \right) =$$
$$= 50 / (541 * 1 + 159 * 1,2) = \mathbf{0,07 \text{ лв. / куб.м (без ДДС)}}$$

където:

$НГП_{\text{отвеждане}}$ - необходимите годишни приходи за отвеждане на отпадъчни води, в хил.лв.

$\Phi ДВ$ - фактурираните количества доставена вода за битови и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители за базисната година, в хил.куб.м.

$ОКВ_1$, $ОКВ_2$, $ОКВ_3$ - измерените отведени количества вода за базисната година за промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване, в хил.куб.м;

$K_{C_{3б}}$, $K_{C_{31}}$, $K_{C_{32}}$ и $K_{C_{33}}$ - коефициенти, отразяващи степента на замърсяване.

Цената за отвеждане на отпадъчни води за промишлени потребители според степента на замърсяване и съответните годишни количества отпадъчни води е образувана по формулата:

$$C_{\text{отвеждане}(C_{32})} = \left(C_{\text{отвеждане}} * K_{(C_{32})} \right) = 0,07 * 1,2 = \mathbf{0,08 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}}$$

където:

$C_{\text{отвеждане}(C_{3б})}$ - цена за отвеждане на отпадъчни и дъждовни води от битови потребители и приравнени към тях обществени, търговски и други потребители;

$C_{\text{отвеждане}(C_{31, 2, 3})}$ - цена за отвеждане на отпадъчни води от промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване.

K_{C3B} , K_{C31} , K_{C32} , и K_{C33} - коефициенти, отразяващи степента на замърсяване.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

I. Утвърждава елементи на цените на “Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД - гр. Пещера:

1. Необходими годишни приходи:

за услугата доставяне на питейна вода – 630 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води - 50 хил.лв.

2. Количества вода за съответната В и К услуга и общи загуби на вода:
количества за доставяне на вода – 713 хил.куб.м при общи загуби 71,50%;
количества за отвеждане на отпадъчни води – 700 хил.куб.м, в т.ч.
битови и приравнените към тях общ., търговски и др. – 541 хил.куб.м
промишлени и други стопански потребители
- степен на замърсяване 2 – 159 хил.куб.м

3. Регулаторна база на активите

за услугата доставяне на питейна вода – 415 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчни води - 99 хил.лв.

4. Норма на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане 6.67 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 6.00 % след данъчно облагане при данъчна ставка 10 %.

II. Утвърждава, считано от 01.03.2007 г. цени без ДДС на водоснабдителните и канализационните услуги на “Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД - гр. Пещера:

Цена за доставяне на вода на потребителите – 0,88 лв./куб.м
Цена за отвеждане на отпадъчни води
битови и приравнените към тях общ., търговски и др. - 0,07 лв./куб.м
промишлени и други стопански потребители
степен на замърсяване 2 – 0,08 лв./куб.м

В цените не е включен ДДС.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЧНО ИЗИЩАНИЕ * ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ЗА ЕНЕРГИЧНО ИЗИЩАНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(проф. д-р инж. К. Шушулов)

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:
(инж. Анелия Илиева)

