

РЕШЕНИЕ

№ Ц - 1

от 06.01.2014 г.

Държавната комисия за енергийно и водно регулиране, на закрито заседание, проведено на 06.01.2014 г., като разгледа преписка, образувана по заявление с вх. № Е-12-00-987/25.09.2013 г. за определяне на цени на електрическа енергия от комбинирано производство на „Оранжерии Гимел II” ЕООД, гр. София, за Оранжерийен комплекс гр. Левски, както и доклад № Е-Дк-620/12.12.2013 г., събраните данни и доказателства при проведеното на 17.12.2013 г. открито заседание, установи следното:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за енергетиката (ЗЕ) Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР, комисията) осъществява регулиране на цените в случаите, предвидени в този закон. Съгласно чл. 33, ал. 1 от ЗЕ комисията определя преференциални цени за продажба на електрическа енергия, произведена по високоефективен комбиниран начин от централи с комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия по чл. 162, ал. 2, т. 1 от ЗЕ. Преференциалната цена на електрическата енергия, произведена по високоефективен комбиниран начин от централите с комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия по ал. 1, се определя по начина, посочен в ал. 3 на чл. 33 от ЗЕ, а именно на база индивидуалните разходи за производство и добавка, определена от комисията по групи производители и по критерии съгласно наредбата по чл. 36, ал. 3 от ЗЕ – чл. 25 от Наредба № 1 от 18.03.2013 г. за регулиране на цените на електрическата енергия. Едновременно с това, на основание чл. 33, ал. 4 от ЗЕ комисията определя цени на база индивидуалните разходи за производство съгласно наредбата по чл. 36, ал. 3 от ЗЕ за количествата електрическа енергия, произведена по комбиниран начин от централите с комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия, без постигнати критерии за високоефективно комбинирано производство, и за количествата електрическа енергия, произведена по некомбиниран начин, необходими за осигуряване на експлоатационната надеждност на основните съоръжения по чл. 162, ал. 2, т. 2 и 3 от ЗЕ.

Цените, които подлежат на регулиране, се образуват от енергийните предприятия съобразно изискванията на ЗЕ, наредбите по приложението му и указанията, дадени от комисията.

Основните принципи на ценово регулиране са заложи в ЗЕ, а методите за регулиране на цените, правилата за тяхното образуване или определяне и изменение, редът за предоставяне на информация, внасяне на предложенията за цените и утвърждаването на цените се определят с наредби, приети от комисията.

Във връзка с решение по протокол № 28/21.02.2012 г. на ДКЕВР за прилагане на метод „Норма на възвръщаемост на капитала” за дружествата от сектор „Топлоенергетика”, са разработени Указания за образуване на цените на топлинната енергия и на електрическата енергия от комбинирано производство при регулиране чрез метода „Норма на възвръщаемост на капитала”, приети с решение по т. 2 от протокол № 28/21.02.2012 г. на ДКЕВР (Указания - НВ).

Правната рамка на метода на ценово регулиране „Норма на възвръщаемост на капитала” се съдържа в Наредба № 1 от 18.03.2013 г. за регулиране на цените на електрическата енергия (НРЦЕЕ).

Съгласно чл. 4, ал. 2, т. 1 от НРЦЕЕ „норма на възвръщаемост на капитала” е метод на ценово регулиране, при който комисията след проведен регулаторен преглед утвърждава цени и необходими годишни приходи на енергийното предприятие за регулаторен период не по кратък от една година; следващ регулаторен преглед се извършва по решение на комисията

или по заявление на енергийното предприятие при съществени отклонения между одобрените и отчетените елементи на необходимите приходи.

Със заявление с вх. № Е-12-00-987/25.09.2013 г., „Оранжерии Гимел II” ЕООД, гр. София е предложило за утвърждаване:

1. Преференциална цена на електрическа енергия без ДДС – 209,67 лв./MWh, в т.ч.:
 - индивидуална цена на комбинирана електрическа енергия – 199,67 лв./MWh;
 - добавка по чл. 33, ал. 3 от ЗЕ – 10,00 лв./MWh.при цена на природен газ - 630,00 лв./knm³.

Към заявлението „Оранжерии Гимел II” ЕООД е приложило следната информация и документи:

1. Прогнозна информация в съответствие с Указанията за образуване на цените на топлинната енергия и на електрическата енергия от комбинирано производство при регулиране чрез метода „Норма на възвръщаемост на капитала”, по модел — справки от № 1 до № 9;
2. Техничко - икономическа обосновка на предложението за утвърждаване на преференциална цена на електрическа енергия;
3. Копие от документ за платена такса за разглеждане на заявление за утвърждаване на цени;
4. Копие от удостоверение за актуално състояние на „Оранжерии Гимел II” ЕООД;
5. Копие от нотариален акт за собственост на оранжерийния комплекс гр. Левски.
6. Копие от Договорно споразумение за Инженеринг, Реализация и Строителство/"До ключ" (EPC) с „Бавариан Енерджи” АД, съгласно Общите условия на „Сребърната книга” - Първо издание 1999 г. ISBN 2-88432-021-0, ФИДИК, с приложения към него.
7. Копие от договор за инвестиционен кредит №010-117/25.03.2013 г. с „МКБ Юнионбанк“ АД.
8. Копие от договор за инвестиционен кредит №010-148/10.04.2009 г. с „МКБ Юнионбанк“ АД.
9. Копие от договор за финансов лизинг – 4 бр. с „ТС Лизинг – Ауто“ ООД.
10. Копие от инвентарна книга (2 стр.) за удостоверяване остатъчна стойност на собствен газопровод и земя.
11. Копие от договор с „Булгаргаз” ЕАД за доставка на природен газ в едно с Приложение № 1 към него.
12. Копие от одитиран Годишен финансов отчет за 2012 г., изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти.
13. Копие от пълномощно.

Обосновката на дружеството е следната:

1. Описание на централата

През м.Декември 2012г. дружеството е стартирало инвестиционен проект по изграждане на ко-генерационна инсталация за едновременно производство на електрическа и топлинна енергия, в собствения си производствен обект - Оранжерия Левски, находящ се в гр.Левски, ул.Васил Априлов № 17.

Основна цел на проекта е намаляване на производствените разходи на дружеството, свързани с отопление на оранжерийните блокове, които през последните години заемат повече от 50% от общия размер на разходите на компанията.

Настоящата технико - икономическа обосновка представя проект: Въвеждане в експлоатация на газобутален двигател *Jenbacher JMS 620 GS- N.L.* с номинална електрическа мощност от **3,044 MW и номинална топлинна мощност от **3,035 MW**, изграждане на всички съпътстващи съоръжения, площадкови мрежи и сгради за неговото нормално и едновременно с това максимално ефективно функциониране, както и свързването му с електроразпределителната мрежа на ЧЕЗ Разпределение България АД.** Основните технически характеристики на двигателя са:

- Електрическа мощност 1 x 3044 kW
- Топлинна мощност 1 x 3035 kW
- Температурно ниво 70 ° - 90 ° C
- Честота 50 Хц

- Напрежение на тока 10,5 кV
- Емисии:
 - NOx <250mg/Nm³
 - CO < 650 mg/Nm³

Срок на изпълнение и въвеждане в експлоатация - 30.11.2013 г.

2. Прогнози

Производствената програма на ко-генерационна инсталация с газобутален двигател **Jenbacher JMS 620 GS- N.L.** е разработена при следните изходни параметри:

- начална дата на работа на когенератора - 01/12/2013
- номинална инсталирана електрическа мощност - 3,044 MW
- номинална инсталирана топлинна мощност - 3,035 MW
- нормално средногодишно натоварване на когенератора - 90%
- електрическа мощност при 90% натоварване - 2,740 MW
- топлинна мощност при 90% натоварване - 2,732 MW
- собствена консумация на ел. енергия когенераторното стопанство в раб. Режим - 130kW
- собствена консумация на ел. енергия когенераторното стопанство в нераб. режим - 8kW
- топлинна енергия за собствени нужди - 3%
- часове работа на ко-генератора за година - 5 184 часа.

2.1. Инвестиционна програма

Общата стойност на активите, участващи в Регулаторната база на активите при определяне на преференциална цена на комбинирана електрическа енергия е в размер на 6755,490 хил.лв., в т.ч.:

- 5 954 хил.лв. общо разходи по изграждане на обекта, съгласно Договорно споразумение за Инженеринг, Реализация и Строителство/"До ключ" (EPC) с Бавариан Енерджи АД от 14.12.2012г., съгласно Общите условия на „Сребърната книга” - Първо издание 1999 г. ISBN 2-88432-021-0, ФИДИК: **Jenbacher JMS 620 GS N.L. Engine** по спецификация на производителя и свързването и с изградените в Оранжевийния комплекс площадкови мрежи и инсталации, както и свързването й с електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ разпределение България” АД;
- Приблизителна цена за присъединяване - 100 хил.лв., която такса дружеството планира да включи в стойността на изградените електрически съоръжения и уредби за свързване на генератора към електроразпределителната мрежа.
- 507 хил.лв. - представляващи 1/3 от стойността на земята на оранжевийния комплекс, върху която са изградени сгради, съоръжения, инсталации и площадкови мрежи и др.;
- 23 хил.лв., представляващи 85,00% от остатъчната стойност по инвентарна книга на изграден газопровод (външен и вътрешен), собственост на „Оранжеви Гимел II” ЕООД.
- 171 хил.лв., представляващи банкови такси и лихви по инвестиционен кредит за изграждането на ко-генерационната централа, начислени до датата на пускане в експлоатация на обекта - 01.12.2013г., които съгласно МСС 16 се включват в цената на придобиване на актива

Към заявлението за утвърждаване на индивидуална цена на комбинирана електрическа енергия дружеството е представило:

- копие от нотариален акт №13 от 30.07.2009г.
- копие от Договорно споразумение за Инженеринг, Реализация и Строителство/"До ключ" (EPC) с „Бавариан Енерджи” АД от 14.12.2012г., съгласно Общите условия на „Сребърната книга” - Първо издание 1999 г. ISBN 2-88432-021-0, ФИДИК
- копие от договор за инвестиционен кредит с „МКБ Юнионбанк” АД.
- копие от договори за лизинг - 4 бр.

- извлечение от инвентарна книга, за удостоверяване на стойността на земята и използвания газопровод.

2.2. Амортизационна програма

При изчисляване на годишните разходи за амортизация е приет среден период за амортизация на всички активи (без земя) от 15 (петнадесет) години.

2.3. Ремонтна програма

Разходите за ремонт са изчислени на база прогнозни часове на работа на двигателя и съгласно условията на договор за поддръжка от **Hubauer Anlagenbau GmbH, Австрия** за превантивна и последваща поддръжка на газобутален двигател **Jenbacher JMS 620 GS N.L.** от 0 до 59 999 моточаса на двигателя, а именно:

- прогнозни часове работа на двигателя за 1 кал.год. - 5 184 часа
- общи разходи за ремонт и поддръжка - 183 х.лв.
- цена за поддръжка и ремонт за 1 час работа на коген. - 18 евро/ч.

В цената на поддръжката влиза:

- превантивна поддръжка според изискванията на производителя на всеки 10 000 часа

- текуща поддръжка (извън гаранцията), в т.ч.:

- разходи за труд
- разходи за пътуване

- разходи за материали на всички превантивни поддръжки на всеки 2000 и 6000 часа.

- оригинални глави на цилиндъра и свеци;

- междинен ремонт на 30 000 часа

- мониторинг на първите 2 000 часа;

- наблюдение от разстояние;

- обучение на персонала.

В цената на поддръжката не влиза:

- смяна на масло, вземане на проби от маслото и анализи на маслото;

- поддръжка и смяна на свеци;

- др. консумативи;

- провеждане на инспекции.

2.4. Променливи разходи на I-ви етап

Променливите разходи за работа на когенерационната инсталация през първата година, са изчислени при следните изходни параметри:

- начална дата на работа на когенератора - 01/12/2013
- прогнозни часове работа на двигателя за 1 кал-на година - 5 184 часа
- калоричност на природен газ - 8 000 kcal/knm³
- разход на природен газ за 1 час работа на двигателя, изчислен при калоричност на природния газ 8 020 kcal/knm³ - 770,00 knm³
- разход на масло - 0,94кг./час
- цена за 1000 knm³ природен газ - 630,00 лв.
- разход за емисии на CO₂, изчислен при следните изходни параметри:
 - емисионен фактор/природен газ/ - 0,0561 tCO₂/GJ
 - калоричност на природния газ - 9,33 kWh/knm³
 - 1kWh - 0,0036 GJ
 - калоричност на природния газ - 0,0336 GJ/m³
 - фактор на окисление - 0,995
 - количество на емисиите на CO₂ за 1000 m³ газ = нетна калоричност*емисионен фактор* фактор на окисление * 1000 - 1,87 tCO₂
 - референтна пазарна цена на закупени емисии на парникови газове - 12,32 лв./т.

Променливите разходи за първата прогнозна година, са както следва:

- разход на природен газ:
- разход за консумативи (масло, грес, вкл. труд) - 37 хил.лв.
/изчислени на база часове работа на двигателя/
- разход за вода - 2 хил.лв.
- разход за ел.енергия - 2 хил.лв.
- разход за външни услуги - 5 хил.лв.
- разходи за акциз на природен газ - 15 хил.лв.

• разходи за емисии на CO₂

- 61 хил.лв.

2.5. Условно - постоянни разходи на I-ви етап

През първата година от дейността на когенерационната система, дружеството е заложило следните прогнозни условно - постоянни разходи:

- разходи за амортизация (1/15 от стойността на амортизируемите активи) - 417 хил. лв.
- разходи за ремонт (съгласно описано в ремонтна програма) - 183 хил.лв.
- разходи за заплати (при средно-списъчен персонал - 11 души) - 118 хил. лв.
- разходи за соц. осигуровки - 22 хил.лв.
- разходи, пряко свързани с регулираната дейност - 137 хил.лв., в т.ч.:

- разходи за застраховки /средна застрахователна премия в размер на 0,306% от стойността на активите/ -19 хил.лв.
- въоръжена и противопожарна охрана - 18 хил.лв.
- ежегодна такса управление по инв. кредит - 25 хил.лв.
- данъци и такси - 20 хил.лв.
- други, описани в Справка №1 . - 55 хил.лв.

2.6. Привлечен капитал и норма на възвръщаемост на капитала

Нормата на възвръщаемост е изчислена на база отчетни данни за структурата на капитала към 31.12.2012 г. и вземане под внимание на отпуснатия инвестиционен кредит за изграждане на ко-генерационната инсталация, а именно:

- собствен капитал в размер на - 5 048 хил.лв.
- привлечен капитал в размер на - 5 169 хил.лв., в т.ч.:
 - договор за инвестиционен кредит за 2 587,4 хил.евро или 5 060,51 х.лв.:
 - годишен лихвен процент - 6,00%
 - срок на изплащане - 72 месеца
 - ежегодна такса управление на кредита - 0,50%
 - инвестиционен кредит от 2009 г. - 53 хил.лв.
 - договори за финансов лизинг - 4 бр. с остатъчна стойност - 87 хил.лв.

При така зададените изходни параметри, съгласно Справка №3 Нормата на възвръщаемост е 5,36%, или:

№	Описание	Мярка	Към31.12.2011 г.	ПРОГНОЗА от 12,2013 г.
1	2	3	4	5
1	Собствен капитал	хил. лв.		5 048
2	Дял на собствения капитал	%		49,41%
3	Норма на възвръщаемост на собствения капитал	%		4,00%
4	Привлечен капитал, в т. ч.	хил. лв.		5 169
	- договори за финансов лизинг	хил. лв.		87
	- кредити	хил. лв.		5 082
5	Дял на привлечения капитал	%		50,59%
6	Средно претеглена норма на възвръщаемост на привлечения капитал	%		6,26%
7	Данъчни задължения	%		10,00%
8	НОРМА НА ВЪЗВРЪЩАЕМОСТ	%		5,36%

С оглед осъществяване на правомощията на ДКЕВР по ценовото регулиране, произтичащи от ЗЕ и подзаконовите актове по прилагането му и във връзка с подаденото от „Оранжерии Гимел II” ЕООД заявление за определяне на цени на електрическа енергия, работна група, създадена със Заповед № З-Е-245/02.10.2013 г. на Председателя на ДКЕВР, е извършила преглед на заявлението и приложенията към него за съответствие с изискванията на НРЦЕЕ, както и проучване на данните и документите, съдържащи се в заявлението и

приложенията към него.

С писмо изх. № Е-12-00-987/18.10.2013 г. на ДКЕВР, на основание чл. 38, ал. 2 от ЗЕ и чл. 40 от НРЦЕЕ, от заявителя е поискано да представи:

1. Разрешение за ползване на енергийния обект съгласно ЗУТ или копие от констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа – образец 15 съгласно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ бр. 72 от 2003 г.).

2. Технически данни за всички съоръжения на площадките на дружеството за производство на електрическа и/или топлинна енергия: попълнени справки – приложения.

3. Технологична (топлинна) схема на площадките на дружеството с посочени всички съоръжения за производство на електрическа и/или топлинна енергия, с отразени места на мерене, както и описание на възможните технологични схеми на работа.

4. Извлечение от инвентарната книга на включените в регулаторната база активи, с които се извършва производство на електрическа и топлинна енергия към 31.10.2013 г.;

5. Предварителен договор за присъединяване към съответната мрежа и за продажба на електрическата енергия;

6. Копие на договор за абонаментно поддържане на газобутален двигател Jenbacher JMS 620 GS N.L. с всички приложения към него.

С писмо вх. № Е-12-00-987/09.12.2013 г. заявителят е представил следната информация:

1. Списък и технически характеристики на основните съоръжения, предназначени за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия- Приложение №1;

2. Еднолинейна схема на захранване с електрическа енергия, с отразено място за търговско мерене на страна 20kV;

3. Извлечение от инвентарната книга на включените в регулаторната база активи, с които се извършва производство на електрическа и топлинна енергия;

4. Договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД № 1201322330/26.11.2013 г.

5. Разрешение за ползване на изградения обект № СТ-05-2177/2013 г. от 9.12.2013 г.;

6. Копие на договор за абонаментно поддържане на газобутален двигател Jenbacher JMS 620 GS N.L.;

7. Топлинна схема на енергийния обект, с отразено място за измерване на топлинната енергия от ко-генератор;

При прегледа на разходообразуващите елементи в представеното от заявителя предложение за утвърждаване на цени е констатирано следното:

1. В представените технико-икономически показатели не са посочени данни за 12 месечен отчетен период (базисна година), тъй като заявителят не е извършвал дейността „комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия“.

2. Прогнозните данни в Справки от № 1 до № 9 са за периода 12.2013 г. – 11.2014 г.

3. Цените са изчислени при следните предложени от дружеството условия:

1. Активи и стойност

2. Годишна натовареност - 5 184 h

3. Произведена ЕЕ - 14 202 MWh.

След прегледа на цялата представена от заявителя информация е констатирано следното:

1. Правни аспекти

„Оранжерии-Гимел II“ ЕООД е дружество, регистрирано в Търговския регистър, воден от Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието, с ЕИК 831915153, със седалище и адрес на управление: Република България, област София (столица), община Столична, гр. София 1839, район „Кремиковци“, ж.к. „Враждебна“, ул. 2-ра № 26А.

Предметът му на дейност е: „производство на оранжерийни зеленчуци, цветя,

посадъчен материал, разсад и семена, търговия и изкупуване на селскостопанска продукция, обслужваща, сервизна, инженерингова, пласментно-снабдителна и търговска дейност, товарен автомобилен международен и вътрешен транспорт, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона”. Дружеството е с регистриран капитал в размер на 28000 лв.

Дружеството не е лицензирано по ЗЕ, но се явява производител по смисъла на т. 46 от § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗЕ, която определя, че „производител” е „лице, произвеждащо електрическа и/или топлинна енергия”.

„Оранжерии-Гимел II” ЕООД подава заявление за определяне на цени на електрическата енергия от комбинирано производство на основание чл. 53 от НРЦЕЕ, който определя, че лица, чиято дейност не подлежи на лицензиране съгласно ЗЕ, но извършват сделки по регулирани цени, подават заявления по чл. 39, ал. 1 от НРЦЕЕ, които се разглеждат от комисията по реда на глава четвърта от същата наредба.

2. Икономически аспекти

Съгласно представен одитиран годишен финансов отчет на „Оранжерии Гимел II” ЕООД за 2012 г., отчетеният текущ финансов резултат е **печалба**, в размер на 256 хил. лв., при **загуба**, в размер на 92 хил. лв. за предходната 2011 г.

Общо активите на дружеството през отчетната 2012 г. се увеличават с 6.9%, до 9 488 хил. лв. от 8 876 хил. лв. за предходната 2011 г., в резултат на увеличените текущи активи. Нетекущите активи намаляват (с 4.7%, до 3 206 хил. лв. от 3 365 хил. лв.), от съоръжения, машини и производствено оборудване. Текущите активи на дружеството се увеличават (с 14.2%, на 6 273 хил. лв. от 5 492 хил. лв.), основно от увеличени парични средства.

Записаният капитал на дружеството остава непроменен през 2012 г., в сравнение с предходната 2011 г. и е в размер на 21 хил. лв., а собственият капитал се увеличава на 5 048 хил. лв., от 4 791 хил. лв., в резултат на текуща печалба.

Общо задълженията на дружеството се увеличават през отчетната година, в сравнение с предходната (с 9.7%, на 4 390 хил. лв., от 4 002 хил. лв.), в резултат на увеличените задължения на дружеството до 1 година. Задълженията на дружеството до 1 година се увеличават (с 23.4%, на 3 405 хил. лв. от 2 758 хил. лв.) основно от задължения към предприятия от група, а задълженията над 1 година намаляват (с 20.8%, до 985 хил. лв. от 1 244 хил. лв.) от задължения към финансови предприятия и към предприятия от група.

„Оранжерии Гимел II” ЕООД отчита печалба, а стойностите на финансовите показатели изчислени на база обща балансова структура към 31.12.2012 г. показват, че общото финансово състояние на дружеството е **много добро**. Финансовата структура на дружеството в края на 2012 г. остава непроменена, като структура на пасива е в съотношение 53% собствен капитал и 47% привлечени средства.

Извършеният анализ и направените изводи се отнасят за дейността на цялото дружество „Оранжерии Гимел II” ЕООД, въз основа на представен одитиран годишен финансов отчет за 2012 г.

3. Технически аспекти

Заявителят е монтирал:

В оранжерийен комплекс Левски:

- газобутален двигател (когенератор – Jenbacher GMS 620 GS –NLC), с инсталирана електрическа мощност 3,044 MW и инсталирана топлинна мощност - гореща вода 3,035 MW. Електрическа ефективност – 42,3 %, топлинна ефективност 42,2 %, обща ефективност – 84,5 %

В Котелно 1 - 4 броя водогрейни котли – „Bruna“, всеки един с инсталирана топлинна мощност – 4,040 MW, като единият е комбиниран за производство на пара и гореща вода. Основното гориво е природен газ, а резервното – мазут.

В котелно 2 - 4 броя водогрейни котли – „Bruna“, всеки един с инсталирана топлинна мощност – 4,040 MW, като единият е комбиниран за производство на пара и гореща вода. Основното гориво е природен газ, а резервното – мазут.

“Оранжерии Гимел II” ЕООД ще използва топлинната енергия за собствено потребление, а електрическата енергия ще се продава на напрежение 20 kV на

„ЧЕЗ Разпределение България” АД.

С писмо вх. № Е-12-00-987/02.12.2013 г. “Оранжерии Гимел II” ЕООД е представило копие от констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа – образец 15 – „Реконструкция на оранжерийен комплекс – реконструкция на котелни помещения – два броя, монтаж на площадкови мрежи и съоръжения (Ко-генератор, фундаменти, помпена станция, топлинен резервоар, БТКП); Преустройство на складове в помещения за ко-генератор и помпена станция“.

Образуване на цената

След направените констатации са извършени следните корекции:

1. В Справка № 3 „НВК”

- стойността на собствения капитал е коригирана от 5 048 хил. лв. на 4 792 хил. лв., съгласно т. 38 от „Указания НВ” на база данни от баланса на дружеството за 2012 г., като от стойността на собствения капитал е изключен текущия финансов резултат.

- стойността на привлечения капитал е коригирана от 5 169 хил. лв. на 5 060 хил. лв., съгласно представени от дружеството „Справка за привлечен капитал“ и заверени копия на договорите за лизинг и кредит, като е взето в предвид тяхното предназначение - за енергийната част.

- средно претеглената норма на възвръщаемост на привлечения капитал е коригирана от 6,62% на 6%, съгласно представени от дружеството „Справка за привлечен капитал“ и заверени копия на договорите за лизинг и кредит, като е взето в предвид тяхното предназначение - за енергийната част.

2. В Справка № 4 „ТИП в производството”

- намалени са средните цени на закупени емисии парникови газове (CO₂) на 0 лв./тон.

След извършените корекции изчислените цени и елементите на необходимите приходи на „Оранжерии Гимел II” ЕООД са следните:

1. Преференциална цена на електрическа енергия без ДДС – 203,03 лв./MWh, в т.ч.:

- индивидуална цена на комбинирана електрическа енергия – 193,03 лв./MWh;

- добавка по чл. 33, ал. 3 от ЗЕ – 10,00 лв./MWh;

При ценообразуващи елементи:

Необходими годишни приходи – 3 804 хил. лв.;

Регулаторна база на активите – 379 хил. лв.;

Норма на възвръщаемост – 5,24%;

Прогнозни количества електрическа енергия от високоефективно комбинирано производство – 13 517 MWh.

Прогнозни количества топлинна енергия с топлоносител гореща вода – 13 735 MWh, при цена 77,15 лв./MWh.

При цена на природния газ - 630,00 лв./kpm³ в съответствие с Решение № Ц – 35/27.09.2013 г. на ДКЕВР.

В съответствие с изискванията на чл. 13, ал. 3, т. 2 от ЗЕ и чл. 45 от НРЦЕЕ, на 17.12.2013 г. ДКЕВР е провела открито заседание за разглеждане на доклад, приет с решение на ДКЕВР на закрито заседание по т. 2 от протокол №199/12.12.2013 г. и публикуван на интернет страницата на Комисията. На откритото заседание комисията е обсъдила доклада с упълномощените представители на заявителя, които са направили възражение по отношение на образуването на нормата на възвръщаемост на капитала на дружеството.

В рамките на определения в чл. 45, ал. 3 от НРЦЕЕ срок от 3 дни дружеството е имало възможност да представи становище и писмена обосновка на направените на откритото заседание възражения.

В определения срок не е постъпило писмено възражение от „Оранжерии Гимел II”

ЕООД.

По направените коментари на откритото заседание, комисията намира следното:

-стойността на собствения капитал е коригирана съгласно т. 38 от „Указания НВ“ на база данни от баланса на дружеството за 2012 г., като от стойността на собствения капитал е изключен текущия финансов резултат;

-стойността на привлечения капитал и средно претеглената норма на възвръщаемост на привлечения капитал са коригирани, съгласно представени от дружеството „Справка за привлечен капитал“ към 12.2013 г. и заверени копия на договорите за лизинг и кредит, като е взет в предвид само кредитът за финансиране на инвестиционния проект на дружеството за изграждане на ко-генерацията.

Разходите за производство на електрическата енергия за собствени нужди и трансформация на централите за комбинирано производство се заплащат от потребителите на електрическа и топлинна енергия и предвид високото ниво на преференциалните цени на електрическата енергия от тези централи следва за нуждите на ценовото регулиране при определянето на целевите стойности на технологичните разходи да се спазва принципа за осигуряване на баланс между интересите на енергийните предприятия и клиентите. В тази връзка в технико-икономическите показатели за производство са нанесени следните корекции:

- намалено е количеството на електрическата енергия за собствени нужди и трансформация от 685 MWh на 635 MWh или с 50 MWh;

- в съответствие с горната корекция е увеличено количеството на продадената комбинирана електрическа енергия от високоефективно производство от 13 517 MWh на 13 567 MWh или с 50 MWh с оглед това количество да е за сметка на енергийното предприятие.

Предвид обстоятелството, че разпоредбите на НРЦЕЕ не определят дата, от която се прилагат утвърдени от комисията цени на електрическа енергия за производителите на електрическа енергия, и като взе предвид разпоредбата на чл. 13, ал. 7 от ЗЕ, съгласно която решенията на комисията подлежат на предварително изпълнение, ДКЕВР счита, че цените на електрическата енергия, определени с настоящото решение, могат да бъдат прилагани от „Оранжеви Гимел II“ ЕООД, считано от датата на настоящото решение, а именно - 06.01.2014 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 33, чл. 36а, ал. 2 от Закона за енергетиката, чл. 4, ал. 2, т. 1, чл. 25 и чл. 47, ал. 1 от Наредба № 1 от 18.03.2013 г. за регулиране на цените на електрическата енергия и Указания за образуване на цените на топлинната енергия и на електрическата енергия от комбинирано производство при регулиране чрез метода „Норма на възвръщаемост на капитала“, приети с решение по т. 2 от протокол № 28/21.02.2012 г. на ДКЕВР

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

Считано от 06.01.2014 г. определя на „Оранжеви Гимел II“ ЕООД цени на електрическата енергия произведена от топлоелектрическа централа с комбиниран начин на производство при прилагане на метода на ценово регулиране „норма на възвръщаемост на капитала“, както следва:

Преференциална цена на електрическа енергия без ДДС – 202,32 лв./MWh, в т.ч.:
- индивидуална цена на комбинирана електрическа енергия – 192,32 лв./MWh;

- добавка по чл. 33, ал. 3 от ЗЕ – 10,00 лв./MWh;

При ценообразуващи елементи:

Необходими годишни приходи – 3 804 хил. лв.;

Регулаторна база на активите – 379 хил. лв.;

Норма на възвръщаемост – 5,24%;

Прогнозни количества електрическа енергия от високоефективно комбинирано производство – 13 567 MWh.

Прогнозни количества топлинна енергия с топлоносител гореща вода – 13 735 MWh, при цена 77,12 лв./MWh.

** Изчисленията са извършени при цена на природния газ - 630,00 лв./кит³ в съответствие с Решение № Ц – 40/18.12.2013 г. на ДКЕВР.*

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14-дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/

БОЯН БОЕВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:/п/

ЕМИЛИЯ САВЕВА