

Р Е Ш Е Н И Е

№ Л - 397
от 15.10.2012 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание на 15.10.2012 г., след преглед на приложените документи по преписка № 32/2012 г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-32/25.04.2012 г. на “Дъбово Енерджи” ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект, доклад вх. № Е-Дк-609/28.09.2012г. и събраните данни от проведеното на 09.10.2012 г. открито заседание по преписката, установи следното:

Преписка № 32 от 2012 г. е образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-32/25.04.2012 г. на “Дъбово Енерджи” ЕООД за издаване на лицензия за „производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект” на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 11, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката (Наредбата).

При преценката на основателността на заявлението за издаване на лицензия за дейността “производство на електрическа енергия”, комисията, по силата на чл. 40, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, следва да установи дали заявителят е юридическо лице, регистрирано по Търговския закон, както и дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност.

“Дъбово Енерджи” ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон. Видно от представеното от заявителя Удостоверение с изх. № 20120418102034/18.04.2012 г., издадено от Агенцията по вписванията при Министерството на правосъдието. Заявителят е вписан в Търговския регистър като еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София 1407, Район „Лозенец”, ж.к. „Хладилника”, ул. „Емилиян Станев” № 4, ЕИК: 175291414.

Предвид гореизложеното, заявителят отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ.

Дружеството има следният предмет на дейност: организация, управление и експлоатация на вятърни електроцентрали и проекти за алтернативна енергия от възобновяеми енергийни източници; консултантски услуги в областта на алтернативните енергии; вътрешна и външна търговия, както и всички видове търговска дейност, непротиворечащи на закона.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, изцяло внесен, разделен на 500 (петстотин) дружествени дяла, всеки от които с номинална стойност 10 (десет) лева. Всички дялове са собственост на едноличния собственик на капитала “ЕкоНовенерджи” ООД, ЕИК 175277628, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Емилиян Станев” № 4.

“Дъбово Енерджи” ЕООД се представлява и управлява от Емануел Симон, в качеството му на управител на дружеството.

Видно от представената декларация от Емануел Симон, в качеството му на управител на дружеството “Дъбово Енерджи” ЕООД, се установява, че дружеството не е обявено в несъстоятелност, не е в производство за обявяване в несъстоятелност, не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за производство на електрическа енергия, както и не му е отказвано

издаването на лицензия за същата дейност. От представената декларация от Емануел Симон, в качеството му на управител на дружеството “Дъбово Енерджи” ЕООД се установи, че същия не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството.

Следователно издаването на лицензия няма да е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 - 3 от ЗЕ и чл. 13, ал. 2, т. 3, букви „а” и „б” от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката.

Съгласно чл. 40, ал. 2 от ЗЕ в хипотезата на издаване на лицензия преди да е изграден енергийният обект, с който ще се осъществява лицензионната дейност, изискването заявителят да има вещни права върху този енергиен обект трябва да е налице към момента на започване на лицензионната дейност. Съгласно чл. 22, ал. 1 от Наредбата, при въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията документи, сред които и такива, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта, с който ще се осъществява лицензионната дейност.

“Дъбово Енерджи” ЕООД е поискало срокът на лицензията за производство на електрическа енергия от фотоволтаични модули с нови съоръжения и обща мощност 9,9 MW да бъде 30 (тридесет) години. Дружеството счита, че посоченият срок е необходим и обоснован с оглед на това, че фотоволтаичния парк ще бъде оборудван със съвременни машини и съоръжения. Основните дълготрайни материални активи на парка – фотоволтаичните модули имат времеви ресурс, който се оценява на 30 години. С оглед равнопоставеността на лицензиантите и съществуващата правна възможност на основание чл.56, ал.1, т.1 от ЗЕ, във вр. с чл.63, ал.1 от НЛДЕ за изменение на издадената лицензия по отношение удължаване на срока, Комисията счита, че срокът на лицензията следва да бъде 25 /двадесет и пет/ години.

“Дъбово Енерджи” ЕООД е представило инвестиционно предложение за изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от фотоволтаична централа „Дъбово” с обща инсталирана мощност 9,9 MW, която ще се намира в землищата на с. Дъбово и с. Ветрен, община Мъглиж, област Стара Загора.

За територията на с. Дъбово и с. Ветрен е извършен одит на слънчевата радиация и е представен доклад за оценка на възможността за изграждане на соларен парк от „EFACES ENGENARIA” S.A., приложен към подаденото от “Дъбово Енерджи” ЕООД заявление. Оценката е извършена съгласно изискванията на чл. 19, ал. 1 от Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), изискващ инвестиционните намерения за изграждане на енергийни обекти за производство на енергия от възобновяеми източници да се предхожда от оценка за наличния и прогнозен потенциал на ресурса на съответния вид енергия от възобновяем източник, който се предвижда да бъде използван в процеса на производство на енергия в бъдещия енергиен обект и на база Наредба № 16-27/22.01.2008 г. за условията и реда за извършване на оценка за наличния и прогнозен потенциал на ресурса за производство на енергия от възобновяеми и/или алтернативни енергийни източници. След направените изследвания и анализ е установено за фотоволтаичната централа, че средната годишна слънчева радиация е 1471,7 kWh/m², като слънчевият потенциал в България варира в диапазона 1250 - 1550 kWh/m² годишно.

Прогнозното средно годишно количество произведена брутна електрическа енергия се предвижда да бъде в размер на 13 304 MWh при оптимистичен сценарий и средно брутно производство в размер на 11 957 MWh при песимистичен сценарий.

За осъществяване на проекта са избрани високоефективни, устойчиви на външни влияния, фотоволтаични поликристални модули. В проекта са заложени фотоволтаични модули произведени от Renesola тип JC235M-24Bb, като всеки модул има следните характеристики:

- максимална мощност – 235 Wp;
- напрежение на отворена верига – 37,4V;
- размери – 1640/992/50 mm;
- тегло 23kg.

Фотоволтаичните панели ще бъдат свързани с фотоволтаични станции, посредством няколко секционни и стрингови табла. Стринговите табла ще бъдат монтирани на подходящо място в близост до фотоволтаичните панели и към тях се свързват до 16 стринга от фотоволтаичните панели. Два броя стрингови табла ще се свържат към едно секционно табло. Два броя секционни табла ще обслужват един инвертор.

Инверторите, подходящи за конкретната конфигурация се предвижда да бъдат 19 броя, трифазни, тип EFACES PV500 Compact (производство Португалия), с номинална мощност – 500 kW и ще бъдат монтирани в десет отделни инверторни станции.

Предвижда се мрежа средно напрежение да се изпълни чрез полагане на кабели в тръбна мрежа.

Произведената от ФВЕЦ „Дъбово“ електрическа енергия ще бъде изнесена към електропреносната мрежа чрез нова кабелна линия 20 kV, присъединена към килия №18 в ЗРУ 20 Kv на подстанция „Дъбово“ 110/20 kV (собственост на „НЕК“ ЕАД).

Дружеството е представило утвърден подробен график със срокове на строителство на енергийния обект (приложение №13 от преписката), който включва следните основни дейности и периоди:

1. Инфраструктура:

- пътища - краен срок месец април 2012 г.;
- вътрешно захранване и комуникация (20 kV и оптични линии) със срок месец май 2012 г.;

- присъединително захранване – със срок месец май 2012 г.

2. Транспорт и изграждане на фотоволтаичния парк :

- зграждане на папка - със срок месец май 2012 г.;

- въвеждане нв експлоатация – със срок месец юни 2012 г.

Дружеството е представило:

- Разрешение за строеж №71 от 21.12.2010 г., с което се разрешава да построи „Кабелна линия 20 kV за присъединяване на фотоволтаична централа в поземлени имоти № 000450, №000451 в землището на с. Дъбово и поземлен имот №080001 в землището на с. Ветрен към съществуваща подстанция 110/20 kV „Дъбово“ и закабеляване и реконструкция на ВЕЛ 20 Kv „Мините“ и „Ветрен“, община Мъглиж“;

- Разрешение за строеж №72 от 28.12.2010 г., с което се разрешава да построи „ФЕЦ с мощност 5,30 MWp в поземлен имот № 000450 в местността „Делииванов кладенец“ в землището на с. Дъбово, община Мъглиж“;

- Разрешение за строеж №73 от 28.12.2010 г., с което се разрешава да построи „ФЕЦ с мощност 3,50 MWp в поземлен имот № 080001 в местността „Къра“ в землището на с. Ветрен, община Мъглиж“;

- Разрешение за строеж №45 от 06.06.2011 г., с което се разрешава да построи „ФЕЦ с мощност 860,00 kWp в поземлен имот № 000451 в местността „Делииванов кладенец“ в землището на с. Дъбово, община Мъглиж“;

„Дъбово Енерджи“ ЕООД е представило договори № ЕП-384/13.10.2010 г. и №ЕП-4/13.01.2011 г. за присъединяване на фотоволтаична централа към преносната електрическа мрежа на „НЕК“ ЕАД. Предметът на договора определя необходимите условия и конкретните технически изисквания за присъединяване на енергийния обект – електрическа фотоволтаична централа с инсталирана мощност 9,9 MW, разположена в землищата на с. с. Дъбово и с. Ветрен, община Мъглиж. Заложените технически параметри са както следва:

- обща номинална мощност – 9,9 MW;
- ниво на напрежение – 20 kV;
- брой на електропроводните линии– една;
- брой на фазите – три.

Присъединяването ще се извърши чрез полагане на нова кабелна линия 20 kV, присъединена към килия №18 в ЗРУ 20 kV на подстанция „Дъбово“ 110/20 kV. Паралелно на силовия кабел ще се положи подземен оптичен кабел тип OPUG, за предаване на данните

от централата и за релейните защиты. За осъществяването на присъединяването и гарантиране на нормалното функциониране на обекта се доставят и монтират:

- в ОРУ 110кV на п/ст „Дъбово” 110/20 кV шест напреженови трансформатори 123 кV и максимално-напреженова защита по напрежение с нулева последователност за шини 110 кV;

- в релейна зала на п/ст „Дъбово” 110/20 кV – RTU за получаване на информация от централата;

- оборудване на килия №18 в ЗРУ 20 кV п/ст „Дъбово” 110/20 кV в с необходимите нови съоръжения, в съответствие с предписанията на „НЕК” ЕАД и спазване на нормативните изисквания.

Сроковете, заложи в Договор №ЕП-4/13.01.2011 г., са следните:

- производителят ще изгради и въведе в експлоатация, с разрешение за ползване, съоръженията за присъединяване (килия №18 и ОРУ 110 кV на п/ст „Дъбово” 110/20 кV), в срок до месец март 2012 г.

- производителят ще изгради и въведе в експлоатация, с разрешение за ползване фотоволтаичния парк, в срок до месец декември 2012 г.

Дружеството е представило Допълнително споразумение №1 от 20.02.2012 г. към договор №ЕП-4/13.01.2011 г. за присъединяване на обект на производител към преносната електрическа мрежа. В него е посочено, че страните се съгласяват, при въвеждане в експлоатация на енергийния обект и новата кабелна линия 20 кV може да бъде извършено и преди изпълнението на дейностите по присъединяването, но не по-късно от 12.2012 г. В случай, че срокът за изпълнението на дейностите по присъединяването не бъде спазен, НЕК ЕАД ще има право да изключи обекта от електропреносната мрежа, без от това да последват каквито и да било правни и финансови ангажименти от НЕК ЕАД към “Дъбово Енерджи” ЕООД. В останалата си част договорът остава непроменен.

С писмо вх. к.№Е-ЗЛР-Л-32/29.06.2012г. дружеството е представило: Разрешение за ползване №СТ-05-743/27.06.2012г. на Дирекция за Национален строителен контрол към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, в което е посочено, че се разрешава ползването на строеж:

„Фотоволтаична електрическа централа (ФВЕЦ „Дъбово” 1) с мощност 5,3 MW находящ се в ПИ №000450, местност „Делииванов кладенец” в землището на с. Дъбово, община Мъглиж, област Стара Загора”.

„Фотоволтаична електрическа централа (ФВЕЦ „Дъбово” 2) с мощност 860,0 kW находящ се в ПИ №000451, местност „Делииванов кладенец” в землището на с. Дъбово, община Мъглиж, област Стара Загора”.

„Фотоволтаична електрическа централа (ФВЕЦ „Ветрен”) с мощност 3,5 MW находящ се в ПИ №080001, местност „Къра” в землището на с. Ветрен, община Мъглиж, област Стара Загора”.

„Кабелна линия 20 кV за присъединяване на ФВЕЦ в ПИ №000450 и №000451, в землището на с. Дъбово и ФВЕЦ в ПИ №080001 в землището на с. Ветрен към съществуваща п/ст 110/20 кV „Дъбово” и закабеляване и реконструкция на ВЕЛ 20 кV „Мините” и „Ветрен”, находящ се в землищата на с. Дъбово и с. Ветрен, община Мъглиж, област Стара Загора.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти и Разрешения за строеж №72 от 28.12.2010 г. със Забележки по чл. 154 от ЗУТ , №45/06.06.2011г. със забележки по чл. 154 от ЗУТ, №73/28.12.2010 г. със забележки по чл. 154 от ЗУТ и №71/21.12.2010 г. издадени от Гл. архитект на община Мъглиж и Протоколи обр. 2 и обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво от 27.02.2012 г. - 4 бр.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно изискванията чл.52, ал. 4 и ал.5 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), видно от удостоверения №50-148-2, № 50-148-3, №50-148-4, №50-148-5 от 31.05.2012г. издадени от община Мъглиж.

Дружеството е представило Решения №СЗ-44-ЕО/2010 г., №СЗ-31-ЕО/2010 г. и №СЗ-30-ЕО/2010 г., за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда от Регионална инспекция по околната среда – гр. Стара

Загора в които е посочено „да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение”.

Относно опита на заявителя относно извършване на дейността „производство на електрическа енергия”, „Дъбово Енерджи” ЕООД е българско еднолично дружество с ограничена отговорност с едноличен собственик на капитала „Еко Новенерджи” ООД, като „Нов Енергия II България” ООД е собственик на 70% от капитала на „Еко Новенерджи” ООД. Собственик на 80% от капитала на „Нов Енергия II България” ООД е „НовЕнергия II Енерджи & Енвайърънмънт (СКА) СИКАР, чуждестранно юридическо лице регистрирано съгласно законите на Люксембург. Компанията е инвестиционен фонд, чиято основна дейност и цел е да придобива дялове от дружества, специализирани в производството на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Дъщерните дружества на компанията са реализирали проекти с инсталирана мощност над 562 MW в различни части на Европа, Португалия, Италия, Испания, Унгария, Румъния и България.

Изискванията за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 11, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката, са свързани с доказване на финансовите възможности на кандидата, включително одобряване на параметрите на разработени от дружеството варианти на финансови модели.

Общата стойност на инвестицията по изграждането на фотоволтаичния парк е в размер на 16 485 000 евро. Финансовите средства за инвестицията по изграждането на ФЕЦ „Дъбово” ще бъдат осигурени 100% от привлечени средства от дружествата майки, чрез вътрешно фирмени заеми: „Нов Енергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР ще предостави 80% от инвестицията (13 188 000 евро) и АСМ Ренюбълс С.а.р.л. ще предостави 20% от инвестицията (3 297 000 евро).

Едноличен собственик на капитала на „Дъбово Енерджи” ЕООД е „Еко Новенерджи” ООД, като „Нов Енергия II България” ООД е собственик на 70% от капитала на „Еко Новенерджи” ООД. От своя страна собственици на „Нов Енергия II България” ООД са „Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР, което притежава 80% от капитала на дружеството и АСМ Ренюбълс С.А.Р.Л., което притежава 20% от капитала на дружеството.

Средствата за изграждането на ФЕЦ „Дъбово” ще бъдат получени от „Дъбово Енерджи” ЕООД чрез вътрешнофирмени заеми следвайки следната структура:

„Новенергия II Енерджи и Енвайрментал (СКА) СИКАР и АСМ Ренюбълс С.а.р.л.→ „Новенергия II България” ООД→„Еко Новенерджи” ООД→„Дъбово Енерджи” ЕООД.

Параметрите на вътрешнофирмените заеми, отпускани между дружествата са както следва:

- Размер на заемите: 16 485 000 евро.
- Срок на погасяване: 8 години
- Лихвен процент: шест месечен Euribor плюс среден лихвен марж от 5%
- Предвижда се заемите да бъдат изплатени до 30.06.2020 г.

Условията при които дружествата ще предоставят съответните суми на „Дъбово Енерджи” ЕООД като краен получател ще бъдат еднакви при всички вътрешно фирмени заеми.

Във връзка с описания начин на финансиране са представени следните решения:

Решение на съвета на директорите на „Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР (Новенергия II) от 29 май 2012 г.

На проведеното заседание съвета на директорите на дружеството е взето следното решение: Новенергия II в качеството си на мажоритарен собственик на косвения едноличен

собственик на „Дъбово Енерджи“ ЕООД гарантира, че ще предостави чрез „Новенергия II България“ ООД необходимите средства, които „Еко Новенерджи“ ООД следва да предостави на собственото си дружество „Дъбово Енерджи“ ЕООД за изграждането и развитието на ФЕЦ „Дъбово“. Новенергия II също гарантира, че финансирането ще бъде изцяло предмет на собствени средства под формата на дружествени заеми, ако по каквато и да било причина не е осигурено своевременно външно заемно финансиране. Условието, при които средствата ще бъдат предоставени са същите като тези, за които „Еко Новенерджи“ ООД е взело решения на тази дата.

Новенергия II гарантира, че общата стойност на инвестицията, осигурена съгласно горните ангажименти ще бъде в размер до 16 485 000 евро, 80% от които ще бъдат предоставени от Новенергия II.

Решение на АСМ Ренюбълс С.а.р.л (АСМР) от 30 май 2012 г.

Съгласно взетото решение АСМР качеството си на съдружник на едноличния собственик на „Дъбово Енерджи“ ЕООД гарантира, че ще предостави чрез „Нов Енергия II България“ ООД необходимите средства, които „Еко Новенерджи“ ООД следва да предостави на собственото си дружество „Дъбово Енерджи“ ЕООД за изграждането и развитието на ФЕЦ „Дъбово“.

АСМР също така гарантира, че финансирането ще бъде изцяло предмет на собствени средства под формата на дружествени заеми, ако по каквато и да е било причина не е осигурено своевременно външно финансиране.

Условието, при които средствата ще бъдат предоставени са същите като тези, за които „Еко Новенерджи“ ООД е взело решение на тази дата.

АСМР гарантира, че общата стойност на инвестицията, осигурена съгласно горните ангажименти, ще бъде в размер до 16 485 000 евро, 20% от които ще бъдат предоставени от АСМР.

Решение на „Новенергия II България“ ООД от 30 май 2012 г.

На проведено заседание съдружниците в „Новенергия II България“ ООД-„Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР и АСМ Ренюбълс С.а.р.л. вземат решение съгласно което „Новенергия II България“ ООД в качеството си на мажоритарен собственик на едноличен собственик на „Дъбово Енерджи“ ЕООД гарантира, че ще предостави получените от „Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР и АСМ Ренюбълс С.а.р.л. средства на „Еко Новенерджи“ ООД, което следва да ги предостави на собственото си дружество „Дъбово Енерджи“ ЕООД за изграждането и развитието на ФЕЦ „Дъбово“.

Условието при които средствата ще бъдат предоставени са същите като тези, за които „Еко Новенерджи“ ООД е взело решение от същата дата.

Решение от „Еко Новенерджи“ ООД от 30.05.2012 г.

Представено е решение от „Еко Новенерджи“ ООД, че ще използва предоставените средства от „Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР и АСМ Ренюбълс С.а.р.л. (чрез „Нов Енергия II България“ ООД) в размер на 16 485 000 евро за строителството и разработването на ФЕЦ „Дъбово“. С оглед на собственото финансиране, необходимите средства ще се предоставят от „Еко Новенерджи“ ООД на „Дъбово Енерджи“ ООД чрез предоставяне на вътрешно-фирмени заеми при следните условия: Размер на заемите: 16 485 000 евро, Срок на погасяване: 8 години и ливен процент: лихвата по заема се начислява на база шест месечен Euribor плюс среден лихвен марж от 5%.

Решение на управителя на „Дъбово Енерджи“ ЕООД от 30.05.2012 г.

Представено е решение на управителя на „Дъбово Енерджи“ ЕООД от 30.05.2012 г., че ще използва предоставените от „Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР и АСМ Ренюбълс С.а.р.л. (чрез НовЕнергия II България ООД) и своя едноличен собственик „Еко Новенерджи“ ООД средства в размер на 16 485 000 евро с цел финансиране на строителството и разработването на ФЕЦ „Дъбово“.

От представените одитирани годишни финансови отчети на „Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР е видно, че за 2011 г. дружеството отчита печалба от

дейността си в размер на 35 482 хил. евро, за предходните години също отчита печалба, която за 2010 г. е в размер на 22 158 хил. евро, а за 2009 г. е 25 832 хил. евро.

Собствения капитал на дружеството е в размер на 468 761 хил. евро към 31.12.2011 г., като се е увеличил спрямо предходните две години, когато към 31.12.2010 г. е в размер на 309 014 хил. евро, а към 31.12.2009 г. е 285 506 хил. евро.

От направеният финансов анализ може да се направи извода, че Новенергия II Енерджи и Енвайърънмънт (СКА) СИКАР разполага с необходимите средства, които да предостави като заем за финансирането на изграждането на ФЕЦ „Дъбово”.

Дружеството е представило годишните финансови отчети на АСМ Ренюбълс С.а.р.л за периода от 30 септември 2009 г. до 31.12.2010 г. и към 31.12.2011 г.

Анализът на информацията представена в годишните финансови отчети на АСМР Ренюбълс С.а.р.л с за периода от 30.09.2009 г. до 31.12.2010 г. и към 31.12.2011 г., не дава основание да се направи извод, че дружеството разполага със средствата, които да предостави под формата на заем на „Дъбово Енерджи” ЕООД.

Във връзка с това с писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-32/24.07.2012 г., изпратено от ДКЕВР от дружеството е изискано да представи допълнителна информация с която да обоснове от къде АСМ Ренюбълс С.а.р.л ще осигури необходимите средства, които ще предостави като заем на „Дъбово Енерджи” ЕООД за финансиране изграждането на енергийния обект.

В отговор с писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-32/02.08.2012 г. и Е-ЗЛР-Л-32/13.08.2012 г. дружеството е представило допълнителна информация относно начина на финансиране-решение на едноличния собственик на капитала на АСМ Ренюбълс С.а.р.л- А. Силва Матош II Инвештиментош С.А. и решение на дружеството майка на фонда- А. Силва Матош Ес Джи Пи Ес С. А., което притежава 100% от капитала на А. Силва Матош II Инвештиментош С.А., както и годишните финансови отчети на двете дружества.

Решение от А. Силва Матош Ес Джи Пи Ес С. А. от 31.07.2012 г.

Съгласно представеното решение А. Силва Матош Ес Джи Пи Ес С. А в качеството си на косвен едноличен собственик на капитала на АСМР, чрез дъщерното си дружество А. Силва Матош II Инвештиментош С.А. гарантира, че ще предостави необходимите средства от 20% от общата инвестиционна стойност на ФЕЦ „Дъбово” в размер до 16 485 000 евро, като АСМР гарантира, че ще предостави чрез „Нов Енергия България” ООД необходимите средства, които „Еко Новенерджи” ООД следва да предостави на „Дъбово Енерджи” ЕООД за изграждането и развитието на ФЕЦ „Дъбово”. Финансирането на ФЕЦ „Дъбово” ще бъде изцяло предмет на собствени средства под формата на дружествени заеми, ако по каквато и да е било причина не е осигурено своевременно външно заемно финансиране. Условието при които средствата ще бъдат предоставени са същите като тези, за които „Еко Новенерджи” ЕООД е взело решение на тази дата.

Решение от А. Силва Матош II Инвештиментош от 31.07.2012 г.

Съгласно представеното решение дружеството в качеството на едноличен собственик на капитала на АСМР гарантира, че ще предостави необходимите средства от 20% от общата инвестиционна стойност на ФЕЦ „Дъбово” в размер до 16 485 000 евро, като АСМР гарантира, че ще предостави чрез „Нов Енергия България” ООД необходимите средства, които „Еко Новенерджи” ООД следва да предостави на собственото си дружество „Дъбово Енерджи” ЕООД за изграждането и развитието на ФЕЦ „Дъбово”. Финансирането на ФЕЦ „Дъбово” ще бъде изцяло предмет на собствени средства под формата на дружествени заеми, ако по каквато и да е било причина не е осигурено своевременно външно заемно финансиране. Условието при които средствата ще бъдат предоставени са същите като тези, за които „Еко Новенерджи” ЕООД е взело решение на тази дата.

Прегледа на текущите финансови резултати на А. Силва Матош Ес Джи Пи Ес С. А. на база на представените одитирани, консолидирани годишни финансови отчети показва, че дружеството отчита положителни финансови резултати от дейността си, като за 2009 г. печалбата е в размер на 3 289 хил. евро, за 2010 г. е 1 500 хил. евро, а за 2011 г. е 2 875 хил. евро.

Дружеството отчита увеличение на собствения капитал, като към 31.12.2009 г. той е в размер на 8 182 хил. евро, към 31.12.2009 г. е 12 048 хил. евро и към 31.12.2011 г. достига до 18 383 хил. евро.

На база на информацията в представените годишни финансови отчети на А. Силва Матош Ес Джи Пи Ес С. А. може да се направи извода, че дружеството разполага с необходимите финансови средства, които да предостави като заем на „Дъбово Енерджи“ ЕООД за изграждането на ФЕЦ „Дъбово“.

Финансовия модел обхваща 30 годишен период (2012-2041 г.), съгласно искания срок за лицензия. Представени са три варианта на финансовия модел-песимистичен, реалистичен и оптимистичен. Прогнозните приходи от продажба на електрическа енергия от фотоволтаичния парк за трите варианта на финансовия модел са формирани при различно количество произведена електрическа енергия, като за трите варианта независимо от произведеното количество е предвиден спад в производството с 0,5% на година и количеството произведена електрическа енергия е както следва:

- Реалистичен вариант- за 2012 г. е 6110 MWh, за 2013 г. е 12 159 MWh, а за 2041 г. е 10 567 MWh
- Оптимистичен вариант- за 2012 г. е 6 434 MWh, за 2013 г. е 12 804 MWh, за 2041 г. е 11 127 MWh
- Песимистичен вариант- за 2012 г. е 5 805 MWh, за 2013 г. е 11 551 MWh, а за 2041 г. е 10 038 MWh

Цената на електрическата енергия по която дружеството е изчислило прогнозните приходи за периода 2012 г.- 2031 г. (20 години) е в размер на 248,00 евро/ MWh, а за периода 2032 г.-2041 г. (10 год.) е в размер на 100,00 евро/ MWh.

Стойностите на оперативните разходи са еднакви и за трите варианта и за 2012 г. са в размер на 85 хил. евро, за 2013 г. са 165 хил. евро, а от 2014 г. до края на периода стойността им е постоянна 285 хил. евро.

Оценката на ефективността на проекта е направена чрез показателите нетна настояща стойност, срок на откупуване на инвестицията и вътрешна норма на възвръщаемост, изчислени на база ЕBITDA, като паричните потоци са дисконтирани с дисконтов фактор 8% и показателите за ефективност са както следва:

- Реалистичен вариант
 - Нетна настояща стойност (NPV) 8 784 хил. евро;
 - Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) 14 %;
 - Срок на откупуване на инвестицията 8 години.
- Оптимистичен вариант
 - Нетна настояща стойност (NPV) 10 202 хил. евро;
 - Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) 15 %;
 - Срок на откупуване на инвестицията 8 години.
- Песимистичен вариант
 - Нетна настояща стойност (NPV) 7 446 хил. евро;
 - Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) 13 %;
 - Срок на откупуване на инвестицията 8 години.

Положителните стойности на показателите и в трите варианта на финансовия модел дават основание да се счита, че инвестицията ще бъде ефективна.

Предвид определените с Решение Ц -33 от 14.09.2012 г. временни цени за достъп до преносната и разпределителните мрежи за производителите на електрическа енергия от възобновяеми източници ползващи преференциални цени, представеният от дружеството финансов модел е преизчислен, като към оперативните разходи за 2012 г. е добавена и цената за достъп в размер на 189,38 лв./ MWh. В този случай показателите за ефективност на проекта са както следва:

- Реалистичен вариант
 - Нетна настояща стойност (NPV) 8 277 хил. евро;
 - Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) 14%;
 - Срок на откупуване на инвестицията 7 години.
- Оптимистичен вариант
 - Нетна настояща стойност (NPV) 9 668 хил. евро;

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) 15%;
- Срок на откупуване на инвестицията 7 години.
- Песимистичен вариант
- Нетна настояща стойност (NPV) 6 964 хил. евро;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) 13 %;
- Срок на откупуване на инвестицията 8 години.

От направените преизчисления е видно, че стойностите на показателите за ефективност са положителни и в трите варианта на финансовия модел и определят инвестицията като ефективна.

Във връзка с гореизложеното може да се направи извода, че дружеството е доказало финансови възможности за изпълнение на инвестиционните си намерения. Представеният финансов модел показва, че проекта е ефективен и при изпълнение на заложените параметри, дружеството ще има възможност при започване на експлоатация на енергийния обект да осигури необходимите средства за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката и чл. 20 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката,

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Издава на “Дъбово Енерджи” ЕООД, ЕИК : 175291414.
със седалище и адрес на управление : Република България, област София, община Столична, гр. София 1407, Район „Лозенец”, ж.к. „Хладилника”, ул. „Емилиян Станев” № 4

лицензия № Л-397-01 / 15.10.2012 г. за извършване на дейността “производство на електрическа енергия”, за срок от 25 (двадесет и пет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като определя условията за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа с обща инсталирана мощност 9,9 MW, находяща се в землищата на с. Дъбово и с. Ветрен, община Мъглиж, област Стара Загора, срок за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност, така както е посочено в лицензията - приложение към това решение.

2. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката одобрява на “Дъбово Енерджи” ЕООД , бизнес план за периода 2012-2041г., приложение към това решение и приложение към лицензията по т. 1.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Върховния административен съд.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Анжела Тонева/

съгласно заповед № 64 / 09.10.2012 г.

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

/Емилия Савева/