

**РЕШЕНИЕ**

**№ Ц - 9**

**от 28.04.2016 г.**

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 28.04.2016 г., като разгледа заявление с вх. № В-17-07-3/23.02.2016 г. за утвърждаване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги на „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера, събраните данни от проведените на 13.04.2016 г., открито заседание и обществено обсъждане, и Доклад с вх. № В-Дк-75/21.04.2016 г. установи следното:

„Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера е внесло в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) с вх. № В-17-07-3/23.02.2016 г. заявление за изменение на действащите цени на услугата отвеждане на отпадъчните води и утвърждаване на нови цени за услугата пречистване на отпадъчните води, както следва:

**Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - **0,16 лв./куб.м**

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) - **0,19 лв./куб.м**

**Цена за услугата пречистване на отпадъчните води -**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - **0,52 лв./куб.м**

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) - **0,62 лв./куб.м**

*(В цените не е включен ДДС).*

Заявлението е във връзка с въведени в експлоатация нови отвеждащи канализационни колектори, канализационни помпени станции (КПС), и две пречиствателни станции за отпадъчни води - ПСОВ гр. Пещера и ПСОВ с. Капитан Димитриево. Към настоящия момент „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера не предоставя услугата пречистване на отпадъчните води и няма утвърдени цени за тази услуга.

На 20.02.2012 г. между Министерство на околната среда и водите и Община Пещера е сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Модернизация на интегрирания воден цикъл на гр. Пещера – Доизграждане и рехабилитация на съществуващата ВиК мрежа и изграждане на ПСОВ, гр. Пещера.“ Проектът е финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2007 г. - 2013 г.“, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и от Кохезионния фонд на Европейския съюз. На 23.10.2009 г. между Община Пещера и Държавен фонд „Земеделие“ е сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Реконструкция и рехабилитация на водоснабдителна мрежа в с. Капитан Димитриево и изграждане на ПСОВ в с. Капитан Димитриево.“ И за двете ПСОВ има издадено разрешително за ползване.

Действащите цени на водоснабдителните и канализационните услуги на „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера утвърдени с решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР, в сила от 01.07.2013 г., са образувани по метода „горна граница на цени“, както следва:

**Цена за услугата доставяне на вода на потребителите - 1,00 лв./куб.м**

**Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - **0,09 лв./куб.м**

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсеност 2) - **0,11 лв./куб.м**

*(В цените не е включен ДДС).*

Сформираната работна група разгледа и анализира постъпилото заявление за утвърждаване на цените на ВиК услуги, предоставяни от оператора и установи несъответствие с изискванията на т. 51 от Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги, при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени“, приети с решение по т. 5 от Протокол № 17/31.01.2011 г. на ДКЕВР (Указанията).

От прегледа на внесеното заявление беше установено, че ВиК операторът е изпълнил изискването на чл. 18 от НРЦВКУ за предварително оповестяване в средствата за масово осведомяване на предложението си за изменение на действащите цени на ВиК услуги - публикувано е съобщение в един регионален вестник – в. Марица, от дата 30.10.2015 г. Публикуваните цени са с включен ДДС.

## **1. Предложени от ВиК оператора разходи и ценообразуващи елементи във внесеното заявление за цени на ВиК услуги**

Предложените цени за услугите отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води във внесеното заявление са образувани, съгласно НРЦВКУ и Указанията, на база на ценовия изчислителен модел на утвърдените с Решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР цени на водоснабдителните и канализационните услуги.

Предложените цени на ВиК услуги от „Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД, гр. Пещера във внесеното заявление, са образувани с ценообразуващите елементи, както следва:

### **1.1. Дълготрайни активи**

Призната стойност на дълготрайните активи е образувана на база отчетните стойности на дълготрайните активи за 2014 г., както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	130 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	0 хил. лв.

### **1.2. Среден размер на инвестициите**

В регулаторната база на активите (РБА) е включен средният размер на инвестиции за периода 2015 - 2016 г. и е както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	7 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	0 хил. лв.

### **1.3. Необходим оборотен капитал**

Необходимият оборотен капитал е определен с параметри от решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР при нетен цикъл 65 дни и 6 бр. цикли в годината, както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	19 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	68 хил. лв.

### **1.4. Регулаторна база на активите (РБА)**

Предложената регулаторната база на активите е образувана на база отчетни стойности на дълготрайните активи и съответните натрупани амортизации за 2014 г., както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	80 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	68 хил. лв.

### **1.5. Норма на възвръщаемост на капитала**

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане е равна на утвърдената от Комисията, съгласно Решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР, а именно 5,81%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 6,00%, с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 0,11%.

### **1.6. Годишни разходи**

С внесеното заявление за изменение на цените на ВиК услуги, ВиК операторът е предложил за утвърждаване следните разходи:

#### **1.6.1. За услугата отвеждане на отпадъчните води**

Предложените общи годишни разходи за услугата, в размер на 111 хил. лв. са увеличени със 73,44 % спрямо утвърдените с решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР (64 хил. лв.). и са, както следва:

##### **Условно-постоянни разходи:**

*разходите за горива и смазочни материали* са в размер на 2 хил. лв., каквито не са утвърдени в действащите цени;

*разходите за работно облекло* са в размер на хиляда лева и са равни на утвърдените.

*други разходи за материали* са в размер на хиляда лева, каквито не са утвърдени в действащите цени;

*разходите за съобщителни услуги* са в размер на 2 хил. лв. и са увеличени със 100% спрямо утвърдените (1 000 лв.);

*разходи за транспортни услуги* са утвърдени в размер на хиляда лева и не са предвидени разходи;

*разходите за вода, осветление и отопление* са в размер на хиляда лева, каквито не са утвърдени в действащите цени;

*разходи за консултантски дейности* са в размер на хиляда лева и са равни на утвърдените;

*суми по договори за инкасиране* са в размер на хиляда лева, каквито не са утвърдени в действащите цени;

*други разходи за външни услуги* са в размер на 2 хил. лв., каквито не са утвърдени в действащите цени.

ВиК операторът е обосновал тези разходи като необходими за държавни и нотариални такси, отпечатване на ваучери за храна, такси абонамент софтуер и офис техника, поддръжка и проверка на съоръжения и др. външни услуги;

*разходите за амортизации* са в размер на 5 хил. лв. и са равни на утвърдените;

*разходите за възнаграждения* са в размер на 42 хил. лв. и са увеличени с 82,61% спрямо утвърдените (23 хил. лв.);

*разходите за социални осигуровки* са в размер на 14 хил. лв. и са увеличени със 100% спрямо утвърдените (7 хил. лв.);

*други разходи* са в размер на хиляда лева и са намалени с 83,33% спрямо утвърдените (6 хил. лв.);

*разходите за текущ и аварийен ремонт* са в размер на 15 хил. лв. и са увеличени с 87,5% спрямо утвърдените (8 хил. лв.);

##### **Променливи разходи:**

*разходите за материали (за ЛТК)* са в размер на хиляда лева и са намалени с 83,33% спрямо утвърдените (6 хил. лв.);

*разходите за електрическа енергия* са в размер на 18 хил. лв., каквито не са утвърдени в действащите цени. ВиК операторът е обосновал този разход със средномесечната консумация на електрическа енергия за периода януари - декември 2015 г. на две нови канални помпени станции и действащата цена на електрическата енергия по която дружеството купува в момента;

*разходите за такса регулиране* са в размер на хиляда лева и са равни на утвърдените;

*разходите за такса заустване* са в размер на 4 хил. лв. и са равни на утвърдените.

#### **1.6.2. За услугата пречистване на отпадъчните води**

Прогнозните разходи за услугата пречистване на отпадъчните води са определени на базата на данни за проектните разходи на ПСОВ от проектната документация, представена от изпълнителя на проекта и съобразно прогнозираните количества за пречистване на отпадъчните води.

Предложените общи годишни разходи за услугата са в размер на 378 хил. лв. и са както следва:

**Разходите за материали** са в размер на 175 хил. лв., в т.ч.:

*разходи за обеззаразяване – хиляда лева;*

*разходи за коагуланти – 4 хил. лв.;*

*разходи за флокуланти - 7 хил. лв.*

*разходите за ЛТК (лабораторно-технологични комплекси)- 7 хил. лв.;*

*разходи за електроенергия за технологични нужди – 151 хил. лв.;*

*разходи за горива и смазочни материали – 2 хил. лв.;*

*разходите за работно облекло -2 хил. лв.;*

*разходи за канцеларски услуги – хиляда лева.*

**Разходите за външни услуги** са в размер на 65 хил. лв., в т.ч.:

*разходи за застраховки - 2 хил. лв.;*

*разходи за данъци и такси - 4 хил. лв., в т. ч.:*

*- местни данъци и такси -2 хил. лв.;*

*- такса регулиране – 2 хил. лв.;*

*разходите за съобщителни услуги- 2 хил. лв.;*

*разходи за транспортни услуги - 24 хил. лв.;*

*разходи за вода, осветление и отопление - 4 хил. лв.;*

*разходи за консултантски дейности - хиляда лева;*

*разходи за въоръжена и противопожарна охрана - 2 хил. лв.;*

*разходи за инкасиране - 3 хил. лв.;*

*съдебни разходи – хиляда лева;*

*други разходи за външни услуги – 23 хил. лв., в т. ч:*

*-проби от акредитирани лаборатория (Биовет) – 17 хил. лв.;*

*- други външни услуги – 6 хил. лв.;*

**Разходи за амортизации** не са прогнозирани.

**Разходите за възнаграждения** са в размер на 84 хил. лв.

Разходите за възнаграждения са изчислени за 8 бр. персонал пряко зает с услугата пречистване на отпадъчните води и 4 бр. персонал от преразпределение от административна и спомагателна дейност.

**Разходи за осигуровки** са в размер на 31 хил.лв.,в т.ч.:

*социалните осигуровки - 17 хил. лв.;*

*социалните разходи - 14 хил. лв.*

**Други разходи** са в размер на хиляда лева и са за изпитания на съоръжения.

**Разходи за текущ и аварийен ремонт** са в размер на 22 хил. лв.

## 1.7. Количествата вода

Годишните количества за услугата отвеждане на отпадъчни води са прогнозирани на база отчетни стойности за 2014 г. и завишени с прогнозен ръст за 2016 г.

Годишните количества за услугата пречистване на отпадъчни води са прогнозирани да са равни на прогнозните количества отведени отпадъчни води.

Изменението на прогнозните количества спрямо утвърдените е, както следва:

**Количества за услугата отвеждане на отпадъчните води**

количества за отвеждане на отпадъчните води - 703 хил. м<sup>3</sup>, спрямо утвърдените 701 хил. м<sup>3</sup> в т.ч.:

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. –538 хил. м<sup>3</sup>, спрямо утвърдените 534 хил. м<sup>3</sup>

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) – 165 хил. м<sup>3</sup>, спрямо утвърдените 167 хил. м<sup>3</sup>

**Количества за услугата пречистване на отпадъчните води**

количества за пречистване на отпадъчни води - 703 хил. м<sup>3</sup>  
за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. – 538 хил. м<sup>3</sup>  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) – 165 хил. м<sup>3</sup>

### 1.8. Необходими годишни приходи

Необходимите годишни приходи, предложени в заявлението са, както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води – 115 хил. лв., спрямо утвърдените 68 хил. лв.

за услугата пречистване на отпадъчните води – 382 хил. лв.

## 2. Констатации и правна рамка

Въз основа на извършения анализ на внесеното заявление за цени, са направени следните констатации:

1. С решение № БП-023/27.11.2008 г. КЕВР е одобрил бизнес план на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера за периода 2009 г.- 2013 г.

2. С решение № Ц - 50/17.12.2009 г., ДКЕВР е приела прилагането на метод на регулиране чрез стимули „горна граница на цени“ за „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера и е определила регулаторен период от пет години, считано от 17.12.2009 г. С решения № Ц - 22/28.06.2013 г. на ДКЕВР са изменени утвърдените цени за първата година от регулаторния период за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчните води.

3. Правната рамка на метода на регулиране чрез стимули „горна граница на цени“ на цените на ВиК услуги се съдържа в ЗРВКУ, в НРЦВКУ и в Указанията. НРЦВКУ определя правилата за образуване на цените и тяхното изменение, както и редът за внасянето на заявленията за утвърждаване и изменение на цените.

4. Съгласно чл. 4, ал. 1, т. 2, б „а“ от НРЦВКУ при прилагане на метода „горна граница на цени“, Комисията утвърждава цени на ВиК оператора за първата година от определения регулаторен период и ги изменя в края на всяка година от регулаторния период с инфлационен индекс, коригиран с коефициент за подобряване на ефективността на ВиК оператора.

5. Съгласно т. 51 от Указанията, годишни корекции на цените се извършват на основата на ценовия изчислителен модел за утвърдените цени на водоснабдителните и канализационните услуги за предходния ценови период от регулаторния период.

6. С решение № БП-39/17.006.2015 г., Комисията е одобрила внесенят със заявление вх. № В-17-07-2/04.03.2014 г., допълнен бизнес план за периода 2014 г. – 2015 г. към одобрения бизнес план за развитие на дейността на „ВКС“ ЕООД – гр. Пещера за периода 2009 г. – 2013 г.

7. С решение № БП-30/23.02.2016 г., Комисията е одобрила внесенят със заявление вх. № В-17-07-8/03.11.2015 г. допълнен бизнес план за развитие на дейността на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера за 2016 г.

8. Съгласно чл. 14 ал. 1 от ЗРВКУ, одобряването на техническата и икономическата част на бизнес плановете е условие за одобряването им в частта за цените.

9. По отношение експлоатацията и поддръжката на новоизградените ВиК активи – публична общинска собственост, е налична следната информация:

С писмо, вх. № В-17-07-7/13.10.2015 г., в Комисията постъпиха за разглеждане и одобрение *проекто-договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на Водопроводни и канализационни мрежи – гр. Пещера и с. Радилово, и проекто-договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на обект: „Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) – гр. Пещера“* между община Пещера и „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера, на основание чл. 198о, ал. 4 от Закона за водите. С писмо, изх. № В-17-07-7/23.10.2015 г., тези проекто-договори бяха изпратени до Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) за становище, относно съответствие с разпоредбите на Закона за водите, като се акцентира върху определени обстоятелства и съображения, изведени от първоначалния преглед на текстовете. С писмо, изх. № 90-03-1095/12.12.2015 г., МРРБ предложи на КЕВР, Община Пещера и „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера провеждането на среща на експертно ниво, на която да се разгледат и обсъдят всички обстоятелства по случая. Такава среща не бе организирана.

С ново писмо, вх. № В-17-07-9/12.01.2016 г. „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера информира Комисията, че на 30.12.2015 г. между Община Пещера и „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера са подписани договори за прехвърляне експлоатацията, издръжката и стопанисването на всички обекти от реализирания воден цикъл в гр. Пещера и селата Радилово и Капитан Димитриево, в това число и два броя ПСОВ. В тази връзка Комисията организира и проведе работна среща на 29.01.2016 г. в сградата на КЕВР, с представители на Община Пещера и на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера. Представители на МРРБ не присъстваха на работната среща.

С писмо, изх. № В-17-07-9/05.02.2016 г., Комисията е информирала трите заинтересовани страни за обстоятелствата около преписката и проведената дискусия на работната среща като е направила, че съгласно разпоредбите на § 9, ал.11 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за изменение и допълнение на Закон за водите (ЗИДЗВ, обн. ДВ, бр. 103 от 2013 г.), до сключването на договор по реда на чл. 198о, ал. 4 от ЗВ, активите (ВиК системите и съоръженията - публична държавна и публична общинска собственост) продължават да се стопанисват, поддържат и експлоатират по досегашния ред от действащите към деня на влизането в сила на този закон ВиК оператори на обособената територия.

С писмо, вх. № В-17-07-3/10.03.2016 г., „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера изпрати до Комисията Решение № 56/25.02.2016 г. на Общински съвет гр. Пещера, съгласно което:

т.1: Отменят се Решения № 898 и 899 от 18.09.2015 г. на Общински съвет гр. Пещера, изменени и допълнени съответно с Решения № 7 и 8 от 26.11.2015 г.;

т.2: Прекратяват се договори № ДОГ-383 и ДОГ-384 от 30.12.2015 г. между Община Пещера и „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера по взаимно съгласие;

т.3: Община Пещера дава съгласие ВиК системите и съоръженията – публична общинска собственост да се стопанисват, поддържат и експлоатират по досегашния ред съгласно §9, ал. 11 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (обн. ДВ бр.103 от 2013 г.) от ВиК оператора на обособената територия на община Пещера - „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера.

### **3. Приети от Комисията разходи и ценообразуващи елементи**

След извършения преглед на заявлението за цени на ВиК услуги на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера, Комисията приема разходите и ценообразуващите елементи на внесените за утвърждаване цени на ВиК услуги да се коригират, както следва:

- Регулаторната база на активите за услугата отвеждане на отпадъчните води се коригира със стойността на дълготрайните активи към 31.12.2014 г., в съответствие с годишния финансов отчет на дружеството за 2014 г. РБА за услугата пречистване на отпадъчните води се образува само със стойността на оборотен капитал.

- Условно-постоянните разходи (без разходите за амортизации) за услугата отвеждане на отпадъчните води се индексират с инфлационен индекс за 2015 г. намален с коефициент за подобряване на ефективността X, равен на инфлационния индекс. За услугата пречистване на отпадъчните води са разгледани предложените от ВиК оператори разходи.

- Разходите за амортизации и среден размер на инвестициите за двете услуги се определят в съответствие с Амортизационния план за регулаторни цели за 2014 г., съгласно одобрения допълнен бизнес план на ВиК оператора, за периода 2009 - 2016 г., с решение № БП-30/23.02.2016 г. на Комисията;

- Променливите разходи за двете услуги се определят на база натурални показатели по реално отчетени данни от работата на новите съоръжения през 2015 г.;

- Годишните количества отведени и пречистени отпадъчни води се определят на база количествата за 2016 г., в одобрения с решение № БП-30/23.02.2016 г. на Комисията допълнен бизнес план на ВиК оператора за 2016 г.;

#### **3.1. Дълготрайни активи**

Призната стойност на дълготрайните активи е образувана на база отчетните стойности на дълготрайните активи за 2014 г. в съответствие с годишния финансов отчет на дружеството към 31.12.2014 г., като за **услугата отвеждане на отпадъчните води се приема** в размер на **130 хил. лв.**

ВиК операторът не притежава собствени дълготрайни активи за предоставяне на **услугата пречистване на отпадъчните води**, поради което не е посочена стойност на дълготрайните активи.

### **3.2. Среден размер на инвестициите**

Средният размер на инвестициите за оставащите две години от регулаторния период съответстват на инвестиционната програма от допълнения бизнес план на ВиК оператора, одобрени с решение № БП-39/17.06.2015 г. и с решение № БП-30/23.02.2016 г. на Комисията, и за **услугата отвеждане на отпадъчните води се приема** в размер на **7 хил. лв.**

**За услугата пречистване на отпадъчните води** за периода 2015 - 2016 г. няма одобрени инвестиции.

### **3.3. Необходим оборотен капитал**

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно утвърдените параметри от решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР и при нетен цикъл 65 дни, както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води - от 19 хил. лв. е коригиран на **12 хил. лв.**

за услугата пречистване на отпадъчните води - от 68 хил. лв. е коригиран на **44 хил. лв.**

### **3.4. Регулаторна база на активите (РБА)**

Регулаторната база на активите за услугата отвеждане на отпадъчните води от 80 хил. лв. е **коригирана на 72 хил.лв.**, определена на база отчетни данни за 2014 г.

ВиК операторът не притежава собствени дълготрайни активи за услугата пречистване на отпадъчните води, поради което стойността на регулаторната база на активите е формирана от стойността на оборотния капитал и е **коригирана** от 68 хил. лв. е на **44 хил. лв.**

### **3.5. Норма на възвръщаемост на капитала**

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане е 5,81%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 6,00% при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 0,11%.

### **3.6. Количествата вода**

Годишните количества за услугата отвеждане на отпадъчните води и за услугата пречистване на отпадъчните води са определени на база количествата за 2016 г. в одобрения допълнен бизнес план на ВиК оператора, с решение № БП-30/23.02.2016 г. и се изменят, както следва:

#### **За услугата отвеждане на отпадъчните води**

количества за отвеждане на отпадъчните води - **се приемат** в размер на **703 хил. м<sup>3</sup>** в т.ч.:

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. **се приемат** в размер - 538 хил. м<sup>3</sup>

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) **се приемат** в размер - **165 хил. м<sup>3</sup>**

#### **За услугата пречистване на отпадъчните води**

количества за пречистване на отпадъчните води. - **се приемат** в размер на **703 хил. м<sup>3</sup>** в т.ч.:

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. **се приемат** в размер - 538 хил. м<sup>3</sup>

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) **се приемат** в размер - **165 хил. м<sup>3</sup>**

### 3.7. Признати годишни разходи

#### 3.7.1. Отвеждане на отпадъчни води

##### Условно-постоянни разходи

Условно-постоянните разходи (без разходите за амортизации) за услугата отвеждане на отпадъчните води, утвърдени с решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР, се коригират със средногодишната инфлация за периода януари - декември 2015 г. спрямо периода януари - декември 2014 г., която е минус **0,1%** по данни на НСИ за индекса на потребителските цени.

Преизчислените условно-постоянни разходи (без разходите за амортизации) след корекцията по т. 1 са коригирани с коефициент за подобряване на ефективността  $X = 0,1\%$ , съгласно т. 55 от Указанията.

##### Променливи разходи

Разходите за ЛТК (лабораторно – технологични комплекси), в размер на хиляда лева, не се приемат, тъй като са предвидени средства за лабораторни анализи на отпадъчните води в услугата пречистване на отпадъчните води.

Разходи за електроенергия за технологични нужди в размер на 18 хил. лв., не се приема, а се предлага да бъдат определени в размер на **11 хил. лв.**, изчислени на база:

- 20 340 кВтч – прогнозен годишен разход на електрическа енергия ниско напрежение, определен, въз основа на реални количества консумирана електрическа енергия за 2015 г.;

- действаща цена за електрическа енергия ниско напрежение, съгласно *Договор от 08.07.2015 г. за доставка на активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера*, сключен с и „ЕВН Трейдинг Саут Ийст Юръп“ ЕАД, гр. София;

- 50 256 кВтч – прогнозен годишен разход на електрическа енергия средно напрежение, определен, въз основа на реални количества консумирана електрическа енергия за 2015 г.;

- във връзка с изискването от 01.08.2013 г. ВиК операторите да закупуват електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, предложената от ВиК оператора цена на доставчик последна инстанция – средно 257,35 лв./мВтч, не се приема, а се предлага разходът да се изчисли по цена **75,30 лв./мВтч** (без надбавки), като същата е получена като средноаритметична стойност от цената на електрическа енергия средно напрежение, посочена в три от най-актуалните договори за закупуване на електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, представени в Комисията от ВиК оператори, а именно: „ВиК“ ООД, гр. Кърджали; „ВиК“ ООД, гр. Монтана и „Софийска вода“ АД.

- цени за мрежови услуги и надбавки, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на КЕВР.

#### 3.7.2. Пречистване на отпадъчните води

Предложените общи годишни разходи за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 378 хил. лв., не се признават, и се предлага да бъдат в размер на 246 хил. лв., както следва:

**Разходите за материали** в размер на 175 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **125 хил. лв.** в т.ч.:

*разходи за обеззаразяване в размер на хиляда лева, се приемат;*

*разходи за коагуланти в размер на 4 хил. лв., се приемат;*

*разходи за флокуланти в размер на 7 хил. лв., се приемат;*

*разходите за ЛТК (лабораторно-технологични комплекси) в размер на 7 хил. лв., се приемат;*

Разходи за електроенергия за технологични нужди в размер на 151 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат определени в размер на **101 хил.лв.**, изчислени на база:



- 737 376 кВтч – прогнозен годишен разход на електрическа енергия средно напрежение, определен въз основа на реални количества консумирана електрическа енергия, към който е добавен прогнозен годишен разход, необходим за функциониране на оборудването за обезводняване на утайки - 22 685 кВтч;

- във връзка с изискването от 01.08.2013 г. ВиК операторите да закупуват електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, предложената от ВиК оператора цена на доставчик последна инстанция - 206,11 лв./мВтч, не се приема, а се предлага разходът да се изчисли по цена **75,30 лв./мВтч** (без надбавки), като същата е получена като средноаритметична стойност от цената на електрическа енергия средно напрежение, посочена в три от най-актуалните договори за закупуване на електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, представени в Комисията от ВиК оператори, а именно: „ВиК“ ООД, гр. Кърджали; „ВиК“ ООД, гр. Монтана и „Софийска вода“ АД.

- цени за мрежови услуги и надбавки, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на КЕВР.

- разходи за горива и смазочни материали* в размер на **2 хил. лв., се приемат;**

- разходите за работно облекло* в размер на **2 хил. лв., се приемат;**

- разходи за канцеларски услуги* в размер на **хиляда лева, се приемат.**

- Разходите за външни услуги** в размер на 65 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **38 хил. лв.** в т.ч.:

- разходи за застраховки* в размер на **2 хил. лв. се приемат;**

- разходи за данъци и такси* в размер на 4 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **2 хил. лв.** в т.ч.:

- *разходи за местни данъци и такси* в размер на **2 хил. лв. се приемат;**

- *разходи за такса регулиране* в размер на 2 хил. лв., не се приемат, тъй като са включени в другите регулирани услуги;

- разходите за съобщителни услуги* в размер на **2 хил. лв., се приемат;**

- разходи за транспортни услуги* в размер на 24 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **12 хил. лв.**, тъй като не са обосновани;

- разходи за вода, осветление и отопление* в размер на 4 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **2 хил. лв.**, тъй като не са обосновани;

- разходи за консултантски дейности* в размер на хиляда лева, не се приемат;

- разходи за въоръжена и противопожарна охрана* в размер на **2 хил. лв., се приемат;**

- разходи са инкасиране* в размер на 3 хил. лв., не се приемат, тъй като са включени в другите регулирани услуги;

- съдебни разходи* в размер на хиляда лева не се приемат, тъй като не са обосновани;

- други разходи за външни услуги* в размер на 23 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **16 хил. лв.**, в т. ч:

- проби от акредитирани лаборатория (Биовет)* в размер на 17 хил. лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **16 хил. лв.** Обемът и честотата на мониторинга на качеството на отпадъчните води се посочват в актуалните разрешителни за заустване, които не са представени от ВиК оператора. На това основание и отчитайки разпоредбите на Наредба № 6 „За емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти“ (Наредба № 6), регламентиращи процедурата за собствен мониторинг на отпадъчните води, се предлага прогнозният разход за анализи на проби на отпадъчни води в акредитирана лаборатория, определен по следния начин:

- собствен мониторинг на изход ПСОВ - един път месечно (съкратен анализ по основни показатели) – 2x12 бр.х 288 лв./бр.= 6 912 лв.;

- собствен мониторинг на изход ПСОВ – на тримесечие (анализ по всички показатели) – 2x4 бр.х 465 лв./бр.= 3 720 лв.;

• собствен мониторинг за качеството на заустваните производствени отпадъчни води в канализационната мрежа - в представената информация са посочени 9 обекта, потенциални замърсители с възможност да заустват отпадъчни води с показатели над индивидуалните емисионни ограничения (ЕИО), посочени в Наредба № 6. Прогнозният годишен разход е определен по следния начин - 9 бр. предприятия x 2 бр. проби x 288 лв./бр. = 5 184 лв.

- други външни услуги в размер на 6 хил. лв., не се приемат, тъй като са включени в другите регулирани услуги;

**Разходи за амортизации** не са прогнозирани.

**Разходите за възнаграждения в размер на 84 хил. лв., не се приемат**, а се предлага да бъдат в размер на **62 хил. лв.**, изчислени, както следва:

**За ПСОВ гр. Пещера**

за 5 бр. персонал x 646 лв. СРЗ x 12 м. = 39 хил. лв.

**за ПСОВ с. Капитан Димитриево**

за 3 бр. персонал x 646 лв. СРЗ x 12 м. = 23 хил. лв.

Предложените брой и структура на персонала са съобразно проектната документация на двете станции.

**Разходи за осигуровки** в размер на 31 хил. лв., не се приемат във връзка с преизчислени разходи за възнаграждения, като се предлага да бъдат в размер на **21 хил. лв.** в т.ч.:

*Разходи за социални осигуровки* в размер на 17 хил.лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **12 хил. лв.;**

*Социални разходи* в размер на 12 хил.лв., не се приемат, а се предлага да бъдат в размер на **9 хил. лв.;**

**Други разходи** за изпитания на съоръжения в размер на хиляда лева, не се приемат, тъй като не са обосновани.

**Разходи за текущ и аварийен ремонт** в размер на 22 хил. лв., не се приемат.

### **3.8. Необходими годишни приходи**

Във връзка с гореизложените корекции на ценообразуващите елементи и разходите, предложените от ВиК оператора необходими годишни приходи са коригирани, както следва:

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	73 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	249 хил. лв.

### **3.9. Анализ на социалната поносимост на цените на ВиК услуги**

Социалната поносимост на цената на ВиК услуги е **2,60 лв./куб.м**, изчислена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ с данни на НСИ за средномесечен доход на едно лице за област Пазарджик за 2014 г. Предложените за утвърждаване цени на ВиК услуги от „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера за битови и приравнените към тях обществени, търговски и др. потребители са под нивото на социалната поносимост на цената на ВиК услуги.

**Във връзка с изложеното, разходите и ценообразуващите елементи за водоснабдителните и канализационните услуги на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера са, както следва:**

#### **Признати годишни разходи:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	69 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	246 хил. лв.

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	72 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	44 хил. лв.

#### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	12 хил. лв.
---	---	-------------

за услугата пречистване на отпадъчните води - 44 хил. лв.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане е равна на утвърдената от Комисията, съгласно Решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР, а именно 5,81%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 6,00% с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 0,11%.

#### **Необходими годишни приходи:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води - 73 хил. лв.  
за услугата пречистване на отпадъчните води - 249 хил. лв.

#### **Количествата вода:**

##### **Количества за услугата отвеждане на отпадъчните води**

количества за отвеждане на отпадъчни води – 703 хил. куб. м, в т.ч.:  
за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. – 538 хил. куб. м  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) – 165 хил. куб. м

##### **Количества за услугата пречистване на отпадъчните води**

количества за пречистване на отпадъчни води – 703 хил. куб. м, в т.ч.:  
за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. – 538 хил. куб. м  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) – 165 хил. куб. м

#### **Цени на ВиК услуги на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера:**

##### **Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - 0,10 лв./куб.м  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсеност 2) - 0,12 лв./куб.м

##### **Цена за услугата пречистване на отпадъчните води -**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - 0,34 лв./куб.м  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсеност 2) - 0,41 лв./куб.м

*(В цените не е включен ДДС).*

#### **4. Открито заседание на КЕВР, обществено обсъждане и допълнително постъпили в законоустановения 14-дневен срок становища по проекта на решение за утвърждаване на цени.**

##### **4.1. Открито заседание**

В съответствие с разпоредбите на чл. 23 от НРЦВКУ и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, на закрито заседание на комисията, проведено на 06.04.2016 г., с протоколно решение по т. 2 от протокол № 64/06.04.2016 г. е приет доклада на работната група с вх. № В-Дк-75/30.03.2016. и е определена дата за провеждането на открито заседание и обществено обсъждане на предложението за цени на 13.04.2016 г. от 11 ч.

С писмо на КЕВР, изх. № В-17-07-3/07.04.2016 г., „Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД, гр. Пещера е информирано за организирано на 13.04.2016 г. открито заседание на Комисията, на което се яви - г-н Звезделин Вукев – главен инженер. Направено е следното изказване:

3. Вукев заяви, че са внесли писмено становище по доклада. Основната забележка е по така определената цена за пречистване на отпадните води, определена с под 50% от заложените проектни разходи, т.е. от 588 000 лв. са намалени на 246 000 лв. от Комисията. Посочва, че основното с което не са съгласни е определената цена на средно напрежение за ел. енергия на свободния пазар, за която предстои процедура за възлагане на обществена поръчка. Сравнявани с големи ВиК оператори като Кърджали, Монтана и „Софийска вода“ АД, докато едно малко дружество, едва ли ще договори на свободния пазар цена от 75,30 лв. на МВтч. Посочи, че минимално увеличение на цената за отвеждане, от около 2-3 ст., няма да ошети клиентите на дружеството, а същевременно ще облекчи работата на самото дружество. Цена от 34 ст. за две пречиствателни станции на еквивалент от 18 000 жители е ниска. Посочва, че при повишаване цената на услугата пречистване на отпадъчните води, дружеството ще получи допълнителен приход от 25 000 – 30 000 лв. годишно, който ще помогне през зимните месеци да покрие по-ниската консумация.

#### **4.2. Обществено обсъждане**

С писмо на КЕВР, изх. № В-12-00-121/07.04.2016 г., като заинтересовани лица са поканени Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Омбудсман на Република България, Национален браншов синдикат „Водоснабдител“- КНСБ, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Българска асоциация по водите, Съюз на ВиК операторите в Република България, Федерация на потребителите в България, Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – „ПОДКРЕПА“, Комисия за защита на потребителите, Гражданско движение „ДНЕС“, община Плевен.

На общественото обсъждане присъстваха: г-жа Треперушка Младенова – председател на Национален браншов синдикат „Водоснабдител“- КНСБ; г-н Иван Иванов – председател на Българска асоциация по водите; г-н Ганчо Тенев – председател на Съюз на ВиК операторите в Република България; г-н Иоанис Партениотис – председател на Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – „ПОДКРЕПА“; г-н Георги Христов – Гражданско движение „ДНЕС“; г-н Звезделин Вукев – главен инженер на „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера и г-жа Катерина Маринова – главен счетоводител на „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера; г-н Николай Зайчев – кмет на община Пещера.

Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Омбудсман на Република България, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Федерация на потребителите в България и Комисия за защита на потребителите не изпращат свои представители.

Общественото обсъждане се отразява от представители на средствата за масова информация. Направени са следните изказвания:

И. Иванов – председател на Българска асоциация по водите заяви, че аргументите на г-н Вукев са доста обосновани и доста сериозни. Смята, че неговото становище трябва да се вземе под внимание. Българска асоциация по водите ще изпрати специално становище в подкрепа на казаното от г-н Вукев.

Н. Зайчев – кмет на община Пещера заяви, че като представител на общината в качеството си на кмет, подкрепя това, което се иска като цена от г-н Вукев и ВиК дружеството, с допълнението, което е направено, тъй като не е взета под внимание цената на тока. Независимо, че е противоречиво кмет да защитава ВиК дружество, при това, че то е общинско, но с изграждането на ПСОВ е невъзможно цените на ВиК услугите да не се повишат, с което подкрепя внесения от дружеството искане за увеличаване цените на ВиК услугите.

Иоанис Партениотис – председател на Федерация „Строителство, индустрия и водоснабдяване“ – „ПОДКРЕПА“ от общественото обсъждане за „Софийска вода“ АД коментира и ценовото предложение на „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД, гр. Пещера и зададе два въпроса: защо работната група е намалила разходите за заплати и по отношение цената на разхода за електрическа енергия.

И. Касчиев - Началник отдел „ЦиБП-ВКУ“, Гл. дирекция „ВКУ“ направи два коментара по тази процедура. Работната група не е намалила разходите за заплати. Дружеството предлага осем броя персонал и предлага заплатите, които работната група приема. Отделно от това, дружеството предлага още четири броя персонал от преразпределение. Техните заплати са включени в действащата цена за друга услуга. Тъй като тази цена не се променя, тези разходи също се коригират за да не бъдат повторно дублирани в цената за пречистване. По отношение цената на разхода за електрическа енергия се уточнява, че КЕВР не може да признае разход за цена от доставчик на последна инстанция, поради което са използвани данни за усреднена цена.

К. Маринова – главен счетоводител на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера уточни, че обектите, които се стопанисват от ВиК оператора в момента имат сключен договор. Дружеството няма как да направи обществена поръчка за пречиствателните станции, тъй като в момента партидите се водят на община Пещера.

#### **4.3. Постъпили писмени възражения**

В регламентирания 14-дневен срок след проведеното обществено обсъждане е постъпило възражение на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера с вх.№ В-17-07-4/12.04.2016 г., както следва:

1. Възражава се срещу определените условно-постоянни разходи, в т.ч. и разходите за ремонт за услугата „Отвеждане на отпадъчни води”, като се посочва че работната група не се е съобразила с въвеждането на нова канализационна мрежа с което се постига 100% покритие на потребителите в населените места гр. Пещера и с. Капитан Димитриево, и не е допуснала изменение на тяхната стойност, съответстващо на изменението на обхвата на дейността.

2. Възражава се срещу определената от работната група прогнозна средноаритметична цена от 75,30 лв./МВтч цена на електрическата енергия на средно напрежение, доставена на свободния пазар, като се посочва че дори средната цена да е такава, то така определената извадка от ВиК оператори не е представителна спрямо дружества с товар и консумация подобна на ВКС ЕООД, гр.Пещера и поради това определената средна цена не може да се приеме че ще бъде постигната от дружеството на свободния пазар.

Представени са данни за крайни цени на свободния пазар на 10 ВиК дружества като се посочва, че цените по договорите, сключвани към края на 2015 г. са близки или по-високи от 77 лв./МВтч и се предлага работната група да определи средна крайна цена отговаряща на спецификата на дружеството, неговия товаров график и количеството консумирана енергия.

Също така се възражава срещу определяне на разхода за електрическа енергия ниско напрежение по цената от сключения договор за доставка на свободния пазар. Твърди, че процедурата за прехвърляне на партидите на обектите захранвани на ниско напрежение ще се проточи във времето и на това основание се предлага работната група да преизчисли разхода за електрическа енергия на ниско напрежение по действащите цени на електрическата енергия, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на комисията.

3. Възражава се срещу определените от работната група разходи за възнаграждения на персонала зает в услугата „Пречистване на отпадъчни води”, тъй като нито броя нито възнагражденията отговарят на реално назначения персонал. Разходите за възнаграждения на пряко заетите в услугата Пречистване на отпадъчни води, съгласно актуалното щатно разписание е 68 хил. лв., което е с 6 хил. лв. повече от определената сума от работната група, която се позовава на заложените в проекта стойности. Посочва се, че работната група не отчита ръста на минималните осигурителни доходи за периода от изготвянето на проекта до началото на 2016 г. и калкулираните надбавки за професионален опит на наетия персонал.

Също така се посочва, че от началото на 2016 г. е назначен Главен инженер, който отговаря и за съоръженията в двете ПСОВ и двете КПС. Неговото възнаграждение не е част от утвърдените разходи за възнаграждения и се разпределя между услугите доставяне на вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води, съгласно правилата и принципите на ЕССО. Това е допълнителен разход, възникнал вследствие приемането за експлоатация на новите активи, и който би следвало да се добави към утвърдените разходи за услугата отвеждане на отпадъчни води и към преките разходи за възнаграждения за услугата пречистване на отпадъчни води заедно със съответстващите разходи за осигуровки и социални плащания.

Твърди се, че работната група не е обосновала своето решение за непризнаване на реалните възнаграждения на наетия персонал в услугата пречистване на отпадъчни води, и се предлага да се коригира определената стойност на разходите за възнаграждения, като същите се приравнят на стойността на разхода в съответствие с представеното актуално щатно разписание на годишна база, като същевременно се преизчисли и призната стойност на разходите за осигуровки и социални разходи.

4. Възражава се срещу предложението на работната група за намаляване на разходите за външни услуги, в т.ч. намаляването на другите външни услуги с 6 хил. лв., представляващи присъщи разходи за експлоатацията на новите съоръжения - такси и абонамент за софтуер в двете ПСОВ. Също така се възражава срещу намаляването на предвидените разходи за извозване и депониране на утайките от двете ПСОВ. Посочва се, че заложените средства са калкулирани при допускането, че утайки ще се генерират след средата на годината, а тяхното извозване и депониране ще започне от края на третото тримесечие, за което към заявлението за утвърждаване на цени е приложена транспортна схема, както и договорите с Община Пещера и БКС Пещера.

5. Възражава се срещу отпадането изцяло разходите за ремонт в размер на 22 хил. лв. за услугата „Пречистване на отпадъчни води“, като необосновани. Посочено е, че средствата, предвидени за текущ и аварийен ремонт, са за текущото обслужване в гаранционния срок на оборудването в двете ПСОВ - технически прегледи и сервизиране на оборудването от упълномощени от производителя лица, подмяна на консумативни части извън обхвата на гаранционното обслужване, ремонт на елементи от съоръженията извън гаранционната поддръжка, обслужване на съоръженията, машините, компютрите и друго оборудване в двете ПСОВ, подмяна на електрически компоненти, доставка и полагане на боя и антикорозионни покрития и други материали и услуги свързани с експлоатационната поддръжка. Заложените средства са минимални и техния средно-месечен размер е 917 лв. за всяка една от двете ПСОВ. Дружеството не начислява амортизации за тези съоръжения и необходимите средства за поддръжка могат да бъдат набирани единствено през разходите за текущ ремонт. Непризнаването им ще лиши дружеството от възможността да експлоатира и поддържа съоръженията качествено и на необходимото ниво за времето на гаранционния срок, с всичките последствия произтичащи от това.

Също така се възражава срещу непризнаването на допълнителните разходи за текущ ремонт и обслужване на оборудването на новите две КПС, както и за обслужването на новата част от канализационната мрежа. Общата допълнителна сума е в размер на 7 хил. лв. годишно или по 292 лв./месечно за всяка една от двете КПС, канализационна мрежа и канализационни колектори. КПС и оборудването в тях се нуждае от периодична поддръжка и сервизно обслужване през периода на гаранционния срок, за които са предвидени средства, като част от допълнителните разходи за ремонт.

6. Възражава се срещу приложения от работната група подход към разходите за материали и външни услуги за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води, с което не се допуска изменение на утвърдените им нива в предходното ценово решение, в т.ч. 1 хил. лв. за консултантски услуги представляващи увеличен разход за възнаграждението на одитора заверяващ годишните отчети за дейност на дружеството, както и за технически и юридически консултации във връзка с експлоатацията на новите ВиК съоръжения.

Посочва, че е неясен подхода при определянето размера на разходите за вода, осветление, отопление и климатизация на административните и технически помещенията към двете ПСОВ, както и на лабораторията за отпадъчни води.

7. Изразява се съгласие с отхвърлянето на заложения подход за разпределение на разходите за материали за ЛТК и за услугата отвеждане на отпадъчни води, тъй като тази дейност следва да се отчита изцяло в услугата пречистване на отпадъчни води. Но се предлага се средства за услугата отвеждане, в размер на хиляда лева да се прехвърлят към услугата пречистване на отпадъчни води, при което признатите разходи за материали за ЛТК за услугата пречистване на отпадъчни води да са общо 8 хил. лв.

## 5. Становище на Комисията

По възражението по т.1 срещу определените условно-постоянни разходи, в т.ч. и разходите за ремонт за услугата „Отвеждане на отпадъчни води”, същото се приема само за разходите за ремонт, поради следните причини:

ВиК операторът представя обосновка, в която пояснява, че допълнителните разходи за текущ ремонт са предвидени за обслужване на оборудването на новите две КПС, за които е необходимо периодична поддръжка и сервизно обслужване през периода на гаранционния срок, както и за обслужването на новата част от канализационната мрежа.

С оглед на гореизложеното *разходът за текущ ремонт* за услугата отвеждане на отпадъчни води се определя в размер на 15 хил. лв.

Възражението срещу определяне на Условно-постоянни разходи не се приема с мотива, че по време на регулаторния период същите се променят съгласно т. 51 от Указанията, и се индексират със средногодишен инфлационен индекс за 2015 г., намален с коефициент за подобряване на ефективността X.

По възражението по т.2 срещу определената от работната група прогнозна средноаритметична цена от 75,30 лв./МВтч цена на електрическата енергия на средно напрежение, доставена на свободния пазар, същото се приема поради следните причини:

Приема се обосновката на дружеството, че цената от 75,30 лв./МВтч, получена като средноаритметична стойност от цената на електрическа енергия средно напрежение, посочена в три от най-актуалните договорите за закупуване на електрическа енергия средно напрежение на свободния пазар, а именно: „ВиК“ ООД, гр. Кърджали; „ВиК“ ООД, гр. Монтана и „Софийска вода“ АД, не е представителна извадка спрямо дружества с товар и консумация, подобна на „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера.

В тази връзка се приема цена от 78,10 лв./МВтч, получена като средноаритметична стойност от цената на електрическа енергия средно напрежение на свободен пазар, посочена в бизнес плановете на по-голям брой ВиК оператори.

С оглед на гореизложеното *разходът за електроенергия за технологични нужди* за услугата отвеждане на отпадъчни води се запазва в размер на 11 хил. лв., а *разходът за електроенергия за технологични нужди* за услугата пречистване на отпадъчни води се определя в размер на 104 хил. лв.

По възражението срещу цената, по която е определен разходът за електрическа енергия ниско напрежение, същото не се приема поради следните причини:

„ВКС“ ЕООД, гр. Пещера има сключен действащ договор за доставка на електрическа енергия ниско напрежение на свободния пазар. В тази връзка, прогнозният разход на електрическа енергия ниско напрежение следва да се определи по договорената цена, а не по действащите цени на електрическата енергия ниско напрежение на регулирания пазар, утвърдени с Решение № Ц-35/01.11.2015 г. на комисията.

По възражението по т.3 относно числеността на персонала и размера на разходите за възнаграждения на персонала зает в услугата Пречистване на отпадъчните води не се приема поради следните причини:

В представеното заявление за цени с вх. № В-17-07-9/05.11.2015 г., коригирано и изменено с вх. № В-17-07-3/23.02.2016 г. ВиК операторът е предложил 8 броя персонал пряко заети в дейността и 4 броя персонал преразпределени от други дейности, включително и бройката на главния инженер. Определените осем броя персонал включени в ценовия модел, отговарят на представената проектна документация за експлоатация за ПСОВ гр. Пещера пет броя персонал и за ПСОВ с. Капитан Димитриево три броя персонал. Останалите четири броя персонал са вече включени в другите услуги.

Разходите за възнаграждения за услугата пречистване на отпадъчните води в размер на 62 хил. лв. са изчислени за осем броя персонал необходим за обслужване на ПСОВ гр. Пещера и ПСОВ с. Капитан Димитриево със средна годишна заплата от 7 759 лева определена съгласно отчет на дружеството за заетите лица, средствата за работна заплата и други разходи за труд за 2014 г. на НСИ. Разходите за осигуровки в размер на 21 хил. лв. са преизчислени на база разходите за възнаграждения, в т.ч.:

- *Разходи за социални осигуровки* в размер на 12 хил.лв.
- *Социални разходи* в размер на 9 хил.лв.

По възражението по т.4 относно намаляване на други разходи за външни услуги с 6 хил.лв. в услугата Пречистване на отпадъчните води не се приема поради следните причини:

Предложените от ВиК оператора разходи за такси и абонамент за софтуер в двете ПСОВ за хиляда лева, такси за периодична проверка на оборудването в двете ПСОВ хиляда лева, държавни такси за дейността на двете ПСОВ хиляда лева и други 2 хил. лв., в т.ч. разходи неквалифицирани другаде и такива на стойност под 0,5 хил. лв. са необосновани: не е посочено основанието за извършване на тези разходи; не са представени сключените договори за извършената услуга, а разходите за такси за издаване на ваучери на работниците в ПСОВ за хиляда лева се отнасят към социалните разходи.

По възражението срещу намаляването на предвидените разходи за извозване и депониране утайките от двете ПСОВ, същото не се приема поради следните причини:

Предложеният от „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера разход от 22 хил. лв. не е обоснован по размер, като не е посочено прогнозното количество утайки, които се очакват да бъдат формирани, както и прогнозна цена лв./тон, по която същите ще бъдат транспортирани. Намаляването с 50% на разхода е мотивирано от обстоятелството, че през началния период на експлоатация ново-изградените ПСОВ работят с понижен капацитет, като в случая от представените дневници на ПСОВ Пещера за периода м. юни – м. декември 2015 г., е видно, че замърсителното натоварване по основните показатели на вход ПСОВ е средно около 24% от проектното. Допълнително следва да се отбележи, че към заявлението за утвърждаване на цени не е приложена транспортна схема, както и договори с Община Пещера и БКС Пещера, както е посочено в постъпилото писмено възражение от дружеството.

По възражението по т.5 срещу отпадането изцяло на разходите за текущ ремонт за услугата пречистване на отпадъчни води, в размер на 22 хил. лв., като необосновани, същото се приема поради следните причини:

ВиК операторът представя обосновка, в която пояснява, че средствата за текущ ремонт са за обслужване през периода на гаранционния срок на оборудването в двете ПСОВ – технически прегледи и сервизиране на оборудването от упълномощени от производителя лица, подмяна на консумативни части извън обхвата на гаранционното обслужване и други материали и услуги свързани с експлоатационната поддръжка.

Посочва се, че непризнаването на тези разходи ще лиши дружеството от възможността да експлоатира и поддържа съоръженията качествено и на необходимото ниво за времето на гаранционния срок, с всичките последствия произтичащи от това.

С оглед на гореизложеното *разходът за текущ ремонт* за услугата пречистване на отпадъчни води се определя в размер на 10 хил. лв.

По възражението по т.6 срещу приложения от работната група подход към разходите за материали и външни услуги за услугите отвеждане и пречистване на отпадъчни води, с което не се допуска изменение на утвърдените им нива в предходното ценово решение, не се приема поради следните причини:

ВиК операторът не е посочил как точно е определен прогнозния разход от 167 лв./месечно за всяка една от ПСОВ за вода, осветление, отопление и климатизация на административните и технически помещенията към двете ПСОВ, както и на лабораторията за отпадъчни води.

По предложението по т. 7 средствата за ЛТК за услугата отвеждане, в размер на хиляда лева, да се прехвърлят към услугата пречистване на отпадъчни води, същото не се приема поради следните причини:



При предоставянето и на двете услуги – отвеждане и пречистване на отпадъчни води, дейностите, свързани с използването на ЛТК изцяло се отчитат в услугата пречистване на отпадъчни води. Комисията е одобрила предложения от дружеството разход за ЛТК за услугата пречистване на отпадъчни води, и не счита за обосновано последващо завишаване на същия.

Предвид изложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 4, ал. 1, т. 2, б. „а” от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги и Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени”, приети с решение по т. 5 от протокол № 17/31.01.2011 г. на ДКЕВР и във връзка със заявление вх. № В-17-07-3/23.02.2016 г. за утвърждаване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги, предоставяни на потребителите от „Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД, гр. Пещера

## **КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **Р Е Ш И:**

**I. Утвърждава на „Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД, гр. Пещера ценообразуващи елементи на цените по т. II, както следва:**

#### **Признати годишни разходи:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	76 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	259 хил. лв.

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	74 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	47 хил. лв.

#### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	13 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	47 хил. лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 65 дни съгласно т. 12 от Протокол № 83/29.06.2009 г. на ДКЕВР.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане е равна на утвърдената от Комисията, съгласно Решение № Ц-22/28.06.2013 г. на ДКЕВР, а именно 5,81%, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 6,00% с данъчна ставка 10,00% и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 0,11%.

#### **Необходими годишни приходи:**

за услугата отвеждане на отпадъчните води	-	80 хил. лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	-	262 хил. лв.

#### **Количествата вода:**

**Количества за услугата отвеждане на отпадъчните води**

количества за отвеждане на отпадъчни води –

703 хил. куб. м, в т.ч.:

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. – 538 хил. куб. м  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) – 165 хил. куб. м

**Количества за услугата пречистване на отпадъчните води**

количества за пречистване на отпадъчни води – 703 хил. куб. м, в т.ч.:  
за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. – 538 хил. куб. м  
за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсяване 2) – 165 хил. куб. м

**II. Утвърждава, считано от 01.05.2016 г. цени без ДДС за водоснабдителните и канализационните услуги, предоставяни от „Водоснабдяване, канализация и строителство” ЕООД, гр. Пещера, както следва:**

**Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - 0,11 лв./куб.м

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсеност 2) - 0,13 лв./куб.м

**Цена за услугата пречистване на отпадъчните води -**

за битови и приравнени към тях общ., търг. и др. стоп. потр. - 0,36 лв./куб.м

за пром. и др. стоп. потребители (степен на замърсеност 2) - 0,43 лв./куб.м

*(В цените не е включен ДДС).*

**Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – София град в 14 (четиринадесет) дневен срок.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**