

РЕШЕНИЕ

№ Р-164
от 23.04.2012 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 23.04.2012 г., като разгледа документите по преписка №16/2012 г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-16/08.03.2012 г., подадено от „Еолика България” ЕАД за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”, установи следното:

Преписка № 16 от 2012 г. е образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-16/08.03.2012 г., подадено от „Еолика България” ЕАД на основание чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката, следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Еолика България” ЕАД е титуляр на лицензия № Л-248-01/05.11.2007 г., издадена от Комисията с Решение № Л-248 от 04.11.2007 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия” с условие за изграждане на ветроенергиен парк „Суворово” с обща инсталирана мощност от 60 MW, за срок от 25 години, считано от датата на решението на Комисията за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност.

Административното производство по даване на разрешение за започване на лицензионната дейност е образувано по инициатива на лицензианта, който е направил искане за издаване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност по реда на чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ, а именно под условие – след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, съгласно ЗУТ. Към подаденото заявление е представен Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа „Ветроенергиен парк Суворово - 60MW”, находящ се в землището на община Суворово, област Варна. (акт, образец 15) от 28.04.2011г., съставен на основание чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство от представители на възложителя „Еолика България” ЕАД, на строителя „Ибердрола Инженерия и Конструкция С.А.-клон България”, изпълнител „Гамеса Уинд България” ЕООД, подизпълнители „Инжстройинженеринг” ЕООД, „Елиа” АД, „Бибов и Ко” ООД, „Ел Контрол” ООД, „Глобъл Енерджи Сървисис-Сиенса” АД, на проектанта „Ел-Консулт” ООД и на консултанта „Кънстракшън Супервижън Къмпани” ООД, осъществил строителния надзор.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-165/22.03.2012г. „Еолика България” ЕАД е представило Разрешение за ползване №СТ-05-278/20.03.2012г. за строеж „Ветроенергиен парк Суворово”, Разрешение за ползване №СТ-05-277/20.03.2012г. за строеж „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол” и Разрешение за ползване №СТ-05-276/20.03.2012г. за строеж „Реконструкция на ОРУ 110kV в подстанция „Вълчи дол”. Предвид това, процедурата по разглеждане на подаденото заявление е продължила по реда на чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ - при представен документ за въвеждане в експлоатация на енергийния обект, издаден при условията и по реда на ЗУТ.

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката, следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността. С цел доказване изпълнението на изискването по чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, „Еолика България” ЕАД е представило следните документи:

1. За ветроенергиен парк „Суворово”:

- Двадесет и шест броя нотариални актове за учредяване право на строеж върху недвижими имоти, находящи се в землището на гр. Суворово, област Варна, с приобретател „Еолика България” АД, за изграждане на ветрогенераторни съоръжения и принадлежности към тях;

- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 101, том I, рег. №75 от 04.02.2008г., с купувач „Еолика България” АД за имот №064009, находящ се в землището на гр. Суворово, област Варна;

- Договор за покупко-продажба на недвижим имот от 15.06.2005г., сключен между община Суворово като продавач и „Еолика България” АД като купувач, за имот №009003, находящ се в землището на гр. Суворово, област Варна;

- Заповед №392/21.07.2009г. от кмета на община Суворово за учредяване на възмездно право на строеж върху недвижим имот, частна общинска собственост №000905, находящ се в землището на гр. Суворово, област Варна, за изграждане на един брой ветрогенераторна кула с приобретател „Еолика България” АД;

2. За електропровод 110kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”:

- Шест броя нотариални актове за учредяване право на строеж върху недвижими имоти, находящи се в землището на гр. Вълчи дол, област Варна, с приобретател „Еолика България” АД, за изграждане на стълб за въздушна линия 110kV, за присъединяване на подстанция на ветроенергиен парк „Суворово” към подстанция „Вълчи дол”;

- Договор за учредяване право на строеж от 06.07.2010г., сключен между община Суворово като учредител и „Еолика България” ЕАД като приобретател, за имот №000899, находящ се в землището на гр. Суворово, област Варна, за изграждане на стълб за въздушна линия 110kV;

- Договор за покупко-продажба на недвижим имот РД 54-115/21.10.2011г., сключен между Министерство на земеделието и храните като продавач и „Еолика България” ЕАД като купувач, за имоти №000121, №000122, №000123, №000124, №000125, №000127, №000128, находящи се в землището на с. Щипско, област Варна и за имоти №000879, №000880, №000881, №000884, №000885, №000886, №000887, №000888, №000889, находящи се в землището на гр. Суворово, област Варна;

- Договор за покупко-продажба на недвижим имот РД 54-120/09.12.2011г., сключен между Министерство на земеделието и храните като продавач и „Еолика България” ЕАД като купувач, за имоти №000107, №000108, №000112, №000113, №000115, №000120, находящи се в землището на с. Щипско, област Варна и за имоти №000874, №000875, №000876, №000877, №000878, находящи се в землището на гр. Суворово, област Варна;

- Договор за учредяване право на строеж РД 53-3/28.01.2011г., сключен между министъра на земеделието и храните като учредител и „Еолика България” ЕАД като

приобретател, за имоти №000904, находящ се в землището на гр. Суворово, област Варна, №042133 находящ се в землището на гр. Вълчи дол, област Варна, за изграждане на два броя електрически стълбове;

- Договор № 3937-ОПС от 03.09.2010г., сключен между Областния управител на област с административен център Варна като учредител и „Еолика България” ЕАД като приобретател, за учредяване на право на строеж върху имот №000222, находящ се в землището на гр. Вълчи дол, област Варна, за изграждане на площадка на носителен стълб № 38;

- Договор за учредяване право на строеж върху недвижим имот частна общинска собственост от 28.09.2010г., сключен между община Вълчи дол като учредител и „Еолика България” ЕАД като приобретател, за учредяване на възмездно отстъпено право на строеж и сервитут върху имот №000234, по КВС на гр. Вълчи дол, за изграждане на стълб №39 от 110kV електропровод, свързващ подстанция на ветроенергиен парк „Суворово” и подстанция „Вълчи дол”;

- Договор за учредяване право на строеж върху недвижим имот частна общинска собственост от 28.09.2010г., сключен между община Вълчи дол като учредител и „Еолика България” ЕАД като приобретател, за учредяване на възмездно отстъпено право на строеж и сервитут върху имот №000236, по КВС на гр. Вълчи дол, за изграждане на стълб №40 от 110kV електропровод, свързващ подстанция на ветроенергиен парк „Суворово” и подстанция „Вълчи дол”;

- Договор за учредяване на сервитут РД 54-29/04.05.2011г., сключен между Министерство на земеделието и храните като учредител и „Еолика България” ЕАД като приемател за учредяване на сервитут върху гори и земи от горския фонд-частна държавна собственост, необходими за прокарване и преминаване на електропровод ВЛ 110kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”, представляващи поземлени имоти с номера №000890, №000891, №000898, №000901, №000902 в землището на гр. Суворово;

- Договор за учредяване право на сервитут РД 53-2/28.01.2011г., сключен между министъра на земеделието и храните като учредител и „Еолика България” ЕАД като приобретател, за учредяване на право на прокарване на въздушен електропровод 110kV и възникване на сервитут върху земеделска земя от държавния поземлен фонд, за части от имоти №000326, находящ се в землището на гр. Суворово, област Варна, № 042017 и №040005, находящи се в землището на гр. Вълчи дол, област Варна;

- Договор за учредяване на сервитут от 06.07.2010г., сключен между община Суворово като учредител и „Еолика България” ЕАД като приобретател, за учредяване на сервитут върху имот №000900, находящ се в землището на гр. Суворово, за изграждане на електропровод- въздушна линия 110kV;

-Решение от 30.08.2011г. на Министерски съвет за определяне на обезщетение и учредяване на сервитутни права на енергиен обект върху гори и земи от горския фонд – публична държавна собственост, в полза на „Еолика България”ЕАД, разположени в землището на с. Щипско, община Вълчи дол, и в землището на гр. Суворово, община Суворово, област Варна, във връзка с изграждането на „Електропровод ВЛ 110 kV от подстанция на ветроенергиен парк „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”. Засягат се следните недвижими имоти: №000109, №000117, №000132, №000138 в землището на с. Щипско, община Вълчи дол и №000917 в землището на гр. Суворово;

- Договор за учредяване на сервитут РД 54-63/13.07.2011г., сключен между Министерство на земеделието и храните като учредител и „Еолика България” ЕАД като приемател за учредяване на сервитут върху горска територия - частна държавна собственост, за прокарване и преминаване на въздушен електропровод за обект „Електропровод ВЛ 110kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”. Засяга се поземлен имот №000882 в землището на гр. Суворово;

- Договор за учредяване на сервитут РД 54-62/13.07.2011г., сключен между Министерство на земеделието и храните като учредител и „Еолика България” ЕАД като

приемател за учредяване на сервитут върху горска територия - частна държавна собственост, за прокарване и преминаване на въздушен електропровод за обект „Електропровод ВЛ 110кV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”. Засяга се поземлен имот №000129 в землището на гр. Суворово;

- Заповед №578/26.10.2010г. от кмета на община Вълчи дол за заплащане на обезщетение на собственици на земеделски имоти вследствие възникване на сервитутна зона за изграждане на електропровод 110 kV, свързващ подстанция на ветроенергиен парк „Суворово” с подстанция „Вълчи дол”.

Налага се изводът, че са налице предпоставките за допустимост на искането на „Еолика България” ЕАД, чието заявление съответства на изискванията на разпоредбата на чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ.

“Еолика България” ЕАД има издадена лицензия № Л-248-01/05.11.2007 г. за дейността “производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект: вятърна електрическа централа „Суворово” с обща инсталирана мощност от 60 MW, находяща се в землището на гр. Суворово, област Варна за срок от двадесет и пет години.

Дружество е подало заявление за разрешаване започването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”, чрез изградения ветроенергиен парк „Суворово”, състоящ се от 30 броя ветрогенератори с единична мощност от 2 MW.

Ветрогенераторите са тип GAMESA G 90 T78 със следните технически характеристики:

- номинална мощност - 2 MW;
- диаметър на витлото - 90 м.;
- височина на ствола – 78 м.;
- брой на перките – 3;
- скорост на въртене – 9,0 – 19,0 об./мин;

Ветрогенераторите са монтирани върху кръгли бетонови фундаменти с диаметър 15м и дълбочина от 2м до 5м. Разположението на ветрогенераторите е блоково, като между редиците се осигурява разстояние 900м, а между самите ветрогенератори в редица 300м.

Предвижда се средното годишно производство от вятърна електрическа централа „Суворово” да бъде 133 000 MWh.

“Еолика България” ЕАД, спазвайки разпоредбата на чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ, е представило Констативен АКТ от 28.04.2011г., Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа „Изграждане на ветроенергиен парк „Суворово”:

- I-ви етап: Подстанция 110 kV, Ветрогенератори №№ 30, 29, 28, 27, 26, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.
- II –ри етап : Ветрогенератори №№ 25, 24, 23, 22, 21, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.
- III-ти етап: Ветрогенератори №№ 15, 16, 17, 18, 19, 20, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.
- IV-ти етап: Ветрогенератори №№ 14, 13, 12, 11, 10, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.
- V-ти етап: Ветрогенератори №№ 9, 8, 7, 6, 5, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.
- VI-ти етап: Ветрогенератори №№ 4, 3, 2, 1, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.

Съгласно представеният Констативен акт е установено, че:

1. По издадените строителни книжа и строителната документация – е представена пълна документация характеризираща изпълнение на СМР. Приложени са декларации за съответствие на вложените материали и строителни продукти. Представени са сертификати за производство, протоколи от изпитвания и измервания от лицензирани лаборатории, доказващи правилността на изпълнението.

2. По изпълнението на строежа - строежът е изпълнен съгласно одобрените работни проекти, указания на проектантите, дадени на строителната площадка или вписани в заповедните книги и несъществени промени отразени в екзекутивните чертежи.

При строителството на ветроенергийния парк са изградени:

- пътна инфраструктура на основата на съществуващите общински пътища, тяхното възстановяване и рехабилитация;
- подземна кабелна мрежа от силови кабели 20 kV и контролно оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите.
- подстанция 110/20 kV за нуждите на парка;
- команден пункт за управление и контрол на ветроенергийния парк;
- инсталиране и монтаж на 30 броя ветрогенератори;
- реконструкция на подстанция „Вълчи дол“, изградена е въздушна електропроводна линия 110 kV от нея до подстанцията 110/20 kV на парка.

3. По състоянието на строителната площадка – отстранени са строителните фургони, временни огради. Извозени са земните маси и строителни отпадъци по депата определени със заповед на кмета на община Суворово.

4. По състоянието на околното пространство – възстановено е околното пространство.

Въз основа на Констативен АКТ, Приложение №15 от Наредба №3/2003г. и направените констатации е дадено заключение, че се приема строежът, изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и несъществени промени, представляващи:

- допълнителни стълбчета за охранно осветление;
- дренаж около командно – технологична сграда;
- допълнителен подпорен изолатор към неутралата на силовия трансформатор 110/20 kV;
- промяна на отворите на електрическите табла в командна зала и СН;
- отваряне на отвор за аварийен изход от кабелен етаж в КРУ 20 kV;
- частична промяна на покривни линии, с цел оптимизиране на покрива на командно-технологична сграда;

Промените са отразени в изготвената екзекутивна документация на 24.04.2010г.

Въз основа на горе изброеното са изпълнени изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и условията на договорите за строителство. Наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира строителството. С Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба № 3 от 2003 г. се извършва предаване на строежа от Строителя „Ибедрола Инженерия и Конструкция С.А. – клон България“ на Възложителя - „Еолика България“ ЕАД.

Представен е Констативен АКТ от 14.12.2011г., Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 15) за установяване годността за приемане на строеж „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово“ до подстанция „Вълчи дол“, за участъка от стълб №1 до стълб №12 включително и за участъка от стълб №24 до стълб №30 включително“:

Съгласно представения Констативен акт е установено, че:

1. По издадените строителни книжа и строителната документация – представени са одобрените на 27.01.2011г. работни проекти от Областен управител на Област Варна. Съставени са и подписани актове по време на строителството. Представена е Заповедна книга вх. № ДК-25-25-02-259 от 21.10.2011г. с №05/21.10.2011г., заверена от РДНСК-Североизточен район, сектор Варна. Приложени са декларации за съответствието на вложените материали и строителни продукти, сертификати за производство, доказващи правилността на изпълнението.

2. По изпълнението на строежа – изпълнен е съгласно одобрените работни проекти, указанията на проектантите, дадени на строителната площадка и вписани в заповедната книга. Строежът представлява частта от изпълнение на ВЛ 110 kV, състояща се от 18 броя стълба, находящи се в землището на община Суворово и община Вълчи дол (от № 1 до

№12 и от №24 до №30) типове 16.НХ-400, 14НХ-400, 30.13.В-400, 30.16.В-400, 60.13.В-400 и 60.16.В-400, които са част от „ВЛ 110 kV п/ст на ВЕП „Суворово”- п/ст „Вълчи дол”, съгласно одобрените проекти на 27.01.2011г. и издаденото Разрешение за строеж № 53/01.09.2011г. от Областен управител на област Варна. Стълбовете са стоманорешетъчни, поцинковани. Носещите стълбове са за една тройка проводници, с хоризонтално разположение. Опъвателните стълбове са с триъгълно разположение на проводниците, в съответствие с одобрените проекти. Фундаментите на всички стълбове са изпълнени монолитно до здрава почва. На всички носещи вериги са монтирани устройства против кацане на птици. Всички СМР са изпълнени в съответствие с Наредба №3 - „За устройство на електрическите уредби и електропроводни линии” от 2004г. и действащите правилници и нормативи за такива обекти.

3. По състоянието на строителната площадка – отстранени са строителните фургони, временни огради. Незавършени, недовършени или недобре извършени СМР – няма. Възстановено е околното пространство.

С оглед изложеното по-горе е констатирано, че строежът е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти. Изпълнени са изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и условията на договорите за строителство. Наличната строителна документация в достатъчен степен характеризира строителството. С този акт Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба № 3 от 2003 г. се извършва предаване на строежа от Строителя - „Ибедрола Инженерия и Конструкция С.А. – клон България” на Възложителя - „Еолика България” ЕАД.

“Еолика България” ЕАД е представило Констативен АКТ от 25.01.2012г., Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 15) за установяване годността за приемане на строеж „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” да подстанция „Вълчи дол”, за участъка от стълб №13 до стълб №23 включително”:

Съгласно представения Констативен акт е установено, че:

1. По издадените строителни книжа и строителна документация - представени са одобрените на 27.01.2011г. работни проекти от Областен Управител на Област Варна. Съставени са и подписани актове по време на строителството. Представена е Заповедна книга вх. № ДК-25-1-01-02-181 от 23.12.2011г., заверена от РДНСК-Североизточен район. Приложени са декларации за съответствието на вложените материали и строителни продукти, сертификати за производство, доказващи правилността на изпълнението.

2. По изпълнението на строежа – изпълнен е съгласно одобрените работни проекти, указанията на проектантите, дадени на строителната площадка и вписани в заповедната книга. Строежът представлява част от изпълнение на ВЛ 110 kV, състояща се от 11 броя стълба от стълб №13 до №23 включително. Монтирани са типови стоманорешетъчни носещи и опъвателни стълбове, като фундаментите са изпълнени монолитно до здрава почва. Регулацията на проводниците е изпълнена по приложените монтажни таблици. Съгласно приложената записка за термично оразмеряване на м.з. въже, оразмеряването е изпълнено по одобрена от „НЕК” ЕАД методика. Всички СМР са изпълнени в съответствие с Наредба №3 - „За устройство на електрическите уредби и електропроводни линии” от 2004г. и действащите правилници и нормативи за такива обекти.

3. По състоянието на строителната площадка – отстранени са строителните фургони, временни огради. Незавършени, недовършени или недобре извършени СМР – няма. Възстановено е околното пространство.

С оглед изложеното по-горе е констатирано, че строежът е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти. Изпълнени изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и условията на договорите за строителство. Наличната строителна документация в достатъчен степен характеризира строителството.

Наличната строителна документация в достатъчен степен характеризира строителството. С този акт Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба № 3 от 2003

г. се извършва предаване на строежа от Строителя - „Ибедрола Инженерия и Констракцион С.А. – клон България” на Възложителя - „Еолика България” ЕАД.

Представен е Констативен АКТ от 15.12.2011г., Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 15) за установяване годността за приемане на строеж „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” да подстанция „Вълчи дол”, за участъка от стълб №31 до стълб №40”:

1. По издадените строителни книжа и строителна документация - представени са одобрените на 27.01.2011г. работни проекти от Областен Управител на Област Варна. Съставени са и подписани актове по време на строителството. Представена е Заповедна книга вх. № ДК-25-25-00-758 от 31.03.2011г., с номер №01/31.03.2011г., заверена от РДНСК-Североизточен район, сектор Варна. Приложени са декларации за съответствието на вложените материали и строителни продукти, сертификати за производство, доказващи правилността на изпълнението.

2. По изпълнението на строежа – изпълнен е съгласно одобрените работни проекти, указанията на проектантите, дадени на строителната площадка и вписани в заповедната книга. Строежът представлява частта от изпълнение на ВЛ 110 kV, състояща се от 10 броя стълба, от стълб №31 до стълб №40, които са част от „ВЛ 110 kV п/ст на ВЕП „Суворово”- п/ст „Вълчи дол”, в съответствие с одобрените проекти и издаденото Разрешение за строеж №47 от 18.02.2011г. Монтирани са типови стоманорешетъчни носещи и опъвателни стълбове, като фундаментите са изпълнени монолитно до здрава почва. Регулацията на проводниците е изпълнена по приложените монтажни таблици. Съгласно приложената записка за термично оразмеряване на м.з. въже, оразмеряването е изпълнено по одобрена от „НЕК” ЕАД методика. Всички СМР са изпълнени в съответствие с Наредба №3 - „За устройство на електрическите уредби и електропроводни линии” от 2004г. и действащите правилници и нормативи за такива обекти.

3. По състоянието на строителната площадка – отстранени са строителните фургони, временни огради. Незавършени, недовършени или недобре извършени СМР – няма. Възстановено е околното пространство.

С оглед изложеното по-горе е констатирано, че строежът е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти. Изпълнени изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и условията на договорите за строителство. Наличната строителна документация в достатъчен степен характеризира строителството.

Наличната строителна документация в достатъчен степен характеризира строителството. С този акт Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба № 3 от 2003 г. се извършва предаване на строежа от Строителя - „Ибедрола Инженерия и Констракцион С.А. – клон България” на Възложителя - „Еолика България” ЕАД.

С писмо к.№Е-ЗЛР-16/22.03.2012г. са представени допълнителни документи във връзка с подаденото заявление за започване осъществяването на лицензионната дейност на „Еолика България” ЕАД.

Представени са окончателни доклади по чл.168, ал.6 от ЗУТ на фирма за строителен надзор „Кънстракшън Супервижън Къмпани”ООД, гр.Варна, относно „Изграждане на ветроенергиен парк Суворово”, „Подстанция „Вълчи дол” 110/20 kV – Реконструкция на ОРУ 110 kV и „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”: за участъка от стълб №31 до стълб №40; за участъка от стълб №1 до стълб №12 включително и за участъка от стълб №24 до стълб №30 включително; за участъка от стълб №13 до стълб №23 включително.

Спазвайки разпоредбата на чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ, „Еолика България” ЕАД е представило Протокол на Държавна приемателна комисия за установяване на годността за ползване на строеж (Образец 16, Приложение №16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3 от 2003 г.): „Ветроенергиен парк /ВЕП/ „Суворово”- Подстанция 110 kV в поземлен имот №009003, Ветрогенератори №№1,2,3...27,28,29,30, Силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите находящ се в община Суворово.

„Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”: от стълб №1, стълб 2 (3) до стълб №40 включително находящ се в община Вълчи дол и община Суворово; Реконструкция на ОРУ 110 kV в подстанция „Вълчи дол” 110/20 kV, находящ се в поземлен имот №000087 в землището на гр. Вълчи дол.

Съгласно представения Протокол Образец 16 е установено:

1. По издадените строителни книжа и строителна документация – строежът е изпълнен съгласно одобрените работни проекти, допуснати промени по време на строителството във връзка с чл. 154, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, с вписани забележки към издаденото разрешение за строеж и несъществени промени отразени в екзекутивните чертежи.

При строителството на ВЕП са изградени: Подстанция 110/20 kV за нуждите на ВяЕЦ, монтаж на 30 броя ветрогенератори, кабелна мрежа от силови кабели 20 kV и контролно оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите. Монтирана е уредба 110 kV, разработена по схема „единична шинна система” с всички необходими съоръжения, осигуряващи нормалната работа на подстанцията. Предвидени са необходимите електрически блокировки, релейни защиты, автоматика, сигнализация, комуникационна апаратура и др. Изградена е командно-технологична сграда и КРУ 20 kV. Конструкцията на сградата е стоманобетонна монолитна с носещи стоманобетонни колони и шайби. КРУ 20 kV е с размери 20/10м. Разделено е надлъжно на две части. В едната са разположени работилница със складове. В другата е залата с КРУ-тата. Присъединяването на отделните ветрогенератори към новоизградената п/ст 110/20 kV е осъществено, чрез силови кабели 20 kV. Отчитайки пространственото разположение на ветрогенераторите, разпределението им към отделните КРУ20 kV не е напълно симетрично, като 2-ри токов кръг е с шест броя ветрогенератори, а 6-ти кръг е с четири броя ветрогенератори. Въздушната електропроводна линия 110 kV от п/ст „Суворово до п/ст „Вълчи дол” е изградена, съгласно одобрения и влязъл в сила ПУП-ПП, със заповед №РД-10-7706-34/04.02.2010г. и служи за изнасяне на произведената електрическа енергия. Монтираните общо 39 броя стълбове са типови стоманорешетъчни, поцинковани за една тройка проводници АСО-400. Носещите стълбове са с хоризонтално разположение на проводниците, а опъвателните са с триъгълно разположение на проводниците.

Реконструкцията на ОРУ110 kV в п/ст „Вълчи дол”, обхваща оборудване на резервното изводно поле №2 за ВЕП „Суворово”. СМР са извършени съгласно одобрените проекти.

Неразделна част от Констативния Акт са протоколи за проведени единични и комплексни проби и изпитания, декларации за съответствие и сертификати за вложените материали – по приложен Опис на строителната документация.

2. По изпълнението на строежа – изпълнението е в съответствие със съгласуваните проекти. Няма неизвършени, недовършени видове СМР съгласно договора за строителство;

3. По състоянието на околното пространство – по време на строителството са взети необходимите мерки за запазване от повреди на околното пространство.

Въз основа на направените констатации Държавната приемателна комисия приема строеж: „Ветроенергиен парк /ВЕП/ „Суворово”- Подстанция 110 kV в поземлен имот №009003, Ветрогенератори №№1,2,3...27,28,29,30, Силов кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите находящ се в община Суворово. „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”: от стълб №1, стълб 2 (3) до стълб №40 включително находящ се в община Вълчи дол и община Суворово; Реконструкция на ОРУ 110 kV в подстанция „Вълчи дол” 110/20 kV, находящ се в поземлен имот №000087 в землището на гр. Вълчи дол, област Варна, който може да бъде ползван по предназначението си.

Държавната приемателна комисия приема и предлага на Началника на ДНСК да издаде разрешение за ползване на горепосочения строеж.

“Еолика България” ЕАД е представило следните разрешения:

1. Разрешение за ползване №СТ-05-278/20.03.2012г. на Дирекция за Национален строителен контрол към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, в което е посочено че се разрешава ползването на строеж: „Ветроенергиен парк /ВЕП/ „Суворово” /Подстанция 110 kV в поземлен имот №009003, Ветрогенератори №№1,2,3...27,28,29,30, силови кабели 20 kV и контролни оптични кабели между подстанцията и ветрогенераторите/ находящ се в община Суворово, област Варна.

2. Разрешение за ползване №СТ-05-277/20.03.2012г. на Дирекция за Национален строителен контрол към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, в което е посочено че се разрешава ползването на строеж: „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол”: от стълб №1,стълб 2 (3) до стълб №40 включително, находящ се в община Вълчи дол и община Суворово, област Варна.

3. Разрешение за ползване №СТ-05-276/20.03.2012г. на Дирекция за Национален строителен контрол към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, в което е посочено че се разрешава ползването на строеж: Реконструкция на ОРУ 110 kV в подстанция „Вълчи дол” 110/20 kV, находящ се в поземлен имот №000087 в землището на гр. Вълчи дол, община Вълчи дол, област Варна.

Дружеството е представило договор №ЕП-290/21.04.2010г. за присъединяване на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа. Техническите параметри са както следва:

- номинална мощност – 60 MW;
- ниво на напрежение – 110 kV;
- брой на електропроводните линии 110 kV – една;
- брой на фазите – три.

Дружеството е представило Решение № ВА2-3/115/2007г. на МОСВ – Регионална инспекция по околната среда и водите гр. Варна по оценка на въздействието върху околната среда, в което е посочено, че е одобрено осъществяването на инвестиционното предложение „Изграждане на ветроенергиен парк в землището на община Суворово, област Варна”. Представен е Констативен протокол №000376 от 14.03.2012г. по чл.155, ал.1 от Закона за опазване на околната среда от извънредна проверка на: ВЕП „Суворово”, „Електропровод 110 kV от подстанция на ВЕП „Суворово” до подстанция „Вълчи дол” и Реконструкция на ОРУ 110 kV в подстанция „Вълчи дол” 110/20 kV. В констативният протокол е посочено, че са изпълнени условията в Решение по ОВОС №ВА2-3/115/2007г.

Следователно приложените данни и документи от “Еолика България” ЕАД са в съответствие с чл. 22, ал. 1, т. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката, като дружеството ще може да експлоатира ВЕП „Суворово”.

С оглед на изложеното по-горе, може да се направи изводът, че заявителят притежава технически и материални възможности за извършване на дейността „производство на електрическа енергия” от ВЕП „Суворово” с обща инсталирана мощност 60 MW.

Относно наличието на човешки ресурси за осъществяване на дейността “производство на електрическа енергия” дружеството е представило данни за управленската и организационната структура и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране.

Стартирането на работата по производството на електрическа енергия, експлоатацията и поддръжката на ветроенергийния парк е възложено на дружество, „Инвер България” ЕООД. Представен е договор за техническо управление на

„Ветроенергиен парк Суворово”, сключен между “Еолика България” ЕАД и „Инвер България” ЕООД.

Предметът на дейност на „Инвер България” ЕООД е: „изготвяне, промотиране, пускане в действие и експлоатация на енергийни проекти от всякакъв вид, както и развитието на всякакъв вид енергия - вятърна, хидравлична, слънчева, топлинна, хидроелектрическа, получена от отпадъци и топлоелектрически, биомаси и оценка, крекинг, газификация, биогаз, биодизел, и всички останали видове и др. и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона.

Представени са протоколи от проведени изпити за проверка на знанията по правилата за безопасност (придобити квалификационни групи) при работа по електрически уредби и мрежи от ТУ-Варна, Висш учебен научно-производствен център-В.Търново.

Представени са данни за опита на заявителя относно извършване на дейността “производство на електрическа енергия”.

Едноличен собственик на капитала на „Еолика България” ЕАД е „Еолика Суворово” АД. Крайната компания-майка е ГРУПО ЕНОЛ („Групата”), Испания, група от дружества с богат опит в енергийния сектор, която посредством различни дружества повече от 15 години стимулира ветроенергийни проекти в Испания и в други страни по света.

Групата дружества, към която принадлежи „Еолика България” ЕАД има богат опит в развитието, изграждането и експлоатацията на ветроенергийни паркове с обща мощност над 494 MW.

Представените от „Еолика България” ЕАД данни и доказателства са в съответствие с чл. 22, ал. 1 т. 5 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката и дружеството притежава организационни възможности, опит и специалисти за извършване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

Изискванията за издаване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия” са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя съобразно способността му да осигури необходимите средства и обезпечения.

Към заявлението за издаване на разрешение на „Еолика България” ЕАД на основание чл. 22, ал. 1 т. 6 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката са представени бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел за периода 2010-2031 г., съгласно които началото на експлоатацията на ветроенергийния парк е 2012 г., а реализацията на произведената електрическа енергия е на база петнадесет годишен договор за изкупуване, като след изтичане на този срок реализацията ще се договаря на свободния пазар.

Според представения актуализиран бизнес план и финансов модел общата стойност инвестицията е 205 626 хил. лв., а източниците за финансиране на обекта са:

- 33% собствени средства (66 762 хил. лв.);
- 67% (138 864 хил. лв.) привлечени средства, осигурени чрез Главен заем от Европейската банка за възстановяване и развитие и Черноморската банка за търговия и развитие в размер на 138 864 хил. лв. Погасителният план по този заем е съставен при следните финансови условия: лихвен процент: шест месечен EURIBOR плюс надбавка от 4% до 4,75%, лихвен суап 3%, като общият номинален лихвен процент ще варира между 7% и 7,75%; срок на погасяване 192 месеца от датата на договора.

Общо осигурените от дружеството средства за финансиране изграждането на проекта превишават размера реалните инвестиции с 680 хил. лв.

Дружеството е предвидило освен инвестиционния кредит да ползва и заем от „Уни Кредит Булбанк” (ДДС кредит) с максимален размер 8 019 хил. лв., лихвен процент едномесечен EURIBOR плюс надбавка 4%. Целта на този кредит е да финансира задълженията които възникват за дружеството по отношение на данъка върху добавената стойност. Предвидено е кредита да се погаси до края на 2011 г.

Посоченият размер на инвестицията и съотношението на източниците на финансиране са различни от тези прогнозираны в бизнес плана, представен на ДКЕВР към заявлението за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект:

- В издадената лицензия за дейността „производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект” заложените във финансовия модел параметри са следните: стойност на инвестицията 180 430 хил.лв., съотношението между собствен и привлечен капитал е 15% към 85%;
- С решение № Р-114/29.03.2010 г. на ДКЕВР дружеството има учреден особен върху всички притежавани имоти във връзка с изграждането на Ветроенергийния парк Суворово, както и върху Правото на строеж за заложените имоти с оглед изграждането на ветроенергийния парк „Суворово”. При учредяването на особения залог посочената стойност на проекта е била 103 млн. евро (201 450 хил. лв.), без ДДС, при източници на финансиране : собствен капитал (31,08%) -32 млн.евро (62 587 хил. лв.) и привлечен капитал (68.92 %)– 71 млн. евро (138 864 хил. лв.). Кредитите въз основа на които е учреден особения залог са в размер на 53.5 млн. евро (104 637 хил. лв.), а особения залог е учреден в полза на банките кредиторки- Европейска банка за възстановяване и развитие– за сума в размер не повече от 42 500 хил. евро и Черноморска банка за търговия и развитие- за сума в размер не повече от 11 000 хил. евро. Останалата част от предвидените средства за финансиране на проекта с привлечени средства дружеството е заявило, че ще бъдат осигурени от други източници.

Основните параметри при които е разработен инвестиционния анализ на вече изградения обект са следните:

| № | Вид | Стойност |
|---|---|----------|
| 1 | Инсталирана мощност в MW | 60 |
| 2 | Стойност на инвестицията в хил.лева | 205 626 |
| 3 | Стойност на инвестицията за 1 kW инсталирана мощност в лева | 3 427 |

Прогнозните приходи са формирани при прогнозна средна годишна производителност 133 000 MWh (средна годишна използваемост 2 217 часа) и цена на електрическата енергия:

- за периода от 2012 г. до 2026 г. в съответствие с решение № Ц-018/20.06.2011 г. на ДКЕВР- на вятърни електрически централи, работещи до 2 250 пълни ефективни годишни часове работа – 191,00 лв./ MWh;
- за 2027 г. дружеството предвижда цена на електрическата енергия-160,27 лв./ MWh, с ръст от 2% за всяка следваща година до 2031 г.

При посочените количества и цени на електрическата енергия прогнозните приходи за периода 2012-2026 г. са постоянна величина в размер на 25 403 хил. лв., за 2027 г. приходите са 21 316 хил. лв., след което се увеличават до 23 073 хил. лв. за 2031 г., в резултат на прогнозирания ръст на цената на електрическата енергия.

Дружеството предвижда експлоатационни разходи свързани с услуги по опериране и поддръжка, почистване на вятърните перки, административни и общи разходи, разходи за техническо управление, разходи свързани с околната среда, разходи за наем на земи и застраховки, такси и комисионни. За 2012 г. оперативните разходи са 1 131 хил. лв., като е предвидено да се увеличават до 5 148 хил. лв. за 2031 г.

Амортизационните разходи заложи в финансовия модел са изчислени при полезен живот на активите-20 години и линеен метод на изчисляване.

За оценката на ефективността на проекта дружеството е представило основните финансови параметри, изчислени на база на оперативната печалба (ЕБИТДА), намалена с разходите за данъци, при дисконтов фактор $r = 8\%$, според които:

- Нетната настояща стойност (NPV) - 1 024 хил. лева;
- Вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) - 8,07 %;
- Срокът на откупуване на инвестицията (PBP) - 20 години.

Показателите за ефективност са преизчислени, като е взета предвид единствено оперативната печалба, без да се отчитат разходите за данъци, при запазване на дисконтовия фактор, според които:

- Нетната настояща стойност (NPV) - 6 164 хил. лева;
- Вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) - 8,42 %;
- Срокът на откупуване на инвестицията (PBP) - 19 години.

И в двата случая стойностите на показателите за ефективност определят проекта, на границата на ефективност, като вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) е близка до дисконтовия фактор ($r = 8\%$). Въпреки това от представения паричен поток за периода на бизнес плана е видно, че дружеството ще разполага с достатъчен по размер средства за да изплаща задълженията си по кредитите, както и да обслужва разходите си за дейността производство на електрическа енергия.

При отчитане на направените по-горе констатации може да се направи извода, че „Еолика България” ЕАД, притежава финансови възможности за осъществяване на дейността производство на електрическа енергия, като съгласно представените финансови прогнози, дружеството няма да изпитва затруднения при обслужване на задълженията си.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 22, ал. 2, т. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката във връзка с чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 2 от ЗЕ

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Разрешава на „Еолика България” ЕАД, ЕИК 131282303, със седалище и адрес на управление гр. Суворово, ул. „Околчица” №5, започване осъществяването на лицензионната дейност по издадената лицензия № Л-248-01/05.11.2007 г. за дейността „производство на електрическа енергия” чрез изградения енергиен обект ветроенергиен парк „Суворово” с обща инсталирана мощност 60 MW, находящ се в землището на гр. Суворово, община Суворово, област Варна.

2. Одобрява на „Еолика България” ЕАД ,ЕИК 131282303, със седалище и адрес на управление гр. Суворово, ул. „Околчица”№5 актуализиран бизнес-план и финансов модел за периода 2012-2026г., приложение към решението и към издадената лицензия № Л-248-01/05.11.2007 г. за дейността „производство на електрическа енергия”.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(Анжела Тонева)

съгласно заповед Заповед 3-ОХ-25/19.04.2012 г.

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

(Емилия Савева)