

„ГАЗТРЕЙД СЛИВЕН” ЕООД

ОБЩИ УСЛОВИЯ

**ЗА ПРОДАЖБА НА ПРИРОДЕН ГАЗ ЗА БИТОВИ НУЖДИ ОТ
ГАЗОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ “ГАЗТРЕЙД СЛИВЕН” ЕООД,
гр. СЛИВЕН**

I. Общи положения

Чл.1.1. С тези Общи условия се определят взаимоотношенията на Газоразпределително предприятие “ГАЗТРЕЙД СЛИВЕН”ЕООД - гр.Сливен, Идент. № 202829770 по-долу “**Продавач**”, с потребител на природен газ за битови нужди, наричан по-долу “**Купувач**”, свързани с продажбата на природен газ на територията, на която “ГАЗТРЕЙД СЛИВЕН”ЕООД има лицензия №Л-432-08 от 16.02.2015г. за разпределение на природен газ и лицензия №Л-432-12 от 16.02.2015г. за снабдяване с природен газ от краен снабдител.

Чл.1.2. Под “**потребител на природен газ за битови нужди**” се разбира всяко физическо лице, обитаващо фамилна къща или жилищен блок, което задоволява напълно или частично домакинските си нужди чрез използване на природен газ, както и юридическо лице или едноличен търговец, чието място на упражняване на дейността се намира в жилищни сгради и ползва природен газ със същото предназначение.

Чл.1.3. Продавачът доставя природен газ с качество, съгласно действащите нормативни изисквания (БДС ISO 6976 и Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи, на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ).

Чл.1.4. Цената на природния газ за битовите потребители се определя за 1000 стандартни кубични метра (m^3), при долна граница на топлина на изгаряне (калоричност) 8000 ± 100 килокалории ($9,302 \pm 0,1163$ [кВтч]) за кубичен метър при стандартни условия, изчислена съгласно БДС ISO 6976 и се формира в съответствие с действащата нормативна уредба.

Чл.1.5. Общите условия са задължителни за Продавача и за заварени потребители от деня на влизането им в сила, без да е необходимо писменото им приемане от страна на потребителите. За нови потребители същите стават задължителни след приемането им от потребителя, което се удостоверява с писмена декларация.

Чл.1.6. След влизане в сила на Общите условия, заварените потребители, които не са съгласни с тях, могат да внесат заявление до Продавача, в което да предложат различни условия. Предложените от Купувача и приети от Продавача различни условия се отразяват в писмени допълнителни споразумения.

Чл.1.7. Новите потребители на природен газ, които не са съгласни с някои от текстовете в Общите условия, могат да поискат от Продавача вписване на допълнителни или различни условия. Предложените от Купувача и приети от Продавача различни условия се отразяват в писмени допълнителни споразумения.

II. Права и задължения на Продавача и Купувача

Чл.2.1. Продавачът се задължава да доставя природен газ с качествени показатели и параметри, определени съгласно чл.1.3 от тези Общи условия, срещу задължението на Купувача да заплаща стойността на полученото количество природен газ, при цена определена съгласно чл. 1.4.

Чл.2.2. Приемането и предаването на доставяния природен газ от Продавача на Купувача се извършва в точка, намираща се непосредствено след средството за търговско измерване, собственост на Продавача – наречена място на доставка.

Чл.2.3. След измерване по предвидения за това в Общите условия ред и с преминаване на природния газ през мястото на доставка, се извършва прехвърляне на отговорността по риска от случайно погиване или увреждане качествата на природния газ от Продавача към Купувача.

Чл.2.4. Измерването и отчитането на количества доставен и приет природен газ се извършва чрез намиращите се непосредствено преди мястото на доставка средства за търговско измерване, вписани в Държавния регистър на одобрените в страната средства за измерване и отговарящи на Закона за измерванията.

Чл.2.5. Потребеното количество природен газ, отчетено от средствата за търговско измерване без корекция, се получава чрез умножение на отчетените по брояча кубични метри природен газ с коефициент за преизчисление.

Чл.2.6. Коефициентът за преизчисление се определя от Продавача за определен период от време, като се съблюдават физичните и качествени параметри на състоянието на газа и статистическите метеорологични данни за съответния географски регион.

Чл.2.7. Количествата природен газ показани от измервателния уред и коригирани с коефициент за преизчисление (в случаите по чл.2.5) се считат за единствено меродавни и задължителни за двете страни.

Чл.2.8. Ако в мястото на доставка са присъединени повече от един Купувачи и е налице разлика (извън допустимата грешка на разходомерната система) между показанието на средството за търговско мерене, разположено непосредствено преди място на доставка и сумата от показанията на индивидуалните уреди на всички Купувачи, то същата се разпределя между тези Купувачи, пропорционално на приетия от тях природен газ, отчетен от уредите им, или с подписан между тях протокол за разпределение на разликата в количествата.

Чл.2.9. Отчитане на потребеното количество природен газ се извършва от Продавача ежемесечно по определен от него график, обявен по начин достъпен за всички Купувачи.

Чл.2.10. Купувачът има право, след писмена молба, да заяви желанието си за отчитане на потребените количества природен газ през месеците януари, април, юли и октомври на всяка календарна година.

Чл.2.11. Продавачът е длъжен да извършва периодични проверки на средството за търговско измерване и да го поддържа в изправно състояние. Разходите по отстраняване на констатирани неизправности по него, са за сметка на Продавача, ако те не се дължат на небрежност или умишлено увреждане от страна на Купувача.

Чл.2.12. Продавачът е длъжен да извършва проверка на средството за търговско измерване, всеки път след отправено писмено искане от страна на Купувача, в срок до три работни дни от датата на получаването му. За резултата от извършената проверка се съставя констативен протокол. Разходите за извършената проверка са за сметка на Продавача, ако неизправността не е следствие от действия на Купувача. Ако същата се дължи на небрежност или умишлено увреждане от страна на Купувача, то разходите по проверката, както по ремонта и подмяната на средството за търговско измерване са за сметка на Купувача.

Чл.2.13. При наличие на средства за търговско измерване, разположени в имота на Купувача, той е длъжен да осигурява безпрепятствен достъп до тях на представители на Продавача, срещу представяне на служебна карта за легитимация.

Чл.2.14. Купувачът има право да присъства лично или чрез свой представител при отчитане на показанията на средството за търговско измерване.

Чл. 2.15. Преди писменото приемане на Общите условия, Купувачът е длъжен да се запознае с изискванията за безопасна експлоатация на сградни газови инсталации (СГИ) и да премине инструктаж за работа със СГИ в офиса на Продавача.

Чл.2.16. Купувачът е длъжен да уведомява Продавача за настъпили неизправности във вътрешните газови инсталации, които са негова собственост, както и да му съобщи незабавно за всеки запис по тяхното състояние, направен в ревизионната книга от лицензирано лице за технически надзор.

Чл.2.17. Купувачът е длъжен да опазва средствата за търговско измерване, да не уврежда самото средство, пломба, знак или друго контролно приспособление, поставени от оторизиран държавен орган.

Чл.2.18. Продавачът има право да прекъсва газоподаването на Купувача, 14 (четирнадесет) дни след датата на изпратено писмено предизвестие или отправено предупреждение чрез средствата за масово осведомяване, при провеждането на:

- планови ремонти на газовите съоръжения;
- оперативни превключвания;
- въвеждане в експлоатация на нови съоръжения;

Чл.2.19. В предизвестията задължително се посочват дата, точен час на прекъсването и неговата продължителност.

Чл.2.20. При необходимост от промяна на предварително оповестената продължителност на прекъсване, Продавачът в срок от пет дни преди изтичане на първоначално обявения срок е длъжен, писмено да уведоми за това Купувача.

Чл.2.21. Продавачът има право да прекъсне или ограничи доставката на природен газ на Купувача, без предварително уведомяване при:

- възникване или за предотвратяване на аварии;
- възникване на опасност за здравето или живота на хора;
- възникване на опасност за целостта на газоразпределителната мрежа;
- ограничаване на доставките на природен газ;
- обявен от Министъра на енергетиката и енергийните ресурси ограничителен режим за ползване на природен газ;
- възникване на опасност от нанасянето на значителни материални щети на мрежата или на Купувачите.

Чл.2.22. В случаите описани в предходния член, Продавачът е длъжен, във възможно най-кратък срок, да уведоми Купувача, писмено или чрез средствата за масово осведомяване, за причината на прекъсване и сроковете за възстановяване на регулярното подаване на природен газ.

Чл.2.23. Продавачът има право да прекъсне или ограничи подаването на природен газ на Купувача, след отправено предварително писмено предизвестие, и когато:

- Купувачът не е заплатил дължимите суми за консумиран природен газ в сроковете, посочени в издадените от Продавача фактури за плащане;
- Купувачът не е изпълнил задълженията си по чл. 2.13, от чл. 2.15 до чл. 2.17 включително;
- след извършена от Продавача проверка се установи, че е налице увреждане на средството за търговско измерване, което е довело до неизмерване, неправилно и/или неточно измерване на консумирания природен газ или са повредени и/или унищожени пломба, знак или друго контролно приспособление, поставени от оторизиран държавен орган;
- системно (два или повече пъти) неосигуряване от страна на Купувача на достъп до средствата за търговско измерване за отчитане и контрол

Чл.2.24. Ако Купувачът в посочения във фактурата срок не заплати дължимите от него суми за потребен природен газ, доставката на природен газ се прекратява в 8.00 часа на деня следващ датата посочена във фактурата за спиране на газоподаването.

Чл.2.25. След писмена молба, Купувачът може да поиска от Продавача временно прекратяване на доставката на природен газ. Срокът за подаване на молба е най-малко 7 (седем) дни преди желаната от Купувача дата за спиране на газоподаването. Продавачът възстановява газоподаването след писмена молба от Купувача.

Чл.2.26. Продавачът възстановява газоподаването на Купувача, в срок до 2 (два) дни, след:

- заплащане от Купувача на разходите по спиране и възстановяване на газоподаването, законната лихва и дължимата сума за консумиран природен газ в случая, когато Купувачът не е изпълнил в сроковете, посочени в издадените от Продавача фактури, задължението си за заплащане на консумиран природен газ;
- отстраняване на причината наложила прекъсване на газоподаването в останалите случаи, посочени в чл.2.23 и заплащане от страна на Купувача на разходите, направени от Продавача по спиране и възстановяване на газоподаването;
- получаване от Купувача на писмена молба за възстановяване на газоподаването, в случая, когато Купувачът е упражнил правото си по чл.2.25. и след заплащане на разходите на Продавача по спиране и възстановяване на газоподаването.

III. Заплащане на доставяния природен газ

Чл.3.1. Купувачът заплаща на Продавача стойността на потребеното месечно количество природен газ за съответния месец.

Чл.3.2. Стойността на потребеното месечно количество природен газ се определя на база цената на природния газ за този месец и реално потребеното количество.

Чл.3.3. Заплащането на потребените количества природен газ се извършва на основание на издадени от Продавача фактури, съдържащи банкова сметка и адрес на каса на Продавача, показания на средството за търговско мерене, количеството потребен природен газ, периода за който той е консумиран, коефициент за преизчисление, стойността на дължимата сума, срок за плащане, дата на следващо отчитане и дата, след която при неплащане от страна на Купувача, Продавачът има право да спре газоподаването.

- Срокът за плащане на потребения природен газ не може да бъде по-малък от 5 (пет) календарни дни и следва да бъде еднакъв за всички Купувачи.
- Срокът за спиране на газоподаването не може да бъде по-малък от 14 (четирнадесет) календарни дни от последната дата за плащане посочена във фактурата и следва да бъде еднакъв за всички Купувачи.
- При промяна на цените на природния газ по времето на един отчетен период, потреблението на природен газ по новите цени се изчислява пропорционално на времето.

Чл.3.4. В случаите на отчитане при условията на чл.2.10, Купувачът ежемесечно заплаща природния газ, както следва:

- За заварени потребители – 70% от стойността на месечно потребения природен газ за същия период на предходната година.

- За нови потребители – 70% от стойността на очакваната месечна консумация на природен газ за съответния период на първата година на доставка, записана в Допълнителното споразумение към тези Общи условия. След първата година на доставка важат условията на плащане за заварени потребители.

Чл.3.5. Когато разликата между платеното при условията на чл.3.5 и стойността на реално потребеното количество природен газ е отрицателна към края на отчетния период, Продавачът изпраща на Купувача дебитно известие с посочена в него сума и срок за плащането ѝ от Купувача. Ако е налице положителна разлика, то същата се приспада от дължимата от Купувача сума по следващо плащане.

Чл.3.6. Неполучаването на фактура не освобождава Купувача от задължението му за плащане на дължимите суми.

Чл.3.7. Купувачът има право да избере начина на плащане на потребените количества природен газ. Плащането може да бъде извършено по банковата сметка на Продавача или в брой на каса, за което на Купувача се издава документ за платената сума.

Чл.3.8. За дата на плащане се приема датата на постъпване на дължимите суми в сметката или касата на Продавача.

Чл.3.9. Купувачът в срок от три работни дни, след получаване на писменото съобщение за плащане е длъжен, да уведоми Продавача за констатирана от него положителна или отрицателна разлика между отчетеното и стойността на действително потребеното количество природен газ през съответния отчетен период.

Чл.3.10. Продавачът в срок от три работни дни, след получаване на писменото уведомление по чл. 3.9. е длъжен, да изпрати свой представител за извършване на проверка на средствата за търговско измерване и/или отчетеното от него количество природен газ. За резултата от проверката се съставя констативен протокол, подписан от двете страни. В протокола Продавачът определя начин и срок за заплащане на положителната или отрицателната разлика.

Чл.3.11. В случаите, когато средствата за търговско измерване се окажат неизправни и в резултат на извършена по реда на чл. 2.12 проверка се констатира, че това се дължи на небрежност или умишлено увреждане от страна на Купувача, то доставеният природен газ се заплаща на основата на средно-дневната консумация за предишния отчетен период, при отчитане на инсталираната мощност и часовата ѝ използваемост.

IV. Отговорности при неизпълнение задълженията на Продавача и Купувача

Чл.4.1. При неплащане на дължимите суми в срокове, посочени в издадените от Продавача фактури за плащане, Купувачът дължи на Продавача обезщетение в размер на законната лихва от деня на забавата до деня на изпълнение на задължението за заплащане на консумирания природен газ. Размерът на дължимата лихва се отбелязва на отделен ред във фактура или се издава нова такава.

Чл.4.2. Продавачът има право да спре или ограничи доставката на природен газ, при спазване на процедурата описана в чл. 2.23, когато Купувачът не изпълни някое от задълженията си посочени в чл. 2.13 и от чл.2.15 до чл. 2.17 включително.

Чл.4.3. При доставка на природен газ с качествени показатели и параметри различни от посочените в чл.1.3, цената се преизчислява пропорционално на договорената в чл.1.4 калоричност. Преизчислението на цената, не лишава Купувача от правото му да търси обезщетение от Продавача за действително претърпени вреди.

Чл. 4.4. В случаите на неспазване на реда и срока за уведомяване на Купувача при прекъсване или ограничаване на доставката на природен газ, Продавачът дължи неустойка на Купувача в размер на продажната цена на недоставения природен газ за периода на забавата. За действително претърпени вреди над размера на неустойката Продавачът дължи плащане само след доказването им пред съд, при спазване разпоредбите на ГПК.

Чл.4.5. Продавачът не носи отговорност за недоставено количество природен газ, когато доставките са прекъснати по причини описани в чл. 2.21 и чл. 2.23, ако е спазил изискванията за реда и сроковете за уведомяване.

V. Допълнителни клаузи

Чл.5.1. Дефиниции на използваните термини:

1. **“Законодателство”** означава съвкупност от нормативни актове на Народното събрание, Министерски съвет или други държавни и общински органи, които са в сила през периода на действие на Общите условия;
2. **“Газоразпределителна мрежа”** е мрежа от газопроводи и съоръжения към тях за доставка на природен газ до съответните Купувачи;
3. **“Средства за търговско измерване”** са средства за измерване, вписани в Държавния регистър на одобрени в страната средства за измерване, свързани с търговски сделки, които се използват при продажбата на природен газ;
4. **“Природен газ”** е многокомпонентна смес, която съдържа основно метан и въгледороди от неговия хомоложен ред C_nH_{2n+2} и невъгледородни компоненти, които образуват естествени подземни акумулации.
5. **“Кубичен метър при стандартни условия”** означава количеството газ в един кубичен метър (m^3) при температура 293,15°K (20°С) и абсолютно налягане 0,101325 МРА (мегапаскала).
6. **“Заварен потребител”** – Купувач на природен газ, присъединен към Газоразпределителната мрежа на територия, за която “ГАЗТРЕЙД СЛИВЕН”ЕООД има издадена лицензия, преди датата на влизане на Общите условия в сила.
7. **“Нов потребител”** – Купувач на природен газ, който ще бъде присъединен към Газоразпределителната мрежа на територия, за “ГАЗТРЕЙД СЛИВЕН”ЕООД има издадена лицензия, след датата на влизане на Общите условия в сила.

Чл. 5.2. За всички неуредени в Общите условия въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

VI. Заключителни клаузи

Чл.6.1. Общите условия са изготвени на основание чл. 16 от Закона за задълженията и договорите и чл. 298 от Търговския закон във връзка с чл. 127, т. 4 от Закона за енергетика и енергийната ефективност.

Чл.6.2. Одобрените от Държавната комисия за енергийно регулиране по реда на чл. 16, т. 6 от Закона за енергетика и енергийната ефективност Общи условия, влизат в сила в едномесечен срок от публикуването им в един местен ежедневник.

Чл.6.3. Всяко изменение и допълнение на Общите условия подлежи на одобрение от страна на Държавната комисия за енергийно регулиране по реда на чл. 16, т. 6 от Закона за енергетика и енергийната ефективност. Измененията и допълненията на Общите условия влизат в сила по реда, посочен в чл.6.2.