

**ДО**  
**Г-Н АНГЕЛ СЕМЕРДЖИЕВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДКЕВР**

**ДОКЛАД**

**от дирекции “Електроенергетика”, “Правна” и  
“Икономически анализи и работа с потребителите”**

**Относно:** Заявления с вх. № Е-ЗЛР-Л-72/28.10.2009 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-72/25.11.2009 г. от „Елика България” ООД, за изменение и допълнение на лицензия № Л-291-01/02.02.2009 г. за дейността „производство на електрическа енергия”.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

„Елика България” ООД е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-72/28.10.2009 г. за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ)

Във връзка с проучването на постъпилите данни и документи, с Ваша заповед № З-Е-143/03.11.2009 г. е сформирана работна група.

След преглед от формална страна на заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-72/28.10.2009 г. с приложенията към него бе установено, че същото е подадено за издаване на нова лицензия за дейността „производство на електрическа енергия” в района на гр. Кресна, област Благоевград. Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР) е издала на „Елика България” ООД лицензия № Л-291-01/02.02.2009 г. за дейността „производство на електрическа енергия” за срок от 15 години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като в решението си ДКЕВР е определила условията за изграждане на енергийния обект.

**I. Правни аспекти**

Заявителят е подал заявление за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия, чрез няколко независими един от друг енергийни обекта.

Съгласно разпоредбата на чл. 18, ал. 4 от НЛДЕ, когато „заявителят е подал заявление за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия, чрез няколко независими един от друг енергийни обекта, комисията издава една лицензия”. С оглед на визираната разпоредба, независимо, че дружеството вече притежава лицензия за тази дейност, комисията следва да измени съществуващата лицензия за производство на електрическа енергия, а не да издава нова. В тази връзка на заявителя е изпратено писмено съобщение с изх. № Е-ЗЛР-Л-74/05.11.2009 г., съгласно чл.4, ал. 2 от НЛДЕ за промяна на искането в заявлението, а именно същото да е за изменение и допълнение на вече издадената на дружеството лицензия за дейността производство на електрическа енергия № Л-291-01/02.02.2009 г., както и да представи допълнителни данни и документи.

С писмо, вх. №Е-ЗЛР-Л-72/25.11.2009 г. дружеството е представило на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от ЗЕ, заявление за изменение и допълнение на издадената му лицензия № Л-291-01/02.02.2009 г. за изграждане на два нови ветроенегийни парка в района западно и северозападно от гр. Кресна, област Благоевград, „Огриак” и „Алабурун”, и на същото основание, заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-78/25.11.2009 г. за изменение и допълнение на издадената му лицензия № Л-291-01/02.02.2009 г. за изграждане на още два нови

ветроенегийни парка в района на билото на планината Беласица, в близост до българо-гръцката граница, „Беласица 1” и „Беласица 2”. Представило е още декларации по чл. 40, ал.4, т.1 и т.2 от ЗЕ и по чл.13, ал.2, т.3, б. „а” и „б” от НЛДЕ.

До момента дружеството не е представило исканите с писмо изх. № Е-ЗЛР-Л-74/05.11.2009 г., проект на договор за изкупуване на електрическа енергия съгласно чл. 19, ал. 4, т. 10 от НЛДЕ или становище от НЕК за присъединяване на енергийните обекти, както и писмена декларация от заявителя, съгласувана със съответната регионална инспекция по околната среда и водите, че е изпълнил изискването на нормативната уредба по околната среда за одобряване на целия инвестиционен проект, съгласно чл. 19, ал. 4, т. 12 от НЛДЕ.

Освен изброените по-горе документи към заявленията са приложени и:

1. Енергийно и анемологично проучване-измерване на вятъра за ветроенергийния парк Огриак с номинална мощност 70 MW;
2. Енергийно и анемологично проучване-измерване на вятъра за ветроенергийния парк Алабурун с номинална мощност 36 MW;
3. Енергийно и анемологично обосновка за ветроенергийните паркове „Беласица 1” и „Беласица 2” с обща номинална мощност 106 MW;
4. Представяне на опита на дружеството в енергетиката;
5. Техничко-икономически изследвания, финансов модел и бизнес-план за всеки парк поотделно;
6. Писмо за поддръжка от Националната банка на Гърция за всеки парк поотделно с превод на български език;
7. Копие от TUV-CERT сертификат за вятърните генератори тип: ENERCON E-82 E 4;
8. Нотариално заверено Удостоверение за актуално състояние на „ЕЛИКА България” ООД от Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието;
9. Декларация по чл.19, ал.4, т. 3 от НЛДЕ;
10. Документ за внесена такса за разглеждане на заявлението.

Въз основа на проучването по преписката са установени още следните факти и обстоятелства, от които са направени следните изводи:

**1. “Елика България” ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон**, видно от направената справка в Търговския регистър и представеното от заявителя удостоверение изх. №20080414090503/ 14.04.2008 г., с което Агенцията по вписванията при Министерството на правосъдието удостоверява, че в Търговския регистър по партидата на „Елика България” ООД, ЕИК: 200085390 са вписани следните обстоятелства:

„Елика България” е дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление: България, град София 1000, област София, община Столична, район Средец, ул. „Патриарх Евтимий”, № 56, ет. 1, ап. 3.

С писмо, вх. № Е-ЗЛР-Л-72/15.01.2010 г., управителят на „Елика България” ООД, г-н Владимир Вълчев представи допълнително нотариално заверено копие от Удостоверение № 20100114114653/14.01.2010 г., с което Агенцията по вписванията удостоверява, че в Търговския регистър по партидата на „Елика България” ООД, ЕИК: 200085390 е вписано ново обстоятелство, а именно промяна на седалището и адресът на управление на дружеството, както следва: от Република България, гр. София 1000, област София (столица), Община Столична, Район „Средец”, ул. „Патриарх Евтимий”, № 56, ет. 1, ап. 3 ги променя на България, град София 1000, област София, община Столична, район Средец, бул. „Узунджовска” № 7-9, офис 8;

3. Съдружници в „Елика България” ООД са „Международно строително акционерно техническо туристическо и корабоплавателно дружество” и „Дамко енерджи” АД и двете чуждестранни юридически лица.

“Елика България” АД се управлява и представлява от Владимир Георгиев Вълчев.

Капиталът на дружеството е в размер на 40 000 лева, който е внесен в брой, както следва:

- „Международно строително акционерно техническо туристическо и корабоплавателно дружество” внася 20 000 лв.;

- „Дамко енерджи” АД внася 20 000 лв.;

Дружеството е със следния предмет на дейност: *строителство, функциониране и експлоатация на централи за производство на електрическа енергия главно чрез експлоатирането на възобновяеми източници на енергия (особено вятъра и други по-леки форми), търговия с електрическа енергия и предоставяне на технически, финансови и юридически консултантски услуги и изработването на проекти, които имат връзки с разработването и развитието на вятърни паркове.*

**Предвид изложеното по-горе, заявителят отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да е юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.**

Видно от нотариално заверените декларации, представени от управителя Владимир Вълчев, дружеството не е в производство по несъстоятелност, не му е отнемана лицензията за дейност по ЗЕ и не му е издаван отказ за издаване на такава.

Дружеството не е обявено в несъстоятелност и не е в ликвидация.

Според представените оригинални декларации (двуезични, нотариално заверени и с апостил) от съдружниците и оригинална декларация на управителя на „Елика България” ООД, същите не са лишени от правото да упражняват търговска дейност и не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството.

**Следователно издаването на лицензия няма да е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 - 3 от ЗЕ.**

## **2. Вещни права**

Съгласно разпоредбата на чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, в случай на издаване на лицензия преди да е изграден енергийния обект, с който ще се осъществява лицензионната дейност, изискването заявителят да има вещни права върху този енергиен обект трябва да е налице към момента на започване на дейността. Съгласно чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, при въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект лицензиантът е длъжен да представи пред комисията документи, сред които и такива, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта, с който ще се осъществява лицензионната дейност.

В подаденото от „Елика България” ООД заявление е посочено, че изграждането на вятърните паркове ще бъде извършено в района на билото на планината Беласица, в близост до границата с Гърция и в района западно и северозападно от гр. Кресна, област Благоевград. По данни на заявителя, собственик на земята в района, където се предвижда изграждането на обектите, е Държавната агенция по горите към Министерски съвет (ДАГМС).

3. „Елика България” ООД е представило график за строителството на енергийните обекти. Крайният срок за въвеждане в експлоатация на енергийните обекти се предвижда да бъде през януари 2012 г.

## **II. Техническа част**

### **1. Кратко описание на енергийния обект**

„Елика България” ООД има издадена лицензия №Л-291-01/02.02.2009 г. за дейността „производство на електрическа енергия”, чрез енергиен обект – вятърна електроцентрала с обща инсталирана мощност от 236 MW (118 броя ветрогенератори), която да бъде осъществявана съгласно условията, посочени в разпоредителната част на лицензията и приложенията към нея. Лицензията е издадена със срок на действие 15 години, считано от датата на решението за разрешаване започване осъществяване на лицензионната дейност.

„Елика България” ООД е представило нов идеен инвестиционен проект, който предвижда изграждане общо на 106 броя ветрогенератори, с обща инсталирана мощност от 212 MW, разположени в близост до границата с Гърция.

За реализация на инвестиционния проект ще се използват ветрови генератори „ENERCON” - производство Германия, тип E-82/2 MW със следните технически характеристики:

- номинална мощност - 2 MW;
- брой на лопатките – 3 броя;
- диаметър на ротора – 82;
- височините на главините 78 - 108 м;
- скорост на вятъра на включване 2,5 m/s;
- номинална скорост на вятъра 12 m/s;
- скорост на вятъра на изключване 38-34 m/s;
- дистанционен контрол- ENERCON SKADA.

При така избрания тип вятърни генератори ще бъде постигнато:

- пълно използване на ветровия потенциал и при по-ниски скорости на вятъра;
- по-малка степен на износване, съответно по-дълъг експлоатационен живот на съоръженията поради липса на редуктор на оборотите, респективно допълнително обслужване на зъбчати механизми;

- инсталиране на по-голяма електрическа мощност на ограничено пространство, поради не големия диаметър на ротора в сравнение с мощността му.

Съгласно инвестиционният проект ще бъдат обособени 4 броя отделни ветроенергийни парка, както следва:

- **Вятърен парк „Огрияк”** - ще бъде разположен на 8 км северозападно от гр. Кресна, област Благоевград, с надморска височина от 1252 м до 1921,5 м. Вятърният парк ще се състои от 35 броя ветрогенератори с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 70 MW.

В резултат на проведените измервания и изчисления на ветровия потенциал на фирма GWS AL- PRO, средната годишна скорост на вятъра е изчислена на xxx m/s на височина xxx м. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на около xxx MWh, като се очаква да работи средно от около xxx часа годишно.

- **Вятърен парк „Алабурун”** – ще бъде разположен на 6 км западно от гр. Кресна, област Благоевград, с надморска височина от 1091,4 м до 1605 м. Вятърният парк ще се състои от 18 броя ветрогенератори с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 36 MW.

В резултат на проведените измервания и изчисления на ветровия потенциал на фирма GWS AL- PRO, средната годишна скорост на вятъра е изчислена на xxx m/s, на височина xxx м. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на около xxx MWh, като се очаква да работи средно от около xxx часа годишно.

Дружеството е представило график за поэтапното изграждане на ветроенергийните паркове „Огрияк” и „Алабурун” до януари на 2012 г. Присъединяването на ветроенергийните паркове към електроенергийната система се предвижда да бъде осъществено в периода 23.05.2011 г. – 09.12.2011 г.

- **Вятърен парк „Беласица 1”** - ще бъде разположен по билото планината Беласица, с надморска височина от 1630 м до 1874 м, в близост до българо-гръцката

граница. Вятърният парк ще се състои от 31 броя ветрогенератори с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 62 MW.

В резултат на проведените измервания и изчисления на ветровия потенциал на фирма GWS AL- PRO, средната годишна скорост на вятъра е изчислена на xxx m/s, при височина на пилона на ветрогенераторите xxx м. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на около xxx MWh, като се очаква да работи средно от около xxx часа годишно.

- **Вятърен парк „Беласица 2”** - ще бъде разположен по билото планината Беласица, с надморска височина от 1687 м до 1794 м. Вятърният парк ще се състои от 22 броя ветрогенератори с единична мощност 2 MW, като общата инсталирана мощност ще бъде 44 MW.

В резултат на проведените измервания и изчисления на ветровия потенциал на фирма GWS AL- PRO, средната годишна скорост на вятъра е изчислена на xxx m/s. Предвижда се средното годишно производство от ветроенергийния парк да бъде в размер на около xxx MWh, като се очаква да работи средно от около xxx часа годишно.

Дружеството е представило график за поетапното изграждане на ветроенергийните паркове „Беласица1” и „Беласица 2” до януари на 2012 г. Присъединяването на ветроенергийните паркове към електроенергийната система се предвижда да бъде осъществено в периода 13.04.2011 г. – 22.11.2011 г.

„Елика България” ООД не е представило становище от НЕК за присъединяване на енергийните обекти или проект на договор за присъединяване на енергийните обекти.

„Елика България” ООД не е представило писмена декларация, съгласувана със съответната регионална инспекция по околната среда и водите, че е изпълнило изискванията на нормативната уредба по околната среда за одобряване на идейния инвестиционен проект, съгласно чл. 19, ал. 4, т. 12 от НЛДЕ.

## **2. Данни за опита на заявителя относно извършване на дейността “производство на електрическа енергия”**

Учредители и собственици на „Елика България” ООД са гръцките корпорации „Копелузос Груп” и „Самарас Груп” принадлежащи към „DAMCO ENERGY” и “Международно строително дружество”, чиито инвестиционни намерения в България са насочени в сферата на производство на електрическа енергия, чрез използване на вятърната енергия. Дружеството „DAMCO ENERGY” е учредено в началото на 1997 г. и принадлежи изцяло на корпорацията „Копелузос”. Същото участва в изграждането на електроцентрали (ТЕЦ, ВЕЦ) и в доставките на съоръженията за тях, както и в минното дело, така и в изграждане на ко-генерационни модули.

Собствениците на „Елика България” ООД имат опит в изграждането на вятърни електроцентрали. Поотделно и заедно в съдружие помежду си двете корпорации са учредили осем акционерни дружества с цел изграждане на вятърни централи, както следва:

- вятърни паркове в района на гръцка източна Тракия с обща инсталирана мощност 84 MW;

- вятърни паркове в района на о. Евбея, Крит и Родос с обща инсталирана мощност 43 MW;

- в процес на изграждане е обединения вятърен парк на четири Цикладски острови в Егейско море с обща мощност 400 MW с изграждане на подводен кабел за свързването им с преносната система на континентална Гърция.

Корпорации „Копелузос Груп” и „Самарас Груп” си сътрудничат успешно, а от 2003 г. създават съвместно акционерно дружество «АТЕРМОН», реализирало изграждането на вятърни паркове. Съвместното акционерно дружество изпълнява редица държавни поръчки в сферата на енергетиката и дистрибуцията на природен газ на националните електрическа (РРС) и газова (ДЕПА) компании на Гърция.

## **III. Икономически аспекти**

Изискванията за изменение и допълнение на издадената на „Елика България” ООД лицензия за дейността за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект, са свързани с доказване на финансовите възможности на кандидата, включително одобряване на параметрите на разработен от дружеството вариант на финансов модел.

На основание чл.51 ал.1 т.1 от ЗЕ „Елика България” ООД е подало заявления на за изменение и допълнение на издадена лицензия № Л-291-01/02.02.2009 г.

Към заявлението дружеството е представило следните документи:

- данни от технико-икономическо изследване за изграждане на ВП с използване на вятърни генератори ENERCON или на подобен тип, както следва: ВП „Алабурун”, ВП „Огрияк”, ВП „Беласица 1” и ВП „Беласица 2”.

- инвестиционни анализи и финансови модели за периода 2012-2026 г. по отделно за всеки парк.

Допълнително с писмо от 21.12.2009 г. дружеството е представило следната информация:

- копия от консолидираните годишни баланси на собствениците и учредители на „Елика България” ООД - „Международно Строително Акционерно Техническо Туристическо и Корабоплавателно Дружество” АД и „ДАМКО ЕНЕРДЖИ” АД за 2007 г. и 2008 г. на гръцки език, като въз основа на тях е изготвена и представена рекапитулация за активите и пасивите и за отчетените финансови резултати, както и финансов отчет на „Елика България” ООД за 2008 г.

- бизнес план и копие от таблиците за финансовия модел с изчислен IRR за отделните ветрови паркове.

### **1. Финансови резултати от дейността „Елика България” ООД за 2008 г.**

Дружеството е учредено 2008 г., затова е извършен анализ само на постигнатите финансови резултати през годината на основата на представеният годишен финансов отчет. Анализът показва, че от осъществяване на дейността си дружеството не реализира приходи, а само разходи, включващи разходи за материали, външни услуги, персонала и други в резултат на което към 31.12.2008 г. е отчетена загуба в размер xxx лв.

Общото финансово състояние към 31.12.2008 г. определено на база общата балансова структура, показва, че дружеството не разполага с достатъчен по обем паричен ресурс необходим за погасяване на задълженията и за обезпечаване финансирането на инвестиционната дейност.

С оглед на това за обезпечаване на финансовите възможности на заявителя да упражнява лицензионна дейност е представена допълнителна информация, относно активите, пасивите и отчетените финансови резултати за 2007 г. и 2008 г. на собствениците и учредителите на „Елика България” ООД, „ДАМКО ЕНЕРДЖИ” АД и Международно Строително Акционерно Техническо Туристическо и Корабоплавателно Дружество” АД, изготвена на база представените (на гръцки език) консолидирани годишни финансови отчети.

Дружеството „ДАМКО ЕНЕРДЖИ” АД е учредено на 10.02.1997 г. и принадлежи изцяло на гръцката корпорация „Копелузос”. От представената информация е видно, че собствения капитал на дружеството към 31.12.2008 г. е в размер на xxx евро и от дейността си за 2007 г. и 2008 г. реализира положителен финансов резултат (печалба). „Международното Строително Техническо Туристическо Корабоплавателно,, АД е основно акционерно дружество на гръцката корпорация „Самарас” и е учредено на 14.02.1992 г. и собственият капитал към 31.12.2008 г. е в размер на xxx евро, като от дейността си за 2007 г. и 2008 г. също реализира положителен финансов резултат(печалба).

На основата на тази информация, може да бъде направен извода, че собствениците на „Елика България” ООД притежават финансов потенциал, както за финансиране изграждането на вятърните паркове, така и при необходимост да обезпечат осъществяването на оперативната дейност на заявителя.

## 2. Размер и начин на финансиране на инвестиционния проект

Заявителят е представил технико-икономически данни и финансови модели за всеки парк по отделно от които се вижда: общата стойност на инвестицията необходима за изграждането на енергийните обекти и структурата на източниците на финансиране, xxx % привлечен капитал и xxx % собствени средства за всички обекти и са разпределени, както следва:

### 1. Вятърен парк „Огряк”

№	Вид	Стойност
1	Инсталирана мощност в МВт	70
2	Стойност на инвестицията в лева	xxx
3	Размер на собствените средства в лева	xxx
4	Размер на заемаен капитал в лева	xxx
№	Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в лева	xxx
6	Обем на продажбите на електрическа енергия в МВтч-годишно	xxx

### 2. Вятърен парк „Алабурун”

№	Вид	Стойност
1	Инсталирана мощност в МВт	36
2	Стойност на инвестицията в лева	xxx
3	Размер на собствените средства в лева	xxx
4	Размер на заемаен капитал в лева	xxx
5	Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в лева	xxx
6	Обем на продажбите на електрическа енергия в МВтч-годишно	xxx

### 3. Вятърен парк „Беласица 1”

№	Вид	Стойност
1	Инсталирана мощност в МВт	62
2	Стойност на инвестицията в лева	xxx
3	Размер на собствените средства в лева	xxx
4	Размер на заемаен капитал в лева	xxx
5	Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в лева	xxx
6	Обем на продажбите на електрическа енергия в МВтч-годишно	xxx

### 4. Вятърен парк „Беласица 2”

№	Вид	Стойност
1	Инсталирана мощност в МВт	44
2	Стойност на инвестицията в лева	xxx
3	Размер на собствените средства в лева	xxx
4	Размер на заеман капитал в лева	xxx
5	Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в лева	xxx
6	Обем на продажбите на електрическа енергия в МВтч-годишно	xxx

Като доказателство за финансово обезпечаване изпълнението на горепосочените проекти, дружеството е представило писма от Националната Банка на Гърция от 29.09.2009 г. и 04.11.2009 г по отделно за всеки вятърен парк с които банката заявява, че би предоставила след поискване и след получаване на необходимите разрешения заем капитал в размер на xxx % от предвижданата за целта инвестиция на базата на критериите на банката, действащите кредитни правила, икономическото състояние на дружеството и перспективите за развитието му при поискване на кредита по отделните обекти в размери както следва:

- за Ветроенергиен парк „Огрияк” xxx евро ( xxx лв.)
- за Ветроенергиен парк „Алабурун” до xxx евро. (xxx лв.)
- за Ветроенергиен парк „Беласица1” до xxx хил. евро; (xxx лв.)
- за Ветроенергиен парк „Беласица2” до xxx евро. (xxx лв.)

Писмата от банката не представляват в никакъв случай обвързване за предоставяне на кредит по инвестиционната програма и не се предоставят вместо гаранция, съвет или препоръка в съответствие на чл.729 от гръцкия Граждански кодекс.

### 3. Анализ и изводи за ефективността на проекта

„Елика България” ООД е разработило финансови модели за периода 2012-2026 г. по отделно за всеки вятърен парк при следните основни параметри:

- предоставените на дружеството банкови инвестиционни кредити и за четирите вятърни парка са при еднакви условия:-срок на договора xxx години; гратисен период по главницата xxx години; годишен лихвен процент xxx % с капитализиране на лихвата през гратисния период; погасяване на кредита на 6-месечни годишни вноски в периода 2012-2019 г.

- първа производствена година и за четирите броя вятърни парка- „Огрияк”, „Алабурун”, „Беласица 1” и „Беласица 2” е заложена 2012 г.

- при формиране на приходите от продажба на електрическа енергия за четирите вятърни парка е заложено увеличение на одобрената с решение № Ц-04/30.03.09 г. на Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР) в сила от 01.04.2009 г. цена в размер на 189.00 лв./MWh (без ДДС). За първата производствена година 2012 г. прогнозираната цена е в размер на xxx лв./MWh (без ДДС) и след това до края на разглеждания период (2026 г.) годишното увеличение е с процент на инфлация xxx % и цената в 2026 г. става xxx лв./MWh (без ДДС);

-Експлоатационните разходи, свързани с нормалната експлоатация и поддръжка на производствените мощности за първата година след въвеждането им в експлоатация, представляват xxx % от приходите от продажба на електрическата енергия, следващите години се увеличават и достигат xxx % ;

- Амортизациите са определени за 15 години при годишна норма xxx %;

При така посочените изходни данни, дружеството предвижда от работата на вятърните парка да реализира следните финансови резултати:

### Ветроенергиен парк „Огрияк”

- общите приходи от продажба на електрическа енергия за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на xxx лв. и са формирани при посочените прогнозни количества електрическа енергия и ценови равнища.

- разходите за експлоатация и поддръжка за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на xxx лв. и са определени при посочените проценти от приходите от продажба на електрическата енергия xxx % за първата година и след това до края на периода xxx %.

- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите, като е приет среден процент на отчисленията xxx % и са в размер на xxx лв. за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - определени са на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит и са в размер на xxx лв., като представляват xxx % от общите разходи за дейността или xxx % от общите приходи от продажба на електрическа енергия.

Прогнозираната нетна печалба е в размер на xxx лв. към края на 2012 г., същата нараства през разглеждания период и достига xxx лв. в края на 2026 г. или общо за периода на проекта е xxx лв., което съставлява xxx % от общите приходи.

От представената информация за прогнозата на паричните потоци е видно, че очакванията на дружеството са да реализира нарастващи положителни нетни парични потоци, което определя способността му да генерира собствени парични средства. Оценката на инвестиционния проект е направена от дружеството на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с xxx %), при посочените количества и ценови нива, формиращи приходите и разходите. При тези параметри основните показатели определящи ефективността на инвестиционния проект са както следва:

-нетната настояща стойност (NPV) на xxx лв.

- вътрешната норма на възвръщаемост на капитала (IRR) е xxx %.

- срока на откупуване на инвестицията е на 6-та година от въвеждане на обекта в експлоатация.

За анализ на ефективността от изграждането и експлоатацията на ветроенергийният парк са използвани данните от представеният модел при елиминиране на фактора инфлация. Преизчислените показатели за ефективност са следните:

- Нетна настояща стойност (NPV)- xxx лева;

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)- xxx %;

- Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след седмата година от въвеждането на обекта в експлоатация.

Направеният анализ показва, че нетна настояща стойност (NPV), след дисконтиране е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост (IRR= xxx %) е по-висока от дисконтовия фактор ( $i=xxx\%$ ), което определя проекта като ефективен и изгоден за инвеститора.

### **Ветроенергиен парк „Алабурун”**

- Общите приходи от продажба на електрическа енергия за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на xxx лв. и са формирани при посочените прогнозни количества електрическа енергия и ценови равнища.

- разходите за експлоатация и поддръжка за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на xxx лв. и са определени при посочените проценти от приходите от продажба на електрическата енергия.

- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите, като е приет среден процент на отчисленията xxx %, и са в размер на xxx лв. за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - определени са на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит и са в размер на xxx лв. и представляват xxx % от общите разходи за дейността или xxx % от общите приходи от продажба на електрическа енергия.

Прогнозираната нетна печалба е в размер на xxx лв. към края на 2012 г., същата нараства през разглеждания период и достига xxx лв. в края на 2026 г. или общо за периода на проекта е xxx лв., което съставлява xxx % от общите приходи.

От представената информация за прогнозата на паричните потоци е видно, че очакванията на дружеството са да реализира нарастващи положителни нетни парични потоци, което определя способността му да генерира собствени парични средства.

Оценката на инвестиционния проект е направена от дружеството на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с  $xxx\%$ ), при посочените количества и ценови нива, формиращи приходите и разходите. При тези параметри основните показатели определящи ефективността на инвестиционния проект са както следва:

- нетната настояща стойност (NPV) на  $xxx$  лв.
- вътрешната норма на възвръщаемост на капитала (IRR) е  $xxx\%$
- срока на откупуване на инвестицията е на 6-та година от въвеждане на обекта в експлоатация.

За анализ на ефективността от изграждането и експлоатацията на ветроенергийният парк са използвани данните от представеният модел при елиминиране на фактора инфлация. Преизчислените показатели за ефективност при използване на дисконтов фактор  $i = xxx\%$  са следните:

- Нетна настояща стойност (NPV)-  $xxx$  лева;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)-  $xxx\%$ ;

Преизчислената нетна настояща стойност (NPV), след дисконтиране също е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост (IRR= $xxx\%$ ) е по- висока от дисконтовия фактор ( $i=xxx\%$ ), което определя проекта като финансово изгоден за инвеститора. Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след седмата година от въвеждането на обекта в експлоатация.

#### **Ветроенергиен парк „Беласица 1”**

- общите приходи от продажба на електрическа енергия за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на  $xxx$  лв. и са формирани при посочените прогнозни количества електрическа енергия и ценови равнища.

- разходите за експлоатация и поддръжка за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на  $xxx$  лв. и са определени при посочените проценти от приходите от продажба на електрическата енергия.

- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите, като е приет среден процент на отчисленията  $xxx\%$  и са в размер на  $xxx$  лв. за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - определени са на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит и са в размер на  $xxx$  лв и представляват  $xxx\%$  от общия размер на разходите за дейността или  $xxx\%$  от общите приходи от продажба на електрическа енергия.

Прогнозираната нетна печалба е в размер на  $xxx$  лв. към края на 2012 г., същата нараства през разглеждания период и достига  $xxx$  лв. в края на 2026 г. или общо за периода на проекта е  $xxx$  лв., което съставлява  $xxx\%$  от приходите за периода.

От представената информация за прогнозата на паричните потоци е видно, че очакванията на дружеството са да реализира нарастващи положителни нетни парични потоци, което определя способността му да генерира собствени парични средства.

Оценката на инвестиционния проект е направена от дружеството на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с  $xxx\%$ ), при посочените количества и ценови нива, формиращи приходите и разходите. При тези параметри основните показатели определящи ефективността на инвестиционния проект са както следва:

- нетната настояща стойност (NPV) на  $xxx$  лв.
- вътрешната норма на възвръщаемост на капитала (IRR) е  $xxx\%$
- срока на откупуване на инвестицията е на 6-та година от въвеждане на обекта в експлоатация.

За анализ на ефективността от изграждането и експлоатацията на ветроенергийният парк са използвани данните от представеният модел при елиминиране на фактора

инфлация. Преизчислените показатели за ефективност при използване на дисконтов фактор  $i = xxx\%$  са следните:

- Нетна настояща стойност (NPV)- xxx лева;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)- xxx %;

Преизчислената нетна настояща стойност (NPV), след дисконтиране също е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост ( $IRR = xxx\%$ ) е по-висока от дисконтовия фактор ( $i = xxx\%$ ), което определя проекта като ефективен. Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след седмата година от въвеждането на обекта в експлоатация.

### **Ветроенергиен парк „Беласица 2”**

Общите приходи от продажба на електрическа енергия за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на xxx лв. и са формирани при посочените прогнозни количества електрическа енергия и ценови равнища.

- разходите за експлоатация и поддръжка за периода от 2012 г.- 2026 г. са в размер на 36 477 хил. лв. и са определени при посочените проценти от приходите от продажба на електрическата енергия.

- разходи за амортизация - определени са на база полезния живот на активите, като е приет среден процент на отчисленията xxx %, и са в размер на xxx лв. за целия период на бизнес плана ;

- финансовите разходи - определени са на база разработен погасителен план на инвестиционния кредит и са в размер на xxx лв и представляват xxx % от общия размер на разходите за дейността или xxx% от приходите за периода.

Прогнозираната нетна печалба е в размер на xxx лв. към края на 2012 г., същата нараства през разглеждания период и достига xxx лв. в края на 2026 г. или общо за периода на проекта е xxx лв., което съставлява xxx % върху приходите от продажба на електрическа енергия общо за периода.

От представената информация за прогнозата на паричните потоци е видно, че очакванията на дружеството са да реализира нарастващи положителни нетни парични потоци, което определя способността му да генерира собствени парични средства.

Оценката на инвестиционния проект е направена от дружеството на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с xxx%), при посочените количества и ценови нива, формиращи приходите и разходите. При тези параметри основните показатели определящи ефективността на инвестиционния проект са както следва:

- нетната настояща стойност(NPV) на xxx лв.
- вътрешната норма на възвръщаемост на капитала (IRR) е xxx%
- срока на откупуване на инвестицията е на 6-та година от въвеждане на обекта в експлоатация.

За анализ на ефективността от изграждането и експлоатацията на ветроенергийният парк са използвани данните от представеният модел при елиминиране на фактора инфлация. Преизчислените показатели за ефективност при използване на дисконтов фактор  $i = xxx\%$  са следните:

- Нетна настояща стойност (NPV)- xxx лева;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)- xxx %;

Преизчислената нетната настояща стойност (NPV), след дисконтиране също е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост ( $IRR = xxx\%$ ) е по-висока от дисконтовия фактор ( $i = xxx\%$ ), което показва че и при запазване на цената на електрическата енергия през целия период, проекта е финансово изгоден за инвеститора. Изкупуването на инвестицията се очаква да бъде след седмата година от въвеждането на обекта в експлоатация.

Дружеството не е представило документи и доказателства, свързани с изграждането на енергийните обекти, за които е получил лицензия, както и информация за отпуснати кредити или други финансови постъпления. Във връзка с това, не може да се

направи извод, до колко изграждането на още четири ветроенергийни парка ще бъде ефективно и финансово обезпечено от страна на дружеството.

Изчислените стойности на показателите за ефективност на проектите за **вятърните паркове - „Огрияк”, „Алабурун”, „Беласица 1” и „Беласица 2”** ги определят, като ефективни, тъй като нетните настоящи стойности (NPV), след дисконтиране са положителни величини, а Вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) е по-висока от дисконтовия фактор ( $i=xxx\%$ ) и за четирите вятърни парка.

От представеният прогнозен отчет за паричния поток по отделните вятърни парка е видно, че след приключване на инвестиционния процес, във всеки един момент акумулирания нетен паричен поток от реализирането на проекта има положителна величина, което показва, че дружеството предвижда да разполага с необходимите средства за обслужване на кредита и да извършва всяко едно плащане, свързано с дейността за периода на проекта.

Въз основа на всичко гореизложено може да се направи извода, че „Елика България” ООД ще осигури необходимите парични средства за изграждане на енергийните обекти. Изпълнението на заложените параметри в бизнес плана ще осигури необходимата доходност за инвеститора с която да се гарантира обслужването на привлечения капитал и всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия”.

С оглед на горното и на основание чл. 51, ал. 1 т. 1 от ЗЕ и чл. 58, ал. 2, т. 2, във връзка с чл. 61 от НЛДЕ, ДКЕВР следва да измени и допълни издадената Лицензия № Л-291-01/02.02.2009 г. за дейността „производство на електрическа енергия” издадена на „Елика България” ООД, вписано в регистъра на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 200085390 със седалище и адрес на управление: България, град София 1000, област София, община Столична, район Средец, бул. „Узунджовска” № 7-9, офис 8 по отношение на:

1. Енергийните обекти – ветроенергийни паркове „Огрияк”, „Алабурун”, „Беласица 1” и „Беласица 2” с обща инсталирана мощност от 212 MW;

2. Седалището и адреса на управление, а именно: Република България, гр. София 1000, област София (столица), Община Столична, Район „Средец”, ул. „Патриарх Евтимий”, № 56, ет. 1, ап. 3, като го промени на България, град София 1000, област София, община Столична, район Средец, бул. „Узунджовска” № 7-9, офис 8;

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 3 от УП на ДКЕВР и на нейната администрация във връзка с чл. 13, ал. 3 от ЗЕ предлагаме комисията да разгледа, приеме доклада и насрочи открито заседание.**

