

**РЕШЕНИЕ**

**№ Р - 149**  
**от 28.12.2011 г.**

**ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**на закрито заседание, проведено на 28.12.2011 г., като разгледа документите по преписка № 82/2011 г., образувана по заявление с вх. № Е-ЗРЛ-Р-80/21.11.2011 г., за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”, установи следното:**

Преписка № 82/2011 г. е образувана по заявление с вх. № Е-ЗРЛ-Р-80/21.11.2011 г., подадено от „Ветроком” ЕООД на основание чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката, следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

С Решение № Р-144/19.09.2011г. ДКЕВР е издала разрешение за преобразуване на „Ветроком” ЕООД чрез вливане на дъщерното дружество „Контакт Консул” ЕООД. Във връзка с изграждането на втори енергиен обект, със същото решение комисията е издала на заявителя „Ветроком” ЕООД лицензия № Л-363-01/19.09.2011г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за извършване на дейността „производство на електрическа енергия”, за срок от 25 (двадесет и пет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност, като комисията определя условията за изграждане на енергийния обект – ветроенергиен парк „Контакт Консул”, състоящ се от 9 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 22,5 MW, находящ се в землището на с. Енина, община Казанлък, област Стара Загора. В т.3 от диспозитива на решение №Р-144/19.09.2011г. ДКЕВР е посочено, че решението за издаване на лицензия влиза в сила от датата на вписване на преобразуването в търговския регистър. С писмо с вх. №Е-13-143-4/14.1.2011г. заявителят е представил Удостоверение за актуално състояние №20111013140328/13.10.2011г., с което Агенцията по вписванията удостоверява, че в търговския регистър по партидата на „Ветроком” ЕООД, ЕИК 123669485 в част „Вписани обстоятелства” към 13.10.2011г. е вписано преобразуване чрез вливане, с преобразуващо се дружество „Контакт Консул” ЕООД, ЕИК 175435260 и правопреемник „Ветроком” ЕООД, ЕИК 123669485. Следователно решението за издаване на лицензия на „Ветроком” ЕООД е в сила от 13.10.2011г.

Административното производство по даване на разрешение за започване на лицензионната дейност е образувано по инициатива на лицензианта, който се е възползвал от правната възможност, дадена с чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ и е направил искане за издаване на разрешение под условие – след получаване на документ за въвеждане в експлоатация на Ветроенергиен парк „Контакт Консул” с обща инсталирана мощност от 22,5 MW, издаден при условията и по реда на ЗУТ. Следователно процедурата по разглеждане на заявлението е започнала по реда на чл. 22, ал. 4 от НЛДЕ, като заявителят е приложил констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа. По преписката е представен Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (акт, образец 15) от 14.11.2011г., съставен на основание чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство от представители на възложителя „Ветроком” ЕООД, на строителя „ЕЛМИ” ЕООД, на проектанта „Архитектурно-инженерен състав” ЕООД и на консултанта „Строй надзор” ООД, осъществил строителния надзор. С Констативния акт се установява, че строежът Ветроенергиен парк „Контакт Консул”, състоящ се от 9 броя ветрогенератори е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 216 от 28.12.2010г., издадено от Главен архитект на община Казанлък.

С цел доказване изпълнението на изискването по чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, „Ветроком” ЕООД е представило договор за учредяване на вещно право на строеж № РД53-3 от 10.08.2010г., сключен между министъра на земеделието и храните, в качеството му на учредител и „Контакт Консул” ЕООД, в качеството му на приемател. С договора се учредява право на строеж върху земеделска земя – собственост на държавен поземлен фонд, в размер на 14, 400 дка, представляващи части от имот № 000668, с площ 4 439,596 дка– образуван от бивш имот № 000655, с площ 4 488,807 дка, находящ се в землището на с. Енина, община Казанлък, област Стара Загора, необходими за изграждане на обект ветроенергиен парк „Контакт Консул”, състоящ се от 9 броя ветрогенератори, с площадки с единична площ от 1, 600 дка върху имоти № 000688, 000691, 000693, 000694, 000695, 000696, 000697, 000698, 000699, съгласно Решение № 4 от 23.04.2009г. т. I.17. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ – гр. Стара Загора и влязъл в сила ПУП-ПЗ на поземлен имот № 000655 за 9 броя площадки за разполагане на ветрогенератори, електрозахранване към тях и транспортен достъп. Правото на строеж се учредява възмездно за срок от 20 години.

Налага се изводът, че са налице предпоставките за допустимост на искането на „Ветроком” ЕООД, чието заявление съответства на изискванията на разпоредбата на чл. 22, ал. 1 и 4 от НЛДЕ.

“Ветроком” ЕООД има издадена лицензия № Л-363-01/19.09.2011г. за дейността “производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект: вятърна електрическа централа „Контакт Консулт” с обща инсталирана мощност от 22,5 MW, находяща се в землищата на с. Енина, в близост до връх Бузлуджа, община Казанлък, област Стара Загора за срок от двадесет и пет години.

Дружество е подало заявление за разрешаване започването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”, чрез изградения ветроенергиен парк „Контакт Консулт”, състоящ се от 9 броя ветрогенератори с единична мощност от 2,5 MW.

Ветровите генератори са тип FL 2500-90 на фирма Fuhrlander GmbH (Германия) със следните технически характеристики:

- номинална мощност - 2,5 MW;
- диаметър на ротора - 90 м.;
- височина на кулата – 85 м.;
- брой на перките – 3;
- включване при скорост на вятъра – 4 m/s;
- изключване при скорост на вятъра – 25 m/s;
- номинална скорост на вятъра – 13 m/s;

Произведената електрическа енергия от ветрогенераторите е с напрежение 690V, която се трансформира на 20 kV с трансформатор разположен в гондолата на всеки ветрогенератор. В основата на всеки ветрогенератор се разполага КРУ 20 kV, като се присъединяват изходящите кабели от трансформатора в гондолата, входящ кабел от съседен ветрогенератор и изходящ кабел към съседен ветрогенератор или подстанцията. Произведената от ветрогенераторите електрическа енергия се пренася чрез кабелна мрежа 20 kV до подстанция „Ветроком” 110 /20kV. Изградена е кабелна линия 110 kV от подстанция „Ветроком” 110 /20kV до въздушен електропровод „Освобождение” 110 kV собственост на НЕК ЕАД.

Предвижда се средното годишно производство от 9 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 22,5 MW да бъде 53 837 MWh (при базов - реалистичен сценарий).

“Ветроком” ЕООД спазвайки разпоредбата на чл. 22, от НЛДЕ, е представило за деветте броя ветрогенератори по отделно следните приложения:

-Приложения №5 към чл.7, ал.3, т.5 от Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство (образец 5) – АКТ за уточняване и съгласуване на строителния терен с одобрения инвестиционен проект и даване на основния репер на строежа;

- Приложения №6 към чл.7, ал.3, т.6 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 6) – АКТ за приемане на земната основа и действителните коти на извършените изкопни работи;

- Приложения №7 към чл.7, ал.3, т.7 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 7) – АКТ за приемане на извършените СМР по нива и елементи на строителните конструкции;

- Приложения №12 към чл.7, ал.3, т.12 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 12) – АКТ за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта;

- Приложения №14 към чл.7, ал.3, т.14 от Наредба №3 от 2003 г. (Образец 14) – АКТ за приемане на конструкцията - като заключението е, че така изпълнените носещи конструкции на строежа са в състояние да понесат по време на последващо изпълнение на СМР, както и при експлоатацията всички постоянни, временни и особени натоварвания съгласно проекта и действащата нормативна уредба и се разрешава изпълнението на довършителните работи.

В съответствие с чл.22 ал.4 от НЛДЕ дружеството е представило Констативен АКТ от 14.11.2011г., Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба № 3 от 2003 г. (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа – „Ветроенергиен парк „Контакт Консулт” с 9 броя ветрогенератори с обща инсталирана мощност 22,5 MW и кабелни линии 20 kV към п/ст „Ветроком”.

Съгласно представеният Протокол №15 е установено, че е налице необходимата строителна документация - одобрени проекти заедно със съгласувателните писма, разрешение за строеж, заверена Заповедна книга на строежа, актове и протоколи по Наредба № 3/2003г., протокол за 72 часови проби, Декларации за съответствието и сертификати за вложени материали - по приложен опис на строителната документация. По изпълнението на строежа е установено, че изпълнението е в съответствие със съгласуваните проекти и няма незавършени, недовършени и лошо извършени работи. Площадките на строежа (ветрогенераторите) и кабелните трасета са чисти, около площадките и по кабелните трасета е извършена проектната рекултивация и няма нанесени щети или други увреждащи въздействия на околното пространство и околните имоти.

Въз основа на Констативен АКТ, Приложение №15 от 14.11.2011 г съгласно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и направените констатации е дадено заключение, че се приема строежът, изпълнен съгласно съгласувателните инвестиционни проекти, заверена екзекутивна документация, изискванията на чл.169, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

Дружеството е представило предварителен договор №ЕП-298/05.05.2010 г. за присъединяване на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа. Заложените технически параметри са както следва:

- номинална мощност – 72,5 MW;
- ниво на напрежение – 110 kV;
- брой на електропроводните линии – една;
- брой на фазите – три.

С Решение за ползване № СТ-05-903/29.10.2011 г. на ДНСК са въведени в експлоатация, следните съоръжения, обслужващи, както ветроенергиен парк „Ветроком”, така и втория ветроенергиен парк „Контакт Консулт”. Подстанция „Ветроком” 110/20 kV е изградена на страна 110 kV с един кабелен извод и два силови трансформатора. За присъединяване на 9-те броя ветрогенератори е извършено разширение на изградената подстанция „Ветроком”, което се състои от доставка и монтаж на силов трансформатор 25/31 MVA, 110/20 kV, доставка и монтаж на КРУ 20 kV, като силовия трансформатор е планирано да бъде монтиран на 16 декември 2011г. До тогава произведената електрическа енергия от ветроенергиен парк „Контакт Консулт” ще бъде подавана към първия силов трансформатор. Присъединяването на ветроенергиен парк „Ветроком” и на ветроенергиен парк „Контакт Консулт” към електропреносната мрежа се осъществява посредством кабелна линия 110 kV от подстанция „Ветроком” 110/20 kV до стълб №24 на въздушен електропровод „Освобождение” 110 kV.

Дружеството е представило Решение № СЗ-44-ПР/2009г. г. на МОСВ – Регионална инспекция по околната среда и водите гр. Стара Загора за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в което е посочено „да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение”. Следователно приложените данни и документи от „Ветроком” ЕООД са в съответствие с чл. 22, ал. 1 т. 2 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката, като дружеството ще може да експлоатира ветроенергиен парк „Контакт Консулт”, след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на ЗУТ.

С оглед на изложеното по-горе, може да се направи изводът, че заявителят притежава техническите възможности за извършване на дейността „производство на електрическа енергия”.

Относно наличието на човешки ресурси за осъществяване на дейността “производство на електрическа енергия” дружеството е представило доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационна структура.

Очаква се да бъде сключено допълнително споразумение към договор между „Ветроком” ЕООД и „Ветроком Сървисиз” АД (65% от капитала е собственост на Алпик Еко Пауър) за поддръжка относно парк „Контакт Консулт” във връзка с планирани и непланирани инспекции и ремонти на вятърните генератори и прилежащата инфраструктура, осигуряване на достъп и охрана и ще отговаря за денонощното наблюдение и управление на процесите в парка, както и за п/ст „Ветроком”.

Очаква се да бъде сключено допълнително споразумение между „Ветроком Сървисиз” АД и „Оперейшън Мениджмънт Сървисис” ООД за поддръжка относно парк „Контакт Консулт” във връзка с планирани и непланирани инспекции и ремонти на вятърните генератори и прилежащата инфраструктура, осигуряване на достъп и охрана и ще отговаря за денонощното наблюдение и управление на процесите в парка, както и за п/ст „Ветроком”.

Представени са данни за опита и квалификацията на персонала, придобитите квалификационни групи съгласно „Правилник по безопасността на труда при експлоатацията на електрическите уредби и съоръжения” и проведени изпити за проверка

на знанията по Наредба № 9 за техническа експлоатация на електрическите централи и мрежи.

С цел осигуряване на ефективна и безаварийна експлоатация на ветроенергийния парк „Контакт Консул” е сключен договор за гаранционна поддръжка и планирани инспекции и ремонт с фирмата производител на вятърните генератори Фурлендер АГ.

Относно опита на заявителя за извършване на дейността “производство на електрическа енергия” следва да се посочи, че едноличният собственик на „Ветроком” ЕООД и инвеститор на втория енергиен проект- ветроенергиен парк „Контакт Консул” е дружеството ALPIQ AG, със седалище в Швейцария. Компанията е най-големият доставчик на енергия в Швейцария и развива дейност на територията на цяла Европа. Основните продукти на дружеството могат да се разделят на два сегмента – енергия и енергийни услуги. Основният пазар за енергийния сегмент (производство, пренос, продажба и търговия с електроенергия) са Швейцария, Италия, Германия и страните от централна и източна Европа. Сегментът с енергийните услуги (услуги и приложения, свързани с управлението на енергийните капацитети) покрива пазарите в Швейцария и Германия. Дейността на „Ветроком” ЕООД е концентрирана върху разработването и реализирането на инвестиции в сектора на производството, разпределението и търговията с електроенергия, произведена от възобновяеми енергийни източници. От учредяването си фирмата се стреми към подобряване на необходимите условия за реализиране на енергийни проекти и за изграждане и пускане в експлоатация на нови модерни технологии и научни разработки в сферата на възобновяемите енергийни източници в Европа и България.

Представените от “Ветроком” ЕООД данни и доказателства са в съответствие с чл. 22, ал. 1 т. 5 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката и дружеството притежава организационни възможности, опит и специалисти за извършване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

Съгласно чл. 22, ал. 1, т.6 от НЛДЕ изискванията за издаване на разрешение за започване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия” са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя съобразно способността му да осигури необходимите средства и обезпечения.

Стойността на реализираната инвестиция за изпълнението на вятърната електроцентрала „Контакт Консул” е в размер на 71 437 хил. лв., или стойността на инвестицията за 1 MW, възлиза на 3175 хил.лв.

Финансирането на проекта е осигурена със 100% собствени средства от едноличния собственик на капитала „Алпик Холдинг” Лтд.

С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Р-80/01.12.2011 г. от дружеството са представени коригиран бизнес план и финансов модел.

Амортизационните разходи заложили във финансовия модел са определени при полезен живот на активите - 20 години и линеен метод на изчисляване на амортизация с 5% годишна амортизационна норма.

| № | Вид                                                            | Стойност |
|---|----------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Инсталирана мощност в МВт                                      | 22.5     |
| 2 | Стойност на инвестицията в хил.лв.                             | 71 437   |
| 3 | Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в хил.лв | 3 175    |

Представеният финансов модел е разработен за периода 2012-2031 г.(20 години), като са симулирани три сценария за развитие на проекта.

Приходите от продажба на електрическата енергия са изчислени при „стоп цени” на база на утвърдената с Решение № Ц-018 от 20.06.2011 г. на ДКЕВР преференциална цена на електрическата енергия произведена от вятърни електрически централи работещи до

2250 пълни ефективни годишни часове на работа – 191 лв./ MWh и над 2250 пълни ефективни годишни часове на работа - 173.06 лв./ MWh.

В песимистичния сценарий дружеството предвижда след приспадане на прогнозираните загуби (приемливо съотношение 0,77) и отчитайки специфичната продуктивност на турбините, средно годишно нетно производство на електрическа енергия от 50 554 MWh

Прогнозните годишни разходи за експлоатация при този сценарий на инвестиционния анализ са заложили с константна стойност от 1 302 хил. лв. и са с 1.8% по-ниски от заложените в реалистичния и оптимистичния сценарий.

При така заложените параметри в песимистичния сценарий, оценката на инвестиционния проект на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с 8.90%), определят основните показатели за ефективността на инвестиционния проект и са както следва:

Нетна настояща стойност (NPV) – 5 365 хил. лв.;

Вътрешна норма на възвращаемост - 9.93 %;

Година към положителен паричен поток – 9 год.

В реалистичния сценарий дружеството предвижда след приспадане на прогнозираните загуби (приемливо съотношение 0,82 ) и отчитайки специфичната продуктивност на турбините, средно годишно нетно производство на електрическа енергия от 53 837 MWh.

Прогнозните годишни експлоатационни разходи са с константна стойност и са в размер на 1 326 хил. лв.

При така заложените параметри в реалистичния сценарий, оценката на инвестиционния проект на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с 8.90%), определят основните показатели за ефективността на инвестиционния проект и са както следва:

Нетна настояща стойност (NPV ) – 10 383 хил. лв.;

Вътрешна норма на възвращаемост – 10,88%;

Година към положителен паричен поток – 9 год.

В оптимистичния сценарий дружеството предвижда след приспадане на прогнозираните загуби (приемливо съотношение 0,87 ) и отчитайки специфичната продуктивност на турбините, средно годишно нетно производство на електрическа енергия от 57 120 MWh.

Прогнозните годишни експлоатационни разходи са с константна стойност и са в размер на 1 326 хил. лв.

При така заложените параметри в оптимистичния сценарий, оценката на инвестиционния проект на база на прогнозните парични потоци (дисконтирани с 8.90%), определят основните показатели за ефективността на инвестиционния проект и са както следва:

Нетна настояща стойност (NPV) –15 606 хил. лв.;

Вътрешна норма на възвращаемост – 11,84%;

Година към положителен паричен поток – 8 год.

Показателите на ефективност на инвестиционния проект и в трите сценария определят проекта, като ефективен, тъй като изчислената нетна настояща стойност (NPV) е положителна величина, а вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) е по-висока от заложения дисконтов фактор ( $i = 8.9\%$ ).

Предвид всичко гореизложено, може да се направи извода, че при изпълнение на съответните параметри заложили в бизнес плана и финансовия модел „Ветроком” ЕООД

ще има финансови възможност за осъществяване на дейността производство на електрическа енергия.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 22, ал. 5, т. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката във връзка с чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 2 от ЗЕ

## **ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **Р Е Ш И:**

1. Разрешава на „Ветроком” ЕООД започване осъществяването на лицензионната дейност по издадената лицензия № Л-363-01/19.09.2011 г. за „производство на електрическа енергия”, чрез изграденият енергиен обект - ветроенергиен парк „Контакт Консул”, с обща инсталирана мощност 22,5 MW, находящ се в землището на с. Енина, община Казанлък, област Стара Загора, под условие – след представяне на документ за въвеждане на Ветроенергиен парк „Контакт Консул” с обща инсталирана мощност от 22,5 MW в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

2. Одобрява на „Ветроком” ЕООД актуализиран бизнес-план и финансов модел за периода 2012 г. – 2031 г., приложение към това решение и приложение към издадената лицензия № Л-363-01/19.09.2011 г. за дейността „производство на електрическа енергия”.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четиринадесет) дневен срок.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

(Ангел Семерджиев)

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

(Емилия Савева)