

ДЪРЖАВНА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ
София – 1000, бул. "Княз Дондуков" № 8 -10, тел. 988 24 98, 935 96 13, факс 988 87 82

РЕШЕНИЕ

№ Ц-

от2007 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на2007 г., като разгледа заявление за утвърждаване на цени на водоснабдителни и канализационни услуги, подадено от „Софийска вода” АД, гр. София, събраните данни от проведените на 03.04.2007 г. открито заседание и обществено обсъждане, доклади с вх. № В-ДК-147\27.03.2007 г. и № В-ДК-...../.....2007 г., установи следното:

Със заповед №В-3-15/26.07.2006 г. е назначена работна група, която да прегледа внесеното в Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР, комисията) заявление на „Софийска вода” АД, гр. София с вх. № В-17-44-23/01.12.2006 г. за утвърждаване на цени за водоснабдителните и канализационните услуги.

С решение № БП-043/12.03.2007 г. ДКЕВР е одобрила бизнес план на „Софийска вода” АД, гр. София. В същото решение е констатирано, че съдържащите се в бизнес плана размери на разходи и други ценообразуващи елементи са индикативни, отразяват насоките за дейността на дружеството и подлежат на отделна преценка от комисията при утвърждаването на цени.

След преглед на заявлението и приложенията към него за съответствие на предложените цени с принципите и разпоредбите на ЗРВКУ и на Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги (Наредбата), както и на Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метод „норма на възвръщаемост на капитала” и за формата и съдържанието на информацията, необходима за целите на ценообразуването, приети с решение по т. 2 от Протокол № 54 от 18.05.2006 г. на ДКЕВР (Указанията) и на одобрения с Решение № БП-043/12.03.2007 г. на ДКЕВР бизнес план за 2006 - 2008 г. на В и К оператора са установени следните факти и обстоятелства:

„Софийска вода” АД, гр. София е внесла за одобрение 4 модела на цени за извършваните водоснабдителни и канализационни услуги:

- Основен модел за услугите на територията на концесионната област (ВС София);
- Модел за доставяне на непитейна вода за промишлени нужди (ВС Непитейна вода);
- Модел за доставяне на вода на „В и К София област” ЕООД за нуждите на к.к.Боровец, гр.Самоков и околните села (ВС Бели Искър);
- Модел за доставяне на вода на „В и К София област” ЕООД за нуждите на Божурище (ВС Божурище)

В съответствие с Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационни услуги, в сила от април 2006г., цените на услугите са разделени за две категории клиенти: битови (включваща еквивалентните бюджетни, търговски и други потребители), промишлени и други стопански потребители.

Цената на питейната вода за всички категории клиенти: домакинства, бюджетни и търговски, е единна.

Цените за отвеждане и пречистване на отпадъчни води за промишлените и другите стопански потребители се определят по показателя за органична замърсеност – БПК₅ (биологична потребност от кислород).

Предложените за утвърждаване цени „Софийска вода” АД, гр. София за съответните водоснабдителни системи (ВС) са следните:

ВС София

Доставяне на питейна вода на потребителите – 0.724 лв./куб.м;
(Цената е без включен ДДС)

Отвеждане на отпадъчни води

битови потребители – 0.126 лв./куб.м;

промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:

а) степен на замърсяване 1 – 0.196 лв./куб.м;

б) степен на замърсяване 2 – 0.252 лв./куб.м;

в) степен на замърсяване 3 – 0.297 лв./куб.м;

(Цените са без включен ДДС)

Пречистване на отпадъчни води

битови потребители – 0.169 лв./куб.м;

промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:

а) степен на замърсяване 1 – 0.264 лв./куб.м;

б) степен на замърсяване 2 – 0.339 лв./куб.м;

в) степен на замърсяване 3 – 0.399 лв./куб.м;

(Цените са без включен ДДС)

ВС Бели Искър

Доставяне на питейна вода - 0.076 лв./куб.м (Цената е без включен ДДС)

ВС Непитейна вода

Доставяне на непитейна вода - 0.442 лв./куб.м (Цената е без включен ДДС)

ВС Божурище

Доставяне на питейна вода - 0.249 лв./куб.м (Цената е без включен ДДС)

Цените за отделните В и К услуги съгласно Наредбата са образувани като съотношение между необходимите годишни приходи за съответната услуга и съответните количества вода.

Предложените със заявлението стойности на ценообразуващите елементи и цени за 2007 г. съответстват на индикативните им стойности, одобрени с бизнес плана:

Прогнозни годишни разходи за 2007 г. за всички системи са представени таблично както следва:

<i>В и К услуга</i>	<i>Водоснабдителна система</i>	<i>Годишни разходи за 2007 г.</i>
Доставяне на вода	ВС София	50'906 хил.лв.
Отвеждане на отпадъчни води	ВС София	9'798 хил.лв.
Пречистване на отпадъчни води	ВС София	13'686 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Бели Искър	2'798 хил.лв.
Доставяне на непитейна вода	ВС Непитейна вода	1'417 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Божурище	97 хил.лв.

ВС София

Дружеството е включило годишни разходи в размер общо за ВС София – 513 хил.лв. във връзка договор с Европейска инвестиционна банка за финансиране на 15% от стойността на проект „Интегриран проект за водния сектор на гр. София” съфинансиран по програма ИСПА, изчислени при лихвен процент Евробор+1.5% върху главница с размер 8'775'000 € (17'162 хил.лв.) с матуритет 24 г. и падеж 10.09.2030 г. и 5 годишен гратисен период (върху главницата) до 2012 г. Следва да се вземе под внимание факта, че съгласно финансовите условия по договора с ЕИБ, лихвения процент ще бъде калкулиран по време на усвояването на заема. За целите на ценообразуването „Софийска вода”АД, гр. София е калкулирало дължимите вноски за периода на бизнес плана при размер на годишната лихва – 3.00%.

Посочените стойности на разходите за амортизации за базовата и прогнозната години от „Софийска вода”АД, гр. София не съвпадат с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС София от бизнес плана.

Общите прогнозни разходи на „Софийска вода”АД, гр. София за 2007 г. за услугата доставяне на питейна вода на потребителите са по високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 24.49% (или с 10'015 хил.лв. повече), като изменението на съответните разходи по икономически елементи е както следва:

- Разходите за материали са повишени с 10.18% спрямо базовата година от 1'950 хил.лв. на 2'148 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за обеззаразяване – увеличение с 20.00% (или с 52 хил.лв. повече);
- разходи за коагуланти – увеличение с 20.00% (или с 25 хил.лв. повече);

Дружеството обосновава повишението с наложителната увеличена употреба на алуминиев сулфат, вследствие на високата мътност на суровата вода и промяна на категоризацията и на 1 NFU от 1.5 NFU съгласно разпоредбите на Наредба 9 за изискванията за мътност на изхода на ПСПВ.

- разходи за горива и смазочни материали за технологични нужди – увеличение с 20.00% (или с 42 хил.лв. повече);
- разходи за горива и смазочни материали за транспортни средства и механизация – увеличение с 20.00% (или с 68 хил.лв. повече);
- други разходи – увеличение с 18.03% (или с 11 хил.лв. повече).

Изменението в годишните разходи за водопроводни и канализационни материали и водомери (част от „други” разходи за материали) е в резултат на възникналата необходимост от използването на допълнителни материали свързани с изпълнение на разпоредбите на Закона за измерванията, както и Наредба № 4 за тестване и привеждане в състояние съгласно стандартите на приходните водомери.

Увеличението на останалите други разходи за материали е обосновано от В и К оператора с повишението на съответните цени без да са представени достатъчно конкретни доказателства в подкрепа на това.

- Разходите за външни услуги са повишени с 32.05% спрямо базовата година от 13'267 хил.лв. на 17'519 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за транспортни услуги – увеличение с 20.00% (или с 2 хил.лв. повече);

В и К операторът не е представил достатъчно конкретни доказателства обосноваващи прогнозното увеличение на горепосочените разходи.

- разходи за въоръжена и противопожарна охрана – увеличение с 255.98% (или с 2'035 хил.лв. повече)

Дружеството е обосновало прогнозното увеличение на разходите за въоръжена и противопожарна охрана на обща стойност за системата в размер на 3'225 хил.лв., които се налагат след поемане на охраната на всички обекти които В и К оператора експлоатира съгласно Договора за концесия, като е приложило следните документи и писма:

- Писмо изх. № СВ-3080/06.03.2006 г. до г-н Бойко Борисов – Кмет на гр. София относно финансиране дейността по охраната на В и К съоръженията и санитарно-охранителните зони на гр. София;
- Писмо на г-н Б. Борисов рег. № 2600-142/23.02.2006 г. до „Софийска вода”АД, гр. София;
- Писмо на ДКЕВР изх. № В-07-00-2/08.02.2006 г. до г-н Бойко Борисов – Кмет на гр. София;
- Писмо изх. № ИКД-248/25.01.2006 г. от Прокурор на „Софийска вода”АД, гр. София, Кевин Старлинг;
- Писмо на г-н Б. Борисов рег. № 2600-142/16.01.2006 г. до ДКЕВР с приложения;
- Споразумителен протокол от 26.07.2005 г. между Столична община и „Софийска вода”АД, гр. София;
- Договор № РД-56-2/03.01.2005 г. между Столична община и СДВР, заедно с Приложение № 1 Охранявани обекти;
- Писмо изх. № РД-3080/04.04.2002 г. на Главния изпълнителен директор на „Софийска вода”АД, гр. София, Джим Саутуърт;
- Писмо изх. № ИКД-248/16.01.2002 г. на Изпълнителния директор на „Софийска вода”АД, гр. София, Ги де Мас Латри.

Дружеството е приложило справка за направените видове консултантски разходи през 2005 г., които са включени като елемент от общите разходи за регулирана дейност. Консултантските разходи са разпределени във ВС София и ВС Непитейна вода като са диференцирани в четири групи, според професионалното им направление:

юридически, финансово-счетоводни и одиторски, технически и други.

Групите на юридическите и техническите разходи са представени като общи суми, съответно 260 хил.лв. и 2'738 хил.лв., без да са посочени конкретните видове разходи.

В групата на финансово-счетоводните разходи са включени разходи за плащане на одиторски услуги за 2004 г. и консултантски разходи изплатени във връзка с преминаването към международните счетоводни стандарти на обща стойност 96.8 хил.лв., които според съдържанието си, представляват разход отнасящ се само за базовата година.

В групата на „други” консултантски разходи са включени разходи на обща стойност 346 хил.лв., в т.ч.:

- изплатени суми на Съвета за разрешаване на споровете по концесията (СРСК);
- маркетингови проучвания за удовлетвореността на клиентите;
- участие в семинар по въпросите на регулирането на В и К услугите;
- изработване на информационни материали;

- консултации по Афинити-софтуер Progress.

В „други” разходи за външни услуги са включени разходи за строително-ремонтни дейности, и текущи ремонти на сгради, машини и съоръжения и транспортни средства, без да са представени доказателства, че не са отчетени като инвестиционни и/или други оперативни разходи.

Във видовете „други” разходи за външни услуги, които дружеството посочва като ценообразуващи елементи са включени и:

- разходи за задължителни медицински прегледи и услуги от службата по трудова медицина, разходи за информационен бюлетин и услуги от Job-Tiger, разходи за транспорт Детски фестивал на водата, разходи за консултации социологическо проучване, разходи за изработване на стикери за коли, разходи за сателитна снимка на територията на града с цел откриване на незаконни строежи и други.

- Разходите за амортизации са повишени с 45.62% спрямо базовата година от 12'658 хил.лв. (в сумата са включени разходи за амортизации на публични активи, които не са елемент от отчета за доходите за базовата година) на 18'433 хил.лв.

В посочените разходи „Софийска вода”АД, гр. София е включило разходи в размер на 5'809.67 хил.лв., които категоризира като разходи за амортизация на ползваните от него публични общински активи, изчислена за стойността им към 31.12.2005 г. Посочените стойности за базовата и прогнозната години не са в съответствие с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС София от бизнес план и не са били обект на счетоводно отчитане през предходни отчетни периоди.

- Разходите за възнаграждения са повишени с 5.00% спрямо базовата година от 3'987 хил.лв. на 4'187 хил.лв.

- Посоченото ниво на социалните разходи (14.88%) спрямо прогнозните разходи за възнаграждения.

- Други разходи са намалени с 32.90% спрямо базовата година от 795 хил.лв. на 534 хил.лв.

За посоченото увеличение на разходите за служебни карти и пътувания (+10.00%) или с 3 хил.лв. повече В и К оператора не е представил доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

Дружеството не е представило данни за включените други – други разходи.

- Разходите за текущ и аварийен ремонт са увеличени с 0.41% спрямо базовата година от 6'140 хил.лв. на 6'165 хил.лв.

Посоченият размер не кореспондира със заложената стойност на ремонтната програма (6'514 хил.лв.) съгласно Справка № 3 за ВС София от бизнес плана.

Всички останали годишни разходи са прогнозирани до и/или под нивото на отчетените за базисната 2005 г.

Общите прогнозни разходи на „Софийска вода”АД, гр. София за 2007 г. за услугата отвеждане на отпадъчни води на потребителите са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 12.39% (или с 1'080 хил.лв. повече), като изменението на съответните разходи по икономически елементи е както следва:

- Разходите за материали са повишени с 5.18% спрямо базовата година от 47 хил.лв. на 49 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за горива и смазочни материали за технологични нужди – увеличение с 20.00% (или с 0.009 хил.лв. повече);
- разходи за горива и смазочни материали за транспортни средства и механизация – увеличение с 20.00% (или с 2 хил.лв. повече);
- други разходи – увеличение с 13.69% (или с 1 хил.лв. повече).

Увеличението на други разходи за материали е обосновано от В и К оператора с повишението на съответните цени без да са представени конкретни доказателства в подкрепа на това.

- Разходите за външни услуги намаляват с 2.78% спрямо базовата година от 922 хил.лв. на 897 хил.лв., като е прогнозирано увеличение на разходите за транспортни услуги с 20.00%.

За предвиденото увеличение на разходите за транспортни услуги (+20.00%) или с 0.12 хил.лв. повече дружеството не е представило доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

- Разходите за амортизации са повишени с 15.12% спрямо базовата година от 6'091 хил.лв. (в сумата са включени разходи за амортизации на публични активи, които не са елемент от отчета за доходите за базовата година) на 7'012 хил.лв.

В посочените разходи „Софийска вода” АД, гр. София е включило разходи в размер на 4'979.96 хил.лв. за амортизация на ползваните от него публични общински активи изчислена за стойността им към 31.12.2005 г. Посочените стойности базовата и прогнозната години не са в съответствие с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС София от бизнес плана и не са били обект на счетоводно отчитане през предходни отчетни периоди.

- Разходите за възнаграждения са повишени с 5.00% спрямо базовата година от 183 хил.лв. на 192 хил.лв.

- Посоченото ниво на социалните разходи (14.81%) спрямо прогнозните разходи за възнаграждения.

- Други разходи са увеличени с 191.23% спрямо базовата година от 91 хил.лв. на 265 хил.лв.

За предвиденото увеличение на разходите за служебни карти и пътувания (+10.00%) или с 0.23 хил.лв. повече В и К оператора не е представил доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

Дружеството не е представило данни за включените други – други разходи.

- Разходите за текущ и аварийен ремонт са увеличени с 0.44% спрямо базовата година от 1'283 хил.лв. на 1'289 хил.лв.

Посоченият размер не кореспондира със заложената стойност на ремонтната програма (1'381 хил.лв.) съгласно Справка № 3 за ВС София от бизнес плана.

Всички останали годишни разходи са прогнозирани до и/или под нивото на отчетените за базисната 2005 г.

Общите прогнозни разходи на „Софийска вода” АД, гр. София за 2007 г. за услугата пречистване на отпадъчни води на потребителите са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 36.22% (или с 3'639 хил.лв. повече), като изменението на съответните разходи по икономически елементи е както следва:

- Разходите за материали са повишени с 76.11% спрямо базовата година от 2'688 хил.лв. на 4'735 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за флокуланти – увеличение с 59.30% (или с 161 хил.лв. повече);

- електроенергия за технологични нужди – увеличение с 12.32% (или с 140 хил.лв. повече);

- горива и смазочни материали за технологични нужди – увеличение с 225.43% (или с 1'647 хил.лв. повече);

Разходите за флокуланти и електроенергия и горива и смазочни материали за технологични нужди са предвидени съгласно реалните стойности на експлоатационните разходи през 2006 г. и представляват разходи по проекта „Рьодигер” – Реконструкция и модернизация на стопанството за анаеробна стабилизация на утайките и въвеждането в експлоатация на метан танкове в ПОСВ Кубратово.

- разходи за горива и смазочни материали за транспортни средства и механизация – увеличение с 20.00% (или с 89 хил.лв. повече);

- други разходи – увеличение с 16.35% (или с 10 хил.лв. повече).

В и К операторът не е представил достатъчно убедителни и конкретни доказателства обосноваващи прогнозното увеличение на другите разходи за материали.

- Разходите за външни услуги намаляват с 3.88% спрямо базовата година от 2'951 хил.лв. на 2'836 хил.лв.

За предвидено е увеличение на разходите за транспортни услуги (+20.00%) или с 0.47 хил.лв. повече дружеството не е представило доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

- Разходите за амортизации са повишени с 113.13% спрямо базовата година от 1'496 хил.лв. (в сумата са включени разходи за амортизации на публични активи, които не са елемент от отчета за доходите за базовата година) на 3'189 хил.лв.

В посочените разходи „Софийска вода” АД, гр. София е включило разходи в размер на 450.73 хил.лв. за амортизация на ползваните от него публични общински активи, изчислени за стойността им към 31.12.2005 г. Посочените стойности базовата и прогнозната години не са в съответствие с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС София от бизнес плана и не са били обект на счетоводно отчитане през предходните отчетни периоди .

- Разходите за възнаграждения са повишени с 5.00% спрямо базовата година от 1'556 хил.лв. на 1'634 хил.лв.

- Посоченото ниво на социалните разходи (14.91%) спрямо прогнозните разходи за възнаграждения.

- Други разходи са увеличени с 1.35% спрямо базовата година от 261 хил.лв. на 264 хил.лв.

За предвидено е увеличение на разходите за служебни карти и пътувания (+10.00%) или с 0.81 хил.лв. повече В и К оператора не е представил доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

Дружеството не е представило данни за включените други – други разходи.

- Разходите за текущ и аварийен ремонт са увеличени с 0.44% спрямо базовата година от 240 хил.лв. на 241 хил.лв.

Посоченият размер не кореспондира със заложената стойност на ремонтната програма (315 хил.лв.) от Справка № 3 за ВС София от бизнес плана.

Всички останали годишни разходи са прогнозирани до и/или под нивото на отчетените за базисната 2005 г.

ВС Бели Искър

Общите прогнозни разходи на „Софийска вода”АД, гр. София за 2007 г. за услугата доставяне на вода гр. Самаков и к.к. Боровец са по високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 8.79% (или с 226 хил.лв. повече), като изменението на съответните разходи по икономически елементи е както следва:

- Разходите за материали са повишени с 3.91% спрямо базовата година от 30 хил.лв. на 32 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за горива и смазочни материали за транспортни средства и механизация – увеличение с 20.00% (или с 1 хил.лв. повече);

- други разходи – увеличение с 20.00% (или с 1 хил.лв. повече).

В и К операторът не е представил доказателства обосноваващи прогнозното увеличение на горепосочените разходи.

- Разходите за външни услуги са намалени с 0.57% спрямо базовата година от 1'131 хил.лв. на 1'125 хил.лв.,

Предвидено е увеличение на разходите за ползване на водни обекти – увеличение с 6.04% (или с 60 хил.лв. повече). Изчисленията да направени при средна цена 0.0200 лв./м³ на база годишно количество вода на входа на ВС Бели Искър - 52'707 хил.м³. Увеличението се дължи на промяната в законодателството, според което титулярът на разрешителното за водоползване („Софийска вода”АД, гр. София) от месец август 2005 г. поема изцяло таксите за водоползване – включително и за доставените количества вода за „В и К София-област” ЕООД (гр.Самоков и к.к.Боровец).

- Разходите за амортизации са повишени с 19.53% спрямо базовата година от 1'187 хил.лв. на 1'418 хил.лв.

Посочените стойности на разходите за амортизации за базовата и прогнозната години от „Софийска вода”АД, гр. София са в съответствие с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС Бели Искър от бизнес плана.

- Разходите за възнаграждения са повишени с 5.00% спрямо базовата година от 133 хил.лв. на 140 хил.лв.

- Посоченото ниво на социалните разходи (15.00%) спрямо прогнозните разходи за възнаграждения.

- Разходите за текущ и аварийен ремонт са увеличени с 20.00% спрямо базовата година от 10 хил.лв. на 12 хил.лв.

Посоченият размер кореспондира със заложената стойност на ремонтната програма (12 хил.лв.) от Справка № 3 за ВС Доставка на питейна вода гр. Божурище от бизнес плана.

Всички останали годишни разходи са прогнозирани до и/или под нивото на отчетените за базисната 2005 г.

ВС Непитейна вода

Общите прогнозни разходи на „Софийска вода” АД, гр. София за 2007 г. за услугата доставяне на непитейна вода са по-високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 8.97% (или с 117 хил.лв. повече), като изменението на съответните разходи по икономически елементи е както следва:

- Разходите за материали са повишени с 7.57% спрямо базовата година от 55 хил.лв. на 59 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за горива и смазочни материали за технологични нужди – увеличение с 20.00% (или с 1 хил.лв. повече);

- разходи за горива и смазочни материали за транспортни средства и механизация – увеличение с 20.00% (или с 2 хил.лв. повече);

- други разходи – увеличение с 17.49% (или с 0.31 хил.лв. повече).

В и К операторът не е представил достатъчно убедителни и конкретни доказателства обосноваващи прогнозното увеличение на другите разходи за материали.

- Разходите за външни услуги са повишени с 8.18% спрямо базовата година от 702 хил.лв. на 760 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за транспортни услуги – увеличение с 20.00% (или с 0.06 хил.лв. повече);

- разходи за въоръжена и противопожарна охрана – увеличение с 255.98% (или с 71 хил.лв. повече).

Дружеството е обосновоало прогнозното увеличение на разходите за въоръжена и противопожарна охрана, които се налагат след поемане на охраната на всички обекти които В и К оператора експлоатира съгласно Договора за концесия, като е приложило документи и писма.

Разходите за доставяне на вода на входа на ВС са по-високи от нормативно определените, като дружеството ги обоснова с приложен договор за доставка на условно чиста вода от 30.12.2005 г. между „Софийска вода” АД, гр. София и „Напоителни системи” ЕАД – София клон”.

- Разходите за амортизации са повишени с 84.75% спрямо базовата година от 81 хил.лв. на 149 хил.лв.

Посочените стойности на разходите за амортизации за базовата и прогнозната години от „Софийска вода” АД, гр. София са в съответствие с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС Непитейна вода от бизнес плана.

- Разходите за възнаграждения са повишени с 5.00% спрямо базовата година от 144 хил.лв. на 151 хил.лв.

- Разходите за осигуровки са намалени с 8.41% спрямо базовата година от 76 хил.лв. на 69 хил.лв.

Посоченото ниво на социалните разходи (14.88%) спрямо прогнозните разходи за възнаграждения.

- Други разходи са намалени с 55.05% спрямо базовата година от 28 хил.лв. на 12 хил.лв.

За предвиденото увеличение на разходите за служебни карти и пътувания (+10.00%) или 0.12 хил.лв. дружеството не е представило достатъчно убедителни доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

Дружеството не е представило данни за включените други – други разходи.

- Разходите за текущ и аварийен ремонт са увеличени с 0.44% спрямо базовата година от 215 хил.лв. на 216 хил.лв.

Посоченият размер не кореспондира със заложената стойност на ремонтната програма (209 хил.лв.) от Справка № 3 за ВС Непитейна вода от бизнес плана.

Всички останали годишни разходи са прогнозирани до и/или под нивото на отчетените за базисната 2005 г.

ВС Божурище

Общите прогнозни разходи на „Софийска вода” АД, гр. София за 2007 г. за услугата доставяне на питейна вода на гр. Божурище са по високи спрямо отчетните за базисната 2005 г. с 48.88% (или с 32 хил.лв. повече), като изменението на съответните разходи по икономически елементи е както следва:

- Разходите за материали са повишени с 10.18% спрямо базовата година от 5 хил.лв. на 6 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за обеззаразяване – увеличение с 20.00% (или с 0.14 хил.лв. повече);

- разходи за коагуланти – увеличение с 20.00% (или с 0.07 хил.лв. повече);

- разходи за горива и смазочни материали за технологични нужди – увеличение с 20.00% (или с 0.11 хил.лв. повече);

- разходи за горива и смазочни материали за транспортни средства и механизация – увеличение с 20.00% (или с 0.18 хил.лв. повече);

- други разходи – увеличение с 18.03% (или с 0.03 хил.лв. повече).

В и К операторът не е представил доказателства обосноваващи прогнозното увеличение на другите разходи за материали.

- Разходите за външни услуги са повишени с 137.25% спрямо базовата година от 12 хил.лв. на 29 хил.лв., като е прогнозирано увеличение както следва:

- разходи за ползване на водни обекти – увеличение с 121.65% (или с 5.63 хил.лв. повече);

Изчисленията да направени при средна цена 0.0170 лв./м³ на база годишно количество вода на входа на ВС Божурище - 603 хил.м³. Увеличението се дължи на промяната в законодателството, според което титулярът на разрешителното за водоползване („Софийска вода” АД, гр. София) от месец август 2005 г. поема изцяло таксите за водоползване – включително и за доставените количества вода за „В и К София-област” ЕООД (Божурище).

- разходи за въоръжена и противопожарна охрана – увеличение с 255.98% (или с 5.34 хил.лв. повече).

Дружеството е обосновоало прогнозното увеличение на разходите за въоръжена и противопожарна охрана, които се налагат след поемане на охраната на всички обекти които В и К оператора експлоатира съгласно Договора за концесия, като е приложило документи и писма.

- Разходите за амортизации са повишени с 84.01% спрямо базовата година от 18 хил.лв. на 33 хил.лв.

Посочените стойности на разходите за амортизации за базовата и прогнозната години от „Софийска вода” АД, гр. София са в съответствие с приложения амортизационен план – Справка № 8 за ВС Доставка на питейна вода – гр. Божурище от бизнес плана.

- Разходите за възнаграждения са повишени с 5.00% спрямо базовата година от 8 хил.лв. на 8.4 хил.лв.

- Посоченото ниво на *социалните разходи* (14.93%) спрямо прогнозните разходи за възнаграждения.

- Други разходи са намалени с 63.50% спрямо базовата година от 2 хил.лв. на 0.57 хил.лв.

За предвидено е увеличение на разходите за служебни карти и пътувания (+10.00%) или 0.01 хил.лв. повече дружеството не е представило доказателства обосноваващи прогнозното увеличение.

Дружеството не е представило данни за включените други – други разходи.

- Разходите за текущ и аварийен ремонт са увеличени с 0.41% спрямо базовата година от 16.13 хил.лв. на 16.19 хил.лв.

Посоченият размер не кореспондира със заложената стойност на ремонтната програма (17 хил.лв.) от Справка № 3 за ВС Доставка на питейна вода гр. Божурище от бизнес плана.

- За 2007 г. дружеството прогнозира общ размер на разходи свързани с нерегулирана дейност в размер на 493 хил.лв.;

- Дружеството е включило разходи за амортизации на стойност 11'240 хил.лв., на активи, които не са елемент на балансовите активи на дружеството и които не са били обект на счетоводно отчитане през базовата година;

- Дружеството не е представило доказателства обосноваващи увеличението на следните разходи: разходите за служебни карти и пътувания, транспортни разходи, разходите за текущ и аварийен ремонт и следните други разходи за материали, в т.ч.: разходи за химикали, водопроводни и канализационни материали и водомери, инструменти и консумативи, резервни части и електроматериали вкл. и за компютри и строителни материали

- Не са представени достатъчно доказателства за предложената цена за ползване на водни обекти за ВС София;

- Разходите за такса регулиране за ВС София са разпределени неправилно. Неточно са изчислени и таксите за регулиране за ВС Бели Искър и ВС Божурище;

- Отчетените разходи за плащане на одиторски услуги за 2004 г. и консултантски разходи изплатени във връзка с преминаването към международните счетоводни стандарти, представляващи част от финансово-счетоводните консултантски разходи са специфични разходи характерни само към базовата година;

- за консултантските разходи, класифицирани към „други”, в т.ч.: отчетените разходи за изплатени суми на Съвета за разрешаване на споровете по концесията, маркетингови проучвания за удовлетвореността на клиентите, участие в семинар по въпросите на регулирането на В и К услугите, изработване на информационни материали и консултации по Афинити - софтуер Progress, няма обосновка за необходимостта от включването им в крайните цени;

- За разходите за строително-ремонтни дейности, и текущи ремонти на сгради, машини и съоръжения и транспортни средства, представляващи част от „други” разходи за външни услуги не са представени доказателства, че не са отчетени като инвестиционни и/или други оперативни разходи;

- Разходите за ползване на водни обекти за ВС Непитейна вода са необосновано високи и не аргументирани;

- За разходите за транспорт за Детски фестивал на водата, задължителните медицински прегледи и услуги от службата по трудова медицина, разходи за информационен бюлетин и услуги от Job-Tiger, разходи за консултации социологическо проучване, разходи за изработване на стикери за коли, разходи за сателитна снимка на територията на града с цел откриване на незаконни строежи и други, представляващи част от посочените като „други”-„други” разходи за външни услуги, няма обосновка за необходимостта от включването им в крайните цени;

- Дружеството не е представило подробна разбивка за включените други – други разходи.

Регулаторната база на активите (РБА) за 2005 г. за всички системи е представена таблично както следва:

<i>В и К услуга</i>	<i>Водоснабдителна система</i>	<i>РБА</i>
Доставяне на вода	ВС София	78'131 хил.лв.
Отвеждане на отпадъчни води	ВС София	11'726 хил.лв.
Пречистване на отпадъчни води	ВС София	9'251 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Бели Искър	8'754 хил.лв.
Доставяне на непитейна вода	ВС Непитейна вода	1'089 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Божурище	202 хил.лв.

Стойността на регулаторната база на активите за всички водоснабдителни системи е определена в съответствие с Указанията за образуването на цените.

„Софийска вода”АД, гр. София е представило методология за изчисляване на коефициенти за разпределение на разходите и активите, в т.ч. общи за дружеството и общи за ВС, като е приложило и таблици за изчисление на съответните коефициенти.

- За 2005 г. дружеството отчита общ размер на активи за дейност неподлежаща на регулиране в размер на 306 хил.лв.;

- Дружеството е представило различни бази за разпределение на различните групи разходи, като в някои от случаите един и същ вид разход е разпределен с различни бази, което не е в съответствие с правилата определени в т. 27 и т. 36 от Указанията.

Необходимия оборотен капитал (НОК) за всички системи е представен таблично както следва:

<i>В и К услуга</i>	<i>Водоснабдителна система</i>	<i>НОК</i>
Доставяне на вода	ВС София	5'973 хил.лв.
Отвеждане на отпадъчни води	ВС София	512 хил.лв.
Пречистване на отпадъчни води	ВС София	1'931 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Бели Искър	254 хил.лв.
Доставяне на непитейна вода	ВС Непитейна вода	233 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Божурище	12 хил.лв.

При калкулирането на оборотния капитал на „Софийска вода”АД, гр. София позовавайки се на възможността регламентирана в т. 39.2. от Указанията, даваща право на дружеството да определи и обоснове различна от последната отчетна година база за изчисление на нетния оборотен цикъл. Съгласно данните за периода 01.01.2003 – 01.01.2004 г. от приложения към внесенния бизнес план заверен финансов отчет за 2004 г. нетния цикъл от 66 дни е определен както следва:

- Нетни приходи от продажби за 2004 г. – 65'854 хил.лв. ;
- Вземания от клиенти и доставчици за дейността за 2003 г. и 2004 г. съответно – 26'640 хил.лв. и 23'857 хил.лв.;
- Материални запаси от дейността за 2003 г. и 2004 г. съответно - 3'454 хил.лв. и 2'177 хил.лв.;

Задължения към доставчици и клиенти за дейността за 2003 г. и 2004 г. съответно 19'487 хил.лв. и 12'415 хил.лв.

След направения сравнителен анализ на елементите формиращи нетния цикъл на оборотния капитал бе установено несъответствие в посочените от дружеството стойности на нетни приходи от продажби за 2004 г. и задължения към доставчици и клиенти за дейността за 2003 г. Съгласно данните от финансовите отчети за периода 2003-2004 г. коректните стойности на показателите са както следва:

- Нетни приходи от продажби за 2004 г. – 66'555 хил.лв.;
- Задължения към доставчици и клиенти за дейността за 2003 г. - 18'839 хил.лв.

При заместване с коригираните стойности нетния цикъл на дружеството възлиза на 67 дни.

- Разходите за доставяне на вода на входа на ВС София и Божурище от ВС Бели Искър трябва да бъдат изключени от паричните годишни разходи за дейността, защото участват при формирането на оборотния капитал на ВС Бели Искър;

- Разходите произтичащи от задълженията по договора между МОСВ и Европейската инвестиционна банка за съфинансиране на програма ИСПА трябва да бъдат изключени от паричните годишни разходи за дейността поради това, че дружеството има задължение само да инкасира необходимата сума.

Нормата на възвръщаемост на капитала (НВ) на „Софийска вода” АД, гр. София, преди данъчно облагане за всички ВС предложена от дружеството е 13.61% (при данъчна ставка 15.00%, съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане). Тя е определена като средно претеглена норма съгласно методиката в Указанията, посредством предложената норма на възвръщаемост на собствения капитал 17.00%, норма на възвръщаемост на привлечения капитал 6.80% и капиталова структура – собствен /привлечен капитал (51.57% ÷ 48.43%). Структурата на капитала е различна от счетоводно отчетената към края на базовата година, за което има писмена обосновка от дружеството.

При формирането на капиталовата структура дружеството обоснова разглеждането на подчинения дълг към дружеството майка като собствен капитал, тъй като съответните заемни условия по подчинения дълг и изискваната възвръщаемост наподобяват по-скоро тези на собствен капитал, отколкото на търговски заем.

За целите на ценообразуването дружеството е предложило очакваната след преговарянето на концесионния договор норма на възвръщаемост в размер на 17.00%.

Дългосрочното финансиране на „Софийска вода” АД към края на 2005 г. включва:

- Обезпечен банков заем с Международна банка за инвестиции и развитие (МБИР) „Софийска вода” АД гр. София е сключило на 15 декември 2000 г. договор за банков заем на обща стойност 60'631 хил.лв. за срок от 15 г., с цел финансиране на дейностите определени в Концесионния договор, което включва всички В и К услуги, построяване и финансиране на нови активи за възстановяване, рехабилитация, подобряване, разширяване и поддръжка на системата в района на концесията. Годишния лихвен процент по заема е равен на Евролибор + 3.5%. Към 31.12.2005 г. неизплатената част от главницата на заема възлиза на 60'631 хил.лв., като 3'668 хил.лв. са отразени като текущо задължение, а 56'963 хил.лв. - дългосрочно задължение.

„Софийска вода” АД гр. София поддържа следното обезпечение по заема:

- Наличностите по банковите сметки, представляващи обезпечение за всички суми, дължими съгласно Финансовите споразумения. Тези сметки ще бъдат използвани за събирането на парични средства плюс каквито и да е вземания по застраховки, платими във връзка със сключването на застраховки срещу глоби и щети;

- Всички търговски вземания по сметки, платими в бъдеще по която и да е сметка в местна валута, вземания от общ характер срещу която и да е страна и вземания по застраховки, свързани с вземане по сметка;

- United Utilities B.V., U.K., в качеството си на мажоритарен собственик на „Софийска вода” АД, гр. София, при условията на Договор за обезпечение чрез акции, е предоставил всички свои текущи и бъдещи лихви от акции на дружеството, както и всички лихви от бъдещи дивиденди;

- При условията на Договор за „движима гаранция” да обезпечи всички свои и бъдещи материални движими активи, които включват оборудване, машини, доставки, суровини и материални запаси.

- Подчинен заем към предприятието майка

„Софийска вода” АД гр. София е сключило на 15 декември 2000 г. договор за банков заем на обща стойност 34'227 хил.лв. който е подчинен на заема по-горе и е представен със същата цел и срок. Задължението към края на 2005 г. по заема включва не само получената сума, но и начислената лихва до 31.12.2005г., като общия размер на главницата е 53'839 хил.лв. (увеличение с 57.30% спрямо договорената главница) Споразумението не включва определен погасителен план, но дружеството се задължава да върне заема, заедно с дължимата лихва до октомври 2015 г. Годишния лихвен процент по заема е равен на Евролибор +13%.

- Предложената от „Софийска вода” АД, гр. София средно претеглена реална норма на капитала е калкулирана при данъчна ставка по ЗКПО в размер на 15.00% при определена от нормативните документи 10.00%;

Необходимите годишни приходи (НГП) включват признатите годишни разходи и възвръщаемостта на капитала за съответната услуга, определени съгласно изискванията на Наредбата и Указанията

<i>В и К услуга</i>	<i>Водоснабдителна система</i>	<i>НГП</i>
Доставяне на вода	ВС София	62'612 хил.лв.
Отвеждане на отпадъчни води	ВС София	11'393 хил.лв.
Пречистване на отпадъчни води	ВС София	14'944 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Бели Искър	377 хил.лв.
Доставяне на непитейна вода	ВС Непитейна вода	1'565 хил.лв.
Доставяне на вода	ВС Божурище	127 хил.лв.

* НГП за ВС Бели Искър не включват себестойността на количествата предназначени

за ВС София и ВС Божурище

- При формирането на НГП на ВС Бели Искър за услугата доставяне на вода на гр. Самоков и к.к. Боровец такса регулиране е неправилно отразена.

Количествата вода за съответната В и К услуга и общите загуби на вода са както следва:

<i>ВС София</i>	<i>Доставян е</i>	<i>Отвеждан е</i>	<i>Пречиства не</i>
Количества вода на входа на ВС	231'838		
Общи загуби за ВС	62.69%		
Количества вода битови потребители	86'495	63'167	62'088
Количества вода стопански потребители замърсеност 1		15'091	14'322
Количества вода стопански потребители замърсеност 2		1'048	1'048
Количества вода стопански потребители замърсеност 3		706	706
<i>Коефициент за замърсеност степен 1</i>		<i>1.56</i>	<i>1.56</i>
<i>Коефициент за замърсеност степен 2</i>		<i>2.00</i>	<i>2.00</i>
<i>Коефициент за замърсеност степен 3</i>		<i>2.35</i>	<i>2.35</i>

	ВС Бели Искър	Непитейна вода	ВС Божурище
Количества вода на входа на ВС	52'707	8'173	603
Общи загуби за ВС	0.00%	56.63%	15.00%
Количества вода за потребители	4'977	3'545	512

* Количествата за доставяне на вода на ВС Бели Искър не включват количествата предназначени за ВС София и ВС Божурище

Цените на водоснабдителните и канализационните услуги са образувани по следните формули:

Цената за доставяне на вода на потребителите и друг В и К оператор съгласно т.58 и т.59 от Указанията се образува като съотношение между необходимите годишни приходи за доставяне на вода на потребителите и измерените количества вода на входа на водоснабдителната система и максималният размер на допустимите общи загуби на вода, по формулата:

$$C_{\text{доставяне}} = \left(\frac{НГП_{\text{доставяне}}}{ГКВ - ДОЗ} \right), \text{ в лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

НГП_{доставяне} - необходимите годишни приходи за доставяне на вода на потребителите, в хил.лв.

ГКВ - отчетните годишни количества вода на входа на водоснабдителните системи за базовата година, в хил.куб.м.

ДОЗ - максималният размер на допустимите общи загуби на вода, съгласно годишните целеви нива на показателите за качество за водоснабдителните системи, в хил.куб.м.

$$C_{\text{доставяне (ВС София)}} = \left(\frac{62'612}{231'838 - 145'343} \right) = 0.724 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$C_{\text{доставяне (ВС Бели Искър)}} = \left(\frac{377}{4'977} \right) = 0.076 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$C_{\text{доставяне (ВС Непитейна вода)}} = \left(\frac{1'565}{8'173 - 4'628} \right) = 0.442 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$C_{\text{доставяне (ВС Божурище)}} = \left(\frac{127}{603 - 90} \right) = 0.249 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

Цената за отвеждане на отпадъчни води за ВС София ($C_{\text{отвеждане}}$), съгласно т.60 и т.61 от Указанията се образува като съотношение между необходимите годишни приходи за услугата и общите отведени годишни количества отпадъчни води за битови потребители и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители и за промишлените и други стопански потребители с отчитане на степента на замърсяване, по формулата:

$$C_{\text{отвеждане}} = \left(\frac{НГП_{\text{отвеждане}}}{(\Phi O B * K_{C3B}) + (O K B_1 * K_{C31}) + (O K B_2 * K_{C32}) + (O K B_3 * K_{C33})} \right), \text{ в лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$НГП_{\text{отвеждане}}$ - необходимите годишни приходи за отвеждане на отпадъчни води, в хил.лв.

$\Phi O B$ - фактурираните количества отведена вода за битови и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители за базовата година, в хил.куб.м.

$O K B_1$, $O K B_2$, $O K B_3$ - измерените отведени количества вода за базовата година за промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване, в хил.куб.м;

K_{C3B} , K_{C31} , K_{C32} , и K_{C33} - коефициенти, отразяващи степента на замърсяване.

$$C_{\text{отвеждане}} = \left(\frac{11'393}{((63'167 * 1.000) + (15'091 * 1.559) + (1'048 * 2.000) + (706 * 2.354))} \right) = 0.126 \text{ лв./м}^3 \text{ (без ДДС)}$$

Цената за отвеждане на отпадъчни води се определя диференцирано според *степената на замърсяване*. Диференцираните цени отразяват съотношението на необходимите годишни приходи, разпределени с коефициенти отчитащи степента на замърсяване и съответните годишни количества за отвеждане на отпадъчни води по формулите:

$$C_{\text{отвеждане}(C3B)} = (C_{\text{отвеждане}} * K_{(C3B)}) = (0.126 * 1.000) = 0.126 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$C_{\text{отвеждане}(C31)} = (C_{\text{отвеждане}} * K_{(C31)}) = (0.126 * 1.559) = 0.196 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$C_{\text{отвеждане}(C32)} = (C_{\text{отвеждане}} * K_{(C32)}) = (0.126 * 2.000) = 0.252 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$C_{\text{отвеждане}(C33)} = (C_{\text{отвеждане}} * K_{(C33)}) = (0.126 * 2.354) = 0.297 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$C_{\text{отвеждане}(C3B)}$ - цена за отвеждане на отпадъчни води от битови потребители и приравнени към тях обществени, търговски и други потребители;

$C_{\text{отвеждане}(C31, 2, 3)}$ - цена за отвеждане на отпадъчни води от промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване.

Цената за пречистване на отпадъчни води за ВС София ($C_{\text{пречистване}}$), съгласно т.62 и т.63 от Указанията се образува като съотношение между необходимите годишни приходи за услугата и общите годишни количества за пречистване на отпадъчни води за битови потребители и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители и за промишлените и други стопански потребители с отчитане на степента на замърсяване по формулата:

$$C_{\text{пречистване}} = \left(\frac{НГП_{\text{пречистване}}}{(\Phi П В * K_{C3B}) + (O K B_1 * K_{C31}) + (O K B_2 * K_{C32}) + (O K B_3 * K_{C33})} \right), \text{ в лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$НГП_{\text{пречистване}}$ - необходимите годишни приходи за пречистване на отпадъчни и дъждовни води, в хил.лв.;

$ФПВ$ - фактурираните количества пречистена вода за битови и приравнените към тях обществени, търговски и други потребители за базовата година, в хил.куб.м.

$ОКВ_1$, $ОКВ_2$, $ОКВ_3$ - измерените пречистени количества вода за базовата година за промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване, в хил.куб.м;

$K_{СЗБ}$, $K_{СЗ1}$, $K_{СЗ2}$, и $K_{СЗ3}$ - коефициенти, отразяващи степента на замърсяване.

$$Ц_{\text{пречистване}} = \left(\frac{14'944}{(62'088 * 1.000) + (14'322 * 1.559) + (1'048 * 2.000) + (706 * 2.354)} \right) = 0.169 \text{ лв./м}^3$$

(без ДДС)

Цената за пречистване на отпадъчни води се определя диференцирано според *степената на замърсяване*. Диференцираните цени отразяват съотношението на необходимите годишни приходи, разпределени с коефициенти отчитащи степента на замърсяване и съответните годишни количества за пречистване на отпадъчни води по формулите:

$$Ц_{\text{пречистване}(СЗБ)} = (Ц_{\text{пречистване}} * K_{(СЗБ)}) = (0.169 * 1.000) = 0.169 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$Ц_{\text{пречистване}(СЗ1)} = (Ц_{\text{пречистване}} * K_{(СЗ1)}) = (0.169 * 1.559) = 0.264 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$Ц_{\text{пречистване}(СЗ2)} = (Ц_{\text{пречистване}} * K_{(СЗ2)}) = (0.169 * 2.000) = 0.339 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

$$Ц_{\text{пречистване}(СЗ3)} = (Ц_{\text{пречистване}} * K_{(СЗ3)}) = (0.169 * 2.354) = 0.399 \text{ лв./куб.м (без ДДС)}$$

където:

$Ц_{\text{пречистване}(СЗБ)}$ - цена за пречистване на отпадъчни води от битови и приравнени към тях обществени, търговски и други потребители;

$Ц_{\text{пречистване}(СЗ1, 2, 3)}$ - цена за пречистване на отпадъчни води от промишлените и други стопански потребители в зависимост от степента на замърсяване.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

I. Утвърждава елементи на цените на „Софийска вода” АД, гр. София:

1. Необходими годишни приходи

ЗА УСЛУГАТА ДОСТАВЯНЕ НА ВОДА НА ПОТРЕБИТЕЛИТЕ:

За ВС София	”	- 62 612 хил.лв.
За ВС Бели Искър		- 377 хил.лв.
За ВС Непитейна вода		- 1 565 хил.лв.
За ВС Божурище		- 127 хил.лв.

ПРОЕКТ

ЗА УСЛУГАТА ОТВЕЖДАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ:

За ВС София - 11 393 хил.лв.

ЗА УСЛУГАТА ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ:

За ВС София - 14'944 хил.лв.

2. Количества вода за доставяне на потребителите и за отвеждане на отпадъчните води:

За ВС София

Количества вода, доставяна на входа на ВС общи загуби за ВС 62.69 % - 231 838, при

Количества отведена вода за битови потребители - 63 167

Количества пречистена вода за битови потребители - 62 088

Количества отведена вода за стопански потребители

Замърсеност 1 - 15 091

Количества пречистена вода за стопански потребители

Замърсеност 1 - 14 322

Количества отведена вода за стопански потребители

Замърсеност 2 - 1 048

Количества пречистена вода за стопански потребители

Замърсеност 2 - 1 048

Количества отведена вода за стопански потребители

Замърсеност 3 - 706

Количества пречистена вода за стопански потребители

Замърсеност 3 - 706

За ВС Бели Искър

Количества вода, доставяна на входа на ВС общи загуби за ВС 0.00 % - 52 707, при общи

Количества вода за потребители - 4 977

За ВС Непитейна вода

Количества вода, доставяна на входа на ВС общи загуби за ВС 56.63 % - 8 173, при общи

Количества вода за потребители - 3 545

За ВС Божурище

Количества вода, доставяна на входа на ВС общи загуби за ВС 15.00 % - 603, при общи

Количества вода за потребители - 512

** Количествата за доставяне на вода на ВС Бели Искър не включват количествата предназначени за ВС София и ВС Божурище*

3. Регулаторна база на активите

ЗА УСЛУГАТА ДОСТАВЯНЕ НА ВОДА НА ПОТРЕБИТЕЛИТЕ:

За ВС София ” - 78 131 хил.лв.

За ВС Бели Искър - 8 754 хил.лв.

За ВС Непитейна вода - 1 089 хил.лв.

За ВС Божурище - 202 хил.лв.

ЗА УСЛУГАТА ОТВЕЖДАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ:

За ВС София - 11 726 хил.лв.

ЗА УСЛУГАТА ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ:

За ВС София - 9 251 хил.лв.

4. Норма на възвръщаемост на капитала, преди данъчно облагане 13,61 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал 17,00 %, след данъчно облагане и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 6,80%.

II. Утвърждава, считано от2007 г. цени без ДДС на водоснабдителните и канализационните услуги на „Софийска вода” АД, гр. София:

ВС София

*Доставяне на питейна вода на потребителите – 0.724 лв./куб.м;
(Цената е без включен ДДС)*

Отвеждане на отпадъчни води

битови потребители – 0.126 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:
а) степен на замърсяване 1 – 0.196 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 – 0.252 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 – 0.297 лв./куб.м;
(Цените са без включен ДДС)

Пречистване на отпадъчни води

битови потребители – 0.169 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:
а) степен на замърсяване 1 – 0.264 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 – 0.339 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 – 0.399 лв./куб.м;
(Цените са без включен ДДС)

ВС Бели Искър

Доставяне на питейна вода - 0.076 лв./куб.м (Цената е без включен ДДС)

ВС Непитейна вода

Доставяне на непитейна вода - 0.442 лв./куб.м (Цената е без включен ДДС)

ВС Божурище

Доставяне на питейна вода - 0.249 лв./куб.м (Цената е без включен ДДС)

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четирнадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/проф. д-р инж. К. Шушулов/

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

/инж. А. Илиева/