

**ДОГОВОР ЗА ИЗКУПУВАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ, ПРОИЗВЕДЕНА ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ
ИЗТОЧНИЦИ № 1256/01.11.2016г.**

Днес, 01.11.2016 г. в гр. Пловдив, между:

Домус Ауреа ЕООД

със седалище и адрес на управление – гр. София, п.к. 1000, ул. Кузман Шапкарев № 1,
ЕИК 202997259, ИН по ЗДДС , представлявано от Иван Василев Патриков,

банков код BIC: UNCRBGSF, банкова сметка: IBAN BG19UNCR70001522769166,
при банка Уникредит Булбанк АД, наричан/о по-долу за краткост **"ПРОДАВАЧ"**, от една страна,

и

"ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ" ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив,
ул. "Христо Г. Данов" No. 37, вписано в Търговския регистър с ЕИК 123526430, ИН по ЗДДС
BG123526430, банков код BIC CITIBGSF, банкова сметка IBAN BG17 CITI 9250 1000 1090 09, при
Ситибанк Н.А., представлявано от Михаела Михайлова Дьорфлер – Зам.председател на Съвета на
директорите и Жанет Петкова Стойчева – член на Съвета на директорите, действащи чрез
пълномощник Албена Спасова Терзиева-Михалева – Ръководител отдел „Енергоикономическо
планиране“, съгласно пълномощно № 1253/17.03.2015г. на нотариус Неделка Хаджиставрева-
Стойкова, рег.№ 229 на Нотариалната камара, наричано по-долу за краткост **"КУПУВАЧ"**, в качеството
си на Краен снабдител по смисъла на Закона за енергетиката, от друга страна,
всяка по отделно също така наричана **"Страна"**, а заедно **"Страни"**, на основание чл. 94а., ал. 3 ЗЕ
във връзка с чл. 31 ЗЕВИ, се сключи настоящият договор за следното:

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В този договор, в приложенията и допълнителните споразумения към него, следните термини и изрази,
ще имат значенията, дадени им по-долу, освен ако контекстът не изисква друго. Думи в единствено
число включват и множествено число и обратно:

"АУЕР" е Агенция за устойчиво енергийно развитие, изпълняваща правомощията, възложени ѝ
съгласно нормативни актове във връзка с обществените отношения, свързани с производството и
потреблението на електрическа енергия от възобновяеми източници.

"Гаранция за произход" е електронен документ, който служи като доказателство пред краен
потребител (купувач за собствено ползване), че определен дял или количество от доставената му
енергия е произведено от възобновяеми източници. **"КЕВР"** е Комисия за енергийно и водно
регулиране.

"Договор за присъединяване" е договорът, сключен между ПРОДАВАЧА и оператора на
електроразпределителната мрежа, уреждащ условията, по реда на които се извършва
присъединяването на енергийния обект на ПРОДАВАЧА към електроразпределителната мрежа.

"Договор за достъп" е договорът (договорът при общи условия), сключен между ПРОДАВАЧА и
оператора на електроразпределителната мрежа, който съгласно чл. 30 от ЗЕВИ урежда условията и
реда по които ПРОДАВАЧЪТ използва разпределителната мрежа, към която е присъединен обектът му.

"Енергиен обект" е обектът подробно описан в чл. 1 по-долу, чрез който ПРОДАВАЧЪТ произвежда
електрическа енергия от възобновяеми източници.

"Задължена страна" е страна по този договор, за която произтичат задължения от Нов акт на орган
на управление.

"ЗЕ" означава Закон за енергетиката (обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г.) с всички последващи допълнения и
изменения.

"ЗЕВИ" означава Закон за енергията от възобновяеми източници (обн. ДВ, бр. 35 от 2011 г.) с всички
последващи допълнения и изменения.

"Значима причина" означава:

1. **Неизпълнение:** неплащане от Страна или неизпълнение на друго съществено задължение, освен при
зобождаване от него поради Непреодолима сила, при положение, че в случай на неплащане то не
е извършено в рамките на 2 (два) работни дни от отправянето на писмено искане или,

друго неизпълнение, то не бъде поправено в рамките на 7 (седем) работни дни от отправянето на писмено искане;

2. Ликвидация/Несъстоятелност/Обезпечителни мерки/Отнемане на лицензия: това са хипотезите, при които Страна:

а) бъде прекратена, включително и в случай на разделяне, отделяне, сливане или вливане;

б) бъде обявена в несъстоятелност или не е в състояние да посреща плащанията по свои задължения или не плаща, или писмено признае своята невъзможност общо да изплаща своите задължения при настъпване на изискуемостта им;

в) направи общо прехвърляне, постигне споразумение или състави оздравителен план;

г) образува или срещу нея бъде образувано производство с цел постановяване на съдебно решение за обявяване на неплатежоспособност или несъстоятелност или за друга форма на обезвреда по законите, уреждащи неплатежоспособността и несъстоятелността или сходни на тях закони, които влияят върху правата на кредиторите, или бъде подадена молба за нейното прекратяване или ликвидация;

д) има прието решение за нейното прекратяване или ликвидация, включително в случай на окрупняване, вливане или сливане;

е) поиска или ѝ бъде наложено назначаването на временен синдик, ликвидатор, синдик или друго сходно длъжностно лице по отношение на нея или всички или в основни линии на всички нейни активи;

ж) обезпечено лице получи владението на всички или в основни линии на всички нейни активи или поиска или получи заповед, възбрана, изпълнение, публична продажба или друго процесуално средство по отношение на или срещу всички или в основни линии всички нейни активи;

з) предизвика или стане обект на действие по отношение на нея, което съгласно приложимия закон има аналогични последици на някое от действията, упоменати по-горе или предприеме действие, насочено към или показващо съгласието, одобрението или отсъствието на несъгласие за някое от действията, упоменати в настоящия член.

и) бъде отнета лицензия на някоя от Страните по Договора за извършване на съответната дейност или бъде променена така, че да не дава право на Страната да извършва дейността, предмет на договора.

"Документ, удостоверяващ въвеждането в експлоатация" означава Разрешение за ползване за енергийните обекти с инсталирана мощност над 30 kW или Заявлението за извършено монтиране на инсталация за производство на електрическа енергия, подадено до разпределителното предприятие по реда на наредбата по чл. 116, ал. 7 от ЗЕ за енергийните обекти с инсталирана мощност под 30 kW.

"Незадължена страна" е страна по този договор, за която не произтичат задължения от Новия акт на орган на управление".

"Непреодолима сила" означава събитие извън разумния, необходим и достатъчен контрол на Страната, позоваваща се на Непреодолима сила (**"Позоваващата се страна"**), което тя не би могла с разумни, необходими и достатъчни усилия да избегне или преодолее и което прави невъзможно за Позоваващата се страна да изпълни точно своите задължения за доставка или приемане, включително, но без изброяването да е изчерпателно, поради някоя от следните причини: срив на комуникациите или компютърните системи на съответния мрежов оператор(и), който пречатства Позоваващата се страна да изпълни своите задължения за доставка или приемане; или спиране от съответния мрежов оператор на доставката или приемането или пренебрегване от негова страна на задълженията на Позоваващата се страна, свързани с изпълнението на Договор.

"Нов акт на орган на управление" е какъвто и да е нормативен или административен акт на орган на управление (включително на административен орган), приет след датата на сключване на договора, който има пряко или непряко отражение върху обществените отношения, предмет на този Договор, или свързани с тях обществени отношения.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) ПРОДАВАЧЪТ произвежда електрическа енергия от възобновяеми източници чрез енергиен обект Фотоволтаична електрическа централа "Домус Ауреа - Несебър", находящ се в гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг-запад, ПИ 51500.507.358, УПИ VII-522, кв. 1901, а КУПУВАЧЪТ изкупува количеството произведена и доставена от ПРОДАВАЧА активна електрическа енергия от възобновяеми източници, с изключение на количествата, които ПРОДАВАЧЪТ ползва за собствени нужди, по свой избор ползва за собствено потребление и за снабдяване на свои клонове, предприятия и обекти (нетна активна енергия) или продава по свободно договорени цени по реда на глава девета, раздел VII от ЗЕ и/или на балансиращия пазар.

(2) ПРОДАВАЧЪТ декларира, че въвеждането в експлоатация на енергийния обект ще бъде извършено както следва:

1. ☐ поетапно, както следва:

- 1.1. първи етап - kW (kWp), въвеждане в експлоатация в срок до ;
 - 1.2. втори етап - kW (kWp), въвеждане в експлоатация в срок до ;
 - 1.3. трети етап - kW (kWp), въвеждане в експлоатация в срок до ;
 2. ☐ на един етап в срок до .
 3. ☐ етап е въведен в експлоатация на с Документ, удостоверяващ въвеждането в експлоатация № .
 4. ☒ обектът е въведен в експлоатация на 04.10.2016г. с Документ, удостоверяващ въвеждането в експлоатация Констативен протокол № 1120899641/04.10.2016г.
- (3) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да представи на КУПУВАЧА документа, удостоверяващ въвеждането в експлоатация на енергийния обект (на съответния етап от изграждането на енергийния обект) в срок до 10 (десет) дни от получаването му.
- (4) За избягване на всяко съмнение, страните се съгласяват, че КУПУВАЧЪТ започва да изкупува произвежданата от ПРОДАВАЧА електрическа енергия по преференциални цени от датата на издаване на документа, удостоверяващ въвеждането на обекта (съответния етап от него) в експлоатация по определения от закона ред и при условие, че са изпълнени всички други изисквания, съдържащи се в действащите нормативни актове.
- (5) За изкупената електрическа енергия по силата на този договор, ПРОДАВАЧЪТ се задължава да поиска издаване на гаранции за произход по реда на Наредба № РД-16-1117 от 14.10.2011 г. за условията и реда за издаване, прехвърляне, отмяна и признаване на гаранциите за произход на енергията от възобновяеми източници и ги прехвърля на КУПУВАЧА
- (6) Издадените гаранции за произход се прехвърлят на КУПУВАЧА по начина и в сроковете, съгласно Наредба № РД-16-1117 от 14.10.2011 г. за условията и реда за издаване, прехвърляне, отмяна и признаване на гаранциите за произход на енергията от възобновяеми източници.

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете Страни.

Чл.3.(1) Срокът на договора е:

- ☒ 20 (двадесет) години - за електрическата енергия, произведена от геотермална и слънчева енергия, както и за електрическата енергия, произведена от биомаса;
- ☐ 12 (дванадесет) години - за електрическата енергия, произведена от вятърна енергия;
- ☐ 15 (петнадесет) години - за електрическата енергия, произведена от водноелектрически централи с инсталирана мощност до 10 MW, както и за електрическата енергия, произведена от други видове възобновяеми източници;

(2) Срокът по ал. 1 започва да тече, както следва:

- ☐ от датата на въвеждане в експлоатация на първия етап от енергийния обект, а в случай че Енергийният обект бъде въведен в експлоатация след 31.12.2015 г., срокът се намалява с времето от тази дата до датата на въвеждане в експлоатация на първия етап на изграждане на енергийния обект – когато енергийният обект се изгражда на етапи.
- ☒ от датата на въвеждане на енергийния обект в експлоатация по предвидения от закона ред, а в случай, че енергийният обект бъде въведен в експлоатация след 31.12.2015 г., срокът се намалява с времето от тази дата до датата на въвеждане в експлоатация на енергийния обект.

(3) В случай на изменение на нормативната уредба, регламентираща този вид обществени отношения, срокът на договора се съобразява с нея, без да е необходимо подписване на допълнително споразумение.

III. ИЗМЕРВАНЕ НА ПРОИЗВЕДЕНАТА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ

Чл.4.(1) Нетната активна електрическа енергия, произвеждана от енергийния/ните обект/и и доставяна в електроразпределителната мрежа, се измерва със средства за търговско измерване (СТИ), собственост на разпределителното предприятие в киловатчаса (kWh).

(2) Операторът на разпределителната електрическа мрежа съставя протокол, съдържащ: отчетния период, фабричен номер на СТИ, наименованието на енергийния/ните обект/и, константата на измервателната група, измервателните единици, началните и крайни показания на електромера за съответния период, разликата в деления, количеството активна електрическа енергия в kWh за всяко отделно мерене, общото количество активна електрическа енергия за всички места на продажба за продадената през предходния месец електрическа енергия. Протоколът се изпраща на ПРОДАВАЧА по e-Mail или факс не по-късно от 3 (третия) работен ден на месеца, следващ отчетния период.

IV. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.5.(1) Доставената нетна активна електрическа енергия от възобновяеми източници се изкупува от КУПУВАЧА по определената от КЕВР преференциална цена, действаща в конкретните обстоятелства, съобразно приложимото законодателство, в съответствие с вида на енергията.

който се определя от ПРОДАВАЧА, чрез подаване до КУПУВАЧА на Декларация по образец - Приложение 2.

(2) КУПУВАЧЪТ започва да заплаща преференциалната цена по предходната ал. 1, при условие, че:

1. ПРОДАВАЧЪТ представи на КУПУВАЧА оригинал или заверено копие от документа, удостоверяващ, че енергийният обект е въведен в експлоатация по предвидения от закона ред и при условие, че са изпълнени всички други изисквания, съдържащи се в действащите нормативни актове, в случай, че обектът се изгражда на един етап или

2. ПРОДАВАЧЪТ представи на КУПУВАЧА копие от документа, удостоверяващ, че съответния етап от изграждането на енергийния обект е въведен в експлоатация по предвидения от закона ред и при условие, че са изпълнени всички други изисквания, съдържащи се в действащите нормативни актове, в случай, че обектът се изгражда на повече от един етап.

(3) В случай че въвеждането в експлоатация на енергийния обект се извършва на етапи, цената за изкупуване на електрическата енергия се променя при въвеждане в експлоатация на всеки следващ етап, като тя е средно претеглена цена към съответстващите инсталирани мощности между цената за изкупуване до датата на въвеждане в експлоатация на съответната част и определената от КЕВР преференциална цена към тази дата и се определя по методика, приета от КЕВР. При въвеждане в експлоатация на нов етап се подписва анекс към Договора за изкупуване на електрическа енергия, като се отразява и новата мощност и се калкулира среднопретеглената цена.

(4) Произведената от ПРОДАВАЧА електрическа енергия, за която няма прехвърлена гаранция за произход по реда и в сроковете по чл. 1, ал. 5 и ал. 6 от настоящия договор се изкупува от КУПУВАЧА по цена 27,89 лв./MWh.

(5) Произведената от ПРОДАВАЧА електрическа енергия преди въвеждане на обекта в експлоатация по предвидения от закона ред се изкупува от КУПУВАЧА по цена 27,89 лв./MWh.

(6) Произведената от ПРОДАВАЧА електрическа енергия над количествата, подлежащи на изкупуване по преференциална цена, се изкупува по цена, определена съгласно действащото българско законодателство.

(7) ПРОДАВАЧЪТ ежесечно до 5-то (пето) число на месеца издава и предоставя на КУПУВАЧА оригинална фактура с дата последно число на отчетния месец, за дължимите суми, изчислени по реда на този договор, за предходния месец.

(8) КУПУВАЧЪТ заплаща на ПРОДАВАЧА дължимите суми по представената по предходната алинея оригинална фактура в срок до 14 (четирнадесет) календарни дни от получаването на оригиналната фактура, придружена с подписан от ПРОДАВАЧА протокол за количеството произведена електрическа енергия.

Чл.6. (1) Когато инвестицията за изграждането на енергийния обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници се подпомага със средства от национална или европейска схема за подпомагане, електрическата енергия се изкупува от КУПУВАЧА по групи цени, определени от КЕВР, при условията и по реда на съответната наредба по чл. 36, ал. 3 от ЗЕ.

(2) В случай, че към датата на въвеждане на обекта в експлоатация ПРОДАВАЧЪТ не е получил субсидия по национална или европейска схема, КУПУВАЧЪТ изкупува произведената от обекта електрическа енергия по цената, определена съгласно чл. 5, ал. 1 от този Договор.

(3) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да уведоми КУПУВАЧА в тридневен срок от получаване на субсидията по ал. 1 като предостави и изрична писмена декларация като неразделна част от този договор.

(4) В срок до седем дни от датата на получаване на субсидията, ПРОДАВАЧЪТ се задължава да възстанови на КУПУВАЧА сума равна на разликата между стойността на произведената от обекта на ПРОДАВАЧА и заплатена от КУПУВАЧА електрическа енергия, изчислена съгласно чл. 5, ал. 1 и ал. 6 от Договора и стойността на произведената от обекта на ПРОДАВАЧА електрическа енергия, изчислена съгласно цената, определена по реда на чл. 31, ал. 8 от ЗЕВИ.

Чл.7. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в български лева по банков път.

(2) В случай, че КУПУВАЧЪТ не заплати дължимите суми в уговорените в този Договор срокове, той дължи на ПРОДАВАЧА неустойка с обезщетителен характер в размер на законната лихва върху дължимата сума, считано от деня на изпадане в забава до деня на окончателното изплащане на дължимите суми на ПРОДАВАЧА.

Чл.8. В случай на неправилно и/или неточно измерване и/или изчисляване на продадените количества електрическа енергия, ПРОДАВАЧЪТ издава съответно данъчно дебитно/кредитно известие, което е платимо или се приспада от плащането за месеца, през който е издадено данъчното дебитно /кредитно известие.

Чл.9. Ако в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаването на фактура, дебитно или кредитно известие, съответният документ не бъде писмено оспорен, той се счита за правилно съставен и обвързващ за Страните.

V. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.10. Ако Страната е изцяло или частично възпрепятствана поради Непреодолима сила да изпълни своите задължения за доставка или приемане по Договора и тя изпълни изискванията по чл. 11, се

счита, че Позоваващата се страна не е допуснала нарушение или неизпълнение и тя се освобождава от съответните задължения (а те не просто се спират) за срока и доколкото Непреодолимата сила пречатства нейното изпълнение. За Позоваващата се страна не възниква задължение за изплащане на обезщетение за вреди по отношение на количествата, които не са доставени или получени.

Чл.11. Позоваващата се страна във възможно най-кратък срок след като е научила за Непреодолимата сила уведомява другата Страна за настъпването ѝ и доколкото е възможно, в този момент ѝ осигурява необвързващ разчет относно степента и очакваната продължителност на своята невъзможност за изпълнение. Позоваващата се страна полага всички разумно оправдани, необходими и достатъчни според обичайната търговска практика усилия за ограничаване на последиците и времетраенето на Непреодолимата сила. Едновременно с това, Позоваващата се страна предоставя на другата Страна разумно актуализирани данни, когато и ако такива са налице, относно степента и очакваната продължителност на своята невъзможност за изпълнение.

Чл.12. В случай и доколкото ПРОДАВАЧЪТ е освободен от задълженията за доставка поради Непреодолима сила, КУПУВАЧЪТ също е освободен от своите насрещни задължения за приемане и заплащане. В случай и доколкото КУПУВАЧЪТ е освободен от своите задължения за приемане поради Непреодолима сила, ПРОДАВАЧЪТ също е освободен от насрещните си задължения за доставка на електрическа енергия.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И СПИРАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл.13.(1) Договорът може да се прекрати преди изтичане на срока му в следните случаи:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. при Непреодолима сила, в случай че продължи повече от 180 дни;
3. едностранно от КУПУВАЧА, в случай че ПРОДАВАЧЪТ не изпълни задължението си да предостави на КУПУВАЧА полученото Разрешение за ползване на енергийния обект или получените Разрешения за ползване за съответните етапи в срок до 10 (десет) дни от получаването им.
4. едностранно от КУПУВАЧА, в случай че ПРОДАВАЧЪТ – собственик ползвател на обект по чл. 24, т. 1 от ЗЕВИ не изпълни задължението си да предостави на КУПУВАЧА протокол по чл. 96, ал. 6 от Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи.

(2) При предсрочно прекратяване на договора Страните се задължават да подпишат двустранен протокол, отчитащ изпълнението на договора до момента на прекратяването му и уреждащ отношенията между Страните във връзка с прекратяването.

(3) В случай, че ПРОДАВАЧЪТ откаже да подпише протокола по предходната алинея или не бъде намерен на посочения в чл. 27 от договора адрес, то Страните се съгласяват, че КУПУВАЧЪТ няма никакви задължения към ПРОДАВАЧА, произтичащи от този договор.

Чл.14.(1) Договорът се прекратява автоматично, в случай че със закон или подзаконов нормативен акт бъде приета нова уредба на обществените отношения, предмет на този договор. За дата на прекратяване в този случай се счита датата на влизане в сила на съответния нормативен акт.

(2) В хипотезата на предходната алинея, Страните се задължават в 15 (петнадесет) дневен срок от получаване на покана от насрещната Страна, да започнат преговори, насочени към уреждане на отношенията им и подписване на нов договор.

(3) В случай че в срок от 30 (тридесет) дни от отправяне на покана от страна на КУПУВАЧА до ПРОДАВАЧА, не бъде сключен нов договор, Страните ще считат за приети новите условия, предложени от КУПУВАЧА и съдържащи се в поканата.

(4) До подписване на новия договор по ал. 2, важат условията на настоящия договор, но не по-късно от срока по ал. 3.

Чл.15.(1) Ако по отношение на Страна възникне или продължава да съществува Значима причина (съгласно определението в ал. 4), другата Страна може да прекрати или спре действието на Договора с предизвестие до първата.

(2) Предизвестие за предсрочно прекратяване или спиране съдържа описание на съответната Значима причина за Предсрочно прекратяване или спиране на действието на Договора и определя ден, който ще бъде датата на предсрочно прекратяване или спиране на действието на Договора ("Дата на предсрочно прекратяване/спиране на действието на Договора"). Датата на предсрочно прекратяване или спиране на действието на Договора не може да бъде по-ранна от деня, в който предизвестие се счита, че е получено, нито пък по-късна от 20 (двадесет) дни след този ден.

(3) Считано от Датата на предсрочно прекратяване или спиране на действието на договора всички по-нататъшни плащания и изпълнение се прекратяват или спират.

(4) Споразумението може да се прекрати или действието му да бъде спряно по всяко време поради наличие на Значима причина, така както това понятие е дефинирано в Раздел **"ОПРЕДЕЛЕНИЯ"**.

Чл.16. В случай, че по отношение на някоя от страните по Договора стане приложим Нов акт на орган на управление (дефиниран в Раздел **"ОПРЕДЕЛЕНИЯ"**, от Договора), според кой

Страните се възлагат нови задължения или се променят съществуващите до момента и това засяга възможността на Страната да изпълнява задълженията си по Договора, то страната, задължена по силата на Новия акт на орган на управление, има право да прекрати Договора, ако, след като е положила разумни усилия, тази Страна не е в състояние да изпълнява задълженията си по Договора при следните условия:

1. Задължената страна даде на Незадължената страна писмено предизвестие най-малко пет (5) работни дни предварително ("Период за преговори") относно намерението си да прекрати (което предизвестие се дава не по-късно от 180 дни след датата на приемане на Новия акт на орган на управление или датата на влизането му в сила в зависимост от това коя е по-късната дата), като преди предложеното прекратяване на Договора, Задължената страна и Незадължената страна правят опит да постигнат споразумение за смекчаване на последиците от Новия акт на орган на управление;

2. Ако не се постигне споразумение относно предоговаряне на условията по Договора, така, че да се смекчат последиците от Новия акт на орган на управление, Договорът се прекратява с изтичането на Периода за преговори.

VII. ОТГОВОРНОСТИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.17. Всяка Страна отговаря за неизпълнението на поетите от нея задължения по реда, начина и в размера, определени в този договор, като изправната Страна има право на обезщетение за претърпените в резултат от неизпълнението на неизправната Страна вреди, които следва да бъдат доказани с надлежни доказателства.

Чл.18. В случай че ПРОДАВАЧЪТ не изпълни задължението си по чл. 1, ал. 3, КУПУВАЧЪТ има право освен едностранно да развали този договор, да получи и неустойка с обезщетителен характер в размер на 10 000 (десет хиляди) лв.

Чл.19.(1) В случай, че по отношение на обекта за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, чрез който ПРОДАВАЧЪТ изпълнява задълженията си по този Договор бъде издаден и/или постановен акт от компетентен орган, по силата на който се установи наличие на незаконен строеж с влязъл в сила акт (включително такъв на административен орган по чл. 224 или по чл. 225 от Закона за устройство на територията), ПРОДАВАЧЪТ се задължава в седемдневен срок от датата на влизане на акта в сила да върне на КУПУВАЧА всички заплатадени от КУПУВАЧА суми за изкупените количества електрическа енергия.

(2) Задължението за плащане на обезщетение от ПРОДАВАЧА по ал. 1 не изключва възможността на КУПУВАЧА да претендира за обезщетение за вреди по общия исков ред.

Чл.20. Никоя от Страните няма да отговаря за претърпени от другата Страна непреки вреди или за вреди, които не са произтекли от неизпълнение на задължение по този договор или са резултат от невиновно поведение.

Чл.21. Установяването на вреди и щети, както и на техния размер, се оформя в двустранен протокол, а в случай че не бъде постигнато съгласие при съставяне на протокола - по реда на чл. 22.

VIII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО И РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

Чл.22. В случай че между ПРОДАВАЧА и КУПУВАЧА възникне спор или разногласие от какъвто и да е характер във връзка с настоящия договор, Страните решават спора по пътя на преговорите, в дух на сътрудничество. Ако спорът не може да бъде разрешен по пътя на преговорите, същият се отнася за решаване от компетентния съд по седалището на КУПУВАЧА.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.23. ПРОДАВАЧЪТ няма право да бъде заместен в този договор или по някакъв начин да прехвърли част или всички права и/или задължения по него или по друг начин да се освободи от изпълнението му без предварително писмено съгласие от страна на КУПУВАЧА, което не може да му бъде отказано неоснователно.

Чл.24. В случай, че ПРОДАВАЧЪТ не изпълни задължението си по чл. 23, КУПУВАЧЪТ има право да прекрати договора с отправяне на писмено уведомление до ПРОДАВАЧА.

Чл.25. ПРОДАВАЧЪТ няма право да прехвърля (цедира) каквито и да е вземания, произтичащи от този договор на трети лица, без изричното писмено съгласие на КУПУВАЧА.

Чл.26.(1) ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да уведоми КУПУВАЧА в случай, че заложи вземанията си по този договор като обезпечение в полза на трети лица.

(2) В случай че ПРОДАВАЧЪТ не изпълни задължението си по предходната алинея, той дължи на КУПУВАЧА неустойка в размер на заложеното вземане.

Чл.27. Страните са длъжни да се уведомяват взаимно за всички промени, отнасящи се до фирмената или данъчната им регистрация, банкови сметки и други обстоятелства от съществено значение за

изпълнение на задълженията им по договора в срок до 5 (пет) работни дни от настъпване на промените. Адресите за кореспонденция между страните са както следва:

ПРОДАВАЧ:

Енергийна компания "ЕКО" ЕООД, мо.тел.: 0882 833 431, e-mail: georgi.stoyanov@ecp.bg, лице за контакт: Георги Чобанов

Чл.28. Изменения и допълнения на договора трябва да бъдат направени само във формата на допълнителни писмени споразумения, подписани от двете Страни. Тези изменения ще бъдат в сила от датата на подписване на споразумението, в което са уговорени или от друга дата на влизане в сила, посочена от Страните в него.

Чл.29. (1) Всички предизвестия или уведомления по този договор следва да бъдат в писмена форма и отправени на адресите за кореспонденция на страните по пощата и/или по факс, или по друг начин, уговорен между Страните.

(2) Сроковете на предизвестията и уведомленията започват да текат от получаването им от Страната, до която са отправени.

(3) В случай, че някоя от Страните не е уведомила другата за промяна на адреса си за кореспонденция, ще се счита, че предизвестията и уведомленията са надлежно връчени, ако са изпратени на посочения в договора адрес.

Чл.30. В случай че по силата на нормативен или административен акт на компетентен орган се променят условията, при които се сключва настоящия договор (срок, преференциална цена и др.) и новите условия са задължителни за Страните, то те ще се прилагат в отношенията между Страните, без да е необходимо подписване на допълнително споразумение.

Чл.31. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл.32. Всички приложения към договора са неразделна част от него.

Неразделна част от този договор са:

1. Удостоверение за актуално състояние на ПРОДАВАЧА ако лицето не е търговец;
2. Удостоверение, че ПРОДАВАЧЪТ не е в производство по несъстоятелност или ликвидация, ако лицето не е търговец;
3. Съгласие от синдика за сключване на договора, ако дружеството е в производство по несъстоятелност.
4. Копие от регистрация на юридическото лице, заверено от ПРОДАВАЧА, ако лицето не е търговец
5. Копие от документа за собственост или договор за наем, заверено от ПРОДАВАЧА.
6. Нотариално заверено пълномощно, когато договорът се сключва от упълномощено лице.
7. Разрешение за ползване на Енергийния обект – представя се в срок от 10 /десет/ дни от получаването му от ПРОДАВАЧА.(за енергийни обекти с инсталирана мощност над 30 kW)
8. Заявление за извършено монтиране на инсталация за производство на електрическа енергия.(за енергийни обекти с инсталирана мощност до 30 kW)
9. Констативен протокол по чл. 96, ал. 6 от Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи.(за енергийни обекти с инсталирана мощност до 30 kW)

Приложения, неразделна част от този договор са:

Приложение № 1 - Спецификация на прогнозните количества нетна електрическа енергия, произведена от Енергийния обект, разпределена по месеци - предоставя се от ПРОДАВАЧА;

Приложение № 2 - Декларация от Продавача за точния вид на енергийния обект;

Приложение № 3 - Декларация относно приложимостта на преференциалните условия по чл. 31 от Закона за енергията от възобновяеми източници;

Приложение № 4 - Декларация относно получено финансиране със средства от национална или европейска схема за подпомагане(подава се в срок до 7 (седем) дни след получаване на финансиране);
Приложение № 5 – Декларация по чл.24, т.3 от ЗЕВИ (попълва се само за енергийни обекти, произвеждащи електрическа енергия от биомаса).

С подписването на този договор, ПРОДАВАЧЪТ декларира, че му е известно обстоятелството, че "ЕВН България Електроснабдяване" ЕАД е регистрирано като Администратор на лични данни по смисъла на Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД) и предоставя изричното си съгласие данните, които предоставя, включително в приложените към настоящия договор документи, представляващи лични данни по смисъла на чл. 2 от ЗЗЛД, да се обработват и съхраняват от "ЕВН България Електроснабдяване" ЕАД.

Този договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от Страните.

ЗА ПРОДАВАЧА:

Управител:

Иван Патриков



ЗА КУПУВАЧА:

Ръководител отдел
„Енергоикономическо
планиране“:

Ихалева

Изпълнителен член на
Съвета на директорите

Жанет Стои



Прогнозно количество произведена електрическа енергия от ФТЕЦ "Домус Ауреа - Несебър"

ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ ще продаде на КУПУВАЧА прогнозно годишно количество електрическа енергия в размер на 38 229 kWh.

Прогнозното количество се разпределя по месеци, както следва:

	Януари	Февруари	Март	Април	Май	Юни
kWh	1 516,15	2 022,38	2 745,79	3 870,37	4 452,59	4 772,17

	Юли	Август	Септември	Октомври	Ноември	Декември
kWh	5 005,11	4 525,14	3 641,11	2 556,97	1 728,29	1 392,94

Спецификацията се състави в два екземпляра, по един за всяка от страните и е неразделна част от подписания "Договор за изкупуване на електрическа енергия".

Производител: Домус Ауреа ЕООД

Управител: ...

/Иван Василев Патриков/



ДЕКЛАРАЦИЯ

(Приложение №2 към Договор за изкупуване на електрическа енергия)

Долуподписаният Иван Василев Патриков
(име, презиме и фамилия)

ЕГН **то ми на** Управител
(посочва се качеството на лицето – физическо лице, управител, пълномощник, изпълнителен директор и т.н.)

на "Домус Ауреа " .ЕООД, **ЕИК 202997259**
(наименование на юридическото лице, ЕИК)

Собственик на енергиен обект : Домус Ауреа - Несебър
(посочва се точното наименование на електрическата централа)

Обща инсталирана мощност: 25.2 kWp
(посочва се мощността на електрическата централа в kW и/или kWp)

Инсталирана мощност на първи етап:
(посочва се мощността на електрическата централа в kW и/или kWp)

Страна по Договор за изкупуване на електрическа енергия № 1256 от 01.11.2016г.

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Съгласно Решение № Ц-17 от 30.06.2016г. на Комисията за енергийно и водно регулиране, притежаваният от представляваното от мен дружество/от мен енергиен обект е:

- Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност над 5 kWp до 30 kWp, изградена върху покривни и фасадни конструкции на присъединени към електроразпределителната мрежа сгради или върху недвижими имоти към тях в урбанизирана територия.

(моля посочете точния вид на енергийния обект съгласно Решението на КЕВР, действащо към датата на "Документ, удостоверяващ въвеждането в експлоатация")

2. Считано от 01.07.2016г. преференциалната цена за продажба на електрическа енергия от горепосочения вид енергиен обект е в размер на 213.92 лв/МВтч.

3. Задължавам се писмено да уведомявам незабавно "ЕВН България Електроснабдяване" ЕАД за всяка последваща промяна в мощността, технологията на производство, вида на използвания източник на възобновяема енергия и всяка друга информация от значение за категоризация на енергийния обект и оказваща значение по отношение на прилаганата изкупна цена на произведената електрическа енергия.

4. Задължавам се да представя на "ЕВН България Електроснабдяване" ЕАД гаранция за произход на електрическа енергия, в 7 (седем) дневен срок от издаването ѝ от АУЕР, която да служи като доказателство, че сертифицираните количества електрическа енергия са произведени от декларирания от мен вид на енергийния обект.

Запознат/а съм, че „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД е регистрирано като Администратор на лични данни по смисъла на Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД). Давам изричното си съгласие, предоставените от мен данни и документи във връзка с настоящото правоотношение, представляващи и съдържащи лични данни по смисъла на чл. 2 от ЗЗЛД, да бъдат обработвани и съхранявани от „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД.

Място: гр. София

Дата:2016 г.

Декларатор:

Иван Василев Патриков

(саморъчно се изписват име, презиме и фамилия)



Дружеството обработва лични данни в качеството на администратор на лични данни съгласно ЗЗЛД.

ДЕКЛАРАЦИЯ**по чл. 23 от Наредба № 1 от 18.03.2013 г. за регулиране на цените на електрическата енергия**

Долуподписаният Иван Василев Патриков

(име, презиме и фамилия)

ЕГН: ми на Управител

(посочва се качеството на лицето – управител, пълномощник, изпълнителен директор и т.н.)

на Домус Ауреа ЕООД, ЕИК: 202997259

(наименование на юридическото лице)

на основание чл. 23 от Наредба № 1 от 18.03.2013 г. за регулиране на цените на електрическата енергия,

ДЕКЛАРИРАМ:

За притежаваният от представляваното от мен дружество енергиен обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (енергийния обект), по отношение на който предстои сключване на Договор за изкупуване на електрическа енергия от независим производител:

(вярното се отбелязва с х)

1. ☐ не е енергиен обект по чл. 25 и чл. 26, ал. 2 от Закона за енергията от възобновяеми източници ("ЗЕВИ");
2. ☐ има подадено заявление за подпомагане със средства от национална или европейска схема за подпомагане, заявлението не е подадено при условията на § 11 от ПЗР на ЗЕВИ, а именно след влизане в сила на ЗЕВИ на 03.05.2011 г.
3. ☐ има подадено заявление за подпомагане със средства от национална или европейска схема за подпомагане при условията на § 11 от ПЗР на ЗЕВИ, като степента на одобреното финансиране е%.
4. ☐ има подадено заявление за подпомагане със средства от национална или европейска схема за подпомагане при условията на § 11 от ПЗР на ЗЕВИ и към настоящия момент не са одобрени средства.
5. ☒ няма подадено заявление за подпомагане със средства от национална или европейска схема за подпомагане.

В случай, че е избрана четвъртата или петата възможност и в последствие получа финансиране, се задължавам да уведомя „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД в срок до 7 (седем) дни след получаване на финансиране, като предоставя доказателства за степента на одобреното финансиране.

Запознат/а съм, че „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД е регистрирано като Администратор на лични данни по смисъла на Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД). Давам изричното си съгласие, предоставените от мен данни и документи във връзка с настоящото правоотношение, представляващи и съдържащи лични данни по смисъла на чл. 2 от ЗЗЛД, да бъдат обработвани и съхранявани от „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД.

Прилагам:

- доказателства за степента на одобреното финансиране на проекта.

Място: гр. София

Дата: 07/11/ 2016 г.

Декларатор:

Иван Василев Патриков
(попис)

(самолично се изписват име, презиме и фамилия)

Забележка: Настоящата декларация задължително следва да е с нотариална заверка!

Дружеството обработва лични данни в качеството на администратор на лични данни съгласно ЗЗЛД


 Валентина
БЛАГОЕВА
 Район на действие
 СОФИЯ
 Република България